



中華民國 106 年

# 臺南市政府工務局統計年報

Statistical Yearbook 2018 Bureau of Public Works,  
Tainan City Government



臺南市政府工務局編印

中華民國 107 年 7 月

Bureau of Public Works, Tainan City Government

July 2018



# 凡 例

- 一、本年報編製之目的，在提供本市都市計畫區內道路等公共設施關建、養護及建築與使用執照核發、公共安全查核與變更使用、違規使用與管理等基本概況資料暨重要施政成果，以供各有關機關做為執行公務、暨一般民眾查覽及索取資訊之參考應用，並為提升資料應用之廣泛性及便利性，本刊物資料悉數置於本局網站(<http://publicworks.tainan.gov.tw>)「臺南市政府工務局全球資訊網」以資各界參考。
- 二、本年報之資料來源為本局各業務單位造送之統計報表，為期資料之完整性，間有部份事涉他機關所具備之資料者，則係自事涉機關蒐集之，其涉及國防機密與個別隱私者均未列出。
- 三、本期年報所列資料，以民國 106 年為主，同時因本局係自縣、市合併(99 年 12 月 25 日)後始成立，並自 100 年度起始有自行獨立編列之預算，做為施政經費之來源，故將成立後之完整年度歷年資料(100 年度起)一併刊列，俾便資料使用者做時間數列之比較、藉資察往知來。
- 四、本年報金額部份均指新臺幣，所引用度量衡單位，除極少數從其專業慣例外，一律採用公制；各表所稱「年」係指全年、「年底」係指該年 12 月底、「年度」係指會計年度。
- 五、本年報所用符號代表意義如下：
  - 「—」代表經統計，但無數據。
  - 「...」代表數值不明或尚未產生資料。
  - 代表有數值，但數值不及 1 單位。



# 目 次

## 壹、提要分析

一、組織編制概況.....	1-3
二、人事.....	4-6
三、預決算.....	7-10
四、建築管理.....	11-14
五、使用管理.....	15-16
六、新建工程.....	17-17

## 貳、統計表

### 一、人事

表 1：本局現任職員人員按職等、教育程度、年齡別分.....	20-21
--------------------------------	-------

### 二、預決算

表 2-1：歲入預算數與決算數.....	24-25
----------------------	-------

表 2-2：歲出預算數與決算數.....	26-27
----------------------	-------

### 三、建築管理

表 3-1：臺南市核發建築物建造執照統計-按用途別分.....	30-33
---------------------------------	-------

表 3-2：臺南市核發建築物建造執照統計-按構造別分.....	34-36
---------------------------------	-------

表 3-3：臺南市核發建築物拆除執照統計-按用途別分.....	37-37
---------------------------------	-------

表 3-4：臺南市核發建築物拆除執照統計-按構造別分.....	38-39
---------------------------------	-------

表 3-5：臺南市核發建築物使用執照統計-按土地使用分區別分.....	40-42
-------------------------------------	-------

表 3-6：臺南市核發建築物使用執照統計-按用途別分.....	44-47
---------------------------------	-------

表 3-7：臺南市核發建築物使用執照統計-按構造別分.....	48-50
---------------------------------	-------

表 3-8：臺南市核發建築物使用執照統計-按高度別分.....	52-53
---------------------------------	-------

表 3-9：臺南市核發建築物使用執照統計-按層數別分.....	54-61
---------------------------------	-------

表 3-10：臺南市開工統計-按用途別分.....	62-65
---------------------------	-------

表 3-11：臺南市開工統計-按構造別分.....	66-68
表 3-12：臺南市建築師開業登記.....	69-69
表 3-13：臺南市現有停車位概況-建築物附設停車空間部分.....	70-71

#### 四、使用管理

表 4-1：臺南市違章建築拆除案件.....	74-74
表 4-2：臺南市建築物升降設備安全檢查.....	75-75
表 4-3：臺南市機械遊樂設施安全檢查.....	76-76
表 4-4：臺南市建築物機械停車設備安全檢查統計.....	78-79
表 4-5：臺南市廣告物管理.....	80-80

#### 五、新建工程

表 5-1：臺南市都市計畫區域內公共工程實施數量.....	82-85
表 5-2：臺南市都市計畫區域內現有已開闢道路長度及面積暨橋梁 座數、自行車道長度.....	86-89

## 壹、提要分析

### 一、組織編制概況

臺南縣市業於民國 99 年 12 月 25 日合併改制為臺南市 ( 以下簡稱本市 )，本局掌理施工查核、建築執照核發、公共安全查核、建築工程變更使用、違規使用管理及本市道路、橋梁、公園等公共工程新建與養護管理等事項。本局於 102 年度原委託公路總局代管市道 ( 原縣道 ) 業務由本府管養，以及強化組織效能需要，整併本局與所屬公共工程處，106 年度本府為因應本市重大公共建設新建公有建築工程與委託代辦建築工程需要，本局新增置建築工程科為內部一級單位。

依據本局現行組織編制，置局長 1 人，承 市長之命綜理局務，並指揮、監督所屬機關員工，另置副局長 2 人、主任秘書 1 人、總工程司 1 人，專門委員 1 人，副總工程司 2 人，襄理局務；內部建制單位有工程企劃科、採購品管科、建築管理科、使用管理科、新建工程科、養護工程科、公園管理科、建築工程科等 8 科、工務大隊等 3 隊及秘書室、會計室、人事室、政風室等 4 室，主要職掌如下：

- (一) 工程企劃科：工程綜合企劃、工程事務研考、工程資訊業務推動及臺南市 ( 以下簡稱本市 ) 東區、南區、北區、安南區、安平區與中西區道路挖掘管理及規費徵收等事項。
- (二) 採購品管科：本市工程施工查核業務、公共工程教育訓練、公共工程品質管理、全民督工、本局勞工安全衛生與採購發包及稽核等業務。
- (三) 建築管理科：建築執照核發、綠建築管理、建築師管理、建築法令修訂、加強山坡地雜項執照審查、建築施工管理、營造業管理及土資場管理等事項。
- (四) 使用管理科：公共安全查核、建築物變更使用、違規使用管理、公寓大廈、室內裝修與廣告物之管理及違章建築處理等事項。



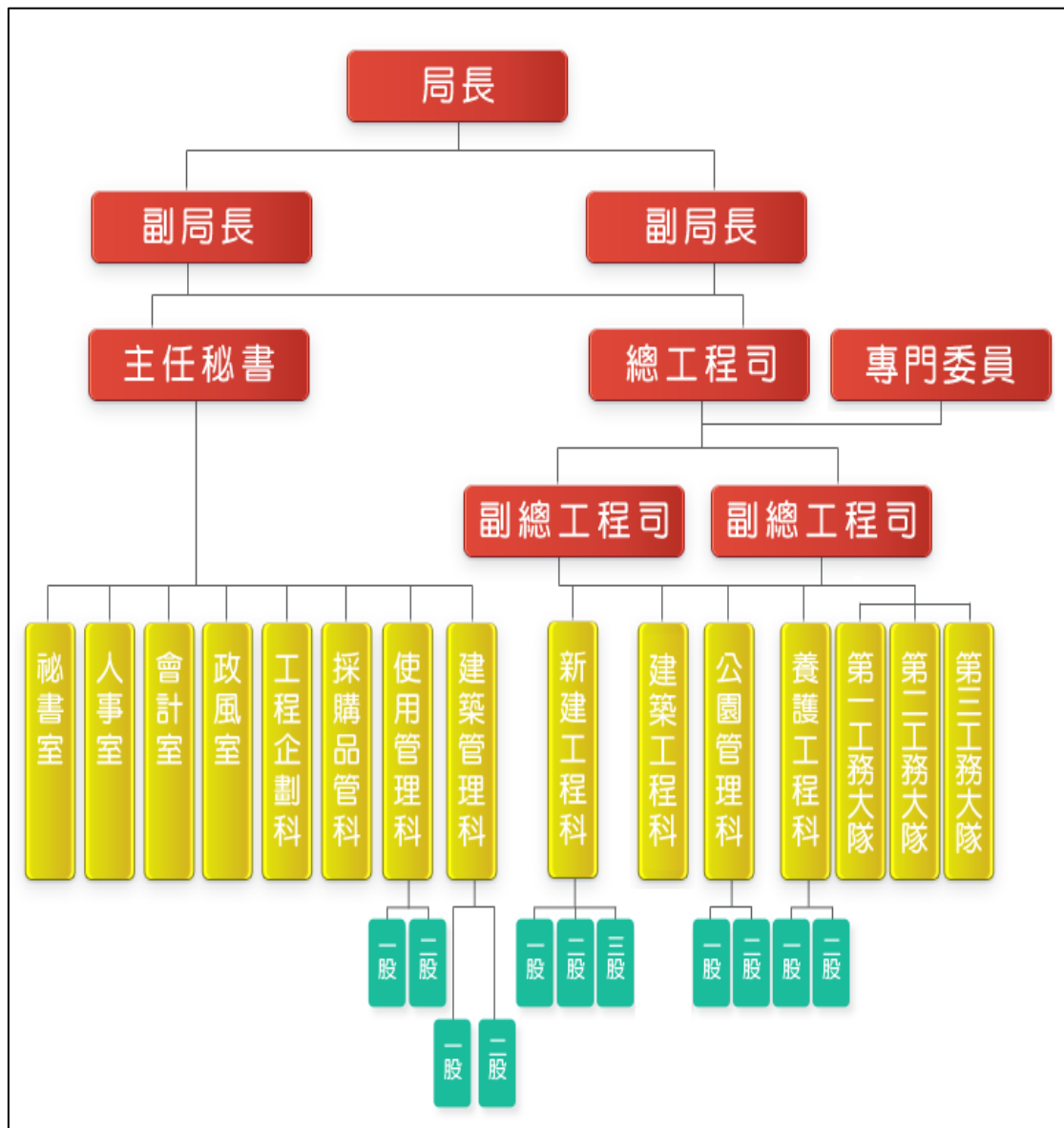
- (五) 新建工程科：本市各區由本局主管道路、橋隧、隧道、道路附屬設施、廣場與上級機關交辦設計、施工、估驗、檢驗、驗收、督導及用地之取得、土地改良物(建築改良物及農作改良物)、興辦工程應拆合法房屋之查估、補償、工程受益費調查、用地產權之變更、移轉、囑託登記及土地管理等事項。
- (六) 養護工程科：本市各區由本局主管道路、橋隧、隧道、道路附屬設施、災害復建與上級機關交辦之增(改)建、道路及附屬設施之派工修復、瀝青混凝土廠及場內機具之管理，補助區公所之工程勘查、審核及路權管理，共同與寬頻管道之興建及管理。
- (七) 公園管理科：本市各區市管公園、綠地用地之規劃及設計相關事項、新闢工程及維護工程設計、發包相關事項及調查評估、教育宣導、用地與財產管理及事務管理、違法與占用取締及行道樹管理、清潔作業及陳情稽查、路燈照明規劃與設計相關事項及維護、修繕、遷移及汰換工程設計發包相關事項。
- (八) 建築工程科：新建公有建築工程、委託代辦建築工程與建築工程範圍內機電、空調、給排水、道路機電之規劃、設計、施工、估(檢)驗及驗收等事項。
- (九) 工務大隊：設 3 隊，本局依轄區特性及工程業務需要設立，掌理業務如下：
- (1) 道路及其附屬設施、公園、路燈及植栽養護工程。
  - (2) 道路、橋梁、隧道、公園、路燈及公有建築物等新建工程。
  - (3) 市道養護與管理。
  - (4) 道路、公園、路燈及植栽等公共設施損壞之會勘。
  - (5) 行道樹修剪及移植之現勘及審核。
  - (6) 協助辦理本市各區補助工程案件與零星工程現勘及審核。
- (十) 秘書室：本局材料機具採購事項及管理、儲運、供應、保養、文



書、研考、法制、印信、檔案、庶務、出納、工程用地與財產以外之公有財產管理、交通車輛調派、公共關係、新聞聯繫及不屬其他各科室事項。

- (十一) 人事室：依法辦理人事管理事項。
- (十二) 會計室：依法辦理歲計、會計及統計事項。
- (十三) 政風室：依法辦理政風事項。

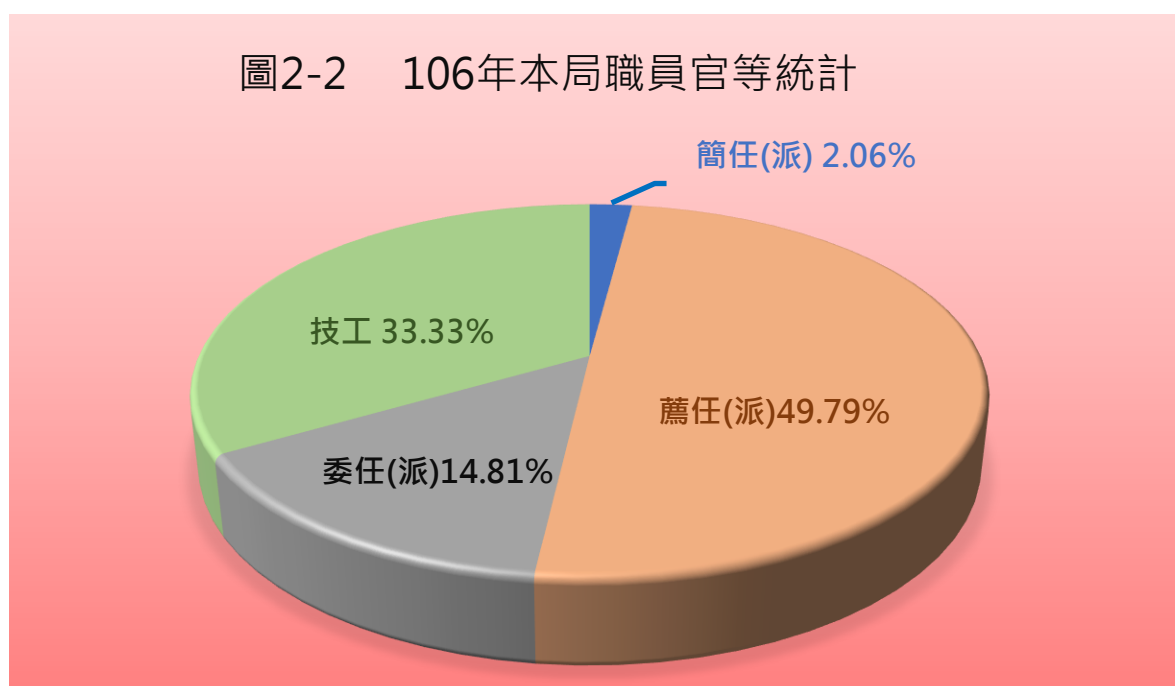
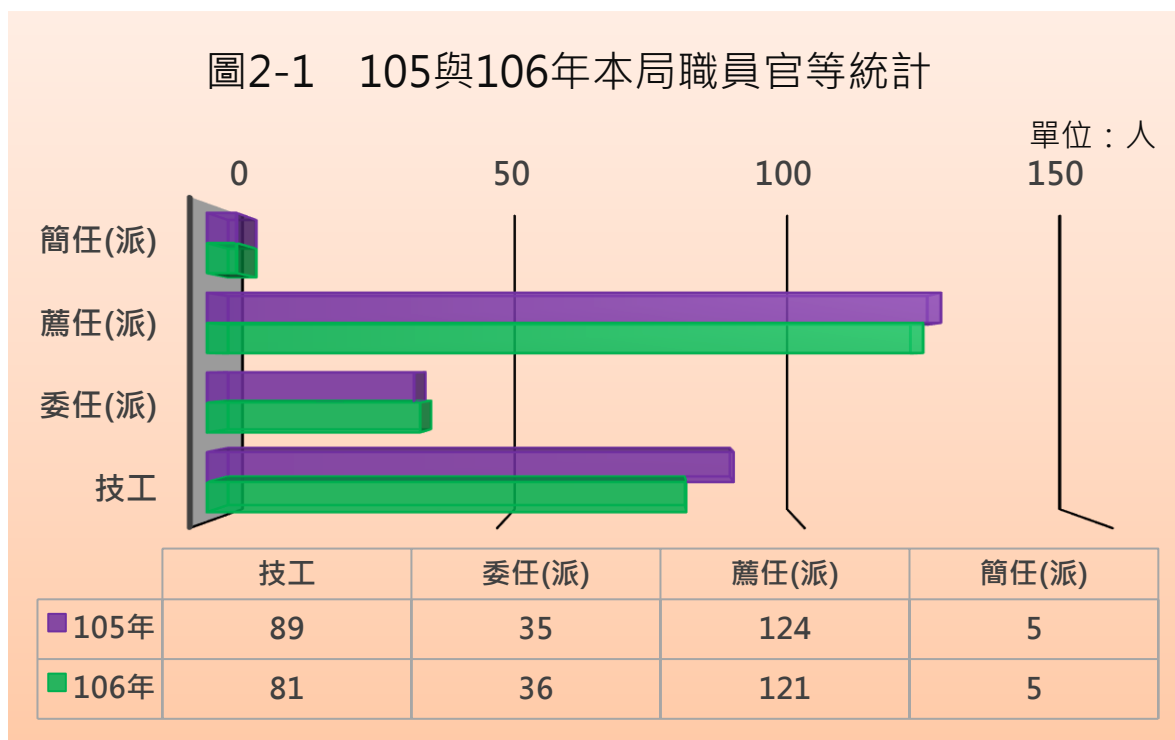
圖 1-1 本局組織系統圖



## 二、人事

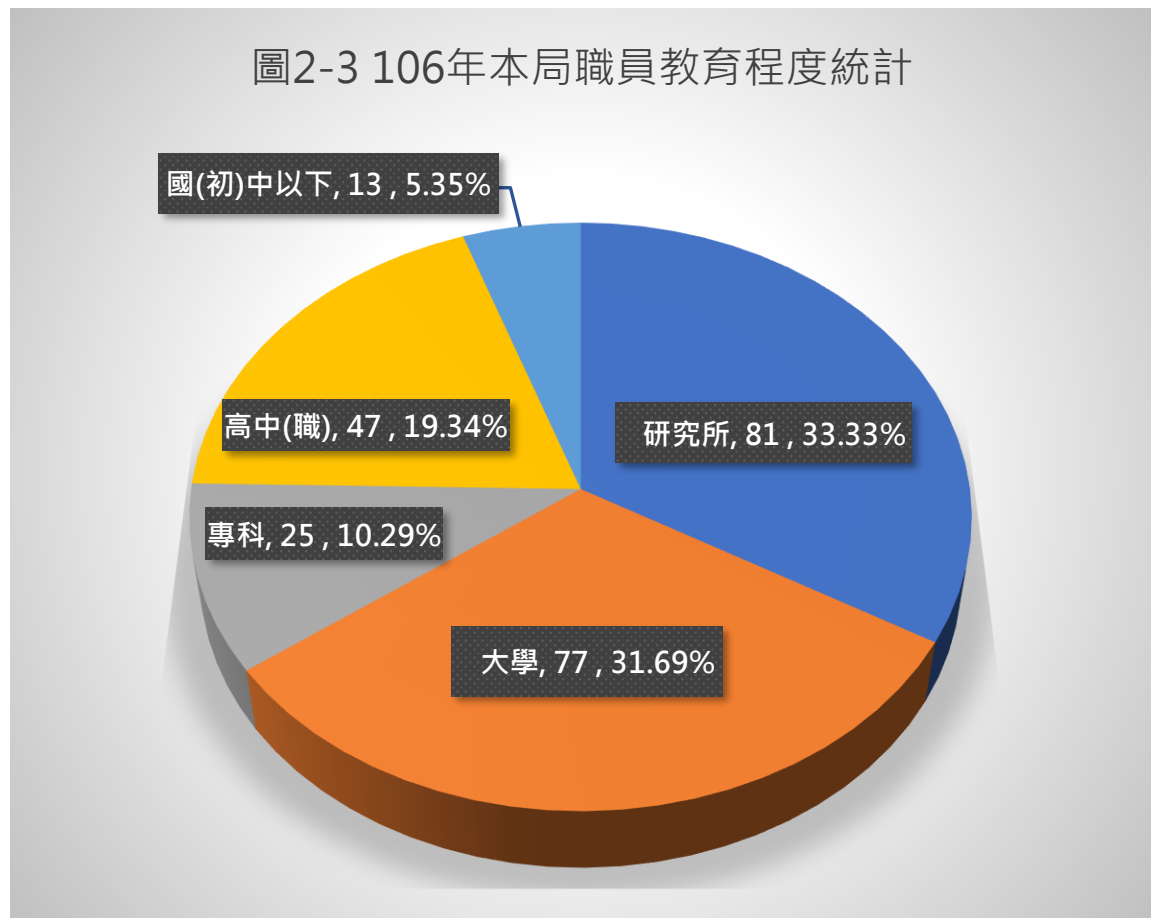
### (一) 按官職等分

本局 106 年底正式職員 243 人較 105 年減少 10 人，其中以薦任 121 人為最高占 49.79%，其次技工 81 人占 33.33%，再次委任 36 人占 14.81%，簡任 5 人為最低占 2.06%。(詳圖 2-1、2-2)



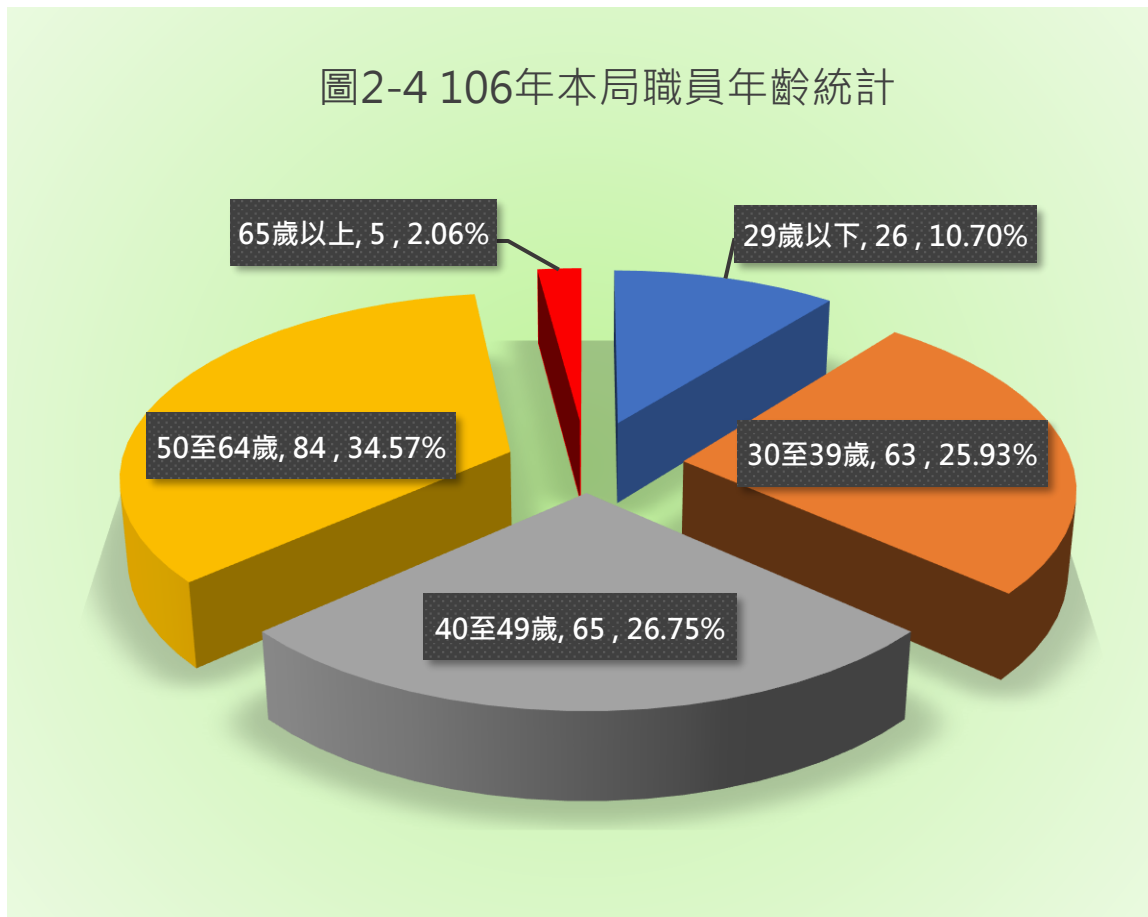
(二) 按教育程度分

本局 106 年底正式職員教育程度以研究所畢業 81 人為最高占 33.33%，其次大學畢業 77 人占 31.69%，再次高中（職）畢業 47 人占 19.34%，國（初）中 13 人為最低占 5.35%。（詳圖 2-3）



(三) 按年齡分

本局 106 年底正式職員以 50 至 64 歲 84 人為最高占 34.57%，其次 40 至 49 歲 65 人占 26.75%，30 至 39 歲 63 人占 25.93%，29 歲以下 26 人占 10.70%，65 歲以上 5 人為最低占 2.06%。(詳圖 2-4)

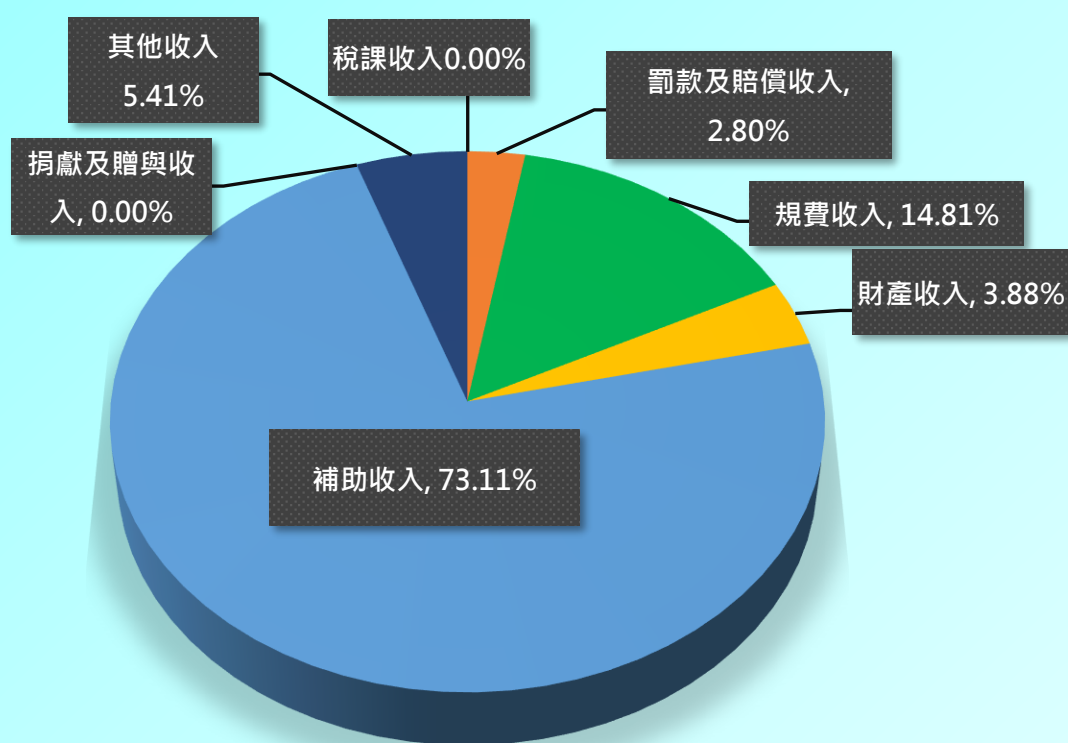


### 三、預決算

#### (一) 歲入預算編列情形

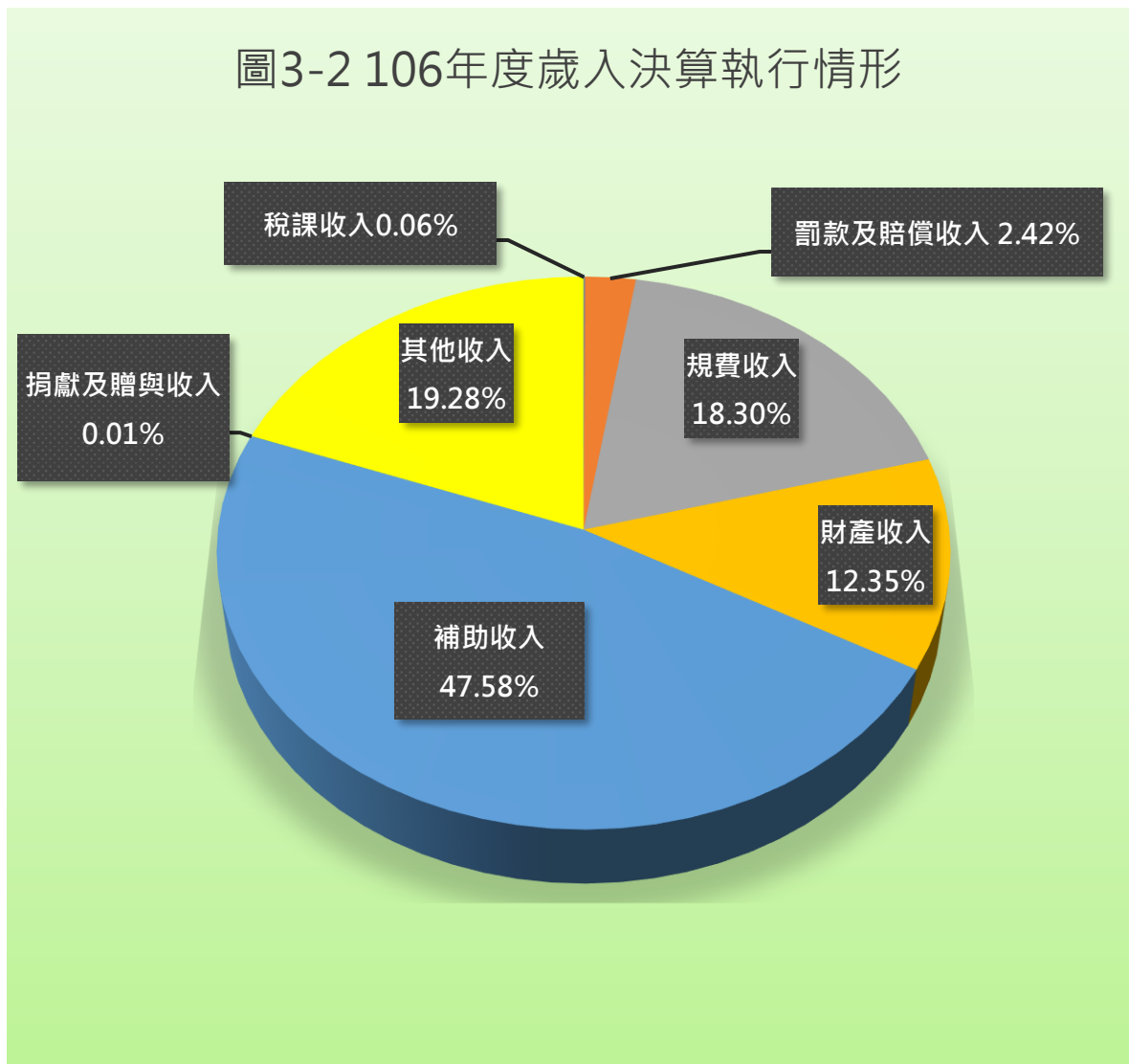
106年歲入預算編列總額1,073,037,000元，以補助收入784,487,000元為最高占73.11%，其次為規費收入158,900,000元占14.81%，其他收入58,000,000元占5.41%，財產收入41,650,000元占3.88%，罰款及賠償收入30,000,000元占2.80%，捐獻及贈與收入與稅課收入本年度無編列。(詳圖3-1)

圖3-1 106年度歲入預算編列情形



(二) 歲入決算執行情形

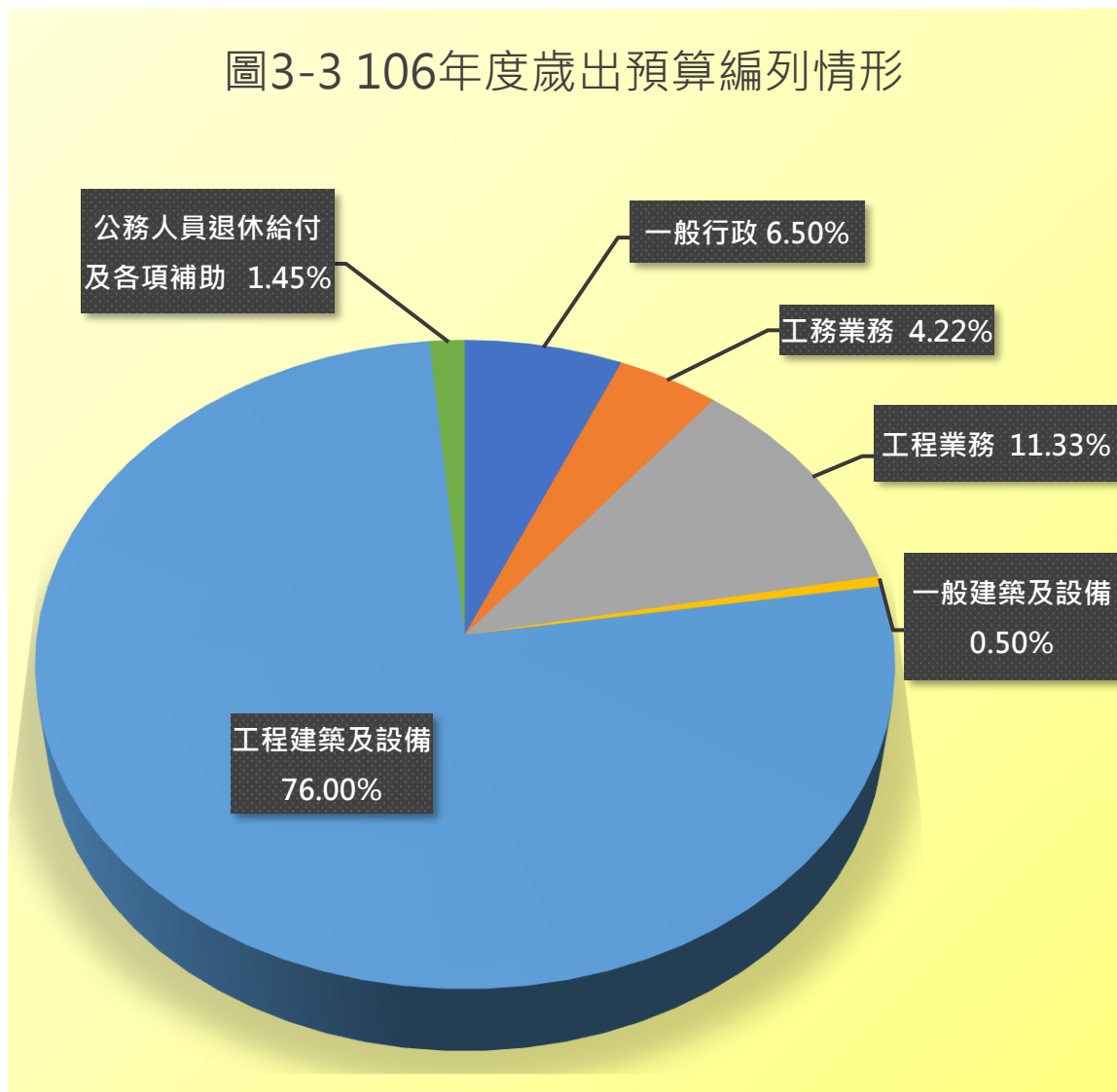
106 年歲入決算執行數 1,379,698,597 元，以補助收入 656,465,424 元為最高占 47.58%，其次為其他收入 266,037,899 元占 19.28%，規費收入 252,451,231 元占 18.30%，財產收入 170,344,219 元占 12.35%，罰款及賠償收入 33,418,324 元占 2.42%，稅課收入 787,500 元占 0.06%，捐獻及贈與收入 194,000 元占 0.01% 為最低。(詳圖 3-2)



(三) 歲出預算編列情形

106 年歲出預算編列總額 5,417,412,826 元，以工程建築及設備 4,117,402,000 元為最高占 76.00%，其次為工程業務 613,616,000 元占 11.33%，一般行政 352,333,000 元占 6.50%，工務業務 228,425,000 元占 4.22%，公務人員退休給付及各項補助 78,389,826 元占 1.45%。(詳圖 3-3)

圖3-3 106年度歲出預算編列情形

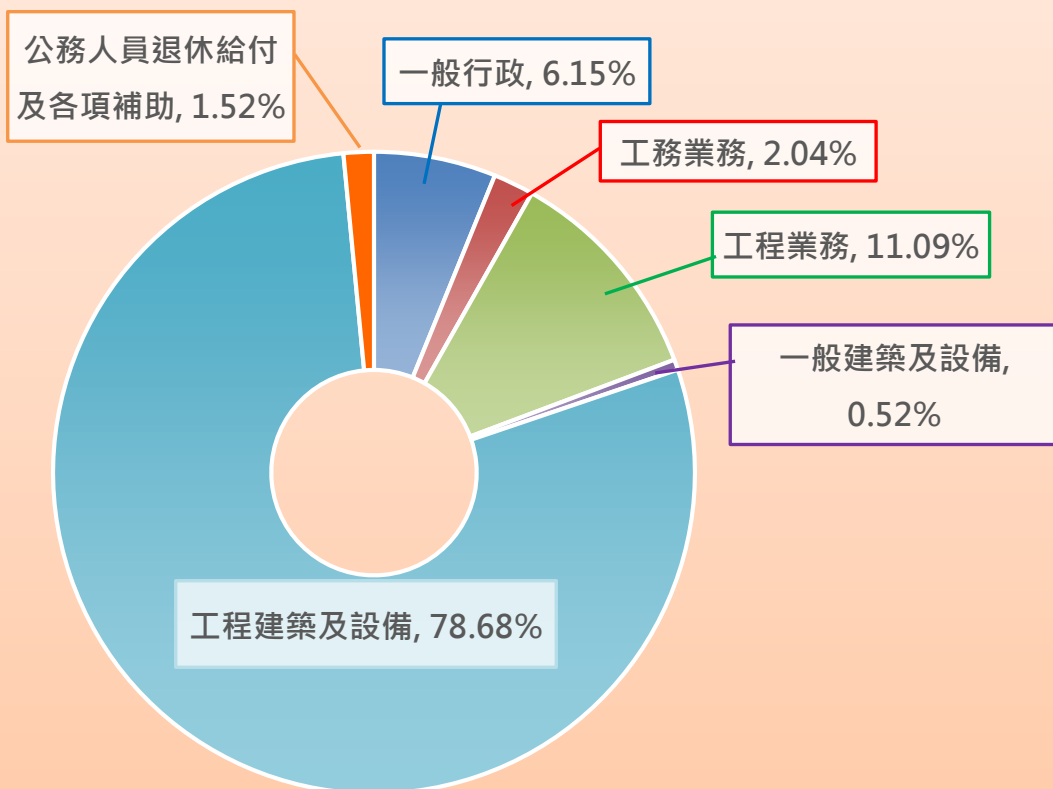




(四) 歲出決算執行情形

106 年歲出決算執行數 5,038,251,427 元，以工程建築及設備 3,963,954,449 元為最高占 78.68%，其次工程業務 558,556,172 元占 11.09%，一般行政 309,940,097 元占 6.15%，工務業務 102,773,347 元占 2.04%，公務人員退休給付及各項補助 76,697,927 元占 1.52%，一般建築及設備 26,329,435 元占 0.52% 為最低。(詳圖 3-4)

圖3-4 106年度歲出決算執行情形



#### 四、建築管理

##### (一) 核發建築物建造執照

(1) 本市 106 年核發建築物建造執照件數共計 4,875 件，較 105 年 3,803 件，增加 1,072 件，增加 28.19%。主要影響因素：依據國發會景氣指標查詢，臺灣從 105 年 1 月開始從 14 分緩慢上升，至 106 年 12 月份達 22 分，顯示大環境景氣有上升趨勢，臺南市房地產業連動受景氣循環因素影響，直接反應於建造執照件數增加。另本市近年來公共設施建設的推動下，如鐵路地下化、台南輕軌捷運、平實營區、綠能園區等動大政策的利多，促使建築商對於本市房地產發展信心增加，帶動四地產案量件數增加。

(2) 各類建築物按用途別分：以住宿類(H 類) - 住宅(不含農舍)(H-2 類) 3,733 件(占 76.57%)為主；按構造別分：以混凝土(含鋼筋混凝土)構造 3,776 件(占 77.46%)為主。

(3) 本市 106 年核發建築物建造執照之總樓地板面積共計 2,960,351 平方公尺，較 105 年 2,536,134 平方公尺，增加 424,217 平方公尺，增加 16.73%。各類建築物按用途別分：以住宿類(H 類) - 住宅(不含農舍)(H-2 類) 1,397,194 平方公尺(占 47.20%)為主；按構造別分：以混凝土(含鋼筋混凝土)構造 1,898,995 平方公尺(占 64.15%)為主。

##### (二) 核發建築物拆除執照

(1) 本市 106 年核發建築物拆除執照件數共計 420 件，較 105 年 441 件減少 21 件，減少 4.76%。辦理拆除執照通常與新建案相連結，但與新建案數量並無直接正相關，且不因景氣好壞而影響。

(2) 各類建築物按用途別分：以其他 224 件(占 53.33%)為主；按構造別分：以磚構造 201 件(占 47.86%)為主。

(3) 本市 106 年核發建築物拆除執照之總樓地板面積共計 377,003 平方公尺，較 105 年 312,329 平方公尺，增加 64,674 平方公尺，增加 20.71%。各類建築物按用途別分：以其他 323,938 平方公尺(占 85.92%)為主；按構造別分：磚構造 149,019 平方公尺(占 39.53%)為主。

### (三) 核發建築物使用執照

(1) 本市 106 年核發建築物使用執照件數共計 3,991 件，較 105 年 3,458 件增加 533 件，增加 15.41%，增加主要影響原因與建造執照相同。

(2) 各類建築物按用途別分：以住宅(H-2 類) - 住宅(不含農舍)(H-2 類)3,049 件(占 76.40%)為主；按構造別分：以混凝土(含鋼筋混凝土)構造 3,151 件(占 78.95%)為主；按高度別分：以超過 7 公尺~15 公尺以下 3,143 件(占 78.75%)為主；按樓層別分：以 3 層 1,549 件(占 38.81%)為主。

(3) 本市 106 年核發建築物使用執照之總樓地板面積共計 2,819,861 平方公尺，較 105 年 2,415,560 平方公尺，增加 404,301 平方公尺，增加 16.74%。各類建築物按土地使用分區分：以都市計畫區域內 - 住宅區 1,271,594 平方公尺(占 45.09%)為主；按用途別分：以住宿類(H 類) - 住宅(不含農舍)(H-2 類) 1,613,517 平方公尺(占 57.22%)為主；按構造別分：以混凝土(含鋼筋混凝土)構造 2,018,311 平方公尺(占 71.57%)為主；按高度別分：以超過 7 公尺~15 公尺以下 1,092,151 平方公尺(占 38.73%)；按樓層別分：以 4 層 646,415 平方公尺(占 22.92%)為主。

#### (四) 開工統計

- (1) 本市 106 年開工統計件數共計 4,062 件，較 105 年 3,706 件增加 356 件，增加 9.61%，增加主要影響原因與建造執照相同。
- (2) 各類建築物按用途別分：以住宿類(H 類) - 住宅(不含農舍)(H-2 類)3,154 件(占 77.65%)為主；按構造別分：以混凝土(含鋼筋混凝土)構造 3,212 件(占 79.07%)為主。
- (3) 本市 106 年開工統計之總樓地板面積共計 2,665,747 平方公尺，較 105 年 2,703,668 平方公尺減少 37,921 平方公尺，減少 1.40%。各類建築物按用途別分：以住宿類(H 類) - 住宅(不含農舍)(H-2 類) 1,396,732 平方公尺(占 52.40%)為主；按構造別分：以混凝土(含鋼筋混凝土)構造 1,840,034 平方公尺(占 69.03%)為主。

#### (五) 建築師開業登記

- (1) 本市 106 年底建築師事務所計 255 家，較 105 年底 247 家增加 8 家，增加 3.24%。
- (2) 本市 106 年底建築師計 256 人，建築師男性 238 人(占 92.97%) 較 105 年底 233 人增加 5 人，增加 2.15%、女性 18 人較 105 年底 14 人(占 28.57%)增加 4 人；乙等 2 人較 105 年底 3 人減少 1 人。

#### (六) 臺南市現有停車位概況—建築物附設停車空間部分

- (1) 106 年底臺南市建築物附設停車位共計 335,762 個，較 105 年底 312,928 個增加 22,834 個，增加 7.30%，增加主要影響原因與建造執照相同。
- (2) 都市計畫區內有 317,800 個(占 94.65%)、都市計畫區外有 17,962 個(占 5.35%)；都市計畫內-法定停車位有 277,639 個、都市計畫

外-法定停車位有 16,115 個，共計 293,754 個(占 87.49%)；都市計畫內-增設停車位有 40,161 個、都市計畫外-增設停車位有 1,847 個共計 42,008 個(占 12.51%)；室內停車位 204,796 個 (占 60.99%)、室外停車位 130,966 個 (占 39.01%)。

(3) 車位以小型車車位 255,844 個為最多(占 76.20%)，其次機車車位 64,471 個(占 19.20%)，最少為大型車車位 15,447 個(占 4.60%)。

## 五、使用管理

### (一) 臺南市違章建築拆除案件

- (1) 本市 106 年違章建築案件共計 29,864 件，本年度尚未拆除案件 29,927 件，已拆除案件有 537 件。
- (2) 新違章建築 - 以前年度部分：106 年度應拆除數 23,648 件，已拆除數 91 件，拆除率 0.38%，較 105 年度應拆除 22,057 件，已拆除 35 件，拆除率 0.16%，增加 0.22 個百分點。
- (3) 新違章建築 - 本年度部分：106 年度應拆除數 2,607 件，已拆除數 446 件，拆除率 17.11%，較 105 年度應拆除 2,112 件，已拆 486 件，拆除率 23.01%，減少 5.90 個百分點。

### (二) 臺南市建築物昇降設備安全檢查

建築物昇降設備安全檢查分兩部份，其中竣工安全檢查部分 516 台合格較 105 年合格數 535 台減少 19 台，減少 3.55%；年度安全檢查部份 14,977 台合格較 105 年合格數 10,855 台增加 4,122 台，增加 37.97%。

### (三) 臺南市機械遊樂設施安全檢查

本市 106 年機械遊樂設施列管 7 台，105 年 7 台。檢查結果均准許繼續使用。

### (四) 臺南市建築物機械停車設備安全檢查統計

本市 106 年建築物機械停車設備安全檢查共計 486 台，較 105 年 363 台增加 123 台，增加 33.88%。檢查類型以多段型 352 台(占 72.42%)最多，簡易昇降型 64 台(占 13.17%)次之，餘為其他 44 台 (占 9.05%)、昇降機型 21 台(占 4.32%)。

(五) 臺南市廣告物管理

(1) 本市 106 年申請廣告許可共計 55 件，較 105 年度 19 件增加 36 件，增加 189.47%，樹立廣告 49 件(占 89.09%)為大宗，招牌廣告 6 件(占 10.91%)。

(2) 106 年廣告處理違規情形皆以拆除方式共計 495 件，皆為樹立廣告 495 件(占 100%)居多，招牌廣告 0 件(占 0%)。



## 六、新建工程

### (一) 都市計畫區域內公共工程實施數量

- (1) 本市 106 年都市計畫區域內道路(包括廣場)面積計 2,394,345.71 平方公尺，較 105 年 2,176,588.01 平方公尺增加 217,760.70 平方公尺，增加 10.00%。
- (2) 本市 106 年都市計畫區域內道路(包括廣場)之各類道路中以瀝青路面面積 2,391,259.71 平方公尺(占 99.87%)居多，次為水泥混凝土路面面積 3,086.00 平方公尺(占 0.13%)、石子路面及沙土路面本年度均無公共工程實施。
- (3) 都市計畫區以台南市都市計畫面積 2,053,254.34 平方公尺(占 85.75%)最多，高速公路永康交流道特定區面積 38,336.00 平方公尺(占 1.60%)居次，高速公路台南交流道附近特定區面積 30,849.00 平方公尺(占 1.29%)排第 3。

### (二) 都市計畫區域內現有已開闢道路長度及面積

- (1) 本市 106 年底都市計畫區域內現有已開闢道路長度計 2,422,449.00 公尺，較 105 年底 2,418,100.00 公尺增加 4,349.00 公尺，增加 0.18%。路面種類分別為瀝青或水泥混凝土路面 2,417,833.00 公尺(占 99.81%)、碎石路面或砂土路面 4,616.00 公尺(占 0.19%)；都市計畫區域內以台南都會公園特定區計劃 1,080,235.00 公尺(占 44.59%)最長。
- (2) 本市 106 年底都市計畫區域內現有已開闢道路面積計 31,809,989.00 平方公尺，較 105 年底 31,623,635.00 平方公尺增加 186,354.00 平方公尺，增加 0.59%。道路面積為瀝青或水泥混凝土面 31,773,061.00 平方公尺(占 99.88%)，其中為車輛可行駛之路面 31,385,351.00 平方公尺(占 98.78%)、人行道 381,802.00 平方公尺(占 1.20%)及其他 5,908 平方公尺(占 0.02%)。



貳、統計表

一、人事





表1：本局現任職員人員按職等、教育程度、年齡別分

單位：人

項目別	101年底			102年底			103年底										
	男	性	女	性	合	計	男	性	女	性	合	計					
總計	155		50		205		175		58		233		186		58		244
按職等別分																	
簡任(派)	4		-		4		4		-		4		4		-		4
薦任(派)	73		23		96		78		22		100		88		21		109
委任(派)	25		9		34		22		11		33		18		11		29
技工	53		18		71		71		25		96		76		26		102
按教育程度分																	
研究所	62		14		76		65		20		85		69		14		83
大學	33		17		50		33		15		48		36		17		53
專科	20		7		27		50		18		68		21		9		30
高中(職)畢業	33		10		43		10		5		15		42		14		56
國(初)中以下	7		2		9		17		-		17		18		4		22
按年齡分																	
29歲以下	5		3		8		6		4		10		15		6		21
30至39歲	48		13		61		49		12		61		50		12		62
40至49歲	42		18		60		50		21		71		53		18		71
50至64歲	60		16		76		70		21		91		67		20		87
65歲以上	-		-		-		-		-		-		1		2		3

資料來源：本局人事室、秘書室

說明：本表職員係指編製內正式人員及技工。

Table 1. Present Number of Staff Members - By Education, Job Grade and Age

Unit : Person

104年底			105年底			106年底										
男	性	女	性	合	計	男	性	女	性	合	計					
187		61		248		191		62		253		179		64		243
4		-		4		5		-		5		5		-		5
93		23		116		97		27		124		90		31		121
17		15		32		21		14		35		23		13		36
73		23		96		68		21		89		61		20		81
66		18		84		64		20		84		63		18		81
46		19		65		54		20		74		52		25		77
18		9		27		19		8		27		17		8		25
41		13		54		39		12		51		36		11		47
16		2		18		15		2		17		11		2		13
19		8		27		18		8		26		17		9		26
53		16		69		53		18		71		44		19		63
51		17		68		60		17		77		51		14		65
64		20		84		59		19		78		63		21		84
-		-		-		1		-		1		4		1		5

Source : Personnel Office, Secretariat Office





## 二、預決算





表2-1：歲入預算數與決算數

單位:元

年度別	歲入預算數 Budget of Revenues							
	合 計	稅 課 收 入	罰 款 及 賠 償 收 入	規 費 收 入	財 產 收 入	補 助 收 入	捐 獻 及 贈 與 收 入	其 他 收 入
民國100年	1,623,597,000	-	17,550,000	114,592,000	-	1,466,455,000	-	25,000,000
民國101年	2,323,181,000	-	17,550,000	112,420,000	-	2,167,211,000	-	26,000,000
民國102年	1,377,209,000	-	20,380,000	57,364,000	5,800,000	1,235,665,000	-	58,000,000
民國103年	877,360,000	-	20,500,000	115,250,000	25,800,000	657,810,000	-	58,000,000
民國104年	1,048,175,000	-	28,500,000	114,620,000	43,700,000	803,355,000	-	58,000,000
民國105年	2,111,881,000	756,845,000	30,000,000	129,900,000	41,700,000	1,095,436,000	-	58,000,000
民國106年	1,073,037,000	-	30,000,000	158,900,000	41,650,000	784,487,000	-	58,000,000

資料來源：本局會計室

說明：

- 1.本表歲入預算數與決算數以來源別區分，財產收入以經常門與資本門合併計算之。
- 2.100年~102年本局有二級機關公共工程處，為使各年度比較性一致，本表100年~102年以局處合併計算表達。

Table 2-1. The Budget of Annual Revenues and Final Accounts of Annual Revenues

Unit:NT\$

歲入決算數							
Final Accounts of Revenues							
合 計	稅 課 收 入	罰 款 及 賠 償 收 入	規 費 收 入	財 產 收 入	補 助 收 入	捐 獻 及 贈 與 收 入	其 他 收 入
1,155,410,636	-	22,517,571	129,376,710	9,803,228	963,954,277	377,000	29,381,850
1,912,775,019	-	31,416,743	57,327,005	36,349,271	1,742,880,671	693,000	44,108,329
950,878,105	-	30,992,941	165,908,760	75,122,700	620,789,114	199,000	57,865,590
964,480,765	-	32,673,242	145,701,837	42,458,598	521,127,926	1,351,000	221,168,162
632,652,694	-	35,500,983	181,196,881	56,441,325	265,731,263	815,000	92,967,242
1,810,580,196	756,845,000	25,978,387	219,609,450	56,771,739	661,938,856	888,000	88,548,764
1,379,698,597	787,500	33,418,324	252,451,231	170,344,219	656,465,424	194,000	266,037,899

Source : Accounting Office

表2-2：歲出預算數與決算數

單位:元

年度別	歲出預算數 Budget of Expenditures						
	合 計	一 般 行 政	工 務 業 務	工 程 業 務	一 般 建 築 及 設 備	工 程 建 築 及 設 備	公 務 人 員 退 休 給 付 及 各 項 補 助
民國100年	5,170,330,181	213,362,000	19,918,000	436,789,000	612,000	4,406,633,000	93,016,181
民國101年	5,440,618,141	211,470,000	17,878,000	430,012,000	11,144,000	4,647,972,000	122,142,141
民國102年	4,986,640,216	317,130,000	30,322,000	301,870,000	25,073,000	4,074,527,000	237,718,216
民國103年	4,281,631,191	363,794,000	73,925,000	264,361,000	44,200,000	3,508,251,000	27,100,191
民國104年	4,396,647,356	359,953,000	76,112,000	253,762,000	41,489,000	3,597,022,000	68,309,356
民國105年	5,669,791,997	348,529,000	64,669,000	519,765,000	32,173,000	4,630,052,000	74,603,997
民國106年	5,417,412,826	352,333,000	228,425,000	613,616,000	27,247,000	4,117,402,000	78,389,826

資料來源：本局會計室

Table 2-2. Budget of Expenditures, and Final Accounts of Expenditures

Unit:NT\$

歲出決算數						
Final Accounts of Expenditures						
合 計	一 般 行 政	工 務 業 務	工 程 業 務	一 般 建 築 及 設 備	工 程 建 築 及 設 備	公 務 人 員 退 休 給 付 及 各 助
4,487,458,247	161,875,566	17,638,158	416,331,058	612,000	3,828,384,823	62,616,642
5,024,565,737	178,943,727	15,845,211	419,487,257	10,049,200	4,284,346,387	115,893,955
4,108,733,761	276,671,912	26,584,158	296,509,983	23,362,876	3,255,638,045	229,966,787
3,815,245,655	292,180,816	69,145,735	259,205,829	41,701,782	3,125,969,579	27,041,914
3,369,679,522	293,637,386	74,231,359	236,390,467	40,316,687	2,656,814,777	68,288,846
5,409,659,996	308,105,408	51,324,116	476,003,937	30,012,361	4,473,297,528	70,916,646
5,038,251,427	309,940,097	102,773,347	558,556,172	26,329,435	3,963,954,449	76,697,927





# 三、建築管理





表3-1：臺南市核發建築物建造執照統計-按用途別分

單位：件·平方公尺·仟元·戶

年(月)別	總 計			公共集會類(A類)			商業類(B類)		
	件數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	總樓地 板面積	工程 造價
民國100年	5,727	2,829,275	13,823,230	4	951	4,754	13	53,232	382,437
民國101年	5,147	2,998,267	16,768,281	-	-	-	13	224,922	1,333,910
民國102年	6,185	3,715,980	23,855,167	-	-	-	15	43,342	308,732
民國103年	6,443	4,230,075	27,125,904	3	2,120	11,230	16	76,618	592,973
民國104年	4,551	3,734,943	25,740,532	3	14,043	74,428	20	71,858	540,709
民國105年	3,803	2,536,134	15,181,957	1	12,525	78,911	26	167,749	1,217,341
民國106年	4,875	2,960,351	16,506,104	5	82,240	700,714	54	78,893	405,853
1月	357	274,810	1,715,136	3	73,931	657,178	36	45,173	224,630
2月	294	177,957	902,683	-	-	-	1	1,418	7,518
3月	444	230,142	1,114,893	-	-	-	4	4,215	21,091
4月	351	307,578	1,367,751	-	-	-	2	1,801	7,193
5月	335	172,921	886,140	-	-	-	5	19,428	109,476
6月	486	214,358	1,069,061	2	8,309	43,536	3	3,314	14,787
7月	407	211,268	1,060,116	-	-	-	2	2,651	16,424
8月	439	254,684	1,453,748	-	-	-	-	-	-
9月	354	260,429	2,010,465	-	-	-	-	-	-
10月	442	242,625	1,339,262	-	-	-	-	-	-
11月	469	309,256	1,939,836	-	-	-	-	-	-
12月	497	304,323	1,647,013	-	-	-	1	893	4,734

資料來源：本局建築管理科

Table 3-1. Construction Licenses - By Use

Unit:Case,m<sup>2</sup>,NT\$1000,Household

工業、倉儲類(C類)			休閒、文教類(D類)			宗教、殯葬類(E類)			衛生、福利、更生類(F類)		
件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
294	740,529	3,066,446	55	127,353	729,247	25	15,343	78,338	18	23,493	129,340
299	676,127	3,278,151	33	66,752	348,172	29	27,285	129,440	17	29,723	157,285
220	626,314	3,217,379	36	119,597	739,291	17	17,109	90,831	24	64,842	424,201
314	836,900	4,500,112	26	74,300	431,343	18	8,982	48,702	15	33,712	191,079
205	649,170	3,383,155	18	56,446	376,531	11	18,797	101,179	14	44,549	274,049
193	489,576	2,802,781	29	152,583	857,071	23	25,549	135,333	13	20,053	117,024
422	753,173	3,869,335	27	96,292	605,694	16	9,650	49,889	17	16,881	89,261
4	11,596	61,220	1	1,710	9,066	2	3,683	19,603	6	359	1,901
22	77,870	383,511	1	69	365	-	-	-	3	6,894	36,533
69	76,315	374,597	1	1,182	6,266	3	732	3,877	2	1,564	8,084
18	109,653	597,964	2	4,663	24,712	1	148	786	-	-	-
10	30,008	156,460	2	3,935	17,755	-	-	-	-	-	-
40	65,585	338,943	-	-	-	1	185	617	3	4,247	22,510
18	58,727	285,272	4	2,839	15,046	2	1,030	5,455	-	-	-
34	78,135	393,978	6	13,043	69,746	1	123	600	-	-	-
14	39,449	190,254	1	422	2,235	2	674	2,657	-	-	-
17	27,239	132,888	3	23,418	119,722	2	151	800	1	375	1,985
90	83,208	465,793	3	13,179	68,632	2	2,924	15,494	2	3,442	18,248
86	95,388	488,455	3	31,832	272,149	-	-	-	-	-	-

表3-1：臺南市核發建築物建造執照統計-按用途別分(續完)

單位：件·平方公尺·仟元·戶

年(月)別	辦公、服務類(G類)			住宿類(H類)						
				宿舍安養(H-1類)			住宅(不含農舍)(H-2類)			
	件數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	戶數	總樓地 板面積	工程 造價
民國100年	139	52,833	268,006	6	22,766	154,872	4,766	6,740	1,448,973	7,751,940
民國101年	158	35,770	166,930	9	17,526	99,731	4,197	7,954	1,639,940	10,231,943
民國102年	170	50,407	239,181	8	12,057	68,904	5,170	11,708	2,384,972	17,263,903
民國103年	198	70,317	357,478	13	6,854	44,797	5,298	13,112	2,674,082	19,251,111
民國104年	168	68,185	341,148	7	66,564	471,639	3,523	10,678	2,185,245	17,179,481
民國105年	172	71,980	364,670	7	30,421	199,184	2,821	6,335	1,189,043	7,729,186
民國106年	143	46,114	226,046	6	15,011	80,104	3,733	8,315	1,397,194	8,888,550
1月	-	-	-	-	-	-	274	452	74,419	404,572
2月	6	1,139	5,457	2	10,947	58,192	241	402	71,270	381,977
3月	16	3,801	18,619	1	1,723	9,322	290	487	98,005	527,323
4月	4	1,738	8,756	1	1,429	7,758	291	583	101,080	618,793
5月	9	15,822	79,620	-	-	-	270	419	78,155	417,919
6月	12	2,375	10,409	-	-	-	370	531	99,766	532,924
7月	27	4,223	21,056	-	-	-	314	639	102,385	565,722
8月	10	4,734	24,202	-	-	-	336	700	124,717	809,553
9月	21	3,542	15,990	-	-	-	285	1,568	202,188	1,748,140
10月	9	1,348	5,986	-	-	-	376	746	143,150	918,208
11月	8	2,439	12,368	1	312	1,651	332	1,000	171,308	1,255,608
12月	21	4,953	23,583	1	600	3,181	354	788	130,751	707,811

資料來源：本局建築管理科

Table 3-1. Construction Licenses - By Use(Cont'd)

Unit:Case,m<sup>2</sup>,NT\$1000,Household

農舍(H-2類)				危險物品類(I類)			其他		
件數	戶數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	總樓地 板面積	工程造價
-	-	-	-	4	10,549	57,847	403	333,253	1,200,003
-	-	-	-	8	12,115	58,241	-	-	-
-	-	-	-	5	10,593	64,168	520	386,747	1,438,577
-	-	-	-	4	4,538	24,604	538	440,652	1,672,475
13	12	3,465	15,382	4	4,558	25,684	565	552,063	2,957,147
58	58	18,406	95,799	3	4,198	21,464	457	354,051	1,563,193
53	53	13,299	68,041	5	2,845	15,305	394	448,759	1,507,312
3	3	1,066	5,206	1	1,236	6,551	27	61,637	325,209
2	2	648	3,435	-	-	-	16	7,702	25,695
6	6	1,631	8,411	2	596	3,158	50	40,378	134,145
4	4	1,063	5,633	1	462	2,678	27	85,541	93,478
5	5	1,306	6,921	-	-	-	34	24,267	97,989
5	5	1,032	5,252	-	-	-	50	29,545	100,083
3	3	754	3,998	1	551	2,918	36	38,108	144,225
8	8	1,846	9,518	-	-	-	44	32,086	146,151
6	6	1,394	7,107	-	-	-	25	12,760	44,082
5	5	1,313	6,259	-	-	-	29	45,631	153,414
2	2	548	2,904	-	-	-	29	31,896	99,138
4	4	698	3,397	-	-	-	27	39,208	143,703

Source : Building Administration Section



表3-2：臺南市核發建築物建造執照統計-按構造別分

單位：件·棟·平方公尺·仟元

年(月)別	總 計				磚構造				木構造			
	件數	棟數	總樓地 板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價
民國100年	5,727	7,329	2,829,275	13,823,230	30	97	35,012	108,375	8	8	1,438	4,186
民國101年	5,147	6,986	2,998,267	16,768,281	27	60	20,772	59,220	6	26	8,318	26,982
民國102年	6,185	7,782	3,715,980	23,855,167	38	133	40,410	128,576	4	8	4,152	12,285
民國103年	6,443	8,711	4,230,075	27,125,904	28	92	21,480	66,477	6	23	5,740	16,927
民國104年	4,551	6,060	3,734,943	25,740,532	27	110	26,092	86,992	3	6	2,338	7,100
民國105年	3,803	5,380	2,536,134	15,181,957	24	90	27,347	76,621	10	27	13,317	37,318
民國106年	4,875	6,454	2,960,351	16,506,104	35	116	46,798	148,045	10	39	8,936	25,682
1月	357	512	274,810	1,715,136	4	29	15,296	44,553	-	-	-	-
2月	294	401	177,957	902,683	-	-	-	-	1	1	1,376	3,992
3月	444	580	230,142	1,114,893	4	15	8,195	24,431	2	8	1,248	3,514
4月	351	446	307,578	1,367,751	1	1	106	308	1	2	1,505	4,363
5月	335	415	172,921	886,140	4	10	5,641	26,567	-	-	-	-
6月	486	608	214,358	1,069,061	3	4	2,760	8,216	-	-	-	-
7月	407	561	211,268	1,060,116	1	3	465	1,347	2	6	1,755	4,998
8月	439	565	254,684	1,453,748	4	14	3,239	9,373	1	2	572	1,561
9月	354	430	260,429	2,010,465	5	17	6,865	19,952	-	-	-	-
10月	442	588	242,625	1,339,262	1	2	193	1,023	1	4	1,202	3,510
11月	469	643	309,256	1,939,836	5	14	2,979	9,177	1	13	966	2,801
12月	497	705	304,323	1,647,013	3	7	1,059	3,098	1	3	312	943

資料來源：本局建築管理科

Table 3-2. Construction Licenses - By Materials

Unit:Cases,Building,m<sup>2</sup>,NT\$1000

鋼構造				混凝土(含鋼筋混凝土)構造				鋼骨鋼筋混凝土構造			
件數	棟數	總樓地 板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程造價
724	882	687,430	2,406,455	4,906	6,274	1,998,742	10,757,627	54	62	101,660	522,778
736	888	753,782	3,490,140	4,325	5,950	2,030,097	12,155,366	53	62	185,298	1,036,573
799	1,067	718,296	3,066,187	5,225	6,439	2,726,796	19,307,819	110	126	223,772	1,326,882
1,034	1,430	996,458	4,485,411	5,317	7,062	3,079,772	21,474,666	55	101	124,698	1,071,288
950	1,397	782,796	3,448,554	3,520	4,476	2,698,286	20,576,479	46	64	196,840	1,469,552
796	1,138	635,454	3,106,340	2,929	4,054	1,725,257	11,145,316	41	65	118,586	730,659
997	1,348	872,649	3,551,887	3,776	4,878	1,898,995	11,996,946	56	72	132,819	782,726
70	125	54,433	226,965	278	349	174,916	1,205,237	5	9	30,165	238,381
49	61	34,318	139,254	244	339	142,263	759,437	-	-	-	-
127	152	105,492	466,684	294	383	110,688	596,714	17	22	4,519	23,550
48	77	128,572	294,069	298	363	168,120	1,019,855	3	3	9,275	49,156
66	83	45,626	203,772	262	318	110,048	594,290	3	4	11,606	61,511
104	139	82,075	370,096	374	460	127,251	678,518	5	5	2,272	12,231
67	110	75,239	318,103	334	437	117,095	647,087	3	5	16,714	88,581
86	115	64,491	298,380	339	424	156,728	987,752	9	10	29,654	156,682
58	71	22,922	90,966	288	336	207,502	1,775,929	3	6	23,140	123,618
60	93	73,973	287,081	375	484	164,960	1,035,472	5	5	2,297	12,176
125	154	96,396	471,176	337	461	208,727	1,455,684	1	1	188	998
137	168	89,112	385,341	353	524	210,697	1,240,971	2	2	2,989	15,842

Source : Building Administration Section

表3-2：臺南市核發建築物建造執照統計-按構造別分(續完)

Table 3-2. Construction Licenses - By Materials(Cont'd)

單位：件·棟·平方公尺·仟元

年(月)別	冷軋型鋼構造				其他			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國100年	-	-	-	-	5	6	4,993	23,809
民國101年	-	-	-	-	-	-	-	-
民國102年	-	-	-	-	9	9	2,554	13,418
民國103年	1	1	200	998	2	2	1,727	10,137
民國104年	1	1	151	499	4	7	28,440	151,356
民國105年	-	-	-	-	3	6	16,173	85,703
民國106年	-	-	-	-	1	1	154	818
1月	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-
4月	-	-	-	-	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	1	1	154	818

資料來源：本局建築管理科

表3-3：臺南市核發建築物拆除執照統計-按用途別分

Table 3-3. Demolition Licenses - By Use

單位：件·戶·平方公尺

Unit:Case,Houehold,m<sup>2</sup>

年(月)別	總 計			住宅			其他		
	件數	戶數	總樓地板面積	件數	戶數	總樓地板面積	件數	戶數	總樓地板面積
民國100年	313	646	208,197	141	437	50,388	172	209	157,809
民國101年	267	278	133,591	137	149	27,808	130	129	105,783
民國102年	302	343	197,028	140	173	32,220	162	170	164,808
民國103年	287	358	125,560	155	211	36,893	132	147	88,667
民國104年	248	280	145,157	112	124	23,663	136	156	121,494
民國105年	441	531	312,329	202	227	37,561	239	304	274,768
民國106年	420	810	377,003	196	532	53,065	224	278	323,938
1月	29	34	28,702	15	20	3,036	14	14	25,666
2月	25	29	5,966	12	14	2,583	13	15	3,383
3月	52	53	20,655	27	30	6,015	25	23	14,640
4月	33	37	18,464	13	17	2,407	20	20	16,057
5月	28	28	13,665	12	12	2,208	16	16	11,457
6月	49	53	26,841	24	26	3,413	25	27	23,428
7月	27	31	11,153	15	17	3,881	12	14	7,272
8月	49	101	101,746	18	20	3,304	31	81	98,442
9月	31	44	26,407	12	25	3,888	19	19	22,519
10月	28	48	73,819	8	28	1,548	20	20	72271
11月	42	325	41,327	24	306	18,539	18	19	22,788
12月	27	27	8,258	16	17	2,243	11	10	6,015

資料來源：本局建築管理科

Source：Building Administration Section

表3-4：臺南市核發建築物拆除執照統計-按構造別分

單位：件·棟·平方公尺

年(月)別	總計			磚構造			木構造			鋼構造		
	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
民國100年	313	658	208,197	-	-	-	-	-	-	3	4	2,133
民國101年	267	389	133,591	-	-	-	-	-	-	8	20	4,964
民國102年	302	514	197,028	-	-	-	-	-	-	5	6	5,897
民國103年	287	490	125,560	-	-	-	-	-	-	7	15	5,637
民國104年	248	407	145,157	11	15	3,655	-	-	-	15	29	12,539
民國105年	441	823	312,329	196	379	100,307	6	25	8,382	130	224	44,483
民國106年	420	1,001	377,003	201	532	149,019	10	45	8,576	127	290	135,427
1月	29	45	28,702	18	31	3,820	1	2	64	7	8	15,565
2月	25	33	5,966	11	15	1,693	-	-	-	7	11	2,788
3月	52	102	20,655	29	38	6,861	2	31	3,641	17	25	8,617
4月	33	57	18,464	12	14	1,936	-	-	-	9	16	5,594
5月	28	41	13,665	11	19	6,396	2	2	126	10	13	2,196
6月	49	83	26,841	23	24	5,299	1	4	3,760	16	32	10,567
7月	27	43	11,153	12	19	3,722	-	-	-	9	15	3,973
8月	49	126	101,746	27	96	79,583	2	2	102	12	20	16,961
9月	31	55	26,407	10	10	1,734	2	4	883	15	33	14,043
10月	28	186	73,819	12	75	14,648	-	-	-	11	103	52,501
11月	42	196	41,327	19	167	17,323	-	-	-	5	5	1,787
12月	27	34	8,258	17	24	6,004	-	-	-	9	9	835

資料來源：本局建築管理科

Table3-4. Demolition Licenses - By Materials

Unit:Cases,Building,m<sup>2</sup>

混凝土(含鋼筋混凝土)構造			鋼骨鋼筋混凝土構造			冷軋型鋼構造			其他		
件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
-	-	-	-	-	-	85	173	42,393	225	481	163,671
-	-	-	1	1	77	80	99	20,388	178	269	108,162
-	-	-	2	2	90	86	141	30,613	209	365	160,428
-	-	-	-	-	-	83	155	33,931	197	320	85,992
6	46	14,748	1	1	1,322	71	108	22,022	144	208	90,871
92	170	142,834	3	3	3,151	-	-	-	14	22	13,172
63	110	73,175	7	8	7,055	-	-	-	12	16	3,751
3	4	9,253	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	6	1,427	-	-	-	-	-	-	1	1	58
2	2	1,062	-	-	-	-	-	-	2	6	474
8	23	10,174	1	1	72	-	-	-	3	3	688
5	7	4,947	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	20	5,281	2	3	1,934	-	-	-	-	-	-
6	9	3,458	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	4	861	3	3	3,799	-	-	-	1	1	440
3	7	9,609	-	-	-	-	-	-	1	1	138
4	7	5,420	1	1	1,250	-	-	-	-	-	-
14	20	20,264	-	-	-	-	-	-	4	4	1,953
1	1	1,419	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Source : Building Administration Section

表3-5：臺南市核發建築物使用執照統計-按土地使用分區別分

單位：平方公尺

年(月)別	總計			都市計畫區域內					
				住宅區			商業區		
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
民國100年	12,370,459	935,368	2,238,031	677,835	303,926	1,112,464	69,177	31,102	132,375
民國101年	18,314,917	974,604	2,315,169	689,712	320,348	1,164,047	22,096	12,836	58,826
民國102年	15,427,060	1,001,584	2,629,218	687,525	329,785	1,231,935	68,259	35,158	287,511
民國103年	10,457,265	1,091,804	2,588,645	679,815	333,821	1,153,886	117,447	45,621	285,201
民國104年	8,508,710	1,077,929	2,933,681	710,043	318,662	1,209,564	70,642	31,183	318,754
民國105年	6,821,423	867,130	2,415,560	474,586	227,983	931,439	90,230	38,060	327,092
民國106年	10,215,959	1,029,087	2,819,861	572,762	257,848	1,271,594	67,953	29,655	254,851
1月	1,706,125	85,351	325,712	30,956	14,135	56,485	19,547	7,861	103,136
2月	1,016,739	42,661	78,180	19,178	9,996	30,870	559	402	1,535
3月	1,853,838	122,319	311,313	60,220	26,262	163,468	2,648	1,458	12,496
4月	521,898	85,305	162,700	37,741	15,519	44,733	801	563	1,430
5月	771,101	83,410	222,527	50,030	22,350	98,475	3,828	2,120	25,236
6月	544,111	108,464	247,405	44,856	21,161	123,016	5,711	2,528	8,643
7月	1,248,959	109,709	265,995	46,555	19,008	76,046	7,543	2,199	38,788
8月	635,771	89,894	259,945	40,938	20,043	148,907	3,681	2,315	7,731
9月	419,070	70,792	213,425	70,952	29,848	117,319	4,586	2,258	30,573
10月	453,065	86,307	311,597	71,907	30,039	175,068	13,260	4,969	19,559
11月	441,558	74,096	249,908	65,967	32,693	184,219	1,589	1,101	3,033
12月	603,724	70,779	171,154	33,462	16,794	52,988	4,200	1,881	2,691

資料來源：本局建築管理科

Table 3-5. Usage Licenses - By Land Using District

Unit:m<sup>2</sup>

都市計畫區域內											
工業區			行政區			文教區			風景區		
基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
5,630,959	198,392	411,289	436,701	13,231	31,014	2,128,128	27,323	67,336	-	-	-
10,652,451	278,851	448,837	47,524	2,184	5,790	2,249,032	29,225	82,172	-	-	-
8,370,026	260,327	529,122	165,498	1,923	3,919	1,553,550	16,216	62,632	-	-	-
3,151,952	250,837	464,693	1,502	166	166	2,218,957	27,859	121,191	-	-	-
3,566,221	308,955	524,807	15,462	1,387	4,800	880,631	19,692	51,703	-	-	-
2,502,447	254,539	568,914	12,809	572	805	854,304	13,488	90,215	-	-	-
3,538,793	263,125	567,694	48,830	1,766	2,637	1,726,361	16,261	67,386	-	-	-
798,127	33,053	115,465	-	-	-	172,075	2,084	16,039	-	-	-
837,503	16,114	25,642	-	-	-	24,884	39	39	-	-	-
887,877	48,958	74,003	-	-	-	290,286	62	312	-	-	-
54,734	20,414	38,816	993	319	594	37,662	4,044	8,327	-	-	-
39,920	5,849	9,016	-	-	-	445,195	2,796	9,359	-	-	-
82,034	12,058	31,845	-	-	-	52,136	2,497	3,904	-	-	-
479,494	31,243	83,137	3,000	1,135	1,731	397,176	1,241	1,539	-	-	-
113,084	24,753	44,745	-	-	-	205,189	-	74	-	-	-
71,660	19,858	26,333	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36,408	15,083	30,143	-	-	-	85,088	2,330	25,454	-	-	-
28,492	13,682	24,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109,460	22,060	63,849	44,837	312	312	16,670	1,168	2,339	-	-	-

Source : Building Administration Section



表3-5：臺南市核發建築物使用執照統計-按土地使用分區別分(續完)

Table 3-5. Usage Licenses - By Land Using District(Cont'd)

單位：平方公尺

Unit:m<sup>2</sup>

年(月)別	都市計畫區域內						都市計畫區域外					
	農業區			其他			住宅			非住宅		
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
民國100年	2,353,746	215,871	281,028	862,903	118,829	142,004	-	-	-	211,010	26,694	60,521
民國101年	2,713,617	200,257	252,818	1,570,684	99,599	221,355	-	-	-	369,801	31,304	81,324
民國102年	2,161,444	225,411	301,952	2,054,507	102,977	132,767	-	-	-	366,251	29,787	79,380
民國103年	2,688,356	281,555	331,360	1,270,069	106,597	122,038	-	-	-	329,167	45,348	110,110
民國104年	2,305,629	304,029	422,838	685,381	76,078	100,268	-	-	-	274,701	55,937	127,702
民國105年	1,702,774	220,945	307,578	975,698	68,292	75,917	-	-	-	208,575	43,251	113,600
民國106年	2,705,065	328,110	421,287	658,170	76,528	98,788	-	-	-	898,025	55,794	135,624
1月	276,837	19,566	20,374	1,842	1,143	2,347	-	-	-	406,741	7,509	11,866
2月	125,497	14,530	16,442	6,183	304	304	-	-	-	2,935	1,276	3,348
3月	249,498	25,433	35,061	112,226	12,591	13,117	-	-	-	251,083	7,555	12,856
4月	266,241	30,941	49,409	111,925	10,297	10,355	-	-	-	11,801	3,208	9,036
5月	182,139	24,946	37,427	34,435	21,160	32,870	-	-	-	15,554	4,189	10,144
6月	308,621	56,833	58,414	32,778	8,019	8,220	-	-	-	17,975	5,368	13,363
7月	189,575	35,347	36,788	107,742	14,462	14,462	-	-	-	17,874	5,074	13,504
8月	210,508	38,047	45,959	541	199	424	-	-	-	61,830	4,537	12,105
9月	111,734	13,142	17,529	149,307	832	2,625	-	-	-	10,831	4,854	19,046
10月	134,574	21,934	34,992	100,904	7,480	14,023	-	-	-	10,924	4,472	12,358
11月	338,088	23,290	29,412	-	-	-	-	-	-	7,422	3,330	8,544
12月	311,753	24,101	39,480	287	41	41	-	-	-	83,055	4,422	9,454

資料來源：本局建築管理科

Source：Building Administration Section



表3-6：臺南市核發建築物使用執照統計-按用途別分

單位：件·平方公尺·仟元·戶

年(月)別	總計				公共集會類(A類)				商業類(B類)			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國100年	4,813	6,118	2,238,031	11,240,687	2	2	177	886	2	2	2,410	12,051
民國101年	4,624	6,297	2,315,169	11,552,873	1	1	272	1,358	10	16	25,745	133,452
民國102年	5,133	6,981	2,629,218	14,090,875	2	4	1,802	4,838	8	70	15,612	70,743
民國103年	5,362	6,886	2,588,645	13,423,347	1	10	992	2,856	13	38	219,424	1,329,854
民國104年	5,820	7,552	2,933,681	16,778,885	2	2	333	1,762	7	11	9,462	51,277
民國105年	3,458	4,745	2,415,560	14,498,147	1	1	1,404	7,442	10	18	60,709	491,685
民國106年	3,991	5,533	2,819,861	18,030,147	1	1	1,731	9,176	13	25	45,763	345,422
1月	227	324	325,712	2,207,390	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	175	243	78,180	372,815	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	392	532	311,313	2,066,575	-	-	-	-	3	12	4,419	15,842
4月	324	424	162,700	869,167	-	-	-	-	1	1	997	5,283
5月	360	511	222,527	1,391,043	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	333	485	247,405	1,473,686	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	272	444	265,995	1,665,193	1	1	1,731	9,176	1	1	21,685	197,331
8月	306	429	259,945	1,856,437	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	389	577	213,425	1,342,692	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	393	553	311,597	2,149,755	-	-	-	-	2	2	8,363	65,091
11月	456	543	249,908	1,726,928	-	-	-	-	2	2	1,555	8,240
12月	364	468	171,154	908,466	-	-	-	-	4	7	8,744	53,635

資料來源：本局建築管理科

Table 3-6. Usage Licenses - By Use

Unit:Case,m<sup>2</sup>,NT\$1000,Household

工業、倉儲類(C類)				休閒、文教類(D類)				宗教、殯葬類(E類)			
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
227	301	476,880	2,252,311	60	73	178,371	919,299	25	49	13,894	68,899
159	233	455,386	2,110,008	59	67	106,970	522,021	18	23	17,359	86,213
242	344	531,839	2,522,659	40	50	96,092	481,090	20	30	30,820	165,468
221	294	446,893	2,177,815	36	46	126,217	848,367	22	39	14,942	75,895
239	402	657,857	3,417,223	26	51	64,857	335,122	15	25	19,181	97,695
144	206	601,067	3,056,111	18	21	109,338	781,077	13	16	6,289	30,904
214	321	581,909	3,038,120	25	40	67,032	477,048	9	14	3,263	17,295
14	28	120,190	625,070	2	2	490	2,122	1	2	64	340
14	18	25,147	117,887	1	1	39	207	-	-	-	-
23	42	75,925	394,969	3	8	2,141	8,532	-	-	-	-
13	18	38,871	200,067	3	9	9,879	83,772	1	1	40	211
14	16	10,675	46,674	4	4	9,734	51,477	1	1	1,263	6,692
21	31	33,252	173,127	2	3	6,985	37,020	1	1	460	2,437
24	33	65,566	338,966	1	2	1,530	8,592	2	3	951	5,041
17	34	61,220	332,171	2	2	2,840	14,584	2	3	321	1,703
17	31	28,784	142,069	-	-	-	-	-	-	-	-
13	18	30,531	160,732	2	2	25,760	233,260	1	3	164	871
14	19	25,762	136,154	1	1	145	770	-	-	-	-
30	33	65,986	370,234	4	6	7,489	36,712	-	-	-	-

Source : Building Administration Section

表3-6：臺南市核發建築物使用執照統計-按用途別分(續完)

單位：件·平方公尺·仟元·戶

年(月)別	衛生、福利、更生類 (F類)				辦公、服務類(G類)				住宿類(H類)					
									宿舍安養(H-1類)				住宅(H-2類)	
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价	件數	棟數
民國100年	21	26	20,891	104,037	112	118	51,568	241,726	3	5	7,205	38,540	3,926	4,942
民國101年	14	16	74,405	436,141	116	121	28,741	134,436	6	6	16,440	92,508	3,791	5,166
民國102年	11	13	11,353	60,125	105	117	39,002	199,071	3	3	25,991	173,206	4,214	5,615
民國103年	18	28	30,442	157,326	139	165	37,023	177,141	6	7	7,224	24,951	4,347	5,400
民國104年	11	12	41,884	296,513	141	163	35,501	165,085	6	7	6,787	37,052	4,662	5,833
民國105年	12	14	23,773	130,937	130	145	50,546	254,710	9	38	10,408	57,433	2,633	3,313
民國106年	10	14	9,020	47,596	139	207	42,075	197,548	7	70	42,218	241,293	3,049	3,997
1月	1	1	1,238	6,559	16	39	6,332	28,361	1	1	15,689	101,715	157	179
2月	-	-	-	-	9	10	1,386	5,795	1	1	504	2,673	112	157
3月	-	-	-	-	14	16	3,905	15,713	-	-	-	-	294	356
4月	1	1	87	463	21	22	3,923	19,546	1	1	117	338	240	288
5月	2	2	898	4,759	10	11	1,870	9,020	1	60	15,453	81,904	276	348
6月	-	-	-	-	5	6	6,428	33,709	-	-	-	-	243	352
7月	1	3	958	5,078	5	5	1,700	8,233	-	-	-	-	198	321
8月	2	2	3,032	16,067	10	11	1,902	8,703	-	-	-	-	231	296
9月	1	2	217	1,151	13	18	6,312	28,103	-	-	-	-	328	482
10月	-	-	-	-	20	51	4,400	22,630	2	6	10,143	53,012	310	423
11月	-	-	-	-	6	6	1,598	6,004	-	-	-	-	377	438
12月	2	3	2,590	13,519	10	12	2,319	11,731	1	1	312	1,651	283	357

資料來源：本局建築管理科

Table 3-6. Usage Licenses - By Use(Cont'd)

Unit:Case,m<sup>2</sup>,NT\$1000,Houehold

住宿類(H類)						危險物品類(I類)				其他			
住宅(H-2類)		農舍(H-2類)											
總樓地 板面積	工程 造價	件 數	棟 數	總樓地 板面積	工程 造價	件 數	棟 數	總樓地 板面積	工程 造價	件 數	棟 數	總樓地 板面積	工程 造價
1,187,369	6,491,498	92	111	30,617	141,553	39	49	18,205	67,982	304	440	250,444	901,905
1,239,458	6,720,661	93	93	25,783	118,893	5	7	11,677	56,027	352	548	312,930	1,141,155
1,368,768	7,552,162	110	162	44,872	217,474	5	16	10,639	40,530	368	551	452,428	2,603,509
1,296,046	7,194,752	102	102	27,607	137,356	4	8	8,827	44,230	453	749	373,008	1,252,804
1,599,632	9,823,503	109	110	27,985	140,764	4	9	4,106	21,021	588	927	466,096	2,391,868
1,215,605	8,280,775	104	123	32,825	164,549	4	11	5,027	26,220	380	839	298,569	1,216,304
1,613,517	11,970,949	84	84	26,977	139,497	1	2	266	1,020	439	758	386,090	1,545,183
158,558	1,363,437	7	7	1,706	8,560	-	-	-	-	28	65	21,445	71,226
35,135	186,007	8	8	3,017	15,484	-	-	-	-	30	48	12,952	44,762
188,169	1,500,584	10	10	3,018	15,220	-	-	-	-	45	88	33,736	115,715
66,217	352,509	7	7	1,870	8,860	-	-	-	-	36	76	40,699	198,118
130,322	942,591	8	8	2,874	15,104	-	-	-	-	44	61	49,438	232,822
137,802	1,007,600	7	7	2,670	14,145	-	-	-	-	54	85	59,808	205,648
124,002	921,503	4	4	724	3,836	1	2	266	1,020	34	69	46,882	166,417
155,005	1,304,717	4	4	1,320	6,996	-	-	-	-	38	77	34,305	171,496
165,080	1,115,662	9	9	3,434	17,985	-	-	-	-	21	35	9,598	37,722
196,485	1,470,579	7	7	2,349	12,461	-	-	-	-	36	41	33,402	131,119
191,042	1,458,817	10	10	2,865	14,851	-	-	-	-	46	67	26,941	102,092
65,700	346,943	3	3	1,130	5,995	-	-	-	-	27	46	16,884	68,046

Source : Building Administration Section

表3-7：臺南市核發建築物使用執照統計-按構造別分

單位：件·棟·平方公尺·仟元

年(月)別	總 計				磚構造				木構造			
	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價
民國100年	4,813	6,118	2,238,031	11,240,687	30	61	21,704	60,898	6	6	964	2,909
民國101年	4,624	6,297	2,315,169	11,552,873	22	105	34,073	96,286	4	6	543	1,672
民國102年	5,133	6,981	2,629,218	14,090,875	24	57	15,784	45,211	4	12	4,471	12,582
民國103年	5,362	6,886	2,588,645	13,423,347	38	136	36,800	103,887	4	9	4,073	11,054
民國104年	5,820	7,552	2,933,681	16,778,885	29	129	39,731	125,578	3	15	5,317	15,484
民國105年	3,458	4,745	2,415,560	14,498,147	24	102	20,824	101,808	6	11	5,421	16,255
民國106年	3,991	5,533	2,819,861	18,030,147	38	117	42,797	134,642	18	56	17,591	50,842
1月	227	324	325,712	2,207,390	1	18	5,147	14,616	3	11	5,494	15,931
2月	175	243	78,180	372,815	2	5	684	2,200	1	2	1,551	4,542
3月	392	532	311,313	2,066,575	3	4	309	661	4	19	3,754	10,886
4月	324	424	162,700	869,167	3	25	6,530	19,133	2	2	1,493	4,330
5月	360	511	222,527	1,391,043	1	5	1,165	3,377	-	-	-	-
6月	333	485	247,405	1,473,686	4	8	10,295	28,775	1	3	1,318	3,900
7月	272	444	265,995	1,665,193	4	12	3,171	9,405	1	5	748	2,170
8月	306	429	259,945	1,856,437	2	2	224	523	2	6	1,219	3,337
9月	389	577	213,425	1,342,692	3	7	1,402	3,728	1	1	23	68
10月	393	553	311,597	2,149,755	1	2	2,561	7,427	1	2	383	1,112
11月	456	543	249,908	1,726,928	8	14	4,260	11,169	1	2	572	1,561
12月	364	468	171,154	908,466	6	15	7,049	33,628	1	3	1,036	3,005

資料來源：本局建築管理科

Table 3-7. Usage Licenses - By Materials

Unit: Cases, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

鋼構造				混凝土(含鋼筋混凝土)構造				鋼骨鋼筋混凝土構造			
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
589	721	458,665	1,788,782	4,138	5,269	1,658,775	8,911,544	46	56	86,198	432,201
569	717	506,897	1,937,007	3,991	5,426	1,731,757	9,315,199	35	40	41,470	200,566
620	842	516,284	2,041,952	4,439	6,007	1,829,974	10,028,492	44	61	261,660	1,957,514
761	1,025	772,027	3,368,832	4,509	5,652	1,669,659	9,384,268	48	62	105,090	550,142
913	1,271	861,309	3,937,818	4,834	6,082	1,958,440	12,280,254	38	52	68,007	415,410
645	1,091	688,962	3,094,849	2,756	3,506	1,617,864	10,821,603	25	33	82,442	463,463
751	1,094	639,292	2,820,131	3,151	4,217	2,018,311	14,240,719	32	48	101,714	782,987
44	81	20,719	86,648	174	209	293,040	2,083,241	4	4	1,156	6,128
52	70	33,304	142,555	119	165	39,638	207,600	1	1	3,003	15,918
86	147	83,677	365,811	298	360	223,243	1,687,469	1	2	330	1,748
66	81	51,541	234,224	249	307	84,194	479,027	4	9	18,942	132,453
70	83	48,202	183,962	287	418	160,591	1,105,148	2	5	12,569	98,556
74	106	70,345	282,978	251	365	129,012	784,043	3	3	36,435	373,990
46	75	78,507	336,631	217	346	180,955	1,303,013	4	6	2,614	13,974
64	115	88,187	435,864	232	298	168,103	1,405,894	6	8	2,212	10,819
53	75	30,564	137,852	332	494	181,436	1,201,044	-	-	-	-
66	104	50,677	226,382	324	443	247,837	1,861,097	1	2	10,139	53,737
60	77	37,347	165,742	385	447	196,574	1,489,330	2	3	11,155	59,126
70	80	46,222	221,482	283	365	113,688	633,813	4	5	3,159	16,538



表3-7：臺南市核發建築物使用執照統計-按構造別分

Table 3-7. Usage Licenses - By Materials

單位：件·棟·平方公尺·仟元

Unit:Cases,Building,m<sup>2</sup>,NT\$1000

年(月)別	冷軋型鋼構造				其他			
	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價
民國100年	-	-	-	-	4	5	11,725	44,353
民國101年	-	-	-	-	3	3	429	2,143
民國102年	-	-	-	-	2	2	1,045	5,124
民國103年	-	-	-	-	2	2	996	5,164
民國104年	2	2	351	1,557	1	1	526	2,784
民國105年	-	-	-	-	2	2	47	169
民國106年	-	-	-	-	1	1	156	826
1月	-	-	-	-	1	1	156	826
2月	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-
4月	-	-	-	-	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局建築管理科

Source：Building Administration Section



表3-8：臺南市核發建築物使用執照統計-按高度別分

單位：件·棟·平方公尺

年(月)別	總計			7公尺以下			超過7公尺~15公尺以下			超過15公尺~30公尺以下		
	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
民國100年	4,813	6,118	2,238,031	516	628	172,934	3,869	4,791	1,227,268	420	680	598,102
民國101年	4,624	6,297	2,315,169	479	660	269,300	3,715	4,886	1,238,022	418	728	576,143
民國102年	5,133	6,981	2,629,218	479	622	188,839	4,157	5,255	1,344,317	481	1,069	664,058
民國103年	5,362	6,886	2,588,645	616	897	263,911	4,305	5,349	1,389,368	426	595	577,173
民國104年	5,820	7,552	2,933,681	670	921	229,936	4,703	5,808	1,516,503	428	770	621,450
民國105年	3,458	4,745	2,415,560	506	924	194,680	2,601	3,287	906,709	323	446	679,014
民國106年	3,991	5,533	2,819,861	547	828	261,068	3,143	4,136	1,092,151	262	421	598,484
1月	227	324	325,712	39	59	14,274	163	226	55,036	21	32	143,762
2月	175	243	78,180	44	63	14,111	123	157	42,145	8	23	21,924
3月	392	532	311,313	58	105	34,487	296	379	114,328	32	41	52,972
4月	324	424	162,700	48	86	28,674	257	308	88,129	18	29	43,644
5月	360	511	222,527	52	62	10,832	284	361	120,098	21	22	23,397
6月	333	485	247,405	55	85	53,906	254	334	79,640	20	54	45,909
7月	272	444	265,995	42	68	31,856	210	346	106,669	16	19	49,434
8月	306	429	259,945	39	78	16,021	221	276	72,208	43	71	77,105
9月	389	577	213,425	35	47	8,764	328	465	108,676	22	50	31,811
10月	393	553	311,597	38	42	12,160	320	467	118,713	29	33	42,196
11月	456	543	249,908	55	73	17,284	379	428	102,097	19	29	26,075
12月	364	468	171,154	42	60	18,699	308	389	84,412	13	18	40,255

資料來源：本局建築管理科

Table 3-8. Usage Licenses - By Height

Unit:Cases,Building,m<sup>2</sup>

超過30公尺~45公尺 以下			超過45公尺~60公 尺以下			超過60公尺~75公 尺以下			超過75公尺~90公 尺以下			超過90公尺		
件數	棟數	總樓地 板面積	件數	棟數	總樓地 板面積	件數	棟數	總樓地 板面積	件數	棟數	總樓地 板面積	件數	棟數	總樓地 板面積
3	7	100,018	5	12	139,709	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	11	53,457	6	11	161,517	1	1	16,730	-	-	-	-	-	-
7	19	103,303	9	16	328,701	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	33	45,692	6	10	279,337	1	1	3,421	-	-	-	1	1	29,743
10	25	160,544	4	5	46,881	2	5	70,428	3	18	287,939	-	-	-
11	12	190,657	10	63	236,776	1	4	55,817	3	5	95,712	3	4	56,195
15	18	116,744	16	116	417,006	1	1	25,290	6	12	280,013	1	1	29,105
2	2	20,780	1	1	15,782	-	-	-	1	4	76,078	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	1	5,706	4	4	53,848	-	-	-	1	2	49,972	-	-	-
1	1	2,253	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	2	64	36,319	-	-	-	1	2	31,881	-	-	-
2	3	8,033	1	8	24,483	-	-	-	1	1	35,434	-	-	-
1	2	12,031	2	8	40,715	1	1	25,290	-	-	-	-	-	-
1	1	7,963	-	-	-	-	-	-	2	3	86,648	-	-	-
2	2	8,383	2	13	55,791	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	4	20,044	2	6	89,379	-	-	-	-	-	-	1	1	29,105
1	1	3,763	2	12	100,689	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	1	27,788	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

表3-9：臺南市核發建築物使用執照統計-按層數別分

單位：件·棟·平方公尺·仟元

年(月)別	總 計				地下層				1 層			
	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓 地板 面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價
民國100年	4,813	6,118	2,238,031	11,240,687	-	-	-	-	694	873	330,447	1,191,958
民國101年	4,624	6,297	2,315,169	11,552,873	-	-	-	-	623	834	374,132	1,372,238
民國102年	5,133	6,981	2,629,218	14,090,875	-	-	-	-	662	867	307,742	1,044,904
民國103年	5,362	6,886	2,588,645	13,423,347	-	-	-	-	831	1,206	454,664	1,580,969
民國104年	5,820	7,552	2,933,681	16,778,885	1	1	692	3,922	945	1,339	442,157	1,683,007
民國105年	3,458	4,745	2,415,560	14,498,147	-	-	-	-	649	1,123	334,553	1,320,756
民國106年	3,991	5,533	2,819,861	18,030,147	-	-	-	-	760	1,177	461,704	1,825,691
1月	227	324	325,712	2,207,390	-	-	-	-	57	124	30,839	101,160
2月	175	243	78,180	372,815	-	-	-	-	50	66	21,504	81,432
3月	392	532	311,313	2,066,575	-	-	-	-	83	134	64,390	268,982
4月	324	424	162,700	869,167	-	-	-	-	74	113	42,011	164,857
5月	360	511	222,527	1,391,043	-	-	-	-	70	84	36,941	137,002
6月	333	485	247,405	1,473,686	-	-	-	-	82	120	71,516	260,028
7月	272	444	265,995	1,665,193	-	-	-	-	52	91	58,186	226,033
8月	306	429	259,945	1,856,437	-	-	-	-	53	100	33,919	159,916
9月	389	577	213,425	1,342,692	-	-	-	-	54	77	24,510	108,423
10月	393	553	311,597	2,149,755	-	-	-	-	62	101	21,704	82,908
11月	456	543	249,908	1,726,928	-	-	-	-	64	87	29,944	121,214
12月	364	468	171,154	908,466	-	-	-	-	59	80	26,240	113,736

資料來源：本局建築管理科

Table 3-9. Usage Licenses - By Stage

Unit:Cases,Building,m<sup>2</sup>,NT\$1000

2 層				3 層				4 層			
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
197	233	226,546	1,042,857	1,147	1,214	373,385	1,843,529	2,510	3,377	870,149	4,313,179
237	293	253,774	1,127,243	1,031	1,278	367,698	1,803,963	2,476	3,448	856,464	4,286,586
264	388	238,209	1,103,353	1,542	1,889	548,339	2,754,239	2,374	3,069	812,682	4,132,622
312	360	223,454	1,075,384	1,398	1,515	469,103	2,429,720	2,564	3,397	873,914	4,604,413
243	317	250,781	1,195,354	1,778	1,998	595,064	3,096,971	2,565	3,362	857,532	4,531,474
246	309	168,164	786,976	1,110	1,249	424,607	2,225,151	1,211	1,676	553,521	2,915,258
305	368	210,568	1,094,534	1,549	1,854	443,569	2,329,135	1,184	1,744	646,415	3,458,962
17	17	8,381	43,601	40	53	12,782	69,191	93	104	130,681	693,150
19	27	13,209	60,900	50	69	13,941	73,974	54	65	22,240	117,894
28	46	12,951	54,754	154	173	36,797	194,669	97	148	71,496	379,269
26	33	21,270	143,327	88	115	25,137	133,519	121	142	40,594	246,664
25	33	28,840	169,130	127	180	39,078	207,102	122	134	32,269	171,468
26	27	10,782	57,184	147	165	33,728	178,142	68	123	42,630	226,186
22	27	18,488	91,088	88	97	36,030	188,795	99	210	65,944	350,038
28	32	16,695	87,293	111	127	47,598	235,851	86	122	49,658	264,710
18	24	13,733	62,328	166	246	59,342	314,009	135	203	44,706	237,494
33	37	39,460	191,998	174	176	33,858	179,634	100	208	63,077	334,605
30	30	6,698	32,095	221	224	59,792	313,551	124	168	40,290	213,000
33	35	20,061	100,836	183	229	45,486	240,698	85	117	42,830	224,484

表3-9：臺南市核發建築物使用執照統計-按層數別分(續1)

單位：件·棟·平方公尺·仟元

年(月)別	5層				6層				7層			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國100年	250	396	167,916	844,015	4	3	11,098	66,588	3	7	97,811	581,407
民國101年	242	415	185,722	931,786	1	2	8,659	51,956	2	2	1,244	7,021
民國102年	269	724	289,689	1,471,491	2	4	17,496	96,404	6	8	26,176	153,395
民國103年	237	354	180,013	943,918	4	4	11,152	65,762	3	11	28,845	180,776
民國104年	258	472	208,281	1,115,234	11	11	36,874	226,712	2	8	104,941	651,717
民國105年	202	266	253,097	1,343,032	8	16	76,732	454,548	9	23	61,156	385,268
民國106年	146	288	160,646	851,567	5	9	17,278	108,849	8	10	45,455	286,300
1月	15	18	12,044	63,813	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	2	16	7,286	38,615	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	22	22	11,361	60,214	2	2	4,792	30,191	-	-	-	-
4月	14	20	31,435	166,606	-	-	-	-	1	1	2,253	14,194
5月	13	72	28,409	150,573	-	-	-	-	1	2	4,243	26,732
6月	6	38	20,799	110,222	1	2	3,842	24,206	-	-	-	-
7月	6	7	4,813	25,510	-	-	-	-	1	1	4,498	28,339
8月	24	43	17,390	91,349	-	-	-	-	1	1	74	391
9月	12	12	6,083	32,252	1	1	1,351	8,508	-	-	-	-
10月	17	18	13,186	69,871	-	-	-	-	2	3	4,251	26,786
11月	13	20	6,384	34,839	-	-	-	-	1	1	2,348	14,793
12月	2	2	1,456	7,703	1	4	7,293	45,944	1	1	27,788	175,065

資料來源：本局建築管理科

Table 3-9. Usage Licenses - By Stage(Cont.1)

Unit:Cases,Building,m<sup>2</sup>,NT\$1000

8 層				9 層				1 0 層				1 1 層			
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
1	1	6,298	37,893	1	1	19,918	119,507	-	-	-	-	1	1	9,615	83,647
2	7	73,748	407,864	-	-	-	-	2	3	72,501	436,591	1	4	6,905	41,433
-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	11,744	73,163	-	-	-	-
-	-	-	-	4	26	22,458	144,303	1	1	180,696	1,089,279	1	2	25,670	223,953
3	3	14,851	93,564	2	2	6,026	36,984	2	9	6,461	40,709	1	1	16,943	147,403
-	-	-	-	1	1	19,573	123,308	2	2	27,017	169,927	1	2	22,705	206,614
1	1	18,345	115,571	-	-	-	-	4	4	29,349	187,782	3	3	37,557	341,766
1	1	18,345	115,571	-	-	-	-	1	1	15,689	101,715	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	5,706	35,950	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	4,191	26,403	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	21,685	197,331
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	7,963	72,462
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	7,909	71,973
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	3,763	23,714	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



表3-9：臺南市核發建築物使用執照統計-按層數別分(續2)

單位：件·棟·平方公尺·仟元

年(月)別	1 2 層				1 3 層				1 4 層			
	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價
民國100年	-	-	-	-	1	1	5,057	43,995	3	8	70,242	611,303
民國101年	1	1	135	673	1	3	27,315	237,640	3	4	48,873	494,806
民國102年	3	14	51,208	445,695	1	3	27,315	237,640	3	7	213,381	1,856,995
民國103年	3	5	44,720	390,887	1	2	15,746	136,989	1	1	13,137	114,289
民國104年	1	2	4,773	43,431	1	1	9,436	85,863	1	1	7,882	71,733
民國105年	3	5	104,923	933,893	1	1	8,353	76,011	5	10	61,441	550,926
民國106年	6	8	72,080	655,952	-	-	-	-	6	20	106,984	973,026
1月	1	1	5,091	46,327	-	-	-	-	1	1	15,782	143,614
2月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	1	1	11,927	108,542	-	-	-	-	2	2	32,693	305,336
4月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4	20,866	181,534
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	1	2	12,031	109,489	-	-	-	-	1	7	19,030	173,166
8月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	3	4	43,031	391,594	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6	18,613	169,376
12月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局建築管理科

Table 3-9. Usage Licenses - By Stage(Cont.2)

Unit:Cases,Building,m<sup>2</sup>,NT\$1000

1 5 層				1 6 層				1 7 層			
件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價
1	3	49,549	460,809	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	3	36,614	318,548	-	-	-	-	-	-	-	-
1	1	15,330	133,371	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1	2	12,620	117,368	-	-	-	-
3	48	71,395	630,246	-	-	-	-	-	-	-	-
5	27	153,427	1,384,146	1	6	82,076	804,346	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	1	9,228	83,979	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	8	24,483	222,797	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	13	55,791	507,705	-	-	-	-	-	-	-	-
1	5	63,925	569,665	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1	6	82,076	804,346	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

表3-9：臺南市核發建築物使用執照統計-按層數別分(續完)

單位：件·棟·平方公尺·仟元

年(月)別	1 8 層				1 9 層				2 0 層			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价
民國100年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民國101年	-	-	-	-	1	2	21,269	179,079	-	-	-	-
民國102年	1	2	33,543	311,949	-	-	-	-	-	-	-	-
民國103年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民國104年	-	-	-	-	1	4	41,210	383,249	1	1	29,218	271,727
民國105年	1	2	21,086	206,642	-	-	-	-	1	4	55,817	519,095
民國106年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局建築管理科

Table 3-9. Usage Licenses - By Stage(Cont'd)

Unit:Cases,Building,m<sup>2</sup>,NT\$1000

2 1 層				2 2 層以上			
件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價
-	-	-	-	-	-	-	-
1	1	16,730	173,994	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1	1	29,743	309,334
-	-	-	-	3	18	287,939	2,982,463
-	-	-	-	5	8	151,420	1,650,496
2	3	57,171	622,906	6	11	277,237	2,989,614
-	-	-	-	1	4	76,078	829,248
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1	2	49,972	544,689
-	-	-	-	-	-	-	-
1	2	31,881	347,502	-	-	-	-
-	-	-	-	1	1	35,434	368,518
1	1	25,290	275,404	-	-	-	-
-	-	-	-	2	3	86,648	944,465
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1	1	29,105	302,694
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

表3-10：臺南市建築物開工統計-按用途別分

單位：件，平方公尺，仟元，戶

年(月)別	總 計			公共集會類(A類)			商業類(B類)		
	件數	總樓地 板面積	工程造價	件數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	總樓地 板面積	工程 造價
民國100年	5,269	2,570,005	12,457,261	3	449	2,244	7	23,051	119,031
民國101年	4,986	2,870,237	15,041,819	-	-	-	15	207,776	1,245,661
民國102年	5,559	2,923,801	17,068,751	-	-	-	11	39,423	199,516
民國103年	6,089	3,868,312	24,703,486	-	-	-	10	56,062	437,778
民國104年	4,301	3,152,658	20,793,821	4	12,645	67,014	18	88,348	694,148
民國105年	3,706	2,703,668	18,088,229	2	14,256	88,087	13	73,817	567,225
民國106年	4,062	2,665,747	16,518,433	-	-	-	28	174,282	1,345,970
1月	238	156,543	851,747	-	-	-	2	13,871	73,517
2月	229	152,379	834,679	-	-	-	3	30,726	236,520
3月	508	399,391	3,098,444	-	-	-	-	-	-
4月	214	137,415	710,152	-	-	-	2	9,165	73,000
5月	340	186,532	1,012,787	-	-	-	5	11,414	66,841
6月	266	254,359	1,594,034	-	-	-	2	71,023	637,482
7月	372	304,807	1,951,219	-	-	-	2	12,489	112,264
8月	367	164,606	841,358	-	-	-	6	4,801	20,320
9月	359	230,392	1,308,544	-	-	-	1	17,067	107,520
10月	352	144,234	735,901	-	-	-	4	3,432	16,945
11月	425	193,295	1,076,688	-	-	-	-	-	-
12月	392	341,794	2,502,880	-	-	-	1	294	1,561

資料來源：本局建築管理科

Table 3-10. Start Construction of Buildings - By Use

Unit: Case, m<sup>2</sup>, NT\$1000, Household

工業、倉儲類(C類)			休閒、文教類(D類)			宗教、殯葬類(E類)			衛生、福利、更生類(F類)		
件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
255	622,842	2,609,114	66	177,708	972,995	21	16,548	81,989	18	75,109	438,787
235	638,539	2,908,059	40	58,213	280,525	25	16,653	80,870	13	25,662	138,235
224	514,114	2,496,257	30	79,568	424,530	21	18,692	86,162	19	45,937	311,820
284	801,791	4,194,869	31	107,887	684,025	12	13,908	73,168	15	21,510	118,444
213	707,611	3,630,513	22	90,581	585,061	14	19,093	100,733	13	43,052	249,234
170	441,105	2,508,948	21	64,054	342,873	15	10,645	56,422	10	15,610	91,635
331	600,660	3,114,056	21	88,187	504,213	15	17,983	94,892	13	22,924	132,201
11	46,115	273,891	2	15,618	85,113	1	491	2,601	1	737	3,906
11	34,972	183,798	1	4,029	25,384	2	2,897	15,350	1	2,480	15,623
48	40,215	194,094	2	6,099	29,798	2	742	3,933	2	8,539	53,693
9	15,208	76,692	1	364	2,011	1	1,390	7,368	-	-	-
17	68,557	403,661	5	13,151	69,378	1	209	1,106	1	431	2,077
13	79,162	393,756	1	1,182	6,266	-	-	-	1	3,876	20,541
27	73,524	382,252	2	39,703	248,159	2	11,164	59,173	1	335	1,777
32	44,127	225,150	2	5,516	29,230	1	341	1,806	2	3,528	18,698
17	75,846	344,455	1	455	2,411	1	182	965	1	442	2,343
33	24,728	123,905	-	-	-	3	382	1,973	1	1,462	7,746
25	58,484	300,032	2	551	1,485	1	185	617	2	1,094	5,797
88	39,722	212,370	2	1,519	4,978	-	-	-	-	-	-

表3-10：臺南市建築物開工統計-按用途別分(續完)

單位：件·平方公尺·仟元·戶

年(月)別	辦公、服務類(G類)			住宿類(H類)						
				宿舍安養(H-1類)			住宅(不含農舍)(H-2類)			
	件數	總樓地板面積	工程造价	件數	總樓地板面積	工程造价	件數	戶數	總樓地板面積	工程造价
民國100年	115	48,784	247,811	6	23,675	158,410	4,314	5,829	1,280,580	6,773,074
民國101年	115	26,742	123,357	9	16,978	96,362	4,033	6,766	1,494,546	8,706,206
民國102年	122	41,579	179,151	4	8,857	46,781	4,527	8,797	1,745,012	11,647,432
民國103年	184	54,739	282,539	6	5,500	28,675	4,924	11,848	2,329,976	16,710,640
民國104年	147	54,902	262,141	9	68,692	482,906	3,187	10,645	2,077,781	15,984,947
民國105年	155	58,015	291,892	6	30,300	198,545	2,828	7,480	1,528,805	11,389,164
民國106年	116	44,483	221,911	3	951	5,039	3,154	8,271	1,396,732	9,778,501
1月	14	3,910	19,637	-	-	-	174	361	63,736	346,552
2月	4	837	4,363	-	-	-	178	238	40,654	214,801
3月	8	934	4,028	-	-	-	405	1,472	287,885	2,502,962
4月	7	3,447	17,742	-	-	-	164	320	62,667	361,046
5月	6	921	3,477	-	-	-	278	411	73,452	397,035
6月	11	3,475	14,271	1	156	826	211	504	81,377	455,095
7月	7	12,647	64,781	1	483	2,562	304	770	141,738	1,028,589
8月	15	1,500	7,436	-	-	-	278	463	88,708	476,249
9月	14	3,335	17,523	-	-	-	283	704	115,213	772,511
10月	6	2,506	12,584	-	-	-	267	535	86,723	469,435
11月	18	7,390	37,413	-	-	-	346	666	116,084	694,457
12月	6	3,581	18,656	1	312	1,651	266	1,827	238,495	2,059,769

資料來源：本局建築管理科

Table 3-10. Start Construction of Buildings - By Use(Cont'd)

Unit:Case,m<sup>2</sup>,NT\$1000,Houehold

住宿類(H類)				危險物品類(I類)			其他		
農舍(H-2類)									
件數	戶數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	總樓地 板面積	工程 造價
96	96	27,637	129,698	3	1,546	5,785	365	272,076	918,323
118	167	45,101	211,652	8	21,738	101,032	375	318,289	1,149,860
117	116	32,262	163,813	3	512	2,185	481	397,845	1,511,104
108	116	28,356	142,302	4	6,353	33,671	511	442,230	1,967,375
138	157	42,806	215,509	5	5,201	26,397	531	547,645	2,721,323
84	84	27,036	136,034	1	266	1,020	401	439,759	2,416,384
54	54	15,823	82,515	6	6,063	31,573	321	297,659	1,207,562
3	3	1,227	6,550	1	174	527	29	10,664	39,453
4	4	1,638	8,687	-	-	-	25	34,146	130,153
5	5	1,880	9,500	1	1,236	6,551	35	51,861	293,885
5	5	1,733	9,273	-	-	-	25	43,441	163,020
3	3	1,101	5,852	-	-	-	24	17,296	63,360
5	5	1,322	6,775	-	-	-	21	12,786	59,022
5	5	1,218	6,190	1	174	527	20	11,332	44,945
2	2	480	2,545	1	3,778	20,022	28	11,827	39,902
2	2	513	2,578	1	239	1,268	38	17,100	56,970
8	8	1,493	7,793	1	462	2,678	29	23,046	92,842
9	9	2,186	11,302	-	-	-	22	7,321	25,585
3	3	1,032	5,470	-	-	-	25	56,839	198,425



表3-11：臺南市建築物開工統計-按構造別分

單位：件·棟·平方公尺·仟元

年(月)別	總 計				磚構造				木構造			
	件數	棟數	總樓地 板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價
民國100年	5,269	6,828	2,570,005	12,457,261	24	75	27,897	74,807	7	7	1,022	3,744
民國101年	4,986	7,036	2,870,237	15,041,819	26	71	24,104	70,653	6	14	4,033	11,054
民國102年	5,559	6,991	2,923,801	17,068,751	36	120	34,671	98,834	4	19	6,724	19,659
民國103年	6,089	8,169	3,868,312	24,703,486	25	99	25,834	77,368	4	9	4,341	11,573
民國104年	4,301	5,165	3,152,658	20,793,821	26	109	25,962	85,655	3	20	4,459	12,930
民國105年	3,706	5,258	2,703,668	18,088,229	26	108	28,134	78,171	7	14	8,111	22,353
民國106年	4,062	5,231	2,665,747	16,518,433	18	46	28,157	80,577	3	9	2,825	8,094
1月	238	306	156,543	851,747	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	229	273	152,379	834,679	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	508	741	399,391	3,098,444	2	8	5,301	15,367	1	5	748	2,170
4月	214	267	137,415	710,152	3	7	10,189	28,467	-	-	-	-
5月	340	393	186,532	1,012,787	2	3	2,075	6,019	-	-	-	-
6月	266	337	254,359	1,594,034	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	372	476	304,807	1,951,219	2	2	199	789	-	-	-	-
8月	367	497	164,606	841,358	2	4	2,749	7,949	1	2	1,505	4,363
9月	359	475	230,392	1,308,544	3	11	3,718	10,780	1	2	572	1,561
10月	352	440	144,234	735,901	1	4	1,051	3,049	-	-	-	-
11月	425	546	193,295	1,076,688	2	4	1,537	4,278	-	-	-	-
12月	392	480	341,794	2,502,880	1	3	1,338	3,879	-	-	-	-

資料來源：本局建築管理科

Table 3-11. Start Construction of Buildings - By Materials

Unit: Cases, Building, m<sup>2</sup>, NT\$1000

鋼構造				混凝土(含鋼筋混凝土)構造				鋼骨鋼筋混凝土構造			
件數	棟數	總樓地 板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程造價	件 數	棟 數	總樓地 板面積	工程 造價
657	835	665,248	2,357,190	4,533	5,851	1,800,883	9,669,557	42	54	61,915	301,611
633	842	726,611	3,241,729	4,279	6,051	2,016,703	11,218,117	42	58	98,786	500,266
716	1,031	653,452	2,600,212	4,716	5,721	2,087,438	13,365,384	86	99	141,439	984,376
908	1,265	922,020	4,142,145	5,096	6,730	2,728,545	19,269,387	53	63	186,120	1,195,383
909	1,401	765,443	3,267,271	3,329	4,617	2,844,840	20,821,991	32	46	117,461	831,428
700	1,020	570,097	2,735,285	2,923	4,037	1,876,246	13,555,303	48	77	220,918	1,696,274
782	1,042	660,506	2,962,565	3,212	4,073	1,840,034	12,677,005	47	61	134,225	790,192
54	67	57,869	317,741	182	237	96,729	524,448	2	2	1,945	9,558
39	68	51,596	218,333	189	203	100,453	614,598	1	2	330	1,748
90	128	61,410	257,378	412	594	304,419	2,598,973	3	6	27,513	224,556
39	53	29,946	111,238	169	202	84,331	501,487	3	5	12,949	68,960
59	74	41,207	189,575	274	310	140,805	804,443	5	6	2,445	12,750
52	63	65,487	305,152	211	271	188,122	1,284,906	3	3	750	3,976
49	63	58,555	281,617	304	391	214,090	1,499,400	17	20	31,963	169,413
79	96	53,021	253,227	283	393	106,973	573,727	2	2	358	2,092
65	90	58,098	226,284	287	368	137,360	907,506	3	4	30,644	162,413
74	90	51,059	234,146	276	345	91,889	497,463	1	1	235	1,243
66	101	41,172	191,263	351	432	126,817	754,681	6	9	23,769	126,466
116	149	91,086	376,611	274	327	248,046	2,115,373	1	1	1,324	7,017

Source : Building Administration Section

表3-11：臺南市建築物開工統計-按構造別分(續完)

Table 3-11. Start Construction of Buildings - By Materials(Cont'd)

單位：件·棟·平方公尺·仟元

Unit:Cases,Building,m<sup>2</sup>,NT\$1000

年(月)別	冷軋型鋼構造				其他			
	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價
民國100年	-	-	-	-	6	6	13,040	50,352
民國101年	-	-	-	-	-	-	-	-
民國102年	-	-	-	-	1	1	77	286
民國103年	1	1	200	998	2	2	1,252	6,632
民國104年	1	1	151	499	1	1	41	152
民國105年	-	-	-	-	2	2	162	843
民國106年	-	-	-	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-
4月	-	-	-	-	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局建築管理科

Source：Building Administration Section

表3-12：臺南市建築師開業登記

Table 3-12. Numbers of Architects and Architect Office

年別	建築師事務所	建 築 師					
		總計	乙等	男	乙等	女	乙等
民國100年	230	-	-	-	-	-	-
民國101年	237	-	-	-	-	-	-
民國102年	240	-	-	-	-	-	-
民國103年	245	-	-	-	-	-	-
民國104年	244	244	3	230	3	14	-
民國105年	247	247	3	233	3	14	-
民國106年	255	256	2	238	2	18	-

表3-13：臺南市現有停車位概況—建築物附設停車空間部分

單位：車位

年底別 及 車種別	總計  (1)=(2)+(9)	都市計畫區內						
		合計  (2)=(3)+(6)	法定停車位			增設停車位		
			小計  (3)=(4)+(5)	室內 停車位	室外 停車位	小計  (6)=(7)+(8)	室內 停車位	室外 停車位
				(4)	(5)		(7)	(8)
民國100年	219,753	202,899	186,448	117,316	69,132	16,451	11,452	4,999
大型車	5,734	4,455	3,338	1,781	1,557	1,117	946	171
小型車	197,044	181,694	169,575	108,221	61,354	12,119	9,516	2,603
機車	16,975	16,750	13,535	7,314	6,221	3,215	990	2,225
民國101年	238,193	221,192	201,809	122,715	79,094	19,383	13,616	5,767
大型車	6,515	5,236	4,055	2,226	1,829	1,181	983	198
小型車	210,222	194,725	180,064	110,966	69,098	14,661	11,565	3,096
機車	21,456	21,231	17,690	9,523	8,167	3,541	1,068	2,473
民國102年	257,378	240,226	216,513	131,317	85,196	23,713	17,008	6,705
大型車	8,647	7,354	5,433	3,369	2,064	1,921	1,723	198
小型車	219,490	203,856	187,670	114,724	72,946	16,186	12,602	3,584
機車	29,241	29,016	23,410	13,224	10,186	5,606	2,683	2,923
民國103年	274,947	257,733	230,861	140,059	90,802	26,872	18,943	7,929
大型車	10,431	9,138	6,661	4,546	2,115	2,477	2,250	227
小型車	228,046	212,350	194,294	117,778	76,516	18,056	13,775	4,281
機車	36,470	36,245	29,906	17,735	12,171	6,339	2,918	3,421
民國104年	293,530	276,175	246,612	150,106	96,506	29,563	21,237	8,326
大型車	11,826	10,533	7,845	5,507	2,338	2,688	2,454	234
小型車	237,591	221,761	201,831	122,051	79,780	19,930	15,335	4,595
機車	44,113	43,881	36,936	22,548	14,388	6,945	3,448	3,497
民國105年	312,928	295,457	261,721	160,012	101,709	33,736	24,724	9,012
大型車	13,275	11,982	8,845	6,466	2,379	3,137	2,877	260
小型車	246,235	230,291	208,812	126,069	82,743	21,479	16,644	4,835
機車	53,418	53,184	44,064	27,477	16,587	9,120	5,203	3,917
民國106年	335,762	317,800	277,639	170,736	106,903	40,161	30,446	9,715
大型車	15,447	13,929	10,185	7,758	2,427	3,744	3,355	389
小型車	255,844	239,636	216,124	130,580	85,544	23,512	18,360	5,152
機車	64,471	64,235	51,330	32,398	18,932	12,905	8,731	4,174

資料來源：本局建築管理科

Table 3-13. The Parking Space of the Building

Unit : stall

都市計畫區外							開放供公眾 使用停車位	
合計	法定停車位			增設停車位			都市計畫 區內	都市計畫 區外
	小計	室內 停車位	室外 停車位	小計	室內 停車位	室外 停車位		
(9)=(10)+(13)	(10)=(11)+(12)	(11)	(12)	(13)=(14)+(15)	(14)	(15)		
16,854	15,300	2,616	12,684	1,554	560	994	2,357	2,112
1,279	1,148	3	1,145	131	-	131	74	157
15,350	13,934	2,613	11,321	1,416	560	856	2,236	1,913
225	218	-	218	7	-	7	47	42
17,001	15,418	2,639	12,779	1,583	575	1,008	2,387	2,112
1,279	1,148	3	1,145	131	-	131	74	157
15,497	14,052	2,636	11,416	1,445	575	870	2,266	1,913
225	218	-	218	7	-	7	47	42
17,152	15,550	2,711	12,839	1,602	579	1,023	2,357	2,112
1,293	1,162	15	1,147	131	-	131	74	157
15,634	14,170	2,696	11,474	1,464	579	885	2,236	1,913
225	218	-	218	7	-	7	47	42
17,214	15,604	2,718	12,886	1,610	584	1,026	2,357	2,112
1,293	1,162	15	1,147	131	-	131	74	157
15,696	14,224	2,703	11,521	1,472	584	888	2,236	1,913
225	218	-	218	7	-	7	47	42
17,355	15,675	2,759	12,916	1,680	600	1,080	2,357	2,112
1,293	1,162	15	1,147	131	-	131	74	157
15,830	14,288	2,744	11,544	1,542	600	942	2,236	1,913
232	225	-	225	7	-	7	47	42
17,471	15,748	2,805	12,943	1,723	619	1,104	2,357	2,112
1,293	1,162	15	1,147	131	-	131	74	157
15,944	14,359	2,790	11,569	1,585	619	966	2,236	1,913
234	227	-	227	7	-	7	47	42
17,962	16,115	2,889	13,226	1,847	725	1,122	2,357	2,112
1,518	1,387	15	1,372	131	-	131	74	157
16,208	14,499	2,874	11,625	1,709	725	984	2,236	1,913
236	229	-	229	7	-	7	47	42

Source : Building Administration Section



## 四、使用管理







表4-1：臺南市違章建築拆除案件

Table 4-1 Demolished no. of Buildings Constructed without Licence

單位：件數

Unit : Cases

年 別	違章建築查報及拆除											拆除 後重 建移 送法 辦數
	總 計		既存違章建築			新違章建築						
	本年尚 未拆除 數	拆 除 數	至本年 尚未拆 除 數	在本 年補 照數	在本 年拆 除數	以前年度案件數			本年度案件數			
						至本年 尚未拆 除 數	在本 年補 照數	在本 年拆 除數	至本年 尚未拆 除 數	在本 年補 照數	在本 年拆 除數	
民國100年	20,138	618	3,609	-	-	15,808	-	152	721	-	466	-
民國101年	20,891	1,238	3,609	-	-	16,348	2	179	934	-	1,059	-
民國102年	22,144	1,024	3,609	-	-	17,179	2	101	1,356	2	923	-
民國103年	23,086	902	3,609	-	-	18,336	-	199	1,141	1	703	-
民國104年	25,216	1,564	3,609	-	-	19,397	-	80	2,660	-	1,484	-
民國105年	27,257	521	3,609	-	-	22,022	-	35	1,626	-	486	-
民國106年	29,327	537	3,609	-	-	23,557	-	91	2,161	-	446	-

資料來源：本局使用管理科

Source : Building Permit and Inspection Section

表4-2：臺南市建築物昇降設備安全檢查

Table 4-2. Inspection for Elevator Building

單位：台

Unit:Set

年 別	竣工安全檢查		年度安全檢查	
	合格	不合格	合格	不合格
民國100年	-	-	-	-
民國101年	204	-	4,138	-
民國102年	35	-	4,243	-
民國103年	359	-	8,125	-
民國104年	628	-	9,132	-
民國105年	535	-	10,855	-
民國106年	516	-	14,977	-

資料來源：本局使用管理科

Source : Building Permit and Inspection Section

表4-3：臺南市機械遊樂設施安全檢查

Table 4-3. Security Inspection of Mechanical Resort Facilities

年別	設置有機械遊樂設施遊樂區數 (處)	機械遊樂設施數 (台)	檢查結果(台)		
			立即停止使用	定期複檢	准許繼續使用
民國100年	3	16	4	12	12
民國101年	1	6	-	6	6
民國102年	1	6	-	6	6
民國103年	1	6	-	6	6
民國104年	2	7	-	7	7
民國105年	2	7	-	7	7
民國106年	2	7	-	7	7



表4-4：臺南市建築物機械停車設備安全檢查統計

單位：台

年 別	總計			垂直循環型			多層循環型			水平循環型			平面往復型		
	合計	合格	不合格	合計	合格	不合格	合計	合格	不合格	合計	合格	不合格	合計	合格	不合格
民國100年	87	87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民國101年	81	81	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民國102年	75	75	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-
民國103年	189	189	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民國104年	316	316	-	2	2	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-
民國105年	363	363	-	2	2	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-
民國106年	486	486	-	2	2	-	2	2	-	-	-	-	1	1	-

資料來源：本局使用管理科

Table 4-4. Security Inspection of Mechanical Parking Facilities in Buildings

Unit:Set

昇降機型			簡易昇降型			多段型			昇降滑動型			其他		
合計	合格	不合格	合計	合格	不合格	合計	合格	不合格	合計	合格	不合格	合計	合格	不合格
16	16	-	32	32	-	39	39	-	-	-	-	-	-	-
4	4	-	6	6	-	45	45	-	24	24	-	-	-	-
5	5	-	6	6	-	52	52	-	-	-	-	11	11	-
3	3	-	23	23	-	123	123	-	-	-	-	38	38	-
3	3	-	54	54	-	215	215	-	-	-	-	41	41	-
3	3	-	71	71	-	254	254	-	-	-	-	32	32	-
21	21	-	64	64	-	352	352	-	-	-	-	44	44	-



表4-5：臺南市廣告物管理

Table 4-5. Statistics of Advertisement Management

單位：件

Unit : Cases

年 別	招牌廣告			樹立廣告		
	申請許可	處理違規情形		申請許可	處理違規情形	
		罰鍰	拆除		罰鍰	拆除
民國100年	40	-	23	104	58	704
民國101年	36	-	11	163	1	1,000
民國102年	37	1	17	109	1	821
民國103年	32	-	1	64	33	822
民國104年	23	-	-	51	11	1,010
民國105年	3	-	8	16	-	636
民國106年	6	-	-	49	-	495

資料來源：本局使用管理科

Source : Building Permit and Inspection Section

# 五、新建工程





表5-1：臺南市都市計畫區域內公共工程實施數量

年 別	道路(包括廣場) ( 平方公尺 )											
	瀝青路面			水泥混凝土路面			石子路面		沙土路面			
	新闢	拓寬	鋪裝	新闢	拓寬	鋪裝	新闢	拓寬	鋪裝	新闢	拓寬	鋪裝
民國100年	74,857.00	3,000.00	896,183.30	-	-	17,539.48	-	-	1,582.00	-	-	-
民國101年	224,911.68	985.00	241,359.65	-	-	388.05	341.00	-	-	-	-	-
民國102年	68,359.75	-	468,136.00	-	-	7,450.95	-	-	167.50	-	-	-
民國103年	124,603.00	-	238,841.00	-	-	9,741.00	-	-	908.00	-	-	-
民國104年	191,191.70	-	1,342,778.70	-	-	480.00	-	-	1,700.00	-	-	-
民國105年	96,998.00	1,505.00	2,074,579.01	-	-	3,311.00	-	-	195.00	-	-	-
民國106年	176,645.00	-	2,214,614.71	-	-	3,086.00	-	-	-	-	-	-
新營	-	-	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高速公路新營交流道特定區	-	-	4,134.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
鹽水	-	-	14,311.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
白河	-	-	16,080.00	-	-	513.00	-	-	-	-	-	-
高速公路麻豆交流道附近特定區(含麻豆鎮)	-	-	3,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
佳里	-	-	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新化	-	-	2,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
善化	-	-	6,123.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
學甲	-	-	9,887.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
柳營	-	-	3,962.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
後壁	-	-	2,877.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
東山	-	-	1,526.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-
下營	610.00	-	2,504.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
六甲	-	-	5,433.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
官田(隆田地區)	-	-	4,660.00	-	-	2,250.00	-	-	-	-	-	-
官田	-	-	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大內	3,600.00	-	-	-	-	200.00	-	-	-	-	-	-
西港	-	-	12,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
將軍(漚汪地區)	-	-	11,724.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新市	-	-	25,842.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
安定	-	-	5,534.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Table 5-1. The Implementation Amount for Public Work of Urban Planning

橋樑			下水道							公園	
鋼筋混凝土橋		其他	雨水下水道			污水下水道					
座	面積 (平方公尺)	座	面積 (平方公尺)	抽水站		排水幹支 線(公尺)	污水處理廠		污水幹支線 (公尺)	處	面積 (平方公尺)
				處	抽水量 (m <sup>3</sup> /秒)		處	處理量 (m <sup>3</sup> /日)			
2.00	1,280.00	1.00	1,218.00	1.00	4.50	10,850.00	1.00	2,500.00	10,097.00	8.00	23,555.00
1.00	3,450.00	2.00	3,500.00	1.00	8.00	558.00	-	-	1,953.00	3.00	15,223.00
-	-	1.00	1,778.00	1.00	5.00	4,052.14	-	-	-	2.00	14,800.00
1.00	652.60	1.00	1,890.00	1.00	5.00	1,294.00	-	-	15,329.00	2.00	4,800.00
-	-	1.00	5,880.00	1.00	5.00	2,383.00	-	-	847.00	6.00	27,728.14
1.00	400.00	-	-	1.00	5.00	1,256.00	-	-	254,037.50	15.00	143,935.00
2.00	768.00	-	-	1.00	18.00	238.00	1.00	15,252.00	1,212,610.60	450.00	7,078,846.00
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	65.00	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1.00	18.00	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	34.00	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00	4,900.00
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

表5-1：臺南市都市計畫區域內公共工程實施數量(續完)

年 別	道路(包括廣場) ( 平方公尺 )											
	瀝青路面			水泥混凝土路面			石子路面		沙土路面			
	新闢	拓寬	鋪裝	新闢	拓寬	鋪裝	新闢	拓寬	鋪裝	新闢	拓寬	鋪裝
山上	-	-	1,505.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
玉井	-	-	11,733.27	-	-	-	-	-	-	-	-	-
楠西	-	-	6,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
仁德	-	-	30,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
仁德(文賢地區)	-	-	6,530.00	-	-	123.00	-	-	-	-	-	-
歸仁	-	-	6,897.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
關廟	-	-	3,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高速公路永康交流道特定區	-	-	38,336.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
永康六甲頂	-	-	5,708.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高速公路台南交流道附近特定區	-	-	30,849.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
曾文水庫特定區	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
關子嶺特定區(含枕頭山附近)	-	-	2,836.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
南鯤鯓特定區	-	-	749.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
虎頭埤特定區	-	-	3,357.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
烏山頭水庫風景特定區	-	-	1,883.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南高鐵站	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
台南科學工業園區特定區計畫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
台南都會公園特定區計畫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
台南主要計畫變更及擴大台南市主要計畫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
台南市都市計畫	172,435.00	-	1,880,819.34	-	-	-	-	-	-	-	-	-
台南(竹嵩厝)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南(安平新市區)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
台南市安平港歷史風貌園區	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局新建工程科





表5-2：臺南市都市計畫區域內現有已開闢道路長度及面積暨橋梁座數、自行車道長度

年底別	總 計				長度(公尺)
	長度(公尺)	面 積(平方公尺)			
		車輛可行 駛之路面	人行道	其他	
民國100年	2,390,609.06	31,208,643.29	215,914.88	827.00	2,385,993.06
民國101年	2,394,517.54	31,958,777.17	228,805.88	827.00	2,389,901.54
民國102年	2,398,731.33	32,173,552.98	290,420.08	827.00	2,398,731.33
民國103年	2,406,836.57	31,021,408.10	295,726.00	5,908.00	2,406,836.57
民國104年	2,412,666.47	31,596,008.00	364,901.61	5,908.00	2,408,050.47
民國105年	2,418,100.00	31,243,871.00	373,856.00	5,908.00	2,413,484.00
民國106年	2,422,449.00	31,422,279.00	397,388.00	5,908.00	2,417,833.00
新營	90,714.00	1,384,809.00	-	-	90,714.00
高速公路新營交流道特 定區	24,599.00	357,449.00	-	-	24,599.00
鹽水	20,819.00	2,128,654.00	-	-	20,819.00
白河	32,582.00	372,400.00	-	-	32,582.00
高速公路麻豆交流道附 近特定區(含麻豆鎮)	80,183.00	1,078,891.00	-	-	80,183.00
佳里	34,374.00	626,128.00	53,200.00	-	34,374.00
新化	95,326.00	1,082,855.00	-	-	95,326.00
善化	34,155.00	546,538.00	7,290.00	-	34,155.00
學甲	68,719.00	626,580.00	-	-	68,719.00
柳營	17,733.00	254,776.00	12,000.00	-	17,733.00
後壁	53,757.00	580,062.00	-	-	49,141.00
東山	19,722.00	214,840.00	2,240.00	-	19,722.00
下營	20,796.00	219,090.00	-	-	20,796.00
六甲	23,614.00	287,366.00	-	-	23,614.00
官田(隆田地區)	18,664.00	187,950.00	-	-	18,664.00
官田	47,514.00	676,284.00	-	-	47,514.00
大內	19,600.00	173,600.00	-	-	19,600.00
西港	26,174.00	342,092.00	-	-	26,174.00
將軍(漚汪地區)	20,890.00	256,230.00	-	-	20,890.00
新市	18,680.00	200,340.00	1,400.00	-	18,680.00
安定	6,010.00	85,925.00	-	-	6,010.00
山上	12,530.00	148,720.00	625.00	-	12,530.00

Table 5-2. Length and Area of Existing Roads, the Number of Bridges, and Length of Bicycle Lanes in Urban Planning Districts

瀝青或水泥混凝土路面			碎石路面或砂土路面				橋梁 (座)	自行車 道長度 (公尺)
面積(平方公尺)			長度 (公尺)	面積(平方公尺)				
車輛可行 駛之路面	人行道	其他		車輛可行 駛之路面	人行道	其他		
31,171,715.29	215,914.88	827.00	4,616.00	36,928.00	-	-	-	-
31,921,849.17	228,805.88	827.00	4,616.00	36,928.00	-	-	-	-
32,136,624.98	290,420.08	827.00	4,616.00	36,928.00	-	-	-	-
31,021,408.10	295,726.00	5,908.00	-	-	-	-	-	-
31,109,599.50	364,901.61	5,908.00	4,616.00	36,928.00	-	-	246.00	23,282.00
31,206,943.00	373,856.00	5,908.00	4,616.00	36,928.00	-	-	214.00	24,193.00
31,385,351.00	397,388.00	5,908.00	4,616.00	36,928.00	-	-	337.00	26,568.00
1,384,809.00	-	-	-	-	-	-	33.00	7,380.00
357,449.00	-	-	-	-	-	-	-	-
2,128,654.00	-	-	-	-	-	-	11.00	-
372,400.00	-	-	-	-	-	-	1.00	-
1,078,891.00	-	-	-	-	-	-	1.00	-
626,128.00	53,200.00	-	-	-	-	-	5.00	-
1,082,855.00	-	-	-	-	-	-	3.00	-
546,538.00	7,290.00	-	-	-	-	-	5.00	3,652.00
626,580.00	-	-	-	-	-	-	2.00	1,086.00
254,776.00	12,000.00	-	-	-	-	-	2.00	-
543,134.00	-	-	4,616.00	36,928.00	-	-	-	-
214,840.00	2,240.00	-	-	-	-	-	-	4,400.00
219,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-
287,366.00	-	-	-	-	-	-	-	-
187,950.00	-	-	-	-	-	-	-	1,450.00
676,284.00	-	-	-	-	-	-	3.00	6,500.00
173,600.00	-	-	-	-	-	-	1.00	-
342,092.00	-	-	-	-	-	-	3.00	-
256,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-
200,340.00	1,400.00	-	-	-	-	-	5.00	-
85,925.00	-	-	-	-	-	-	1.00	-
148,720.00	625.00	-	-	-	-	-	-	-

表5-2：臺南市都市計畫區域內現有已開闢道路長度及面積暨橋梁座數、自行車道長度  
(續完)

年底別	總 計				長度(公尺)
	長度(公尺)	面 積(平方公尺)			
		車輛可行 駛之路面	人行道	其他	
玉井	20,335.00	379,205.00	-	-	20,335.00
楠西	18,978.00	176,380.00	-	-	18,978.00
仁德	36,780.00	545,700.00	16,800.00	-	36,780.00
仁德(文賢地區)	40,409.00	648,485.00	16,000.00	-	40,409.00
歸仁	59,379.00	636,508.00	-	5,081.00	59,379.00
關廟	38,904.00	438,920.00	-	-	38,904.00
高速公路永康交流道附近特定區	135,080.00	1,411,359.00	30,000.00	-	135,080.00
永康六甲頂	23,083.00	315,419.00	-	-	23,083.00
高速公路台南交流道附近特定區	37,680.00	603,300.00	26,500.00	-	37,680.00
曾文水庫特定區	15,755.00	135,500.00	-	-	15,755.00
關子嶺特定區(含枕頭山附近)	24,957.00	249,632.00	-	-	24,957.00
南鯤鯓特定區	6,985.00	72,160.00	-	-	6,985.00
虎頭埤特定區	11,957.00	107,613.00	15,586.00	827.00	11,957.00
烏山頭水庫風景特定區	11,345.00	134,265.00	-	-	11,345.00
臺南高鐵站	26,280.00	649,360.00	-	-	26,280.00
台南科學工業園區特定區計畫	41,652.00	1,168,356.00	96,878.00	-	41,652.00
台南都會公園特定區計畫	5,500.00	55,000.00	600.00	-	5,500.00
台南主要計畫	-	-	-	-	-
變更及擴大台南市主要計畫	-	-	-	-	-
台南市都市計畫	1,080,235.00	11,863,539.00	102,683.00	-	1,080,235.00

資料來源：本局新建工程科

Table 5-2. Length and Area of Existing Roads, the Number of Bridges, and Length of Bicycle Lanes in Urban Planning Districts(Cont'd)

瀝青或水泥混凝土路面			碎石路面或砂土路面				橋梁 (座)	自行車 道長度 (公尺)
面積(平方公尺)			長度 (公尺)	面積(平方公尺)				
車輛可行 駛之路面	人行道	其他		車輛可行 駛之路面	人行道	其他		
379,205.00	-	-	-	-	-	-	2.00	-
176,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-
545,700.00	16,800.00	-	-	-	-	-	12.00	-
648,485.00	16,000.00	-	-	-	-	-	6.00	-
636,508.00	-	5,081.00	-	-	-	-	-	2,100.00
438,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-
1,411,359.00	30,000.00	-	-	-	-	-	6.00	-
315,419.00	-	-	-	-	-	-	5.00	-
603,300.00	26,500.00	-	-	-	-	-	6.00	-
135,500.00	15,586.00	-	-	-	-	-	-	-
249,632.00	-	-	-	-	-	-	-	-
72,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-
107,613.00	15,586.00	827.00	-	-	-	-	6.00	-
134,265.00	-	-	-	-	-	-	-	-
649,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-
1,168,356.00	96,878.00	-	-	-	-	-	-	-
55,000.00	600.00	-	-	-	-	-	1.00	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
11,863,539.00	102,683.00	-	-	-	-	-	217.00	-

Source : Construction Division