

凡 例

- 一、 本年報編製之目的，在提供本市都市計畫區內道路等公共設施闢建、養護及建築與使用執照核發、公共安全查核與變更使用、違規使用與管理等基本概況資料暨重要施政成果，以供各有關機關做為執行公務、暨一般民眾查覽及索取資訊之參考應用，並為提升資料應用之廣泛性及便利性，本刊物資料悉數置於本局網站(<http://publicworks.tainan.gov.tw>)「臺南市政府工務局全球資訊網」以資各界參考。
- 二、 本年報之資料來源為本局各業務單位造送之統計報表，為期資料之完整性，間有部份事涉他機關所具備之資料者，則係自事涉機關蒐集之。
- 三、 本期年報所列資料，以民國102年為主，同時因本局係自縣、市合併(99年12月25日)後始成立，並自100年度起始有自行獨立編列之預算，做為施政經費之來源，故將成立後之完整年度歷年資料(100年度起)一併刊列，俾便資料使用者做時間數列之比較、藉資察往知來。
- 四、 本年報金額部份均指新臺幣，所引用度量衡單位，除極少數從其專業慣例外，一律採用公制；各表所稱「年」係指全年、「年底」係指該年12月底、「年度」係指會計年度。
- 五、 本年報所用符號代表意義如下：
 - 「—」代表經統計，但無數據。
 - 「…」代表數值不明或尚未產生資料。
 - 「0」代表有數值，但數值不及1單位。

目 次

一、提要分析.....	1 ~ 3
二、統計表	
(一)建築管理	
表1-1：臺南市核發建築物建造執照統計-按用途別分.....	4 ~ 7
表1-2：臺南市核發建築物建造執照統計-按構造別分.....	8 ~ 10
表1-3：臺南市核發建築物拆除執照統計-按用途別分.....	11 ~ 11
表1-4：臺南市核發建築物拆除執照統計-按構造別分.....	12 ~ 13
表1-5：臺南市核發建築物使用執照統計-按土地使用分區別分.....	14 ~ 16
表1-6：臺南市核發建築物使用執照統計-按用途別分.....	18 ~ 21
表1-7：臺南市核發建築物使用執照統計-按構造別分.....	22 ~ 23
表1-8：臺南市核發建築物使用執照統計-按高度別分.....	24 ~ 25
表1-9：臺南市核發建築物使用執照統計-按層數別分.....	26 ~ 32
表1-10：臺南市開工統計—按用途別分.....	34 ~ 36
表1-11：臺南市開工統計—按構造別分.....	38 ~ 40
表1-12：臺南市建築師開業登記.....	41 ~ 41
表1-13：臺南市現有停車位概況—建築物附設停車空間部分.....	42 ~ 43
(二)使用管理	
表2-1：臺南市違章建築拆除案件.....	44 ~ 44
表2-2：臺南市建築物昇降設備安全檢查.....	45 ~ 45
表2-3：臺南市機械遊樂設施安全檢查.....	46 ~ 46
表2-4：臺南市公共建築物無障礙生活環境設施改善概況.....	48 ~ 49
表2-5：臺南市建築物機械停車設備安全檢查統計.....	50 ~ 51
表2-6：臺南市廣告物管理.....	52 ~ 52
(三)新建工程	
表3-1：臺南市都市計畫區域內公共工程實施數量.....	54 ~ 57
表3-2：臺南市都市計畫區域內現有已開闢道路長度及面積.....	58 ~ 61

提要分析

一、核發建築物建照執造

(一) 本市102年核發建築物建照執造件數共計6,185件，較101年增加1,038件，增加20.17%。各類建築物按用途別分：以住宿類(H類)－住宅(不含農舍)(H-2類)5,170件(占83.59%)為主；按構造別分：以混凝土(含鋼筋混凝土)構造5,225件(占84.48%)為主。

(二) 本市102核發建築物建照執造之總樓地板面積共計3,715,980平方公尺，較101年增加717,713平方公尺，增加23.94%。各類建築物按用途別分：以住宿類(H類)－住宅(不含農舍)(H-2類)2,384,972平方公尺(占64.18%)為主；按構造別分：以混凝土(含鋼筋混凝土)構造2,726,796平方公尺(占73.38%)為主。

二、核發建築物拆除執造

(一) 本市102年核發建築物拆除執造件數共計302件，較101年增加35件，增加13.11%。各類建築物按用途別分：以住宅140件(占46.36%)為主；按構造別分：以其他209件(占69.21%)為主。

(二) 本市102年核發建築物拆除執造之總樓地板面積共計197,028平方公尺，較101年增加63,437平方公尺，增加47.49%。各類建築物按用途別分：以其他164,808平方公尺(占83.65%)為主；按構造別分：其他160,428平方公尺(占81.42%)為主。

三、核發建築物使用執造

(一) 本市102年核發建築物使用執造件數共計5,133件，較101年增加509件，增加11.01%。各類建築物按用途別分：以住宅(H-2類)－住宅(不含農舍)(H-2類)4,214件(占82.1%)為主；按構造別分：以混凝土(含鋼筋混凝土)構造4,439件(占86.48%)為主；按高度別分：以超過7公尺~15公尺以下4,157件(占80.99%)為主；按樓層別分：以4層2,374件(占46.25%)為主。

(二) 本市102年核發建築物使用執造之總樓地板面積共計2,629,218平方公尺，較101年增加314,049平方公尺，增加13.56%。各類建築物按土地使用分區分：以都市計畫區域內－住宅區1,231,935平方公尺(占46.86%)為主；按用途別分：以住宿類(H類)－住宅(不含農舍)(H-2類)1,368,768平方公尺(占52.06%)為主；按構造別分：以混凝土(含鋼筋混凝土)構造1,829,974平方公尺(占69.60%)為主；按高度別分：以超過7公尺~15公尺以下1,344,317平方公尺(占51.13%)；按樓層別分：以4層812,682平方公尺(占30.91%)為主。

四、開工統計

(一) 本市102年開工統計件數共計5,559件，較101年增加573件，增加11.49%。各類建築物按用途別分：以住宿類(H類)－住宅(不含農舍)(H-2類)4,527件(占81.44%)為主；按構造別分：以混凝土(含鋼筋混凝土)構造4,716件(占84.84%)為主。

提要分析

(二) 本市102年開工統計之總樓地板面積共計2,923,801平方公尺，較101年增加53,564平方公尺，增加1.87%。各類建築物按用途別分：以住宿類(H類)－住宅(不含農舍)(H-2類)1,745,012平方公尺(占59.68%)為主；按構造別分：以混凝土(含鋼筋混凝土)構造2,087,438平方公尺(占71.39%)為主。

五、建築師開業登記

(一) 本市102年年底建築師事務所計240家，較101年年底增加3家，係於102年增加8家，撤銷5家。

(二) 本市102年年底建築師計242人，較101年年底增加3人，增加1.26%。建築師以甲等239人(占98.76%)居多、乙等3人(占1.24%)。

六、臺南市現有停車位概況－建築物附設停車空間部分

102年年底臺南市建築物附設停車位共計257,378個，較101年年底增加19,185個，增加8.05%。車位以都市計畫區內240,226個(占93.34%)；法定停車位232,063個(占90.16%)；室內停車位151,615個(占58.91%)；小型車車位219,490個(占85.28%)為主。

七、臺南市違章建築拆除案件

本市102年違章建築應拆除數共計23,168件，已拆除數共計1,024件，總拆除率4.42%，較101年總拆除率5.59%，減少1.17個百分點。

(一) 新違章建築－以前年度部分：102年度應拆除數17,282件，已拆除數101件，拆除率0.58%，較100年度拆除率1.08%，減少0.50個百分點。

(二) 新違章建築－本年度部分：102年度應拆除數2,281件，已拆除數923件，拆除率40.46%，較101年度拆除率53.14%，減少12.68個百分點。

八、臺南市建築物昇降設備安全檢查

本市102年建築物昇降設備安全檢查，其中竣工安全檢查部分35台合格、年度安全檢查4,243台合格。

九、臺南市機械遊樂設施安全檢查

本市102年機械遊樂設施列管6台，100年6台。檢查結果均准許繼續使用。

十、臺南市公共建築物無障礙生活環境設施改善概況

本市102年年底公共建築物無障礙生活環境設施改善列管件數共計2,822件，較101年年底增加67件，增加2.43%。列管件數中以建築技術規則修正公布前1,694件(占60.03%)為主，該規則修正公布後1,128件(占39.97%)次之。

提要分析

十一、臺南市建築物機械停車設備安全檢查統計

本市102年建築物機械停車設備安全檢查共計75台，較101年減少6台，減少7.40%。檢查類型以多段型52台(占69.33%)最多，其他11台(占14.67%)次之，餘為簡易昇降型6台(占8.00%)、昇降機型5台(占6.67%)、多層循環型1台(占1.33%)

十二、臺南市廣告物管理

- (一) 本市102年申請廣告許可共計146件，較101年減少53件，減少26.63%。廣告許可類型以樹立廣告109件(占74.66%)居多，次為招牌廣告37件(占25.34%)。
- (二) 102年廣告處理違規情形共計840件，以拆除樹立廣告821件(占97.74%)最多，次為拆除招牌廣告17件(占2.02%)、招牌廣告罰鍰1件(占0.10%)、樹立廣告罰鍰1件(占0.10%)。

十三、都市計畫區域內公共工程實施數量

- (一) 本市102年都市計畫區域內道路(包括廣場)面積計544,114.20平方公尺，較101年增加76,128.82平方公尺，增加16.27%。其中瀝青路面面積增加69,239.42平方公尺最多、水泥混凝土路面面積增加7,062.90平方公尺、石子路面面積減少173.5平方公尺。
- (二) 本市102年都市計畫區域內道路(包括廣場)之各類道路中以瀝青路面面積536,495.75平方公尺(占98.60%)居多，次為水泥混凝土路面面積7,450.95平方公尺(占1.37%)、石子路面面積167.50平方公尺(占0.03%)。交流道特定區永康面積122,034平方公尺(占22.43%)最多，學甲都市計畫面積94,709平方公尺(占17.41%)居次，都市計畫區以台南市都市計畫面積92,439.75平方公尺(占16.99%)排第3。

十四、都市計畫區域內現有已開闢道路長度及面積

- (一) 本市102年年底都市計畫區域內現有已開闢道路長度計2,452,954.32公尺，較101年年底增加15,985.78公尺，增加0.66%。路面種類分別為瀝青或水泥混凝土路面2,448,338.32公尺(占99.81%)、碎石路面或砂土路面4,616公尺(占0.19%)；都市計畫區域內以台南市都市計畫1,060,189.76公尺(占43.22%)最長。
- (二) 本市102年年底都市計畫區域內現有已開闢道路面積計32,464,800.06平方公尺，較101年年底增加276,390.01平方公尺，增加0.86%。道路面積為瀝青或水泥混凝土面32,427,872.06平方公尺(占99.89%)、碎石路面或砂土路面36,928平方公尺(占0.11%)，其中為車輛可行駛之路面32,173,552.98平方公尺(占99.10%)、人行道290,420.08平方公尺(占0.89%)及其他827平方公尺。

表1-1：臺南市核發建築物建造執照統計-按用途別分

單位：件，平方公尺，仟元，戶

年(月)別	總 計			公共集會類(A類)			商業類(B類)		
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
民國100年	5,727	2,829,275	13,823,230	4	951	4,754	13	53,232	382,437
民國101年	5,147	2,998,267	16,768,281	-	-	-	13	224,922	1,333,910
民國102年	6,185	3,715,980	23,855,167	-	-	-	15	43,342	308,732
1月	459	294,307	1,756,949	-	-	-	1	321	1,704
2月	305	281,511	2,001,794	-	-	-	1	1,641	6,070
3月	473	217,360	1,297,166	-	-	14	1	2,320	11,747
4月	414	380,853	2,823,744	-	-	-	-	-	-
5月	709	325,907	1,853,658	-	-	-	-	-	-
6月	517	262,365	1,630,451	-	-	-	1	876	2,889
7月	409	296,618	1,450,199	-	-	-	-	-	-
8月	530	279,479	1,769,859	-	-	-	5	2,242	11,868
9月	632	331,278	2,221,814	-	-	-	3	34,789	268,246
10月	636	238,762	1,237,900	-	-	-	-	-	-
11月	531	295,944	1,799,904	-	-	-	1	423	2,343
12月	570	511,596	4,011,729	-	-	-	2	730	3,865

資料來源：本局建築管理科

Table 1-1. Construction Licenses - By Use

工業、倉儲類(C類)			休閒、文教類(D類)			宗教、殯葬類(E類)			衛生、福利、更生類(F類)		
件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
294	740,529	3,066,446	55	127,353	729,247	25	15,343	78,338	18	23,493	129,340
299	676,127	3,278,151	33	66,752	348,172	29	27,285	129,440	17	29,723	157,285
220	626,314	3,217,379	36	119,597	739,291	17	17,109	90,831	24	64,842	424,201
24	71,324	355,488	3	4,548	24,107	-	-	-	2	3,441	12,611
12	51,018	263,847	5	10,767	56,812	1	92	485	1	608	3,410
18	35,041	159,768	4	4,407	22,993	2	389	2,117	1	162	746
16	30,089	160,540	2	3,719	20,177	-	-	-	2	12,593	78,966
15	26,140	134,880	6	5,929	30,521	-	-	-	1	2,485	13,174
19	51,484	240,524	3	33,437	273,961	4	932	4,923	3	18,941	165,899
20	82,739	413,744	2	660	3,496	3	2,892	15,320	-	-	-
21	62,715	314,281	1	290	1,655	2	2,634	13,955	1	722	3,824
23	41,343	239,503	2	9,415	49,893	2	1,193	6,895	4	2,733	14,003
22	30,883	155,825	-	-	-	-	-	-	2	5,718	30,479
18	46,586	256,460	4	38,886	216,720	1	6,844	36,271	5	13,606	79,788
12	96,952	522,519	4	7,539	38,956	2	2,133	10,865	2	3,833	21,301

表1-1：臺南市核發建築物建造執照統計-按用途別分(續完)

單位：件，平方公尺，仟元，戶

年(月)別	辦公、服務類(G類)			住宿類(H類)						
				宿舍安養(H-1類)			住宅(不含農舍)(H-2類)			
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	戶數	總樓地板面積	工程造價
民國100年	139	52,833	268,006	6	22,766	154,872	4,766	6,740	1,448,973	7,751,940
民國101年	158	35,770	166,930	9	17,526	99,731	4,197	7,954	1,639,940	10,231,943
民國102年	170	50,407	239,181	8	12,057	68,904	5,170	11,708	2,384,972	17,263,903
1月	13	3,647	14,590	1	1,608	10,279	353	881	186,353	1,242,719
2月	12	1,187	5,322	-	-	-	239	814	196,959	1,597,967
3月	7	1,098	4,999	-	-	-	407	527	138,105	939,301
4月	10	7,037	31,290	-	-	-	342	1,437	279,582	2,321,906
5月	11	2,079	10,763	1	4,200	22,871	611	1,375	230,250	1,430,010
6月	7	3,704	18,963	-	-	-	445	585	130,421	846,669
7月	9	5,053	26,615	1	-	729	315	647	121,804	751,954
8月	10	1,686	8,212	-	-	-	450	787	182,039	1,298,319
9月	24	5,222	24,721	2	3,957	21,004	533	1,177	217,316	1,535,808
10月	16	5,750	25,413	-	-	-	557	707	168,183	914,033
11月	22	6,600	30,983	-	-	-	441	768	165,060	1,093,077
12月	29	7,344	37,310	3	2,292	14,021	477	2,003	368,900	3,292,140

資料來源：本局建築管理科

Table 1-1. Construction Licenses - By Use(Cont'd)

農舍(H-2類)				危險物品類(I類)			其他		
件數	戶數	總樓地板面積	工程造价	件數	總樓地板面積	工程造价	件數	總樓地板面積	工程造价
-	-	-	-	4	10,549	57,847	403	333,253	1,200,003
-	-	-	-	8	12,115	58,241	-	-	-
-	-	-	-	5	10,593	64,168	520	386,747	1,438,577
-	-	-	-	-	-	-	62	23,065	95,451
-	-	-	-	1	92	490	33	19,147	67,391
-	-	-	-	1	4,014	24,844	32	31,824	130,651
-	-	-	-	1	2,426	15,310	41	45,407	195,555
-	-	-	-	-	-	-	64	54,824	211,439
-	-	-	-	-	-	-	35	22,570	76,623
-	-	-	-	-	-	-	59	83,470	238,341
-	-	-	-	-	-	-	40	27,151	117,745
-	-	-	-	-	-	-	39	15,310	61,741
-	-	-	-	1	237	1,603	38	27,991	110,547
-	-	-	-	1	3,824	21,921	38	14,115	62,341
-	-	-	-	-	-	-	39	21,873	70,752

表1-2：臺南市核發建築物建造執照統計-按構造別分

單位：件，棟，平方公尺，仟元

年(月)別	總 計				磚構造				木構造			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國100年	5,727	7,329	2,829,275	13,823,230	30	97	35,012	108,375	8	8	1,438	4,186
民國101年	5,147	6,986	2,998,267	16,768,281	27	60	20,772	59,220	6	26	8,318	26,982
民國102年	6,185	7,782	3,715,980	23,855,167	38	133	40,410	128,576	4	8	4,152	12,285
1月	459	581	294,307	1,756,949	5	25	2,772	8,648	-	-	-	-
2月	305	397	281,511	2,001,794	1	-	59	525	-	-	-	-
3月	473	555	217,360	1,297,166	5	23	8,334	24,420	-	-	-	-
4月	414	533	380,853	2,823,744	2	14	5,949	19,416	-	-	-	-
5月	709	886	325,907	1,853,658	2	6	2,899	9,902	-	-	-	-
6月	517	608	262,365	1,630,451	2	9	4,253	12,482	-	-	-	-
7月	409	596	296,618	1,450,199	2	15	5,659	19,776	2	4	986	2,965
8月	530	700	279,479	1,769,859	1	1	34	137	-	-	-	-
9月	632	776	331,278	2,221,814	4	7	1,573	5,852	1	2	1,004	3,352
10月	636	798	238,762	1,237,900	2	3	641	2,047	-	-	-	-
11月	531	674	295,944	1,799,904	9	11	3,974	12,082	-	-	-	-
12月	570	678	511,596	4,011,729	3	19	4,263	13,289	1	2	2,162	5,968

資料來源：本局建築管理科

Table 1-2. Construction Licenses - By Materials

鋼構造				混凝土(含鋼筋混凝土)構造				鋼骨鋼筋混凝土構造			
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
724	882	687,430	2,406,455	4,906	6,274	1,998,742	10,757,627	54	62	101,660	522,778
736	888	753,782	3,490,140	4,325	5,950	2,030,097	12,155,366	53	62	185,298	1,036,573
799	1,067	718,296	3,066,187	5,225	6,439	2,726,796	19,307,819	110	126	223,772	1,326,882
78	101	66,319	294,151	373	451	224,583	1,450,878	2	2	496	2,637
43	62	34,098	127,736	252	325	235,190	1,807,084	7	8	11,392	62,327
52	62	46,856	200,852	410	454	151,125	1,008,826	6	16	11,045	63,068
64	94	41,476	180,883	344	422	332,905	2,620,669	4	3	523	2,776
67	96	70,632	293,007	631	776	248,200	1,528,659	8	7	4,099	21,804
52	76	48,521	196,504	453	510	188,491	1,249,059	9	13	20,560	169,543
88	141	145,757	551,403	313	431	130,821	803,048	4	5	13,395	73,007
74	115	68,784	316,639	449	578	207,239	1,434,513	2	2	2,394	13,058
71	75	46,937	225,528	548	682	257,681	1,836,291	8	10	24,083	150,791
72	80	53,782	229,155	518	670	164,845	897,469	44	45	19,494	109,229
73	90	50,605	246,862	443	569	202,081	1,297,349	6	4	39,284	243,611
65	75	44,529	203,467	491	571	383,635	3,373,974	10	11	77,007	415,031

表1-2：臺南市核發建築物建造執照統計-按構造別分(續完)

Table 1-2. Construction Licenses - By Materials(Cont'd)

單位：件，棟，平方公尺，仟元

年(月)別	冷軋型鋼構造				其他			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國100年	-	-	-	-	5	6	4,993	23,809
民國101年	-	-	-	-	-	-	-	-
民國102年	-	-	-	-	9	9	2,554	13,418
1月	-	-	-	-	1	2	137	635
2月	-	-	-	-	2	2	772	4,122
3月	-	-	-	-	-	-	-	-
4月	-	-	-	-	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	1	1	77	286
6月	-	-	-	-	1	-	540	2,863
7月	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	4	4	1,028	5,512
9月	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局建築管理科

表1-3：臺南市核發建築物拆除執照統計-按用途別分

Table 1-3. Demolition Licenses - By Use

單位：件，戶，平方公尺

年(月)別	總 計			住宅			其他		
	件數	戶數	總樓地板面積	件數	戶數	總樓地板面積	件數	戶數	總樓地板面積
民國100年	313	646	208,197	141	437	50,388	172	209	157,809
民國101年	267	278	133,591	137	149	27,808	130	129	105,783
民國102年	302	343	197,028	140	173	32,220	162	170	164,808
1月	21	21	10,612	8	8	1,072	13	13	9,540
2月	14	14	15,197	5	5	1,209	9	9	13,988
3月	30	32	37,755	8	10	4,336	22	22	33,419
4月	24	24	12,147	15	15	14	9	9	8,227
5月	26	32	14,612	10	14	1,202	16	18	13,410
6月	29	31	13,432	10	11	1,587	19	20	11,845
7月	32	38	14,770	19	26	4,776	13	12	9,994
8月	30	39	18,210	15	19	4,022	15	20	14,188
9月	20	21	10,861	8	10	1,607	12	11	9,254
10月	26	28	15,275	11	14	2,059	15	14	13,216
11月	25	31	12,173	14	20	3,187	11	11	8,986
12月	25	32	21,984	17	21	3,243	8	11	18,741

資料來源：本局建築管理科

表1-4：臺南市核發建築物拆除執照統計-按構造別分

單位：件，棟，平方公尺

年(月)別	總 計			磚構造			木構造			鋼構造			
	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	
民國100年	313	658	208,197	-	-	-	-	-	-	-	3	4	2,133
民國101年	267	389	133,591	-	-	-	-	-	-	-	8	20	4,964
民國102年	302	514	197,028	-	-	-	-	-	-	-	5	6	5,897
1月	21	30	10,612	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	14	14	15,197	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	30	47	37,755	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2,315
4月	24	43	12,147	-	-	-	-	-	-	-	1	2	235
5月	26	70	14,612	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	29	63	13,432	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	32	43	14,770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	30	48	18,210	-	-	-	-	-	-	-	1	1	227
9月	20	30	10,861	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	26	35	15,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	25	35	12,173	-	-	-	-	-	-	-	1	1	3,120
12月	25	56	21,984	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局建築管理科

Table1-4. Demolition Licenses - By Materials

混凝土(含鋼筋混凝土)構造			鋼骨鋼筋混凝土構造			冷軋型鋼構造			其他		
件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
-	-	-	-	-	-	85	173	42,393	225	481	163,671
-	-	-	1	1	77	80	99	20,388	178	269	108,162
-	-	-	2	2	90	86	141	30,613	209	365	160,428
-	-	-	-	-	-	7	15	3,363	14	15	7,249
-	-	-	-	-	-	3	3	989	11	11	14,208
-	-	-	-	-	-	6	8	3,353	22	37	32,087
-	-	-	-	-	-	7	8	3,155	16	33	8,757
-	-	-	1	1	29	6	9	694	19	60	13,889
-	-	-	-	-	-	8	26	5,127	21	37	8,305
-	-	-	-	-	-	15	19	3,482	17	24	11,288
-	-	-	-	-	-	7	10	2,739	22	37	15,244
-	-	-	1	1	61	3	7	1,054	16	22	9,746
-	-	-	-	-	-	5	6	1,043	21	29	14,232
-	-	-	-	-	-	9	15	3,064	15	19	5,989
-	-	-	-	-	-	10	15	2,550	15	41	19,434

表1-5：臺南市核發建築物使用執照統計-按土地使用分區別分

單位：平方公尺

年(月)別	總計			都市計畫區域內					
				住宅區			商業區		
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
民國100年	12,370,459	935,368	2,238,031	677,835	303,926	1,112,464	69,177	31,102	132,375
民國101年	18,314,917	974,604	2,315,169	689,712	320,348	1,164,047	22,096	12,836	58,826
民國102年	15,427,060	1,001,584	2,629,218	687,525	329,785	1,231,935	68,259	35,158	287,511
1月	466,582	72,454	179,919	61,593	33,176	115,769	12,922	4,824	8,856
2月	1,114,445	66,815	191,608	61,112	28,615	120,910	1,209	682	1,840
3月	1,200,677	63,056	128,248	37,579	18,796	60,728	3,881	2,801	8,801
4月	1,398,935	79,284	175,269	64,004	30,185	98,910	3,576	1,928	7,491
5月	1,487,093	81,906	186,696	39,322	19,938	68,994	534	301	1,048
6月	2,538,533	71,043	351,545	86,369	30,710	127,720	18,508	11,320	180,559
7月	1,422,719	100,705	277,818	80,991	41,884	150,968	8,417	4,103	41,822
8月	489,165	96,302	172,729	33,083	14,934	50,511	5371	2,879	4,911
9月	1,727,321	80,266	207,548	50,574	26,092	88,449	3,541	1,555	1,851
10月	1,813,835	100,548	280,494	63,614	31,161	135,831	3,877	1,273	5,538
11月	1,067,389	89,350	225,381	39,803	19,193	86,963	4,297	1,868	20,106
12月	700,366	99,855	251,963	69,481	35,101	126,182	2,126	1,624	4,688

資料來源：本局建築管理科

Table 1-5. Usage Licenses - By Land Using District

都市計畫區域內											
工業區			行政區			文教區			風景區		
基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
5,630,959	198,392	411,289	436,701	13,231	31,014	2,128,128	27,323	67,336	-	-	-
10,652,451	278,851	448,837	47,524	2,184	5,790	2,249,032	29,225	82,172	-	-	-
8,370,026	260,327	529,122	165,498	1,923	3,919	1,553,550	16,216	62,632	-	-	-
27,781	12,099	23,349	98,847	252	252	32,626	932	2,555	-	-	-
763,914	12,134	39,291	6,555	761	761	26,597	861	1,529	-	-	-
758,084	12,898	22,772	-	-	-	187,443	494	1,138	-	-	-
792,304	12,716	24,248	2,282	497	1,495	80,712	1,911	2,003	-	-	-
770,074	19,618	52,469	57,081	231	914	-	-	-	-	-	-
2,221,432	12,537	18,180	-	-	-	45,367	735	1,475	-	-	-
835,986	33,750	41,220	-	-	-	95,029	240	240	-	-	-
157,291	49,319	80,261	733	182	497	115,400	1,231	2,063	-	-	-
830,372	5,319	15,073	-	-	-	192,391	4,866	25,057	-	-	-
897,368	37,426	82,877	-	-	-	703,156	3,546	21,489	-	-	-
212,443	26,795	60,510	-	-	-	61,883	50	50	-	-	-
102,977	25,716	68,872	-	-	-	12,946	1,350	5,033	-	-	-

表1-5：臺南市核發建築物使用執照統計-按土地使用分區別分(續完)

Table 1-5. Usage Licenses - By Land Using District(Cont'd)

單位：平方公尺

年(月)別	都市計畫區域內						都市計畫區域外					
	農業區			其他			住宅			非住宅		
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
民國100年	2,353,746	215,871	281,028	862,903	118,829	142,004	-	-	-	211,010	26,694	60,521
民國101年	2,713,617	200,257	252,818	1,570,684	99,599	221,355	-	-	-	369,801	31,304	81,324
民國102年	2,161,444	225,411	301,952	2,054,507	102,977	132,767	-	-	-	366,251	29,787	79,380
1月	107,423	12,682	14,907	50,249	2,963	2,963	-	-	-	75,141	5,526	11,268
2月	86,723	14,164	15,863	158,375	8,242	8,511	-	-	-	9,960	1,356	2,903
3月	107,328	14,428	16,233	53,301	10,262	10,656	-	-	-	53,061	3,377	7,920
4月	208,615	25,723	28,855	222,685	3,201	3,201	-	-	-	24,757	3,123	9,066
5月	145,656	27,391	35,096	327,111	9,635	9,759	-	-	-	147,315	4,792	18,416
6月	109,133	12,346	16,216	52,070	1,863	2,561	-	-	-	5,654	1,532	4,834
7月	333,668	19,221	38,254	56,231	210	440	-	-	-	12,397	1,297	4,874
8月	157,854	22,449	25,134	3,220	2,456	2,456	-	-	-	16,213	2,852	6,896
9月	87,805	12,187	18,741	560,390	29,700	57,174	-	-	-	2,248	547	1,203
10月	91,315	15,482	22,105	49,647	10,805	11,021	-	-	-	4,858	855	1,633
11月	243,867	20,515	33,959	496,388	18,786	19,171	-	-	-	8,708	2,143	4,622
12月	482,057	28,823	36,589	24,840	4,854	4,854	-	-	-	5,939	2,387	5,745

資料來源：本局建築管理科

表1-6：臺南市核發建築物使用執照統計-按用途別分

單位：件，平方公尺，仟元，戶

年(月)別	總 計				公共集會類(A類)				商業類(B類)			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國100年	4,813	6,118	2,238,031	11,240,687	2	2	177	886	2	2	2,410	12,051
民國101年	4,624	6,297	2,315,169	11,552,873	1	1	272	1,358	10	16	25,745	133,452
民國102年	5,133	6,981	2,629,218	14,090,875	2	4	1,802	4,838	8	70	15,612	70,743
1月	531	755	179,919	876,431	-	-	-	-	2	64	8,377	37,134
2月	351	529	191,608	1,022,687	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	371	409	128,248	597,727	-	-	-	-	1	1	1,183	3,904
4月	439	625	175,269	795,712	1	1	968	4,838	3	3	2,836	14,182
5月	318	447	186,696	891,689	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	453	630	351,545	2,451,703	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	622	939	277,818	1,543,927	-	-	-	-	1	1	1,575	9,453
8月	304	369	172,729	813,224	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	443	529	207,548	1,029,859	-	-	-	-	1	1	1,641	6,070
10月	484	616	280,494	1,547,690	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	332	379	225,381	1,291,683	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	485	754	251,963	1,228,543	1	3	834	-	-	-	-	-

資料來源：本局建築管理科

Table 1-6. Usage Licenses - By Use

工業、倉儲類(C類)				休閒、文教類(D類)				宗教、殯葬類(E類)			
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
227	301	476,880	2,252,311	60	73	178,371	919,299	25	49	13,894	68,899
159	233	455,386	2,110,008	59	67	106,970	522,021	18	23	17,359	86,213
242	344	531,839	2,522,659	40	50	96,092	481,090	20	30	30,820	165,468
11	13	23,173	113,110	1	1	2,555	13,393	1	1	474	2,372
16	22	34,181	138,274	2	2	2,290	11,684	2	2	100	500
20	24	24,590	110,881	3	3	2,089	10,448	2	3	2,801	14,003
17	27	25,523	120,620	5	5	4,311	21,573	1	1	161	804
14	28	57,269	281,397	2	2	1,275	6,375	5	6	17,901	103,186
17	39	20,652	86,797	2	2	1,757	8,784	2	6	5,289	24,102
37	41	38,509	174,353	3	3	4,463	21,780	4	5	3,028	15,183
25	41	82,829	386,851	6	8	4,177	21,182	1	2	105	526
8	9	17,855	85,668	6	9	60,371	301,853	1	2	802	4,012
35	43	58,168	280,131	3	3	3,641	18,207	-	-	-	-
21	29	78,722	395,169	4	5	3,434	17,449	1	2	159	780
21	28	70,368	349,408	3	7	5,729	28,362	-	-	-	-

表1-6：臺南市核發建築物使用執照統計-按用途別分(續完)

單位：件，平方公尺，仟元，戶

年(月)別	衛生、福利、更生類 (F類)				辦公、服務類(G類)				住宿類(H類)			
									宿舍安養(H-1類)			
	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價
民國100年	21	26	20,891	104,037	112	118	51,568	241,726	3	5	7,205	38,540
民國101年	14	16	74,405	436,141	116	121	28,741	134,436	6	6	16,440	92,508
民國102年	11	13	11,353	60,125	105	117	39,002	199,071	3	3	25,991	173,206
1月	-	-	-	-	11	11	3,117	14,704	-	-	-	-
2月	1	2	842	4,212	10	10	17,027	98,159	-	-	-	-
3月	1	1	4,354	26,122	9	10	866	3,786	-	-	-	-
4月	2	2	1,368	6,839	9	9	2,603	11,830	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	6	6	1,428	7,064	2	2	762	3,810
6月	1	2	408	1,221	9	9	1,884	7,893	-	-	690	3,450
7月	-	-	-	-	8	8	554	2,293	1	1	7,994	70,133
8月	-	-	-	-	8	16	3,914	17,102	-	-	-	-
9月	2	2	1,463	7,316	11	12	2,614	13,067	-	-	9,355	58,605
10月	1	1	162	601	6	6	2,056	9,024	-	-	2,986	14,928
11月	-	-	-	-	7	7	1,189	6,097	-	-	4,204	22,280
12月	3	3	2,756	13,814	11	13	1,750	8,052	-	-	-	-

Table 1-6. Usage Licenses - By Use(Cont'd)

住宿類(H類)								危險物品類(I類)				其他			
住宅(H-2類)				農舍(H-2類)											
件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓 地板 面積	工程 造價	件數	棟數	總樓 地板 面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價
3,926	4,942	1,187,369	6,491,498	92	111	30,617	141,553	39	49	18,205	67,982	304	440	250,444	901,905
3,791	5,166	1,239,458	6,720,661	93	93	25,783	118,893	5	7	11,677	56,027	352	548	312,930	1,141,155
4,214	5,615	1,368,768	7,552,162	110	162	44,872	217,474	5	16	10,639	40,530	368	551	452,428	2,603,509
453	607	125,860	635,743	15	15	3,871	16,640	-	-	-	-	37	43	12,492	43,335
294	458	124,759	724,292	7	7	1,899	9,010	1	1	665	2,086	18	25	9,845	34,470
298	321	67,829	339,326	8	8	1,710	8,120	-	-	-	-	29	38	22,826	81,137
353	496	112,274	561,499	8	8	2,366	10,495	-	-	-	-	40	73	22,859	43,032
249	338	72,291	363,639	10	10	2,409	10,764	-	-	-	-	30	55	33,361	115,454
392	532	136,542	762,763	7	7	1,747	8,825	-	-	-	-	22	32	182,576	1,547,868
533	791	196,678	1,138,571	10	40	11,561	57,405	1	1	200	500	24	48	13,256	54,256
234	242	57,339	294,452	4	4	1,427	7,024	2	13	8,775	32,947	24	43	14,163	53,140
377	442	92,122	476,767	6	6	1,261	5,910	1	1	999	4,997	29	44	19,065	65,594
393	514	147,273	877,781	10	10	3,705	18,127	-	-	-	-	34	37	62,503	328,891
256	285	103,567	683,380	12	12	3,411	17,652	-	-	-	-	30	37	30,695	148,876
382	589	132,234	693,949	13	35	9,505	47,502	-	-	-	-	51	76	28,787	87,456

表1-7：臺南市核發建築物使用執照統計-按構造別分

單位：件，棟，平方公尺，仟元

年(月)別	總 計				磚構造				木構造				鋼構造		
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積
民國100年	4,813	6,118	2,238,031	11,240,687	30	61	21,704	60,898	6	6	964	2,909	589	721	458,665
民國101年	4,624	6,297	2,315,169	11,552,873	22	##	34,073	96,286	4	6	543	1,672	569	717	506,897
民國102年	5,133	6,981	2,629,218	14,090,875	24	57	15,784	45,211	4	12	4,471	12,582	620	842	516,284
1月	531	755	179,919	876,431	2	2	177	497	-	-	-	-	55	72	33,147
2月	351	529	191,608	1,022,687	2	2	219	772	-	-	-	-	42	54	29,495
3月	371	409	128,248	597,727	-	-	-	-	-	-	-	-	46	58	30,150
4月	439	625	175,269	795,712	4	5	1,349	4,862	-	-	-	-	62	100	42,513
5月	318	447	186,696	891,689	4	13	5,126	15,353	1	4	1,065	2,526	41	56	35,314
6月	453	630	351,545	2,451,703	3	4	1,368	3,531	-	-	-	-	43	66	20,505
7月	622	939	277,818	1,543,927	1	3	70	234	-	-	-	-	61	82	20,781
8月	304	369	172,729	813,224	3	20	4,834	14,570	1	2	2,105	6,553	47	66	75,708
9月	443	529	207,548	1,029,859	1	1	1,663	5,027	1	3	748	2,109	44	59	26,846
10月	484	616	280,494	1,547,690	-	-	-	-	-	-	-	-	75	83	90,699
11月	332	379	225,381	1,291,683	2	2	62	74	-	-	-	-	50	63	51,652
12月	485	754	251,963	1,228,543	2	5	916	291	1	3	553	1,394	54	83	59,474

資料來源：本局建築管理科

Table 1-7. Usage Licenses - By Materials

鋼構造	混凝土(含鋼筋混凝土)構造				鋼骨鋼筋混凝土構造				冷軋型鋼構造				其他			
	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積
1,788,782	4,138	5,269	1,658,775	8,911,544	46	56	86,198	432,201	-	-	-	-	4	5	11,725	44,353
1,937,007	3,991	5,426	1,731,757	9,315,199	35	40	41,470	200,566	-	-	-	-	3	3	429	2,143
2,041,952	4,439	6,007	1,829,974	10,028,492	44	61	261,660	1,957,514	-	-	-	-	2	2	1,045	5,124
135,639	470	677	145,886	737,030	4	4	709	3,265	-	-	-	-	-	-	-	-
95,203	305	471	160,127	917,875	2	2	1,767	8,837	-	-	-	-	-	-	-	-
107,417	319	345	92,567	462,653	6	6	5,531	27,657	-	-	-	-	-	-	-	-
133,050	369	514	120,541	603,495	3	5	9,898	49,467	-	-	-	-	1	1	968	4,838
131,867	271	373	145,049	741,234	1	1	142	709	-	-	-	-	-	-	-	-
73,543	401	548	147,327	819,489	6	12	182,345	1,555,140	-	-	-	-	-	-	-	-
79,212	557	850	241,881	1,389,900	2	3	15,009	74,295	-	-	-	-	1	1	77	286
342,821	249	274	83,329	412,335	4	7	6,753	36,945	-	-	-	-	-	-	-	-
100,656	394	463	173,122	896,205	3	3	5,169	25,862	-	-	-	-	-	-	-	-
386,191	406	528	183,082	1,125,941	3	5	6,713	35,558	-	-	-	-	-	-	-	-
223,650	277	309	160,703	1,001,802	3	5	12,964	66,157	-	-	-	-	-	-	-	-
232,703	421	655	176,360	920,533	7	8	14,660	73,622	-	-	-	-	-	-	-	-

表1-8：臺南市核發建築物使用執照統計-按高度別分

單位：件，棟，平方公尺

年(月)別	總計			7公尺以下			超過7公尺~15公尺以下			超過15公尺~30公尺以下		
	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
民國100年	4,813	6,118	2,238,031	516	628	172,934	3,869	4,791	1,227,268	420	680	598,102
民國101年	4,624	6,297	2,315,169	479	660	269,300	3,715	4,886	1,238,022	418	728	576,143
民國102年	5,133	6,981	2,629,218	479	622	188,839	4,157	5,255	1,344,317	481	1,069	664,058
1月	531	755	179,919	48	51	11,687	437	648	140,556	46	56	27,676
2月	351	529	191,608	31	39	12,806	298	344	87,973	20	142	48,434
3月	371	409	128,248	39	41	16,605	287	323	82,020	45	45	29,623
4月	439	625	175,269	52	73	23,124	355	503	117,457	32	49	34,688
5月	318	447	186,696	35	58	25,201	237	301	116,771	46	88	44,724
6月	453	630	351,545	38	49	6,772	365	454	99,134	48	124	51,722
7月	622	939	277,818	28	35	5,094	542	757	175,049	50	144	56,138
8月	304	369	172,729	35	56	9,878	231	262	83,685	38	51	79,166
9月	443	529	207,548	40	53	17,989	367	398	92,309	34	75	44,832
10月	484	616	280,494	45	47	25,454	395	478	129,556	40	76	71,887
11月	332	379	225,381	35	39	6,030	271	307	106,653	22	26	64,558
12月	485	754	251,963	53	81	28,199	372	480	113,154	60	193	110,610

資料來源：本局建築管理科

Table 1-8. Usage Licenses - By Height

超過30公尺~45公尺 以下			超過45公尺~60公尺 以下			超過60公尺~75公尺 以下			超過75公尺~90公尺 以下			超過90公尺		
件數	棟數	總樓地 板面積	件數	棟數	總樓地 板面積	件數	棟數	總樓地 板面積	件數	棟數	總樓地 板面積	件數	棟數	總樓地 板面積
3	7	100,018	5	12	139,709	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	11	53,457	6	11	161,517	1	1	16,730	-	-	-	-	-	-
7	19	103,303	9	16	328,701	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	1	15,080	1	3	27,315	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	2	3	193,917	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	2	3	41,537	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	3	52,418	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	14	35,749	1	1	17,848	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	1	56	3	6	48,084	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

表1-9：臺南市核發建築物使用執照統計-按層數別分

單位：件，棟，平方公尺，仟元

年(月)別	總 計				地下層				1 層			
	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價
民國100年	4,813	6,118	2,238,031	11,240,687	-	-	-	-	694	873	330,447	1,191,958
民國101年	4,624	6,297	2,315,169	11,552,873	-	-	-	-	623	834	374,132	1,372,238
民國102年	5,133	6,981	2,629,218	14,090,875	-	-	-	-	662	867	307,742	1,044,904
1月	531	755	179,919	876,431	-	-	-	-	62	68	17,173	60,569
2月	351	529	191,608	1,022,687	-	-	-	-	48	60	29,209	98,857
3月	371	409	128,248	597,727	-	-	-	-	57	73	28,269	102,494
4月	439	625	175,269	795,712	-	-	-	-	64	88	31,501	82,780
5月	318	447	186,696	891,689	-	-	-	-	48	73	30,548	97,844
6月	453	630	351,545	2,451,703	-	-	-	-	47	73	19,798	68,768
7月	622	939	277,818	1,543,927	-	-	-	-	63	71	12,206	42,265
8月	304	369	172,729	813,224	-	-	-	-	47	80	25,200	92,524
9月	443	529	207,548	1,029,859	-	-	-	-	45	59	20,671	77,332
10月	484	616	280,494	1,547,690	-	-	-	-	68	70	29,654	92,876
11月	332	379	225,381	1,291,683	-	-	-	-	48	56	31,312	128,685
12月	485	754	251,963	1,228,543	-	-	-	-	65	96	32,201	99,910

資料來源：本局建築管理科

Table 1-9. Usage Licenses - By Stage

2層				3層				4層			
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
197	233	226,546	1,042,857	1,147	1,214	373,385	1,843,529	2,510	3,377	870,149	4,313,179
237	293	253,774	1,127,243	1,031	1,278	367,698	1,803,963	2,476	3,448	856,464	4,286,586
264	388	238,209	1,103,353	1,542	1,889	548,339	2,754,239	2,374	3,069	812,682	4,132,622
29	83	24,299	120,976	166	196	43,667	214,407	240	364	75,892	386,078
14	15	5,478	22,198	103	122	26,585	133,219	172	198	59,877	299,848
18	20	14,984	66,002	81	81	16,029	80,181	209	229	61,572	307,733
30	43	11,588	51,176	111	175	52,434	261,421	211	282	60,582	303,775
16	23	26,176	130,556	71	78	49,727	249,835	165	255	54,463	269,747
17	18	7,731	36,266	129	138	31,984	161,218	219	330	76,041	382,544
19	39	35,846	166,237	228	338	68,408	348,997	280	365	77,623	392,385
23	33	32,326	141,057	144	159	40,171	194,229	64	67	21,701	110,778
22	28	17,104	73,792	127	132	69,609	352,014	221	243	62,165	321,949
22	27	27,720	135,296	159	203	53,348	266,480	213	257	99,129	504,922
24	28	17,993	84,121	88	97	40,166	201,588	159	182	82,581	431,952
30	31	16,964	75,676	135	170	56,211	290,650	221	297	81,056	420,911

表1-9：臺南市核發建築物使用執照統計-按層數別分(續1)

單位：件，棟，平方公尺，仟元

年(月)別	5層				6層				7層			
	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價	件數	棟數	總樓地 板面積	工程 造價
民國100年	250	396	167,916	844,015	4	3	11,098	66,588	3	7	97,811	581,407
民國101年	242	415	185,722	931,786	1	2	8,659	51,956	2	2	1,244	7,021
民國102年	269	724	289,689	1,471,491	2	4	17,496	96,404	6	8	26,176	153,395
1月	34	44	18,888	94,401	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	12	130	28,064	140,448	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	5	5	3,040	15,195	1	1	4,354	26,122	-	-	-	-
4月	23	37	19,164	96,560	-	-	-	-	-	-	-	-
5月	17	17	11,369	57,228	-	-	-	-	1	1	14,413	86,479
6月	38	65	18,117	92,091	-	-	-	-	1	3	3,957	23,741
7月	27	120	36,778	183,819	-	-	-	-	3	3	5,420	28,142
8月	24	26	37,803	189,321	1	3	13,142	70,282	1	1	2,386	15,033
9月	27	66	28,644	146,167	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	18	44	17,046	87,863	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	10	10	5,245	27,002	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	34	160	65,531	341,396	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局建築管理科

Table 1-9. Usage Licenses - By Stage(Cont.1)

8層				9層				10層				11層			
件數	棟數	總樓地板面積	工程造价	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价
1	1	6,298	37,893	1	1	19,918	119,507	-	-	-	-	1	1	9,615	83,647
2	7	73,748	407,864	-	-	-	-	2	3	72,501	436,591	1	4	6,905	41,433
-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	11,744	73,163	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1	1	15,080	90,477	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	9,355	58,605	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	2,389	14,558	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

表1-9：臺南市核發建築物使用執照統計-按層數別分(續2)

單位：件，棟，平方公尺，仟元

年(月)別	1 2層				1 3層				1 4層				1 5層			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价
民國100年	-	-	-	-	1	1	5,057	43,995	3	8	70,242	611,303	1	3	49,549	460,809
民國101年	1	1	135	673	1	3	27,315	237,640	3	4	48,873	494,806	-	-	-	-
民國102年	3	14	51,208	445,695	1	3	27,315	237,640	3	7	213,381	1,856,995	3	3	36,614	318,548
1月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	1	3	27,315	237,640	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	174,421	1,517,460	1	1	19,496	169,615
7月	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	7,994	70,133	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	3	14	51,208	445,695	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4	30,966	269,402	2	2	17,118	148,933
12月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局建築管理科

Table 1-9. Usage Licenses - By Stage(Cont.2)

1 6 層				1 7 層				1 8 層				1 9 層			
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	21,269	179,079
-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	33,543	311,949	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	33,543	311,949	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

表1-9：臺南市核發建築物使用執照統計-按層數別分(續完)

Table 1-9. Usage Licenses - By Stage(Cont'd)

單位：件，棟，平方公尺，仟元

年(月)別	2 0 層				2 1 層				2 2 層以上			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國100年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民國101年	-	-	-	-	1	1	16,730	173,994	-	-	-	-
民國102年	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局建築管理科

表1-10：臺南市建築物開工統計-按用途別分

單位：件，平方公尺，仟元，戶

年(月)別	總計			公共集會類(A類)			商業類(B類)			工業、倉儲類(C類)		
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
民國100年	5,269	2,570,005	12,457,261	3	449	2,244	7	23,051	119,031	255	622,842	2,609,114
民國101年	4,986	2,870,237	15,041,819	-	-	-	15	207,776	1,245,661	235	638,539	2,908,059
民國102年	5,559	2,923,801	17,068,751	-	-	-	11	39,423	199,516	224	514,114	2,496,257
1月	457	145,809	679,760	-	-	-	-	-	-	40	34,129	162,561
2月	248	101,044	473,607	-	-	-	1	7,471	37,353	4	505	2,484
3月	380	238,012	1,177,046	-	-	-	1	1,641	6,070	27	89,053	423,340
4月	514	457,729	3,223,230	-	-	-	-	-	-	25	120,103	596,135
5月	426	278,935	1,759,027	-	-	-	-	-	-	23	47,255	222,935
6月	414	276,310	1,832,427	-	-	-	1	9,911	49,553	9	13,872	70,352
7月	433	204,026	1,086,806	-	-	-	1	2,944	14,721	17	54,835	266,940
8月	318	127,911	604,933	-	-	-	-	-	-	11	30,383	153,906
9月	434	283,676	1,533,491	-	-	-	-	-	-	18	33,150	148,902
10月	585	245,166	1,244,100	-	-	-	4	14,505	76,870	19	41,057	199,494
11月	754	237,025	1,215,436	-	-	-	1	208	1,105	15	32,330	164,990
12月	596	328,158	2,238,888	-	-	-	2	2,743	13,844	16	17,442	84,218

資料來源：本局建築管理科

Table 1-10. Start Construction of Buildings - By Use

休閒、文教類(D類)			宗教、殯葬類(E類)			衛生、福利、更生類(F類)			辦公、服務類(G類)			住宿類(H類)		
												宿舍安養(H-1類)		
件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
66	177,708	972,995	21	16,548	81,989	18	75,109	438,787	115	48,784	247,811	6	23,675	158,410
40	58,213	280,525	25	16,653	80,870	13	25,662	138,235	115	26,742	123,357	9	16,978	96,362
30	79,568	424,530	21	18,692	86,162	19	45,937	311,820	122	41,579	179,151	4	8,857	46,781
1	200	998	1	497	2,448	2	1,015	5,071	10	1,037	4,435	1	699	3,497
-	-	-	2	283	1,458	1	3,533	18,724	5	2,122	8,833	-	-	-
7	23,805	130,311	3	2,204	11,188	2	2,677	14,189	15	4,793	20,552	-	-	-
1	1,396	7,397	1	3,987	19,936	-	-	-	5	581	2,792	-	-	-
3	634	3,063	3	4,444	13,241	-	-	-	11	9,169	37,527	-	-	-
8	11,896	62,717	1	92	485	1	162	601	9	6,472	24,873	-	-	-
1	1,514	8,023	1	370	1,955	1	452	2,399	12	2,102	10,542	1	4,204	22,280
1	430	2,582	1	134	713	2	161	580	4	788	3,411	-	-	-
1	19,497	103,336	4	3,903	20,002	2	19,429	160,577	5	2,632	12,812	-	-	-
3	2,138	10,344	4	2,778	14,736	4	14,501	88,531	8	2,783	14,020	-	-	-
1	8,731	46,273	-	-	-	1	555	2,943	22	3,984	16,568	2	3,954	21,004
3	9,327	49,486	-	-	-	3	3,452	18,205	16	5,116	22,786	-	-	-

表1-10：臺南市建築物開工統計-按用途別分(續完)

Table 1-10. Start Construction of Buildings - By Use(Cont'd)

單位：件，平方公尺，仟元，戶

年(月)別	住宿類(H類)								危險物品類(I類)			其他		
	住宅(不含農舍)(H-2類)													
	件數	戶數	總樓地板面積	工程造價	件數	戶數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
民國100年	4,314	5,829	1,280,580	6,773,074	96	96	27,637	129,698	3	1,546	5,785	365	272,076	918,323
民國101年	4,033	6,766	1,494,546	8,706,206	118	167	45,101	211,652	8	21,738	101,032	375	318,289	1,149,860
民國102年	4,527	8,797	1,745,012	11,647,432	117	116	32,262	163,813	3	512	2,185	481	397,845	1,511,104
1月	365	388	85,406	446,091	11	11	2,881	14,259	-	-	-	26	19,945	40,400
2月	184	294	63,183	332,330	6	6	1,870	9,232	2	420	1,695	43	21,657	61,498
3月	288	371	95,441	502,844	8	8	2,706	14,397	-	-	-	29	15,692	54,155
4月	449	2,156	317,409	2,539,472	10	10	3,575	18,938	-	-	-	23	10,678	38,560
5月	332	811	166,221	1,295,989	10	10	2,237	10,210	-	-	-	44	48,975	176,062
6月	342	598	175,724	1,391,636	10	10	3,332	17,051	-	-	-	33	54,849	215,159
7月	360	593	115,155	652,153	5	5	1,618	8,569	-	-	-	34	20,832	99,224
8月	246	302	67,538	358,083	4	4	798	3,939	1	92	490	48	27,587	81,229
9月	354	655	139,820	846,113	14	14	3,952	20,904	-	-	-	36	61,293	220,845
10月	439	658	126,001	676,301	18	17	3,755	18,427	-	-	-	86	37,648	145,377
11月	662	784	160,363	856,591	11	11	3,466	17,801	-	-	-	39	23,434	88,161
12月	506	1,187	232,751	1,749,829	10	10	2,072	10,086	-	-	-	40	55,255	290,434

資料來源：本局建築管理科

表1-11：臺南市建築物開工統計-按構造別分

單位：件，棟，平方公尺，仟元

年(月)別	總 計				磚構造				木構造			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國100年	5,269	6,828	2,570,005	12,457,261	24	75	27,897	74,807	7	7	1,022	3,744
民國101年	4,986	7,036	2,870,237	15,041,819	26	71	24,104	70,653	6	14	4,033	11,054
民國102年	5,559	6,991	2,923,801	17,068,751	36	120	34,671	98,834	4	19	6,724	19,659
1月	457	497	145,809	679,760	2	2	107	488	-	-	-	-
2月	248	388	101,044	473,607	4	24	4,755	9,172	1	13	4,734	13,928
3月	380	495	238,012	1,177,046	2	6	966	2,964	-	-	-	-
4月	514	689	457,729	3,223,230	3	7	381	1,136	-	-	-	-
5月	426	520	278,935	1,759,027	2	10	6,313	19,140	-	-	-	-
6月	414	532	276,310	1,832,427	3	10	5,085	15,509	-	-	-	-
7月	433	541	204,026	1,086,806	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	318	383	127,911	604,933	1	1	216	757	1	3	748	2,109
9月	434	666	283,676	1,533,491	5	33	11,311	32,996	-	-	-	-
10月	585	774	245,166	1,244,100	4	13	2,868	8,783	-	-	-	-
11月	754	845	237,025	1,215,436	4	7	926	2,780	1	2	1,004	2,932
12月	596	661	328,158	2,238,888	6	7	1,743	5,109	1	1	238	690

資料來源：本局建築管理科

Table 1-11. Start Construction of Buildings - By Materials

鋼構造				混凝土(含鋼筋混凝土)構造				鋼骨鋼筋混凝土構造			
件數	棟數	總樓地板面積	工程造价	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价	件數	棟數	總樓地板面積	工程造价
657	835	665,248	2,357,190	4,533	5,851	1,800,883	9,669,557	42	54	61,915	301,611
633	842	726,611	3,241,729	4,279	6,051	2,016,703	11,218,117	42	58	98,786	500,266
716	1,031	653,452	2,600,212	4,716	5,721	2,087,438	13,365,384	86	99	141,439	984,376
72	92	41,755	135,569	372	390	100,577	526,606	11	13	3,370	17,097
36	41	11,353	32,747	205	307	79,130	414,306	2	3	1,072	3,454
64	90	93,752	413,499	310	392	133,834	710,446	4	7	9,460	50,137
40	59	51,770	224,231	464	615	366,008	2,788,137	7	8	39,570	209,726
79	133	89,558	361,933	344	376	182,813	1,376,698	1	1	251	1,256
42	87	41,865	145,239	365	431	192,606	1,296,290	3	3	36,677	375,103
62	86	56,250	265,351	368	452	147,138	817,971	3	3	638	3,484
60	79	40,630	144,693	248	292	77,037	408,189	8	8	9,280	49,185
48	77	71,771	274,890	373	547	171,404	1,013,289	8	9	29,190	212,316
82	125	65,725	280,366	496	633	175,905	951,411	3	3	668	3,540
69	83	43,659	191,033	647	715	180,428	960,966	33	38	11,008	57,725
62	79	45,364	130,661	524	571	280,558	2,101,075	3	3	255	1,353

表1-11：臺南市建築物開工統計-按構造別分(續完)

Table 1-11. Start Construction of Buildings - By Materials(Cont'd)

單位：件，棟，平方公尺，仟元

年(月)別	冷軋型鋼構造				其他			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國100年	-	-	-	-	6	6	13,040	50,352
民國101年	-	-	-	-	-	-	-	-
民國102年	-	-	-	-	1	1	77	286
1月	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-
4月	-	-	-	-	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	1	1	77	286
7月	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局建築管理科

表1-12：臺南市建築師開業登記

Table 1-12. Numbers of Architects and Architect Office

年別	事務所數(家)			建 築 師(人)												
	本年 增加 數	本年 撤銷 數	本年 底現 有數	本年核准登記人數			本年除名或撤銷數			本年停業數			本年底現有數			
				計	甲等	乙等	計	甲等	乙等	計	甲等	乙等	計	甲等	乙等	
民國100年	6	-	230	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	230	227	3
民國101年	10	-3	237	12	12	-	-3	-3	-	-	-	-	-	239	236	3
民國102年	8	-5	240	8	8	-	-5	-5	-	-	-	-	-	242	239	3

資料來源：本局建築管理科

表1-13：臺南市現有停車位概況—建築物附設停車空間部分

單位：車位

年底別 及車種別	總計 (1)=(2)+(9)	都市計畫區內						
		合計 (2)=(3)+(6)	法定停車位			增設停車位		
			小計 (3)=(4)+(5)	室內 停車位 (4)	室外 停車位 (5)	小計 (6)=(7)+(8)	室內 停車位 (7)	室外 停車位 (8)
民國100年	219,753	202,899	186,448	117,316	69,132	16,451	11,452	4,999
大型車	5,734	4,455	3,338	1,781	1,557	1,117	946	171
小型車	197,044	181,694	169,575	108,221	61,354	12,119	9,516	2,603
機車	16,975	16,750	13,535	7,314	6,221	3,215	990	2,225
民國101年	238,193	221,192	201,809	122,715	79,094	19,383	13,616	5,767
大型車	6,515	5,236	4,055	2,226	1,829	1,181	983	198
小型車	210,222	194,725	180,064	110,966	69,098	14,661	11,565	3,096
機車	21,456	21,231	17,690	9,523	8,167	3,541	1,068	2,473
民國102年	257,378	240,226	216,513	131,317	85,196	23,713	17,008	6,705
大型車	8,647	7,354	5,433	3,369	2,064	1,921	1,723	198
小型車	219,490	203,856	187,670	114,724	72,946	16,186	12,602	3,584
機車	29,241	29,016	23,410	13,224	10,186	5,606	2,683	2,923

資料來源：本局建築管理科

Table 1-13. The Parking Space of the Building

都市計畫區外							開放供公眾		
合計	法定停車位			增設停車位			使用停車位		
	小計	室內 停車位	室外 停車位	小計	室內 停車位	室外 停車位	都市計畫 區內	都市計畫 區外	
(9)=(10)+(13)	(10)=(11)+(12)	(11)	(12)	(13)=(14)+(15)	(14)	(15)			
16,854	15,300	2,616	12,684	1,554	560	994	2,357	2,112	
1,279	1,148	3	1,145	131	-	131	74	157	
15,350	13,934	2,613	11,321	1,416	560	856	2,236	1,913	
225	218	-	218	7	-	7	47	42	
17,001	15,418	2,639	12,779	1,583	575	1,008	2,387	2,112	
1,279	1,148	3	1,145	131	-	131	74	157	
15,497	14,052	2,636	11,416	1,445	575	870	2,266	1,913	
225	218	-	218	7	-	7	47	42	
17,152	15,550	2,711	12,839	1,602	579	1,023	2,357	2,112	
1,293	1,162	15	1,147	131	-	131	74	157	
15,634	14,170	2,696	11,474	1,464	579	885	2,236	1,913	
225	218	-	218	7	-	7	47	42	

表2-1：臺南市違章建築拆除案件

Table 2-1 Demolished no. of Buildings Constructed without Licence

單位：件數

年別	違章建築查報及拆除											拆除後重建移送法辦數
	總計		舊違章建築			新違章建築						
	本年尚未拆除數	拆除數	至本年尚未拆除數	在本年補照數	在本年拆除數	以前年度應拆除數			本年度應拆除數			
						至本年尚未拆除數	在本年補照數	在本年拆除數	至本年尚未拆除數	在本年補照數	在本年拆除數	
民國100年	20,138	618	3,609	-	-	15,808	-	152	721	-	313	1
民國101年	20,891	1,238	3,609	-	-	16,348	-	179	934	-	1,059	1
民國102年	22,144	1,024	3,609	-	-	17,179	2	101	1,356	2	923	1

資料來源：本局使用管理科

表2-2：臺南市建築物昇降設備安全檢查

Table 2-2. Inspection for Elevator Building

單位：台

年別	竣工安全檢查		年度安全檢查	
	合格	不合格	合格	不合格
民國100年	-	-	-	-
民國101年	204	-	4,138	-
民國102年	35	-	4,243	-

資料來源：本局使用管理科

表2-3：臺南市機械遊樂設施安全檢查

Table 2-3. Security Inspection of Mechanical Resort Facilities

年別	設置有機械遊樂設施遊樂區數 (處)	機械遊樂設施數 (台)	檢查結果(台)		
			立即停止使用	定期複檢	准許繼續使用
民國100年	3	16	4	12	12
民國101年	1	6	-	6	6
民國102年	1	6	-	6	6

資料來源：本局使用管理科

表2-4：臺南市公共建築物無障礙生活環境設施改善概況

單位：件，%，元

年別	建築技術規則修正公布後				建築技術規則修正公布前				
	總列管 件數	本年度勘檢情形			總列管 件數	改善情形			
		應勘檢 件數(1)	完成勘 檢件數 (2)	勘檢完成 率(2)/(1)		應改善 件數(3)	改善完成 件數(4)	待改善件 數	改善完成 率(4)/(3)
民國100年	1,381	136	136	100.00%	1,272	1,272	1,148	124	90.25%
民國101年	1,474	93	93	100.00%	1,281	9	9	-	100.00%
民國102年	1,128	108	108	100.00%	1,694	1,694	1,354	340	79.93%

資料來源：本局使用管理科

Table 2-4. Improvement of Barrier-free Facilities in Public Buildings

依法處罰情形			改善基金金額	中央政府補助經費		
案件數	罰鍰金額	已繳納金額		年度補助經費	已執行金額	執行率
-	-	-	333,186	-	-	-
-	-	-	711,337	-	-	-
-	-	-	758,328	-	-	-

表2-5：臺南市建築物機械停車設備安全檢查統計

單位：台

年別	總計			垂直循環型			多層循環型			水平循環型			平面往復型		
	合計	合格	不合格	合計	合格	不合格	合計	合格	不合格	合計	合格	不合格	合計	合格	不合格
民國100年	87	87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民國101年	81	81	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
民國102年	75	75	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局使用管理科

Table 2-5. Security Inspection of Mechanical Parking Facilities in Buildings

昇降機型			簡易昇降型			多段型			昇降滑動型			其他		
合計	合格	不合格	合計	合格	不合格	合計	合格	不合格	合計	合格	不合格	合計	合格	不合格
16	16	-	32	32	-	39	39	-	-	-	-	-	-	-
4	4	-	6	6	-	45	45	-	24	24	-	-	-	-
5	5	-	6	6	-	52	52	-	-	-	-	11	11	-

表2-6：臺南市廣告物管理

Table 2-6. Statistics of Advertisement Management

單位：件

年別	招牌廣告			樹立廣告		
	申請許可	處理違規情形		申請許可	處理違規情形	
		罰鍰	拆除		罰鍰	拆除
民國100年	40	-	23	104	58	704
民國101年	36	-	11	163	1	1,000
民國102年	37	1	17	109	1	821

資料來源：本局使用管理科

表3-1：臺南市都市計畫區域內公共工程實施數量

年別	道路(包括廣場) (平方公尺)											
	瀝青路面			水泥混凝土路面			石子路面			沙土路面		
	新闢	拓寬	舖裝	新闢	拓寬	舖裝	新闢	拓寬	舖裝	新闢	拓寬	舖裝
民國100年	74,857.00	3,000.00	896,183.30	-	-	17,539.48	-	-	1,582.00	-	-	-
民國101年	224,911.68	985.00	241,359.65	-	-	388.05	341.00	-	-	-	-	-
民國102年	68,359.75	-	468,136.00	-	-	7,450.95	-	-	167.50	-	-	-
新營	-	-	49,486.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高速公路新營交流道特定區	-	-	2,901.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
鹽水	-	-	4,152.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
白河	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高速公路麻豆交流道附近特定區(含麻豆鎮)	-	-	46,278.00	-	-	360.00	-	-	-	-	-	-
佳里	-	-	20,000.00	-	-	200.00	-	-	-	-	-	-
新化	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
善化	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
學甲	-	-	94,709.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
柳營	-	-	6,504.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
後壁	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
東山	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
下營	-	-	500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
六甲	-	-	6,151.00	-	-	995.00	-	-	-	-	-	-
官田(隆田地區)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
官田	-	-	2,072.00	-	-	445.50	-	-	167.50	-	-	-
西港	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
將軍(漚汪地區)	-	-	22,801.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
新市	-	-	25,512.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
安定	-	-	12,144.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
山上	-	-	6,668.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
玉井	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
楠西	-	-	-	-	-	5,450.45	-	-	-	-	-	-

Table 3-1. The Implementation Amount for Public Work of Urban Planning

橋樑				下水道						公園	
鋼筋混凝土橋		其他		雨水下水道			污水下水道				
座	面積 (平方公尺)	座	面積 (平方公尺)	抽水站		排水幹支 線(公尺)	污水處理廠		污水幹支 線(公尺)	處	面積 (平方公尺)
				處	抽水量 (m ³ /秒)		處	處理量 (m ³ /日)			
2	1,280.00	1	1,218.00	1	4.5	10,850.00	1	2,500.00	10,097.00	8	23,555.00
1	3,450.00	2	3,500.00	1	8	558.00	-	-	1,953.00	3	15,223.00
-	-	1	1,778.00	1	5	4,052.14	-	-	-	2	14,800.00
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1	5	710.00	-	-	-	2	14,800.00
-	-	-	-	-	-	800.00	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1	1,778.00	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	419.00	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	1,536.00	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	177.84	-	-	-	-	-

表3-1：臺南市都市計畫區域內公共工程實施數量(續完)

年別	道路(包括廣場) (平方公尺)											
	瀝青路面			水泥混凝土路面			石子路面			沙土路面		
	新闢	拓寬	舖裝	新闢	拓寬	舖裝	新闢	拓寬	舖裝	新闢	拓寬	舖裝
仁德	-	-	4,447.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
仁德(文賢地區)	-	-	1,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
歸仁	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
關廟	-	-	7,432.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
高速公路永康交流道特定區	544.00	-	121,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
永康六甲頂(四分子地區)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
永康市六甲頂(六甲頂地區)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
永康六甲頂市地重劃區	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
永康六甲頂高速公路台南交流道附近特定區	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
曾文水庫特定區	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
關子嶺特定區(含枕頭山附近)	4,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
南鯤鯓特定區	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
虎頭埤特定區	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
烏山頭水庫風景特定區	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南高鐵站	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
台南科學工業園區特定區計畫	-	-	4,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
台南都會公園特定區計畫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
台南主要計畫變更及擴大台南市主要計畫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
台南市都市計畫	63,495.75	-	28,944.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
台南(竹篙厝)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南(安平新市區)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局道路新建科

Table 3-1. The Implementation Amount for Public Work of Urban Planning(Cont'd)

橋樑				下水道						公園	
鋼筋混凝土橋		其他		雨水下水道			污水下水道				
座	面積 (平方公尺)	座	面積 (平方公尺)	抽水站		排水幹支 線(公尺)	污水處理廠		污水幹支 線(公尺)	處	面積 (平方公尺)
				處	抽水量 (m ³ /秒)		處	處理量 (m ³ /日)			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	92.00	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	317.30	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

表3-2：臺南市都市計畫區域內現有已開闢道路長度及面積

年底別	總 計			
	長度(公尺)	面 積(平方公尺)		
		車輛可行駛 之路面	人行道	其他
民國100年	2,390,609.06	31,208,643.29	215,914.88	827.00
民國101年	2,436,968.54	31,958,777.17	228,805.88	827.00
民國102年	2,452,954.32	32,173,552.98	290,420.08	827.00
新營	90,714.00	1,384,808.50	-	-
高速公路新營交流道特定區	26,749.00	421,949.00	-	-
鹽水	20,754.30	2,128,134.00	-	-
白河	32,582.00	372,400.00	-	-
高速公路麻豆交流道附近特定區(含麻豆鎮)	80,183.00	1,078,891.00	-	-
佳里	34,284.00	625,408.00	-	-
新化	95,326.00	1,082,855.00	-	-
善化	33,968.00	544,151.00	3,652.00	-
學甲	68,719.00	626,580.00	-	-
柳營	17,733.00	254,776.00	12,000.00	-
後壁	53,757.00	580,062.00	-	-
東山	19,722.00	214,840.00	-	-
下營	20,600.00	218,480.00	-	-
六甲	23,614.00	287,366.00	-	-
官田(隆田地區)	18,664.00	187,950.00	-	-
官田	47,514.00	676,284.00	-	-
大內	19,000.00	170,000.00	-	-
西港	26,174.00	342,090.00	-	-
將軍(漚汪地區)	20,890.00	256,230.00	-	-
新市	18,696.00	202,250.00	1,400.00	-
安定	6,010.00	85,925.00	-	-
山上	12,530.00	148,095.39	624.61	-
玉井	20,335.00	379,205.00	-	-
楠西	18,978.47	176,380.00	-	-
仁德	36,780.00	545,700.00	-	-
仁德(文賢地區)	40,409.00	648,485.00	-	-
歸仁	101,830.00	1,690,645.00	6,365.00	-
關廟	38,904.00	438,920.00	-	-

Table 3-2. Length and Area of Existing Roads in Urban Planning Districts

瀝青或水泥混凝土路面				碎石路面或砂土路面			
長度(公尺)	面積(平方公尺)			長度(公尺)	面積(平方公尺)		
	車輛可行駛之路面	人行道	其他		車輛可行駛之路面	人行道	其他
2,385,993.06	31,171,715.29	215,914.88	827.00	4,616.00	36,928.00	-	-
2,432,352.54	31,921,849.17	228,805.88	827.00	4,616.00	36,928.00	-	-
2,448,338.32	32,136,624.98	290,420.08	827.00	4,616.00	36,928.00	-	-
90,714.00	1,384,808.50	-	-	-	-	-	-
26,749.00	421,949.00	-	-	-	-	-	-
20,754.30	2,128,134.00	-	-	-	-	-	-
32,582.00	372,400.00	-	-	-	-	-	-
80,183.00	1,078,891.00	-	-	-	-	-	-
34,284.00	625,408.00	-	-	-	-	-	-
95,326.00	1,082,855.00	-	-	-	-	-	-
33,968.00	544,151.00	3,652.00	-	-	-	-	-
68,719.00	626,580.00	-	-	-	-	-	-
17,733.00	254,776.00	12,000.00	-	-	-	-	-
49,141.00	543,134.00	-	-	4,616.00	36,928.00	-	-
19,722.00	214,840.00	-	-	-	-	-	-
20,600.00	218,480.00	-	-	-	-	-	-
23,614.00	287,366.00	-	-	-	-	-	-
18,664.00	187,950.00	-	-	-	-	-	-
47,514.00	676,284.00	-	-	-	-	-	-
19,000.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-
26,174.00	342,090.00	-	-	-	-	-	-
20,890.00	256,230.00	-	-	-	-	-	-
18,696.00	202,250.00	1,400.00	-	-	-	-	-
6,010.00	85,925.00	-	-	-	-	-	-
12,530.00	148,095.39	624.61	-	-	-	-	-
20,335.00	379,205.00	-	-	-	-	-	-
18,978.47	176,380.00	-	-	-	-	-	-
36,780.00	545,700.00	-	-	-	-	-	-
40,409.00	648,485.00	-	-	-	-	-	-
101,830.00	1,690,645.00	6,365.00	-	-	-	-	-
38,904.00	438,920.00	-	-	-	-	-	-

表3-2：臺南市都市計畫區域內現有已開闢道路長度及面積(續完)

年底別	總 計			
	長度(公尺)	面 積(平方公尺)		
		車輛可行駛 之路面	人行道	其他
高速公路永康交流道附近特定區	134,675.00	1,397,849.00	30,000.00	-
永康六甲頂(四分子地區)	-	-	-	-
永康市六甲頂(六甲頂地區)	103.80	1,245.60	-	-
永康六甲頂市地重劃區	-	-	-	-
永康六甲頂	22,718.00	304,650.00	-	-
高速公路台南交流道附近特定區	37,485.00	603,300.00	-	-
曾文水庫特定區	15,755.00	135,500.00	-	-
關子嶺特定區(含枕頭山附近)	24,417.00	245,312.00	-	-
南鯤鯓特定區	6,985.00	72,160.00	-	-
虎頭埤特定區	11,957.00	107,613.00	15,586.00	827.00
烏山頭水庫風景特定區	11,345.00	134,265.00	-	-
臺南高鐵站	26,280.00	649,360.00	-	-
台南科學工業園區特定區計畫	41,652.00	1,168,356.00	96,878.00	-
台南都會公園特定區計劃	2,200.00	55,000.00	-	-
台南主要計畫	-	-	-	-
變更及擴大台南市主要計畫	-	-	-	-
台南市都市計畫	1,060,189.76	11,372,710.73	67,468.07	-
臺南(竹嵩厝)	-	-	-	-
臺南(安平新市區)	-	-	-	-
台南市安平港歷史風貌園區	-	-	-	-
高速公路新營交流道附近特定區(柳營)	-	-	-	-
水交社市地重劃區	-	-	-	-
經濟部工業局新營工業區	-	-	-	-
經濟部工業局官田工業區	11,771.99	157,371.76	56,446.40	-
經濟部工業局台南科技工業區	-	-	-	-

資料來源：本局道路新建科

Table 3-2. Length and Area of Existing Roads in Urban Planning Districts(Cont'd)

瀝青或水泥混凝土路面				碎石路面或砂土路面			
長度(公尺)	面積(平方公尺)			長度(公尺)	面積(平方公尺)		
	車輛可行駛之路面	人行道	其他		車輛可行駛之路面	人行道	其他
134,675.00	1,397,849.00	30,000.00	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
103.80	1,245.60	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
22,718.00	304,650.00	-	-	-	-	-	-
37,485.00	603,300.00	-	-	-	-	-	-
15,755.00	135,500.00	-	-	-	-	-	-
24,417.00	245,312.00	-	-	-	-	-	-
6,985.00	72,160.00	-	-	-	-	-	-
11,957.00	107,613.00	15,586.00	827.00	-	-	-	-
11,345.00	134,265.00	-	-	-	-	-	-
26,280.00	649,360.00	-	-	-	-	-	-
41,652.00	1,168,356.00	96,878.00	-	-	-	-	-
2,200.00	55,000.00	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
1,060,189.76	11,372,710.73	67,468.07	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
11,771.99	157,371.76	56,446.40	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-