

中華民國 110 年  
臺南市政府都市發展局  
統計年報

Statistical Yearbook 2021

Bureau of Urban Development, Tainan City Government



臺南市政府都市發展局編印

中華民國 111 年 6 月

Bureau of Urban Development, Tainan City Government

June 2022

## 凡 例

- 一、本年報編製之目的，為提供本局業務統計資料，以供各有關機關執行公務之參考應用。
- 二、本年報之資料來源，為本局各業務單位造送之統計報表及其他相關資料彙編而成。
- 三、本年報所列資料，以民國 110 年為主，主要為大臺南市資料，因臺南縣、市於民國 99 年 12 月 25 日合併改制為直轄市，故將 100 年至 110 年之資料分別陳列併計於本年報，藉資察往知來，至於各年數字若與以前年度出刊各版有出入者，以本刊所列數字為準。
- 四、本年報計分行政組織、預算概況與執行情形、都市計畫地區面積及人口、都市計畫地區種類、都市計畫公共設施用地、都市計畫土地使用分區及住宅政策之實施等 7 類。本年報於刊首編撰提要分析，增加扼要說明及佐以統計插圖，以增進使用資料者之瞭解。
- 五、本年報所列度量衡單位，一律採用公制，如有原非公制者，均經折算為公制，以資劃一，如有特殊情形而採用其他單位者，已分別予以註明。表內數字太長者，其單位均儘量提高，尾數四捨五入，故部分總數與細數之間，或有未能吻合情事。
- 六、本年報各表所採用符號之代表意義分別如次：
  - 「—」表示經統計，無數據。
  - 「--」表示無意義數值。
  - 「…」表示數字不明或尚未產生資料。
  - 「0」表示數字不及半單位。
- 七、本年報如有疏漏舛誤之處，尚祈各界不吝指正，以為今後改進之參考。

# 臺南市政府都市發展局統計年報

## 目 次

壹、 行政組織.....	1
一、 組織編制概況 .....	1
二、 員工組成及性別分析.....	2
三、 正式人員依官職等及性別分析.....	4
四、 正式人員依教育程度及性別分析.....	4
五、 正式人員依年齡及性別分析.....	5
貳、 預算編列與決算執行情形.....	6
一、 本年度預算提要及成本估計.....	6
二、 計畫實施及預算執行情形.....	6
參、 都市計畫地區面積及人口.....	8
肆、 都市計畫地區種類.....	9
伍、 都市計畫公共設施用地.....	10
陸、 都市計畫區內土地使用分區.....	14
柒、 住宅政策之實施.....	15
附錄-公務統計報表.....	17

# 臺南市政府都市發展局統計年報

## 附 錄 目 次

1. 歲入預算數與決算數 .....	18
2. 歲出預算數與決算數 .....	20
3. 臺南市都市計畫面積及人口 .....	22
4. 臺南市都市計畫地區種類 .....	28
5. 臺南市都市計畫公共設施用地計畫面積 .....	34
6. 臺南市都市計畫公共設施用地已取得面積.....	40
7. 臺南市都市計畫面積公共設施用地已闢建面積.....	46
8. 臺南市都市計畫土地使用分區面積 .....	52
9. 臺南市整合住宅補貼辦理情形—身分類別.....	58
10. 臺南市整合住宅補貼辦理情形—性別、身分類別.....	60
11. 臺南市政府容積移轉 .....	62
12. 臺南市受理重建都市更新案件辦理情形 .....	64
13. 臺南市政府都市更新地區劃定情形 .....	65
14. 臺南市都市計畫區內受理建築線指定案件統計.....	66
15. 臺南市受理都市計畫區內建築線申請案使用分區分布.....	68
16. 臺南市政府都市設計審議案件統計表-依公私部門別.....	70
17. 臺南市政府都市設計審議案件統計表-按行政區.....	72

# 臺南市政府都市發展局統計年報

## 圖 表 目 次

圖 1-1 臺南市政府都市發展局組織架構 .....	1
圖 1-2 本局 110 年度底各員工類別之性別比例 .....	2
圖 1-3 本局 110 年正式人員職等暨性別組成 .....	3
圖 1-4 本局 110 年正式人員學歷暨性別組成 .....	4
圖 1-5 本局 110 年正式職員年齡及性別人數 .....	5
圖 2-1 110 年度歲入、歲出預算與決算數 .....	6
圖 7-1 臺南市 101 年至 110 年住宅補貼申請戶數暨合格率 .....	16
圖 7-2 臺南市 110 年住宅補貼申請戶性別統計 .....	16
表 1-1 近三年員工人數暨性別統計表 .....	2
表 2-1 110 年度歲入預算數與決算數比較 .....	7
表 2-2 110 年度歲出預算數與決算數比較 .....	7
表 3-1 臺南市近三年都市計畫區面積、人口數及人口密度 .....	8
表 4-1 臺南市都市計畫地區種類 .....	9
表 5-1 臺南市近三年都市計畫公共設施用地計畫面積 .....	11
表 5-2 臺南市近三年都市計畫公共設施用地已取得面積 .....	12
表 5-3 臺南市近三年都市計畫公共設施用地已闢建面積 .....	13
表 6-1 臺南市近三年都市計畫土地使用分區面積 .....	14
表 7-1 臺南市住宅補貼方案申請統計數據 .....	15

# 壹、行政組織

## 一、組織編制概況

本局 110 年度業務及幕僚單位計有：綜合企劃及審議科、都市計畫管理科、地景規劃工程科、區域計畫科、都市設計科、都市規劃科、都市更新科、秘書室、人事室、會計室、政風室。

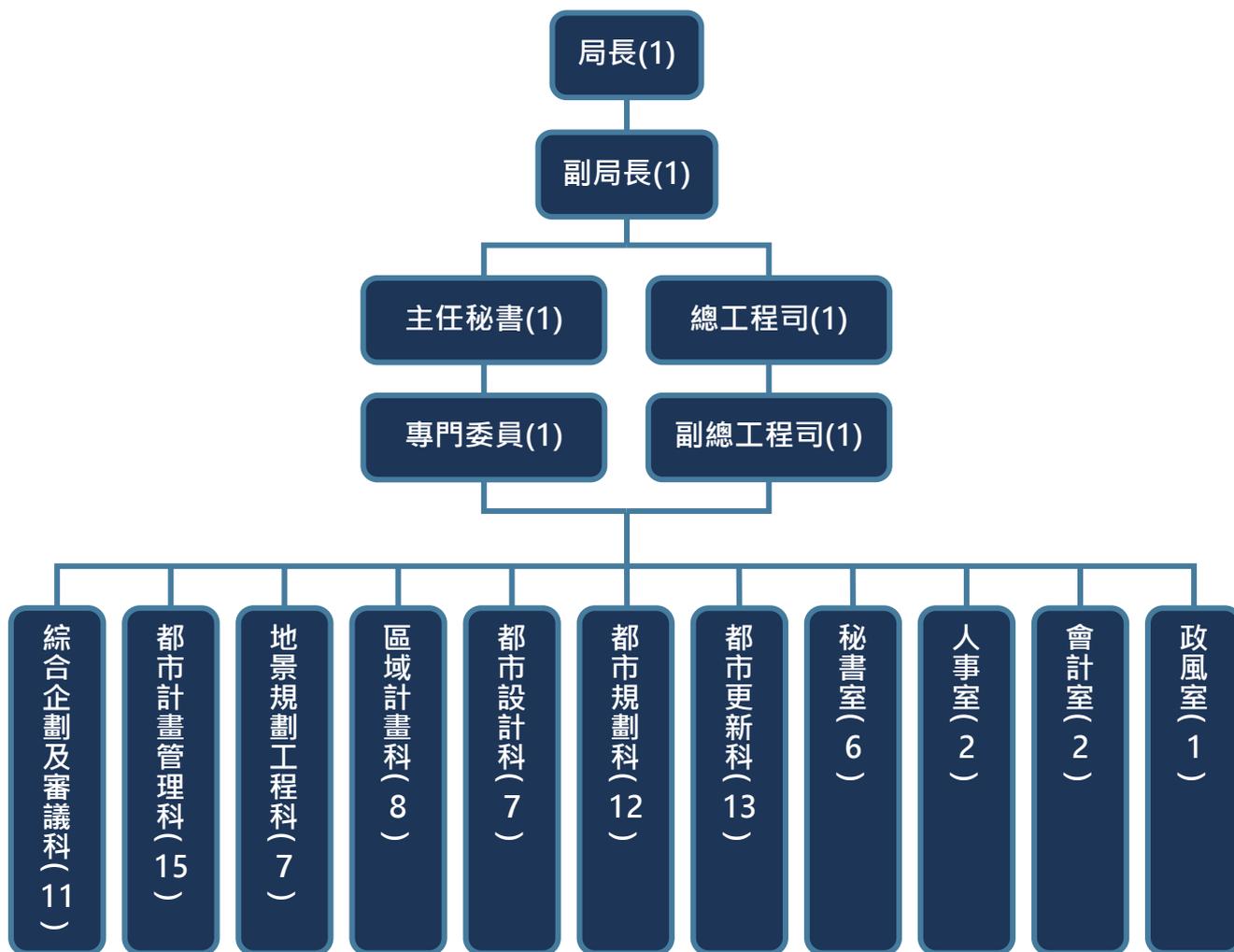


圖 1-1 臺南市政府都市發展局組織架構<sup>1</sup>

本局 110 年底公務人員編制員額 90 人，置局長、副局長、總工程司、主任秘書、專門委員及副總工程司各 1 人，綜合企劃及審議科 11 人，都市計畫管理科 15 人，地景規劃工程科 7 人，區域計畫科 8 人，都市設計科 7 人，都市規劃科 12 人，都市更新科 13 人，秘書室 6 人，人事室與會計室各 2 人，政風室 1 人（圖 1-1）。

<sup>1</sup> 括弧內為各單位正式人員編制員額

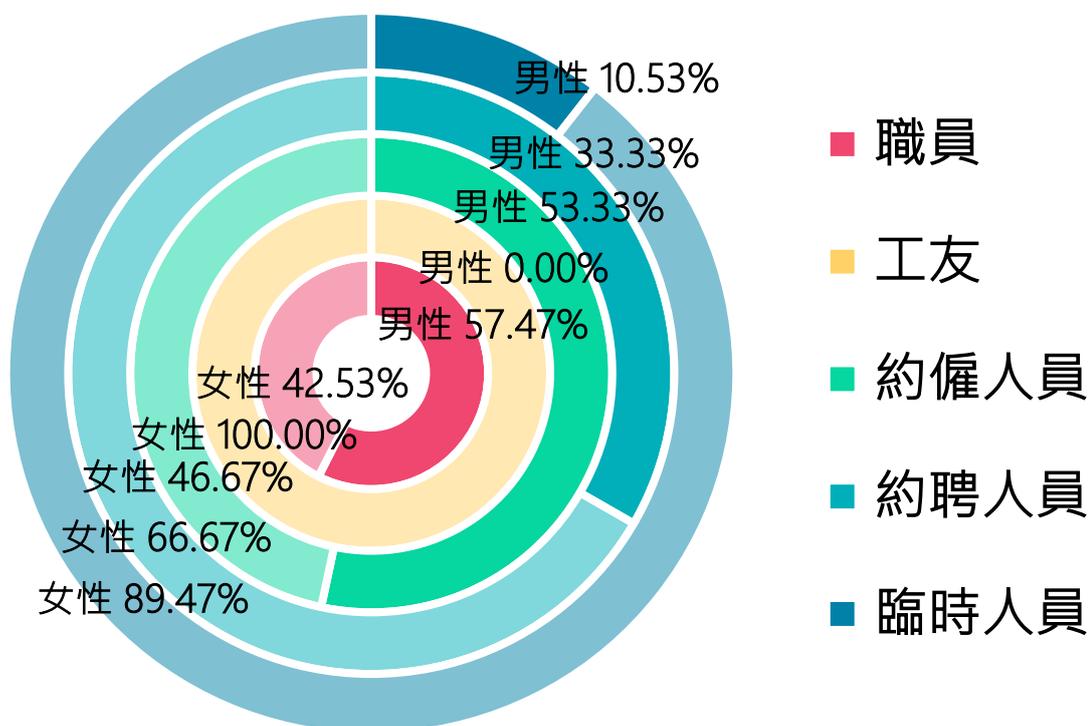


圖 1-2 本局 110 年度底各員工類別之性別比例<sup>2</sup>

## 二、員工組成及性別分析

110 年底本局員工總計 151 人，較上年度增加 6 人，其中正式職員 87 人占總員工數 57.62%，較上年度增加 2 人；約聘人員 9 人及工友 2 人，本年度人數未有增減，占比分別為 5.96%及 1.32%；約僱人員 15 人占比為 9.93%，較上年度減少 1 人；約用人員 18 人佔比為 11.92%，臨時人員 20 人占比 13.25%，較上年度增加 5 人，主要係因整合型住宅補貼政策與單身青年鼓勵婚育租金補貼政策推動所需人力。（詳表 1-1、圖 1-2）按性別區分，女性 86 人占 56.95%，男性 65 人占 43.05%（詳表 1-2）。

表 1-1 近三年員工人數暨性別統計表

單位：人

年度	類別	性別	類別					總計
			職員	工友	約僱人員	約聘人員	臨時人員 (含約用)	
108 年	小計		87	2	15	9	30	143
	男		50	-	5	3	2	60
	女		37	2	10	6	28	83

<sup>2</sup> 各類別人數詳如表 1-1

年度	類別	性別	職員	工友	約僱人員	約聘人員	臨時人員 (含約用)	總計
	109年	小計		85	2	16	9	33
	男		49	-	5	3	4	61
	女		36	2	11	6	29	84
110年	小計		87	2	15	9	38	151
	男		50	-	8	3	4	65
	女		37	2	7	6	34	86

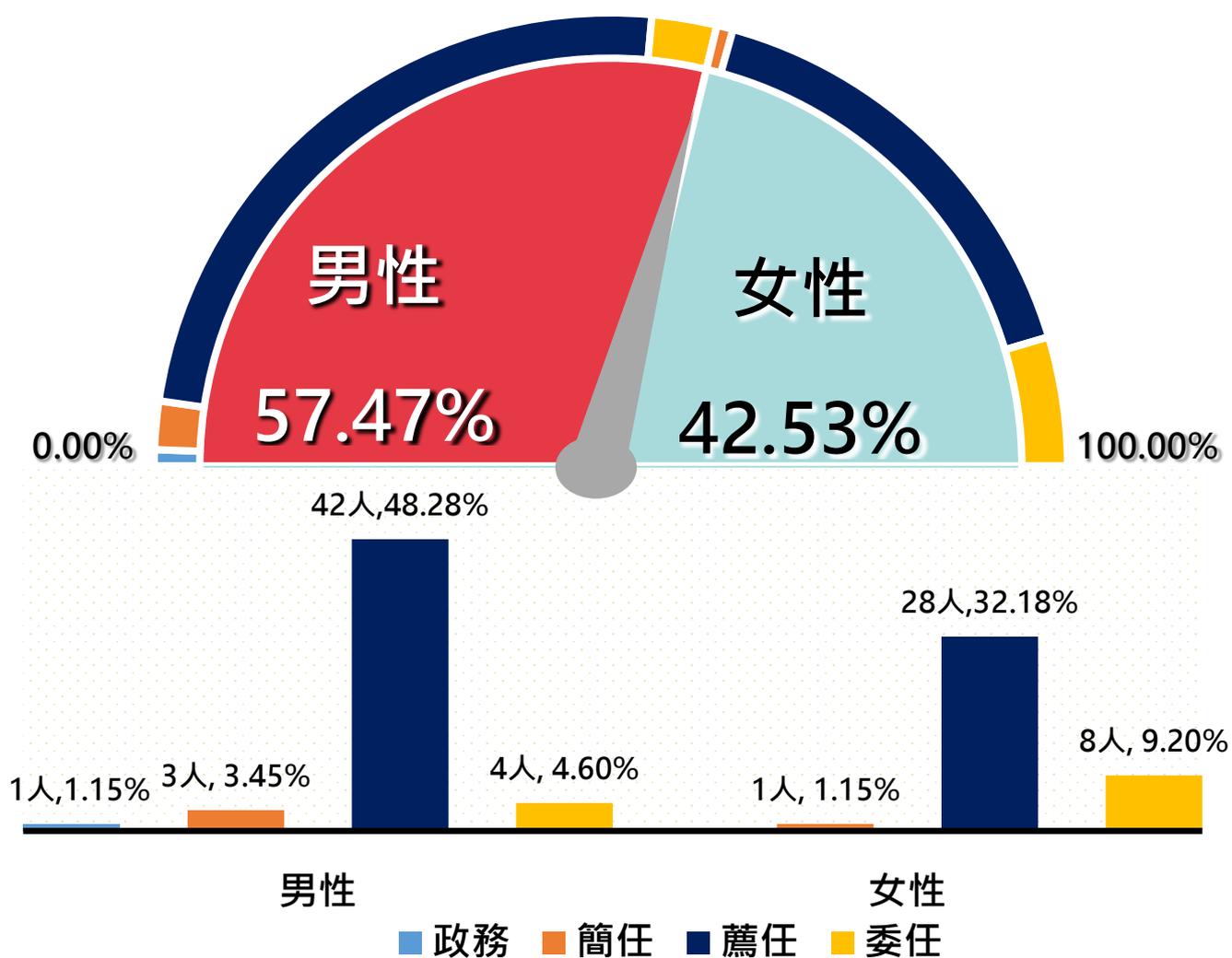


圖 1-3 本局 110 年正式人員職等暨性別組成<sup>3</sup>

<sup>3</sup> 圖中百分比為占整體正式人員之比例。該百分比數值採四捨五入至小數點後第二位，故與實際數值或有差異。

### 三、正式人員依官職等及性別分析

110 年底本局正式職員 87 人，較上年度增加 2 人，其中以薦任 70 人為最高占正式職員 80.46%；其次委任 12 人占 13.79%；再次為簡任 4 人占 4.60%；政務人員 1 人為最低占 1.15%（詳圖 1-3）。

正式職員男、女性人數分別為 50 人(57.47%)及 37 人(42.53%)。按性別區分，薦任 70 人中，男性 42 人占該職等的 60%，女性 28 人占 40%；委任 12 人，其中男性共 4 人，占委任人數 33.33%，女性則為 8 人，占 66.67%；簡任 4 人，男性 3 人占 75%，女性 1 人占 25%；政務人員則為男性 1 人（詳圖 1-3）。

### 四、正式人員依教育程度及性別分析

110 年底本局正式職員教育程度以研究院（所）碩士畢業 65 人最多占總人數 74.71%，其次大學畢業 21 人占總人數 24.14%；再次專科畢業 1 人占總人數 1.15%（詳圖 1-4）。

按職員性別區分：研究院（所）碩士畢業 65 人，男性 40 人，女性 25 人，男女比為 8:5；大學畢業 21 人，男性及女性分別為 10 人及 11 人，男女比為 10:11；專科畢業則有女性 1 人（詳圖 1-4）。

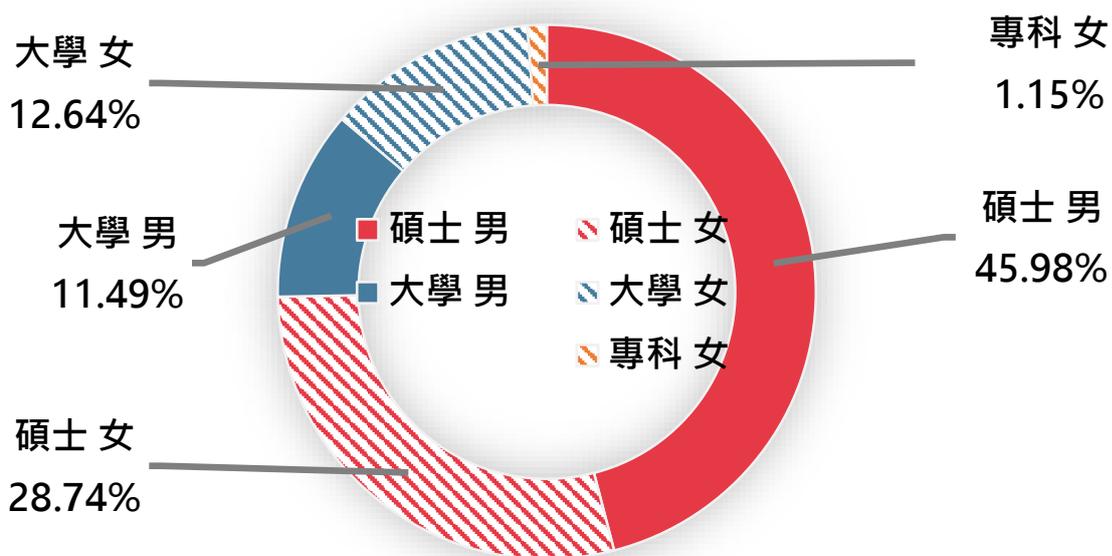


圖 1-4 本局 110 年正式人員學歷暨性別組成<sup>4</sup>

<sup>4</sup> 圖中百分比為占整體正式人員之比例。該百分比數值採四捨五入至小數點後第二位，故與實際數值或有差異。

## 五、正式人員依年齡及性別分析

110 年底本局正式職員 29 歲以下 5 人占 5.75% (其中男性 0 人, 女性 5 人占 100%); 30-39 歲 22 人占 25.29% (男性 13 人占該組 59.09%, 女性 9 人則占 40.91%); 40-49 歲 41 人占 47.13% (其中男性 27 人占 65.85%, 女性 14 人占 34.15%); 50-59 歲 14 人占 16.09% (男、女性各 7 人, 各占 50%) ; 60-65 歲 5 人占 5.74% (其中男性 3 人占 60%, 女性 2 人占 40%) (詳圖 1-5)。

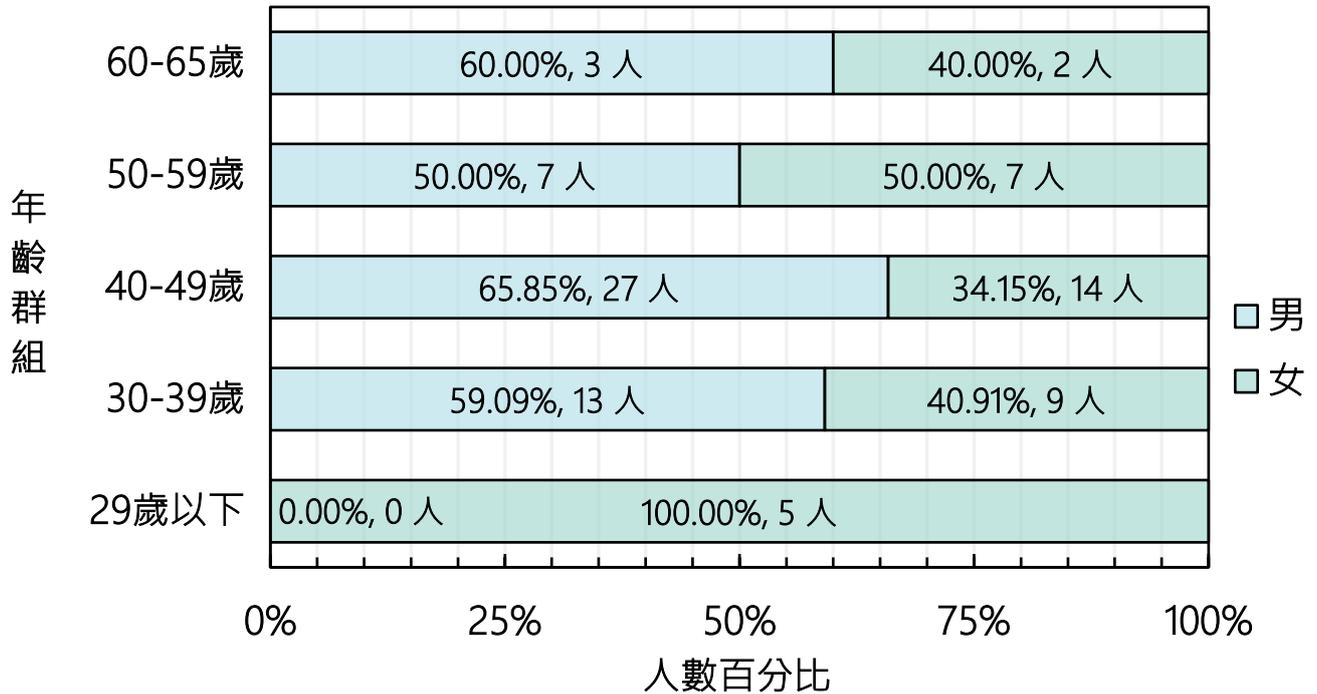


圖 1-5 本局 110 年正式職員年齡及性別人數<sup>5</sup>

<sup>5</sup> 圖中百分比為占整體正式人員之比例。該百分比數值採四捨五入至小數點後第二位, 故與實際數值或有差異。

## 貳、預算編列與決算執行情形

### 一、本年度預算提要及成本估計

110 年度歲入預算數新臺幣 402,649 千元，主要為罰款及賠償收入新臺幣 22,000 千元、規費收入新臺幣 2,200 千元、財產收入新臺幣 27 千元、補助收入新臺幣 378,412 千元、其他收入新臺幣 10 千元等。

本年度歲出預算數新臺幣 605,103 千元，主要為一般行政新臺幣 108,361 千元、社區發展新臺幣 424,727 千元、非營業特種基金新臺幣 1,000 千元、一般建築及設備新臺幣 62,638 千元、公務人員退休給付及各項補助新臺幣 8,377 千元。

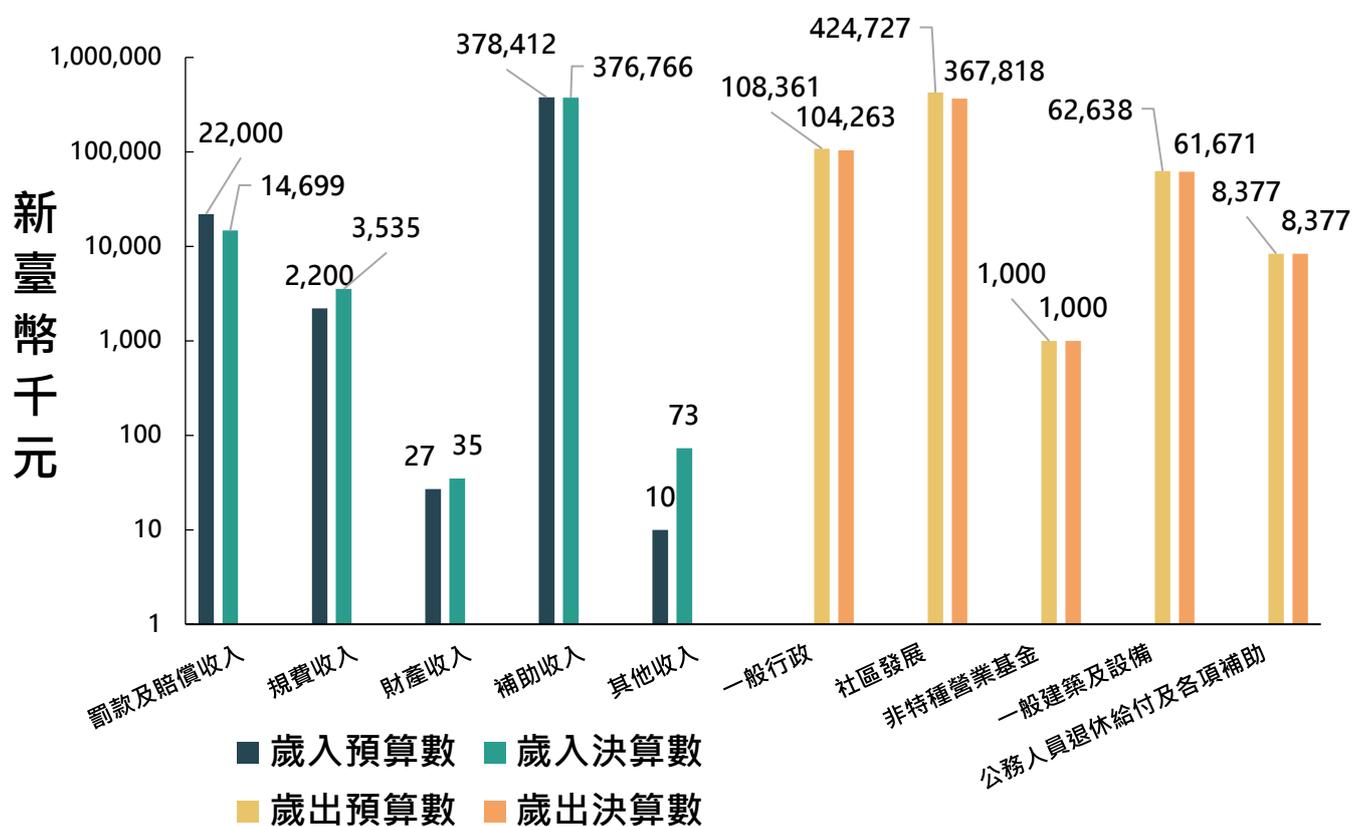


圖 2-1 110 年度歲入、歲出預算與決算數

### 二、計畫實施及預算執行情形

(一) 歲入部分：本局 110 年度歲入預算數 402,649 千元，較 109 年度歲入預算數 590,514 千元，計減少 187,865 千元；歲入決算數 395,108 千元，執行率 98.13%。（詳表 2-1、圖 2-1）。

表 2-1 110 年度歲入預算數與決算數比較

單位：新臺幣千元

項目	罰款及賠償收入	規費收入	財產收入	補助收入	其他收入	合計
預算數	22,000	2,200	27	378,412	10	402,649
決算數	14,699	3,535	35	376,766	73	395,108

(二) 歲出部分：本局 110 年度歲出預算數新臺幣 605,103 千元，較 109 年度歲出預算數新臺幣 860,743 千元，計減少新臺幣 255,640 千元；歲出決算數新臺幣 543,128 千元，執行率 89.76% (詳表 2-2、圖 2-1)。

表 2-2 110 年度歲出預算數與決算數比較

單位：新臺幣千元

項目	一般行政	社區發展	非特種營業基金	一般建築及設備	公務人員退休給付及各項補助	合計
預算數	108,361	424,727	1,000	62,638	8,377	605,103
決算數	104,263	367,818	1,000	61,671	8,377	543,128

## 參、都市計畫地區面積及人口

臺南市面積共計 2,191.65 平方公里，110 年 12 月底人口為 1,862,059 人<sup>6</sup>，人口密度為每平方公里 850 人。本市 110 年底都市計畫區內面積 526.11 平方公里，佔全市面積的 24.01%，人口數為 1,570,982 人，佔全市人口的 84.37%，每平方公里人口密度 2,986 人，人口相對集中於都市計畫區內（詳表 3-1）。

表 3-1 臺南市近三年都市計畫區面積、人口數及人口密度

項目 \ 年度		年度			110 年較 109 年增減 (人)	110 年較 109 年增減 比例(%)
		108 年底	109 年底	110 年底		
都市計畫區面積 (平方公里)		523.44	523.50	526.11	2.61	0.50%
都市計畫區人 口數(人)	計畫 人口數	2,265,300	2,216,778	2,224,805	8,027	0.36%
	實際 人口數	1,548,243	1,561,007	1,570,982	9,975	0.64%
都市計畫區人 口密度 <sup>7</sup> (人/平方公里)	計畫 密度	4,327.72	4,234.53	4,224.28	-10.25	-0.24%
	實際 密度	2,957.82	2,981.87	2,982.85	0.98	0.03%

<sup>6</sup> 數據來源：臺南市政府民政局網站>統計資料>人口資料

<sup>7</sup> 人口密度四捨五入至小數點後第二位

## 肆、都市計畫地區種類

截至 110 年底本市都市計畫處數為 42 處，較前一年 109 年 40 區增加 2 處，惟總面積 52,609.59 公頃，較上年底之 52,350.63 公頃增加 258.96 公頃。

都市計畫種類分為市鎮計畫及特定區計畫等 2 種，其中 110 年市鎮計畫共有 29 處，相較去年增加 2 處，總面積 31,006.22 公頃與去年 30,747.26 公頃相較，面積增加 258.96 公頃；而特定區計畫與去年同為 13 處，面積無增加（詳表 4-1）。

表 4-1 臺南市都市計畫地區種類

都市計畫 區別	108 年底		109 年底		110 年底		110 年較 109 年增減 (公頃)	110 年較 109 年增減 比例(%)
	處數 (處)	面積 (公頃)	處數 (處)	面積 (公頃)	處數 (處)	面積 (公頃)		
市鎮計畫	28	30,740.98	27	30,747.26	29	31,006.22	258.96	0.84%
鄉街計畫	-	-	-	-	-	-	-	-
特定區計畫	13	21,603.22	13	21,603.37	13	21,603.37	-	-
總計	41	52,344.20	40	52,350.63	42	52,609.59	258.96	0.49%

## 伍、都市計畫公共設施用地

本市都市計畫公共設施計畫用地面積截至 110 年底為 10,043.70 公頃，約佔都市計畫土地的 19.09%。其中主要以道路、人行步道面積為 4,614.23 公頃最高，約佔都市計畫公共設施計畫用地 45.94%，其次為公園面積 1,259.09 公頃，約佔 12.54%；再次為學校面積 1,144.05 公頃，約佔 11.39%（詳表 5-1）。

本市 110 年底都市計畫公共設施用地已取得面積為 8,644.64 公頃，較 109 年底 9,807.08 公頃，減少 1,162.44 公頃；已取得面積按公共設施用地別分主要以道路、人行步道面積 3,705.82 公頃為最高，約佔 42.87%，其次為公園面積 1,063.83 公頃，約佔 12.31%，再次為學校面積為 1,114.23 公頃，約佔 12.89%（詳表 5-2）。

本市 110 年底都市計畫公共設施用地已闢建面積為 6,878.66 公頃，較 109 年底 6,772.46 公頃，增加 106.2 公頃，增幅 1.57%；已闢建面積按公共設施用地別分主要以道路、人行步道面積為 3,027.97 公頃最高，約佔 44.02%，其次為學校面積 1,009.72 公頃，約佔 14.68%；再次為公園面積 634.63 公頃，約佔 9.23%（詳表 5-3）。

表 5-1 臺南市近三年都市計畫公共設施用地計畫面積<sup>8</sup>

單位：公頃

公共設施用地別	108 年底	109 年底	110 年底	佔都市計畫公共 設施用地面積%	110 年較 109 年增減
道路、人行步道	3,596.70	4,577.12	4,614.23	45.94%	37.11
公園	992.00	1,244.95	1,259.09	12.54%	14.14
學校	1,147.00	1,140.73	1,144.05	11.39%	3.32
機關用地	386.97	399.64	395.14	3.93%	-4.50
民用航空站、機場	397.60	397.60	397.60	3.96%	-
捷運系統、交通、車站	351.66	358.17	338.39	3.37%	-19.78
港埠用地	205.33	288.54	294.45	2.93%	5.91
溝渠河道用地	378.17	273.05	284.95	2.84%	11.90
綠地	210.87	239.34	243.08	2.42%	3.74
其他用地	326.42	210.65	236.82	2.36%	26.17
墓地	167.21	160.57	161.23	1.61%	0.66
環保設施用地	128.82	140.40	140.67	1.40%	0.27
體育場	114.40	113.94	113.76	1.13%	-0.18
廣場	81.78	99.59	105.02	1.05%	5.43
停車場	81.91	93.90	98.76	0.98%	4.86
市場	69.43	84.36	83.96	0.84%	-0.40
兒童遊樂園	46.34	49.76	49.86	0.50%	0.10
變電所	34.53	36.49	36.51	0.36%	0.02
社教機構	22.68	26.94	27.01	0.27%	0.07
醫療衛生機構	12.31	12.37	12.36	0.12%	-0.01
郵政、電信用地	3.37	3.32	3.66	0.04%	0.34
加油站	2.26	2.90	3.10	0.03%	0.20
總計	8,757.76	9,954.33	10,043.70	100.00%	89.37

<sup>8</sup> 依「佔都市計畫公共設施用地面積百分比」排序。該百分比數值採四捨五入至小數點後第二位，故與實際數值或有差異。

表 5-2 臺南市近三年都市計畫公共設施用地已取得面積<sup>9</sup>

單位：公頃

公共設施用地別	108 年底	109 年底	110 年底	佔公共設施用地 已取得面積%	110 年較 109 年增減
道路、人行步道	2,551.38	4,492.24	3,705.82	42.87%	-786.42
公園	600.34	1,227.46	1,063.83	12.31%	-163.63
學校	1,081.17	1,136.23	1,114.23	12.89%	-22.00
機關用地	332.04	403.70	385.54	4.46%	-18.16
民用航空站、機場	397.45	397.60	397.60	4.60%	-
捷運系統、交通、車站	326.85	358.17	339.04	3.92%	-19.13
港埠用地	178.97	288.54	270.06	3.12%	-18.48
溝渠河道用地	164.01	272.48	382.70	4.43%	110.22
綠地	106.72	234.72	198.39	2.29%	-36.33
其他用地	48.01	194.90	99.74	1.15%	-95.16
墓地	157.12	160.57	164.99	1.91%	4.42
環保設施用地	78.44	135.88	168.96	1.95%	33.08
體育場	78.05	103.28	86.77	1.00%	-16.51
廣場	36.72	98.69	43.22	0.50%	-55.47
停車場	42.65	88.36	58.14	0.67%	-30.22
市場	33.04	84.36	62.89	0.73%	-21.47
兒童遊樂園	18.97	49.29	24.91	0.29%	-24.38
變電所	31.82	35.08	34.01	0.39%	-1.07
社教機構	7.33	26.94	24.40	0.28%	-2.54
醫療衛生機構	11.89	12.37	12.37	0.14%	-
加油站	1.70	2.90	3.73	0.04%	0.83
郵政、電信用地	3.35	3.32	3.30	0.04%	-0.02
<b>總計</b>	<b>6,288.02</b>	<b>9,807.08</b>	<b>8,644.64</b>	<b>100.00%</b>	<b>-1,162.44</b>

<sup>9</sup> 依「佔公共設施用地已取得面積百分比」排序。該百分比數值採四捨五入至小數點後第二位，故與實際數值或有差異。

表 5-3 臺南市近三年都市計畫公共設施用地已闢建面積<sup>10</sup>

單位：公頃

公共設施用地別	108 年底	109 年底	110 年底	佔公共設施用地 已闢建面積%	110 年較 109 年增減
道路、人行步道	2,551.88	2,989.72	3,027.97	44.02%	38.25
學校	1,011.76	1,000.47	1,009.72	14.68%	9.25
公園	573.21	628.43	634.63	9.23%	6.20
民用航空站、機場	397.45	400.52	400.52	5.82%	-
捷運系統、交通、車站	310.28	354.76	364.03	5.29%	9.27
機關用地	330.34	349.89	353.65	5.14%	3.76
港埠用地	178.57	177.02	177.02	2.57%	-
溝渠河道用地	157.92	166.8	171.37	2.49%	4.57
墓地	156.82	157.27	157.04	2.28%	-0.23
綠地	104.51	109.46	115.59	1.68%	6.13
其他用地	47.26	107.57	127.07	1.85%	19.50
體育場	73.71	76.84	76.84	1.12%	-
環保設施用地	60.69	66.74	67.32	0.98%	0.58
停車場	35.73	39.67	39.72	0.58%	0.05
變電所	31.61	32.56	32.62	0.47%	0.06
市場	27.54	28.12	28.12	0.41%	-
兒童遊樂場	16.59	21.40	23.28	0.34%	1.88
廣場	36.16	18.27	24.61	0.36%	6.34
加油站	1.64	14.96	15.17	0.22%	0.21
醫療衛生機構	11.89	13.98	13.98	0.20%	-
郵政、電信用地	3.28	10.62	11.01	0.16%	0.39
社教機構	6.81	7.39	7.39	0.11%	-
總計	6,125.65	6,772.46	6,878.66	100.00%	106.20

<sup>10</sup> 依「佔公共設施用地已闢建面積百分比」排序。該百分比數值採四捨五入至小數點後第二位，故與實際數值或有差異。

## 陸、都市計畫區內土地使用分區

都市計畫土地使用分區劃分為「都市發展地區」及「非都市發展地區」，截至 110 年底本市「都市發展地區」面積計 2 萬 4,732.19 公頃，佔都市計畫總面積 5 萬 2,609.58 公頃之 47.01%，較上年底之 2 萬 4,595.75 公頃，增加 136.44 公頃；「非都市發展地區」面積計 2 萬 7,877.39 公頃，佔都市計畫總面積之 52.99%，較上年底之 2 萬 7,754.90 公頃，增加 122.49 公頃；另就各類土地使用分區佔都市計畫面積言之，以農業區之 1 萬 6,083.25 公頃，佔 30.57% 為最大，公共設施用地 1 萬 43.72 公頃佔 19.09% 次之，住宅區 8,121.16 公頃佔 15.44% 再次之（詳表 6-1）。

表 6-1 臺南市近三年都市計畫土地使用分區面積<sup>11</sup>

單位：公頃

類別	使用分區別	108 年底	109 年底	110 年底	佔都市計畫面積%	110 年較 109 年增減
都市發展地區	小計	25,029.35	24,595.75	24,732.19	47.01%	136.44
	公共設施用地	8,757.74	9,872.19	10,043.72	19.09%	171.53
	住宅區	9,169.31	8,072.55	8,121.16	15.44%	48.61
	工業區	3,793.94	3,640.61	3,639.77	6.92%	-0.84
	特定專用區	1,100.54	1,239.52	1,162.05	2.21%	-77.47
	其他	1,174.09	798.19	790.25	1.50%	-7.94
	商業區	825.12	768.75	765.19	1.45%	-3.56
	文教區	201.94	198.99	203.80	0.39%	4.81
	行政區	6.67	4.95	6.25	0.01%	1.30
非都市發展地區	小計	27,314.86	27,754.90	27,877.39	52.99%	122.49
	農業區	15,978.57	15,963.68	16,083.25	30.57%	119.57
	保護區	6,563.56	6,569.35	6,564.10	12.48%	-5.25
	河川區	2,652.94	2,771.78	2,772.78	5.27%	1.00
	其他	2,119.79	2,450.09	2,457.26	4.67%	7.17
	風景區	-	-	-	-	-
合計		52,344.21	52,350.65	52,609.58	100.00%	258.93

<sup>11</sup> 依「佔都市計畫面積百分比」排序。該百分比數值採四捨五入至小數點後第二位，故與實際數值或有差異。

## 柒、住宅政策之實施

截至 110 年度本市住宅補貼方案申請戶合計 14,809 戶，較 109 年度之 11,250 戶增加 3,559 戶，增幅達 31.64%。本年度案件增加主要係因：

### 1. 申請條件放寬：

- (1) 原申請條件單身且 40 歲以上，放寬至單身且 20 歲以上即可申請；
- (2) 每人每月平均所得標準由新臺幣 1 萬 8,582 元放寬至 3 萬 970 元；
- (3) 每年申請次數由 1 次增加為 2 次。

### 2. 租金補貼計畫戶數增加：依蔡英文總統 108 年 11 月 13 日宣布全省擴大辦理租金補貼從 6 萬戶提高至 12 萬戶，使照顧對象加倍。

合格戶數方面，110 年度合格數共計為 10,906 戶，合格率為 73.64%，較 109 年度之合格率 72.60% 增加約 1.04%。而申請戶之男女性別率自民國 104 年以來並無明顯差異(男、女性所佔百分比平均各為 44.76% 和 55.24%) (詳表 7-1)。

表 7-1 臺南市住宅補貼方案申請統計數據

單位：戶、人、%

年度	項目 申請戶數	申請人數		合格戶數	合格率	合格人數		合格戶性別比	
		男	女			男	女	男	女
民國 101 年底	8,682	3,704	4,978	2,407	27.72%	1,078	1,329	44.79%	55.21%
民國 102 年底	6,288	2,723	3,565	2,657	42.26%	1,268	1,389	47.72%	52.28%
民國 103 年底	5,440	2,442	2,998	2,498	45.92%	1,204	1,294	48.20%	51.80%
民國 104 年底	4,484	2,027	2,457	3,481	77.63%	1,553	1,928	44.61%	55.39%
民國 105 年底	4,516	2,025	2,491	4,049	89.66%	1,806	2,243	44.60%	55.40%
民國 106 年底	5,164	2,331	2,833	4,282	82.92%	1,923	2,359	44.91%	55.09%
民國 107 年底	5,489	2,498	2,991	4,900	89.27%	2,204	2,696	44.98%	55.02%
民國 108 年底	5,724	2,512	3,212	4,607	80.49%	2,009	2,598	43.61%	56.39%
民國 109 年底	11,250	5,024	6,226	8,168	72.60%	3,663	4,505	44.85%	55.15%
民國 110 年底	14,809	6,629	8,180	10,906	73.64%	4,876	6,030	44.71%	55.29%

單位：戶、%

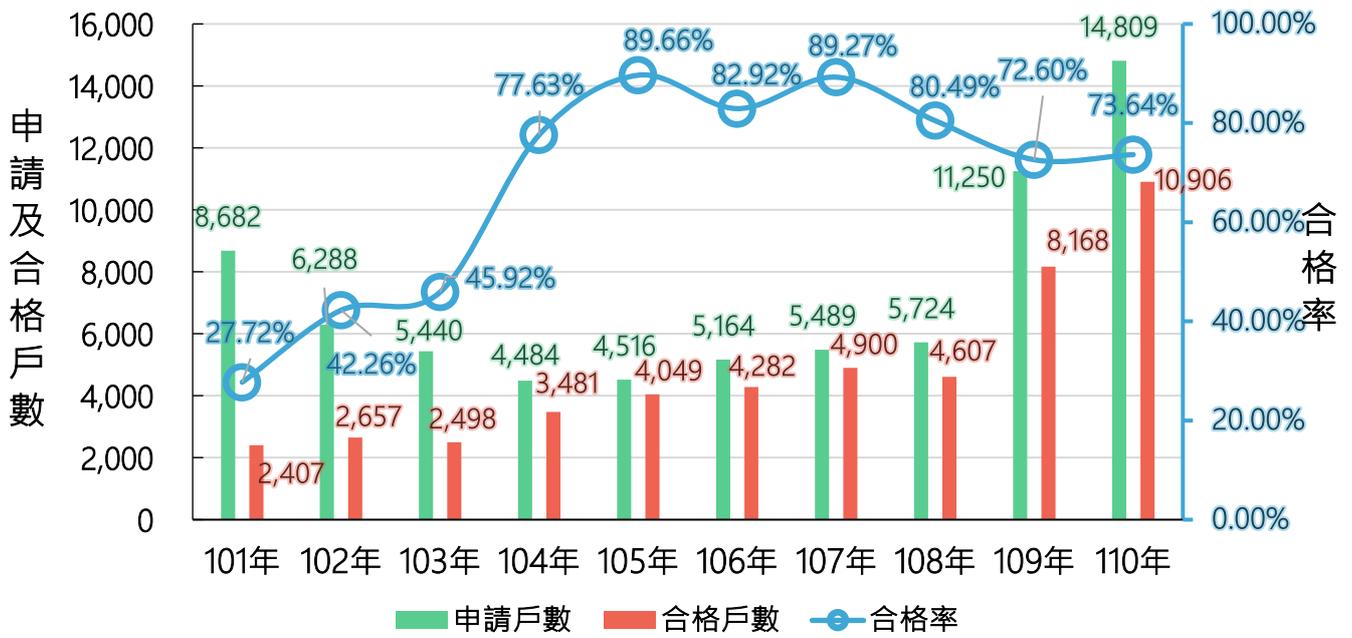


圖 7-1 臺南市 101 年至 110 年住宅補貼申請戶數暨合格率

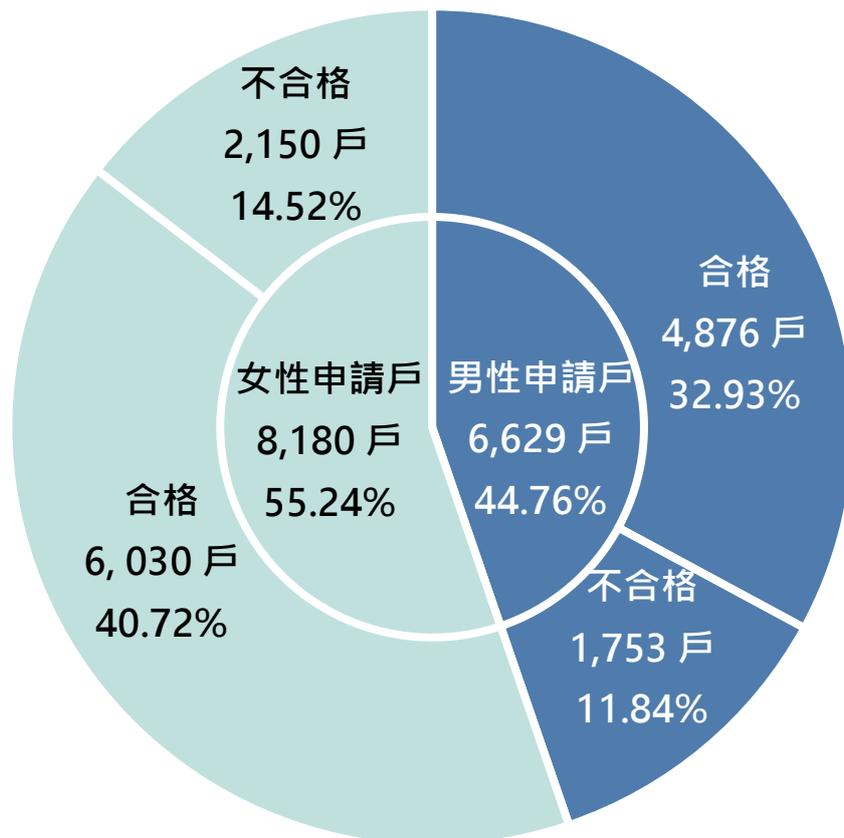


圖 7-2 臺南市 110 年住宅補貼申請戶性別統計<sup>12</sup>

<sup>12</sup> 圖中百分比為占總申請戶數之比例。該百分比數值採四捨五入至小數點後第二位，故與實際數值或有差異。

## 附錄-公務統計報表

## 附錄1 歲入預算數

年度別 Fiscal Year	歲入預算數 Budget of Revenues						
	合計 Total	罰款及賠償 收入 Fines and Indemnities	規費收入 Fees	財產收入 Public Properties	營業盈餘及事 業收入 Surplus of Public Enterprises	補助收入 Subsidies	其他收入 Others
民國100年 2011	181,070,000	3,000,000	3,470,000	63,579,000	-	105,956,000	5,065,000
民國101年 2012	322,793,000	3,000,000	2,300,000	120,000	-	192,222,000	125,151,000
民國102年 2013	1,497,279,000	3,000,000	1,300,000	177,262,000	-	82,123,000	1,233,594,000
民國103年 2014	102,635,000	20,000,000	1,300,000	155,000	-	81,170,000	10,000
民國104年 2015	82,066,000	20,000,000	1,800,000	14,387,000	-	31,627,000	14,252,000
民國105年 2016	161,420,000	20,000,000	2,200,000	155,000	-	139,055,000	10,000
民國106年 2017	209,053,000	20,000,000	2,200,000	33,000	-	186,810,000	10,000
民國107年 2018	505,386,000	20,000,000	2,200,000	33,000	-	483,143,000	10,000
民國108年 2019	582,088,000	20,000,000	2,200,000	27,000	300,000,000	259,851,000	10,000
民國109年 2020	590,514,000	22,000,000	2,200,000	27,000	-	566,277,000	10,000
民國110年 2021	402,649,000	22,000,000	2,200,000	27,000	-	378,412,000	10,000

# 與決算數

單位：新臺幣元  
Unit: New Taiwanese Dollar

## 歲入決算數 Final Accounts of Revenues

合計 Total	罰款及賠償收入 Fines and Indemnities	規費收入 Fees	財產收入 Public Properties	營業盈餘及 事業收入 Surplus of Public Enterprises	補助收入 Subsidies	其他收入 Others
159,410,761	14,137,454	2,702,160	35,009,671	-	97,084,775	10,476,701
324,431,442	22,983,868	2,070,760	313,082	-	173,494,182	125,569,550
318,632,600	23,976,764	3,269,260	176,322,821	-	80,382,370	34,681,385
88,104,913	18,077,796	2,682,024	228,013	-	67,085,515	31,565
85,191,319	23,757,716	2,370,152	14,343,039	-	30,271,000	14,449,412
165,122,741	27,853,894	2,027,820	38,718	-	134,989,899	212,410
207,227,103	23,066,078	2,516,590	22,574	-	180,093,337	1,528,524
335,574,973	24,171,713	2,489,100	40,305	-	308,565,724	308,131
284,715,252	22,395,905	2,912,370	3,333,251	-	255,763,469	310,257
560,875,422	15,733,403	3,173,245	1,348,844	-	540,514,684	105,246
395,107,598	14,698,774	3,534,900	34,663	-	376,766,427	72,834

## 附錄2 歲出預算數

年度別 Fiscal Year	歲出預算數 Budget of Expenditures						
	合計 Total	一般行政 Administration	社區發展 Community Development	第一預備金 First reserve	非營業特種 基金 Nonprofit Special Funds	一般建築及 設備 General Building and Equipment	公務人員退 休給付及各 項補助 Pension and Welfare Benefits
民國100年 2011	385,356,654	82,596,000	124,129,000	-	69,644,000	104,620,000	4,367,654
民國101年 2012	574,306,611	79,072,000	275,078,000	-	17,251,000	197,887,000	5,018,611
民國102年 2013	510,756,229	80,118,000	180,142,000	-	191,506,000	53,452,000	5,538,229
民國103年 2014	277,015,172	92,115,000	82,950,000	-	1,000,000	95,029,000	5,921,172
民國104年 2015	236,922,619	93,172,000	71,590,000	-	29,464,000	36,374,000	6,322,619
民國105年 2016	351,774,664	93,014,000	165,715,000	-	1,000,000	85,224,000	6,821,664
民國106年 2017	486,792,364	97,919,000	178,379,000	-	1,000,000	202,949,000	6,545,364
民國107年 2018	745,305,025	97,883,000	442,628,000	2,700,000	1,000,000	193,089,000	8,005,025
民國108年 2019	492,230,182	103,786,000	238,512,000	2,700,000	1,000,000	138,859,000	7,373,182
民國109年 2020	860,743,707	106,994,000	295,914,000	-	1,000,000	448,986,000	7,849,707
民國110年 2021	605,103,079	108,361,000	424,727,000	-	1,000,000	62,638,000	8,377,079

# 與決算數

單位：新臺幣元  
Unit: New Taiwanese Dollar

## 歲出決算數 Final Accounts of Expenditures

合計 Total	一般行政 Administration	社區發展 Community Development	第一預備金 First reserve	非營業特種基金 Nonprofit Special Funds	一般建築及設備 General Building and Equipment	公務人員退休 給付及各項補助 Pension and Welfare Benefits
317,546,317	60,905,558	118,181,418	-	40,906,041	93,185,646	4,367,654
528,679,459	66,765,661	266,125,930	-	17,250,197	173,519,060	5,018,611
485,469,513	71,618,634	168,112,729	-	190,520,950	49,678,971	5,538,229
238,471,037	83,759,430	72,742,782	-	1,000,000	75,047,653	5,921,172
220,703,618	87,056,230	65,217,441	-	29,464,000	32,643,328	6,322,619
330,531,379	89,578,015	153,145,065	-	1,000,000	79,986,635	6,821,664
457,740,103	93,201,030	164,986,917	-	1,000,000	192,006,792	6,545,364
529,891,472	96,010,313	299,418,861	-	1,000,000	125,457,273	8,005,025
445,684,725	99,315,864	209,515,004	-	1,000,000	128,480,675	7,373,182
802,465,492	101,629,323	277,349,740	-	1,000,000	414,636,722	7,849,707
543,128,677	104,262,867	367,818,193	-	1,000,000	61,670,538	8,377,079

### 附錄3 臺南市都市

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	都市計畫區面積 (平方公里) Area of Urban Planning District (km <sup>2</sup> ) (A)
民國100年 2011	525.72
民國101年 2012	524.28
民國102年 2013	524.43
民國103年 2014	525.14
民國104年 2015	525.05
民國105年 2016	525.05
民國106年 2017	525.11
民國107年 2018	522.03
民國108年 2019	523.44
民國109年 2020	523.50
民國110年 2021	526.11
臺南市都市計畫	175.25
臺南市安平港歷史風貌園區	4.68
新營	11.28
高速公路新營交流道	10.92
鹽水	4.44
白河	5.91
高速公路麻豆交流道	17.48
佳里	7.37

# 計畫面積及人口

單位：人、平方公里、人/平方公里  
Unit: Person, kilometer(km), Person/km<sup>2</sup>

都市計畫區人口數(人) Population in Urban Planning District (Person)		都市計畫區人口密度 (人數/平方公里) Population Density in Urban Planning District (Person/km <sup>2</sup> )	
計畫人口數 Anticipated Population (B)	現況人口數 Present Population (C)	計畫人口密度 Anticipated Population Density (B)/(A)	現況人口密度 Present Population Density (C)/(A)
2,261,900	1,580,605	4,302.48	3,006.55
2,261,900	1,577,852	4,314.30	3,009.56
2,265,200	1,598,807	4,319.36	3,048.66
2,265,200	1,601,537	4,313.52	3,049.73
2,265,200	1,597,178	4,314.26	3,041.95
2,273,200	1,591,621	4,329.49	3,031.37
2,273,200	1,594,480	4,329.00	3,036.47
2,265,300	1,594,578	4,339.41	3,054.57
2,265,300	1,548,243	4,327.72	2,957.82
2,216,778	1,561,007	4,234.53	2,981.87
2,224,805	1,570,982	4,224.28	2,982.85
1,057,931	775,505	6,036.67	4,425.11
20,000	11,010	4,723.60	2,352.61
66,000	61,779	5,849.04	5,474.97
11,500	5,980	1,053.33	547.73
25,000	13,428	5,624.42	3,020.99
18,000	11,132	3,043.21	1,882.06
44,000	30,890	2,514.76	1,765.48
46,000	43,267	6,238.81	5,868.14

### 附錄3 臺南市都市

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	都市計畫區面積 (平方公里) Area of Urban Planning District (km <sup>2</sup> ) (A)
新 化	2.01
善 化	7.04
學 甲	5.93
柳 營	4.00
後 壁	1.49
東 山	2.68
下 營	3.32
六 甲	3.33
官田及官田(含隆田地區)	18.28
大 內	3.58
西 港	3.55
將軍(漚汪地區)	3.03
新 市	3.12
安 定	1.96
山 上	2.48
玉 井	3.67
楠 西	2.04

# 計畫面積及人口(續1)

單位：人、平方公里、人/平方公里  
Unit: Person, kilometer(km), Person/km<sup>2</sup>

都市計畫區人口數(人) Population in Urban Planning District (Person)		都市計畫區人口密度 (人數/平方公里) Population Density in Urban Planning District (Person/km <sup>2</sup> )	
計畫人口數 Anticipated Population (B)	現況人口數 Present Population (C)	計畫人口密度 Anticipated Population Density (B)/(A)	現況人口密度 Present Population Density (C)/(A)
25,000	23,726	12,453.92	11,819.27
26,547	26,404	3,773.19	3,752.86
30,000	13,981	5,062.27	2,359.18
16,000	8,991	4,001.60	2,248.65
8,500	3,230	5,687.52	2,161.26
16,500	5,900	6,150.75	2,199.36
20,000	12,164	6,031.18	3,668.16
41,000	22,908	12,323.04	6,885.28
28,000	14,318	1,531.80	783.29
11,000	5,632	3,076.66	1,575.25
18,000	9,958	5,070.42	2,805.07
12,000	6,558	3,965.63	2,167.22
20,000	15,731	6,418.49	5,048.46
6,500	4,109	3,317.85	2,097.39
5,600	4,596	2,260.98	1,855.62
24,000	13,342	6,544.32	3,638.10
12,000	4,860	5,881.20	2,381.89

### 附錄3 臺南市都市

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	都市計畫區面積 (平方公里) Area of Urban Planning District (km <sup>2</sup> ) (A)
仁 德	9.22
仁德(文賢地區)	8.24
歸 仁	5.50
關 廟	5.57
高速公路永康交流道	35.45
永康六甲頂	3.54
高速公路台南交流道附近特定區	7.60
曾文水庫特定區(臺南市部分)	11.40
關子嶺特定區	8.69
南鯤鯓特定區	1.75
虎頭埤特定區	4.24
烏山頭水庫風景特定區	74.33
臺南高鐵站	2.99
台南科學工業園區特定區計畫	32.87
台南都會公園特定區計畫	3.63
七股	1.74
北門	0.51

# 計畫面積及人口(續完)

單位：人、平方公里、人/平方公里  
Unit: Person, kilometer(km), Person/km<sup>2</sup>

都市計畫區人口數(人) Population in Urban Planning District (Person)		都市計畫區人口密度 (人數/平方公里) Population Density in Urban Planning District (Person/km <sup>2</sup> )	
計畫人口數 Anticipated Population (B)	現況人口數 Present Population (C)	計畫人口密度 Anticipated Population Density (B)/(A)	現況人口密度 Present Population Density (C)/(A)
38,500	32,794	4,175.75	3,556.87
22,000	18,841	2,670.32	2,286.89
50,000	44,292	9,091.74	8,053.82
47,000	25,864	8,443.21	4,646.28
200,000	176,215	5,642.39	4,971.36
59,500	58,409	16,804.59	16,496.46
23,000	21,601	3,025.72	2,841.68
5,000	2,705	438.50	237.23
3,500	1,111	402.80	127.86
3,600	2,430	2,056.20	1,387.94
600	495	127.72	105.37
11,000	2,489	147.99	33.49
32,000	2,465	10,704.85	824.61
77,000	26,115	2,342.26	794.39
36,000	310	9,645.01	83.05
4,027	3,985	2,318.90	2,294.71
3,000	1,462	5,832.04	2,842.15

## 附錄4 臺南市都市

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Total (A)+(B)+(C)	
	處數 Number of Place	面積 (公頃) Area (ha)
民國100年 2011	41	52,570.75
民國101年 2012	41	52,428.20
民國102年 2013	41	52,442.76
民國103年 2014	41	52,513.50
民國104年 2015	41	52,505.30
民國105年 2016	41	52,504.85
民國106年 2017	41	51,510.61
民國107年 2018	41	52,204.14
民國108年 2019	41	52,344.20
民國109年 2020	40	52,350.63
民國110年 2021	42	52,609.59
臺南市都市計畫	1	17,525.09
台南市安平港歷史風貌園區	1	467.99
新營	1	1,128.39
高速公路新營交流道	1	1,091.78
鹽水	1	444.49
白河	1	591.48
高速公路麻豆交流道	1	1,748.37

# 計畫地區種類

單位：處、公頃

Unit: Number of Place, Hectare(ha)

市鎮計畫 Town Plan (A)		鄉街計畫 Country and Town Plan (B)		特定區計畫 Special District Plan (C)	
處數 Number of Place	面積 (公頃) Area (ha)	處數 Number of Place	面積 (公頃) Area (ha)	處數 Number of Place	面積 (公頃) Area (ha)
9	22,105.38	19	8,798.24	13	21,667.14
9	22,105.66	19	8,692.40	13	21,630.14
9	22,105.53	19	8,735.23	13	21,602.00
9	22,113.57	19	8,798.28	13	21,601.66
9	22,105.36	19	8,798.28	13	21,601.66
9	22,105.36	19	8,798.28	13	21,601.22
28	30,903.64	-	-	13	21,606.97
28	30,600.92	-	-	13	21,603.22
28	30,740.98	-	-	13	21,603.22
27	30,747.26	-	-	13	21,603.37
29	31,006.22	-	-	13	21,603.37
1	17,525.09	-	-	-	-
-	-	-	-	1	467.99
1	1,128.39	-	-	-	-
-	-	-	-	1	1,091.78
1	444.49	-	-	-	-
1	591.48	-	-	-	-
-	-	-	-	1	1,748.37

附錄4 臺南市都市

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Total (A)+(B)+(C)	
	處數 Number of Place	面積 (公頃) Area (ha)
佳 里	1	737.32
新 化	1	200.74
善 化	1	703.57
學 甲	1	592.62
柳 營	1	399.84
後 壁	1	149.45
東 山	1	268.26
下 營	1	331.61
六 甲	1	332.71
官田及官田(含隆田地區)	1	1,827.92
大 內	1	357.53
西 港	1	355.00
將軍(漚汪地區)	1	302.60
新 市	1	311.60
安 定	1	195.91
山 上	1	247.68

# 計畫地區種類(續1)

單位：處、公頃

Unit: Number of Place, Hectare(ha)

市鎮計畫 Town Plan (A)		鄉街計畫 Country and Town Plan (B)		特定區計畫 Special District Plan (C)	
處數 Number of Place	面積 (公頃) Area (ha)	處數 Number of Place	面積 (公頃) Area (ha)	處數 Number of Place	面積 (公頃) Area (ha)
1	737.32	-	-	-	-
1	200.74	-	-	-	-
1	703.57	-	-	-	-
1	592.62	-	-	-	-
1	399.84	-	-	-	-
1	149.45	-	-	-	-
1	268.26	-	-	-	-
1	331.61	-	-	-	-
1	332.71	-	-	-	-
1	1,827.92	-	-	-	-
1	357.53	-	-	-	-
1	355.00	-	-	-	-
1	302.60	-	-	-	-
1	311.60	-	-	-	-
1	195.91	-	-	-	-
1	247.68	-	-	-	-

## 附錄4 臺南市都市

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Total (A)+(B)+(C)	
	處數 Number of Place	面積 (公頃) Area (ha)
玉 井	1	366.73
楠 西	1	204.04
仁 德	1	921.99
仁德(文賢地區)	1	823.87
歸 仁	1	549.95
關 廟	1	556.66
高速公路永康交流道	1	3,544.60
永康六甲頂	1	354.07
高速公路台南交流道附近特定區	1	760.15
曾文水庫特定區(臺南市部分)	1	1,140.24
關子嶺特定區	1	868.92
南鯤鯓特定區	1	175.08
虎頭埤特定區	1	424.16
烏山頭水庫風景特定區	1	7,433.03
臺南高鐵站	1	298.93
台南科學工業園區特定區計畫	1	3,287.42
台南都會公園特定區計畫	1	362.70
七股	1	173.66
北門	1	51.44

# 計畫地區種類(續完)

單位：處、公頃

Unit: Number of Place, Hectare(ha)

市鎮計畫 Town Plan (A)		鄉街計畫 Country and Town Plan (B)		特定區計畫 Special District Plan (C)	
處數 Number of Place	面積 (公頃) Area (ha)	處數 Number of Place	面積 (公頃) Area (ha)	處數 Number of Place	面積 (公頃) Area (ha)
1	366.73	-	-	-	-
1	204.04	-	-	-	-
1	921.99	-	-	-	-
1	823.87	-	-	-	-
1	549.95	-	-	-	-
1	556.66	-	-	-	-
-	-	-	-	1	3,544.60
1	354.07	-	-	-	-
-	-	-	-	1	760.15
-	-	-	-	1	1,140.24
-	-	-	-	1	868.92
-	-	-	-	1	175.08
-	-	-	-	1	424.16
-	-	-	-	1	7,433.03
-	-	-	-	1	298.93
-	-	-	-	1	3,287.42
-	-	-	-	1	362.70
1	173.66	-	-	-	-
1	51.44	-	-	-	-

## 附錄5 臺南市都市計畫

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂 園 Play Ground	體育場 Stadium	道路、人行 步道 Road, Sidewalk	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School
民國100年 2011	10,358.36	1,320.88	246.43	79.94	170.10	112.18	4,533.91	92.89	7.57	88.26	1,268.49
民國101年 2012	10,306.68	1,277.76	249.77	80.05	168.74	114.88	4,488.09	95.24	7.83	87.96	1,274.33
民國102年 2013	10,324.82	1,328.17	248.43	74.64	165.08	115.89	4,410.99	102.07	8.67	86.76	1,262.38
民國103年 2014	10,399.05	1,358.32	253.77	93.08	151.21	115.91	4,368.30	94.48	8.17	86.47	1,261.65
民國104年 2015	10,414.75	1,387.46	249.98	93.19	150.27	115.89	4,369.96	95.73	8.17	87.10	1,257.98
民國105年 2016	10,432.31	1,388.86	248.52	97.48	150.27	115.89	4,411.91	95.15	7.03	87.10	1,257.92
民國106年 2017	10,445.74	1,387.46	247.36	98.26	150.27	115.89	4,420.45	97.59	7.03	86.54	1,257.92
民國107年 2018	10,421.44	1,398.30	249.73	101.32	146.92	115.89	4,375.57	101.49	6.95	85.63	1,254.04
民國108年 2019	8,757.76	992.00	210.87	81.78	46.34	114.40	3,596.70	81.91	2.26	69.43	1,147.00
民國109年 2020	9,954.33	1,244.95	239.34	99.59	49.76	113.94	4,577.12	93.90	2.90	84.36	1,140.73
民國110年 2021	10,043.70	1,259.09	243.08	105.02	49.86	113.76	4,614.23	98.76	3.10	83.96	1,144.05
臺南市都市計畫	4,300.74	523.49	84.79	24.76	7.40	41.78	1,916.52	23.99	1.35	43.52	526.88
台南市安平港歷史風 貌園區	285.53	71.21	3.17	3.73	-	-	51.16	3.88	0.28	0.17	11.07
新營	357.86	11.66	18.75	0.41	4.52	17.62	196.54	2.47	0.27	4.78	39.64
高速公路新營交流道	136.10	5.74	3.34	0.61	-	-	54.71	0.56	-	0.36	2.83
鹽水	101.88	23.09	0.99	0.52	-	-	51.80	0.28	-	1.51	9.88
白河	78.63	3.23	3.80	0.70	1.47	1.41	46.25	0.99	-	1.23	17.07
高速公路麻豆交流道	230.42	14.82	1.40	1.26	0.65	2.15	145.22	-	0.17	2.33	37.51
佳里	141.17	16.96	0.98	0.50	-	4.00	84.64	0.94	0.18	2.29	21.80
新化	62.81	-	0.06	2.10	-	5.83	31.92	-	0.11	1.84	18.66
善化	119.77	6.84	0.03	0.67	2.19	4.12	70.17	1.19	-	1.24	18.91
學甲	114.10	7.89	0.45	0.44	-	-	75.00	1.57	-	0.90	16.38

# 公共設施用地計畫面積

單位：公頃  
Unit: Hectare(ha)

社教機構 Social Educational Institution	醫療 衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力 專業用地 Power Substation	郵政、電 信用地 Post, Telecom	民用航空 站、機場 Civil Aviation Station, Airport	溝渠河道 用地 Drainage Channel	港埠 Harbor	捷運系統、 交通、車站 Rapid Transit, Station	環保設施用地 Environmental Protection Facilities	其他 Other
10.23	12.31	528.83	171.56	35.97	6.35	400.18	185.53	350.19	301.36	173.84	261.36
10.30	12.31	530.75	170.11	36.44	6.33	398.76	179.64	350.19	298.01	149.53	319.67
10.30	12.31	531.02	170.14	36.31	7.15	398.76	181.24	350.19	366.99	144.49	312.84
10.41	12.31	449.48	170.09	37.29	6.91	398.76	190.69	348.64	371.30	145.92	465.90
10.41	12.31	443.64	170.13	37.35	6.68	398.76	191.05	348.64	390.56	142.56	446.93
10.41	12.31	444.01	168.37	37.48	5.80	398.76	192.97	348.64	364.73	142.68	446.03
10.02	12.31	443.87	168.37	37.49	5.80	398.76	195.38	348.64	366.99	142.68	446.66
10.12	12.31	434.87	167.80	37.27	6.06	398.91	195.53	367.12	357.71	144.66	453.24
22.68	12.31	386.97	167.21	34.53	3.37	397.60	378.17	205.33	351.66	128.82	326.42
26.94	12.37	399.64	160.57	36.49	3.32	397.60	273.05	288.54	358.17	140.40	210.65
27.01	12.36	395.14	161.23	36.51	3.66	397.60	284.95	294.45	338.39	140.67	236.82
22.11	4.12	125.04	120.43	14.55	1.92	397.45	93.39	222.44	26.29	73.50	5.03
0.07	-	4.88	1.99	0.51	0.07	-	76.12	53.53	2.28	1.41	-
-	2.58	12.76	-	4.72	-	-	0.64	-	22.05	-	18.45
-	-	0.38	3.13	0.25	-	-	3.00	16.93	2.39	-	41.87
0.10	-	0.84	2.68	-	-	-	5.53	-	3.92	-	0.74
-	-	1.31	-	0.17	0.06	-	0.05	-	-	-	0.89
-	-	6.67	-	0.55	-	-	14.50	-	-	-	3.19
-	-	2.37	1.96	-	-	-	4.55	-	-	-	-
-	-	2.29	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.01	-	2.12	1.26	0.23	-	-	-	-	9.66	-	0.13
-	-	1.39	-	0.08	0.11	-	7.02	-	2.03	-	0.83

## 附錄5 臺南市都市計畫

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂 園 Play Ground	體育場 Stadium	道路、人行 步道 Road, Sidewalk	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School
柳營	43.26	0.74	-	0.59	-	-	28.37	0.05	0.18	0.50	2.08
後壁	31.40	-	1.57	0.21	0.68	-	18.45	0.14	0.16	0.18	2.14
東山	37.58	2.97	0.89	-	0.75	-	21.94	0.78	0.12	0.61	7.63
下營	70.19	7.79	6.31	1.69	1.20	-	38.37	0.42	-	0.67	12.66
六甲	47.70	4.22	0.03	0.06	1.34	-	31.50	0.41	-	1.17	8.33
官田及官田 (含隆田地區)	270.54	8.37	3.70	0.10	2.86	6.80	144.43	1.62	-	1.84	18.72
大內	33.68	1.91	0.05	0.29	1.27	-	21.30	0.22	-	2.20	4.65
西港	45.31	2.70	0.28	-	1.24	-	30.38	0.60	-	0.39	5.04
將軍(漚汪地區)	39.72	2.01	0.76	-	0.94	-	24.79	0.28	-	0.49	7.83
新市	71.83	4.26	0.90	0.19	1.68	-	44.77	1.31	-	0.26	7.82
安定	40.47	0.37	0.39	0.24	-	-	31.42	-	-	0.86	6.75
山上	38.75	12.72	0.07	-	-	-	18.38	0.26	-	0.47	4.19
玉井	85.68	4.57	0.80	0.79	2.34	-	48.94	0.60	-	2.96	15.27
楠西	44.44	3.34	0.11	-	1.34	-	24.36	0.38	-	0.44	11.61
仁德	168.68	6.14	0.99	3.47	0.71	3.06	89.42	2.12	-	0.54	10.84
仁德(文賢地區)	194.68	4.79	2.98	0.79	0.32	-	72.51	1.47	-	0.74	12.56
歸仁	120.10	3.68	0.74	4.72	2.43	4.43	75.26	0.56	-	1.20	23.43
關廟	127.49	26.47	0.54	0.52	2.74	-	57.70	1.12	0.09	2.08	17.14
高速公路永康交流道	788.62	88.70	6.55	23.97	1.40	9.08	382.28	10.89	-	3.58	94.14
永康六甲頂	119.38	9.46	0.91	2.03	1.88	-	62.77	1.52	-	1.46	33.88

# 公共設施用地計畫面積(續1)

單位：公頃  
Unit: Hectare(ha)

社教機構 Social Educational Institution	醫療 衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力 專業用地 Power Substation	郵政、電 信用地 Post, Telecom	民用航空 站、機場 Civil Aviation Station, Airport	溝渠河道 用地 Drainage Channel	港埠 Harbor	捷運系統、 交通、車站 Rapid Transit, Station	環保設施用地 Environmental Protection Facilities	其他 Other
-	-	3.00	-	0.01	0.14	-	1.78	1.55	2.20	-	2.07
-	-	0.86	-	0.07	-	-	1.79	-	5.15	-	-
-	-	1.23	-	-	-	-	-	-	0.66	-	-
-	-	0.45	-	0.07	-	-	0.52	-	0.04	-	-
-	-	0.43	-	0.08	-	-	-	-	-	-	0.13
1.89	-	42.55	3.02	0.44	0.17	-	6.30	-	16.98	6.98	3.77
-	-	0.79	-	0.11	-	-	0.68	-	-	-	0.21
-	-	0.71	-	0.12	-	-	3.85	-	-	-	-
-	-	0.46	-	-	-	-	2.16	-	-	-	-
-	-	1.62	-	-	-	-	-	-	9.02	-	-
-	-	0.44	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	0.83	-	0.13	-	-	1.70	-	-	-	-
-	-	2.22	3.15	-	0.07	-	3.20	-	0.69	-	0.08
-	-	0.64	-	-	-	-	2.22	-	-	-	-
-	5.66	1.41	-	0.28	0.19	-	-	-	0.10	-	43.75
-	-	71.30	-	-	-	0.15	13.61	-	12.86	-	0.60
-	-	1.16	-	-	0.11	-	0.44	-	-	-	1.94
-	-	0.29	2.68	-	0.37	-	12.60	-	0.35	-	2.81
1.11	-	40.43	6.85	1.36	-	-	6.16	-	87.69	19.27	5.16
0.25	-	2.08	-	0.14	0.30	-	-	-	2.70	-	-

## 附錄5 臺南市都市計畫

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂 園 Play Ground	體育場 Stadium	道路、人行 步道 Road, Sidewalk	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School
高速公路台南交流道 附近特定區	111.57	2.24	-	0.17	1.23	-	75.52	0.13	-	0.67	8.45
曾文水庫特定區(臺 南市部分)	59.47	-	12.24	-	-	-	27.60	1.74	0.19	-	-
關子嶺特定區	93.52	25.04	-	-	0.54	-	37.09	5.93	-	0.22	3.86
南鯤鯓特定區	73.29	20.49	1.01	20.49	-	-	19.78	5.93	-	0.26	1.72
虎頭埤特定區	116.32	67.43	0.31	1.49	0.22	-	19.84	3.25	-	-	1.06
烏山頭水庫風景特定 區	196.34	10.80	-	-	-	-	77.21	8.87	-	-	59.76
臺南高鐵站	138.94	13.26	-	-	6.05	3.00	62.35	1.77	-	-	11.58
台南科學工業園區特 定區計畫	801.68	228.52	81.63	4.16	0.47	10.48	241.86	9.28	-	-	19.17
台南都會公園特定區 計畫	61.68	4.26	0.91	2.48	-	-	36.82	-	-	-	6.66
七股	19.95	1.33	-	0.43	-	-	14.08	-	-	-	2.60
北門	22.44	5.58	0.64	0.44	-	-	10.81	1.25	-	-	1.85

# 公共設施用地計畫面積(續完)

單位：公頃  
Unit: Hectare(ha)

社教機構 Social Educational Institution	醫療 衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力 專業用地 Power Substation	郵政、電 信用地 Post, Telecom	民用航空 站、機場 Civil Aviation Station, Airport	溝渠河道 用地 Drainage Channel	港埠 Harbor	捷運系統、 交通、車站 Rapid Transit, Station	環保設施用地 Environmental Protection Facilities	其他 Other
-	-	0.31	-	0.37	-	-	2.71	-	18.36	-	1.41
-	-	17.07	-	-	-	-	-	-	-	-	0.63
0.47	-	14.07	-	0.01	-	-	-	-	-	-	6.29
-	-	0.30	-	0.19	-	-	-	-	-	-	3.12
-	-	2.26	-	0.02	-	-	-	-	2.56	-	17.88
-	-	20.93	14.08	0.17	-	-	-	-	-	4.52	-
-	-	1.09	-	1.88	-	-	-	-	20.85	3.99	13.12
-	-	2.15	-	10.00	-	-	20.23	-	85.24	25.94	62.55
-	-	1.17	-	-	-	-	-	-	4.32	5.06	-
-	-	1.51	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.33	-	-	0.16	-	0.21	-	-	-	0.17

## 附錄6 臺南市都市計畫公

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂 園 Play Ground	體育場 Stadium	道路、人行 步道 Road, Sidewalk	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School
民國100年 2011	5,996.60	580.29	94.93	27.64	42.51	86.71	2,426.93	32.02	14.74	36.20	1,030.47
民國101年 2012	6,180.70	603.40	95.60	24.78	42.51	85.74	2,506.91	37.85	15.15	35.48	1,084.51
民國102年 2013	6,367.82	615.19	102.15	25.79	46.73	85.78	2,568.18	40.98	15.39	36.77	1,087.67
民國103年 2014	6,373.69	620.30	105.45	25.09	43.21	78.01	2,366.12	37.05	15.01	32.32	1,077.86
民國104年 2015	6,402.33	621.74	105.45	25.25	43.54	78.01	2,380.68	45.13	15.01	32.63	1,080.95
民國105年 2016	6,431.51	631.59	105.45	25.37	43.54	78.01	2,401.10	45.21	15.01	32.63	1,080.94
民國106年 2017	6,449.87	631.59	105.45	25.56	43.54	78.01	2,419.28	45.21	15.01	32.63	1,080.94
民國107年 2018	6,736.74	638.95	106.59	39.86	30.01	78.01	2,740.53	46.29	15.19	33.17	1,081.31
民國108年 2019	6,288.02	600.34	106.72	36.72	18.97	78.05	2,551.38	42.65	1.70	33.04	1,081.17
民國109年 2020	9,807.08	1,227.46	234.72	98.69	49.29	103.28	4,492.24	88.36	2.90	84.36	1,136.23
民國110年 2021	8,644.64	1,063.83	198.39	43.22	24.91	86.77	3,705.82	58.14	3.73	62.89	1,114.23
臺南市都市計畫	4,314.58	522.81	84.86	24.71	7.40	41.78	1,917.57	23.00	1.35	43.84	526.26
台南市安平港歷史風貌園區	247.30	66.31	1.78	0.15	-	-	30.09	1.11	0.28	-	11.08
新營	309.00	8.85	6.21	0.32	2.00	17.62	145.39	2.17	-	2.76	59.51
高速公路新營交流道	84.30	-	0.75	-	-	-	72.27	0.43	-	0.21	1.86
鹽水	70.48	11.55	0.99	0.09	-	-	34.70	-	0.06	0.64	9.88
白河	59.89	2.57	1.00	0.37	0.67	1.41	37.24	0.21	-	0.50	14.51
高速公路麻豆交流道	145.02	3.37	0.12	0.24	0.44	2.15	85.26	-	0.17	1.38	34.45
佳里	141.17	16.96	0.98	0.50	-	4.00	84.64	0.94	0.18	2.29	21.80
新化	50.37	-	-	0.37	-	5.83	23.30	-	-	1.49	17.40
善化	87.57	3.14	-	0.62	0.37	0.11	54.57	0.40	-	0.35	15.10
學甲	80.83	2.53	0.20	-	-	-	59.00	0.65	-	0.57	11.24

# 共設施用地已取得面積

單位：公頃  
Unit: Hectare(ha)

社教機構 Social Educational Institution	醫療 衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力 專業用地 Power Substation	郵政、電 信用地 Post, Telecom	民用航空 站、機場 Civil Aviation Station, Airport	溝渠河道 用地 Drainage Channel	港埠 Harbor	捷運系統、 交通、車站 Rapid Transit, Station	環保設施用地 Environmental Protection Facilities	其他 Other
6.84	8.67	332.31	90.29	36.42	10.11	400.52	215.13	177.02	220.50	72.15	54.20
6.84	8.67	395.99	104.37	36.59	9.96	400.52	150.28	177.02	220.57	78.67	59.29
6.85	13.92	399.06	131.88	36.86	10.99	400.52	153.01	177.02	274.80	78.67	59.60
6.85	13.92	446.76	128.71	36.94	10.61	400.52	153.16	177.02	343.80	79.17	175.81
7.10	13.92	447.18	128.71	36.94	10.61	400.52	153.16	177.02	343.80	79.17	175.81
7.33	13.92	446.92	128.56	35.38	10.62	400.52	153.16	177.02	344.98	78.44	175.81
7.33	13.92	446.92	128.56	35.38	10.62	400.52	153.16	177.02	344.98	78.44	175.81
7.33	13.92	369.24	157.12	35.07	10.89	400.52	155.41	178.58	344.98	78.44	175.33
7.33	11.89	332.04	157.12	31.82	3.35	397.45	164.01	178.97	326.85	78.44	48.01
26.94	12.37	403.70	160.57	35.08	3.32	397.60	272.48	288.54	358.17	135.88	194.90
24.40	12.37	385.54	164.99	34.01	3.30	397.60	382.70	270.06	339.04	168.96	99.74
22.11	4.12	129.24	120.43	14.55	1.92	397.45	91.40	222.44	38.81	73.50	5.03
-	-	5.53	1.99	-	0.07	-	77.41	47.62	2.28	1.60	-
-	2.58	15.61	-	4.72	-	-	8.27	-	18.32	-	14.67
-	-	0.09	1.64	0.25	-	-	3.50	-	2.56	-	0.74
-	-	0.85	2.68	-	-	-	4.38	-	3.92	-	0.74
-	-	1.18	-	0.17	0.06	-	-	-	-	-	-
-	-	6.10	-	-	-	-	8.15	-	-	-	3.19
-	-	2.37	1.96	-	-	-	4.55	-	-	-	-
-	-	1.98	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0.93	-	0.76	1.26	0.20	-	-	-	-	9.63	-	0.13
-	-	0.83	-	0.08	0.11	-	5.40	-	-	-	0.22

## 附錄6 臺南市都市計畫公

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂 園 Play Ground	體育場 Stadium	道路、人行 步道 Road, Sidewalk	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School
柳營	38.63	0.29	-	0.47	-	-	24.74	0.05	0.18	0.08	2.08
後壁	13.77	-	-	0.21	-	-	13.51	0.05	-	-	-
東山	27.45	2.97	-	-	-	-	14.57	0.78	0.12	0.15	7.63
下營	48.68	2.76	2.32	0.90	0.98	-	24.37	0.43	-	0.14	12.19
六甲	30.88	3.80	-	0.06	-	-	19.66	0.33	-	0.39	6.01
官田及官田 (含隆田地區)	122.26	4.88	-	-	-	3.57	45.59	0.30	0.55	0.23	9.71
大內	17.16	-	-	-	-	-	10.81	-	-	0.62	4.83
西港	45.31	2.70	0.28	-	1.24	-	30.38	0.60	-	0.39	5.04
將軍(漚汪地區)	19.51	2.01	-	-	-	-	9.25	-	-	-	7.83
新市	43.84	3.06	-	-	0.43	-	21.13	1.08	-	0.26	7.82
安定	38.10	-	0.39	0.21	-	-	29.98	0.26	0.20	-	6.61
山上	17.33	0.20	-	-	-	-	11.89	-	-	0.09	4.19
玉井	64.51	4.08	0.29	0.84	1.88	-	33.68	0.60	0.09	0.92	15.24
楠西	16.30	1.54	-	-	0.36	-	7.69	0.38	-	0.24	5.45
仁德	133.35	3.73	-	0.71	0.27	3.13	51.16	2.12	0.12	0.40	4.62
仁德(文賢地區)	223.26	0.22	3.04	-	-	-	47.80	1.46	-	0.21	17.79
歸仁	75.03	-	-	1.84	-	4.17	43.93	0.35	-	-	23.34
關廟	107.13	24.75	0.34	0.09	0.72	-	58.40	0.56	-	1.29	16.84
高速公路永康交 流道	517.48	50.98	4.68	3.96	1.40	-	188.18	2.18	-	1.52	99.70
永康六甲頂	75.21	2.58	0.61	-	0.48	-	32.04	0.32	-	1.00	31.13

# 共設施用地已取得面積(續1)

單位：公頃  
Unit: Hectare(ha)

社教機構 Social Educational Institution	醫療 衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力 專業用地 Power Substation	郵政、電 信用地 Post, Telecom	民用航空 站、機場 Civil Aviation Station, Airport	溝渠河道 用地 Drainage Channel	港埠 Harbor	捷運系統、 交通、車站 Rapid Transit, Station	環保設施用地 Environmental Protection Facilities	其他 Other
-	-	3.00	-	-	0.14	-	3.33	-	2.20	-	2.07
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.23	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	0.27	-	-	-	-	1.95	-	2.37	-	-
-	-	0.43	-	0.08	-	-	-	-	-	-	0.12
-	-	30.28	3.02	0.44	0.17	-	-	-	18.43	-	5.09
-	-	0.79	-	0.11	-	-	-	-	-	-	-
-	-	0.71	-	0.12	-	-	3.85	-	-	-	-
-	-	0.42	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.04	-	-	-	-	-	-	9.02	-	-
-	-	0.45	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	0.83	-	0.13	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.68	2.92	-	0.07	-	2.14	-	-	-	0.08
-	-	0.64	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	5.67	1.44	-	0.28	0.19	-	14.73	-	22.39	22.39	-
-	-	71.19	-	-	-	0.15	55.09	-	13.00	13.00	0.31
-	-	0.44	-	-	0.11	-	0.43	-	-	-	0.42
-	-	0.28	2.22	-	-	-	0.01	-	-	-	1.62
1.11	-	41.74	12.79	1.38	-	-	7.66	-	80.30	19.90	-
0.25	-	2.22	-	0.14	0.30	-	1.29	-	2.85	-	-

## 附錄6 臺南市都市計畫公

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂 園 Play Ground	體育場 Stadium	道路、人行 步道 Road, Sidewalk	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School
高速公路台南交流道附近特定區	78.96	-	-	-	-	-	46.13	-	-	0.67	6.39
曾文水庫特定區 (臺南市部分)	59.47	-	12.24	-	-	-	27.60	1.74	0.19	-	-
關子嶺特定區	53.54	12.55	-	-	-	-	24.00	0.90	-	-	3.80
南鯤鯓特定區	44.95	2.37	-	1.02	-	-	15.19	-	-	0.25	0.90
虎頭埤特定區	90.29	63.65	0.31	1.67	0.22	-	1.77	0.35	0.15	-	1.06
烏山頭水庫風景 特定區	156.18	10.80	-	-	-	-	42.95	3.12	-	-	59.76
臺南高鐵站	125.82	13.26	-	-	6.05	3.00	62.35	1.77	-	-	11.58
台南科學工業園 區特定區計畫	695.10	211.03	77.00	3.58	-	-	191.25	9.50	-	-	14.67
台南都會公園特 定區計畫	47.31	0.30	-	0.26	-	-	12.72	-	-	-	1.16
七股	15.38	1.23	-	0.03	-	-	10.00	-	0.09	-	2.60
北門	11.94	-	-	-	-	-	9.07	-	-	-	1.17

## 共設施用地已取得面積(續完)

單位：公頃  
Unit: Hectare(ha)

社教機構 Social Educational Institution	醫療 衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力 專業用地 Power Substation	郵政、電 信用地 Post, Telecom	民用航空 站、機場 Civil Aviation Station, Airport	溝渠河道 用地 Drainage Channel	港埠 Harbor	捷運系統、 交通、車站 Rapid Transit, Station	環保設施用地 Environmental Protection Facilities	其他 Other
-	-	0.40	-	0.01	-	-	25.36	-	-	-	-
-	-	17.07	-	-	-	-	-	-	-	-	0.63
-	-	12.29	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	0.19	-	-	24.89	-	0.14	-	-
-	-	0.67	-	-	-	-	-	-	2.56	-	17.88
-	-	25.30	14.08	0.17	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.09	-	1.88	-	-	-	-	20.85	3.99	-
-	-	1.84	-	8.59	-	-	19.66	-	85.24	25.94	46.80
-	-	0.50	-	0.52	-	-	19.04	-	4.17	8.64	-
-	-	1.43	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.33	-	-	0.16	-	0.21	-	-	-	-

## 附錄7 臺南市都市計畫公

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂 園 Play Ground	體育場 Stadium	道路、人行 步道 Road, Sidewalk	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School
民國100年 2011	5,996.69	507.35	94.37	19.89	42.68	81.26	2,599.23	23.27	14.72	25.17	933.75
民國101年 2012	6,114.49	530.56	94.38	20.61	42.68	77.29	2,719.98	27.38	15.05	26.39	971.82
民國102年 2013	6,324.29	559.08	101.78	22.79	43.42	77.33	2,767.42	31.15	15.21	38.12	991.37
民國103年 2014	6,414.25	579.06	105.22	22.16	41.16	73.53	2,594.76	30.77	15.10	25.82	986.53
民國104年 2015	6,447.49	591.18	104.83	22.16	41.16	73.53	2,586.00	36.79	15.10	25.82	991.82
民國105年 2016	6,529.31	601.02	104.83	22.16	41.16	73.53	2,658.62	36.79	15.10	25.82	991.82
民國106年 2017	6,554.44	608.02	104.83	22.16	41.16	73.53	2,676.52	36.79	15.10	25.82	991.82
民國107年 2018	6,490.34	612.08	104.99	36.20	27.63	73.53	2,702.84	37.81	15.10	25.82	993.84
民國108年 2019	6,125.65	573.21	104.51	36.16	16.59	73.71	2,551.88	35.73	1.64	27.54	1,011.76
民國109年 2020	6,772.46	628.43	109.46	18.27	21.40	76.84	2,989.72	39.67	14.96	28.12	1,000.47
民國110年 2021	6,878.66	634.63	115.59	24.61	23.28	76.84	3,027.97	39.72	15.17	28.12	1,009.72
臺南市都市計畫	2,989.23	221.77	12.69	5.30	13.82	31.70	1,248.31	10.22	12.29	9.36	473.77
台南市安平港歷史風貌園區	121.82	21.37	0.38	0.48	0.15	-	26.94	0.99	0.70	0.01	8.09
新營	311.58	7.39	6.25	0.07	2.00	17.62	175.83	1.15	0.27	2.76	34.27
高速公路新營交流道	87.13	-	0.75	-	-	-	76.62	-	-	0.21	1.23
鹽水	74.03	15.28	0.99	0.09	-	-	34.58	-	-	0.64	9.88
白河	59.89	2.57	1.00	0.37	0.67	1.41	37.24	0.21	-	0.50	14.51
高速公路麻豆交流道	145.02	3.37	0.12	0.24	0.44	2.15	85.26	-	0.17	1.38	34.45
佳里	98.05	2.90	0.98	0.17	-	4.00	66.97	0.04	0.14	1.78	19.08
新化	59.75	-	-	0.12	-	5.83	29.90	1.86	-	1.80	18.65
善化	86.63	3.14	-	0.62	0.19	-	54.43	0.32	-	0.22	15.10
學甲	76.71	1.94	0.20	-	-	-	59.00	0.49	-	0.41	11.24

# 共設施用地已闢建面積

單位：公頃  
Unit: Hectare(ha)

社教機構 Social Educational Institution	醫療 衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力 專業用地 Power Substation	郵政、電 信用地 Post, Telecom	民用航空 站、機場 Civil Aviation Station, Airport	溝渠河道 用地 Drainage Channel	港埠 Harbor	捷運系統、 交通、車站 Rapid Transit, Station	環保設施用地 Environmental Protection Facilities	其他 Other
6.80	10.23	317.70	151.73	32.63	10.11	400.52	255.47	177.02	194.61	51.56	46.62
7.27	10.23	373.55	151.55	32.63	9.96	400.52	147.99	177.02	173.83	52.09	51.71
7.28	15.48	377.94	155.40	33.27	10.60	400.52	155.10	177.02	239.88	52.09	52.04
6.81	13.92	426.42	160.06	35.84	10.40	400.52	154.41	177.02	322.85	60.69	171.20
6.81	13.92	426.99	160.06	35.84	10.58	400.52	154.41	177.02	341.06	60.69	171.20
6.81	13.92	427.98	160.06	34.21	10.58	400.52	154.41	177.02	341.06	60.69	171.20
6.81	13.92	428.13	160.06	34.28	10.58	400.52	154.41	177.02	341.06	60.69	171.20
6.81	13.92	351.19	157.73	33.97	10.53	400.52	149.75	178.57	322.85	60.69	173.97
6.81	11.89	330.34	156.82	31.61	3.28	397.45	157.92	178.57	310.28	60.69	47.26
7.39	13.98	349.89	157.27	32.56	10.62	400.52	166.80	177.02	354.76	66.74	107.57
7.39	13.98	353.65	157.04	32.62	11.01	400.52	171.37	177.02	364.03	67.32	127.07
5.10	6.15	125.41	114.90	14.06	8.86	400.52	80.49	129.32	38.81	11.71	14.67
-	-	2.70	1.83	-	0.05	-	-	47.70	3.14	0.72	6.57
-	2.58	11.30	-	4.72	-	-	8.36	-	22.29	-	14.72
-	-	0.08	1.64	0.25	-	-	3.05	-	2.56	-	0.74
-	-	0.85	2.68	-	-	-	4.38	-	3.92	-	0.74
-	-	1.18	-	0.17	0.06	-	-	-	-	-	-
-	-	6.10	-	-	-	-	8.15	-	-	-	3.19
-	-	1.99	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.59	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0.93	-	0.76	0.96	0.20	-	-	-	-	9.63	-	0.13
-	-	0.83	-	0.08	0.11	-	2.20	-	-	-	0.22

## 附錄7 臺南市都市計畫公

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂 園 Play Ground	體育場 Stadium	道路、人行 步道 Road, Sidewalk	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School
柳營	38.40	0.54	-	0.47	-	-	24.74	0.13	-	0.08	2.08
後壁	13.77	-	-	0.21	-	-	13.51	0.05	-	-	-
東山	26.03	2.97	-	-	-	-	14.54	0.18	0.12	0.15	6.84
下營	43.75	2.76	2.32	0.90	0.98	-	24.28	0.20	-	0.14	9.53
六甲	42.48	3.73	-	0.06	-	-	31.50	0.15	-	0.39	6.01
官田及官田 (含隆田地區)	120.87	4.88	-	-	-	3.57	45.59	0.30	0.55	0.23	9.71
大內	16.98	-	-	-	-	-	10.81	-	-	0.62	4.65
西港	25.58	1.98	-	-	-	-	12.99	0.22	0.14	0.39	5.04
將軍(漚汪地區)	19.51	2.01	-	-	-	-	9.25	-	-	-	7.83
新市	43.84	3.06	-	-	0.43	-	21.13	1.08	-	0.26	7.82
安定	37.45	-	-	0.05	-	-	29.98	0.16	0.20	-	6.61
山上	17.33	0.20	-	-	-	-	11.89	-	-	0.09	4.19
玉井	57.63	4.08	-	0.67	1.88	-	33.24	-	-	0.90	11.78
楠西	16.30	1.54	-	-	0.36	-	7.69	0.38	-	0.24	5.45
仁德	95.26	3.73	-	0.71	0.27	3.13	51.16	2.12	0.12	0.40	4.62
仁德(文賢地區)	152.71	0.22	3.04	-	-	-	46.37	1.46	-	0.21	17.79
歸仁	82.66	0.54	0.52	1.66	-	4.43	48.49	0.19	-	0.63	23.34
關廟	102.11	23.44	-	0.10	0.21	-	57.40	0.34	0.09	0.88	15.17
高速公路永康交 流道	494.80	35.16	8.74	5.92	1.40	-	188.14	1.87	-	1.52	87.17
永康六甲頂	74.65	2.58	0.61	-	0.48	-	31.48	0.32	-	1.00	31.13

# 共設施用地已闢建面積(續1)

單位：公頃  
Unit: Hectare(ha)

社教機構 Social Educational Institution	醫療 衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力 專業用地 Power Substation	郵政、電 信用地 Post, Telecom	民用航空 站、機場 Civil Aviation Station, Airport	溝渠河道 用地 Drainage Channel	港埠 Harbor	捷運系統、 交通、車站 Rapid Transit, Station	環保設施用地 Environmental Protection Facilities	其他 Other
-	-	2.76	-	-	-	-	3.33	-	2.20	-	2.07
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.23	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	0.27	-	-	-	-	-	-	2.37	-	-
-	-	0.43	-	0.08	-	-	-	-	-	-	0.13
-	-	30.28	3.02	0.44	0.17	-	-	-	22.13	-	-
-	-	0.79	-	0.11	-	-	-	-	-	-	-
-	-	0.71	-	0.12	0.14	-	3.85	-	-	-	-
-	-	0.42	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.04	-	-	-	-	-	-	9.02	-	-
-	-	0.45	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	0.83	-	0.13	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.33	2.92	-	0.07	-	0.68	-	-	-	0.08
-	-	0.64	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	5.25	0.97	-	-	0.36	-	0.13	-	21.98	-	0.31
-	-	70.36	-	-	-	-	2.60	-	10.35	-	0.31
-	-	0.51	-	-	0.11	-	0.44	-	-	-	1.80
-	-	0.29	2.22	-	0.18	-	-	-	-	-	1.82
1.11	-	41.74	12.79	1.38	-	-	7.66	-	80.30	19.90	-
0.25	-	2.22	-	0.14	0.30	-	1.29	-	2.85	-	-

## 附錄7 臺南市都市計畫公

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童遊樂 園 Play Ground	體育場 Stadium	道路、人行 步道 Road, Sidewalk	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School
高速公路台南交 流道附近特定區	66.99	-	-	-	-	-	41.31	-	-	0.67	6.39
曾文水庫特定區 (臺南市部分)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
關子嶺特定區	53.34	12.35	-	-	-	-	24.00	0.90	-	-	3.80
南鯤鯓特定區	44.95	2.37	-	1.02	-	-	15.19	-	-	0.25	0.90
虎頭埤特定區	41.19	10.14	-	1.54	-	-	9.87	-	-	-	1.06
烏山頭水庫風景 特定區	156.01	10.80	-	-	-	-	42.95	3.12	-	-	59.76
臺南高鐵站	139.68	13.26	-	-	-	3.00	62.35	1.77	0.29	-	11.58
台南科學工業園 區特定區計畫	697.30	211.03	77.00	3.58	-	-	191.25	9.50	-	-	16.87
台南都會公園特 定區計畫	23.11	0.30	-	0.26	-	-	12.72	-	-	-	1.16
七股	12.19	1.23	-	-	-	-	10.00	-	0.09	-	-
北門	11.94	-	-	-	-	-	9.07	-	-	-	1.17

# 共設施用地已闢建面積(續完)

單位：公頃  
Unit: Hectare(ha)

社教機構 Social Educational Institution	醫療 衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力 專業用地 Power Substation	郵政、電 信用地 Post, Telecom	民用航空 站、機場 Civil Aviation Station, Airport	溝渠河道 用地 Drainage Channel	港埠 Harbor	捷運系統、 交通、車站 Rapid Transit, Station	環保設施用地 Environmental Protection Facilities	其他 Other
-	-	0.20	-	0.06	-	-	-	-	18.36	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	12.29	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	0.19	-	-	24.89	-	0.14	-	-
-	-	0.68	-	0.02	-	-	-	-	-	-	17.88
-	-	25.30	14.08	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.09	-	1.88	0.45	-	-	-	25.13	3.99	14.89
-	-	1.84	-	8.59	-	-	19.66	-	85.24	25.94	46.80
-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.61	5.06	-
-	-	0.87	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.33	-	-	0.16	-	0.21	-	-	-	-

## 附錄8 臺南市都市計畫

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Grand Total (A+B)	都市發展地區 Urban Development Area (A)				
		小計 Total	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administrative District
民國100年 2011	52,570.75	24,941.61	8,207.13	822.19	3,718.12	15.02
民國101年 2012	52,428.20	24,851.39	8,178.12	828.16	3,718.12	15.02
民國102年 2013	52,442.76	24,890.35	8,195.71	827.37	3,706.67	7.55
民國103年 2014	52,513.50	25,320.29	8,155.33	827.61	3,688.32	6.61
民國104年 2015	52,505.30	25,303.11	8,157.47	828.20	3,678.87	6.61
民國105年 2016	52,504.85	25,353.46	8,154.76	828.45	3,678.08	6.61
民國106年 2017	52,510.61	25,327.80	8,155.07	828.45	3,678.08	6.61
民國107年 2018	52,204.14	25,331.40	8,215.31	862.21	3,662.67	6.61
民國108年 2019	52,344.21	25,029.35	9,169.31	825.12	3,793.94	6.67
民國109年 2020	52,350.65	24,595.75	8,072.55	768.75	3,640.61	4.95
民國110年 2021	52,609.58	24,732.19	8,121.16	765.19	3,639.77	6.25
臺南市都市計畫	17,525.09	9,133.45	3,408.70	371.84	863.75	-
台南市安平港歷史風貌 園區	467.99	411.63	50.41	28.27	-	-
新營	1,128.39	946.34	341.20	57.18	181.99	1.59
高速公路新營交流道	1,091.78	340.91	65.82	2.99	117.87	-
鹽水	444.49	218.65	95.04	7.92	5.90	-
白河	591.48	205.34	97.69	8.70	17.79	0.05
高速公路麻豆交流道	1,748.37	717.81	245.42	12.34	216.02	-
佳里	737.32	393.38	204.88	22.30	23.31	-
新化	200.74	175.05	85.10	20.20	-	0.16

# 土地使用分區面積

單位：公頃  
Unit: Hectare(ha)

都市發展地區 Urban Development Area (A)				非都市發展地區 Non Urban Development Area (B)					
文教區 Cultural District	公共設施用地 Public Facilities	特定專用區 Special District	其他 Others	小計 Total	農業區 Agricultural District	保護區 Conserva- tion Area	風景區 Scenic Area	河川區 River Area	其他 Others
206.95	10,358.35	1,130.09	483.76	27,629.14	16,705.48	7,205.73	-	3,064.28	653.65
214.23	10,306.68	1,113.30	477.76	27,576.81	16,717.72	7,209.73	-	2,993.58	655.78
117.55	10,324.82	1,263.68	447.00	27,552.40	16,655.71	7,200.66	-	2,986.02	710.02
119.91	10,399.05	1,309.97	813.50	27,193.21	16,299.08	7,200.66	-	2,979.51	713.96
113.30	10,414.75	1,308.11	795.81	27,202.19	16,305.94	7,200.66	-	2,981.62	713.97
113.30	10,432.31	1,353.59	786.37	27,151.39	16,284.59	7,200.56	-	2,994.75	671.49
113.30	10,445.74	1,314.12	786.44	27,182.80	16,282.91	7,200.56	-	2,989.60	709.73
119.56	10,421.71	1,269.44	773.89	26,872.74	15,985.81	7,200.55	-	2,993.00	693.38
201.94	8,757.74	1,100.54	1,174.09	27,314.86	15,978.57	6,563.56	-	2,652.94	2,119.79
198.99	9,872.19	1,239.52	798.19	27,754.90	15,963.68	6,569.35	-	2,771.78	2,450.09
203.80	10,043.72	1,162.05	790.25	27,877.39	16,083.25	6,564.10	-	2,772.78	2,457.26
95.03	4,300.74	93.39	-	8,391.64	5,062.98	244.58	-	880.13	2,203.96
5.07	285.53	39.25	3.10	56.36	-	47.04	-	2.35	6.97
4.70	357.86	1.82	-	182.05	136.43	-	-	45.62	-
1.81	136.10	16.20	0.12	750.87	645.67	-	-	105.20	-
4.45	101.88	1.82	1.64	225.84	225.84	-	-	-	-
-	78.63	2.10	0.38	386.14	365.31	-	-	20.83	-
4.30	230.42	6.48	2.83	1,030.56	1,030.56	-	-	-	-
-	141.17	1.21	0.51	343.94	343.94	-	-	-	-
-	62.81	6.78	-	25.69	23.98	-	-	1.71	-

## 附錄8 臺南市都市計畫

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Grand Total (A+B)	都市發展地區 Urban Development Area (A)				
		小計 Total	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administrative District
善化	703.57	364.03	149.68	21.31	70.80	0.11
學甲	592.62	330.06	122.12	18.02	71.78	-
柳營	399.84	173.67	77.84	2.79	46.19	-
後壁	149.45	83.83	42.77	1.49	8.17	-
東山	268.26	117.31	65.26	4.11	10.06	-
下營	331.61	204.76	120.15	4.39	9.30	-
六甲	332.71	197.16	128.15	9.35	11.47	-
官田及官田 (含隆田地區)	1,827.92	683.35	198.12	11.89	193.17	-
大內	357.53	95.14	52.89	2.98	5.20	-
西港	355.00	159.46	67.22	4.13	36.59	0.16
將軍(漚汪地區)	302.60	127.68	78.78	4.30	4.20	-
新市	311.60	234.92	94.61	8.61	52.70	1.86
安定	195.91	88.63	34.17	1.92	11.04	-
山上	247.68	100.12	49.62	3.73	-	-
玉井	366.73	205.87	94.41	9.70	13.99	0.04
楠西	204.04	112.19	58.61	3.87	3.25	-
仁德	921.99	616.74	150.40	17.16	274.19	-
仁德(文賢地區)	823.87	394.77	105.01	4.02	58.65	-

# 土地使用分區面積(續1)

單位：公頃  
Unit: Hectare(ha)

都市發展地區 Urban Development Area (A)				非都市發展地區 Non Urban Development Area (B)					
文教區 Cultural District	公共設施用地 Public Facilities	特定專用區 Special District	其他 Others	小計 Total	農業區 Agricultural District	保護區 Conserva- tion Area	風景區 Scenic Area	河川區 River Area	其他 Others
-	119.77	2.20	0.16	339.54	339.54	-	-	-	-
-	114.10	0.67	3.36	262.56	240.71	-	-	19.64	2.20
-	43.26	1.07	2.52	226.17	216.79	-	-	9.38	-
-	31.40	-	-	65.62	65.62	-	-	-	-
-	37.58	-	0.30	150.95	150.95	-	-	-	-
-	70.19	0.73	-	126.85	126.85	-	-	-	-
-	47.70	0.49	-	135.55	135.55	-	-	-	-
5.76	270.54	0.71	3.16	1,144.57	1,144.57	-	-	-	-
-	33.68	0.39	-	262.39	168.68	-	-	93.71	-
3.40	45.31	2.21	0.44	195.54	194.08	-	-	1.46	-
0.20	39.72	0.48	-	174.92	174.92	-	-	-	-
-	71.83	1.03	4.28	76.68	76.68	-	-	-	-
-	40.47	0.98	0.05	107.28	105.29	-	-	1.99	-
-	38.76	8.01	-	147.56	125.60	-	-	21.96	-
-	85.68	2.05	-	160.86	146.42	14.44	-	-	-
-	44.44	2.02	-	91.85	91.85	-	-	-	-
0.75	168.68	5.56	-	305.25	289.82	0.12	-	15.31	-
20.22	194.68	12.19	-	429.10	377.91	-	-	51.19	-

## 附錄8 臺南市都市計畫

年度別及都市計畫區別 Fiscal Year & Urban Planning District	總計 Grand Total (A+B)	都市發展地區 Urban Development Area (A)				
		小計 Total	住宅區 Residential District	商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administrative District
歸仁	549.95	549.95	212.78	9.58	56.88	-
關廟	556.66	351.63	175.85	11.69	36.24	0.03
高速公路永康交流道	3,544.60	2,592.27	840.89	41.76	821.32	-
永康六甲頂	354.07	340.19	193.82	4.63	13.35	-
高速公路台南交流道附近特定區	760.15	337.67	99.72	4.69	114.29	-
曾文水庫特定區(臺南市部分)	1,140.24	97.55	8.63	-	-	-
關子嶺特定區	868.92	181.10	42.38	4.94	-	-
南鯤鯓特定區	175.08	122.30	15.55	1.24	-	-
虎頭埤特定區	424.15	220.22	2.92	1.83	-	-
烏山頭水庫風景特定區	7,433.03	362.59	23.98	-	1.54	0.89
臺南高鐵站	298.93	298.93	83.00	10.87	-	-
台南科學工業園區特定區計畫	3,287.42	2,133.47	17.19	-	266.43	0.06
台南都會公園特定區計畫	362.70	195.59	62.65	8.08	22.34	-
七股	173.66	69.85	40.59	-	-	-
北門	51.44	46.64	17.14	0.38	-	1.30

# 土地使用分區面積(續完)

單位：公頃  
Unit: Hectare(ha)

都市發展地區 Urban Development Area (A)				非都市發展地區 Non Urban Development Area (B)					
文教區 Cultural District	公共設施用地 Public Facilities	特定專用區 Special District	其他 Others	小計 Total	農業區 Agricultural District	保護區 Conserva- tion Area	風景區 Scenic Area	河川區 River Area	其他 Others
-	120.10	3.77	146.84	-	-	-	-	-	-
-	127.49	0.33	-	205.04	143.27	48.51	-	12.50	0.76
39.19	788.62	58.08	2.41	952.33	871.90	12.91	-	67.41	0.11
6.58	119.38	2.43	-	13.88	9.51	-	-	4.37	-
7.40	111.57	-	-	422.48	412.35	-	-	10.13	-
-	59.47	-	29.45	1,042.69	324.02	533.32	-	-	185.35
-	93.52	13.79	26.47	687.82	116.52	517.01	-	9.34	44.95
-	73.29	0.30	31.92	52.78	14.84	-	-	24.98	12.96
-	116.32	76.60	22.55	203.93	199.89	-	-	4.04	-
-	196.34	106.58	33.26	7,070.44	575.76	5,146.17	-	1,348.51	-
-	138.94	66.12	-	-	-	-	-	-	-
-	801.68	573.61	474.50	1,153.95	1,153.45	-	-	0.50	-
-	61.68	40.84	-	167.11	148.78	-	-	18.33	-
4.94	19.95	4.37	-	103.81	103.81	-	-	-	-
-	22.44	5.38	-	4.80	2.61	-	-	2.19	-

附錄9 臺南市整合住宅

年度別及身分別 Fiscal Year & Status	總計 Total (A+B+C)	
	申請戶數 Household Applied	核准戶數 Household Approved
民國109年 2020	11,250	8,168
民國110年 2021	14,809	10,906
小計	5,602	4,760
身心障礙者	2,098	1,767
原住民	350	270
年滿65歲以上	1,449	1,251
列冊之低收入戶	1,107	1,006
重大災害災民	3	-
受家暴侵害者	52	37
第一類 特殊境遇	94	64
育有未成年子女三名以上	419	348
安置、寄養結束無法返家且未滿25歲	1	-
感染AIDS或免疫缺乏症	26	16
遊民	2	1
因懷孕或生育而遭困境之未成年人	1	-
其他經中央機關認定者	-	-
第二類 小計	9,207	6,146
一般申請案	9,207	6,146

# 補貼辦理情形－身分別

單位：戶數  
Unit: Household

購置住宅貸款利息補貼 Mortgage Interest Supplement (B)		修繕住宅貸款利息補貼 Homeowner Repair Interest Supplements (C)		租金補貼 Rent Supplements (A)	
申請戶數 Household Applied	核准戶數 Household Approved	申請戶數 Household Applied	核准戶數 Household Approved	申請戶數 Household Applied	核准戶數 Household Approved
723	418	123	66	10,404	7,684
1,636	638	313	115	12,860	10,153
168	68	83	36	5,351	4,656
74	34	41	21	1,983	1,712
23	13	4	1	323	256
9	-	17	7	1,423	1,244
3	-	3	1	1,101	1,005
2	-	1	-	-	-
6	3	3	1	43	33
5	2	4	1	85	61
46	16	9	4	364	328
-	-	-	-	1	-
-	-	1	-	25	16
-	-	-	-	2	1
-	-	-	-	1	-
-	-	-	-	-	-
1,468	570	230	79	7,509	5,497
1,468	570	230	79	7,509	5,497

## 附錄10 臺南市整合住宅補貼

年度別及性別/身分別 Fiscal Year & Gender/Status	總計 Total (A+B+C)		
	申請戶數 Household Applied	核准戶數 Household Approved	核准率 Approved Rate
民國109年 2020	11,250	8,168	72.60%
民國110年 2021	14,809	10,906	73.64%
按性別			
男性	6,629	4,876	73.56%
女性	8,180	6,030	73.72%
按身分類別			
第一類(弱勢條件)	5,602	4,760	84.98%
第二類(一般條件)	9,207	6,146	66.75%

# 辦理情形－性別、身分別

單位：戶數  
Unit: Household

租金補貼 Rent Supplements (A)			購置住宅貸款利息補貼 Mortgage Interest Supplement (B)			修繕住宅貸款利息補貼 Homeowner Repair Interest Supplements (C)		
申請戶數 Household Applied	核准戶數 Household Approved	核准率 Approved Rate	申請戶數 Household Applied	核准戶數 Household Approved	核准率 Approved Rate	申請戶數 Household Applied	核准戶數 Household Approved	核准率 Approved Rate
10,404	7,684	73.86%	723	418	57.81%	123	66	53.66%
12,860	10,153	78.95%	1,636	638	39.00%	313	115	36.74%
5,642	4,502	79.79%	839	323	38.50%	148	51	34.46%
7,218	5,651	78.29%	797	315	39.52%	165	64	38.79%
5,351	4,656	87.03%	168	68	40.48%	83	36	43.37%
7,509	5,497	73.21%	1,468	570	38.83%	230	79	34.35%

附錄11 臺南市政府

年度別及行政區別 Fiscal Year & Administrative District	核准件數 Approved Cases	送出基地筆數 Applied Cases
民國109年 2020	25	238
民國110年 2021	46	323
東區	5	77
北區	2	19
中西區	1	18
南區	2	21
安平區	4	30
安南區	9	63
永康區	10	69
仁德區	2	12
善化區	2	5
新營區	9	9

# 容積移轉

單位：件數、筆數、平方公尺、新臺幣元

Unit: Case、square meter(m<sup>2</sup>)、New Taiwanese Dollars

送出基地同意辦理面積總和 (平方公尺) Total Area of Approved Cases (m <sup>2</sup> )	送出基地公告現值總額 Assessed Present Value	容積移轉量 (平方公尺) Transferred Area (m <sup>2</sup> )
32,358.35	1,252,556,448	73,413.36
54,292.54	1,342,721,205	83,246.48
19,226.82	413,421,886	19,342.66
2,906.89	106,394,000	5,331.98
3,165.67	73,512,014	4,598.80
2,810.30	112,265,538	6,909.00
3,883.25	19,294,000	3,446.49
9,954.06	256,542,000	19,226.81
8,853.90	287,302,295	17,195.06
964.04	18,238,218	1,986.37
1,399.44	24,469,810	2,088.15
1,128.17	31,281,444	3,121.16

## 附錄12 臺南市受理重建都市更新案件辦理情形

單位：案數  
Unit: Case

年度別 Fiscal Year	受理申請案件 Urban Renewal Applied	已完成都更程序案件 Procedure for Urban Renewal Completed
民國109年 2020	7	3
民國110年 2021	9	5

## 附錄13 臺南市政府都市更新地區劃定情形

單位：處、公頃

Unit: Number of Place, Hectare(ha)

年度別 Fiscal Year	劃定更新地區 (處) Urban Renewal District (Number of Place)	面積 (公頃) Area (Ha)
民國109年 2020	38	557.03
民國110年 2021	38	577.03

## 附錄14 臺南市都市計畫區內受理建築線指定案件統計

單位：案數  
Unit: Case

年度別及行政區別 Fiscal Year & Administrative District	總計 Total
民國109年 2020	2,017
民國110年 2021	2,032
新營區	139
鹽水區	18
白河區	30
柳營區	27
後壁區	8
東山區	42
麻豆區	67
下營區	19
六甲區	37
官田區	52
大內區	11
佳里區	65
學甲區	44
西港區	23
七股區	7
將軍區	15
北門區	3
新化區	41

# 附錄14 臺南市都市計畫區內受理建築線指定案件統計(續完)

單位：案數  
Unit: Case

年度別及行政區別 Fiscal Year & Administrative District	總計 Total
善化區	118
新市區	103
安定區	11
山上區	16
玉井區	13
南化區	-
左鎮區	-
仁德區	153
歸仁區	125
關廟區	42
龍崎區	-
永康區	186
東區	83
南區	81
北區	70
安南區	261
安平區	31
中西區	83
楠西區	8

附錄15 臺南市受理都市計畫區內

年度別 Fiscal Year	總計 Total	住宅區 Residential Districts
民國109年 2020	2,017	1,433
民國110年 2021	2,032	1,329

## 建築線申請案使用分區分布

單位：案數  
Unit: Case

商業區 Commercial Districts	工業區 Industrial Districts	公共設施 Public Facilities	其他 Others
116	259	79	130
147	270	66	220

## 附錄16 臺南市政府都市設計審議案件

年度別 Fiscal Year	合計 Toatal	私有建築審議核定件數 Private Buildings Reviewed and Approved		
		小計 Total	新建工程案 New Construction Case	變更設計案 Change the Design Case
民國110年 2021	164	138	122	16

# 統計表-依公私部門別

單位：件  
Unit: Case

---

公共工程及公有建築審議核定件數  
Public Works and Public Buildings Reviewed and Approved

---

小計 Total	新建工程案 New Construction Case	變更設計案 Change the Design Case
26	24	2

---

# 附錄17 臺南市政府都市設計審議案件統計表-按行政區

單位：案數  
Unit: Case

年度別 Fiscal Year	都市設計審議通過件數 Private Buildings Reviewed and Approved
民國110年 2021	166
新營區	5
鹽水區	1
白河區	-
柳營區	-
後壁區	-
東山區	-
麻豆區	1
下營區	-
六甲區	-
官田區	-
大內區	-
佳里區	1
學甲區	-
西港區	-
七股區	-
將軍區	-
北門區	-
新化區	2

# 附錄17 臺南市政府都市設計審議案件統計表-按行政區(續完)

單位：案數  
Unit: Case

年度別及行政區別 Fiscal Year & Administrative District	總計 Total
善化區	17
新市區	11
安定區	-
山上區	-
玉井區	-
楠西區	-
南化區	-
左鎮區	-
仁德區	5
歸仁區	5
關廟區	1
龍崎區	-
永康區	16
東區	17
南區	8
北區	6
安南區	43
安平區	20
中西區	7