

臺南市110年第四季預售屋買賣定型化契約查核結果明細表

編號	業者-建案名稱	查核項目																														
		1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		
		契約審閱權	房地標示及停車位規格	房地出售面積及認定標準	共有部分項目、總面積及面積分配比例計算	房地面積誤差及其價款找補	契約總價	履約擔保機制	建材設備及其廠牌、規格	開工及取得使用執照期限	驗收	房地所有權移轉登記期限	通知交屋期限	保固期限及範圍	違約之處罰	不得記載事項																
符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合			
1	春上建設有限公司-春福年年	v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		
2	勝聯開發股份有限公司-西門大院	v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		
3	佳展建設有限公司-佳展大展	v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		
4	金滿益建設有限公司-樂沐MOM豆	v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		
5	伍彩企業股份有限公司-荷必墅	v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		
6	子龍建設有限公司-永龍VA	v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		
7	南羸建設開發有限公司-公園帝堡	v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		
8	郇晟開發建設有限公司-郇欣地堡NO.91	v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		
9	洺遠開發股份有限公司-晴川	v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		
10	桂田凱晟酒店股份有限公司-桂田馨古2	v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		
11	理銘開發建設股份有限公司-東都綠學	v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		v		
	合計																															