

**臺南市都市計畫委員會第二四七次會議紀錄**

- 一、時間：94年12月26日(一)下午二時三十分
- 二、地點：十樓都委會會議室
- 三、主持人：許主任委員添財
- 四、記錄：呂國隆、邵月鳳、陳進昌
- 五、都委會出席委員：(如簽到簿)
- 六、列席人員：(如簽到簿)
- 七、審議案：共六案(並當場確認會議記錄)，詳後附件。

第一案：[變更台南市北區\(「廣\(停\)1」廣場兼停車場用地為「機N5」機關用地\)細部計畫案](#)。

第二案：[變更台南市主要計畫\(配合臺南污水處理廠用地調整及西濱公路截彎取直\)案](#)。

第三案：[「變更台南市安南區和順工業區細部計畫\(專案通盤檢討\)案\(依台南市都市計畫委員會第244次會議記錄補辦公開展覽--人民陳情案件第七案\)」](#)。

第四案：[擬定台南市北區\(「商62」商業區及「市26」市場用地\)細部計畫案](#)。

第五案：[變更台南市北區都市計畫\(主要計畫\)通盤檢討案-變更編號二-1\(商1變更為住宅區\)案再提會審議](#)。

第六案：[變更臺南市東區都市計畫\(細部計畫\)通盤檢討案-有關人民陳情案件與土地使用分區管制要點再提會審議](#)。

- 八、研議案：共二案(並當場確認會議記錄)，詳後附件

第一案：[訂定「擬定台南市安南區\(和順寮農場地區\)細部計畫案」範圍內公用事業用地之建蔽率與容積率](#)

第二案：[研議修訂「台南市都市計畫變更回饋規定及變更商業區申請規範」內選擇回饋土地區為之設定](#)。