

公股銀行辦理天然災害相關優惠貸款彙總表

市府諮詢專線：財政稅務局-2160216#1636、1645、1675、1630

製表日期：114.3.10

項目	臺灣土地銀行	臺灣中小企業銀行	彰化商業銀行	臺灣銀行	合作金庫商業銀行	第一商業銀行	兆豐國際商業銀行	華南商業銀行
貸款名稱	臺灣土地銀行辦理天然災區房屋重建整修貸款	協助災區住宅修繕貸款要點	個人災害復建貸款	辦理天然災害受災戶復建融資	個人天然災害受災戶重建復興貸款	天然災害紓困貸款	天然災害復建貸款	協助災區住宅修繕貸款
受理期間	憑受災證明申請，無明訂受理期限	申請人應於災害發生次日起4個月內向本行提出申請	須證明有災損，經勘查屬實，無明訂受理期限。	應於遭受天然災害之次日起3個月內提出申請。	災害發生日起3個月內	災害發生日起1年內	自受災日起3個月內提出申請。	自受災日起4個月內辦理。
文件資料	應持有地方主管機關出具之受災證明書、或經銀行調查遭受損失屬實者							
額度	(1)重建房屋貸款：最高不得超過新台幣200萬元。 (2)整修房屋貸款：最高不得超過新台幣50萬元。	每人最高額度200萬元(含購置日常生活必需配備限額20萬元)。	最高新台幣50萬元。	個人受災戶：每戶最高額度300萬元。	依個案認定	依申請人受災情形評估核定，最高不得超過重建或復舊支出(成本)之8成。	個人受災戶：每戶最高額度新台幣300萬元。	最高為新台幣200萬元，購置日常生活必需配備，最高為新台幣20萬元。
利率	目前為 <b>2.725%</b> 按該行公告指標利率(月調)加碼，機動計息。	目前為 <b>2.72%</b> 依中華郵政2年期定期儲金機動利率加1%，機動計息。	(1)擔保：中華郵政股份有限公司2年期定期儲金機動利率加0.58%以上(目前為 <b>2.3%以上</b> )機動計收。 (2)信用： 第1年：中華郵政股份有限公司2年期定期儲金機動利率加0.78%以上(目前為 <b>2.5%以上</b> )機動計收。 第2年：中華郵政股份有限公司2年期定期儲金機動利率加1.18%以上(目前為 <b>2.9%以上</b> )機動計收。	目前為 <b>2.885%起</b> (依個案評定)	目前為 <b>2.733%</b> 按該行公告指標利率(目前為1.718%，隨央行利率波動調整)+1.015%，機動計息。	目前為 <b>2.72%</b> 中華郵政2年期定期儲金機動利率加1.0%機動計息。	目前為 <b>2.72%</b> 依中華郵政股份有限公司2年期定期儲金機動利率機動+1.0%計息。	目前為 <b>2.72%</b> 依中華郵政股份有限公司2年期定期儲金機動利率加碼1%浮動計息。
期限	(1)重建房屋貸款：最長20年(含寬限期最長5年)。 (2)整修房屋貸款：最長7年(含寬限期最長3年)。	(1)住宅重置或修繕最長20年(含寬限期最長3年)。 (2)購置日常生活必需配備者最長5年(含寬限期最長6個月)。	最長3年，寬限期最長6個月。	(1)復舊週轉金最長2年，寬限期半年。 (2)修復住宅最長3年，寬限期1年。 (3)修復(重置)傢俱、家電用品、交通工具最長3年，寬限期1年。 (4)重置住宅最長30年，寬限期3年。	最長10年	最長不得超過3年。	修繕貸款最長不得超過5年，寬限期最長1年。	最長20年，寬限期最長為3年。
銀行 連絡電話	02-23483352 02-23483356 02-23483352	(02)2559-7171轉3421	(02)25362951轉2137林佳幸專員	(02)2349-3492 (02)2349-3496 (02)2349-3371	(02)2173-8888 轉2861	(02)2348-4636 銀行營業時間外(02)2181-1111	(02)2563-3156 分機2582	1.華南銀行天然災害諮詢服務專線(24小時)： (02)2181-0109 2.總行窗口(營業時間)： (02)2371-3111分機2008