

副本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

臺南市政府 函

地址：70801臺南市安平區永華路2段6號

承辦人：陳慧娟

電話：(06)2986672分機7662

傳真：(06)2970440

電子信箱：d00126@mail.tainan.gov.tw

受文者：臺南市政府水利局綜合企劃科

發文日期：中華民國101年4月30日

發文字號：府水兩字第1010361809A號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本市安南區「鹿耳門排水系統-土城仔排水(0K+000~0K+750)改善工程」第一場公聽會會議紀錄公告乙份，惠請張貼公告欄周知，請 查照。

說明：依據內政部99年12月29日台內地字第0990257693號令發佈之「申請徵收前需用土地人舉行公聽會與給予所有權人陳述意見機會作業要點」辦理。

正本：臺南市政府公告欄、臺南市安南區公所、臺南市安南區城南里辦公處

副本：臺南市政府水利局綜合企劃科(請張貼電子公告)、臺南市政府水利局雨水下水道工程科

市長賴清德

本案依分層負責規定授權局(室)主管決行

正 本

檔 號：

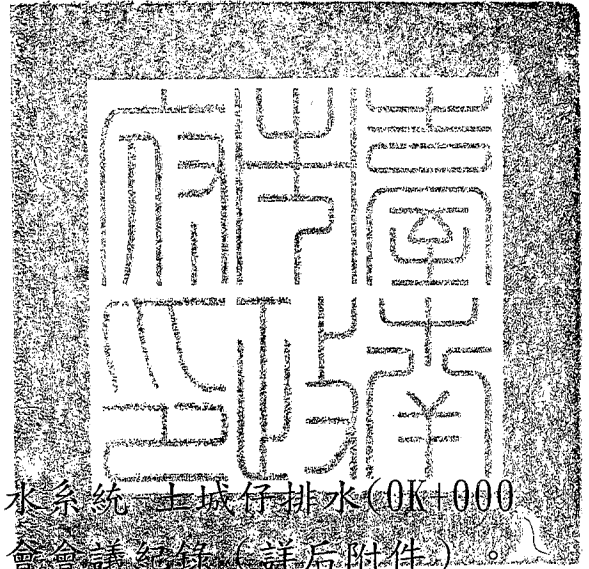
保存年限：

臺南市政府 公告

發文日期：中華民國101年4月30日

發文字號：府水雨字第1010361809B號

附件：會議紀錄乙份



主旨：公告周知本市安南區「鹿耳門排水系統-土城仔排水(0K+000~0K+750)改善工程」第一場公聽會會議紀錄(詳后附件)。

依據：依據內政部99年12月29日台內地字第0990257693號令發佈之「申請徵收前需用土地人舉行公聽會與給予所有權人陳述意見機會作業要點」辦理。

公告事項：

- 一、為興辦本市安南區「鹿耳門排水系統-土城仔排水(0K+000~0K+750)改善工程」，業於101年4月16日(星期一)上午10時假本市安南區公所4樓禮堂，舉行第一場公聽會，會議紀錄特此公告。
- 二、本次公聽會已詳實說明興辦事業之公益性、必要性、適當性及合法性，並聽取民眾意見及廣納各界意見，詳臺南市政府辦理本市安南區鹿耳門排水系統-土城仔排水改善工程徵收土地綜合評估分析報告。

市長賴清德

本案依分層負責規定授權局(室)主管決行

臺南市安南區鹿耳門排水系統-土城仔排水(0K+000~0K+750)改善工程
第一場公聽會會議紀錄

一、 事由：興辦本市安南區鹿耳門排水系統-土城仔排水(0K+000~0K+750)改善工程

二、 開會日期：中華民國 101 年 4 月 16 日(星期一)上午 10 時

三、 開會地點：臺南市安南區公所 4 樓禮堂

四、 主持人：臺南市政府水利局詹副總工程司益欽

記錄人：陳慧娟

五、 出席單位及人員之姓名：

本府財政處：廖玲慧

台灣世曦工程顧問股份有限公司：簡城宗

六、 出席之土地所有權人及利害關係人之姓名：

郭昭仁(郭其達代)、郭其達、顏卓慧霞(顏秀吉代)、張景焜、(張世杰、張世勇、張世強、張銘方、張景棠等 5 人由張景焜代)、張長平、張長慶、張長岳、張長成、張長益、張長田、張長民、張長生、蔡進興、胡美賢(張又仁代)

七、 興辦事業概況：

主持人報告：

1. 各位出席代表、各位鄉親大家好，感謝各位於百忙之中，抽空參加本府辦理「新化鎮虎頭溪排水(4k+578~5k+141)改善工程」，詳細施工平面圖及用地範圍張貼於本會場，請大家參看，如對本案工程及用地取得有任何問題，歡迎於會中提出討論。
2. 土城仔排水河段之通水斷面明顯不足及堤岸高程保護不夠，需辦理河道斷面拓寬、新建堤防及水防道路，遂辦理本安南區鹿耳門排水系統-土城仔排水改善工程
3. 工程範圍：自鹿耳門排水起至安清路止，長度約 740 公尺，堤防預定線寬約 55 公尺。
4. 本計畫徵收私有地範圍，經演算水理 10 年重現期距洪水通水能力，25 年重現期洪水不溢堤的保護標準，已達必要適當最小限度範圍。
5. 用地勘選緊鄰排水周遭用地，加寬排水渠道，增加排水通洪能力，故無其他用地可替代。
6. 先辦理用地取得事宜，工程經費尚在爭取中。

八、 因本工程用地屬都市土地，該排水於 98 年 9 月 7 日發布河川區都市計畫，

符合「徵收土地範圍勘選作要點」第2點規定，已檢視需用土地範圍之適當性及必要性：(用地範圍現況相關示意略圖展示於會場)

本府水利局詹副總工程司益欽說明如下：

- (一) 用地範圍內公私有土地筆數及面積，各占用地面積之百分比：
都市土地部分，私有土地共計30筆，面積為3.780492公頃，私有地佔公有地面積約29%。
- (二) 用地範圍內私有土地改良物概況：大部分為供養殖漁塭使用及零星建物。
- (三) 用地範圍內勘選需用私有土地合理關連及已達必要適當範圍之理由：
考慮河防安全及水理規劃之需要性。
- (四) 用地勘選有無其他可替代地區及理由：無；考慮水理分析需用地。
- (五) 其他評估必要性理由：無。

九、 公益性及必要性評估報告：

針對本興辦事業公益性及必要性之綜合評估分析，本府業依土地徵收條例第3條之2規定，依社會因素、經濟因素、文化及生態因素、永續發展因素及其他等因素予以綜合評估分析，茲展示相關資料於會場並向各位所有權人及利害關係人妥予說明如下：

說明內容詳如附件：「需用土地人興辦事業徵收土地綜合評估分析報告」。

(一) 事業計畫之公益性、必要性、適當性、合法性：

- 1. 工程施作完成可提高保障人民生命財產安全目標。
- 2. 減少災害損失，提升土地利用價值。

(二) 公益性：

本河段公告之水道治理計畫線之渠寬約33公尺，惟目前既有渠道約18公尺雜草叢生、導致通水斷面減少，嚴重影響河防安全，爰為解決該地區排水整治通水斷面不足之狀況，以現有排水進行拓寬改善，以維護河防安全。

(三) 適當性：

本工程保護標準係以能宣洩10年重現期距洪水通水能力，25年重現期洪水不溢堤保護標準為原則，符合政府財政負擔。

十、 合法性：

本工程依據土地徵收條例第3條第4款及「水患治理特別條例」第3條規定辦理用地取得，用地徵收範圍係依據經濟部水利署核定之堤防用地範圍線暨都市計畫法劃定之河川區範圍辦理。

十一、土地所有權人及利害關係人之意見，及對其意見之回應與處理情形：

(一)張○平先生(提書面意見)陳述意見：

意見1：施工期間對於出入水不便影響養殖甚鉅

意見2：抽水設備不希望補償，可否照原設計重作使用

本府現場回覆：

1. 台端土地坐落鹿北段 1039-3 地號，關於施工期間對於出入水不便影響養殖甚鉅，會後將責成工程規劃設計廠商(台灣世曦工程顧問有限公司)查明並研擬方案。上開工程興建事宜，本府尚在爭取中；俟工程興建時，將召開工程說明會與當地居民溝通。
2. 漁塭給排水擋水閘門將責成工程規劃設計廠商納入工程設計範疇。至於供養殖使用較具規模抽水設備及附屬建築物，礙政府部門財產產權管理權責，仍由本府辦理查估補償後，由台端自行僱工修復。

(二)張○焜(提書面意見)陳述意見：

意見1：施工期間及完工不可影響水源進出。

意見2：事先告知及測量施工範圍，以便配合施工。

意見3：施工期間魚塭不能養殖該如何處理。

意見4：水門請復原。

本府現場回覆：

1. 台端土地坐落鹿北段 1026-2 地號，漁塭給排水於施工期間、完工不可影響水源進出及施工期間不能養殖，會後將責成工程規劃設計廠商(台灣世曦工程顧問有限公司)查明並研擬方案。上開工程興建事宜，本府尚在爭取中；俟工程興建時，將召開工程說明會與當地居民溝通。
2. 水地上物測量業已委由上緯測量工程顧問有限公司進行測繪調查，測繪調查期間如造成台端不便，尚請見諒。
3. 漁塭給排水擋水閘門將責成工程規劃設計廠商納入工程設計範疇。至於供養殖使用較具規模抽水設備及附屬建築物，礙政府部門財產產權管理權責，仍由本府辦理查估補償後，由台端自行僱工修復。

(三) 郭○達言詞陳述意見：

意見 1：排水地上物該如何辦理補償。

意見 2：該排水整治工程何時動工。

本府現場回覆：

1. 本府辦理地上物查估係依據臺南市興辦公共工程土地改良物補償自治條例辦理，請逕向本府全球資訊網站首頁組織架構-一級單位-法治處-法規資料庫-臺南市法規資料庫查詢。
2. 該排水整治工程興建事宜，本府尚在爭取中，排水整治時間尚不明確。

十二、臨時動議：無。

十三、結論：

- (一) 有關本工程內容已向出席之土地所有權人、利害關係人及相關單位說明清楚並充分了解。
- (二) 土地所有權人及利害關係人以書面或言詞陳述之意見、本府回應及處理情形將列入會議記錄，且將於會後函寄各土地所有權人及利害關係人，並於臺南市政府、臺南市安南區公所、安南區城南里辦公處公告處所，與村(里)住戶之適當公共位置與需用土地人(本府)網站張貼公告周知。
- (三) 感謝各位與會人員支持，贊成本工程計畫施作，本府將儘速完成相關作業後，即儘速辦理用地取得相關事宜。
- (四) 本府將依規定另擇期召開本工程第 2 場公聽會。

十四、散會：當日上午 11 時 20 分

臺南市政府辦理本市安南區鹿耳門排水系統-土城仔排水改善工程 第一次公聽會說明資料

壹、興辦事業概況

- 一、土城仔排水河段之通水斷面明顯不足及堤岸高程保護不夠，需辦理河道斷面拓寬、新建堤防及水防道路，遂辦理本安南區鹿耳門排水系統-土城仔排水改善工程。
- 二、工程範圍：自鹿耳門排水起至安清路止，長度約 740 公尺，堤防預定線寬約 55 公尺。

貳、事業計畫之公益性、必要性、適當性及合理性評估報告如下：

臺南市新臺南市政府辦理本市安南區鹿耳門排水系統-土城仔排水改善工程徵收土地綜合評估分析報告

評 估 分 析 項 目	影 響	說 明
	徵收所影響人口之多寡、年齡結構	徵收土地_30_筆，面積約_1.080351_公頃，影響人口數約_3,509_人，年齡結構：目前 20 歲以下佔_22_%、20 歲至 40 歲佔_33_%、40 歲至 65 歲佔_33_%、65 歲以上佔_11_%，本工程施設後預估可增加青壯年齡層，而工程受益對象為堤後居民約_6,328_人。
社會因素	周圍社會現況、弱勢族群生活型態	屬於農業用地，不適工商業發展，故大多從事水產漁業生產，為一典型之漁村社會；另因漁家常遭水害，所得普遍低落且不穩定，生計常需仰賴外援，故致從事農耕之興趣減低，漁村青年已趨離鄉謀生。爰本興辦事業可改善淹水面積改善約 14%，減少淹水損失，有助於該地區防洪安全提昇，並提高該地區水產養殖密度，提高經濟效益，進而改善生活品質，且周遭弱勢族群生活型態亦可一併獲得改善。

評估分析項目		影響說明
	健康風險之影響程度	河岸地質常遭水流沖刷、擾動，致臨水面附近之邊坡遇豪雨即易發生崩塌，已危及居民生命財產安全；爰辦理本水利公共工程及環境營造有助於該區域居民生命財產保護及環境改善。
經濟因素	稅收	防洪工程興建，可提高觀光水產漁業、休閒遊憩及區域特產等之投資，進而活絡臨近地區之三級產業與增加相關經濟產值，而提高稅收。
	糧食安全	耕地：雖減少部分耕地致漁糧短收，惟本工程效益保護漁業養殖面積 49.24 公頃，可減少水產漁業損失，故無糧食安全問題。
	增減就業或轉業人口	防洪安全提昇，可促進當地水產漁業發展，有利增加就業人口和提升青年返鄉從事漁耕之興趣。
	徵收費、各級政府配合興辦公設施與政府財務支出及負擔情形	本案所需經費已列入本府核定之「易淹水地區水患治理計畫」配合計畫，並由本府 96、97 年度歲出保留預算下配合支應。
	農林漁牧產業鏈	本工程可保護水產養殖漁業之生產，並促進當地漁村加工銷售等產業成長，以及吸引三級服業之投資營運。
	土地利用完整性	本工程於規劃設計階段已詳加調查周圍自然地景，除著重和諧度外，並就防洪安全、生態景觀及漁村發展做整體考量，以提高該土地未來之利用價值。

評 估	分 析 項 目	影 響 說 明
文化及生態因素	城鄉自然風貌	當地地形尚屬平緩，多已開發為漁塭，少有房舍，且無自然特色，整體而言屬漁村風貌；而本工程僅施設緩坡土堤來保護現有河岸，並無大規模改變地形或破壞地表植被，對當地環境之衝擊甚小。
	文化古蹟	根據文獻記載及田野調查，本範圍並無文化古蹟或資產，日後施工倘發現地下相關資產將責成包商依文化資產等相關規定辦理。
	生活條件或模式發生改變	本工程（起自鹿耳門排水至安清路止）施作長度約 750 公尺，工程範圍甚小，並不造成漁民生活及養殖不便，反而因本防洪工程計畫改善當地漁民居住生活安全，並提高該地區水產養殖漁業密度，改善生活經濟。
	該地區生態環境、周邊居民或社會整體之影響	當地多已開發為漁塭，少有房舍，並無自然特色，溪流亦無稀有種魚類存在，且本堤防工程並不會阻斷水流，為利於排水路維護管理，於排水兩側預留約 5M 之水防道路，並加以植生綠化，爰不影響水棲生物之生長與繁殖；以長期而言不但可改善該地區周邊居民生活與社會整體之發展外，亦可創造安全又多元之生態環境。
永續發展因素	國家永續發展政策、永續指標及國土計畫。	本計畫為本府為配合行政院核定之重大公共建設，符合永續發展政策。
其 他	相關計畫之影響	本計畫範圍內目前尚無鐵公路、科學園區或工業區等之重大開發計畫，且展望台灣整體水環境，仍將受到全球氣候變遷之衝擊，爰嗣後之開發計畫，應以防洪安全為最優先考量，故本計畫既屬解決地方易淹水之水患問題，其他相關計畫應配合辦理。

評估分析項目	影響說明
綜合評估分析	本工程符合下列公益性、必要性、適當性及合法性，經評估應屬適當： 1. 公益性： (1) 工程施作完成可提高保障人民生命財產安全目標。 (2) 保護漁村人口數多於徵收土地所影響人數。 (3) 保護村落及水產養殖業面積大於徵收土地所影響範圍。 (4) 減少災害損失，提升土地利用價值。 (5) 改善環境景觀，提升人民生活品質。 (6) 促進水岸土地合理利用。 (7) 提高農林產業之投資與穩定成長。 (8) 促成水域生態復育、水質自然淨化等環境生態效益。 2. 必要性： 本河段公告之水道治理計畫線之渠寬約 33 公尺，惟目前既有渠道約 18 公尺窄縮，有束縮水流之情形，且河岸缺乏堤防保護，嚴重影響河防安全，爰為疏導水流及增加通洪斷面，以及避免汛期該河段再淤積土石，或又遭洪水沖刷挾帶砂土淤積於下游河段，影響橋樑及河防設施安全，故需適時疏濬與辦理本計畫，以維護河防安全。 3. 適當性： 本工程保護標準係以能宣洩 10 年重現期距洪水量且 25 年洪水位不溢堤為原則，符合政府財政負擔。 4. 合法性： 本工程依據土地徵收條例第 3 條第 4 款及水利法第 83 條之規定辦理用地取得，用地徵收範圍係依據公告之堤防用地範圍線辦理。