

檔 號：

保存年限：

臺南市政府 公告

發文日期：中華民國109年6月18日

發文字號：府都規字第1090694850A號

附件：主要計畫書及圖各1份。



主旨：「變更新營都市計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案」等
5案自109年6月23日起依法公開展覽30天，特此公告周知。

依據：都市計畫法第19條及第28條。

公告事項：

一、公開展覽時間：自民國109年6月23日起30天。

二、公告圖說：公開展覽計畫書、圖各1份。

三、公開展覽地點及都市計畫說明會舉辦時間與地點：

（一）變更新營都市計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案

1、本府都市發展局都市計畫管理科（永華市政中心）、都市規劃科（民治市政中心）及新營區公所之公告欄。

2、109年7月14日（星期二）上午10時整，假本市新營文化中心演藝廳舉行（地址：臺南市新營區中正路23號）。

（二）變更高速公路新營交流道附近特定區計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案

1、本府都市發展局都市計畫管理科（永華市政中心）、都市規劃科（民治市政中心）及新營區公所、柳營區公所、鹽水區公所之公告欄。

2、109年7月6日（星期一）上午10時整，假本市新營區大

宏王公社區活動中心二樓文康中心舉行（地址：臺南市新營區民族路21-61號）。

（三）變更高速公路麻豆交流道附近特定區計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案

1、本府都市發展局都市計畫管理科（永華市政中心）、都市規劃科（民治市政中心）及麻豆區公所之公告欄。

2、109年7月8日（星期三）下午3時整，假本市麻豆區公所三樓會議室舉行（地址：臺南市麻豆區忠孝路250號）。

（四）變更仁德都市計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案

1、本府都市發展局都市計畫管理科（永華市政中心）、都市規劃科（民治市政中心）及仁德區公所之公告欄。

2、109年7月10日（星期五）上午10時整，假本市仁德區公所三樓禮堂舉行（地址：臺南市仁德區中正路三段5號）。

（五）變更高速公路臺南交流道附近特定區計畫（公共設施用地專案通盤檢討）案

1、本府都市發展局都市計畫管理科（永華市政中心）、都市規劃科（民治市政中心）及仁德區公所之公告欄。

2、109年7月10日（星期五）下午2時整，假本市仁德區公所三樓禮堂舉行（地址：臺南市仁德區中正路三段5號）。

四、公開展覽期間內任何公民或團體如有意見，請以書面附略圖並載明姓名或名稱及地址向本府都市發展局提出。

五、為因應防疫新生活運動，說明會現場採取以下防疫措施，敬請參加者配合：

（一）為因應實名登記制，說明會當天請攜帶身份證以供現場查驗。

（二）考量場地因素，請自行攜帶口罩並全程配戴，若有發燒（



耳溫38度以上、口溫37.5度以上、額溫37度以上或腋溫37度以上)或呼吸道症狀者，請避免參加說明會，如有相關疑問，歡迎致電本府都市發展局都市規劃科詢問。

六、說明會簡報影片將於會後上傳至本府都市發展局網頁（臺南市政府都市發展局首頁—多媒體專區—影音專區），歡迎多加利用。

市長黃偉哲



變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖

比例尺：一千分之一

臺南市政府
中華民國一〇九年三月

圖例

	住宅區		河川區		體育場用地		變電所用地		公園道用地
	住宅區(附帶條件)		農業區		停車場用地		抽水站用地		公園道兼供水溝使用
	商業區		第一種宗教專用區		市場用地(零售)		堤防用地		人行道廣場用地
	商業區(附帶條件)		第二種宗教專用區		市場用地(批發)		河川水溝用地		道路用地
	甲種工業區		機關用地		廣場用地		河川水溝用地兼供道路使用		道路用地兼供河川使用
	乙種工業區		文小用地		綠地用地		鐵路用地		道路用地兼供水溝使用
	乙種工業區(附帶條件)		文中用地		綠地兼供人行步道使用		鐵路用地兼供道路使用		道路用地兼供堤防使用
	文教區		文高用地		醫院用地		觀光鐵道用地		計畫範圍線
	行政文教區		公園用地		自來水事業用地		觀光鐵道用地(部分兼供道路使用)		附帶條件範圍
	車站專用區		鄰里公園兼兒童遊樂場用地		加油站用地		高速公路用地		

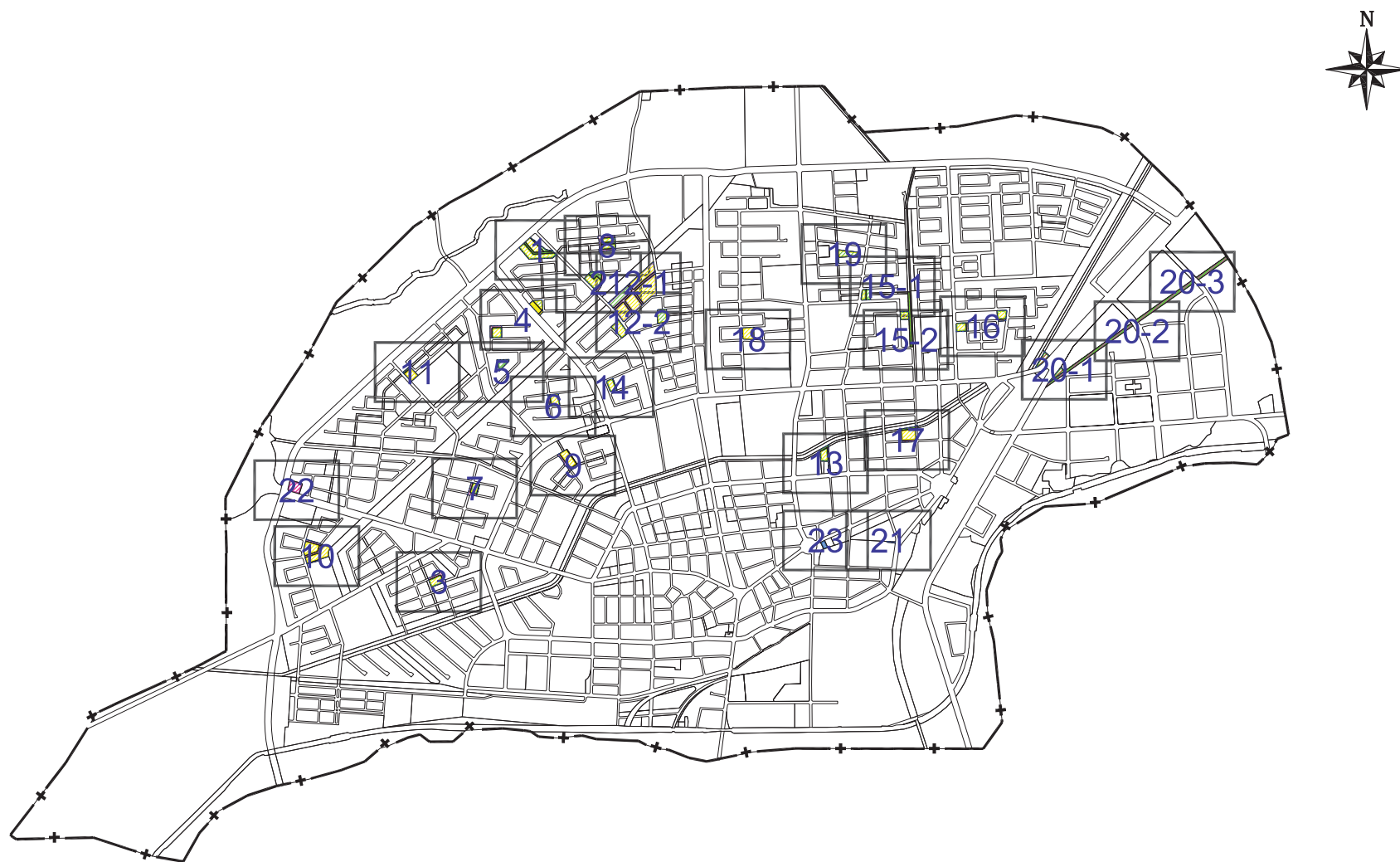
變更圖例

	變更住宅區(附帶條件一)為住宅區(附帶條件)		變更鄰里公園兼兒童遊樂場用地為住宅區(附帶條件)
	變更住宅區(附帶條件一)為廣場用地(附帶條件)		變更鄰里公園兼兒童遊樂場用地為鄰里公園兼兒童遊樂場用地(附帶條件)
	變更住宅區(附帶條件一)為鄰里公園兼兒童遊樂場用地(附帶條件)		變更鄰里公園兼兒童遊樂場用地為兒童遊樂場用地(附帶條件)
	變更住宅區(附帶條件一)為兒童遊樂場用地(附帶條件)		變更鄰里公園兼兒童遊樂場用地為廣場用地(附帶條件)
	變更住宅區(附帶條件一)為綠地用地(附帶條件)		變更鄰里公園兼兒童遊樂場用地為綠地用地(附帶條件)
	變更住宅區(附帶條件一)為綠地兼供道路使用(附帶條件)		變更鄰里公園兼兒童遊樂場用地為道路用地(附帶條件)
	變更住宅區(附帶條件一)為道路用地(附帶條件)		變更綠地用地為乙種工業區(附帶條件)
	變更機關用地為農會專用區		變更廣場用地為廣場用地(附帶條件)
	變更學校用地為住宅區(附帶條件)		變更加油站用地為加油站專用區
	變更學校用地為公園兼供滯洪池使用(附帶條件)		變更綠地兼供人行步道使用為廣場兼供道路使用
	變更學校用地為道路用地(附帶條件)		變更綠地兼供人行步道使用為綠地兼供道路使用
	變更公園用地為住宅區(附帶條件)		變更綠地用地為綠地兼供人行步道使用(附帶條件)
	變更公園用地為兒童遊樂場用地(附帶條件)		變更公園道用地為公園道用地(附帶條件)
	變更公園用地為鄰里公園兼兒童遊樂場用地(附帶條件)		變更道路用地為道路用地(附帶條件)
	變更公園用地為道路用地(附帶條件)		

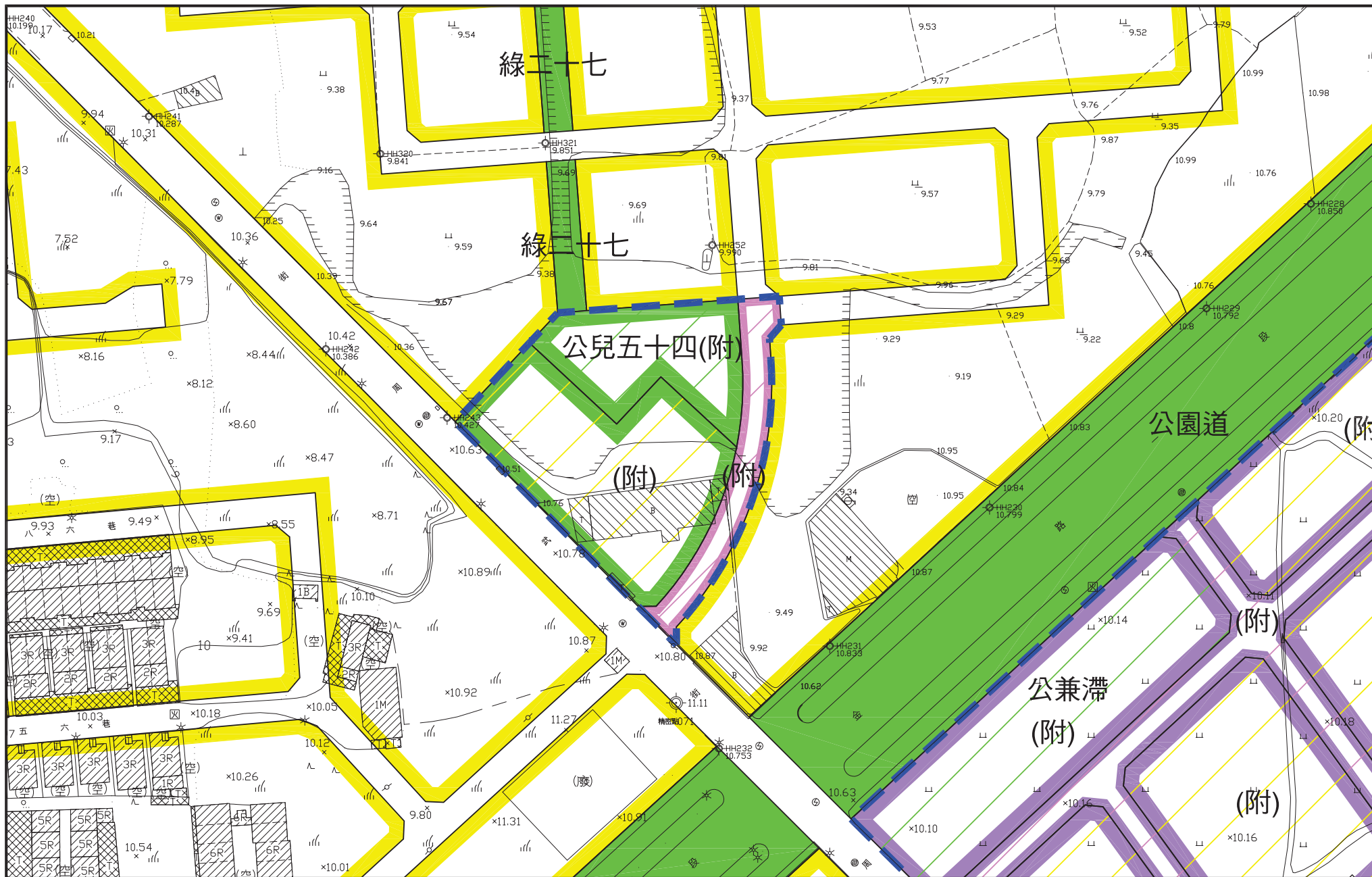
註：凡本次計畫未指明變更部分，以原有計畫為準。



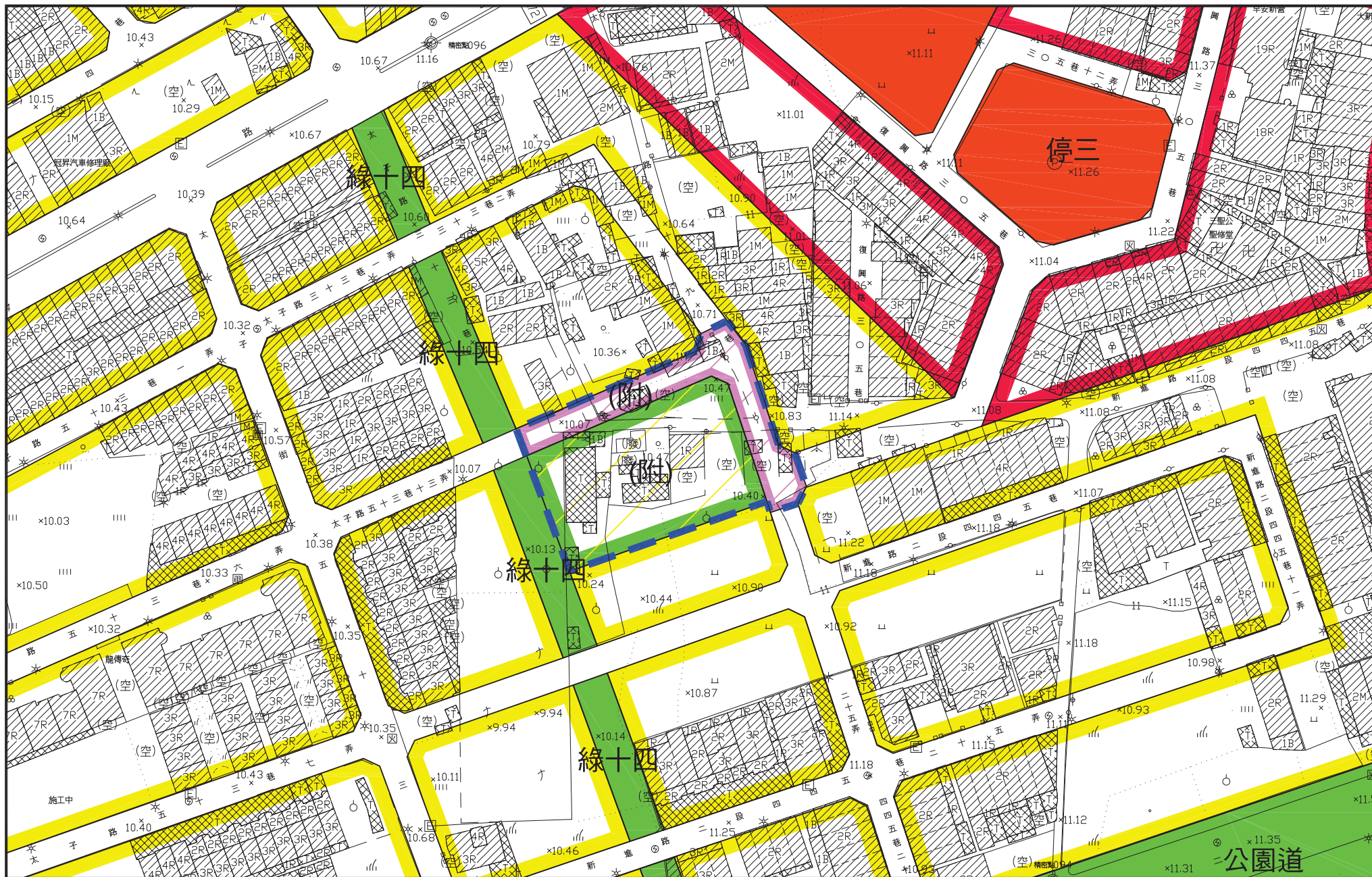
變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)變更內容位置示意圖



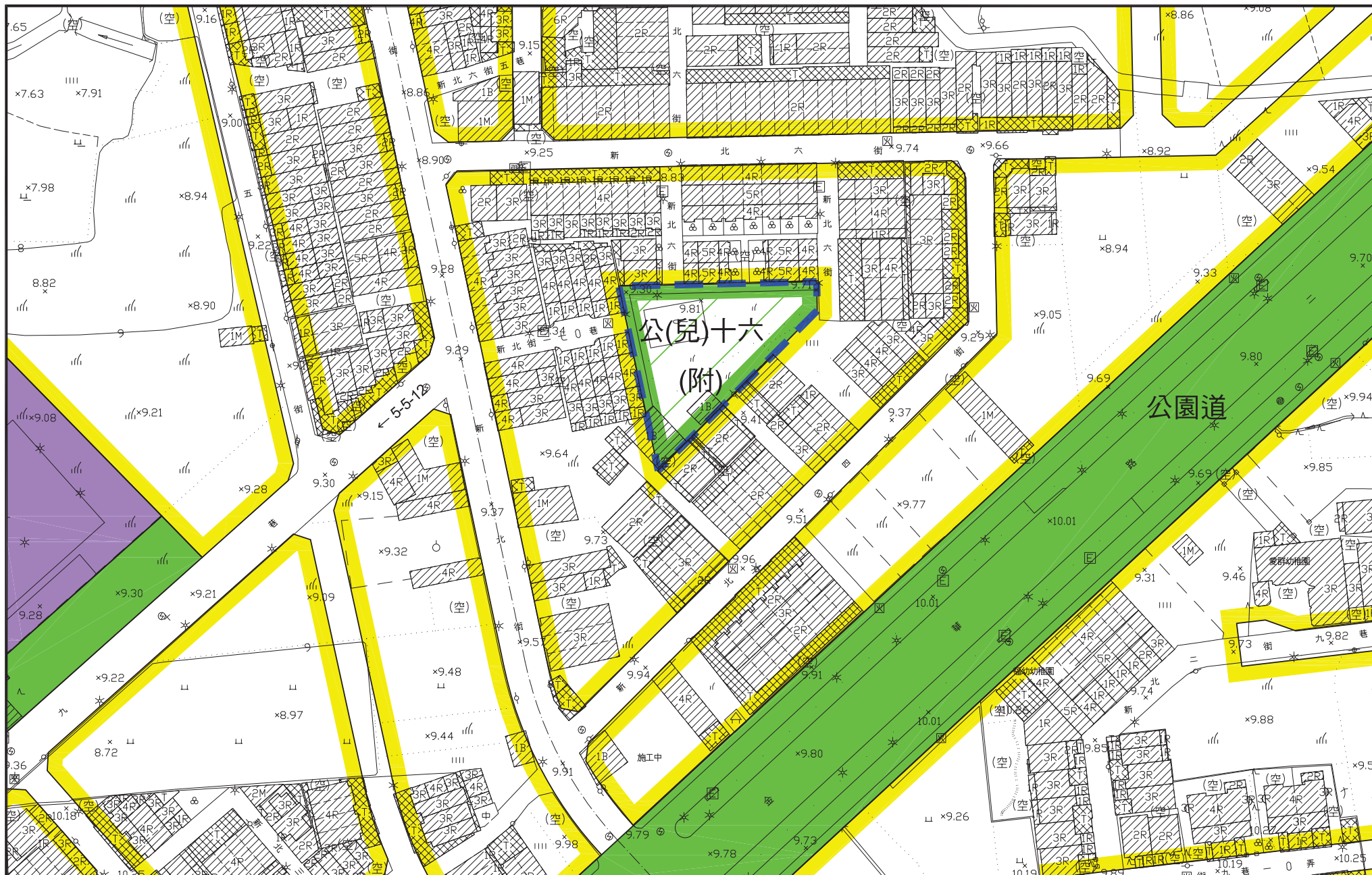
變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)變更位置圖幅示意圖



變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變2-2)



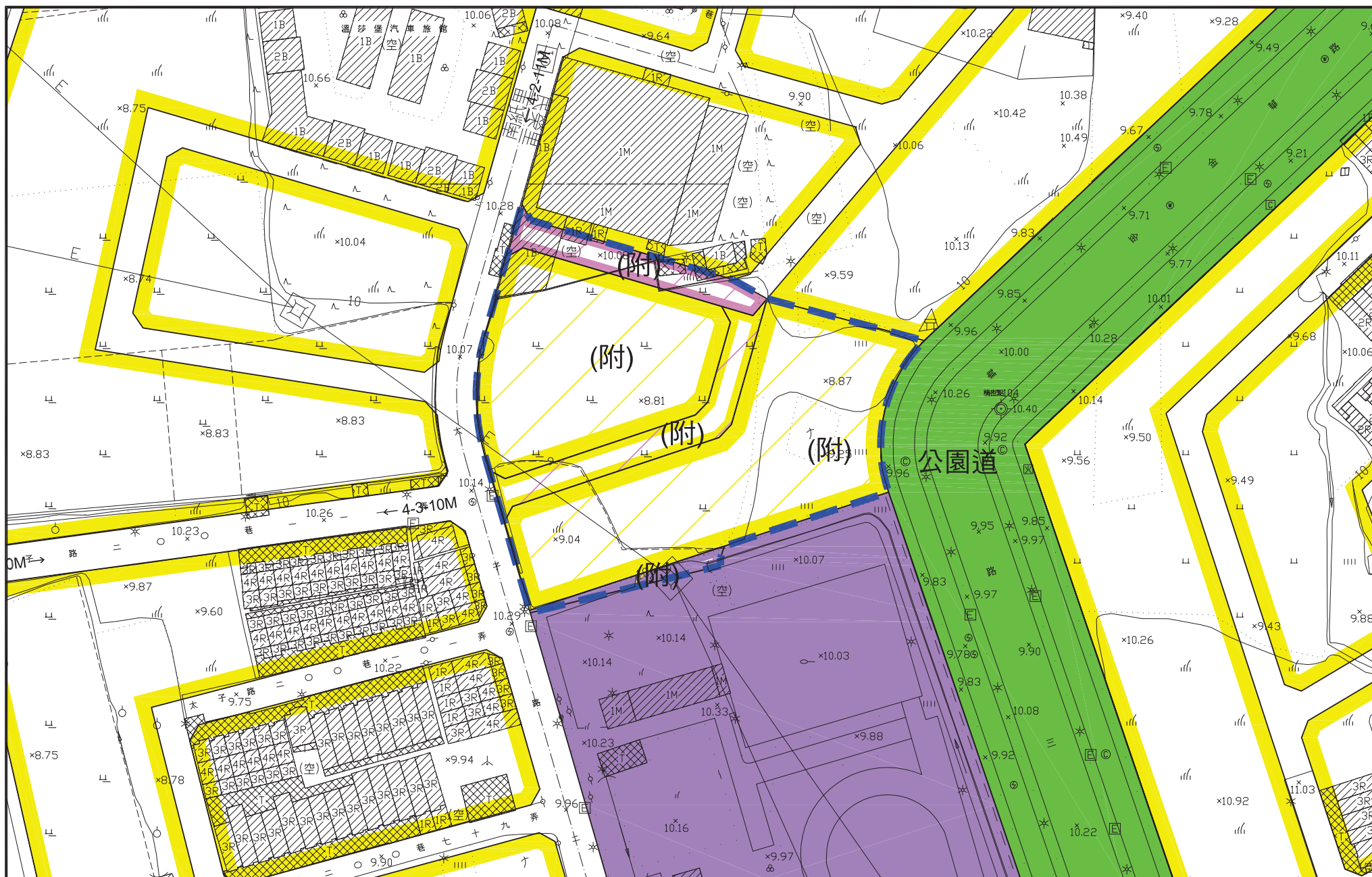
變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變2-3)



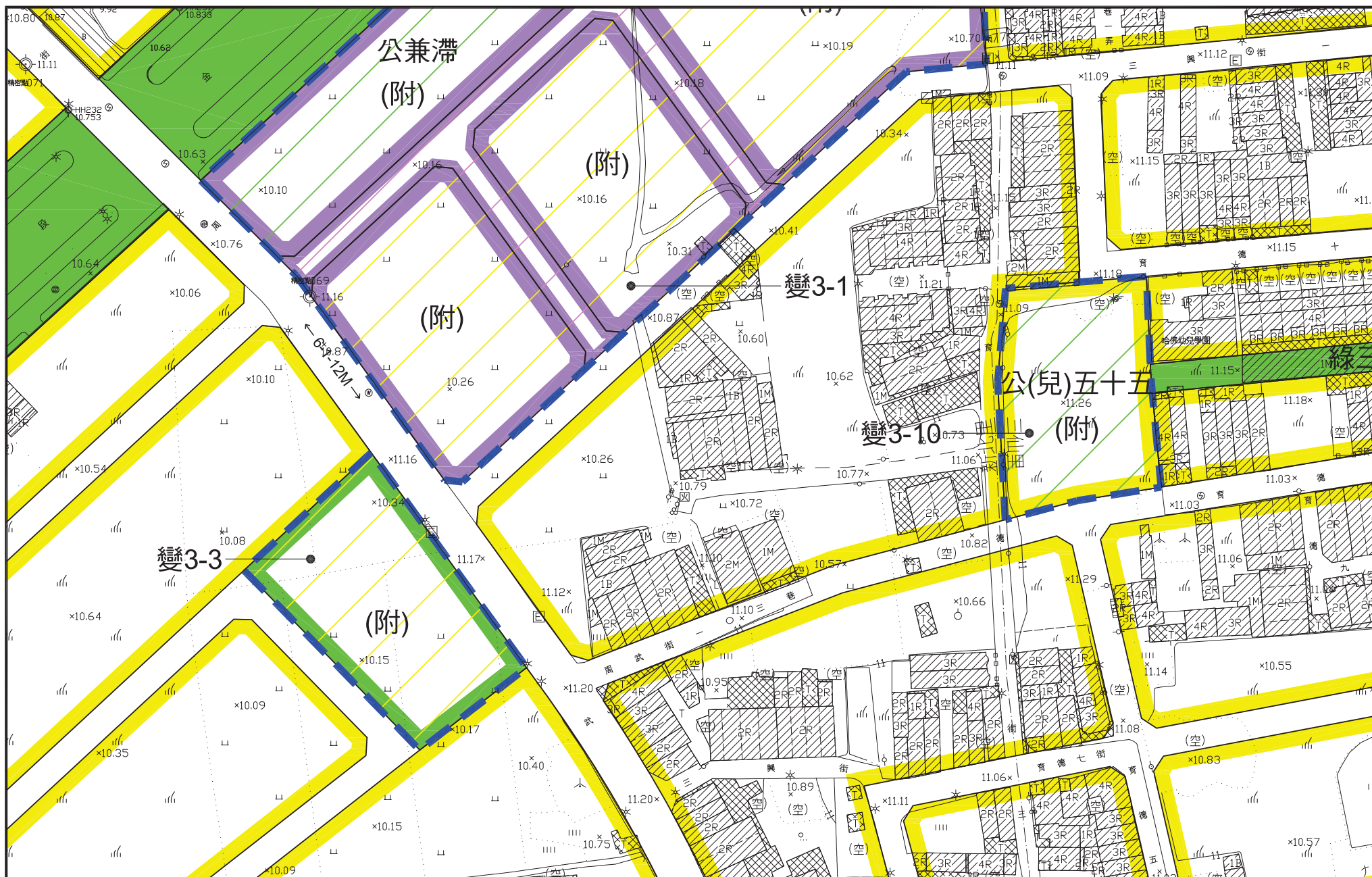
變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變2-5)



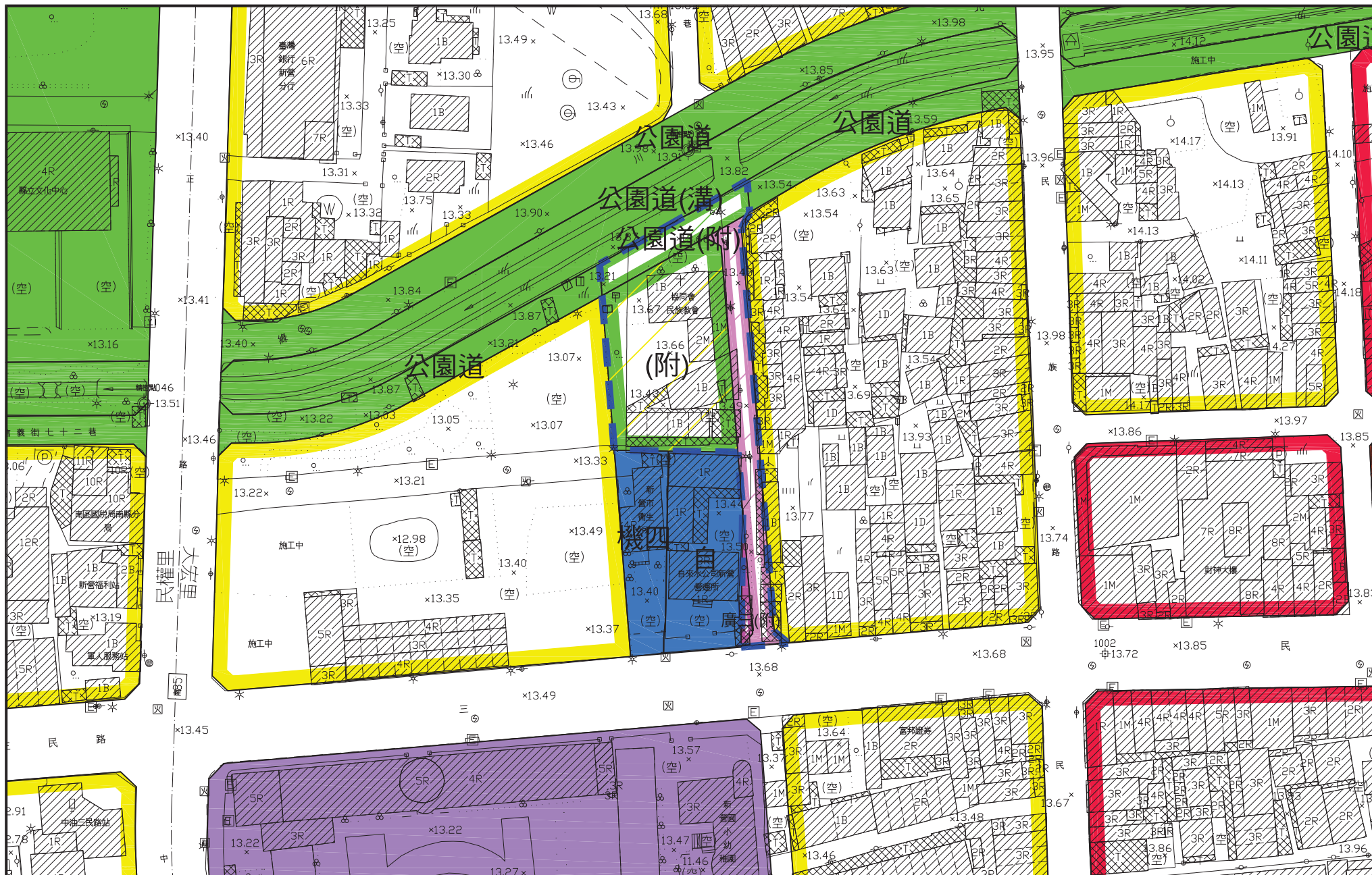
變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變2-7)



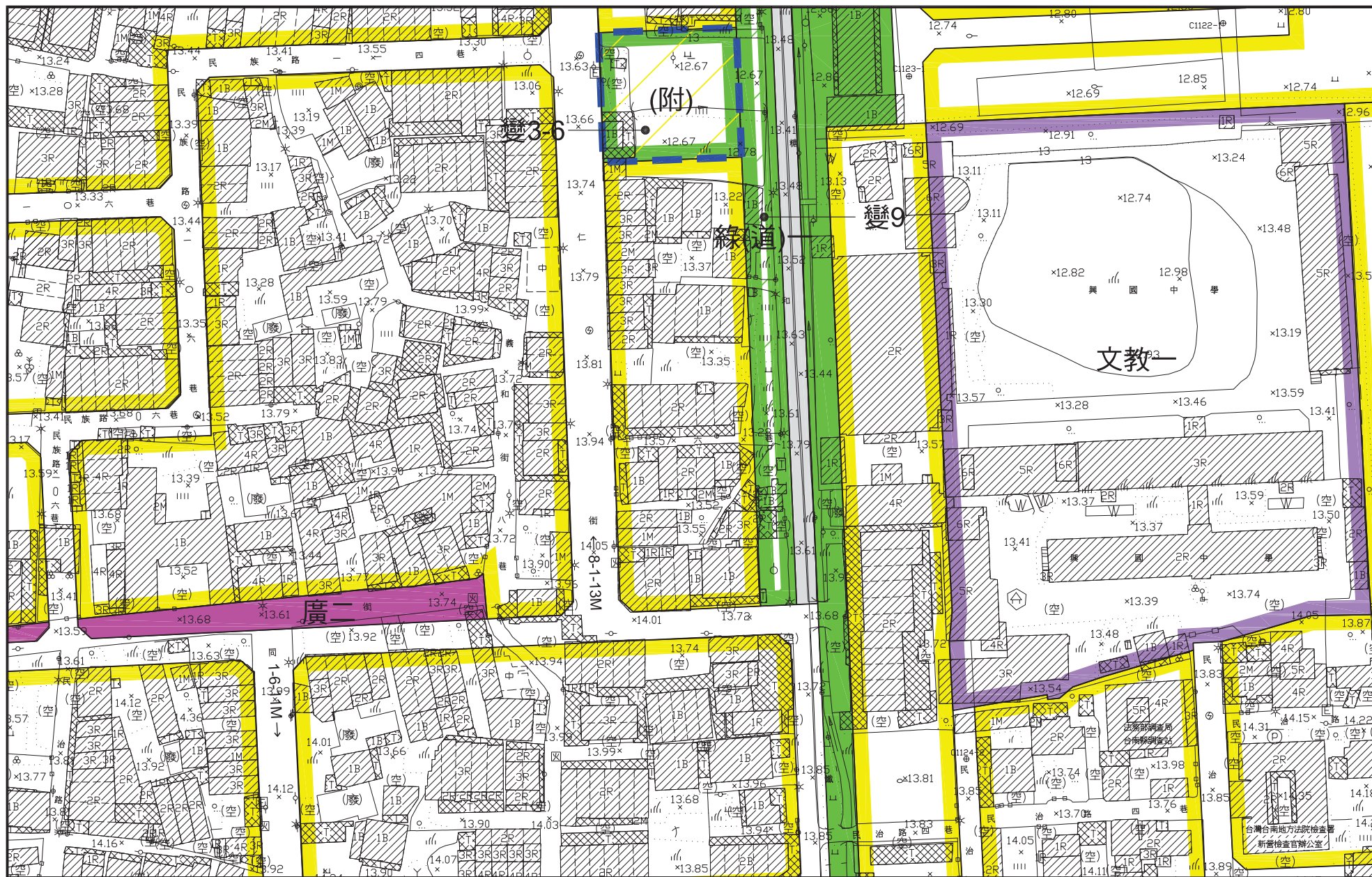
變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變2-10)



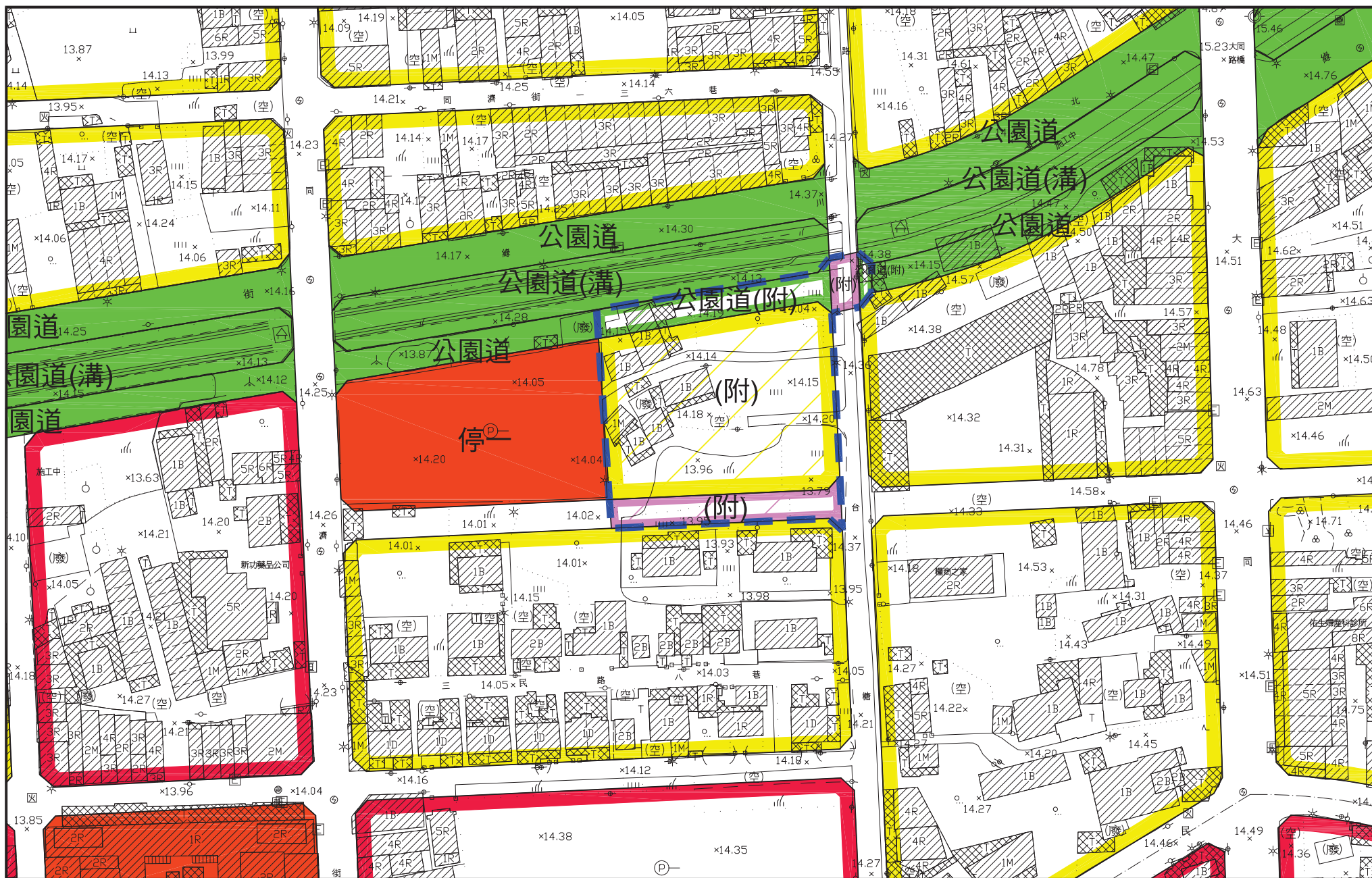
變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變3-1、變3-3、變3-10)



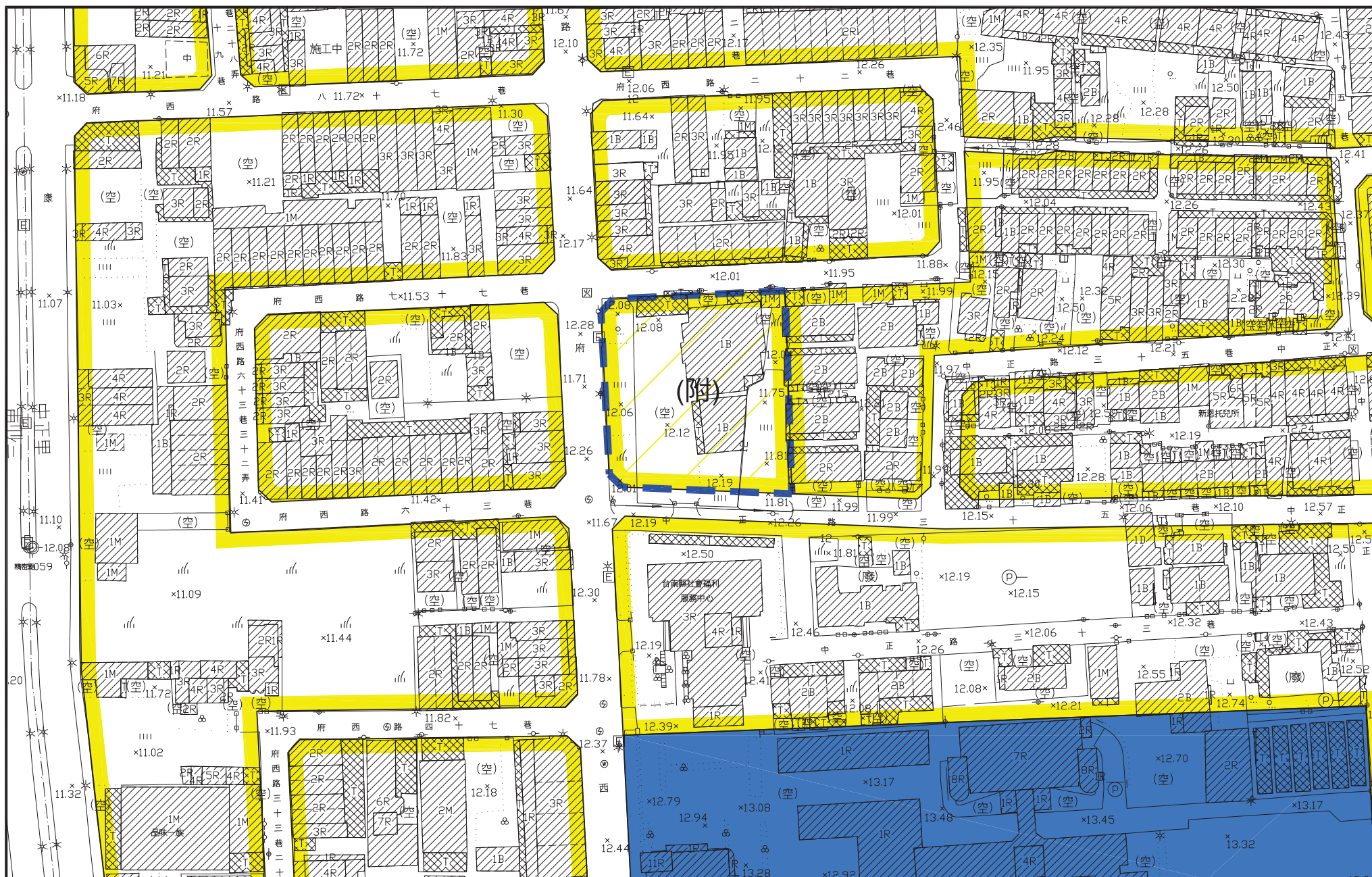
變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變3-2)



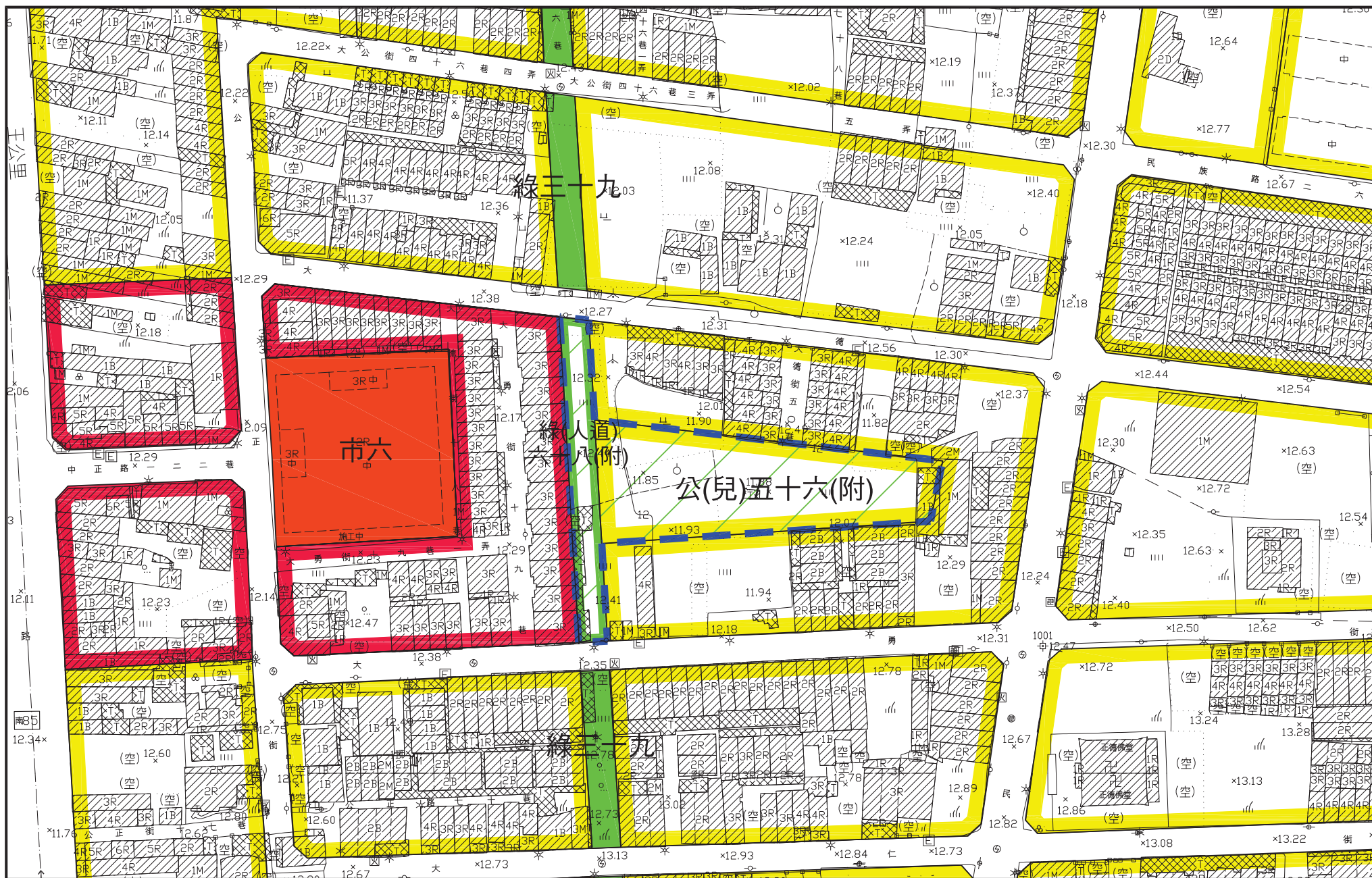
變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變3-6、變9)



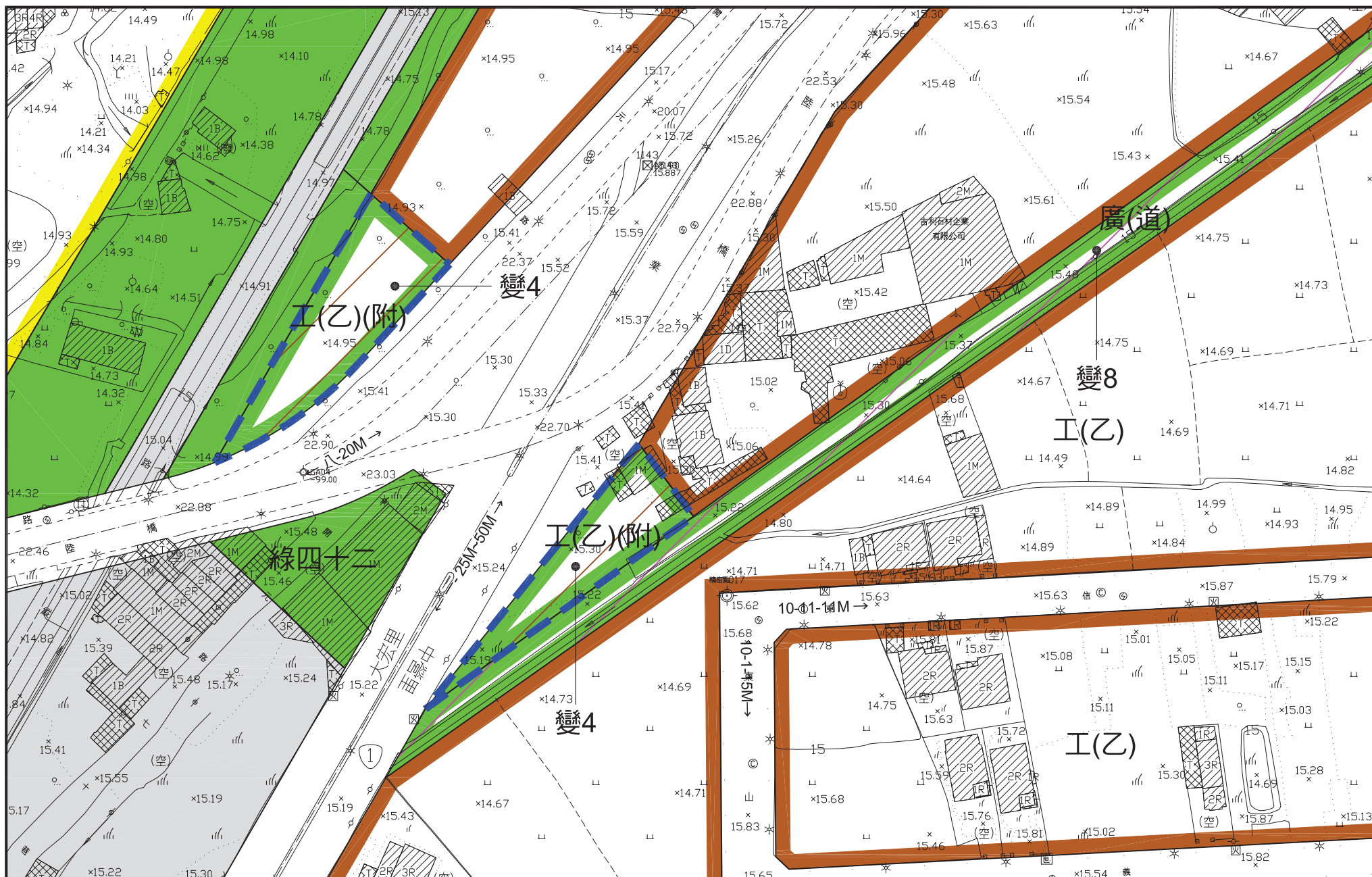
變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變3-9)



變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變3-11)



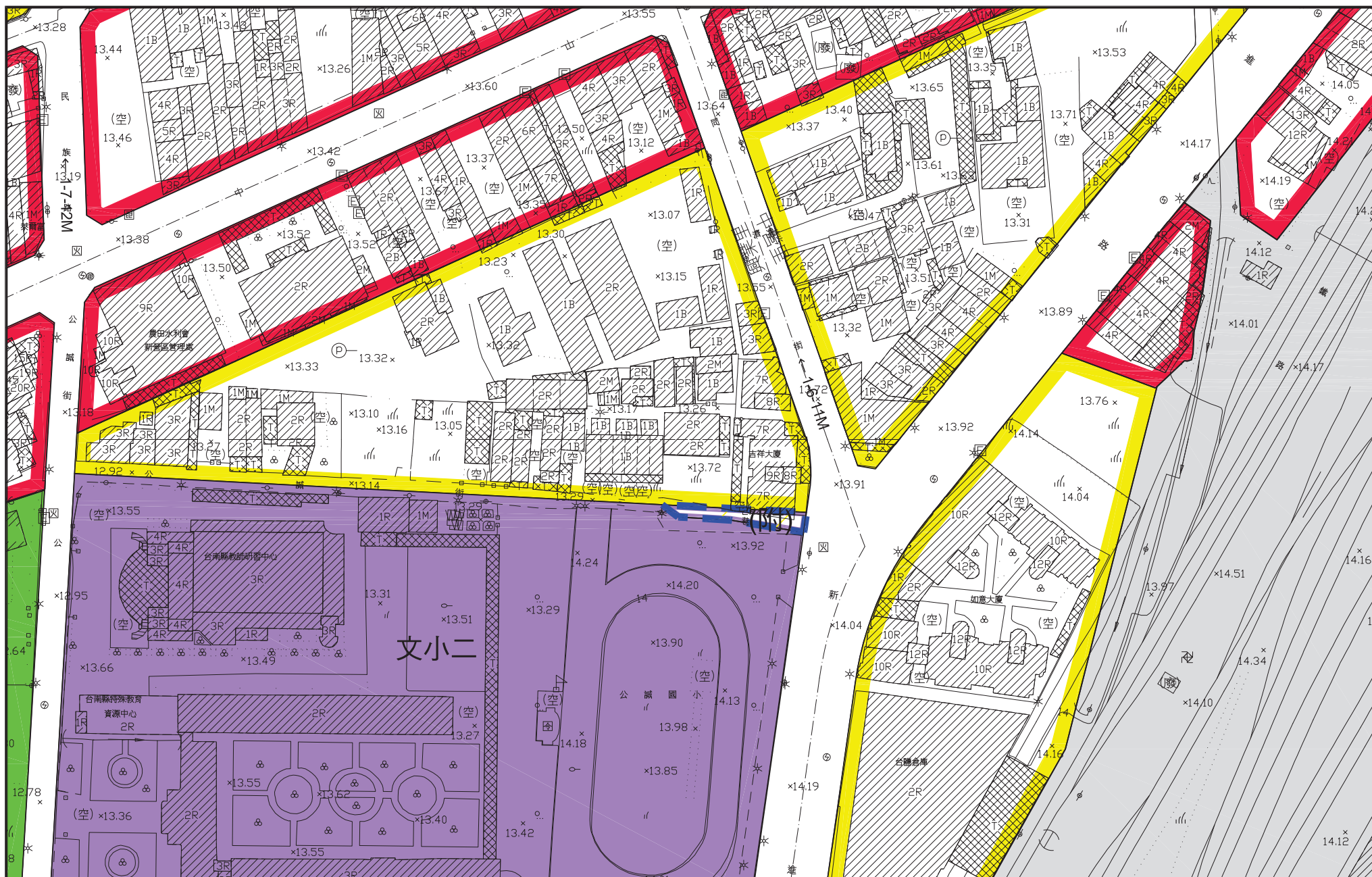
變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變3-12)



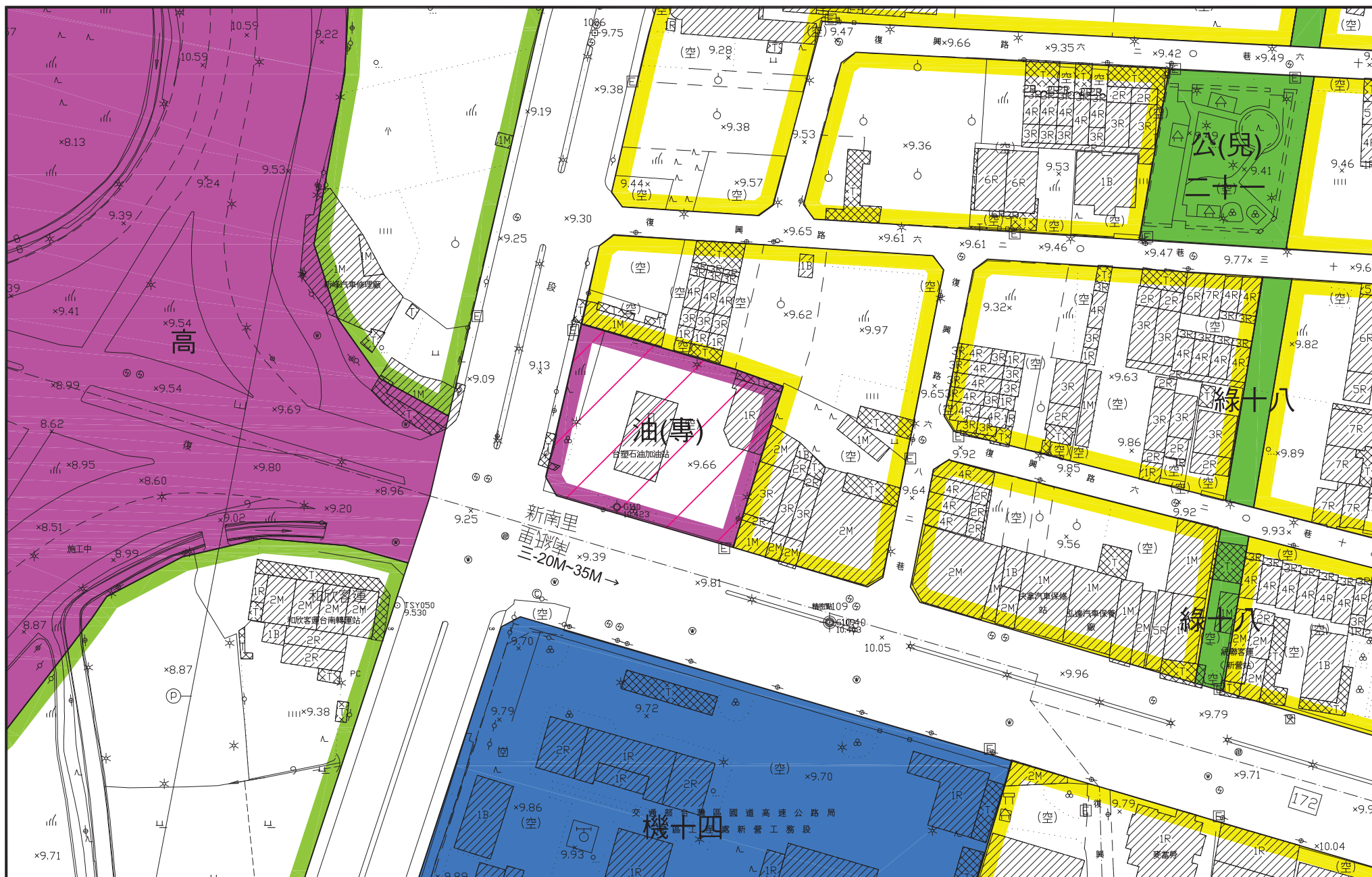
變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變4、變8)



變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變8)



變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變5)



變更新營都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖 (變6)

