

正 本

發文方式：紙本遞送

檔 號：

保存年限：

臺南市政府地政局 函

70801

臺南市安平區永華路2段6號

地址：70801臺南市安平區永華路2段6號9樓

承辦人：張名祐

電話：06-3901229

傳真：06-2982768

電子信箱：b2312429@mail.tainan.gov.tw

受文者：臺南市政府研究發展考核委員會

發文日期：中華民國111年6月23日

發文字號：南市地籍字第1110805541B號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：公告清冊

主旨：檢送臺南市政府地政局代為標售111年度第1批第2次地籍清理未能釐清權屬土地開標結果公告文及其附件標售結果一覽表各1份，請惠予請張貼公告周知，並刊登於本府網站及刊登政府公報，請查照。

說明：

- 一、依據地籍清理條例第11條、第13條規定辦理。
- 二、副本抄送本府地政局，請張貼公告文及其附件標售結果一覽表於公布欄，並刊登於單位網站。

正本：臺南市政府秘書處(請張貼公布欄)、臺南市政府研究發展考核委員會

副本：臺南市政府地政局

局長陳淑美

本案依分層負責規定授權主管科長決行

臺南市政府地政局

發文日期：中華民國111年6月23日
發文字號：南市地籍字第1110805541A號
附件：公告清冊

檔 號：

保存年限：

公告



主旨：公告臺南市政府地政局代為標售111年度第1批第2次地籍清理未能釐清權屬土地。

依據：地籍清理條例（以下簡稱本條例）第11條、第13條及本府代為標售地籍清理未能釐清權屬土地投標須知第16點。

公告事項：

- 一、各筆土地標示、權利範圍、標售底價、保證金金額及標售結果，詳見附件標售結果一覽表。
- 二、公告起迄日期：自民國111年6月23日至111年7月4日。
- 三、有關優先購買權之規定：本項公告代替對優先購買權人之通知，依本條例第12條規定之優先購買權人及其優先順序如下：
（一）地上權人、典權人、永佃權人。（二）基地或耕地承租人。（三）共有土地之他共有人。（四）本條例施行前已占有達10年以上，至標售時仍繼續為該土地占有人。第（一）款優先購買權之順序，以登記之先後定之。
- 四、符合規定之優先購買權人，請依地籍清理未能釐清權屬土地代為標售辦法第10條、第11條、第12條規定於決標後10日內，預繳相當於保證金之價款及檢附下列文件，以書面向地政局為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權：（一）身分證明文件。（二）符合本條例第12條第1項得主張優先購買

權之證明文件。

五、公告地點：臺南市政府1樓公布欄及地政局網站（網址：
<http://land.tainan.gov.tw/>）－「地籍地權登記專區」－
「地籍清理專區」－「代為標售資訊」－「111年第1批」。

局長陳淑美

本案依分層負責規定授權主管科長決行



臺南市政府代為標售111年度第1批第2次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，於決標後10日內預繳相當於保證金之價款及檢附相關文件，以書面為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示				原登記 名義人	權利範圍	標售底價(元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	開標結果 【得標金額及得標人】	
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)							
111-01-001	白河區	冀箕湖段木 屐寮小段	139-4	2.00	吳連	1/2	2,880	2,880	1,000	流標	
111-01-002	新化區	新音段	408-1	7.3	鄭矮	2/6	58,255	58,255	6,000	流標	
111-01-003	歸仁區	八甲東段	44	1,209.86	徐堅	1/5	653,325	653,325	66,000	653,388	徐○○
111-01-004	玉井區	沙子田段	133-1	398	游來春	1/3	51,343	51,343	6,000	52,000	楊○○
111-01-005	玉井區	三埔段	371-3	78	嚴深池	1/2	30,888	30,888	4,000	流標	
111-01-006	玉井區	三埔段	377	3031	嚴深池	1/2	600,138	600,138	61,000	流標	
111-01-007	玉井區	三埔段	379	1518	嚴深池	1/2	273,240	273,240	28,000	流標	
111-01-008	玉井區	三埔段	380	2832	嚴深池	1/2	471,528	471,528	48,000	流標	
111-01-009	玉井區	三埔段	381-3	90	嚴深池	1/2	35,640	35,640	4,000	38,765	胡○○
111-01-010	玉井區	三埔段	381-4	6089	嚴深池	1/2	1,589,229	1,589,229	159,000	1,654,321	胡○○
111-01-011	玉井區	三埔段	381-6	1312	嚴深池	1/2	247,968	247,968	25,000	247,968	唐○
111-01-012	玉井區	三埔段	381-9	10	嚴深池	1/2	3,960	3,960	1,000	3,960	唐○
111-01-013	玉井區	三埔段	469-2	315	雷丁贊	1/2	63,788	63,788	7,000	流標	
111-01-014	玉井區	九層林段	216	475	蔡心婦	1/3	91,200	91,200	10,000	92,000	溫○○
111-01-015	玉井區	九層林段	719-1	679	陳欽	1/1	164,997	164,997	17,000	流標	
111-01-016	楠西區	灣丘段	128-3	824	潘財	1/3	66,744	66,744	7,000	流標	
111-01-017	楠西區	灣丘段	195-2	902	張保	2/12	243,540	243,540	25,000	流標	
111-01-018	楠西區	萊宅段	69-1	175	陳國	1/3	27,300	27,300	3,000	流標	
111-01-019	南化區	南化段	111	349	曾文吉	1/4	73,029	73,029	8,000	73,210	胡○○
111-01-020	南化區	菁埔寮段	563	121	林慶	1/1	43,560	43,560	5,000	流標	
111-01-021	南化區	菁埔寮段	919	136	江金聰	1/3	8,161	8,161	1,000	流標	
111-01-022	玉井區	豐里段	443	937.19	吳泉	1/2	1,771,290	1,771,290	178,000	1,808,800	王○○
111-01-023	玉井區	豐里段	444	443.67	吳泉	1/2	838,537	838,537	84,000	850,000	郭○○
111-01-024	北門區	渡子頭段	231	1,014.00	郭皂	1/42	12,820	12,820	2,000	12,820	郭○○
111-01-025	北門區	渡子頭段	231	1,014.00	郭包	1/42	12,820	12,820	2,000	12,820	郭○○
111-01-026	北門區	渡子頭段	231	1,014.00	郭弱	1/42	12,820	12,820	2,000	12,820	郭○○2人
111-01-027	北門區	渡子頭段	231	1,014.00	郭胡	1/42	12,820	12,820	2,000	流標	
111-01-028	北門區	渡子頭段	231	1,014.00	郭文智	1/42	12,820	12,820	2,000	流標	
111-01-029	北門區	渡子頭段	231	1,014.00	郭招揚	1/42	12,820	12,820	2,000	流標	
111-01-030	北門區	渡子頭段	296	2,114.00	郭包	1/42	28,087	28,087	3,000	28,087	郭○○
111-01-031	北門區	渡子頭段	296	2,114.00	郭弱	1/42	28,087	28,087	3,000	28,087	郭○○
111-01-032	北門區	渡子頭段	296	2,114.00	郭胡	1/42	28,087	28,087	3,000	28,087	郭○○
111-01-033	北門區	渡子頭段	296	2,114.00	郭文智	1/42	28,087	28,087	3,000	28,087	郭○○
111-01-034	北門區	渡子頭段	296	2,114.00	郭招揚	1/42	28,087	28,087	3,000	28,087	郭○○2人
111-01-035	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	郭喝	1/42	546,386	546,386	55,000	574,386	郭○○
111-01-036	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	郭掌	1/42	546,386	546,386	55,000	571,999	郭○○2人
111-01-037	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	郭皂	1/42	546,386	546,386	55,000	546,988	郭○○2人
111-01-038	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	郭包	1/42	546,386	546,386	55,000	556,800	郭○○
111-01-039	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	郭弱	1/42	546,386	546,386	55,000	573,999	郭○○
111-01-040	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	郭胡	1/42	546,386	546,386	55,000	571,999	郭○○
111-01-041	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	郭招揚	1/42	546,386	546,386	55,000	546,988	郭○○2人
111-01-042	北門區	渡子頭段	299-2	4,296.00	郭文智	1/42	202,527	202,527	21,000	217,998	蔡○○
111-01-043	北門區	渡子頭段	299-2	4,296.00	郭招揚	1/42	202,527	202,527	21,000	210,200	王○○

臺南市政府代為標售111年度第1批第2次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，於決標後10日內預繳相當於保證金之價款及檢附相關文件，以書面為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示				原登記 名義人	權利範 圍	標售底價(元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	開標結果 【得標金額及得標人】	
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)							
111-01-044	北門區	渡子頭段	299-4	193.00	郭喝	1/42	2,192	21,920	3,000	流標	
					郭掌	1/42	2,192				
					郭皂	1/42	2,192				
					郭包	1/42	2,192				
					郭弱	1/42	2,192				
					郭胡	1/42	2,192				
					郭文智	1/42	2,192				
					郭招揚	1/42	2,192				
					郭送	1/42	2,192				
111-01-045	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	郭喝	1/42	380,066	380,066	39,000	402,866	陳○○
111-01-046	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	郭掌	1/42	380,066	380,066	39,000	420,000	郭○○
111-01-047	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	郭皂	1/42	380,066	380,066	39,000	420,000	郭○○
111-01-048	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	郭包	1/42	380,066	380,066	39,000	429,999	李○○
111-01-049	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	郭弱	1/42	380,066	380,066	39,000	413,999	蔡○○2人
111-01-050	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	郭招揚	1/42	380,066	380,066	39,000	420,000	李○○
111-01-051	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	郭喝	1/42	380,066	380,066	39,000	420,999	李郭○○
111-01-052	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	郭喝	1/42	176,975	176,975	18,000	流標	
111-01-053	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	郭掌	1/42	176,975	176,975	18,000	流標	
111-01-054	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	郭皂	1/42	176,975	176,975	18,000	流標	
111-01-055	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	郭包	1/42	176,975	176,975	18,000	流標	
111-01-056	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	郭弱	1/42	176,975	176,975	18,000	流標	
111-01-057	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	郭胡	1/42	176,975	176,975	18,000	流標	
111-01-058	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	郭文智	1/42	176,975	176,975	18,000	流標	
111-01-059	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	郭招揚	1/42	176,975	176,975	18,000	流標	
111-01-060	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	郭送	1/42	176,975	176,975	18,000	流標	
111-01-061	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	郭喝	1/42	176,975	176,975	18,000	流標	
111-01-062	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	郭喝	1/42	57,915	57,915	6,000	流標	
111-01-063	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	郭掌	1/42	57,915	57,915	6,000	流標	
111-01-064	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	郭皂	1/42	57,915	57,915	6,000	流標	
111-01-065	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	郭包	1/42	57,915	57,915	6,000	流標	
111-01-066	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	郭弱	1/42	57,915	57,915	6,000	流標	
111-01-067	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	郭胡	1/42	57,915	57,915	6,000	流標	
111-01-068	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	郭文智	1/42	57,915	57,915	6,000	流標	
111-01-069	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	郭招揚	1/42	57,915	57,915	6,000	流標	
111-01-070	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	郭送	1/42	57,915	57,915	6,000	流標	
111-01-071	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	郭喝	1/42	57,915	57,915	6,000	流標	
111-01-072	北門區	渡子頭段	299-14	213.00	郭喝	1/42	9,129	73,032	8,000	流標	
					郭掌	1/42	9,129				
					郭皂	1/42	9,129				
					郭包	1/42	9,129				
					郭弱	1/42	9,129				
					郭胡	1/42	9,129				
					郭文智	1/42	9,129				
					郭招揚	1/42	9,129				

臺南市政府代為標售111年度第1批第2次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，於決標後10日內預繳相當於保證金之價款及檢附相關文件，以書面為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示				原登記 名義人	權利範 圍	標售底價(元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	開標結果 【得標金額及得標人】	
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)							
111-01-073	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	郭喝	1/42	52,335	52,335	6,000	52,335	吳保宮
111-01-074	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	郭掌	1/42	52,335	52,335	6,000	52,335	吳保宮
111-01-075	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	郭皂	1/42	52,335	52,335	6,000	52,335	吳保宮
111-01-076	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	郭包	1/42	52,335	52,335	6,000	52,335	吳保宮
111-01-077	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	郭弱	1/42	52,335	52,335	6,000	52,335	吳保宮
111-01-078	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	郭胡	1/42	52,335	52,335	6,000	52,335	吳保宮
111-01-079	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	郭文智	1/42	52,335	52,335	6,000	52,335	吳保宮
111-01-080	北門區	渡子頭段	306-2	7,871.00	郭弱	1/42	354,195	354,195	36,000	362,000	蘇李○○
111-01-081	北門區	渡子頭段	306-4	655.00	郭喝	1/42	29,475	294,750	30,000	流標	
					郭掌	1/42	29,475				
					郭皂	1/42	29,475				
					郭包	1/42	29,475				
					郭弱	1/42	29,475				
					郭胡	1/42	29,475				
					郭文智	1/42	29,475				
					郭招揚	1/42	29,475				
					郭送	1/42	29,475				
					郭開得	1/42	29,475				
111-01-082	北門區	渡子頭段	307-6	3,145.00	郭包	1/42	141,525	141,525	15,000	145,899	陳○○2人
111-01-083	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	郭掌	1/42	95,220	95,220	10,000	流標	
111-01-084	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	郭皂	1/42	95,220	95,220	10,000	流標	
111-01-085	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	郭包	1/42	95,220	95,220	10,000	流標	
111-01-086	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	郭弱	1/42	95,220	95,220	10,000	流標	
111-01-087	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	郭胡	1/42	95,220	95,220	10,000	流標	
111-01-088	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	郭文智	1/42	95,220	95,220	10,000	流標	
111-01-089	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	郭招揚	1/42	95,220	95,220	10,000	流標	
111-01-090	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	郭送	1/42	95,220	95,220	10,000	流標	
111-01-091	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	郭開得	1/42	95,220	95,220	10,000	流標	
111-01-092	北門區	渡子頭段	307-10	591.00	郭開得	1/42	26,595	26,595	3,000	流標	
111-01-093	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	郭掌	1/42	47,925	47,925	5,000	流標	
111-01-094	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	郭皂	1/42	47,925	47,925	5,000	流標	
111-01-095	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	郭包	1/42	47,925	47,925	5,000	48,999	郭○○
111-01-096	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	郭弱	1/42	47,925	47,925	5,000	48,999	郭○○
111-01-097	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	郭胡	1/42	47,925	47,925	5,000	流標	
111-01-098	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	郭文智	1/42	47,925	47,925	5,000	48,101	郭○○
111-01-099	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	郭招揚	1/42	47,925	47,925	5,000	48,151	郭○○
111-01-100	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	郭送	1/42	47,925	47,925	5,000	48,201	郭○○
111-01-101	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	郭開得	1/42	47,925	47,925	5,000	48,251	郭○○

臺南市政府代為標售111年度第1批第2次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，於決標後10日內預繳相當於保證金之價款及檢附相關文件，以書面為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示				原登記 名義人	權利範 圍	標售底價(元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	開標結果 【得標金額及得標人】	
	行政區	段/小段	地號	面積 (m ²)							
111-01-102	北門區	渡子頭段	307-18	125.00	郭喝	1/42	5,357	53,570	6,000	60,000	郭○○
					郭掌	1/42	5,357				
					郭皂	1/42	5,357				
					郭包	1/42	5,357				
					郭弱	1/42	5,357				
					郭胡	1/42	5,357				
					郭文智	1/42	5,357				
					郭招揚	1/42	5,357				
					郭送	1/42	5,357				
					郭蘭得	1/42	5,357				
111-01-103	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	郭喝	1/42	53,505	53,505	6,000	53,505	吳保宮
111-01-104	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	郭掌	1/42	53,505	53,505	6,000	53,505	吳保宮
111-01-105	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	郭皂	1/42	53,505	53,505	6,000	53,505	吳保宮
111-01-106	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	郭包	1/42	53,505	53,505	6,000	53,505	吳保宮
111-01-107	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	郭弱	1/42	53,505	53,505	6,000	53,505	吳保宮
111-01-108	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	郭胡	1/42	53,505	53,505	6,000	53,505	吳保宮
111-01-109	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	郭文智	1/42	53,505	53,505	6,000	53,505	吳保宮
111-01-110	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	郭送	1/42	53,505	53,505	6,000	53,505	吳保宮
111-01-111	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	郭蘭得	1/42	53,505	53,505	6,000	53,505	吳保宮
111-01-112	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	郭喝	1/42	34,695	34,695	4,000	流標	
111-01-113	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	郭掌	1/42	34,695	34,695	4,000	流標	
111-01-114	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	郭皂	1/42	34,695	34,695	4,000	流標	
111-01-115	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	郭包	1/42	34,695	34,695	4,000	流標	
111-01-116	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	郭弱	1/42	34,695	34,695	4,000	流標	
111-01-117	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	郭胡	1/42	34,695	34,695	4,000	流標	
111-01-118	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	郭文智	1/42	34,695	34,695	4,000	流標	
111-01-119	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	郭招揚	1/42	34,695	34,695	4,000	流標	
111-01-120	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	郭送	1/42	34,695	34,695	4,000	流標	
111-01-121	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	郭蘭得	1/42	34,695	34,695	4,000	流標	
111-01-122	北門區	渡子頭段	308-1	651.00	郭掌	1/42	29,295	29,295	3,000	30,510	郭○○
111-01-123	北門區	渡子頭段	308-1	651.00	郭皂	1/42	29,295	29,295	3,000	30,510	郭○○
111-01-124	北門區	渡子頭段	308-1	651.00	郭文智	1/42	29,295	29,295	3,000	30,510	郭○○
111-01-125	北門區	渡子頭段	308-1	651.00	郭招揚	1/42	29,295	29,295	3,000	30,510	郭○○
111-01-126	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	郭喝	1/42	102,510	102,510	11,000	流標	
111-01-127	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	郭掌	1/42	102,510	102,510	11,000	流標	
111-01-128	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	郭包	1/42	102,510	102,510	11,000	流標	
111-01-129	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	郭弱	1/42	102,510	102,510	11,000	103,899	郭○○
111-01-130	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	郭胡	1/42	102,510	102,510	11,000	102,510	郭○○
111-01-131	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	郭文智	1/42	102,510	102,510	11,000	102,510	郭○○
111-01-132	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	郭招揚	1/42	102,510	102,510	11,000	102,510	郭○○
111-01-133	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	郭送	1/42	102,510	102,510	11,000	流標	
111-01-134	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	郭蘭得	1/42	102,510	102,510	11,000	流標	
111-01-135	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	郭掌	1/42	66,267	66,267	7,000	流標	
111-01-136	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	郭皂	1/42	66,267	66,267	7,000	流標	
111-01-137	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	郭包	1/42	66,267	66,267	7,000	流標	

臺南市政府代為標售111年度第1批第2次地籍清理未能釐清權屬土地代為標售結果一覽表

(一)主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，於決標後10日內預繳相當於保證金之價款及檢附相關文件，以書面為承買之意思表示，逾期視為放棄優先購買權。

(二)標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示				原登記 名義人	權利範 圍	標售底價(元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	開標結果 【得標金額及得標人】	
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)							
111-01-138	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	郭弱	1/42	66,267	66,267	7,000	流標	
111-01-139	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	郭胡	1/42	66,267	66,267	7,000	流標	
111-01-140	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	郭文智	1/42	66,267	66,267	7,000	流標	
111-01-141	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	郭招揚	1/42	66,267	66,267	7,000	流標	
111-01-142	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	郭送	1/42	66,267	66,267	7,000	流標	
111-01-143	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	郭周得	1/42	66,267	66,267	7,000	流標	
111-01-144	北門區	渡子頭段	309-4	166.00	郭掌	1/42	2,205	19,845	2,000	流標	
					郭皂	1/42	2,205				
					郭包	1/42	2,205				
					郭弱	1/42	2,205				
					郭胡	1/42	2,205				
					郭文智	1/42	2,205				
					郭招揚	1/42	2,205				
					郭送	1/42	2,205				
					郭周得	1/42	2,205				
111-01-145	北門區	渡子頭段	310	9,331.00	郭掌	1/42	123,969	123,969	13,000	流標	
111-01-146	北門區	渡子頭段	310	9,331.00	郭皂	1/42	123,969	123,969	13,000	流標	
111-01-147	北門區	渡子頭段	310	9,331.00	郭包	1/42	123,969	123,969	13,000	流標	
111-01-148	北門區	渡子頭段	310	9,331.00	郭弱	1/42	123,969	123,969	13,000	流標	
111-01-149	北門區	渡子頭段	310	9,331.00	郭胡	1/42	123,969	123,969	13,000	流標	
111-01-150	北門區	渡子頭段	310	9,331.00	郭文智	1/42	123,969	123,969	13,000	流標	
111-01-151	北門區	渡子頭段	310	9,331.00	郭招揚	1/42	123,969	123,969	13,000	流標	
111-01-152	北門區	渡子頭段	311	9,025.00	郭包	1/42	117,970	117,970	12,000	117,970	蔡○○
111-01-153	北門區	渡子頭段	311	9,025.00	郭弱	1/42	117,970	117,970	12,000	117,970	蔡○○
111-01-154	北門區	渡子頭段	311	9,025.00	郭胡	1/42	117,970	117,970	12,000	117,970	蔡○○
111-01-155	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	郭喝	1/42	305,902	310,150	32,000	流標	
			362-11	367.00	郭喝	1/42	4,248				
111-01-156	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	郭掌	1/42	305,902	310,150	32,000	流標	
			362-11	367.00	郭掌	1/42	4,248				
111-01-157	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	郭皂	1/42	305,902	310,150	32,000	流標	
			362-11	367.00	郭皂	1/42	4,248				
111-01-158	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	郭包	1/42	305,902	310,150	32,000	流標	
			362-11	367.00	郭包	1/42	4,248				
111-01-159	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	郭弱	1/42	305,902	310,150	32,000	流標	
			362-11	367.00	郭弱	1/42	4,248				
111-01-160	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	郭胡	1/42	305,902	310,150	32,000	流標	
			362-11	367.00	郭胡	1/42	4,248				
111-01-161	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	郭文智	1/42	305,902	310,150	32,000	流標	
			362-11	367.00	郭文智	1/42	4,248				
111-01-162	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	郭招揚	1/42	305,902	310,150	32,000	流標	
			362-11	367.00	郭招揚	1/42	4,248				
111-01-163	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	郭送	1/42	305,902	310,150	32,000	流標	
			362-11	367.00	郭送	1/42	4,248				
111-01-164	北門區	渡子頭段	522-1	3,467.00	蔡鐵	1/2	733,271	733,271	74,000	流標	
111-01-165	北門區	渡子頭段三寮港小段	814-2	970.00	林先柱	1/4	676,575	676,575	68,000	676,888	林○○