臺南市政府都市發展局受理提議劃定更新地區作業原則

第四點、第五點規定勘誤表

更正後文字	原列文字
<p>四、有下列各款情形之一者，所有權人得向本局提議迅行劃定更新地區：</p> <p>(一) 提議範圍內因戰爭、地震、火災、水災、風災或其他重大事變遭受損壞，有立即實施重建、整建或維護措施之必要。</p> <p>(二) 提議範圍內之建築物符合都<u>危</u>重建條例第三條第一項第一款規定者，以建築物經建築主管機關依建築法規、災害防救法規通知限期拆除、逕予強制拆除，或評估有危險之虞應限期補強或拆除。</p>	<p>四、有下列各款情形之一者，所有權人得向本局提議迅行劃定更新地區：</p> <p>(一) 提議範圍內因戰爭、地震、火災、水災、風災或其他重大事變遭受損壞，有立即實施重建、整建或維護措施之必要。</p> <p>(二) 提議範圍內之建築物符合都更重建條例第三條第一項第一款規定者，以建築物經建築主管機關依建築法規、災害防救法規通知限期拆除、逕予強制拆除，或評估有危險之虞應限期補強或拆除。</p>
<p>五、提議劃定更新地區之所有權人（以下簡稱提議人），應填具建議書（如附件）並檢附下列文件向本局提出：</p> <p>(一) 提議人之身分證明文件及其位於提議範圍內之土地登記謄本、建物登記謄本及地籍圖謄本。</p> <p>(二) 提議人委託他人代為辦理者，應檢附受託人之身分證明文件及委託書。</p> <p>(三) 符合本原則第三點或前點規定所列提議事由之證明文件。</p> <p>(四) 都市更新計畫草案。但依前點規定提出者，並經本局同</p>	<p>五、提議劃定更新地區之所有權人（以下簡稱提議人），應填具建議書（如附件）並檢附下列文件向本局提出：</p> <p>(一) 提議人之身分證明文件及其位於提議範圍內之土地登記謄本、建物登記謄本及地籍圖謄本。</p> <p>(二) 提議人委託他人代為辦理者，應檢附受託人之身分證明文件及委託書。</p> <p>(三) 符合本原則第三點或前點規定所列提議事由之證明文件。</p> <p>(四) 都市更新計畫草案。但依前點規定提出者，並經本局同</p>

<p>意者，不在此限。</p> <p>前項文件有缺漏或不符合規定者而能補正者，<u>本局</u>應以書面通知限期補正；屆時未完成補正者，不予受理。</p>	<p>意者，不在此限。</p> <p>前項文件有缺漏或不符合規定者而能補正者，主管機關應以書面通知限期補正；屆時未完成補正者，不予受理。</p>
---	--