

## 臺南市 110 年優良公寓評選結果揭曉 首創優良社區主委獎

撰文：施琬琳

照片來源：使用管理科

臺南市邁入第 5 年的優良公寓大廈評選，首創「優良社區主任委員獎」，荷蘭首府公寓大廈管理委員會呂季樺主任委員帷幄運籌以有限經濟發揮最大效益，將 29 年的大樓在凝聚住戶力量下，挑戰完成設備汰舊更新及防漏工程，成為主任委員獎最大贏家。市長黃偉哲在晶英酒店頒獎表揚所有獲獎單位與個人；並強調好的居住品質需要公眾參與，才能有效達到相輔相成的效果。

市府推動優良公寓大廈評選延續 109 年的「寓見溫暖」，在 110 年還要讓大家「生活有點甜」。市府透過評選，鼓勵公寓大廈積極提升居住生活品質，並兼顧社區公共安全。



照片 1、市長親自蒞臨頒獎

工務局表示，活動評審委員組成包括產、官、學界，有來自建築師公會、公寓大廈管理維護商業同業公會、不動產開發公會等的產業界專家，還邀請成功大學與崑山科技大學的學者。評選分成書面文件初審與現場實地訪查兩階段，不單就社區相關文件資料的陳現，還讓委員們走訪各大樓了解社區現況，以評選出各類組的最優良的公寓大廈得獎者。

今年各項獲獎名單如下：

小型新生組第一名「iLife 大樓管理委員會」、第二名「陶裡原管理委員會」、第三名「中城一品管理委員會」。大型新生組第一名「真愛社區管理委員會」、第二名「耘非凡管理委員會」、第三名「V&A-1 大廈管理委員會」、佳作為「文海硯大樓管理委員會」及「世界花園社區管理委員會」。

大型青壯組第一名「澄品觀邸大樓管理委員會」、第二名「海閱大樓管理委員會」。長青組第一名「富立世紀 D.C 公寓大廈管理委員會」、第二名「荷蘭首府公寓大廈管理委員會」、第三名「文化新世紀公寓大廈管理委員會」。

主題特色獎得獎為：綠美化獎為小型新生組「iLife 大樓管理委員會」及長青組「富立世紀 D.C 公寓大廈管理委員會」。無礙友善獎為小型新生組「陶裡原管理委員會」及大型青壯組「澄品觀邸大樓管理委員會」。最佳節能減碳獎則由大型新生組「V&A-1 大廈管理委員會」獲得。此外，最佳防災安全獎分別為小型新生組「陶裡原管理委員會」與長青組「文化新世紀公寓大廈管理委員會」。最佳健康社區獎為小型新生組「iLife 大樓管理委員會」及大型新生組「V&A-1 大廈管理委員會」。

最後，優良管理服務人獎則由長青組「文化新世紀公寓大廈管理委員會」甘慶輝主任拿下；而優良管理維護公司獎則由「理和公寓大廈管理維護股份有限公司」獲得。



照片 2、市長與評審委員合照