

寓見溫暖 113 年優良公寓共頒出 36 獎項 黃偉哲鼓勵打造宜居臺南

撰文：楊昀哲

照片來源：使用管理科

113 年度優良公寓大廈評選結果出爐！市長黃偉哲 11 月 20 日在晶英酒店頒獎表揚所有獲獎單位及個人，並強調好的居住品質需要社區大家共同經營，營造優質社區擴展為友善的環境，使臺南市成為宜居溫暖的城市。



照片 1、113 年臺南市優良公寓大廈評選活動頒獎典禮

臺南市優良公寓大廈評選活動，今年已邁入第八屆，參與的社區十分踴躍，在書面審查與評選後選出 21 組社區進入複選，由市府內外專家學者至公寓大廈實地現勘，就公寓大廈的管理維護、社區營造、友善設施、節能減碳、社區綠化及節能減碳等五大面向進行考核，最後評選出今年度的優良公寓大廈。

工務局表示，評選五大面向，包含建築物外牆管理、共用空間管理維護、建築物頂樓安全措施管理、無障礙設施、居住安全、社區活動舉辦、社區綠化、資源回收、社區資源共享等等，由府方及外部專家學者組成評選團，依照社區年齡分組共 20 個公寓大廈脫穎而出。此外，就管理維護、友善設施、節能減碳、社區綠化、社區營造等主題授獎，以及頒發個人及機構獎項，鼓勵優良社區主任委員、優良管理服務人、

優良管理維護公司投入公寓大廈的管理維護及展現社區人文，做為本市友善溫馨的公寓大廈典範。



照片 2、黃市長、工務局陳局長與獲獎人合照

今年各優良公寓大廈獲獎名單如下：

- 小型新生組：第一名「和通沐東風」、第二名「格里昂大樓」、第三名「桂田擎天樹」、佳作「明水森林社區」。
- 中型新生組：第一名「水悅灣」，第二名「上閑悅大樓」，第三名「博悅社區」，佳作為「上新光大廈」。
- 大型新生組：第一名「真愛社區」，第二名「富立和築大樓」，第三名「聯上W1大廈」。
- 青壯組：第一名「水雲間大廈」，第二名「上品硯社區」，第三名「富立席悅大樓」，佳作兩名分別為「湖美天河社區」及「海閱大樓」。

- 長青組：第一名「空中別墅大廈」，第二名「文化名園」，第三名「億載金城社區」。佳作為「新興國宅第三標大廈」。
- 主題特色獎得獎：
管理維護獎為小型新生組「格里昂大樓」及青壯組「水雲間大廈」。
友善設施獎為中型新生組「水悅灣」及長青組「文化名園」。
節能減碳獎為大型新生組「富立和築大樓」及青壯組「太子 winW 會館 A 區」。
社區綠化獎為小型新生組「桂田擎天樹」與長青組「空中別墅大廈」。
社區營造獎為小型新生組「和通沐東風」及青壯組「上品硯社區」。

另優良社區主任委員獎由小型新生組「和通沐東風」主委黃頌斌、青壯組「海閱大樓」主委陳韻元及長青組「文化名園」主委蕭金源獲得；優良管理服務人獎則由大型新生組「真愛社區」蕭文祺與青壯組「水雲間大廈」蘇筱婷拿下；而優良管理維護公司獎獲獎者為「永傳公寓大廈管理維護公司」。



照片 3、頒發主任委員獎