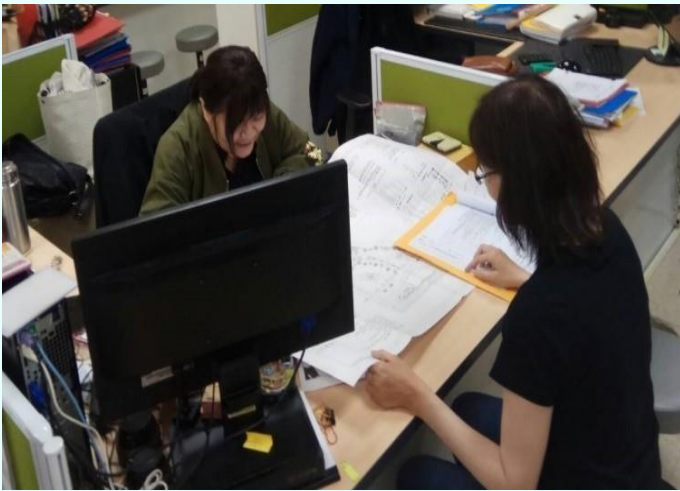


臺南市首創推動重大開發單一窗口專人專審並提升發照速度

撰文：嚴潤民

照片來源：建築管理科

為響應市長黃偉哲之經濟政策，提升本市經濟發展實力，市府工務局於今年 6 月 1 日起，施行第一階段針對重大開發案件，採取單一窗口專人專審方式辦理核發建造執照，期能縮短重大投資案件、廠房類案件、大型集合住宅 11 樓以上或連棟 50 戶以上案件及其他重要列管案件之建築申請執照時程，並可提升吸引企業到臺南投資設廠之信心，帶動地方經濟發展。



照片 1、單一窗口專人專審

單一窗口專人專審制度是讓案件申請掛號成功後，隨即安排專人於掛號當日或次日優先審查，即使案件補正送達也不需另安排審查時間，採隨到隨辦方式，申請人即可於資料整理完成後進入最後審核，達到縮短期程之目的。另先前於 106 年推動 AB 圖袋政策落實行政技術分立成效良好，故於今年 7 月 1 日起執行第二階段之提升作為，推動 B 圖袋彌封新政策，由臺南市建築師公會落實書件協檢，建築師落實自主檢討，市府貫策行政審查，更有效加速執照辦理進度。

本政策期許透過貫徹行政技術分立制度，提升建造審查速度，以實際行為回應人民的心聲，達到「以民為本」的願景目標，共同為促進建築開發強化地方發展而努力。