

優良公寓大廈評選

撰文：梁彰甫

照片來源：使用管理科

臺南市優良公寓大廈評選活動已邁入第 3 年，為社區的一大盛事。108 年評選出爐，頒獎典禮由市長黃偉哲親自頒發各獎項給社區獲獎代表。更新增管理服務人及管理維護公司的特色獎項，促使提升大樓居住品質，邁向臺南好居的優質環境。



照片 1、108 年優良公寓大廈評選各評審委員大合照

今年優良公寓大廈評選以「隨寓而安」為主題，藉由公寓大廈管理維護評選活動的辦理，引發更多人對自身居住環境的理解與在意，提高政府、公寓大廈及住戶良好互動的循環，進而讓公寓大廈能達到「總體營造」的溝通與和諧。

優良公寓大廈評選活動內容分為管理維護及生活品質提升、管理組織運作、社區營造及關懷等三大面向納入評選重點。另外為配合政府政策及提高管理效能，增加相關行政事項配合宣導（如一氧化碳自主檢查、登革熱等）、管理資料 e 化、管理組織報備登記線上申報、無障礙設施設置及管理維護與創新事項列舉等考核項目。評選活動經書面初審後，由市府工務局遴聘各專家學者進入複選公寓大廈實地複評，評選獲得前三名的公寓大廈，將頒發獎金、獎座及獎牌，具有特色獲得優選的公寓大廈，將

頒發獎座及獎牌。



照片 2、市長親自蒞臨頒獎



照片 3、108 年優良公寓大廈評選得獎合照