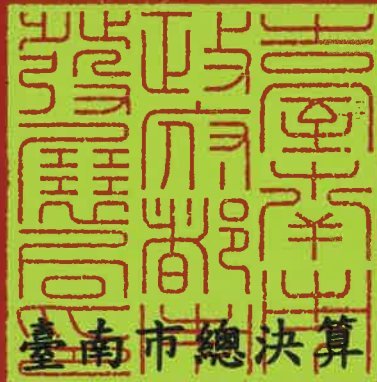


中華民國 110 年度
(110年 1 月 1 日至 110年 12 月 31 日)



臺南市政府都市發展局單位決算

臺南市政府都市發展局編

臺南市政府都市發展局110年度單位決算 目次

一、總說明	第 1 頁至第12 頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1.歲入來源別決算表	第14 頁至第17 頁
2.歲出機關別決算表	第18 頁至第23 頁
3.以前年度歲入來源別轉入數決算表	第24 頁至第27 頁
4.以前年度歲出機關別轉入數決算表	第28 頁至第31 頁
(二)附屬表	
1.歲出用途別科目分析表	第34 頁至第37 頁
2.歲出用途別決算累計表	第38 頁至第39 頁
3.繳付公庫數分析表	第40 頁至第43 頁
4.公庫撥入數分析表	第44 頁至第47 頁
5.歲入保留分析表	第48 頁至第51 頁
6.歲入餘絀數(或減免、註銷數) 分析表	第52 頁至第55 頁
7.歲出保留分析表	第56 頁至第75 頁
8.歲出賸餘數(或減免、註銷數) 分析表	第76 頁至第77 頁
9.歲出資本支出分析表	第78 頁至第79 頁
10.人事費明細表	第80 頁至第80 頁
11.歲出剔除經費明細表	第81 頁至第81 頁
12.統籌支撥科目支出明細表	第82 頁至第82 頁
13.中央補助款代收代付明細表	第83 頁至第83 頁
14.補助及捐助經費報告表	第84 頁至第85 頁
15.補、捐(獎) 助其他政府機關或團體個人經費報告表	第86 頁至第89 頁
16.委託辦理計畫(事項) 經費報告表	第90 頁至第107 頁
17.出國計畫執行情形報告表	第108 頁至第109 頁
18.赴大陸地區計畫執行情形報告表	第110 頁至第111 頁
19.重大計畫執行績效報告表	第112 頁至第112 頁
20.調整年度預算支應災害防救經費報告表	第113 頁至第113 頁
21.歲出按職能及經濟性綜合分類表	第114 頁至第115 頁

臺南市政府都市發展局110年度單位決算 目次

22.對各部門捐助財團法人之效益評估表	第116頁至第117頁
23.促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第118頁至第118頁
24.因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第119頁至第119頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1.平衡表	第121頁至第121頁
2.收入支出表	第122頁至第122頁
(二)附屬表	
1.平衡表科目明細表	第123頁至第124頁
2.長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第125頁至第125頁
3.長期投資明細表	第126頁至第126頁
4.應付租賃款及其他長期負債變動表	第127頁至第127頁
5.應付債券及長期借款變動表	第128頁至第128頁
四、參考表	
1.決算與會計收支對照表	第129頁至第129頁
2.現金出納表	第130頁至第133頁
3.財產目錄總表	第134頁至第135頁
4.議會審議通過臺南市政府總預算案（含追加、減預算案）、 總決算審核報告決（審）議、附帶決議及注意事項辦理情形 報告表	第136頁至第136頁

臺南市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

一、財務報告之簡述：

(一) 歲入部分：歲入預算數 **402,649,000** 元，歲入決算數 **395,107,598** 元，其差異係為：

1. 罰款及賠償收入預算編列 **22,000,000** 元，本年度決算數為 **14,676,206** 元，執行率 **66.71%**，其減收係因受疫情影響裁罰案件減少。
2. 規費收入預算編列 **2,200,000** 元，本年度決算數為 **3,534,900** 元，執行率 **160.68%**，其超收係因使用分區申請案件較多。
3. 財產收入預算編列數為 **27,000** 元，本年度決算數為 **34,663** 元，執行率 **128.38%**，其超收係因廢品變賣收入核實繳庫。
4. 補助收入預算編列 **378,412,000** 元，本年度決算數為 **376,766,427** 元，執行率 **99.57%**，其短收主要原因係發生權責數低於中央核定經費。
5. 其他收入預算編列 **10,000** 元，本年度決算數為 **72,834** 元，執行率 **728.34%**，其超收主要原因係：(1) 電子領標費用較預期多 **14,470** 元 (2) 收回以前年度強制執行必要費用 **9,184** 元 (3) 收回以前年度工程之空污費 **3,830** 元 (4) 收回以前年度租金補貼溢領款 **28,179** 元。

(二) 歲出部份：歲出預算數 **605,103,079** 元，歲出決算數 **543,128,677** 元，其差異係為：
經常門：

1. 行政管理：按照預定計畫完成支出經費共 **104,262,867** 元，佔其預算數 **108,361,000** 元之 **96.22%**，餘絀數 **4,098,133** 元，其主要原因係人事費依實際晉用而減少支付。
2. 區域規劃業務：按照預定計畫完成支出經費共 **6,533,791** 元，佔其預算數 **11,703,000** 元之 **55.83%**，餘絀數 **5,169,209** 元，其主要原因係租金補貼業務推動費執行結餘款。
3. 都市規劃業務：按照預定計畫完成支出經費共 **22,519,345** 元，佔其預算數 **23,684,000** 元之 **95.08%**，餘絀數 **1,164,655** 元，其主要原因係樁位測釘計畫執行結餘款。
4. 都市開發業務：按照預定計畫完成支出經費共 **338,765,057** 元，佔其預算數 **389,340,000** 元之 **87.01%**，餘絀數 **50,574,943** 元，其主要原因係租金補貼計畫核實撥付結餘款。

資本門：

1. 國民住宅管理維護基金：按照預定計畫完成支出經費共 **1,000,000** 元，佔其預算數 **1,000,000** 元之 **100%**，餘絀數 **0** 元。
2. 建築及設備：按照預定計畫完成支出經費共 **61,670,538** 元，佔其預算數 **62,638,000** 元之 **98.46%**，餘絀數 **967,462** 元，其主要原因係各工程案件完成計畫結餘款。

統籌科目：

1. 公務人員退休及撫卹給付：按照預定計畫完成支出經費共 **7,479,691** 元，佔其預算數 **7,479,691** 元之 **100%**。
2. 公務人員各項補助及慰問金：按照預定計畫完成支出經費共 **897,388** 元，佔其預算數 **897,388** 元之 **100%**。

(三) 以前年度

(1) 歲入部份：上年度轉入數 **38,941,829** 元，本年度實現數 **14,983,097** 元 轉下年度主要係罰金罰鍰 **10,367,355** 元、註銷數 **13,591,377** 元。

(2) 歲出部份：上年度轉入數應付數 **121,278,912** 元、保留數 **78,624,507** 元，本年度實現部份，

臺南市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

應付數 82,166,737 元、保留數 73,554,084 元，轉入下年度應付數 14,865,017 元、保留數 4,390,274 元，減免註銷數應付數 24,247,158 元、保留數 680,149 元。

(四) 平衡表科目簡述如下:

本年度資產總額為 3,792,487,383 元、負債總額為 655,437,998 元，資產負債相抵之淨資產為 3,137,049,385 元，其重要科目說明如下:

1、資產

(1) 流動資產

- ① 專戶存款:本年度為 506,139,857 元，主要為本局代收款、保管款等款項存放於金融機構之存款。
- ② 應收帳款:本年度為 13,648,952 元，主要為各年度應收罰款。

(2) 長期投資

- ① 採權益法之投資:本年度為 187,430,098 元，主要為百分之百投資本市都市發展更新基金之股權。
- ② 採權益法之投資評價調整:本年度為 1,374,446,098 元，主要為投資上開基金歷年累積賸餘。
- ③ 其他長期投資:本年度為 1,147,641,342 元，主要為 71 年積欠土地增值稅逐年撥還中央國宅基金（省國宅基金），帳列其他長期投資

(3) 固定資產

- ① 土地:本年度為 183,828,548 元，主要為本局公務用土地。
- ② 土地改良物:本年度為 235,859,151 元，主要為本局興建之公共設施。
- ③ 房屋建築及設備:本年度為 7,441,679 元，主要為本局公務用房屋。
- ④ 機械及設備:本年度為 1,811,603 元，主要為本局辦公用機械設備。
- ⑤ 交通及運輸設備:本年度為 385,103 元，主要為本局公務用汽機車。
- ⑥ 雜項設備:本年度為 745,559 元，主要為本局公務用雜項設備。
- ⑦ 購建中固定資產:本年度為 132,779,739 元，主要為本局興建中之公共工程。

(4) 無形資產

- ① 電腦軟體:本年度為 100,948 元，主要為本局辦公用電腦軟體。

(5) 其他資產

- ① 暫付款:本年度為 228,306 元，主要為繳還以前年度內政部營建署補助之租金補貼民眾溢領款，尚未辦理轉正。
- ② 存出保證金:本年度為 400 元，主要為本局於民國 100 年租用郵政信箱保證金，目前仍在使用中

2、負債

(1) 流動負債

- ① 應付帳款:本年度為 100,994,119 元，主要為以前年度歲出應付款，各年度金額如下:
107 年度為 9,200,000 元、108 年度為 2,883,889 元、109 年度為 2,781,128 元、110 年度為 86,129,102 元。
- ② 應付代收款:本年度為 490,141,818 元，主要為健保費 1,242,839 元、勞保費 394,736 元、

臺南市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

勞工退休金提繳 337,044 元、代辦經費 485,831,735 元、電話費 40,755 元、其他 889,844 元及法院強制執行代扣款 1,404,865 元等，共計 490,141,818 元，係因繳費期限未到，致尚未辦理支付。

③ 預收其他政府款：本年度為 48,075,716 元，主要為收到不屬於本年度之中央補助款。

(2) 其他負債

① 存入保證金：本年度為 13,605,225 元，主要為保固金 5,633,200 元、履約保證金 7,972,025 元，因履約或保固期限尚未屆滿，致無法辦理退還作業。

② 應付保管款：本年度為 2,621,120 元，主要為離職儲金公提 1,324,579 元、離職儲金自提 1,296,541 元。

3、淨資產

(1) 資產負債淨額：本年度為 3,137,049,385 元，主要為資產與負債相抵之淨額。

二、財務狀況之分析：

(一) 平衡表各科目變動情形：

依平衡表中各科目本年度與上年度變動差異達 5 億元或增減超過 20% 部份，說明如下：

1、資產：本年度為 3,792,487,383 元，上年度為 3,433,736,585 元、較上年度增加 358,750,798 元，增加率 10.45%，主要變動超過上述規定者如下：

(1) 專戶存款：本年度為 506,139,857 元，上年度為 813,721,743 元，較上年度減少 307,581,886 元、減少率 37.80%，主要為退還「臺南市仁德區二空新村眷改土地標售暨規劃開發(B 區)案」押標金共 300,000,000 元及「臺南市小東路北側公營住宅興建工程」押標金 50,000,000 元及其餘代收代付款項。

(2) 應收帳款：本年度 13,648,952 元，上年度為 25,918,569 元，較上年度減少 12,269,617 元、減少率為 47.34%，主要為本年度積極清理超過 4 年應收款項、依規定辦理註銷款共計 12,266,617 元。

(3) 應收其他政府款：本年度為 0 元、上年度為 13,023,260 元，較上年度減少 13,023,260 元，減少率 100%，主要為依實際發生權責向中央補助款之實現數 11,698,194 元及無法收取辦理註銷數 1,325,066 元。

(4) 預付款：本年度為 0 元，上年度為 7,804,184 元，較上年度減少 7,804,184 元，減少率 100%，主要為本年度積極清理預付款項之成果。

(5) 採權益法之投資評價調整：本年度為 1,374,446,098 元，上年度 648,404,819 元，較上年度增加 726,041,279 元，增加率 111.97%，主要為本市百分之百投資之本市都市發展更新基金本期賸餘。

(6) 土地改良物：本年度為 235,859,151 元，上年度為 145,783,869 元，較上年度增加 90,075,282 元、增加率 61.79%，主要為城鎮之心工程（新營美術園區中正路-大同路南岸及大同路-民治東路南北案水圳景觀改造工程、新營、鹽水糖鐵自行車道縫合計畫工程等）於本年度內完成公共設施工程，登錄財產帳所致。

(7) 房屋建築及設備：本年度為 7,441,679 元，上年度 1,421,906 元，較上年度增加 6,019,773 元，增加率 423.36%，主要為月津港燈會展區設施精進計畫部份工項應登錄本科目。

臺南市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

臺南市政府都市發展局

平衡表

中華民國 110 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	增減數	比較 增減%
資產	3,792,487,383	3,433,736,585	358,750,798	10.45%
流動資產	519,788,809	860,467,756	-340,678,947	-39.59%
專戶存款	506,139,857	813,721,743	-307,581,886	-37.80%
應收帳款	13,648,952	25,918,569	-12,269,617	-47.34%
應收其他政府款	-	13,023,260	-13,023,260	-100.00%
預付款	-	7,804,184	-7,804,184	-100.00%
長期投資	2,709,517,538	1,982,476,259	727,041,279	36.67%
採權益法之投資	187,430,098	187,430,098		
採權益法之投資評價調整	1,374,446,098	648,404,819	726,041,279	111.97%
其他長期投資	1,147,641,342	1,146,641,342	1,000,000	0.09%
固定資產	562,851,382	590,161,130	-27,309,748	-4.63%
土地	183,828,548	197,258,383	-13,429,835	-6.81%
土地改良物	235,859,151	145,783,869	90,075,282	61.79%
房屋建築及設備	7,441,679	1,421,906	6,019,773	423.36%
機械及設備	1,811,603	1,769,490	42,113	2.38%
交通及運輸設備	385,103	407,761	-22,658	-5.56%
雜項設備	745,559	7,285,956	-6,540,397	-89.77%
購建中固定資產	132,779,739	236,233,765	-103,454,026	-43.79%
無形資產	100,948	183,892	-82,944	-45.10%
電腦軟體	100,948	183,892	-82,944	-45.10%
其他資產	228,706	447,548	-218,842	-48.90%
暫付款	228,306	447,148	-218,842	-48.94%
存出保證金	400	400	-	-
資產合計	3,792,487,383	3,433,736,585	358,750,798	10.45%

臺南市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	增減數	比較增減%
負債	655,437,998	1,172,188,605	-516,750,607	-44.08%
流動負債	639,211,653	856,421,177	-217,209,524	-25.36%
應付帳款	100,994,119	121,278,912	-20,284,793	-16.73%
應付代收款	490,141,818	498,401,463	-8,259,645	-1.66%
預收其他政府款	48,075,716	236,740,802	-188,665,086	-79.69%
其他負債	16,226,345	315,767,428	-299,541,083	-94.86%
存入保證金	13,605,225	313,294,119	-299,688,894	-95.66%
應付保管款	2,621,120	2,473,309	147,811	5.98%
淨資產	3,137,049,385	2,261,547,980	875,501,405	38.71%
資產負債淨額	3,137,049,385	2,261,547,980	875,501,405	38.71%
資產負債淨額	3,137,049,385	2,261,547,980	875,501,405	38.71%
負債及淨資產合計	3,792,487,383	3,433,736,585	358,750,798	10.45%

(8) 雜項設備:本年度為 745,559 元,上年度為 7,285,956 元,較上年度減少 6,540,397 元,減少率 89.77%,主要為提列累計折舊計 5,605,468 元。

(9) 購建中固定資產:本年度為 132,779,739 元,上年度為 236,233,765 元,較上年度減少 103,454,026 元,減少率 43.79%,主要為城鎮之心等工程陸續完工依工項轉登錄應歸屬之財產科目。

(10) 電腦軟體:本年度為 100,948 元,上年度為 183,892 元,較上年度減少 82,944 元,減少率 45.10%,主要為無形資產提列攤銷所致。

(11) 暫付款:本年度為 228,306 元,上年度為 447,148 元,較上年度減少 218,842 元,減少率 48.94%,主要為本度積極清理暫付款所致。

2、負債:本年度為 655,437,998 元,上年度為 1,172,188,605 元,較上年度減少 516,750,607 元,減少率 44.08%,各科目變動超過 20%,分別說明如下:

(1) 預收其他政府款:本年度為 48,075,716 元,上年度為 236,740,802 元,較上年度減少 188,665,086 元,減少率 79.69%,主要為將預收 109 年第 4 階段「城鎮之心工程計畫」等工程款及社會住宅包租代管第 2 期計畫之第 1 期款、共計 216,933,442 元,轉列當年度計畫型補助收入。

(2) 存入保證金:本年度為 13,605,225 元,上年度為 313,294,119 元,較上年度減少 299,688,894 元,減少率 95.66%,主要為退還「臺南市仁德區二空新村眷改土地標售暨

臺南市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

規劃開發(B區)案」300,000,000 元及「臺南市小東路北側公營住宅興建工程」50,000,000 元之押標金

- 3、淨資產:本年度為 3,137,049,385 元，上年度為 2,261,547,980 元，較上年度增加 875,501,405 元，增加率 38.71%，主要為資產與負債相抵後之淨額。

(二)未來或有給付責任之揭露：

71 年度積欠土地增值稅應撥還中央國宅基金（省國宅基金），本年度編列數為 1,000,000 元，執行數為 1,000,000 元，尚餘 64,137,735 元未撥繳。

三、重要施政計畫執行成果之說明：

(一)重要施政計畫執行成果：

110 年度本局施政成果斐然，多項公共建設榮獲國內外獎項；如河樂廣場及海安路周邊工程榮獲世界不動產聯盟(FIABCI)舉辦之 2021 年全球卓越建設獎之永續發展類銀獎，新營鐵道地景公園工程榮獲 2021 年建築園冶獎-公共建築景觀類及 2021 國家卓越建設獎-最佳環境文化類，臺南市小東路北側公營住宅興建工程獲得 2021 國家卓越建設獎-最佳規劃設計類，足證本府都發局景觀改造成績同時獲得官方與民間專家肯定。其他施政計畫執行成果說明如下：

1.行政管理

- (1) 依規定完成辦理文書、印信、檔案管理、公文管理、事務、出納、採購、財產管理、法制、研考、施政計畫、公共關係、新聞發布等事項。
- (2) 依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。
- (3) 依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。
- (4) 依據相關法規辦理政風工作。

2.區域行政

- (1) 依「非都市土地使用分區及使用地變更申請案件委辦直轄市、縣（市）政府審查作業要點」辦理非都市土地申請開發許可下授審議案件。110 年度計完成審議（或審竣）1 件開發許可案（森霸電力第二期燃氣複循環發電計畫開發案）；尚有 3 件受理審議案（1.關廟埤子頭觀光旅館園區開發計畫、2.臺南市北門區保吉段、舊埕段、玉港段申請設置太陽能光電設施、3.台南學甲太陽能光電專區(北區)開發計畫案）持續辦理審查作業中。
- (2) 依據國土計畫法及全國國土計畫之指導，擬訂本市國土計畫，有效指導都市計畫之新訂及擴大、非都市土地使用許可之審議，以落實地方自治精神，引導本市健全發展。

3.綜合規劃

- (1) 推動中之各都市計畫通盤檢討案，辦理情形如下：已發布實施者計 8 處；內政部都市計畫委員會審議通過，待發布實施者計 1 處；內政部都委會審議者計 5 處；市都委會審議者計 3 處；規劃草案中計 4 處：
 - ①已發布實施者：安平港特定區細計(二通)、地下室開挖率土管專通、東區細計(二通)（暫予保留第 1 案(富農段 36、37、38 地號)）、南科特定區(L 及 M 地區)細計

臺南市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

土管都設(專通)、安平細計(二通)配合變更主計案、安平細計(二通)、東區細計(二通)配合變更主要計畫(仁和段 115-4 等 5 筆地號)、東區細計(二通)(暫予保留第 3 案(仁和段 115-4 等 9 筆地號))。

②內政部都市計畫委員會審議通過，待發布實施者：安平港特定區主計(二通)(二階)。

③內政部都市計畫委員會審議：安定(五通)、臺南市府城(公設專通)、新市(公設專通)、善化(公設專通)、臺南縣市邊界專通。

④臺南市都市計畫委員會審議：安南區細計(二通)、南區細計(二通)、南科特定區(A~O)案。

⑤都市計畫草案規劃：新市重製專通、安南細計 A6 區(中洲寮地區)尚未完成整體開發地區專通、中西區玉宇段學產地變更案、新市土管專通。

(2) 配合市政需要辦理都市計畫個案變更規劃，發布實施合計 10 件。

(3) 加速辦理本市都市計畫審議委員會審議工作，110 年度共計召開本市都市計畫委員會大會 13 次，另案情複雜者並召開小組會議。

4. 都市行政

(1) 推動中之各都市計畫通盤檢討案，辦理情形如下：已發布實施者計 22 處，內政部都會審議者計 43 處，市都會審議者計 3 處，規劃草案中計 5 處：

①已發布實施者：下營(四通)、山上(四通)、仁德(三通)、仁德(商二)細計(一通)、永康六甲頂(一通)(一階)(報部編號第 6 案)、永康交流道(四通)(報部編號第 14 案及第 26 案)、虎頭埤(二通)(暫予保留第 1 案)、虎頭埤(二通)(暫予保留第 2 案)、曾文水庫(四通)(一階配合水庫治理及穩定供水)、新營(三通)(審議編號新增第 3 案)、歸仁(四通)(報部編號第 5 案)、關子嶺(三通)(一階)、將軍(漚汪)都計圖重製及楠西都計圖重製等。

②內政部都市計畫委員會審議：東山(三通)、學甲(三通)、柳營(三通)、新化(三通)、後壁(四通)、南鯤鯓(四通)、麻豆交流道(四通)、烏山頭水庫(配合水庫治理及穩定供水)、新營交流道(四通)、高鐵(一通)、鹽水(公設專通)、大內(公設專通)、虎頭埤(公設專通)、關子嶺(公設專通)、烏山頭水庫(公設專通)、楠西(公設專通)、玉井(公設專通)、六甲(公設專通)、將軍(漚汪)(公設專通)、白河(公設專通)、新市(公設專通)、山上(公設專通)、後壁(公設專通)、東山(公設專通)、南鯤鯓(公設專通)、西港(公設專通)、新營交流道(公設專通)、麻豆交流道(公設專通)、柳營(公設專通)、仁德(文賢)(公設專通)、仁德(公設專通)、新營(公設專通)、臺南交流道(公設專通)、官田(含隆田)(公設專通)、臺南都會公園(公設專通)、佳里(公設專通)、歸仁(公設專通)、學甲(公設專通)、關廟(公設專通)、善化(公設專通)、永康六甲頂(公設專通)、永康交流道(公設專通)及歸仁(四通)(農變住整體開發暫予保留)等。

③臺南市都市計畫委員會審議：西港(五通)、官田及官田(隆田地區)都計圖重製及曾文水庫(公設專通)等。

④都市計畫草案規劃：大內(五通)、將軍(漚汪)(四通)、佳里(五通)、白河都計圖重製及關廟都計圖重製等。

(2) 配合市政需要辦理都市計畫新訂、個案變更規劃，發布實施案件合計 8 件。

臺南市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

5.都市計畫管理

- (1) 辦理「**110** 年度臺南市都市發展資訊系統資料更新及維護案」。
- (2) 辦理「**110** 年度臺南市都市發展資訊系統擴充及修正案」。
- (3) 辦理「**110** 年度地籍圖重測區都市計畫樁位清理、補建及恢復案」。
- (4) 辦理「**110** 年度各都市計畫區範圍內除(原台南市範圍區外)都市計畫樁位測定」。
- (5) 辦理「**108** 年度臺南市各都市計畫區範圍內(除原臺南市都市計畫範圍外)都市計畫樁位測定案(後續擴充)」。
- (6) 辦理「**109** 年度臺南市都市計畫樁(東、中西、南、北、安平、安南區都市計畫範圍)測定及復補建案」。

6.開發行政

台南市環境景觀總顧問，配合內政部營建署之城鎮風貌計畫推動，目的希望透過建立此一機制，加強機關在執行城鄉風貌、城鎮之心工程計畫等重大公共工程時，彌補環境面向之督導人力及專業上之不足。為配合政策推動，透過專業建議與諮詢管道建立審查機制，提高轄內重要公共環境改造的工程品質，在計畫的規劃及執行過程中，使工程設計及施作能與地形地物協調融合，契合在地需求，創造本市城鎮及鄉村嶄新風貌。

7.都市設計

- (1) **110** 年度召開都市設計審議委員會 **24** 次，審議通過 **127** 案；召開幹事會 **10** 次，審議通過 **34** 案。

8.都市更新

- (1) 社會住宅包租代管計畫之經費全數由中央補助，以稅捐優惠與修繕補助等誘因吸引目前空閒住宅之房屋所有權人加入本計畫，由政府委託辦理之租屋服務事業，將該房屋出租予一定所得以下之承租人，透過租賃管理並照顧弱勢族群，兼具健全租賃市場，並藉此政府降低興建社會住宅之財務壓力，達到多贏局面，本計畫為跨多年計畫，預算辦理保留後持續執行中。
- (2) 政府辦理住宅補貼計畫以協助無力購屋及弱勢的家庭居住於合適的住宅，由政府每月提供租金補貼，以減輕租屋負擔。

9.一般建築及設備

- (1) **110** 年度核定 **5** 處新設好望角計畫，完成 **3** 處列管好望角改善；並執行海安路街道美術館、河樂廣場相關修繕等 **8** 案，進而改善本市意象元素設施效能與環境品質。
- (2) 統籌本府提報城鎮之心工程計畫之補助計畫(政策引導型第四、五、六階段)，督管補助計畫之品質及執行進度。本市執行包含「大隆田地景計畫—臺南市官田區台糖閒置空地活化工程」、「新營區微型創新教育體驗基地環境改造計畫」、「北區美國學校舊址人行空間改造計畫」等 **3** 案(分別由官田、新營、北區區公所執行)，於 **12** 月底前官田、北區 **2** 案均已結案，新營區 **1** 案工程進度亦達 **91%**，達成各計畫對環境改造之目標，有助廣增本市轄內綠地公園、提高空間自明性、改善城市形象等永續環境經營效益。

臺南市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

(二) 各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	人事費	維持人員法定各項給付，以利所屬順利推動業務。 110 年度編制員額 90 人，工友 2 人。	按業務實際支出，執行率 96.15% 。 實際人數 87 人 及工友 2 人 。	核實晉用
	業務費	辦理行政管理、會計、人事、政風等業務。	依規定已完成行政管理、會計、人事及政風等工作，按業務實際支出，執行率 96.85% 。	配合政策撙節支出。
區域規劃業務-區域行政	人事費	員工超時加班費。	按業務實際支出，執行率 38.49% 。	配合政策撙節支出。
	業務費	1. 辦理擬訂臺南市國土計畫及研究規劃委託技術服務案。 2. 非都市土地開發許可審議。 3. 住宅行政。	執行率 30.15% 。 1. 擬定臺南市國土計畫及研究規劃委託技術服務案業已於 110 年全數完成。 2. 非都市土地開發許可審查及住宅補貼相關業務持續辦理。	配合政策撙節支出。
區域規劃業務-綜合規劃	人事費	加班值班費。	按業務實際支出，執行率 99.99% 。	核實支出
	業務費	1. 業務行政作業支出。 2. 委託辦理都市計畫個案變更及通盤檢討案件委辦費。 3. 都市計畫委員會會議事宜。	執行率 83.87 % ，尚未完成委辦案件，說明如下： 擬定新市農(附)都市計畫、安定(五通)、都市計畫邊界調整專通等案，刻於內政部都市計畫委員會審議中；另安南細計(二通)，刻於本市都市計畫委員會審議階段；另新市重製專案、南區汙 14 出流管制案，依契約進度持續辦理。	配合政策撙節支出。
都市規劃業務-都市行政	人事費	加班值班費。	按業務實際支出，執行率 23.99% 。	配合政策撙節開支。
	業務費	1. 行政作業費。 2. 都市計畫個案變更及通盤檢討案件委辦費。	執行率 96.32% ，尚未完成之各委辦案件說明如下： 尚未完成之各委辦案件說明如下： 計畫提報作業遲緩:東山(三通)、學甲(三通)、柳營(三通)、新化(三通)、後壁(四通)、南鯤鯓(四通)、麻豆交流	配合政策撙節支出。

臺南市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

			道(四通)、烏山頭水庫(配合水庫治理及穩定供水)、新營交流道(四通)、高鐵(一通)、鹽水(公設專通)、大內(公設專通)、虎頭埤(公設專通)、關子嶺(公設專通)、烏山頭水庫(公設專通)、楠西(公設專通)、玉井(公設專通)、六甲(公設專通)、將軍(漚汪)(公設專通)、白河(公設專通)、新市(公設專通)、山上(公設專通)、後壁(公設專通)、東山(公設專通)、南鯤鯓(公設專通)、西港(公設專通)、新營交流道(公設專通)、麻豆交流道(公設專通)、柳營(公設專通)、仁德(文賢)(公設專通)、仁德(公設專通)、新營(公設專通)、臺南交流道(公設專通)、官田(含隆田)(公設專通)、臺南都會公園(公設專通)、佳里(公設專通)、歸仁(公設專通)、學甲(公設專通)、關廟(公設專通)、善化(公設專通)、永康六甲頂(公設專通)、永康交流道(公設專通)及歸仁(四通)(農變住整體開發暫予保留)等係因內政部都委會審議中；西港(五通)、官田及官田(隆田地區)都計圖重製及曾文水庫(公設專通)等係因市都委會審議中；大內(五通)、將軍(漚汪)(四通)、佳里(五通)、白河都計圖重製及關廟都計圖重製等案因規劃草案研議中，致未能依原定進度辦理，目前仍持續辦理中。	
都市規劃業務-都市計劃管理	人事費	加班值班費	按業務實際支出，執行率 69.13% 。	配合政策撙節開支。
	業務費	1. 一般性業務支出。 2. 辦理「 110 年度臺南市都市發展資訊系統資料更新及維護案」。 3. 辦理「 110 年度臺南市	執行率 95.08% 。係因委辦案件目前全案契約尚執行中，未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理。	配合政策撙節支出。

臺南市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

		都市發展資訊系統擴充及修正案」。 4.辦理「110 年度地籍圖重測區都市計畫樁位清理、補建及恢復案」。 5.辦理「110 年度各都市計畫區範圍內除(原台南市範圍區外)都市計畫樁位測定」。 6.辦理「108 年度臺南市各都市計畫區範圍內(除原臺南市都市計畫範圍外)都市計畫樁位測定案(後續擴充)」。 7.辦理「109 年度臺南市都市計畫樁(東、中西、南、北、安平、安南區都市計畫範圍)測定及復補建案」。		
都市開發業務-開發行政	人事費	加班值班費。	按業務實際支出，執行率 35.98% 。	配合政策撙節開支。
	業務費	1. 一般性業務支出。 2. 辦理歷年執行相關工程案後續維護管理費用。	係為按實際支出，執行率 93.58% 。	配合政策撙節支出。
都市開發業務-都市設計	人事費	加班值班費。	按業務實際支出，執行率 53.67% 。	配合政策撙節開支。
	業務費	1. 一般性業務支出。 2. 委辦費(街道美術館藝術作品維護計畫、河樂廣場永久標示設計與製作)	1.執行率 99.47% 。 2.計畫已執行完成。	配合政策撙節支出。
	獎補助費	辦理「臺南市好望角專案實施計畫」-「列管好望角」管理維護考核獎金	係為按實際支出，執行率 100% 。	
都市開發業務-都市更新	人事費	加班值班費	按業務實際支出，執行率 99.95% 。	配合政策撙節支出。

臺南市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 110 年度

	業務費	1.一般性業務支出。 2.約用人員 14 名、臨時人員 2 名。	按業務實際支出，執行率 86.03% 。	配合政策撙節支出。
	獎補助費	辦理 108 年度住宅補貼計畫增額戶 238 戶及 109 年度 8257 戶為期 12 個月，以及社會住宅包租代管第 2 期計畫之租金補助等	1.執行率 87.01% 。 2. 109 年度住宅補貼執行期間至 111 年 6 月底	配合政策撙節支出。
國民住宅管理維護基金	設備及投資	土地增值稅撥還中央國宅基金。	已完成，執行率 100% 。	配合政策撙節支出
建築及設備	設備及投資	1.辦理或委託相關單位代辦好望角或其他都市景觀工程之設計、監造、興闢、修繕業務。 2.為辦理「城鎮之心工程計畫」政策引導型第四~六階段等相關工程案件。	執行率 98.46% ，係因： 1. 110 年度核定 5 處新設好望角計畫， 5 案已完工；並已完成 3 處列管好望角改善。其他都市景觀相關修繕案件 8 案。 2. 城鎮之心工程計畫政策引導型第四~六階段等相關工程，除 1 案工程尾款尚未撥付，其餘已於 110 年底前結案。	依權責數核實支出

四、其他重要說明：

各項工作計畫奉准變更之經過情形：

110 年度原預算數 **596,726,000** 元、動支統籌預算數 **8,377,079** 元，全年度預算數總計 **605,103,079** 元。

臺南市政府
歲 入 來 源

中華民國

經常門

科目				預	算	數				
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)			
02	057	01	01	合 計	402,649,000	-	402,649,000			
				經資門總計	402,649,000	-	402,649,000			
				經常門合計	402,649,000	-	402,649,000			
				04180000000 罰款及賠償收入	22,000,000	-	22,000,000			
				04188100000 臺南市政府都市發展局	22,000,000	-	22,000,000			
				04188100100 罰金罰鍰及怠金	22,000,000	-	22,000,000			
				04188100101 罰金罰鍰	22,000,000	-	22,000,000			
				04188100300 賠償收入	-	-	-			
				04188100301 一般賠償收入	-	-	-			
				03	055	01	01	05180000000 規費收入	2,200,000	-
05188100000 臺南市政府都市發展局	2,200,000	-	2,200,000							
05188100100 行政規費收入	2,000,000	-	2,000,000							
05188100101 審查費	500,000	-	500,000							
05188100102 證照費	1,500,000	-	1,500,000							
05188100300 使用規費收入	200,000	-	200,000							
05188100303 資料使用費	200,000	-	200,000							

都市發展局 別 決 算 表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
391,826,001	3,281,597	-	395,107,598	-7,541,402	98.13%
391,826,001	3,281,597	-	395,107,598	-7,541,402	98.13%
391,826,001	3,281,597	-	395,107,598	-7,541,402	98.13%
11,417,177	3,281,597	-	14,698,774	-7,301,226	66.81%
11,417,177	3,281,597	-	14,698,774	-7,301,226	66.81%
11,394,609	3,281,597	-	14,676,206	-7,323,794	66.71%
11,394,609	3,281,597	-	14,676,206	-7,323,794	66.71%
22,568	-	-	22,568	22,568	-
22,568	-	-	22,568	22,568	-
3,534,900	-	-	3,534,900	1,334,900	160.68%
3,534,900	-	-	3,534,900	1,334,900	160.68%
3,263,600	-	-	3,263,600	1,263,600	163.18%
596,150	-	-	596,150	96,150	119.23%
2,667,450	-	-	2,667,450	1,167,450	177.83%
271,300	-	-	271,300	71,300	135.65%
271,300	-	-	271,300	71,300	135.65%

臺南市政府
歲 入 來 源

經常門

中華民國

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
04				07180000000 財產收入	27,000	-	27,000
	058			07188100000 臺南市政府都市發展局	27,000	-	27,000
		01		07188100100 財產孳息	25,000	-	25,000
			01	07188100101 利息收入	25,000	-	25,000
		02		07188100500 廢舊物資售價	2,000	-	2,000
			01	07188100501 廢舊物資售價	2,000	-	2,000
06				09180000000 補助及協助收入	378,412,000	-	378,412,000
	055			09188100000 臺南市政府都市發展局	378,412,000	-	378,412,000
		01		09188100100 上級政府補助收入	378,412,000	-	378,412,000
			01	09188100102 計畫型補助收入	378,412,000	-	378,412,000
08				12180000000 其他收入	10,000	-	10,000
	059			12188100000 臺南市政府都市發展局	10,000	-	10,000
		01		12188100200 雜項收入	10,000	-	10,000
			01	12188100201 收回以前年度歲出	-	-	-
		02		12188100210 其他雜項收入	10,000	-	10,000

都市發展局 別 決 算 表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
34,663	-	-	34,663	7,663	128.38%
34,663	-	-	34,663	7,663	128.38%
20,163	-	-	20,163	-4,837	80.65%
20,163	-	-	20,163	-4,837	80.65%
14,500	-	-	14,500	12,500	725%
14,500	-	-	14,500	12,500	725%
376,766,427	-	-	376,766,427	-1,645,573	99.57%
376,766,427	-	-	376,766,427	-1,645,573	99.57%
376,766,427	-	-	376,766,427	-1,645,573	99.57%
376,766,427	-	-	376,766,427	-1,645,573	99.57%
72,834	-	-	72,834	62,834	728.34%
72,834	-	-	72,834	62,834	728.34%
72,834	-	-	72,834	62,834	728.34%
48,364	-	-	48,364	48,364	-
24,470	-	-	24,470	14,470	244.7%

臺南市政府
歲出機關

經資門併計

中華民國

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
17	001	01	01	合 計	605,103,079	-	605,103,079
				00180000000 都市發展局主管	596,726,000	-	596,726,000
				00188100000 臺南市政府都市發展局	596,726,000	-	596,726,000
				經常門合計	533,088,000	-	533,088,000
				資本門合計	63,638,000	-	63,638,000
				72188100100 一般行政	108,361,000	-	108,361,000
				72188100101 行政管理	108,361,000	-	108,361,000
				100000人事費	97,765,000	-	97,765,000
				200000業務費	10,596,000	-	10,596,000
				72188105700 社區發展	424,727,000	-	424,727,000
				72188105701 區域規劃業務	11,703,000	-	11,703,000
				100000人事費	156,000	-	156,000
				200000業務費	11,547,000	-	11,547,000
				72188105702 都市規劃業務	23,684,000	-	23,684,000
				100000人事費	252,000	-	252,000

都市發展局 別 決 算 表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占 預算數之 比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
454,394,019	86,129,102	2,605,556	543,128,677	-61,974,402	89.76%	
446,016,940	86,129,102	2,605,556	534,751,598	-61,974,402	89.61%	
446,016,940	86,129,102	2,605,556	534,751,598	-61,974,402	89.61%	
385,951,958	86,129,102	-	472,081,060	-61,006,940	88.56%	
60,064,982	-	2,605,556	62,670,538	-967,462	98.48%	
104,262,867	-	-	104,262,867	-4,098,133	96.22%	
104,262,867	-	-	104,262,867	-4,098,133	96.22%	
94,000,682	-	-	94,000,682	-3,764,318	96.15%	
10,262,185	-	-	10,262,185	-333,815	96.85%	
281,689,091	86,129,102	-	367,818,193	-56,908,807	86.6%	
6,023,291	510,500	-	6,533,791	-5,169,209	55.83%	
133,840	-	-	133,840	-22,160	85.79%	
5,889,451	510,500	-	6,399,951	-5,147,049	55.43%	
10,419,145	12,100,200	-	22,519,345	-1,164,655	95.08%	
120,031	-	-	120,031	-131,969	47.63%	

臺南市政府
歲出機關

經資門併計

中華民國

科目				預	算	數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)	
21	001	01	03	200000 業務費	23,432,000	-	23,432,000	
				72188105703 都市開發業務	389,340,000	-	389,340,000	
				100000 人事費	252,000	-	252,000	
				200000 業務費	43,287,000	-	43,287,000	
			03	400000 獎補助費	345,801,000	-	345,801,000	
				72188108100 非營業特種基金	1,000,000	-	1,000,000	
				01	72188108101 國民住宅管理維護基金*	1,000,000	-	1,000,000
					300000 設備及投資*	1,000,000	-	1,000,000
			04	72188109000 一般建築及設備	62,638,000	-	62,638,000	
				01	72188109001 建築及設備*	62,638,000	-	62,638,000
					300000 設備及投資*	62,638,000	-	62,638,000
			007000000000 統籌支撥科目	8,377,079	-	8,377,079		
			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	7,479,691	-	7,479,691		
			01	7670a020600 公務人員退休及撫卹給付	7,479,691	-	7,479,691	
				7670a020601 公務人員退休及撫卹給付	7,479,691	-	7,479,691	

都市發展局 別 決 算 表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占 預算數之 比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
10,299,114	12,100,200	-	22,399,314	-1,032,686	95.59%	
265,246,655	73,518,402	-	338,765,057	-50,574,943	87.01%	
166,946	-	-	166,946	-85,054	66.25%	
31,234,050	6,434,110	-	37,668,160	-5,618,840	87.02%	
233,845,659	67,084,292	-	300,929,951	-44,871,049	87.02%	
1,000,000	-	-	1,000,000	-	100%	
1,000,000	-	-	1,000,000	-	100%	
1,000,000	-	-	1,000,000	-	100%	
59,064,982	-	2,605,556	61,670,538	-967,462	98.46%	
59,064,982	-	2,605,556	61,670,538	-967,462	98.46%	
59,064,982	-	2,605,556	61,670,538	-967,462	98.46%	
8,377,079	-	-	8,377,079	-	100%	
7,479,691	-	-	7,479,691	-	100%	
7,479,691	-	-	7,479,691	-	100%	
7,479,691	-	-	7,479,691	-	100%	

臺南市政府
歲出機關

經資門併計

中華民國

科目				預算數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數 合計 (1)
				100000人事費	7,473,691	- 7,473,691
				400000獎補助費	6,000	- 6,000
	002			0070a030000	897,388	- 897,388
				公務人員各項補助及慰問金		
		03		8970a030400	897,388	- 897,388
				公務人員各項補助		
			01	8970a030401	897,388	- 897,388
				公務人員各項補助		
				100000人事費	897,388	- 897,388

都市發展局

別 決 算 表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占 預算數之 比率 (2)/(1)%	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
7,473,691	-	-	7,473,691	-	100%	
6,000	-	-	6,000	-	100%	
897,388	-	-	897,388	-	100%	
897,388	-	-	897,388	-	100%	
897,388	-	-	897,388	-	100%	
897,388	-	-	897,388	-	100%	

臺南市政府
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度 別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
101	03	810	01	01	經資門總計	38,941,829	-	13,591,377	-
					經常門合計	38,941,829	-	13,591,377	-
					101年度小計	115,218	-	-	-
					罰款及賠償收入	115,218	-	-	-
					臺南市政府都市發展局	115,218	-	-	-
102	03	810	01	01	罰金罰鍰及怠金	115,218	-	-	-
					罰金罰鍰	115,218	-	-	-
					102年度小計	234,500	-	-	-
					罰款及賠償收入	234,500	-	-	-
					臺南市政府都市發展局	234,500	-	-	-
103	03	810	01	01	罰金罰鍰及怠金	234,500	-	-	-
					罰金罰鍰	234,500	-	-	-
					103年度小計	5,617,514	-	839,594	-
					罰款及賠償收入	403,274	-	223,274	-
					臺南市政府都市發展局	403,274	-	223,274	-
104	03	810	01	01	罰金罰鍰及怠金	403,274	-	223,274	-
					罰金罰鍰	403,274	-	223,274	-
					補助收入	5,214,240	-	616,320	-
					臺南市政府都市發展局	5,214,240	-	616,320	-
					上級政府補助收入	5,214,240	-	616,320	-
105	03	810	01	02	計畫型補助收入	5,214,240	-	616,320	-
					104年度小計	5,018,430	-	4,363,421	-
					罰款及賠償收入	5,018,430	-	4,363,421	-
					臺南市政府都市發展局	5,018,430	-	4,363,421	-
					罰金罰鍰及怠金	5,018,430	-	4,363,421	-
105	03	810	01	01	罰金罰鍰	5,018,430	-	4,363,421	-
					105年度小計	4,800,849	-	3,187,275	-
					罰款及賠償收入	4,800,849	-	3,187,275	-
					臺南市政府都市發展局	4,800,849	-	3,187,275	-
					罰金罰鍰及怠金	4,800,849	-	3,187,275	-
					罰金罰鍰	4,800,849	-	3,187,275	-

都市發展局

源別轉入數決算表

110年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
14,983,097	-	-	-	10,367,355	-
14,983,097	-	-	-	10,367,355	-
56,102	-	-	-	59,116	-
56,102	-	-	-	59,116	-
56,102	-	-	-	59,116	-
56,102	-	-	-	59,116	-
56,102	-	-	-	59,116	-
177,500	-	-	-	57,000	-
177,500	-	-	-	57,000	-
177,500	-	-	-	57,000	-
177,500	-	-	-	57,000	-
177,500	-	-	-	57,000	-
4,597,920	-	-	-	180,000	-
-	-	-	-	180,000	-
-	-	-	-	180,000	-
-	-	-	-	180,000	-
-	-	-	-	180,000	-
4,597,920	-	-	-	-	-
4,597,920	-	-	-	-	-
4,597,920	-	-	-	-	-
4,597,920	-	-	-	-	-
220,102	-	-	-	434,907	-
220,102	-	-	-	434,907	-
220,102	-	-	-	434,907	-
220,102	-	-	-	434,907	-
220,102	-	-	-	434,907	-
162,005	-	-	-	1,451,569	-
162,005	-	-	-	1,451,569	-
162,005	-	-	-	1,451,569	-
162,005	-	-	-	1,451,569	-
162,005	-	-	-	1,451,569	-

臺南市政府
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數	
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數
106	03	810	01	106年度小計	2,820,829	-	1,344,982	-
				罰款及賠償收入	2,820,829	-	1,344,982	-
				臺南市政府都市發展局	2,820,829	-	1,344,982	-
				罰金罰鍰及怠金	2,820,829	-	1,344,982	-
				罰金罰鍰	2,820,829	-	1,344,982	-
107	03	810	01	107年度小計	4,840,999	-	2,534,326	-
				罰款及賠償收入	4,840,999	-	2,534,326	-
				臺南市政府都市發展局	4,840,999	-	2,534,326	-
				罰金罰鍰及怠金	4,840,999	-	2,534,326	-
				罰金罰鍰	4,840,999	-	2,534,326	-
108	03	810	01	108年度小計	5,971,712	-	1,211,271	-
				罰款及賠償收入	3,330,343	-	502,525	-
				臺南市政府都市發展局	3,330,343	-	502,525	-
				罰金罰鍰及怠金	3,330,343	-	502,525	-
				罰金罰鍰	3,330,343	-	502,525	-
	08	810	01	補助收入	2,641,369	-	708,746	-
				臺南市政府都市發展局	2,641,369	-	708,746	-
				上級政府補助收入	2,641,369	-	708,746	-
				計畫型補助收入	2,641,369	-	708,746	-
				109	04	810	01	109年度小計
罰款及賠償收入	4,354,127	-	110,508					-
臺南市政府都市發展局	4,354,127	-	110,508					-
罰金罰鍰及怠金	4,354,127	-	110,508					-
罰金罰鍰	4,354,127	-	110,508					-
	09	810	01	補助收入	5,167,651	-	-	-
				臺南市政府都市發展局	5,167,651	-	-	-
				上級政府補助收入	5,167,651	-	-	-
				計畫型補助收入	5,167,651	-	-	-

都市發展局

源別轉入數決算表

110年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
82,586	-	-	-	1,393,261	-
82,586	-	-	-	1,393,261	-
82,586	-	-	-	1,393,261	-
82,586	-	-	-	1,393,261	-
82,586	-	-	-	1,393,261	-
247,982	-	-	-	2,058,691	-
247,982	-	-	-	2,058,691	-
247,982	-	-	-	2,058,691	-
247,982	-	-	-	2,058,691	-
247,982	-	-	-	2,058,691	-
2,287,257	-	-	-	2,473,184	-
354,634	-	-	-	2,473,184	-
354,634	-	-	-	2,473,184	-
354,634	-	-	-	2,473,184	-
354,634	-	-	-	2,473,184	-
1,932,623	-	-	-	-	-
1,932,623	-	-	-	-	-
1,932,623	-	-	-	-	-
1,932,623	-	-	-	-	-
7,151,643	-	-	-	2,259,627	-
1,983,992	-	-	-	2,259,627	-
1,983,992	-	-	-	2,259,627	-
1,983,992	-	-	-	2,259,627	-
1,983,992	-	-	-	2,259,627	-
5,167,651	-	-	-	-	-
5,167,651	-	-	-	-	-
5,167,651	-	-	-	-	-
5,167,651	-	-	-	-	-

臺南市政府
以前年度歲出機關

經資門併計

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
105	18	810	57	01	合 計	121,278,912	78,624,507	24,247,158	680,149
					經資門總計	121,278,912	78,624,507	24,247,158	680,149
					經常門合計	114,373,719	161,582	24,247,158	51,174
					資本門合計	6,905,193	78,462,925	-	628,975
					105年度小計	1,383,200	-	-	-
					都市發展局主管	1,383,200	-	-	-
					臺南市政府都市發展局	1,383,200	-	-	-
					社區發展	1,383,200	-	-	-
					區域規劃業務	1,383,200	-	-	-
					業務費	1,383,200	-	-	-
106	18	810	57	01	106年度小計	5,492,500	-	3,567,000	-
					都市發展局主管	5,492,500	-	3,567,000	-
					臺南市政府都市發展局	5,492,500	-	3,567,000	-
					社區發展	5,492,500	-	3,567,000	-
					區域規劃業務	5,492,500	-	3,567,000	-
					業務費	5,492,500	-	3,567,000	-
107	18	810	57	03	107年度小計	42,266,851	161,582	12,786,952	51,174
					都市發展局主管	42,266,851	161,582	12,786,952	51,174
					臺南市政府都市發展局	42,266,851	161,582	12,786,952	51,174
					社區發展	42,266,851	161,582	12,786,952	51,174
					都市開發業務	42,266,851	161,582	12,786,952	51,174
					業務費	17,000,000	161,582	6,110,957	51,174
					獎補助費	25,266,851	-	6,675,995	-
108	18	810	90	01	108年度小計	5,405,193	-	-	-
					都市發展局主管	5,405,193	-	-	-
					臺南市政府都市發展局	5,405,193	-	-	-
					一般建築及設備	5,405,193	-	-	-
					建築及設備*	5,405,193	-	-	-
					業務費*	5,405,193	-	-	-

都市發展局

別轉入數決算表

110年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
82,166,737	73,554,084	-	-	14,865,017	4,390,274
82,166,737	73,554,084	-	-	14,865,017	4,390,274
79,141,433	110,408	-	-	10,985,128	-
3,025,304	73,443,676	-	-	3,879,889	4,390,274
1,383,200	-	-	-	-	-
1,383,200	-	-	-	-	-
1,383,200	-	-	-	-	-
1,383,200	-	-	-	-	-
1,383,200	-	-	-	-	-
1,383,200	-	-	-	-	-
1,925,500	-	-	-	-	-
1,925,500	-	-	-	-	-
1,925,500	-	-	-	-	-
1,925,500	-	-	-	-	-
1,925,500	-	-	-	-	-
1,925,500	-	-	-	-	-
20,279,899	110,408	-	-	9,200,000	-
20,279,899	110,408	-	-	9,200,000	-
20,279,899	110,408	-	-	9,200,000	-
20,279,899	110,408	-	-	9,200,000	-
20,279,899	110,408	-	-	9,200,000	-
7,889,043	110,408	-	-	3,000,000	-
12,390,856	-	-	-	6,200,000	-
2,521,304	-	-	-	2,883,889	-
2,521,304	-	-	-	2,883,889	-
2,521,304	-	-	-	2,883,889	-
2,521,304	-	-	-	2,883,889	-
2,521,304	-	-	-	2,883,889	-
2,521,304	-	-	-	2,883,889	-

臺南市政府
以前年度歲出機關

經資門併計

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
109	18	810	57	01	109年度小計	66,731,168	78,462,925	7,893,206	628,975
都市發展局主管					66,731,168	78,462,925	7,893,206	628,975	
臺南市政府都市發展局					66,731,168	78,462,925	7,893,206	628,975	
社區發展					65,231,168	-	7,893,206	-	
區域規劃業務					7,820,650	-	563,200	-	
業務費					7,820,650	-	563,200	-	
都市規劃業務					11,161,884	-	824,906	-	
業務費					11,161,884	-	824,906	-	
都市開發業務					46,248,634	-	6,505,100	-	
業務費					9,759,010	-	-	-	
獎補助費					36,489,624	-	6,505,100	-	
一般建築及設備					1,500,000	78,462,925	-	628,975	
建築及設備*					1,500,000	78,462,925	-	628,975	
業務費*					1,500,000	-	-	-	
設備及投資*					-	78,462,925	-	628,975	

都市發展局

別轉入數決算表

110年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
56,056,834	73,443,676	-	-	2,781,128	4,390,274
56,056,834	73,443,676	-	-	2,781,128	4,390,274
56,056,834	73,443,676	-	-	2,781,128	4,390,274
55,552,834	-	-	-	1,785,128	-
6,929,850	-	-	-	327,600	-
6,929,850	-	-	-	327,600	-
8,879,450	-	-	-	1,457,528	-
8,879,450	-	-	-	1,457,528	-
39,743,534	-	-	-	-	-
9,759,010	-	-	-	-	-
29,984,524	-	-	-	-	-
504,000	73,443,676	-	-	996,000	4,390,274
504,000	73,443,676	-	-	996,000	4,390,274
504,000	-	-	-	996,000	-
-	73,443,676	-	-	-	4,390,274

臺南市政府
歲出用途別

中華民國

科 目					經 常 支 出				
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00180000000 都市發展局主管	94,421,499	76,729,610	300,929,951	-	472,081,060
	001			00188100000 臺南市政府都市發展局	94,421,499	76,729,610	300,929,951	-	472,081,060
		01		721881005720100 一般行政	94,000,682	10,262,185	-	-	104,262,867
			01	721881005720101 行政管理	94,000,682	10,262,185	-	-	104,262,867
		02		721881005725700 社區發展	420,817	66,467,425	300,929,951	-	367,818,193
			01	721881005725701 區域規劃業務	133,840	6,399,951	-	-	6,533,791
			02	721881005725702 都市規劃業務	120,031	22,399,314	-	-	22,519,345
			03	721881005725703 都市開發業務	166,946	37,668,160	300,929,951	-	338,765,057
		03		721881005728100 非營業特種基金	-	-	-	-	-
			01	721881005728101 國民住宅管理維護 基金	-	-	-	-	-
		04		721881005729000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	721881005729001 建築及設備	-	-	-	-	-
				小計	94,421,499	76,729,610	300,929,951	-	472,081,060
				保留數					
		01		721881005729000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	721881005729001 建築及設備	-	-	-	-	-
				保留小計	-	-	-	-	-
02				00700000000 統籌支撥科目	8,371,079	-	6,000	-	8,377,079

都市發展局

科目分析表

110 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	62,670,538	-	62,670,538	534,751,598
-	-	62,670,538	-	62,670,538	534,751,598
-	-	-	-	-	104,262,867
-	-	-	-	-	104,262,867
-	-	-	-	-	367,818,193
-	-	-	-	-	6,533,791
-	-	-	-	-	22,519,345
-	-	-	-	-	338,765,057
-	-	1,000,000	-	1,000,000	1,000,000
-	-	1,000,000	-	1,000,000	1,000,000
-	-	59,064,982	-	59,064,982	59,064,982
-	-	59,064,982	-	59,064,982	59,064,982
-	-	60,064,982	-	60,064,982	532,146,042
-	-	2,605,556	-	2,605,556	2,605,556
-	-	2,605,556	-	2,605,556	2,605,556
-	-	2,605,556	-	2,605,556	2,605,556
-	-	-	-	-	8,377,079

臺南市政府
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	7,473,691	-	6,000	-	7,479,691
			01	7670a0206760600 公務人員退休及撫卹給付	7,473,691	-	6,000	-	7,479,691
			01	7670a0206760601 公務人員退休及撫卹給付	7,473,691	-	6,000	-	7,479,691
				小計	7,473,691	-	6,000	-	7,479,691
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	897,388	-	-	-	897,388
			01	8970a0309890400 公務人員各項補助	897,388	-	-	-	897,388
			01	8970a0309890401 公務人員各項補助	897,388	-	-	-	897,388
				小計	897,388	-	-	-	897,388
				合 計	102,792,578	76,729,610	300,935,951	-	480,458,139

都市發展局

科目分析表

110 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	-	-	-	7,479,691
-	-	-	-	-	7,479,691
-	-	-	-	-	7,479,691
-	-	-	-	-	7,479,691
-	-	-	-	-	897,388
-	-	-	-	-	897,388
-	-	-	-	-	897,388
-	-	-	-	-	897,388
-	-	62,670,538	-	62,670,538	543,128,677

臺南市政府都市發展局

歲出用途別決算累計表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	區域規劃業務	都市規劃業務	都市開發業務
1000 人事費	94,000,682	133,840	120,031	166,946
1010 政務人員待遇	1,624,980			
1015 法定編制人員待遇	65,948,568			
1020 約聘僱人員待遇	1,256,976			
1025 技工及工友待遇	765,480			
1030 獎金	14,206,204			
1035 其他給與	1,921,657			
1040 加班值班費	1,562,894	133,840	120,031	166,946
1045 退休退職給付				
1050 退休離職儲金	78,408			
1055 保險	6,635,515			
2000 業務費	10,262,185	6,399,951	22,399,314	37,668,160
2003 教育訓練費	1,620		1,300	28,500
2006 水電費	36,358			4,128
2009 通訊費	693,537	702,967	52,203	576,856
2018 資訊服務費	129,682		1,440	119,398
2021 其他業務租金	463,878		1,300	201,150
2024 稅捐及規費	148,224		4,000	
2027 保險費	22,256			1,303
2033 臨時人員酬金	5,669,024	35,399	12,126	7,438,332
2036 按日按件計資酬金	58,410	228,500	291,000	517,500
2039 委辦費		4,241,363	21,208,146	27,012,878
2051 物品	570,409	486,814	233,937	245,240
2054 一般事務費	1,287,790	378,193	274,536	794,224
2066 車輛及辦公器具養護費	375,649			
2069 設施及機械設備養護費	5,250	126,315	9,990	449,505
2072 國內旅費	90,298	200,400	309,336	279,146
2093 特別費	709,800			
3000 設備及投資				
3015 公共建設及設施費				
3030 資訊軟硬體設備費				
3045 投資				
4000 獎補助費				300,929,951
4025 政府機關間之補助				350,000
4065 社會福利津貼及濟助				300,579,951
4085 獎勵及慰問				
小計	104,262,867	6,533,791	22,519,345	338,765,057
保留數				
3000 設備及投資				
3015 公共建設及設施費				
保留小計				
合計	104,262,867	6,533,791	22,519,345	338,765,057

臺南市政府都市發展局

歲出用途別決算累計表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱				合計
	國民住宅管理 維護基金	建築及設備	公務人員退休及 撫卹給付	公務人員各項補 助	
1000 人事費			7,473,691	897,388	102,792,578
1010 政務人員待遇					1,624,980
1015 法定編制人員待遇					65,948,568
1020 約聘僱人員待遇					1,256,976
1025 技工及工友待遇					765,480
1030 獎金					14,206,204
1035 其他給與				897,388	2,819,045
1040 加班值班費					1,983,711
1045 退休退職給付			981,753		981,753
1050 退休離職儲金			6,491,938		6,570,346
1055 保險					6,635,515
2000 業務費					76,729,610
2003 教育訓練費					31,420
2006 水電費					40,486
2009 通訊費					2,025,563
2018 資訊服務費					250,520
2021 其他業務租金					666,328
2024 稅捐及規費					152,224
2027 保險費					23,559
2033 臨時人員酬金					13,154,881
2036 按日按件計資酬金					1,095,410
2039 委辦費					52,462,387
2051 物品					1,536,400
2054 一般事務費					2,734,743
2066 車輛及辦公器具養護費					375,649
2069 設施及機械設備養護費					591,060
2072 國內旅費					879,180
2093 特別費					709,800
3000 設備及投資	1,000,000	59,064,982			60,064,982
3015 公共建設及設施費		58,415,442			58,415,442
3030 資訊軟硬體設備費		649,540			649,540
3045 投資	1,000,000				1,000,000
4000 獎補助費			6,000		300,935,951
4025 政府機關間之補助					350,000
4065 社會福利津貼及濟助					300,579,951
4085 獎勵及慰問			6,000		6,000
小計	1,000,000	59,064,982	7,479,691	897,388	540,523,121
保留數					
3000 設備及投資		2,605,556			2,605,556
3015 公共建設及設施費		2,605,556			2,605,556
保留小計		2,605,556			2,605,556
合計	1,000,000	61,670,538	7,479,691	897,388	543,128,677

臺南市政府

繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	以前年度	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
收入合計	406,809,098	-	-	-
本年度收入	391,826,001	-	-	-
04010100 罰金罰鍰	11,394,609	-	-	-
04030100 一般賠償收入	22,568	-	-	-
05010100 審查費	596,150	-	-	-
05010200 證照費	2,667,450	-	-	-
05030300 資料使用費	271,300	-	-	-
07010100 利息收入	20,163	-	-	-
07050100 廢舊物資售價	14,500	-	-	-
09010200 計畫型補助收入	376,766,427	-	-	-
12020100 收回以前年度歲出	48,364	-	-	-
12021000 其他雜項收入	24,470	-	-	-
以前年度收入	14,983,097	-	-	-
一、以前年度應收(保留)數	14,983,097	-	-	-
101年度 03010100 罰金罰鍰	56,102	-	-	-
102年度 03010100 罰金罰鍰	177,500	-	-	-
103年度 08010200 計畫型補助收入	4,597,920	-	-	-
104年度 03010100 罰金罰鍰	220,102	-	-	-
105年度 03010100 罰金罰鍰	162,005	-	-	-
106年度 03010100 罰金罰鍰	82,586	-	-	-
107年度 03010100 罰金罰鍰	247,982	-	-	-

都市發展局

數分析表

110年度

單位:新臺幣元

加		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
撥款於本年度繳還數		預收款 (7)	剔除經費 (8)	
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)			
-	-	28,268,356	-	435,077,454
-	-	-	-	391,826,001
-	-	-	-	11,394,609
-	-	-	-	22,568
-	-	-	-	596,150
-	-	-	-	2,667,450
-	-	-	-	271,300
-	-	-	-	20,163
-	-	-	-	14,500
-	-	-	-	376,766,427
-	-	-	-	48,364
-	-	-	-	24,470
-	-	-	-	14,983,097
-	-	-	-	14,983,097
-	-	-	-	56,102
-	-	-	-	177,500
-	-	-	-	4,597,920
-	-	-	-	220,102
-	-	-	-	162,005
-	-	-	-	82,586
-	-	-	-	247,982

臺南市政府

繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	以前年度	
			待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材料 (4)
108年度 03010100 罰金罰鍰	354,634	-	-	-
108年度 08010200 計畫型補助收入	1,932,623	-	-	-
109年度 04010100 罰金罰鍰	1,983,992	-	-	-
109年度 09010200 計畫型補助收入	5,167,651	-	-	-
二、以前年度收入納庫款	-	-	-	-
三、收回以前年度支出賸餘款	-	-	-	-
1.以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	-	-	-	-
2.審計機關修正減列支出實現數	-	-	-	-
3.審計機關修正減列應付數-已撥款	-	-	-	-
4.審計機關修正減列支出保留數-已撥款	-	-	-	-
5.保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	-	-	-	-
6.收回以前年度撥款之存出保證金	-	-	-	-
7.收回以前年度撥款之零用金	-	-	-	-
8.領用以前年度撥款之材料	-	-	-	-
四、收回剔除經費	-	-	-	-
預收款—墊付案	-	-	-	-

數分析表

單位:新臺幣元

28,268,356

臺南市政府
公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計	610,114,840	-	-	-
本年度支出	454,394,019	-	-	-
一、本年度經費	446,016,940	-	-	-
0572010100 行政管理	104,262,867	-	-	-
0572570101 區域行政	1,857,743	-	-	-
0572570102 綜合規劃	4,165,548	-	-	-
0572570201 都市行政	3,759,073	-	-	-
0572570202 都市計畫管理	6,660,072	-	-	-
0572570301 開發行政	3,188,834	-	-	-
0572570302 都市設計	1,670,261	-	-	-
0572570303 都市更新	260,387,560	-	-	-
0572810100* 國民住宅管理維護基金	1,000,000	-	-	-
0572900100* 建築及設備	59,064,982	-	-	-
二、統籌科目	8,377,079	-	-	-
0676060100 公務人員退休及撫卹給付	7,479,691	-	-	-
0989040100 公務人員各項補助	897,388	-	-	-
以前年度支出	155,720,821	-	-	-
一、以前年度應付(保留)數	155,720,821	-	-	-
105年度 0572570102 綜合規劃	1,383,200	-	-	-
106年度 0572570102 綜合規劃	1,925,500	-	-	-
107年度 0572570303 都市更新	20,390,307	-	-	-
108年度 0572900100* 建築及設備	2,521,304	-	-	-

都市發展局 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+ (4)+(5)+(6)+(7)- (8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款於			
			本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
233,468,041	-	3,039,353	-	7,804,184	838,818,050	107,989,949
-	-	-	-	-	454,394,019	88,734,658
-	-	-	-	-	446,016,940	88,734,658
-	-	-	-	-	104,262,867	-
-	-	-	-	-	1,857,743	-
-	-	-	-	-	4,165,548	510,500
-	-	-	-	-	3,759,073	5,617,760
-	-	-	-	-	6,660,072	6,482,440
-	-	-	-	-	3,188,834	-
-	-	-	-	-	1,670,261	-
-	-	-	-	-	260,387,560	73,518,402
-	-	-	-	-	1,000,000	-
-	-	-	-	-	59,064,982	2,605,556
-	-	-	-	-	8,377,079	-
-	-	-	-	-	7,479,691	-
-	-	-	-	-	897,388	-
233,468,041	-	-	-	-	389,188,862	19,255,291
-	-	-	-	-	155,720,821	19,255,291
-	-	-	-	-	1,383,200	-
-	-	-	-	-	1,925,500	-
-	-	-	-	-	20,390,307	9,200,000
-	-	-	-	-	2,521,304	2,883,889

臺南市政府
公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
109年度 0572570101 區域行政	3,900,000	-	-	-
109年度 0572570102 綜合規劃	3,029,850	-	-	-
109年度 0572570201 都市行政	4,745,832	-	-	-
109年度 0572570202 都市計畫管理	4,133,618	-	-	-
109年度 0572570301 開發行政	600,000	-	-	-
109年度 0572570303 都市更新	39,143,534	-	-	-
109年度 0572900100* 建築及設備	73,947,676	-	-	-
二、退還以前年度收入數	-	-	-	-
108年度 06010200 租金收入	-	-	-	-
108年度 08010200 計畫型補助收入	-	-	-	-
109年度 07010300 租金收入	-	-	-	-
109年度 09010200 計畫型補助收入	-	-	-	-
墊付款	-	-	-	-
1094810-001 墊付款--108年度城鎮之心工程計畫政策引導型第4階段「大隆田地景計畫-臺南市官田區台糖閒置空地活化工程」案	-	-	-	-
1094810-003 墊付案-108年度租金補貼增額戶	-	-	-	-
1094810-004 墊付款-109年臺南市北區美國學校舊址人行空間改造計畫(納入城鎮之心工程計畫政策引導型第六階段)	-	-	-	-
1104810-001 墊付款-「城鎮風貌及創生環境營造計畫」政策引導型第一階段	-	-	-	-

都市發展局

數分析表

110年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+ (4)+(5)+(6)+(7)- (8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款於			
			本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
-	-	-	-	-	3,900,000	-
-	-	-	-	-	3,029,850	327,600
-	-	-	-	-	4,745,832	1,137,100
-	-	-	-	-	4,133,618	320,428
-	-	-	-	-	600,000	-
-	-	-	-	-	39,143,534	-
-	-	-	-	-	73,947,676	5,386,274
233,468,041	-	-	-	-	233,468,041	-
2,172	-	-	-	-	2,172	-
40,000,000	-	-	-	-	40,000,000	-
25,661	-	-	-	-	25,661	-
193,440,208	-	-	-	-	193,440,208	-
-	-	3,039,353	-	7,804,184	- 4,764,831	-
-	-	-	-	1,199,747	- 1,199,747	-
-	-	-	-	6,587,200	- 6,587,200	-
-	-	-	-	17,237	- 17,237	-
-	-	3,039,353	-	-	3,039,353	-

臺南市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	合計	13,648,952	-	13,648,952		
101	101年度小計	59,116	-	59,116		
	罰款及賠償收入	59,116	-	59,116		
	罰金罰鍰及怠金	59,116	-	59,116		
	罰金罰鍰	59,116	-	59,116	51.31%	1.101年度違反都市計畫法行政罰鍰於110年收繳數56,102元。2.期末尚未收繳數59,116元(民治2件)，續辦保留。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
102	102年度小計	57,000	-	57,000		
	罰款及賠償收入	57,000	-	57,000		
	罰金罰鍰及怠金	57,000	-	57,000		
	罰金罰鍰	57,000	-	57,000	24.31%	1.102年度違反都市計畫法行政罰鍰於110年收繳數177,500元(1件)。2.期末尚未收繳數57,000元(民治1件)，續辦保留。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
103	103年度小計	180,000	-	180,000		
	罰款及賠償收入	180,000	-	180,000		
	罰金罰鍰及怠金	180,000	-	180,000		
	罰金罰鍰	180,000	-	180,000	44.63%	1.103年度違反都市計畫法行政罰鍰於110年收繳數0元2.註銷應收款223,274元(永華2件)3.期末尚未收繳數180,000元(永華1件)」，續辦保留。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
104	104年度小計	434,907	-	434,907		
	罰款及賠償收入	434,907	-	434,907		
	罰金罰鍰及怠金	434,907	-	434,907		

臺南市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	罰金罰鍰	434,907	-	434,907	8.67%	1.104年度違反都市計畫法行政罰鍰於110年收繳數220,102元(2件)「永華98,758元(0件)；民治121,344元(2件)」2.註銷應收款合計4,363,421元(61件)「永華2,483,729元(32件)；民治1,879,692元(29件)」3.期末尚未收繳數434,907元(6件)「永華131,327元(2件)；民治303,580元(4件)」，續辦保留。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
105	105年度小計	1,451,569	-	1,451,569		
	罰款及賠償收入	1,451,569	-	1,451,569		
	罰金罰鍰及怠金	1,451,569	-	1,451,569		
	罰金罰鍰	1,451,569	-	1,451,569	30.24%	1.105年度違反都市計畫法行政罰鍰於110年收繳數162,005元(3件)「永華121,720元(2件)；民治40,285元(1件)」2.註銷應收款3,187,275元(永華34件)3.期末尚未收繳數1,451,569元(20件)「永華60,000元(1件)；民治1,391,569元(19件)」，續辦保留。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
106	106年度小計	1,393,261	-	1,393,261		
	罰款及賠償收入	1,393,261	-	1,393,261		
	罰金罰鍰及怠金	1,393,261	-	1,393,261		
	罰金罰鍰	1,393,261	-	1,393,261	49.39%	1.106年度違反都市計畫法行政罰鍰於110年收繳數82,586元(4件)「永華2,204元(0件)；民治80,382元(4件)」2.註銷106年度應收款1,344,982元(永華19件)3.期末尚未收繳數1,393,261元(18件)「永華176,698元(3件)；民治1,216,563元(15件)」，續辦保留。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
107	107年度小計	2,058,691	-	2,058,691		
	罰款及賠償收入	2,058,691	-	2,058,691		

臺南市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
108	罰金罰鍰及怠金	2,058,691	-	2,058,691		1.107年度違反都市計畫法行政罰鍰於110年收繳數247,982元(4件)「永華98,127元(2件)」；民治149,855元(2件)」。2.註銷107年度應收款2,534,326元(永華30件)3.期末尚未收繳數2,058,691元(32件)「永華240,546元(6件)；民治1,818,145元(26件)」，續辦保留。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰金罰鍰	2,058,691	-	2,058,691	42.53%	
	108年度小計	2,473,184	-	2,473,184		
	罰款及賠償收入	2,473,184	-	2,473,184		
	罰金罰鍰及怠金	2,473,184	-	2,473,184		1.108年度違反都市計畫法行政罰鍰於110年收繳數354,634元(9件)「永華95,430元(3件)；民治259,204元(6件)」2.註銷108年度應收款502,525元(永華8件)3.期末尚未收繳數2,473,184元(40件)「永華420,000元(5件)；民治2,053,184元(35件)」，續辦保留。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰金罰鍰	2,473,184	-	2,473,184	74.26%	
	109年度小計	2,259,627	-	2,259,627		
	罰款及賠償收入	2,259,627	-	2,259,627		
109	罰金罰鍰及怠金	2,259,627	-	2,259,627		1.109年度違反都市計畫法行政罰鍰於110年收繳數1,983,992元(31件)「永華621,105元(7件)；民治1,362,887元(24件)」2.註銷109年度應收款110,508元(永華2件)3.期末尚未收繳數2,259,627元(35件)「永華147,514元(3件)；民治2,112,113元(32件)」，續辦保留。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰金罰鍰	2,259,627	-	2,259,627	51.90%	

臺南市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
110	110年度小計	3,281,597	-	3,281,597		
	罰款及賠償收入	3,281,597	-	3,281,597		
	罰金罰鍰及怠金	3,281,597	-	3,281,597		
	罰金罰鍰	3,281,597	-	3,281,597	14.92%	1.110年度違反都市計畫法行政罰鍰應收繳數 13,860,000 元(198 件)「永華：6,480,000 元(93 件)；民治：7,380,000 元(105 件)」。2.110 年收繳數 11,394,609 元(148 件)「永華：5,682,526 元(含以前年度 387,123 元)；民治：5,712,083 元(含以前年度 429,083 元)」3.期末尚未收繳數 3,281,597 元(50 件)「永華：1,184,597 元(16 件)；民治：2,097,000 元(34 件)」，續辦保留。 04 應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。

臺南市政府都市發展局
歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

年度	科目名稱	餘絀數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明 及因應改善措施
		金額	%	
103	合計	6,049,975		
	103年度經常門小計	839,594		
	罰款及賠償收入	223,274		
	罰金罰鍰及怠金	223,274		
	罰金罰鍰	223,274	55.37%	註銷103年度應收款223,274元(永華2件)依據審計處110年12月21日審南市四字第1100001727號函辦理 05應收行政罰鍰列帳已逾五年,依決算法第七條規定而予減免
	補助收入	616,320		
	上級政府補助收入	616,320		
104	計畫型補助收入	616,320	11.82%	部份子計畫可納入定期通盤檢討，故無向中央申請補助 01計畫取消、或未獲核定補助、或依實際發包金額、或由受補助單位自行籌措財源,致短收而予減免
	104年度經常門小計	4,363,421		
	罰款及賠償收入	4,363,421		
	罰金罰鍰及怠金	4,363,421		
	罰金罰鍰	4,363,421	86.95%	註銷104年度應收款合計4,363,421元(61件) 「永華2,483,729元(32件)；民治1,879,692元(29件)」依據審計處110年12月21、1日審南市四字第1100001727、1100055551號函辦理 05應收行政罰鍰列帳已逾五年,依決算法第七條規定而予減免
105	105年度經常門小計	3,187,275		
	罰款及賠償收入	3,187,275		
	罰金罰鍰及怠金	3,187,275		

臺南市政府都市發展局
歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明 及因應改善措施
		金額	%	
	罰金罰鍰	3,187,275	66.39%	註銷105年度應收款3,187,275元(永華34件)依據審計處110年12月21日審南市四字第1100001727號辦理 05應收行政罰鍰列帳已逾五年,依決算法第七條規定而予減免
106	106年度經常門小計	1,344,982		
	罰款及賠償收入	1,344,982		
	罰金罰鍰及怠金	1,344,982		
	罰金罰鍰	1,344,982	47.68%	註銷106年度應收款1,344,982元(永華19件)依據審計處110年12月21日審南市四字第1100001727號辦理 07溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷
107	107年度經常門小計	2,534,326		
	罰款及賠償收入	2,534,326		
	罰金罰鍰及怠金	2,534,326		
	罰金罰鍰	2,534,326	52.35%	註銷107年度應收款2,534,326元(永華30件)依據審計處110年12月21日審南市四字第1100001727號函辦理 07溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷
108	108年度經常門小計	1,211,271		
	罰款及賠償收入	502,525		
	罰金罰鍰及怠金	502,525		
	罰金罰鍰	502,525	15.09%	註銷108年度應收款502,525元(永華8件)依據審計處110年12月21日審南市四字第1100001727號辦理 07溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷
	補助收入	708,746		

臺南市政府都市發展局
歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明 及因應改善措施
		金額	%	
109	上級政府補助收入	708,746		中央補助計畫已核實請款 01計畫取消、或未獲核定補助、或依實際發包金額、或由受補助單位自行籌措財源,致短收而予減免
	計畫型補助收入	708,746	26.83%	
	109年度經常門小計	110,508		
	罰款及賠償收入	110,508		
	罰金罰鍰及怠金	110,508		
110	罰金罰鍰	110,508	2.54%	註銷109年度應收款110,508元(永華2件)依據審計處110年12月21日審南市四字第1100001727號辦理
	110年度經常門小計	-7,541,402		
	罰款及賠償收入	-7,301,226		因疫情因素裁罰案件減少
	罰金罰鍰及怠金	-7,323,794		
	罰金罰鍰	-7,323,794	-33.29%	超收原因:核實收取工程違約金
	賠償收入	22,568		
	一般賠償收入	22,568		超收原因：係核發建築線申請案件較多。
	規費收入	1,334,900		
	行政規費收入	1,263,600		超收原因：使用分區申請增加，致規費收入增加。
	審查費	96,150	19.23%	
	證照費	1,167,450	77.83%	超收原因：係因申請數值航測地形圖檔較多。
	使用規費收入	71,300		
	資料使用費	71,300	35.65%	
	財產收入	7,663		
	財產孳息	-4,837		

臺南市政府都市發展局
歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明 及因應改善措施
		金額	%	
	利息收入	-4,837	-19.35%	短收原因:專戶存款利息較預期減少
	廢舊物資售價	12,500		
	廢舊物資售價	12,500	625.00%	超收原因:核實將廢品變賣收入繳庫
	補助及協助收入	-1,645,573		
	上級政府補助收入	-1,645,573		
	計畫型補助收入	-1,645,573	-0.43%	短收原因:依權責發生數向中央請款
	其他收入	62,834		
	雜項收入	62,834		
	收回以前年度歲出	48,364		超超收原因為:收回強制執行必要費用及租金補貼溢領款
	其他雜項收入	14,470	144.70%	超收原因:電子領標案件多於預期

臺南市政府

歲出保留

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
107	合計	100,994,119	6,995,830	107,989,949	13.56%
	107年度經常門小計	9,200,000		9,200,000	21.68%
	社區發展支出	9,200,000		9,200,000	21.68%
	社區發展	9,200,000		9,200,000	21.68%
	都市開發業務	9,200,000		9,200,000	21.68%
108	108年度資本門小計	2,883,889		2,883,889	53.35%
	社區發展支出	2,883,889		2,883,889	53.35%
	一般建築及設備	2,883,889		2,883,889	53.35%
	建築及設備	2,883,889		2,883,889	53.35%
109	109年度經常門小計	1,785,128		1,785,128	2.74%
	社區發展支出	1,785,128		1,785,128	2.74%
	社區發展	1,785,128		1,785,128	2.74%
	區域規劃業務	327,600		327,600	4.19%

都市發展 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保		留		原		因		分		析		
經資門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施									備 註
經常門	C13	107,989,949	106年度社會住宅包租代管試辦計畫委託服務案3,000,000元; 保留原因：1.簽約日期:107年1月12日2.簽約金額100,219,200元。2.計畫總經費100,219,200元（全部中央補助款，包含委辦費99,619,200元，宣導費600,000元。3.累計支付金額14,209,618元，4.保留金額:3,000,000元。本案實作實算，依目前簽約合約先行保留111年所需經費3,000,000元。5.保留原因:依合約為跨年度規劃案，後續依契約期程辦理。【保留類型:13】改善措施:配合合約辦理									
		9,200,000										
		9,200,000										
		9,200,000										
		9,200,000										
		3,000,000										
資本門	C13	1,200,000	106年度社會住宅包租代管試辦計畫(修繕費、公證費、保險費等)1,200,000元; 保留原因：1. 核撥日期:自107年起至111年12月止。2.保留金額1,200,000元。3.保留原因:因包租代管案自107年1月起符合條件者可申請相關費用，依目前簽約合約先行保留111年所需經費1,200,000元，本案加計依中央政策延長期間共需執行約五年，故保留後續撥款金額。【保留類型:13】3.改善措施:依合約進度辦理。									
		5,000,000	106年度社會住宅包租代管試辦計畫(租金補助費)5,000,000元; 保留原因：1.核撥日期:自107年起至111年12月止。2. 保留金額5,000,000元。3.保留原因:因包租代管案自107年1月起依據媒合合約，符合資格者可請領，依目前簽約合約先行保留111年所需經費5,000,000元，本案加計依中央政策延長期間共需執行約五年，故保留後續撥款金額)【保留類型13】3.改善措施:依合約進度辦理。									
		2,883,889	新營鹽水雙星拱月計畫2,883,889元; 保留原因：1.契約日期：107年2月23日(雙星拱月)2.計畫總經費：28,985,000元。3.保留內容(1)簽約/結算金額：24,110,000元。(2)已支付金額：21,226,111元。(3)保留金額：2,883,889元。4.保留原因：因「鹽水水岸公園建置工程(含公2、3、4、16、19公園)」截至12月尚未完成結算，其設計監造部份須待工程結算後始得辦理驗收。(承辦單位：臺南市政府工務局、都市發展局)【保留類型3】5.改善措施:配合施工進度積極趕辦。									
2,883,889												
2,883,889												
2,883,889												
2,883,889												
經常門	C03	2,883,889										
		1,785,128										
		1,785,128										
		1,785,128										
		327,600										

臺南市政府
歲出保留

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	都市規劃業務	1,457,528		1,457,528	13.06%

都市發展 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C04	276,000	變更安定都市計畫整體開發案件委託規劃案276,000元; 保留原因：1.契約日期：109年11月20日。2.計畫總經費：470,000元。3.簽約金額：460,000元。4.已付款金額：184,000元。5.保留金額：276,000元。6.保留原因：(1)本案刻由地政局辦理抵價地發還比例訂定作業中，俟抵價地比例完成後，續辦公必性報告修正、報土徵小組審議，爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕，未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】改善措施:積極趕辦	
	C04	51,600	永康區幹3-1號道路附近附帶條件地區(農業區變更為住宅區部分)委託技術服務案51,600元; 保留原因：1.契約日期：104年4月16日。2.簽約金額：860,000元。3.保留金額：51,600元。4.已支付金額:808,400元。5.保留原因：(1)本案110年12月10日報部核定，刻由內政部辦理核定作業中，都市計畫尚未發布實施，為利計畫順利執行，爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕，未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】改善措施:積極趕辦	
		1,457,528		
	C04	210,000	變更下營都市計畫(第四次通盤檢討)案210,000元; 保留原因：1.契約日期：103年10月30日2.計畫總經費：4,300,000元(分年編列，103年1,200,000元，104年1,200,000元，105年600,000元，106年600,000元，107年100,000元，108年100,000元，109年500,000元)。3.簽約金額：4,200,000元。4.已付款金額：3,990,000元。5.保留金額：210,000元。(註銷10萬元簽約剩餘款)6.保留原因：(1)本案於110.12.24發布實施，刻正辦理工作成果驗收階段，尚未達原訂撥款條件，致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕，未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	
	C04	100,000	高速公路麻豆交流道附近特定區計畫（第四次通盤檢討暨都市計畫圖重製）100,000元; 保留原因：1.契約日期：104年06月23日2.計畫總經費：9,000,000元(分年編列，104年1,000,000元，105年3,600,000元、106年3,000,000，107年100,000元，108年100,000元，109年100,000元，110年100,000元，111年610,000元，112年390,000元)。3.簽約金額：8,800,000元。4.已付款金額：7,568,000元。5.保留金額：100,000元。6.保留原因：(1)目前為部都委會審議階段，尚未達原訂撥款條件，致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕，未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	

臺南市政府
歲出保留

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%

都市發展 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	C04	100,000	南鯤鯓特定區計畫（第四次通盤檢討）100,000元; 保留原因：1.契約日期：105年06月14日2.計畫總經費：2,100,000元(分年編列，105年250,000元，106年850,000，107年100,000元，108年300,000元，109年100,000元，110年100,000元，111年300,000元，112年100,000元)。3.簽約金額：1,945,000元。4.已付款金額：1,361,500元。5.保留金額：100,000元。6.保留原因：(1)目前為部都委會審議階段，尚未達原訂撥款條件，致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕，未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	
	C04	100,000	高速公路新營交流道附近特定區計畫（第四次通盤檢討）100,000元; 保留原因：1.契約日期：106年6月15日2.計畫總經費：2,500,000元(分年編列，106年1,000,000元，107年650,000元，108年100,000元，109年100,000元，110年100,000元，111年290,000元，112年260,000元)。3.簽約金額：2,420,000元。4.已付款金額：1,573,000元。5.保留金額：100,000元。6.保留原因：(1)目前為部都委會審議階段，尚未達原訂撥款條件，致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕，未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	
	C04	100,000	西港都市計畫(第五次通盤檢討)(含都市計畫圖重製)案100,000元; 保留原因：1.契約日期：107年10月19日2.計畫總經費：2,420,000元(分年編列，107年820,000元，108年260,000元，109年700,000元，110年100,000元，111年260,000元，112年280,000元)。3.簽約金額：2,400,000元。4.已付款金額：1,440,000元。5.保留金額：100,000元。6.保留原因：(1)目前為市都委審議階段，惟須召開多次工作會議及機關協調會議，尚未達原訂撥款條件，致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕，未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	
	C04	527,100	辦理以前年度都市計畫通盤檢討作業527,100元; 保留原因：1.契約日期：(1)柳營(三通)：100年9月13日。(2)東山(三通)：100年10月12日。(3)關子嶺(三通)：101年5月25日。(4)學甲(三通)：101年6月26日。2.計畫總經費：2,305,500元。(1)柳營(三通)：264,000元。(2)東山(三通)：294,000元。(3)關子嶺(三通)：778,000元。(4)學甲(三通)：969,500元。3.已付款金額：1,224,322元。4.保留金額：527,100元。(1)柳營(三通)：52,800元。(2)東山(三通)：58,800元。(3)學甲(三通)：415,500元。(註銷55.4萬元樁位修補測費用)5.保留原因：(1)目前為部都委會審議階段，尚未達原訂撥款條件，致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業遲延，未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	

臺南市政府

歲出保留

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
109	109年度資本門小計	996,000	4,390,274	5,386,274	6.74%
	社區發展支出	996,000	4,390,274	5,386,274	6.74%
	一般建築及設備	996,000	4,390,274	5,386,274	6.74%
	建築及設備	996,000	4,390,274	5,386,274	6.74%
110	110年度經常門小計	86,129,102		86,129,102	16.16%
	社區發展支出	86,129,102		86,129,102	16.16%
	社區發展	86,129,102		86,129,102	20.28%
	區域規劃業務	510,500		510,500	4.36%

都市發展 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
資本門	C04	320,428	辦理「109年度臺南市都市計畫椿(東、中西、南、北、安平、安南區都市計畫範圍)測定及復補建案」320,428元; 保留原因: 1.契約日期: 109年7月9日2.簽約金額: 2,400,000元(市款)3.已付款金額: 2,079,572元4.保留金額: 320,428元5.保留原因: 因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理【保留類型4】。改善措施:積極趕辦	
		5,386,274		
		5,386,274		
		5,386,274		
		5,386,274		
	A03	4,390,274	鹽水水岸公園建置工程(含公2、3、4、16、19公園)4,390,274元; 保留原因: 1.契約日期: 108年7月15日2.計畫總經費: 107,153,505元(補助款85,722,804元, 市府配合款21,430,701元)3.保留內容(1)工程金額: 106,684,730元(2)空污費: 299,797元(3)工管費: 1,207,928元(4)外線補助費: 130,000元(5)鑑界費: 120,000元(6)材料試驗費: 802,750元(A)已付款金額: 102,763,231元, 本年度實支金額: 59,649,746元。(工程款59,163,175元、工管費486,571元)(B)保留金額: 4,390,274元。4.保留原因: 辦理結算作業中, 預計111年2月完成結算。(承辦單位: 臺南市政府工務局)【保留類型3】改善措施:積極趕辦	
經常門	C13	996,000	臺南市平原核心城鎮風貌發展先期規劃996,000元; 保留原因: 1.契約日期: 109年4月20日2.計畫總經費: 3,000,000元。3.保留內容(1)簽約金額: 3,000,000元。(2)已付金額: 2,004,000元。(3)保留金額: 996,000元。4.保留原因: 因中央部會尚未受理提案, 無法完成合約約定工作事項。(承辦單位: 臺南市政府都市發展局)【保留類型13】。改善措施:積極趕辦	
		86,129,102		
		86,129,102		
		86,129,102		
		510,500		
	C04	76,000	變更安定都市計畫(第五次通盤檢討)委託技術服務案76,000元; 保留原因: 1.契約日期: 107年7月9日。2.計畫總經費: 1,600,000元。(分年編列, 107年800,000元、108年480,000元、109年164,000元、110年156,000元)3.簽約金額: 1,520,000元。4.已付款金額: 1,322,400元。5.保留金額: 76,000元。6.保留原因: (1)本案刻於內政部都市計畫委員會審議中, 為利計畫順利執行, 爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】。改善措施:積極趕辦	

臺南市政府
歲出保留

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	都市規劃業務	12,100,200		12,100,200	51.09%

都市發展 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保 留		原 因 分 析		
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C04	212,000	原臺南縣市都市計畫邊界調整專案通盤檢討案212,000元; 保留原因: 1.契約日期: 108年8月20日。2.計畫總經費: 1,600,000元。(分年編列, 108年640,000元、109年560,000元、110年212,000元、111年188,000元)3.簽約金額: 1,568,000元。4.已付款金額: 1,176,000元。5.保留金額: 212,000元。6.保留原因: (1)本案刻於內政部都市計畫委員會審議中, 為利計畫順利執行, 爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】。改善措施:積極趕辦	
	C04	105,000	變更新市都市計畫圖重製專案通盤檢討委託技術服務案105,000元; 保留原因: 1.契約日期: 109年4月24日。2.計畫總經費: 2,200,000元。(分年編列, 109年330,000元、110年825,000元、111年840,000元、112年205,000元) 3.簽約金額: 2,100,000元。4.已付款金額: 1,050,000元。5.保留金額: 105,000元。6.保留原因: (1)本案刻辦理公開展覽作業, 續提送臺南市都市計畫委員會審議, 為利計畫順利執行, 爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】。改善措施:積極趕辦	
	C04	41,000	配合南區污14用地整體開發出流管制案41,000元; 保留原因: 1.契約日期: 110年5月13日2.計畫總經費: 900,000元。(110年600,000元、111年300,000元) 3.簽約金額: 860,000元。4.已付款金額: 559,000元。5.保留金額: 41,000元。6.保留原因: (1)本案刻由水利局辦理出流管制規劃書審查, 為利計畫順利執行, 爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】。改善措施:積極趕辦	
	C13	76,500	擬定北門都市計畫案76,500元; 保留原因: 1.契約日期: 101年6月7日。2.計畫總經費: 3,000,000元。(分年編列, 101年1,000,000元、102年2,000,000元) 3.簽約金額: 2,550,000元。4.已付款金額: 1,963,500元。(地形修補測未執行約51萬元)5.保留金額: 76,500元。6.保留原因: (1)本案108年經費未獲保留, 後於110年匡列7.65萬元, 本案於110年12月16發布實施, 現刻正辦理工作成果驗收作業中, 進度未達請款條件。【保留類型13】。改善措施:積極趕辦	
	C04	874,040	108年度臺南市各都市計畫區範圍內(除原臺南市都市計畫範圍外)都市計畫樁位測定案(後續擴充)874,040元; 保留原因: 1.契約日期: 109年2月10日2.計畫總經費4,000,000元(109年2,500,000元, 110年1,500,000元)3.簽約金額: 3,823,000元(市款)4.已付款金額: 2,500,000元5.保留金額: 874,040元6.保留原因: 派工期間近年底, 目前施工中【保留類型4】。改善措施:積極趕辦	
		12,100,200		

臺南市政府
歲出保留

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%

都市發展 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	C04	1,218,000	辦理「110年度臺南市都市發展資訊系統資料更新及維護案」1,218,000元;保留原因:1.契約日期:110年5月4日2.簽約金額:2,436,000元(市款)3.已付款金額:1,218,000元4.保留金額:1,218,000元5.保留原因:因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理【保留類型4】。改善措施:積極趕辦	
	C04	2,254,500	辦理「110年度臺南市都市發展資訊系統擴充及修正案」2,254,500元;保留原因:1.契約日期:110年5月21日2.計畫總金額:5,650,000元(110年2,650,000元、111年1,136,000元、112年1,864,000元)3.簽約金額:5,650,000元(市款)4.已付款金額:395,500元5.保留金額:2,254,500元6.保留原因:因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理【保留類型4】。改善措施:積極趕辦	
	C04	1,241,670	110年度「地籍圖重測區都市計畫樁位清理、補建及恢復案費用」1,241,670元;保留原因:1.契約日期:110年4月20日2.計畫總經費4,000,000元(110年2,500,000元,111年1,500,000元)3.簽約金額:3,580,000元(市款)4.已付款金額:1,258,330元5.保留金額:1,241,670元6.保留原因:派工期間近年底,目前施工中【保留類型4】。改善措施:積極趕辦	
	C04	894,230	110年度各都市計畫區範圍內除(原台南市範圍區外)都市計畫樁位測定」894,230元;保留原因:1.契約日期:110年4月20日2.計畫總經費4,000,000元(110年2,500,000元,111年1,500,000元)3.簽約金額:3,550,000元(市款)4.已付款金額:1,605,770元5.保留金額:894,230元6.保留原因:派工期間近年底,目前施工中【保留類型4】。改善措施:積極趕辦	
	C04	100,000	高速公路麻豆交流道附近特定區計畫(第四次通盤檢討暨都市計畫圖重製)100,000元;保留原因:1.契約日期:104年06月23日2.計畫總經費:9,000,000元(分年編列,104年1,000,000元,105年3,600,000元、106年3,000,000,107年100,000元,108年100,000元,109年100,000元,110年100,000元,111年610,000元,112年390,000元)。3.簽約金額:8,800,000元。4.已付款金額:7,568,000元。5.保留金額:100,000元。6.保留原因:(1)目前為部都委會審議階段,尚未達原訂撥款條件,致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	
	C04	100,000	南鯤鯓特定區計畫(第四次通盤檢討)100,000元;保留原因:1.契約日期:105年06月14日2.計畫總經費:2,100,000元(分年編列,105年250,000元,106年850,000,107年100,000元,108年300,000元,109年100,000元,110年100,000元,111年300,000元,112年100,000元)。3.簽約金額:1,945,000元。4.已付款金額:1,361,500元。5.保留金額:100,000元。6.保留原因:(1)目前為部都委會審議階段,尚未達原訂撥款條件,致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	

臺南市政府

歲出保留

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%

都市發展 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	C04	100,000	高速公路新營交流道附近特定區計畫（第四次通盤檢討）100,000元; 保留原因：1.契約日期：106年6月15日2.計畫總經費：2,500,000元(分年編列，106年1,000,000元，107年650,000元，108年100,000元，109年100,000元，110年100,000元，111年290,000元，112年260,000元)。3.簽約金額：2,420,000元。4.已付款金額：1,573,000元。5.保留金額：100,000元。6.保留原因：(1)目前為部都委會審議階段，尚未達原訂撥款條件，致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕，未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	
	C04	230,000	高鐵特定區都市計畫變更(配合沙崙綠能科學城等政策計畫)案230,000元; 保留原因：1.契約日期：107年08月01日2.計畫總經費：1,500,000元(分年編列，107年600,000元，108年100,000，109年100,000元，110年300,000元，111年150,000元，112年250,000元)。3.簽約金額：1,450,000元。4.已付款金額：870,000元。5.保留金額：230,000元。6.保留原因：(1)目前為部都委會審議階段，尚未達原訂撥款條件，致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕，未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	
	C04	100,000	西港都市計畫(第五次通盤檢討)(含都市計畫圖重製)案100,000元; 保留原因：1.契約日期：107年10月19日2.計畫總經費：2,420,000元(分年編列，107年820,000元，108年260,000元，109年700,000元，110年100,000元，111年260,000元，112年280,000元)。3.簽約金額：2,400,000元。4.已付款金額：1,440,000元。5.保留金額：100,000元。6.保留原因：(1)目前為市都委審議階段，惟須召開多次工作會議及機關協調會議，尚未達原訂撥款條件，致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕，未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	
	C04	400,000	官田及官田(隆田地區)都市計畫(都市計畫圖重製)案400,000元; 保留原因：1.契約日期：108年5月22日2.計畫總經費：7,000,000元(分年編列，108年350,000元，109年2,700,000元，110年700,000元，111年2,400,000元，112年850,000元)。3.簽約金額：6,700,000元。4.已付款金額：3,350,000元。5.保留金額：400,000元。6.保留原因：(1)目前為市都委審議階段，惟須召開多次工作會議及機關協調會議，尚未達原訂撥款條件，致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕，未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	

臺南市政府
歲出保留

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%

都市發展 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	C04	100,000	白河都市計畫(都市計畫圖重製)案100,000元; 保留原因: 1.契約日期: 109年5月4日2.計畫總經費: 2,500,000元(分年編列, 109年375,000元, 110年100,000元, 111年1,000,000元, 112年1,025,000元)。3.簽約金額: 2,400,000元。4.已付款金額: 360,000元。5.保留金額: 100,000元。6.保留原因: (1)目前刻正辦理重製疑義研商作業中, 惟須召開多次工作會議及機關協調會議, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施: 積極趕辦	
	C04	166,500	將軍(漚汪地區)都市計畫(第四次通盤檢討)案166,500元; 保留原因: 1.契約日期: 110年9月1日2.計畫總經費: 2,300,000元「分年編列, 110年500,000元(300,000元匡列綜企科開口案), 111年100,000元, 112年900,000元, 113年800,000元」。3.簽約金額: 2,185,000元。4.已付款金額: 218,500元。(綜企科185,000元+都規科33,500元)5.保留金額: 166,500元。6.保留原因: (1)目前刻正研擬公展草案作業中, 惟須召開多次工作會議及機關協調會議, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	
	C04	1,296,960	配合公設專通整體開發出流管制案1,296,960元; 保留原因: 1.契約日期: 110年7月21日2.計畫總經費: 3,500,000元(分年編列, 110年2,200,000元, 111年360,000元, 112年940,000元)。3.簽約金額: 3,320,000元。4.已付款金額: 903,040元。5.保留金額: 1,296,960元。6.保留原因: (1)除6區出流管制規劃報書由水利主管機關審查中外, 目前歸仁(公設專通)刻正研擬出流管制規劃報告草案作業中, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	
	C04	2,420,000	七股都市計畫整體開發規劃案2,420,000元; 保留原因: 1.契約日期: 110年6月22日2.計畫總經費: 8,000,000元(分年編列, 110年3,200,000元, 111年100,000元, 112年1,900,000元, 113年1,600,000元, 114年1,200,000元)。3.簽約金額: 7,800,000元。4.已付款金額: 780,000元。5.保留金額: 2,420,000元。6.保留原因: (1)目前刻正辦理公展草案研擬作業中, 惟須召開多次工作會議及機關協調會議, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	

臺南市政府
歲出保留

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	都市開發業務	73,518,402		73,518,402	18.88%

都市發展 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C04	40,600	佳里都市計畫整體開發規劃案40,600元; 保留原因: 1.契約日期: 110年9月1日2.計畫總經費: 6,000,000元(分年編列, 110年100,000元, 111年100,000元, 112年3,100,000元, 113年900,000元, 114年1,800,000元)。3.簽約金額: 5,940,000元。4.已付款金額: 59,400元。5.保留金額: 40,600元。6.保留原因: (1)目前刻正辦理公展草案研擬作業中, 惟須召開多次工作會議及機關協調會議, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。改善措施:積極趕辦	
	C04	563,700	辦理以前年度都市計畫通盤檢討作業563,700元; 保留原因: 1.契約日期: (1)北區細計: 104年6月11日。(2)歸仁整開區規劃: 109年1月3日。(3)後壁四通: 102年8月5日。2.計畫總經費: 1,177,000元。(1)北區細計: 380,000元。(2)安南細計: 180,000元。(3)仁德商二細計: 59,000元。(4)歸仁整開區規劃: 50,000元。(5)後壁四通: 287,000元。(6)新化通檢: 54,000元。(7)國土計畫: 25,000元。(8)山上四通: 142,000元。3.已付款金額: 511,746元。4.保留金額: 563,700元。(1)北區細計: 380,000元。(2)歸仁整開區規劃: 50,000元。(3)後壁四通: 133,700元。5.保留原因: (1)目前為部都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業遲延, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	
		73,518,402		
	C13	4,584,610	社會住宅包租代管第二期計畫委託服務案4,584,610元; 保留原因: 1.簽約日期: 108年11月5日2.簽約金額113,643,000元(全額中央補助款), 本案為跨年度案件, 預算分年編列(109年24,500,000元、110年20,000,000元、111年35,000,000元、112年35,000,000元、113年37,024,000元)。3.本案累計已支39,915,390元。4.保留金額: 4,584,610元。5.保留原因: 依合約為跨年度規劃案, 後續依契約期程辦理。【保留類型: 13】改善措施: 配合合約辦理	
	C13	1,650,000	臺南市住宅中程計畫及基本居住水準清查改善計畫擬訂案1,650,000元; 保留原因: 1.簽約日期: 110年1月8日2.簽約金額: 3,000,000元(全額中央補助款), 本案尚在執行中, 預計111年6月前可完成。3.已付款金額: 已支1,350,000元。4.保留金額: 1,650,000元。5.保留原因: 期中報告尚在審查中, 未達請款條件。【保留類型: 13】改善措施: 配合合約辦理	

臺南市政府
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
110	110年度資本門小計		2,605,556	2,605,556	4.09%
	社區發展支出		2,605,556	2,605,556	4.09%
	一般建築及設備		2,605,556	2,605,556	4.16%
	建築及設備		2,605,556	2,605,556	4.16%

都市發展 分析表

110年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
資本門	C13	199,500	臺南市住宅政策宣導案199,500元; 保留原因：1.簽約日期:110年5月31日2.簽約金額:665,000元(全額中央補助款)，本案尚在執行中，預計111年6月前可完成。3.已付款金額:已支465,500元。4.保留金額:199,500元。5.保留原因:案件進度未達請款條件。【保留類型:13】改善措施:配合合約辦理	
	C13	7,659,292	社會住宅包租代管第二期計畫(租金補助.修繕費.公證費.保險費)7,659,292元; 保留原因：1.簽約日期:108年11月5日2.簽約委託代辦經費:90,393,300元(全額中央補助款)，本案為跨年度案件，預算分年編列(109年度23,200,000元、110年度19,242,000元、111年度39,658,000元、112年度30,000,000元、113年度5,995,000元)。3.本案累計支付34,782,708元。4.保留金額7,659,292元。5.保留原因:依合約為跨年度規劃案，後續依契約期程辦理。【保留類型:13】改善措施:配合合約辦理	
	C13	59,425,000	辦理109年度住宅補貼計畫59,425,000元; 保留原因：1.核撥日期：自110年2月至111年9月止.2.保留金額：59,425,000元（永華：中央款31,430,400元、市款5,680,000元、民治：中央款14,267,800元、市款2,309,600元、民治第2次公告:5,737,200元），其餘註銷。3.保留原因：住宅租金補貼自110年2月起為期12期，因部分申領民眾之租賃契約到期，需於租約到期日三月內，檢附後續租賃期間之租約，方能繼續請領租金補貼，加計前補件緩衝時間後，預計將至111年9月底才能撥款完畢。【保留類型：13】改善措施:依民眾申請核實按月撥付	
		2,605,556		
		2,605,556		
		2,605,556		
	A01	2,605,556	新營區微型創新教育體驗基地環境改造計畫2,605,556元; 保留原因：1.契約日期：109年12月15日2.計畫總經費：20,000,000元(補助款16,000,000元，市府配合款4,000,000元)3.保留內容:(1)工程權責數：19,927,023元(工程款18,000,000元、空污費47,982元、工管費331,426元、設計監造費1,082,615元、結構鑑定費310,000元、規費155,000元)。(2)已付款金額：17,321,467元(工程款16,264,789元、空污費48,000元、工管費39,894元、設計監造費476,351元、結構鑑定費310,000元、台電台水規費182,433元)(3)保留金額：2,605,556元。4.保留原因：因辦理變更設計，施工期間延長，需保留至下年度繼續執行。(承辦單位：臺南市新營區公所)【保留類型1】。改善措施:積極趕辦	

臺南市政府都市發展局
歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
106	合計	86,901,709	10.80%		85,305,272			1,596,437		
	106年度合計	3,567,000	64.94%		3,567,000			-		
	106年度經常門小計	3,567,000	64.94%		3,567,000			-		
	社區發展支出	3,567,000	64.94%		3,567,000			-		
	社區發展	3,567,000	64.94%		3,567,000			-		
	區域規劃業務	3,567,000	64.94%	01	3,567,000	公設專通案件核實檢討之賸餘數及經費保留超4年辦理註銷，改列需求年度編列預算		-		
107	107年度合計	12,838,126	30.26%		12,838,126			-		
	107年度經常門小計	12,838,126	30.26%		12,838,126			-		
	社區發展支出	12,838,126	30.26%		12,838,126			-		
	社區發展	12,838,126	30.26%		12,838,126			-		
	都市開發業務	12,838,126	30.26%	01	12,838,126	依估算金額註銷第1期包租代管業務賸餘款。		-		
109	109年度合計	8,522,181	5.87%		7,893,206			628,975		
	109年度經常門小計	7,893,206	12.10%		7,893,206			-		
	社區發展支出	7,893,206	12.10%		7,893,206			-		
	社區發展	7,893,206	12.10%		7,893,206			-		
	區域規劃業務	563,200	7.20%	01	563,200			-		
	都市規劃業務	824,906	7.39%	01	824,906			-		
	都市開發業務	6,505,100	14.07%	06	6,505,100	租金補助計畫經費賸餘		-		
	109年度資本門小計	628,975	0.79%		-			628,975		
	社區發展支出	628,975	0.79%		-			628,975		
	一般建築及設備	628,975	0.79%		-			628,975		
110	110年度合計	61,974,402	10.24%		61,006,940			967,462		
	110年度經常門小計	61,006,940	11.27%		61,006,940			-		
	社區發展支出	61,006,940	11.44%		61,006,940			-		
	一般行政	4,098,133	3.78%		4,098,133			-		
	行政管理	4,098,133	3.78%	02	4,098,133			-		
	社區發展	56,908,807	13.40%		56,908,807			-		
	區域規劃業務	5,169,209	44.17%	01	5,169,209	相關都市計畫區配合辦理個案變更及規劃分析等案發包後結餘		-		
				01		住宅補貼作業費依實際需要支付後賸餘	07			

臺南市政府都市發展局
歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	賸 餘 數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備註
		金 額	%	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	
	都市規劃業務	1,164,655	4.92%	01	1,164,655			-		
	都市開發業務	50,574,943	12.99%	01	50,574,943	住宅補貼計畫依實際申請人資格及核定金額，核實撥付後賸餘		-		
	110年度資本門小計	967,462	1.52%	01	-			967,462		
	社區發展支出	967,462	1.52%		-			967,462		
	一般建築及設備	967,462	1.54%		-			967,462		
	建築及設備	967,462	1.54%		-		07	967,462		

臺南市政府
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	62,670,538	-	-	61,020,998	-
非營業特種基金	1,000,000	-	-	-	-
國民住宅管理維護基金	1,000,000	-	-	-	-
一般建築及設備	59,064,982	-	-	58,415,442	-
建築及設備	59,064,982	-	-	58,415,442	-
小計	60,064,982	-	-	58,415,442	-
保留數					
一般建築及設備	2,605,556	-	-	2,605,556	-
建築及設備	2,605,556	-	-	2,605,556	-
保留小計	2,605,556	-	-	2,605,556	-

都市發展局

出分析表

110年度

單位:新臺幣元

及投資					其他資本支出
運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	投資	
-	649,540	-	-	1,000,000	-
-	-	-	-	1,000,000	-
-	-	-	-	1,000,000	-
-	649,540	-	-	-	-
-	649,540	-	-	-	-
-	649,540	-	-	1,000,000	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺南市政府都市發展局
人事費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說明
	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、政務人員待遇	1,593,666	-	1,593,666	1,624,980	31,314	1.96%	1	1	
二、法定編制人員待遇	70,311,177	-	70,311,177	65,948,568	-4,362,609	-6.2%	89	86	
三、約聘僱人員待遇	1,258,866	-	1,258,866	1,256,976	-1,890	-0.15%	3	3	
四、技工及工友待遇	766,712	-	766,712	765,480	-1,232	-0.16%	2	2	
五、獎金	12,862,097	-	12,862,097	14,206,204	1,344,107	10.45%			
六、其他給與	1,488,000	-	1,488,000	1,921,657	433,657	29.14%			
七、加班值班費	3,112,218	-	3,112,218	1,983,711	-1,128,507	-36.26%			
八、退休離職儲金	75,420	-	75,420	78,408	2,988	3.96%			
九、保險	6,956,844	-	6,956,844	6,635,515	-321,329	-4.62%			
合 計	98,425,000	-	98,425,000	94,421,499	-4,003,501	-4.07%	95	92	

臺南市政府都市發展局
歲出剔除經費明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

年 度	科 目			審定剔除數	實收數		應收數	備 註
	款	項	目		納庫數	未納庫數		
				以下空白				

臺南市政府都市發展局
統籌支撥科目支出明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金				補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合 計					7,479,691			7,479,691	897,388			897,388				
公務人員 退休及撫 卹給付					7,479,691			7,479,691								
公務人員 各項補助 及慰問									897,388			897,388				

臺南市政府都市發展局
中央補助款代收代付明細表

中華民國110年度

單位: 新臺幣元

補助機關	計畫項目	補助金額		累計執行數			待執行數 (3)	補助餘數 (4)=(1)- (2)-(3)	核定文號	備註
		核定數 (1)	累計撥入數	實現數	應付數	合計 (2)				
內政部營建署	第一期包租代管計畫-代墊租金	777,600	777,600	-	-	-	777,600	-	營建署107年3月9日台內營字第1070804203號函	
內政部營建署	第二期包租代管計畫-代墊租金	972,000	972,000	-	-	-	972,000	-	營建署108年12月19日內授營土字第1080823286號函	
內政部營建署	第三期包租代管計畫-代墊租金	777,600	777,600	-	-	-	777,600	-	內政部110年11月19日內授營土字第1100817767號函	
內政部營建署	108年度單身青年及婚育租金補貼	42,384,000	42,384,000	38,419,727	-	38,419,727	-	3,964,273	109年3月26日營署財字第1091060577號函	本案已結案，補助款剩餘數3,964,273元已繳還營建署
內政部營建署	30公頃以下非都市土地開發案件審議經費	165,000	165,000	165,000	-	165,000	-	-	110.4.16營署綜字第1100021663號、110.9.1.營署綜字第11000663006號函	
教育部	國立臺南大學七股校區土地利用可行性規劃案	3,000,000	3,000,000	3,000,000	-	3,000,000	-	-	教育部109年7月2日臺教高(三)字第1090065811號函	
交通部鐵路改建工程局	配合臺南市區鐵路地下化都市計畫變更案	25,000,000	25,000,000	23,540,095	-	23,540,095	-	1,459,905	99年2月23日鐵工規字第0990002450號函	

臺南市政府

補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 下 級 政 府 之 補 助	對 特 種 基 金 之 補 助	小 計
合計	350,000	-	-	350,000
社區發展	350,000	-	-	350,000
都市開發業務	350,000	-	-	350,000
小計	350,000	-	-	350,000
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

臺南市政府

補、捐（獎）助其他政府機關

中華民國

受補、捐(獎)助單位 名稱	補、捐(獎)助計畫 名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助				
			預算數 (1)	決算			預決算比較 增減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 補助其他政府機關							
1. 政府機關間		都市開發業務-都市設計	350,000	350,000	-	350,000	-
臺南市中西區區公所	「河堤綠岸」好望角管理維護考核獎金			30,000	-	30,000	
臺南市學甲區宅港國小	「宅港微風」好望角管理維護考核獎金			50,000	-	50,000	
臺南市南區區公所	「健康廣場」「田寮欣欣」好望角管理維護考核獎金			100,000	-	100,000	
臺南市東區區公所	「街角綠園」好望角管理維護考核獎金			50,000	-	50,000	
臺南市七股區後港國小	「後港美樂地」好望角管理維護考核獎金			60,000	-	60,000	
臺南市新營區區公所	「微光街廓好望角」管理維護考核獎金			20,000	-	20,000	
臺南市鹽水區鹽水國小	「轉角137」好望角管理維護考核獎金			40,000	-	40,000	
小計				350,000	-	350,000	
2. 地方政府							
二. 對特種基金之補助							
三. 社會保險負擔							
四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注							
五. 公費就養及醫療補助							
六. 對國內團體之捐助							
1. 財團法人							
(1) 基金捐助							
(2) 計畫捐助							

都市發展局

關或團體個人經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 補 位	納 預	入 助 算	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成	是	否	計畫未完成原因		金額	收回繳庫 日期	
V			V					110年度「臺南市列管好望角 平時管理維護考核作業須知」
V			V					
V			V					
V			V					
V			V					
V			V					

臺南市政府

補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位 名 稱	補、捐(獎)助計畫名 稱	列支科目名稱	補金、捐(獎)助額				
			預算數 (1)	決 算 數			預 決 算 比 較 增 減 數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
2. 其他團體	108年住宅補貼款-增撥戶	都市開發業務-都市更新	345,451,000	233,495,659	67,084,292	300,579,951	44,871,049
七. 對外之捐助			9,140,000	7,426,200	-	7,426,200	1,713,800
八. 獎助			317,069,000	214,486,751	59,425,000	273,911,751	43,157,249
1. 對私校之獎助			19,242,000	11,582,708	7,659,292	19,242,000	-
2. 對學生之獎助			345,451,000	233,495,659	67,084,292	300,579,951	44,871,049
3. 社會福利津貼及濟助		第二期包租代管案:租金補助、法院公證費、修繕獎勵補助、居家安全險等	6,000	6,000	-	6,000	
小計			6,000	6,000	-	2,000	
4. 差額補貼			6,000	6,000	-	6,000	
5. 損失及賠償							
6. 獎勵及慰問							
小計	核發退休人員三節慰問金	6,000	6,000	-	6,000		
7. 其他補助及捐助							
合計			345,807,000	233,851,659	67,084,292	300,935,951	44,871,049

都市發展局

關或團體個人經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否受單	否補位	納入預算	計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否			金額	收回繳庫日期	
V								整合住宅補貼資源實施方案
	V			本案部份民眾補租約及第二次申請合格者未完成撥款				整合住宅補貼資源實施方案
	V			廠商未能於年底前完成請款作業				社會住宅包租代管第二期計畫
V								

臺南市政府
委託辦理計畫（事

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合 約 金 額	訂約 日期	完成 時間		本	
					預定	實際	科目	實 現 數
105	啟順開發顧問有限公司	辦理「臺南市(北門、南科、新豐等生活圈)都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案」	8,400,000	104 01 20	107 12 31		綜合規劃	1,383,200
105	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理「臺南府城生活圈都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案」	8,700,000	103 12 15	111 12 31		綜合規劃	813,200
小計	105年度小計						綜合規劃	570,000
106	長豐工程顧問股份有限公司	辦理「臺南市(新營、曾文、玉井、新化等生活圈)都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案」	6,900,000	104 01 20	107 12 31		綜合規劃	1,383,200
106	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理「臺南府城生活圈都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案」	8,700,000	103 12 15	111 12 31		綜合規劃	1,925,500
106	啟順開發顧問有限公司	辦理「臺南市(北門、南科、新豐等生活圈)都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案」	8,400,000	104 01 20	107 12 31		綜合規劃	434,700
小計	106年度小計						都市更新	1,170,000
107	大晟資產管理顧問有限公司	辦理第一期包租代管案服務案	100,219,200	107 1 12	111 12 31		都市更新	320,800
107	兔子創意股份有限公司	辦理包租代管宣導品設計費等	97,460	110 6 16	110 12 31	110 12 31	都市更新	1,925,500
小計	107年度小計						建築及設備	7,986,503
108	禾拓規劃設計顧問有限公司	辦理鹽水雙星拱月整體規劃設計及監造案	24,110,000	107 2 23	111 4 30		建築及設備	7,889,043
小計	108年度小計						區域行政	97,460
109	長豐工程顧問股份有限公司	辦理臺南市國土計畫委託技術服務案	16,500,000	106 08 14	110 12 31	110 12 27	區域行政	2,521,304
109	裕昇工程顧問有限公司	辦理「原臺南縣市都市計畫邊界調整專案通盤檢討案」	1,568,000	108 08 20	111 12 31		綜合規劃	2,521,304
							綜合規劃	3,900,000
							綜合規劃	3,029,850
							綜合規劃	156,800

都市發展局

項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	1,383,200													已結案
-	-	813,200	V				V	V							
-	-	570,000	V				V	V							
-	-	1,383,200													
-	-	1,925,500													
-	-	434,700	V				V	V							
-	-	1,170,000	V				V	V					V		
-	-	320,800	V				V	V							
-	-	1,925,500													
3,000,000	-	10,986,503													
3,000,000	-	10,889,043	V				V								
-	-	97,460	V				V								
3,000,000	-	10,986,503													
2,883,889	-	5,405,193													
2,883,889	-	2,521,304	V				V	V		V			V		
2,883,889	-	2,521,304													
-	-	3,900,000													
-	-	3,900,000	V				V						V	已結案	
327,600	-	3,357,450													
	-	156,800	V				V						V		

臺南市政府
委託辦理計畫（事

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合 約 金 額	訂約 日期	完成 時間		本	
					預定	實際	科目	實 現 數
109	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理歸仁都市計畫整體開發案件委託規劃案	500,000	109 01 03	112 12 31		綜合規劃	55,000
109	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理「變更新市都市計畫圖重製專案通盤檢討委託技術服務案」	2,100,000	109 04 24	112 12 31		綜合規劃	15,000
109	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理「變更臺南市東區主要計畫(南台南站副都心地區)(暫予保留及周邊地區)暨擬定細部計畫案」	1,900,000	108 05 01	112 12 31		綜合規劃	380,000
109	立埕工程顧問股份有限公司	辦理「擬定新市都市計畫(附帶條件農業區)細部計畫暨配合變更主要計畫案」	1,548,000	106 10 03	112 12 31		綜合規劃	77,400
109	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理「臺南市南區都市計畫(細部計畫)第二次通盤檢討案」	4,787,000	108 04 25	112 12 31		綜合規劃	95,850
109	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理「變更安平區細部計畫(第二次通盤檢討)案」	2,786,000	108 05 10	111 02 28		綜合規劃	149,800
109	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理「變更臺南市安南區都市計畫(細部計畫)第二次通盤檢討案」	7,600,000	107 05 21	112 12 31		綜合規劃	2,100,000
109	裕昇工程顧問有限公司	辦理「安定都市計畫整體開發案委託規劃案」	460,000	109 11 20	112 12 31		綜合規劃	
109	長豐工程顧問股份有限公司	辦理「永康區幹3-1號道路附近附帶條件地區(農業區變更為住宅區部分)」委託技術服務案	1,910,000	102 8 5	111 06 30		綜合規劃	
109	長豐工程顧問股份有限公司	辦理變更仁德都市計畫3通委託技術服務案	4,900,000	104 05 15	110 12 31	110 05 31	都市行政	4,745,832
109	啟順開發顧問有限公司	辦理變更東山3通都市計畫案委託技術服務	2,450,000	100 10 12	111 12 31		都市行政	489,510
109	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理變更高速鐵路臺南車站特定區計畫第1次通檢服務案	1,450,000	107 08 01	112 12 31		都市行政	235,200
109	翔意規劃顧問有限公司	辦理變更將軍(漚汪地區)都市計畫專案通檢服務案	1,800,000	106 08 03	110 06 30		都市行政	75,000
								342,000

都市發展局

項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	55,000	V				V								已結案
-	-	15,000	V				V						V		
-	-	380,000	V				V						V		
-	-	77,400	V				V						V		
-	-	95,850	V				V						V		
-	-	149,800	V				V						V		
-	-	2,100,000	V				V						V		
276,000		276,000	V				V						V		
51,600		51,600	V				V								
1,137,100	-	5,882,932													
-	-	489,510	V				V								
-	-	235,200	V				V								
-	-	75,000	V				V								
-	-	342,000	V				V								

臺南市政府
委託辦理計畫（事）

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合 約 金 額	訂約 日期	完成 時間		本	
					預定	實際	科目	實 現 數
109	長豐工程顧問股份有限公司	辦理楠西都市計畫專案通檢服務案	1,598,000	107 04 23	110 06 30		都市行政	319,600
109	經緯航太科技股份有限公司	辦理變更新化都市計畫3通服務案	3,800,000	102 08 21	111 12 31		都市行政	250,000
109	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理官田(含隆田地區)都市計畫圖重製專案通檢委託技術服務案	6,700,000	108 05 22	112 12 31		都市行政	2,045,000
109	友義開發顧問有限公司	辦理西港5通委託技術服務案	2,400,000	107 10 19	112 12 31		都市行政	600,000
109	展碩城鄉規劃設計顧問有限公司	辦理變更山上都市計畫4通服務案	2,750,000	102 08 13	110 12 31		都市行政	150,000
109	長豐工程顧問股份有限公司	辦理變更關子嶺含枕頭山地區特地區3通期服務案	3,890,000	101 05 25	110 12 31		都市行政	155,522
109	寰域工程顧問有限公司	辦理變更下營都市計畫4通服務案	4,200,000	103 10 30	111 06 30		都市行政	84,000
109	紫陽工程顧問有限公司	辦理變更柳營都市計畫3通服務案	2,200,000	100 09 13	111 12 31		都市行政	
109	啟順開發顧問有限公司	辦理變更東山3通都市計畫案委託計術服務	2,450,000	100 10 12	111 12 31		都市行政	
109	展碩城鄉規劃設計顧問有限公司	變更學甲都市計畫(第三次通盤檢討)案	2,770,000	101 06 26	112 12 31		都市行政	
109	長豐工程顧問股份有限公司	辦理高速公路新營交流道附近特定區計畫(第四次通盤檢討)	2,420,000	106 06 15	112 12 31		都市行政	
109	長豐工程顧問股份有限公司	辦理南鯤鯓特定區計畫(第四次通盤檢討)	1,945,000	105 06 14	112 12 31		都市行政	
109	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理高速公路麻豆交流道附近特定區計畫(第四次通盤檢討暨都市計畫圖重製)	8,800,000	104 6 23	112 12 31		都市行政	
109							都市計畫管理	4,133,618
109	峰騰測繪股份有限公司	辦理'109年度臺南市都市計畫樁(東,中西,北,安平,安南區都市計畫範圍)測定及復補建案	2,400,000	109 7 9	110 12 31		都市計畫管理	1,680,998

都市發展局

項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	319,600	V				V								
-	-	250,000	V				V								
-	-	2,045,000	V				V								
100,000	-	700,000	V				V								
-	-	150,000	V				V								
-	-	155,522	V				V								
210,000	-	294,000	V				V								
52,800		52,800	V				V								
58,800		58,800	V				V								
415,500		415,500	V				V								
100,000		100,000	V				V								
100,000		100,000	V				V								
100,000		100,000	V				V								
320,428	-	4,454,046													
320,428	-	2,001,426	V				V		V		V			V	

臺南市政府
委託辦理計畫（事

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合 約 金 額	訂約 日期	完成 時間		本	
					預定	實際	科目	實 現 數
109	維駿工程顧問有限公司	辦理配合地政局地籍圖重測區都市計畫樁位清理、補建、恢復費用(後續擴充)	3,898,000	109 2 10	110 6 30	110 4 13	都市計畫管理	123,520
109	乾坤測繪科技有限公司	辦理108年度臺南市各都市計畫區範圍內(除原臺南市外)樁位測定(後續擴充)	3,823,000	109 2 10	110 6 30	110 12 14	都市計畫管理	2,329,100
109							開發行政	600,000
109	大境景觀有限公司	109年度臺南市環境景觀總顧問委託專業服務費	3,000,000	109 3 17	110 3 5	110 3 5	開發行政	600,000
109							都市更新	9,159,010
109	大晟資產管理顧問有限公司	辦理第二期包租代管案委辦服務案	66,901,500	108 11 5	114 12 31		都市更新	2,708,594
109	兆基管理顧問股份有限公司	辦理第二期包租代管案委辦服務案	68,341,500	108 11 5	114 12 31		都市更新	6,450,416
109							建築及設備	504,000
109	禾拓規劃設計顧問有限公司	辦理臺南市平原核心城鄉風貌發展先期規劃服務案	3,000,000	109 4 20	111 12 31		建築及設備	504,000
小計	109年度小計							26,072,310
110	臺南市六甲區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	4,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	4,000
110	臺南市後壁區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	4,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	4,000
110	臺南市仁德區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	20,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	19,998
110	臺南市七股區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	4,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	4,000
110	臺南市麻豆區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	20,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	20,000
110	臺南市左鎮區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	2,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	2,000
110	臺南市柳營區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	4,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	4,000

都市發展局

項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	123,520	V				V		V		V			V	已結案
-	-	2,329,100	V				V		V		V			V	已結案
-	-	600,000													
-	-	600,000	V				V	V		V			V		已結案
-	-	9,159,010													
-	-	2,708,594	V				V								預算分年編列
-	-	6,450,416	V				V								預算分年編列
996,000	-	1,500,000													
996,000	-	1,008,000	V				V	V		V			V		
2,781,128	-	28,853,438													
-	-	239,763													
-	-	4,000		V			V		V		V	V			已結案
-	-	4,000		V			V		V		V	V			已結案
-	-	19,998		V			V		V		V	V			已結案
-	-	4,000		V			V		V		V	V			已結案
-	-	20,000		V			V		V		V	V			已結案
-	-	2,000		V			V		V		V	V			已結案
-	-	4,000		V			V		V		V	V			已結案

臺南市政府
委託辦理計畫（事

中華民國

年度 別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合 約 金 額	訂約 日期	完成 時間		本	
					預定	實際	科目	實 現 數
110	臺南市西港區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	10,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	10,000
110	臺南市南化區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	2,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	1,989
110	臺南市新市區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	10,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	10,000
110	臺南市佳里區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	20,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	20,000
110	臺南市永康區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	78,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	78,000
110	臺南市鹽水區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	10,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	9,964
110	臺南市關廟區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	10,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	10,000
110	臺南市善化區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	10,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	10,000
110	臺南市大內區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	2,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	2,000
110	臺南市歸仁區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	20,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	20,000
110	臺南市學甲區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	10,000	110 10 06	110 12 30	110 12 30	區域行政	9,812
110							綜合規劃	3,491,100
110	崇峻工程顧問有限公司	辦理「臺南市南區『污14』污水處理廠用地及周邊土地都計變更出流管制規劃書委託技術服務案」	860,000	110 05 13	111 12 31		綜合規劃	559,000
110	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理「變更新市都市計畫圖重製專案通盤檢討委託技術服務案」	2,100,000	109 04 24	112 12 31		綜合規劃	720,000
110	穎達開發工程顧問有限公司	辦理「變更新市都市計畫(土地使用分區管制要點專案通盤檢討)案」	96,600	110 08 04	110 09 30	110 09 14	綜合規劃	96,600

都市發展局

項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購 法 辦 理		委託辦理事項類 別(請勾選)			報告		評 審		委託事項 (報告)處理			備註
金 額			是	否	委託研究 計 畫		其 他 委託 事項	有	無	有	無	存 參	納入 計畫 實施	其 他	
應 付 數	保 留 數	合 計			行政 及政 策類	科學 及技 術類									
-	-	10,000		V			V		V		V	V			已結案
-	-	1,989		V			V		V		V	V			已結案
-	-	10,000		V			V		V		V	V			已結案
-	-	20,000		V			V		V		V	V			已結案
-	-	78,000		V			V		V		V	V			已結案
-	-	9,964		V			V		V		V	V			已結案
-	-	10,000		V			V		V		V	V			已結案
-	-	10,000		V			V		V		V	V			已結案
-	-	2,000		V			V		V		V	V			已結案
-	-	20,000		V			V		V		V	V			已結案
-	-	9,812		V			V		V		V	V			已結案
510,500	-	4,001,600													
41,000	-	600,000	V				V						V		
105,000	-	825,000	V				V						V		
-	-	96,600	V				V						V		已結案

臺南市政府
委託辦理計畫（事

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合 約 金 額	訂約 日期	完成 時間		本	
					預定	實際	科目	實 現 數
110	立埕工程顧問股份有限公司	辦理「變更將軍(漚汪地區)都市計畫(第四次通盤檢討)委託技術服務案」部份分攤款	2,185,000	110 09 01	113 12 31		綜合規劃	185,000
110	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理「變更臺南市東區主要計畫(南台南站副都心地區)(暫予保留及周邊地區)暨擬定細部計畫案」	1,900,000	108 05 01	112 12 31		綜合規劃	100,000
110	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理「變更臺南市南區都市計畫(細部計畫)第二次通盤檢討案」	4,787,000	108 04 25	112 12 31		綜合規劃	1,100,900
110	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理「變更安平區細部計畫(第二次通盤檢討)案」	2,786,000	108 05 10	111 02 28		綜合規劃	407,400
110	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理「變更臺南市安平港歷史風貌園區特定區都市計畫案」	3,222,000	106 06 15	110 12 31	110 12 14	綜合規劃	322,200
110	裕昇工程顧問有限公司	辦理「變更安定都市計畫(第五次通盤檢討)委託技術服務案」	1,520,000	107 07 09	111 12 31		綜合規劃	
110	裕昇工程顧問有限公司	辦理「原臺南縣市都市計畫邊界調整專案通盤檢討案」	1,568,000	108 08 20	111 12 31		綜合規劃	
110	展碩城鄉規劃設計顧問有限公司	擬訂北門都市計畫	2,550,000	101 06 07	111 06 30		綜合規劃	
110	長豐工程顧問股份有限公司	辦理變更仁德都市計畫商二地區第1次通檢委託技術服務案	295,000	107 08 09	110 07 31	110 05 31	都市行政	3,132,686
110	長豐工程顧問股份有限公司	辦理臺南市國土計畫委託技術期服務案	16,500,000	106 08 14	110 12 31	110 12 27	都市行政	59,000
110	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理變更高速公路臺南車站特定區計畫第1次通檢服務案	1,450,000	107 08 01	112 12 31		都市行政	25,000
110	經緯航太科技股份有限公司	辦理變更新化都市計畫3通服務案	3,800,000	102 08 21	111 12 31		都市行政	70,000
110	經緯航太科技股份有限公司	辦理變更後壁都市計畫4通服務案	1,910,000	102 08 05	111 12 31		都市行政	54,000
110	峻超工程顧問有限公司	辦理變更關廟都市計畫圖重製專案通檢委託技術服務案	2,850,000	109 06 22	112 12 31		都市行政	152,800
							都市行政	285,000

都市發展局

項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	185,000	V				V								已結案
-	-	100,000	V				V						V		
-	-	1,100,900	V				V						V		
-	-	407,400	V				V						V		
-	-	322,200	V				V						V		
76,000		76,000	V				V						V		
212,000		212,000	V				V						V		
76,500		76,500	V				V								
5,617,760	-	8,750,446													
-	-	59,000	V				V						V		已結案
-	-	25,000	V				V						V		已結案
230,000	-	300,000	V				V								
-	-	54,000	V				V								
133,700	-	286,500	V				V								
-	-	285,000	V				V								

臺南市政府
委託辦理計畫（事

中華民國

年度 別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合 約 金 額	訂約 日期	完成 時間		本	
					預定	實際	科目	實 現 數
110	長豐工程顧問股份有限公司	辦理七股都市計畫整體開發規劃服務案	7,800,000	110 06 22	114 12 31		都市行政	780,000
110	立埕工程顧問股份有限公司	辦理變更將軍(漚汪地區)都市計畫第4次通檢服務案	2,185,000	110 09 01	113 12 31		都市行政	33,500
110	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理官田(含隆田地區)都市計畫圖重製專案通檢委託技術服務案	6,700,000	108 05 22	112 12 31		都市行政	300,000
110	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理變更佳里都市計畫5通服務案	5,940,000	110 09 01	114 12 31		都市行政	59,400
110	立埕工程顧問股份有限公司	辦理大內都市計畫5通服務案	1,900,000	110 06 24	113 12 31		都市行政	190,000
110	鴻森技師事務所林允斌	辦理配合公共設施用地專案通檢整體開發區出流管制大內等6區服務案	3,320,000	110 07 21	112 12 31		都市行政	903,040
110	展碩城鄉規劃設計顧問有限公司	辦理變更山上都市計畫4通服務案	2,750,000	102 08 13	112 12 31		都市行政	40,946
110	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理「變更臺南市安南區都市計畫(細部計畫)第二次通盤檢討案」	7,600,000	107 05 21	112 12 31		都市行政	180,000
110	新見國際設計規劃顧問有限公司	辦理「104年度臺南市北區細部計畫通盤檢討暨指定地區規劃作業案」	380,000	104 06 01	111 12 31		都市行政	
110	長豐工程顧問股份有限公司	辦理高速公路新營交流道附近特定區計畫(第四次通盤檢討)	2,420,000	106 06 15	112 12 31		都市行政	
110	長豐工程顧問股份有限公司	辦理南鯤鯓特定區計畫(第四次通盤檢討)	1,945,000	105 06 14	112 12 31		都市行政	
110	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理高速公路麻豆交流道附近特定區計畫(第四次通盤檢討暨都市計畫圖重製)	8,800,000	104 6 23	112 12 31		都市行政	
110	峻超工程顧問有限公司	辦理白河都市計畫(都市計畫圖重製)案	2,400,000	109 05 04	112 12 31		都市行政	
110	龍邑工程顧問股份有限公司	辦理歸仁都市計畫整體開發案件委託規劃案	500,000	109 01 03	112 12 31		都市行政	

都市發展局

項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
2,420,000	-	3,200,000	V				V								
166,500	-	200,000	V				V								
400,000	-	700,000	V				V								
40,600	-	100,000	V				V								
-	-	190,000	V				V								
1,296,960	-	2,200,000	V				V								
-	-	40,946	V				V								
-	-	180,000	V				V						V		
380,000		380,000	V				V						V		
100,000		100,000	V				V								
100,000		100,000	V				V								
100,000		100,000	V				V								
100,000		100,000	V				V								
50,000		50,000	V				V								

臺南市政府
委託辦理計畫（事）

中華民國

年度 別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合 約 金 額	訂約 日期	完成 時間		本	
					預定	實際	科目	實現 數
110	友義開發顧問有限公司	辦理西港5通委託技術服務案	2,400,000	107 10 19	112 12 31		都市行政	
110							都市計畫管理	5,975,260
110	維駿工程顧問有限公司	配合地政局辦理地籍圖重測區都市計畫樁位清理、補建、恢復費用(後續擴充)	3,580,000	110 4 20	111 6 30		都市計畫管理	1,497,660
110	經緯航太科技股份有限公司	辦理「110年度臺南市都市發展資訊系統資料更新及維護案」	2,436,000	110 5 4	111 6 30		都市計畫管理	1,218,000
110	經緯航太科技股份有限公司	辦理「110年度臺南市都市發展資訊系統擴充及修正案」	5,650,000	110 5 21	112 6 30		都市計畫管理	395,500
110	維駿工程顧問有限公司	110年度都市計畫地籍樁位清理、補建及恢復服務案	3,580,000	110 4 20	111 6 30		都市計畫管理	1,258,330
110	乾坤測繪科技有限公司	辦理108年度臺南市各都市計畫區範圍內(除原臺南市外)樁位測定(後續擴充)	3,550,000	110 4 20	111 6 30		都市計畫管理	-
110	維駿工程顧問有限公司	辦理110年度都市計畫區範圍內都市計畫樁位測定服務案	3,550,000	110 4 20	111 6 30		都市計畫管理	1,605,770
110							開發行政	1,997,625
110	小屋家文創空間莊欣怡	辦理110年新營鐵道地景公園民眾參與建設成果計畫委託專業服務	1,997,625	110 9 24	110 12 30	110 12 30	開發行政	1,977,625
110							都市設計	899,775
110	工法企業有限公司	辦理海安路街道美術館作品-<潮起潮落>修繕勞務服務案	33,600	110 3 10	110 3 22	110 3 22	都市設計	33,600
110	藝術空間工作室	辦理海安路街道美術館藝術作品清潔勞務採購案	350,000	110 2 17	110 12 31	110 12 17	都市設計	350,000
110	藝術空間工作室	辦理海安路街道美術館「來坐」修繕勞務服務案	12,600	110 6 7	110 7 12	110 7 12	都市設計	12,600
110	藝術空間工作室	辦理海安路街道美術館<划水仙-光之渠>修繕勞務服務案	17,800	110 9 30	110 10 18	110 10 18	都市設計	17,800
110	路徑規劃設計有限公司	辦理河樂廣場長期指標規劃整合設計與製作勞務採購案	299,775	110 6 10	110 9 30	110 9 28	都市設計	299,775

都市發展局

項)經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
100,000		100,000	V				V								
6,482,440	-	12,457,700													
-	-	1,497,660	V				V		V		V				V
1,218,000	-	2,436,000	V				V		V		V				V
2,254,500	-	2,650,000	V				V		V		V				V
1,241,670	-	2,500,000	V				V		V		V				V
874,040		874,040	V				V		V		V				V
894,230		2,500,000	V				V		V		V				V
-	-	1,997,625													
-	-	1,977,625	V				V		V		V		V		已結案
-	-	899,775													
-	-	33,600	V				V		V		V			V	已結案
-	-	350,000	V				V		V		V			V	已結案
-	-	12,600	V				V		V		V			V	已結案
-	-	17,800	V				V		V		V			V	已結案
-	-	299,775	V		V				V	V			V		已結案

臺南市政府
委託辦理計畫（事

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合 約 金 額	訂約 日期	完成 時間		本	
					預定	實際	科目	實現 數
110	宇喬企業社	辦理臺南市海安路街道美術館藝術作品-厚禮整新計畫採購案	186,000	110 6 30	110 8 11	110 9 29	都市設計	186,000
110							都市更新	17,681,368
110	學邑工程技術顧問股份有限公司	辦理「臺南市住宅中程計畫及基本居住水準清查改善計畫擬訂案」	3,000,000	110 1 8	111 6 30		都市更新	1,350,000
110	兆基管理顧問股份有限公司	第二期包租代管案委辦服務案	66,901,500	108 11 5	114 12 31		都市更新	10,436,711
110	大晟資產管理顧問有限公司	第二期包租代管案委辦服務案	68,341,500	108 11 5	114 12 31		都市更新	4,978,679
110	兔子創意股份有限公司	辦理「臺南市住宅政策圖卡設計及網站建置案」	665,000	110 5 31	111 6 30		都市更新	465,500
110	中國時報文化事業股份有限公司	5/23及5/25刊登-青年公宅市政行銷宣導	98,000	110 4 23	110 6 30	110 6 30	都市更新	98,000
110	臺南市安平區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	40,000	110 11 11	110 12 31	110 12 31	都市更新	40,000
110	臺南市南區區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	55,481	110 11 11	110 12 31	110 12 31	都市更新	55,481
110	臺南市安南區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	89,996	110 11 11	110 12 31	110 12 31	都市更新	89,996
110	如是資訊有限公司	辦理包租代管網站內容更新、弱點掃描、除錯服務案	48,000	110 6 29	110 12 31	110 12 31	都市更新	48,000
110	臺南市東區區公所	辦理住宅補貼業務推動費用	119,001	110 11 11	110 12 31	110 12 31	都市更新	119,001
小計	110年度小計							33,515,577
合計								73,404,394

都市發展局

項) 經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	186,000	V				V		V		V			V	已結案
6,434,110	-	24,115,478													
1,650,000	-	3,000,000	V				V								
3,400,972	-	13,837,683	V				V								預算分年編列
1,183,638	-	6,162,317	V				V								預算分年編列
199,500	-	665,000	V				V								
-	-	98,000	V				V								已結案
-	-	40,000		V			V		V		V	V			已結案
-	-	55,481		V			V		V		V	V			已結案
-	-	89,996		V			V		V		V	V			已結案
-	-	48,000		V			V								已結案
-	-	119,001		V			V		V		V	V			已結案
19,044,810	-	52,560,387													
27,709,827	-	101,114,221													

臺南市政府
出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)		
	以下空白					

都市發展局 情形報告表

110年度

單位：新臺幣元

起訖 日期	地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	國家	城市	服務單位 (部門)及 職稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行 項數	未採 行 項數	研議 中 項數	

臺南市政府
赴大陸地區計畫

中華民國

經費來源					赴大陸地區類別	工作內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)		
	以下空白					

都市發展局 執行情形報告表

110年度

單位：新臺幣元

起訖 日期	地點		赴大陸地區人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備 註
	省(自治區、 直轄市或特 別行政區)	城市	服務單位(部 門)及職稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行 項數	未採 行 項數	研議 中 項數	

臺南市政府都市發展局

重大計畫執行績效報告表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度 已編列預算 數	可支用預算數			執行數	執行數占 可支用預 算數百分 比%	執行未達 80%之原因 及其改進措 施	實際決標日期	實際決標金額	預定進 度%	實際進 度%
			以前年度	本年度	合計							
鹽水水岸公園建置工程(含公2、3、4、16、19公園)	112,200,000	107,153,505	64,040,020	-	64,040,020	59,649,746	93.14%		108年6月18日	106,684,730	100.00%	100.00%
新營區微型創新教育體驗基地環境改造計畫	20,000,000	20,000,000	-	20,000,000	20,000,000	17,321,467	86.61%		109年12月10日	18,000,000	91.22%	91.35%
大隆田地景計畫—臺南市官田區台糖閒置空地活化工程	30,000,000	30,000,000	-	30,000,000	30,000,000	29,526,405	98.42%		109年5月27日	26,625,017	100.00%	100.00%

單位：新臺幣元

113

歲出按職能及經

中華民國

經濟性分類 職能別分類	經常支出									投資及增資		
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
					對企業	對非家營 庭利及民 間構	對政府	對國外				
總計	117,073	62,449				300,586	350		480,458		1,000	
01一般公共事務	99,730	4,533							104,263			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育	386								386			
05保健												
06社會安全與福利	7,985					6			7,991			
07住宅及社區服務	8,972	57,916				300,580	350		367,818		1,000	
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

115

臺南市政府
對各部門捐助財團
中華民國

被捐助財團法人名稱	基金規模		政府捐助基金金額		政府捐助基			
	期末基金總額	創立基金總額	累計捐助	原始捐助	本年度			
					捐助金額	委辦金額	合計	占年度收入比率
以下空白								

法人之效益評估表

110年度

單位：新臺幣元；%

金以外金額				累計政府捐助基金金額占期末基金總額比率	創立時政府原始捐助基金金額占創立基金總額比率	最近二年度收支及營運結果						目的事業主管機關對捐助之效益評估
上 年 度						本 年 度			上 年 度			
捐 助 金 額	委 辦 金 額	合 計	占 年 度 收 入 比 率			收 入	支 出	餘 絀	收 入	支 出	餘 絀	

臺南市政府都市發展局

促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表

中華民國110年12月31日

單位:新臺幣元

機關名稱	契約事項					備註
	項 目	主辦機關	契約內容	期 間	金 額	
無此事項						

臺南市政府都市發展局

因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表

中華民國110年12月31日

單位:新臺幣

機 關 名 稱	擔 保 、 保 證 或 契 約 事 項				備 註
	項 目	關 係 機 構	發 生 條 件	金 額	
	無此事項				

臺南市政府都市發展局

平衡表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
資產	3,792,487,383	3,433,736,585	負債	655,437,998	1,172,188,605
流動資產	519,788,809	860,467,756	流動負債	639,211,653	856,421,177
專戶存款	506,139,857	813,721,743	應付帳款	100,994,119	121,278,912
應收帳款	13,648,952	25,918,569	應付代收款	490,141,818	498,401,463
應收其他政府款	-	13,023,260	預收其他政府款	48,075,716	236,740,802
預付款	-	7,804,184	其他負債	16,226,345	315,767,428
長期投資	2,709,517,538	1,982,476,259	存入保證金	13,605,225	313,294,119
採權益法之投資	187,430,098	187,430,098	應付保管款	2,621,120	2,473,309
採權益法之投資評價調整	1,374,446,098	648,404,819	淨資產	3,137,049,385	2,261,547,980
其他長期投資	1,147,641,342	1,146,641,342	資產負債淨額	3,137,049,385	2,261,547,980
固定資產	562,851,382	590,161,130	資產負債淨額	3,137,049,385	2,261,547,980
土地	183,828,548	197,258,383			
土地改良物	292,020,854	182,362,280			
累計折舊－土地改良物	-56,161,703	-36,578,411			
房屋建築及設備	8,866,566	1,827,500			
累計折舊－房屋建築及設備	-1,424,887	-405,594			
機械及設備	9,278,269	9,155,586			
累計折舊－機械及設備	-7,466,666	-7,386,096			
交通及運輸設備	5,339,141	6,023,517			
累計折舊－交通及運輸設備	-4,954,038	-5,615,756			
雜項設備	19,308,686	20,243,615			
累計折舊－雜項設備	-18,563,127	-12,957,659			
購建中固定資產	132,779,739	236,233,765			
無形資產	100,948	183,892			
電腦軟體	100,948	183,892			
其他資產	228,706	447,548			
暫付款	228,306	447,148			
存出保證金	400	400			
合 計	3,792,487,383	3,433,736,585	合 計	3,792,487,383	3,433,736,585
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	16,904,164	26,107,183	應付保證品	16,904,164	26,107,183
債權憑證	778	734			
待抵銷債權憑證	-778	-734			

臺南市政府都市發展局

收入支出表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	小 計	合 計
收入	-	1,959,966,927
公庫撥入數	838,818,050	-
罰款及賠償收入	14,698,774	-
規費收入	3,534,900	-
財產收益	34,663	-
投資收益	726,041,279	-
補助及協助收入	376,766,427	-
其他收入	72,834	-
支出	-	963,620,915
繳付公庫數	435,077,454	-
人事支出	102,792,578	-
業務支出	80,878,067	-
獎補助支出	300,935,951	-
財產損失	17,129	-
折舊、折耗及攤銷	43,919,736	-
收支餘絀	-	996,346,012

臺南市政府都市發展局

平衡表科目明細表

中華民國110年12月31日

單位: 新臺幣元

日期			摘 要	金 額		備註
年	月	日		小 計	合 計	
			110103專戶存款	-	506,139,857	
			11010301專戶存款	8,795,384	-	
			11010302公庫部分	497,344,473	-	
			110303應收帳款	-	13,648,952	
			130101採權益法之投資	-	187,430,098	
			130102採權益法之投資評價調整	-	1,374,446,098	
			130201其他長期投資	-	1,147,641,342	
			140101土地	-	183,828,548	
			140201土地改良物	-	292,020,854	
			140202累計折舊－土地改良物	-	56,161,703	
			140401房屋建築及設備	-	8,866,566	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	1,424,887	
			140501機械及設備	-	9,278,269	
			140502累計折舊－機械及設備	-	7,466,666	
			140601交通及運輸設備	-	5,339,141	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	4,954,038	
			140701雜項設備	-	19,308,686	
			140702累計折舊－雜項設備	-	18,563,127	
			141101購建中固定資產	-	132,779,739	
			160102電腦軟體	-	100,948	
			180101暫付款	-	228,306	
			18010101代辦經費	228,306	-	
			180201存出保證金	-	400	
			190301保證品	-	16,904,164	
			190401債權憑證	-	778	
			190501待抵銷債權憑證	-	-778	
			210301應付帳款	-	100,994,119	
			210302應付代收款	-	490,141,818	
			21030201健保費	1,242,839	-	
			21030202勞保費	394,736	-	
			21030205勞工退休金提繳	337,044	-	
			21030206法院強制執行代扣款	1,404,865	-	經110年10月7日南院武095執全助南544字第1094005412號函，有關債權人台崧混凝土有限公司與債務人唯翔營造有限公司間假扣押強制執行事件尚未終了，尚無法發還唯翔營造

臺南市政府都市發展局
平衡表科目明細表

中華民國110年12月31日

單位: 新臺幣元

日期			摘 要	金 額		備註
年	月	日		小 計	合 計	
			21030208電話費	40,755	-	
			21030210其他	889,844	-	
			21030211代辦經費	485,831,735	-	
			211101預收其他政府款	-	48,075,716	
			280301存入保證金	-	13,605,225	
			28030102保固金	5,633,200	-	
			28030103履約保證金	7,972,025	-	
			280401應付保管款	-	2,621,120	
			28040101離職儲金公提	1,324,579	-	
			28040102離職儲金自提	1,296,541	-	
			290301應付保證品	-	16,904,164	
			29030101保固金	10,844,789	-	
			29030102履約保證金	6,059,375	-	
			310101資產負債淨額	-	3,137,049,385	
			310101資產負債淨額	-	3,137,059,385	

臺南市政府都市發展局

長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	1,334,071,440	648,404,819	1,000,000	-	726,041,279	2,709,517,538
土地	197,258,383	-	3,706,137	17,135,972	-	183,828,548
土地改良物	182,362,280	- 36,578,411	298,783,113	189,124,539	- 19,583,292	235,859,151
房屋建築及設備	1,827,500	- 405,594	8,279,873	1,240,807	- 1,019,293	7,441,679
機械及設備	9,155,586	- 7,386,096	8,111,131	7,988,448	- 80,570	1,811,603
交通及運輸設備	6,023,517	- 5,615,756	79,976	764,352	661,718	385,103
雜項設備	20,243,615	- 12,957,659	1,298,301	2,233,230	- 5,605,468	745,559
收藏品及傳承資產	-	-	-	-	-	-
權利	-	-	-	-	-	-
小 計	1,750,942,321	585,461,303	321,258,531	218,487,348	700,414,374	3,139,589,181
租賃資產	-	-	-	-	-	-
租賃權益改良	-	-	-	-	-	-
購建中固定資產	236,233,765	-	133,381,891	236,835,917	-	132,779,739
遞耗資產	-	-	-	-	-	-
電腦軟體	183,892	-	-	82,944	-	100,948
發展中之無形資產	-	-	-	-	-	-
其他無形資產	-	-	-	-	-	-
什項資產	-	-	-	-	-	-
小 計	236,417,657	-	133,381,891	236,918,861	-	132,880,687
合 計	1,987,359,978	585,461,303	454,640,422	455,406,209	700,414,374	3,272,469,868

差異分析

1本年度資本資產成本增加數	454,640,422	=預算採購增加金額	135,031,266	+土地調整增值	3,706,137	+0元手機	51,560
		+財產由他機關撥入	28,416	+購建中固定資產轉列其財產項目	236,127,031		
		+財產科目調整	79,470,277	+補登財產	225,570	+收回購建中固定資產	165
2設備及投資預算執行增加額	136,029,962	=本年度預算執行金額	60,064,982	+以前年度保留預算執行金額	75,964,980		
3預算採購增加金額與設備及投資預算執行增加金額差異原因：		(差異金額=	-998,696	)			
(1)一般修繕	-1,038,049						
(2)110年墊付案已登財產	39,353						

臺南市政府都市發展局

長期投資明細表

中華民國110年12月31日

單位: 新臺幣元

科目及投資事業名稱	投資成本	評價調整	合計	股數	備註
一、採權益法之投資	187,430,098	1,374,446,098	1,561,876,196		
(一)公營事業					
(二)作業基金	187,430,098	1,374,446,098	1,561,876,196		
臺南市都市發展更新基金	187,430,098	1,374,446,098	1,561,876,196		
(三)民營企業					
(四)其他					
二、其他長期投資	1,147,641,342	-	1,147,641,342		
(一)民營企業					
(二)其他	1,147,641,342	-	1,147,641,342		
臺灣省國民住宅基金	1,147,641,342	-	1,147,641,342		

臺南市政府都市發展局
應付租賃款及其他長期負債變動表

中華民國110年度

單位: 新臺幣元

項目	期初帳面金額 (1)	本年度增加數 (2)	本年度減少數 (3)	期末帳面金額 (4)=(1)+(2)-(3)
一、應付租賃款	無此事項			
二、其他長期負債	無此事項			

臺南市政府都市發展局
應付債券及長期借款變動表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項目	舉債數 (1)	未攤銷 溢(折)價 (2)	本年度 增加數		本年度 減少數		本年度 攤銷數 (7)	期末帳面金額 (8)=(1)+(2)+ (3)+(4)-(5)- (6)+(7)
			舉債數 (3)	溢(折)價 (4)	舉債數 (5)	溢(折)價 (6)		
一、公債		無此事項						
二、借款		無此事項						

臺南市政府都市發展局

決算與會計收支對照表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	395,107,598	1,564,859,329	1,959,966,927	收入
		838,818,050	838,818,050	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	14,698,774		14,698,774	罰款及賠償收入
規費收入	3,534,900		3,534,900	規費收入
財產收入	34,663		34,663	財產收益
營業盈餘及事業收入		726,041,279	726,041,279	投資收益
補助及協助收入	376,766,427		376,766,427	補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	72,834		72,834	其他收入
歲出	543,128,677	420,492,238	963,620,915	支出
		435,077,454	435,077,454	繳付公庫數
人事費	102,792,578		102,792,578	人事支出
業務費	76,729,610	4,148,457	80,878,067	業務支出
獎補助費	300,935,951		300,935,951	獎補助支出
設備及投資	62,670,538	-62,670,538		
		17,129	17,129	財產損失
				投資損失
債務費		43,919,736	43,919,736	利息費用及手續費
				折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	-148,021,079	1,144,367,091	996,346,012	收支餘絀

補充說明

- 1.本表會計收支欄「公庫撥入數」及「繳付公庫數」係供機關核對其與公庫間之現金收付情形，未編列預算，應自調整數欄位加回。
- 2.本表預算執行數欄「設備及投資」62,670,538元，其中59,026,933元已列入資產科目並於平衡表表達及110年保留數2,605,556元，於會計收支上不列入支出科目，並應自調整數欄位扣除；其餘1,038,049元則屬維護修繕費用，因依規定可照法定預算執行致與會計列帳科目不同，需調整至「業務支出」項下。
- 3.「折舊、折耗及攤銷」及「財產損失」係採用權責發生基礎所產生之評價科目，未編列預算，應自調整數欄位加回。
- 4.業務支出調整數110,408元為107年應付歲出保留款，於本年度實現；另1,038,049元則屬業務支出性質之維護修繕費用，共計4,148,547元。
- 5.墊付案款項調整至業務支出項下3,000,000元，為110年度環境景觀總顧問第1期服務費用300,000元、第2期服務費用900,000元及110年臺南市綠社區培力計畫第一期款1,800,000元之金額加總，該2項計畫於111年度均編列均編列業務費項下轉正。
- 6.投資收益726,041,279元為採權益法投資本市都更基金當年度賸餘，列入投資收益。

臺南市政府都市發展局

現金出納表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	813,721,743
(一) 專戶存款	813,721,743
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	1,321,012,518
(一) 本年度歲入	395,107,598
1.實現數	391,826,001
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	391,826,001
2.應收數	3,281,597
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	3,281,597
3.保留數	
(二) 歲入應收數	25,292,877
1.以前年度轉入實現數	14,983,097
2.以前年度轉入註銷數	13,591,377
3.以前年度轉入調整數(一)	
4.審修淨(增)減數	
5.本年度新增應收數(一)	-3,281,597
(三) 歲入保留數	
1.以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2.以前年度轉入註銷數	
3.以前年度轉入調整數	
4.審修淨(增)減數	
5.本年度新增保留數(一)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	
1.本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(一)	
2.以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(一)	
3.以前年度歲出賸餘繳庫數	
4.註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5.審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(一)	
(八) 應付代收款淨增(減)數	-8,259,645
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	
(十) 預收款淨增(減)數	

臺南市政府都市發展局

現金出納表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	-188,665,086
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	-299,688,894
(十七) 應付保管款淨增(減)數	147,811
(十八) 暫收款淨增(減)數	
(十九) 公庫撥入數	838,818,050
1.本年度歲出撥款	454,394,019
2.以前年度歲出撥款	155,720,821
3.退還以前年度歲入繳庫款	16,534,599
4.退還以前年度預收繳庫款	216,933,442
5.收回以前年度歲出撥款(一)	
6.墊付款	-4,764,831
(二十) 資產負債淨額淨增(減)數	558,259,807
1.審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2.審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3.審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4.審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5.審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6.審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7.審修增列應收剔除經費	
8.配合特種基金審修項目調整長期投資	
9.退還以前年度歲入繳庫數(一)	-16,534,599
10.增列以前年度歲入待收繳數	
11.註銷以前年度歲入待收繳數(一)	
12.註銷以前年度歲入應收數(一)	-13,591,377
13.註銷以前年度歲入保留數(一)	
14.註銷以前年度歲出應付數	24,247,158
15.註銷以前年度歲出保留數	
16.註銷以前年度已撥款數(一)	
17.註銷應收剔除經費(一)	
18.註銷材料(一)	
19.註銷存出保證金(一)	
20.補列材料	
21.補列存出保證金	
22.墊付各項支出及其轉正數	-3,000,000
23.未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	567,138,625
(1) 財產交易利益(損失)	-17,129

臺南市政府都市發展局

現金出納表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2) 投資利益(損失)	726,041,279
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入	
(4) 其他利息(-)	
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	-43,919,736
(6) 其他影響非流動資產之項目	-114,965,789
收 項 總 計	2,134,734,261
付項	
一、本期支出	1,628,594,404
(一) 本年度歲出	543,128,677
1. 實現數	454,394,019
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	59,026,933
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	
(3) 其他	395,367,086
2. 應付數	86,129,102
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	86,129,102
3. 保留數	2,605,556
(二) 歲出應付數	20,284,793
1. 以前年度轉入實現數	82,166,737
2. 以前年度轉入註銷數	24,247,158
3. 以前年度轉入調整數(一)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(一)	-86,129,102
(三) 歲出保留數	70,948,528
1. 以前年度轉入實現數	73,554,084
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	73,443,676
(2) 其他	110,408
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(一)	-2,605,556
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	-7,804,184
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	726,041,279

臺南市政府都市發展局

現金出納表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	-158,819,710
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	-82,944
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	39,353
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度實現數	
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度應收數	
(十六) 暫付款淨增(減)數	-218,842
(十七) 存出保證金淨增(減)數	
(十八) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	
(十九) 繳付公庫數	435,077,454
1.本年度歲入繳庫	391,826,001
2.以前年度歲入繳庫	14,983,097
3.以前年度歲入待收繳數繳庫	
4.本年度預收款繳庫	28,268,356
5.應收剔除經費繳庫	
6.以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	506,139,857
(一) 專戶存款	506,139,857
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
付 項 總 計	2,134,734,261

分類項目 數量及價值 用途別	土地			土地改良物		房屋建築及設備		
	筆數	面積(公頃)	價值	個數	價值	棟數	面積(平方公尺)	價值
公用財產								
(一) 公共用								
臺南市政府都市發展局	6	0.018921	6,043,559	1	758,287	1	351.03	803,127
公共用財產小計：	6	0.018921	6,043,559	1	758,287	1	351.03	803,127
(二) 公務用								
臺南市政府都市發展局	9	0.567876	177,784,989	10	235,100,864	2	128.91	6,381,308
公務用財產小計：	9	0.567876	177,784,989	10	235,100,864	2	128.91	6,381,308
非公用財產								
(四) 非公用								
臺南市政府都市發展局	-	-	-	-	-	2	113.00	257,244
非公用財產小計：	-	-	-	-	-	2	113.00	257,244
合計	15	0.586797	183,828,548	11	235,859,151	5	592.94	7,441,679

都市發展局

目 錄

12月31日

機械及設備		交通及運輸設備		雜項設備		有價證券		權利	其他	總值
數量	價值	數量	價值	數量	價值	數量	價值			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,604,973
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,604,973
274	1,811,603	57	385,103	80	745,559	-	-	-	-	422,209,426
274	1,811,603	57	385,103	80	745,559	-	-	-	-	422,209,426
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,244
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,244
274	1,811,603	80	745,559			-	-	-	-	430,071,643

臺南市政府都市發展局

議會審議通過臺南市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決（審）議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國110年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
壹	110年度總預算案（含追加、減預算案）	無此事項
貳	109年度總決算審核報告	無此事項

主辦會計人員：徐 辜 郁 媚



機關長官：莊 德 樑



檔 號：

保存年限：

審計部臺南市審計處 函

地址：70157臺南市東區富德街21號
承辦人：謝淑真
電話：(06)2600581分機406
傳真：(06)2601342
電子信箱：shuchen@mail.audit.gov.tw

受文者：臺南市政府都市發展局

發文日期：中華民國111年5月26日

發文字號：審南市四字第1110052743號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：貴局110年度單位決算，審定如說明，請查照。

說明：

- 一、依據決算法第25條規定及貴局111年5月20日南市都會字第1110674897號函辦理。
- 二、110年度歲入決算「罰款及賠償收入-罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰」科目(經常門)原列實現數11,394,609元、應收數3,281,597元，經修正增列應收數60,000元，審定實現數11,394,609元、應收數3,341,597元，合計決算審定為14,736,206元。

正本：臺南市政府都市發展局

副本：臺南市政府主計處、臺南市政府財政稅務局

