

都市計畫公開展覽說明會

壹、計畫名稱：

「變更臺南市北區都市計畫(細部計畫)(配合九六新村整體規劃)案」

貳、時間：111年7月21日(星期四)下午2時30分

參、地點：臺南市北區大興里活動中心(地址：臺南市北區公園路634巷75號)

肆、計畫內容概述：

一、計畫緣起：

配合臺南市北區九六新村眷改土地辦理更新再開發，同時改善更新地區範圍周邊交通服務系統，強化新舊社區道路銜接與公共設施用地整併利用之必要，依都市計畫法及都市更新條例相關法令規定，辦理個案變更並調整區內公共設施配置、提升土地使用效能、改善居住環境，並訂定變更回饋與開發管制規定以提升公共利益並帶動更新地區整體再發展。

二、計畫位置及面積：

1. 位置：臺南市北區和緯路一段南側(原九六新村眷村)。
2. 變更範圍與面積：北起和緯路一段(NH-90-20M)，東至精忠街28巷，西接延平國中及NH-93-8M計畫道路，南側止於九六新村國有地地籍及NH-99-8M範圍，面積合計約4.82公頃。

備註：

- 旨案於111年7月1日府都綜字第1110749617A號公告，公開展覽日期自111年7月4日起30天。
- 說明書與計畫圖公開展覽地點為本府公告欄、本府都市發展局都市計畫管理科公告欄(永華市政中心)、本府都市發展局都市規劃科公告欄(民治市政中心)、本市北區區公所公告欄。亦可至本府網站(<https://www.tainan.gov.tw/Default.aspx>)市政公告與本府都市發展局網站(<https://udweb.tainan.gov.tw/>)公告事項下查詢。
- 公開展覽期間內任何公民或團體如有意見，請以書面略附圖並載明姓名或名稱及地址向本府提出，以供各級都市計畫委員會審議參考。實際參採情形須俟該計畫案審議完成後，依本府公告發布實施內容為準。
- 為因應防疫，說明會現場請自行攜帶口罩並全程配戴，若有發燒(耳溫38度以上、口溫37.5度以上、額溫37度以上或腋溫37度以上)或呼吸道症狀者，請避免參加說明會。如有相關疑問，歡迎致電本府都市發展局(06-2991111分機1420或8380)詢問。
- 說明會當日如遇天災或人力無法抗拒情事，經臺南市政府宣布停班停課，本說明會將延期辦理。

臺南市政府

111.07 印製