保存年限:

#### 臺南市政府

發文日期:中華民國110年9月11日 發文字號: 庇恕相字第110081818148

發文字號:府都規字第1100818181A號

附件:比例尺五千分之一計畫圖及計畫書各1份。



主旨:「變更曾文水庫特定區主要計畫(第四次通盤檢討)(第一階段配合水庫治理計畫及穩定供水暨都市計畫圖重製)案」 自110年9月14日零時起發布實施生效,併廢止原都市計畫圖, 特此公告周知。

#### 依據:

- 一、行政院110年8月24日院授內營都字第1100813243號函、內政 部110年8月23日台內營字第1100813242號函。
- 二、都市計畫法第21條及第28條。
- 三、都市計畫定期通盤檢討實施辦法第47條。

#### 公告事項:

- 一、公告時間:自民國110年9月14日零時起生效。
- 二、公告地點:本府都市發展局都市計畫管理科公告欄(永華市 政中心)、都市規劃科公告欄(民治市政中心)、臺南市楠 西區公所公告欄及東山區公所公告欄。
- 三、公告圖說:比例尺五千分之一計畫圖及計畫書各1份。



楼 妹: 保存年限;

#### 內政部 函

地址:10556臺北市八德路2段342號(營建署

) 聯絡人:黃博文

聯絡電話: (02)87712618

電子郵件: royaa6417@cpami.gov.tw

傳真:(02)87712618

受文者:內政部營建署城鄉發展分署

發文日期:中華民國103年5月21日 餐文字號:內授營都字第1030163437號

速別;最速件

奢等及解密條件或保密期限:

附件:如說明一

主旨:關於經濟部函為辦理「曾文南化鳥山頭水庫治理及穩定南 部地區供水計畫」之需要,擬成都市計畫定期通盤檢討實 施辦法第14條第1項第4款規定申請變更大埔都市計畫及曾 文水庫特定區計畫2案都市計畫圖重製暨專案通盤檢討乙 案,請查照。



#### 說明:

訂

- 一、依據經濟部103年5月9日經授水字第10320219330號函辦理 ,並檢附2案申請書及上開函影本各乙份。
- 二、案准經濟部前閒號函略以:「,,,,『曾文南化鳥山頭水 庫治理及穩定南部地區供水特別條例』制定除考量工程治 理面,亦著重於水庫集水區保育,土地合理利用規劃等面 向;土地合理利用規劃在都市計畫區都市發展用地、保護 區、水域與河川區等亟需啟動都市計畫專案通盤檢討以因 應氣候變遷與加強國土之防災減災能力,以使國土資源得 以永續發展,及穩定水庫水質水量,維持水庫壽命。惟經 查曾文水庫特定區計畫及大埔都市計畫2案發布實施迄今

第1頁· 共2頁







未滿2年,為加速前開都市計畫檢討時程與有效回饋至穩定 供水計畫」到部,故本案同意依旨揭條款規定辦理變更都 市計畫。

三、本案都市計畫書及計畫圖之製作,請貴府協助該部水利署 依「都市計畫書圖製作要點」規定辦理。





第2頁, 共2頁

正本

檔號:143/10/06a/193 保存年限:20

#### 經濟部水利署南區水資源局 函

機關地址:臺南市楠西區密枝里70號

聯 絡 人:黃南銘

聯絡電話: 06-5753251~9 #6519 電子信箱: hnm@wrasb, gov. tw

傳 真: 06-5753683

地界别到課

10556

台北市八德路二段342號2樓

受文者:內政部營建署城鄉發展分署

發文日期:中華民國103年6月5日 發文字號:水南曾字第10330026970號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限: 附件:控制測量成果報告書

主旨:檢送本局曾文水庫高程及,數據 部如附件,請查

照。

說明:

一、依據103年4月2日「變更」文水庫特定區計畫、大埔 都市計畫(配合水庫治理及穩定供水)書圖重製暨 專案通盤檢討、第四人機關協商會議結論辦理。

二、曾文水庫高程 & 準= I WVD2001-1.319m。(詳附件第二章)

三、本局曾文水庫根據水位尺刻度讀數執行操作運轉。 由曾文水庫 高程系統設置之水準點,檢測水位尺刻 度。檢測 言果,水位尺高程數據與水位尺刻度讀數 兩者極接近。

正本:內政部營建署城鄉發展分署

副本:經濟部水利署、本局工務課、設計課、養護課、曾管中心

## 局長黄世偉

103. 6. - 9

第1百

城鄉發展分署 1030003317

档 统:

保存年限:

#### 台灣自來水股份有限公司第六區管理處 函

地址:70045台南市中西區南門路22號

承辦人:梁銘峰 電話:06-2138101

電子信箱: abliang@mail.water.gov.tw

受文者:臺南市政府都市發展局

發文日期:中華民國103年11月24日 發文字號:台水六操字第10300134510號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:

主旨:有關 貴局辦理「變更曾文水庫特定區計畫、大埔都市計畫(配合水庫治理及穩定供水)畫圖重製臺專案通盤檢討」本處自來水事業用地需求計畫,詳如說明 請 資照。

#### 說明:

- 一、依據 貴局103年10月22日。 揭身案通過檢討機關及事業單位 協調會(台南場次)會議系統領海方,決議事項辦理。
- 二、本計畫案內自來水(水二)用地圖未提及土地坐落地段地號, 本處無法據以配分查者 惠請 貴局提供土地作資料再據以 憑辦。自來水(水一)用地本處同意維持原計畫不予以調整。 自來水(水一)用地63~24地號惠請納入本次通盤檢討,變更 為自來水(本二)用地63~24地號惠請納入本次通盤檢討,變更

正本:臺南市政府都市發展局

副本:台灣自來水股份有限公司、本處操作課、總務室、五井營運所

正本

發文方式: 纸本透送

档 號:

保存年限:

#### 臺南市政府都市發展局 函

地址:臺南市新營區民治路36號

永辨人:鄭明書 電話:06-6331248

傳真:06-6325430

電子信箱: mingsue@mail. tainan.gov. tw

台北市復興南路二段133號10F

受文者:中華民國都市計劃學會

發文日期:中華民國103年11月27日 發文字號:南市都規字第1031125410A號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:

主旨:函轉台灣自來水股份有限公司第六區管理處對「變更曾文水 庫特定區計畫、大埔都市計畫(配合水庫治理及穩定供水)書 圖重製暨專案通盤檢討」案有關自來水平業用地需求,詳如 說明,請查照。

#### 說明:

1

- 一、依據台灣自來水股份有限公司第一區管理處103年11月24日 台水六操字第10300134570號通過20
- 二、有關台灣自來水股份有限公司第六區管理處之自來水事業用 地需求計畫函示 口 ·
  - (一)自來水(水一) 用地維持原計畫不予調整。
  - (二)自來水(水三)用地54-24地號納入旨揭專案通盤檢討案 變更為自來/事業用地,以符實際使用現況。

正本:內政部營建着城鄉資展分署、中華民國都市計劃學會 副本:台灣自來水股份有限公司第六區管理處、本局都市規劃科

局長其股份

本案依分層負責規定授權主管科長決行

#### 附件三-1 相關機關函文(交通主管機關)

正本

發久方式:纸本遞送

標 號:

保存年限:

#### 臺南市政府都市發展局

地址:臺南市新營區民治路36號 承辦人:鄭明書 電話:06-6331248

台北市復興南路二段133號10F

傳真: 06-6325430 電子信箱:mingsue@mail.tainan.gov.tw

受文者:中華民國都市計劃學會

登文日期:中華民國103年11月27日 發文字號:南市都規字第1031125641號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:

主旨:函轉本府交通局針對「變更曾文水庫特定區計畫、大埔都市 計畫(配合水庫治理及穩定供水)計畫圖重製暨專案通盤檢討」 案有關機關用地 (機三) 現於 (並無設置公共運輸相關設施 之計畫,請查照。

說明:依據本府交通局103年11月21日 南市交綜字第1031093264號 函辦理。

正本:內政部營建署城鄉發展分平、中等民國都市計劃學會

副本:畫南市政府交通局、本局部市規劃科



本案依分層負責規定授權主管科長決行

檔 號:

保存年限:

#### 臺南市政府交通局 函

地址:70801臺南市安平區永華路2段6號

承辦人: 郭育孟 電話: 06-2991111#8738 傳真: 06-2953219

電子信箱: kum@mail, tainan, gov. tw

受文者:臺南市政府都市發展局

發文日期:中華民國103年11月24日 發文字號:南市交綜字第1031093264號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:

主旨:有關貴局辦理「變更曾文水庫特定區計畫、大埔都市計畫( 配合水庫治理及穩定做水)計畫圖重製量專案通盤檢討」一 案,復如說明,請查照

#### 說明:

一、復貴局103年11月5日南市都見 第1031038713號函。

二、經查現有機關用地(機三) 玩 一般 無設置公共運輸相關設施 之計畫。

正本:臺南市政府都市發展局

副本:臺南市政府交通局(綜合見劃 、運、管理科)、臺南市公共運輸處

#### 附件三-2 相關機關函文(臺灣電力公司)

正本

號:102/05010分

保存年限:10年.

台灣電力股份有限公司嘉南供電區營運處

#### 已電子交換尚未二品 補寄紙本文

臺南市新營區民治路36號

地址:73044臺南市新營區太子路137號

聯絡人:黃靜華傳真:06-6565835

電子信箱:u593703@taipower.com.tw 連絡電話:06-6563711-212

受文者:臺南市政府都市發展局

發文日期:中華民國102年10月31日 發文字號: 南供字第1028099015號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:如文

貴府同意台南市楠西區萊之段23-3 主旨: 惠請 筆土地之用地變更編定為「電冷鐵塔用地 查照。

#### 說明:

- 一、本公司345kV天輪~龍崎山海線#244、#345鐵塔用地坐落於台 南市楠西區至東定段28-3、22-361地號土地,面積分別為 273、154平方尺。
- 二、#344塔地本公司於102年10月8日以買賣方式取得產權;#345 塔地本公司於102年7月向財政部國有財產署預繳保證金取得 土地使用權同意書。2座鐵塔用地使用分區均為「農業區」。
- 三、目前 青月正牌理台南市楠西區都市計畫通盤檢討,上述2 座鐵塔用地為符合現況實際使用情形/惠請 貴府同意用地 變更編定為「電路鐵塔用地」。
- 四、檢討土地登記謄本、地籍圖謄本及財政部國有財產署相關資 料1份供參。

正本:臺南市政府都市發展局

副本:

副處長



#### 承諾書

立承諾書人台灣電力股份有限公司因電業需要,向 實辦事處申購臺南市楠西區 主菜宅段22-361 地號國有土地(面積154平方公尺),奉核需俟取具無妨礙都市 計畫證明書或地方政府核准設置之同意函後始得辦理讓售,茲為申請都市計畫 變更時程冗長需要,請求預繳保證金後發給同意書,謹具此承諾書承諾遵行下 列事項,如有違反,願負一切法律責任:

- 一、立承諾書人於取得 貴辦事處發給之同意書後,即向主管機關申請辦理都 市計畫變更等事宜。
- 二、完成都市計畫變更後一個月內,通知 貴辦事處辦理計價讓售事宜,逾期 通知者,由 貴辦事處按月照保證金百分之一計收違約金;未滿一個月者, 以一個月計。
- 三、經 貴辦事處依規定計價後限期通知繳價, 近期未繳清時,任由 貴辦事處處理,不要求任何補償。
- 四、申購之國有土地,無法完成都市計 更時, 文已正地或施作雜項工程, 同意依限按 貴辦事處或主管機 同之之見, 回真至無妨礙管理及水土保持之狀態後予以返還, 繳交之民 企由 贵州事處無息退還。其不能回復至無妨礙管理及水土保持之狀態時間可以推進期公告地價百分之二十五給付捐害賠償金並依限繳
- 五、 因前項使用, 達反山地也係 機關裁處罰分。強制扩除、 行負擔及負責文正

六、 前述國有上地如有被占用情報

七、 前述各項承 ··· 書 人應給付之 辦事處自保證金扣抵並多退

主保持等相關法令,經主管

黑鹰用, 立承諾書人願自

妹依限繳納,任由 貴

... 此致.

財政部國有財產署南區分署臺南辦

立承諾書人:台灣電力股份有限公司 法定代理人董事長:黃重球

統一編號:03795904

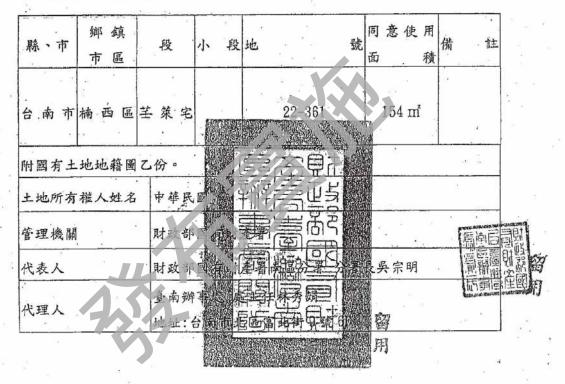
住 址:台北市羅斯福路 3段 242 號

中雄民國:年"月日

#### 土地使用權同意書

茲有台灣電力股份有限公司,擬在下列土地作輸電線路鐵塔,為配合工程需先行使用,業經財政部國有財產署南區分署台南辦事處同意,特立此同意書為憑。

土地標示及同意範圍如下:



中華民國102年8月1日

附 註: (一)本同意書應從同意日起壹年為有效期間,逾期無效。

- (二)所有權人為無行為能力或限制行為能力者,應加蓋法定代理人印章
- (三)如土地為同意部分使用者,應於地籍圖謄本著色表示

#### 附件四-1 經濟部「山崩與地滑地質敏感區」公告函(嘉義縣)

檔 號:保存年限:

#### 經濟部 公告

發文日期:中華民國103年12月26日 發文字號:經地字第10304606580號

附件:如文



主旨:訂定「山崩與地滑地質敏感區(L0004嘉義縣市)」、「山崩 與地滑地質敏感區(L0006高雄市)」,並自即日生效。

依據:「地質法」第五條第一項、「地質敏感區劃定變更及廢止辦 法」第六條及第十三條第一項。

公告事項: 訂定 山崩與地滑地質敏感區(L0004嘉義縣市)」範圍 圖詳如付件1至附件15、「山崩與地滑地質敏感區(L0006高於市) 範圍圖詳如附件16至附件44,劃定計畫書得向嘉義市政府、嘉義縣政府、高雄市政府、本部中央地質調查所閱覽,或逕自本部中央地質調查所全球資訊網站(網址:http://www.moeacgs.gov.tw/main.jsp)「地質法專區」下載電子檔。

## 部長鄧振中

#### 附件四-2 經濟部「山崩與地滑地質敏感區」公告函(臺南市)

檔 號: 保存年限:

#### 經濟部 公告

發文日期:中華民國103年12月31日 發文字號:經地字第10304606820號

附件:如文



主旨:訂定「山崩與地滑地質敏感區(10002南投縣-02)」、「山崩

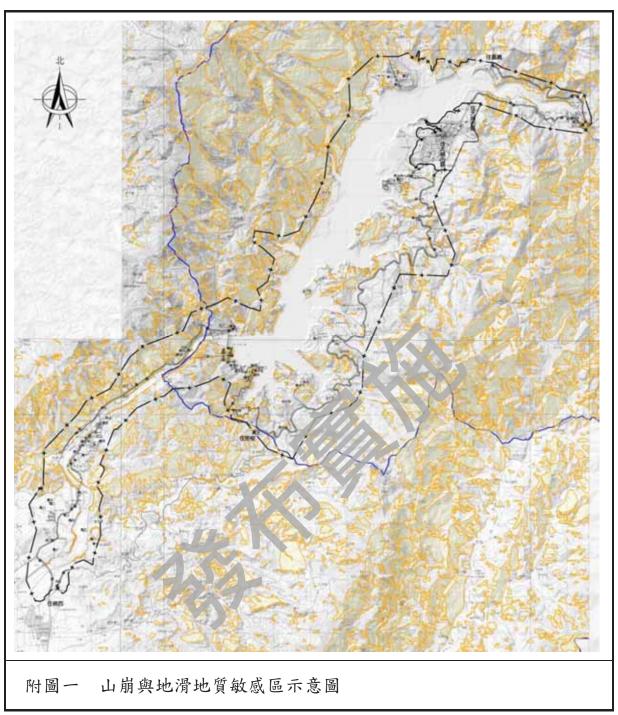
與地滑地質敏感區(L0005臺南市)」,並自即日生效。

依據:「地質法」第五條第一項、「地質敏感區劃定變更及廢止辦

法」第六條及第十三條第一項。

公告事項: 訂定「山崩與地滑地質敏感區(L0002南投縣-02)」範圍圖詳如附件1至附件38、「山崩與地滑地質敏感區(L0005臺南市)」範圍圖詳如附件39至附件51,劃定計畫書得向南投縣政府、臺南市政府、本部中央地質調查所閱覽,或逕自本部中央地質調查所全球資訊網站(網址: http://www.moeacgs.gov.tw/main.jsp)「地質法專區」下載電子檔。

# 部長鄰據中



資料來源:http://moeacgs.gov.tw/main.jsp;本計畫繪製。

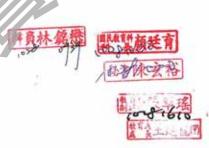
便 簽 日期:103年10月28日

單位: 教育處

- 一、本縣大埔鄉大埔國小申請廢止撥用大埔段 640-2、640-3、697 地 號等 3 筆土地案,因財政部國有財產署 103 年 10 月 21 日台財 產署公字第 10300312500 號函復:「……本案土地屬學校用 地,依國有不動產撥用要點第 16 點第 2 項規定,應於都市計畫 或專案計畫變更後,再辦理廢止撥用。」
- 二、是以,為依上述國有財產署之說明辦理,本案3筆土地之使用 分區惠請貴處納入曾文水庫特定區都市計畫通盤檢討,將該3 筆土地變更為非學校用地,俾利後續辦理原止撥用。

此致

經濟發展處(城鄉規劃科)



正本

發文方式:電子交換(第一類,不加密)

檔 號:

保存年限:

#### 嘉義縣政府 函

地址:61249嘉義縣太保市祥和一路東段1

號 承辦人:郭律呈

電話: 05-3620123#116 傳真: 05-3620261

電子信箱: aj4196@mail.cyhg.gov.tw

106 台北市復興南路二段133號10F

受文者:中華民國都市計劃學會

發文日期:中華民國103年10月21日 發文字號:府經城字第1030196387號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:如主旨

末 主旨:檢送本府103年10月3日召開之『「變更曾文水庫特定區計畫、 大埔都市計畫(配合水庫治理及穩定供水)。圖重製暨專案 通盤檢討」機關及事業單位協調會(店養湯次)」』會議紀 錄1份,請 查照。

#### 說明:

- 一、依據本府103年9月22日府經驗字第1080177011號開會通知單續辦。
- 二、有關本案協調會議 或需求, 查後2個星期內函文提報本府彙整,逾期視同 無意见

蘇正本:交通部公路總局第五區養護工程處曾文工務段、台灣中油股份有限公司、台灣自來水股份有限公司、交通部觀光局西拉雅圖家風景區管理處、經濟部水利署南區水資源局、財政部國有財產署南區分署嘉義辦事處、行政院農業委員會水土保持局、行政院農業委員會林務局、國軍退除役官兵輔導委員會彰化農場、臺南市政府、嘉義縣大埔鄉公所、中華民國地區發展學會、中華民國都市計劃學會、內政部營建署城鄉發展分署(南區規劃隊)

、林副處長永福 副本:張處長志銘、財政部國有財產署南區分署、內政部營建署城鄉發展分署、經濟發 展處城鄉規劃科



第1頁 共2頁

已電子交換(未確認)

「變更曾文水庫特定區計畫、大埔都市計畫(配合水 庫治理及穩定供水)書圖重製暨專案通盤檢討」機關 及事業單位協調會(嘉義場次)會議紀錄

壹、時間:103年10月3日(五)下午2時00分

貳、地點:嘉義縣政府經濟發展處 402 會議室

参、主持人: 林副處長永福 記錄:郭律呈

肆、出席單位及人員:詳簽到簿。

伍、會議結論:

議題一:省道台三線及道路用地範圍調整

(一)提請討論 1-1:有關曾文水庫特定區計畫重製 定。案件 F1-7、F1-12、F1-14、G1-1、G1-8、G1-14及C1 / 案,因立路 月闢現況與計畫不符,是否配合道路開闢現況或公立之戶於一範圍提列變更案件,提請相關機關(公路總局、嘉義縣政府、南水局)討論。

#### 決議:

- 1. 有關道路開闢現況與十畫不符部分,經協商交通部公路總局第五區養護工程處曾文工務段(以下簡稱公路總局)後同意依道路開闢現況調整變更都市。之計畫道路,並以影響私有地主權益最小為原則。
- 2. 依公路總局建義, 在道路開闢現況調整時, 若涉私有土地部分, 請地 政單位測量鑑厚臺灣, 以作為後續權責單位辦理撤銷或補辦徵收程序 之參據。
- 3. 重製案編號 G1-14 案(停十二)部分,因東側及西側轉彎處之都市計 畫圖展繪線與椿位展繪線不符,考量椿位展繪線與地籍展繪線較吻合, 經協商後按椿位展繪線調整轉彎處,提列計書變更。
- 4. 重製案編號 G1-2 案 (和平村北側住宅區內計畫道路)部分,因該處 尚未開闢,且均為公有土地,經協商後維持原計畫。
- (二) 提請討論 1-2:配合曾文水庫特定區計畫重製疑義案件 F1-3、F1-4 及大埔都市計畫重製疑義案件 G1-18、F1-11 等案, 兩都計區及其交

1

界處之計畫道路(台3線)調整變更事宜,提請相關機關(公路總局、 嘉義縣政府、大埔鄉公所、南水局)討論。

#### 決議:

- 有關台3線沿線道路現況與計畫道路疑議部分,經協商後同意依規劃 單位建議辦理,變更原則如下:
- 原則一:道路開闢現況與現行計畫相符,且位公路總局路權範圍內, 維持原計畫。
- (2) 原則二:道路開闢現況與現行計畫不相符,計畫道路兩側均屬非都 市發展用地(保護區、農業區),且現況未涉及私有土地範圍及建 築物,依公路總局路權範圍變更。
- (3) 原則三:道路開闢現況與現行計畫不相符,計畫道路西側屬都市發展用地(住宅區),且涉及現況建築物則已,道路開闢現況調整計畫道路範圍,原則以西側道路原於線向氣調整該40公尺計畫道路。
- 2. 有關道路開闢現況與計畫不行部分,經協商公路總局後同意依道路開 闢現況調整變更都市計畫之計畫道路,並以影響私有地主權益最小為 原則。
- 3. 依公路總局建議。按道各關關玩況調整時,若涉私有土地部分,請地 政單位測量為整清,以作為後續權責單位辦理撤銷或補辦徵收程序 之參據
- 4. 依道路門剛光況調查更後之計畫道路(台3線),若涉行政院農委 會林務局(以下門稱林務局)管轄範圍土地,請公路總局辦理撥用程序, 以符管用合一。
- 5. 有關加油站專用區與機六(自來水廠)路段部分,經協商後依上開原 則辦理調整變更都市計畫之計畫道路,並以西側道路境界線向東調整 該40公尺計畫道路。變更後未開闢之計畫道路若涉私有土地,後續 若有開闢需求應辦理徵收作業。
- 6. 位機六(自來水廠)以南之計畫道路路段部分,有關道路開闢現況與現行計畫不符部分,因現行計畫道路兩側均屬非都市發展用地(保護區、農業區),且已開闢路段未涉及私有土地範圍或現況建築物,經

協商公路總局後同意依公路總局路權範圍變更。

 曾文水庫特定區與大埔都市計畫區交界處,後續參酌調整後計畫道路 範圍及現況,妥善規劃使道路順接。

#### 議題二:水庫專用區(淹沒區)範圍調整

(一)提請討論2-1:依經濟部水利署南區水資源局提供數值轉換參據(新 測地形233.8公尺)、南水局經管土地範圍及發展現況等,研議水庫 專用區變更原則,提請相關機關(南區水資源局、嘉義縣政府)討論。

#### 決議:

- 1. 因內政部營建署城鄉發展分署辦理書圖重製專案通檢之數值地形測量,其高程控制係採臺灣地區水準點控制系統,美測得數值為 233.819 公尺;而曾文水庫地區之高程係採曾文水庫 高某人測算,其數值為 232.5 公尺,雖高程相差 1.319 公尺,但兩數值僅為基準站依據不同,其等高線實際位置相同。有關最高洪人位標高數值轉換參據後續應於計畫書中敘明。
- 2. 水庫專用區(淹沒區)範圍調整更原則,經協商經濟部水利署南區 水資源局(以下簡稱南水局)後同意依然劃單位建議辦理,變更原則如 下:
- (1)原則一:座落等高級233.8公尺以下者,基於安全考量,依等高線233.8公尺為原則予以變更為水庫專用區。
- (2) 原則二;南水局經管土地範圍,原則變更為水庫專用區。
- (3) 原則二十:依原則二變更水庫專用區,若現況標高 233.8 公尺兩側 土地管理機則均屬南水局經管土地範圍,依等高線 233.8 公尺或現 行計畫範圍為原則予以變更為水庫專用區。
- 3. 大埔段 175-1 地號(議題 2-1-6)部分,依南水局建議,基於保護私有產權,本案比照七賴子島(孤島)方式劃設為孤島,並參照毗鄰分區類別,變更為農業區。
- 4. 座落標高 233.8 公尺以下或南水局經管土地範圍內之公共設施用地 (如大埔美館或污水處理廠用地)及私有土地部分,因涉及水庫蓄水 範圍規劃,是否可排除水庫專用區範圍?請南水局於會後2星期內提

供方案。

- 5. 因調整後之水庫專用區(淹沒區)恐涉林務局經管土地範圍,請規劃 單位於會後提供林務局土地清冊俾利釐清。
- (二)提請討論2-2:水庫專用區(大壩下游)範圍調整,現行計畫經套疊水庫蓄水範圍,因涉及現行土地使用分區範圍(保護區、停車場用地、道路用地、綠地…),建議該區段以水庫蓄水範圍延伸範圍線為界,將水城變更為水庫專用區,其餘維持現行計畫,提請相關機關(南區水資源局、西拉雅國家風景區管理處、嘉義縣政府、臺南市政府)討論。

#### 決議:

- 1. 曾文五號橋上游至曾文水庫大壩區間之「水庫等用區」、經協商南水 局後同意將水域調整變更為水庫專用區;原位水庫畫水泥園內之現行 土地使用分區用地範圍則維持原計
- (三)提請討論 2-3:該項議題定案後 復復經濟部水利署南區水資源局是 否配合本次水庫治理及穩定供水、氣源盛檢討之議題二: 「水庫專 用區」範圍調整,重新公告了文水庫,水範圍,提請相關機關(南區 水資源局、嘉義縣及序)討論。

决議:請南水局於本案於計後,重新公告曾文水庫蓄水範圍。

(四)提請討論 2-4: 大計都市計畫區西側之計畫範圍線,後續參酌「水庫專用區制圖」調查學更,提請相關機關(南區水資源局、嘉義縣政府、 大埔鄉公所)討論。

#### 決議:

- 經協商後,本案大埔都市計畫區西側之計畫範圍線,後續參酌「水庫專用區範圍」調整變更。
- 依嘉義縣大埔鄉公所建議,若依上述變更原則調整後之水庫專用區涉及私有土地部分,請規劃單位妥善溝通處理,並請南水局依法辦理徵收事宜,以維護民眾財產權益。

議題三:水利設施用地範圍劃設

提請討論:現行計畫範圍內有部分重要之水庫相關設施(如大壩操控室或警衛設施)位處特別保護區 ,因其開闢現況與現行土地使用分區管制不符,是否有變更為水利設施用地或其他用地之需求,提請相關機關單位(南水局、嘉義縣政府)討論。

#### 決議:

- 1. 經協商後,同意特別保護區及保護區內之曾文水庫大壩操控室及警衛 設施,後續調整變更為水利設施用地。
- 2. 水利設施用地之土地使用分區管制內容修正建議如下:

修正前	修正後	修正內容
水利設施用地供防淤	依水利法與辦水利事	删除一供防淤隧道工
隧道工程導水隧道、	業之水利建造物	程導水陸道、出水口
出水口消能池、為大		消能池、為大壩營運
壩營運及安全維護及		及安全維護及」等字
依水利法興辦水利事	5///	眼。
業之水利建造物。		

議題四:整體土地使用檢討與多原則

(一)提請討論事項 4-1: 保護區分級分區劃設原則

#### 決議:

- 1. 基於穩定供水政策,量及確保水庫優良蓄水環境,經協商後同意保護 區採分級分區規劃原則並調整變更為第一種保安保護區、第二種保安 保護區及保護區
- 若涉及土地所有權人權益部分,後續於都市計畫通盤檢討公展草案階段,將由規劃單位依規定通知土地所有權人。

#### (二)提讀討論事項 4-2:整體土地使用檢討與變更原則

#### 決議:

 基於穩定供水政策考量及確保水庫優良蓄水環境,經協商後有關土地 使用管制之規定,按本案規劃單位建議辦理。後續對於規劃草案有任 何意見,請與會單位於會後2個星期內正式行文嘉義縣政府彙整或得

於公開展覽期間提出,並納入嘉義縣都市計畫委員會審議。

本項議題調整變更範圍,若涉財政部國有財產署(以下簡稱國有財產署)經管土地,請規劃單位於會後提供國有財產署土地清冊,俾利釐清現有租約問題。

#### 議題五: 附帶條件之處理議題

(一)提請討論事項5-1:於民國79年第一期公共設施保留地所劃設風景區, 已達年限且未能依照規定辦理,建議變更為毗鄰分區農業區,後續若 有開發需求,應另擬觀光發展計畫送西拉雅國家風景管理處,審核通 過後再依「都市計畫農業區變更使用審議規劃」等。

決議:原則依規劃單位建議辦理,並依相關規定辦理公討。

(二)提請討論事項 5-2:於民國 79 年第一組公共設施保留地所劃設之旅館 區與住宅區,建請主管機關確認是否方別閩需求,及請主管機關建議 變更內容。

決議:原則依規劃單位建議 辦理,並依相間規定辦理檢討。

(三)提請討論事項 5-3:有關地方於業專用區,建請主管機關確認是否有關關需求,及於主管機關延議變更內容。

决議:原則依規制單位交議辦理,並依相關規定辦理檢討。

議題六:各單位是否仍有用地需求

#### 決議:

- 建議及需求函覆期限:為利於都市計畫專案通盤檢討作業,若會後仍 有其他建議或需求,請各機關及目的事業單位將用地需求計畫於會後 2星期內提報嘉義縣政府彙整【位置請以附圖明確標示;並請檢附地 籍圖及土地登記謄本(或土地使用同意書)】。
- 另有關南水局所建議將於本計畫內之綠地或道路用地設置之監測控制系統請提供確切區位、規模及使用需求,提報至嘉義縣政府彙整,

6

以利研議。

3. 後續對於規劃草案有任何意見,得於公開展覽期間提出,並納入嘉義 縣都市計畫委員會審議。

陸、臨時動議:無

**柒、散會:**(16 時 30 分)



附件一

正本

檔 號:15/10/0611人内: 保存年限: 20

#### 經濟部水利署南區水資源局 函

機關地址:臺南市楠西區密枝里70號

聯 絡 人:黃南銘

聯絡電話: 06-5753251-9 #6519 電子信箱: hnm@wrasb. gov. tw 傳 真: 06-5753683

城州州刘禄

Letters with

台北市八德路二段342號2樓

受文者:內政部營建署城鄉發展分署

發文日期:中華民國103年6月5日 發文字號:水南曾字第10330026970號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限: 附件:控制測量成果報告書

主旨:檢送本局曾文水庫高程基準數據,詳如所件,請查

照。

說明:

一、依據103年4月2日「變更言文水庫學定區計畫、大埔都市計畫(配合水庫治理及《定供水)書圖重製暨專案通盤檢討」第四次機關協同會議結論辦理。

二、曾文水庫高程基準=TWVD2001-1.319m。(詳附件第二章)

三、本局曾文 / 库根據水位尺刻度讀數執行操作運轉。 由曾 水原高程系統設置之水準點,檢測水位尺刻 度 检測結果 水位尺高程數據與水位尺刻度讀數 兩者包括近

正本:內政部營建署城鄉發展分署

副本:經濟部水利署、本局工務課、設計課、養護課、曾管中心

### 局長黄世偉

103. 6. - 9

城鄉發展分署 1030003317

檔 號: 保存年限:

#### 嘉義縣政府 函

地址:61249嘉義縣太保市祥和一路東段1號

承辦人:郭律呈 電話:05-3620123#116

傳真: 05-3620261

電子信箱: aj4196@mail. cyhg. gov. tw

受文者:中華民國都市計劃學會

發文日期:中華民國103年11月21日 發文字號:府經城字第1030219115號

速別:普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:如主旨(0219115A00\_ATTCH2.docx、0219115A00\_ATTCH3.pdf)

主旨:檢送本府103年11月18日召開「變更曾文水庫特定區計畫

、大埔都市計畫(配合水庫治理及穩定供水)書圖重製暨專 案通盤檢討案」第二次機關及事業單位協調會(嘉義場次) 會議紀錄1份,請逕依結論事項辦理,不另行文,請 查照

#### 說明:

- 一、依據本府103年11月6日府經城字第1030209169號開會通知 辦理。
- 二、本案決議事項,若各與會機關(單位)有其他建議或需求, 請於會後2個星期內函文提報本府彙整,逾期視同無意見

正本:交通部公路總局第五區養護工程處曾文工務段、台灣中油股份有限公司、台灣自來水股份有限公司、交通部觀光局西拉雅國家風景區管理處、經濟部水利署南區水資源局、財政部國有財產署南區分署嘉義辦事處、行政院農業委員會林務局、臺南市政府、臺灣嘉南農田水利會、嘉義縣政府教育處、嘉義縣文化觀光局、嘉義縣政府水利處、嘉義縣大埔鄉公所、嘉義縣立大埔國民中學、嘉義縣大埔鄉大埔國民小學、經濟發展處工商發展科、內政部營建署城鄉發展分署(南區規劃隊)、內政部營建署城鄉發展分署(中區規劃隊)、中華民國都市計劃學會、中華民國地區發展學會、林副處長永福

副本:財政部國有財產署南區分署(含附件)、內政部營建署城鄉發展分署(含附件)、經濟發展處城鄉規劃科(含附件) 18:48:14章

「變更曾文水庫特定區計畫、大埔都市計畫(配合水 庫治理及穩定供水)書圖重製暨專案通盤檢討」第二 次機關及事業單位協調會(嘉義場次)會議紀錄

壹、時間:103年11月18日(二)上午10時00分

貳、地點:嘉義縣政府4樓民政處兵役科會議室

參、主持人:林副處長永福 記錄:郭律呈

肆、出席單位及人員:詳簽到簿。

伍、會議結論:

議題一:配合都市計畫重製-油(專)配合台三線變更後道路截角調整

決議:本項議題經洽台灣中油公司確認,計畫道路爰更養之道路截角處無油槽設置且不影響加油站現況使用,同意低規劃單位建議辦理, 且本油(專)臨台三線乙側之土地權屬為公路總局 後續台三線 若有拓寬計畫,中油同意配合加油。退縮及過移及施事宜。 另有關本油(專)西側之土地權屬 請提劃單位釐清是否為台灣 中油公司所有,以利規劃。

議題二:行政區之分區名和 為學之為「水川設施專用區」

決議:本項議題經嘉市展口水利會同意調整分區名稱。另本分區因位屬 台南市轄區 6間,其土地使用管制規定,請規劃單位研議管制規 範後於台南市政府召開之機關協調會討論。

議題三:液化瓦斯 子用區之檢討

決議:本項議題經治大埔公所及嘉義縣政府經濟發展處(工商發展科)確認無使用需求,同意依本案檢討原則,調整變更為第二種保安保護區。惟財政部國有財產署南區分署嘉義辦事處(以下簡稱國產署) 與大埔鄉公所建議調整變更為原分區(農業區)部分,請規劃單位考量地形地勢及坡度等環境條件後研議變更為適當分區。

議題四:公共設施調整類

#### (一)學校用地調整變更為其他分區

#### 決議:

- 位置一:位曾文水庫特定區內之文小二(原大埔國小頂埔分校),經 嘉義縣政府教育處確認,現況已廢校且後續無設校需求,故依本案 檢討原則變更為第二種保安保護區。惟大埔鄉公所表示該處未來可 能尚有其他使用需求,爰此,請大埔鄉公所併同考量兩側青年活動 中心區(青三),將用地需求說明於會後2星期內(12月2日前) 提供嘉義縣政府納入規劃參考。
- 2. 位置二:位大埔都市計畫區內之文中一(大埔國中)東南側開闢現況與現行計畫不符,經嘉義縣政府教育處及大埔國中確認,學校園牆外現況無設校需求,同意依規劃單位建議變更為公園用地。惟國產署建議比照鄰近分區變更為住宅區部分,請見劃單位考量地形地勢及坡度等環境條件後研議變更為適當分區 行政院農業委員會林務局會後傳真意見:有關林務局經管大埔鄉大埔段309-43地號國有土地,現況非人園中校區範圍並有道路相隔,且位屬林務局第1928號土砂料之保安林、爰倘該國中無使用規劃,建議在不違反保安林相關管理規定之前提上,併同周邊土地檢討變更為適當分區(如保護區);惟倘該土地仍有使用需求,則請用地單位依森林法規定向人務局。義补區管理處申請辦理撥用、租用及保安林解除程序。」,認劃工位納入研議考量。

#### (二) 4米人行步道() 时

決議:曾文水庫特定區、畫與大埔都市計畫:位嘉義縣轄區部分,依據 「嘉義縣部市計畫人行步道檢討變更處理原則」檢討並考量地籍、 道路長度等條件後,除大埔都市計畫範圍內之位置 5、24、27 等 3 處人行步道維持原計畫外,其於均調整變更為「道路兼廣場用地」, 以符合內政部 92.11.28 內授營建管字第 0920090475 號函(略以): 「…人行步道用地不得作為停車空間車道出入通行使用…現行各 都市計畫規劃之人行步道用地,如有作汽車行駛使用之必要,請 各直轄市、縣(市)政府,依地方需要,於辦理各該都市計畫通盤 檢討時,予以適切之變更..」及建築執照核發規定。另本案位屬 臺南市轄區之人行步道,因無涉建築執照核發限制,依臺南市政 府建議維持原計畫。

#### 議題五:附帶條件之處理議題

決議:經相關機關單位協商後,原 79.9.24 變更大埔都市計畫 (第一期 公共設施保留地專案)案將機關用地變更為旅館區(附)及住宅 區(附)之檢討原則如下:

- 旅館區(附):依據嘉義縣文化觀光局及西拉雅國家風景區之意見, 原則保留,不提列變更案件。
- 住宅區(附):依相關機關單位意見,原則保留,建議納入後續「都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案」併同處理,不提列變更案件。

#### 議題六:水庫專用區類

#### 決議:

- 1. 位於污水處理場用地周邊:本案經病區水資源局同意設置汙水處理 廠予公共使用,惟嘉義縣政府水利處規劃與建時,其基地高程應高 於233.8公尺以上。另經與會相關單位同意,後續於污水處理場用 地、道路用地及風景區等土地使用會制內容應增訂:「設計/興建後 基地地基高程應符分變更原則一(位高程233.8公尺以上)」。
- 2. 位於大埔茄苳老街周。:經具會相關單位同意,將高程位 233.8 公 尺以下之道為因此(位大埔都市計畫區內現行計畫道路四-9-10M) 與現況既成道路(立曾文水庫特定區計畫內之水域)調整變更為水庫 專用區(兼供道路月地使用);農業區調整變更為水庫專用區;私 有土地之住宅區部分維持原計畫不予調整,並於後續土地使用管制 內容應增訂:「新建、重建後基地地基高程應符合變更原則一(位 高程 233.8 公尺以上)」。
- 3. 以上建議於土地使用管制增訂之規範文字,請規劃單位參酌研擬。

#### 陸、臨時動議:無。

**柒、散會**:(12時30分)

附件六 變更前後圖示文字對照表

	# n	置う	示文字	/H ->-
	項目	變更前	變更後	備註
	住宅區		住	本次修正
	旅館區	旅	旅	
	露營區	露	露	
	觀光農場區		觏	本次修正
上	青年活動中心區			本次修正
地	水利設施專用區	-	水利專	本次新增
使	宗教專用區	宗(專)	宗	本次修正
用	農業區		農	本次修正
分	保護區	<b>F52528</b>	保	本次修正
品	特別保護區	特	4	
	水域	4	T.H.	
	水庫專用區	- ^	水庫寺	本次新增
	水庫專用區(兼供道路		水原素	十一九年始
	使用)		水库寺(道)	本次新增
	機關用地		(4)	
	社教用地		社教	本次修正
	旅遊服務中心用地	旅	旅服	本次修正
	公園用地	<b>A</b>	公	
	綠地	緑	AR	
	停車場用地	停	件	
公	加油站用地	油	油	
共	自來水事業用地	水	自	本次修正
設	垃圾處理場用地	垃	垃	
施	電路鐵塔用地	塔	電塔	本次修正
用 地	水利設施用地	水利	水利	
سالا	水利設施用地(兼供通	水利	水利	
	行隧道使用)	水利 (腿)	水利 (隧)	
	道路用地			
	人行步道用地		====	
	道路用地兼供廣場使用	-	36(為)	本次新增
	道路用地(兼供通行隧	道(隧)	道(隧)	
	道使用)		2,127	

#### 附件七 內政部都市計畫委員會第989次會議紀錄

***	
內政部都市計畫委員會第 989 次會議紀錄	第 5 案:桃園市政府函為「變更小烏來風景特定區計畫(公共
一、時間:中華民國 110 年 4 月 27 日 (星期二)上午 9 時 30 分。	設施用地專案通
二、地點:本部營建署 601 會議室。	第 6 案:桃園市政府函為「變更巴陵達觀山風景特定區計畫(公
三、主席:徐兼主任委員國勇 花兼副主任委員敬辯《	
(依各級都市計畫委員會組織規程第 7 條規定,主任委員不克出席會議略,由副主任委員代理	第 7 案:苗栗縣政府函為「變更代南頭份都市主要計畫(部分
144。)	農業區、液化天然氣專用區及綠地用地為河川區)(配
紀錄文堂。吳根廷	合中港溪蘆竹一、二號堤防及部分頭份堤防整治工
四、出席委員:(詳會議簽到簿)。	、松)紫」。
五、列席單位及人員:(詳會議簽到簿)。	第 8 案: 嘉義縣政府函為「變更六腳(蒜頭地區)都市計畫(廣
数本	
汝 灰: 羅穴。	國用地(機二)用海灣列鄉公庇使用)案一。
審議案件一覽表:	第 9 案:嘉義縣政府函為「變更曾文水庫特定區計畫(配合水
、	庫治理及穩定供水書圖重製暨專案通盤檢討)案」。
	第70案:臺南市政府函為「變更新化都市計畫(第三次通盤檢
分農業區為河川區、部分道路用地為河川區(兼供道路	7
使用)) 案」。	第一案 不清縣政府必為「鄉更古安都市計畫(停車場用地為
第 2 案:新北市政府函為「變更臺北港特定區計畫主要計畫(配	1
合台 64 線及台 61 甲線交會口交通系統改善工程)	4
***	另   乙类 · 18 月縣付出為   變更額洛地區主要計畫 (希因次週盤
第 3 案:桃園市政府函為「變更石門都市計畫(公共設施用地	檢討)案1。
專案通盤檢討)案」。	八、教會:中午12 時15分。
4 案:桃園市政府函為「變更復與都市計畫(公共設施用地	
專案通盤檢討)案]。	
1	2

況,並參考人民建議作必要之變更。本特定區計畫第 三次通盤檢討案於 101 年發布實施,為維護民眾權 議很徑向內政部陳情意見(詳附表)等,請納入第二階 ,並將本特定區計畫分為嘉義縣部分及臺南市部 畫圖重製作業已完成,並經本會審議通過,本特定區 計畫臨接楠西都市計畫部分,應以楠西都市計畫範圍 有關配合水庫治理、穩定供水及都市計畫圖重製相關 之變更內容,請納入第一階段辦理;其餘變更內容、 逕向內政部陳情意見(詳附錄-附表二)及專案小組會 臺南市政府列席代表於會中補充說明,因楠西都市計 益,請將本專案通盤檢討案改為第四次通盤檢討案。 線為準,同意依照辦理,並請配合修正相關計畫內容。 、計畫圖備註相關說明錯誤部分,請配合修正 重新依都市計畫法定程序辦理。

洪

議:本案除下列各點外,其餘准照嘉義縣政府 110 年 3 月

送修正計畫書、圖到部,故再提會討論。

並退請該府依照修正計畫書、圖後,報由內政部選予

11日府經城字第1100048143號函送計畫書、圖通過

每3年內或5年內至少應通盤檢討1次,依據發展情

一、依都市計畫法第26條規定,都市計畫經發布實施後

六、本案因案情複雜,經簽奉核可,由本會邵前委員珮君(召

五、公民或團體所提意見;詳公民或團體陳情意見。

四、變更計畫內容及理由:詳計畫書

二、法令依據:都市計畫法第26條 三、變更計畫範圍:詳計畫圖示。

祖 說

: 嘉義縣政府函為「變更曾文水庫特定區計畫(配合水

米

ರಾ 辉 七、案經嘉義縣政府109年11月10日府經城字第1090235491號 函送修正計畫書、圖到部,本會專案小組於109年11月30

情意見:詳附表 (略)。」。

並經嘉義縣政府110年3月11日府經城字第1100048143號函

日召開第2次專案小組會議,獲致具體建議意見(如附錄),

審查會議審決修正通過,並准嘉義縣政府108年7月15日府 一、本案業經臺南市都委會及嘉義縣都委會108年6月14日聯席 經城字第1080148036號函檢附計畫書、圖報請核定等由到 庫治理及穩定供水書圖重製暨專案通盤檢討)案」

振维組成專案小組,於108年8月7日召開專案小組會議,獲 集人)、彭委員光輝、謝委員静琪、蘇前委員淑娟、蘇委員 第1080235635號函送修正計畫書、圖到部,提經本會108 所提意見(如:觀光活動人口是否調降、青年活動中心區 故具體建議意見,並經嘉義縣政府108年11月1日府經城字 年12月10日第959次會議審決略以:「一、本案因與會委員 及宗教專用區變更之必要性、通盤檢討後水庫淤積改善狀 况、通盤檢討之效益分析、分期分區發展計畫與災害潛勢 之關係、相關基礎資料老舊更新及實施進度與經費內容遺 届等)尚待釐清,請嘉義縣政府及臺南市政府依據上開委 員所提意見及本會專案小組出席委員初步建議意見(如附 錄)(略),重新修正計畫書、圖及以對照表方式補充處理 **青形後,交由本會專案小組先行聽取簡報,研提具體建議 意見後,再行提會討論。二、專案小組會議後逕向本部陳** 

附件七 內政部都市計畫委員會第989次會議紀錄

15e		整核对图衣摄	及 整 教 愛 迷 嫌	車签:用為:區水	分緣利區定部	海 平 海 河 字 別 字 別 別 別 別 別 別 別 別 別 別 別 別 別 別 別 別	<b>在</b> 被 整	神	多时餐 第 3	為也憲宗不保教得護	建物輔	除集水价水管土医水	為 孫 孫 孫 祭 子	子维持.				
嘉義縣政用	<b>研育总是</b> 議未便採納。 由:	本次專案通	<b>竞敏感地區月</b> 甘原則調整 3	5. 或依水庫 3.討原則調整	m 華田阁, 宋 画縣 包含形/ 画縣 包含形/	5、機開,以長養或恢復	E用分配者。 青變更 內谷戶	· 圖。 依 点 義 縣 都	:教專用區本 : 審議原則	5.甲箔變更 年用區之土5 2.於都市計	E。 非既有宗教;	4分茶化, 日 5台於水庫(3) 84 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	6 保護 国 年 3 代 3 代 3 代 3 代 3 代 3 代 3 代 3 代 3 代 3	<b>大海出質廳</b> 京計畫。				
	<b>医及僧建</b> b興建理	高年地 1.	III 4in	四次,	a 192 d	> 45 m/s	<b>位 心 可</b>	C.	fit my	BM and AT	<u></u>	ar aq K	S and 1855					
由及	事項 :原生心 :前開土	都市計器精變																
秦海湖	<b>凝粉</b> 提升净化 · 計畫在	· 為符合 國衙制,	0														10	
		無學院使用分	教專用				<u></u>										94	
<b>原内</b> 谷	新計 衛 宗教專用 愿 愿										8							
建職變	<b>原計畫</b> 保護區																	
LA	上海〇一)	34-	100	386、387 地	<u> </u>					2	X	X						
金			大埔月 1445-	1445-	Si .				5				\ <u>`</u>					
4	THE AM							7						9				
<b>恢河乾</b> 国 <b>小</b> 蹈 犀 翳	陳情意見	<b>力核灰</b> , 出陳偕意		M														
				變更都市計畫	公布繳布員補	2 2												
計畫內谷, 斗館 10 格4	覽期間無任	解练者,規開展響期間	接關係者,	<b>需要,檢具</b>	核定,依法												45	
系	公開展	無自後議,少	案有直	緊發展	內政部													
电整微时,结份机,	说明命,	<b>兴變叉浜</b> 再提會審	與本變更	<b>宾得視實</b>	階段報請					9								
× 4	1 1X	政务	馬	*	令													
ĒJ.				H														
THE PART OF THE PA	超出公開展 覽範圍 用水・中ボイが胃喉咙には1300mm小月 2000年 1100元	<ul> <li>提出公開展覧範圍</li> <li></li></ul>	<ul> <li>程出公開展覽範圍</li> <li>A 案 中</li></ul>	<ul> <li>         提出公開展覽範圍</li> <li>         用</li></ul>	<ul> <li>         提供できた。</li> <li>         は出か開展覧範囲</li> <li>         は他な変元のは、</li></ul>	電影	電影	「	電影	電影	電影	電影	電影 国	関節	海範囲	関係 題	「	

附件七 內政部都市計畫委員會第989次會議紀錄

<b>奏南市政府</b> 研析意見	由木枯枯形隔心好	約入研議評估。	另涉及14-10NI計畫	道路開闢部分,經	本府工務局110年1	月19日南市工新二	字第 1100129928 號	函復,將視市政建	設期程研議。	義提請大會討論。	本案專案通盤檢討	係為發展分區依環	境敏感地區限縮檢	討原則調整為保護	區,或依水庫專用	區檢討原則調整為	마임	分區調整包含涉及	穩定供水之水利設	施、機關,以及重	地使用分區,依本	<b>案内政部都市計劃</b>	为回至中米小問子0千分年,打每0千分華的	L 火 B 表 5 8 8 4 8 年 8 日 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8	高文人 ロウバイボ 専案通盤検討目的	無關,建鐵納入下	次全面都市計畫通	盤檢討案內辦理。	因本府近期內尚無	辦理全面都市計畫	通盤檢討之規劃,	皮	情人辦理部分,包
陳情理由及遊戲事項		1 38	4. 3	78	***		177		40	<b>头通檢原本就已納入非建</b>	<u>.</u> ;		青案,原本可以納入	的案件,都變得不能辦理		2. 通檢的辦理花政府大筆預 區		央協助,應該發揮最大的功 分	_	3. 通檢多年才辯一次,辦一, 教		5. 苦民怨, 才彰顯	政府爲政。華華政治在華本福華帝公人				-	****	2.1	*			
東內容斯中華	1									宗教	專用圖				1000												9						
建模變版計畫	in a str		10	2		-20	2			農業區			28									1	X		V		9						SI .
除情人及陳信位署	1						2			萬〇寺	釋○華		楠西區	王萊宅段	22-189	22-356	22-357、	22-358	高號					1									88
離機										極	(M)	2						5	/														

4	陳情人及	英鐵變	更內容	陳情理由及	臺南市政府
3	陳情位置	原計畫	新計畫	建镇事项	研析意見
恒	楊〇姊、	旅館區	道路用地	. 位臺南市楠西區密枝段	98建議提請大會討論。
1	張〇乾、	一一一一一一一		$-2 \cdot 98 - 67 \cdot 98 - 92 \cdot 98 - 931.$	1. 本案專案通盤檢討
	林楊○花、			、98-94 地號,67 年公告實	係為發展分區依環
	城○雄、			拖曾文水庫特定區計畫,編	境敏感地區限縮檢
	胡〇助、			定為旅館區至今道路尚未	封原則調整為保護
	と ○ 送、			開闢,現況道路狹小,遇雨	區。或依水庫專用
	茶〇点、			季路面會凹陷積水,農民搬	區檢討原則調整為
	幸○基、	73.		運農作物,行車危險。	火庫專用區,其他
	卓〇献、		4	2. 建請曾文水庫特定區計畫	分區調整包含涉及
	阜○祝、			辨理第四次通盤檢討時,變	幾定供水之水利設
	阜○龍、	-		更由地主與相關農民提出	施、機關,以及重
	除〇羽			陳情意見,在旅館區規劃設	製疑過或恢復原主
				計道路用地,以發展當地觀	地使用分區,依木
	桶西區			光事業。	紫內政部都布計畫
	密枝段			3. 現況道路狹小,中大型車	委員會專案小組第
	98-2		7	<b>転無法進出,建請既有道路</b>	2.次會議紀錄,如真
	· 29-86			擴建 8 米以上道路供大眾	此無關之變更內容
	98-95			通行。	,建議納入下次全
	98-93			4. 該路前段於「旅三」旅館	面都市計畫通盤檢
	98-94 地號			區南側有 14-1011 計畫道路	討案内辦理。
				尚未開闢,建請工務局開闢2.	2. 涉及「旅三」旅館
	35			道路。	區劃設計畫道路部
		81,			分,因本府近期內
	1			201	尚無辦理全面都市
					計畫通盤檢討之規
					劃,考量該陳情需
			-	45	俟本府觀光、交通
					及道路主管機關研
					議旅館事業發展及
					道路系統規劃,如
		8			得約入本次專案通
_			330		盤檢討,再另案報
				2	部提會審議。
				CO	3. 涉及旅館區内既有
			0.00		

#### 附件七 內政部都市計畫委員會第 989 次會議紀錄

# 附錄:本會專案小組出席委員初步建議意見:

案經嘉義縣政府依本會 108 年 12 月 10 日第 959 次會議決議,以 109 年 11 月 10 日府經城字第 1090235491 號函送計畫書、圖及建情形(如附件),建議除下列各點外,其餘准照嘉義縣政府上開修正計畫書、圖通過,並請該府依照修正後,檢送修正計畫書 35 份(修正內容請劃線),計畫圖 2 份及處理情形對照表 (註明修正頁次及簡要說明)到署,再提委員會議討論。出席委員及未出席委員對於本專案小組初步建議意見,如有修正意見,請於之到 7 日內送回本署彙整處理,以資周延。

(一)綜合性意見:

1、依據本案專案通盤檢討之目的,本次變更內容應與配合水庫治理、穩定供水及都市計畫圖重製相關為限,與此無關之變更內容,建議納入下次全面都市計畫通盤檢討案內辦理。另外,本特定區計畫第三次通盤檢討案於101年發布實施,請臺南市政府及嘉義縣政府儘遠依都市計畫法第26條規定,辦理第四次通盤檢討,品時請考量將本特定區計畫分為嘉義縣部分

2、火壤本案專案通盤檢討目的,本計畫應否再嚴格管

地取得方式應將協議價購一併納入考量。 (二)變更內容明紬表:除附表一外,其餘准照嘉義縣政府109 年11月10日府經城字第1090235491號函送計畫內容

實施環境影響評估 部分、劃設變更後 土地總面積 30%作 農業用地變更之證 明文件、認定應否 為公共以為用地等事項一部作為人本 174 火專案通盤檢討 再另案報部提會 鲞南市政府 研析意見 柬情理由及 建鐵事項 原計畫 新計畫 建磷雙更内容 陳情人及 陳情位置 编器

#### 附件七 內政部都市計畫委員會第989次會議紀錄

		福	開精機	5 4% T	<b>⊬</b>	東京													
		記	理公司	4	京 海 京	學等													
		と語り	案辦:	1 带 1	国會	参り来る													
		出	民 五	( 图 )	以再	敏,													
		有表	現定	報品	2 画	展 教													
	الْ ا	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	9 徐月	· · · ·	見像者	際本													
	至	图	新 盟	後日	接線	會審決後,得視實際發展需要,檢具變更都、圖,分階段報請本部核定,依法公告發布													
	7115	神	畫 展法 赠	接・職・	· 有	<b>参</b> 数												51	
	意見	變	市計公開	事 海 其	帝 東線 案	法 分													
	陳	明 前	後 會	貝更品案人	捉 本質 類	會會													
E .	极	理 撥 檢	建議說明	與多名	2 見 異	海曹書	0												
	通過。 逕向內政部陳情意見:詳附表	後續辦理事項: <ul><li>本通盤檢討案變更計畫內容,如有超出公開展覽範圍</li></ul>	者,建議依都市計畫法第 19 條規定,另案辦理公開展實及說明會,公開展覽期間無任何公民或團體喚情意	为一么,	人,允许校冒帝谶·公州佟见州同公氏或则冠校归际情意見與本變更案有直接關係者,則再提會討論。	本案經本會審決後,得視實際發展需要,檢具變更都 市計畫書、圖,分階段報請本部核定,依法公告發布	響				Y								
		14	., -		. •	2	4 '			2									
	11	(M)									X						e		
								5		<b>X</b>									
											1								
										77									
		1 1000		8		X	X							101 - 178 18	10		×		
		改改量	其性 答:	湯香也	未定盤納供檢	麗 幸 令	- *	高 物 柳	1 +	號更餘	雷				*				
		案經臺南市政府及嘉義縣政府及嘉義縣政府研授「考量	本計會遇看其 信觀光發展注 者(智繇略	観光機器を開発を開発を開発を開発を開発を	· 京本教養 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華	14, 為周全親 光活動人口結 数十法每用令	B企由长 1. 建議約入後續	定期通盤檢討 辦理」《高 見,建議同意	な の と と と と と と と と と と と と と と と と と と	&& ~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	建議准予通過。								
		案府府經及研	本的 12 1	ii ii 1	* Y Y X	海 光彩	區建金鐵	定瓣見期司、	次 体 本 照 条	·表如内			2 ක/ 1	医黄生	+		後 正		
				$\rightarrow$	秦 大 秦 (1)				4 4 4	8.88 公司 C. 5.1 工工工工程 展给续相符,故配合都市 计重格位展给续调整變	7. 另外,考量實際執行管理 自各種格溫悉索,调整總	在, 法回籍回给 海里少班基本	本 米 工 B " X III 人 B " II M" 定 , 現行計畫旅館區變更	<b>為吳一權旅館區,且該變更係屬名稱調整,使用項貝係屬名稱調整,使用項目及使用強度皆與現</b> 行	,故免予都市計 鎖。		計畫圖童製疑義 (屬 106 年修正 。		
	+				學為		5		4	、 教 教 學 教	<b>海</b> 原基	1	書談の	部 智 题 。	故免予。	٠	編 國 編 106		
	93 93								# 0	祭 祖 谷 椿 位 屠	本學	大文法 30 大文法 30 大文 10 大文 10 大学 10 大学 10 大学 11 大学 1	五 0 %	<b>為第一權旅更係屬名編</b> 更係屬名編 日及使用3		部門	部市計5条()。		
					至民國110年遊客總數 至民國115年遊客依據特定區歷年每年的120萬人次長禮勢推。 總數每年約120萬人次 次				<b>对性状</b>	展計更給審查。	2.另外,考	大更古成分女	F 64 :	為東目軍係及	計畫相同量變更回	備註: 1.臺南市轄區	2.配合都市 F1-16 案 之 E 類)		
		-			遊薦客人				1					幔		40 100			
	55	į.			115年 年約60					機關用地(機二) (0.01 公園)				第一種旅館區	(0.00 公頃)			25	
	224	1			<b>世 軍 軍 國 華 教 教 尊 尊</b>					奏嗣用 (0.0				₩.	0.0			2000	
					数数														
					なべくなる					青年活動中心區 (青一) (0.01 公頃)				<b>表圖用地(卷二)</b>	· 图				
	]触表				至民國110年遊客 每年約120萬人次					年活動中心 (青一) (0.01 公頃)		all.		<b>国用地</b>	(0.00 公頃)				
	公谷				<b>海</b>					**		10		10000					
	寒寒				遊客數						青年活動	母心中(一事)	西南劍椿 號 S473-1	至 S485 間與機關	用地(表一一)と今回を禁				
	附表一:變更內容明細表	4							-		報	⊕ 5			馬川属				
	来			9	2				-									-	
	* 3	1			2									3					

附件七 內政部都市計畫委員會第989次會議紀錄

		R:10年出众 阿斯中岛州 初步建議 建議事項 研析意見 為見	[108.10.25 账情] 建锇酚子採納(惟涉依臺南市	對一變更曾文水庫特定圖計畫 (配及高待陳情人難理政府甲析人才展达出日益分子人) 社会國告。 1. 2. 2. 1. 4. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1.	白个平台上次统尺穴小~11 里回里 《相關 早 伍 悔 聪 却 怎 见 界製鹽 專案通盘檢討   案提出账情意今、为辩多影響未尝D、3 野母	見,請惠予受理。 時程,納入後續報請由及依本	1. 陳情位置及範圍,詳見附件一。核定案件)。 專案小組	张厅内谷·丽朴则州柳四昌工水理由: 忠毅 22-189、22-356、22-357、1	25-358、127-2、127-16、1.16、室門4411-19170分。				83.年獲准取得 丰願登記證人詳 人既为 向不分为中計 画目27.44一),田兴在今封西安共 少数指数。 數数指	<ol> <li>本案事案通盤檢</li> </ol>	與日俱增,配合寺廟範圍之案	耿、愿於曹文水平等久國門圖 依務 遊數 感 的 医右肌 機 國(第二字語數卷字) 安雅爾今區 自 6 4 4 7 6 5 5 1 7 7 7 6	為宗教專用區,惟現有部分		在台頁原且過去,依法夜頭炸鞋 原則 調整為水庫計 输用迷響車。	2)本案陳清變更之土地經本事 四数白合法日紹	 将土地所有權(土地登記縣今計 施、機關,以及重目聯任二),目母沒戶作宗教專 施、機關,以及重	使土地使用與都市計	盡相俗,故就弄廟已取得所有權 土地使用分區者。	ない はいい ない はい は は は は は は は は は は は は は は		少	计重宗教学用图核时变史卷碱 局间感感案用地后则 "相信",白脑眼盘攀单徐士 "然"电 4 线 50 寸	<ul><li>タス イ ゴ た 年 か、 ど か な か な か な か な か な か な か な か な か ま か ま</li></ul>		17、日日10年代,刘元 8、 8、 8、 8、 8、 8、 8、 8、 8、 8、 8、 8、 8、	
<b>表</b>	更內容	新計畫	宗教專用 [1	國	中製	<u>₩</u>	— c	7. 12. M.	67 -		3.	C '	<u>-</u>	K 454	.154.	PP :	200	71 8	4 11	(2)	 * **	3400	POPE .	Y 100	. 51	<u>e</u>	Yes R	· 45	 W. Z.		
1. 沒向以故語兩格教師	建筑雙更内容	原計畫	農業圖		V.		W.													4		ķ				5	)				
· 一条	11 11	联婚位置	第〇年	<b>☆○☆</b>	2000年	上 漢字 段	22-189 >	22-356 >	22-358	<b>地</b> 網	(陳倩土地	原包括197.9	127-18	127-19	127-26	<b>光點、配後</b>	108.12.4	康倩子以别			V				Ĭ,					8	
		编铁	樞	1.00	_																							leconomic di		20_	

														4	L	4
			依本專案小組	出席委員初步	建铁色見	(一)-1,建镁	州入下次全面	都市計畫通盤	海檢於無內難	理。				. ,		
	3.機關用地變更為第一種旅	館區面積係 20 mi。			1.考量實際執行管理與後續建	營運需求,調整變更分區 (一)-1,建議	名稱,並回歸目的事業主	管機關之管制規定。	2.該變更係屬名稱調整 使	用項目及使用金度官等現理	行計畫相同,故免予都市	計畫變更回饋。	<b>编注</b> :	嘉義縣及臺南市轄區。		
4. 3)				第一種旅館區	(16.97 公頃)					-	第二種旅館區	(23.25公顷)			2	TO SECURE OF THE PERSON OF THE
\$ 8 47			青年活動中心區	青年活動 (青一) (7.22公頃)	青年活動中心區	(青三) (9.75公頃)	旅館區 (旅一)	(3.24公頃)	旅館區 (旅二)	(5.27公頃)	旅館區(旅三)	(4.13公頃)	旅館區 (旅十一)	(2.02 公頃)	旅館區(旅十二)	(8.58 公頃)
(1) (3)		ò		青年活動	图心中						世後章	10000000000000000000000000000000000000	18			
									0	28						
		9		8					9	40						

ß

附件七 內政部都市計畫委員會第989次會議紀錄

實	南列補,照	: 號案建依								图:	表號	0 1000	同請員	1
出席委員 初步建議 意見	建鐵赤便採約 緊繼查南 理由: 市政府列 該辦合未领有车廟席代表補 發記證,且陳倩上地充說明, 公文工學團公在小樓在8		水源出質, 仍予維持 照辦理。 原計畫。							陳述。曾文青年活動中心為敦國國承酌予採納、維持原報併變更內	<b>容児盆表数中籍</b>	本計畫檢討時考慮40 辦理。 土地使用與目的事相關機關	業主管機關對應之如有不同 一致性需求,將青年意見,請 活動中心區調整為選提委員	
	4年 國 五 年 五 四 元 元 元 元 元 元 元 元 元 元 元 元 元 元 元 元 元 元	は馬後歩は、致して致いないないないないないないないないないないないないないないというというというというというというというというというというというというという	· 禁					6		寺原報		本名	とりを持ちてきる。	
<b>委</b> 南市政府 研析意見	本 海海本 医神经甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲	神(水) (水) (東) (東) (東) (東) (東) (東) (東)	. 13							7、维力	\$4	檢討 用與目	機関機 間次 に 間 に 回 の	
* 医	(配建議未便採約 圖會阻由: 清意該辦舎未領 啓記證,且陳 一。公於工廠監,	等	水 原 源 電 電 電 電							6.子茶	#	本計畫檢討時考 土地使用與目的	张	
	配會情報 一類 五百百 1	(30-2 (30-2 (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4)		檢及供	今 0.95	高 高 京 相 本	東夷之現審後上値	城城市縣出	獨議議議本部	图:	本於國	見光像	李 宗 崇 宗 崇 永 永 永 永 永 永 永 永 永 永 永 永 永 永 永 永	
	に 医計算 ( ) 計量 ( 提出 ) 開 ( 提出 ) 開	(補西國 130、 檢討等	· 地現日本地區	效專用 等附件 等附件	1 監 20 積總計	新春 養 養 養 養 奉 奉	検討機 質踏線 クロナンロナ	· 市 · 市 · 市 · 市 · 市 · 市 · 市 · 市 · 市 · 市	说明,当會於審會於審場,以有	為教	古動與	3 發展	6 条 多 子 条 子 条	
陳情理由及建議事項	不事等の (事件を) (事件) (事件) (事件) (事件) (事件) (事件) (事件) (事件	1 將前項 28-2、 區土地 區」。	後用,等值,等值	ある場合を変える。	基地面中語面	最高市 计缓慢 人名英格兰 人名英格兰	專用國	金花卷	人到場當拳員	動中心	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	联 及 多 月 22 日	条 - 來2 号 22 日 目 約 且	٥
***	的「變更曾文水庫排定區計畫 (東台水庫排定區計畫 (東台水庫站理及穩定採水) 計數圖 (對鹽事案通鑑檢討」案提出陳情,請惠子受理。 (明 清惠子受理。 )	陳情內容:请蔣前項補西區王英庫縣水區(供穿用或本表鑑公長 158、158-2、130、130-2保於法格水)及懷尼由第一等地號與業區土地·檢討變更為與田公共給水)及優良兩年,等地號與樂區土地·檢討變更為與田區範圍,發展現機處理,"宗教集用區」。	. 陳倩理由: (1) 本案陳蒨變更土地現已作為 然雅緒舎使用: 為便土地使用與 都市計書相符: 故就土地所有權	範圍提請變更為宗教專用區,檢附土地登記縣本(詳附件二)及基地習深地形圖(詳附件三)依	審議参考。 (2) 本案申请基地面臨 20 公尺 計畫道路,申請面積總計 0.95	公顷,符合「童雨市都市計畫宗教專用區檢討變更審議原則」相關規定。 關規定。 (3)本精各同意依據「臺南市都	市計畫宗教專用區檢討變更審議原則]規定:自顯贈與變變後後土地總面積百分之四十之土地總由接五分之四十之土地,並以變更當期土地公告現值	加四成之代金毡轍。 (4) 因旨揭案於臺南市、嘉義縣 聯席都市計畫委員會審議時,並	未通知陳倩人到場說明,故懸請 大部都市計畫委員會於審議本 案時通知陳偉人到場,以便說明	事 。 是	租,辦理各項青年活動與生態環部計畫內容境教育,為曾文水庫風景特定區理由:	多元經營貢獻良多。 因 104 年 1 月 22 日發展觀光條	例案 10-2 锋,珍本馀例中事民 紫主管 機關對應國 104 年 1月 22 日修正施行前,一致性需求,将青非以營利為目的且供特定對象活動中心區調整	56
	對「變更曾文本庫特定區計畫(配建議未便採納合本庫公理及縣定供水)計畫圖廣理由: 製鹽專案通鑑檢約」案提出陳情意職議者会未领有見,請惠子會理。 見,請惠子會理。 月,請惠子會理。對見附件一。公於本土與世間,限機位置及縣圖,詳累附件一。公於本土與世	2. 陳情內容:靖瑞蘭項楠西區王萊完投 128、128~2、130、130~2 華地號農業區土地,檢討變更為完於與兩局。	<ol> <li>陳靖理由 (1) 本案則 然雜樣舍 哲市計畫)</li> </ol>	総附某国土地	審議參考 (2) 本案目 計畫道路	公顷, 郑 教專用區 關規定。 (3) 本精、	市議土地計原地、	四(4)四(4)	未大案道部時	课堂	商教	多元 2.因 10	例國非第27以	
黄 口容	来 國 國				× 3					旅館區		la B		
建鐵變更內容原計畫 新計	紫陽			X 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14			* 5			青年活動	り	35	-	
陳情人及陳倩位置	<b>4</b> 0 €	¥	,					K			署南區水資源局	青年活動中心區(青一)		1
<b>東東</b> 衛衛	00 81 1	128 × 128 × 128 × 138 ×	五			5//			<u> </u>	製	華湯	青年活動 心區(青		1
546	雅釋 梅子 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图 图	4 22 22 22												1
38	南	+ <u>2 2 2 2 2</u>								極	産の			
<b>第</b>		4 2 2 2 2	7 49					y - 6		相	库 65			
業		4 22 23 20 2	1 -1							極	産の			
		4 55 55 55								· ·	(中 co		8	] 
出席李美 初步建議 意见	<b>在库</b> 02			4th 48K						枢	麻の			]
出帝秦國初步建議	<b>在库</b> 02			大後の後、本本ののでは、「は、日本のでは、日本には、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本には、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは、日本のでは						·	性の		0 0	
	於 李 李 李 李 李 李 李 李 李 李 李 李 李 李 李 李 李 李 李			影·华···································	7 T T T T T T T T T T T T T T T T T T T					· 信	唯 62			
出帝秦國初步建議	本 地)、彩雕棒紫通 明 整接过發布實施 再 解放 年 解放 4 保証 4 保证 4 Ru 4 Ru	移動的 化基础 化二甲基酚 化二甲基酚 化二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚	在沙····································	名 第 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華		84.	、 類 敬 %	<b>3 €</b> 20 €	. 90 X III		ther fel	赵敏	<b>医侧</b> 炬	
出帝秦國初步建議	本 地)、彩雕棒紫通 明 整接过發布實施 再 解放 年 解放 4 保証 4 保证 4 Ru 4 Ru	移動的 化基础 化二甲基酚 化二甲基酚 化二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚	在沙····································	名 第 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華		.规则: 五英宅段 2-357、	27-16 、 本头調整 王 莱之投 7.29-384	75,000 记錄鏡圖 6,000 0,0000	<b>依據 106</b> 下廊縣六 → 八縣		ther fel	免開發後人學療養	未來北劍不得為建	
臺南市政府 出席委員 研析意見 初步建議 應見	A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	移動的 化基础 化二甲基酚 化二甲基酚 化二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚 医二甲基酚	在沙····································	名 第 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華		通過。 - 李緒元說明: 	2 、 127-16 、 地號· 奉文調整 萬土地三葉電段 高子地三雲(7.09-358	5.0 50.1 52.900 李縣 登記 從範圍 宣位於城縣 310%	·建铸依據 106 或計畫水庫縣 八計金水上 新剛		ther fel	<b>的</b> 說避免開發使 納本案之陳清建	件据庆未尽比侧山坡地不得為建的水法定空地面	
出帝秦國初步建議	A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	學記錄文水庫結交圖計 的記錄工戶變更 水庫及穩定供水)計劃 結該裁集門圖 尚 醫專案通鑑檢討案」於 对本市 下計 打計畫委員會專案小組 宗教 專 周 區 儀計	在沙····································	名 第 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華		議卷見通過。 在28人本華龍克朗明: 情報閱新國王英定校 7. 22-385 22-357、	、127-2 、127-16 、 127-28 地號,本文調整 127-28 地號,本文調整 29-356、92-357、99-356	50.00 52.00 51.000 第0.	(地部分)建铸依據 106 全國區域計畫水庫集水 田京班人社会水上 部國		ther fel	京池防地鞍鳢免踞鞍债网惠茶纸车的高茶纸本条人弊诱滩	附带條件規定未來北側以上之山坡地不得為建以上之山坡地不得為建且不得對人法定空地面	55
臺南市政府 出席委員 研析意見 初步建議 應見	A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	學記錄文水庫結交圖計 的記錄工戶變更 水庫及穩定供水)計劃 結該裁集門圖 尚 醫專案通鑑檢討案」於 对本市 下計 打計畫委員會專案小組 宗教 專 周 區 儀計	在沙····································	名 第 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華		/小维建铁态是通過。 + 坪野霉查兔尼本辛福克战明: )原保格圈指面隔至王英宅投 2-186、22-356、22-357、	22-358 、127-2 、127-16 、 27-19、127-26 地號、本文鋼整 94本 专业要座路上地工策之段 2-188、99、356 99、356 99 99 99 99 99 99 99 99 99 99 99 99 99	25. 22.000 27.000 27.000 25.0	A上山坡地部分,建铸依據 106 午修正全國區域計畫水庫集水 5. (班安田亦位八年齡米) 訪園		ther fel	8雜辞原地於地貌避免開發使 3。」, 同意採納本案之陳情建	§·並以附帶條件規定未來北側 b度 30%以上之山被地不得為建 è使用,且不得計入法定空地面	55
除修理由及 臺南市政府 加泰委員 建議事項 研析意見 初步建議	地)·影響專案通 體檢討發布實施 歸賴。 母類。 4.與此樂取祥中屬	學記錄文水庫結交圖計 的記錄工戶變更 水庫及穩定供水)計劃 結該裁集門圖 尚 醫專案通鑑檢討案」於 对本市 下計 打計畫委員會專案小組 宗教 專 周 區 儀計	在沙····································	· 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1.	業器板	照小飯建裝意見通過。 2. 針對賽查意見本華補充說明: (1) 原收物應閱新西區工業完設 22-189、22-356、22-357、	22-388 、127-2 、127-16 、 127-19、127-26 地號, 本文調整 As 本手 建度 磨光 上地工 英忠段 92-189、99、-316、90、-318	12 x 20 x	以上山坡地部分,建塘依據106 年修正全國區域計畫水庫集水 區(在珍田亦位八年齡水)新國	7 %66		<b>應維持原地形地貌雖免關發使</b> 用。」, 同意採約本案之陳誘進	議,並以附帶條件規定未來北側 坡度 30%以上之山坡地不得為建 築使用,且不得計入法定空地面	恭。
更內容 除情理由及 臺南市政府 加泰委員 新計畫 建鐵亭項 研析意見 惠見	A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	學記錄文水庫結交圖計 的記錄工戶變更 水庫及穩定供水)計劃 結該裁集門圖 尚 醫專案通鑑檢討案」於 对本市 下計 打計畫委員會專案小組 宗教 專 周 區 儀計	在沙····································	名 第 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華		照小组建铁卷見通過。 2. 科對審查急見本華補充規明: (1) 原收特額開新國王英定投 22-189、22-356、22-357、	22-338 、127-2 、127-16 、 127-19、127-2 、43.44 参加	- 12 100 22 000 22 000 24 000 24 000 24 000 24 000 24 000 24 000 24 000 24 000 24 00 24	以上山城地部分,建铸依據 106 年修正全國區域計畫水庫集水 压(班安田系位入社畫水庫		ther fel	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	赣,並以附帶條件規定未來北側 坡度 30%以上之山坡地不得為建 築使用,且不得計入法定空地面	· 禁。
陳情理由及 建議事項 母析意見 如步建鐵 原議事項 母析意見 意見	A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	學記錄文水庫結交圖計 的記錄工戶變更 水庫及穩定供水)計劃 結該裁集門圖 尚 醫專案通鑑檢討案」於 对本市 下計 打計畫委員會專案小組 宗教 專 周 區 儀計	在沙····································	名 第 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華 華		照小姐建携意見通過。 2. 針對審查意見本華補充規明: (1.) 原陳物德國新西區工業完設 (22-189、22-356、22-357、	22-358 、127-2 、127-16 、 127-19、127-26 地號 · 本文鋼整 為本产主要應為上地工業之級 92-189、99-356、99-356	12 100 125 000 127 000 127 000 14数、現 100 扇 本 藤 登 沿 装 範 園 (	以上山坡地部分,建铸依據 106 年修正全國區域計畫水庫集水 區(班安田東班八年齡米)部團		ther fel	應維持原地形地貌避免開發使 用。」,同意採納本案之陳清建	職,並以附帶條件規定未來北側 坡度 30%以上之山坡地不得為建 築使用,且不得計入法定空地面	**************************************

	出席委員 初步建議 意見	·
a .	出初月为者	THE OW
	<b>查南市政府</b> 研析意見	解 華 华 卷 幾 觀 其 冬 华 春 春 春 春 春 春 春 春 春 春 春 春 春 春 春 春 春 春
	除情理由及 建議事項	在商之場所而在營利之等實施一個有後級的區子等。 10 中內·內地內一個一個一個一個一個一個一個一個一個一個一個一個一個一個一個一個一個一個一
	建锇變更內容 原計畫 新計畫	
	<b>陳情人及</b> 陳婧位置	
	48.	
	10 日第 959 文會議決議處理情形對照表處理情形對照表處理機構	
	附件:本會108年12月10 內或部都委會決議 一、本案因與會委員所提	· 意人活用通改公區勢資連等兼府意出見參對情樂報見「別」以應該數據文本項(聯後問門日問形子 所見日數區盤喜及該應達與為同該後因信(正照形子,後 四」是中變後於拉提關老與治政據及桑如計乘後 於如否心更對況分計係智維 可問題之後、存計係智樂符府上本國附書方、 其間區之後、祈童、更數變及問會和結構方 文觀區之後、於實、因實變及改計 以與其以分子通、 以 與 以 與 以 以 以 以 以 以 以 以 以 以 以 以 以

	處理情形		<b>宏等3點。</b>			1. 報部編號 8:有關變更案示意圖。道編在選特別係護區變之二。 二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二二	文明力,丁以遗寓,平时间由 D. 1999。又是为,丁以赐祀,并可闻由 D. 1999。 如此允熙 DU:梦晓游石诗式络耀始介绍苑,郑华有山道	表引· ···································	3.	3. 報部編號 38: 由本計畫區水域劃出計畫範圍外,屬大埔	範圍內綠地,配合「變更大埔都市計畫(配合水庫治理計	畫及穩定供水暨都市計畫圖重製專案通盤檢討)」案報請	内政部審查版提會編號 9 内容予以調整為住宅區,詳計畫																											
			室向 詳決議一處理情形算3點	<b>*</b>	-		100	i	样計畫書 p. 133。	3. 報部編號 38:	範圍內緣地,	畫及穩定供水	内政部審查版	春 D. 140。																d									09	
	內政部都委會決議		二、專案小組會議後逕向	本部陳倩意見:詳附	~	植充筑明、計香華、圖與	乙戌宁泊安阳市张小组花落中国大四十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二	表のたらる。このは甘田中。												4													)							
8				1					18			R	**	1																								¥1	*P-loss	,
			局局		# )&	- 1	2000年	I	神	紫蓝	T.	製施	-	0		4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	205 >			はいます。	配合		*	中 四 四 四 四 四 四 四 四 四 四 四 四 四 四 四 四 四 四 四	即今年	ý H,			其他		今 過	•			和			後記	和相	
	處理情形		條例第 10 條規定,取得農業局圓	明文件。	(2)因廣山坡地,涉及認定應合實施環境影響評估部分(主	它微圈回復评附件四丿,请氏以后依供档题中解评则实品,在认识的认证。 古名	<b>数用条约。</b> 温效少治布、庙田压缩。茶	品公产以2.11.11.11.11.11.11.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	都市計畫宗教專用區於計學更審	鐵原則」規定,檢附已完成政府機關達稅。到結案官	尺不得一点	總面積百分之三十作為公共能	三名。 ちおでき ちゅうかん イン・カン・ウン・ウン・ウン・ウン・ウン・ファー アイフェー ひょうしゅう かんしょう アイン・ファー・ファー・ファー・ファー・ファー・ファー・ファー・ファー・ファー・ファー	室 配 中 攻 桁 भ m (食 / )	USUSUOUUZ 30212474444444444444444444444444444444444	·耳状则及今千代的《西外》2.米學心社的德用书代右屬於風也亦非務區也,為問為	,三二八八八八八八八八八八八八八八八八八一一分八十二八 草基準,有關土砂淤積量予以修正敘明,詳計畫書 D. 205、	4		考量公共設施用地仍有屬發展型或非發展型,為明確計	算基準,有關土砂淤積量予以修正敘明,其餘計算基準配合	. 90. 。 20. 。 20.	为分 圆纹成件 电吹火电信加入照讯 电记录分词 电放射 化二苯基苯基苯基苯基苯基苯基苯基苯基	冬四人与复数的发力对力而变换中面的变换(Finder Finder Fi	J. 1.1 及乙炔次乙甲 mana 十六四 各名歌颂 50~改 次 4 日 安 學 基 非 谷 展 型 全 后 9 兄 為 辦 多 右 違 太 大 專 察 通 给 搖 袖 , 娜 「 辱	人以《XXX一二一 X 30人人 4 X 3 X 4 X 4 X 4 X 5 X 4 X 4 X 4 X 4 X 4 X 4			本計畫書部分引用穩定供水相關計畫之研究成果,其他			46回,祥轩董晋 D. 13~D. 19。 "姓牛女妻,80。	平均的四层 2000 平均的 2000 平	量,詳計畫書 p. 92、p. 93。	(5)一般廢棄物處理量及公共設施開闢費用,詳計畫書			以前次通整檢討事業及財務計畫為基礎,配合本次檢討內容及公司數,依正依帶法法存命係幾一聯共程以会會	月他还没兴经员一见水下引	
		位確認部分如下:	①請萬佛寺依農業發展條例第	意農業用地變更之證明文件	(2)因傷山城地,涉及懿	<b>一概题回復評話作四城記书本四城記十年光光記</b>	国名人下党队农党所领向编图的人员会会会员的 医克里克氏虫虫	<ul><li>のこのでは</li><li>ののを</li><li>がに</li><li>ののを</li><li>がに</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li><li>がら</li></ul>	(金) 請萬佛寺依「臺南市都市計	議原則」規定,檢附	明文件、基地現況圖(比例)	並應割設變更後土地總面稍	三名。 医二乙二乙二乙二乙二乙二乙二二乙二二乙二二二乙二二二二二二二二二二二二二二二	(4)然上,27時在數字句依如兩下攻付部下於(1)11日本土拉迪少第100030803 韓公	A 计数据数据 化二甲甲甲二甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲甲	· 与可以引及个年代会员。 赤部令并纱落田害后左	算基準,有關土砂淤積量引	p. 206 •	5. 通盤檢討之效益分析:	考量公共設施用地仍有	算基準,有關土砂淤積量予	更新,详计当音 D. ZN2~D. ZN8。 C 人名人历数日共中台《伊斯典》日本。	0. 对数对函数成引動軟火品以为3. 化多元素化温素物物	久思火苗湖板的发力水 5 17),每中郊阳洛同里局	F. 11/ 及九次次九四門次軍 奉為非婚展却今四,另為游	大场 人名英里 人名	詳計畫書 p. 202、p. 203。	7. 相關基礎資料老舊更新:	本計畫書部分引用穩定	統計調查部分更新如下:	(1)經檢視計畫區內土地便用及開	無來勁、故信天對腦倒不同。(9)好好兩日大計四年四十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十	(7)温效感性// 八六岁人用,計引(3)清效服務水灌合材,详朴素	(4)有效庫容、於積及清於量,詳	(5)一般廢棄物處理量及	p. 207 °	8. 實施進度與經費內容遺漏:	以前次通整檢討事業及財務計畫為基礎、顯由內容及公司裁裁、後二於學者治有由的語數一	変式1744丁以明定, 1844仮 50 50	3
	內政部都委會決議	*		2				5			Æ								s.f	9							00													

三、主席:徐兼主任委員國勇 花兼副主任委員敬群 代 (依各級都市計查委員會組織規解了係規度;主任委員不克出席會議時,由副主任委員收群 在 五、列席單位及人員: (詳會議簽到簿)。 五、列席單位及人員: (詳會議簽到簿)。 六、確認本會第 958 次會議紀錄。 決 定:確定。 審議案件一覽表: 七、核定案件: 第 1 案: 宜蘭縣政府函為「變更宜蘭市都市計畫(部分農業區為河川 原用)(配合建業 耕水系統改善工程計畫)案」。 第 2 案: 宜蘭縣政府函為「變更五結都市計畫(部分農業區為河川 區)(配合五結排水系統改善工程計畫)案」。 第 3 案: 桃園市政府函為「變更五結都市計畫(第二次通盤檢討 (
--

修正計畫書、圖及以對照表方式補充處理情形後,交 由本會專案小組先行聽取簡報,研提具體建議意見 二、專案小組會議後逕向本部陳情意見:詳附表 23 一、本案業經臺南市都委會及嘉義縣都委會 108 年 6 月 14 集人)、彭委員光輝、謝委員靜琪、蘇委員淑娟、蘇委 案:嘉義縣政府函為「變更曾文水庫特定區計畫(配合水 員振維組成專案小組,於108年8月7日召開專案小 日聯席審查會議審決修正通過,並准嘉義縣政府 108 組會議,獲致具體建議意見,並經嘉義縣政府 108 年 一、本案因與會委員所提意見(如:觀光活動人口是否調 盤檢討後水庫淤積改善狀況、通盤檢討之效益分析、 分期分區發展計畫與災害潛勢之關係、相關基礎資料 請嘉義縣政府及臺南市政府依據上開委員所提意見及 本會專案小組出席委員初步建議意見(如附錄),重新 降、青年活動中心區及宗教專用區變更之必要性、通 老舊更新及實施進度與經費內容遺漏等)尚待釐清, 11月1日府經城字第1080235635號函送修正計畫書 庫治理及穩定供水書圖重製暨專案通盤檢討)案」。 六、本案因案情複雜,經簽奉核可,由本會邵委員珮君( 年7月15日府經城字第1080148036號函檢附計 五、公民或團體所提意見:詳公民或團體陳情意見 四、變更計畫內容及理由:詳計畫書 二、法令依據:都市計畫法第26條 三、變更計畫範圍:詳計畫圖示。 圈到部,故提會討論。 圖報請核定等由到部。 牆 9 米 災

本會決議	
<b>参南市政府</b> 11大分品	五庫 用水做倒看係」OBC 子區 倘免我做 K to 大数倒看係」OBC 子區 倘免 数 to 所屬 有 建 請 兩 有 建 請 兩 有 建 請 兩 有 建 请 因 to Se ch 是 以 to Se ch 是 以 to Se ch 是
陳情理由及	計雕後日土 繳市會獨奏人 摩沙爾四土 繳市會獨奏 中國 獨國四土 繳市會獨奏 內 專案發調 內 內 衛衛衛衛 海 海 海 線
東內谷	
建議變	
陳情人及	
螺台	

	附表:專	4. 紫小組	會議後	專案小組會議後逕向本部陳情意見		
縕	陳情人及	建議變更內容	更內容	陳情理由及	臺南市政府	\$ 7.4 4
號	陳情位置	原計畫	新計畫	建議事項	研析意見	<b>令</b> 配 孔 嵌
極	第〇寺	農業區	宗教專	25 陳情】	提請討論。	本案請查明
哞	釋○韓		用區	對「變更曾文水庫特定區計畫(	1. 本次專案通盤檢是否符合	是否符合
_				配合水庫治理及穩定供水)計畫	討係配合水庫治	一奉南市都
	から 国 国 国			圖重製暨專案通盤檢討」案提出		市計畫宗教
	王莱宅段			陳備意見,請惠予受理。	有關陳情人所有	專用區檢討
	22-189			1. 陳情位置及範圍,詳見附件一。	陳情土地影及農	嫌更審議原
	22-356			2. 陳情內容:請將前項楠西區王	業區調整為可公司	則」及相關
	22-357 >			莱宅段 22-189、22-356、	展分區、因非屬法今期	法令規定
	22-358 >			22-357 · 22-358 · 127-2 ·	再公開展覽記成	後,併振具
	右端			127-16、127-19、127-26 牟地	国、美提請制	體建議意見
	(陳婧王			號農業區土地,檢討變更為「宗	・総	《教明茶館
	地原包括			教專用區」。	2. 陳情土地王東台	與否及其理
	127-2			3. 陳婧瑾由:	段 22-189	(由),交由
	127-16 >			(1) 本寺蔡建於民國 77 年,後	22-356	、本會專案小
	127-19 >			於 92 年獲准取得「寺廟登記	22-357、22-358組先行聽取	組先行聽取
	127-26			盤」(詳見附件二),因近年	地號等 4 筆為本	節報。
	地號,題後			宗教事業益受社會群眾踴躍權	府105年9月26	
	經陳情人			支持,建設需求與日俱增,配	日南市字登(埔)	
	108, 12, 4			合本廟範圍之需要,嗣於曾文	字第 24-002 號	
	陳情予以			水庫特定區計畫(第三次通盤	寺廟登記證之寺	
	別除)			檢討)案辦理分區變更為宗教	院財產列冊範圍	
				專用區,惟現有部分土地尚未	(下編寺產上	
				完成用地變更,為使用符合實	地),其南侧毗	
				際且適法,依法提請辦理用地	鄰之宗教專用區	
				變更。	現況為萬佛寺使	
				(2)本案陳情變更之土地經本寺	用,係本計畫辦	
				分別於 98、100 及 103 年陸續	理第三次通盤檢	
				取得土地所有權(土地登記騰	討時,為避免與	
				本詳見附件三),且現況已作	文化資產保存法	
				宗教事業使用,為使土地使用	所訂之性質分區	
				與都市計畫相符,故就寺廟已	混淆,由保存區	
				取得所有權之土地範圍,提請	所變更,面積計	
				變更為宗教專用區(基地現況	1.96 公頃。	
				地形圖洋附件四)。	3. 查寺產土地位於	
				(3) 本寺同意依據「臺南市都市		

本會決議		
臺南市政府 本 研析教育	· **	
陳情理由及隸議事項	議原則」据定,自顧離與變更 他,並以變更當期上的合之四十之上 他力,並以變更當期上的合布現 他力四成之代合核徵。 (4) 因百點案於臺南下、嘉義縣 聯府都市計畫委員會審議時, 並未絕都陳於一到總號明,故 魏恭、部都市計畫委員會審議時, 機泰議、部都市計畫委員會審議時, 機泰議、平都市市計畫委員會審議時, 機泰議、平都市計畫委員會審議時, 機泰議、平都市計畫委員會審議時, 便說明陳進。	
建議變更內容 原計書 新計書		
編 陳情人及 職情心署		
本會決議	秦 李 · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	秦 大龙。 《 存
<b>秦南市政府</b> 研析教育		集實
	廢 数据量 整	( )
陳情理由及建議事項	22-358 地號、現已屬寺屬 整範園 (祥阳件一)。 (2) 陳倩土地內有位於城/ %以上山坡地部分,建購 縣水區(保察用或條公林/ 整體規劃需要,對於不可 於權之等星小面積土地, 入範圍、但應維持原地稅 起產,期發所有前提下, 入範圍,但應維持原地稅 避免期發(相同。」,同應 本案之棒情建議,進以開 件規定未來北鄉接度 件規定未來北鄉接度 所述一不得對人決定空地直籍。 不得對人法完空地直籍。 不得對人法完空地直籍。	图會製變專案遊檢檢討」案提出 等係的題及範圍,等級等一級 1. 興情內獨及範圍,洋學用件。 2. 興情內營、講將前項輪由區上 藥之效 128、128-2、130、130-2 等地讓業區上地、檢討變更 縣情理的 與都有的量。 (1) 本案傳防變更上地現已作為 聚都香食田,為使上地與巴作為 聚都香內理 · 為使上地與巴 發輸上地強記縣券。 (1) 本案傳防變更上地與巴 於 數 4 日
建鐵變更內容 陳情理由及 压計書 新計書 蘇結專項	22-358 bb號 整範國 (革內 (2) 廉靖土地 9%以上山城北 無數國大學 校籍大學與一 次籍代學上地領 表籍代學上地 表籍的 表籍的 表籍的 表 表 表 表 表 表 表 表 表 表 表 表 表 表	

8、本案都市計畫圖重製前後保護區、特別保護區及水域

7、本特定區之水質水量情況,請補充說明。

號,以利查核。

用地之面積增減幅度較大,請說明其原因

9、計畫書內相關機關名稱及嘉義農場之營運狀況等,請

再審視後酌修相關文字敘述

(二) 變更內容明細表:詳附表。

(三)後續辦理事項:

圖比例尺請修正為1/5000,並於計畫圖上標示變更編

度與經費相關說明(含公共設施用地取得方式)。計畫

畫書有關事業及財務計畫請予以刪除,並補充實施進

畫(配合水庫治理及穩定供水專案通盤檢討)案」,計

本案計畫案名請修正為「變更曾文水庫特定區主要計

附錄:本會專案小組出席委員初步建議意見

本案建議除下列各點外,其餘准照嘉義縣政府及臺南市政府核職意見通過,並請該二府依照修正,檢送修正計畫書 32 份(修正內容請劃線),計畫圖 2 份及處理情形對照表(註明修正頁次及簡要說明)到署後,再提委員會議審議。出席或表出席委員對於本專案小組初步建議意見,如有修正意見。計於、到

(一) 綜合性意見:

7 日內送回本署彙整處理,以資周延

1、本案係屬專案通盤檢討性質,法令依據請修匠為都市計畫法第 26 條及都市計畫定期通盤檢討實施,件法第14 條第 4 款。

2、有關水庫蓄水範圍之界定、水庫專用區劃設原則及以 等高線 233.8 公尺為分界線之理由,請補充相關說明, 並說明其關聯性。

3、第一種旅館區與第二種旅館區之差異,請補充說明。 另外,道路廣場用地如有執行疑義,請於計畫書補充相關說明。

者,建議依都市計畫法第19條規定,另案辦理公開展

覽及說明會,公開展覽期間無任何公民或團體陳情意

見或與變更案無直接關係者,則報由內政部逕予核

免再提會審議;公開展覽期間公民或團體提出陳

本案經本會審決後,得視實際發展需要,檢具變更都 市計畫書、圖,分階段報請本部核定,依法公告發布

見與本變更案有直接關係者,則再提會討論。

1、本通盤檢討案變更計畫內容,如有超出公開展覽範圍

4、本案公共設施用地依法檢討後,如有不足,應如何處理,請補充說明。此外,本案通盤檢討後有關垃圾及污水問題如何處理,請一併說明。

5、本案應依據都市災害發生歷史、特性及災害潛勢情形 就都市防災避難場所及設施、流域型蓄洪及滯洪設 施、穀災路線、火災延燒防止地帶等事項,再詳加規

6、依本專案通盤檢討目的及計畫性質屬主要計畫層次

29

90

-247-

	步意	<b>穩</b> 懷	1
	員建見初議	<b>绘准過</b> 建予。	
24	新拉斯	歯数 2 2 3 条	
	變更理由	海梅和耳面: 海水冷水 海水冷水 那一次大人对面 那少人人生用 那少人人生用 海沙人中间 沙沙沙沙 沙沙沙沙 沙沙沙沙 一面大大人 一面大大人 一面大大大 一种一种一种 一种一种一种 一种一种一种 中型分型 一种 一种一个人大 一种一个人人 一种一个人人 一种人一一、 一种人的一个人人 一种人的一个人人 一种人的一个人人 一种一个一个人人 一种人的一个人人 一种人的一个人人 一种人的一个人人 一种人的一个人人 一种人的一个人人 一种人的一个人人 一种人的一个人人 一种人的一个人人 一种人的一个人人 一种人一个人人 一种人一个人人 一种人一个人人 一种人的一个人 一种人的一个人人 一种人一个人 一种人一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一	
於	極	一番   (	31
變更內容	曹		
	白河	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	公 編 続		1
	報鑑部號		

出席参		本主查《查例》5.7八途年案要、除國尺正。50005、其通題及正。6000、其其國屬計解計出請為	海 瀬 照 紫通過。	<b>海 黎 照</b> 海區。	建筑服業通過。	禁	海 號 服業通過。	春 編 始 別 明 日 婚 日 年 分 年 分 年 分 年 分 日 日 会 月 年 分 日 年 分 日 子 年 子 年 月 子 年 一 年 子 年 一 子 年 一 子 一 子 一 子 一 子 一 子 一
	搬							1.春義縣及春南 及春南 市韓區
	變更理由	1.原計產國係 64 年別時之 此例久 1/2500 新市計查 服 6 7 1/2500 新市計查 展 4 6 2 6 2 6 4 5 6 5 6 5 6 5 6 5 6 5 6 5 6 5 6 5 6	配合都市計畫圖童製展繪作業,重新支量之計畫面積為5,356,04 公頃。	依全國區域計畫年期,修訂 本計畫之計畫年期為民國 115 年。	以歷年人口成長趨勢及本 特定區住宅容受力推估容 納之人口數,修正民國115 年計畫人口數為5,000 人。	配合計畫人口及住宅區面 精網降,後正居住密度。	依據特定區歷年遊客人次 成長趨勢推估,遊客數向下 調整至 60 萬人次。	1.依「水庫專用區檢討變更 次原則 参酌新潮地形 圖、南水局經管土地範圍 及現行計畫調整變更為水
(c)	新台灣	後變更曾交次俸韓定 四計畫(配合水庫 治國及穩定係水) 實施的國際年齡 養務的國際年齡 尺:1/1000)	重製後計畫面積 (5,356.04公頃)	民國115年	5,000人	嘉義縣大埔鄉每公 頃約110人,臺南市 楠西區每公頃約 200人	至民國115年遊客 總數每年約60萬人 次	水庫専用區 (57.01 公頃)
變更內容	原中柳	變更曾文本庫特定區 計畫 ( 第三次通整檢 时 )圖( 比例尺:1/2500)	原計畫面積 (5,582.90公頃)	民國110年	7,000人	嘉義縣大埔鄉每公頃 約120人,臺南市楠西 區每公頃約200人	至民國110年遊客總數 每年約120萬人次	旅館區 (旅十一) (0.13 公頃) 觀光農場區 (2.38 公頃)
	台灣	<b>安</b> 柳	计畫面接	計畫年期	字 》 》 。	异 衛 康	遊客數	水域 (大 編上游、 曾文五號 橋上游至
	公錦殿殿	-	2	3		<del>1</del>	5	7
	<b>新 雜 端</b> 端 端	-	2	m		4	'n	9

席初議奏步意	无本请非水水稻用外建于 案補位庫口道現 其議通 除充於取及使況微准。		<b>米</b> 米面過。	<b>然 策</b> 通 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過	
推拉拉斯斯	意籍有 文於 畫 之區 圆後失主南區關漢本區 河域劃 河域劃 河河管田河湾里河河湾田河湾田河湾田河湾	简视施有及缀圆题前意之性要尚理测日圆况物土後收問,無数急與性未播釘公於設、地錢問 且計行迫必故辦結及私辦結及	色籍分 製 縣縣 南市縣	老市	
變更理由	1.體路鐵塔用地(鶴五)以 東之鄉分本城土地,繼續 蔣明縣鄉東公司加 以 106年12月9日次六	規學第 10650176450 總過 與用非位於河川區域範 2 會 量 是的所有權人財產權 益,並避免後續都市計劃 與河川治理產生數行凝 義,將非何於河川區域內 之外減土地研解河區域內 之內區,變更為農業區及係 禁區。	配合曾次水棒管理機關實 原為末端大編線控定及等 保管理定線縣區絡範圍劃 整變更多水利效應用端,如 特實際使用。	配合行政院前瞻基礎建設 對表之實力的問題而上 解禁之實力數數度學文 於對素,就對於監修支 不營稿結合等水利建造 物,將所需用地範圍變更為 水利效應用地	
<b>黎</b>	機・ (5.96 公園)	保護區 (1.56 公頃)	水利設施用地 (2.29 公頃)	水利設施用地 (0.27 公頃)	;
经更内容 原計量		木城 (7.52 於頃)	特別 (装匿 (イ18 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	農業區(0.26 公頃) 線地 (0.01 公頃)	
台灣		電東 次柱 面 图	大大大人的一种人的一种人的一种人的一种人的一种人的一种人的一种人的一种人的一种人的一种	■ 次 □ % 本	
6 条		強人 毛 4	*	過人。	
数產		-	~	9	
法員違。衛初議奏步悉					
出員建。 席初議					
於計畫 變更理由 編注 題 治 編 編 編 編 編 編 編 編 編 編 編 編 編 編 編 編 編 編	係護區 (25.47 公頃) 永春 春 用 歴 (25.47 公頃) 永春 寿 月 歴 (25.47 公頃) 水庫 寿 月 歴 (25.4 位 の	( 0.74 公道) 公園用地 ( 公十四) ( 公十四) ( 公十四) ( 公二十一) ( 公二十一) ( 公二十一) ( 公二十二) ( 公三十二) ( 公三十二) ( 公三十二) ( 公三十二) ( 公三十二) ( 公三十二) ( 公三十二) ( 公三十二) ( 公三十二) ( 公三十二)	公園月地 (公十一) (0.45 公項) 水庫専用區 水庫専用區 (基础端数6 庫)	(007 会員)	;
<b>後更过由</b> 無社 與 對 弱 為 素 禁 素 素 素 素 素 素 素 素 素 素 素 素 素 素 素 素 素		(0.74 公道)		(0.07 公頃) (0.07 公頃)	•
發更內容 數學內容 新計畫 變更理由 編註 觀 的 編結 編					,

	初議步意	建 議 照紫通過。				案 強 道 除 說 路	: 用更外建1地理, 議資由餘准	卿			
	員定見	神 畑				本加明	用更外建口,无	響			
71	新 拉 整	1.牵击市 禁國。 2.本紫變 凍範國 除水庫	集外街程%像水,廊過土层區藝仍8地式	体他級銀區來內第環感,開京地域,所	使將環護土規理用相換或保定。應關維水持辦			2.2 器	※ FI-13	d .	
	變更理由			2.為配合行政院前瞻基礎建設計畫之為文會文南大南北縣通衛工程計畫、並規劃設置候水資井、調整治導水利建議物、揚橋衛用推議图建議物、縣荷灣用推議图	<b>发犬鸡仆州艾洛用</b> 妇。	1.依「環境敏感地區限縮檢討變更原則」,將依館區及停車場除水庫集水	保靡他,獲仍第日	土地推屬為公有土地,以及未開闢之鄉外道路屬林務局皆有之保安林範圍,的子調整變更為保護	图,以符稳定供水效策者 量及確保水庫優良蓄水 環境之計畫目標。 2本十七紀合入上十八百四	J., A., A. D. D. B.	
	柳			· 水利設施用地 (3.68 公頃)			保護區 (9.96 公頃)		保護區 (0.85 公頃)	緣地 (0.03 公項)	:
變更內容	有	旅館區 (旅四) (2.48 公頃)	公園用地(公九) (0.91公頃)	俸車場用地(停九) (0.15 公頃)	道路用地 (0.14 公頃)	旅館區 (旅五) (9.20 公頃)	公園用地 (公十五) (055公項)	参事應用法 (每十六) (02)公通)		進路用地(0.88 公頃)	
	位		(2) (2) (2)	200 200 200 200 200 200 200 200 200 200		<u></u> ∧		表例表	<b>劉元</b> 英國		
	公编展號			13	7/.			7			
8	教館部務			13				4			

				$\sim$						
	步意	漢 簿 遺 鴻 遺 鳴 過 鳴 過 鳴 過 鳴 過 鳴 過 鳴 過 鳴 過 鳴 過 鳴 過 鳴		除免理	<b>张斯</b>			建 境 照条通路。		
世	初議	香煙		素充磷.	由徐准遵外建了。			漢 紫通過 紫通過		
끘	員建見	建柴		◆潭回.	田然典團			建柴		
	備註	4	對	1. 嘉義縣 轄區 2.社教用	足 く 區 道・田 住 内 克 恵 光 乃 路 州 名 元 路 ポ 九 路 ポ 九 路 ポ	化合 计配单置	囊囊素完計繪繪製上:BI:區數線數字 医增效		嘉義縣縣 區	
	變更理由	1.該應係二通時配合務南震 田水利會廣建馬山頭引 不隧道入口工作站轉公 廳房公官會經議之需要 局對設。 元數設。 大學實際執行管理與後續 入平華實際執行管理與後續	为日本的农工水水 化分子 化分子 化水子 化水子 化水子 化水子 化水子 化二甲醛 医克勒克 化二甲基 医二甲基 化二甲基 化二甲基 化二甲基 化二甲基 化二甲基 化二甲基 化二甲基 化	1.依「環境徹底地區限縮檢	对爱更原则,将在完配局林務局借有之保安林 範圍, 酌予調整變更為保 護國, 以符穩定供水政藥	考量及確保水庫優良需 水環境之計畫目標。 2.其中位社教用地西側住宅	因內之道路用地,因該廳 地籍已分割且與格位展 繪線相符,配合都市計畫 搭位展繪線調整計畫道 路範圍。	依「環境檢感地區限縮檢討 變更原則」;將住宅區除水 庫集水區外,整街廊仍超過 50%土地係屬其他第]級環		變更為保護區,以符穩定供水政策考量及確保水庫優良舊水環境之計畫目標。
終	柳椒	水利設施專用區 (0.90 公項)	水域 (0.01 公頃)	保護區 (0.06 公頃)	道路用地(0.07公頃)	住宅區 (0.10 公頃)	住宅區 (0.07 公頃)	保護區 (0.03 公頃)	保護區 (5.07 公項)	<b>泰</b> 地 (0.02 公頃)
極東內容	極	行政區	(0.91 会境)	\$ \$ \$	(0.13 公頃)	保護區 (0.10 公頃)	道路用地 (0.07 公頃)	住宅區 (0.03 公頃)	住宅區 (4.63 公項) 道路用地	(0.44 公頃) 道路用地 (0.02 公頃)
	包	12 7 U	는 경 8		社教用地	田倉とのである。	( K	水禁村 埔頂聚落 東北側 住宅區	大油漆西北闽在光	區(和平 村島埔)
	金额	c	ħ.			10			=	
	数额密架线	<u> </u>	2			Ξ			12	

35

她	- 初議(步意	加回由餘准過後續外建予"	<b>後</b>	蒙 樂園 灣 過	為 張 張
-22	指 註 寬 建 見	1-04)	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	二緒(2) 森區配用因級(2)集出 教(4)計畫(2)以 縣 都實製(5)。	1.幸養縣
	雙更理由	的 医体性毒性 的 對於 中 由 的 對於 中 的 的 的 外 來 戶 回 的 中 來 來 戶 回 的 的 的 的 的 的 的 的 的 的 的 的 的 的 的 的 的 的	在上午上的市场 在	公計畫原意,與本特定區 學表本院 內、屬以其計畫範圍線為 內、屬以其計畫範圍線為 中、發因的基內公司與 都內計畫結在民籍機構 即市計畫結在民籍機關 整變更。	1依「計畫道路檢討變更原
**	柳布	(2.17 公顷)	道路廣場用地 (0.07 公頃)	保護區 (853 公頃)	緣比
<b>黎斯內</b> 黎	極幸	(2.17 公頃)	人行步道用地 (0.07 公頃)	本計畫範圍外 (非都市主地) (8.53 公頃)	保護區
	拉	举 C	冷然并 人行步出 用其	は、 変別の 変別の 変別の 変別の 変数を を を を を の の の の の の の の の の の の の	一號計畫
	公務務	11	188	61	20
	数据		8	21	22

				AX		00	
器	員初步建議意見	減 減 減 減 過 。		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	漢 紫 漢 通 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過 過	<b>美麗麗麗</b>	**************************************
	備註	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	高級 有、臺南 布827公 奏南市縣	後 园市	点 园	城市南部市	嘉義縣縣
	變更理由	依「環境數處地區限縮檢討 變更應期」, 蔣公園用地修 水庫線水區の, 整內爾用物修 高50%土 市本屬東地區 1	環境酸學地區,由于北京 為公有土地,断予調整處 為保護區,以符称。 次 報考量及確保水庫。 後 水環境之計畫目標。	依「環境酸病地區限縮兩 變更原則」,將停車場用地 格第一線環境與低速度 他第一級環境最低速表達 電係護區、山坡地外,仍超 電局。10%自身水水資水 一個於自身水水資水 最大區。且其學園之機構造 水,故的子間整變更高 水,故的子間整變更為深 表 及發係水藥變良養為深 之一級	依「環境鼓感地區限縮檢討、 變更原則」, 絡青年活動中 心區屬棒務局管省之保安 林範圍, 的予調整變更為保 橫區, 以務穩定供水放襲者 置及確保水棒變良舊水環	给文之眼站省文水库風景 后的中播點,素其鄭光行政 及外因遊戲養後用。配合 图場自宅花園斯林空門 體觀劃,將東山區下南勢緩 出號《鄉分》以484(部分) 出號及卷發統之 指分)	为一个工作证明由人供人河川治理線範圍部分土地予以變更為機關用地。
終	新計畫		保護區 (126.03 公頃)	係護區 (0.12 公頃)	保護區 (3.11 公頃)	機關月地 (2.90 公頃)	住宅區
<b>黎美內於</b>	原計量	☆園用地 (☆ニナニ) (2.62 ☆項) 公園用地(☆十五) (81.80 ☆頃)	公園用地(公十) (31.67 公頃) 公園用地(公へ)	<b>停車場用地 (停</b> 入) (0.12 公頃)	青年活動中心區 (青三) (3.11 公領)	保護區 (1.08 公頃)	不過 (1.62 7.19)
	位	· 安 华	大	令 用 氏	青年活動 中心國 (青二)	旅四南鱼 采獲图及 木城	指
	公務務		5	16	17	<b>尚</b> 人3	本本
	数部		5	16	17	18	61

席 初議奏 步意	染充線除免罪	4. 建子。		深 號 照 雅通過。			紫海水	
出資意	本海回	1 由餘准過		製柴			製業	
搬		1 整 图 整 名 作 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 名 。	C2-I 樂	#	磐區 2.配合都 市計畫 國重製	凝 F1-3 F1-4 条	1. 壽義縣 轄區 2. 配合哲 市中畫	國
變更理由		依「計畫道路檢討樂更展 照」,配合都市計畫格位展, 跨線,並多的道路隔闊視 開發變更,其餘土地調整為 毗弱分配。		原 部合	光況	未涉及和有土地範圍及 建築物、且位公路總局路 權範圍仍、故依公路總局 路權範圍期整變更, 4.前庭道路廣增後、其餘土 地調整為此鄰分區。		調整變更,其餘土地調整為民黨等
<b>黎</b>	(0.07 公頃) 線比 (0.07 公頃) ※約日出	(0.05 公司)	露營區 (第一) (002 公頃) 保護區 (003 公頃) 線地 (007 公頃)	緣比 (0.37 公頃) 道路月地 (0.12 公頃)	保護區 (0.35 公頃) 道路月地 (0.37 公頃)	保護區 (0.14 公頃) 総地 (0.35 公頃)	線比 (0.17 公頃) 道路用地 (0.05 公頃) 保護區 (0.13 小頭)	道路用地 (0.15 公頃) 保護區 (0.03 公頃) 株市 (0.14 入頃)
變更內容 原計畫	保護區(012小海)	蘇地 (0.15 公頃)	道路用地 (0.12 公頃)	保護區 (0.49 公頃)	綠地 (0.72 公頃)	道為用地 (0.49公頃)	保護區 (0.22 公頃) 総計	3.28 公頃) (0.28 公頃) 道路用地 (0.17 公頃)
拉		解卷回 (第一) 西鱼十五 张叶黄道 路林嘴道 EC48 单	42 三 森 人	銜接大埔 都計區北 倒二號道	及格號 27、C70 27、路 20、西東	一 終 編 編 編 25 C557 55	一號計 道路樁號 C416至	C419 国 之路段
公编展號		23		7/	7		25	
整整路		25			9		27	

世			本權四百余二過索充循外建予。然免罪其議論			<b>紫 雅 雅 题</b> 题 题 图 8 图 8 图 8 图 8 图 8 图 8 图 9 图 9 图 9 图 9
	備註	2.配配	1.	65	· 远地變公地十面EI 中獨更圖(大榜EI 《藝為用公)係。"	1. 2.2. 2.2. 2.2. 3. 3. 4. 5. 5. 5. 5. 5. 5. 5. 5. 5. 5
	變更理由	羽且與精位限的條相 符,故配合都市計畫格位 展繪模調整變度。 2.依都市計畫務位展館條展 始後,其上地調整為毗解 分區。		依[計畫道路檢討變更原 則」,配合都市計畫格位展 階級,及參酌道路關關稅 網盤變更,其餘土地調整為 毗關分區。		依「計畫通路檢討變更原 期」,配合都市計畫格位展 關鍵、並參酌道路開闢現況 調整變更,其餘土地調整為 毗關分區。其餘土地調整為
於	極	保護區 (0.14 公頃) 建路用地 (0.15 公頃) 線地 (0.15 公頃)	(0.02 公頃) 連絡月地 (0.00 公頃) 保護區 (0.12 公頃) 森地(0.32 公頃) 森地(0.32 公頃)	<u> </u>	能た農場區 (001) 公頃 (1001) 公頃 (1045 公頃) 公園月地 (20十六) (000 公頃) (0112 公頃)	(0.08 公道) 這多項目內 (0.06 公道) 所養區 (0.18 公道) 這等周地 (0.06 公項) 所養區 (0.18 公道) 無禁區 (0.17 公道)
经更内容	海中海	線地 (0.29 公頃) 道路用地 (0.15 公頃)	親光農場區 (0.02 公頃) (2.02 公頃) 公園用地(公十六)	線池 (0.62 公頃)	直路月地 (0.58 公顷)	係護區 (0.14 公頃) 藤地 (0.24 公頃) 道路用地 (0.24 公頃)
	母	C411至 C408周 之路段及 棒號 C403至 C397 <u>B</u>		一號計畫 海路橋號 C322 至 C307 国 マ路段		一號計畫 道路格號 C306 至 C291 間 之路段
	公鄉原統			21		22
	数据			23		24

出頂建日衛初議奏步悉			建議服報通過。					李 雅 四 张 光 觀 紀 光 雅 別 雅 光 雅 別	ヨ外・其余建議	型。		建議照	. 雪雪						
推			1. 李義縣 双螺属	おき		3.水城變更為城	路用地面積添加38 mj	t-		· 图 )	族教 G2-19 ※	福		· 有國 ;		國際原	件 建二四角 在 基本	交通局 103.11.	24 南市
變更理由				1.配合都市計畫圖重製疑義 G1-14 提列變更案件。	J.四米MQ Calmaps Q. Calmaps A. Cal	翰線與比羅展翰線較吻 合,經協商後依樁位展繪 線調整變更,其餘土地調	整為此鄰分國。	1.該處係於第二次通繳檢討 時,為配合陳清人之土地 皆被劃設為公共設施用	地、如現己搭建臨時建築	<b>完圖時,陳情人將無處檢身,故予以變更為住完</b>	愿。(報部編號變 22 案) 2.考量規劃原急,依補酉區 密校段 10142 地號之地			1.機三原為 67.01.17 核定都 市計畫時劃設供作客運 車站用地使用;現況尚未	完全開闢。因該處機圖用地及道路用地與實際開闢機及道路用地與實際開	属品が不有。工學工品を開発を表現の開始総列階級並無後置入土産業出国的格とは	公共共職相關政犯之司畫,原則依現況道路實際開闢情形提列變更。	2.删除原客運站用地之指定 寫表:	
<b>然</b>	道路用地 (0.09 公頃)	線 (0.10 公頃)	道路用地(0.00公頃)			公園用地(公十三)	(0.02 公頃) 綠地(0.02 公頃)		15 4 4	任七四 (0.01 公頃)		道路用光	(0.11 公頃)	道路用地 (0.02 公頃)			道路用地 (0.00 公頃)		
<b>黎更內容</b> 原計畫		道路用地(0.10 公语)	水域 (0.00 公頃)	命申場用另 (命十二)	(0.01 公頃)	攀地 (0.03 公頃)	道路用地(0.02 公頃)		1 4 3 B	公司 由 50 (公司) (0.01 公通)		素配用制(裁川)	(0.11 公頃)	绿地 (0.02 公頃)		4 4 5	回来水事業用 (水一) (0.00 公通)		
祖				停車場用	(中年) (一年) (一年) (一年)	以					秦 經歷 (東川)	東面十二 二十二 二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十二十	路奉器	C58-189 8-3 # 2-189   A	水子配谷田東西外面水	***			
公鄉					30									<u> </u>					
強機器					32					//				33					

出席奏	頂旗見有旗馬	建議照	紫通過。								7	7		高 強 三	紫通過。											海縣照	素通過。											建議照	紫山湖。						
	編註		3	1.嘉義縣	超線	2.配合都	李	国際教	疑義	FI-12	<b>ik</b> i	<			1	1. 嘉義縣	超级	2.配合都	李				紫					3	1. 鲁義縣	整局を持つせて			1 海	* T-15				1.壽義縣	超線	2.配合都	市中華國	重製級義	@H-8 ₩		
	變更理由					依「計畫道路檢討變更原	到」, 条酌道路開闢現況調	整變更,其餘土地調整為完	華分區:					Z				依「計畫道路檢討變更原	則」,參酌道路開闢現況調	整變更,其餘土地調整為毗	國令 康									依「計畫道路檢討變更原	到」, 条酌道路開闢現況調	整變更,其餘土地調整為毗	華 公園 。						1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	依一計 國國路檢討 物更原	則」, 冬的道路隔層規范調	整黎更,其餘土地調繁為既	华力高。		
於	極相	維地	(0.04 公頃)	道路用地	(0.02 公頃)	保護區	(0.13 公頃)	道路用地	(0.06 公頃)	保護區	(0.03 公頃)	綠地	(0.10 公頃)	線地	(0.21 公頃)	道路用地	(0.07 公頃)	保護區	(0.26 公頃)	道路用地	(0.23 公頃)	保護區	(0.09 公頃)	綠地	(0.24 公頃)	綠地	(0.13 公頃)	道路用地	(0.13 公頃)	保養區	(0.06 公頃)	道路用地	(0.05 公頃)	保護區	(0.04 公頃)	蘇比	(0.06 公頃)	禁乃	(0.03 公頃)		秦北	(0.05 公頃)	保養医	(0.10 公頃)	
變更內容	如如		保護區	(0.06 公頃)			緣民	(0.19 公頃)			道路用地	(0.13 公頃)			保護區	(0.28 公頃)			綠地	(0.49 公園)			道路用地	(0.33 公項)			保護區	(0.26 公頃)			緣比	(0.11 公項)			道路用地	(0.10 公頃)		保護區	(0.03 公頃)	公園用地	(サーナー(か)	(0.05 公頃)	綠地	(0.19 公項)	
	包涵				4 14 4%	1 20 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	16 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	C227 #	(E 0/7)	<b>人な女</b> 女							4 1442	一覧工事	に なる 記述	C224 %	C24.5 国	人路校							4	1.號計職	20 20 20 Z	C813 E	少数的	7					上級計事	道路格號	C773 ≨	C770 [4]	大路域		
	公鄉原統						ć	07											r	17											ô	97									29				
	強機器						òć	07											ę	₹;											0.0	20									31				

附件八 內政部都市計畫委員會第959次會議紀錄

出員建見席初議奏步意	紫 編 紫 福島。 紫 西岛。	発 強 通 過 過		
雑	查医配布因疑识记起政员 布布 合计重要联门合品的公司(100%)。 计图要修示字附修领表示 合计重要联门合品的0800000份都重聚配正文,件正对下 铅重裂 案内 用印第50%以布曹作二国 饼六菏照	大 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一	三十5日 題 議題 ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( )	
變更運由	因計畫國國 在計畫國國 不計	及 及 必 及 必 必 必 。 必 。 必 。 必 。 。 。 。 。 。 。		
終極	自参水毒素用地 (自三) (0.02 公頃)	<ul><li>●路機等用地 (電塔十一)</li><li>(0.03 公項)</li></ul>	電路鐵塔用 (電路十二) (0.02 公頃)	\$
<b>整</b> 基本原	農業區 (0.02 公項)		(0.05 公頃)	
句	# # # # # # # # # # # # # # # # # # #		海 襲 衛 紫	
公编展號	34		35	
教施部教教	36		37	

			$\Lambda X$		
**	步巻			除免理其法	· 河
龊	初議		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	本權回由 徐兄續 外 第 紀	¥ # "
-33	員建見		₩ ₩		
	機註	第 103109 3264 4 4 章 大 李 章 天 章 章 章 章 章 章 章 章 章 章 章 章 章 章 章 章 章	表。 2.2 2.2 2.4 2.4 2.4 2.4 2.4 2.4	1. 臺南市 整圆 2. 配合都 中市中省 由于市	ri e
	變更理由		高速地域 (2000年度 2000年度 2	1.該處地籍已分割且與格伍 展館線指符,故配合都市 公中本外所給給對於額	2. 3. 3. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4. 4.
終	極		水庫専用區 (0.00 公頃)	機關用地 (榛二) (0.01 公頃)	第一種旅館區 (0.00 公頃)
<b>黎美內容</b>	有		機關用地 ( 機石 ) ( 0.00 公頃 )	青年活動中心區 (青一) (0.01 公頃)	機關用地 (機二) (0.00 公涌)
	包置		後期用地(養五)	者を生動を生物の一個できまった。	(A)
	公羅服養		32		33
	数据		34		35

45

附件八 內政部都市計畫委員會第959次會議紀錄

奏步意	案康 區 遥地修 水用兼路 分餘准過除專兼路使正庫區供使, 建予。
出員建見席初議	本水用供用用為專(選用其獵遜
備註	5. (1. \$\$1) (1. \$\$2) (2. \$\$4) (2. \$\$4) (3. \$\$4) (4. \$\$4)
變更進由	1.依大清都市計量範圍展置 1.依大清都市計量範圍展置 沒該面「伯和華敦文本華港 後發動內本華港沒國和聯步 發發動的對中區之計畫範圍 內理之「大華地用區、大華港 中國(東铁道路用市 中國(東铁道路用市 中國(東铁道路用市 中國(東東道路用市 中國(東東國 市 中國(東東國 市 中國 中國 市 中國 中國 市 中國 中國 中國 中國 市 中國 中國 中
% 海中海	水庫専用區 (4.53 公頃) (4.53 公頃) (6.51 公道)
<b>黎美內</b> 原計畫	本计量範围外(大浦總 即內在宅屋) (D09公司) (D09公司) (D09公司) (D09公司) (D09公司) (A12) (
拉遍	<b>光光</b>
公编展影	3.4
強機器	33
795 -365	

			察內東京	然					_
公鄉縣	白河	Play	極	和和	變更進由	備註	員建見	初瀬步巻	
						07200多一 計圖麥灣作字學 國際前本書號 開旦文子			
			保護區 (0.01 公頃) 道路用地	本計量総国外(劉 人大補総国内農業 區 0.01 公項)	<b>**</b>	是 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個 一個	# H	美祖 過。	
		-	(0.00 公頃)	本計畫範圍外(劃 入夫埔範圍內風景 區 0.26 公項)		X 特 計 製水 定 畫 疑 準 區 查 義			
				本計畫範圍外(割 入夫埔範圍內保護		G2-4% G2-18			X.
				高 0.01 公頃) 本計畫範圍外(割 入夫埔範圍內行水		未铺計者父都查例入市區級			
				本計畫範圍外(割 人大埔範圍內農業 區 0 27 心腦)	依大埔都市計畫範圍原劃 設意旨(西至曾文水庫淹沒 區),因其計畫範圍西側與	(1)			
36	李 麗 麗	***		本計畫範圍外(劃 人大描範圍內公園 日本 000公園	水庫淹沒區右鄰,後續 計區之計畫範圍線應 本次專案通盤檢討之				
			水域 (1.10 ☆頃)	本計畫範圍外(劃 入大補範圍內線地 0.03 公頃)	「水庫専用區」或「水庫専用區(兼供道路用地使用)」 範圍進行詢整。	,位令 超争第一 题			
						楽画工・用			
						ままれて、水質を入り、			
				本計畫範圍外(對 入大補範國內旅港 器緣中心田灣(聖		李母、野猪			
				六)0.06 公頃)		命			
						4. 第八大			
- 1						新慶子 報計畫			_
				#					

附件八 內政部都市計畫委員會第959次會議紀錄

世	員被見不無罪															
	新	計畫內原屬細 ·制要點內容 部計畫,以為														
	變更理由	市計畫創定流程,辦主要計畫内原屬緬那計畫之土地使用分區管削要點內容 予以刪除,並配合另訂細部計畫,以為 執行依據。														
	奉中	<b>卡萨子</b>														
<b>發更內容</b>																
	原計畫								4				1			
	なる									~						
	公鄉															
	報鑑部號															
世	養 海 教					X		· 茶 · 茶 · 茶 · 茶 · 水 · 茶 · 水 · · · · · ·	2	(本)			<b>美</b>	<b>新版版</b>	<b>主 线 服</b> <b>附通過</b> 。	主義 照示证過。
世	步卷級級	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	校 翼 觀 数 数 题 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数 数	· 然 然 似 感 · 。 然 思 · 。	本本 総 終 今 大	A M M M M M M M M M M M M M M M M M M M	夏 夏 夏 夏 夏 夏 夏 夏 夏 夏 夏 夏 夏 夏 夏 夏 夏 夏 夏	· ju. 。 林 繼 卷 然 好 。 张 好	回 鶴 酒 由外, 共 条 华 华 嘉 嘉	養縣及南市縣	ഥ		( ) · ( ) ·	441 544	跳 號 服無通過。	2權由城管建議照 行為和部計案通過。 2,稅於款款
世	編註 題初步 機能 養養 養養 養養	選、一 生 雑 次 、 五 二 年 報 で 、 五 二 年 報 で 、 五 二 年 表 で カ ニ	教養人文學院教育	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	4. 本章	是XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	國東康區 沒外衛聯區 20 20 20	III.。 本業 然光 後大光	四	養縣及南市縣	· 大林林寺 (128)		( ) · ( ) ·	441 544	· 唐增訂。 樂題過。	·第23 條已授權由該營 疑 職 以及局級代實務需部計 報通過。 中世初的認明,於認此
世	随 的 分子 雅 等 學 報 等 學 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報	<b>高端</b> 至	<b>双翼横</b> 及翼翼	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	大本本 彩彩 全本	EX 等。 等。 等。 不可能 等。 可能 可能 可能 可能 可能 可能 可能 可能 可能 可能	( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( )	三二。本業祭	数 数 数 数 数 数 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	養縣及南市縣	<b>3、近日期日的争奏土皆秋 医</b> 3.之营制规定。		( ) · ( ) ·	441 544	2合穩定很水計畫增訂。 繁通過。 繁通過。	因應都亦計量法第23條已授權由該管庭議 照 [翰布、縣(市)政府接定實施細部計 報通過。 : 五指什如納計士在分配的 於於納
据	新計畫 變更理由 備柱 譯 衛 編號 編號	難減一年継至の大工を	及羅秦之人	○	4. ************************************	(大瀬 海岡	沒 ( )	E.	(16.97 公頃) 四 盤 耀 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田	各種實際被行停回線後藏 發調網長, 2. 監察機即今回仍然 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2	<b>着,近回解目的李素土百数照之皆割规定。</b>		( ) · ( ) ·	配合環境檢藏地區分布情形及實際發 緯 號 照展趨勢的予修打。	配合穩定供水計畫增訂。 無職 無難過過	因應都市計劃涂第23 條已改補由減虧 纏 照 服務市 第一分 沒成 與所有的資格的對於
世	新計畫 機敢	選続 一 女 経 女 大 八 女 経 か 八 大 経 か 八 大 近 水 一 大 一 大 一 大 一 大 一 大 一 大 一 大 一 大 一 大 一	及軍者以及軍官	○	4本社然	XX基本 数据	次、海東東南國國際	m。 海上 海 海 山 山 山 山 山	(16.97 公場)	考量實際執行管理與後續 整選索本, 詢整變更分區名 島蘋縣及	第二種旅館區 關之管制規定。           (23.25公頃)	(十-1) (五) (五) (五)	配合環境做處地區分布情形及實際發 建 撬 摄影影响	441 544	配合穩定供水計畫增訂。	因應都市計畫法第23 縣已後權由該營直轄市、縣(市)或房條定實施詢部計畫、本總介會納入實施的部計書
据	新計畫 變更理由 備柱 譯 衛 編號 編號	<b>激耀</b> 中人立 强	及軍官人	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	4.本社 第一条	EX 整	次、 多、 多、 多。 多。 多。 多。 多。 多。 多。 多。 多。 多。	· 一种系统的		考量實際執行管理與後續 整選索本, 詢整變更分區名 島蘋縣及	第二種旅館區 關之管制規定。           (23.25公頃)	旅館區(旅十一) (202 公通) 旅館區(第十二) (8.8% 公通)	配合環境數處地區分布情形及實際發 肄 議縣經過縣數學條訂。	配合環境較高地區分布情形及實際發 建展趨勢的予修訂。	配合穩定供水計畫增訂。	因應都市計畫法第23 縣已後權由該營直轄市、縣(市)或房條定實施詢部計畫、本總介會納入實施的部計書
据	新計畫 機敢	激光 トラング 大田	及圖泰斯及	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	本本 然 条	XX 美國政 茶館 茶館	次、海域系統 中國國際 中國 (19)	m。 海上 海 海 山 山 山 山 山	年本報報・公園 (16.97 公園)	考量實際執行管理與後續 整選索本, 詢整變更分區名 島蘋縣及	第二種旅館區 關之管制規定。           (23.25公頃)	旅館回 ( 株十一 ) (2.02 公頃 ) 株館園 ( 株十二 ) (8.58 小道 )	配合環境做處地區分布情形及實際發 建 撬 摄影影响	441 544	增订獨山關水計畫及綠美化計畫 配合穩定供水計畫增訂。 案 議通過。	因應都市計畫於第23 條已收補由減虧健 議 照图除土地使用分配管制要點 有機作、線 作等作、線 作業件、 東