

附件三 _____年度中央都市更新基金補助辦理自行實施更新作業須知—要件檢核表【重建規劃】									
地方主管機關填寫		收件日期		填寫日期		承辦人		單位主管	
項目		內容	申請人填寫		地方主管機關填寫				
			確認後勾選	說明(不符合原因)	確認後勾選	說明(不符合原因)			
一、申請計畫書	格式、份數	1. 申請補助計畫書【附件四、附件五】12 份： A4 紙張直式橫書，雙面印刷，左邊膠裝(經核定提送修正計畫書備查為 3 份)							
		2. 光碟 1 份：所有申請計畫書含附件應燒錄於光碟內，申請補助計畫書及摘要之檔案應為 word 格式，附件檔案可為 PDF 格式							
	內容	壹、基地範圍							
		貳、現況分析							
		參、課題與對策							
		肆、預定工作項目、內容及實施方式							
		伍、公私有土地之分配意願及需求初步調查							
		陸、權利變換選配原則概述							
		柒、財務計畫概述							
		捌、預定作業時程							
		玖、經費需求與項目明細							
		都市更新會立案證書							
		土地及合法建物所有權人清冊							
		都市更新會會員人數及補助經費計算表							
		建築物地籍套繪圖							
		直轄市、縣（市）主管機關初審會議紀錄							
		都市更新會會員大會會議紀錄							
二	具備文件	土地及合法建築物謄本影本							

、 附件冊		住戶重建意願證明文件				
		符合直轄市、縣（市）主管機關都市更新單元劃定基準規定				

※ 附件冊一份即可，請勿與計畫書共同裝訂

※ 申請人/規劃單位自行檢核結果：☐符合規定 ☐不符合規定

申請人簽名蓋章：_____

附件三 _____年度中央都市更新基金補助辦理自行實施更新作業須知—要件檢核表【整建或維護規劃】								
地方主管機關填寫		收件日期		填寫日期		承辦人		單位主管
項目		內容	申請人填寫		地方主管機關填寫			
			確認後勾選	說明(不符合原因)	確認後勾選	說明(不符合原因)		
申請計畫書	格式、份數	1. 申請補助計畫書【附件六、附件七】12 份：A4 紙張直式橫書，雙面印刷，左邊膠裝(經核定提送修正計畫書備查為 3 份)						
		2. 光碟 1 份：所有申請計畫書含附件應燒錄於光碟內，申請補助計畫書及摘要之檔案應為 word 格式，附件檔案可為 PDF 格式						
	內容	壹、基地範圍						
		貳、現況分析						
		參、課題與對策						
		肆、預定工作項目及內容						
		伍、財務計畫概述						
		陸、預定作業時程						
		柒、經費需求與項目明細						
		捌、後續管理維護構想						
		都市更新會核准立案證明/公寓大廈管理組織證明文件/都市更新事業機構設立證明文件						
		建築物使用執照影本						
		土地及合法建物所有權人清冊						
		地面層以上總樓地板面積及補助經費計算表						
		各樓層平面配置圖						
		建築物地籍套繪圖						
		直轄市、縣（市）主管機關初審會議紀錄						
		都市更新會會員大會或區分所有權人會議紀錄						
附	具備文件	屋齡及樓地板面積認定文件(使用執照影本、建物登記簿謄本影本或合法建築物證明文件)						

件 冊		住戶整建維護意願證明文件				
		原始竣工圖說				
		符合直轄市、縣（市）主管機關都市更新單元 劃定基準規定				

※ 附件冊一份即可，請勿與計畫書共同裝訂

※ 申請人/規劃單位自行檢核結果：☐符合規定 ☐不符合規定

申請人簽名蓋章：_____

附件三 _____年度中央都市更新基金補助辦理自行實施更新作業須知—要件檢核表【整建或維護實施工程】								
地方主管機關填寫		收件日期		填寫日期		承辦人		單位主管
項目		內容	申請人填寫		地方主管機關填寫			
			確認後勾選	說明(不符合原因)	確認後勾選	說明(不符合原因)		
申請計畫書	格式、份數	1. 申請補助計畫書【附件八、附件九】12 份：A4 紙張直式橫書，雙面印刷，左邊膠裝(經核定提送修正計畫書備查為 3 份)						
		2. 光碟 1 份：所有申請計畫書含附件應燒錄於光碟內，申請補助計畫書及摘要之檔案應為 word 格式，附件檔案可為 PDF 格式						
	內容	壹、基地範圍						
		貳、現況分析						
		參、違建及違規物處理情形						
		肆、課題與對策						
		伍、整建維護工程項目						
		陸、整建或維護計畫及其設計圖說						
		柒、財務計畫概述						
		捌、預定作業時程						
		玖、經費需求與項目明細						
		拾、後續管理維護計畫						
		都市更新會核准立案證明/公寓大廈管理組織證明文件/都市更新事業機構設立證明文件						
		建築物使用執照影本						
		地面層以上總樓地板面積及補助經費計算表						
		各樓層平面配置圖						
		建築物地籍套繪圖						
		直轄市、縣（市）主管機關初審會議紀錄						
		都市更新會會員大會或區分所有權人會議紀						

		錄				
附 件 冊	具 備 文 件	屋齡及樓地板面積認定文件(使用執照影本、建物登記簿謄本影本或合法建築物證明文件)				
		建物整建或維護實施工程同意證明文件				
		都市更新事業計畫草案				
		原始竣工圖說				
		符合直轄市、縣(市)主管機關都市更新單元劃定基準規定				

※ 附件冊一份即可，請勿與計畫書共同裝訂

※ 申請人/規劃單位自行檢核結果：☐符合規定 ☐不符合規定

申請人簽名蓋章：_____