

附件三 \_\_\_\_\_年度中央都市更新基金補助辦理自行實施更新作業須知—要件檢核表【重建規劃】

地方主管機關填寫		收件日期	填寫日期	承辦人	單位主管
項目	內容	申請人填寫		地方主管機關填寫	
		確認後勾選	說明(不符合原因)	確認後勾選	說明(不符合原因)
一、申請計畫書	格式、份數	1. 申請補助計畫書【附件四、附件五】12份： A4紙張直式橫書，雙面印刷，左邊膠裝(經核定提送修正計畫書備查為3份)			
		2. 光碟1份：所有申請計畫書含附件應燒錄於光碟內，申請補助計畫書及摘要之檔案應為word格式，附件檔案可為PDF格式			
一、申請計畫書	內容	壹、基地範圍			
		貳、現況分析			
		參、課題與對策			
		肆、預定工作項目、內容及實施方式			
		伍、公私有土地之分配意願及需求初步調查			
		陸、權利變換選配原則概述			
		柒、預定作業時程			
		捌、經費需求與項目明細			
		更新會立案證書			
		土地及合法建物所有權人清冊			
		建築物地籍套繪圖			
		直轄市、縣(市)主管機關初審會議紀錄			
都市更新會會員大會會議紀錄					
二、附件冊	具備文件	土地及合法建築物謄本影本			
		住戶重建意願證明文件			
		符合直轄市、縣(市)主管機關都市更新單元劃定基準規定			

※ 附件冊一份即可，請勿與計畫書共同裝訂

※ 申請人/規劃單位自行檢核結果：符合規定 不符合規定

申請人簽名蓋章：\_\_\_\_\_

附件三 \_\_\_\_\_年度中央都市更新基金補助辦理自行實施更新作業須知—要件檢核表【整建或維護規劃】

地方主管機關填寫		收件日期	填寫日期	承辦人	單位主管
項目	內容	申請人填寫		地方主管機關填寫	
		確認後勾選	說明(不符合原因)	確認後勾選	說明(不符合原因)
格式、份數	1. 申請補助計畫書【附件六、附件七】12份：A4 紙張直式橫書，雙面印刷，左邊膠裝(經核定提送修正計畫書備查為3份)				
	2. 光碟1份：所有申請計畫書含附件應燒錄於光碟內，申請補助計畫書及摘要之檔案應為word格式，附件檔案可為PDF格式				
申請計畫書	壹、基地範圍				
	貳、現況分析				
	參、課題與對策				
	肆、預定工作項目、內容及實施方式				
	伍、預定作業時程				
	陸、經費需求與項目明細				
	柒、後續管理維護構想				
	更新會核准立案證明/公寓大廈管理組織證明文件/都市更新事業機構設立證明文件				
	建築物使用執照影本				
	土地及合法建物所有權人清冊				
	地面層以上總樓地板面積計算表				
	一樓平面配置圖				
	建築物地籍套繪圖				
	直轄市、縣(市)主管機關初審會議紀錄				
	都市更新會會員大會或區分所有權人會議紀錄				
附	具備文件	屋齡及樓地板面積認定文件(使用執照影本、建物登記簿謄本影本或合法建築物證明			

件 冊	文件)				
	住戶整建維護意願證明文件				
	原始竣工圖說				
	符合直轄市、縣(市)主管機關都市更新單元劃定基準規定				

※ 附件冊一份即可，請勿與計畫書共同裝訂

※ 申請人/規劃單位自行檢核結果：符合規定    不符合規定

申請人簽名蓋章：\_\_\_\_\_

附件三 \_\_\_\_\_年度中央都市更新基金補助辦理自行實施更新作業須知—要件檢核表【整建或維護實施工程】

地方主管機關填寫		收件日期	填寫日期	承辦人	單位主管
項目	內容	申請人填寫		地方主管機關填寫	
		確認後勾選	說明(不符合原因)	確認後勾選	說明(不符合原因)
格式、份數	1. 申請補助計畫書【附件八、附件九】12份：A4 紙張直式橫書，雙面印刷，左邊膠裝(經核定提送修正計畫書備查為3份)				
	2. 光碟1份：所有申請計畫書含附件應燒錄於光碟內，申請補助計畫書及摘要之檔案應為word格式，附件檔案可為PDF格式				
申請計畫書	壹、基地範圍				
	貳、現況分析				
	參、違建及違規物處理情形				
	肆、課題與對策				
	伍、整建維護工程項目				
	陸、整建或維護計畫及其設計圖說				
	柒、預定作業時程				
	捌、申請補助經費及項目明細				
	玖、後續管理維護計畫				
	更新會核准立案證明/公寓大廈管理組織證明文件/都市更新事業機構設立證明文件				
	建築物使用執照影本				
	地面層以上總樓地板面積計算表				
	申請補助經費計算表				
	一樓平面配置圖				
	建築物地籍套繪圖				
	直轄市、縣(市)主管機關初審會議紀錄				
都市更新會會員大會或區分所有權人會議紀					

		錄				
附件冊	具備文件	屋齡及樓地板面積認定文件(使用執照影本、建物登記簿謄本影本或合法建築物證明文件)				
		建物整建或維護實施工程同意證明文件				
		都市更新事業計畫草案				
		原始竣工圖說				
		符合直轄市、縣(市)主管機關都市更新單元劃定基準規定				

※ 附件冊一份即可，請勿與計畫書共同裝訂

※ 申請人/規劃單位自行檢核結果：符合規定    不符合規定

申請人簽名蓋章：\_\_\_\_\_