

## 臺南市政府都市發展局「台南市鐵路地下化專案照顧住宅」第一次公開標售成果清冊 (開標日期:108年10月8日)

標號	戶別	門牌	建物標示			土地標示			車位號	本次標售底價(含車位)		得標金額(含車位)		得標人(投標數)
			建號	出售面積(M <sup>2</sup> )	出售面積(坪)	地號	持分土地面積(M <sup>2</sup> )	持分土地面積(坪)		標售單價(元/m <sup>2</sup> )	標售總價(元)	得標單價(元/m <sup>2</sup> )	得標總價(元)	
1	3A1	崇賢三路32號三樓之1	新都心段29建號	153.07	46.30	新都心段42地號	27.45	8.30	2215	69,008	10,563,015	93,100	14,250,817	陳O良(8)
2	3A3	崇賢三路32號三樓之3	新都心段31建號	158.17	47.85	新都心段42地號	28.41	8.59	2221	66,464	10,512,580	66,500	10,518,305	台灣OO資產管理(股)公司(1)
3	4A3	崇賢三路32號四樓之3	新都心段57建號	158.17	47.85	新都心段42地號	28.41	8.59	2225	65,889	10,421,665	228,000	36,062,760	蔡O芬(4)
4	3B3	崇賢三路26號三樓之3	新都心段37建號	158.17	47.85	新都心段42地號	28.41	8.59	2249	66,464	10,512,580	70,000	11,071,900	梅O文(3)
5	4B3	崇賢三路26號四樓之3	新都心段63建號	158.17	47.85	新都心段42地號	28.41	8.59	2248	65,889	10,421,665	66,667	10,544,719	張O華(2)
6	3C1	崇賢三路30號三樓之1	新都心段41建號	98.47	29.79	新都心段42地號	17.54	5.31	2010	69,118	6,806,071	70,298	6,922,244	張O堂(2)
7	3C2	崇賢三路30號三樓之2	新都心段42建號	106.12	32.10	新都心段42地號	19.06	5.77	2090	67,229	7,134,310	81,800	8,680,616	林O傑(3)
8	4C2	崇賢三路30號四樓之2	新都心段68建號	106.12	32.10	新都心段42地號	19.06	5.77	2092	66,624	7,070,110	68,409	7,259,563	黃O鴻等2人(2)
9	5C1	崇賢三路30號五樓之1	新都心段93建號	98.47	29.79	新都心段42地號	17.54	5.31	2017	69,118	6,806,071	69,724	6,865,722	賴O文(3)
10	5C2	崇賢三路30號五樓之2	新都心段94建號	106.12	32.10	新都心段42地號	19.06	5.77	2095	67,229	7,134,310	76,611	8,129,959	朱O潔等2人(3)
11	6C1	崇賢三路30號六樓之1	新都心段119建號	98.47	29.79	新都心段42地號	17.54	5.31	2025	69,118	6,806,071	71,180	7,009,095	王O美(4)
12	6C2	崇賢三路30號六樓之2	新都心段120建號	106.12	32.10	新都心段42地號	19.06	5.77	2097	67,229	7,134,310	77,777	8,253,695	黃O科(7)
13	7C1	崇賢三路30號七樓之1	新都心段145建號	98.47	29.79	新都心段42地號	17.54	5.31	2027	69,723	6,865,651	77,080	7,590,068	洪O祥(6)
14	7C2	崇賢三路30號七樓之2	新都心段146建號	106.12	32.10	新都心段42地號	19.06	5.77	2096	67,803	7,195,300	67,900	7,205,548	台灣OO資產管理(股)公司(1)
15	3D1	崇賢三路28號三樓之1	新都心段48建號	98.47	29.79	新都心段42地號	17.54	5.31	2037	69,118	6,806,071	69,200	6,814,124	台灣OO資產管理(股)公司(1)
16	4D1	崇賢三路28號四樓之1	新都心段74建號	98.47	29.79	新都心段42地號	17.54	5.31	2039	68,543	6,749,470	70,013	6,894,180	林O君(5)
17	4D2	崇賢三路28號四樓之2	新都心段75建號	106.12	32.10	新都心段42地號	19.06	5.77	2049	66,624	7,070,110	78,999	8,383,374	張O昀(5)
18	5D1	崇賢三路28號五樓之1	新都心段100建號	98.47	29.79	新都心段42地號	17.54	5.31	2041	69,118	6,806,071	73,889	7,275,850	郭O宇(3)
19	6D1	崇賢三路28號六樓之1	新都心段126建號	98.47	29.79	新都心段42地號	17.54	5.31	2043	72,206	7,110,154	72,300	7,119,381	台灣OO資產管理(股)公司(2)
20	6D2	崇賢三路28號六樓之2	新都心段127建號	106.12	32.10	新都心段42地號	19.06	5.77	2057	70,325	7,462,937	78,100	8,287,972	蘇O凱(10)
21	7D1	崇賢三路28號七樓之1	新都心段152建號	98.47	29.79	新都心段42地號	17.54	5.31	2056	69,723	6,865,651	75,700	7,454,179	林O婷(7)
22	7D2	崇賢三路28號七樓之2	新都心段153建號	106.12	32.10	新都心段42地號	19.06	5.77	2059	67,803	7,195,300	86,666	9,196,996	陳O芳(17)