

第 四 案：「變更永康六甲頂都市計畫細部計畫（第一次通盤檢討）案」再提會討論

說 明：本案土地使用分區管制要點業經本會 105 年 4 月 22 日第 51 次會、108 年 5 月 1 日第 78 次會及 109 年 1 月 8 日第 85 次會等審議通過在案。惟參照本會 106 年 5 月 23 日第 60 次會審議通過「變更玉井都市計畫（第四次通盤檢討）（土地使用分區管制要點）細部計畫案」有關「運動公園用地」之管制規定，擬配合修正本案部分相關條文，爰再提會討論。

決 議：除為確保運動公園用地之公共開放性，調整修正為：「十、運動公園用地之建蔽率不得大於 50%，容積率不得大於 250%。本運動公園用地適用『都市計畫公共設施用地多目標使用辦法』體育場及公園用地類別准許之多目標使用項目。」外；其餘准照本會 105 年 4 月 22 日第 51 次、108 年 4 月 16 日第 78 次、108 年 12 月 23 日第 85 次會、109 年 4 月 24 日第 88 次會決議通過。