

第八案：「變更台南科學工業園區特定區計畫（南科液晶電視及產業支援工業區）細部計畫（土地使用分區管制要點）案」

說明：一、本變更案係為因應中央及本府綠能政策，持續推動設置太陽光電發電系統，擬於土地使用分區管制要點內調整新增綠化規定，以鼓勵地面型免雜照太陽光電設施之設置，爰辦理本次都市計畫變更作業。

二、法令依據：都市計畫法第 27 條。

三、變更計畫範圍：詳計畫書示意圖。

四、變更計畫內容：詳計畫書。

五、公開展覽期間：民國 113 年 8 月 30 日至民國 113 年 9 月 30 日於新市區公所及本府辦理計畫書公開展覽完竣，並分別於 113 年 9 月 10 日上午 10 時假臺南市新市區文康育樂中心舉辦公開說明會。

六、公民或團體所提意見：2 件（詳如公開展覽期間公民或團體陳情案件綜理表）。

決議：

一、本案雖為配合中央及本府綠能政策，鼓勵廠商設置地面型太陽光電設施，惟與既有綠化規劃意旨有所衝突，且效益不高，爰建議參酌相關執行之案例並補充敘明其變更之必要性後再提大會討論。

二、公開展覽期間人民或團體陳情意見：詳附表本會決議欄。

【附表】公開展覽期間公民或團體陳情案件綜理表

編號	陳情人	陳情理由	建議事項	本會決議
人 1	陳○積	太陽能板的反光問題常引起民怨	豐華里的東側和東南側都是工業區，工廠林立。建議太陽能板千萬不可設在臨豐華里這一面。	<p>未便採納。</p> <p>理由：本次變更內容係針對工業區範圍內土地設置地面型太陽光電發電設備，其水平投影下方之植被面積可計入綠化面積之比例調整，非額外劃設太陽光電專用區；另有關光害問題可透過申請階段調整設置區域、型式或方位角度以減少相關影響。</p>
人 2	翁○煙	九歲天然氣發電廠設立於樹谷園區之情事，安定區中榮里里民堅決反對。樹谷園區原本土地開發規定並無能源廠進駐。		<p>不予討論。</p> <p>理由：有關天然氣發電廠設置非屬本案變更內容事項，且未涉及都市計畫調整內容，轉由本府經濟發展局依權責卓處。</p>