

112 年度臺南市現有巷道評議小組(都市計畫地區分組)第二次會議

類別	評議案	編號	第 6 案	行政區	中西區
案名	擬廢止臺南市中西區觀音段 260 (部分) 地號土地現有巷道案				
說明	<p>一、依據：依「臺南市都市計畫區現有巷道改道或廢止申請辦法」及吳佳立 112 年 5 月 8 日申請書辦理。</p> <p>二、案由：本案為中西區觀音段 260 (部分) 地號內現有巷道，申請人擬廢止現有巷道處位於中西區觀亭街 65 號旁(左側)之現有巷道。爰申請人(泊樂生活有限公司)為其所有土地(觀音段 260、262、263、264、265、266、365-4、365(部分)等 8 筆地號)整體規劃重建需要，且該現有巷內已無住戶，向本局提出申請廢止該現有巷道範圍。經檢附擬廢止巷道範圍內土地所有權人(同申請人)同意文件及鄰接巷道兩側權利關係人清冊及相關文件，申請廢道並提送本市現有巷道評議小組審議。</p> <p>三、各階段辦理日期：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 本案公開展覽期間自民國 112 年 6 月 7 日以 112 年 6 月 5 日南市都管字第 1120708685B 號公告 30 日，公告期間無異議。 2. 公告：自民國 112 年 6 月 7 日至 112 年 7 月 6 日止，共 30 日。 3. 會勘：擬訂於 112 年 7 月 14 日邀集工務局、中西區公所、赤崁里辦公處、台灣自來水股份有限公司第六區管理處、台灣電力股份有限公司台南區營業處相關單位現場會勘結果： <ol style="list-style-type: none"> (1) 工務局：現況有側溝設施/為溝頭，無功用。 (2) 自來水公司：有管線經過，請申請人向自來水公司申請停用。 (3) 電力公司：已辦理廢止。 <p>四、異議：公告期間無異議。</p>				
決議	<p>本案同意廢止現有巷道，理由如次：</p> <ol style="list-style-type: none"> 一、擬廢止之現有巷道，其原依據之土地業經整合，該現有巷道已無公眾通行之功能，廢止亦不影響他人指定建築線權益。 二、申請人業已取得廢道範圍內土地所有權人暨兩側鄰地所有權人同意書，爰可推論兩側鄰地所有權人已知悉廢止該現有巷道對於既有建築權益之影響。 				

