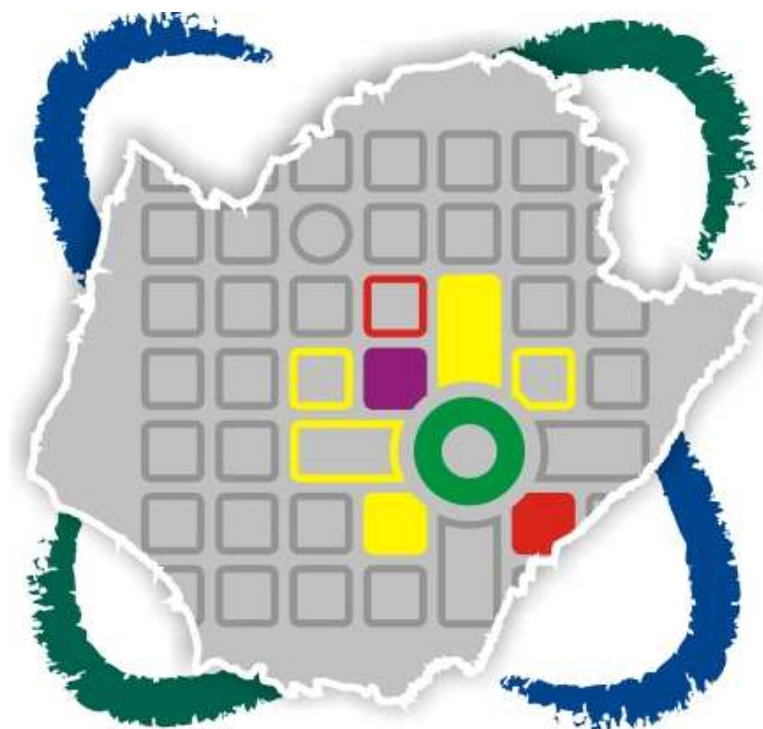


中華民國 105 年
臺南市政府都市發展局
統計年報

Statistical Yearbook 2016 Bureau of Urban
Development, Tainan City Government



臺南市政府都市發展局編印
中華民國 106 年 5 月

Bureau of Urban Development, Tainan City Government
May 2017

凡 例

- 一、本年報編製之目的，為提供本局業務統計資料，以供各有關機關執行公務之參考應用。
- 二、本年報之資料來源，為本局各業務單位造送之統計報表及其他相關資料彙編而成。
- 三、本年報所列資料，以民國105年為主，主要為大臺南市資料，因臺南縣、市於民國99年12月25日合併改制為直轄市，故將100年至105年之資料分別陳列併計於本年報，藉資察往知來，至於各年數字若與以前年度出刊各版有出入者，以本刊所列數字為準。
- 四、本年報計分行政組織、預算概況與執行情形、都市計畫地區面積及人口、都市計畫地區種類、都市計畫公共設施用地、都市計畫土地使用分區及住宅政策之實施等7類。本年報於刊首編撰提要分析，增加扼要說明及佐以統計插圖，以增進使用資料者之瞭解。
- 五、本年報所列度量衡單位，一律採用公制，如有原非公制者，均經折算為公制，以資劃一，如有特殊情形而採用其他單位者，已分別予以註明。表內數字太長者，其單位均儘量提高，尾數四捨五入，故部分總數與細數之間，或有未能吻合情事。
- 六、本年報各表所採用符號之代表意義分別如次：
 - 「—」表示經統計，無數據。
 - 「--」表示無意義數值。
 - 「…」表示數字不明或尚未產生資料。
 - 「0」表示數字不及半單位。
- 七、本年報如有疏漏舛誤之處，尚祈各界不吝指正，以為今後改進之參考。

臺南市政府都市發展局統計年報

目 次

壹、行政組織.....	1
提要分析.....	1
表	
1-1 105年度與104年度現有員工人數統計表.....	2
1-2 105年度本局現有員工性別統計.....	3
1-3 105年度本局正式職員年齡及性別人數.....	6
貳、預算編列與決算執行情形.....	6
提要分析.....	6
表	
2-1 105年度歲入預算數與決算數比較.....	7
2-2 105年度歲出預算數與決算數比較.....	7
參、都市計畫地區面積及人口.....	8
提要分析.....	8
表	
3-1 臺南市都市計畫地區面積及人口.....	9
肆、都市計畫地區種類.....	9
提要分析.....	9
表	
4-1 臺南市都市計畫地區種類.....	9
伍、都市計畫公共設施用地.....	10
提要分析.....	10
表	
5-1 臺南市都市計畫公共設施用地計畫面積.....	11
5-2 臺南市都市計畫公共設施用地已取得面積.....	12
5-3 臺南市都市計畫公共設施用地已闢建面積.....	13
陸、都市計畫區內土地使用分區.....	14
提要分析.....	14
表	

6-1 臺南市都市計畫土地使用分區面積·····	14
柒、住宅政策之實施·····	15
提要分析·····	15
表	
7-1 臺南市政府住宅補貼申請戶統計·····	15

附錄

公務統計報表

8-1 歲入預算數與決算數·····	16
8-2 歲出預算數與決算數·····	18
8-3 臺南市都市計畫地區面積及人口-依都市計畫區別·····	20
8-4 臺南市都市計畫地區種類-依都市計畫區別·····	24
8-5 臺南市都市計畫公共設施用地計畫面積-依都市計畫區別·····	28
8-6 臺南市都市計畫公共設施用地已取得面積-依都市計畫區別·····	32
8-7 臺南市都市計畫土地使用分區面積-依都市計畫區別·····	36
8-8 臺南市都市計畫公共設施用地已闢建面積-依都市計畫區別·····	40

壹、行政組織

一、組織編制概況

本局 105 年度業務單位計有：區域計畫科、都市規劃科、地景規劃工程科、綜合企劃及審議科、都市計畫管理科、都市設計科、都市更新科、秘書室、人事室、會計室、政風室。

本局 105 年底公務人員編制員額 89 人，置局長 1 人，副局長 1 人，總工程司 1 人，主任秘書 1 人，專門委員 1 人，副總工程司 1 人，區域計畫科 8 人，都市規劃科 12 人，地景規劃工程科 6 人，綜合企劃及審議科 11 人，都市計畫管理科 17 人，都市設計科 7 人，都市更新科 11 人，秘書室 6 人，人事室 2 人，會計室 2 人，政風室 1 人（詳圖 1-1）。

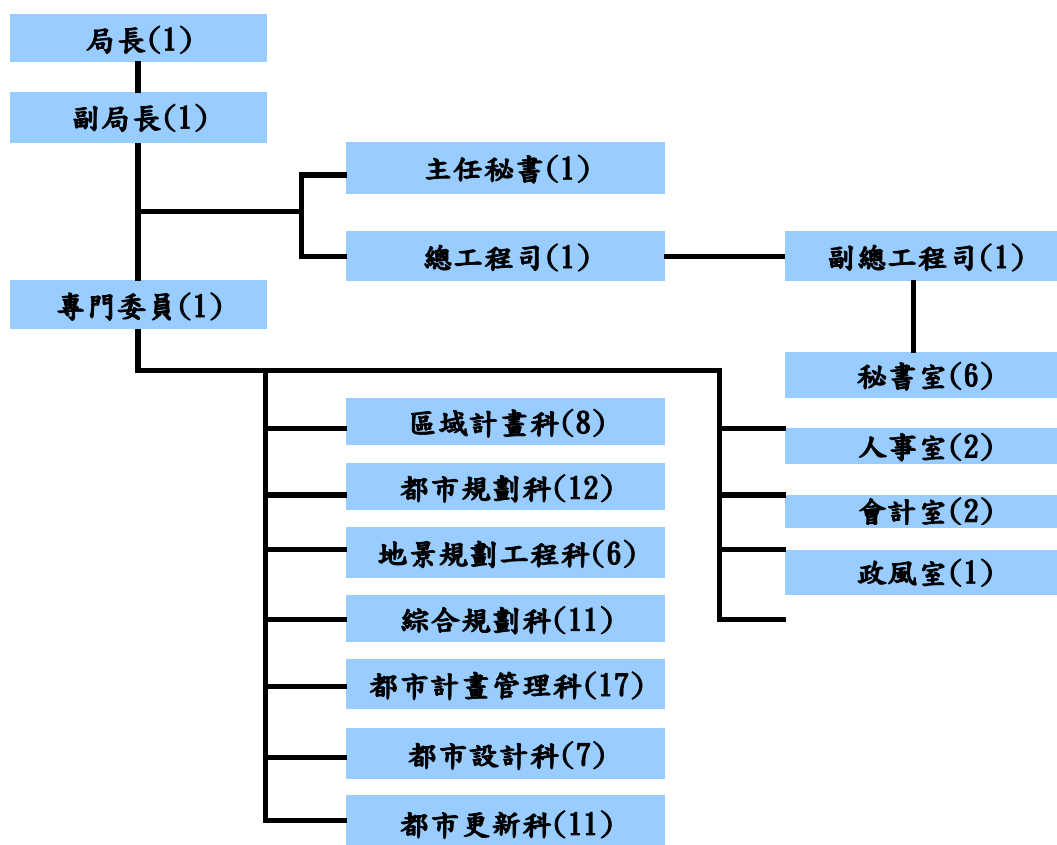


圖1-1 臺南市政府都市發展局組織系統圖

二、員工人數及性別分析

105 年底本局員工總計 138 人，與上年度相同，其中正式職員 85 人占 61.59%，比例較上年度增加 0.72 個百分點；臨時人員 26 人占 18.84%，比例較上年度減少 0.72 個百分點；約僱人員 17 人占 12.32%，比例與上年度相同；約聘人員 8 人占 5.8%，比例與上年度相同；工友 2 人占 1.45%，比例與上年度相同（詳表 1-1、圖 1-2）。

按性別區分，女性 79 人占 57.25%，男性 59 人占 42.75%（詳表 1-2）。

表 1-1 105 年度與 104 年度現有員工人數統計表

單位：人

職稱 年度	職員	工友	約僱人員	約聘人員	臨時人員	總計
104 年	84	2	17	8	27	138
105 年	85	2	17	8	26	138

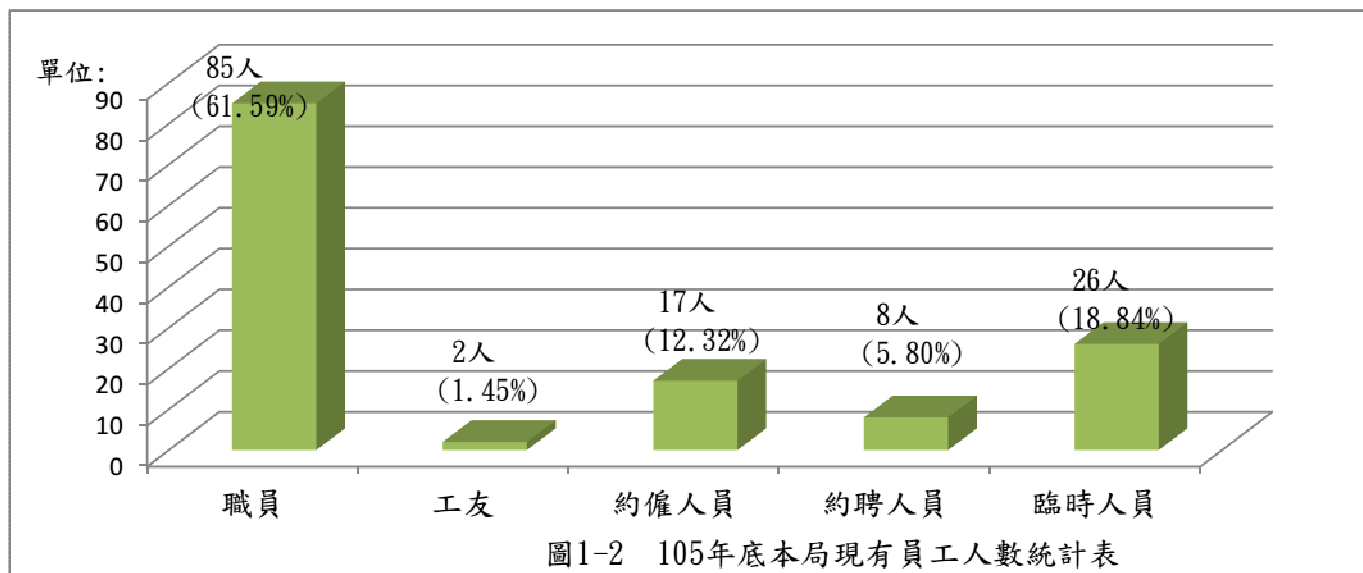


表 1-2 105 年度本局現有員工性別統計 單位：人

職稱 年度	職員	工友	約僱人員	約聘人員	臨時人員	總計
男性	49	0	5	3	2	59
女性	36	2	12	5	24	79
合計	85	2	17	8	26	138

三、依官職等及性別分析

105 年底本局正式職員 85 人，較上年度增加 1 人，其中以薦任 66 人為最高占 77.65%；其次委任 14 人占 16.47%；再次為簡任 4 人占 4.7%；政務人員 1 人為最低占 1.18%（詳圖 1-3）。

按性別區分：薦任 66 人，男性 39 人占 59.09%，女性 27 人占 40.91%；委任 14 人，男性 6 人占 42.86%，女性 8 人占 57.14%；簡任 4 人，男性 3 人占 75%，女性 1 人占 25%；政務人員 1 人，為男性（詳圖 1-4）。

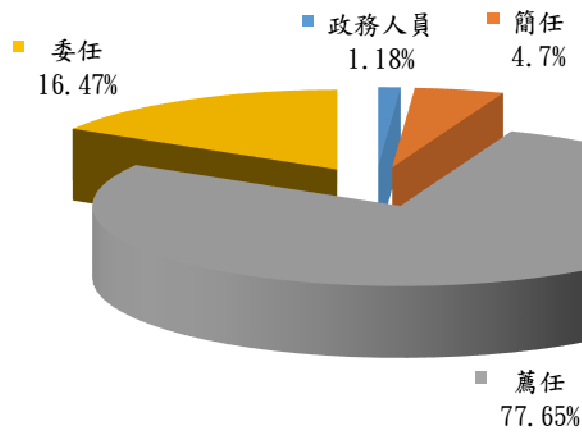


圖1-3 105年度本局正式職員官職等統計

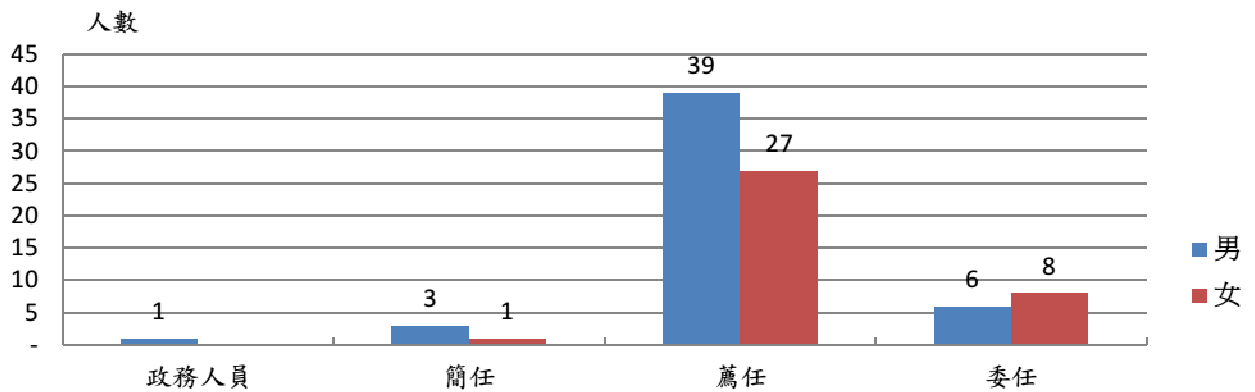


圖1-4 105年度本局正式職員官職等-性別比例

四、依教育程度及性別分析

105 年底本局職員教育程度以研究院（所）碩士畢業 62 人最多占總人數 72.94%，其次大學畢業 21 人占總人數 24.71%；再次專科畢業 2 人占 2.35%（詳圖 1-5）。

按職員性別區分：研究院（所）碩士畢業 62 人，男性 39 人占 62.9%，女性 23 人占 37.1%；大學畢業 21 人，男性 10 人占 47.62%，女性 11 人占 52.38%；專科畢業 2 人，均為女性（詳圖 1-6）。

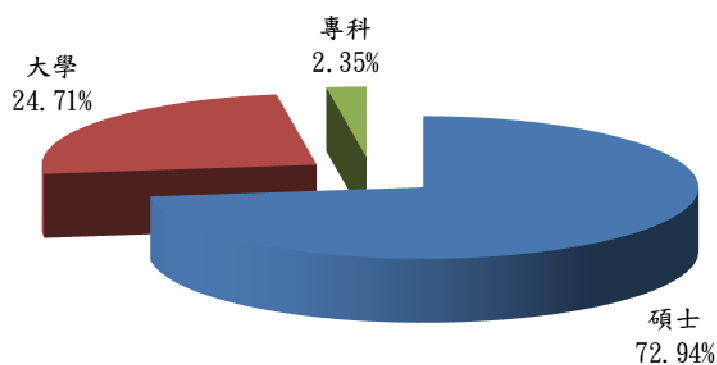


圖1-5 105年本局正式職員教育程度比例統計

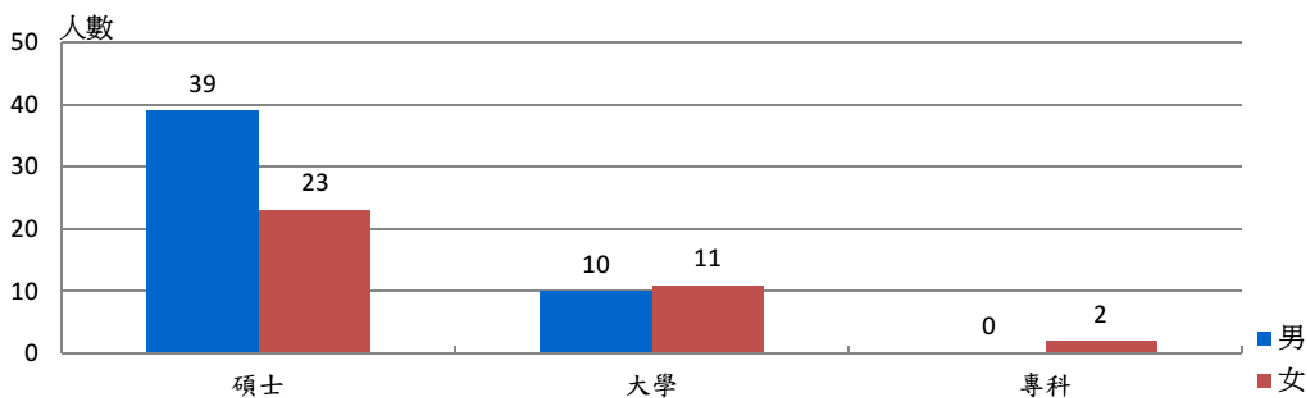


圖1-6 105年度本局正式職員教育程度及性別比例

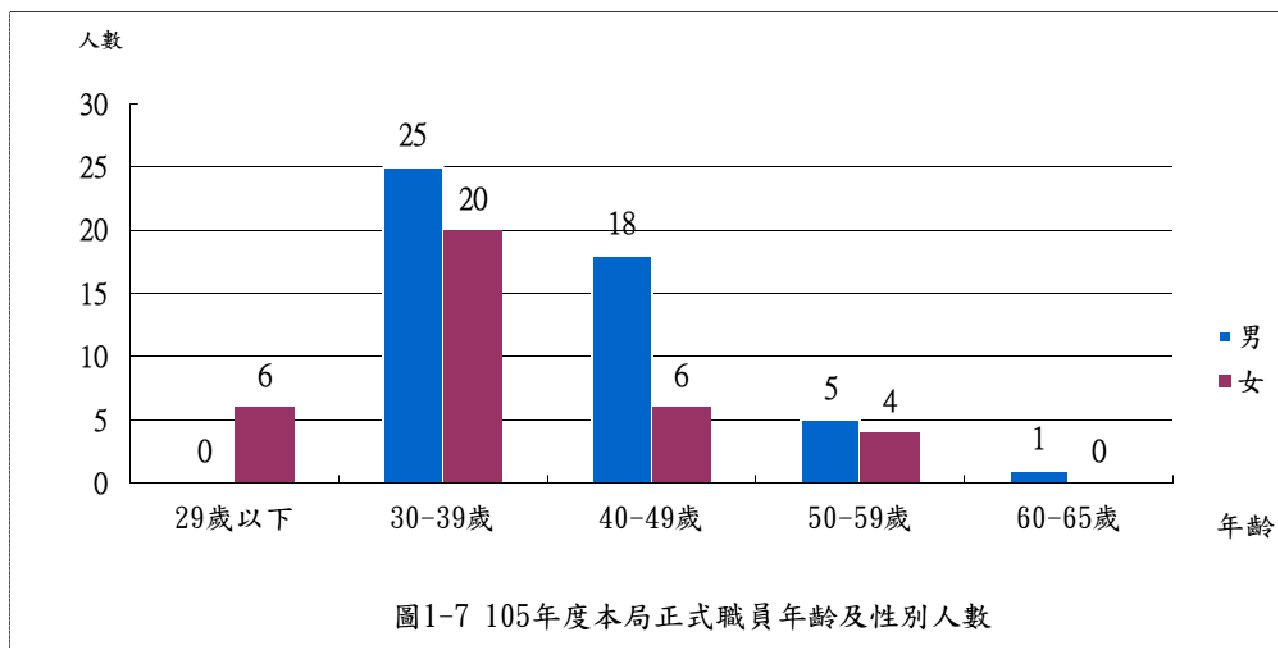
五、依年齡及性別分析

105 年底本局職員 29 歲以下 6 人占 7.06% (女性 6 人占 100%)，30-39 歲 45 人占 52.94% (男性 25 人占 55.56%，女性 20 人占 44.44%)；40-49 歲 24 人占 28.23% (男性 18 人占 75%，女性 6 人占 25%)；50-59 歲 9 人占 10.59% (男性 5 人占 55.56%，女性 4 人占 44.44%)；60-65 歲 1 人占 1.18% (男性 1 人占 100%) (詳表 1-3、圖 1-7)。

表 1-3 105 年度本局正式職員年齡及性別人數

單位：人

年齡 性別	29 歲以下	30-39 歲	40-49 歲	50-59 歲	60-65 歲	合計
男	0	25	18	5	1	49
女	6	20	6	4	0	36
合計	6	45	24	9	1	85



貳、預算編列與決算執行情形

一、本年度預算提要及成本估計

105 年度歲入預算數 161,420 千元，主要為罰款及賠償收入 20,000 千元、規費收入 2,200 千元、財產收入 155 千元、補助收入 139,055 千元、其他收入 10 千元等。

本年度歲出預算數 351,775 千元，主要為一般行政 93,014 千元、社區發展 165,715 千元、非營業特種基金 1,000 千元、一般建築及設備 85,224 千元、公務人員退休給付 6,220 千元、公務人員各項補助 602 千元。

二、計畫實施及預算執行情形

(一) 歲入部分：本局 105 年度歲入預算數 161,420 千元，較 104 年度歲入預

算數 82,066 千元，計增加 79,354 千元；歲入決算數 165,123 千元，執行率 102.29%。（詳表 2-1、圖 2-1）。

（二）歲出部分：本局 105 年度歲出預算數 351,775 千元，較 104 年度歲出預算數 236,923 千元，計增加 114,852 千元；歲出決算數 330,532 千元，執行率 93.96%（詳表 2-2、圖 2-2）。

表 2-1 105 年度歲入預算數與決算數比較

單位：千元

項目	罰款及賠償收入	規費收入	財產收入	補助收入	其他收入	合計
預算數	20,000	2,200	155	139,055	10	161,420
決算數	27,854	2,028	39	134,990	212	165,123

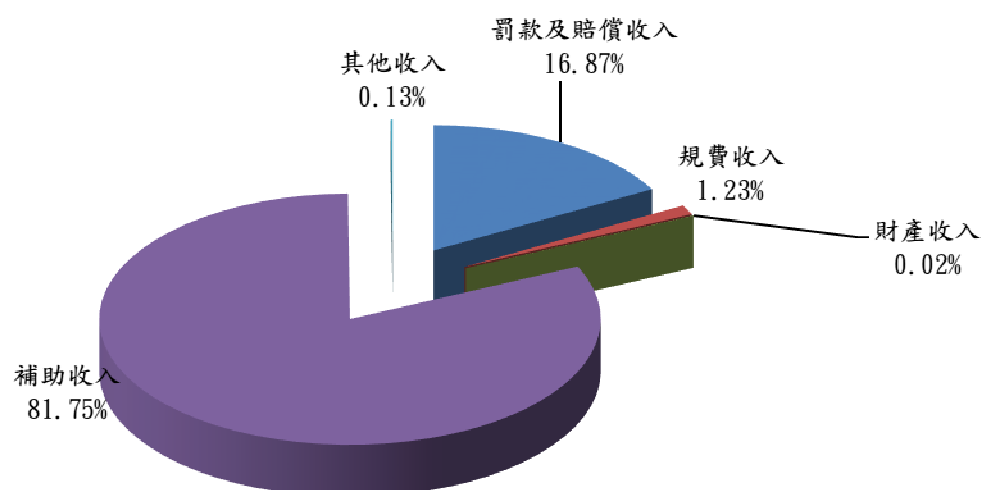


圖2-1 105年度歲入決算數

表 2-2 105 年度歲出預算數與決算數比較

單位：千元

項目	一般行政	社區發展	非營業特種基金	一般建築及設備	公務人員退休給付及各項補助	合計
預算數	93,014	165,715	1,000	85,224	6,822	351,775
決算數	89,578	153,145	1,000	79,987	6,822	330,532

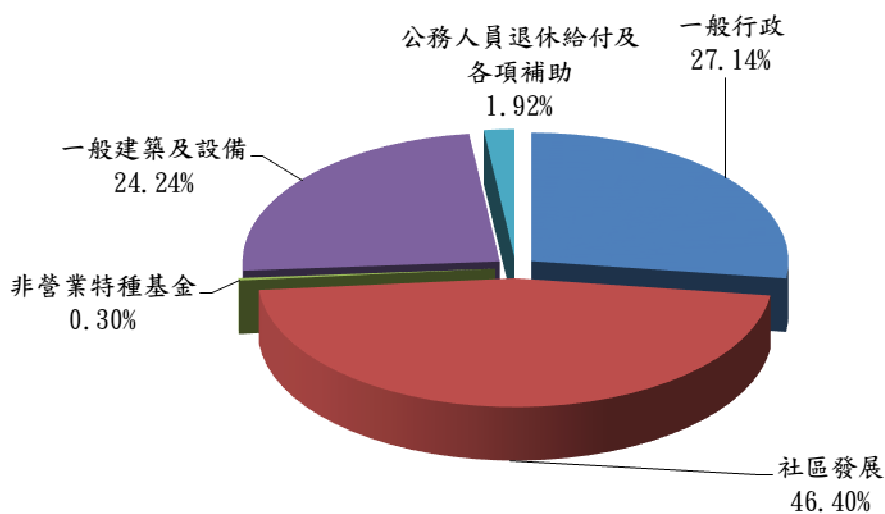


圖2-2 105年度歲出決算數

參、都市計畫地區面積及人口

臺南市面積共計 2,192 平方公里，截至 105 年 12 月底人口為 1,886,033 人，人口密度每平方公里 860 人，為臺灣第五大都市。本市 105 年底都市計畫區內面積 525.05 平方公里，佔全市面積 2,192 平方公里的 23.95%，人口數為 1,591,621 人，佔全市 1,886,033 人的 84.39%，每平方公里人口密度 3,031.37 人，人口相對集中於都市計畫區內（詳表 3-1）。

表 3-1 臺南市都市計畫區面積及人口

單位：人；平方公里

項目		103 年底	104 年底	105 年底	105 年較 104 年增減	增減比例
都市計畫區面積 (平方公里)		525.14	525.05	525.05	0	0.00%
都市計畫區 人口數 (人)	計畫人口數	2,265,200	2,265,200	2,273,200	8,000	0.35%
	現況人口數	1,601,537	1,597,178	1,591,621	-5,557	-0.35%
都市計畫區 人口密度 (人/平方公里)	計畫人口密度	4,313.56	4,314.22	4,329.50	15.28	0.35%
	現況人口密度	3,049.76	3,041.93	3,031.37	-10.56	-0.35%

肆、都市計畫地區種類

截至 105 年底本市都市計畫處數仍維持上年底之 41 處，惟總面積 5 萬 2,504.85 公頃，較上年底之 5 萬 2,505.30 公頃減少 0.45 公頃，減幅極小。

都市計畫種類分為市鎮計畫、鄉街計畫及特定區計畫等 3 種，其中市鎮計畫與去年相同為 9 處，面積 2 萬 2,105.36 公頃與去年相同，鄉街計畫與去年相同為 19 處，面積無異動，特定區計畫與去年相同為 13 處，面積減幅極小（詳表 4-1）。

表 4-1 臺南市都市計畫地區種類

單位：處；公頃

都市計畫區 別	103 年底		104 年底		105 年底		105 年較 104 年 增減	增減比例
	處數	面積	處數	面積	處數	面積		
市鎮計畫	9	22,113.57	9	22,105.36	9	22,105.36	0.00	0%
鄉街計畫	19	8,798.28	19	8,798.28	19	8,798.28	0.00	0%
特定區計畫	13	21,601.66	13	21,601.66	13	21,601.22	-0.44	-0.002%
總計	41	52,513.50	41	52,505.30	41	52,504.85	-0.45	-0.0009%

伍、都市計畫公共設施用地

本市都市計畫公共設施計畫用地面積截至 105 年底為 10,432.31 公頃，約佔都市計畫土地 19.87%。其中主要以道路、人行步道面積為 4,411.91 公頃最高，約佔都市計畫公共設施計畫用地 42.29%，其次為公園面積 1,388.86 公頃，約佔 13.31%；再次為學校面積 1,257.92 公頃，約佔 12.06%（詳表 5-1）。

本市 105 年底都市計畫公共設施用地已取得面積為 6,431.51 公頃，較 104 年底 6,402.33 公頃，增加 29.18 公頃；已取得面積按公共設施用地別分主要以道路、人行步道面積 2,401.10 公頃為最高，約佔 37.33%，其次為學校面積 1,080.94 公頃，約佔 16.81%，再次為公園面積為 631.59 公頃，約佔 9.82%（詳表 5-2）。

本市 105 年底都市計畫公共設施用地已闢建面積為 6,529.31 公頃，較 104 年底 6,447.49 公頃，增加 81.82 公頃，增幅 1.27%；已闢建面積按公共設施用地別分主要以道路、人行步道面積為 2,658.62 公頃最高，約佔 40.72%，其次為學校面積 991.82 公頃，約佔 15.19%；再次為公園面積 601.02 公頃，約佔 9.20%（詳表 5-3）。

表 5-1 都市計畫公共設施用地計畫面積

單位：公頃

公共設施用地別	103 年底	104 年底	105 年底	佔都市計畫面積%	105 年較 104 年增減
公園	1,358.32	1,387.46	1,388.86	2.65%	1.40
綠地	253.77	249.98	248.52	0.47%	-1.46
廣場	93.08	93.19	97.48	0.19%	4.29
兒童遊樂園	151.21	150.27	150.27	0.29%	0.00
體育場	115.91	115.89	115.89	0.22%	0.00
道路、人行步道	4,368.30	4,369.96	4,411.91	8.41%	44.95
停車場	94.48	95.73	95.15	0.18%	-0.58
加油站	8.17	8.17	7.03	0.01%	-1.14
市場	86.47	87.10	87.10	0.17%	0.00
學校	1,261.65	1,257.98	1,257.92	2.40%	-0.06
社教機構	10.41	10.41	10.41	0.02%	0.00
醫療衛生機構	12.31	12.31	12.31	0.02%	0.00
機關用地	449.48	443.64	444.01	0.85%	0.37
墓地	170.09	170.13	168.37	0.32%	-1.76
變電所	37.29	37.35	37.48	0.07%	0.13
郵政、電信用地	6.91	6.68	5.80	0.01%	-0.88
民用航空站、機場	398.76	398.76	398.76	0.76%	0.00
溝渠河道用地	190.69	191.05	192.97	0.37%	1.92
港埠用地	348.64	348.64	348.64	0.66%	0.00
捷運系統、交通、車站	371.30	390.56	364.73	0.69%	-25.83
環保設施用地	145.92	142.56	142.68	0.27%	0.12
其他用地	465.90	446.93	446.03	0.85%	-0.90
總計	10,399.05	10,414.75	10,432.31	19.87%	17.56

表 5-2 臺南市都市計畫公共設施用地已取得面積

單位：公頃

公共設施用地別	103 年底	104 年底	105 年底	佔公共設施用 地面積%	105 年較 104 年 增減
公園	620.30	621.74	631.59	6.05%	9.85
綠地	105.45	105.45	105.45	1.01%	-
廣場	25.09	25.25	25.37	0.24%	0.12
兒童遊樂園	43.21	43.54	43.54	0.42%	0.00
體育場	78.01	78.01	78.01	0.75%	-
道路、人行步道	2,366.12	2,380.68	2,401.10	23.02%	20.42
停車場	37.05	45.13	45.21	0.43%	0.08
加油站	15.01	15.01	15.01	0.14%	0.00
市場	32.32	32.63	32.63	0.31%	0.00
學校	1,077.86	1,080.95	1,080.94	10.36%	-0.01
社教機構	6.85	7.10	7.33	0.07%	0.23
醫療衛生機構	13.92	13.92	13.92	0.13%	-
機關用地	446.76	447.18	446.92	4.28%	-0.26
墓地	128.71	128.71	128.56	1.23%	-0.15
變電所	36.94	36.94	35.38	0.34%	-1.56
郵政、電信用地	10.61	10.61	10.62	0.10%	0.01
民用航空站、機場	400.52	400.52	400.52	3.84%	-
溝渠河道用地	153.16	153.16	153.16	1.47%	-
港埠用地	177.02	177.02	177.02	1.70%	-
捷運系統、交通、車站	343.80	343.80	344.98	3.31%	1.18
環保設施用地	79.17	79.17	78.44	0.75%	-0.73
其他用地	175.81	175.81	175.81	1.69%	0.00
總計	6,373.69	6,402.33	6,431.51	61.65%	29.18

表 5-3 都市計畫公共設施用地已闢建面積

單位：公頃

都市計畫區別	103 年底	104 年底	105 年底	佔公共設施 用地面積%	105 年較 104 年增減
公園	579.06	591.18	601.02	5.76%	9.84
綠地	105.22	104.83	104.83	1.00%	0.00
廣場	22.16	22.16	22.16	0.21%	0.00
兒童遊樂園	41.16	41.16	41.16	0.39%	0.00
體育場	73.53	73.53	73.53	0.70%	0.00
道路、人行步道	2,594.76	2,586.00	2,658.62	25.48%	72.62
停車場	30.77	36.79	36.79	0.35%	0.00
加油站	15.10	15.10	15.10	0.14%	0.00
市場	25.82	25.82	25.82	0.25%	0.00
學校	986.53	991.82	991.82	9.51%	0.00
社教機構	6.81	6.81	6.81	0.07%	0.00
醫療衛生機構	13.92	13.92	13.92	0.13%	0.00
機關用地	426.42	426.99	427.98	4.10%	0.99
墓地	160.06	160.06	160.06	1.53%	0.00
變電所	35.84	35.84	34.21	0.33%	-1.63
郵政、電信用地	10.40	10.58	10.58	0.10%	0.00
民用航空站、機場	400.52	400.52	400.52	3.84%	0.00
溝渠河道用地	154.41	154.41	154.41	1.48%	0.00
港埠用地	177.02	177.02	177.02	1.70%	0.00
捷運系統、交通、車站	322.85	341.06	341.06	3.27%	0.00
環保設施用地	60.69	60.69	60.69	0.58%	0.00
其他用地	171.20	171.20	171.20	1.64%	0.00
總計	6,414.25	6,447.49	6,529.31	62.59%	81.82

陸、都市計畫區內土地使用分區

都市計畫土地使用分區劃分為「都市發展地區」及「非都市發展地區」，截至 105 年底本市「都市發展地區」面積計 2 萬 5,353.46 公頃，占都市計畫總面積 5 萬 2,504.85 公頃之 48.29%，較上年底之 2 萬 5,303.11 公頃，增加 50.35 公頃，增加 0.20%；「非都市發展地區」面積計 2 萬 7,151.39 公頃，占都市計畫總面積之 51.71%，較上年底之 2 萬 7,202.19 公頃，減少 50.80 公頃，減幅 0.19%；另就各類土地使用分區占都市計畫面積言之，以農業區之 1 萬 6,284.59 公頃，占 31.02%為最大，公共設施用地 10,432.32 公頃占 19.87%次之，住宅區 8,154.76 公頃占 15.53%再次之（詳表 6-1）。

表 6-1 臺南市都市計畫土地使用分區面積

單位：公頃

使用分區別		103 年底	104 年底	105 年底	佔都市計畫面積%	105 年較 104 年增減
都市發展地區	住宅區	8,155.33	8,157.47	8,154.76	15.53%	-2.71
	商業區	827.61	828.20	828.45	1.58%	0.25
	工業區	3,688.32	3,678.87	3,678.08	7.01%	-0.79
	行政區	6.61	6.61	6.61	0.01%	0.00
	文教區	119.91	113.30	113.30	0.22%	0.00
	公共設施用地	10,399.05	10,414.75	10,432.32	19.87%	17.57
	特定專用區	1,309.97	1,308.11	1,353.59	2.58%	45.48
	其他	813.5	795.81	786.37	1.50%	-9.44
	小計	25,320.29	25,303.11	25,353.46	48.29%	50.35
非都市發展地區	農業區	16,299.08	16,305.94	16,284.59	31.02%	-21.35
	保護區	7,200.66	7,200.66	7,200.56	13.71%	-0.10
	風景區	-	-	-	-	-
	河川區	2,979.51	2,981.62	2,994.75	5.70%	13.13
	其他	713.96	713.97	671.49	1.28%	-42.48
	小計	27,193.21	27,202.19	27,151.39	51.71%	-50.80
合計		52,513.50	52,505.30	52,504.85	100.00%	0.52

柒、住宅政策之實施

截至 105 年度本市住宅補貼方案申請戶合計 4,516 戶，較 104 年度之 4,484 戶增加 32 戶，增幅達 0.71%，其中合格戶數方面 105 年度為 4,049 戶，較 104 年度之 3,481 戶增加 568 戶（詳表 7-1），主要係內政部歷年皆有核給地方政府計畫戶數，於 101 年度以前最終皆通報以合格戶數辦理補貼，無需另行評點排序，惟 101 年度以後基於中央經費短促，全以計畫戶數核給補貼。住宅補貼申請人數之性別比率 105 年度與 104 年度則無明顯差異（詳表 7-1）。

表 7-1 臺南市政府住宅補貼申請戶統計

項目	人數(全部)			合格人數				性別比例	
	男	女	合計	男	女	合計	合格率	男	女
單位	人	人	人	人	人	人	%	%	%
民國 99 年底	2,409	3,167	5,576	2,132	2,879	5,011	89.87	43.20	56.80
民國 100 年底	2,936	3,962	6,898	2,610	3,546	6,156	89.24	42.56	57.44
民國 101 年底	3,704	4,978	8,682	1,078	1,329	2,407	27.72	42.66	57.34
民國 102 年底	2,723	3,565	6,288	1,268	1,389	2,657	42.26	43.30	56.70
民國 103 年底	2,442	2,998	5,440	1,204	1,294	2,498	45.92	44.89	55.11
民國 104 年底	2,027	2,457	4,484	1,553	1,928	3,481	77.63	45.21	54.79
民國 105 年底	2,025	2,491	4,516	1,806	2,243	4,049	89.66	44.61	55.11

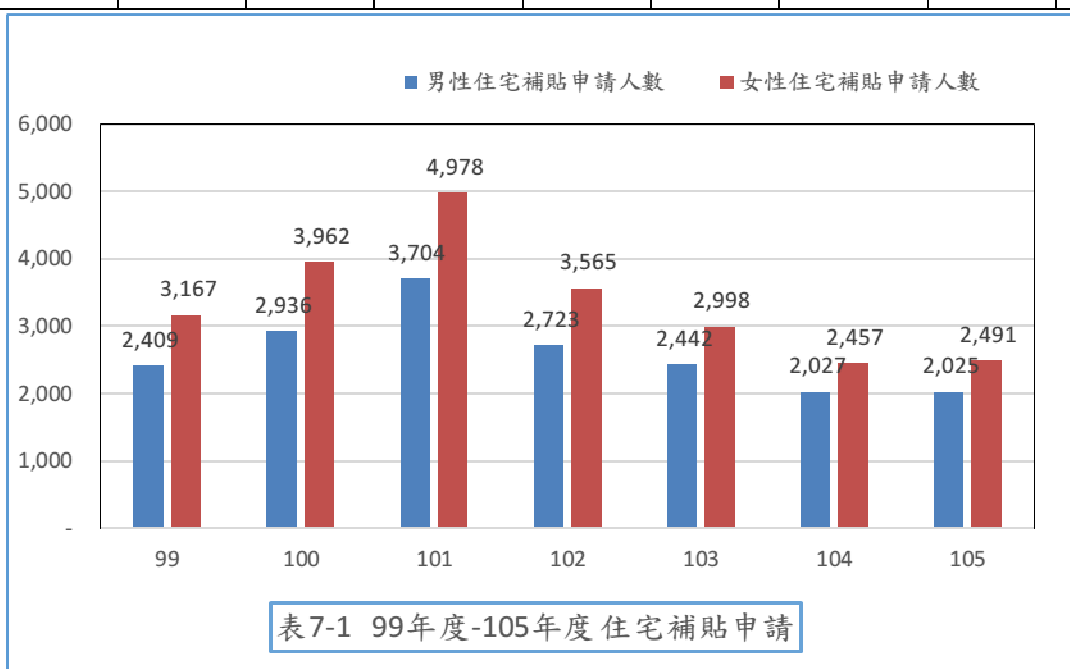


表8-1 歲入預

年度別 Fiscal Year	歲入預算數 Budget of Revenues					
	合計 Total	罰款及賠償 收入 Receipts from Fines and Indemnity	規費收入 Receipts from Fees	財產收入 Receipts from Property	補助收入 Subsidies	其他收入 Other Receipts
民國100年 2011	181,070,000	3,000,000	3,470,000	63,579,000	105,956,000	5,065,000
民國101年 2012	322,793,000	3,000,000	2,300,000	120,000	192,222,000	125,151,000
民國102年 2013	1,497,279,000	3,000,000	1,300,000	177,262,000	82,123,000	1,233,594,000
民國103年 2014	102,635,000	20,000,000	1,300,000	155,000	81,170,000	10,000
民國104年 2015	82,066,000	20,000,000	1,800,000	14,387,000	31,627,000	14,252,000
民國105年 2016	161,420,000	20,000,000	2,200,000	155,000	139,055,000	10,000

資料來源:臺南市政府都市發展局

算數與決算數

單位:元

歲入決算數 Final Accounts of Revenues

合計 Total	罰款及賠償收入 Receipts from Fines and Indemnity	規費收入 Receipts from Fees	財產收入 Receipts from Property	補助收入 Subsidies	其他收入 Other Receipts
159,410,761	14,137,454	2,702,160	35,009,671	97,084,775	10,476,701
324,431,442	22,983,868	2,070,760	313,082	173,494,182	125,569,550
318,632,600	23,976,764	3,269,260	176,322,821	80,382,370	34,681,385
88,104,913	18,077,796	2,682,024	228,013	67,085,515	31,565
85,191,319	23,757,716	2,370,152	14,343,039	30,271,000	14,449,412
165,122,741	27,853,894	2,027,820	38,718	134,989,899	212,410

表8-2 歲出預

年度別 Fiscal Year	歲出預算數 Budget of Expenditures					
	合計 Total	一般行政 Administrative Expenditures	社區發展 Expenditures of Community Development	非營業特種基 金 Nonprofit Special Funds	一般建築及設 備 General Building and Equipment	公務人員退休 給付及各項補 助 Pension and Welfare Benefits
民國100年 2011	385,356,654	82,596,000	124,129,000	69,644,000	104,620,000	4,367,654
民國101年 2012	574,306,611	79,072,000	275,078,000	17,251,000	197,887,000	5,018,611
民國102年 2013	510,756,229	80,118,000	180,142,000	191,506,000	53,452,000	5,538,229
民國103年 2014	277,015,172	92,115,000	82,950,000	1,000,000	95,029,000	5,921,172
民國104年 2015	236,922,619	93,172,000	71,590,000	29,464,000	36,374,000	6,322,619
民國105年 2016	351,774,664	93,014,000	165,715,000	1,000,000	85,224,000	6,821,664

資料來源:臺南市政府都市發展局

算數與決算數

單位:元

歲出決算數 Final Accounts of Expenditures

合計 Total	一般行政 Administrative Expenditures	社區發展 Expenditures of Community Development	非營業特種基 金 Nonprofit Special Funds	一般建築及設備 General Building and Equipment	公務人員退休給付 及各項補助 Pension and Welfare Benefits
317,546,317	60,905,558	118,181,418	40,906,041	93,185,646	4,367,654
528,679,459	66,765,661	266,125,930	17,250,197	173,519,060	5,018,611
485,469,513	71,618,634	168,112,729	190,520,950	49,678,971	5,538,229
238,471,037	83,759,430	72,742,782	1,000,000	75,047,653	5,921,172
220,703,618	87,056,230	65,217,441	29,464,000	32,643,328	6,322,619
330,531,379	89,578,015	153,145,065	1,000,000	79,986,635	6,821,664

表8-3 都市計

年底別及都市計畫區別 End of Year & Locality	都市計畫區面積 Area of urban planned (1)	都市計 Population of
		計畫人口數 Anticipated Population (2)
民國100年 2011	525.72	2,261,900
民國101年 2012	524.28	2,261,900
民國102年 2013	524.43	2,265,200
民國103年 2014	525.14	2,265,200
民國104年 2015	525.05	2,265,200
民國105年 2016	525.05	2,273,200
新營	11.24	66,000
高速公路新營交流道特定區	10.90	11,500
鹽水	4.30	25,000
白河	5.91	18,000
高速公路麻豆交流道附近特定區(含麻豆區)	17.48	44,000
佳里	7.37	46,000
新化	2.01	25,000
善化	7.02	25,000
學甲	5.86	30,000
柳營	3.97	16,000
後壁	1.49	8,500
東山	2.68	16,500
下營	3.27	20,000
六甲	3.33	30,000
官田(隆田地區)	2.84	9,000
官田	15.44	42,000
大內	3.62	11,000
西港	3.55	18,000
將軍(漚汪地區)	3.03	12,000
新市	3.12	20,000
安定	1.95	6,500
山上	2.40	8,000
玉井	3.67	24,000
楠西	2.04	12,000
仁德	9.22	38,500
仁德(文賢地區)	11.42	28,900
歸仁	5.51	50,000
關廟	5.44	47,000
高速公路永康交流道特定區	35.45	180,000
永康六甲頂(六甲頂地區)	3.54	59,500
高速公路臺南交流道附近特定區	7.60	23,000
曾文水庫特定區	11.40	7,000

畫區面積及人口

單位:平方公里

畫區人口數(人) Urban Planning Districts	都市計畫區人口密度 Population Density of Urban Planning Districts	
	計畫人口密度 Anticipated Population Density (2)/(1)	現況人口密度 Present Population Density (3)/(1)
現況人口數 Present Population (3)		
1,580,605	4,302.50	3,006.56
1,577,852	4,314.28	3,009.55
1,598,807	4,319.38	3,048.67
1,601,537	4,313.56	3,049.76
1,597,178	4,314.22	3,041.93
1,591,621	4,329.50	3,031.37
63,607	5,873.09	5,660.14
5,784	1,055.27	530.75
14,053	5,809.36	3,265.56
9,841	3,043.21	1,663.79
32,089	2,516.63	1,835.37
40,981	6,238.90	5,558.18
24,226	12,432.24	12,047.34
24,069	3,559.99	3,427.41
14,333	5,116.14	2,444.32
10,562	4,025.76	2,657.51
3,484	5,687.52	2,331.21
5,900	6,150.75	2,199.36
12,719	6,116.21	3,889.60
17,034	9,016.86	5,119.77
6,245	3,169.01	2,198.94
8,312	2,720.21	538.34
6,410	3,041.70	1,772.48
10,429	5,070.42	2,937.75
6,418	3,965.63	2,120.95
15,731	6,418.49	5,048.46
4,169	3,334.19	2,138.50
4,855	3,328.20	2,019.80
8,660	6,544.32	2,361.41
4,860	5,881.20	2,381.89
28,845	4,174.84	3,127.88
15,839	2,531.34	1,387.33
44,534	9,073.92	8,081.96
26,000	8,644.95	4,782.31
172,855	5,078.15	4,876.57
59,355	16,806.01	16,765.50
20,850	3,025.72	2,742.88
4,242	613.91	372.03

表8-3 都市計畫

年底別及都市計畫區別 End of Year & Locality	都市計畫區面積 Area of urban planned (1)	都市計 Population of
		計畫人口數 Anticipated Population (2)
關子嶺特定區(枕頭山附近地區)	8.69	9,100
南鯤鯓特定區	1.75	3,600
虎頭埤特定區	4.24	600
烏山頭水庫風景特定區	74.33	11,000
臺南高鐵站	2.99	32,000
臺南科學工園區特定區計畫	32.87	77,000
臺南都會公園特定區計畫	3.63	36,000
臺南市主要計畫	-	-
變更及擴大臺南市主要計畫	-	-
臺南市都市計畫	173.79	1,101,000
臺南(竹篙厝)	-	-
臺南(安平新市區)	-	-
臺南市安平港歷史風貌園區	4.68	25,000

資料來源:臺南市政府都市發展局

區面積及人口(續完)

單位:平方公里

畫區人口數(人) Urban Planning Districts	都市計畫區人口密度 Population Density of Urban Planning Districts	
	計畫人口密度 Anticipated Population Density	現況人口密度 Present Population Density
(3)	(2)/(1)	(3)/(1)
2,762	1,047.28	317.87
2,490	2,056.20	1,422.21
565	141.46	133.20
765	147.99	10.29
2,089	10,704.85	698.83
74,779	2,342.27	2,274.71
211	9,925.56	58.17
-	-	-
-	-	-
767,247	6,335.35	4,414.88
-	-	-
-	-	-
13,422	5,343.48	2,868.81

表8-4 臺南市都

年底別及 都市計畫區別 End of Year & Locality	總計	
	處數	面積
民國100年 2011	41	52,570.75
民國101年 2012	41	52,428.20
民國102年 2013	41	52,442.76
民國103年 2014	41	52,513.50
民國104年 2015	41	52,505.30
民國105年 2016	41	52,504.85
新營	1	1,123.77
高速公路新營交流道特定區	1	1,089.77
鹽水	1	430.34
白河	1	591.48
高速公路麻豆交流道附近特定區(含麻豆區)	1	1,748.37
佳里	1	737.32
新化	1	201.09
善化	1	702.25
學甲	1	586.39
柳營	1	397.44
後壁	1	149.45
東山	1	268.26
下營	1	327.00
六甲	1	332.71
官田(隆田地區)	1	283.62
官田	1	1,544.29
大內	1	361.64
西港	1	355.00
將軍(漚汪地區)	1	302.60
新市	1	311.60
安定	1	194.95
山上	1	240.37
玉井	1	366.73
楠西	1	204.04
仁德	1	922.19
仁德(文賢地區)	1	1,141.69
歸仁	1	551.03
關廟	1	543.67
高速公路永康交流道特定區	1	3,544.60
永康六甲頂(六甲頂地區)	1	354.04
高速公路臺南交流道附近特定區	1	760.15
曾文水庫特定區	1	1,140.24
關子嶺特定區(枕頭山附近地區)	1	868.92
南鯤鯓特定區	1	175.08
虎頭埤特定區	1	424.16
烏山頭水庫風景特定區	1	7,433.03
臺南高鐵站	1	298.93

市計畫地區種類

單位：處；公頃

市鎮計畫		鄉街計畫		特定區計畫	
處數	面積	處數	面積	處數	面積
9	22,105.38	19	8,798.24	13	21,667.14
9	22,105.66	19	8,692.40	13	21,630.14
9	22,105.53	19	8,735.23	13	21,602.00
9	22,113.57	19	8,798.28	13	21,601.66
9	22,105.36	19	8,798.28	13	21,601.66
9	22,105.36	19	8,798.28	13	21,601.22
1	1,123.77	-	-	-	-
-	-	-	-	1	1,089.77
1	430.34	-	-	-	-
1	591.48	-	-	-	-
-	-	-	-	1	1,748.37
1	737.32	-	-	-	-
1	201.09	-	-	-	-
1	702.25	-	-	-	-
1	586.39	-	-	-	-
-	-	1	397.44	-	-
-	-	1	149.45	-	-
-	-	1	268.26	-	-
-	-	1	327.00	-	-
-	-	1	332.71	-	-
-	-	1	283.62	-	-
-	-	1	1,544.29	-	-
-	-	1	361.64	-	-
-	-	1	355.00	-	-
-	-	1	302.60	-	-
-	-	1	311.60	-	-
-	-	1	194.95	-	-
-	-	1	240.37	-	-
-	-	1	366.73	-	-
-	-	1	204.04	-	-
-	-	1	922.19	-	-
-	-	1	1,141.69	-	-
-	-	1	551.03	-	-
-	-	1	543.67	-	-
-	-	-	-	1	3,544.60
1	354.04	-	-	-	-
-	-	-	-	1	760.15
-	-	-	-	1	1,140.24
-	-	-	-	1	868.92
-	-	-	-	1	175.08
-	-	-	-	1	424.16
-	-	-	-	1	7,433.03
-	-	-	-	1	298.93

表8-4 臺南市都市

年底別及 都市計畫區別 End of Year & Locality	總計	
	處數	面積
臺南科學工園區特定區計畫	1	3,287.40
臺南都會公園特定區計畫	1	362.70
臺南市主要計畫	-	-
變更及擴大臺南市主要計畫	-	-
臺南市都市計畫	1	17,378.68
臺南(竹篙厝)	-	-
臺南(安平新市區)	-	-
臺南市安平港歷史風貌園區	1	467.86

資料來源:臺南市政府都市發展局

計畫地區種類(續完)

單位：處；公頃

市鎮計畫		鄉街計畫		特定區計畫	
處數	面積	處數	面積	處數	面積
-	-	-	-	1	3,287.40
-	-	-	-	1	362.70
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
1	17,378.68	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1	467.86

表8-5 都市計畫公

年底別及 都市計畫區別 End of Year & Locality	總計 Grand Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Squar e	兒童 遊樂園 Play Ground	體育 場 Stadiu m	道路、 人行步道 Road、 Pedestrian Mall	停車場 Car Park	加油 站 Gas Station	市場 Market	學校 School	社教機構 Social Educationa l Organizati on
民國100年 2011	10,358.36	1,320.88	246.43	79.94	170.10	112.18	4,533.91	92.89	7.57	88.26	1,268.49	10.23
民國101年 2012	10,306.68	1,277.76	249.77	80.05	168.74	114.88	4,488.09	95.24	7.83	87.96	1,274.33	10.30
民國102年 2013	10,324.82	1,328.17	248.43	74.64	165.08	115.89	4,410.99	102.07	8.67	86.76	1,262.38	10.30
民國103年 2014	10,399.05	1,358.32	253.77	93.08	151.21	115.91	4,368.30	94.48	8.17	86.47	1,261.65	10.41
民國104年 2015	10,414.75	1,387.46	249.98	93.19	150.27	115.89	4,369.96	95.73	8.17	87.10	1,257.98	10.41
民國105年 2016	10,432.31	1,388.86	248.52	97.48	150.27	115.89	4,411.91	95.15	7.03	87.10	1,257.92	10.41
新營	366.17	10.06	19.87	0.41	4.58	17.57	186.42	1.46	0.23	4.96	45.33	-
高速公路新營交流 道特定區	133.19	2.78	3.34	1.03	2.96	-	93.62	0.13	-	0.36	2.83	-
鹽水	93.01	19.71	0.77	0.19	0.10	-	45.44	0.65	0.06	2.08	9.90	-
白河	79.14	3.53	3.80	0.70	1.47	1.41	46.28	1.17	-	1.23	17.07	-
高速公路麻豆交流 道附近特定區(含 麻豆區)	222.35	8.60	1.08	0.49	0.65	2.15	108.02	-	0.17	2.33	37.51	-
佳里	141.17	16.97	0.98	0.50	-	4.00	84.65	0.95	0.15	2.29	21.80	-
新化	62.87	-	0.06	2.41	-	6.01	31.89	-	-	1.85	18.66	-
善化	115.58	4.56	0.05	0.44	2.20	4.10	70.55	1.33	0.10	1.59	19.06	0.93
學甲	107.59	6.15	0.31	0.43	1.80	-	73.53	1.57	-	0.94	16.32	-
柳營	43.28	0.74	-	0.47	-	-	28.83	0.05	-	0.50	2.08	-
後壁	31.40	-	1.57	0.21	0.68	-	18.45	0.14	0.16	0.18	2.14	-
東山	37.58	2.97	0.89	-	0.75	-	21.94	0.78	0.12	0.61	7.63	-
下營	65.55	7.98	5.02	1.40	1.24	-	33.95	0.43	-	0.74	12.19	-
六甲	47.70	4.30	0.02	0.06	1.34	-	31.50	0.35	-	1.17	8.33	-
官田(隆田地區)	64.87	-	0.01	-	0.75	3.57	26.18	1.79	0.14	0.25	7.43	-
官田	200.38	8.37	3.80	-	2.11	3.23	117.61	1.02	0.41	1.59	11.29	-
大內	32.58	1.92	0.05	0.28	1.23	-	20.09	0.22	-	2.17	4.83	-
西港	45.31	2.70	0.28	-	1.24	-	30.38	0.60	-	0.39	5.04	-
將軍(漚汪地區)	39.63	2.01	0.76	-	0.94	-	24.79	0.28	-	0.49	7.83	-
新市	71.83	4.26	0.90	0.19	1.68	-	44.77	1.31	-	0.26	7.82	-
安定	38.89	-	0.39	0.21	0.39	-	29.91	-	-	0.93	6.61	-
山上	44.42	12.94	0.08	-	-	-	16.73	0.24	-	0.47	4.22	-
玉井	85.40	4.57	0.92	0.67	2.00	-	48.94	0.60	-	2.96	15.27	-
楠西	44.44	3.34	0.11	-	1.34	-	24.36	0.38	-	0.44	11.61	-
仁德	168.53	6.18	0.99	2.90	0.71	3.06	89.43	2.12	-	0.54	10.80	-

共設施用地面積

單位：公頃

醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力專業用地 Power Substation	郵政、電信用地 Post Telecom	民用航空站、機場 Civil Air Terminal	溝渠河道用地 Drainage Channel	港埠用地 Harbor	捷運系統、交通、車站 Rapid Transit Station	環保設施用地 Environmental Protection Installation	其他用地 Other
12.31	528.83	171.56	35.97	6.35	400.18	185.53	350.19	301.36	173.84	261.36
12.31	530.75	170.11	36.44	6.33	398.76	179.64	350.19	298.01	149.53	319.67
12.31	531.02	170.14	36.31	7.15	398.76	181.24	350.19	366.99	144.49	312.84
12.31	449.48	170.09	37.29	6.91	398.76	190.69	348.64	371.30	145.92	465.90
12.31	443.64	170.13	37.35	6.68	398.76	191.05	348.64	390.56	142.56	446.93
12.31	444.01	168.37	37.48	5.80	398.76	192.97	348.64	364.73	142.68	446.03
2.52	22.32	-	4.83	-	-	8.27	-	22.83	-	14.51
-	0.38	3.13	0.24	-	-	3.05	-	2.39	-	16.95
-	0.86	3.24	-	-	-	4.22	-	4.02	-	1.77
-	1.31	-	0.17	0.06	-	0.05	-	-	-	0.89
-	6.69	-	-	-	-	14.50	-	-	-	40.16
-	2.37	1.96	-	-	-	4.55	-	-	-	-
-	1.99	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1.18	1.31	0.23	-	-	-	-	7.83	-	0.13
-	1.50	-	0.08	0.10	-	2.22	-	-	-	2.64
-	3.00	-	0.01	-	-	1.78	-	2.20	-	3.62
-	0.86	-	0.07	-	-	1.79	-	5.15	-	-
-	1.23	-	-	-	-	-	-	0.66	-	-
-	0.54	-	0.07	-	-	1.95	-	0.04	-	-
-	0.43	-	0.08	0.12	-	-	-	-	-	-
-	13.67	-	0.44	0.17	-	1.91	-	8.56	-	-
-	28.44	3.02	-	-	-	4.39	-	9.94	-	5.16
-	0.81	-	0.13	-	-	0.65	-	-	-	0.20
-	0.71	-	0.12	-	-	3.85	-	-	-	-
-	0.37	-	-	-	-	2.16	-	-	-	-
-	1.62	-	-	-	-	-	-	9.02	-	-
-	0.45	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	7.90	-	-	-	-	1.77	-	-	-	0.07
-	2.27	3.15	-	0.07	-	3.21	-	0.69	-	0.08
-	0.64	-	-	-	-	2.22	-	-	-	-
5.67	1.44	-	0.28	-	-	-	-	20.97	0.12	23.32

表8-5 都市計畫公共

年底別及 都市計畫區別 End of Year & Locality	總計 Grand Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Squar e	兒童 遊樂園 Play Ground	體育 場 Stadiu m	道路、 人行步道 Road、 Pedestrian Mall	停車場 Car Park	加油 站 Gas Station	市場 Market	學校 School	社教機構 Social Educationa l Organizati on
仁德(文賢地區)	230.78	5.61	3.04	0.56	0.16	-	89.70	1.46	-	0.73	23.90	-
歸仁	113.86	3.68	0.56	6.13	2.40	4.17	69.12	0.52	-	0.68	23.31	-
關廟	114.69	26.47	0.54	0.52	2.74	-	57.69	1.15	0.09	2.08	16.92	-
高速公路永康交流 道特定區	766.07	81.37	4.81	21.83	1.40	9.44	358.54	9.28	-	4.27	89.73	1.01
永康六甲頂	120.92	11.16	1.04	-	2.08	-	62.11	1.44	-	1.70	35.78	0.25
高速公路臺南交流 道附近特定區	111.90	2.24	-	0.17	1.63	-	77.46	0.13	-	0.67	6.49	-
曾文水庫特定區	59.47	-	12.24	-	-	-	27.60	1.74	0.19	-	-	-
關子嶺特定區(枕 頭山附近地區)	98.84	23.04	-	-	0.54	-	46.62	5.78	-	0.22	3.86	0.47
南鯤鯓特定區	73.29	20.49	1.01	20.49	-	-	19.78	5.93	-	0.26	1.72	-
虎頭埤特定區	116.31	67.49	0.31	1.49	0.22	-	19.77	3.25	-	-	1.06	-
烏山頭水庫風景特 定區	205.24	10.80	-	-	-	-	78.59	5.82	0.23	0.27	59.76	-
臺南高鐵站	138.94	13.26	-	0.72	6.05	3.00	70.47	1.77	-	-	11.58	-
臺南科學工園區特 定區計畫(科學園 區部分)	783.01	257.31	81.19	9.36	0.47	10.48	126.70	9.55	-	-	19.17	-
臺南都會區公園特 定區	72.23	4.71	0.91	2.74	-	-	37.90	-	-	-	3.70	-
臺南市主要計畫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
變更及擴大臺南市 主要計畫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南市都市計畫	4,759.76	649.10	92.55	17.56	102.42	43.70	1,878.31	27.92	4.70	44.73	636.25	7.68
臺南(竹嵩厝)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南(安平新市區)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南市安平港歷史 風貌園區	284.15	77.49	4.27	2.93	-	-	42.88	1.84	0.28	0.17	11.09	0.07

資料來源:臺南市政府都市發展局

設施用地面積(續完)

單位：公頃

醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所 Power Substation	郵政、電信用地 Post Telecom	民用航空站、機場 Civil Air Terminal	溝渠河道用地 Drainage Channel	港埠用地 Harbor	捷運系統、交通、車站 Rapid Transit、Station	環保設施用地 Environmental Protection Installation	其他用地 Other
-	70.96	-	-	-	-	12.25	-	21.83	-	0.58
-	1.15	-	-	0.12	-	0.99	-	1.03	-	-
-	0.29	2.68	-	0.18	-	0.85	-	-	-	2.49
-	41.00	12.79	1.39	-	-	17.01	-	90.85	19.27	1.68
-	2.22	-	0.14	0.30	-	-	-	2.70	-	-
-	0.20	-	0.06	-	-	1.34	-	18.36	-	3.15
-	17.07	-	-	-	-	-	-	-	-	0.63
-	14.05	-	0.01	-	-	-	-	-	-	4.25
-	0.30	-	0.19	-	-	-	-	-	-	3.12
-	2.26	-	-	-	-	-	-	2.56	-	17.89
-	30.72	14.08	0.17	-	-	-	-	0.28	4.52	-
-	1.09	-	1.88	-	-	-	-	25.13	3.99	-
-	1.32	-	11.41	-	-	17.35	-	85.23	23.88	129.59
-	0.51	-	0.52	-	-	-	-	4.18	5.06	12.00
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.12	155.72	121.02	14.45	4.61	398.76	80.63	300.94	12.87	84.43	77.29
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	2.17	1.99	0.51	0.07	-	-	47.70	5.41	1.41	83.87

表8-6 臺南市都市計畫公

年底別及 都市計畫區別 End of Year & Locality	總計 Grand Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童 遊樂園 Play Ground	體育場 Stadium	道路、 人行步道 Road、 Pedestrian Mall	停車 場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School	社教機構 Social Educational Organization
民國100年 2011	5,996.60	580.29	94.93	27.64	42.51	86.71	2,426.93	32.02	14.74	36.20	1,030.47	6.84
民國101年 2012	6,180.70	603.4	95.60	24.78	42.51	85.74	2,506.91	37.85	15.15	35.48	1,084.51	6.84
民國102年 2013	6,367.82	615.19	102.15	25.79	46.73	85.78	2,568.18	40.98	15.39	36.77	1,087.67	6.85
民國103年 2014	6,373.69	620.30	105.45	25.09	43.21	78.01	2,366.12	37.05	15.01	32.32	1,077.86	6.85
民國104年 2015	6,402.33	621.74	105.45	25.25	43.54	78.01	2,380.68	45.13	15.01	32.63	1,080.95	7.10
民國105年 2016	6,431.51	631.59	105.45	25.37	43.54	78.01	2,401.10	45.21	15.01	32.63	1,080.94	7.33
新營	295.61	7.12	6.21	-	2.00	17.57	139.67	1.15	-	2.76	59.51	-
高速公路新營交流 道特定區	83.85	-	0.75	-	-	-	72.27	-	-	0.19	1.86	-
鹽水	68.01	8.28	0.77	0.09	-	-	34.29	-	0.06	0.64	9.88	-
白河	59.89	2.57	1.00	0.37	0.67	1.41	37.24	0.21	-	0.50	14.51	-
高速公路麻豆交流 道附近特定區(含 麻豆區)	119.47	3.00	0.07	0.24	0.44	2.15	67.35	-	0.17	1.82	34.45	-
佳里	69.50	2.30	-	-	-	4.00	38.06	-	0.14	1.26	21.81	-
新化	62.90	-	0.06	2.41	-	6.01	31.92	-	-	1.85	18.66	-
善化	83.00	3.14	-	0.62	0.37	0.11	49.90	0.40	0.10	0.35	15.10	0.93
學甲	74.84	1.18	0.12	-	0.40	-	59.00	0.49	-	0.69	11.23	-
柳營	43.28	0.74	-	0.47	-	-	28.83	0.05	-	0.50	2.08	-
後壁	13.77	-	-	0.21	-	-	13.51	0.05	-	-	-	-
東山	27.42	2.97	-	-	-	-	14.54	0.78	0.12	0.15	7.63	-
下營	48.53	2.76	2.32	0.90	0.98	-	24.14	0.43	-	0.14	12.19	-
六甲	30.63	3.54	-	0.06	-	-	19.66	0.27	0.06	0.39	6.01	-
官田(隆田地區)	40.35	-	-	-	-	3.57	16.70	0.30	0.14	0.23	7.43	-
官田	78.77	4.88	-	-	-	-	25.75	-	0.41	-	2.28	-
大內	17.32	-	-	-	-	-	10.81	-	0.12	0.62	4.83	-
西港	25.33	1.98	-	-	-	-	12.99	0.22	0.14	0.39	5.04	-
將軍(漚汪地區)	19.51	2.01	-	-	-	-	9.25	-	-	-	7.83	-
新市	43.84	3.06	-	-	0.43	-	21.13	1.08	-	0.26	7.82	-
安定	38.10	-	0.39	0.21	-	-	29.98	0.26	0.20	-	6.61	-
山上	17.33	0.21	-	-	-	-	11.89	-	-	0.09	4.22	-
玉井	54.59	4.06	-	0.59	1.88	-	30.69	0.60	-	0.90	10.37	-
楠西	16.30	1.54	-	-	0.36	-	7.69	0.38	-	0.24	5.45	-
仁德	94.95	3.73	-	0.71	0.27	3.13	51.16	2.12	0.12	0.40	4.62	-
仁德(文賢地區)	152.71	0.22	3.04	-	-	-	46.37	1.46	-	0.21	17.79	-
歸仁	74.19	-	-	1.84	-	4.17	43.93	0.35	-	-	23.31	-
關廟	61.61	4.36	-	0.28	-	-	43.52	0.06	0.09	0.88	9.27	-
高速公路永康交流 道特定區	556.74	46.42	0.26	-	14.92	-	161.64	2.18	-	1.40	95.20	1.01

共設施用地已取得面積

單位：公頃

醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力專業用地 Power Substation	郵政、電信用地 Post Telecom	民用航空站、機場 Civil Air Terminal	溝渠河道用地 Drainage Channel	港埠用地 Harbor	捷運系統、交通、車站 Rapid Transit Station	環保設施用地 Environmental Protection Installation	其他用地 Other
8.67	332.31	90.29	36.42	10.11	400.52	215.13	177.02	220.50	72.15	54.20
8.67	395.99	104.37	36.59	9.96	400.52	150.28	177.02	220.57	78.67	59.29
13.92	399.06	131.88	36.86	10.99	400.52	153.01	177.02	274.80	78.67	59.60
13.92	446.76	128.71	36.94	10.61	400.52	153.16	177.02	343.80	79.17	175.81
13.92	447.18	128.71	36.94	10.61	400.52	153.16	177.02	343.80	79.17	175.81
13.92	446.92	128.56	35.38	10.62	400.52	153.16	177.02	344.98	78.44	175.81
2.52	11.28	-	4.72	-	-	8.27	-	18.32	-	14.51
-	0.09	1.64	0.25	-	-	3.50	-	2.56	-	0.74
-	0.85	5.01	-	-	-	4.22	-	3.92	-	-
-	1.18	-	0.17	0.06	-	-	-	-	-	-
-	6.10	-	-	0.06	-	3.26	-	-	-	0.36
-	1.93	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1.99	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	0.76	1.26	0.20	-	-	-	-	9.63	-	0.13
-	1.17	-	0.08	0.10	-	-	-	-	-	0.38
-	3.00	-	-	-	-	1.78	-	2.20	-	3.63
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1.23	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	0.27	-	-	0.08	-	1.95	-	2.37	-	-
-	0.43	-	0.08	0.13	-	-	-	-	-	-
-	2.81	-	0.44	0.17	-	-	-	8.56	-	-
-	27.47	3.02	-	-	-	-	-	9.87	-	5.09
-	0.81	-	0.13	-	-	-	-	-	-	-
-	0.46	-	0.12	0.14	-	3.85	-	-	-	-
-	0.42	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1.04	-	-	-	-	-	-	9.02	-	-
-	0.45	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	0.85	-	0.07	-	-	-	-	-	-	-
-	1.59	3.15	-	0.07	-	-	-	0.69	-	-
-	0.64	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.25	0.97	-	-	0.36	-	0.13	-	21.98	-	-
-	70.36	-	-	-	-	2.60	-	10.35	-	0.31
-	0.47	-	-	0.12	-	-	-	-	-	-
-	0.29	2.68	-	0.18	-	-	-	-	-	-
-	119.38	12.79	1.39	-	-	-	-	80.30	19.85	-

表8-6 臺南市都市計畫公共

年底別及 都市計畫區別 End of Year & Locality	總計 Grand Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square	兒童 遊樂園 Play Ground	體育場 Stadium	道路、 人行步道 Road、 Pedestrian Mall	停車 場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School	社教機構 Social Educational Organization
永康六甲頂(六甲頂地區)	74.22	1.85	0.61	-	0.81	-	31.76	0.51	-	1.00	30.76	0.25
高速公路臺南交流道附近特定區	66.99	-	-	-	-	-	41.31	-	-	0.67	6.39	-
曾文水庫特定區	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
關子嶺特定區(枕頭山附近地區)	53.54	12.55	-	-	-	-	24.00	0.90	-	-	3.80	-
南鯤鯓特定區	44.95	2.37	-	1.02	-	-	15.19	-	-	0.25	0.90	-
虎頭埤特定區	1.77	-	-	-	-	-	1.77	-	-	-	-	-
烏山頭水庫風景特定區	156.18	10.80	-	-	-	-	42.95	3.12	-	-	59.76	-
臺南高鐵站	139.12	13.26	-	0.72	6.05	3.00	70.47	1.77	-	-	11.58	-
臺南科學工園區特定區計畫	646.31	244.26	76.78	8.56	-	-	25.75	9.55	0.15	-	14.67	-
臺南都會公園特定區計畫	23.11	0.30	-	0.26	-	-	12.72	-	-	-	1.16	-
臺南市主要計畫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
變更及擴大臺南市主要計畫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南市都市計畫	2,738.19	215.47	12.69	5.00	13.82	32.89	960.59	14.53	12.29	13.84	516.01	5.14
臺南(竹嵩厝)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南(安平新市區)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南市安平港歷史風貌園區	114.79	20.66	0.38	0.81	0.14	-	20.71	1.99	0.70	0.01	8.92	-

資料來源:臺南市政府都市發展局

設施用地已取得面積(續完)

單位：公頃

醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、電力專業用地 Power Substation	郵政、電信用地 Post Telecom	民用航空站、機場 Civil Air Terminal	溝渠河道用地 Drainage Channel	港埠用地 Harbor	捷運系統、交通、車站 Rapid Transit Station	環保設施用地 Environmental Protection Installation	其他用地 Other
-	2.08	-	0.45	-	-	1.29	-	2.85	-	-
-	0.20	-	0.06	-	-	-	-	18.36	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	12.29	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	0.19	-	-	24.89	-	0.14	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	25.30	14.08	0.17	-	-	-	-	-	-	-
-	1.09	-	1.88	0.18	-	-	-	25.13	3.99	-
-	1.01	-	10.01	-	-	16.97	-	85.23	23.88	129.49
-	-	-	-	-	-	-	-	3.61	5.06	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.15	145.07	84.01	14.97	8.92	400.52	80.45	129.32	26.75	25.36	14.40
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1.59	0.92	-	0.05	-	-	47.70	3.14	0.30	6.77

表8-7 臺南市都市計畫

年底別及 都市計畫區別 End of Year & Locality	合計	都 市 發 展 地 區								
		計	住宅區	商業區	工業區	行政區	文教區	公共設 施用地	特定專 用區	其他
民國100年 2011	52,570.75	24,941.61	8,207.13	822.19	3,718.12	15.02	206.95	10,358.35	1,130.09	483.76
民國101年 2012	52,428.20	24,851.39	8,178.12	828.16	3,718.12	15.02	214.23	10,306.68	1,113.30	477.76
民國102年 2013	52,442.76	24,890.35	8,195.71	827.37	3,706.67	7.55	117.55	10,324.82	1,263.68	447.00
民國103年 2014	52,513.50	25,320.29	8,155.33	827.61	3,688.32	6.61	119.91	10,399.05	1,309.97	813.50
民國104年 2015	52,505.30	25,303.11	8,157.47	828.20	3,678.87	6.61	113.30	10,414.75	1,308.11	795.81
民國105年 2016	52,504.85	25,353.46	8,154.76	828.45	3,678.08	6.61	113.30	10,432.31	1,353.59	786.37
新營	1,123.77	948.23	339.21	55.60	173.68	-	4.78	366.17	8.79	-
高速公路新營交 流道特定區	1,089.77	338.01	65.81	2.99	117.89	-	1.81	133.19	16.20	0.12
鹽水	430.34	211.45	96.01	9.46	5.97	-	4.45	93.01	1.71	0.84
白河	591.37	205.34	97.18	8.70	17.79	0.05	-	79.14	2.10	0.38
高速公路麻豆交 流道附近特定區 (含麻豆區)	1,748.43	716.73	245.40	12.34	212.88	-	4.30	222.35	3.86	15.60
佳里	737.32	393.38	204.88	22.30	23.31	-	-	141.17	1.21	0.51
新化	201.09	175.41	85.40	20.20	-	0.16	-	62.87	6.78	-
善化	702.25	363.54	153.23	21.58	70.91	0.12	-	115.58	2.12	-
學甲	586.39	323.74	122.70	17.87	71.99	-	2.36	107.59	0.54	0.69
柳營	397.44	171.64	77.86	2.79	46.19	-	-	43.28	1.07	0.45
後壁	149.45	83.83	42.77	1.49	8.17	-	-	31.40	-	-
東山	268.26	117.31	65.26	4.11	10.06	-	-	37.58	-	0.30
下營	327.00	198.51	119.10	4.21	8.91	-	-	65.55	0.74	-
六甲	332.71	197.16	125.15	9.35	11.47	-	-	47.70	0.49	-
官田(隆田地區)	283.62	131.62	37.45	2.61	18.87	4.19	-	64.87	0.16	3.47
官田	1,544.29	554.14	161.48	9.28	177.24	-	5.76	200.38	-	-
大內	361.64	94.71	53.34	3.15	5.25	-	-	32.58	-	0.39
西港	355.00	159.46	67.22	4.13	36.59	0.16	3.40	45.31	2.21	0.44
將軍(漚汪地區)	302.60	127.68	78.78	4.30	4.20	-	0.20	39.63	0.57	-
新市	311.60	234.92	94.61	8.61	52.70	1.86	-	71.83	1.03	4.28
安定	194.95	88.06	35.07	1.90	11.14	-	-	38.89	1.05	-
山上	240.37	97.47	48.64	4.00	-	-	-	44.42	0.41	-
玉井	366.73	205.87	94.74	9.68	13.99	0.04	-	85.40	-	2.02
楠西	204.04	112.19	58.61	3.87	3.25	-	-	44.44	2.02	-
仁德	922.19	616.49	150.41	17.16	274.08	-	0.75	168.53	5.56	-
仁德(文賢地區)	1,141.69	450.76	118.09	4.46	78.03	-	11.43	230.78	7.97	-
歸仁	551.03	399.05	214.57	9.84	56.82	-	-	113.86	3.96	-
關廟	543.67	338.83	175.85	11.69	36.24	0.03	-	114.69	0.33	-
高速公路永康交 流道特定區	3,544.60	2,536.52	812.80	34.91	823.38	-	39.09	766.07	58.16	2.12

土地使用分區面積

單位:公頃

非 都 市 發 展 地 區					
計	農業區	保護區	風景區	河川區	其他
27,629.14	16,705.48	7,205.73	-	3,064.28	653.65
27,576.81	16,717.72	7,209.73	-	2,993.58	655.78
27,552.40	16,655.71	7,200.66	-	2,986.02	710.02
27,193.21	16,299.08	7,200.66	-	2,979.51	713.96
27,202.19	16,305.94	7,200.66	-	2,981.62	713.97
27,151.39	16,284.59	7,200.56	-	2,994.75	671.49
175.54	131.94	-	-	43.60	-
751.76	646.56	-	-	105.20	-
218.89	218.89	-	-	-	-
386.14	365.31	-	-	20.83	-
1,031.64	1,031.64	-	-	-	-
343.94	343.94	-	-	-	-
25.68	23.89	-	-	1.80	-
338.71	338.71	-	-	-	-
262.65	242.49	-	-	20.16	-
225.80	216.42	-	-	9.38	-
65.62	65.62	-	-	-	-
150.95	150.95	-	-	-	-
128.49	128.49	-	-	-	-
135.55	135.55	-	-	-	-
152.00	152.00	-	-	-	-
990.15	990.15	-	-	-	-
266.93	169.87	-	-	97.06	-
195.54	194.08	-	-	1.46	-
174.92	174.92	-	-	-	-
76.68	76.68	-	-	-	-
106.89	104.73	-	-	2.16	-
142.90	118.22	2.70	-	21.98	-
160.86	146.42	14.44	-	-	-
91.85	91.85	-	-	-	-
305.70	290.27	0.12	-	15.31	-
690.93	626.53	-	-	49.38	15.02
151.98	151.98	-	-	-	-
204.84	155.42	48.96	-	-	0.46
1,008.08	938.37	12.04	-	57.61	0.06

表8-7 臺南市都市計畫土

年底別及 都市計畫區別 End of Year & Locality	總計	都 市 發 展 地 區								
		計	住宅區	商業區	工業區	行政區	文教區	公共設施用地	特定專用區	其他
永康六甲頂(六甲頂地區)	354.04	340.08	193.37	4.26	13.77	-	6.58	120.92	1.18	-
高速公路臺南交流道附近特定區	760.15	339.83	101.04	4.69	114.29	-	7.58	111.90	0.33	-
曾文水庫特定區	1,140.24	97.55	8.63	-	-	-	-	59.47	-	29.45
關子嶺特定區(枕頭山附近地區)	868.92	192.57	42.44	4.82	-	-	-	98.84	13.31	33.16
南鯤鯓特定區	175.08	122.30	15.55	1.24	-	-	-	73.29	0.30	31.92
虎頭埤特定區	424.16	220.20	2.92	1.83	-	-	-	116.30	76.59	22.56
烏山頭水庫風景特定區	7,433.03	354.89	24.22	-	1.54	-	-	205.24	106.58	17.31
臺南高鐵站	298.93	298.93	83.00	10.87	-	-	-	138.94	66.12	-
臺南科學工園區特定區計畫	3,287.40	2,220.27	25.54	1.99	265.93	-	-	783.01	676.29	467.51
臺南都會公園特定區計畫	362.70	205.13	62.92	8.05	20.95	-	-	72.23	40.98	-
臺南市主要計畫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
變更及擴大臺南市主要計畫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南市都市計畫	17,378.68	9,961.67	3,550.50	468.12	890.60	-	15.75	4,759.76	151.42	125.52
臺南(竹嵩厝)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南(安平新市區)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南市安平港歷史風貌園區	467.86	407.99	-	-	-	-	5.06	284.15	91.45	27.33

資料來源:臺南市政府都市發展局

地使用分區面積(續完)

單位:公頃

非 都 市 發 展 地 區					
計	農業區	保護區	風景區	河川區	其他
13.96	9.59	-	-	4.37	-
420.32	407.77	-	-	12.55	-
1,042.69	324.02	533.32	-	-	185.35
676.35	108.49	519.40	-	10.01	38.45
52.78	14.84	-	-	24.98	12.96
203.96	203.59	-	-	0.37	-
7,078.14	583.46	5,146.17	-	1,348.51	-
-	-	-	-	-	-
1,067.13	1,067.13	-	-	-	-
157.57	138.98	-	-	18.59	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
7,417.01	5,004.83	875.75	-	1,127.10	409.33
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
59.87	-	47.66	-	2.35	9.86

表8-8 都市計畫公共

年底別及 都市計畫區別	總計	公園	綠地	廣場	兒童 遊樂園	體育場	道路、 人行步道	停車場	加油 站	市場	學校
End of Year & Locality	Grand Total	Park	Green Area	Square	Play Ground	Stadium	Road、 Pedestrian Mall	Car Park	Gas Station	Market	School
民國100年 2011	5,996.69	507.35	94.37	19.89	42.68	81.26	2,599.23	23.27	14.72	25.17	933.75
民國101年 2012	6,114.49	530.56	94.38	20.61	42.68	77.29	2,719.98	27.38	15.05	26.39	971.82
民國102年 2013	6,324.29	559.08	101.78	22.79	43.42	77.33	2,767.42	31.15	15.21	38.12	991.37
民國103年 2014	6,414.25	579.06	105.22	22.16	41.16	73.53	2,594.76	30.77	15.10	25.82	986.53
民國104年 2015	6,447.49	591.18	104.83	22.16	41.16	73.53	2,586.00	36.79	15.10	25.82	991.82
民國105年 2016	6,529.31	601.02	104.83	22.16	41.16	73.53	2,658.62	36.79	15.10	25.82	991.82
新營	300.25	7.11	6.21	0.20	2.00	17.57	144.12	1.15	-	2.76	59.51
高速公路新營交流道特 定區	87.13	-	0.75	-	-	-	76.62	-	-	0.21	1.23
鹽水	68.20	8.28	0.77	0.09	-	-	34.29	-	0.06	0.64	9.90
白河	59.89	2.57	1.00	0.37	0.67	1.41	37.24	0.21	-	0.50	14.51
高速公路麻豆交流道附 近特定區(含麻豆區)	116.34	3.49	0.07	0.24	0.44	2.15	67.35	-	0.17	1.82	34.45
佳里	97.88	2.90	0.98	-	-	4.00	66.97	0.04	0.14	1.78	19.08
新化	8.47	-	-	-	-	5.83	0.35	0.71	-	-	-
善化	86.73	3.14	-	0.62	0.19	-	54.43	0.32	0.10	0.22	15.10
學甲	83.25	1.18	0.12	-	0.40	-	62.60	0.41	-	0.53	11.23
柳營	36.33	0.54	-	0.47	-	-	24.74	0.13	-	0.08	2.08
後壁	13.77	-	-	0.21	-	-	13.51	0.05	-	-	-
東山	26.03	2.97	-	-	-	-	14.54	0.18	0.12	0.15	6.84
下營	43.61	2.76	2.32	0.90	0.98	-	24.14	0.20	-	0.14	9.53
六甲	30.45	3.54	-	0.06	-	-	19.66	0.09	0.06	0.39	6.01
官田(隆田地區)	40.35	-	-	-	-	3.57	16.70	0.30	0.14	0.23	7.43
官田	78.77	4.88	-	-	-	-	25.75	-	0.41	-	2.28
大內	17.30	-	-	-	-	-	10.81	-	0.12	0.62	4.83
西港	25.78	1.98	-	-	-	-	12.99	0.22	0.14	0.39	5.04
將軍(漚汪地區)	19.51	2.01	-	-	-	-	9.25	-	-	-	7.83
新市	43.84	3.06	-	-	0.43	-	21.13	1.08	-	0.26	7.82
安定	35.53	-	-	0.05	-	-	11.70	0.16	0.20	-	4.58
山上	17.25	0.21	-	-	-	-	11.89	-	-	0.09	4.21
玉井	54.30	5.94	-	0.32	-	-	30.69	0.41	0.09	0.90	10.37
楠西	16.30	1.54	-	-	0.36	-	7.69	0.38	-	0.24	5.45
仁德	94.95	3.73	-	0.71	0.27	3.13	51.16	2.12	0.12	0.40	4.62
仁德(文賢地區)	152.71	0.22	3.04	-	-	-	46.37	1.46	-	0.21	17.79
歸仁	74.36	-	-	1.84	-	4.17	43.93	0.35	-	-	23.31
關廟	61.61	4.36	-	0.28	-	-	43.52	0.06	0.09	0.88	9.27

設施用地已闢建面積

單位：公頃

社教機構	醫療衛生機構	機關用地	墓地	變電所、電力、專業用地	郵政、電信用地	民用航空站、機場	溝渠河道用地	港埠用地	捷運系統、交通、車站	環保設施用地	其他用地
Social Educational Organization	Health Services	Administrative Authorities	Cemetery	Telecommunication office	Post Telecom	Civil Air Terminal	Drainage Channel	Harbor	Rapid Transit Station	Environment Protection Facility	Other
6.80	10.23	317.70	151.73	32.63	10.11	400.52	255.47	177.02	194.61	51.56	46.62
7.27	10.23	373.55	151.55	32.63	9.96	400.52	147.99	177.02	173.83	52.09	51.71
7.28	15.48	377.94	155.40	33.27	10.60	400.52	155.10	177.02	239.88	52.09	52.04
6.81	13.92	426.42	160.06	35.84	10.40	400.52	154.41	177.02	322.85	60.69	171.20
6.81	13.92	426.99	160.06	35.84	10.58	400.52	154.41	177.02	341.06	60.69	171.20
6.81	13.92	427.98	160.06	34.21	10.58	400.52	154.41	177.02	341.06	-	171.20
-	2.52	11.28	-	4.72	-	-	8.27	-	18.32	-	14.51
-	-	0.08	1.64	0.25	-	-	3.05	-	2.56	-	0.74
-	-	0.86	5.01	-	-	-	4.38	-	3.92	-	-
-	-	1.18	-	0.17	0.06	-	-	-	-	-	-
-	-	6.10	-	-	0.06	-	-	-	-	-	-
-	-	1.99	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.58	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0.93	-	0.76	0.96	0.20	-	-	-	-	9.63	-	0.13
-	-	1.02	-	0.08	0.10	-	5.20	-	-	-	0.38
-	-	2.76	-	-	-	-	3.33	-	2.20	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.23	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	0.27	-	-	-	-	-	-	2.37	-	-
-	-	0.43	-	0.08	0.13	-	-	-	-	-	-
-	-	2.81	-	0.44	0.17	-	-	-	8.56	-	-
-	-	27.47	3.02	-	-	-	-	-	9.87	-	5.09
-	-	0.81	-	0.11	-	-	-	-	-	-	-
-	-	0.91	-	0.12	0.14	-	3.85	-	-	-	-
-	-	0.42	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.04	-	-	-	-	-	-	9.02	-	-
-	-	0.45	-	-	0.18	-	-	-	18.21	-	-
-	-	0.85	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.74	3.15	-	-	-	-	-	0.69	-	-
-	-	0.64	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	5.25	0.97	-	-	0.36	-	0.13	-	21.98	-	-
-	-	70.36	-	-	-	-	2.60	-	10.35	-	0.31
-	-	0.47	-	-	0.29	-	-	-	-	-	-
-	-	0.29	2.68	-	0.18	-	-	-	-	-	-

表8-8 都市計畫公共設

年底別及 都市計畫區別	總計	公園	綠地	廣場	兒童 遊樂園	體育場	道路、 人行步道	停車場	加油 站	市場	學校
End of Year & Locality	Grand Total	Park	Green Area	Square	Play Ground	Stadium	Road、 Pedestrian Mall	Car Park	Gas Station	Market	School
高速公路永康交流道特定區	516.50	20.88	-	-	14.92	-	162.87	0.17	-	1.40	82.67
永康六甲頂	71.94	0.84	0.61	-	0.48	-	31.36	0.16	-	0.69	31.13
高速公路臺南交流道附近特定區	66.99	-	-	-	-	-	41.31	-	-	0.67	6.39
曾文水庫特定區	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
關子嶺特定區(枕頭山附近地區)	53.34	12.35	-	-	-	-	24.00	0.90	-	-	3.80
南鯤鯓特定區	44.95	2.37	-	1.02	-	-	15.19	-	-	0.25	0.90
虎頭埤特定區	0.35	-	-	-	-	-	0.35	-	-	-	-
烏山頭水庫風景特定區	156.01	10.80	-	-	-	-	42.95	3.12	-	-	59.76
臺南高鐵站	103.61	13.26	-	0.72	6.05	-	70.47	1.77	-	-	5.18
臺南科學工園區特定區計畫	646.31	244.26	76.78	8.56	-	-	25.75	9.55	0.15	-	14.67
臺南都會公園特定區計畫	23.11	0.30	-	0.26	-	-	12.72	-	-	-	1.16
臺南主要計畫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
變更及擴大臺南市主要計畫	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南市都市計畫	2,936.62	209.44	11.80	4.76	13.82	31.70	1,220.57	10.10	12.29	9.36	473.77
臺南(竹嵩厝)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南(安平新市區)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
臺南市安平港歷史風貌園區	118.69	20.11	0.38	0.48	0.15	-	26.94	0.99	0.70	0.01	8.09

資料來源:臺南市政府都市發展局

施用地已闢建面積(續完)

單位：公頃

社教機構 Social Educational Organization	醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Adminstrative Authorities	墓地 Cemetery	變電所、 電力、專 業用地 Telecommu- nication office	郵政、 電信 用地 Post Telecom	民用航 空站、 機場 Civil Air Terminal	溝渠河 道用地 Drainage Channel	港埠 用地 Harbor	捷運系 統、交通 、車站 Rapid Transit 、Station	環保設施 用地 Enviornment Protection Facility	其他用 地 Other
0.78	-	118.43	12.79	1.39	-	-	-	-	80.30	19.90	-
-	-	2.08	-	0.45	-	-	1.29	-	2.85	-	-
-	-	0.20	-	0.06	-	-	-	-	18.36	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	12.29	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	0.19	-	-	24.89	-	0.14	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	25.30	14.08	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1.88	-	-	-	-	4.28	-	-
-	-	1.01	-	10.01	-	-	16.97	-	85.23	23.88	129.49
-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.61	5.06	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.10	6.15	128.49	114.90	14.06	8.86	400.52	80.45	129.32	25.47	11.71	13.98
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1.41	1.83	-	0.05	-	-	47.70	3.14	0.14	6.57