

## 變更回饋審查計算表

## 一、應回饋土地價值明細表：

序號	行政區	地段	小段	地號	土地使用分區	面積 M <sup>2</sup>	回饋公共設施 比例	公告現 值(元 /M <sup>2</sup> )		應回饋土地 價值(元)
01										土地 (T1) = Σ (A×B×C)
										代金 (T2) = Σ (A×B×C×1.4)
申請基地資料小計						(A)	(B)	(C)		

\* 應回饋土地價值 (T1) = 申請基地面積 (A) × 回饋公共設施比例 (B) × 公告現值 (C) (元/M<sup>2</sup>)

## 二、實際同意回饋公共設施保留地土地價值明細表：

序號	行政區	地段	小段	地號	土地使用分區	面積 M <sup>2</sup>	土地 持分	持分 面積 M <sup>2</sup>	公告現值 (元/M <sup>2</sup> )	實際回饋公 保地價值(元)
01										
回饋公共設施保留地資料小計								(D)	(E)	(F) = Σ ( D × E )

\* 實際同意回饋公共設施保留地土地價值 = (F) (>或=) 應回饋土地價值 = (T1)

## 三、回饋代金明細

回饋代金 = (T2) = \_\_\_\_\_ (元)

填表說明：1.申請不同類別土地應分別計算並填寫不同張之計算表。2.申請第一類土地應檢附已建築容積(M)之計算式及相關圖說。3.計算單位有效數字：(1)金額以新台幣為單位，計算至元為止（四捨五入）。(2)面積以平方公尺為單位，計算至小數點以下二位（捨去）。(3)「辦理持分」以分數表示之。(4)申請人蓋章。