

中華民國 107 年度  
(107年 1 月 1 日至 107年 12 月 31 日)



臺南市地方總決算  
臺南市政府都市發展局單位決算

臺南市政府都市發展局編

# 臺南市政府都市發展局107年度單位決算

## 目 次

一、總說明	第01頁至第10頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第11頁至第12頁
(二)歲出機關別決算表	第18頁至第23頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第24頁至第25頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第26頁至第27頁
(五)平衡表	第28頁至第28頁
(六)資本資產表	第29頁至第29頁
(七)長期負債表	第30頁至第30頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第31頁至第33頁
(二)平衡表科目明細表	第34頁至第34頁
(三)資本資產變動表	第35頁至第35頁
(四)長期投資明細表	第36頁至第36頁
(五)長期負債變動表	第37頁至第37頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第38頁至第41頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第42頁至第49頁
(八)收入支出彙計表	第50頁至第50頁
(九)歲出用途別科目分析表	第52頁至第53頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第54頁至第54頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第55頁至第55頁
(十二)人事費明細表	第56頁至第56頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第57頁至第57頁
(十四)歲入保留分析表	第58頁至第59頁
(十五)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第60頁至第60頁
(十六)歲出保留分析表	第62頁至第105頁
(十七)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第106頁至第107頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第109頁至第111頁

# 臺南市政府都市發展局107年度單位決算

## 目 次

(二)補助及捐助經費報告表	第112頁至第115頁
(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第116頁至第116頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第117頁至第117頁
(五)補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表	第118頁至第121頁
(六)委託辦理計畫（事項）經費報告表	第122頁至第149頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第150頁至第151頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第152頁至第153頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第154頁至第155頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第156頁至第156頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第157頁至第157頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第158頁至第158頁
(十三)財產目錄總表	第160頁至第161頁
(十四)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第162頁至第163頁
(十五)議會審議通過○○市（縣）政府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決（審）議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第164頁至第164頁

# 臺南市政府都市發展局

## 總 說 明

中華民國 107 年度

### 一、財務報告之簡述：

(一) 歲入部分：歲入總預算數 505,386,000 元，歲入總決算數 335,584,973 元，其差異係為：

1. 罰款及賠償收入預算編列 20,000,000 元，本年度決算數為 24,171,713 元，達預算數 120.86%，其超收係因裁罰案件增加及陳西安-臺南行政執行署國賠收入。
2. 規費收入預算編列 2,200,000 元，本年度決算數為 2,489,100 元，達預算數 113.14%，其超收係核發建築線申請案件較多。
3. 財產收入預算編列數為 33,000 元，本年度決算數為 40,305 元，佔預算數 122.14%，其超收原因係為廢舊物資依實際變賣數入帳。
4. 補助收入預算編列 483,143,000 元，本年度決算數為 308,565,724 元，佔預算數 63.87%，其短收主要原因係(1)因發生權責數低於中央核定經費。(2)部分計畫撤案註銷。
5. 其他收入預算編列 10,000 元，本年度決算數為 318,131 元，達預算數 3,181.31%，其超收原因係：(1)繳還執行必要費用 34,141 元。(2)收回「海安路景觀改造工程-忠明街 12 號對面」新設給水裝置費 15,741 元及「海安路景觀改造工程-海安路二段 238 號對面」新設給水裝置費 16,151 元。(3)收回 105 年度地方自籌款溢領計畫戶數陳潔滢等 8 人繳回溢領款 34,404 元。(4)電子領標單收入 6,750 元。(5)新營區糖鐵自行車通勤綠廊第 2 期工程植栽保活保證金不予發還積利營造有限公司繳入公庫 200,944 元。

(二) 歲出部份：歲出總預算數 744,705,025 元，歲出總決算數 529,891,472 元，其差異係為：

#### 經常門：

1. 行政管理：按照預定計畫完成支出經費共 96,010,313 元，佔其預算數 97,883,000 元之 98.09%，餘絀數 1,872,687 元，其主要原因係按人事費依實際需要而減少支付。
2. 區域規劃業務：按照預定計畫完成支出經費共 12,162,919 元，佔其預算數 12,687,000 元之 95.87%，餘絀數 524,081 元，其主要原因係計畫執行結餘款。
3. 都市規劃業務：按照預定計畫完成支出經費共 21,023,185 元，佔其預算數 22,181,000 元之 94.78%，餘絀數 1,157,815 元，其主要原因係計畫執行結餘款。
4. 都市開發業務：按照預定計畫完成支出經費共 266,232,757 元，佔其預算數 407,760,000 元之 65.29%，餘絀數 141,527,243 元，其主要原因係計畫執行結餘款。

#### 資本門：

1. 國民住宅管理維護基金：按照預定計畫完成支出經費共 1,000,000 元，佔其預算數 1,000,000 元之 100%，餘絀數 0 元。
2. 建築及設備：按照預定計畫完成支出經費共 125,457,273 元，佔其預算數 193,089,000 元之 64.97%，餘絀數 67,631,727 元，其主要原因係各工程案件完成賸餘款及部分計畫撤案。

#### 統籌科目：

1. 公務人員退休給付：按照預定計畫完成支出經費共 6,378,270 元，佔其預

# 臺南市政府都市發展局

## 總 說 明

### 中華民國 107 年度

6,378,270 元之 100%。

2.公務人員各項補助：按照預定計畫完成支出經費共 1,626,755 元，佔其預算數 1,626,755 元之 100%。

#### (三) 以前年度

(1)歲入部份：上年度轉入數 67,383,797 元，107 年度實現數 18,417,601 元

主要係罰金罰鍰 22,545,973 元、補助收入 12,655,000 元、註銷數 13,765,223 元

(2)歲出部份：上年度轉入數 221,670,007 元，107 年度實現數 170,331,457 元

轉入下年度 32,972,905 元、註銷數 18,365,645 元

#### (四) 平衡表科目如下：

(1)存出保證金、預付款尚未收回轉帳之原因：

存出保證金：係 100 年度租用郵政信箱保證金 400 元，目前仍在使用及承租。

預付款：係墊付款 24,172,636 元尚未轉正。

(2)暫收款、存入保證金、應付代收款、應付保管款之內容及尚未退還轉帳原因：

1.存入保證金：係保固金 9,208,119 元、履約保證金 47,871,885 元等共計 57,080,004 元，因期限尚未到期或廠商尚未申請領回，致尚未退還。

2.應付代收款：係健保費 995,968 元、勞保費 281,507 元、勞工退休金提繳 246,100 元、其他 192,500 元、代辦經費 608,114,040 元及法院強制執行代扣款 1,401,665 元等，共計 611,231,780 元係因繳費期限未到，致尚未辦理支付。

3.應付保管款：係離職儲金公提 1,100,776 元、離職儲金自提 1,073,484 元等共計 2,174,260 元

(3)應付帳款：111,588,417 元，係

1. 101 年度 1,012,940 元。

2. 102 年度 3,658,404 元。

3. 103 年度 907,731 元。

4. 104 年度 4,342,720 元。

5. 105 年度 9,200,000 元。

6. 106 年度 13,851,110 元。

7. 107 年度 78,615,512 元。

查保留發生原因係：因未達契約給付條件，而予以辦理保留。

(4)未來或有給付責任之揭露：

71 年度積欠土地增值稅應撥還中央國宅基金（省國宅基金），本年度編列數為 1,000,000 元，執行數為 1,000,000 元，尚餘 67,137,735 元未撥繳。

#### 二、財務狀況之分析：

(一)平衡表、資本資產表及長期負債表本年度較上年度金額變動情形

##### 1.平衡表部分

科目	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減% [(1)-(2)]/2
資產			

# 臺南市政府都市發展局

## 總 說 明

中華民國 107 年度

專戶存款	670,486,044	585,348,248	14.54%
應收帳款	30,725,871	39,096,297	-21.41%
應收其他政府款	12,655,000	28,287,500	-55.26%
暫付款			
預付款	24,172,636	55,217,179	-56.22%
存出保證金	400	400	
資產合計	738,039,951	707,949,624	4.25%
負債	948,468,959	964,213,496	
應付帳款	111,588,417	203,786,531	-45.24%
其他應付帳款		17,883,476	
預收其他政府款	166,394,498	157,195,241	5.85%
存入保證金	57,080,004	51,574,139	10.68%
應付代收款	611,231,780	520,720,542	17.38%
應付保管款	2,174,260	13,053,567	-83.34%
淨資產	(210,429,008)	(256,263,872)	-17.89%
資產負債淨額	(210,429,008)	(256,263,872)	

上表科目金額變動差異 20% 以上之說明：

- (1)應收帳款：主要係罰金罰鍰尚未收取。
- (2)應收其他政府款：主要係計畫型補助收入，因權責數低於中央核定經費均不予保留。
- (3)預付款：主要係墊付款增加故。
- (4)應付帳款：主要係計畫型補助保留數減少。
- (5)應付保管款：主要係因約聘僱離職儲金退還。

### 2. 資本資產表部分：

科目	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減% [(1)-(2)]/2
長期投資	1,144,641,342		
其他長期投資	1,144,641,342	0	
固定資產	2,193,223,607	1,618,045,339	
土地	1,967,486,912	1,612,295,375	22.03%
土地改良物	172,201,256	1,803,655	9,447.35%
房屋建築及設備	1,486,034	1,518,098	(2.11%)
機械及設備	2,109,600	1,449,528	45.54%
交通及運輸設備	435,577	696,804	(37.49%)
雜項設備	206,917	281,879	(26.59%)
電腦軟體	349,780		
購建中固定資產	48,947,531		
資本資產總額	3,337,864,949	1,618,045,339	

上表科目金額變動差異 20% 以上之說明：

- (1)土地：主要係土地公告地價重新公告增加數。
- (2)土地改良物：主要係資本帳城鎮風貌等工程增加數及保留及 107 年度應付數。

# 臺南市政府都市發展局

## 總 說 明

### 中華民國 107 年度

(3)機械及設備：主要係委辦費及代辦經費等電腦設備增加數。

(4)交通及運輸設備：主要係因提列折舊減少數。

(5)雜項設備：主要係因提列折舊減少數。

(6)電腦軟體：主要係因本年度新增項目。

(7)購建中固定資產：主要係因本年度新增項目。

#### 三、重要施政計畫執行成果之說明：

##### (一)重要施政計畫執行成果：

##### 1.行政管理

- (1)依規定完成辦理文書、印信、檔案管理、公文管理、事務、出納、採購、財產管理、法制、研考、施政計畫、公共關係、新聞發布等事項。
- (2)依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。
- (3)依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。
- (4)依據相關法規辦理政風工作。

##### 2.區域行政

- (1)依「非都市土地使用分區及使用地變更申請案件委辦直轄市、縣(市)政府審查作業要點」辦理非都市土地申請開發許可下授審議案件。107年度計完成審議(或審竣)3件開發許可案(官田鋼鐵工業區第2次變更開發計畫、變更台灣首府大學(原致遠管理學院)設校開發計畫、曾文淨水場擴建工程開發計畫)，尚有2件受理審議案(歸仁恒耀工業區開發計畫案、篤加工業區擴大暨變更開發計畫)持續辦理審查作業中。
- (2)依據國土計畫法及全國國土計畫之指導，擬訂本市國土計畫，俟完成後，將可有效指導都市計畫之新訂及擴大、非都市土地使用許可之審議，以落實地方自治精神，引導本市健全發展。

##### 3.綜合規劃

- (1)推動各都市計畫區通盤檢討：臺南市主要計畫第五次通盤檢討案，第一、二階段先行核定案件已發布實施，持續配合內政部進度推動後續階段案件審議作業；中西區細部計畫通盤檢討業經107年6月發布實施；北區細部計畫及安平港特定區都市計畫通盤檢討作業，陸續於107年6月、8月辦理公開展覽作業，預計108年度完成都市計畫審議作業；安南區細部計畫及安定區都市計畫區通盤檢討，持續召開工作會議研商規劃草案，預計108年辦理公開展覽程序。
- (2)配合市政需要辦理都市計畫通盤檢討及個案變更規劃，發布實施合計13件，公開展覽18件。
- (3)加速辦理本市都市計畫審議委員會審議工作，107年度共計召開本市都市計畫委員會大會10次，另案情複雜者並召開小組會議。
- (4)加強都市發展宣導與交流合作，並提供大專院校寒暑假工讀生實習機會。

##### 4.都市行政

- (1)推動中之各都市計畫通盤檢討案，辦理情形如下：內政部都委會審議者計17處，市都委會審議者計8處，規劃草案中計8處：
  - 1.內政部都委會審議：永康、新營、善化、山上、新化、歸仁、東山、學甲、官田、官田隆田、關廟、柳營、關子嶺、虎頭埤、大內都市計畫

# 臺南市政府都市發展局

## 總 說 明

### 中華民國 107 年度

圖重製及學甲都市計畫圖重製。

2.市都委會審議：麻豆交流道、後壁、下營、仁德、南鯤鯓、曾文水庫、烏山頭。

3.規劃草案：新營交流道、高鐵、西港、大內、玉井都市計畫圖重製、將軍(漚汪地區)都市計畫圖重製、六甲都市計畫圖重製及楠西都市計畫圖重製。

(2) 配合市政需要辦理都市計畫專案通檢、個案變更規劃，發布實施案件合計 18 件。

#### 5.都市計畫管理

(1) 辦理「107 年度臺南市都市計畫樁(東、中西、南、北、安平、安南區都市計畫範圍)測定及復補建案」。

(2) 辦理 106 年度臺南市各都市畫區範圍內(除原臺南市都市計畫範圍外)都市計畫樁位測定案』-106 後續擴充。

(3) 辦理 107 年度臺南市地籍重測區都市計畫樁位清理、補健及恢復案。

#### 6.開發行政

台南市環境景觀總顧問，配合內政部營建署之城鎮風貌計畫推動，目的希望透過建立此一機制，加強機關在執行城鄉風貌計畫及重大公共工程時，彌補環境面向之督導人力及專業上之不足。為配合政策推動，透過專業建議與諮詢管道建立審查機制，提高轄內重要公共環境改造的工程品質，在計畫的規劃及執行過程中，使工程設計及施作能與地形地物協調融合，契合在地需求，創造本市城鎮及鄉村嶄新風貌。

#### 7.都市設計

(1) 「臺南市綠社區培力-106 年度新種子散播計畫」以培訓青年投入社造並提高社區之永續性為目標，使得青年能將所學及創意透過與社區之溝通、互動，以雇工購料方式帶領社區居民親自動手美化環境，激起社區居民參與之熱忱，落實「由下而上」的社區營造參與機制，提升居民對社區之認同與向心力，進而達到青年回鄉築夢、長期生根發展，帶領社區邁向永續之雙贏局面，該年度共完成 15 處社區環境改造工程。

(2) 107 年度召開都市設計審議委員會 24 次，審議通過 148 案件；幹事會 12 次，審議通過 42 件。

(3) 辦理臺南市中正路、海安路地區環境藝術」景觀藝術化：

中正路：107 年已設置 28 件藝術作品，並完成全案結算驗收。

海安路：107 年已設置 20 件藝術作品，並完成全案履約成果。

(4) 海安路中軸帶聖誕氛圍營造計畫，已於 108 年 1 月 13 日落幕，預定 108 年 1 月 31 日前完成全案結算驗收。

(5) 福安坑溪環境整備基礎調查與先期規劃委託可行性研究技術服務案：福安坑溪作為府城重要歷史脈絡，為延續城市保存構想，透過歷史研究、現況調查與評估，重新釐清並賦予其該有的文化歷史價值，研提整合歷史意涵、都市景觀與市民活動的環境整備構想並給予執行建議，在當代城市空間中重現水域樣貌，實現建構台南特色與豐富市民生活的願景。計畫內容包含水文歷史研究與現況調查、地籍套繪與相關法令檢討、水

# 臺南市政府都市發展局

## 總 說 明

### 中華民國 107 年度

域重現可行性評估與策略研擬、環境整備先期規劃方案、局部試掘與鑽探等。本案已於 107 年 11 月簽約，工作期程為 180 日曆天，計畫經費計 350 萬元。

- (6) 中國城 B1 空間活化經費：配合台南市中西區廣四廣場改建工程案進度辦理。

#### 8.都市更新

- (1) 推廣宣導都市更新概念及相關補助資訊，輔導民眾申請內政部營建署自力更新補助案件共 4 件，以推動本市自力更新業務。
- (2) 辦理「臺南市安平二期國宅都市更新事業執行計畫案」協助國宅住戶擬辦都市更新事業，目前已完成協助住戶籌組都市更新會及都市更新計畫公告擬定，並爭取營建署道義等相關補助，後續協助住戶進行自主都更程序。
- (3) 106 年度社會住宅包租代管計畫之經費全數由中央補助，以稅捐優惠與修繕補助等誘因吸引目前空閒住宅之房屋所有權人加入本計畫，由政府委託辦理之租屋服務事業，將該房屋出租予一定所得以下之承租人，透過租賃管理並照顧弱勢族群，兼具健全租賃市場，並藉此政府降低興建社會住宅之財務壓力，達到多贏局面。

#### 9.一般建築及設備

- (1) 107 年度核定 10 處新設好望角計畫，完成 17 處列管好望角改善；並執行「海安街道美術館藝術作品(厚禮、厚禮 SO、來坐)之修繕工程等 5 案，進而改善本市意象元素設施效能與環境品質。  
辦理海安路及中正路地區相關景觀改造工程，已於 106 年 5 月上網發包、8 月 21 日開工，已於 107 年 8 月全段完工。
- (2) 統籌本府提報臺灣城鎮風貌整體型塑計畫之補助計畫(含 105 年三階、106 年一階)，督管補助計畫之品質及執行進度。本市執行包含「新營-鹽水糖鐵綠廊道(聯結鹽水市區段)工程」、「低碳漁光-月牙灣活力海洋綠廊計畫第二期工程」、「蕭壠文化園區兒童藝術主題環境營造」、「柳營櫻花社區周邊綠美化計畫」等案，整體執行進度於 12 月底前均已執行完成，並依各計畫有關城鎮風貌及環境改造之目標推動，將有助本市轄內廣增綠地公園、空間自明性之提高、改善城市形象、永續環境經營、及發掘社區創意等效益。「竹溪河岸及體育園區周邊景觀改造工程」、「日新溪河岸周邊景觀改造工程」2 案因發包預算逾 4 億，履約期限遲至 108 年底，為因應營建署預算編列需求而撤案，改申請 107 年度第三階段「城鎮之心工程計畫」經費補助，計畫總經費 5,200 萬元，目前已獲營建署核定。另「321 巷藝術聚落入口及周邊環境改善計畫(第二期延續計畫)」於營建署核定後，原基地範圍被選定為本市都市願景館施作地點，無法進行原訂綠美化工程，因此向營建署撤案，總經費 450 萬元。
- (3) 爭取內政部營建署 106 年度城鎮風貌型塑整體計畫「市區道路人本環境建設計畫」二、三階段補助，持續建構跨新營、鹽水、後壁區之糖鐵自行車，賡續辦理大新營區自行車綠網系統建構。於 12 月底前新營後壁健康綠動自行車道工程、及新營鹽水自行車通勤綠廊計畫均已完成主體建

# 臺南市政府都市發展局

## 總 說 明

中華民國 107 年度

設。

(二) 各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	人事費	維持人員法定各項給付，以利所屬順利推動業務。	按業務實際支出，執行率 98.14%。	
	業務費	辦理行政管理、會計、人事、政風等業務。	依規定已完成行政管理、會計、人事及政風等工作，按業務實際支出，執行率 97.57%。	
區域規劃業務-區域行政	人事費	員工超時加班費。	按業務實際支出，執行率 2.48%。	配合政策摺節開支。
	業務費	1. 辦理擬訂臺南市國土計畫及研究規劃委託技術服務案。 2. 非都市土地開發許可審議。 3. 住宅行政。	執行率 95.86%。尚未完成之委辦案件，說明如下： 1. 案已完成期中報告審查，並撥付第一、第二期款。案已提交期末報告，俟完成期末審查，始符合撥付第三期款之條件。因本府首次執行擬訂國土計畫，且營建署亦同步製作國土計畫規劃手冊，相關內容仍動態修正調整中，致無法依原訂進度撥款。 2. 後續執行年度將積極趕辦如期執行。	
區域規劃業務-綜合規劃	人事費	加班值班費。	按業務實際支出，執行率 80.66%。	
	業務費	1. 業務行政作業支出。 2. 委託辦理都市計畫個案變更及通盤檢討案件委辦費。 3. 都市計畫委員會會議事宜。	執行率 98.93%，尚未完成委辦案件，說明如下： 1. 北區細部計畫通盤檢討、安平港特定區計畫通盤檢討案及擬定新市農業區(附帶條件地區)都市計畫等三案，刻於本市都市計畫委員會審議中；另安南區細部計畫及	

# 臺南市政府都市發展局

## 總 說 明

中華民國 107 年度

			<p>安定區都市計畫通盤檢討，依契約進度持續辦理規劃作業。</p> <p>2.公共設施用地規劃專案通盤檢討案，業於 107 年 11 月經內政部整體檢討構想審查會議通過，後續依法辦理公開展覽、都委會審議等事宜。</p>	
都市規劃業務- 都市行政	人事費	加班值班費。	按業務實際支出，執行率 9.85%。	配合政策掙 節開支。
	業務費	<p>1.行政作業費。</p> <p>2.都市計畫個案變更及通盤檢討案件委辦費。</p>	<p>執行率 98.80%，尚未完成之各委辦案件說明如下： 尚未完成之各委辦案件說明如下：</p> <p>計畫提報作業遲緩：永康、新營、善化、歸仁、關廟、學甲、北門、山上、下營、官田、七股、大內及仁德係因內政部都委會審議中；新化、後壁、麻豆交流道、南鯤鯓、曾文水庫及烏山頭係因市都委會審議中；新營交流道、玉井、將軍(漚汪地區)、六甲、主細計分離專通、高鐵特定區、西港及楠西等案因規劃草案研議中，致未能依原定進度辦理，目前仍持續辦理中。</p>	
都市規劃業務- 都市計畫管理	人事費	加班值班費	按業務實際支出，執行率 71.25%。	配合政策掙 節開支。
	業務費	<p>1.一般性業務支出。</p> <p>2.辦理「107 年度臺南市都市計畫樁(東、中西、南、北、安平、安南區都市計畫範圍)測定及復補建築案」。</p> <p>3.辦理「106 年度臺南市各都市畫區範圍</p>	<p>執行率 92.51%。係因委辦案件目前全案契約尚執行中，未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理。</p>	

# 臺南市政府都市發展局

## 總 說 明

中華民國 107 年度

		內(除原臺南市都市計畫範圍外)都市計畫樁位測定案」-106後續擴充」。 4.辦理「107年度臺南市地籍重測區都市計畫樁位清理、補健及恢復案」。		
都市開發業務-開發行政	人事費	加班值班費。	按業務實際支出，執行率12.72%。	配合政策搏節開支。
	業務費	1. 一般性業務支出。 2. 辦理歷年執行相關工程案後續維護管理費用。	係為按實際支出，執行率85.48%。	
都市開發業務-都市設計	人事費	加班值班費。	按業務實際支出，執行率56.98%。	配合政策搏節開支。
	業務費	1. 一般性業務支出。 2. 「臺南市綠社區培育力-106年度新種子散播計畫」 3.中國城 B1 空間活化經費。 4. 辦理臺南市中正路、海安路地區環境藝術」景觀藝術化 5.海安路中軸帶聖誕氛圍營造計畫	1.執行率 97.97%。 2.計畫已執行完成。 3.配合台南市中西區廣四廣場改建工程案進度辦理。	
都市開發業務-都市更新	人事費	加班值班費	按業務實際支出，執行率99.99%。	
	業務費	1. 一般性業務支出。 2. 臨時人員 5 名。 3. 106 年度社會住宅包租代管案之委辦費。	1. 執行率 41.44%。 2. 106 年度社會住宅包租代管案為跨 4 年之計畫，辦理保留繼續執行。	廠商依實際媒合數請領服務費用。
	獎補助費	1. 辦理 106 年度住宅補貼計畫 3828 戶為期 12 個月。 2. 106 年度社會住宅	1.執行率 71.62%。 2.106年度住宅補貼執行期間至 108 年 8 月底。 3. 106 年度社會住宅包租	依廠商實際媒合核撥房東及符合資格承租人獎

# 臺南市政府都市發展局

## 總 說 明

中華民國 107 年度

		包租代管案之獎補助費用。	代管案為跨 4 年之計畫，辦理保留繼續執行。	補助費用。
國民住宅管理維護基金	設備及投資	土地增值稅撥還中央國宅基金。	已完成，執行率 100%。	
建築及設備	業務費	1. 為辦裡歷年相關修繕及維護管理。 2. 辦理臺南市中正路、海安路地區環境藝術「景觀藝術化	執行率 95.53%。 目前均已完成	
	設備及投資	1. 辦理或委託相關單位代辦好望角或其他都市景觀工程之設計、監造、興闢、修繕業務。 2. 海安路中軸帶聖誕氛圍營造計畫 3. 為辦裡「105 年度城鎮風貌形塑整體規劃計畫」第三階段等相關工程案件。	執行率 63.04%，係因： 1. 107 年度核定 10 處新設好望角計畫，4 案已完工，6 案執行中；並已完成 17 處列管好望角改善。 2. 目前僅餘「106 年度城鎮風貌形塑計畫—市區道路人本環境建設計畫第二階段」，因配合其他工程尚未完成，餘者皆已完工。 3. 「竹溪河岸及體育園區周邊景觀改造工程」、「日新溪河岸周邊景觀改造工程」、「321 巷藝術聚落入口及周邊環境改善計畫(第二期延續計畫)」等 3 案因故撤案，總經費 5,650 萬元。	

#### 四、其他重要說明：

各項工作計畫奉准變更之經過情形：

107 年度原預算數 731,686,000 元、動支統籌預算數 8,005,025 元、動支第二預備金 5,014,000 元，全年度預算數總計 744,705,025 元。



**臺南市政府**  
**歲入來源**

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	505,386,000	-	505,386,000
				經資門總計	505,386,000	-	505,386,000
				經常門合計	505,386,000	-	505,386,000
01				03180000000 罰款及賠償收入	20,000,000	-	20,000,000
	01			03188100000 臺南市政府都市發展局	20,000,000	-	20,000,000
		01		03188100100 罰金罰鍰及息金	20,000,000	-	20,000,000
			01	03188100101 罰金罰鍰	20,000,000	-	20,000,000
			02	03188100300 賠償收入	-	-	-
			01	03188100301 一般賠償收入	-	-	-
			02	03188100302 賠償求償收入	-	-	-
02				04180000000 規費收入	2,200,000	-	2,200,000
	01			04188100000 臺南市政府都市發展局	2,200,000	-	2,200,000
		01		04188100100 行政規費收入	2,000,000	-	2,000,000
			01	04188100101 審查費	500,000	-	500,000
			02	04188100102 證照費	1,500,000	-	1,500,000
		02		04188100200 使用規費收入	200,000	-	200,000

# 都市發展局

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
327,405,075	8,179,898	-	335,584,973	-169,801,027	66.4%
327,405,075	8,179,898	-	335,584,973	-169,801,027	66.4%
327,405,075	8,179,898	-	335,584,973	-169,801,027	66.4%
15,991,815	8,179,898	-	24,171,713	4,171,713	120.86%
15,991,815	8,179,898	-	24,171,713	4,171,713	120.86%
14,128,043	8,179,898	-	22,307,941	2,307,941	111.54%
14,128,043	8,179,898	-	22,307,941	2,307,941	111.54%
1,863,772	-	-	1,863,772	1,863,772	-
117,178	-	-	117,178	117,178	-
1,746,594	-	-	1,746,594	1,746,594	-
2,489,100	-	-	2,489,100	289,100	113.14%
2,489,100	-	-	2,489,100	289,100	113.14%
2,310,900	-	-	2,310,900	310,900	115.55%
569,350	-	-	569,350	69,350	113.87%
1,741,550	-	-	1,741,550	241,550	116.1%
178,200	-	-	178,200	-21,800	89.1%

**臺南市政府**  
**歲入來源**

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			01	04188100204 資料使用費	200,000	-	200,000
03				06180000000 財產收入	33,000	-	33,000
	01			06188100000 臺南市政府都市發展局	33,000	-	33,000
		01		06188100100 財產孳息	30,000	-	30,000
			01	06188100101 利息收入	30,000	-	30,000
			02	06188100500 廢舊物資售價	3,000	-	3,000
			01	06188100501 廢舊物資售價	3,000	-	3,000
04				08180000000 補助收入	483,143,000	-	483,143,000
	01			08188100000 臺南市政府都市發展局	483,143,000	-	483,143,000
		01		08188100100 上級政府補助收入	483,143,000	-	483,143,000
			01	08188100102 計畫型補助收入	483,143,000	-	483,143,000
05				11180000000 其他收入	10,000	-	10,000
	01			11188100000 臺南市政府都市發展局	10,000	-	10,000
		01		11188100200 雜項收入	10,000	-	10,000
			01	11188100201 收回以前年度歲出	-	-	-

# 都市發展局 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
178,200	-	-	178,200	-21,800	89.1%
40,305	-	-	40,305	7,305	122.14%
40,305	-	-	40,305	7,305	122.14%
25,856	-	-	25,856	-4,144	86.19%
25,856	-	-	25,856	-4,144	86.19%
14,449	-	-	14,449	11,449	481.63%
14,449	-	-	14,449	11,449	481.63%
308,565,724	-	-	308,565,724	-174,577,276	63.87%
308,565,724	-	-	308,565,724	-174,577,276	63.87%
308,565,724	-	-	308,565,724	-174,577,276	63.87%
308,565,724	-	-	308,565,724	-174,577,276	63.87%
318,131	-	-	318,131	308,131	3181.31%
318,131	-	-	318,131	308,131	3181.31%
318,131	-	-	318,131	308,131	3181.31%
100,437	-	-	100,437	100,437	-

臺南市政府  
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			02	11188100210 其他雜項收入	10,000	-	10,000

# 都市發展局

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
217,694	-	-	217,694	207,694	2176.94%

**臺南市政府**  
**歲出機關**

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	739,691,025	5,014,000	744,705,025
01				00180000000 都市發展局主管	731,686,000	5,014,000	736,700,000
	01			00188100000 臺南市政府都市發展局	731,686,000	5,014,000	736,700,000
				經常門合計	537,597,000	5,014,000	542,611,000
				資本門合計	194,089,000	-	194,089,000
		01		72188100100 一般行政	97,883,000	-	97,883,000
			01	72188100101 行政管理	97,883,000	-	97,883,000
				010000人事費	88,151,000	-	88,151,000
				020000業務費	9,732,000	-	9,732,000
		02		72188105700 社區發展	437,014,000	5,614,000	442,628,000
			01	72188105701 區域規劃業務	12,687,000	-	12,687,000
				010000人事費	156,000	-	156,000
				020000業務費	12,531,000	-	12,531,000
			02	72188105702 都市規劃業務	22,181,000	-	22,181,000
				010000人事費	252,000	-	252,000
				020000業務費	21,929,000	-	21,929,000
			03	72188105703 都市開發業務	402,146,000	5,614,000	407,760,000

# 都市發展局 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1)	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
404,609,867	78,615,512	46,666,093	529,891,472	-214,813,553	71.15%	
396,604,842	78,615,512	46,666,093	521,886,447	-214,813,553	70.84%	
396,604,842	78,615,512	46,666,093	521,886,447	-214,813,553	70.84%	
272,920,501	77,108,673	45,400,000	395,429,174	-147,181,826	72.88%	
123,684,341	1,506,839	1,266,093	126,457,273	-67,631,727	65.15%	
96,010,313	-	-	96,010,313	-1,872,687	98.09%	
96,010,313	-	-	96,010,313	-1,872,687	98.09%	
86,514,470	-	-	86,514,470	-1,636,530	98.14%	
9,495,843	-	-	9,495,843	-236,157	97.57%	
176,910,188	77,108,673	45,400,000	299,418,861	-143,209,139	67.65%	
5,381,119	6,781,800	-	12,162,919	-524,081	95.87%	
97,680	-	-	97,680	-58,320	62.62%	
5,283,439	6,781,800	-	12,065,239	-465,761	96.28%	
12,215,212	8,807,973	-	21,023,185	-1,157,815	94.78%	
105,873	-	-	105,873	-146,127	42.01%	
12,109,339	8,807,973	-	20,917,312	-1,011,688	95.39%	
159,313,857	61,518,900	45,400,000	266,232,757	-141,527,243	65.29%	

**臺南市政府**  
**歲出機關**

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				010000人事費	252,000	-	252,000
				020000業務費	126,648,000	5,614,000	132,262,000
				040000獎補助費	275,246,000	-	275,246,000
		03		72188107900 第一預備金	2,700,000	-600,000	2,100,000
			01	72188107901 第一預備金	2,700,000	-600,000	2,100,000
				090000預備金	2,700,000	-600,000	2,100,000
		04		72188108300 非營業特種基金	1,000,000	-	1,000,000
			01	72188108301 國民住宅管理維護基金*	1,000,000	-	1,000,000
				030000設備及投資*	1,000,000	-	1,000,000
		05		72188109000 一般建築及設備	193,089,000	-	193,089,000
			01	72188109001 建築及設備*	193,089,000	-	193,089,000
				020000業務費*	11,500,000	-	11,500,000
				030000設備及投資*	181,589,000	-	181,589,000
02				00700000000 統籌支撥科目	8,005,025	-	8,005,025
	01			00709800000 公務人員退休給付	6,378,270	-	6,378,270

# 都市發展局

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1)	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
153,011	-	-	153,011	-98,989	60.72%	
21,209,255	42,349,800	5,400,000	68,959,055	-63,302,945	52.14%	預算增加數 5,614,000元= 第一預備金 600,000元+第 二預備金 5,014,000元
137,951,591	19,169,100	40,000,000	197,120,691	-78,125,309	71.62%	
-	-	-	-	-2,100,000	0.0%	
-	-	-	-	-2,100,000	0.0%	
-	-	-	-	-2,100,000	0.0%	
1,000,000	-	-	1,000,000	-	100%	
1,000,000	-	-	1,000,000	-	100%	
1,000,000	-	-	1,000,000	-	100%	
122,684,341	1,506,839	1,266,093	125,457,273	-67,631,727	64.97%	
122,684,341	1,506,839	1,266,093	125,457,273	-67,631,727	64.97%	
10,986,488	-	-	10,986,488	-513,512	95.53%	
111,697,853	1,506,839	1,266,093	114,470,785	-67,118,215	63.04%	
8,005,025	-	-	8,005,025	-	100%	
6,378,270	-	-	6,378,270	-	100%	

## 臺南市政府

## 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			01	75709800100 公務人員退休給付	6,378,270	-	6,378,270
			01	75709800101 公務人員退休給付	6,378,270	-	6,378,270
				010000人事費	6,372,270	-	6,372,270
				040000獎補助費	6,000	-	6,000
		02		00709820000 公務人員各項補助	1,626,755	-	1,626,755
			01	89709820400 公務人員各項補助	1,626,755	-	1,626,755
			01	89709820401 公務人員各項補助	1,626,755	-	1,626,755
				010000人事費	1,626,755	-	1,626,755

# 都市發展局

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1)	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
6,378,270	-	-	6,378,270	-	100%	
6,378,270	-	-	6,378,270	-	100%	
6,372,270	-	-	6,372,270	-	100%	
6,000	-	-	6,000	-	100%	
1,626,755	-	-	1,626,755	-	100%	
1,626,755	-	-	1,626,755	-	100%	
1,626,755	-	-	1,626,755	-	100%	
1,626,755	-	-	1,626,755	-	100%	

臺南市政府  
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
101					經資門總計	67,383,797	-	13,765,223	-
					經常門合計	67,383,797	-	13,765,223	-
					101年度小計	9,881,627	-	8,270,309	-
	01				罰款及賠償收入	6,366,627	-	5,890,309	-
102					臺南市政府都市發展局	6,366,627	-	5,890,309	-
					罰金罰鍰及息金	6,366,627	-	5,890,309	-
					罰金罰鍰	6,366,627	-	5,890,309	-
	02				補助收入	3,515,000	-	2,380,000	-
					臺南市政府都市發展局	3,515,000	-	2,380,000	-
					上級政府補助收入	3,515,000	-	2,380,000	-
					計畫型補助收入	3,515,000	-	2,380,000	-
					102年度小計	5,738,324	-	3,146,260	-
103					罰款及賠償收入	5,738,324	-	3,146,260	-
					臺南市政府都市發展局	5,738,324	-	3,146,260	-
					罰金罰鍰及息金	5,738,324	-	3,146,260	-
					罰金罰鍰	5,738,324	-	3,146,260	-
104					103年度小計	16,589,064	-	800,000	-
					罰款及賠償收入	4,269,064	-	-	-
					臺南市政府都市發展局	4,269,064	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	4,269,064	-	-	-
					罰金罰鍰	4,269,064	-	-	-
	02				補助收入	12,320,000	-	800,000	-
					臺南市政府都市發展局	12,320,000	-	800,000	-
					上級政府補助收入	12,320,000	-	800,000	-
105					計畫型補助收入	12,320,000	-	800,000	-
					104年度小計	5,705,203	-	-	-
					罰款及賠償收入	5,705,203	-	-	-
					臺南市政府都市發展局	5,705,203	-	-	-
106					罰金罰鍰及息金	5,705,203	-	-	-
					罰金罰鍰	5,705,203	-	-	-
					105年度小計	7,637,079	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	7,637,079	-	-	-
107					臺南市政府都市發展局	7,637,079	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	7,637,079	-	-	-
					罰金罰鍰	7,637,079	-	-	-
					106年度小計	21,832,500	-	1,548,654	-
108					罰款及賠償收入	9,380,000	-	-	-
					臺南市政府都市發展局	9,380,000	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	9,380,000	-	-	-
					罰金罰鍰	9,380,000	-	-	-
	02				補助收入	12,452,500	-	1,548,654	-
					臺南市政府都市發展局	12,452,500	-	1,548,654	-
					上級政府補助收入	12,452,500	-	1,548,654	-
					計畫型補助收入	12,452,500	-	1,548,654	-

都市發展局

源別轉入數決算表

107年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
18,417,601	-	-	-	35,200,973	-	
18,417,601	-	-	-	35,200,973	-	
54,068	-	-	-	1,557,250	-	
54,068	-	-	-	422,250	-	
54,068	-	-	-	422,250	-	
54,068	-	-	-	422,250	-	
54,068	-	-	-	422,250	-	
-	-	-	-	1,135,000	-	
-	-	-	-	1,135,000	-	
-	-	-	-	1,135,000	-	
-	-	-	-	1,135,000	-	
201,646	-	-	-	2,390,418	-	
201,646	-	-	-	2,390,418	-	
201,646	-	-	-	2,390,418	-	
201,646	-	-	-	2,390,418	-	
201,646	-	-	-	2,390,418	-	
64,397	-	-	-	15,724,667	-	
64,397	-	-	-	4,204,667	-	
64,397	-	-	-	4,204,667	-	
64,397	-	-	-	4,204,667	-	
64,397	-	-	-	4,204,667	-	
-	-	-	-	11,520,000	-	
-	-	-	-	11,520,000	-	
-	-	-	-	11,520,000	-	
-	-	-	-	11,520,000	-	
524,367	-	-	-	5,180,836	-	
524,367	-	-	-	5,180,836	-	
524,367	-	-	-	5,180,836	-	
524,367	-	-	-	5,180,836	-	
524,367	-	-	-	5,180,836	-	
1,765,456	-	-	-	5,871,623	-	
1,765,456	-	-	-	5,871,623	-	
1,765,456	-	-	-	5,871,623	-	
1,765,456	-	-	-	5,871,623	-	
15,807,667	-	-	-	4,476,179	-	
4,903,821	-	-	-	4,476,179	-	
4,903,821	-	-	-	4,476,179	-	
4,903,821	-	-	-	4,476,179	-	
4,903,821	-	-	-	4,476,179	-	
10,903,846	-	-	-	-	-	
10,903,846	-	-	-	-	-	
10,903,846	-	-	-	-	-	
10,903,846	-	-	-	-	-	

## 臺南市政府

## 以前年度歲出機關

中華民國

## 經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計	203,786,531	17,883,476	8,684,286	9,681,359
					經資門總計	203,786,531	17,883,476	8,684,286	9,681,359
					經常門合計	82,203,351	-	7,203,846	-
					資本門合計	121,583,180	17,883,476	1,480,440	9,681,359
100	01				100年度小計	147,740	-	-	-
		01			都市發展局主管	147,740	-	-	-
			01		臺南市政府都市發展局	147,740	-	-	-
				01	社區發展	147,740	-	-	-
				01	區域規劃業務	147,740	-	-	-
				01	業務費	147,740	-	-	-
101	01				101年度小計	5,190,940	-	3,958,000	-
		01			都市發展局主管	5,190,940	-	3,958,000	-
			01		臺南市政府都市發展局	5,190,940	-	3,958,000	-
				01	社區發展	5,190,940	-	3,958,000	-
				01	都市規劃業務	1,190,940	-	558,000	-
				01	業務費	1,190,940	-	558,000	-
				02	都市開發業務	4,000,000	-	3,400,000	-
				02	業務費	4,000,000	-	3,400,000	-
102	01				102年度小計	6,931,404	-	1,747,500	-
		01			都市發展局主管	6,931,404	-	1,747,500	-
			01		臺南市政府都市發展局	6,931,404	-	1,747,500	-
				01	社區發展	6,931,404	-	1,747,500	-
				01	區域規劃業務	665,000	-	-	-
				01	業務費	665,000	-	-	-
				02	都市規劃業務	6,266,404	-	1,747,500	-
				02	業務費	6,266,404	-	1,747,500	-
103	01				103年度小計	7,626,452	6,336,479	517,836	6,336,479
		01			都市發展局主管	7,626,452	6,336,479	517,836	6,336,479
			01		臺南市政府都市發展局	7,626,452	6,336,479	517,836	6,336,479
				01	社區發展	907,731	-	-	-
				01	都市規劃業務	907,731	-	-	-
				01	業務費	907,731	-	-	-
				02	一般建築及設備	6,718,721	6,336,479	517,836	6,336,479
				02	建築及設備*	6,718,721	6,336,479	517,836	6,336,479
				02	設備及投資*	6,718,721	6,336,479	517,836	6,336,479
104	01				104年度小計	11,823,920	-	50,000	-
		01			都市發展局主管	11,823,920	-	50,000	-
			01		臺南市政府都市發展局	11,823,920	-	50,000	-
				01	社區發展	11,823,920	-	50,000	-
				01	區域規劃業務	10,115,920	-	-	-
				01	業務費	10,115,920	-	-	-
				02	都市規劃業務	1,708,000	-	50,000	-
				02	業務費	1,708,000	-	50,000	-
105	01				105年度小計	38,275,677	-	40,000	-
		01			都市發展局主管	38,275,677	-	40,000	-
			01		臺南市政府都市發展局	38,275,677	-	40,000	-
				01	社區發展	13,199,875	-	40,000	-
				01	區域規劃業務	7,900,000	-	-	-
				01	業務費	7,900,000	-	-	-
				02	都市規劃業務	5,299,875	-	40,000	-
				02	業務費	5,299,875	-	40,000	-
				02	一般建築及設備	25,075,802	-	-	-
				02	建築及設備*	25,075,802	-	-	-
				02	設備及投資*	25,075,802	-	-	-
106	01				106年度小計	133,790,398	11,546,997	2,370,950	3,344,880
		01			都市發展局主管	133,790,398	11,546,997	2,370,950	3,344,880
			01		臺南市政府都市發展局	133,790,398	11,546,997	2,370,950	3,344,880
				01	社區發展	44,001,741	-	1,408,346	-
				01	區域規劃業務	7,607,200	-	-	-
				01	業務費	7,607,200	-	-	-
				02	都市規劃業務	14,428,741	-	3,846	-
				02	業務費	14,428,741	-	3,846	-
				03	都市開發業務	21,965,800	-	1,404,500	-
				03	業務費	6,225,000	-	216,000	-
				03	獎補助費	15,740,800	-	1,188,500	-
				02	一般建築及設備	89,788,657	11,546,997	962,604	3,344,880
				02	建築及設備*	89,788,657	11,546,997	962,604	3,344,880
				02	業務費*	5,740,000	600,000	-	-
				02	設備及投資*	84,048,657	10,946,997	962,604	3,344,880

# 都市發展局

## 別轉入數決算表

107年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
162,129,340	8,202,117	-	-	32,972,905	-
162,129,340	8,202,117	-	-	32,972,905	-
43,216,600	-	-	-	31,782,905	-
118,912,740	8,202,117	-	-	1,190,000	-
147,740	-	-	-	-	-
147,740	-	-	-	-	-
147,740	-	-	-	-	-
147,740	-	-	-	-	-
147,740	-	-	-	-	-
220,000	-	-	-	1,012,940	-
220,000	-	-	-	1,012,940	-
220,000	-	-	-	1,012,940	-
220,000	-	-	-	1,012,940	-
220,000	-	-	-	412,940	-
220,000	-	-	-	412,940	-
-	-	-	-	600,000	-
-	-	-	-	600,000	-
1,525,500	-	-	-	3,658,404	-
1,525,500	-	-	-	3,658,404	-
1,525,500	-	-	-	3,658,404	-
1,525,500	-	-	-	3,658,404	-
665,000	-	-	-	-	-
665,000	-	-	-	-	-
860,500	-	-	-	3,658,404	-
860,500	-	-	-	3,658,404	-
6,200,885	-	-	-	907,731	-
6,200,885	-	-	-	907,731	-
6,200,885	-	-	-	907,731	-
-	-	-	-	907,731	-
-	-	-	-	907,731	-
6,200,885	-	-	-	907,731	-
6,200,885	-	-	-	-	-
6,200,885	-	-	-	-	-
7,431,200	-	-	-	4,342,720	-
7,431,200	-	-	-	4,342,720	-
7,431,200	-	-	-	4,342,720	-
7,431,200	-	-	-	4,342,720	-
7,431,200	-	-	-	2,684,720	-
7,431,200	-	-	-	2,684,720	-
-	-	-	-	1,658,000	-
-	-	-	-	1,658,000	-
29,035,677	-	-	-	9,200,000	-
29,035,677	-	-	-	9,200,000	-
29,035,677	-	-	-	9,200,000	-
3,959,875	-	-	-	9,200,000	-
1,010,000	-	-	-	6,890,000	-
1,010,000	-	-	-	6,890,000	-
2,949,875	-	-	-	2,310,000	-
2,949,875	-	-	-	2,310,000	-
25,075,802	-	-	-	-	-
25,075,802	-	-	-	-	-
25,075,802	-	-	-	-	-
117,568,338	8,202,117	-	-	13,851,110	-
117,568,338	8,202,117	-	-	13,851,110	-
117,568,338	8,202,117	-	-	13,851,110	-
29,932,285	-	-	-	12,661,110	-
1,793,840	-	-	-	5,813,360	-
1,793,840	-	-	-	5,813,360	-
7,577,145	-	-	-	6,847,750	-
7,577,145	-	-	-	6,847,750	-
20,561,300	-	-	-	-	-
6,009,000	-	-	-	-	-
14,552,300	-	-	-	-	-
87,636,053	8,202,117	-	-	1,190,000	-
87,636,053	8,202,117	-	-	1,190,000	-
4,550,000	600,000	-	-	1,190,000	-
83,086,053	7,602,117	-	-	-	-

## 臺南市政府都市發展局

## 平衡表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	金額	科目名稱	金額
資產	738,039,951	負債	948,468,959
流動資產	738,039,951	流動負債	948,468,959
現金	670,486,044	應付款項	111,588,417
專戶存款	670,486,044	應付帳款	111,588,417
應收款項	30,725,871	其他應付款	0
應收帳款	30,725,871	預收其他政府款	166,394,498
應收其他政府款	12,655,000	預收其他政府款	166,394,498
應收其他政府款	12,655,000	存入保證金	57,080,004
預付款	24,172,636	存入保證金	57,080,004
預付款	24,172,636	應付代收款	611,231,780
存出保證金	400	應付代收款	611,231,780
存出保證金	400	應付保管款	2,174,260
		應付保管款	2,174,260
		淨資產	-210,429,008
		資產負債淨額	-210,429,008
		資產負債淨額	-210,429,008
		資產負債淨額	-210,429,008
合  計	738,039,951	合  計	738,039,951
附  註		附  註	
保管有價證券		-應付保管有價證券	-
保管品		-應付保管品	-
保證品	43,173,529	應付保證品	43,173,529
債權憑證	693	待抵銷債權憑證	693

臺南市政府都市發展局

資本資產表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	金額	科目名稱	金額
長期投資	1,144,641,341.67	資本資產總額	3,337,864,948.67
其他長期投資	1,144,641,341.67	資本資產總額	3,337,864,948.67
固定資產	2,192,873,827		
土地	1,967,486,912		
土地改良物	172,201,256		
房屋建築及設備	1,486,034		
機械及設備	2,109,600		
交通及運輸設備	435,577		
雜項設備	206,917		
購建中固定資產	48,947,531		
無形資產	349,780		
無形資產	349,780		
合    計	3,337,864,948.67	合    計	3,337,864,948.67

臺南市政府都市發展局

長期負債表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	金額	科目名稱	金額
合計	-	合計	-

臺南市政府都市發展局  
現金出納表  
中華民國107年度

單位:新台幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	585,348,248
1. 專戶存款	585,348,248
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	1,157,831,655
1. 本年度歲入	335,584,973
(1) 實現數	327,405,075
(2) 應收數	8,179,898
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	24,002,926
(1) 以前年度轉入實現數	18,417,601
(2) 以前年度轉入註銷數	13,765,223
(3) 以前年度轉入調整數(-)	0
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-8,179,898
3. 歲入保留數	0
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	0
5. 應收票據淨(增)減數	0
6. 應收剔除經費淨(增)減數	0
7. 其他應收款淨(增)減數	0
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	0
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	0
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	0
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	9,199,257
12. 存入保證金淨增(減)數	5,505,865
13. 應付代收款淨增(減)數	90,511,238
14. 應付保管款淨增(減)數	-10,879,307
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	709,214,017
(1) 本年度歲出撥款	373,565,324

臺南市政府都市發展局  
現金出納表  
中華民國107年度

單位:新台幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2)以前年度歲出撥款	170,331,457
(3)退還以前年度歲入繳庫款	9,907,736
(4)退還以前年度預收繳庫款	155,409,500
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	0
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-5,307,314
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨增(減)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨增(減)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-9,907,736
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	-13,765,223
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	8,684,286
(14)註銷以前年度歲出保留數	9,681,359
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	1,743,179,903
付項	
一、本期支出	1,072,693,859
1. 本年度歲出	529,891,472
(1)實現數	404,609,867
(2)應付數	78,615,512
(3)保留數	46,666,093
2. 歲出應付數	92,198,114
(1)以前年度轉入實現數	162,129,340
(2)以前年度轉入註銷數	8,684,286
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	-78,615,512
3. 歲出保留數	-28,782,617
(1)以前年度轉入實現數	8,202,117
(2)以前年度轉入註銷數	9,681,359
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	-46,666,093

臺南市政府都市發展局  
現金出納表  
中華民國107年度

單位:新台幣元

項 目 及 摘 要	金 額
4. 材料淨增(減)數	
5. 暫付款淨增(減)數	
6. 預付款淨增(減)數	-31,044,543
7. 預付其他基金款淨增(減)數	
8. 預付其他政府款淨增(減)數	
9. 存出保證金淨增(減)數	
10. 抵繳收入實物淨增(減)數	
11. 繳付公庫數	510,431,433
(1)本年度歲入繳庫	327,405,075
(2)以前年度歲入繳庫	18,417,601
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	164,608,757
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	670,486,044
1. 專戶存款	670,486,044
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	1,743,179,903

## 臺南市政府都市發展局

## 平衡表科目明細表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	670,486,044	
			11010301專戶存款	125,168,495	-	
			11010302公庫部分	545,317,549	-	
			110303應收帳款	-	30,725,871	
			110501應收其他政府款	-	12,655,000	
			110901預付款	-	24,172,636	
			11090104墊付款	24,172,636	-	
			111201存出保證金	-	400	
			190301保證品	-	43,173,529	
			190401債權憑證	-	693	
			190501待抵銷債權憑證	-	-693	
			210301應付帳款	-	111,588,417	
			211101預收其他政府款	-	166,394,498	
			211201存入保證金	-	57,080,004	
			21120102保固金	9,208,119	-	
			21120103履約保證金	47,871,885	-	
			211301應付代收款	-	611,231,780	
			21130101健保費	995,968	-	
			21130102勞保費	281,507	-	
			21130105勞工退休金提繳	246,100	-	
			21130106法院強制執行代扣款	1,401,665	-	
			21130199其他	192,500	-	
			211301999代辦經費	608,114,040	-	
			211401應付保管款	-	2,174,260	
			21140101離職儲金公提	1,100,776	-	
			21140102離職儲金自提	1,073,484	-	
			290301應付保證品	-	43,173,529	
			29030101保固金	4,841,100	-	
			29030102履約保證金	38,332,429	-	
			310101資產負債淨額	-	-210,429,008	
			31010102不沖銷	-210,429,008	-	

## 臺南市政府都市發展局

## 資本資產變動表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	1,143,641,341.67	0	1,144,641,341.67	1,143,641,341.67	0	1,144,641,341.67
土地	1,612,295,375	0	356,482,290	1,290,753	0	1,967,486,912
土地改良物	3,959,723	-2,156,068	193,886,163	12,240,027	-11,248,535	172,201,256
房屋建築及設備	1,827,500	-309,402	0	0	-32,064	1,486,034
機械及設備	9,023,992	-7,574,464	1,508,760	972,942	124,254	2,109,600
交通及運輸設備	6,002,958	-5,306,154	15,750	10,000	-266,977	435,577
雜項設備	2,416,325	-2,134,446	0	0	-74,962	206,917
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	2,779,167,214.67	-17,480,534	1,696,534,304.67	1,158,155,063.67	-11,498,284	3,288,567,637.67
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	48,947,531	0	0	48,947,531
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	0	0	418,900	69,120	0	349,780
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小 計	0	0	49,366,431	69,120	0	49,297,311
合 計	2,779,167,214.67	-17,480,534	1,745,900,735.67	1,158,224,183.67	-11,498,284	3,337,864,948.67

資本資產變動增加數:1,745,900,736元與107年度資本帳(含保留及107年度應付數)251,306,037元,差異金額1,494,594,699,差異說明如下:

1. 減列長期投資1,144,641,342元。
2. 減列土地:經市有土地公告現值及公告地價重新公告增加數:356,482,290元。
3. 減列補登106年度(府前路-民族路)暨中正路區域景觀改造工程費用28,994,500元。
4. 減列委辦費及代辦經費登入筆電等財產帳983,536元。
5. 減列新營區核心商業區街景風貌改善工程等(補提並移出)12,240,027元。
6. 加列撥款至他機關由他機關登帳:46,753,669元。
7. 加列撥款他機關維修費等486,488元。
8. 加列107年度應付數1,506,839元。

臺南市政府都市發展局

長期投資明細表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

投資事業名稱	投資成本	評價調整	合計	股數	備註
一、採權益法之股權投資					
(一)、公營事業					
(二)、民營企業及其他					
二、非採權益法之股權投資					
三、其他長期投資					
(一)、作業基金					
住宅基金	1,144,641,341.67	-	1,144,641,341.67		
(二)、民營企業及其他					

## 臺南市政府都市發展局

## 長期負債變動表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

項目	舉債數 (1)	未攤銷溢(折) 價 (2)	本年度增加數		本年度減少數		本年度攤銷數 (7)	期末帳面金額 (8)=(1)+(2)+(3)+(4) -(5)-(6)+(7)
			舉債數 (3)	溢(折)價 (4)	舉債數 (5)	未攤銷溢(折)價 (6)		
一、公債	-	-	-	-	-	-	-	-
二、借款	-	-	-	-	-	-	-	-
三、應付租賃款	-	-	-	-	-	-	-	-
四、自備準備	-	-	-	-	-	-	-	-

臺南市政府  
收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
收入合計	345,822,676	0	0	0
本年度收入	327,405,075	0	0	0
03010100 罰金罰鍰	14,128,043	0	0	0
03030100 一般賠償收入	117,178	0	0	0
03030200 賠償求償收入	1,746,594	0	0	0
04010100 審查費	569,350	0	0	0
04010200 證照費	1,741,550	0	0	0
04020400 資料使用費	178,200	0	0	0
06010100 利息收入	25,856	0	0	0
06050100 廢舊物資售價	14,449	0	0	0
08010200 計畫型補助收入	308,565,724	0	0	0
11020100 收回以前年度歲出	100,437	0	0	0
11021000 其他雜項收入	217,694	0	0	0
以前年度收入	18,417,601	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	18,417,601	0	0	0
101年度 03010100 罰金罰鍰	54,068	0	0	0
102年度 03010100 罰金罰鍰	201,646	0	0	0

# 都市發展局

## 付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	0	164,608,757	0	510,431,433
0	0	164,608,757	0	492,013,832
0	0	0	0	14,128,043
0	0	0	0	117,178
0	0	0	0	1,746,594
0	0	0	0	569,350
0	0	0	0	1,741,550
0	0	0	0	178,200
0	0	0	0	25,856
0	0	0	0	14,449
0	0	164,608,757	0	473,174,481
0	0	0	0	100,437
0	0	0	0	217,694
0	0	0	0	18,417,601
0	0	0	0	18,417,601
0	0	0	0	54,068
0	0	0	0	201,646

臺南市政府  
收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
103年度 03010100 罰金罰鍰	64,397	0	0	0
104年度 03010100 罰金罰鍰	524,367	0	0	0
105年度 03010100 罰金罰鍰	1,765,456	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	4,903,821	0	0	0
106年度 08010200 計畫型補助收入	10,903,846	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支 用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已 撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回 不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

# 都市發展局

## 付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	0	0	0	64,397
0	0	0	0	524,367
0	0	0	0	1,765,456
0	0	0	0	4,903,821
0	0	0	0	10,903,846
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

臺南市政府  
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計	574,941,324	22,386,895	0	0
本年度	404,609,867	0	0	0
一、本年度經費	396,604,842	0	0	0
0572010100 行政管理	96,010,313	0	0	0
0572570101 區域行政	2,188,426	0	0	0
0572570102 綜合規劃	3,192,693	0	0	0
0572570201 都市行政	4,113,050	0	0	0
0572570202 都市計畫管理	8,102,162	0	0	0
0572570301 開發行政	2,714,494	0	0	0
0572570302 都市設計	14,408,482	0	0	0
0572570303 都市更新	142,190,881	0	0	0
0572830100* 國民住宅管理維護基金	1,000,000	0	0	0
0572900100* 建築及設備	122,684,341	0	0	0
二、統籌科目	8,005,025	0	0	0
0675010100 公務人員退休給付	6,378,270	0	0	0
0989040100 公務人員各項補助	1,626,755	0	0	0
以前年度	170,331,457	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	170,331,457	0	0	0

# 都市發展局

## 庫撥入數分析

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)			
165,317,236	0	53,431,438	709,214,017	158,254,510
0	0	0	404,609,867	125,281,605
0	0	0	396,604,842	125,281,605
0	0	0	96,010,313	0
0	0	0	2,188,426	4,150,000
0	0	0	3,192,693	2,631,800
0	0	0	4,113,050	5,806,300
0	0	0	8,102,162	3,001,673
0	0	0	2,714,494	0
0	0	0	14,408,482	8,349,800
0	0	0	142,190,881	98,569,100
0	0	0	1,000,000	0
0	0	0	122,684,341	2,772,932
0	0	0	8,005,025	0
0	0	0	6,378,270	0
0	0	0	1,626,755	0
165,317,236	0	0	335,648,693	32,972,905
0	0	0	170,331,457	32,972,905

臺南市政府  
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
100年度 0572570102 綜合規劃	147,740	0	0	0
101年度 0572570201 都市行政	220,000	0	0	0
101年度 0572570303 都市更新				
102年度 0572570102 綜合規劃	665,000	0	0	0
102年度 0572570201 都市行政	860,500	0	0	0
103年度 0572570201 都市行政				
103年度 0572900100* 建築及設備	6,200,885	0	0	0
104年度 0572570102 綜合規劃	7,431,200	0	0	0
104年度 0572570201 都市行政				
105年度 0572570102 綜合規劃	1,010,000	0	0	0
105年度 0572570201 都市行政	1,526,500	0	0	0
105年度 0572570202 都市計畫管理	1,423,375	0	0	0
105年度 0572900100* 建築及設備	25,075,802	0	0	0
106年度 0572570101 區域行政	1,425,000	0	0	0
106年度 0572570102 綜合規劃	368,840	0	0	0
106年度 0572570201 都市行政	3,716,250	0	0	0

# 都市發展局

## 庫撥入數分析

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)			
0	0	0	147,740	0
0	0	0	220,000	412,940
				600,000
0	0	0	665,000	0
0	0	0	860,500	3,658,404
				907,731
0	0	0	6,200,885	0
0	0	0	7,431,200	2,684,720
				1,658,000
0	0	0	1,010,000	6,890,000
0	0	0	1,526,500	2,310,000
0	0	0	1,423,375	0
0	0	0	25,075,802	0
0	0	0	1,425,000	0
0	0	0	368,840	5,813,360
0	0	0	3,716,250	6,042,750

臺南市政府  
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
106年度 0572570202 都市計畫管理	3,860,895	0	0	0
106年度 0572570301 開發行政	260,000	0	0	0
106年度 0572570302 都市設計	4,474,000	0	0	0
106年度 0572570303 都市更新	15,827,300	0	0	0
106年度 0572900100* 建築及設備	95,838,170	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
105年度 08010200 計畫型補助收入	0	0	0	0
106年度 08010200 計畫型補助收入	0	0	0	0
墊付案	0	22,386,895	0	0
1054810-003 墊付款--國發會核定辦理沙崙地區綠 能科學城計畫	0	0	0	0
1054810-002 墊付款--105年度第三階段「城鎮 風貌型塑整體計畫」案	0	0	0	0
1064810-001 墊付款--106年度第一階段「城鎮 風貌型塑整體計畫」案	0	0	0	0
1064810-002 墊付款--106年度「城鎮風貌型塑 整體計畫-市區道路人本環境建設計 畫 」案(第二階段)	0	0	0	0
1064810-003 墊付案-105年度住宅租金補貼增額 戶	0	0	0	0

# 都市發展局

## 庫撥入數分析

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)			
0	0	0	3,860,895	805,000
0	0	0	260,000	0
0	0	0	4,474,000	0
0	0	0	15,827,300	0
0	0	0	95,838,170	1,190,000
165,317,236	0	0	165,317,236	0
268,296	0	0	268,296	0
165,048,940	0	0	165,048,940	0
0	0	53,431,438	-31,044,543	0
0	0	900,000	-900,000	0
0	0	27,859,066	-27,859,066	0
0	0	2,875,178	-2,875,178	0
0	0	2,093,111	-2,093,111	0
0	0	18,436,840	-18,436,840	0

臺南市政府  
**支出實現數與公**

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
1064810-004 墊付款--106年度「城鎮風貌型塑 整體計畫-市區道路人本環境建設計 畫 」案(第三階段)	0	0	0	0
1064810-006 墊付款-內政部營建署補助106年度 整合住宅補貼業務推動費用	0	0	0	0
1074810-001 墊付款--106年度「城鎮之心工程 計畫」案競爭型整體規劃	0	2,400,000	0	0
1074810-002 墊付款--106年度「城鎮之心工程 計畫」案競爭型規劃設計及監造計畫	0	3,750,821	0	0
1074810-004 墊付款--「城鎮之心工程計畫」政策 引導型第一階段	0	7,136,368	0	0
1074810-006 墊付款---「城鎮之心工程計畫」政 策引導型第一階段-「107年度臺南 市環境景觀總顧問」	0	1,200,000	0	0
1074810-005 墊付款--「城鎮之心工程計畫」政策 引導型第二階段	0	63,306	0	0
1074810-003 墊付案-106年度租金補貼市配合款 增列371戶	0	7,836,400	0	0

# 都市發展局

## 庫撥入數分析

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)			
0	0	1,133,234	-1,133,234	0
0	0	134,009	-134,009	0
0	0	0	2,400,000	0
0	0	0	3,750,821	0
0	0	0	7,136,368	0
0	0	0	1,200,000	0
0	0	0	63,306	0
0	0	0	7,836,400	0

## 臺南市政府都市發展局

## 收入支出彙計表

中華民國107年度

科 目 名 稱	小 計	合 計
收入	-	1,044,798,990
公庫撥入數	709,214,017	-
罰款及賠償收入	24,171,713	-
規費收入	2,489,100	-
財產孳息收入	25,856	-
廢舊物資售價收入	14,449	-
補助收入	308,565,724	-
其他收入	318,131	-
支出	-	993,656,812
繳付公庫數	510,431,433	-
人事支出	94,870,059	-
業務支出	117,023,937	-
增購財產支出	113,204,692	-
增撥非營業特種基金	1,000,000	-
補助社會保險及其他福利費用	156,950,180	-
其他獎補捐助	176,511	-
收支餘絀	-	51,142,178



臺南市政府  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				0018000000 都市發展局主管	86,871,034	111,437,449	197,120,691	-	395,429,174
	001			00188100000 臺南市政府都市發展局	86,871,034	111,437,449	197,120,691	-	395,429,174
		01		721881005720100 一般行政	86,514,470	9,495,843	-	-	96,010,313
			01	721881005720101 行政管理	86,514,470	9,495,843	-	-	96,010,313
			02	721881005725700 社區發展	356,564	96,541,606	157,120,691	-	254,018,861
			01	721881005725701 區域規劃業務	97,680	12,065,239	-	-	12,162,919
			02	721881005725702 都市規劃業務	105,873	20,917,312	-	-	21,023,185
			03	721881005725703 都市開發業務	153,011	63,559,055	157,120,691	-	220,832,757
		03		721881005728300 非營業特種基金	-	-	-	-	-
			01	721881005728301 國民住宅管理維護基金	-	-	-	-	-
		04		721881005729000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	721881005729001 建築及設備	-	-	-	-	-
				小計	86,871,034	106,037,449	157,120,691	-	350,029,174
				保留數	-	-	-	-	-
		01		721881005725700 社區發展	-	5,400,000	40,000,000	-	45,400,000
			01	721881005725703 都市開發業務	-	5,400,000	40,000,000	-	45,400,000
		02		721881005729000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	721881005729001 建築及設備	-	-	-	-	-
				保留小計	-	5,400,000	40,000,000	-	45,400,000
				合 計	86,871,034	111,437,449	197,120,691	-	395,429,174

都市發展局

科目分析表

107 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	10,986,488	115,470,785	-	126,457,273	521,886,447
-	10,986,488	115,470,785	-	126,457,273	521,886,447
-	-	-	-	-	96,010,313
-	-	-	-	-	96,010,313
-	-	-	-	-	254,018,861
-	-	-	-	-	12,162,919
-	-	-	-	-	21,023,185
-	-	-	-	-	220,832,757
-	-	1,000,000	-	1,000,000	1,000,000
-	-	1,000,000	-	1,000,000	1,000,000
-	10,986,488	113,204,692	-	124,191,180	124,191,180
-	10,986,488	113,204,692	-	124,191,180	124,191,180
-	10,986,488	114,204,692	-	125,191,180	475,220,354
-	-	-	-	-	45,400,000
-	-	-	-	-	45,400,000
-	-	1,266,093	-	1,266,093	1,266,093
-	-	1,266,093	-	1,266,093	1,266,093
-	-	1,266,093	-	1,266,093	46,666,093
-	10,986,488	115,470,785	-	126,457,273	521,886,447

臺南市政府都市發展局  
統籌支撥科目支出明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

項目	公務人員退休給付				公務人員各項補助			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	6,378,270			6,378,270	1,626,755			1,626,755
公務人員退休給付	6,378,270			6,378,270				
公務人員各項補助					1,626,755			1,626,755

臺南市政府都市發展局  
歲出用途別決算累計表  
中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱		
	行政管理	區域規劃業務	都市規劃業務
0100 人事費	86,514,470	97,680	105,873
0102 政務人員待遇	1,580,950		
0103 法定編制人員待遇	61,128,870		
0104 約聘僱人員待遇	1,256,976		
0105 技工及工友待遇	765,480		
0111 獎金	13,069,886		
0121 其他給與	1,785,770		
0131 加班值班費	842,227	97,680	105,873
0142 退休離職儲金	76,914		
0151 保險	6,007,397		
0200 業務費	9,495,843	12,065,239	20,917,312
0201 教育訓練費	2,200	6,000	
0202 水電費			
0203 通訊費	830,764	96,771	54,854
0213 資訊服務費	18,398	9,201	17,056
0214 其他業務租金	511,365		
0221 稅捐及規費	132,350		800
0231 保險費	22,168		
0249 臨時人員酬金	5,557,220	682,686	26,143
0250 按日按件計資酬金	10,400	222,500	140,000
0251 委辦費		10,360,800	19,697,464
0271 物品	430,776	163,182	271,773
0279 一般事務費	920,168	190,006	242,746
0282 車輛及辦公器具養護費	199,017		
0283 設施及機械設備養護費			2,615
0291 國內旅費	151,288	334,093	463,861
0298 特別費	709,729		
0300 設備及投資			
0303 公共建設及設施費			
0306 資訊軟硬體設備費			
0331 投資			
0400 獎補助費			
0431 社會福利津貼及濟助			
0457 其他補助及捐助			
小計	96,010,313	12,162,919	21,023,185
保留數			
0200 業務費			
0213 資訊服務費			
0251 委辦費			
0279 一般事務費			
0300 設備及投資			
0303 公共建設及設施費			
0400 獎補助費			
0431 社會福利津貼及濟助			
0457 其他補助及捐助			
保留小計			
合計	96,010,313	12,162,919	21,023,185

臺南市政府都市發展局  
歲出用途別決算累計表  
中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	都市開發業務	國民住宅管理維護基金	建築及設備	合計
0100 人事費	153,011			86,871,034
0102 政務人員待遇				1,580,950
0103 法定編制人員待遇				61,128,870
0104 約聘僱人員待遇				1,256,976
0105 技工及工友待遇				765,480
0111 獎金				13,069,886
0121 其他給與				1,785,770
0131 加班值班費	153,011			1,198,791
0142 退休離職儲金				76,914
0151 保險				6,007,397
0200 業務費	63,559,055		10,986,488	117,023,937
0201 教育訓練費				8,200
0202 水電費	33,417			33,417
0203 通訊費	200,788			1,183,177
0213 資訊服務費	16,311			60,966
0214 其他業務租金				511,365
0221 稅捐及規費	176,676			309,826
0231 保險費				22,168
0249 臨時人員酬金	1,631,130			7,897,179
0250 按日按件計資酬金	544,050			916,950
0251 委辦費	58,793,734		10,986,488	99,838,486
0271 物品	457,157			1,322,888
0279 一般事務費	1,381,533			2,734,453
0282 車輛及辦公器具養護費				199,017
0283 設施及機械設備養護費				2,615
0291 國內旅費	324,259			1,273,501
0298 特別費				709,729
0300 設備及投資		1,000,000	113,204,692	114,204,692
0303 公共建設及設施費			112,503,521	112,503,521
0306 資訊軟硬體設備費			701,171	701,171
0331 投資		1,000,000		1,000,000
0400 獎補助費	157,120,691			157,120,691
0431 社會福利津貼及濟助	156,950,180			156,950,180
0457 其他補助及捐助	170,511			170,511
小計	220,832,757	1,000,000	124,191,180	475,220,354
保留數				
0200 業務費	5,400,000			5,400,000
0213 資訊服務費	50,000			50,000
0251 委辦費	5,300,000			5,300,000
0279 一般事務費	50,000			50,000
0300 設備及投資			1,266,093	1,266,093
0303 公共建設及設施費			1,266,093	1,266,093
0400 獎補助費	40,000,000			40,000,000
0431 社會福利津貼及濟助	20,000,000			20,000,000
0457 其他補助及捐助	20,000,000			20,000,000
保留小計	45,400,000		1,266,093	46,666,093
合計	266,232,757	1,000,000	125,457,273	521,886,447

## 臺南市政府都市發展局

## 人事費明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、政務人員待遇	1,520,586	-	1,520,586	1,580,950	60,364	3.97%		1	
二、法定編制人員待遇	63,512,043	-	63,512,043	61,128,870	-2,383,173	-3.75%	89	83	
三、約聘僱人員待遇	1,221,762	-	1,221,762	1,256,976	35,214	2.88%	3	3	
四、技工及工友待遇	743,544	-	743,544	765,480	21,936	2.95%	2	2	
五、獎金	11,653,821	-	11,653,821	13,069,886	1,416,065	12.15%			
六、其他給與	1,472,000	-	1,472,000	1,785,770	313,770	21.32%			
七、加班值班費	2,249,316	-	2,249,316	1,198,791	-1,050,525	-46.7%			
八、退休離職儲金	73,260	-	73,260	76,914	3,654	4.99%			
九、保險	6,364,668	-	6,364,668	6,007,397	-357,271	-5.61%			
合 計	88,811,000	-	88,811,000	86,871,034	-1,939,966	-2.18%	94	89	

臺南市政府都市發展局  
歲出剔除經費明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

年度	科 目				審定剔除數	實收數		應收數	備 註
	款	項	目	名 稱		納庫數	未納庫數		

## 臺南市政府都市發展局

## 歲入保留分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
101	合計	43,380,871	-	43,380,871		
	101年度小計	1,557,250	-	1,557,250		
	罰款及賠償收入	422,250	-	422,250		
	罰金罰鍰及息金	422,250	-	422,250		
	罰金罰鍰	422,250	-	422,250	6.63%	1. 101年度違反都市計畫法行政罰鍰於107年收繳數54,068元「民治-收繳數54,068元(0件)」 2. 減免民治(註銷)數5,890,309元(71件) 3. 期末尚未收繳數422,250元(民治6件)，續辦保留。
	補助收入	1,135,000	-	1,135,000		
	上級政府補助收入	1,135,000	-	1,135,000		
計畫型補助收入	1,135,000	-	1,135,000	32.29%	1. 臺南市安平二期國宅都市規劃案」因執行單位尚未達中央補助款請領標準致須保留，金額595,000元。 2. 臺南市北區公園段939.939-1地號等2筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案，因執行單位尚未達中央補助款請領標準致須保留，金額540,000元。	
102	102年度小計	2,390,418	-	2,390,418		
	罰款及賠償收入	2,390,418	-	2,390,418		
	罰金罰鍰及息金	2,390,418	-	2,390,418		
	罰金罰鍰	2,390,418	-	2,390,418	41.66%	1. 102年度違反都市計畫法行政罰鍰於107年收繳數201,646元「永華-收繳數111,172元(1件)；民治-收繳數90,474元(2件)」 2. 減免永華(註銷)數3,146,260元(42件) 3. 期末尚未收繳數2,390,418元(民治33件)，續辦保留。
103	103年度小計	15,724,667	-	15,724,667		
	罰款及賠償收入	4,204,667	-	4,204,667		
	罰金罰鍰及息金	4,204,667	-	4,204,667		
	罰金罰鍰	4,204,667	-	4,204,667	98.49%	1. 103年度違反都市計畫法行政罰鍰於107年收繳數64,397元「永華-收繳數36,454元(0件)；民治-收繳數27,943元(1件)」 2. 期末尚未收繳數4,204,667元(53件)「永華-未收數2,272,541元(25件)；民治-未收數1,932,126元(28件)」，續辦保留。
	補助收入	11,520,000	-	11,520,000		
	上級政府補助收入	11,520,000	-	11,520,000		
	計畫型補助收入	11,520,000	-	11,520,000	93.51%	內政部營建署補助各都市計畫區公共設施用地專案通盤檢討計畫案，因執行單位尚未達中央補助款請領標準致須保留11,520,000元。
104	104年度小計	5,180,836	-	5,180,836		
	罰款及賠償收入	5,180,836	-	5,180,836		
	罰金罰鍰及息金	5,180,836	-	5,180,836		
	罰金罰鍰	5,180,836	-	5,180,836	90.81%	1. 104年度違反都市計畫法行政罰鍰於107年收繳數524,367元「永華-收繳數61,569元(0件)；民治-收繳數462,798元(7件)」 2. 期末尚未收繳數5,180,836元(74件)「永華-未收數2,762,187元(35件)；民治-未收數2,418,649元(39件)」，續辦保留。
105	105年度小計	5,871,623	-	5,871,623		
	罰款及賠償收入	5,871,623	-	5,871,623		
	罰金罰鍰及息金	5,871,623	-	5,871,623		
	罰金罰鍰	5,871,623	-	5,871,623	76.88%	1. 105年度違反都市計畫法行政罰鍰於107年收繳數1,765,456元「永華-收繳數852,150元(10件)；民治-收繳數913,306元(6件)」 2. 期末尚未收繳數5,871,623元(72件)「永華-未收數3,944,929元(45件)；民治-未收數1,926,694元(27件)」，續辦保留。
106	106年度小計	4,476,179	-	4,476,179		
	罰款及賠償收入	4,476,179	-	4,476,179		
	罰金罰鍰及息金	4,476,179	-	4,476,179		

## 臺南市政府都市發展局

## 歲入保留分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	罰金罰鍰	4,476,179	-	4,476,179	47.72%	1. 106年度違反都市計畫法行政罰鍰於107年收繳數4,903,821元「永華-收繳數1,593,442元(19件);民治-收繳數3,310,379元(54件)」。 2. 期末尚未收繳數4,476,179元(58件)「永華-未收數2,746,558元(34件);民治-未收數1,729,621元(24件)」,續辦保留。
107	107年度小計	8,179,898	-	8,179,898		
	罰款及賠償收入	8,179,898	-	8,179,898		
	罰金罰鍰及怠金	8,179,898	-	8,179,898		
	罰金罰鍰	8,179,898	-	8,179,898	40.90%	

臺南市政府都市發展局  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科 目 名 稱	餘 絀 數 ( 或 減 免 、 註 銷 數 )		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
	合計	-156,035,804		
101	101年度經常門小計	8,270,309		
	罰款及賠償收入	5,890,309		
	罰金罰鍰及怠金	5,890,309		
	罰金罰鍰	5,890,309	92.52%	保留數超過5年註銷應收款5,890,309元(71件)依據審計處107年2月22日審南市四字第1070050338號備查-民治都管科
	補助收入	2,380,000		
	上級政府補助收入	2,380,000		
	計畫型補助收入	2,380,000	67.71%	臺南市安平二期國宅都市規劃案-因計畫案已簽奉上級機關准予終止契約,並經內政部同意備查,補助款不保留,金額2,380,000元。
102	102年度經常門小計	3,146,260		
	罰款及賠償收入	3,146,260		
	罰金罰鍰及怠金	3,146,260		
	罰金罰鍰	3,146,260	54.83%	保留數超過5年註銷應收款3,146,260元(42件)依據審計處108年1月4日審南市四字第1080050003號函備查-永華都管科。
103	103年度經常門小計	800,000		
	補助收入	800,000		
	上級政府補助收入	800,000		
	計畫型補助收入	800,000	6.49%	內政部營建署補助各都市計畫區公共設施用地專案通盤檢討計畫-因發生權責數低於中央核定經費,註銷800,000元。
106	106年度經常門小計	1,548,654		
	補助收入	1,548,654		
	上級政府補助收入	1,548,654		
	計畫型補助收入	1,548,654	12.44%	因發生權責數低於中央核定經費,註銷1,548,654元。
107	107年度經常門小計	-169,801,027		
	罰款及賠償收入	4,171,713		
	罰金罰鍰及怠金	2,307,941		
	罰金罰鍰	2,307,941	11.54%	
	賠償收入	1,863,772		
	一般賠償收入	117,178		
	賠償求償收入	1,746,594		
	規費收入	289,100		
	行政規費收入	310,900		
	審查費	69,350	13.87%	
	證照費	241,550	16.10%	
	使用規費收入	-21,800		
	資料使用費	-21,800	-10.90%	短收原因係為申請數值航測地形圖檔少。
	財產收入	7,305		
	財產孳息	-4,144		
	利息收入	-4,144	-13.81%	短收原因係為各專戶存款較預期少,致利息較預計減少。
	廢舊物資售價	11,449		
	廢舊物資售價	11,449	381.63%	
	補助收入	-174,577,276		
	上級政府補助收入	-174,577,276		
	計畫型補助收入	-174,577,276	-36.13%	因發生權責數低於中央核定經費
	其他收入	308,131		
	雜項收入	308,131		
	收回以前年度歲出	100,437		
	其他雜項收入	207,694	2076.94%	

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
101	合計	111,588,417	46,666,093	158,254,510	23.16%
	101年度經常門小計	1,012,940	-	1,012,940	19.51%
	社區發展支出	1,012,940	-	1,012,940	19.51%
	社區發展	1,012,940	-	1,012,940	19.51%
	都市規劃業務	412,940	-	412,940	34.67%
	都市開發業務	600,000	-	600,000	15.00%
102	102年度經常門小計	3,658,404	-	3,658,404	58.38%
	社區發展支出	3,658,404	-	3,658,404	58.38%
	社區發展	3,658,404	-	3,658,404	58.38%
	都市規劃業務	3,658,404	-	3,658,404	58.38%

# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	04	158,254,510	計畫提報作業遲延、或核定緩慢、或規劃作業延宕、未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理	
		1,012,940		
經常門	04	1,012,940	計畫提報作業遲延、或核定緩慢、或規劃作業延宕、未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理	
		1,012,940		
經常門	04	412,940	計畫提報作業遲延、或核定緩慢、或規劃作業延宕、未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理	
		412,940		
經常門	04	412,940	高速公路永康交流道特定區計畫暨永康六甲頂都市計畫通盤檢討案412,940元；保留原因：1. 契約日期：100年9月28日2. 計畫總經費：15,000,000元(分年編列，100年2,500,000元，101年6,500,000元，102年1,000,000元，103年100,000元，104年100,000元，105年100,000元，106年100,000元，107年350,000元，108年100,000元，109年4,150,000元)3. 簽約金額：13,241,000元(市款) 4. 已付款金額：8,587,060元5. 申請保留金額：412,940元6. 申請保留原因：本案涉及兩項都市計畫區之通盤檢討作業，因未達原訂撥款條件，致經費需保留，其辦理進度分述如下：(1)六甲頂(一通)：本案於107年12月27日經內政部都委會專案小組針對再公展期間人民陳情意見進行討論，預計提交108年1月29日內政部都委會大會審議。(2)永康交流道(四通)：本案於107年12月18日經內政部都委會審定，後續將依法辦理再公開展覽作業【保留類型4】。	
		600,000		
經常門	04	600,000	計畫提報作業遲延、或核定緩慢、或規劃作業延宕、未於年度內辦理完成，仍需繼續辦理	
		600,000		
經常門	04	3,658,404	臺南市北區公園段939.939-1地號等四筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案600,000元；保留原因：1. 簽約日期：101年8月24日2. 契約金額：3,000,000元(補助款270萬元、市款30萬元)3. 已付金額：2,400,000元。4. 申請保留金額：600,000元。5. 配合新頒劃定更新地區，有利提升補助額度，同時待管委會召開區權會決議財務缺口辦理方式後，續辦理事業計畫與工程補助計畫書修正，需辦理保留。【保留類型04】	
		3,658,404		
經常門	04	3,658,404	擬訂北門都市計畫892,500元；保留原因：1. 契約日期：101年6月7日2. 計畫總經費：3,000,000元(分年編列，101年1,000,000元，102年2,000,000元)3. 簽約金額：2,550,000元(市款) 4. 已付款金額：1,657,500元5. 申請保留金額：892,500元6. 申請保留原因：本案刻正於部委會審議中，業經2次專案小組會議，因案情複雜且陳情案多，尚未有具體決議，須待部都委審竣並發布實施，方能達原訂撥款條件，致經費需保留。【保留類型4】。	
		3,658,404		
經常門	04	892,500	變更歸仁都市計畫(第四次通盤檢討)案564,000元；保留原因：1. 契約日期：100年10月12日2. 計畫總經費：5,000,000元(分年編列，100年2,000,000元，101年2,000,000元，102年1,000,000元)3. 簽約金額：4,700,000元(市款) 4. 已付款金額：4,136,000元5. 申請保留金額：564,000元6. 申請保留原因：本案於107年10月2日經內政部都委會審定，後續將依法辦理再公開展覽作業，尚未達原訂撥款條件，致經費需保留。【留類型4】。	
		564,000		

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
103	103年度經常門小計	907,731	-	907,731	100.00%
	社區發展支出	907,731	-	907,731	100.00%
	社區發展	907,731	-	907,731	100.00%
	都市規劃業務	907,731	-	907,731	100.00%

# 都市發展局

## 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	04	300,904	變更新營都市計畫(第三次通盤檢討)案300,904元; 保留原因: 1. 契約日期: 100年10月4日2. 計畫總經費: 10,000,000元(分年編列, 100年1,500,000元, 101年5,000,000元, 102年1,000,000元, 103年100,000元, 104年1,000,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年300,000元, 108年100,000元, 109年800,000元)3. 簽約金額: 9,443,000元(市款) 4. 已付款金額: 7,199,096元5. 申請保留金額: 300,904元6. 申請保留原因: 本案於107年10月30日經內政部都委會審定, 後續將依法辦理再公開展覽作業, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。【保留類型4】。	
	04	576,000	變更關廟都市計畫(第四次通盤檢討)576,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 101年4月27日2. 計畫總經費: 3,000,000元(分年編列, 101年1,000,000元, 102年2,000,000元)3. 簽約金額: 2,880,000元(市款) 4. 已付款金額: 2,304,000元5. 申請保留金額: 576,000元6. 申請保留原因: 本案於106年10月5日報請內政部都委會審議, 期間歷經3次部都專案小組會議, 因案情複雜、陳情案眾多, 專案小組尚未獲致具體決議, 須待本案經內政部都市計畫委員會審議完竣並修正計畫書圖, 完成發布實施作業後, 方能達原訂撥款條件, 致經費需保留。【保留類型4】。	
	04	325,000	變更善化都市計畫(第四次通盤檢討)325,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 101年6月27日2. 計畫總經費: 3,685,000元(分年編列, 101年1,500,000元, 102年1,685,000元, 103年100,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年100,000元)3. 已付款金額: 2,860,000元4. 申請保留金額: 325,000元(第四-4期275,000元及第四-5期550,000元)5. 申請保留原因: 本案內政部都委會於107年度召開4次專案小組審查會議及辦理現地勘查, 因案情複雜、陳情案眾多, 專案小組尚未獲致具體決議, 須待本案經內政部都委會審議完竣並修正計畫書圖, 完成發布實施作業後, 方能辦理價金撥付及結案作業, 爰辦理預算保留。【保留類型4】。	
	04	1,000,000	高速公路永康交流道特定區計畫暨永康六甲頂都市計畫通盤檢討案1,000,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 100年9月28日2. 計畫總經費: 15,000,000元(分年編列, 100年2,500,000元, 101年6,500,000元, 102年1,000,000元, 103年100,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年350,000元, 108年100,000元, 109年4,150,000元)3. 簽約金額: 13,241,000元(市款) 4. 已付款金額: 8,587,060元5. 申請保留金額: 1,000,000元6. 申請保留原因: 本案涉及兩項都市計畫區之通盤檢討作業, 因未達原訂撥款條件, 致經費需保留, 其辦理進度分述如下: (1)六甲頂(一通): 本案於107年12月27日經內政部都委會專案小組針對再公展期間人民陳情意見進行討論, 預計提交108年1月29日內政部都委會大會審議。(2)永康交流道(四通): 本案於107年12月18日經內政部都委會審定, 後續將依法辦理再公開展覽作業【保留類型4】。	
		907,731 907,731 907,731 907,731		

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
		-	-	-	

# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保留原		因分		
經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註
	04	100,000	變更新營都市計畫(第三次通盤檢討)案100,000元;保留原因:1.契約日期:100年10月4日2.計畫總經費:10,000,000元(分年編列,100年1,500,000元,101年5,000,000元,102年1,000,000元,103年100,000元,104年1,000,000元,105年100,000元,106年100,000元,107年300,000元,108年100,000元,109年800,000元)3.簽約金額:9,443,000元(市款)4.已付款金額:7,199,096元5.申請保留金額:100,000元6.申請保留原因:本案於107年10月30日經內政部都委會審定,後續將依法辦理再公開展覽作業,尚未達原訂撥款條件,致經費需保留。【保留類型4】。	
	04	100,000	高速公路永康交流道特定區計畫暨永康六甲頂都市計畫通盤檢討案100,000元;保留原因:1.契約日期:100年9月28日2.計畫總經費:15,000,000元(分年編列,100年2,500,000元,101年6,500,000元,102年1,000,000元,103年100,000元,104年100,000元,105年100,000元,106年100,000元,107年350,000元,108年100,000元,109年4,150,000元)3.簽約金額:13,241,000元(市款)4.已付款金額:8,587,060元5.申請保留金額:100,000元6.申請保留原因:本案涉及兩項都市計畫區之通盤檢討作業,因未達原訂撥款條件,致經費需保留,其辦理進度分述如下: (1)六甲頂(一通):本案於107年12月27日經內政部都委會專案小組針對再公展期間人民陳情意見進行討論,預計提交108年1月29日內政部都委會大會審議。 (2)永康交流道(四通):本案於107年12月18日經內政部都委會審定,後續將依法辦理再公開展覽作業【保留類型4】。	
	04	111,366	安定都市計畫(計畫圖重製)案111,366元;保留原因:1.契約日期:102年9月5日2.計畫總經費:1,200,000元(分年編列,102年400,000元,103年800,000元)3.簽約金額:1,148,850元4.已付款金額:1,037,484元5.申請保留金額:111,366元6.申請保留原因:本案於107年11月29日發布實施,廠商於12月21日發文檢送成果資料至本局,俟完成第3-3期驗收及結案作業後,辦理價金撥付作業,爰辦理預算保留。【保留類型4】。	
	04	192,450	新化都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)案192,450元;保留原因:1.契約日期:102年8月21日2.計畫總經費:4,000,000元(分年編列,102年500,000元,103年2,000,000元,104年100,000元,105年100,000元,106年400,000元,107年350,000元,108年100,000元,109年450,000元)3.簽約金額:3,800,000元4.已付款金額:2,307,550元5.申請保留金額:192,450元6.申請保留原因:本案經107年7月24日第72次市都委會審議通過,因案情複雜、陳情案眾多,刻正依委員意見製作補充資料中,尚未達原訂撥款條件,致經費需保留。【保留類型4】。	
	04	100,000	變更善化都市計畫(第四次通盤檢討)100,000元;保留原因:1.契約日期:101年6月27日2.計畫總經費:3,685,000元(分年編列,101年1,500,000元,102年1,685,000元,103年100,000元,104年100,000元,105年100,000元,106年100,000元,107年100,000元)3.已付款金額:2,860,000元4.申請保留金額:100,000元(第四-4期275,000元及第四-5期550,000元)5.申請保留原因:本案內政部都委會於107年度召開4次專案小組審查會議及辦理現地勘查,因案情複雜、陳情案眾多,專案小組尚未獲致具體決議,須待本案經內政部都委會審議完竣並修正計畫書圖,完成發布實施作業後,方能辦理價金撥付及結案作業,爰辦理預算保留。【保留類型4】。	

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
104	104年度經常門小計	4,342,720	-	4,342,720	36.73%
	社區發展支出	4,342,720	-	4,342,720	36.73%
	社區發展	4,342,720	-	4,342,720	36.73%
	區域規劃業務	2,684,720	-	2,684,720	26.54%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	

# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	04	303,915	變更後壁都市計畫(第四次通盤檢討)委託技術服務案303,915元;保留原因:1.契約日期:102年8月5日2.計畫總經費:2,000,000元(分年編列,102年500,000元,103年1,000,000元,104年100,000元,105年100,000元,106年100,000元,107年100,000元,108年100,000元)3.簽約金額:1,910,000元4.已付款金額:1,196,085元5.申請保留金額:303,915元6.申請保留原因:本案業於107.08.27提報本市都市計畫委員會第73次大會審議,因案情複雜、陳情案眾多,刻正依會議記錄修正計畫書圖作業中,尚未達原訂撥款條件,致經費需保留。【保留類型4】。	
		4,342,720		
		4,342,720		
		4,342,720		
	04	294,720	台南都會區域空間發展規劃與土地通盤檢討作業294,720元;保留原因:1.契約日期:100年12月5日。2.計畫總經費:24,000,000元。(分年編列,100年4,000,000元、101年8,000,000元、102年4,000,000元、103年3,600,000元、104年4,400,000元)。3.簽約金額:24,000,000元。4.已付款金額:23,705,280元。5.申請保留金額:294,720元。6.申請保留原因:(1)本案因案情廣泛涉及本府及中央各相關單位議題政策,103年4月辦理公開展覽作業後,嗣於104年經臺南市都市計畫委員會審議通過,刻於內政部都市計畫審議階段(迄107年12月底已召開12次部都委會專案小組及2次部都委會大會,並於107年9月份辦理再公開展覽作業,內政部將續排本案提送部都委會審議),為利計畫順利執行,爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】。	
	04	650,000	102年度臺南市政府配合本市各重點發展地區辦理擬定或變更都市計畫案650,000元;保留原因:1.契約日期:102年10月30日。2.計畫總經費:5,000,000元。(分年編列,102年1,500,000元、103年1,500,000元、104年2,000,000元)。3.簽約金額:5,000,000元。4.已付款金額:4,350,000元。5.申請保留金額:650,000元。6.申請保留原因:本案A1、A3、B1、B2、B3已結案,另尚有A2-安南區草湖寮地區(高60)細部計畫擬定案、B4-擬定臺南市安南區「創(專)2(附)」創意文化專用區細部計畫案。(1)A2案:經105年12月第56次臺南市都市計畫委員會審議通過,涉及主要計畫嗣於106年內政部都市計畫委員會審定,後續尚需俟地政司核定重劃計畫書,始發布實施都市計畫,為利案件順利執行,爰辦理保留預算。(2)B4案:業於108年1月3日發布實施,惟未及完成結案請款作業,爰辦理保留預算。(3)因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	
	04	30,000	臺南市(新營、曾文、玉井、新化等生活圈)都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案30,000元;保留原因:1.契約日期:104年1月20日。2.計畫總經費:7,200,000元(補助款5,760,000元、市款1,440,000元,分年編列,103年1,440,000元、104年2,040,000元、105年1,860,000元、106年1,860,000元)。3.簽約金額:6,900,000元。4.已付款金額:3,450,000元。5.申請保留金額:30,000元。(104年度30,000元、105年度1,860,000元、1,560,000元)6.申請保留原因:(1)本案配合內政部營建署進度持續辦理各都市計畫區公共設施用地評估檢討,業於107年11月28日經內政部整體檢討構想審查會議通過,續仍應依法定程序辦理公開展覽、都委會審議等事宜,爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	都市規劃業務	1,658,000	-	1,658,000	97.07%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	

# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	04	1,710,000	臺南府城生活圈都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案1,710,000元; 保留原因:1. 契約日期:103年12月15日。2. 計畫總經費:9,000,000元(補助款7,200,000元、市款1,800,000元),分年編列,103年1,800,000元、104年2,520,000元、105年2,340,000元、106年2,340,000元)。3. 簽約金額:8,700,000元。4. 已付款金額:2,610,000元。5. 申請保留金額:1,710,000元。(104年度1,710,000元、105年度2,340,000元、106年度2,040,000元) 6. 申請保留原因:(1)本案配合內政部營建署進度持續辦理各都市計畫區公共設施用地評估檢討,業於107年11月28日經內政部整體檢討構想審查會議通過,續仍應依法定程序辦理公開展覽、都委會審議等事宜,爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	
		1,658,000	工程規劃設計中、或規劃設計欠周致變更設計中、或施工中尚未完工而予以保留	
	04	100,000	高速公路永康交流道特定區計畫暨永康六甲頂都市計畫通盤檢討案100,000元; 保留原因:1. 契約日期:100年9月28日2. 計畫總經費:15,000,000元(分年編列,100年2,500,000元,101年6,500,000元,102年1,000,000元,103年100,000元,104年100,000元,105年100,000元,106年100,000元,107年350,000元,108年100,000元,109年4,150,000元)3. 簽約金額:13,241,000元(市款) 4. 已付款金額:8,587,060元5. 申請保留金額:100,000元6. 申請保留原因:本案涉及兩項都市計畫區之通盤檢討作業,因未達原訂撥款條件,致經費需保留,其辦理進度分述如下:(1)六甲頂(一通):本案於107年12月27日經內政部都委會專案小組針對再公展期間人民陳情意見進行討論,預計提交108年1月29日內政部都委會大會審議。(2)永康交流道(四通):本案於107年12月18日經內政部都委會審定,後續將依法辦理再公開展覽作業。【保留類型4】。	
	04	100,000	變更善化都市計畫(第四次通盤檢討)100,000元; 保留原因:1. 契約日期:101年6月27日2. 計畫總經費:3,685,000元(分年編列,101年1,500,000元,102年1,685,000元,103年100,000元,104年100,000元,105年100,000元,106年100,000元,107年100,000元)3. 已付款金額:2,860,000元4. 申請保留金額:100,000元(第四-4期275,000元及第四-5期550,000元)。5. 申請保留原因:本案內政部都委會於107年度召開4次專案小組審查會議及辦理現地勘查,因案情複雜、陳情案眾多,專案小組尚未獲致具體決議,須待本案經內政部都委會審議完竣並修正計畫書圖,完成發布實施作業後,方能辦理價金撥付及結案作業,爰辦理預算保留。【保留類型4】。	
	04	1,000,000	變更新營都市計畫(第三次通盤檢討)案1,000,000元; 保留原因:1. 契約日期:100年10月4日2. 計畫總經費:10,000,000元(分年編列,100年1,500,000元,101年5,000,000元,102年1,000,000元,103年100,000元,104年1,000,000元,105年100,000元,106年100,000元,107年300,000元,108年100,000元,109年800,000元)3. 簽約金額:9,443,000元(市款) 4. 已付款金額:7,199,096元5. 申請保留金額:1,000,000元6. 申請保留原因:本案於107年10月30日經內政部都委會審定,後續將依法辦理再公開展覽作業,尚未達原訂撥款條件,致經費需保留。【保留類型4】。	

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
105	105年度經常門小計	9,200,000	-	9,200,000	78.12%
	社區發展支出	9,200,000	-	9,200,000	78.12%
	社區發展	9,200,000	-	9,200,000	78.12%
	區域規劃業務	6,890,000	-	6,890,000	87.22%
		-	-	-	

# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保留原因		分析			
經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註	
經常門	04	100,000	新化都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)案100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 102年8月21日 2. 計畫總經費: 4,000,000元(分年編列, 102年500,000元, 103年2,000,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年400,000元, 107年350,000元, 108年100,000元, 109年450,000元) 3. 簽約金額: 3,800,000元 4. 已付款金額: 2,307,550元 5. 申請保留金額: 100,000元 6. 申請保留原因: 本案經107年7月24日第72次市都委會審議通過, 因案情複雜、陳情案眾多, 刻正依委員意見製作補充資料中, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。【保留類型4】。		
	04	100,000	變更後壁都市計畫(第四次通盤檢討)委託技術服務案100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 102年8月5日 2. 計畫總經費: 2,000,000元(分年編列, 102年500,000元, 103年1,000,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年100,000元, 108年100,000元) 3. 簽約金額: 1,910,000元 4. 已付款金額: 1,196,085元 5. 申請保留金額: 100,000元 6. 申請保留原因: 本案業於107.08.27提報本市都市計畫委員會第73次大會審議, 因案情複雜、陳情案眾多, 刻正依會議記錄修正計畫圖作業中, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。【保留類型4】。		
	04	258,000	永康區幹3-1號道路附近附帶條件(農業區變更為住宅區部分)案258,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 104年4月16日 2. 計畫總經費: 900,000元 3. 簽約金額: 860,000元 4. 已付款金額: 602,000元 5. 申請保留金額: 258,000元 6. 申請保留原因: (1)目前為部都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。		
			9,200,000		
			9,200,000		
		6,890,000	計畫提報作業遲延、或核定緩慢、或規劃作業延宕、未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理		
	04	1,860,000	臺南市(新營、曾文、玉井、新化等生活圈)都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案1,860,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 104年1月20日。2. 計畫總經費: 7,200,000元(補助款5,760,000元、市款1,440,000元, 分年編列, 103年1,440,000元、104年2,040,000元、105年1,860,000元、106年1,860,000元)。3. 簽約金額: 6,900,000元。4. 已付款金額: 3,450,000元。5. 申請保留金額: 1,860,000元。(104年度30,000元、105年度1,860,000元、106年度1,560,000元) 6. 申請保留原因: (1)本案配合內政部營建署進度持續辦理各都市計畫區公共設施用地評估檢討, 業於107年11月28日經內政部整體檢討構想審查會議通過, 續仍應依法定程序辦理公開展覽、都委會審議等事宜, 爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】		

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
	都市規劃業務	2,310,000	-	2,310,000	59.59%
		-	-	-	

# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保留原因		分析			
經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註	
經常門	04	2,300,000	臺南市(北門、南科、新豐等生活圈)都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案2,300,000元;保留原因:1.契約日期:104年1月20日。2.計畫總經費:8,800,000元(補助款7,040,000元、市款1,760,000元,分年編列,103年1,760,000元、104年2,440,000元、105年2,300,000元、106年2,300,000元)。3.簽約金額:8,400,000元。4.已付款金額:4,200,000元。5.申請保留金額:2,300,000元。(105年度2,300,000元、106年度1,900,000元)6.申請保留原因:(1)本案配合內政部營建署進度持續辦理各都市計畫區公共設施用地評估檢討,業於107年11月28日經內政部整體檢討構想審查會議通過,續仍應依法定程序辦理公開展覽、都委會審議等事宜,爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】		
	04	390,000	104年度臺南市北區細部計畫通盤檢討暨指定地區規劃作業390,000元;保留原因:1.契約日期:104年6月1日。2.計畫總經費:4,000,000元。(分年編列,104年1,000,000元、105年1,100,000元、106年100,000元、107年840,000元、108年380,000元、109年580,000元。)3.簽約金額:3,800,000元。4.已付款金額:1,710,000元。5.申請保留金額:390,000元。(105年度390,000元、106年度100,000元、107年度840,000元)6.申請保留原因:(1)本案涉及工務、地政、交通、文化、水利、消防等課題,案情複雜,全案刻於本市都市計畫委員會審議中,為利計畫順利執行,爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】		
	04	2,340,000	臺南府城生活圈都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案2,340,000元;保留原因:1.契約日期:103年12月15日。2.計畫總經費:9,000,000元(補助款7,200,000元、市款1,800,000元),分年編列,103年1,800,000元、104年2,520,000元、105年2,340,000元、106年2,340,000元)。3.簽約金額:8,700,000元。4.已付款金額:2,610,000元。5.申請保留金額:2,340,000元。(104年度1,710,000元、105年度2,340,000元、106年度2,040,000元)6.申請保留原因:(1)本案配合內政部營建署進度持續辦理各都市計畫區公共設施用地評估檢討,業於107年11月28日經內政部整體檢討構想審查會議通過,續仍應依法定程序辦理公開展覽、都委會審議等事宜,爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】		
			2,310,000	計畫提報作業遲延、或核定緩慢、或規劃作業延宕、未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理	
		04	1,710,000	玉井都市計畫(都市計畫圖重製)1,710,000元;保留原因:1.契約日期:105年10月20日 2.計畫總經費:2,100,000元(分年編列,105年2,000,000元、106年100,000元) 3.簽約金額:1,900,000元 4.已付款金額:190,000元 5.申請保留金額:1,710,000元 6.申請保留原因: (1)目前展草案研擬中,惟須召開多次工作會議及機關協調會議,尚未達原訂撥款條件,致經費需保留。 (2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。	



# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	04	100,000	高速公路永康交流道特定區計畫暨永康六甲頂都市計畫通盤檢討案100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 100年9月28日2. 計畫總經費: 15,000,000元(分年編列, 100年2,500,000元, 101年6,500,000元, 102年1,000,000元, 103年100,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年350,000元, 108年100,000元, 109年4,150,000元)3. 簽約金額: 13,241,000元(市款) 4. 已付款金額: 8,587,060元5. 申請保留金額: 100,000元6. 申請保留原因: 本案涉及兩項都市計畫區之通盤檢討作業, 因未達原訂撥款條件, 致經費需保留, 其辦理進度分述如下: (1)六甲頂(一通): 本案於107年12月27日經內政部都委會專案小組針對再公展期間人民陳情意見進行討論, 預計提交108年1月29日內政部都委會大會審議。(2)永康交流道(四通): 本案於107年12月18日經內政部都委會審定, 後續將依法辦理再公開展覽作業【保留類型4】。	
	04	100,000	變更新營都市計畫(第三次通盤檢討)案100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 100年10月4日2. 計畫總經費: 10,000,000元(分年編列, 100年1,500,000元, 101年5,000,000元, 102年1,000,000元, 103年100,000元, 104年1,000,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年300,000元, 108年100,000元, 109年800,000元)3. 簽約金額: 9,443,000元(市款) 4. 已付款金額: 7,199,096元5. 申請保留金額: 100,000元6. 申請保留原因: 本案於107年10月30日經內政部都委會審定, 後續將依法辦理再公開展覽作業, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。【保留類型4】。	
	04	100,000	變更善化都市計畫(第四次通盤檢討)100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 101年6月27日2. 計畫總經費: 3,685,000元(分年編列, 101年1,500,000元, 102年1,685,000元, 103年100,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年100,000元)3. 已付款金額: 2,860,000元4. 申請保留金額: 100,000元(第四-4期275,000元及第四-5期550,000元)。5. 申請保留原因: 本案內政部都委會於107年度召開4次專案小組審查會議及辦理現地勘查, 因案情複雜、陳情案眾多, 專案小組尚未獲致具體決議, 須待本案經內政部都委會審議完竣並修正計畫書圖, 完成發布實施作業後, 方能辦理價金撥付及結案作業, 爰辦理預算保留。【保留類型4】。	
	04	100,000	新化都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)案100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 102年8月21日2. 計畫總經費: 4,000,000元(分年編列, 102年500,000元, 103年2,000,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年400,000元, 107年350,000元, 108年100,000元, 109年450,000元)3. 簽約金額: 3,800,000元4. 已付款金額: 2,307,550元5. 申請保留金額: 100,000元6. 申請保留原因: 本案經107年7月24日第72次市都委會審議通過, 因案情複雜、陳情案眾多, 刻正依委員意見製作補充資料中, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。【保留類型4】。	
	04	100,000	變更後壁都市計畫(第四次通盤檢討)委託技術服務案100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 102年8月5日2. 計畫總經費: 2,000,000元(分年編列, 102年500,000元, 103年1,000,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年100,000元, 108年100,000元)3. 簽約金額: 1,910,000元4. 已付款金額: 1,196,085元5. 申請保留金額: 100,000元6. 申請保留原因: 本案業於107.08.27提報本市都市計畫委員會第73次大會審議, 因案情複雜、陳情案眾多, 刻正依會議紀錄修正計畫書圖作業中, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。【保留類型4】。	

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
106	106年度經常門小計	12,661,110	-	12,661,110	61.43%
	社區發展支出	12,661,110	-	12,661,110	61.43%
	社區發展	12,661,110	-	12,661,110	61.43%
	區域規劃業務	5,813,360	-	5,813,360	94.03%
		-	-	-	

# 都市發展局

## 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	04	100,000	變更官田都市計畫(第四次通盤檢討)委託技術服務案 100,000元;保留原因:1.契約日期:102年6月21日 2.計畫總經費:3,500,000元(分年編列,102年1,000,000元,103年600,000元,104年1,000,000元,105年100,000元,106年100,000元,107年300,000元,108年100,000元,109年300,000元) 3.簽約金額:3,400,000元 4.已付款金額:2,550,000元 5.申請保留金額:100,000元(考量計畫執行預算足夠,擬不保留104年剩餘款\$50,000) 6.申請保留原因: (1)目前為部都委會審議階段,尚未達原訂撥款條件,致經費需保留。 (2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。	
		12,661,110		
		12,661,110		
		5,813,360	計畫提報作業遲延、或核定緩慢、或規劃作業延宕、未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理	
	04	121,360	擬定新市都市計畫(附帶條件農業區)細部計畫暨配合變更主要計畫案121,360元;保留原因:1.契約日期:106年10月3日。 2.計畫總經費:1,600,000元。(分年編列,106年400,000元、107年600,000元、108年320,000元、109年度280,000元。)3.簽約金額:1,548,000元。4.已付款金額:278,640元。5.申請保留金額:121,360元。(106年度121,360元、107年度600,000元)6.申請保留原因: (1)刻於市都委會審議階段,為利計畫順利執行,爰辦理保留預算。 (2)因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	
	04	100,000	104年度臺南市北區細部計畫通盤檢討暨指定地區規劃作業100,000元;保留原因:1.契約日期:104年6月1日。2.計畫總經費:4,000,000元。(分年編列,104年1,000,000元、105年1,100,000元、106年100,000元、107年840,000元、108年380,000元、109年580,000元。)3.簽約金額:3,800,000元。4.已付款金額:1,710,000元。5.申請保留金額:100,000元。(105年度390,000元、106年度100,000元、107年度840,000元) 6.申請保留原因:(1)本案涉及工務、地政、交通、文化、水利、消防等課題,案情複雜,全案刻於本市都市計畫委員會審議中,為利計畫順利執行,爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年度	工作計畫名稱	歲出保留			
		應付數	保留數	合計	%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
	都市規劃業務	6,847,750	-	6,847,750	47.46%

# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	04	2,040,000	臺南府城生活圈都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案2,040,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 103年12月15日。2. 計畫總經費: 9,000,000元(補助款7,200,000元、市款1,800,000元), 分年編列, 103年1,800,000元、104年2,520,000元、105年2,340,000元、106年2,340,000元)。3. 簽約金額: 8,700,000元。4. 已付款金額: 2,610,000元。5. 申請保留金額: 2,040,000元。(104年度1,710,000元、105年度2,340,000元、106年度2,040,000元)6. 申請保留原因: (1) 本案配合內政部營建署進度持續辦理各都市計畫區公共設施用地評估檢討, 業於107年11月28日經內政部整體檢討構想審查會議通過, 續仍應依法定程序辦理公開展覽、都委會審議等事宜, 爰辦理保留預算。(2) 因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	
	04	1,560,000	臺南市(新營、曾文、玉井、新化等生活圈)都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案1,560,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 104年1月20日。2. 計畫總經費: 7,200,000元(補助款5,760,000元、市款1,440,000元), 分年編列, 103年1,440,000元、104年2,040,000元、105年1,860,000元、106年1,860,000元)。3. 簽約金額: 6,900,000元。4. 已付款金額: 3,450,000元。5. 申請保留金額: 1,560,000元。(104年度30,000元、105年度1,860,000元、1,560,000元)6. 申請保留原因: (1) 本案配合內政部營建署進度持續辦理各都市計畫區公共設施用地評估檢討, 業於107年11月28日經內政部整體檢討構想審查會議通過, 續仍應依法定程序辦理公開展覽、都委會審議等事宜, 爰辦理保留預算。(2) 因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	
	04	1,900,000	臺南市(北門、南科、新豐等生活圈)都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案1,900,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 104年1月20日。2. 計畫總經費: 8,800,000元(補助款7,040,000元、市款1,760,000元), 分年編列, 103年1,760,000元、104年2,440,000元、105年2,300,000元、106年2,300,000元)。3. 簽約金額: 8,400,000元。4. 已付款金額: 4,200,000元。5. 申請保留金額: 1,900,000元。(105年度2,300,000元、106年度1,900,000元)6. 申請保留原因: (1) 本案配合內政部營建署進度持續辦理各都市計畫區公共設施用地評估檢討, 業於107年11月28日經內政部整體檢討構想審查會議通過, 續仍應依法定程序辦理公開展覽、都委會審議等事宜, 爰辦理保留預算。(2) 因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	
	04	92,000	臺南市南區喜樹灣裡地區營建署國宅基金土地檢討案92,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 105年9月5日。2. 計畫總經費: 950,000元。(分年編列, 105年500,000元、106年450,000元。)3. 簽約金額: 920,000元。4. 已付款金額: 828,000元。5. 申請保留金額: 92,000元。6. 申請保留原因: (1) 刻於內政部審議階段, 為利計畫順利執行, 爰辦理保留預算。(2) 因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	
經常門		6,847,750		

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	

# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	04	100,000	高速公路永康交流道特定區計畫暨永康六甲頂都市計畫通盤檢討案100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 100年9月28日2. 計畫總經費: 15,000,000元(分年編列, 100年2,500,000元, 101年6,500,000元, 102年1,000,000元, 103年100,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年350,000元, 108年100,000元, 109年4,150,000元)3. 簽約金額: 13,241,000元(市款) 4. 已付款金額: 8,587,060元5. 申請保留金額: 100,000元6. 申請保留原因: 本案涉及兩項都市計畫區之通盤檢討作業, 因未達原訂撥款條件, 致經費需保留, 其辦理進度分述如下: (1)六甲頂(一通): 本案於107年12月27日經內政部都委會專案小組針對再公展期間人民陳情意見進行討論, 預計提交108年1月29日內政部都委會大會審議。(2)永康交流道(四通): 本案於107年12月18日經內政部都委會審定, 後續將依法辦理再公開展覽作業。【保留類型4】。	
	04	100,000	變更新營都市計畫(第三次通盤檢討)案100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 100年10月4日2. 計畫總經費: 10,000,000元(分年編列, 100年1,500,000元, 101年5,000,000元, 102年1,000,000元, 103年100,000元, 104年1,000,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年300,000元, 108年100,000元, 109年800,000元)3. 簽約金額: 9,443,000元(市款) 4. 已付款金額: 7,199,096元5. 申請保留金額: 100,000元6. 申請保留原因: 本案於107年10月30日經內政部都委會審定, 後續將依法辦理再公開展覽作業, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。【保留類型4】。	
	04	100,000	變更善化都市計畫(第四次通盤檢討)100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 101年6月27日2. 計畫總經費: 3,685,000元(分年編列, 101年1,500,000元, 102年1,685,000元, 103年100,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年100,000元)3. 已付款金額: 2,860,000元4. 申請保留金額: 100,000元(第四-4期275,000元及第四-5期550,000元)。5. 申請保留原因: 本案內政部都委會於107年度召開4次專案小組審查會議及辦理現地勘查, 因案情複雜、陳情案眾多, 專案小組尚未獲致具體決議, 須待本案經內政部都委會審議完竣並修正計畫書圖, 完成發布實施作業後, 方能辦理價金撥付及結案作業, 爰辦理預算保留。【保留類型4】。	
	04	400,000	新化都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)案400,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 102年8月21日2. 計畫總經費: 4,000,000元(分年編列, 102年500,000元, 103年2,000,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年400,000元, 107年350,000元, 108年100,000元, 109年450,000元)3. 簽約金額: 3,800,000元4. 已付款金額: 2,307,550元5. 申請保留金額: 400,000元6. 申請保留原因: 本案經107年7月24日第72次市都委會審議通過, 因案情複雜、陳情案眾多, 刻正依委員意見製作補充資料中, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】。	

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	

# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保留原因		分析		
經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註
	04	30,000	變更下營都市計畫(第四次通盤檢討)案30,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 103年10月30日 2. 計畫總經費: 4,300,000元(分年編列, 103年1,200,000元, 104年1,200,000元, 105年600,000元, 106年600,000元, 107年100,000元, 108年100,000元, 109年500,000元) 3. 簽約金額: 4,200,000元 4. 已付款金額: 3,570,000元 5. 申請保留金額: 30,000元 6. 申請保留原因: (1)目前為部都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。 (2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	100,000	變更後壁都市計畫(第四次通盤檢討)委託技術服務案100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 102年8月5日 2. 計畫總經費: 2,000,000元(分年編列, 102年500,000元, 103年1,000,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年100,000元, 108年100,000元) 3. 簽約金額: 1,910,000元 4. 已付款金額: 1,196,085元 5. 申請保留金額: 100,000元 6. 申請保留原因: 本案業於107.08.27提報本市都市計畫委員會第73次大會審議, 因案情複雜、陳情案眾多, 刻正依會議記錄修正計畫書圖作業中, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。 【保留類型4】。	
	04	100,000	變更官田都市計畫(第四次通盤檢討)委託技術服務案100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 102年6月21日 2. 計畫總經費: 3,500,000元(分年編列, 102年1,000,000元, 103年600,000元, 104年1,000,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年300,000元, 108年100,000元, 109年300,000元) 3. 簽約金額: 3,400,000元 4. 已付款金額: 2,550,000元 5. 申請保留金額: 100,000元(考量計畫執行預算足夠, 擬不保留104年剩餘款\$50,000) 6. 申請保留原因: (1)目前為部都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。 (2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	30,000	擬定七股都市計畫30,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 103年7月15日 2. 計畫總經費: 5,000,000元(分年編列, 103年1,000,000元, 104年100,000元, 105年1,650,000元, 106年850,000元, 107年100,000元, 108年600,000元, 109年700,000元) 3. 簽約金額: 4,760,000元 4. 已付款金額: 3,570,000元 5. 申請保留金額: 30,000元 6. 申請保留原因: (1)目前為部都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。 (2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	



# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	04	72,000	大內都市計畫(都市計畫圖重製)72,000元;保留原因:1.契約日期:105年8月16日 2.計畫總經費:1,200,000元(分年編列,105年600,000元,106年400,000元,107年100,000元,108年100,000元) 3.簽約金額:1,160,000元 4.已付款金額:928,000元 5.申請保留金額:72,000元 6.申請保留原因: (1)目前目前為部都委會審議階段,尚未達原訂撥款條件,致經費需保留。 (2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	295,000	學甲都市計畫(都市計畫圖重製)295,000元;保留原因:1.契約日期:105年7月13日2.計畫總經費:1,900,000元(分年編列,105年1,000,000元,106年400,000元,107年100,000元,108年400,000元)3.簽約金額:1,700,000元4.已付款金額:1,105,000元5.申請保留金額:295,000元6.申請保留原因: (1)目前為部都委會審議階段,尚未達原訂撥款條件,致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	100,000	玉井都市計畫(都市計畫圖重製)100,000元;保留原因:1.契約日期:105年10月20日 2.計畫總經費:2,100,000元(分年編列,105年2,000,000元、106年100,000元) 3.簽約金額:1,900,000元 4.已付款金額:190,000元 5.申請保留金額:100,000元 6.申請保留原因: (1)目前公展草案研擬中,惟須召開多次工作會議及機關協調會議,尚未達原訂撥款條件,致經費需保留。 (2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	912,000	高速公路麻豆交流道附近特定區計畫(第四次通盤檢討暨都市計畫圖重製)912,000元;保留原因:1.契約日期:104年06月23日 2.計畫總經費:9,000,000元(分年編列,104年1,000,000元,105年3,600,000元、106年3,000,000,107年100,000元,108年100,000元,109年850,000元,110年350,000元) 3.簽約金額:8,800,000元 4.已付款金額:6,688,000元 5.申請保留金額:912,000元 6.申請保留原因: (1)目前為市都委會審議階段,尚未達原訂撥款條件,致經費需保留。 (2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	1,500,000	仁德都市計畫(第三次通盤檢討)1,500,000元;保留原因:1.契約日期:104年05月15日2.計畫總經費:5,000,000元(分年編列,104年500,000元,105年1,500,000元,106年1,500,000,107年100,000元,108年100,000元,109年1,300,000元)3.簽約金額:4,900,000元4.已付款金額:1,960,000元5.申請保留金額:1,500,000元(考量計畫執行預算足夠,擬不保留105年剩餘款\$40,000)6.申請保留原因:(1)目前為部都委會審議階段,尚未達原訂撥款條件,致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕,未於年度內辦理完成,仍需繼續辦理而辦理保留。	



# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	04	224,750	南鯤鯓特定區計畫(第四次通盤檢討) 224,750元; 保留原因: 1. 契約日期: 105年06月14日 2. 計畫總經費: 2,100,000元(分年編列, 105年250,000元, 106年850,000元, 107年100,000元, 108年300,000元, 109年510,000元, 110年90,000元) 3. 簽約金額: 1,945,000元 4. 已付款金額: 875,250元 5. 申請保留金額: 224,750元 6. 申請保留原因: (1)目前為市都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	758,000	高速公路新營交流道附近特定區計畫(第四次通盤檢討) 758,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 106年6月15日 2. 計畫總經費: 2,500,000元(分年編列, 106年1,000,000元, 107年650,000元, 108年100,000元, 109年630,000元, 110年120,000元) 3. 簽約金額: 2,420,000元 4. 已付款金額: 242,000元 5. 申請保留金額: 758,000元 6. 申請保留原因: (1)目前公展草案研擬中, 惟須召開多次工作會議及機關協調會議, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	529,000	變更將軍(滬江地區)都市計畫圖重製暨專案通盤檢討 529,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 106年8月3日 2. 計畫總經費: 1,800,000元(分年編列, 106年700,000元, 107年300,000元, 108年150,000元, 109年570,000元, 110年80,000元) 3. 簽約金額: 1,710,000元 4. 已付款金額: 171,000元 5. 申請保留金額: 529,000元 6. 申請保留原因: (1)目前刻正辦理重製疑義研商作業中, 惟須召開多次工作會議及機關協調會議, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	692,000	變更六甲都市計畫圖重製暨專案通盤檢討 692,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 106年7月5日 2. 計畫總經費: 2,200,000元(分年編列, 106年900,000元, 107年200,000元, 108年300,000元, 109年700,000元, 110年100,000元) 3. 簽約金額: 2,080,000元 4. 已付款金額: 208,000元 5. 申請保留金額: 692,000元 6. 申請保留原因: (1)目前刻正辦理重製疑義研商作業中, 惟須召開多次工作會議及機關協調會議, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	560,000	「106年度臺南市都市發展資訊系統資料更新、維護及系統擴充建置案」 560,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 106年7月5日 2. 簽約金額: 2,800,000元 3. 已付款金額: 2,240,000元 4. 保留金額: 560,000元 5. 保留原因: 因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理【保留類型4】。	

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
106	106年度資本門小計	1,190,000	-	1,190,000	18.77%
	社區發展支出	1,190,000	-	1,190,000	18.77%
	一般建築及設備	1,190,000	-	1,190,000	18.77%
	建築及設備	1,190,000	-	1,190,000	18.77%
		-	-	-	
107	107年度經常門小計	77,108,673	45,400,000	122,508,673	27.92%
	社區發展支出	77,108,673	45,400,000	122,508,673	27.92%
	社區發展	77,108,673	45,400,000	122,508,673	27.92%
	區域規劃業務	6,781,800	-	6,781,800	54.12%
		-	-	-	
		-	-	-	

# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
資本門	11	245,000	永康三坎店糖廠整體規劃案245,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 106年08月31日 2. 計畫總經費: 490,000元 3. 契約金額: 980,000元 (本局490,000元, 台糖490,000元) 4. 已付款金額: 245,000元 5. 申請保留金額: 245,000元 6. 申請保留原因: (1) 本案經依台糖召開審查會議結果, 刻正退請廠商修正土地鑑價報告中, 由於第二階段契約價金須於土地鑑價報告驗收完成後始得給付, 爰須辦理預算保留。 (2)【保留類型11】其他零星計畫。	
		1,190,000		
		1,190,000		
		1,190,000		
		1,190,000		
經常門	06	1,190,000	月津港公18水岸步道延伸規劃設計案1,190,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 106年4月13日。2. 計畫總經費: 1,700,000元。3. 保留內容(1)簽約金額: 1,700,000元。(2)已付款金額: 510,000元。(3)申請保留金額: 1,190,000元。4. 申請保留原因: 本案為步道工程, 接續於水利局護岸工程完工後始得測繪地貌, 故本案目前於細部設計階段停工中, 俟水利局前期工程完工後再行復工。【保留類型6】	
		122,508,673		
		122,508,673		
		122,508,673		
		6,781,800		
	04	4,150,000	辦理擬訂臺南市國土計畫及先期研究規劃案4,150,000元; 保留原因: 1. 簽約日期: 106.08.14 2. 簽約金額: 16,500,000元。補助款5,500,000元、市款11,000,000元, 採一次發包, 分年編列預算辦理 (106年度編列3,900,000元、107年度編列5,200,000元、108年度編列3,300,000元, 109年度編列4,100,000元), 其中107年度編列5,200,000元, 補助款2,380,000元、市款2,820,000元。3. 已付金額: 4,950,000元 4. 申請保留金額: 4,150,000元 5. 保留原因: 案已完成期中報告審查, 並撥付第一、第二期款。案已提交期末報告, 俟完成期末審查, 始符合撥付第三期款之條件。因本府首次執行擬訂國土計畫, 且營建署亦同步製作國土計畫規劃手冊, 相關內容仍動態修正調整中, 致無法依原訂進度撥款, 經費需保留, 後續年度將積極趕辦。(保留類型4)	
	04	840,000	104年度臺南市北區細部計畫通盤檢討暨指定地區規劃作業840,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 104年6月1日。 2. 計畫總經費: 4,000,000元。(分年編列, 104年1,000,000元、105年1,100,000元、106年100,000元、107年840,000元、108年380,000元、109年580,000元。) 3. 簽約金額: 3,800,000元。 4. 已付款金額: 1,710,000元。 5. 申請保留金額: 840,000元。(105年度390,000元、106年度100,000元、107年度840,000元) 6. 申請保留原因: (1) 本案涉及工務、地政、交通、文化、水利、消防等課題, 案情複雜, 全案刻於本市都市計畫委員會審議中, 為利計畫順利執行, 爰辦理保留預算。 (2) 因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	

# 都市發展局

## 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	04	418,500	新市政中心預選基地先期規劃案418,500元; 保留原因: 1. 契約日期: 106年10月6日。2. 計畫總經費: 930,000元。(分年編列, 106年105,000元、107年825,000元)3. 簽約金額: 930,000元。4. 已付款金額: 511,500元。5. 申請保留金額: 418,500元。6. 申請保留原因: (1)本案業已完成期末審查, 惟因本案涉及重大市政政策, 尚需簽府一層進行簡報, 為利後續相關工作執行, 爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	
	04	97,300	變更安平港歷史風貌園區特定區都市計畫(第二次通盤檢討)案97,300元; 保留原因: 1. 契約日期: 106年6月15日。2. 計畫總經費: 3,500,000元。(分年編列, 106年700,000元、107年525,000元、108年1,200,000元、109年1,075,000元)3. 簽約金額: 3,222,000元。4. 已付款金額: 1,127,700元。5. 申請保留金額: 97,300元。6. 申請保留原因: (1)刻於本市都市計畫委員會審議階段, 為利計畫順利執行, 爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	
	04	600,000	擬定新市都市計畫(附帶條件農業區)細部計畫暨配合變更主要計畫案600,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 106年10月3日。2. 計畫總經費: 1,600,000元。(分年編列, 106年400,000元、107年600,000元、108年320,000元、109年度280,000元。)3. 簽約金額: 1,548,000元。4. 已付款金額: 278,640元。5. 申請保留金額: 600,000元。(106年度121,360元、107年度600,000元)6. 申請保留原因: (1)刻於本市都市計畫委員會審議階段, 為利計畫順利執行, 爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	
	04	30,000	變更臺南市安南區都市計畫(細部計畫)第二次通盤檢討案30,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 107年5月21日。2. 計畫總經費: 8,000,000元。(分年編列, 107年600,000元、108年3,000,000元、109年2,400,000元、110年2,000,000元)3. 簽約金額: 7,600,000元。4. 已付款金額: 570,000元。5. 申請保留金額: 30,000元。6. 申請保留原因: (1)刻於辦理草案規劃階段, 惟因涉及上位計畫、鄰近地區都市發展政策、整體開發等等內容案情複雜, 為利計畫順利執行, 爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	
	04	496,000	變更安定都市計畫(第五次通盤檢討)委託技術服務案496,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 107年7月9日。2. 計畫總經費: 1,600,000元。(分年編列, 107年800,000元、108年480,000元、109年320,000元)3. 簽約金額: 1,520,000元。4. 已付款金額: 304,000元。5. 申請保留金額: 496,000元。6. 申請保留原因: (1)刻於辦理草案規劃階段, 惟因涉及國土上位計畫、鄰近地區都市發展政策、地政等內容案情複雜, 規劃作業時間冗長, 為利計畫順利執行, 爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	都市規劃業務	8,807,973		8,807,973	40.17%

# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	04	150,000	變更仁德都市計畫(商二地區)細部計畫(第一次通盤檢討)委託技術服務案150,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 107年8月9日。2. 計畫總經費: 300,000元。(分年編列, 107年150,000元、108年150,000元)3. 簽約金額: 295,000元。4. 已付款金額: 0元。5. 申請保留金額: 150,000元。6. 申請保留原因: (1)刻於辦理草案規劃階段, 惟因涉及商業環境調查、土地及建築管制研訂等內容案情複雜, 規劃作業時間冗長, 為利計畫順利執行, 爰辦理保留預算。(2)因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。【保留類型4】	
	04	8,807,973 2,308,472	「107年度臺南市都市計畫樁(東、中西、南、北、安平、安南區都市計畫範圍)測定及復補建案」2,308,472元; 保留原因: 1. 契約日期: 107年8月7日2. 簽約金額: 2,447,464元3. 已付款金額: 138,992元4. 保留金額: 2,308,472元5. 保留原因: 因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理【保留類型4】。	
	04	350,000	高速公路永康交流道特定區計畫暨永康六甲頂都市計畫通盤檢討案350,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 100年9月28日2. 計畫總經費: 15,000,000元(分年編列, 100年2,500,000元, 101年6,500,000元, 102年1,000,000元, 103年100,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年350,000元, 108年100,000元, 109年4,150,000元)3. 簽約金額: 13,241,000元(市款) 4. 已付款金額: 8,587,060元5. 申請保留金額: 350,000元6. 申請保留原因: 本案涉及兩項都市計畫區之通盤檢討作業, 因未達原訂撥款條件, 致經費需保留, 其辦理進度分述如下: (1)六甲頂(一通): 本案於107年12月27日經內政部都委會專案小組針對再公展期間人民陳情意見進行討論, 預計提交108年1月29日內政部都委會大會審議。(2)永康交流道(四通): 本案於107年12月18日經內政部都委會審定, 後續將依法辦理再公開展覽作業。【保留類型4】。	
	04	300,000	變更新營都市計畫(第三次通盤檢討)案300,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 100年10月4日2. 計畫總經費: 10,000,000元(分年編列, 100年1,500,000元, 101年5,000,000元, 102年1,000,000元, 103年100,000元, 104年1,000,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年300,000元, 108年100,000元, 109年800,000元)3. 簽約金額: 9,443,000元(市款) 4. 已付款金額: 7,199,096元5. 申請保留金額: 300,000元6. 申請保留原因: 本案於107年10月30日經內政部都委會審定, 後續將依法辦理再公開展覽作業, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。【保留類型4】。	
	04	100,000	變更善化都市計畫(第四次通盤檢討)100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 101年6月27日2. 計畫總經費: 3,685,000元(分年編列, 101年1,500,000元, 102年1,685,000元, 103年100,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年100,000元)3. 已付款金額: 2,860,000元4. 申請保留金額: 100,000元(第四-4期275,000元及第四-5期550,000元)。5. 申請保留原因: 本案內政部都委會於107年度召開4次專案小組審查會議及辦理現地勘查, 因案情複雜、陳情案眾多, 專案小組尚未獲致具體決議, 須待本案經內政部都委會審議完竣並修正計畫書圖, 完成發布實施作業後, 方能辦理價金撥付及結案作業, 爰辦理預算保留。【保留類型4】。	

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	

# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保留原		因分析		
經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註
	04	300,000	山上都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)300,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 102年8月13日 2. 計畫總經費: 2,800,000元(分年編列, 102年500,000元, 103年1,000,000元, 104年500,000元, 105年100,000元, 106年150,000元, 107年300,000元, 108年100,000元, 109年150,000元) 3. 簽約金額: 2,750,000元 4. 已付款金額: 2,246,154元 5. 申請保留金額: 300,000元(考量計畫執行預算足夠, 擬不保留106年剩餘款\$3846) 6. 申請保留原因: (1)目前為部都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	350,000	新化都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)案350,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 102年8月21日 2. 計畫總經費: 4,000,000元(分年編列, 102年500,000元, 103年2,000,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年400,000元, 107年350,000元, 108年100,000元, 109年450,000元) 3. 簽約金額: 3,800,000元 4. 已付款金額: 2,307,550元 5. 申請保留金額: 350,000元 6. 申請保留原因: 本案經107年7月24日第72次市都委會審議通過, 因案情複雜、陳情案眾多, 刻正依委員意見製作補充資料中, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。【保留類型4】。	
	04	100,000	變更下營都市計畫(第四次通盤檢討)案100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 103年10月30日 2. 計畫總經費: 4,300,000元(分年編列, 103年1,200,000元, 104年1,200,000元, 105年600,000元, 106年600,000元, 107年100,000元, 108年100,000元, 109年500,000元) 3. 簽約金額: 4,200,000元 4. 已付款金額: 3,570,000元 5. 申請保留金額: 100,000元 6. 申請保留原因: (1)目前為部都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規畫作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	100,000	變更後壁都市計畫(第四次通盤檢討)委託技術服務案100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 102年8月5日 2. 計畫總經費: 2,000,000元(分年編列, 102年500,000元, 103年1,000,000元, 104年100,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年100,000元, 108年100,000元) 3. 簽約金額: 1,910,000元 4. 已付款金額: 1,196,085元 5. 申請保留金額: 100,000元 6. 申請保留原因: 本案業於107.08.27提報本市都市計畫委員會第73次大會審議, 因案情複雜、陳情案眾多, 刻正依會議記錄修正計畫書圖作業中, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。【保留類型4】。	
	04	300,000	變更官田都市計畫(第四次通盤檢討)委託技術服務案300,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 102年6月21日 2. 計畫總經費: 3,500,000元(分年編列, 102年1,000,000元, 103年600,000元, 104年1,000,000元, 105年100,000元, 106年100,000元, 107年300,000元, 108年100,000元, 109年300,000元) 3. 簽約金額: 3,400,000元 4. 已付款金額: 2,550,000元 5. 申請保留金額: 300,000元(考量計畫執行預算足夠, 擬不保留104年剩餘款\$50,000) 6. 申請保留原因: (1)目前為部都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	



# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保留原因		分析		
經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註
	04	100,000	擬定七股都市計畫100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 103年7月15日2. 計畫總經費: 5,000,000元(分年編列, 103年1,000,000元, 104年100,000元, 105年1,650,000元, 106年850,000元, 107年100,000元, 108年600,000元, 109年700,000元)3. 簽約金額: 4,760,000元4. 已付款金額: 3,570,000元5. 申請保留金額: 100,000元6. 申請保留原因: (1)目前為部都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	100,000	大內都市計畫(都市計畫圖重製)100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 105年8月16日2. 計畫總經費: 1,200,000元(分年編列, 105年600,000元, 106年400,000元, 107年100,000元, 108年100,000元)3. 簽約金額: 1,160,000元4. 已付款金額: 928,000元5. 申請保留金額: 100,000元6. 申請保留原因: (1)目前目前為部都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	100,000	學甲都市計畫(都市計畫圖重製)100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 105年7月13日2. 計畫總經費: 1,900,000元(分年編列, 105年1,000,000元, 106年400,000元, 107年100,000元, 108年400,000元)3. 簽約金額: 1,700,000元4. 已付款金額: 1,105,000元5. 申請保留金額: 100,000元6. 申請保留原因: (1)目前為部都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	100,000	高速公路麻豆交流道附近特定區計畫(第四次通盤檢討暨都市計畫圖重製)100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 104年06月23日2. 計畫總經費: 9,000,000元(分年編列, 104年1,000,000元, 105年3,600,000元、106年3,000,000, 107年100,000元, 108年100,000元, 109年850,000元, 110年350,000元)3. 簽約金額: 8,800,000元4. 已付款金額: 6,688,000元5. 申請保留金額: 100,000元6. 申請保留原因: (1)目前為市都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	100,000	仁德都市計畫(第三次通盤檢討)100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 104年05月15日2. 計畫總經費: 5,000,000元(分年編列, 104年500,000元, 105年1,500,000元, 106年1,500,000, 107年100,000元, 108年100,000元, 109年1,300,000元)3. 簽約金額: 4,900,000元4. 已付款金額: 1,960,000元5. 申請保留金額: 100,000元(考量計畫執行預算足夠, 擬不保留105年剩餘款\$40,000)6. 申請保留原因: (1)目前為部都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	
	04	100,000	南鯤鯓特定區計畫(第四次通盤檢討)100,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 105年06月14日2. 計畫總經費: 2,100,000元(分年編列, 105年250,000元, 106年850,000, 107年100,000元, 108年300,000元, 109年510,000元, 110年90,000元)3. 簽約金額: 1,945,000元4. 已付款金額: 875,250元5. 申請保留金額: 100,000元6. 申請保留原因: (1)目前為市都委會審議階段, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。	



# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析		原 金 額	備 註
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施
	04	650,000	高速公路新營交流道附近特定區計畫(第四次通盤檢討) 650,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 106年6月15日 2. 計畫總經費: 2,500,000元(分年編列, 106年1,000,000元, 107年650,000元, 108年100,000元, 109年630,000元, 110年120,000元) 3. 簽約金額: 2,420,000元 4. 已付款金額: 242,000元 5. 申請保留金額: 650,000元 6. 申請保留原因: (1) 目前公展草案研擬中, 惟須召開多次工作會議及機關協調會議, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2) 【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。
	04	300,000	變更將軍(滬江地區)都市計畫圖重製暨專案通盤檢討 300,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 106年8月3日 2. 計畫總經費: 1,800,000元(分年編列, 106年700,000元, 107年300,000元, 108年150,000元, 109年570,000元, 110年80,000元) 3. 簽約金額: 1,710,000元 4. 已付款金額: 171,000元 5. 申請保留金額: 300,000元 6. 申請保留原因: (1) 目前刻正辦理重製疑義研商作業中, 惟須召開多次工作會議及機關協調會議, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2) 【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。
	04	200,000	變更六甲都市計畫圖重製暨專案通盤檢討 200,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 106年7月5日 2. 計畫總經費: 2,200,000元(分年編列, 106年900,000元, 107年200,000元, 108年300,000元, 109年700,000元, 110年100,000元) 3. 簽約金額: 2,080,000元 4. 已付款金額: 208,000元 5. 申請保留金額: 200,000元 6. 申請保留原因: (1) 目前刻正辦理重製疑義研商作業中, 惟須召開多次工作會議及機關協調會議, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2) 【保留類型4】因計畫提報送審作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。
	04	601,200	臺南市主要計畫及細部計畫分離專案通盤檢討案 601,200元; 保留原因: 1. 契約日期: 107年03月27日 2. 計畫總經費: 1,000,000元(分年編列, 107年700,000元, 108年300,000元) 3. 簽約金額: 988,000元 4. 已付款金額: 98,800元 5. 申請保留金額: 601,200元 6. 申請保留原因: (1) 目前公展草案研擬中, 惟須召開多次工作會議及機關協調會議, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2) 【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。
	04	455,000	高鐵特定區都市計畫變更(配合沙崙綠能科學城等政策計畫)案 455,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 107年08月01日 2. 計畫總經費: 1,500,000元(分年編列, 107年600,000元, 108年100,000元, 109年730,000元, 110年70,000元) 3. 簽約金額: 1,450,000元 4. 已付款金額: 145,000元 5. 申請保留金額: 455,000元 6. 申請保留原因: (1) 目前公展草案研擬中, 惟須召開多次工作會議及機關協調會議, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2) 【保留類型4】因計畫前置規劃作業延宕, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。
	04	580,000	西港都市計畫(第五次通盤檢討)(含都市計畫圖重製)案 580,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 107年10月19日 2. 計畫總經費: 2,300,000元(分年編列, 107年700,000元, 108年260,000元, 109年890,000元, 110年450,000元) 3. 簽約金額: 2,400,000元 4. 已付款金額: 240,000元(綜企動支120,000; 都規動支120,000) 5. 申請保留金額: 580,000元 6. 申請保留原因: (1) 目前刻正辦理重製疑義研商作業中, 惟須召開多次工作會議及機關協調會議, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2) 【保留類型4】因計畫提報送審作業遲延, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。



# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保留原因		分析			
經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註	
經常門	04	520,100	楠西都市計畫(都市計畫圖重製)案520,100元; 保留原因: 1. 契約日期: 107年4月23日 2. 計畫總經費: 1,700,000元(分年編列, 107年600,000元, 108年100,000元, 109年700,000元, 110年300,000元) 3. 簽約金額: 1,598,000元 4. 已付款金額: 79,900元 5. 申請保留金額: 520,100元 6. 申請保留原因: (1)目前刻正辦理重製疑義研商作業中, 惟須召開多次工作會議及機關協調會議, 尚未達原訂撥款條件, 致經費需保留。(2)【保留類型4】因計畫提報送審作業遲延, 未於年度內辦理完成, 仍需繼續辦理而辦理保留。		
	11	519,358	『107年度臺南市各都市計畫區範圍內(除原臺南市都市計畫範圍外)都市計畫樁位測定案』-106後續擴充519,358元; 保留原因: 1. 契約日期: 107年3月27日 2. 計畫總經費: 4,000,000元(分年編列, 107年3,000,000元, 108年1,000,000元) 3. 契約金額: 3,000,000元 4. 已付款金額: 2,480,642元 5. 申請保留金額: 519,358元 6. 保留原因: 合約跨期間保留款【保留類型11】。		
	11	173,843	『107年度地籍重測區都市計畫樁位清理、補健及恢復案』-106後續擴充173,843元; 保留原因: 1. 契約日期: 107年3月27日 2. 計畫總經費: 4,000,000元(分年編列, 107年3,000,000元, 108年1,000,000元) 3. 契約金額: 3,000,000元 4. 已付款金額: 2,826,157元 5. 申請保留金額: 173,843元 6. 保留原因: 合約跨期間保留款【保留類型11】。		
			106,918,900	工程規劃設計中、或規劃設計欠周致變更設計中、或施工中尚未完工而予以保留	
	01		3,150,000	辦理福安坑溪環境整備基礎調查與先期規劃委託可行性研究技術服務案3,150,000元; 保留原因: 1. 契約日期: 107年11月2日 2. 計畫總經費: 3,500,000元 3. 保留內容(1)契約金額3,500,000元(2)已付款金額: 350,000元(3)申請保留金額: 3,150,000元。 4. 申請保留原因: 因契約工作項目尚未完成而予以保留。【保留類型01】	
	01		199,800	辦理海安路中軸帶聖誕氛圍營造計畫199,800元; 保留原因: 1. 契約日期: 107年11月23日 2. 計畫總經費: 999,000元 3. 保留內容(1)契約金額999,000元(2)已付款金額: 799,200元(3)申請保留金額: 199,800元。 4. 申請保留原因: 因契約工作項目尚未完成而予以保留。【保留類型01】	
	04		39,000,000	106年度社會住宅包租代管試辦計畫委託服務案39,000,000元; 保留原因: 1. 簽約日期: 107年1月12日 2. 簽約金額100,219,200元(全額中央補助款, 委辦費99,619,200元, 宣導費600,000元)。 3. 已付款金額: 726,509元。 4. 保留金額: 39,000,000元。(本案實作實算) 5. 保留原因: 依合約為跨年度委辦案, 後續依契約期程辦理。【保留類型: 04】	
	06		5,000,000	中國城B1空間活化經費5,000,000元; 保留原因: 1. 計畫總經費: 5,000,000元 2. 保留內容: 5,000,000元 3. 保留原因: 配合台南市中西區廣四廣場改建工程案進度, 須保留至下年度繼續執行, 該工程於107年12月24日開工, 工期300日曆天, 預訂完工日期108年10月30日。【保留類型06】	
	11		19,169,100	辦理106年度住宅補貼計畫19,169,100元; 保留原因: 1. 核撥日期: 自107年2月起至108年8月止 2. 保留金額: 19,169,100元(永華: 中央款7,856,000元、市款2,569,600元, 民治: 中央款6,917,300元、市款1,826,200元) 3. 保留原因: 住宅租金補貼自107年2月起為期12期, 因部份申請民眾之租賃契約到期, 需於租約到期日兩個月內, 檢附後續租賃期間之租約, 方能繼續請領租金補助, 加計前述補件緩衝時間後, 預計將至108年8月底才能撥款完畢。【保留類型: 11】	

臺南市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
107	107年度資本門小計	1,506,839	1,266,093	2,772,932	1.53%
	社區發展支出	1,506,839	1,266,093	2,772,932	1.53%
	一般建築及設備	1,506,839	1,266,093	2,772,932	1.53%
	建築及設備	1,506,839	1,266,093	2,772,932	1.53%
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	
		-	-	-	

# 都市發展局 分析表

107年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析					
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註	
資本門	11	20,000,000	106年度社會住宅包租代管試辦計畫(租金補助費)20,000,000元; 保留原因:1.核撥日期:自107年起至110年12月止2.保留金額20,000,000元(預算金額51,840,000元,保留20,000,000元)3.保留原因:因包租代管案自107年1月起依據媒合合約,符合資格者可請領,本案執行四年,故保留後續撥款金額。【保留類型:11】		
	11	300,000	106年度社會住宅包租代管試辦計畫(督導及處理費)300,000元; 保留原因:1.申請保留金額300,000元。2.保留原因:中央依包租代管申請之房東數、房客數及媒合件數計算每件700元之督導及處理費,中央規定本案計畫執行四年(自107年1月起算),故須辦理保留。【保留類型:11】		
	11	50,000	106年度社會住宅包租代管試辦計畫(督導及處理費)50,000元; 保留原因:1.申請保留金額50,000元。2.保留原因:中央依包租代管申請之房東數、房客數及媒合件數計算每件700元之督導及處理費,中央規定本案計畫執行四年(自107年1月起算),故須辦理保留。【保留類型:11】		
	11	20,000,000	106年度社會住宅包租代管試辦計畫(修繕費、公證費、保險費等)20,000,000元; 保留原因:1.核撥日期:自107年起至110年12月止2.保留金額20,000,000元(預算金額53,100,000元,保留20,000,000元)3.保留原因:因包租代管案自107年1月起依據媒合租賃合約,符合條件者可申請相關費用,本案計畫執行四年,故保留後續撥款金額。【保留類型:11】		
	11	50,000	106年度社會住宅包租代管試辦計畫(督導及處理費)50,000元; 保留原因:1.申請保留金額50,000元。2.保留原因:中央依包租代管申請之房東數、房客數及媒合件數計算每件700元之督導及處理費,中央規定本案計畫執行四年(自107年1月起算),故須辦理保留。【保留類型:11】		
			2,772,932		
			2,772,932		
			2,772,932		
			2,772,932		
		01	766,093	「107年度臺南市新設好望角計畫」-「微風草原」好望角工程766,093元; 保留原因:1.決標日期:107年12月25日2.計畫總經費:800,000元3.保留內容(1)工程費:698,000元(2)設計監造費:40,646元(3)空污費:4,006元(4)材料試驗費:3,590元(5)工管費:19,851元(6)申請保留金額:766,093元。4.申請保留原因:因本案工程於107年12月25日決標,正辦理簽約中,而予以保留。(執行單位:新市區公所)【保留類型01】	
	06	1,506,839	新營鹽水糖鐵自行車通勤綠廊第3期工程1,506,839元; 保留原因:1.契約日期:106年9月7日(監造)、106年9月15日(工程)。2.計畫總經費:30,000,000元(補助款22,500,000元,市府配合款7,500,000元)3.保留內容(1)簽約金額:23,490,000元(2)監造:928,209元(3)空污費:62,640元(4)材料試驗費:158,465元(5)線補費:44,877元(6)鑑界費:40,000元(7)工管費:408,927元(8)號誌費:3,470,367元(8)已付款金額:27,096,646元。(工程款22,552,940元、空污費62,640元、工管費347,725元、監造費696,157元、線補費9,900元、試驗費97,035元、號誌費3,330,249元)(9)申請保留金額:1,506,839元。4.申請保留原因:因合約期間逾預算執行期間,需保留至下年度繼續執行。(承辦單位:臺南市政府都市發展局)【保留類型6】		
	08	500,000	「107年度臺南市新設好望角計畫」-「里好。侯伯」好望角工程500,000元; 保留原因:1.計畫總經費:500,000元2.保留內容:500,000元3.保留原因:目前辦理採購發包中,須保留至下年度繼續執行(執行單位:後壁區公所)。		

臺南市政府都市發展局  
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
	合計	233,179,198	28.96%		154,385,672			78,793,526		
101	101年度經常門小計	3,958,000	76.25%		3,958,000			-		
	社區發展支出	3,958,000	76.25%		3,958,000			-		
	社區發展	3,958,000	76.25%		3,958,000			-		
	都市規劃業務	558,000	46.85%	11	558,000	保留超過4年不予保留		-		
	都市開發業務	3,400,000	85.00%	11	3,400,000	機關與廠商雙方同意無償終止本案尚未履行之契約，並經營建署同意備查。		-		
102	102年度經常門小計	1,747,500	25.21%		1,747,500			-		
	社區發展支出	1,747,500	25.21%		1,747,500			-		
	社區發展	1,747,500	25.21%		1,747,500			-		
	都市規劃業務	1,747,500	27.89%		1,747,500			-		
103	103年度資本門小計	6,854,315	52.50%		-			6,854,315		
	社區發展支出	6,854,315	52.50%		-			6,854,315		
	一般建築及設備	6,854,315	52.50%		-			6,854,315		
	建築及設備	6,854,315	52.50%		-			6,854,315	7	工程設計監造費賸餘款註銷。
104	104年度經常門小計	50,000	0.42%		50,000			-		
	社區發展支出	50,000	0.42%		50,000			-		
	社區發展	50,000	0.42%		50,000			-		
	都市規劃業務	50,000	2.93%	1	50,000	考量計畫執行預算足夠，擬不保留剩餘款		-		
105	105年度經常門小計	40,000	0.30%		40,000			-		
	社區發展支出	40,000	0.30%		40,000			-		
	社區發展	40,000	0.30%		40,000			-		
	都市規劃業務	40,000	0.75%	11	40,000	考量計畫執行預算足夠，擬不保留剩餘款		-		
106	106年度經常門小計	1,408,346	3.20%		1,408,346			-		
	社區發展支出	1,408,346	3.20%		1,408,346			-		
	社區發展	1,408,346	3.20%		1,408,346			-		
	都市規劃業務	3,846	0.03%	11	3,846	考量計畫執行預算足夠，擬不保留剩餘款		-		
	都市開發業務	1,404,500	6.39%	1、8、1	1,404,500	計畫已完成		-		
106	106年度資本門小計	4,307,484	4.25%		-			4,307,484		
	社區發展支出	4,307,484	4.25%		-			4,307,484		
	一般建築及設備	4,307,484	4.25%		-			4,307,484		
	建築及設備	4,307,484	4.25%		-			4,307,484	7	工程賸餘款
107	107年度經常門小計	147,181,826	34.98%		147,181,826			-		
	社區發展支出	147,181,826	35.49%		147,181,826			-		
	一般行政	1,872,687	1.91%		1,872,687			-		
	行政管理	1,872,687	1.91%	1	1,872,687			-		
	社區發展	143,209,139	42.61%		143,209,139			-		
	區域規劃業務	524,081	4.13%	1、1	524,081	1.按業務實際需要而減支等404千元。 2.委辦案發包剩餘款120千元。		-		

## 臺南市政府都市發展局

## 歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
107	都市規劃業務	1,157,815	5.22%	1、1	1,157,815	1.按業務實際需要而減支等370千元。 2.委辦案「107年度臺南市都市計畫樁位測定及復補建案」結餘款790千元。	-	-		
	都市開發業務	141,527,243	45.84%	1	141,527,243	1.按業務實際需要而減支等2,606千元。 2.委辦案「未廣町街區景觀藝術計畫」結餘款451千元。 3.包租代管委託案剩餘數60,334千元。 4.包租代管案租金補貼等剩餘數78,136千元。	-	-		
	第一預備金	2,100,000	77.78%		2,100,000		-	-		
	第一預備金	2,100,000	77.78%		2,100,000		-	-		
	107年度資本門小計	67,631,727	35.50%		-		67,631,727	67,631,727		
	社區發展支出	67,631,727	35.50%		-		67,631,727	67,631,727		
	一般建築及設備 建築及設備	67,631,727	35.68%		-		67,631,727	67,631,727	4	1.按業務實際需要而減支等828千元。 2.好望角等案結餘款38千元。 3.城鎮風貌等發包剩餘款8,782千元。 4.城鎮風貌等撤案及註銷57,984千元。



## 臺南市政府

## 歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	126,457,273	-	-	113,769,614	-
非營業特種基金	1,000,000	-	-	-	-
國民住宅管理維護基金	1,000,000	-	-	-	-
一般建築及設備	124,191,180	-	-	112,503,521	-
建築及設備	124,191,180	-	-	112,503,521	-
小計	125,191,180	-	-	112,503,521	-
保留數					
一般建築及設備	1,266,093	-	-	1,266,093	-
建築及設備	1,266,093	-	-	1,266,093	-
保留小計	1,266,093	-	-	1,266,093	-

都市發展局

出分析表

107年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他資本支出
運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權 利	投 資	
	701,171			1,000,000	10,986,488
	-			1,000,000	-
	-			1,000,000	-
	701,171			-	10,986,488
	701,171			-	10,986,488
	701,171			1,000,000	10,986,488
	-			-	-
	-			-	-
	-			-	-

臺南市政府

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關之補助	對地方政 府之補助	對特種基金 之補助	
合計				
社區發展				
都市開發業務				
小計				
保留數				
社區發展				
都市開發業務				
保留小計				

都市發展局

經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	197,120,691	-	197,120,691	197,120,691	
-	157,120,691	-	157,120,691	157,120,691	
-	157,120,691	-	157,120,691	157,120,691	
-	157,120,691	-	157,120,691	157,120,691	
-	40,000,000	-	40,000,000	40,000,000	
-	40,000,000	-	40,000,000	40,000,000	
-	40,000,000	-	40,000,000	40,000,000	

## 補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對地方政 府之補助	對特種基金 之補助	
合計				
公務人員退休給付				
公務人員退休給付				
小計				

都市發展局

經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	6,000	-	6,000	6,000	
-	6,000	-	6,000	6,000	
-	6,000	-	6,000	6,000	
-	6,000	-	6,000	6,000	

## 臺南市政府都市發展局

## 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱	擔保、保證或契約事項				備註
	項目	關係機構	發生條件	金額	
無					

說明：1. 「機關名稱」欄，係填列為擔保、保證或契約行為之政府機關名稱。

2. 本表所稱擔保、保證或契約事項，係指各機關依照「政府發展經濟社會向國外借款及保證條例」、「政府對民營重大經濟基本建設事業借款保證監督辦法」及「獎勵民間參與交通建設條例」規定，以公庫或相關機關為保證人，擔負各機關或公私企業向國內外借款或交通建設、營運保證責任等事項。

3. 擔保、保證或契約事項，其內容包括(1)項目，如高鐵之最低營收保證、某種貸款之連帶付款保證等；(2)關係機構，係指受保證之直接受益對象，最少為一個，惟如擔保借款行為則可能有兩個；(3)發生條件，即說明政府或有事項如發生實際債務之設定條件；(4)保證金額，係指截至報表日之已承諾保證金額，以新臺幣表示（各項目係獨立表達而不由機關予以加總），至如金額未能合理估算，或以外幣承諾，則於備註欄說明其無法估計之原因及該外幣數額與對新臺幣之折合率。

臺南市政府都市發展局  
中央補助款代收代付明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

補助機關	計畫項目	補助金額		累計執行數			待執行數 (3)	補助餘額 (4)=(1)-(2)-(3)	核定文號	備註
		核定數 (1)	累計撥入數	實現數	應付數	合計 (2)				
內政部營建署	107年度30公頃以下非都市土地開發案件審議經費	258,000	258,000	240,718	-	240,718	-	17,282	依內政部營建署107年4月23日營署綜字第1071172569號函、107年9月10日營署綜字第1071274973號函核定	賸餘款於108年1月08日繳回(本局108年1月08日南市都區字第1080060466號函)
交通部鐵路改建工程局	配合臺南市區鐵路地下化都市計畫變更案	25,000,000	25,000,000	21,382,495	-	21,382,495	3,617,505	-	99年2月23日鐵工規字第0990002450號函	
內政部營建署	包租代管-代墊租金	1,944,000	777,000	-	-	-	1,944,000	-	依內政部營建署106年6月23日營署土字第1061010087號函	

## 補、捐(獎)助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				
			預算數(1)	決算數			預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 獎助			275,252,000	137,957,591	59,169,100	197,126,691	78,125,309
1. 社會福利津貼及濟助							
辦理106年度住宅補貼計畫	辦理106年度住宅補貼計畫為期12個月	社區發展 -都市開發業務 -都市更新 -獎補助費 -社會福利津貼及濟助	170,306,000	137,561,674	19,169,100	156,730,774	13,575,226
辦理106年度社會住宅包租代管試辦計畫	租金補助費	社區發展 -都市開發業務 -都市更新 -獎補助費 -社會福利津貼及濟助	51,840,000	219,406	20,000,000	20,219,406	31,620,594
	小計		222,146,000	137,781,080	39,169,100	176,950,180	45,195,820
2. 獎勵及慰問							
本局前政風室主任倪惠珠撫卹案領受人,倪主任余105年9月6日病故,期間三節慰問金中秋節部分銓敘部尚未核定無法發給遺族領受人,直到105年10月18日銓敘部核定定案,核發107年度三節慰問金	核發三節慰問金(依據行政院89年11月30日(89)人政給字第211191號函)	公務人員退休給付-公務人員退休給付-獎補助費-獎勵及慰問	6,000	6,000		6,000	
	小計		6,000	6,000	0	6,000	0

# 都市發展局

## 關或團體私人經費報告表

107年度

計畫執行情形		是否納入補助預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
	V			住宅補貼(租金補貼)自107年2月起為期12期，因部分申請民眾之租賃契約到期，需於租約到期日兩個月內，檢附後續租賃期間之租約，加計前述補件緩衝期間後，預計將至108年8月底才能撥款完畢。			依據自建自購住宅貸款利息及租金補貼辦理
	V			因包租代管案自107年1月起依據媒合合約，符合資格者可請領，本案執行四年，故保留後續撥款金額。			依據「106年度社會住宅包租代管試辦計畫」報經行政院同意並核定。  退休人員照護事項

## 補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位 名稱	補、捐(獎)助計畫 名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				
			預算數(1)	決算數			預決算比較 增減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
3. 其他補助及捐助							
辦理106年度社會住宅包租代管試辦計畫	106年度社會住宅包租代管試辦計畫(修繕費、公證費、保險費等)	社區發展 -都市開發業務 -都市更新 -獎補助費 -其他補助及捐助	53,100,000	170,511	20,000,000	20,170,511	32,929,489
	小計		53,100,000	170,511	20,000,000	20,170,511	32,929,489
	合計		275,252,000	137,957,591	59,169,100	197,126,691	78,125,309

# 都市發展局

## 關或團體私人經費報告表

107年度

計畫執行情形		是否納入補助預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
	V			因包租代管案自107年1月起依據媒合租賃合約，符合條件者可申請相關費用，本案計畫執行四年，故保留後續撥款金額。			依據「106年度社會住宅包租代管試辦計畫」報經行政院同意並核定。

## 委託辦理計畫

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數					
					預定	實際	科目	金額			合計	
								實現數	應付數	保留數		
100	衍生工程顧問股份有限公司	台江國家公園周邊特定區規劃暨都市計畫案	6,648,300	990628	1070630	1070816	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃		147,740		147,740	
		小計							147,740		147,740	
101	啟順開發顧問有限公司	高速公路永康交流道特定區計畫暨永康六甲頂都市計畫通盤檢討案	13,241,000	1000928	1091231		社區發展-都市規劃業務-都市行政		-		-	
101	紫陽工程顧問有限公司	變更柳營都市計畫(第三次通盤檢討)案	2,200,000	1000913	1071231		社區發展-都市規劃業務-都市行政		220,000		220,000	
101	啟順開發顧問有限公司	變更東山都市計畫(第三次通盤檢討)案	2,450,000	1001012	1071231		社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
101	中華國賓商業大樓管理委員會	臺南市北區公園段939.939-1地號等貳筆土地申請擬訂都市更新事業計畫補助案	3,000,000	1010824	1071231		社區發展-都市開發業務-都市更新		-		-	
101	新見設計規劃顧問有限公司	臺南市安平二期國宅都市更新事業執行計畫案	8,500,000	1010102	1071231		社區發展-都市開發業務-都市更新		-		-	
		小計							-	220,000	-	220,000
102	啟順開發顧問有限公司	101年度臺南市政府配合本市各重點發展擬定或變更都市計畫案	4,750,000	1010501	1071231	1070917	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃		-	665,000		665,000

都市發展局

(事項)經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

按府購辦	政採法理	委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
		委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
		行政及政策類	科學及技術類									
V				V								已結案
V				V								已結案
V				V								保留超過4年註銷
V				V								保留超過4年註銷
V				V								保留超過4年註銷
V				V								已結案

## 委託辦理計畫

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數				
					預定	實際	科目	金額			
								實現數	應付數	保留數	合計
102	紫陽工程顧問有限公司	變更善化都市計畫(第四次通盤檢討)	5,500,000	101 06 27	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
102	龍邑工程顧問有限公司	變更歸仁都市計畫(第四次通盤檢討)案	4,700,000	100 10 12	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
102	啟順開發顧問有限公司	變更關廟都市計畫(第四次通盤檢討)	2,880,000	101 04 27	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
102	長豐工程顧問股份有限公司	變更新營都市計畫(第三次通盤檢討)案	9,443,000	100 10 04	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
102	啟順開發顧問有限公司	高速公路永康交流道特定區計畫暨永康六甲頂都市計畫通盤檢討案	13,241,000	100 09 28	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
102	長豐工程顧問有限公司	變更關子嶺(含枕頭山附近地區)都市計畫(第三次通盤檢討)	3,890,000	101 05 25	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	583,500	-	583,500	
102	展碩城鄉規劃設計顧問有限公司	變更學甲都市計畫(第三次通盤檢討)	2,770,000	101 06 26	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	277,000	-	277,000	
102	展碩城鄉規劃設計顧問有限公司	擬訂北門都市計畫	2,550,000	101 06 07	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
		小計					-	1,525,500	-	1,525,500	
103	啟順開發顧問有限公司	高速公路永康交流道特定區計畫暨永康六甲頂都市計畫通盤檢討案	13,241,000	100 09 28	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	

都市發展局

(事項)經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

按府購辦	政採法理	委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
		委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
		行政及政策類	科學及技術類									
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								

## 委託辦理計畫

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數				
					預定	實際	科目	金額			合計
								實現數	應付數	保留數	
103	長豐工程顧問股份有限公司	變更新營都市計畫(第三次通盤檢討)案	9,443,000	1001004	1071231	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
103	紫陽工程顧問有限公司	變更善化都市計畫(第四次通盤檢討)	5,500,000	1010627	1071231	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
103	經緯衛星資訊股份有限公司	新化都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)	3,800,000	1020821	1071231	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
103	經緯衛星資訊股份有限公司	安定都市計畫(計畫圖重製案)	1,148,850	1020905	1071231	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
103	經緯衛星資訊股份有限公司	後壁都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)	1,910,000	1020805	1071230	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
103		海安路(府前路-民族路)景觀景觀改造工程	20,000,000	1040915	1070531	1071226 一般建築及設備-建築及設備	-	6,200,885	-	6,200,885	
		小計					-	6,200,885	-	6,200,885	
104	龍邑工程顧問股份有限公司	台南都會區域空間發展規劃與土地通盤檢討作業	24,000,000	1001205	1081231	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	3,643,200	-	3,643,200	
104	龍邑工程顧問股份有限公司	102年度臺南市政府配合地區發展辦理都市計畫規劃、擬定或變更案	5,000,000	1021030	1081231	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	450,000	-	450,000	
104	龍邑工程顧問股份有限公司	變更中西區細部計畫(第二次通盤檢討案)	2,880,000	1031013	1071231	1070713 社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	228,000	-	228,000	

都市發展局

(事項)經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

按府購辦	政採法理	委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
		委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
		行政及政策類	科學及技術類									
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								已結案
V				V								
V				V								
V				V								已結案

## 委託辦理計畫

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數				
					預定	實際	科目	金額			合計
								實現數	應付數	保留數	
104	新見國際設計規劃顧問有限公司	104年度臺南市北區細部計畫通盤檢討暨指定地區規劃作業	3,800,000	1040601	1091231	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	50,000	-	50,000	
104	龍邑工程顧問股份有限公司	臺南府城生活圈都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案	8,700,000	1031215	1071231	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	-	-	-	
104	長豐工程顧問股份有限公司	臺南市(新營、曾文、玉井、新化等生活圈)都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案	6,900,000	1040120	1071231	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	1,380,000	-	1,380,000	
104	啟順開發顧問有限公司	臺南市(北門、南科、新豐等生活圈)都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案	8,400,000	1040120	1071231	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	1,680,000	-	1,680,000	
104	啟順開發顧問有限公司	高速公路永康交流道特定區計畫暨永康六甲頂都市計畫通盤檢討案	13,241,000	1000928	1071231	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
104	長豐工程顧問股份有限公司	變更新營都市計畫(第三次通盤檢討)案	9,443,000	100104	1071231	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
104	紫陽工程顧問有限公司	變更善化都市計畫(第四次通盤檢討)案	5,500,000	1010627	1071231	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
104	經緯衛星資訊股份有限公司	新化都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)	3,800,000	1020821	1071231	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
104	經緯衛星資訊股份有限公司	後壁都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)	1,910,000	102085	1071231	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	

都市發展局

(事項)經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

按府購辦	政採法理	委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
		委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
		行政及政策類	科學及技術類									
V				V								已結案
V				V								
V				V								
V				V								已結案
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								

## 委託辦理計畫

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數				
					預定	實際	科目	金額			
								實現數	應付數	保留數	合計
104	長豐工程顧問股份有限公司	永康區幹3-1號道路附近附帶條件(農業區變更為住宅區部分)案	860,000	104 4 16	107 12 31		社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-
		小計						-	7,431,200	-	7,431,200
105	龍邑工程顧問股份有限公司	變更中西區細部計畫(第二次通盤檢討)案	2,880,000	103 10 13	107 12 31	107 07 13	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	100,000	-	100,000
105	新見國際設計規劃顧問有限公司	104年度臺南市北區細部計畫通盤檢討暨指定地區規劃作業	3,800,000	104 06 01	109 12 31		社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	710,000	-	710,000
105	龍邑工程顧問股份有限公司	臺南府城生活圈都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案	8,700,000	103 12 15	107 12 31		社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	-	-	-
105	長豐工程顧問股份有限公司	臺南市(新營、曾文、玉井、新化等生活圈)都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案	6,900,000	104 01 20	107 12 31		社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	-	-	-
105	啟順開發顧問有限公司	臺南市(北門、南科、新豐等生活圈)都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案	8,400,000	104 01 20	107 12 31		社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	-	-	-
105	長豐工程顧問股份有限公司	「臺南市都市計畫都市發展暨工業區變更策略」委託技術服務案	500,000	105 06 24	107 12 31		社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	200,000	-	200,000
105	啟順開發顧問有限公司	高速公路永康交流道特定區計畫暨永康六甲頂都市計畫通盤檢討案	13,241,000	100 9 28	107 12 31		社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-
105	長豐工程顧問股份有限公司	變更新營都市計畫(第三次通盤檢討)案	9,443,000	100 10 4	107 12 31		社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-

都市發展局

(事項)經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

按府購辦	政採法理	委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
		委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
		行政及政策類	科學及技術類									
V				V								
V				V								已結案
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								已結案
V				V								
V				V								

## 委託辦理計畫

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數				
					預定	實際	科目	金額			
								實現數	應付數	保留數	合計
105	紫陽工程顧問有限公司	善化都市計畫通檢、都市計畫圖重製	5,500,000	101 6 27	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
105	經緯衛星資訊股份有限公司	新化都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)	3,800,000	102 8 21	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
105	翔意規劃顧問有限公司	下營都市計畫(第四次通盤檢討暨都市計畫圖重製)	4,200,000	103 10 30	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	60,000	-	60,000	
105	經緯衛星資訊股份有限公司	後壁都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)	1,910,000	102 8 5	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
105	龍邑工程顧問股份有限公司	官田隆田、官田都市計畫(第四次通盤檢討)	3,400,000	102 6 21	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
105	長豐工程顧問股份有限公司	大內都市計畫(都市計畫圖重製)	1,160,000	105 08 16	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	484,000	-	484,000	
105	龍邑工程顧問股份有限公司	高速公路麻豆交流道特定區計畫(第四次通盤檢討暨都市計畫圖重製)	8,800,000	104 6 23	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	112,000	-	112,000	
105	峻超工程顧問有限公司	學甲都市計畫(都市計畫圖重製)	1,700,000	105 07 13	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	150,000	-	150,000	
105	峻超工程顧問有限公司	玉井都市計畫(都市計畫圖重製)	1,900,000	105 10 20	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	-	-	-	
105	長豐工程顧問股份有限公司	南鯤鯓特定區計畫(第四次通盤檢討)	1,945,000	105 06 14	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-	55,500	-	55,500	

都市發展局

(事項)經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

按府購辦	政採法理	委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
		委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
		行政及政策類	科學及技術類									
V				V								
V				V								
V				V								已結案
V				V								
V				V								
V				V								已結案
V				V								已結案
V				V								已結案
V				V								
V				V								已結案

## 委託辦理計畫

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數				
					預定	實際	科目	金額			
								實現數	應付數	保留數	合計
105	暮基有限公司	沙崙綠能科學城影片製作委託技術服務案	950,000	1060307	1071231	社區發展-都市規劃業務-都市行政		665,000		665,000	
105	權威測量有限公司	「105年度臺南市都市計畫椿(東、中西、南、北、安平、安南區都市計畫範圍)測定及復補建案」	2,550,000	1050816	1071231	社區發展-都市規劃業務-都市計畫管理		1,423,375		1,423,375	
		小計					-	3,959,875	-	3,959,875	
106	長豐工程顧問股份有限公司	辦理擬訂臺南市國土計畫及先期研究規劃案	16,500,000	1060814	1091231	社區發展-區域規劃業務-區域行政		1,425,000	-	1,425,000	
106	龍邑工程顧問股份有限公司	變更中西區細部計畫(第二次通盤檢討)案	2,880,000	1031013	1071231	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	100,000	-	100,000	
106	新見國際設計規劃顧問有限公司	104年度臺南市北區細部計畫通盤檢討暨指定地區規劃作業	3,800,000	1040601	1071231	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	-	-	-	
106	龍邑工程顧問股份有限公司	臺南府城生活圈都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案	8,700,000	1031215	1071231	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	-	-	-	
106	長豐工程顧問股份有限公司	臺南市(新營、曾文、玉井、新化等生活圈)都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案	6,900,000	1040120	1071231	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	-	-	-	
106	啟順開發顧問有限公司	臺南市(北門、南科、新豐等生活圈)都市計畫公共設施用地規劃及專案通盤檢討案	8,400,000	1040120	1071231	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	-	-	-	
106	龍邑工程顧問股份有限公司	臺南市南區喜樹灣裡地區營建署國宅基金土地檢討案	920,000	1050905	1071231	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃				-	

都市發展局

(事項)經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

按府購辦	政採法理	委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
		委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
		行政及政策類	科學及技術類									
V				V								已結案
V				V								已結案
V				V								已結案
V				V								已結案
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								

## 委託辦理計畫

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數				
					預定	實際	科目	金額			
								實現數	應付數	保留數	合計
106	龍邑工程顧問股份有限公司	新市政中心預選基地先期規劃案	930,000	106 10 06	107 12 31	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃		12,000		12,000	
106	龍邑工程顧問股份有限公司	變更安平港歷史風貌園區特定區都市計畫(第二次通盤檢討)案	3,222,000	106 06 15	109 12 31	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃		55,600		55,600	
106	立程工程顧問股份有限公司	擬定新市都市計畫(附帶條件農業區)細部計畫暨配合變更主要計畫案	1,548,000	106 10 03	108 12 31	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃		201,240		201,240	
106	啟順開發顧問有限公司	高速公路永康交流道特定區計畫暨永康六甲頂都市計畫通盤檢討案	13,241,000	100 09 28	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
106	長豐工程顧問股份有限公司	變更新營都市計畫(第三次通盤檢討)案	9,443,000	100 10 04	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
106	紫陽工程顧問有限公司	變更善化都市計畫(第四次通盤檢討)	5,500,000	101 06 27	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
106	經緯衛星資訊股份有限公司	新化都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)	3,800,000	102 8 21	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
106	翔意規劃顧問有限公司	下營都市計畫(第四次通盤檢討暨都市計畫圖重製)	4,200,000	103 10 30	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政		570,000		570,000	
106	經緯衛星資訊股份有限公司	後壁都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)	1,910,000	102 8 5	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
106	龍邑工程顧問股份有限公司	官田隆田、官田都市計畫(第四次通盤檢討)	3,400,000	102 6 21	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
106	啟順開發顧問有限公司	擬定七股都市計畫	4,760,000	103 7 15	107 12 31	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	

都市發展局

(事項)經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

按府購辦	政採法理	委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
		委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
		行政及政策類	科學及技術類									
V				V								已結案
V				V								已結案
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								

## 委託辦理計畫

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數				
					預定	實際	科目	金額			合計
								實現數	應付數	保留數	
106	長豐工程顧問股份有限公司	大內都市計畫(都市計畫圖重製)	1,160,000	105/08/16	107/12/31	社區發展-都市規劃業務-都市行政		328,000		328,000	
106	峻超工程顧問有限公司	學甲都市計畫(都市計畫圖重製)	1,700,000	105/07/13	107/12/31	社區發展-都市規劃業務-都市行政		105,000		105,000	
106	峻超工程顧問有限公司	玉井都市計畫(都市計畫圖重製)	1,900,000	105/10/20	107/12/31	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
106	龍邑工程顧問股份有限公司	高速公路麻豆交流道特定區計畫(第四次通盤檢討暨都市計畫圖重製)	8,800,000	104/06/23	107/12/31	社區發展-都市規劃業務-都市行政		2,088,000		2,088,000	
106	長豐工程顧問股份有限公司	仁德都市計畫(第三次通盤檢討)	4,900,000	104/05/15	107/12/31	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
106	長豐工程顧問股份有限公司	南鯤鯓特定區計畫(第四次通盤檢討)	1,945,000	105/06/14	107/12/31	社區發展-都市規劃業務-都市行政		625,250		625,250	
106	長豐工程顧問股份有限公司	高速公路新營交流道附近特定區計畫(第四次通盤檢討)	2,500,000	106/06/15	107/12/31	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
106	翔意規劃顧問有限公司	變更將軍(滬汪地區)都市計畫圖重製暨專案通盤檢討	1,800,000	106/08/03	107/12/31	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
106	長豐工程顧問股份有限公司	變更六甲都市計畫圖重製暨專案通盤檢討	2,200,000	106/07/05	107/12/31	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
106	經緯航太科技股份有限公司	106年度臺南市都市發展資訊系統資料更新、維護及系統擴充建置案」	2,800,000	106/07/05	107/12/31	社區發展-都市規劃業務-都市計畫管理		1,960,000		1,960,000	
106	維駿工程顧問有限公司	106年度臺南市地籍圖重測區都市計畫樁位清理、補建及恢復案	4,000,000	106/04/28	107/12/31	社區發展-都市規劃業務-都市計畫管理		39,022		39,022	

都市發展局

(事項)經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

按府購辦	政採法理	委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
		委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
		行政及政策類	科學及技術類									
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								已結案

## 委託辦理計畫

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數				
					預定	實際	科目	金額			
								實現數	應付數	保留數	合計
106	維駿工程顧問有限公司	106年度臺南市各都市計畫區範圍內(除原臺南市都市計畫範圍外)都市計畫樁位測定案	4,000,000	1060511	1071231	社區發展-都市規劃業務-都市計畫管理		1,861,873		1,861,873	
106	台灣糖業股份有限公司台南區處	永康三坎店糖廠整體規劃案	490,000	1060831	1071231	社區發展-都市規劃業務-都市計畫管理				-	
106	禾拓規劃設計顧問有限公司	106年度臺南市環境景觀總顧問	1,300,000	1060406	1061231	社區發展-都市開發業務-開發行政		260,000		260,000	
106	台南市社區營造協會	106年度臺南市綠社區培力計畫	5,700,000	1060516	1070531	社區發展-都市開發業務-都市設計		2,640,000		2,640,000	
106	宇喬企業社	辦理「臺南市中正路、海安路地區環境藝術」景觀藝術化等費用-臺南市戶外大型藝術作品(厚禮SO)裝置	490,000	1060928	1070430	社區發展-都市開發業務-都市設計		100,000		100,000	
106	都市藝術工作室	辦理「臺南市中正路、海安路地區環境藝術」景觀藝術化等費用-「海安路藝術大道景觀藝術化」	24,500,000	1061127	1080131	社區發展-都市開發業務-都市設計		484,000		484,000	
106	都市藝術工作室	辦理「臺南市中正路、海安路地區環境藝術」景觀藝術化等費用-末廣町街區景觀藝術計畫案	12,000,000	1060817	1071031	社區發展-都市開發業務-都市設計		1,250,000		1,250,000	
106	崑山科技大學	閒置公有房舍轉型社會住宅	1,350,000	1051209	1070331	社區發展-都市開發業務-都市更新		600,000		600,000	
106	龍邑工程顧問股份有限公司	小東路北側基地公營住宅先期規劃案	1,200,000	1051221	1070331	社區發展-都市開發業務-都市更新		675,000		675,000	

都市發展局

(事項)經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

按府購辦	政採法理	委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
		委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
		行政及政策類	科學及技術類									
V				V								已結案
	V											
V				V								已結案
V				V								已結案
V				V								已結案
V				V								已結案
V				V	V			V			V	已結案
V				V	V			V				已結案
V				V	V			V				已結案

## 委託辦理計畫

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數				
					預定	實際	科目	金額			
								實現數	應付數	保留數	合計
106	黃苑景觀設計顧問有限公司	月津港公18水岸步道延伸規劃設計案	1,700,000	106 4 13	107 12 31	一般建築及設備-建築及設備				-	
106	都市藝術工作室	辦理「臺南市中正路、海安路地區環境藝術」景觀藝術化等費用-「海安路藝術大道景觀藝術化」	24,500,000	106 11 27	108 1 31	一般建築及設備-建築及設備		4,550,000		4,550,000	
		小計					-	19,929,985	-	19,929,985	
107	長豐工程顧問股份有限公司	辦理擬訂臺南市國土計畫及先期研究規劃案	16,500,000	106 08 14	109 12 31	社區發展-區域規劃業務-區域行政	1,050,000			1,050,000	
107	龍邑工程顧問股份有限公司	變更中西區細部計畫(第二次通盤檢討)案	2,880,000	103 10 13	107 12 31	107 07 13 社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	580,000	-	-	580,000	
107	新見國際設計規劃顧問有限公司	104年度臺南市北區細部計畫通盤檢討暨指定地區規劃作業	3,800,000	104 06 01	109 12 31	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	-	-	-	
107	龍邑工程顧問股份有限公司	新市政中心預選基地先期規劃案	930,000	106 10 06	108 06 30	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	406,500	-	-	406,500	
107	龍邑工程顧問股份有限公司	變更安平港歷史風貌園區特定區都市計畫(第二次通盤檢討)案	3,222,000	106 06 15	109 12 31	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	427,700	-	-	427,700	
107	立埕工程顧問股份有限公司	擬定新市都市計畫(附帶條件農業區)細部計畫暨配合變更主要計畫案	1,548,000	106 10 03	109 12 31	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	-	-	-	-	
107	龍邑工程顧問股份有限公司	變更臺南市安南區都市計畫(細部計畫)第二次通盤檢討案	7,600,000	107 05 21	110 12 31	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	570,000	-	-	570,000	
107	裕昇工程顧問有限公司	變更安定都市計畫(第五次通盤檢討)委託技術服務案	1,520,000	107 07 09	109 12 31	社區發展-區域規劃業務-綜合規劃	304,000			304,000	

都市發展局

(事項)經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

按府購辦	政採法理	委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
		委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
		行政及政策類	科學及技術類									
V				V	V			V			V	
V				V								已結案
V				V								
V				V							V	已結案
V				V							V	
V				V							V	
V				V							V	
V				V							V	
V				V							V	
V				V							V	

## 委託辦理計畫

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數				
					預定	實際	科目	金額			合計
								實現數	應付數	保留數	
107	長豐工程顧問股份有限公司	變更仁德都市計畫(商二地區)細部計畫(第一次通盤檢討)委託技術服務案	295,000	1070809	1100731	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	啟順開發顧問有限公司	高速公路永康交流道特定區計畫暨永康六甲頂都市計畫通盤檢討案	13,241,000	1000928	1091231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	長豐工程顧問股份有限公司	變更新營都市計畫(第三次通盤檢討)案	9,443,000	1001004	1091231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	紫陽工程顧問有限公司	變更善化都市計畫(第四次通盤檢討)案	5,500,000	1010627	1101231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	展碩城鄉規劃設計顧問有限公司	山上都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)	2,750,000	1020813	1091231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	經緯衛星資訊股份有限公司	新化都市計畫(通盤檢討暨都市計畫圖重製)案	3,800,000	1020821	1111231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	翔意規劃顧問有限公司	變更下營都市計畫(第四次通盤檢討)案	4,200,000	1031030	1101231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	經緯衛星資訊股份有限公司	變更後壁都市計畫(第四次通盤檢討)委託技術服務案	1,910,000	1020805	1111231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	龍邑工程顧問股份有限公司	變更官田都市計畫(第四次通盤檢討)委託技術服務案	3,400,000	1020621	1091231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	啟順開發顧問有限公司	擬定七股都市計畫	4,760,000	1030715	1101231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	長豐工程顧問股份有限公司	大內都市計畫(都市計畫圖重製)	1,160,000	1050816	1081231	社區發展-都市規劃業務-都市行政	-			-	
107	峻超工程顧問有限公司	學甲都市計畫(都市計畫圖重製)	1,700,000	1050713	1091231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	龍邑工程顧問股份有限公司	高速公路麻豆交流道附近特定區計畫(第四次通盤檢討暨都市計畫圖重製)	8,800,000	1040623	1121231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	長豐工程顧問股份有限公司	仁德都市計畫(第三次通盤檢討)	4,900,000	1040515	1100731	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	

都市發展局

(事項)經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

按府購辦	政採法理	委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
		委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
		行政及政策類	科學及技術類									
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								
V				V								

## 委託辦理計畫

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數				
					預定	實際	科目	金額			
								實現數	應付數	保留數	合計
107	長豐工程顧問股份有限公司	南鯤鯓特定區計畫(第四次通盤檢討)	1,945,000	1050614	1101231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	長豐工程顧問股份有限公司	高速公路新營交流道附近特定區計畫(第四次通盤檢討)	2,500,000	1060615	1121231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	翔意規劃顧問有限公司	變更將軍(滬江地區)都市計畫圖重製暨專案通盤檢討	1,800,000	1060803	1101231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	長豐工程顧問股份有限公司	變更六甲都市計畫圖重製暨專案通盤檢討	2,200,000	1060705	1101231	社區發展-都市規劃業務-都市行政				-	
107	長豐工程顧問股份有限公司	臺南市主要計畫及細部計畫分離專案通盤檢討案	988,000	1070327	1101231	社區發展-都市規劃業務-都市行政	98,800			98,800	
107	龍邑工程顧問股份有限公司	高鐵特定區都市計畫變更(配合沙崙綠能科學城等政策計畫)案	1,450,000	1070801	1131231	社區發展-都市規劃業務-都市行政	145,000			145,000	
107	友義開發顧問有限公司	西港都市計畫(第五次通盤檢討)(含都市計畫圖重製)案	2,400,000	1071019	1101231	社區發展-都市規劃業務-都市行政	120,000			120,000	
107	長豐工程顧問股份有限公司	楠西都市計畫(都市計畫圖重製)案	1,598,000	1070423	1101231	社區發展-都市規劃業務-都市行政	79,900			79,900	
107	中華民國都市設計學會	沙崙地區綠能科學城計畫	3,000,000	1051226	107628	社區發展-都市規劃業務-都市行政	3,000,000			3,000,000	
107	峰騰測繪股份有限公司	『107年度臺南市都市計畫椿(東、中西、南、北、安平、安南區都市計畫範圍)測定及復補建築』謝永祥	2,447,464	1070807	1091231	社區發展-都市規劃業務-都市計畫管理	138,992			138,992	
107	維駿工程顧問有限公司	『107年度臺南市各都市畫區範圍內(除原臺南市都市計畫範圍外)都市計畫椿位測定案』-106後續(吳志成)	3,000,000	1070327	1081231	社區發展-都市規劃業務-都市計畫管理	2,826,157			2,826,157	



## 委託辦理計畫

中華民國

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數				
					預定	實際	科目	金額			
								實現數	應付數	保留數	合計
107	維駿工程顧問有限公司	『107年度地籍重測區都市計畫樁位清理、補健及恢復案』-106後續擴充(賴依琪)	3,000,000	107 03 27	108 12 31		社區發展-都市規劃業務-都市計畫管理	2,480,642			2,480,642
107	財團法人古都保存再生文教基金會	辦理福安坑溪環境整備基礎調查與先期規劃委託可行性研究技術服務案	3,500,000	107 11 02	108 08 31		社區發展-都市開發業務-都市設計	35,000			35,000
107	都市藝術工作室	海安路中軸帶聖誕氛圍營造計畫	999,000	107 11 23	108 01 31	108 01 25	社區發展-都市開發業務-都市設計	799,200			799,200
107		中國城B1空間活化經費					社區發展-都市開發業務-都市設計				-
		小計						13,061,891	-	-	13,061,891
		合計						13,061,891	39,415,185	-	52,477,076

都市發展局

(事項)經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

按府購辦	政採法理	委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
		委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
		行政及政策類	科學及技術類									
是	否			V								
V				V	V		V				V	
V				V	V		V	V				

臺南市政府  
出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)		
無						

# 都市發展局 情形報告表

107年 度

單位：新臺幣元

起迄日期	地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	國家	城市	服務單位 (部門)及 職稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行 項數	未採 行 項數	研議 中 項數	

臺南市政府  
赴大陸地區計畫

中華民國

經費來源					赴大陸地區類別	工作內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)		
無						

# 都市發展局

## 執行情形報告表

107年度

單位：新臺幣元

起迄日期	地點		赴大陸地區人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	省(自治區、直轄市或特別行政區)	城市	服務單位(部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議項數	已採行項數	未採行項數	研議中項數	

臺南市政府  
對各部門捐助財團  
中華民國

被捐助財團法人名稱	基金規模		政府捐助基金金額		政府捐助基			
	期末基金總額	創立基金總額	累計捐助	原始捐助	本年度			
					捐助金額	委辦金額	合計	占年度收入比率
無								

# 都市發展局

## 法人之效益評估表

107年 度

單位：新臺幣元

金以外金額				累計政府捐助基金金額占期末基金總額比率	創立時政府原始捐助基金金額占創立基金總額比率	最近二年度收支及營運結果						目的事業主管機關對捐助之效益評估
上年度						本年度			上年度			
捐助金額	委辦金額	合計	占年度收入比率			收入	支出	餘絀	收入	支出	餘絀	

臺南市政府都市發展局  
重大計畫執行績效報告表  
中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已編列預算數	可支用預算數			執行數	執行數占可支用預算數百分比%	執行未達80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定進度%	實際進度%
			以前年度	本年度	合計							
辦理中正路及海安路地區相關景觀改造工程	120,000,000	120,000,000	90,925,802		90,925,802	88,170,886	96.97%		106/5/25	110,980,000	100%	96.97%
新營鹽水自行車通勤綠廊第3期工程	30,000,000	30,000,000		30,000,000	30,000,000	27,096,646	90.32%		106/8/29	23,490,000	100%	90.32%
新營、後壁健康綠動自行車道工程	35,000,000	35,000,000		35,000,000	35,000,000	31,279,346	89.37%		106/8/24	26,900,000	100%	89.37%
新營-鹽水綠廊道(連結鹽水市區段)工程	24,000,000	24,000,000		24,000,000	24,000,000	22,095,676	92.07%		106/2/14	20,180,000	100%	92.07%

臺南市政府都市發展局  
調整年度預算支應災害防救經費報告表

中華民國107年12月31日

單位:新臺幣元

動支原因	勻 支 經 費 來 源			截 至 本 年 度 止 經 費 來 源				使用說明	備註
	年度	預算科目	金額 (5)=(1)+(2)+(3) +(4)	實支數 (1)	應付數 (2)	保留數 (3)	賸餘數(含減免 或註銷數) (4)		
		無							

# 臺南市政府都市發展局

## 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

機關名稱	契約事項					備註
	項目	主辦機關	契約內容	期間	金額	
無						



## 臺南市政府都市發展局

## 財產量值

中華民國107年

目 用途別	分類項 數量及價值	土地			土地改良物		房屋建築及設備			機
		筆數	面積(公頃)	價值	個數	價值	棟數	面積(平方公尺)	價值	數量
公用財產										
(二) 公務用										
臺南市政府都市發展局	85	4.930690	1,967,486,912	4	170,658,943	1	128.91	356,831	284	
公務用財產小計：	85	4.930690	1,967,486,912	4	170,658,943	1	128.91	356,831	284	
(一) 公共用										
臺南市政府都市發展局	0	0.000000	0	1	1,542,313	1	351.03	855,255	0	
公共用財產小計：	0	0.000000	0	1	1,542,313	1	351.03	855,255	0	
非公用財產										
(四) 非公用										
臺南市政府都市發展局	0	0.000000	0	0	0	2	113.00	273,948	0	
非公用財產小計：	0	0.000000	0	0	0	2	113.00	273,948	0	
合計	85	4.930690	1,967,486,912	5	172,201,256	4	592.94	1,486,034	284	

# 經管市有財產

## 總目錄

12月31日

械及設備	交通及運輸設備		雜項設備		有價證券		權利	其他	總值
	價值	數量	價值	數量	價值	數量			
2,109,600	52	435,577	54	206,917	0	0	0	0	2,141,254,780
2,109,600	52	435,577	54	206,917	0	0	0	0	2,141,254,780
0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,397,568
0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,397,568
0	0	0	0	0	0	0	0	0	273,948
0	0	0	0	0	0	0	0	0	273,948
2,109,600	52	435,577	54	206,917	0	0	0	0	2,143,926,296

## 歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
					對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計	103,690	102,617				197,127			403,434		1,000	
01一般公共事務	92,082	3,928						96,010				
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	7,999					6		8,005				
07住宅及社區服務	3,609	98,689				197,121		299,419		1,000		
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

都市發展局

濟性綜合分類表

107年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													總 計	
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成						資 本 支 出 合 計		
對 企 業	對非 家 營 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 械 及 其 他 設 備			土 地 改 良
													96010	
						124756		419	282			126457	425876	
													8005	

臺南市政府都市發展局

議會審議通過臺南市地方總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決（審）議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 107 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項次	內 容	
壹	107年度總預算案（含追加、減預算案）	無
貳	106年度總決算審核報告	無