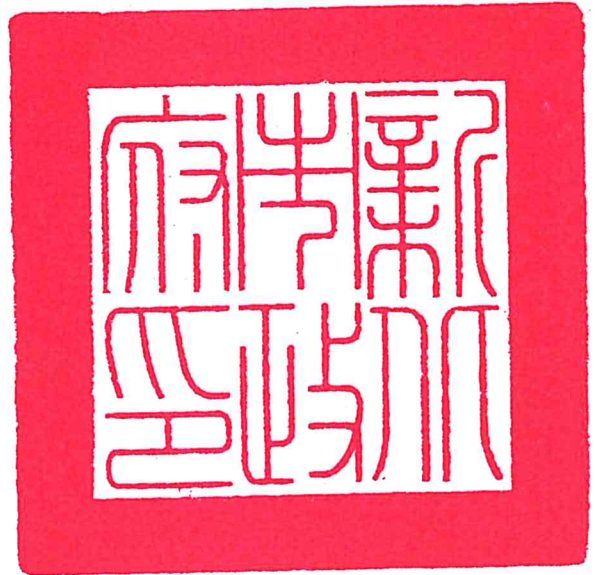


新北市政府 公告

發文日期：中華民國105年9月30日

發文字號：新北府民殯字第1053468421號

附件：土地登記謄本、地籍圖影本及遷葬墳墓補列清冊各1份



主旨：本市「中和區第六公墓遷葬興設公園案」，墓區範圍(新北市中和區員山段843-1、859-1等地號)應遷葬墳墓(補列)修正公告事項。

依據：殯葬管理條例第30條、第39條、第41條，內政部98年8月4日台內民字第0980139641號函及本處105年3月30日新北府民殯字第10534626041號函公告辦理。

公告事項：

一、旨揭公墓範圍內之墳墓因妨礙都市發展及其他公共利益，本府已於105年4月1日公告遷葬(期間：105年4月1日起至105年8月31日止)，公告遷葬期間並已將屆滿。應遷墳墓未列入遷葬清冊者，已於現場認定及墓前樹立標誌後補列入遷葬清冊，惟遷葬範圍內墓主地址不明，爰依內政部98年8月4日台內民字第0980139641號函釋，以公告代替書面通知範圍內各墓主自行遷葬。補列墳墓遷葬清冊除於遷葬墓區入口處張貼公布、建置於本府網頁(<http://www.ca.ntpc.gov.tw>)周知外，並依下列方式辦理：

- (一)墓區範圍：新北市中和區員山段843-1、859-1，2筆地號內共計29座墳墓，詳土地登記謄本、地籍圖影本及遷葬墳墓補列清冊。
- (二)公告期限：本次公告起計1個月(105年10月3日起至105年11月2日)。
- (三)墓主於公告遷葬期限內自行遷葬者，得於下列方案擇一適用，不能重覆選擇，一門墳墓內有多具遺骸者，須採全部相同的補償方式。

1、1個骨灰（骸）補償1座免費個人骨灰或骨骸櫃位

(1)提供中和區納骨堂、新店四十份多元化示範公墓附設懷親堂，懷恩堂或三峽生命紀念館（僅有骨灰櫃），個人骨灰或骨骸櫃位1座。塔位提供依設施現場數量為主，民眾依申請順序自行擇位選塔。

(2)同一門墳墓內，如埋葬數個棺木或有數個金斗甕時，依棺木或金斗甕實際數量提供個人骨灰（骸）櫃位。

(3)倘須火化者，可免除火化費用。

(4)塔位若未使用不得折抵其他公立納骨塔使用規費。

2、領取遷葬補償費：依新北市政府辦理公共工程地上物查估拆遷補償救濟標準，公告墳墓面積，領取補償金。

(四)前開用地範圍內墳墓所有人、關係人、管理人請於遷葬期限內向新北市中和區公所申請辦理遷葬事宜；逾期未遷葬者，由新北市政府殯葬管理處代為起掘遷葬，不得異議。

(五)公告期限屆滿後，未遷之墳墓，依殯葬管理條例第41條第2項之規定，準用同條例第30條規定，視同無主墳墓予以起掘後，有骨（灰）骸者，裝新罐、晉塔安奉於本市中和區納骨堂遷葬工程專區內。墳墓墓主（靈骨主）或關係人若欲自本市中和區納骨堂領回祖先之骨灰罐，請檢附申請書、申請人身份證正反面影本、申請人與亡者間關係證明文件，亡者除戶謄本及切結書向中和區公所申請遷出。若於106年12月31日前申請辦理骨灰（骸）認領者，請檢附申請人存摺封面影本，向本府殯葬管理處領取遷葬補償費或本市公立骨灰（骸）存放設施免費個人骨灰或骨骸櫃位1座。

二、本案如有洽詢事項，請電洽(02)2257-1207分機176，向新北市政府殯葬管理處綜合企劃課洽詢。

市長 朱立倫



土 地 建 物 查 詢 資 料
新北市中和區員山段 0843-0001地號

資料查詢時間：民國104年05月01日15時15分

頁次：1

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國101年10月05日
地 目：墓 等則：07
使用分區：(空白)
民國104年01月 公告土地現值：***58,728元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：分割自：0843-0000地號

登記原因：逕為分割
面 積：****7,220.43平方公尺
使用地類別：(空白)

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0002
登記日期：民國100年01月18日
原因發生日期：民國099年12月25日
所有權人：新北市
統一編號：0006500000
住 址：(空白)
管 理 者：新北市中和區公所
統一編號：33501103
住 址：(空白)
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：---(空白)字第-----號
當期申報地價：102年01月****8,820.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
066年10月 *****171.9元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理管理者變更登記
(資料顯示完畢)

列印人員：張漢威
收件號：104YH000552
查驗號碼：104YH000552REG154FE7DB74C989F0C14A7DBA1BD44
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

土 地 建 物 查 詢 資 料
新北市中和區員山段 0859-0001地號

資料查詢時間：民國105年03月23日14時19分

頁次：1

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國102年01月18日
地 目：墓 等則：--
使用分區：(空白)
民國105年01月 公告土地現值：***59,829元/平方公尺
地上建物建號：(空白)
其他登記事項：合併自：0860-0001地號
分割自：0859地號

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0002
登記日期：民國100年01月17日
原因發生日期：民國099年12月25日
所有權人：新北市
統一編號：0006500000
住 址：(空白)
管 理 者：新北市政府殯葬管理處
統一編號：01880566
住 址：(空白)
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：---(空白)字第-----號
當期申報地價：105年01月***11,967.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
066年10月 *****178.8元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*200000000分之116486957*
066年10月 *****169.2元/平方公尺
歷次取得權利範圍：*200000000分之83513043**
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理管理機關變更登記
(資料顯示完畢)

列印人員：林子翔
收件號：105YH000354
查驗號碼：105YH000354REG875E8F620479D8F3598420C795C2A
本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

資料查詢時間：民國105年03月23日15時54分 收件號：
土地坐落：新北市中和區員山段843-1地號共1筆

北

列印人員：林子翔



比例尺：1/500

查驗碼: 105YH000358PIC1612AA0EE4AB8B08465758C002E33

資料查詢時間：民國105年03月23日15時55分 收件號：
土地坐落：新北市中和區員山段859-1地號共1筆

土地坐落：新北市中和區員山段859-1地號共1筆



列印人員：林子翔



比例尺：1/1000

原比例尺：1/500

查驗碼: 105YH000360PIC1FA522C5C45778A1C8017A39A0D38

新北市中和區第六公墓墳墓遷葬補償費查估清冊(土地標示：843-1、859-1地號)105.08.19

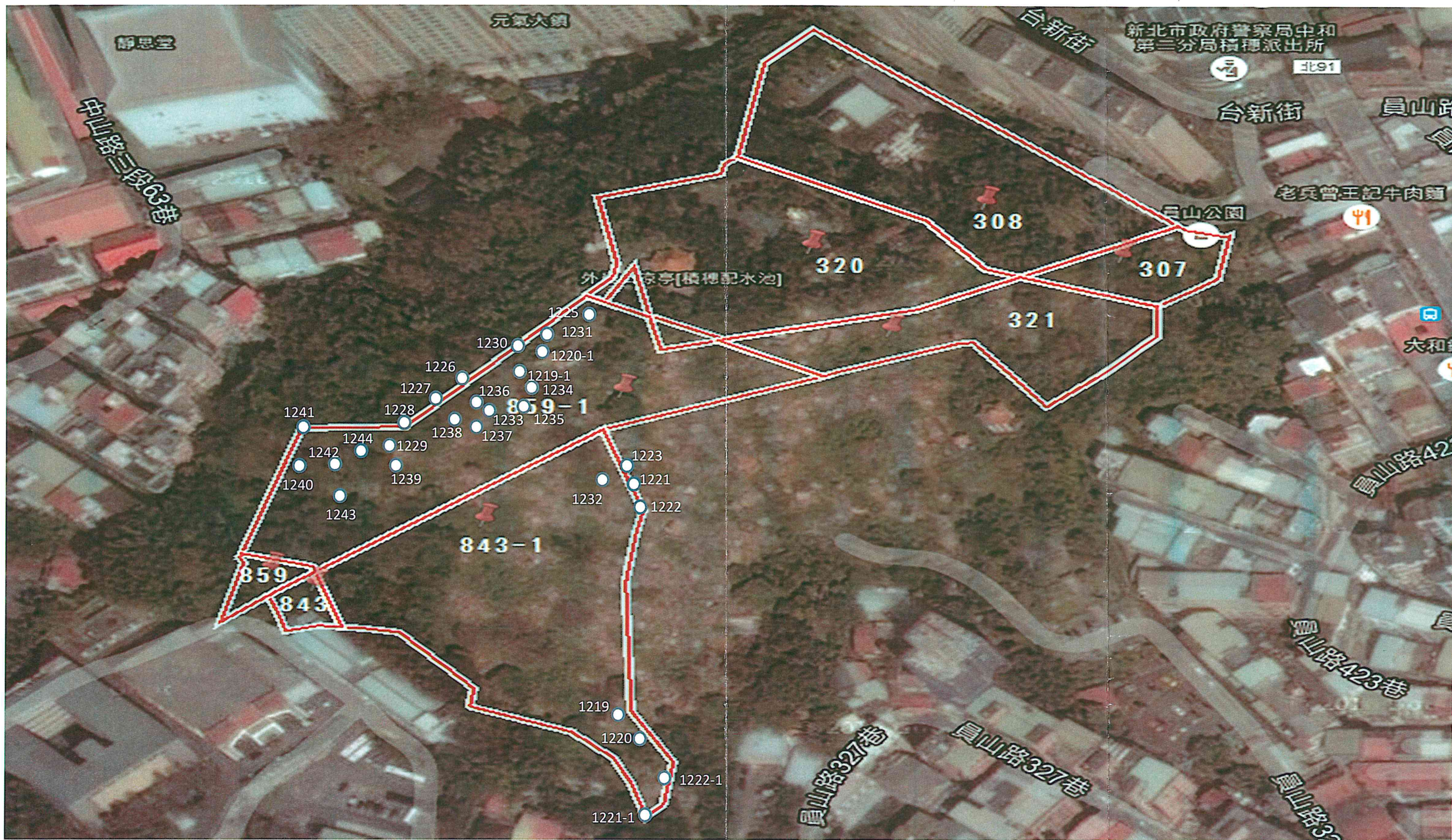
序號	公告編號	立碑日期	墓碑姓名	立碑姓名	座落位置		長 公尺	寬 公尺	面積 平方公尺	類別 (0-6)	墳墓規格 (材質)	一般補償金額	加成補償金額	小計1	改葬者增加數	埋葬者增加數	屍骨未腐需連棺遷葬	小計2	依法設置與否	補償費(救濟金)金額	自動遷葬獎勵金	合計
					經度(N)	緯度(S)						金斗未葬以3,000計、未達基準以5,000元計、其餘依類別分計	花磚、洗石子、磁磚、大理石加計4成						非依法設置之查估金額以基準之70%計，自動遷葬獎勵金為前項金額之30%計	(小計1+小計2)；非依法設置之墳墓以70%計	墓主於限期內自行遷移者，發給補償費50%之自動遷葬獎勵金；如為非依法設置之墳墓，得發給救濟金30%之自動遷葬獎勵金	
1	1219增	己未(68)年	陳隨	未亡人陳子航孝女陳雲琴	2766097	298301	3.46	1.79	6.19	3	洗石子	25000	10000	35000	0			0		35000	17500	52500
2	1219-1增	民國70年	和平張媽黃阿摺	男一大房立石	2766260	298255	3.6	1.9	6.84	3	花磚	25000	10000	35000	0			0		35000	17500	52500
3	1220增	庚寅(39)年	范陽簡公清彬	男二大房立	2766094	298307	1.70	1.30	2.21	2	清水磚	15000	0	15000	0			0		15000	7500	22500
4	1220-1增	民國六七年	和邑何媽尤氏碧娥	孝子三女立石	2766266	298257	3.80	1.85	7.03	3	洗石子	25000	10000	35000	0			0		35000	17500	52500
5	1221增	民國八七年	柏埔洪家公名取王心婦考水火公妣游蜜媽公阿秋公基爐公媽暨坤源	子孫永遠奉祀	2766214	298302	5.50	3.53	19.42	6	磁磚	55000	22000	77000	6			18000		95000	47500	142500
6	1221-1增	丁巳(六六)年	和邑何公石江何媽賴鴛鴦	男二大房立	2766087	298306	5.23	2.66	13.91	4	水泥洗光	35000	0	35000	1			3000		38000	19000	57000
7	1222增	民國81年	南靖顯郭媽林阿珠	男三大房立	2766211	298300	3.17	2.17	6.88	3	磁磚	25000	10000	35000	0			0		35000	17500	52500
8	1222-1增	民國三九年	詔邑顯祖考隆直林公	二大房子孫立	2766091	298310	3.10	1.70	5.27	2	清水磚	15000	0	15000	0			0		15000	7500	22500
9	1223增	民國九十年	江夏黃家歷代	子孫永遠奉祀	2766218	298302	8.00	2.83	22.64	6	磁磚	55000	22000	77000	2			6000		83000	41500	124500

105

序號	公告編號	立碑日期	墓碑姓名	立碑姓名	座落位置		長	寬	面積	類別 (0-6)	墳墓規格 (材質)	一般補償金額	加成補償金額	小計1	改葬者增加數	埋葬者增加數	屍骨未腐需連棺遷葬	小計2	依法設置與否	補償費(救濟金)金額	自動遷葬獎勵金	合計
					經度(N)	緯度(S)						金斗未葬以3,000計、未達基準以5,000元計、其餘依類別分計	花磚、洗石子、磁磚、大理石加計4成						非依法設置之查估金額以基準之70%計，自動遷葬獎勵金為前項金額之30%計	(小計1+小計2)；非依法設置之墳墓以70%計	墓主於限期內自行遷移者，發給補償費50%之自動遷葬獎勵金；如為非依法設置之墳墓，得發給救濟金30%之自動遷葬獎勵金	
10	1225增	民國六四年	和平張公峻川	男七大房立	2766284	298284	6.20	2.95	18.29	6	洗石子	55000	22000	77000	0			0		77000	38500	115500
11	1226增	民國八十年	銀同蔡家四知楊家歷代	子孫永遠奉祀	2766263	298237	7.25	3.09	22.40	6	磁磚	55000	22000	77000				0		77000	38500	115500
12	1227增	民國八十年	澎湖顯考許公順來	男三大房立	2766253	298236	4.04	2.41	9.74	3	磁磚	25000	10000	35000				0		35000	17500	52500
13	1228增	民國六五年	江夏黃公錫山	子孫永遠奉祀	2766247	298233	4.30	2.31	9.93	3	洗石子	25000	10000	35000				0		35000	17500	52500
14	1229增	民國六五年	江夏顯祖黃公炳元黃媽劉凸呷	男四大房立石	2766242	298230	4.60	2.82	12.97	4	洗石子	35000	14000	49000	1			3000		52000	26000	78000
15	1230增	民國四七年	銀同顯考寶王公子洪尚王情婦瑞娘孫來	男二大房立	2766267	298255	4.98	2.21	11.01	4	清水磚	35000	0	35000	4			12000		47000	23500	70500
16	1231增	民國五九年	西河顯考林公咸宜林媽周杏娘	男四大房立石	2766267	298258	6.52	2.80	18.26	6	洗石子	55000	22000	77000	1			3000		80000	40000	120000
17	1232增	民國七八年	詔邑徐公田及徐恂鄭氏	子孫永遠奉祀	2766225	298292	3.71	2.11	7.83	3	磁磚	25000	10000	35000	2			6000		41000	20500	61500
18	1233增	民國六二年	南安顯考陳公琪川	男二大房立	2766254	298246	3.66	2.06	7.54	3	花磚	25000	10000	35000				0		35000	17500	52500
19	1234增	民國七五年	清溪章媽王秋月	陽二大房立石	2766257	298260	3.30	2.40	7.92	3	磁磚	25000	10000	35000				0		35000	17500	52500
20	1235增	民國六八年	平和顯祖賴公順子日川	男二三大房立石	2766251	298257	4.00	2.50	10.00	4	洗石子	35000	14000	49000	1			3000		52000	26000	78000
21	1236增	民國四七年	開閩顯考九題王公	男一大房立石	2766255	298245	4.74	2.77	13.13	4	洗石子	35000	14000	49000				0		49000	24500	73500
22	1237增	不詳	清溪	不詳	2766247	298248	2.70	1.40	3.78	2	清水磚	15000	0	15000				0		15000	7500	22500

序號	公告編號	立碑日期	墓碑姓名	立碑姓名	座落位置		長	寬	面積	類別 (0-6)	墳墓規格 (材質)	一般補償金額	加成補償金額	小計1	改葬者增加數	埋葬者增加數	屍骨未腐需連棺遷葬	小計2	依法設置與否	補償費 (救濟金)金額	自動遷葬獎勵金	合計
					經度(N)	緯度(S)						金斗未葬以3,000計、未達基準以5,000元計、其餘依類別分計	花磚、洗石子、磁磚、大理石加計4成						非依法設置之查估金額以基準之70%計，自動遷葬獎勵金為前項金額之30%計	(小計1+小計2)；非依法設置之墳墓以70%計	墓主於限期內自行遷移者，發給補償費50%之自動遷葬獎勵金；如為非依法設置之墳墓，得發給救濟金30%之自動遷葬獎勵金	
23	1238增	己丑（三八）年	清溪顯祖考名阿全妣名蘓氏子阿0高公媽	二大房立石	2766249	298242	3.00	1.80	5.40	2	清水磚	15000	0	15000	2			6000		21000	10500	31500
24	1239增	壬辰（四一）年	開閩顯考王公火旺兄王頭北妻鄭氏恣王媽楊緣婦王陳玉娘	子孫二大房立	2766236	298231	4.03	2.01	8.10	3	水泥洗光	25000	0	25000	4			12000		37000	18500	55500
25	1240增	己亥（四八）年	靖邑開臺第一代顯祖考梭基顯祖妣長娘陳公媽	五大房立石	2766235	298203	3.62	2.76	9.99	3	清水磚	25000	0	25000	1			3000		28000	14000	42000
26	1241增	民國六八年	西河顯考林公生旺	男一大房立石	2766245	298203	3.74	1.83	6.84	3	花磚	25000	10000	35000				0		35000	17500	52500
27	1242增	民國七二年	蓮溪顯考葉公石灘	男一大房立石	2766236	298211	2.35	1.48	3.48	2	花磚	15000	6000	21000				0		21000	10500	31500
28	1243增	昭和癸未（民三二）年	海山高媽陳氏却	男三大房立	2766228	298216	2.80	2.13	5.96	2	清水磚	15000	0	15000				0		15000	7500	22500
29	1244增	民國六三年	漳浦顯吳媽簡錦娘	男三大房立	2766240	298225	3.25	1.80	5.85	2	洗石子	15000	6000	21000				0		21000	10500	31500

查估墓籍數量 增	實墓數量	空墓數量	補償費金額	自動遷葬獎勵金	合計
29	29	0	1,194,000	597,000	1,791,000



遷葬範圍參考（中和區員山段 843-1、859-1 地號）（白色圓點為墳墓位置）