

新北市政府 公告

發文日期：中華民國110年1月26日
發文字號：新北府民殯字第1105070631號
附件：地籍謄本及地籍圖各1份



主旨：公告本市鶯歌第一公墓部分範圍有（無）主墳墓遷葬事項。
依據：殯葬管理條例第30條、第39條、第41條、內政部98年8月4日
台內民字第0980139641號函及新北市政府辦理公共工程地上
物查估拆遷補償救濟標準第26條。

公告事項：

- 一、旨揭墳墓所在地號：鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段55-4部分範圍、55-117及55-118地號，共3筆地號。
- 二、遷葬原因：為配合鶯歌第二納骨塔及環保葬園區興建工程，辦理鶯歌第一公墓部分範圍公共工程遷葬。
- 三、遷葬期間：自公告日起至110年11月1日（星期一）止。
- 四、旨揭墓區應遷墳墓，本府已於墓前豎立標示，惟遷葬範圍內墳墓年代久遠，無法均以書面通知墓主，爰依內政部98年8月4日台內民字第0980139641號函釋，以公告代替書面通知範圍內各墓主自行遷葬。
- 五、合法墳墓依「新北市政府辦理公共工程地上物查估拆遷補償救濟標準」（以下簡稱本標準）計算核發墳墓遷葬補償費。非依法設置之墳墓依本標準之合法墳墓補償費70%計算核發墳墓遷葬救濟金。
- 六、公告遷葬期間，請墓主或關係人攜帶身分證正本及正反面影

本、受葬者除戶戶籍謄本正本（或死亡證明文件）及申請人與受葬者關係證明文件，至鶯歌區公所申請墳墓起掘相關作業，經公所審核文件後約定會勘起掘日期，俟墳墓起掘後將起掘前、中、後照片併入原申請文件，據以核發起掘證明及遷葬補償費（救濟金）；未依前述程序辦理者，將不予核發遷葬補償費（救濟金）。另墳墓起掘結果無骨灰（骸）者，因無遷葬之可能，故不予核發遷葬補償費（救濟金）。



- 七、公告範圍內如經本府發現應遷墳墓未列入公告清冊者，由本府相關人員現場認定後補公告；經墓主發現者，通知本府殯葬管理處辦理現場會勘後補列。
- 八、公告期滿尚未自行起掘之墳墓，依殯葬管理條例第30條及第41條第2項，由本府殯葬管理處代為起掘並為必要處理後，存放於骨灰（骸）存放設施，不得異議。嗣後如有墓主及家屬認領、移奉，不得向本府申請相關遷葬補償，本府亦不向墓主及家屬收取代遷葬作業費。
- 九、本公告應遷墳墓查估清冊及位置圖等相關資料，除於墳墓所在地公布外，並建置於本府民政局網頁（<https://www.ca.ntpc.gov.tw/>）周知（路徑為：首頁/民政局/最新消息/公告資訊）。

市長侯友宜

土地建物查詢資料

新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段 0055-0004地號

資料查詢時間：民國110年01月15日17時56分

頁次：1

土地標示部

登記日期：民國109年12月29日

登記原因：合併

地目：墓

等則：--

面積：***48,309.00平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：殯葬用地

民國110年01月公告土地現值：***3,100元／平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：因分割增加地號：55-84至55-87地號

因分割增加地號：0055-0117、0055-0118地號

合併自：0055-0119地號

土地所有權部

(0001)登記次序：0004

登記日期：民國100年02月10日

登記原因：持分合併

原因發生日期：民國099年12月25日

所有權人：新北市

統一編號：0006500000

住址：(空白)

管理者：新北市政府殯葬管理處

統一編號：01880566

住址：(空白)

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：---(空白)字第-----號

當期申報地價：109年01月*****600.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

066年10月 *****24.2元／平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理管理者變更登記

〈 資料顯示完畢 〉

列印人員：顏毓佑

收件號：110YI000163

查驗號碼：110YI000163REG6D48DB3766C64C6591BA068E743DD

本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

土地建物查詢資料

新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段 0055-0117地號

資料查詢時間：民國110年01月15日17時54分

頁次：1

土地標示部

登記日期：民國109年11月13日

登記原因：分割

地目：墓

等則：--

面積：****8,537.00平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：殯葬用地

民國110年01月公告土地現值：****3,100元／平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：分割自：0055-0004地號

土地所有權部

(0001)登記次序：0004

登記日期：民國100年02月10日

登記原因：持分合併

原因發生日期：民國099年12月25日

所有權人：新北市

統一編號：0006500000

住址：(空白)

管理者：新北市政府殯葬管理處

統一編號：01880566

住址：(空白)

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：---(空白)字第-----號

當期申報地價：109年01月*****600.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

066年10月 *****24.2元／平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記
< 資料顯示完畢 >

列印人員：顏毓佑

收件號：110YI000161

查驗號碼：110YI000161REG7C4F170C44C64D38A9D4992C3373A

本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

土地建物查詢資料

新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段 0055-0118地號

資料查詢時間：民國110年01月15日17時54分

頁次：1

土地標示部

登記日期：民國109年12月29日

登記原因：分割

地目：墓

等則：--

面積：****3,045.00平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：殯葬用地

民國110年01月公告土地現值：****3,100元／平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：分割自：0055-0004地號

因分割增加地號：0055-0119地號

土地所有權部

(0001)登記次序：0004

登記日期：民國100年02月10日

登記原因：持分合併

原因發生日期：民國099年12月25日

所有權人：新北市

統一編號：0006500000

住址：(空白)

管理者：新北市政府殯葬管理處

統一編號：01880566

住址：(空白)

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：---(空白)字第-----號

當期申報地價：109年01月*****600.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

066年10月 *****24.2元／平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記
< 資料顯示完畢 >

列印人員：顏毓佑

收件號：110YI000162

查驗號碼：110YI000162REGE74D35EDB2AD43289F4AAA40702AE

本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

新北市鶯歌區地籍圖查詢資料

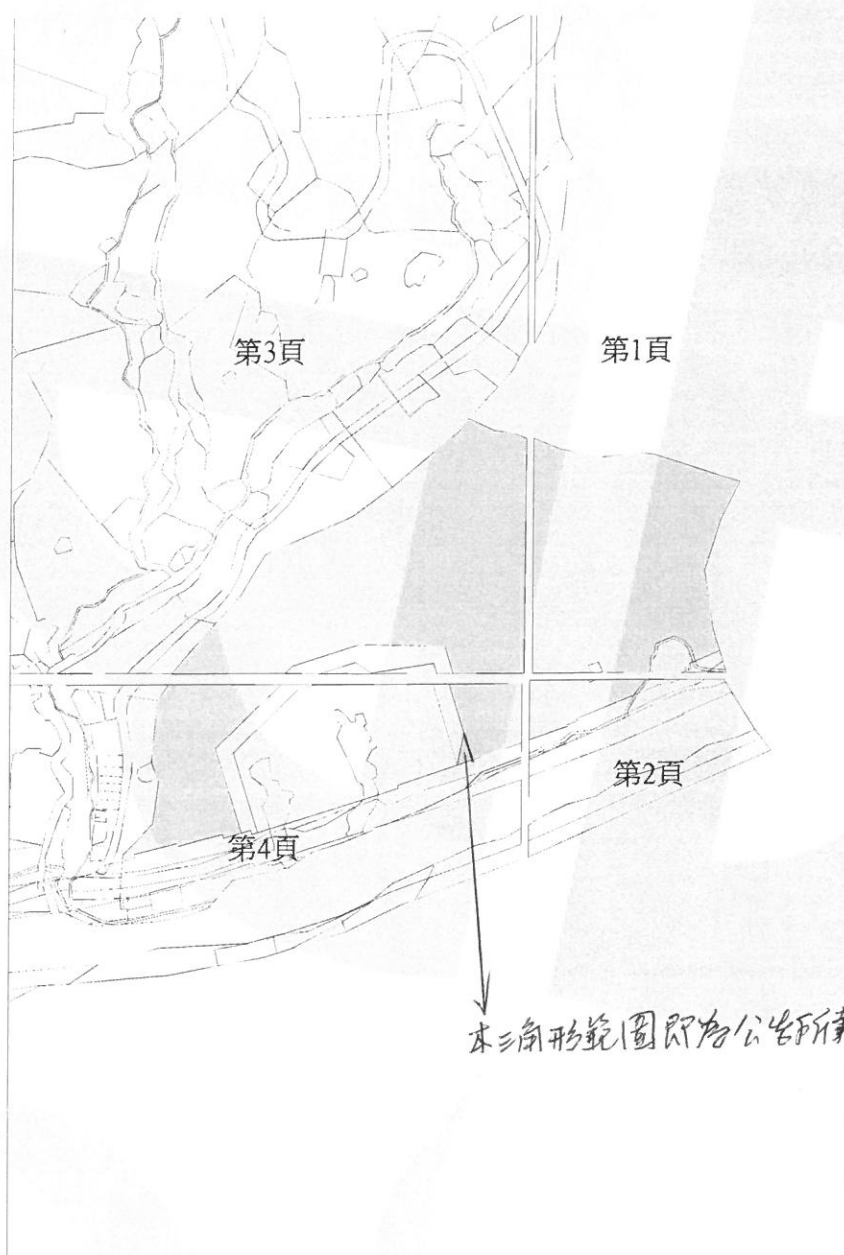
資料查詢時間：民國110年01月15日18時00分 收件號：110YI000168

土地坐落：新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段55-4地號共1筆



列印人員：顏毓佑

地籍圖謄本如附件共4頁，接續圖如下：



地籍圖謄本

06



49

49

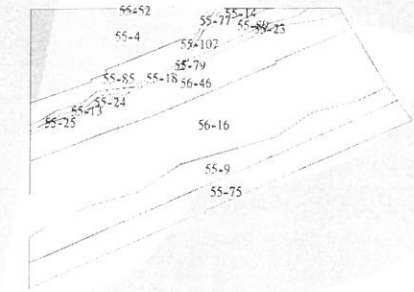
49

00

比例尺：1/3000

原比例尺：1/1200

地籍圖
66



地籍圖
59

比例尺：1/3000

原比例尺：1/1200

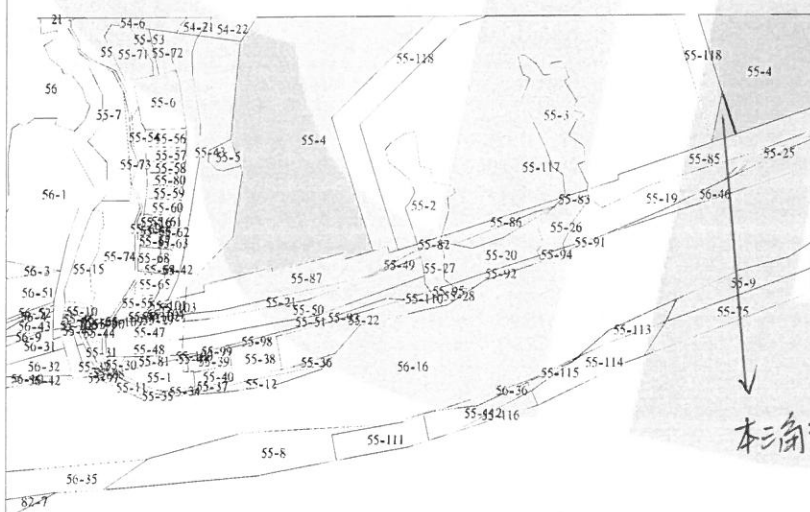


比例尺：1/3000

原比例尺：1/1200

地籍圖

87



本三角形範圍即為公告所載55-4部分範圍

比例尺：1/3000

原比例尺：1/1200

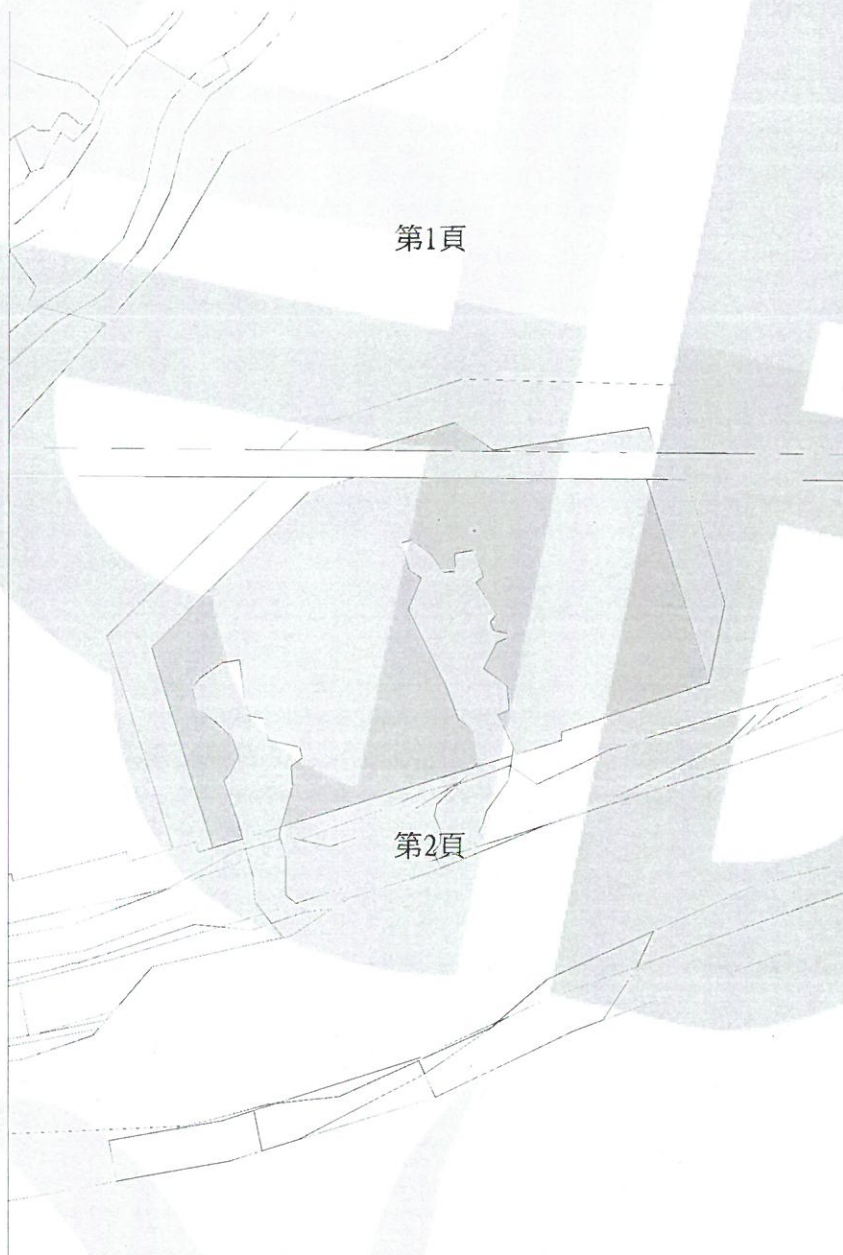
新北市鶯歌區地籍圖查詢資料

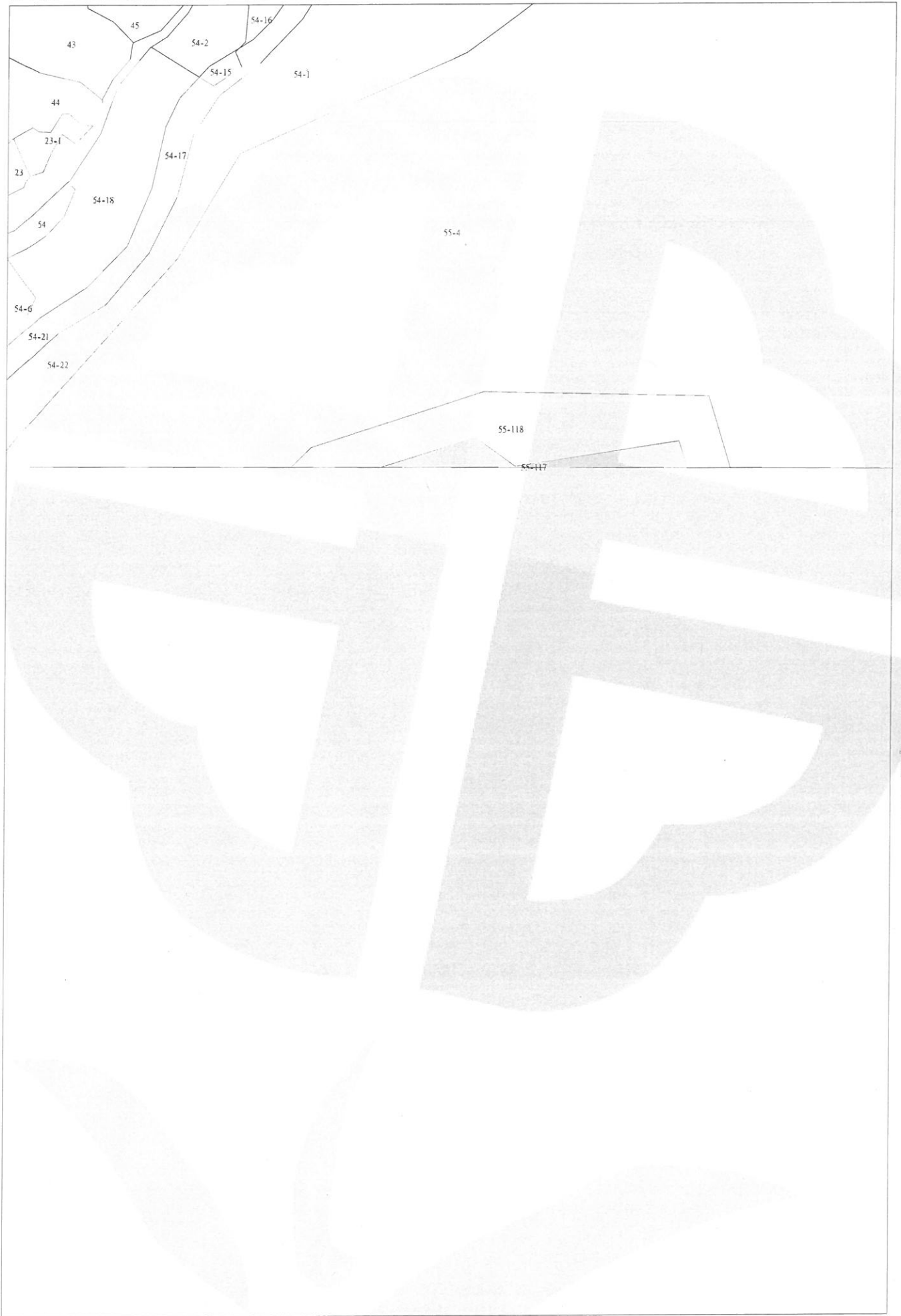
資料查詢時間：民國110年01月15日18時00分 收件號：110YI000166
土地坐落：新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段55-117地號共1筆



列印人員：顏毓佑

地籍圖謄本如附件共2頁，接續圖如下：





地籍圖
40

地籍圖
80

比例尺：1/1200

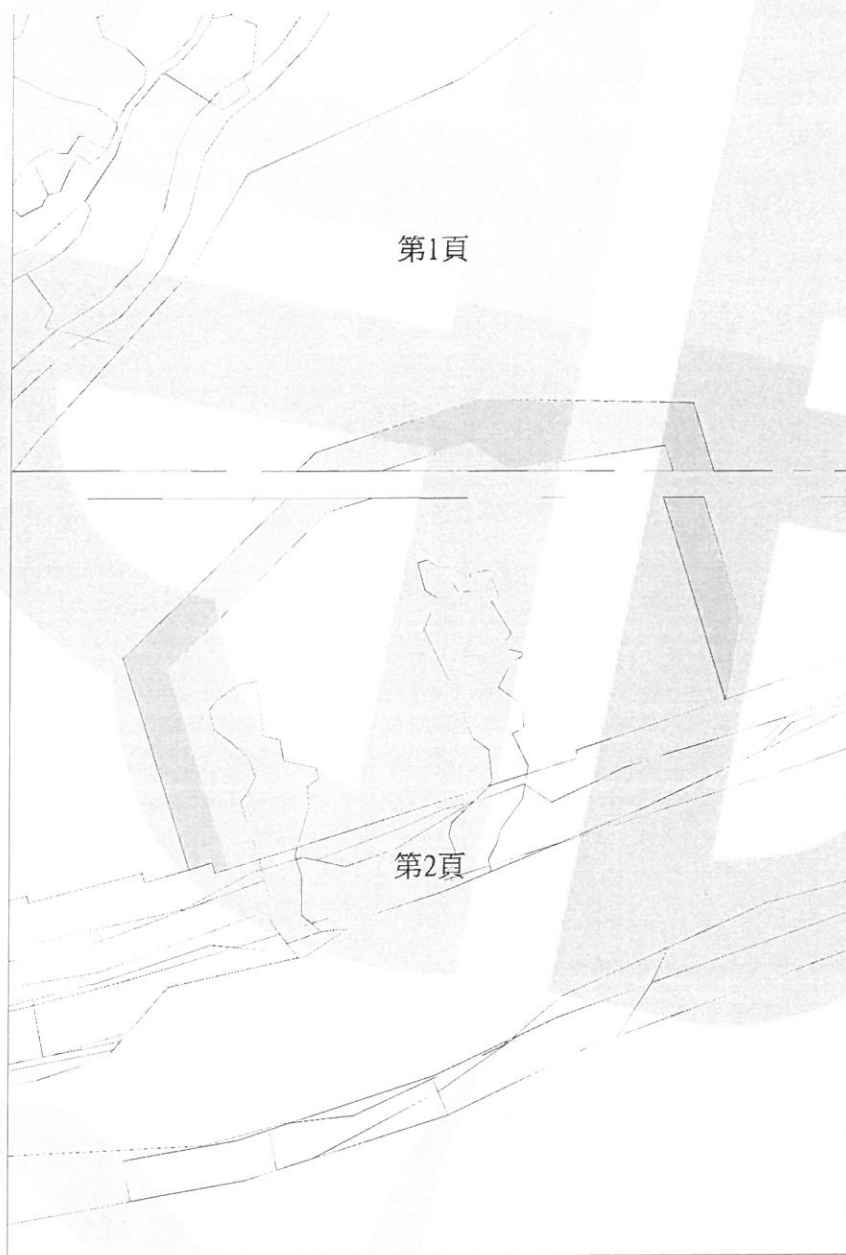
新北市鶯歌區地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國110年01月15日18時00分 收件號：110YI000167
土地坐落：新北市鶯歌區鶯歌段牛灶坑小段55-118地號共1筆



列印人員：顏毓佑

地籍圖謄本如附件共2頁，接續圖如下：



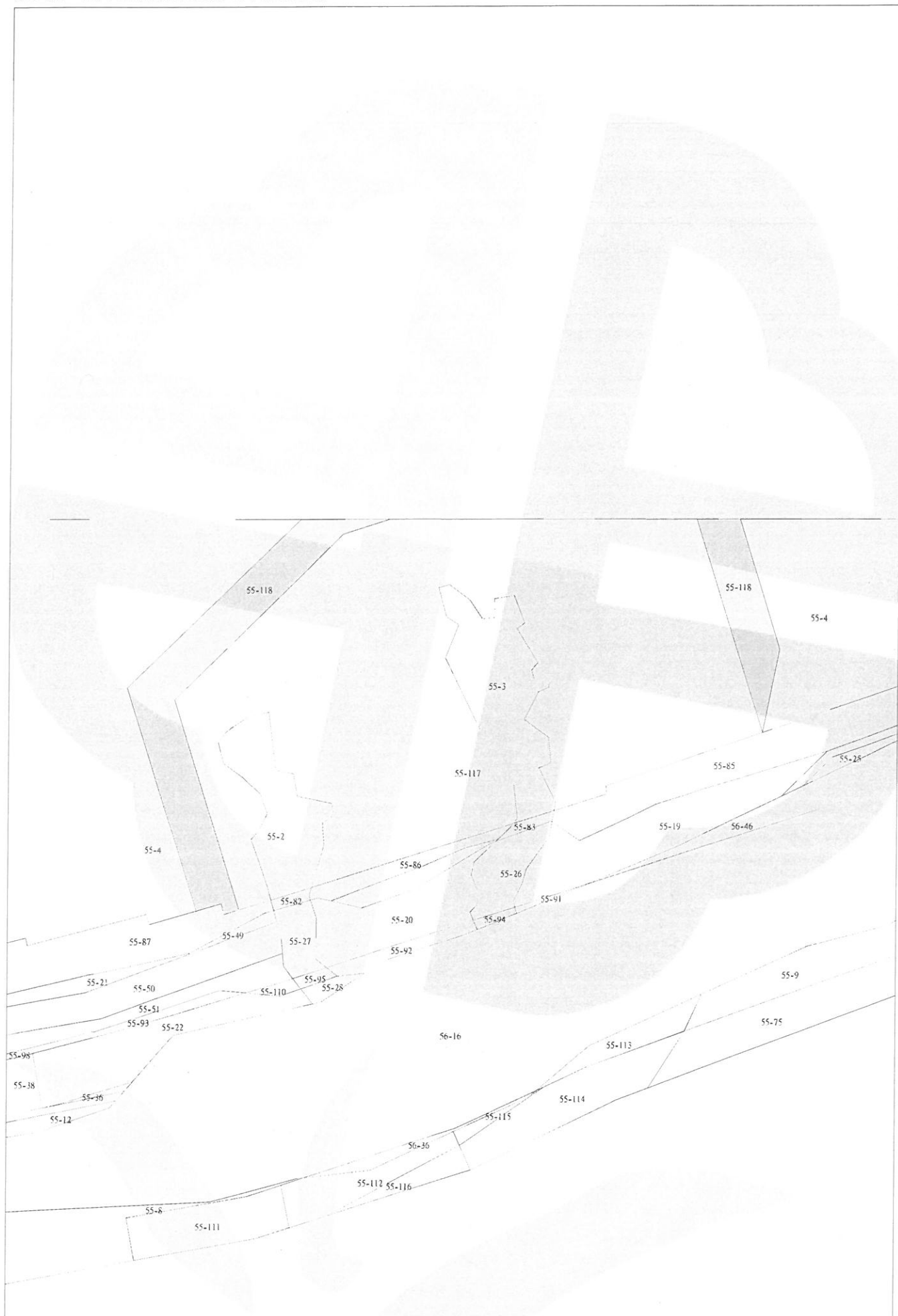


65

12

比例尺：1/1200

31



比例尺：1/1200