

土地建物查詢資料

新竹縣關西鎮拱子溝段 0057-0000地號

資料查詢時間：民國110年02月26日15時11分

頁次：1

土地標示部

登記日期：民國109年04月13日

登記原因：合併

地目：旱

等則：18

面積：***42,794.00平方公尺

使用分區：山坡地保育區

使用地類別：農牧用地

民國110年01月公告土地現值：*****840元／平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：合併自：0056-0002地號

土地所有權部

(0001) 登記次序：0004

登記日期：民國091年09月11日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國091年08月30日

所有權人：莊村徹

統一編號：A101764335

出生日期：民國027年06月12日

住址：台北市松山區東光里7鄰健康路180之1號十二樓

權利範圍：*****3分之1*****

權狀字號：109北地所字第011375號

當期申報地價：109年01月*****120.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年12月 *****400.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****30000分之6736*****

091年08月 *****600.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****30000分之3264*****

相關他項權利登記次序：0001-000 0002-000

其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0005

登記日期：民國091年09月11日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國091年08月30日

所有權人：莊秀石

統一編號：A101764353

出生日期：民國029年12月15日

住址：台北市中山區中原里3鄰新生北路二段17巷4號

權利範圍：*****3分之1*****

權狀字號：109北地所字第011376號

當期申報地價：109年01月*****120.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年12月 *****400.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****30000分之6736*****

091年08月 *****600.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****30000分之3264*****

相關他項權利登記次序：0001-000 0002-000

其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0006

登記日期：民國091年09月11日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國091年08月30日

所有權人：莊秀欣

統一編號：A101763347

出生日期：民國031年04月06日

住址：台北市中山區中原里3鄰新生北路二段21巷4號

權利範圍：*****3分之1*****

權狀字號：109北地所字第011377號

當期申報地價：109年01月*****120.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

090年12月 *****400.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****30000分之6736*****

091年08月 *****600.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：*****30000分之3264*****

相關他項權利登記次序：0001-000 0002-000

(續次頁)



土地建物查詢資料

新竹縣關西鎮拱子溝段 0057-0000地號

資料查詢時間：民國110年02月26日15時11分

頁次：2

其他登記事項：（空白）

土地他項權利部

（0001）登記次序：0001-000

權利種類：普通抵押權

收件年期：民國079年

字號：（空白）字第013138號

登記日期：民國079年10月01日

登記原因：設定

權利人：六福開發股份有限公司

統一編號：11081274

住址：新竹縣關西鎮仁安里拱子溝60號

債權額比例：全部 ***1分之1***

擔保債權總金額：新台幣*****115,200,000元正

擔保債權種類及範圍：民國79年07月14日之借款。

存續期間：空白

清償日期：由債務人指定還款日期、並於30日前通知債務人。

利息(率)：無

遲延利息(率)：無

違約金：無

其他擔保範圍約定：1．取得執行名義之費用。2．保全抵押物之費用。3．因債務不履行而發生之損害賠償。4．因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。5．抵押權人墊付抵押物之保險費。

債務人及債務額比例：莊村徹、莊秀石、莊秀欣，債務額比例1分之1

權利標的：所有權

標的登記次序：0004 0005 0006

設定權利範圍：*****3分之2*****

證明書字號：109北他字第005198號

設定義務人：莊村徹、莊秀石、莊秀欣

共同擔保地號：拱子溝段 0048-0001 0048-0003 0048-0004

0048-0005 0056-0000 0056-0001

0057-0000 0109-0000 0110-0000

0111-0000 0112-0000 0113-0000

0484-0003 0486-0001

其他登記事項：（空白）

（0002）登記次序：0002-000

權利種類：普通抵押權

收件年期：民國082年

字號：（空白）字第014764號

登記日期：民國082年07月19日

登記原因：設定

權利人：六福開發股份有限公司

統一編號：11081274

住址：新竹縣關西鎮仁安里拱子溝60號

債權額比例：全部 ***1分之1***

擔保債權總金額：新台幣*****44,800,000元正

擔保債權種類及範圍：民國79年07月14日之借款

存續期間：空白

清償日期：依照契約約定

利息(率)：無

遲延利息(率)：無

違約金：無

其他擔保範圍約定：1．取得執行名義之費用。2．保全抵押物之費用。3．因債務不履行而發生之損害賠償。4．因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍所生之手續費用。5．抵押權人墊付抵押物之保險費。

債務人及債務額比例：莊村徹、莊秀石、莊秀欣，債務額比例1分之1

權利標的：所有權

標的登記次序：0004 0005 0006

設定權利範圍：*****3分之1*****

證明書字號：109北他字第005197號

設定義務人：莊村徹、莊秀石、莊秀欣

其他登記事項：（空白）

〈 資料顯示完畢 〉

列印人員：宋大安

（續次頁）



土地建物查詢資料

新竹縣關西鎮拱子溝段 0057-0000地號

資料查詢時間：民國110年02月26日15時11分

頁次：3

收件號：110JB006045

查驗號碼：110JB006045REG2A56F79A63184361AC7B013B10348

本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

