

臺南市後壁區菁豐社區農村再生計畫



地點：臺南市後壁區菁豐社區

申請單位：臺南市後壁區菁豐社區發展協會

中華民國 101 年 9 月 01 日

目 錄

一、農村社區名稱	01
二、申請組織或團體	01
三、聯絡人姓名	01
四、社區整合及參與方式	01
五、社區位置、範圍及面積	04
六、人文資源調查	05
(一) 人口結構	05
(二) 產業型態	06
(三) 社區組織	08
(四) 社區特色活動與營造經驗	10
(五) 文化景觀	15
七、自然環境資源調查	17
(一) 地形	17
(二) 地質	17
(三) 土壤	18
(四) 氣候	18
(五) 水文	19
(六) 自然景觀與生態	19
八、社區生活現況	20
(一) 土地利用	20
(二) 公共設施	20
(三) 醫療設施	20
(四) 交通網路	21
(五) 水文及排水	22
(六) 聚落建築	24
(七) 文化景點	25

(八) 地方文化.....	25
(九) 社區災害.....	27
九、社區發展願景及課題.....	28
(一) 社區發展課題	28
(1) 環境景觀面向	28
(2) 文化保存面向	29
(3) 產業發展面向	30
(4) 公共設施面向	30
(二) 社區發展願景	31
十、整體發展構想	32
(一) 社區整體環境改善	34
(二) 公共設施建設	35
(三) 個別宅院整建	36
(四) 產業活化.....	37
(五) 文化保存與活用.....	38
(六) 生態保育.....	39
(七) 土地分區規劃及配置公共設施構想.....	39
十一、後續管理維護及財務規劃.....	41
(一) 管理維護.....	41
(二) 社區財務計畫表	42
十二、預期效益.....	46
十三、附件	47
附件一、菁豐社區公約.....	47
附件二	

社區組織代表合法立案證明文件、農村社區組織代表參加該社區培根計畫訓練證明文件影本、組織或團體共同討論及社區居民會議簽到及會議記錄相片及記錄等意見整合及參與方式相關資料。

表 目 錄

表 01、菁豐農村再生組織架構委員名單·····	02
表 02、菁豐農村在生推動組織分工架構圖·····	03
表 03、菁豐社區 101 年人口統計 ·····	05
表 04、菁豐社區 101 年人口數之年齡分布·····	06
表 05、菁豐社區發展協會組織表 ·····	08

圖目錄

圖 01、菁豐農村再生組織架構·····	02
圖 02、菁豐里農村再生計畫範圍圖·····	04
圖 03、社區產業分布圖圖·····	07
圖 04、菁豐社區位置圖 ·····	17
圖 05、社區公共設施及資源設施·····	21
圖 06、菁豐社區交通系統圖·····	22
圖 07、菁豐社區水文及排水系統圖·····	24
圖 08、菁豐社區防災地圖 ·····	28
圖 09、社區環境待改善分布圖 ·····	29
圖 10、文化空間改善點分布圖 ·····	30
圖 11、公共設施改善分佈圖 ·····	31
圖 12、本再生計畫施行範圍圖 ·····	32
圖 13、本計畫整體規劃構想圖 ·····	33
圖 14、社區整體環境改善構想圖 ·····	34
圖 15、公共設施改善構想圖 ·····	35
圖 16、個別宅院整建構想圖 ·····	36
圖 17、產業環境營造構想圖 ·····	37
圖 18、文化空間營造構想圖·····	38
圖 19、土地分區與公共設施構想圖·····	40

照 片 目 錄

照片 1 社區協會運作及相關活動照片	09
照片 2 社區環保義工相關活動照片	10
照片 3 社區廟會相關活動照片	12
照片 4 社區環境改造相關活動照片	14
照片 5 社區宗教相關活動照片	15
照片 6 社區生活文化空間相關活動照片	16

臺南市後壁區菁豐社區農村再生計畫

一、農村社區名稱：臺南市後壁區菁豐社區

二、申請組織或團體：臺南市後壁區菁豐社區發展協會

三、聯絡人姓名：楊玉年

地址：臺南市後壁區菁豐里 68-3 號

電話：06-6621976 0931-852046

四、社區整合及參與方式

（一）整合過程

1. 本社區是傳統農村型態，缺乏人力（規劃人才）、物力（財源），縱使偶有申請活動計畫也常如煙火般地短暫，而不留痕跡。有鑑於此，為了社區永久性的生命發展，本會整合社區較有組織的團體—仰安堂爐主會、社區宋江陣、社區耆老等經過長期討論及幾次開會決議，決定由菁豐社區發展協會負起提案規劃之責，而有此提案。
2. 透過本會 98 年第 1 次理監事議—決定社區發展方向，朝由極具知名度（無米樂故區菁寮社區）之衛星社區發展，並藉由發展社區特色以吸引人潮肯定。
3. 本會 98 年第 2 次理監事議—決定本社區發展特色，（1）臺糖小火車體驗之旅含小型臺糖博物館。（2）農村河川原貌生態。（3）強調社區精神表示園區。（4）社區藝術表現圖騰。（5）與毗鄰社區結合成一共構旅圖。

（二）參與方式

為使社區居民有更多參與感，打破本會組織方式，用人唯才，不以本會會員為主要組成如下：空間再造組—組長王義文，產業休閒組—組長李登壇，生活創意組—組長王輝雄，社福關懷組—組長陳義村，文史保存組—組長陳英珍。各組編制 5 名組員授權由各組長就其專長自行聘任。

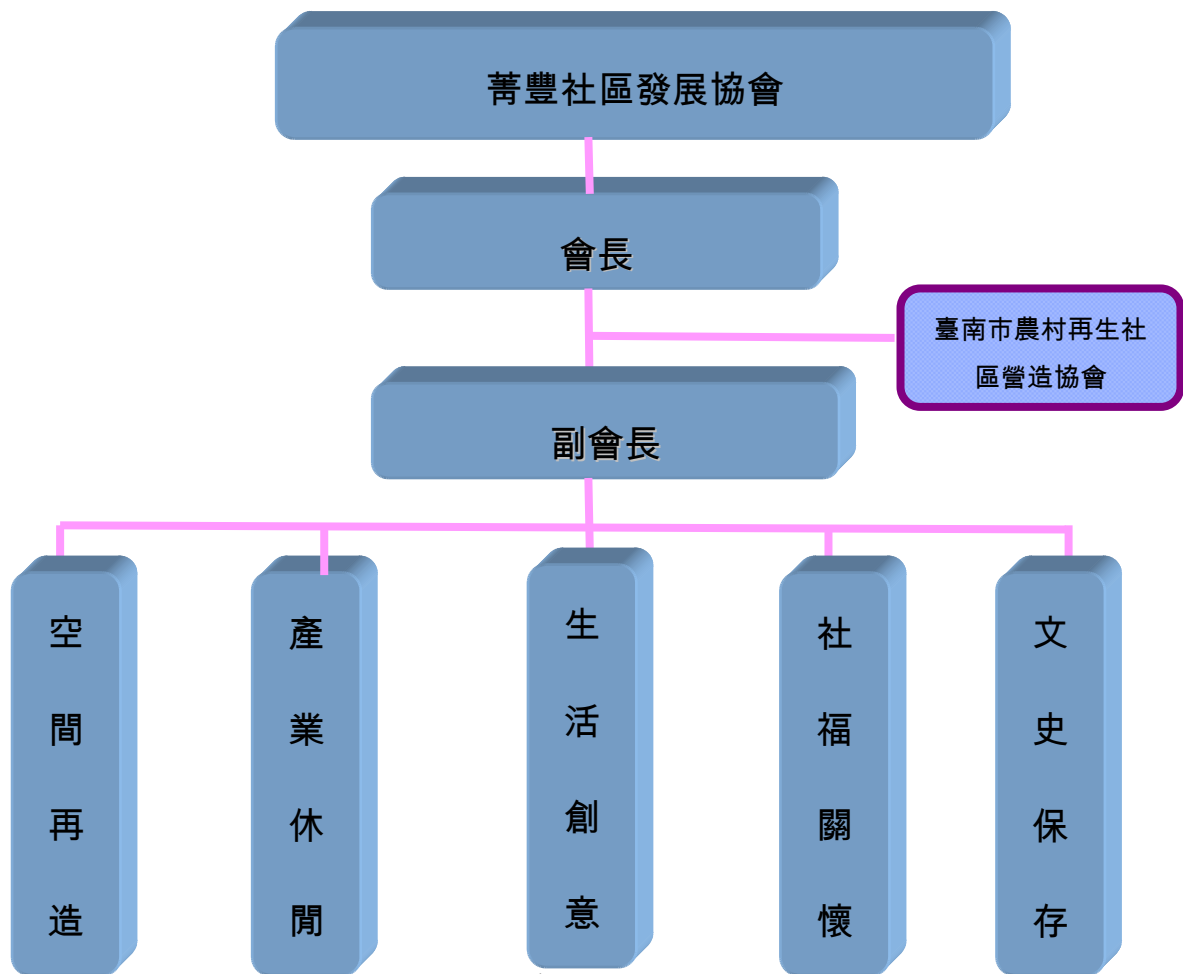


圖 1、菁豐農村再生組織架構

表 1、菁豐農村再生組織架構委員名單

職 稱	現任職務	姓 名	聯絡電話
會長	理事長	李玉麟	06-6621976
副會長	菁豐里長	楊玉年	06-6621976
執行長	總幹事	王榮基	06-6623536
委員	協會監事	陳義村	06-6622400
委員	協會理事	王輝雄	06-6621750
委員	協會理事	黃順隆	06-6621976
委員	協會監事	王義文	06-6621466

委員	協會理事	林合上	06-6621131
委員	協會理事	楊谷至	06-6621649
委員	協會理事	吳村進	06-6621119

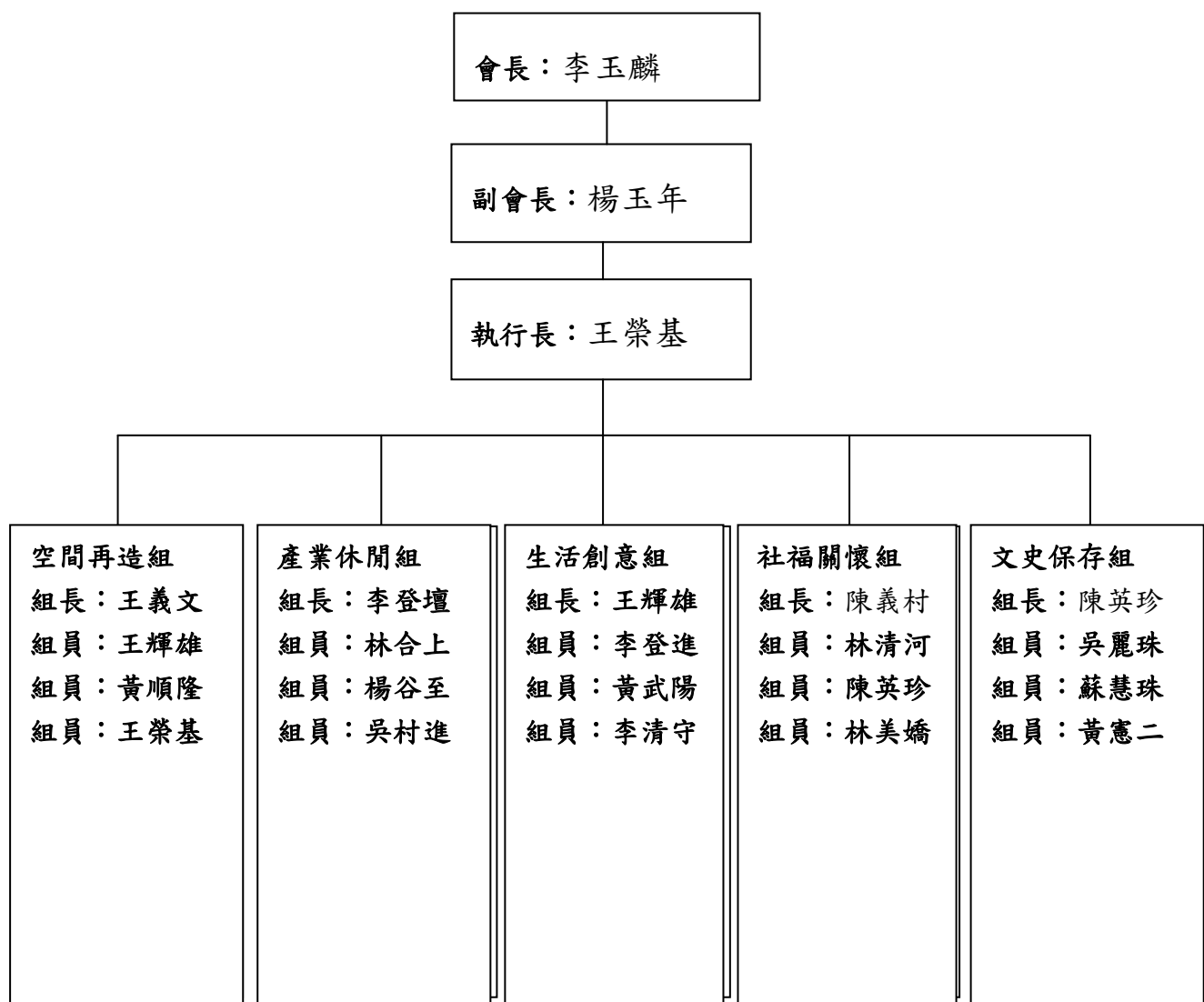


表 2、菁豐農村再生推動組織分工架構圖

五、社區位置、範圍及面積

「後壁區」位於台南市最北端，嘉南平原中北方，八掌溪南方二公里處，為八掌溪與急水溪沖積而成之狹長平原。地勢東北部較高，向西傾瀉，全境大多屬嘉南平原。北和西隔著八掌溪與嘉義縣水上鄉、鹿草鄉為界，東接白河區，東南鄰東山區，南與新營區毗連面積為 712,189 平方公里。

菁豐里位於臺南市後壁區的西北側，八掌溪南岸，無米樂故區菁寮社區的西邊，由前菁寮及崩埤兩個聚落所組成土地面積約為 3.48 平方公里，本次計劃範圍為菁豐里全部。



圖 2、菁豐里農村再生計畫範圍圖(2500 分之 1 比例尺)

六、人文資源調查

(一) 人口結構

據後壁區戶政事務所統計，截至 101 年 2 月資料菁豐里為 12 鄰，戶數約 364 戶，男性人數約 473 人，女性人數約 449 人，總人數約 922 人。平均分布以 25-65 歲居多，65 歲以上人口 225 人所佔總人口數之比例為 24.4%。

表 3、菁豐里 101 年人口統計

臺南市後壁區各里民國 101 年 2 月人口數統計表					
村里別	鄰數	戶數	男人口數	女人口數	合計
土溝里	14	496	820	755	1575
仕安里	10	243	356	306	662
平安里	10	416	622	563	1185
竹新里	16	620	888	832	1720
長安里	13	509	759	676	1435
侯伯里	18	523	861	799	1660
後壁里	12	671	1011	967	1978
後廊里	8	171	299	257	556
崁頂里	10	208	277	260	537
烏樹里	13	334	475	424	899
頂安里	10	499	740	755	1495
頂長里	8	220	320	286	606
菁寮里	12	184	244	222	466
菁豐里	12	364	473	449	922
新東里	14	697	988	946	1934
新嘉里	22	503	675	584	1259
嘉民里	12	418	758	671	1429
嘉田里	12	451	730	646	1376
嘉芎里	14	513	806	708	1514
福安里	15	498	724	688	1412
墨林里	13	311	410	435	845
總計	268	8849	13236	12229	25465

資料來源：後壁區戶政事務所網站

表 4、菁豐里 101 年人口數之年齡層分布

臺南市後壁區菁豐里民國101 年2 月人口數統計表																						
村里別	0-4 歲	5-9 歲	10-14 歲	15-19 歲	20-24 歲	25-29 歲	30-34 歲	35-39 歲	40-44 歲	45-49 歲	50-54 歲	55-59 歲	60-64 歲	65-69 歲	70-74 歲	75-79 歲	80-84 歲	85-89 歲	90-94 歲	95-99 歲	100 歲以上	合計
菁豐里	46	30	34	33	41	52	66	74	71	46	69	65	70	53	47	61	36	22	5	1	0	922

(二)產業型態

1. 農業

(1)稻作

後壁區因氣候及土質關係適合耕種稻米，所生產之稻米香 Q 可口，素有臺南市米倉之譽，菁豐社區所種植之水稻以一年二期稻作。近年來透過農會及加入產銷專班契作方式大幅改善稻米品質，又無米樂紀錄片加持，使後壁區的米更具知名度。目前社區東側稻田亦有芳榮米廠以契作方式推廣有機稻作專業區面積約 1.7 公頃的雁鴨田。

(2)其他農作物

菁豐里除了稻作產業外，也有甘蔗、玉米、蕃薯等作物，近年來農業型態轉型也有部份農民在沙洲地種植洋香瓜，洋香瓜甜度高、果實碩大、果肉細緻，頗受歡迎。



甘蔗



洋香瓜

2. 畜牧、養殖業

位於社區東側外圍有兩處中小規模的養豬場。另外幾處埤塘則有放養魚類。

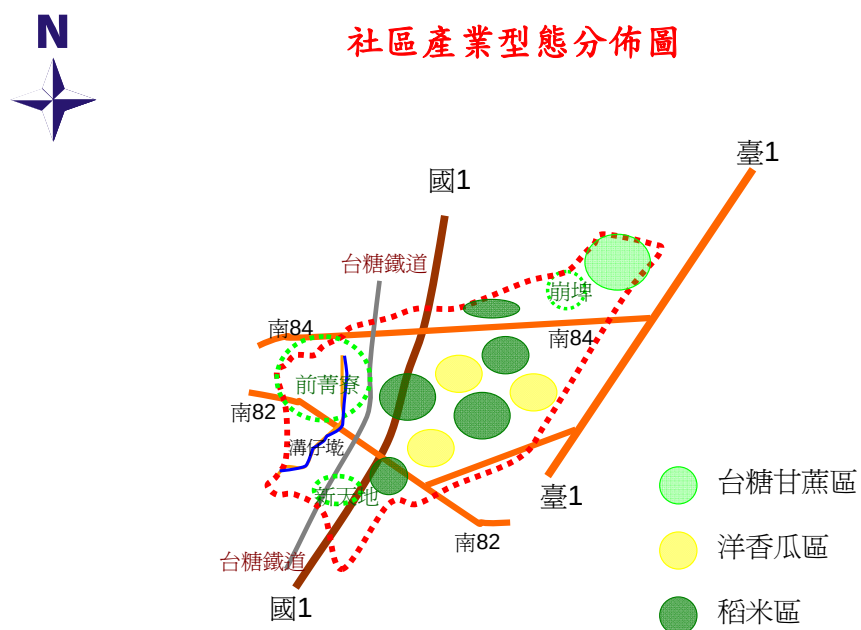
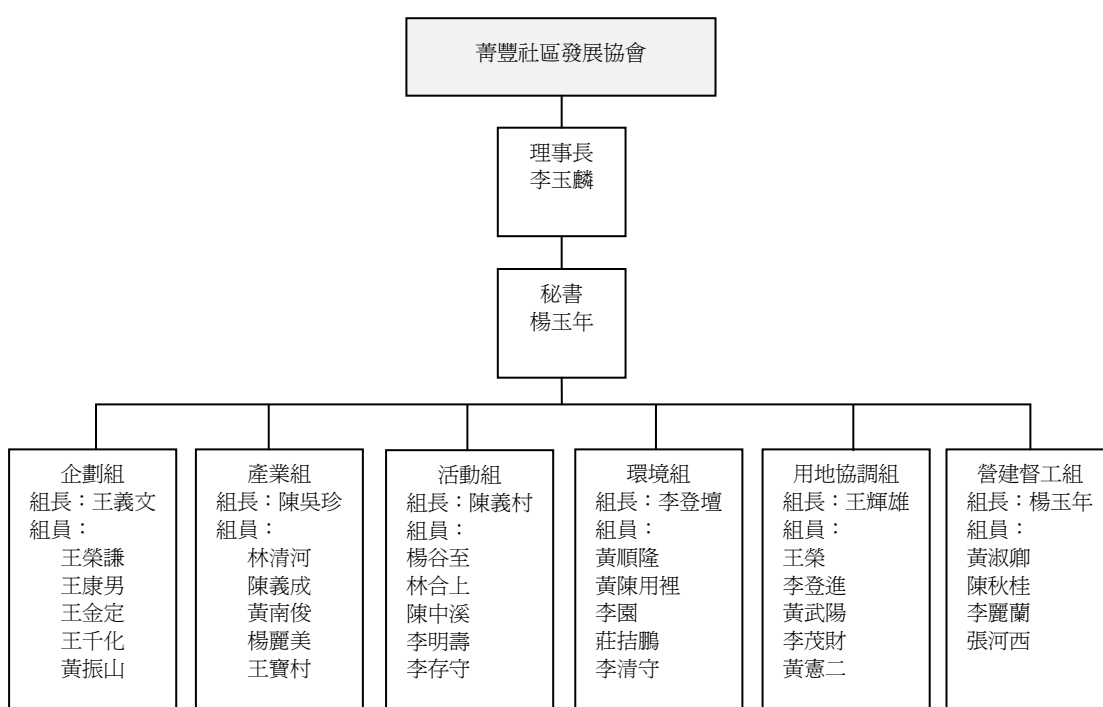


圖 3、社區產業分布圖

(三)社區組織

菁豐社區目前既有的社區組織以社區發展協會為主，其內含括媽媽教室、土風舞研習班、環保義工隊、長壽會、卡拉OK歌唱班。另外社區仰安堂管理委員會、楊府六使文史工作室等。98年社區更成立農村再生專班，共同參與社區公共事務。

表 5、菁豐社區發展協會組織表



社區幹部會議



社區幹部會議



社區大會



社區大會



環保義工隊社區環境打掃



環保義工隊社區環境打掃



媽媽教室土風舞練習



媽媽教室陶笛演奏

照片 1 社區協會運作及相關活動照片

(四) 社區特色活動與營造經驗

1、社區活動部份：

(1) 每月 2 次的社區環保義工隊掃街活動：本社區環保義工人數達 90 人參與動員力強，使社區常在「後壁區環境清潔競賽」獲得佳績，也是社區維持環境整潔與維護公共設施乾淨重要的人力資源。



社區環保義工隊掃街活動 1



社區環保義工隊掃街活動 2



社區環保義工隊掃街活動 3



社區環保義工隊掃街活動 4

照片 2 社區環保義工相關活動照片

(2) 每年二次的社區會員聯歡活動：活動日期常在中秋, 新年的時候，這是社區會員凝聚感情的重要活動之一，也是宣導社區活動與願景的重要場合。



中秋聯歡晚會



新年慶祝活動

(3) 每年的社區參訪、研習活動：社區另一凝聚感情與會員成長進步的活動。



(4) 媽媽教室的才藝活動：社區常辦理一些才藝研習如紙黏土、插花、美食研習等活動讓社區媽媽有多元學習的機會，也形成社區與外界連結的橋梁。



舞蹈才藝研習活動



插花研習活動(水土保持局)

2、社區宗教活動部份：每年一次農曆的一月十八日「仰安堂」的楊府慶典活動：往年一月十八日是全村最熱鬧的日子家家戶戶忙著準備拜拜與宴席，是鄰近的親朋好友齊聚一起聊天喝酒聯絡感情的時候，也是村里文化活動的表演日子，但隨著經濟發展使得大家對宴席不再熱衷，而只是保有傳統巡庄遶境活動而已，這反而延續村里僅存的一項重要文化活動。



照片 3 社區廟會相關活動照片

3、社區進修研習暨座談會活動：社區也不定期舉辦一些不同性質的活動，讓社區活動力提高，學習也多元化，讓社區增廣見聞，對社區造成一股良性的循環。



農村再生培根課程



農村再生培根課程



農村再生培根課程



老人失智講座



無菸講座



健康講座

4、社區環境改造方面：社區利用私人空地等社區髒亂點進行綠美化與改造自己的生活空間及特色，成為居民休閒、聊天聯絡感情的場所，亦常有遊客前來觀賞拍照留念。而親子公園常有阿公阿嬤帶小孩散步，而同時可欣賞廣闊的農田景觀。



照片 4 社區環境改造相關活動照片

（五）文化景觀

菁豐社區之活動能量極為豐沛，居民向心力強、動員力高，結合社區既有廟宇活動、藝文元素、農村風貌，以及社區營造所累積之空間改造成果，形成一文化景觀多元豐富的生活圈域，故菁豐社區所呈現之文化景觀，主要從宗教活動、生活文化空間塑造等面向加以敘述：

- 1、宗教活動：一月十八日楊府千歲慶典是全村最熱鬧的日子家家戶戶忙著準備拜拜，是村里文化活動的表演日子，常在這時間除了遶境活動外，有「宋江陣」的表演—消災除邪的象徵，是最傳統的文化活動景觀



照片 5 社區宗教相關活動照片

2、生活文化空間塑造：

社區利用公有廟地及私人空地等社區髒亂點進行綠美化與塑造自己的生活空間及特色，未來也將進一步利用這些空間進行各類活動如農村寫生、印象捏陶、戶外電影等等農村文化、藝術活動，提升社區文化水準，也帶動新生代投入社區，注入新生命。



照片 6 社區生活文化空間相關活動照片

七、自然環境資源調查：

（一）地形：

後壁區位於臺南市最北端，嘉南平原中北方，八掌溪南方二公里處，為八掌溪與急水溪沖積而成之狹長平原。地勢東北部較高，向西傾瀉，全境大多屬嘉南平原。北和西隔著八掌溪與嘉義市水上區、鹿草區為界，東接白河區，東南鄰東山區，南與新營區毗連。面積為七一、二一八九平方公里。菁豐社區位於後壁區正中稍北為稻米農作區。

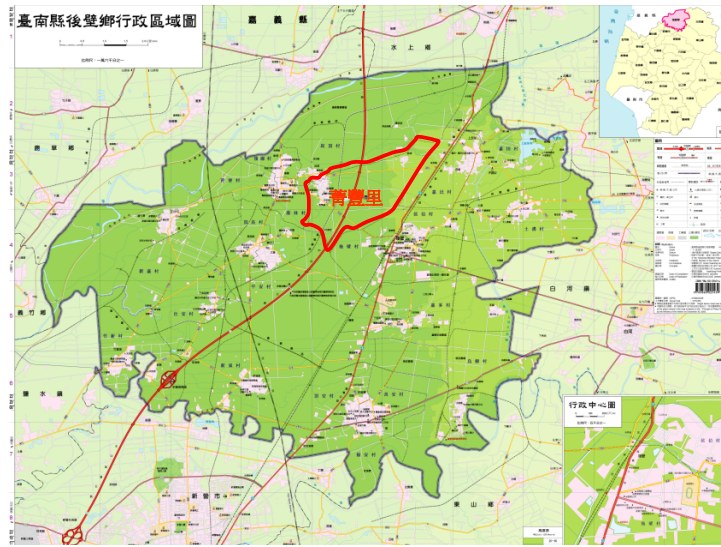


圖 4、菁豐社區位置圖

（二）地質

後壁區地質為八掌溪河流沖積層所形成，由黏土、壤質、砂和礫岩所組成的沖積層，分佈在本區崁頂里、墨林里以南各里，本社區恰位於此範圍內，其覆蓋物主要係從河流中上游兩岸沖積而來。

（三）土壤

菁豐里的土壤大部分為沖積土，土壤物質經河流沖刷後帶至下游而漸次淤積成固定土壤者，土層起先很薄，越來越厚，且時間久了，土層中之顏色亦因人為耕作有所改變成淡黃色，因此有「新沖積土」與「老沖積土」之稱。此類土壤為臺灣地區之主要耕地土壤，主要分佈於臺灣西部，大都由丘陵地上之砂頁岩沖積生成的，但彰化平原、屏東平原及蘭陽平原

則是由中央山脈之粘板岩物質經河流沖積而生成的。一般而言，新沖積土在新分類系統上均屬於新成土，而老沖積土在新分類系統上則屬於弱育土

另因本社區位於現代沖積層上，臨近八掌溪但地質穩固無崩塌之地區。

（四）氣候

本社區為嘉南平原的一部份，氣候屬亞熱帶海洋性氣候，全年溫差幾乎不明顯，除了冬季受季風影響，終年氣候溫和，適合農作物與居住。年平均氣溫為 23.7℃，各月平均氣溫，自十二月至翌年三月，月平均溫度在 20℃ 以下，為本社區全年最低溫季節，最低平均溫度為一月，月平均溫度超過 20℃ 者長達八個月，其間以七月份平均溫度最高。降雨多集中於夏季，冬季乾旱。雨季為五月至九月，短短四、五個月卻佔全年雨量百分之八十五分配相當不均勻，相對十至十二月，則相當乾燥，造成枯水期過長，乾濕季過於明顯。深受季節風影響。冬季盛行東北風，夏季則為西南風。另夏秋雨季多颱風，颱風即熱帶氣旋，來襲時狂風驟雨除了風災之外，引起溪水暴漲，常常來水患，引起重大災害。（如 3 鄰排水、仰安堂前中排災害）



3 鄰排水暴漲災害相片



仰安堂前中排溪水暴漲災害相片

1、氣溫

近十年平均溫度 23.8℃，最高年均溫 28.9℃，最低年均溫 20.7℃。一般每年五月氣溫開始上升，七、八月最熱，十月又開始降溫。

2、降雨

近十年均降雨量為 1,675mm，由山區向沿海遞減。年平均降雨日數 94.8 日，五至九月為雨季，十月至翌年四月為旱季。

3、風向

歷年各月風向主要以北風、北北東風為主，年平均風速 3.4m/sec 年平均極大風速為 18.1m/sec，歷年各月風速以一月最高為 4.0m/sec，四、五月最低為 3.0m/sec。

4、颱風

颱風季在每年七至九月。中央氣象局所分七種侵臺颱風路徑中，第五路之颱風缺乏屏障，對本社區威脅最大，據統計有 5.3%的颱風經此路徑；此外，對本社區也有相當危害的第三路徑則有 32.6%。

5、其他

蒸發量以七月份 169mm 最高，十二月 71mm 較低；相對濕度則介於 77-82% 之間。年平均日照量為 167 小時，以七月 203 小時最多，二月 145 小時較少。(資料來源：中央氣象局)

(五) 水文

1、自然河川：

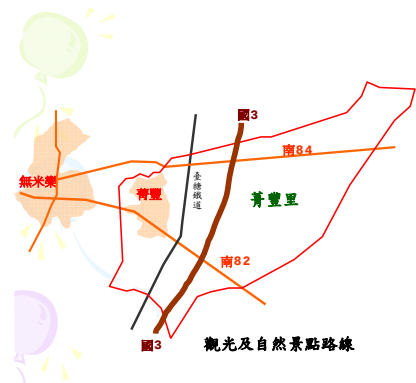
菁豐社區的主要河川為八掌溪，其為社區之北界。八掌溪平時流量穩定汛期時會造成洪氾，大體上溪流延線生態豐富，少受到人為干擾。

2、灌溉及排水系統：

水圳為菁豐社區之主要灌溉設施，而社區中由於農田規劃極為方正整齊，故社區之灌溉渠道亦為棋盤式分佈。至於排水系統部份設計不良，造成社區雨季宣洩不易，迫切需要改進。

(六) 自然景觀與生態

菁豐里主要的自然生態資源為埤塘的自然景觀，因人為干擾少所以生態資源豐富。西臨無米樂, 觀光及自然景點非常豐富，可營造以社區為中心不同內容，不同深度的觀光、生態休閒旅遊動線，能讓遊客有不同的選擇與體驗。



八、社區生活現況

(一)土地利用現況

菁豐社區屬於非都市土地，聚落範圍為鄉村區，西側緊鄰崁頂社區，其餘周邊皆為農牧用地，聚落內除了道路及排水溝渠外，以建地區居多。土地權屬方面除少數水利、臺糖所屬外均為私有地。

(二)公共設施及開放空間

聚落公共空間以仰安堂村廟及社區活動中心為主，活動中心靠近社區的中心位置提供居民休閒活動及集會使用，社區媽媽土風舞及歌唱班常在此練習使用率頗高；聚落東側老樹成群有許多居民在此聚集也成為社區重要的社交場所之一。



社區活動中心



仰安堂廟前廣場



老樹群

(三)醫療設施

醫療設施有慈佑診所，乃社區唯一的診療診所提供社區及鄰近患者醫療服務另外位於【南 82】線旁的存德老人養護中心主要為老人的安養中心目前人數約 30-40 人左右。



存德老人養護中心



慈佑診所



圖 5、社區公共設施及資源設施

(四) 交通網絡

(1) 聯外道路

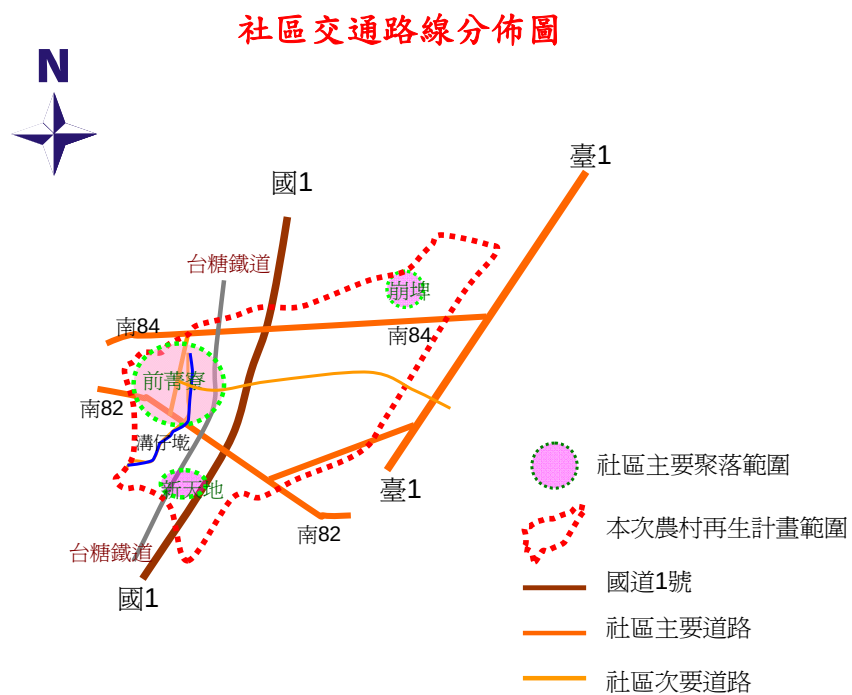
菁豐社區聯外道路南臨【南 82】，北臨【南 84】，以東通往省道臺一線及後壁火車站，東側並有高速公路經過，以西通往菁寮社區。

(2) 社區道路

社區內的主要道路有兩條，為 6 米巷道並呈南北走向，其它東西向小巷弄（約 15 條）則迂迴連串著主要道路。

(3) 周邊交通及大眾運輸

鐵路交通方面，鄰近後壁火車站，往【南 82】約十分鐘可抵達。高鐵系統，在高鐵嘉義站下車後搭計程車約 20 分中可抵達。由於無對外的接駁公車，居民的主要交通工具仍以機車或汽車代步。



(五)水文及排水

(1)農田灌溉系統

菁豐的農田水利灌溉早期由嘉南水利會菁寮工作站負責，裁撤後改由後壁工作站負責管理。灌溉系統為聚落的重要基礎設施，分布在聚落四周。



菁豐社區十鄰中排 3

(2)溝仔墘

位於聚落東側的溝仔墘，是社區居民的共同回憶，社區內年邁的阿嬤說道，以前尚無自來水的年代村裡的婦人都會在此洗衣服，小孩則在溝內戲水洗澡不時有魚蝦游經。現在的溝仔墘充滿污廢水及雜草污泥覆蓋變成無法親近的溝渠，每逢下雨來不及排水，污物溢出更可怕。



仰安堂前中排



仰安堂前中排

(3)埤塘

社區南側及東側有許多私人埤塘，雖非灌溉用水但具調節氣候涵養水源功能。



周家埤塘



圖 7、菁豐社區水文及排水系統圖

(六)聚落建築

菁豐為傳統的農村聚落，建築型態以傳統合院居多且保存完整，其合院空間包含了主要建築、附屬建築及戶外空間所構成，並以人體意象「大厝身」、「伸手」空間命名；其主體空間形式由從最早的土墘厝、竹筒厝、半堵磚造、磚造等材料構成，居民大多取自隨手可得的建材興建，主結構為穿斗式木構架，後期混合磚砌、石灰、水泥，甚至使用日據時期傳入的洗石子裝飾，運用在廊柱、牆堵等立面，花色圖紋十分多樣。



傳統三合院



七開間一條龍建築



閒置豬舍

(七)文化景點

(1)臺糖鐵道

早期菁豐一帶種植許多甘蔗，運用臺糖鐵道運輸原物料，鐵道位於菁豐社區東側，北接南靖糖廠南至新營。目前糖鐵已閒置，部份路段被埋設及破壞但仍窺見遺蹟。



台糖鐵道

(2)臺糖原物料事務所

為於【南 82】旁的臺糖原物料事務所為早期的辦公室，主要作為原物料管理及當地聯絡窗口。目前事務所已荒廢但建築物仍保存完整。



臺糖原物料事務所



台糖鐵道修繕成休憩點



菁豐社區台糖鐵道沿線

(八)地方文化

1. 聚落歷史

聚落最初的發展已不可考，據《後壁香火》一書記載：菁豐里乃由「前菁寮」¹、「崩埤」和以廢的「雙寬寮」合組而成。「前菁寮」庄內另有「溝仔墘」、「同安厝」、「楊厝」、「十姓角」和「樣仔宅」等舊地名²。「溝仔墘」乃前菁寮原名，早年在大溝邊聚集成為聚落，因「墘」及溝邊緣之意，因此稱之。聚落主要姓氏為黃姓、楊姓、李姓早期各姓氏各佔據一角頭，現今土地分割買賣已逐漸模糊界線。

2. 宗教信仰

位於聚落東側的「仰安堂」目前乃社區之中心廟宇，創建於道光元年（西元1821），係「十姓角」、「同安厝」、「雙寬寮」（以廢）、「楊厝」等共建合祀，主祀楊府千歲（楊六使），原為楊姓祖先私祀，後因靈驗而全庄興廟共祀，民國75年新建至民國84年完工。仰安堂屬二進式的閩南廟宇，建築內分三殿正殿主祀楊六使，同祀原「十姓角」的歷府千歲、聖人尊王，原「同安厝」的玄天上帝、觀音佛祖，原「樣仔宅」的五穀先帝及「雙寬寮」的李府元帥；左殿配祀註生娘娘，右殿配祀福德正神³。

3. 民俗技藝

目前聚落保有傳統的民俗技藝如「宋江陣」及「車鼓陣」等民俗陣頭主要搭配廟會節慶活動。



民俗技藝大轎班



宋江陣盾牌

¹ 「前菁寮」之地名由來乃因位於菁寮的東（前）邊而得名。

² 資料來源：《後壁香火》，2001

(九)社區災害及防災設施

1. 災害狀況調查

民國 98 年 8 月 8 日的莫拉克風災造成南部嚴重的水患與土石流災情，菁豐社區相對於其他地方災情較為輕微，聚落內僅部分淹水，淹水範圍為聚落東側溝仔墘排水溝沿線週邊淹水高度約 60 公分，聚落內歷史建築區因地勢低窪淹水高度達 40-50 公分，因大雨造成排水不及的淹水外社區無其他災情發生，但由於路面長時間泡水造成土壤流失，路基損壞。



溝仔墘排水週邊淹水狀況



聚落內淹水狀況

2. 社區防災

由於菁豐社區為傳統農村聚落，建築物密集又巷弄狹小，不利災害救護，社區目前主要的交通動線以聚落中心的 6 米巷弄為主要聯絡要道，位於聚落中心的歷史建物區大多為合院建築，建物密集，道路狹小僅能容納一部小客車通行甚至只能機車通行，又因地勢低窪，逢大雨有淹水之虞，此區域的災害疏散建議往東側六米巷道疏散至沿線的診所及社區活動中心做緊急照護及避難。

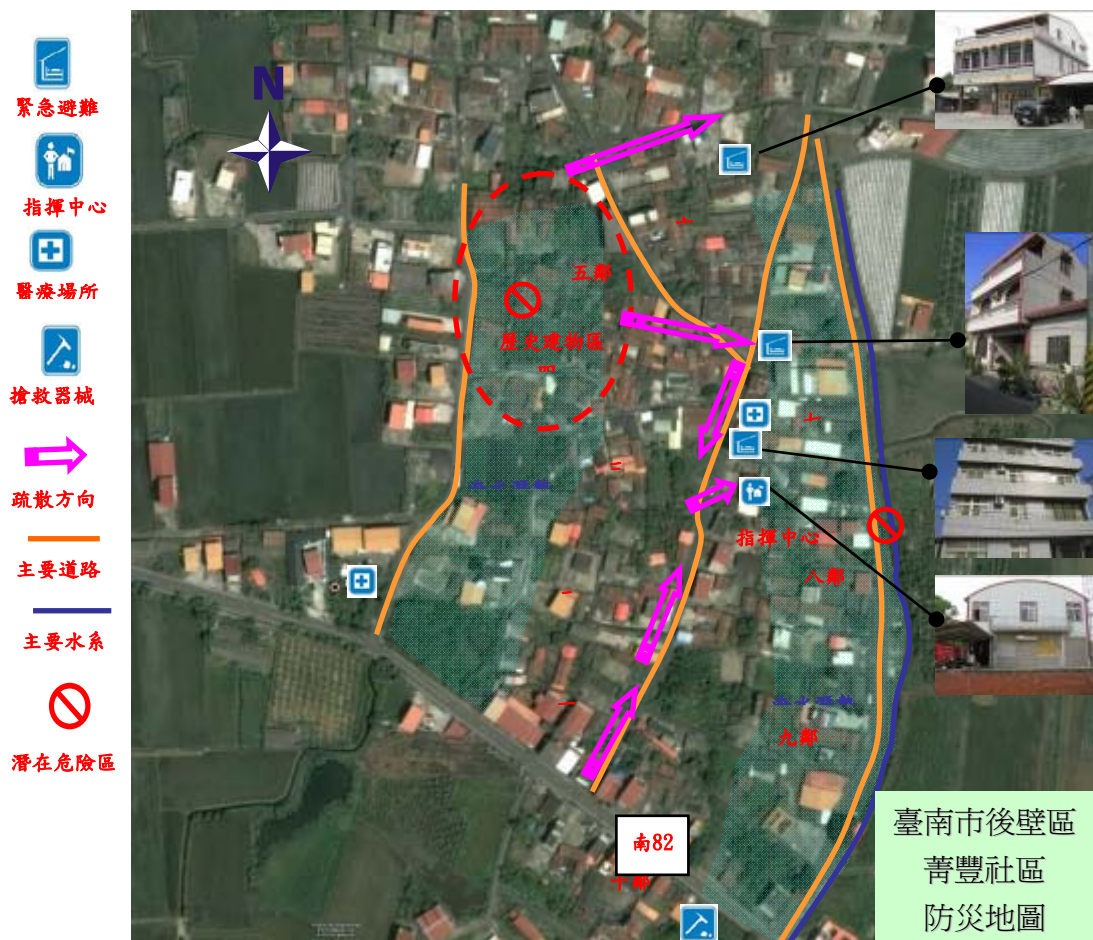


圖 8、菁豐社區防災地圖

九、社區發展願景及課題

(一) 社區發展課題

本社區之發展課題，依問題點之性質，可分為環境景觀面向、文化保存面向、產業發展面向、公共設施面向，於以下分述之：

1、環境景觀面向

- (1) 社區主要聚落中有許多閒置空間，部份已成為社區環境之髒亂點，必需加以整潔美化。
- (2) 傳統聚落中有許多破舊之紅瓦厝、廢棄豬舍、年久失修之三合院，呈現一積敗之環境景觀，必須加以整建與維護。
- (3) 社區部份景點極具景觀之潛力，唯目前雜草叢生；或者遭丟棄垃圾，應設法將其綠美化，以提升社區之休憩品質。

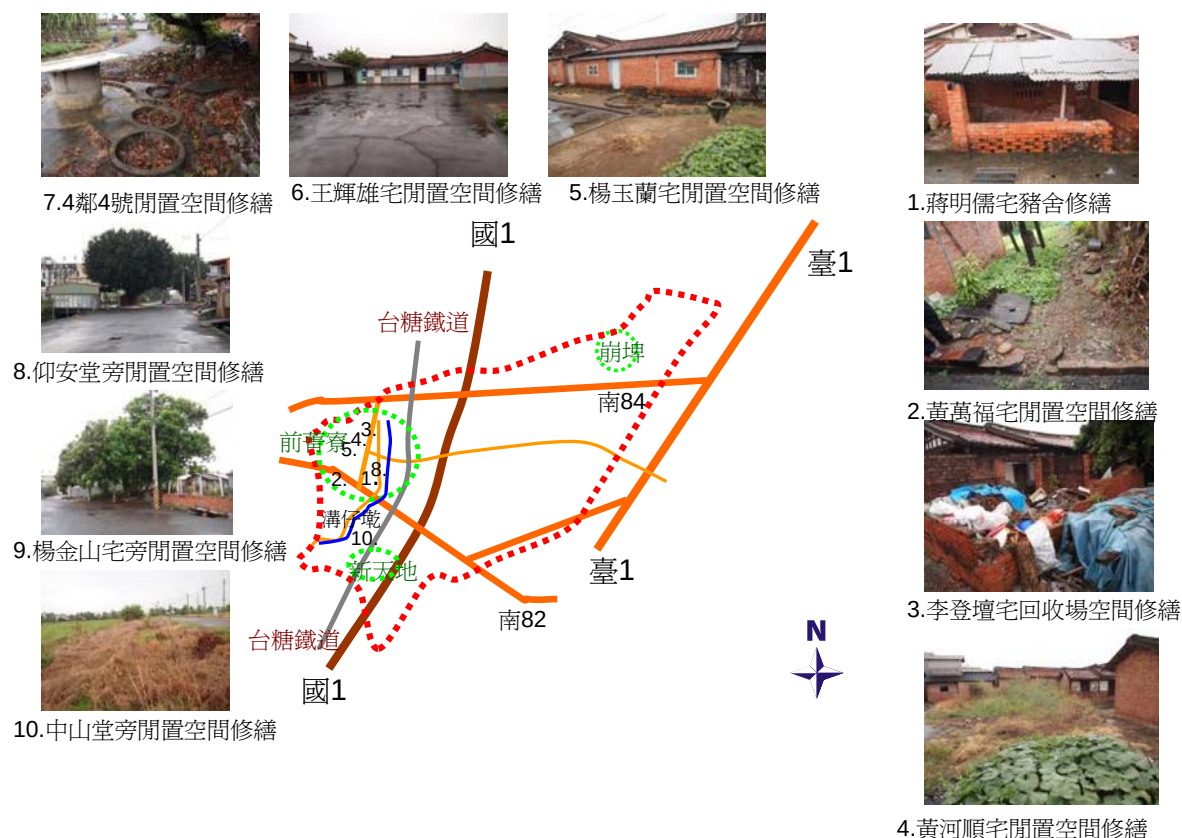


圖 9、社區環境待改善之點與線分佈圖

2、文化保存面向

- (1) 社區居民目前較缺乏文化保存觀念與意識，致使社區文化資產逐漸流失，傳統廟宇文化失去傳承（如社區的傳統宋江陣），此將導致社區發展之基本命脈無以為繼。
- (2) 社區缺乏文化保存與展示空間，廟埕之空間亦了無新意，在沒有一個具有文化氛圍之空間場域以容納社區文化活動的情況下，使社區之文化保存工作難上加難。
- (3) 社區目前迫切需要培養文化人才，從而為社區進行文史資源調查、教育與導覽工作。
- (4) 現有菁豐社區保留許多深具歷史意義及價值的傳統三合院紅磚建築且形成特定區塊，但部分空間卻缺乏維護管理，以及受現代化建築工程水泥化方式影響，導致部分三合院失去原有傳統紅磚建築之特色。

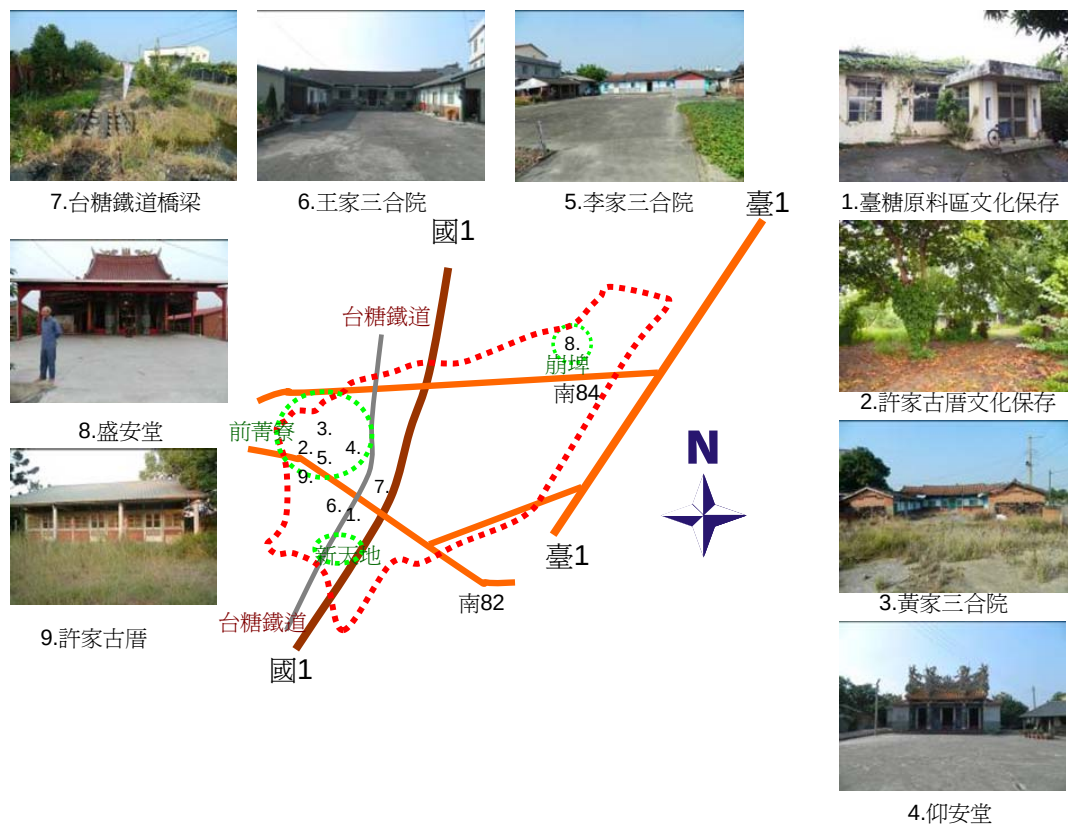


圖 10、文化空間改善點與線分佈圖

3、產業發展面向

- (1) 社區目前之農業生產者、傳統工藝家、特色產業工作者皆未能加以整合，故缺乏整體之力量為社區產業開創新局。
- (2) 社區產業發展需要產業行銷人才，社區雖想推動農村產業，卻無力從事行銷工作，是社區產業推動之主因之一。
- (3) 期望農會系統能充份輔導社區產業發展，並從旁協助產業整合訓練行銷人才。

4、公共設施面向

- (1) 社區排水系統設計不當，導致部份排水溝渠無力排放雨季時之進水量，至社區部份區域淹水，而影響居民之生活、生命與財產。
- (2) 社區目前之導覽指標設計不當，且過於雜亂，無法提供遊客充分的交通指示且社區缺乏意象設施，亦使社區缺乏辨識性與自明性。
- (3) 其他：社區中除主要排水系統與農水路需要整建外，尚有許多建物與道路接鄰之排水設施年久失修，造成逢雨即積水之排水不良問題，故此問題需要再全面檢討並加以整修。

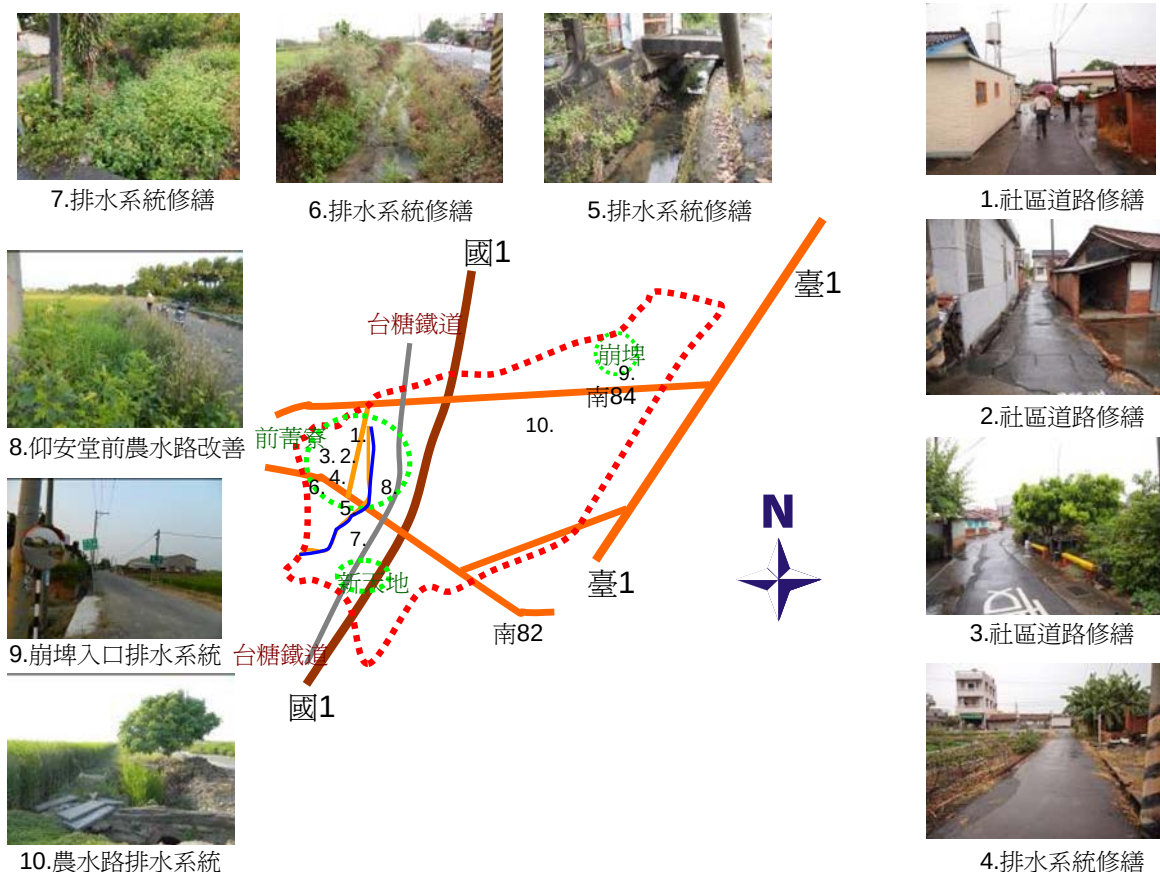


圖 11、公共設施改善分佈圖

(二) 社區發展願景

菁豐社區在近二年來，對於社區環境與生活品質之經營不遺餘力，居民向心力非常旺盛，雖然目前仍有很大的改善空間，但社區中所具備的環境景觀、文化、產業等發展元素，不僅是老祖先所留下的珍貴文化資產，亦內含居民長久以來累積的生活智慧，基於社區中種種之特色資源與發展立基，本社區之發展願景，將朝向一個『適居、適業、永續的農村綠生活智慧園區』，願祖先與居民的生活智慧能夠充分展現。

十、整體發展構想

為了確實融合社區發展資源，需考慮社區生活空間資源之整體性，故本計畫之農村再生範圍，乃包含菁豐里之部份範圍，再生範圍劃設如下圖所示：



圖 12、本再生計畫施行範圍

本計畫之整體發展構想，可從整體環境改善、公共設施建設、個別宅院整建、產業活化，文化保存與活用、生態保育等六大方向，整體而言，可分為生活、生態、產業等三大主軸做為六大方向之串聯，最後再以生活文化區、產業活化區、生態保育區、三大分區，做為菁豐社區永續發展，並妥善發揮地方特色資源之主要功能劃分。針對六大方向、三大主軸與三大分區於以下圖文分述

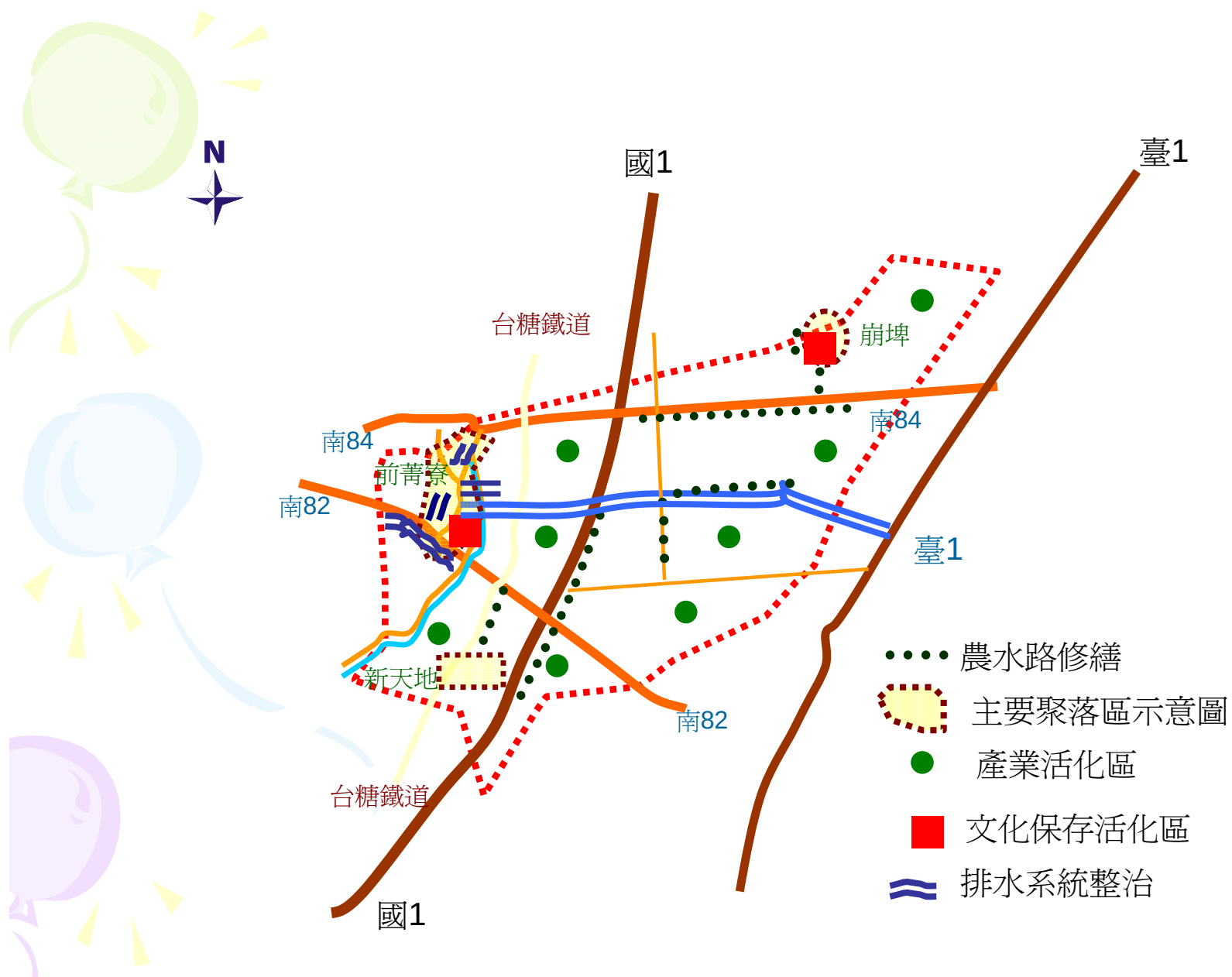


圖 13、 本計畫整體規劃構想

(一) 社區整體環境改善

1、硬體部份

(1) 農村美學公共藝術設置

A、設置社區入口意象，於社區重要入口以及社區內之主要路口設置意象設施。

B、於環狀景觀道路延線選擇多處適當地點設置裝置藝術，以創造人與土地之間更緊密親切的關係。

(2) 景觀環境綠美化

A、於社區重要入口規劃『導覽系統景觀改善』，透過道路周邊空間之環境改造，結合環狀景觀道路之規劃，單車客或遊客可在景觀改善點休憩，並了解社區之特色與文化內涵。

B、仰安堂周邊環境改造，與廟前中排生態景觀之規劃。

C、社區閒置空間、裸露地與髒亂點之改造。

2、軟體部份

(1) 配合景觀道路之規劃，推廣「單車遊菁豐運動」，使景觀道路成為在地重要的單車綠網，並串聯社區各主要特色點。

(2) 結合各環境改造點與生態景觀池之規劃，辦理農村文化活動，如音樂會、產業樂活體驗營等。

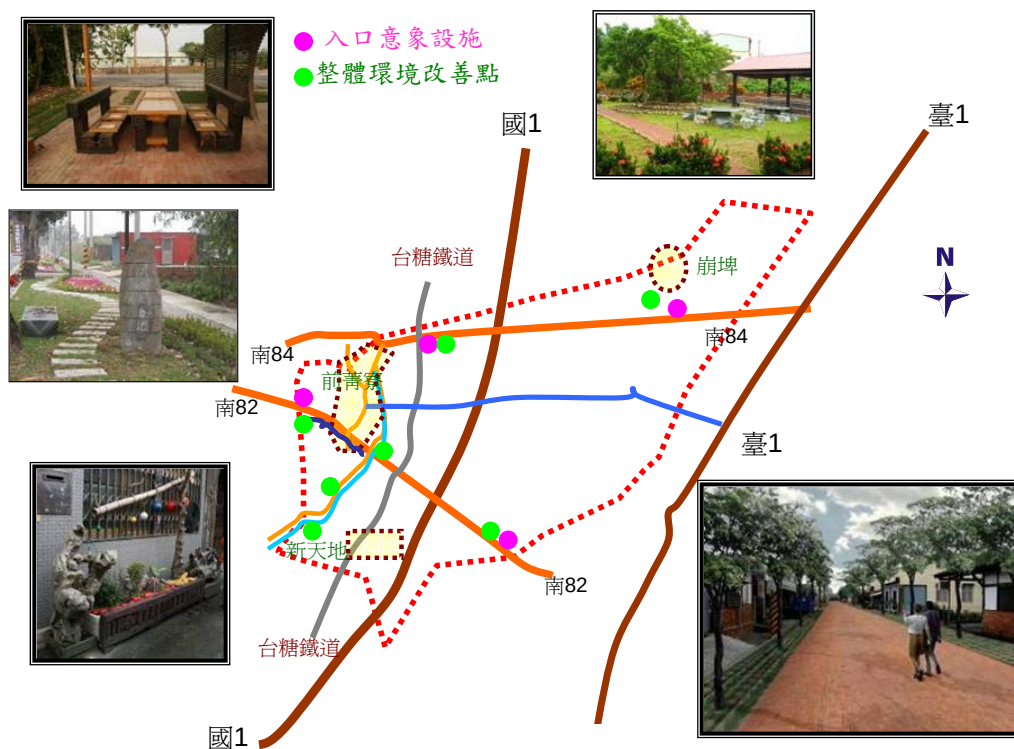


圖 14、社區環境改善暨休閒觀光營造構想圖

3、其他規劃原則

- (1) 整合現有農村三合院聚落及其他閒置空間，提供社區居民休憩使用，另外對於社區閒置空間，亦要積極投入改善。
- (2) 針對社區特色包括種植的樹木植栽，選擇具有代表性與象徵意義者。
- (3) 在地傳統特色中，針對社區原有建材的使用去營造地區特色。持續推廣綠色動線，包含腳踏車路線、步道等。
- (4) 空間盡可能文化化、去水泥化，路面裝置設施軟性化重新設計。



(二) 公共設施建設

1、排水系統整治

- (1) 針對社區道路兩旁、中排、排水不良之溝渠進行整治。
- (2) 排水溝渠整治結合綠美化與休憩設施規劃。
- (3) 社區多處農水路年久失修，應進行整治與修繕。

2、崩埤入口與周圍道路改善維護

- (1) 崩埤聚落入口與北面之道路、溝渠排水問題，以生態工法工程加以改善。
- (2) 配合工程施作，施作範圍與周邊地區進行環境綠美化工作。

3、社區導覽系統建置

- (1) 於社區主要入口與重要路口設置具在地特色之導覽指標，與周圍景觀改善。

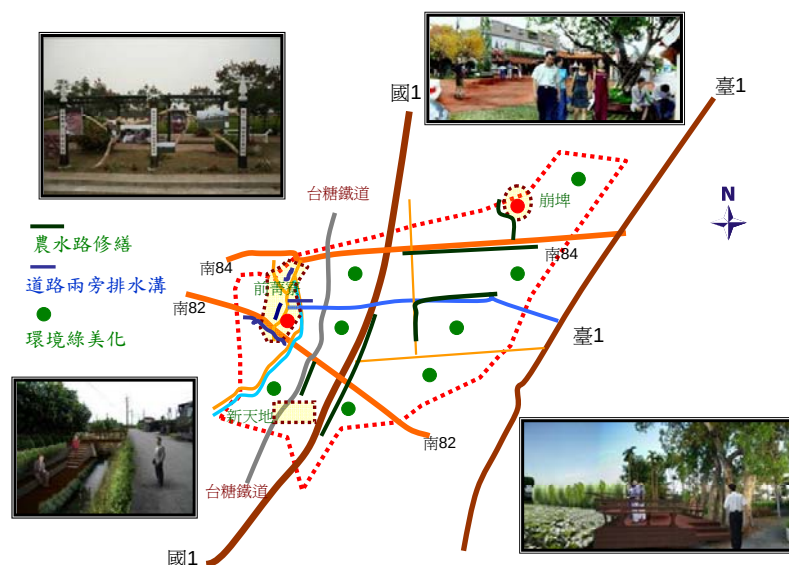


圖 15、公共設施改善構想圖

(三) 個別宅院整建

1、硬體部份

- (1) 許家古厝個別宅院整建生態花園景觀工程：運用許家古厝前腹地水泥鋪面加以改善，設置生態花園，提供景觀生態池復育水生生物之用。為社區創造另一具吸引力之大型休憩據點。
- (2) 王家三合院個別宅院整建環境景觀改善工程：運用王家三合院腹地，現已荒廢並雜草叢生作整體景觀改善，保留建築特色，進行整體空間修繕，將古厝設置古厝花園，為社區創造另一具吸引力之休憩據點。

彰化大有社區
修繕後之相片



- (3) 黃家三合院個別宅院整建景觀改善：運用蘇家三合院腹地，保留建築特色與內部保留之農具，進行整體空間修繕，為社區創造另一具吸引力之休憩據點。
- ※個別宅院整建：以合法建築物及能增進農村社區整體景觀者為限，且農村社區就個別宅院整建之樣貌、色彩、材質、綠美化及範圍須達成共識；其範圍以農村社區入口或意象周邊、重要景觀軸線、主要地標地景周邊、具特色歷史建物周邊、特色街道兩側為限。

2、軟體部份

- (1) 將不同風貌之三合院導入不同之體驗營活動，培訓當地文化特色解說員。
- (2) 運用各聚落不同之民俗辦理各種具社區特色之活動。



圖 16、個別宅院改善構想圖

(四) 產業活化

1、硬體部份

- (1) 鴨間道稻米產業空間規劃設計：以現有鴨間道稻米區進行空間規劃。
- (2) 社區農村產業展銷中心之規劃：運用個別宅院修繕與社區農產品展示行銷規劃成展示中心。
- (3) 假日市民休閒農場規劃推廣：運用休耕稻田結合夕照平臺景點，設置休閒農場，改善週邊景觀，進行整體環境美化，提高地方農業產業活化之契機。

2、軟體部份

- (1) 設置社區產業工作坊，提供產業升級研修使用，可運用此進行稻米創意產品的開發。
- (2) 商請農業改良場協助洋香瓜，水稻有機農業、無毒農業等永續農法導入，或運用自然（老祖宗的智慧）無毒的永續農業導入法、並結合認證團體背書、食品科系院校共同投入發展。
- (3) 運用社區產業工作坊，提供洋香瓜、水稻產業文化的解說與相關活動。
- (4) 訓練社區人材，建立社區產業行銷人力庫，並利用社區農村產業展銷中心之建置，使社區行銷人才推動社區產業行銷工作，以支撐社區產業之永續性。
- (5) 持續推展農村體驗活動，結合市民農耕換工假期運動、傳統工藝產業DIY、農村生活體驗營等活動之規劃，振興社區之農村產業。
- (6) 鴨間道雛鴨成長後，透過社區媽媽聘請專家教導可做為社區推動風味餐之食材。

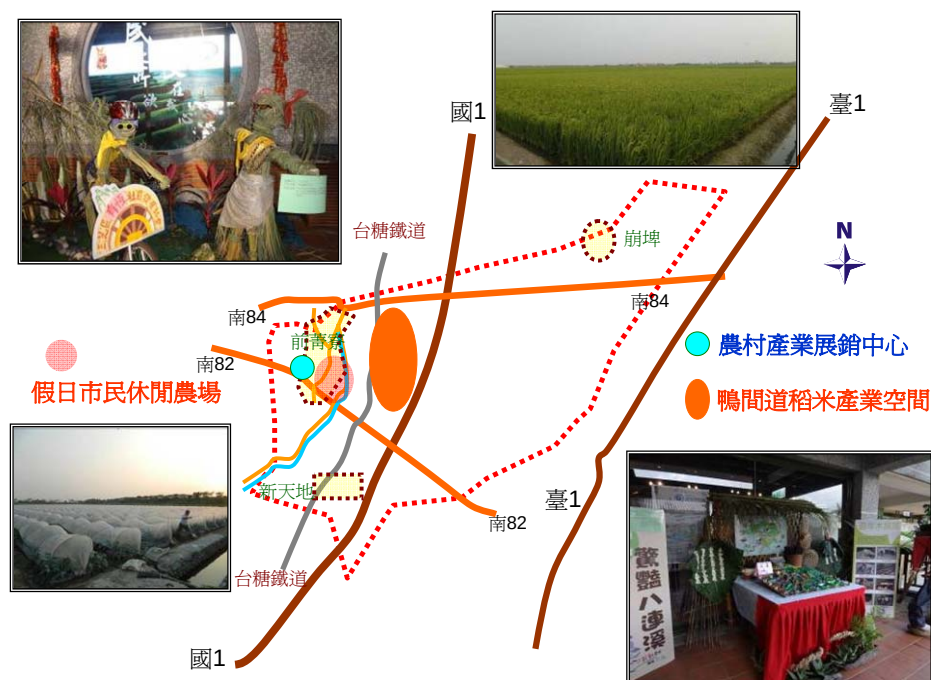


圖 17、產業環境營造構想圖

（五）文化保存與活用：

1、硬體部份

- (1) 選定仰安堂之廟埕空間進行規劃，施以簡易環境綠美化，並設計廟埕歷史文化展示空間，使廟宇除了宗教信仰之功能外，還能發揮歷史文化傳承與教育之功能。
- (2) 社區傳統聚落中一別具農村文化特色之巷道，規劃農學展示與教育空間，創造農村學習與文化氛圍。
- (3) 結合傳統聚落古厝與個別宅院整建，規劃聚落文化徒步路線，以串聯農村文化宅院。

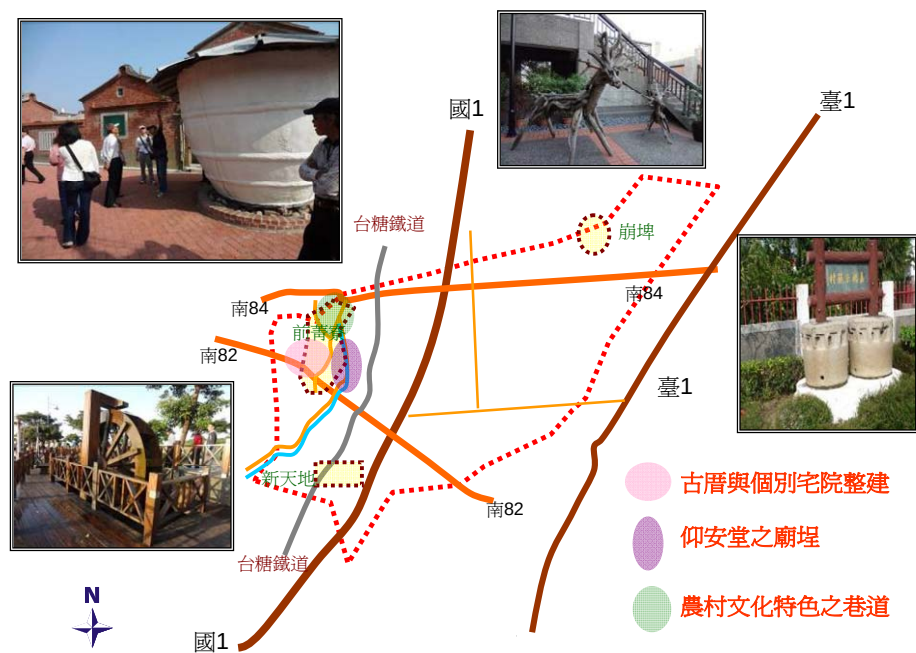


圖 18、文化空間營造構想圖



仰安堂宋江陣



仰安堂廟會

2、軟體部份

- (1) 招募並訓練社區文化志工，以及社區文化導覽解說員。
- (2) 持續進行社區文史資源調查，以持續探掘社區文化。
- (3) 「宋江陣」振興：目前廟宇之傳統宋江陣成員已逐漸老化，無法再負擔宋江陣操演活動，故需投入資源，招募新血並加以訓練，以維繫社區傳統陣團之運作。

(六) 生態保育

1、硬體部份

- (1) 周家埤塘生態保育地帶之劃設：選定周家埤塘，現多種鳥類棲息生態豐富，應劃設生態保育地帶，使動植物可以自然的進行生態循環。
- (2) 結合中排排水系統設施之整建，對社區畜產業之汙染排放進行截流與淨化，以減少畜產業中排排水系統對之汙染排放。

2、軟體部份

- (1) 進行周家埤塘生態調查工作，以了解周家埤塘之生物多樣性。
- (2) 於本計畫中招募有志投入社區生態工作之人才，訓練其生態調查與保護之學養，進而能夠協助社區進行環境保育與長期觀察監測之工作。

(七) 土地分區規劃及配置公共設施構想：

本再生計畫依據前述六大方向與三大主軸之規劃，設想點線面之串聯與社區各區域之整體資源與發展特性，規劃有農村綠生活生態區、農村聚落文化區、有機農村產業體驗區等三大分區，於以下分述之：

- 1、**農村綠生活生態區**：透過生活區景觀改善，串聯周家埤塘生態景觀池、古厝、等休憩空間，此些空間含蓋了生態、文化、環保之農村綠生活之休閒理念，故劃為農村綠生活文化區，做為此區之未來發展方向。
- 2、**農村聚落文化區**：此區之主體為社區最主要之傳統聚落，居民長久以來生活於其中，已累積許多農村生活智慧與文物，巷道中有許多特色宅院與古厝，古味盎然且趣味恆生，故劃設為農村聚落文化區。
- 3、**有機農村產業體驗區**：有機農業可說是農村產業的趨勢與未來，而此區為社區農業之主要區域，透過景觀道路與自行車道之串聯，延途田園風光無限美好，無論是農忙的產業景觀；農閒時的遼闊的田園景觀，皆非常適合創造有機農業與體驗活動之商機，故劃為有機農村產業體驗區。

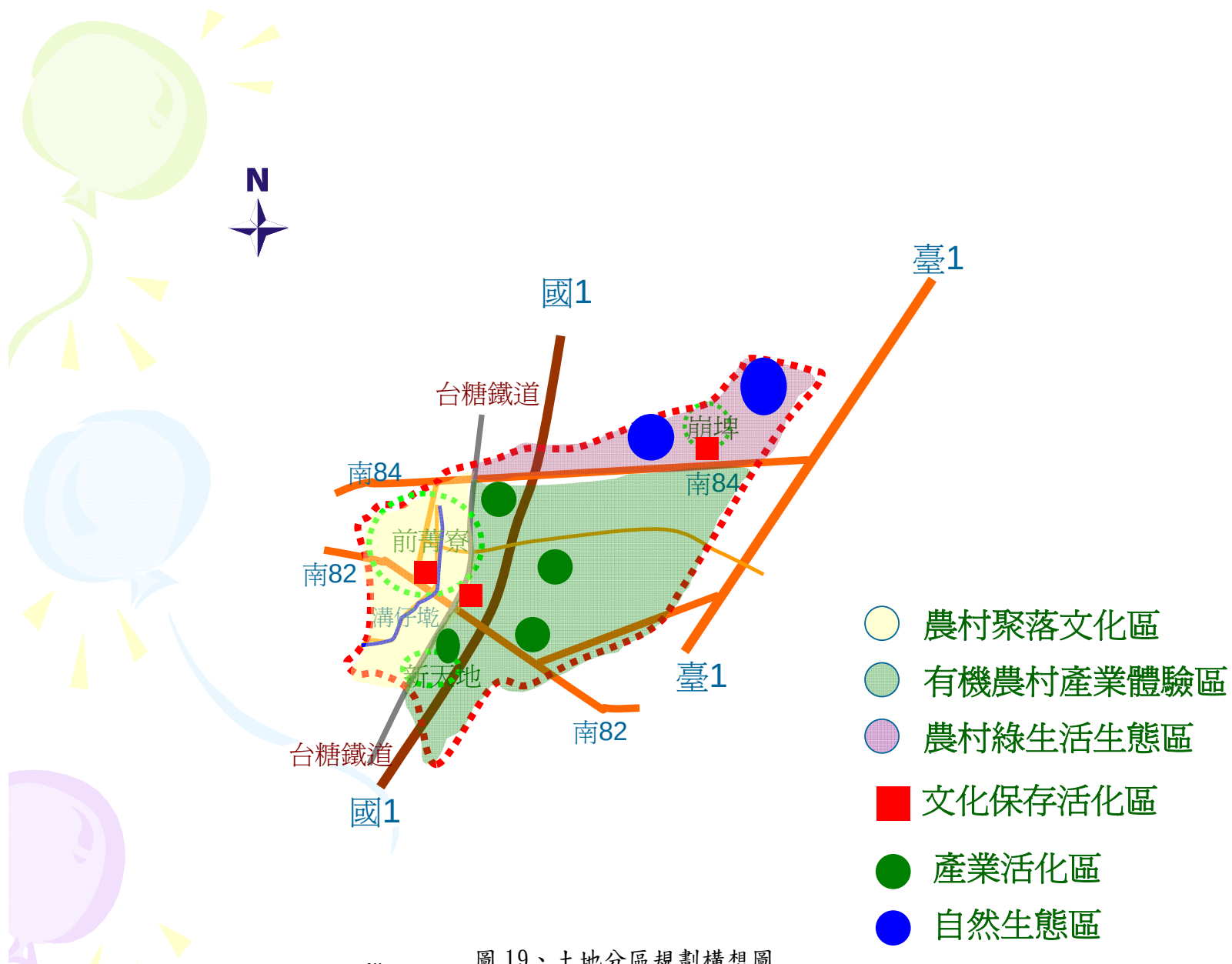


圖 19、土地分區規劃構想圖

十一、後續管理維護及財務規劃

（一）管理維護

1. 配合上級單位之補助，完成後續之行動方案和實質改造，後續交由社區管理維護。
2. 制定創意獎勵機制，激發社區聚落自主參與、集體領導的社區營造模式，從事環境空間、產業活化等改造工作。
3. 以社區聚落為經營主體，藉由社區營造團體支援後盾，持續培訓和探詢管理維護之人才。
4. 後續開辦空間營造、民宿服務實作課程，讓參與者實地操作，經營所得挹注在空間改善與服務品質提升，達成自給自足之目標。
5. 公共空間由社區環保志工隊，私有土地由地主或以周遭居民認養的方式協助維護管理。菁豐社區環保隊、具有高度之參與感與生態觀念自發性強與附近熱心人士的幫忙將足以擔任後續維護管理之工作。
6. 以農村再生構念為核心，整合社區內部人力，落實後續維護與管理，實踐社區公民意識。
7. 申辦相關方案及活化計畫，以農村再生計畫為主軸，促進社區居民發揮農村再生守門人角色。

(二) 社區財務規劃

表 3、本計畫財務規劃表

單位：仟元

第 1 年	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	其他社區投入資源	優先順序
	南 82 區道原料區旁排水工程	公部門	南 82 區道旁排水工程原料區旁約 300 公尺	菁豐社區發展協會	公部門	以社區志工配合	1
	社區宋江陣振興活動	菁豐社區發展協會	聘請師父指導訓練	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	2
	社區文史資源調查	菁豐社區發展協會	社區文史資源調查	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	3
	洋香瓜產業行銷活動	菁豐社區發展協會	洋香瓜產業行銷建立社區自有品牌和包裝活動	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	4
	社區文化導覽解說員培訓探掘社區文化課程	菁豐社區發展協會	招募並訓練社區文化志工文化導覽解說員培訓與探掘社區文化課程	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	5
	崩埤入口排水改善工程	公部門	崩埤入口排水改善工程約 300m	菁豐社區發展協會	公部門	以社區志工配合	6
	仰安堂前中排改善工程	公部門	仰安堂前中排改善工程約 500 公尺	菁豐社區發展協會 志工	公部門	以社區志工配合	7
	診所旁閒置空間景觀改善	菁豐社區發展協會	診所旁閒置空間景觀改善約 100 坪	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	8
	生態保育志工培育研習與生態調查	菁豐社區發展協會	生態保育志工培育研習生態調查與保護	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	9
	農村產業展銷中心規劃	公部門	農村產業展銷中心規劃假日市民休閒農場規劃推廣	菁豐社區發展協會	公部門	以社區志工配合	10

	社區年度文史資源調查成果展示	菁豐社區發展協會	社區年度文史資源調查成果展示	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	11
	合 計						
第 2 年	南 82 區道旁排水工程	公部門	南 82 區道旁排水工程公園旁約 200 公尺	菁豐社區發展協會	公部門	以社區志工配合	1
	社區宋江陣振興與廟會活動	菁豐社區發展協會	聘請師父指導與廟會活動	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	2
	社區文史資源調查	菁豐社區發展協會	文史資源調查，以持續探掘社區文化	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	3
	洋香瓜產業包裝行銷設計活動	菁豐社區發展協會	洋香瓜產業建立社區自有品牌和包裝行銷活動	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	4
	社區文化導覽解說員培訓課程	菁豐社區發展協會	招募並訓練社區文化志工文化導覽解說員培訓	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	5
	崩埤橋樑與排水改善工程	公部門	崩埤橋樑與排水改善工程約 200m	菁豐社區發展協會 志工	公部門	以社區志工配合	6
	仰安堂旁排水溝改善工程	公部門	仰安堂旁排水溝改善工程約 300 公尺	菁豐社區發展協會 志工	公部門	以社區志工配合	7
	社區活動中心旁閒置空間景觀改善	菁豐社區發展協會	活動中心旁閒置空間景觀改善約 300 坪	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	8
	生態保育志工培育研習	菁豐社區發展協會	生態保育志工培育研習與	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	9
	許家古厝景觀改善	公部門	許家古厝景觀改善社區產業行銷中心	菁豐社區發展協會	公部門	以社區志工配合	10

	王家三合院環境景觀改善工程	公部門	王家三合院環境景觀改善工程	菁豐社區發展協會	公部門	以社區志工配合	11
	生態保育與文化導覽解說員培訓成果展示	菁豐社區發展協會	生態保育與文化導覽解說員培訓成果展示	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	12
	合 計						
第 3 年	社區宋江陣振興與廟會傳承活動	菁豐社區發展協會	仰安堂廟會傳承活動	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	1
	臺糖鐵道旁農水路修繕工程	公部門	臺糖鐵道旁農水路修繕工程約300公尺	菁豐社區發展協會	公部門	以社區志工配合	2
	活動中心旁排水溝改善工程	公部門	活動中心旁排水溝改善工程約250公尺	菁豐社區發展協會 志工	公部門	以社區志工配合	3
	臺糖鐵道沿線景觀改善	菁豐社區發展協會	臺糖鐵道沿線景觀改善約300公尺	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	4
	洋香瓜產業行銷活動	菁豐社區發展協會	洋香瓜產業建立社區自有品牌和包裝行銷活動	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	5
	高速公路旁農水路改善工程	公部門	高速公路旁農水路改善工程約350公尺	菁豐社區發展協會	公部門	以社區志工配合	6
	生態保育志工培育研習	菁豐社區發展協會	生態保育志工培育研習與環境保育與長期觀察監測之工作	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	7
	許家古厝周邊景觀改善	菁豐社區發展協會	許家古厝周邊景觀改善	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	8
	洋香瓜產業行銷成果展示	菁豐社區發展協會	洋香瓜產業行銷成果展示	菁豐社區發展協會	社區編列配合經費	以社區志工與物力配合	9
	合 計						

第 4 年	菁豐社區 68-2 號旁景 觀改善	菁豐社區 發展協會	菁豐社區 68-2 號旁 景觀改善	菁豐社區 發展協會	社區編列 配合經費	以社區志工 與物力配合	1
	仰安堂廟會 傳承活動	菁豐社區 發展協會	仰安堂廟會傳承活 動	菁豐社區 發展協會	社區編列 配合經費	以社區志工 與物力配合	2
	洋香瓜產業 行銷活動	菁豐社區 發展協會	洋香瓜產業建立社 區自有品牌和包裝 行銷活動	菁豐社區 發展協會	社區編列 配合經費	以社區志工 與物力配合	3
	生態保育志 工培育研習	菁豐社區 發展協會	生態保育志工培育 研習與環境保育與 長期觀察監測之工	菁豐社區 發展協會	社區編列 配合經費	以社區志工 與物力配合	4
	菁豐社區 3 鄰 37-1 號旁排 水溝改善工 程	公部門	菁豐社區 3 鄰 37-1 號旁排水溝改善工 程約 200 公尺	菁豐社區 發展協會	公部門	以社區志工 配合	5
	菁豐社區 9 鄰 101 號旁排水 溝改善工程	公部門	菁豐社區 9 鄰 101 號 旁排水溝改善工程	菁豐社區 發展協會	公部門	以社區志工 配合	6
	仰安堂旁宗 教文物館之 設立與修繕	公部門	仰安堂旁宗教文物 館之設立與修繕	菁豐社區 發展協會	公部門	以社區志工 配合	7
	活動中心修 繕工程	公部門	活動中心修繕工程 設立關懷與文教中 心	菁豐社區 發展協會	公部門	以社區志工 配合	8
	黃家三合院 景觀改善工 程	公部門	黃家三合院景觀改 善工程	菁豐社區 發展協會	公部門	以社區志工 配合	9
	農村產業展 銷中心與假 日市民休閒 農場推動	公部門	農村產業展銷中心 與假日市民休閒農 場推動	菁豐社區 發展協會	公部門	以社區志工 配合	10
	社區農村再 生環境景觀 公共設施成 果展示	菁豐社區 發展協會	社區農村再生環境 景觀公共設施成果 展示	菁豐社區 發展協會	社區編列 配合經費	以社區志工 與物力配合	11
合 計							

十二、預期效益：

(一)基礎建設累積及住居環境提昇

以生活道路等基礎設施改善為主要內容，增進生活品質提升。

(二)閒置空間活化：

透過社區空間營造實作課程，藉助社區義工人力、組織資源，進行公共空間、綠美化示範點改造。

(三)社區營造培訓：

以區村居民容易接受的課程方式，塑造開放積極、快樂活力之態度，發掘社造人才，帶動居民投入社區總體營造、生活空間環境改進。

(四)地方休閒產業振興：

策動社區聚落、社造團體結合農舍改造、農村調整活化農業生產，行銷地方特色與休閒文化。

(五)自行車步道之串連：

社區將農村特色建物改善，注入農村美學之概念依不同之形態增設鐵馬驛站與中途休憩站串連地方產業讓遊客到社區可增加休息點也可帶動地方產業發展。

(六)社區產業之提升與開發行銷：

開發網路發售農產品之在地部落格，提供產業暢流與升級，並運用在地稻米洋香瓜創意產品的開發、包裝設計與行銷，提升社區產業升級與價值並增加社區居民之收入。

附件一

菁豐社區公約：

社區居民會議鄭重議定，(社區居民、土地所有人、管理人或使用人)保證切實履行下列公約，如有違反，願服從眾議，接受批評和約束，絕無異議：

1. 景觀改善後土地或建築物及騎樓或人行道，由所有人、管理人或使用人維護管理。
2. 農村特色建物景觀改善後應由土地所有人或使用單位負責維護
3. 共同維護環境清潔，屬道路旁之綠地、公園及其公共場所之環境，每月擇一清潔日共同清潔維護。
4. 道路及排水系統經公部門修繕後平常應由社區志工負責維護，
5. 社區居民所飼養動物無故汙染環境侵害他人或影響安寧、應自行處理。
6. 遇自然災害如水災，地震時居民應共同遵守秩序並依規定路線疏散
7. 居民共同維護社區共有景觀設施、景觀點禁止任意張貼廣告及設立招牌。
8. 共同推動社區觀光文化產業資源，遵守社區產業品牌與認證規則有效利用社區資源與全區之洋香瓜，水稻之產業發展相結合。
9. 建立終身學習、居家看護、守望相助體系並循序執行。



換發

臺南市人民團體立案證書

府社行字第 0070 號

臺南市後壁區菁豐社區發展協會業已依法組織完成
准予立案此證

計開

團體名稱：臺南市後壁區菁豐社區發展協會

成立日期：82年01月15日

會址所在地：臺南市後壁區菁豐里7鄰74號

市長賴清德

中華民國 101 年 02 月 14 日



台南市後壁區菁豐社區召開社區居民會議簽到簿

1. 目的：討論，議決台南市後壁區菁豐社區農村再生計畫草案
2. 時間：中華民國 101 年 02 月 08 日(星期三)上午 09：30
3. 地點：後壁區菁豐社區活動中心二樓

指導單位：

水土保持局台南分局	蔡耀振
台南市政府農業局	蔡崇仁 徐惠亭 邱正忠
葉宜津立法委員服務處	代葉宜津
台南市議會議長賴美惠服務處	賴美惠 林紹結
台南市議員張世賢服務處	服務處主任 吳忠明

列席人員：

後壁區公所代表	謝其成 楊其成 許巧瑜		
高雄市公共事務管理學會	蔣育樞		
台南市農村再生社區營造協會	吳長庚		
後壁衛生所	後壁農會	虎山社區理事長	菁寮國小
殷素蓮	郭慧貞	吳昕臻	許程祥
江清諾			

菁豐社區公約

社區居民會議鄭重議定，(社區居民、土地所有人、管理人或使用人)保證切實履行下列公約，如有違反，願服從眾議，接受批評和約束，絕無異議：

1. 景觀改善後土地或建築物及騎樓或人行道，由所有人、管理人或使用人維護管理。
2. 農村特色建物景觀改善後應由土地所有人或使用單位負責維護
3. 共同維護環境清潔，屬道路旁之綠地、公園及其公共場所之環境，每月擇一清潔日共同清潔維護。
4. 道路及排水系統經公部門修繕後平常應由社區志工負責維護。
5. 社區居民所飼養動物無故汙染環境侵害他人或影響安寧、應自行處理。
6. 遇自然災害如水災，地震時居民應共同遵守秩序並依規定路線疏散
7. 居民共同維護社區共有景觀設施、景觀點禁止任意張貼廣告及設立招牌。
8. 共同推動社區觀光文化產業資源，遵守社區產業品牌與認證規則有效利用社區資源與全區之洋香瓜，水稻之產業發展相結合。
9. 建立終身學習、居家看護、守望相助體系並循序執行。

本人願遵守菁豐社區公約社區居民簽名表

時間：101 年 2 月 08 日上午 11：00

地點：菁豐社區活動中心二樓

簽名處：

黃振崑	林寶芳		
黃顯政	王山谷	和可法	張河西
黃文壽	王黃綴	黃順興	王金定
黃周招	黃志寧	李登壇	鄭祺原
周景	吳明峰	吳村進	李河詩
黃祥偉	王明順	林水草	黃憲二
	王黃晉	陳義村	施香絨
	陳嘉男	王榮光	楊玉年
	黃少龍	黃津月里	李明導
楊黃秀	李朝琴	李黃金絨	黃玉珠
李玉麟	黃張春蘭	王廣春	黃村河好

楊施雪	金遠雲	殷彩蓮	葉岸
	李徐雲	張王蘭	洪月娥
張喜美	楊朴清		
黃玉蓮	李協成		
楊周素玉	柯碧霞	廖英珠	王康男
楊瓜安	何文怡	李振霞	王義文
王林碧花	黃定村	黃美嬌	黃順隆
	廖合發	李武進	
黃路發	蘇仁和		
黃淑卿	李蔣約		
黃嘉美	李石足月		
李銀琴	黃振崑		
黃蘇惠珠			
王儀雄			

羅揚修	莊格		
黃陳秉煥	沈雪珠		
黃明章	李曲亭		
李聖園	王玲定		
陳佐雄	李園		
黃洛洲	楊展		
林曉珍	黃義雄		
許宏謨	何弟夫		
王干化	華光男		
葉渭秋枝	張美惠		
黃忠明			

公 告

發起單位：台南市後壁區菁豐社區發展協會

連絡人：里長 楊玉年

TEL：06-6621976

出席人員：全體社區居民

列席人員：後壁區公所代表

高雄市公共事務管理學會

台南市農村再生社區營造協會

指導單位：水土保持局台南分局

台南市議會議長賴美惠服務處

台南市議員張世賢服務處

台南市農業局



會議時間：民國 101 年 02 月 08 日（星期三）上午 09 時 30 分

會議地點：後壁區菁豐社區活動中心二樓

公告附件：台南市後壁區菁豐社區農村再生計畫草案

公告地點或方式：菁豐里辦公室、菁豐社區活動中心、菁豐仰安堂

開會通知公告期間：民國 101 年 02 月 01 日至 02 月 07 日

會議目的：

- 一、討論並擬訂台南市後壁區菁豐社區農村再生計畫草案內容。
- 二、議決台南市後壁區菁豐社區農村再生計畫草案。
- 三、推派台南市後壁區菁豐社區發展協會為社區組織代表。

備註：

臺南市後壁區菁豐社區居民會議紀錄

- 目的：1、討論並擬訂臺南市後壁區菁豐社區農村再生計畫草案內容。
2、議決臺南市後壁區菁豐社區農村再生計畫草案。
3、推派農村再生社區組織代表。

地點：後壁區菁豐社區活動中心(二樓)

時間：民國 101 年 02 月 08 日（星期三）上午 09 時 30 分

一、共同推派臺南市後壁區菁豐社區發展協會 理事長李玉麟為大會主席

主席：

紀錄：王榮基

二、對議程無意見

三、確認出席人數：

應出席之完成完整培根訓練結訓人員最少人數 16 人，

實際出席完成完整培根訓練結訓人員 53 人，

應出席成年居民最少人數 60 人，

實際出席成年居民 109 人，

符合出席人數之規定。

四、貴賓致詞：簡列(如光碟內容)

臺南市議會議長 賴美惠

水土保持局台南分局 蔡耀振

臺南市政府農業局 蔡崇仁

張世賢議員辦公室主任 吳忠明

後壁區公所代表 林基成

五、農村再生計畫草案說明：簡列(如光碟內容)

臺南市後壁區菁豐里里長 楊玉年

採包裹式表決

1. 環境景觀面向

出席人員全數舉手通過

2. 文化保存面向

出席人員全數舉手通過

3. 公共設施面向

出席人員全數舉手通過

4. 個人宅院面向

出席人員全數舉手通過

5. 產業發展面向

出席人員全數舉手通過

6. 生態保育面向

出席人員全數舉手通過

七、提名臺南市後壁區菁豐社區發展協會擔任本社區組織代表之團體

八、出席人員全數舉手鼓掌通過議決由臺南市後壁區菁豐社區發展協會 團體為本社區組織代表

九、宣讀會議結論及決議事項

本次會議非常流暢順利全部決議事項依臺南市後壁區菁豐農村再生計畫草案，環境景觀面向，文化保存面向，公共設施面向實施，個人

宅院面向，產業發展面向，生態保育面向。

十、臨時動議：無

十一、散會： 上午 11 時 20 分

臺南市後壁區菁豐社區居民會議相片



社區居民簽名



水土保持局台南分局 蔡耀振致詞



臺南市議會議長 賴美惠致詞



張世賢市議員辦公室主任 吳忠明致詞



臺南市政府農業局 蔡崇仁致詞



臺南市後壁區菁豐里里長 楊玉年農村再生草案說明



菁豐社區居民進行包裹式舉手表決

菁豐社區
農村再生培根計畫四階段結訓名冊

序號	姓名	年次	身份證字號	序號	姓名	年次	身份證字號
01	王千化	18	R10065****	56	黃李香	55	Q22159****
02	王山谷	25	R10065****	57	黃明章	21	R10065****
03	王仁位	51	R12053****	58	黃林阿好	39	R20052****
04	王何盞	19	R20065****	59	黃武陽	36	R10070****
05	王李喜美	33	R20066****	60	黃美嬌	52	Q22177****
06	王林碧花	29	R20065****	61	黃振宗	20	R10065****
07	王金定	15	R10065****	62	黃振崑	25	R10065****
08	王信雄	33	R10070****	63	黃素鸞	43	R20069****
09	王康男	30	R10065****	64	黃張丹	31	R20037****
10	王黃雪	38	R20064****	65	黃張春蘭	31	R20065****
11	王黃鍛	26	R20065****	66	黃強	36	R10065****
12	王義文	30	R10065****	67	黃淑卿	50	R22079****
13	王榮基	39	R10065****	68	黃莊觸	23	R20065****
14	王廣春	21	R20065****	69	黃喜美	31	R20064****
15	王輝雄	32	R10065****	70	黃開	43	R20070****
16	何勇夫	29	R10065****	71	黃順明	25	R10065****
17	何黃桂花	21	R20065****	72	黃順涼	29	R10065****
18	何龍山	17	R10065****	73	黃順隆	23	R10065****
19	吳村進	34	R10065****	74	黃萬福	28	R10059****
20	吳村祿	41	R10065****	75	黃義嘉	35	R10065****
21	李玉麟	44	R10314****	76	黃群芳	24	R10065****
22	李石足月	26	R20065****	77	黃輝傭	23	R10065****
23	李石鳳	31	R20065****	78	黃憲二	46	R12052****
24	李存守	43	R10071****	79	黃蕭官蘭	31	R20065****
25	李念	23	R10065****	80	黃羅素漢	25	R20065****
26	李林水草	36	R20062****	81	黃寶村	28	R10065****
27	李冠祈	79	R12404****	82	黃蘇惠珠	50	R22097****
28	李茂材	35	R10065****	83	楊太和	37	R10065****
29	李徐雲	24	R20065****	84	楊五年	49	R22052****
30	李張貴美	31	R20066****	85	楊朴實	19	R10065****
31	李清守	20	R10065****	86	楊李阿詩	26	R20065****
32	李淑珍	58	R22052****	87	楊和興	21	R10065****

33	李莊格	20	R20065****	88	楊周素玉	37	R20067****
34	李朝琴	19	R10065****	89	楊施雪	31	R20065****
35	李登進	36	R10065****	90	楊柯碧霞	30	R20065****
36	李登壇	23	R10065****	91	楊清輝	23	R10065****
37	李黃金絨	31	R20065****	92	楊莊雪晝	34	R20066****
38	李黃鶯	30	R20065****	93	楊黃麗雲	39	R20064****
39	李瑞昌	29	R10065****	94	楊慶	27	R10065****
40	李賴桃	14	R20065****	95	楊蘇仁和	19	R20065****
41	李豐彥	30	R10065****	96	葉光男	30	F10095****
42	周陳玉慎	32	R20065****	97	蔡水錦	28	R20065****
43	周景	44	R20306****	98	蕭玉珠	42	R20069****
44	洪月娥	25	R20065****	99	羅秋枝	32	R20065****
45	陳佳雄	30	R10065****	100	羅塗金	16	R10065****
46	陳周水錦	38	R20066****	101	羅楊蔭	13	R20065****
47	陳周素霞	39	R20067****		以下空白		
48	陳林瓊芳	40	R20067****				
49	陳粉	23	R20065****				
50	陳義村	36	R10065****				
51	陳嘉男	37	R10065****				
52	黃月美	50	R22052****				
53	黃王換	11	R20065****				
54	黃王蘭	13	R20065****				
55	黃玉蓮	19	R20065****				

組織名稱：菁豐社區發展協會

結訓證書編號：1004D011

農村再生計畫初審意見回應表

計畫名稱：臺南市後壁區菁豐社區農村再生計畫

初審單位：臺南市政府農業局

項次	農業局初審意見	回應說明
1	圖目錄與表目錄位置請調換，另請新增照片目錄。	已修正
2	P.3 表二「協力顧問師」，是否有誤，請更正。	「協力顧問師」已修正為「農村再生顧問師」
3	P.4 請詳述本計畫範圍，例如計畫範圍為菁豐里。	已修正
4	P.5 人文資源調查，請更新至最新月份之人口統計。	已修正至 101 年 2 月
5	P.8 表 5 營建督工組，無填寫人員資料，請補正。	已補正
6	P.18 七、自然環境資源調查之相關資料，請補充資料來源；(四)氣候所述溪水暴漲造成重大災害及 P.19(五)水文灌溉及排水系統提及雨季宣洩不易，請補充相關災害資料及照片。	以補充災害相片
7	P.29 圖 9 照片說明應述明何處，不應只陳述閒置空間修繕，請修正。	相片 1-10 分佈已置於圖內
8	P.34(一)社區整體環境改善，需設置入口意象及相關措施，請於構想圖中標示施作相關地點；及公共設施建設、個別宅院整建等相關構想圖中，請標示施作相關地點。	已修正

9	P.37(四)產業活化，請提出具體產業規劃及相關農產品特色與開發；另社區對有機農業生產相關資訊是否了解，施作性評估是否可行。	產業活化是社區經培根課程所討論的共識
10	P.38 可提出相關文化產業活動，或舉辦相關活動照片及資料。	已修正
11	P.38~39 提及招募文化志工及周家埤塘生態保育調查，社區是否人力足夠及維護問題，且該溪是否已有相關調查計畫資料，社區是否重複性調查。	該溪無相關調查計畫資料是社區居民共識招募文化志工及維護無問題
12	P.41 管理維護，請提出具體管理維護方案。	已修正
13	P.42 計畫中提及生態保育志工培育研習，但在 101~104 年社區財務規劃中，無相關資料，請補充。	每年皆有規劃生態保育志工培育研習與生態調查
14	P.46 預期效益，請具體提出對社區居民之生活品質提升或居住環境改善及對產業行銷、文化及生態所帶來之效益為何？	已修正
15	請提供公告地點及地址等相關資料，以利本局辦理公告閱覽事宜。	仰安堂： 臺南市後壁區菁豐里 104 號 宋天王廟： 臺南市後壁區菁豐里 1-6 號 社區活動中心 臺南市後壁區菁豐里 74 號 慈佑診所： 臺南市後壁區菁豐里 68-3 號
16	請檢附社區居民會議照片或攝影檔，產業文化或社區活動照片及貴社區農村再生草案電子檔及附件等相關電子檔案光碟 1 片。	隨函附社區居民會議攝影檔及社區農村再生草案電子檔及附件等相關電子檔案光碟

農村再生計畫修正意見回應表

審查次別：■現勘意見 水土保持局 許輝榮

計畫名稱：臺南市後壁區菁豐社區農村再生計畫

項次	委員意見	回應說明
1	菁豐社區農村再生計畫已由下而上凝聚社區居民共識，符合農村再生條例規範要件與格式，亟予肯定。	謝謝委員肯定
2	目錄六、(二)「產業型態」及 P.4「產業型態」乙節請移八社區生活現況(二)。並增列十三、附件。另目錄十一、(二)修正為社區財務計畫表。	目錄六、(二)「產業型態」沒修改其他已修改完
3	P.4 本計畫範圍面積請確認，P.5「擷」至請修正為「截」至。	已修正確認菁寮及崩埤兩個聚落所組成土地面積約為 3.48 平方公里
4	P.15 (五) 1.宗教活動請說明是何種慶典。	已修正為楊府千歲慶典
5	P.20 八 (一) 聚落範圍為「鄉」村區。	已修正
6	P.33 圖 13 規劃構想請用可辨識之圖例繪製，另與 P.39 土地分區規劃是否有衝突由二圖無法辨識。	已修正
7	P.36 個別宅院整建乙節，係個人針對私有住宅興建、修繕及庭院改善輔建。本節建議將「農村再生計畫審核及執行監督辦法」第五條「個別宅院整建」之文字納入。硬體設施部分可移公共設施辦理項目。	已修正
8	P.39 (3) 宋江陣振興成員老化乙節，建議接洽學校將其納社團活動吸引學生參與。	計畫執行時會與菁寮國小合作

9	P.40 圖 40 之圖名應符合圖意。	已修正
10	P.41 請將十一、後續管理維護及財務「計畫」及（二）社區財務計畫表。另本表所列各年度別改為第一、二、三、四年。	已修正
11	P.42「農村產業展銷中心規劃」本計畫以不補助新建物為原則，如屬閒置空間再利用者應可行。另 P.43「許家古厝景觀改善」、P.44「許家古厝周邊景觀改善」及 P.45「黃家三合院景觀改善」是否為公眾使用請確認。又本表經費估算請刪除。	已修正
12		

農村再生計畫修正意見回應表

審查次別：■現勘意見 成功大學都市計劃學系 曾憲嫻

計畫名稱：臺南市後壁區菁豐社區農村再生計畫

項次	委員意見	回應說明
1	P.4 八掌溪等重要辨認地方的地名建議在圖上標示出來。	已修正
2	P.19 「自然景觀與生態」部分，建議配圖強化描述，可把社區特色突顯出來。	已修正
3	P.29 文化保存部份，建議將目前發現之特色強化描述。	已補充加強
4	P.40 圖 19 較難看出分區想法，建議結合社區資源，繪出各區發展要點。	已補充加強
5	埤塘整治的部份，建議保持生態自然環境，處理周邊環境和接近之路徑（減法之規劃設計原則）。	依委員意見於執行計畫時辦理
6	台糖資源（舊鐵道、原料廠、舊甘蔗用所在區域），加上故事，如同串成網路，結合慢活生活特質，找出發展特質為社區重要的課題（台糖資源結合社區生活的示範區）。	依委員意見辦理
7	社區自然樹種多元，樹型和老屋的形塑結合生態導覽亦可行，建議對樹種生態作調查，為未來發展作為基礎。	依委員意見辦理

農村再生計畫修正意見回應表

審查次別：■現勘意見 臺中科大商業設計系 蘇鴻昌

計畫名稱：臺南市後壁區菁豐社區農村再生計畫

項次	委員意見	回應說明
1	P.25 後壁「區」火原為後壁「香」火一書，若縣市合併請以註記方式說明。	已修正
2	P.25 和「 ☐ 仔宅」等，請補缺字或造字。	缺字已補「樣仔宅」
3	P.26 資料來源：後壁「區」火原為後壁「香」火，2001，請修正。	已修正
4	P.37 產業活化建議可加入「換工假期」進行農作體驗。	已修正
5	P.37 雛鴨成長後續如何處理？考慮是否有其他產業發展的可能性。	已修正第(6)條
6	P.37 自然（老祖宗的智慧）無毒的永續農業可結合認證團體背書、食品科系院校共同投入發展，以增加消費者的信心。	已修正
7	P.42 社區年度實施內容應配合特色產業推廣與行銷項目，建立社區自有品牌和包裝，以擴大產業市場。	已修正
8		

農村再生計畫修正意見回應表

審查次別：■現勘意見 屏東科大 謝杉舟

計畫名稱：臺南市後壁區菁豐社區農村再生計畫

項次	委員意見	回應說明
1	依據社區發展願景及課題提出整體發展構想，並研提相關之財務計畫，宜前後整合。	依委員意見修正整合
2	財務規劃之相關計畫宜合併成整合型計畫，區分為硬體與軟體建設，並依四年度編列，分年執行。	已修正
3	社區營造宜強化社區亮點、產業特色及社區環境綠美化工作。	依委員意見辦理
4	宜鼓勵社區年輕人積極參與社區發展討論，並經常辦理社區學童鄉土教學活動。	依委員意見辦理
5	宜加強社區導覽解說系統與人員。	依委員意見辦理
6		
7		
8		

農村再生計畫修正意見回應表

審查次別：■現勘意見 臺南市政府環保局 邱玉萍

計畫名稱：臺南市後壁區菁豐社區農村再生計畫

項次	委員意見	回應說明
1	建請於日後社區進修研習暨座談會活動時，能加入生活環保訊息，如綠色消費、節能減碳之課程，宣傳本市低碳綠能城市之相關執行措施，並鼓勵居民力行。	依委員意見辦理
2	閒置空間再利用之部分，可朝多元化之設計發展，如休憩中心或教育研習場所，部分改造點可設置告示牌說明及標示維護單位。	依委員意見辦理
3		
4		
5		
6		
7		
8		

農村再生計畫修正意見回應表

審查次別：臺南市政府農村再生計畫審查小組會議 101 年度第 3 次會議
計畫名稱：臺南市後壁區菁豐社區農村再生計畫

項次	水土保持局陳存凱委員意見	回應說明
	對於社區農村再生計畫之文字修正建議：	
1	符合農再計畫審查及監督辦法第 10 條審查原則，予以肯定。	謝謝委員的肯定

項次	周士雄委員意見	回應說明
	對於社區農村再生計畫之文字修正建議：	
1	請於 P. 5 文字中說明社區 65 歲以上人口所佔總人口數之比例，以掌握人口老化情形。	已修正 佔總人口數之比例為 24.4%
2	P. 17 各個標題之格式請予一致化。	已修正
3	P. 29~P. 31 內之圖 9~圖 11 內均出現標題文字（如圖 9 中一、整體現況改善面向），請予刪除。P. 34~P. 38 之圖 14~圖 18 亦同。	已刪除
	對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：	
1	社區願景及發展構想應於後續實施時，再持續思考是否有修正的可能性，同時應納社區各方意見，特別是年輕人。	執行計畫時依委員建議辦理

項次	許中立委員意見	回應說明
	對於社區農村再生計畫之文字修正建議：	
1	P. 26 文中「□」請確認。	已修正 樣仔宅
	對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：	
1	產業活化目標中推動農村體驗活動，結合市民農耕換工等等，似未展現在年度計畫中	於執行產業活化活動計畫時會展現在年度計畫中
2	商請農業改良場推動有機、無毒產業之具體作法未在年度計畫中落實。	執行計畫時依委員建議辦理
3	預期效益中自行車步道之串連未能在年度計畫中落實。	執行計畫時依委員建議辦理

項次	陳坤宏委員意見	回應說明
	對於社區農村再生計畫之文字修正建議：	
1	P.34、P.35 社區道路二旁、中排、排水不良之溝渠整治，必須與仰安堂周邊環境改造、廟前中排生態景觀規劃，互相配合才行。	執行計畫時依委員建議辦理
2	建議本案多提閒置空間、髒亂點改造之計畫。	執行計畫時依委員建議辦理

項次	曾憲嫻委員意見	回應說明
	對於社區農村再生計畫之文字修正建議：	
1	P.25 文化景點部份可再多加描述，如糖鐵可配系列圖說。	已添加圖說
2	P.26 「 ☐ 仔宅」漏字，請補充。	已補充 樣仔宅
	對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：	
1	P.36 古厝的改善，各扮演社區何角色（目前都是休憩據點），可進一步定位。	計畫執行時依委員建議辦理
2	社區的特色強化（自然生態、糖鐵資源），慢慢逐步會形成社區特色。	計畫執行時依委員建議辦理

項次	蘇鴻昌委員意見	回應說明
	對於社區農村再生計畫之文字修正建議：	
1	封面「草案」二字請移除。	已移除
2	P. 34 社區入口意象四處建議結合在地不同的特色呈現，讓每一處都有一個話題串聯，並可就當地取材方式設計表現。	執行計畫依委員建議辦理
3	P. 42 宋江陣振興活動應廣大招募年輕人回流參與。	執行計畫依委員建議辦理
	對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：	
1	建議與附近的後壁高中美工科系學生合作發展，注入社區保持年輕、活力與創新的思維。	執行計畫依委員建議辦理

2	建議發展社區產業品牌包裝之設計可融入宋江陣、雁鴨或鐵道特色，可行銷又兼可推廣在地特有的文化。	執行計畫依委員建議辦理
---	--	-------------

項次	張榮哲委員意見	回應說明
	對於社區農村再生計畫之文字修正建議：	
1	P. 40 土地整體規劃構想圖雜亂，請加示各區塊與現地之人、文、地、景、產之說明，方可知其呼應。	執行計畫依委員意見辦理
	對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：	
1	社區中有一定必要維護之景觀、文化、產業、建築嗎？	謝謝委員建議
2	找出具有再生之人、文、地、景、產加強之優點，將劣勢轉為優勢，或將其優勢再加強。	執行計畫依委員建議辦理
3	閒置空間無法知為何一定要美化，美化後會如何，劣勢變成優勢？	謝謝委員建議社區髒亂點很多需將其美化改變社區整體景觀
4	單車之現況路線圖？如何加入單車新路線結合現金改造景點。	執行計畫依委員建議辦理

項次	劉守禮委員意見	回應說明
	對於社區農村再生計畫之文字修正建議：	
1	P. 36 等古厝照片未加說明文字，且現況已良好是否有需修改。	社區以彰化大有社區修繕後之相片為參考架構
2	P. 39 配置公設構想究為四區或三區？文述似有闕漏。	以修正為三大分區
3	P. 47~50，表列「經費合計」、「社區配合經費」及「其他社區投入資源」項目，宜請補充實質內容。	執行計畫時會依實際需求補充實質內容
	對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：	

1	本地區位屬鄉村聚落，有人口偏少及老化之問題，逐年之設施建構將形成社區維護龐大之負擔，以目前實際有參與的志工及社區人力是否足以因應，宜請考量使年輕人力返鄉回流之策略。	執行計畫依委員建議辦理
2	有關台糖舊鐵道之自行車道整體規劃業由本府都市發展局規劃中，本社區提及之構想及建設宜請與之配合，另社區亦宜思考該沿線發展重點之可行性。	執行計畫依委員建議辦理
3	本計畫有關老宅、屋舍修建部份提議頗多，應先針對其歷史及淵源進行調查與蒐集，並謹慎進行修復設計避免走樣，宜請與本府文化局等相關單位搭配，另宜請思考再利用方向、屋主意願與財務管理，以免日後形成負擔。	執行計畫依委員建議辦理

項次	許漢卿委員意見	回應說明
	對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：	
1	未來加強排水、積水及泥塞等重要工作。	執行計畫依委員建議辦理
2	水稻區，現在為後壁區無米樂的米是相當出名，社區想要發展有機稻米的構想非常好，假設能夠讓全村或一個地區的投入，那麼把它建構成一個有機稻米區，未來知名度應該會大增，且收益上也會增加。	執行計畫依委員建議辦理
3	因不同社區或地方都有不同特色，所以勢必每個地區必須針對地方產業上的發展，譬如後壁區洋香瓜，面積也廣，銷售台北非常出名，所以水稻和洋香瓜的輪作之耕作制度與產業發展來加強，如要推廣洋香瓜的活動，未來目標取向一定要清楚。	執行計畫依委員建議辦理

項次	吳峰賓委員意見	回應說明
	對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：	
1	有關菁豐社區農村再生計畫提案內容多偏於環境改善部份，建議再以帶動地方觀光產業的角度來思考，例如身為一位觀光客到某一地區旅遊，會想到該地區有什麼好玩、好吃的，到該地區該如何行動。	執行計畫依委員建議辦理

2	建議加入採香瓜、採收稻米等活動，讓觀光客體驗農民生活，增加遊玩性質，並配合產業展銷中心來行銷地方產業，再設置風景區供遊客用餐。	執行計畫依委員建議辦理
3	建議以租用腳踏車供遊客代步。	執行計畫依委員建議辦理

農村再生計畫修正意見回應表

審查次別：臺南市政府農村再生計畫審查小組會議複審書面意見
計畫名稱：臺南市後壁區菁豐社區農村再生計畫

項次	都市發展局陳怡頻委員意見	回應說明
一	對於社區農村再生計畫之文字修正建議：	
1	P22、26 等圖片無文字說明，建請修正	已修正
二	對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：	
1	整本內容完整度高，軟、硬體部份兼顧，但在年度計畫當中硬體比例較重、軟體部分較重文化、生態培訓，卻無安排培訓之成果活動較為之可惜，建請思考規劃文化培訓課程後之成果展現活動。	第一年：社區年度文史資源調查成果展示(P43) 第二年：生態保育與文化導覽解說員培訓成果展示(P44) 第三年：洋香瓜產業行銷成果展示(P44) 第四年：社區農村再生環境景觀公共設施成果展示(P45)