

臺南市玉井區竹圍社區農村再生計畫

竹圍古厝古戰道 竹筍芒果人稱道



申請單位：臺南市玉井區竹圍社區發展協會

中 華 民 國 1 1 0 年 1 2 月 1 3 日

目錄

目錄.....	I
圖目錄.....	II
表目錄.....	III
第 1 章 農村社區基本資料.....	1
1-1. 農村社區名稱.....	1
1-2. 申請組織或團體.....	1
1-3. 聯絡人姓名及聯絡方式.....	1
1-4. 社區整合及參與方式.....	2
第 2 章 實施地區現況.....	9
2-1. 社區位置、範圍及面積.....	9
2-2. 人文資源調查.....	13
2-3. 自然環境資源調查.....	28
2-4. 社區生活現況.....	32
第 3 章 農村社區發展願景及課題.....	44
3-1. 社區發展願景.....	44
3-2. 社區發展課題.....	47
第 4 章 整體發展構想.....	49
4-2. 公共設施建設.....	51
4-3. 個別宅院整建.....	53
4-4. 產業活化.....	54
4-5. 文化保存與活用.....	56
4-6. 生態保育.....	56
4-7 土地分區規劃及配置公共設施構想	58
第 5 章 後續管理維護及財務計畫.....	59
5-1. 管理維護.....	59
5-2. 執行農村再生之組織及分工.....	60
5-3. 社區財務計畫表.....	61
第 6 章 預期效益.....	66
附件.....	67

圖目錄

圖 1 竹圍社區農村再生計畫工作團隊組織架構圖.....	4
圖 2 培根上課情形暨工作坊操作.....	5
圖 3 農村再生工作坊討論過程.....	8
圖 4 竹圍社區內有很多歷史故事及建築.....	9
圖 5 竹圍社區位置圖.....	10
圖 6 竹圍社區導覽地圖.....	11
圖 7 竹圍社區範圍圖.....	12
圖 8 新天宮現況.....	15
圖 9 鹿陶開基北極殿現況.....	16
圖 10 玉井三清宮現況.....	17
圖 11 玉井盤古殿現況.....	18
圖 12 顯正殿現況.....	20
圖 13 信仰廟宇分佈圖.....	20
圖 14 道地江家古厝現況.....	23
圖 15 烈士余清芳紀念碑.....	24
圖 16 虎頭山休閒園區.....	24
圖 17 社區文化景觀分佈圖.....	25
圖 18 社區產業相關照片.....	26
圖 19 社區地形圖.....	28
圖 20 竹圍社區水文分布圖.....	29
圖 21 社區動植物照片山羌、綠樹蛙、楠木、山芙蓉(由左至右).....	31
圖 22 竹圍社區土地利用圖.....	32
圖 23 竹圍社區土地利用分區概況圖.....	34
圖 24 竹圍社區土地使用地類別概況圖.....	35
圖 25 竹圍社區都市計畫書圖(已活化).....	36
圖 26 竹圍社區主要公共設施分佈圖.....	39
圖 27 社區對外交通圖.....	41
圖 28 社區避難所位置圖.....	42
圖 29 社區淹水土石流照片.....	43
圖 30 整體規劃發展架構圖.....	44
圖 31 竹圍社區整體發展構想圖.....	49

表目錄

表 1 社區聯絡人資料一覽表.....	1
表 2 參與社區農村再生計畫之社區組織或團體一覽表.....	2
表 3 人員編制則如表.....	5
表 4 社區推動農村再生成果一覽表（由遠至近）.....	6
表 5 竹圍社區人口統計表.....	13
表 6 竹圍里人口年度增減趨勢表.....	14
表 7 竹圍里人口年度年齡百分比.....	14
表 8 社區常民活動一覽表.....	21
表 9 民國 105 年至民國 108 年期間溫度統計表.....	30
表 10 民國 105 年至民國 108 年期間降雨統計表.....	30
表 11 竹圍社區土地利用現況一覽表.....	33
表 12 竹圍社區產業調查資料一覽表.....	38
表 13 社區公共設施一覽表.....	39
表 14 竹圍社區公共設施一覽表.....	40
表 15 社區建物狀態一覽表.....	42
表 16 竹圍社區農村再生分工表.....	60

第 1 章 農村社區基本資料

1-1. 農村社區名稱

臺南市玉井區竹圍社區

1-2. 申請組織或團體

臺南市玉井區竹圍社區發展協會

(府社行字第0442號、臺南市玉井區竹圍里武成街155巷7號)

1-3. 聯絡人姓名及聯絡方式

表 1 社區聯絡人資料一覽表

姓名	職稱	電話(含手機)	地址
劉木圍	里長	06-5742892 0927356410	臺南市玉井區竹圍里武成街 155 巷 7 號/(06)5742892
許海龍	理事長	0934364036	臺南市玉井區竹圍***
江明哲	玉井區農會 理事長	06-5742216	臺南市玉井區竹圍***
林子殷	常務監事	0932774604	臺南市玉井區竹圍***

1-4. 社區整合及參與方式

一、參與社區組織或團體

表 2 參與社區農村再生計畫之社區組織或團體一覽表

社區組織	負責人	職稱	設立宗旨	聯絡地址及電話
玉井區竹圍里辦公處	劉木圍	里長	協調里民及公關事宜、	臺南市玉井區竹圍里武成街 155 巷 7 號/(06)5742892
臺南市玉井區竹圍社區發展協會	許海龍	理事長	社區總體營造統籌策執行	臺南市玉井區竹圍里中正路 400 號/(06)5742892
臺南市玉井區竹圍社區照顧關懷據點	劉木圍	負責人	照顧關懷社區老人身心靈健康	臺南市玉井區竹圍里武成街 155 巷 7 號/(06)5742892
臺南市玉井區竹圍社區長壽會	江明哲	會長	促進老人身心靈健康	臺南市玉井區竹圍里武成街 155 巷 7 號/(06)5742892
社區守望相助隊	劉木圍	隊長	維護社區安寧及交通安全	臺南市玉井區竹圍里武成街 155 巷 7 號/(06)5742892
社區保健志工隊	洪寶泉	隊長	社區健康促進推動	臺南市玉井區竹圍里武成街 155 巷 7 號/(06)5742892
社區環保義工隊	張哲豪	隊長	維護社區環境整潔及綠美化	臺南市玉井區竹圍里武成街 155 巷 7 號/(06)5742892

二、社區整合方式

為了積極推動本社區農村再生相關工作，過程中社區居民除了積極配合參與培根課程，針對未來農再推動事項，定期每三個月召開「農村再生推展工作會議」，並且不定期視實際需求，召開「農村再生推動說明會」討論決議未來的實施工作內容與優先實作順序。

本計畫內容的整合是經過里長、理事長、協會及各社團幹部、社區居民與耆老多次的開會討論，並參酌培根課程多位專業師資給予社區的建議彙整而成。過程中針對竹圍未來發展重點、現有發展困境與問題的釐清與解決策略、如何擴大社區參與、未來工作項目推展的優先順序及農村再生計畫內容研擬等。整合過程可歸類如下：

- (一) 居民訪談與討論：為能了解居民的生活與未來發展需求，深入社區對居民進行訪談，歷經多次討論，確實聽取居民對本計畫的期許與心聲。
- (二) 理監事會議：理、監事彙整居民意見，一起討論農村再生計畫的內容並尋求未來合作的模式，同時擬訂計畫方針，統整出本計畫未來發展目標與優先順序。
- (三) 凝聚社區願景共識會議：為了解居民的想法，不斷進行溝通協調，進而凝聚共識，並透過圖面勾繪願景與討論工作內容。
- (四) 外部相關資源導入共識會議本社區依據社區生態、文化、產業等未來願景邀集相關民間團體、學校、社區企業跨域合作，相關政府部門等一併討論並整合相關意見納入農村再生計畫。讓本提案計畫更符合社區三生(生活、生態、生產)的需求，亦藉此計畫跨領域合作為社區導入專業人才協助社區未來農再發展。

為促使竹圍社區農村再生計畫順利推動，本社區籌組農村再生工作團隊，並分為 3 小組，分別設置 3 位組長與組員若干人。

圖 1 竹圍社區農村再生計畫工作團隊組織架構圖

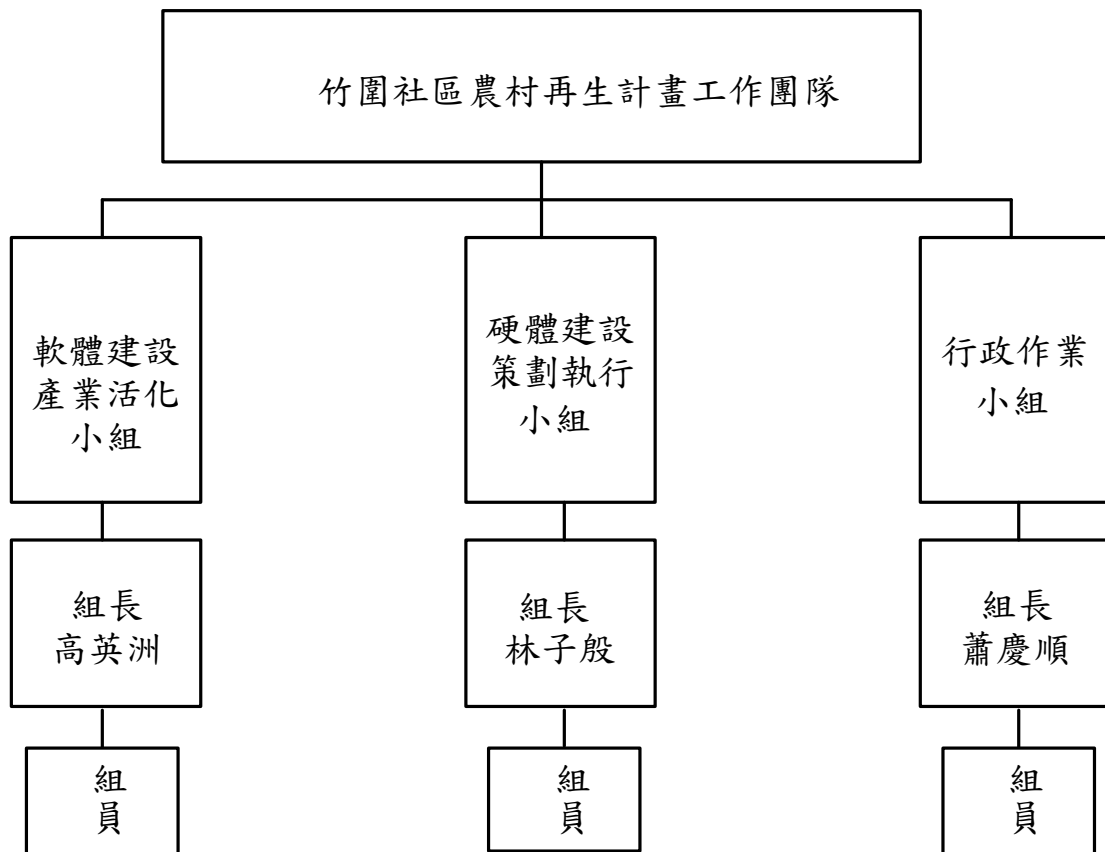


表 3 人員編制則如表

組別	組長	組員
軟體建設產業活化組	高英洲	張義芳、許美女、張乾隆、 吳明賢、陳山田、溫燈木
硬體建設策劃執行組	林子殷	莊彭年、賴順章、楊錦春、 劉錦宗、張哲豪
行政作業組	蕭慶順	王隆義、吳新枝、楊玫瑰、 許秀滿、吳麗鳳
社區總體營造顧問團隊	許瑞展	劉木圍、江明哲、劉秀雀、 陳素華、許海龍
竹圍社區志工隊	洪寶泉	林富美、方李淑、江曹美 劉梅玉、許秀滿、許美惠、 林由利、江曹美、陳素霞



圖 2 培根上課情形暨工作坊操作

三、目前推動農村再生相關成果

表 4 社區推動農村再生成果一覽表（由遠至近）。

人力培訓計畫			
年度	主辦單位	計畫名稱	結業人數或具體成果
99	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	農村再生培根計畫-關懷班	結業人數 60 人
100	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	農村再生培根計畫-進階班	結業人數 59
100	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	農村再生培根計畫-核心班	結業人數 63
101	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	農村再生培根計畫-再生班	結業人數 67 人
103	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	農村再生培根計畫-專員班	結業人數 8 人

100年度南一區(臺南、澎湖、金門)農村再生二期培根計畫 社區環境整建實作成果表				
培訓點名稱	臺南市玉井區竹圍社區		參加人數	65人
施做時間	100年12月5、6日	共 12 小時	指導老師	王進義
施做地點	玉井區竹圍噍吧東路239號旁入口處、竹圍橋旁、竹圍本部落入口處。		輔導員	王承霖
計畫名稱	竹圍社區環境淨化暨空間植栽路化計畫		編號	
施做項目	1. 社區入口處髒亂點清除暨綠地植栽綠美化。 2. 入口意象綠美化暨節能減碳宣導牌樓。			



施工前



施工中



施工後

100年度南一區(臺南、澎湖、金門)農村再生二期培根計畫 社區環境整建實作成果表

培訓點名稱	臺南市玉井區竹圍社區		參加人數	65人
施做時間	100年12月5、6日	共 12 小時	指導老師	王進義
施做地點	玉井區竹圍礁吧東路239號旁入口處、竹圍橋旁、竹圍本部落入口處。		輔導員	王承霖
計畫名稱	竹圍社區環境淨化暨空間植栽路化計畫		編號	
施做目的	藉由社區全民起動與培根學員親自參與創作，髒亂點成休閒活動區，垃圾場變成綠地，使社區美輪美奐，以達愛屋及烏，永續維護社區綠化之目的。			



社區發展課題探討及優劣勢分析



社區組織運作實務與討論。



社區環境整建及農村生活美學探討



社區願景分析及具體行動方案規劃

圖 3 農村再生工作坊討論過程

第 2 章 實施地區現況

2-1. 社區位置、範圍及面積

本社區位於竹園里並以里界作為農村再生之範圍，北鄰鹿陶洋、南鄰望明里、東鄰龜丹里、西靠近曾文溪畔，總面積約 154.32 公頃，都市計畫區佔約 50%。本社區內有台三線省道，為往來之重要道路，路寬且平整，交通便利，周邊鄰曾文水庫、梅嶺龜丹溫泉等觀光景點，是玉井地區第三大聚落之一，社區分二個部份，山下仔及歡雅厝，民眾以務農為主，木瓜、鳳梨、楊桃及芒果等大宗水果，尤以芒果獨步全臺，為國產量最大宗，有「芒果之都」之美譽。



圖 4 竹園社區內有很多歷史故事及建築



圖 5 竹圍社區位置圖



圖 6 竹園社區導覽地圖



臺南市玉井區竹園社區範圍圖

圖 7 竹園社區範圍圖

2-2. 人文資源調查

一、人口

竹圍社區人口由原先16鄰，縮編為11鄰，戶數569戶，人口數1595人，男性816人，女性779人，近年來由於少子化及人口外流等因素，有逐年減少的趨勢。同時社區人口亦邁入老年化，65歲以上老人佔22.76%，本社區屬高齡化社會邁向超高齡社會。故本社區致力於參與農村再生計畫，是希望能留住既有的青壯人口，更希望農村再生計畫之成效，能吸引更多的外流人口返鄉，為竹圍社區帶來新的活力。以下為竹圍社區截至109年12月底人口統計表。

表 5 竹圍社區人口統計表

臺南市玉井區竹圍社區 109 年 12 月底人口數統計表							
人口數 社區別	鄰數	戶數	總人口數			平地原住民	山地原住民
			合計	男	女	合計	合計
竹圍社區	11	569	1595	816	779	1	12

資料來源：臺南市玉井區戶政事務所

表 6 竹圍里人口年度增減趨勢表

民國	人口數					人數增減
	鄰數	戶數	男	女	合計	
109	11	569	816	779	1595	-24
108	11	563	824	795	1619	-24
107	11	566	835	808	1643	-40
106	16	566	856	827	1683	+13
105	16	560	850	820	1670	+6
104	16	564	849	815	1664	-33
103	16	573	869	828	1697	-14
102	16	576	876	835	1711	+5
101	16	569	873	833	1706	-17
100	16	560	882	841	1723	-26
99	16	553	901	848	1749	0

資料來源：臺南市玉井區戶政事務所

表 7 竹圍里人口年度年齡百分比

臺南市玉井區竹圍社區人口數按三階段年齡百分比及其扶養比統計表

單位：人、%

年度	總人口數	人口數按三階段年齡百分比及其扶養比						
		年齡層			百分比%			扶養比率%
		0至14歲	15至64歲	65歲以上	0至14歲	15至64歲	65歲以上	
109	1,595	152	1,080	363	9.53	67.71	22.76	47.69
108	1,619	149	1,125	345	9.20	69.49	21.31	43.91
107	1,643	175	1,165	327	10.65	70.91	19.90	43.09
106	1,683	175	1,165	327	10.40	69.22	19.43	43.09
105	1,670	177	1,171	326	10.60	70.12	19.52	42.95
104	1,664	177	1,167	320	10.64	70.13	19.23	42.59
103	1,697	179	1,197	321	10.55	70.54	18.92	41.77
102	1,711	187	1,207	317	10.93	70.54	18.53	41.76
101	1,706	198	1,203	305	11.61	70.52	17.88	41.81
100	1,723	222	1,203	298	12.88	69.82	17.30	43.23
99	1,749	239	1,204	306	13.66	68.84	17.50	45.27

說明：

1.人口老化率%=(14%為高齡社會，20%為超高齡)=(65歲以上人口數÷該年年中人口總數)*100。

2.扶養比=((0至14歲人口數+65歲以上人口數)÷15至64歲人口數)*100。

3.年中人口總數=(上年月底人口數+本年月底人口數)÷2。

資料來源：臺南市玉井區戶政事務所

二、信仰

廟宇文化是社區民眾精神及文化寄託之所在，本社區居民之信仰主要以道教、佛教為主，少數信奉天主教、基督教。更能建立社區居民情感，凝聚社區動員之力量，社區廟宇亦為社區重要集會場域，亦是社區農村再生計畫中值得投資的資源。

1.歡雅厝-新天宮

本社區的新天宮，是一座以天上聖母為主神之廟宇，民國十五年由聖母乩生鄭水井先生，從南化遷居玉井鄉竹圍村歡雅厝居住，所奉祀北港朝天宮天上聖母香火，在本庄救世，神威靈驗，信徒發起雕刻聖母神像，並成立聖母會。迄今已經有三十六位會員，而主事是由陳連進擔任，民國三十七年興建開基廟，那時建廟的材料都必須上山尋找，而聖母保佑的關係每當需要甚麼材料時，入山都會獲得相關材料使用，在當年七月入廟，廟內主神為天上聖母(三媽)，其有大媽、二媽、四媽，諸列為眾神，均恭奉新天宮，供眾信徒參拜。



圖 8 新天宮現況

2.省道3號-鹿陶開基北極殿

本社區鹿陶開基北極殿，位於竹圍138號，自古由一江姓先民由中國大陸迎請玄天上帝渡海來臺，落戶於鹿陶地區，並由當地居民於現址前200公尺龜丹溪北岸，搭蓋一座座北朝南之簡易廟宇，由於年代久因廟宇殘破樑柱動搖，遂由主事賴瑞書發起重建，於現址50公尺處之田園內起造一座朝東之廟宇。

而後爆發余清芳事件，該廟許多具歷史性的文物、建築無一幸免皆遭破壞，甚至廟宇也被日軍佔領為俘虜的拘留所，信徒鑒於廟宇年久失修，遂遷建廟宇於現址，現廟內存有2塊當年所立的「重移轉鹿陶開基祖廟各庄捐題緣金」碑記。

光復後管理人李萬財發起修繕，並於民國48年，增建廟西旁三廂房，民國77年時，廟宇再度重修，即今所見之樣貌臺。南有句臺語俗諺曰：「余清芳，害死王爺公。王爺公無保庇，害死蘇阿志。蘇阿志無仁義，害死鄭阿利。」，余清芳不僅害慘了西來庵的五位王爺，也害到了鹿陶的上帝公。

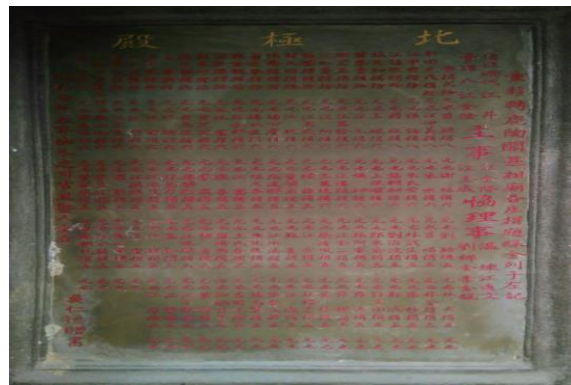


圖 9 鹿陶開基北極殿現況

3. 玉井三清宮

本社區玉井三清宮，位於虎頭山麓，右鄰龜丹溪環繞。採座南朝北，殿宇堂構鼎壯，莊嚴無比的巍峨建築，二百坪內殿，無樑柱設計，廟體高聳壯麗，宮內供奉的三位天尊係道教無極界最高神祇，分別為玉清元始大天尊、上清靈寶大天尊、太清道德大天尊，建廟到現今已十二年歷史，負責人黃道長在早年身授仙命，服務總廟，在日後受道祖囑咐，領旨意至南部建造道場，期間自行籌建，不向外募款，配合法令規章申請建造。



圖 10 玉井三清宮現況

4. 大成路-盤古殿

本社區盤古殿歷史可以溯及日據時代，林月族人自大陸取一香火渡台而來，由林月先生配戴護身，當時因觸怒日本人而遭受牢獄之災，林月在獄中遂而向香火袋許願，若能無罪釋放，他日即雕塑金身奉祀，不久果真如願無罪平安出獄。出獄後林月實現承諾雕塑金身，弟子則尊稱開天萬歲-大王公，一心虔誠膜拜時至民國38年，臺灣光復後即降乩於林添印先生，開始行醫濟世，因大王公神威顯赫，求助信徒絡繹不絕遍及全台各地。再經第二任乩童張銀河(水生)先生，承續大王公使命，訂定了日後興建大廟的根基。民國63年由於開天萬歲大王公神蹟顯赫、廣護黎民，信徒日益增多，舊有之公堂已經不敷使用，眾信徒乃商議興殿之念，當時即有溫連助先生率先響應捐地40坪做為建廟用地，後有眾信徒鳩資捐獻，費及兩星霜民國65年竣工慶城入廟安座，由玉帝敕令殿名為「玉井盤古殿」，並將開天萬歲大王公晉陞為盤古萬歲，原靈來自中國北京錦龍州，陪祀神明為胞兄盤古大千歲，共享萬年香火，共護百姓平安。



圖 11 玉井盤古殿現況

5. 明泉寺

本社區明泉寺主供三寶佛，隸屬淨土宗派，早年玉井糖廠謝姓科長潛心佛法，與幾位朋友組成念佛會在大廟前念佛，但因環境較為不適合，邀約一些有佛緣朋友在明泉寺現址購地，搭建念佛會場所，1981年由高賓旅社黃碧霞用舊料建寺，後來慢慢增建，原本明泉寺建地有限，事務經費不足，經信眾廣結善緣，多方佈施及地方人士，政府機關協助，使得寺院擴建，環境改善，正式登記為寺廟，逐步建立章程，讓本寺走向正軌，建寺初期常常邀請高雄元亨寺釋菩妙法師來本寺做「佛七」，當時有3、4位女眾帶髮修行跟隨菩妙法師，後來出家受戒，逐漸協助寺方經營，於民國69年邀請菩妙法師住持，民國80年再邀請菩妙法師弟子會振法師住持，在會振法師帶領之下，稱職傳佛，廣結善緣，方得現有宏偉的外觀，修佛淨心聖地。

6. 顯正殿

本社區「玉泉山顯正殿」主祀文衡帝君、太上道祖、觀世音菩薩，並建造一艘實體「玄元金龍大法船」，渡化有緣人能共登法船，化災解厄，添載植福。顯正殿位在玉井區竹園里虎頭山半山腰，創辦人是玄元道門，掌門人沈聖文，該殿的開基鎮殿寶像來自400年前，有位黃姓弟子帶著寶像由中國大陸來臺經商，突然身逢大限，將寶像安放於花蓮山上一棵榕樹旁，於四十年前經主神聖示，由沈聖文殿主，率領眾多信眾，多年前由他和眾多信眾在花蓮山上尋獲。為了弘揚關公正氣參天、重視三綱五常的精神，與道家創始人太上道祖的中庸思想，沈聖文多次率信眾前往大陸謁祖尋根，於民國101年奉旨申請籌建「顯正殿太清宮昇仙台」，以匯聚聖賢高士歸道共修，傳承道家哲理。於民國102年建造「玄元金龍大法船」，全長52尺、高16尺、寬13.6尺，用高級木材建造。船上建有3間宮殿，分別是觀音殿、顯正殿、三清殿，置有青龍偃月刀、日月扇、甘露瓶、金龍旗、五船艙、五斗，旁邊還建有一艘小船，船型及各項裝設極為醒目，令人讚賞。顯正殿前天公爐，自然長出一株「天草」，主神文衡聖帝聖示，天草乃天意而降，自然而生，得日月甘露而長成也，勿隨意採之。



圖 12 顯正殿現況



圖 13 信仰廟宇分佈圖

三、社區特色活動

社區發展協會之成立在於社區整體運作促進社區環境、人文、產業及生活等各項指標發展，因此與社區相關重要人、事、時、地、物之議題皆須深入了解及討論，在每年農曆一月除了舉辦重要的會員大會及理監事會議，主要討論社區內重要決策及每年度各項活動案，社區居民主動積極參與，場面盛大，也因逢過年期間，為迎接新的一年到來社區會舉辦寫春聯活動，邀集社區大小到活動中心體驗春聯DIY，增添年節熱鬧喜氣氣氛，在四月的清明節掃墓期間，家家戶戶祭祖及遊子返鄉尋根溯源，五月端午節包粽子活動、七月中元普渡活動、八月中秋節烤肉聯歡晚會及九月重陽節敬老聯歡晚會，社區必定舉辦節慶活動，廣邀社區民眾及返鄉遊子熱烈參與，為社區增添熱鬧歡樂氛圍，每每活動時節，總是能看到社區大大小小全體總動員，團結合作共同完成每個活動，在在表現出社區的強烈凝聚力及向心力。

表 8 社區常民活動一覽表

農曆	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月
傳統	社區元旦慶典	農曆春節走春		清明掃墓	端午節包粽	
宗教	農曆 1 月 20 日 盤古殿太千歲 萬壽日		農曆 3 月 3 日 北極殿帝 爺公生日	農曆 3 月 23 日 新天宮 媽祖生日		農曆 6 月 24 日 文衡聖帝 萬壽日
社區	社區環境衛生 維護	社區發展協會 會員大會	社區環境衛生 維護	社區環境衛生 維護	社區環境衛生 維護	社區環境衛生 維護
產業	芭樂、木瓜	木瓜、紅龍果	鳳梨、香蕉	芒果、鳳梨	芒果、芭樂	芒果紅龍果
農曆	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
傳統	中元普渡	社區中秋活動	重陽節活動			
宗教						
社區	社區環境衛生 維護	社區環境衛生 維護	社區環境衛生 維護	社區環境衛生 維護	執行社區環 境衛生維護	社區業務觀 摩活動
產業	芒果紅龍果	鳳梨、木瓜	木瓜、鳳梨	芭樂、木瓜	芭樂木瓜	芭樂木瓜

四、社區文化景觀

1. 道地江家古厝

江家古厝位於本社區範圍內，一般人認識臺南江家古厝，都指向楠西鹿陶洋，其實玉井竹圍也有江家古厝聚落，曾受噍吧哖戰火摧殘，目前五落的合院式格局，保留仍頗為完整，門壁還有抗敵的出槍口，是時代動盪的見證。在噍吧哖事件中余清芳及江定先是發動了甲仙起義後，接著移師到南化，再攻打到玉井。現任玉井鄉農會理事長江春夏指出，雖然當地百姓，當時並未有人參與余清芳的組織，但是日軍卻誤以為這裡的百姓都是土匪而加以虐殺。至於北鄰的楠西，較為不受影響的主因，則是其位置地勢偏僻因此較為安全的原因。當時江家古厝為防土匪的蔴竹竹圍，別稱「竹抱」。蔴竹圍比一般圍牆還要堅固，竹圍前有池塘，側面則開大門及小門方便管制，還設有高出竹圍而約有十米高度，因此防禦能力很強。

江姓族人表示在農曆的五月初一至初七，本地都有很多人在這幾天「做忌」與「謝土」，這是噍吧哖事件發生後的最佳明證。當年死亡人數佔最多的是虎頭山下的「竹圍部落」，除此之外「後旦部落」、「三埔部落」、「山腳部落」，也死傷無數。古厝裡還保留了石製洗衣槽，而在外面的牆壁上可以看到黑掉的顏色，那是因為當時日軍放火所燻黑的，這樣就可以知道當時那場火真的將古厝的外觀給破壞了，目前那部分的建築物都保留完整，可想而知古厝的建造非常的堅固，只是經過日本人的破壞後遺留下來的都是一些殘破的畫面及故事。古厝聚落曾受噍吧哖戰火摧殘，隨處可見門壁還有抗敵的出槍口就是時代動盪證明，江家古厝有如社區內的老街，屋脊、樑柱等建築結構，仍保留完整兩側門牆各有一個方孔，當年要對抗外來的土匪或者侵犯的日軍用出槍口。



圖 14 道地江家古厝現況

2. 烈士余清芳紀念碑(噍吧哖古戰場)

玉井竹圍火燒庄，1915年8月6日，日軍展開屠殺，竹圍遭焚毀三百戶，至今仍有三處建築遭火焚遺跡。素有「芒果故鄉」美稱的臺南玉井，舊稱為噍吧哖。西元1915年曾爆發日治時期中規模最大、犧牲人數最多、影響範圍最廣的武裝抗日事件，稱為「噍吧哖事件」。該事件中許多歷史場域至今仍存在於當地，包括雙方決戰的虎頭山、遭日軍警攻擊的竹圍江家聚落等，都是溯往憶昔的珍貴歷史地景。

位於本社區內之紀念碑，係抗日時期余清芳、羅俊、江定三人以「西來庵」為根據地，招募同志，共謀抗日，只可惜革命事跡敗露，日軍大隊人馬湧至，火燒民莊、見人即殺、趕盡殺絕。余清芳在民國4年8月遭到逮捕之後，日軍遷怒莊民，隔年，革命首領遭到處決，其餘同志亦遭到處刑者達1363人，5月的時候日軍統治竹圍、新化等地更逮捕了居民3千多名，囚禁於噍吧哖(即現在臺南市玉井區)的山谷中，民國80年臺南縣政府於玉井東郊的虎頭山立碑紀念--抗日烈士余清芳紀念碑。登虎頭山望遠、緬懷抗日烈士走入歷史、憶先民遙想噍吧哖事件。



圖 15 烈士余清芳紀念碑

3. 虎頭山休閒園區

虎頭山位於本社區東方，海拔239公尺。顧名思義因為山的形狀像老虎頭而得名，是噍吧哖事件的古戰場，山頂建有抗日余清芳烈士的紀念碑，係玉井制高點，站在山上能一眼望盡嘉南平原、玉井、楠西等地及重巒疊翠的阿里山支脈。沿途兩旁植滿愛文及土芒果樹，當4、5月滿山花開，6、7月果實纍纍時，更是美麗。在山頂周邊更有好幾家格調高雅頗具人文氣息的優美景觀庭園餐廳，除了觀賞雲霧繚繞的山下遼闊景觀之外，還可邊聆聽優美音樂，品嚐咖啡、道地玉井芒果冰品及特製芒果餐點，未來可成為社區遊憩景點之一。



圖 16 虎頭山休閒園區



圖 17 社區文化景觀分佈圖

四、社區產業概況

地方農牧產業文化，明朝嘉靖間首次引進來臺種植先前種植以俗稱「柴樣仔」為主，亦即一般所稱「土芒果」，經過多年品種改良，栽培環境之變遷，芒果品種可分為土、南洋種、改良新興品系等，改種有愛文、玉文、紅龍、夏雪...等，玉井芒果堪稱國際品牌第一，以芒果、楊桃、柳丁、甘蔗、番石榴等水果為主，農牧產業，多元開發創新，經多年研發栽培頗有成果，栽種有機紅龍果休閒觀光果園，新種紅肉木瓜、網室蔬菜培育場，畜牧產業面培育臺灣原生種水鹿群，社區農牧產業正蓬勃發展。

	
芒果	有機紅龍果園
	
水鹿養殖產業	水鹿養殖產業

圖 18 社區產業相關照片



透過水保局區域亮點計畫補助，協助社區芒果產品品牌包裝設計，符合未來推動社區六級化產業之效益。

2-3. 自然環境資源調查

一、地形

本社區位於臺南市東南方，居阿里山脈南段分脈，海拔 100 公尺，距新營 50 公里，臺南市區 36 公里，北鄰楠西區、東接南化區，西與大內、山上兩區為鄰，南毗連左鎮區，境內有曾文溪貫穿，會後堀溪後，流入大內區境，地質分別，青灰岩土質一分布於山坡地段及林班地，臺灣粘土一分布於三仙宮、芒仔芒、內層林一帶。壤土、砂質壤土一除林班地、山坡地外，皆屬之。



圖 19 社區地形圖

二、水文

竹圍社區內主要河川有龜丹溪、後旦溪匯集入曾文溪，會後堀溪後，流入大內區境，匯入曾文溪。

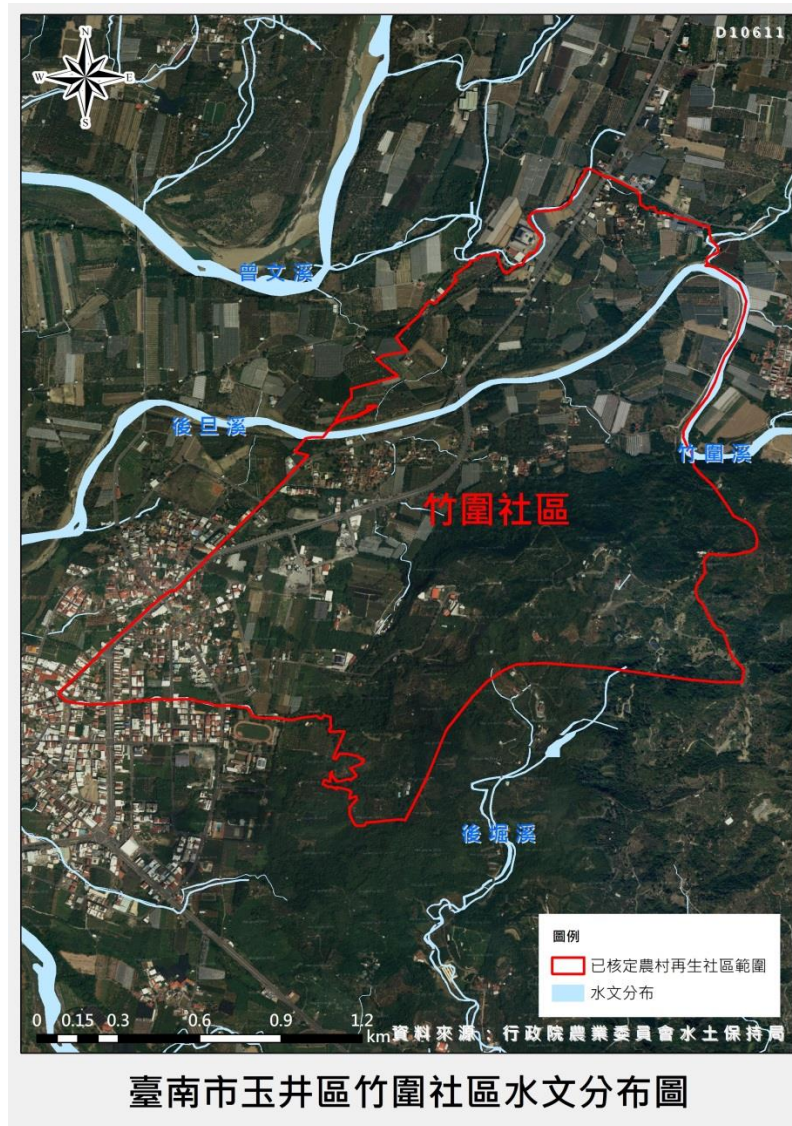


圖 20 竹圍社區水文分布圖

（一）自然河川

竹圍社區的主要溪流為後旦溪。後旦溪平時流量穩定，汛期時也不會造成洪氾，大體上溪流沿線生態豐富，少受到人為干擾。

（二）灌溉及排水系統

社區主要灌溉設施以果樹園區自動噴灑式規劃，且農地區域為丘陵山坡，故灌溉渠道亦為棋盤分支建置。

三、氣候

本社區平均溫度約攝氏25.1度，一月平均溫度約攝氏17.1度，七月平均溫度約攝氏29.4度，比較接近副熱帶濕潤氣候。而降雨集中在夏季，主要為颱風、梅雨和西南氣流帶來的雨水，年平均降雨量1,712.3毫米。

(一) 氣溫

表 9 民國 105 年至民國 108 年期間溫度統計表

月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	平均
氣溫	17.1	18.6	21.1	25.8	27.2	28.8	29.4	28.8	28.7	29	23.4	18.6	25.1

資料來源：中央氣象局，玉井測站

(一) 降雨

雨量：每年十月至翌年三月為旱季，四月至九月為雨季。

表 10 民國 105 年至民國 108 年期間降雨統計表

月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	合計
降水量	7.4	17.4	11.1	74.1	220.2	369.4	265.6	548.9	79	11.9	64.4	13.2	1712.3

資料來源：中央氣象局，玉井測站

(二) 季風

玉井地區之降雨量受季風影響，冬夏季分明，冬季因東北季風所夾帶水氣受中央山脈阻擋無法進入雨量較少，故降雨量均集中於夏秋二季，十月至翌年3月則明顯為乾旱季節。

四、景觀（觀光遊憩）

（一）生態景觀

1. 動物生態

竹圍社區屬山區丘陵地因隨著附近山坡地開發而逐漸減少生存空間，其動物亦日漸減少，深山地區仍有發現山豬、臺灣獼猴、野生水鹿群、果子狸、山羌、松鼠、老鷹、竹雞、八色鳥、畫眉鳥、紅鶯、白頭翁、麻雀、螢火蟲、溪魚、溪蝦、蝌蚪、青蛙、綠樹蛙、龜殼花、雨傘節、眼鏡蛇...等動物，尤其鳥類最多。

2. 植物生態

竹圍社區植物種類主要為水果芒果、楊桃、柳丁、甘蔗、番石榴等水果為主，其次草本及木本植物，例如：山芙蓉、相思樹、茄苳樹、楠樹、龍眼樹、欖木、蛇木、桃花心木、肖楠、龍柏、扁柏、麻竹、桂竹、刺竹、山蘇、山葡萄、野草莓、桑樹、月桃等多種生態植物。



圖 21 社區動植物照片山羌、綠樹蛙、楠木、山芙蓉(由左至右)

2-4. 社區生活現況

一、土地利用

竹圍社區位於玉井區東北邊屬山丘陵地，土地使用大多為農牧用地、林業用地、宜農牧林用地。

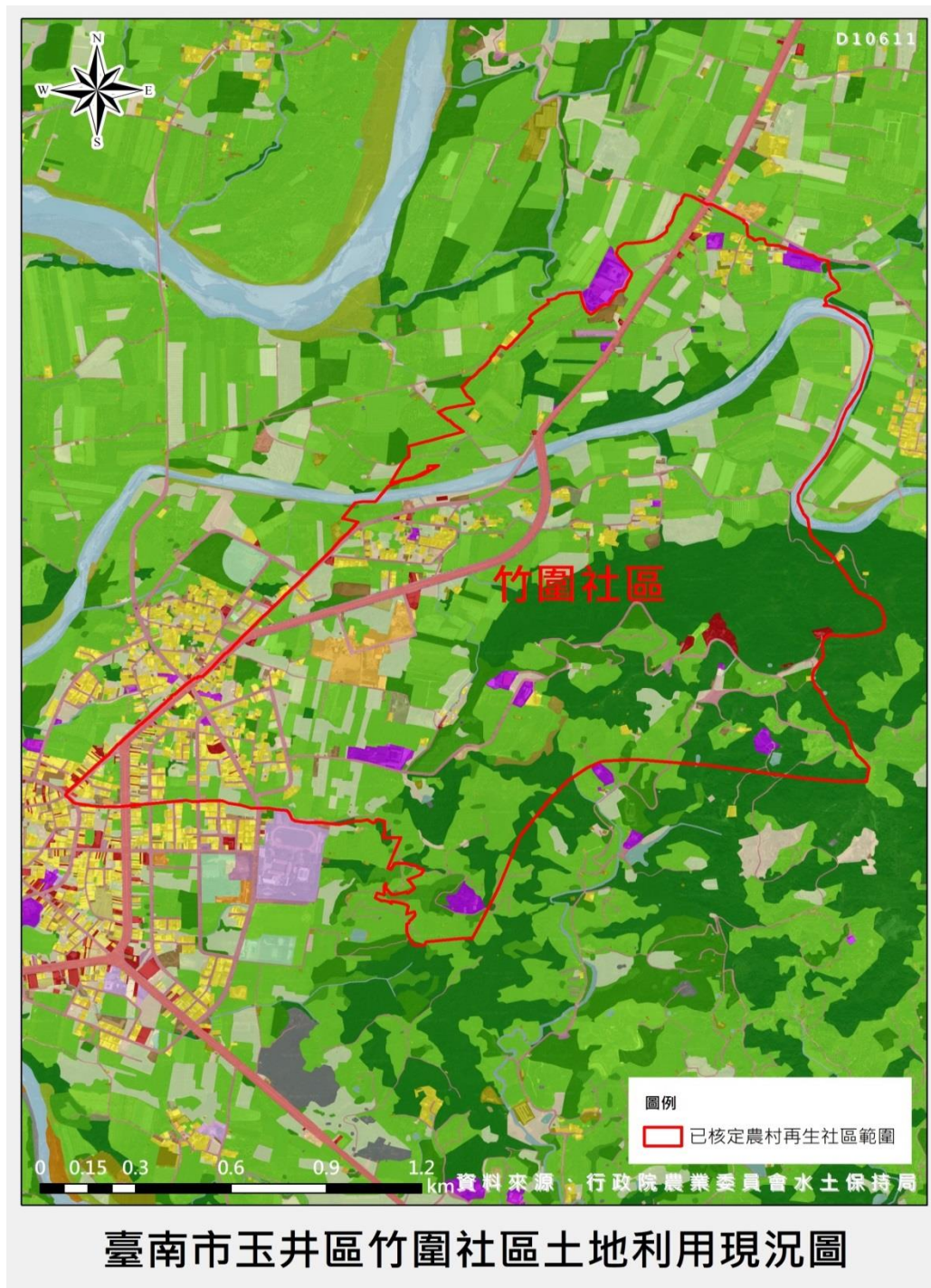
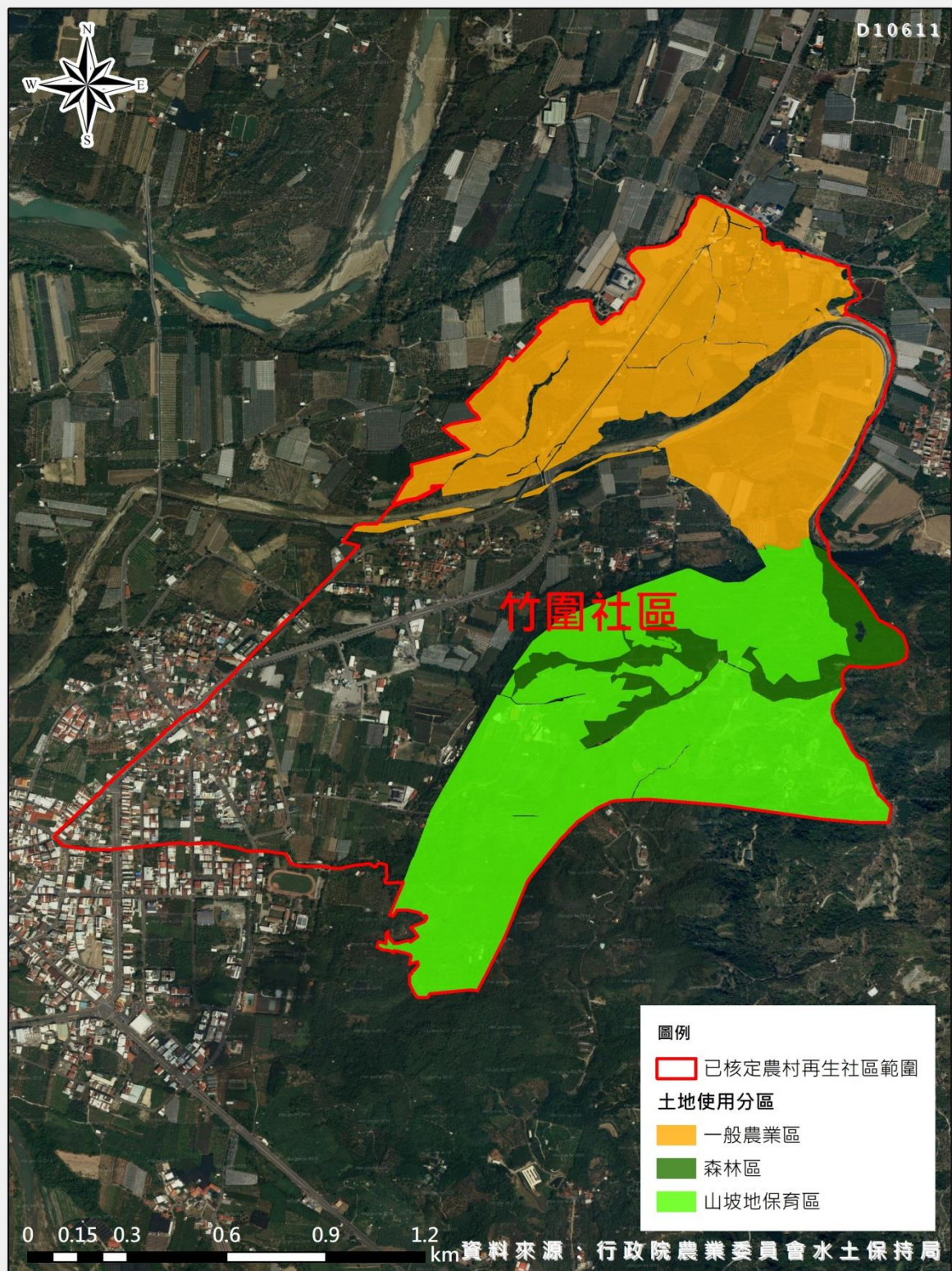


圖 22 竹圍社區土地利用圖

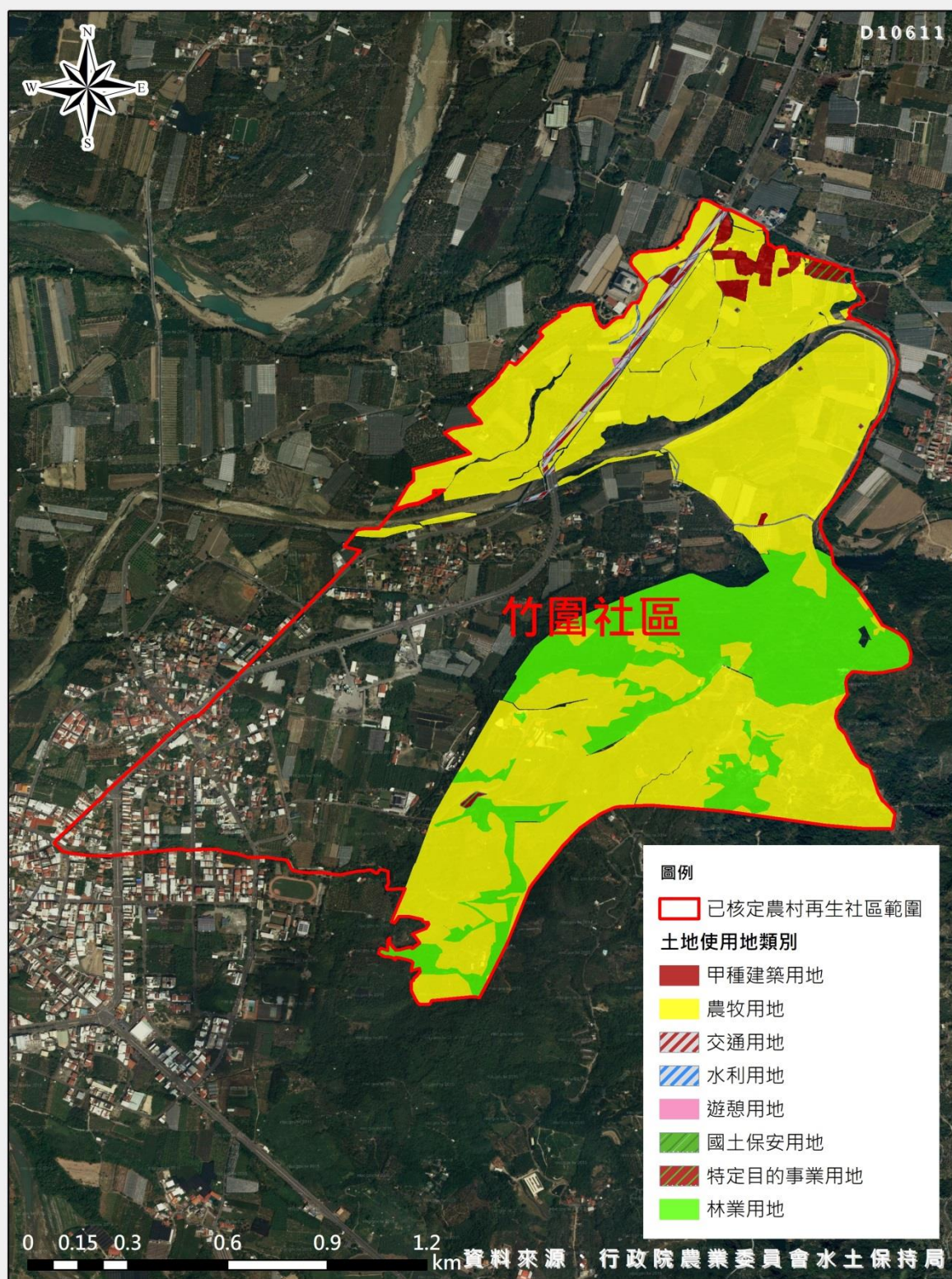
表 11 竹圍社區土地利用現況一覽表

土地使用分區	使用地類別	面積 (公頃)	佔總面積比例	
			單一	小計
一般農業區	甲種建築用地	1.99	1.29%	42.17%
	農牧用地	59.94	38.84%	
	交通用地	2.35	1.52%	
	水利用地	0.15	0.10%	
	遊憩用地	0.03	0.02%	
	國土保安用地	0.00	0.001%	
	特定目的事業用地	0.62	0.40%	
森林區	農牧用地	0.52	0.33%	7.89%
	林業用地	11.66	7.56%	
山坡地保育區	農牧用地	52.40	33.96%	49.94%
	特定目的事業用地	0.13	0.09%	
	林業用地	24.54	15.90%	
合計		154.32	100.00%	100.00%



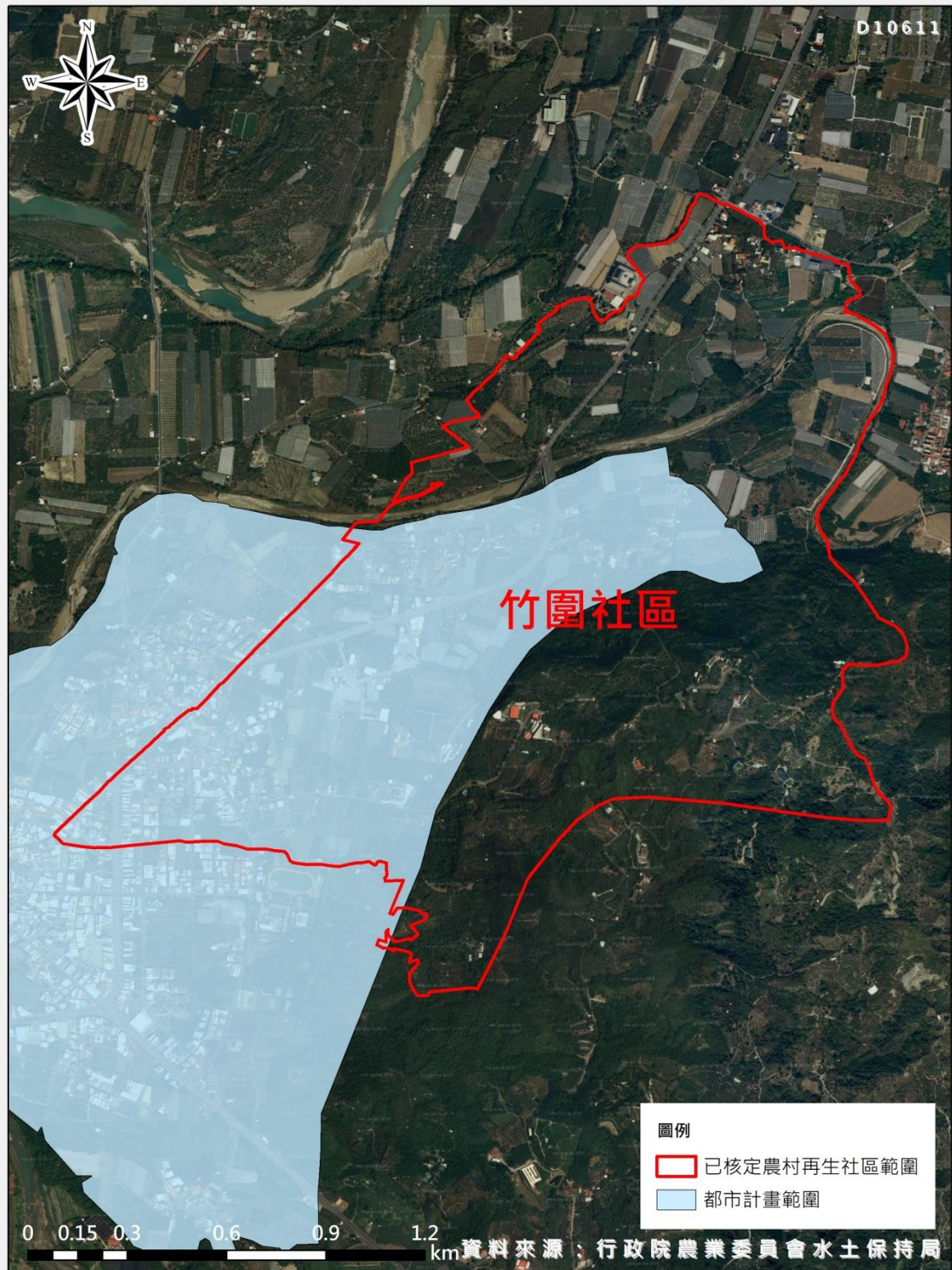
臺南市玉井區竹園社區土地使用分區概況圖

圖 23 竹園社區土地利用分區概況圖



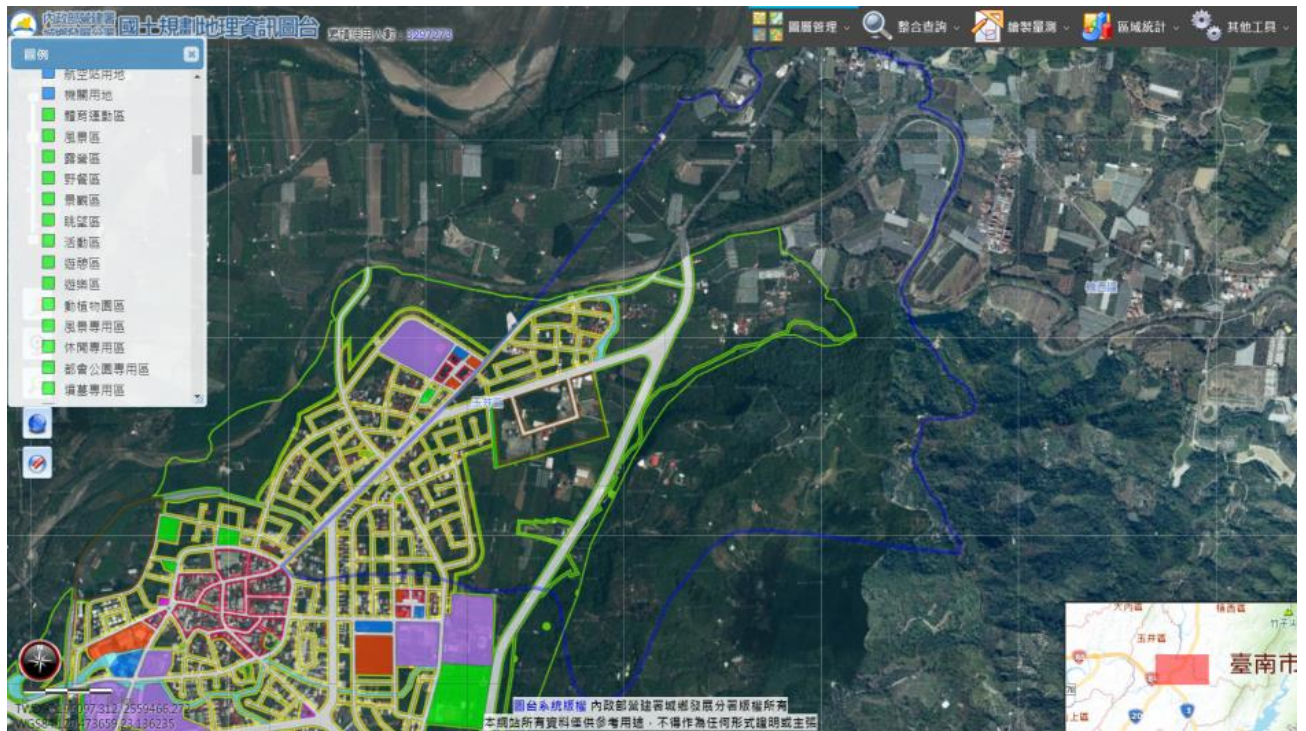
臺南市玉井區竹圍社區土地使用地類別概況圖

圖 24 竹圍社區土地使用地類別概況圖



臺南市玉井區竹園社區都市計畫圖

圖 25 竹園社區都市計畫書圖(已活化)



竹圍社區都市計畫區約佔 50%，其中以都計區農業區、保護區、工業區、住宅區等為主。

二、產業型態

竹圍社區部分屬都市計畫區內，而非都市計畫區內社區之產業型態，以一級產業(農業)為主，農產品主要有夏季芒果，因地形土質關係，使得芒果香甜賣相佳，玉井區的芒果在外銷及內銷皆獲得高評價、另因芒果具季節性，故多數農民除了種植芒果外在其他季節種植四季皆可採收的芭樂，以及廣受歡迎的火龍果及木瓜，目前社區農產品收成後90%皆交由玉井區果菜市場提供買賣平台，而另10%則是年輕農民透過網購市場銷售。社區也有居民具有農產品加工研發之技術，如芒果乾、芭樂乾及鳳梨乾等，但因缺乏整體發展策略，故尚未凝聚產業發展共識、形成社區特色，因此希望透過農村再生開設產業活化及二級加工品技術提升等課程，輔導在地農民包裝、技術、通路等管道，增加社區收益，未來能夠回饋地方建設與發展。

表 12 竹圍社區產業調查資料一覽表

級數	事業種類	事業名稱	家數/規模	
一級	改良芒果	地方產業	16.81	20.31 公頃
	本地芒果	地方產業	3.5	
	番石榴	地方產業	8.36	8.36 公頃
	棗	地方產業	3.45	3.45 公頃
	木瓜	地方產業	1.93	1.93 公頃
	香蕉	地方產業	1.55	1.55 公頃
	鳳梨	地方產業	1.51	1.51 公頃
	竹筍	地方產業	1.39	1.39 公頃
	紅龍果	地方產業	1.1	1.1 公頃
	畜牧業	養蜂場	1 場	1 場
		養鹿畜牧場	1 場	1 場
二級	食品製造業	台灣黃金蕎麥有限公司	1 家	
	農產品加工合作社	台灣區玉井青果運銷合作社	1 家	
	小農芒果烘乾室	芒果代工烘乾及自用室	10 家	
其他行業	工程營造業	混擬土 2、工程營造公司 1	3 家	
	汽車修配廠		3 家	
	汽車驗車廠		1 家	
	汽車洗車場		1 家	
	機車修配行		4 家	
	商品買賣業	雜貨店	1 家	

三、公共設施

竹圍社區僅部分位處都計區，公共設施相對較為齊全，其餘地區偏山區較缺乏公共設施。

表 13 社區公共設施一覽表

公共設施名稱	服務範圍	服務性質
竹圍社區活動中心	社區性	社教設施
歡雅厝-新天宮	社區性	社教設施
歡雅厝-盤古殿	區域性	社教設施
鹿陶-北極殿	社區性	社教設施
虎頭山-休閒園區	社區性	遊憩設施



圖 26 竹圍社區主要公共設施分佈圖

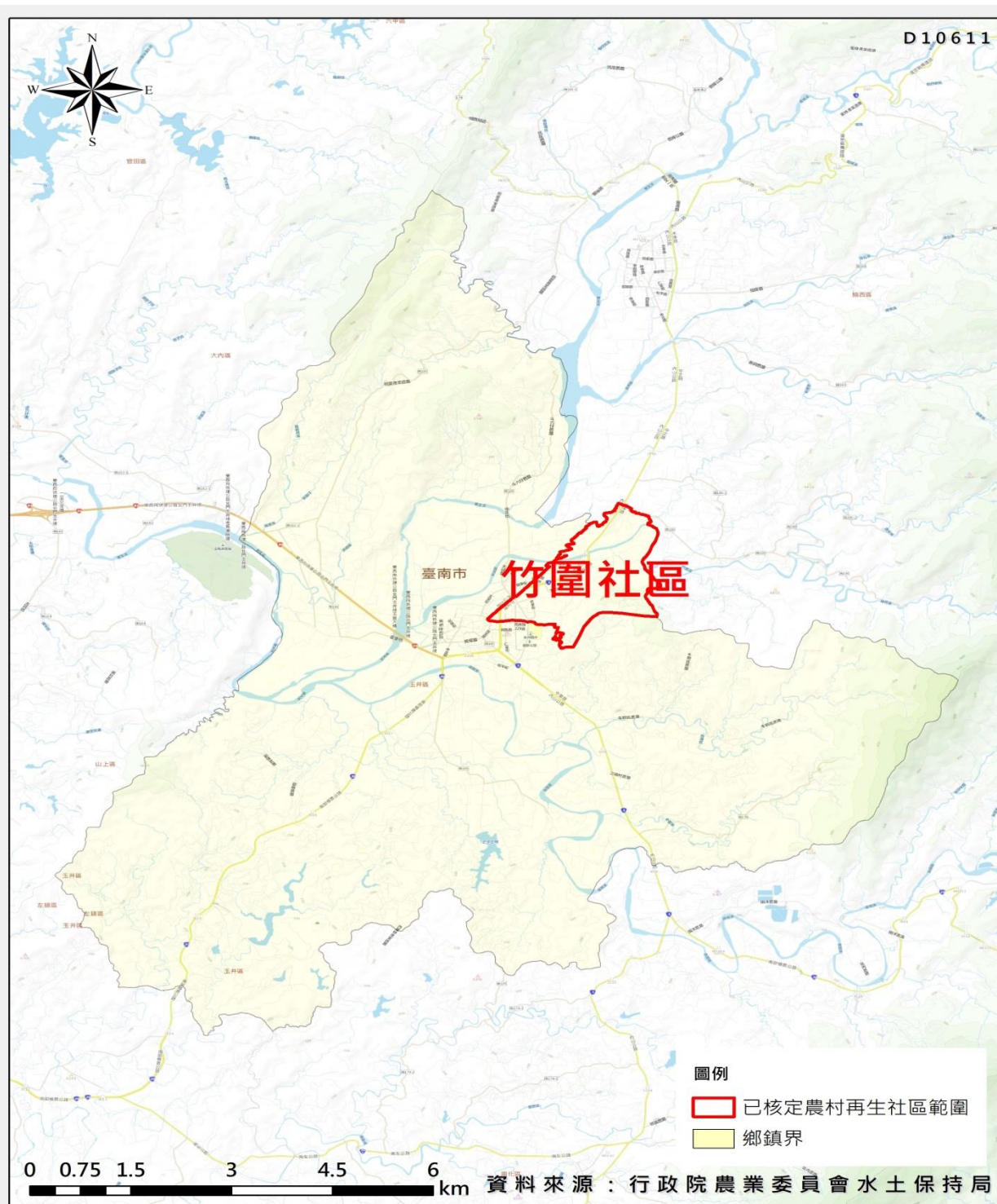
表 14 竹圍社區公共設施一覽表

類型	項目	名稱
文化設施	社區活動中心	竹圍社區活動中心
	宗教廟宇	歡雅厝-新天宮
		歡雅厝-盤古殿
		鹿陶-北極殿
遊憩設施	社區公園	竹圍僱工購料公園
保安設施	守望相助	竹圍社區守望相助隊
公共設施公用設施 (自來水、電信、郵政、垃圾處理、殯儀館)	灌溉系統	玉井段灌溉系統
	農會	玉井區農會
	殯葬設施	公墓

四、交通運輸

社區對外的聯絡路線如下：

- (一)國道 1、3 號高速公路→台 84 線東西向快速公路→玉井區→台 3 線省道→楠西區→曾文水庫→台 3 線省道北上→嘉義縣。
- (二)國道 1、3 號高速公路→台 84 線東西向快速公路→玉井區→台 3 線省道→南化區→台 3 線省道→高雄市甲仙區→南部橫貫公路→台東縣。
- (三)省道台 20 線→永康區→台 20 線省道→新化區→台 20 線省道→左鎮區→台 20 線省道→玉井區→台 3 線省道→楠西區→曾文水庫→台 3 線省道北上→嘉義縣。
- (四) 省道台 20 線→永康區→台 20 線省道→新化區→台 20 線省道→左鎮區→台 20 線省道→玉井區→台 3 線省道→南化區→台 3 線省道→高雄市甲仙區→南部橫貫公路→台東縣。



臺南市玉井區竹園社區對外交通圖

圖 27 社區對外交通圖

五、住宅使用

社區有三個較大的部落，分別是歡雅厝、鹿陶、竹圍。社區內僅有十幾戶空屋閒置或無人居住，宅院的使用率偏高。社區內永久性房屋屬磚造，臨時性房屋為鐵皮屋臨時搭建。

表 15 社區建物狀態一覽表

類型	永久性房屋	臨時性房屋	總計	傾倒無法居住 (永久性和臨時性房屋)	可居住但 部分毀損 待修 (永久性和 臨時性房 屋)	良好
數量	140	5	145	1	3	141
比例(%)	96.5%	3.5%	100%	0.70%	2.06%	97.24%

六、災害

竹圍社區目前無重大災害事件發生，社區內有設置避難所，以下為避難所位置圖。



圖 28 社區避難所位置圖



圖 29 社區產業道路邊坡崩坍照片

第 3 章 農村社區發展願景及課題

3-1. 社區發展願景

期待將竹圍社區發展成為【竹圍古厝古戰道 竹筍芒果人稱道】

為達成社區願景目標，社區必須就社區整體發展所需，思考在空間區位上作主題或功能性之劃分，及相關串聯或路線之規劃，以利有秩序、有效率及合宜的生活環境，經社區多次共同研商討論後，提出社區空間整體規劃之構想圖。

依據前述規劃三大分區，有生活文化區、農業生產區及景觀生態區，串聯各區域之整體資源與發展特性，以期達到美好農村的發展。

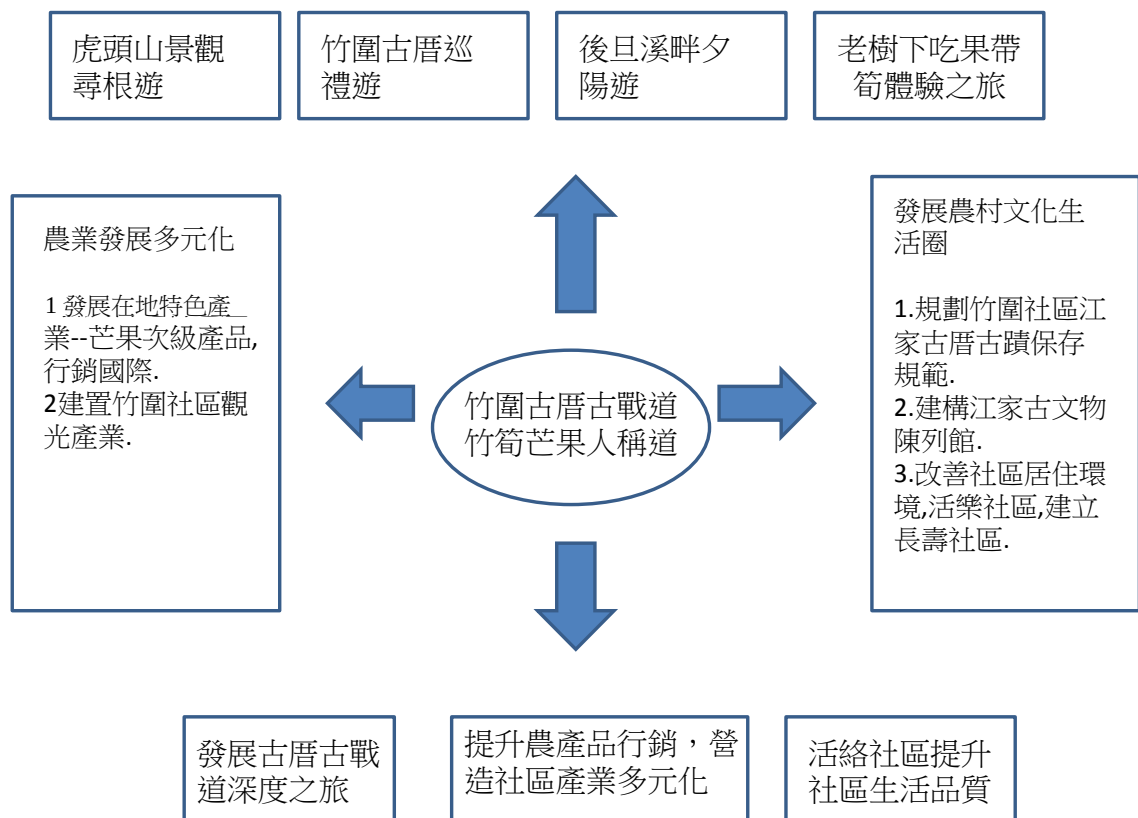


圖 30 整體規劃發展架構圖

竹園社區整體規劃

項目	硬體	軟體
整體環境	1. 竹園社區三個聚落環境整體改善 -歡雅厝聚落屬都市型生態： 規劃重點：環境綠化、增設休閒公共設施。 -竹園山下聚落屬景點匯集區： 規劃重點：竹園江家古厝文化保留、增建虎頭山休閒園區-登山步道。虎頭山休閒園區整體動線規劃。 -鹿陶聚落屬農業耕作區。 規劃重點：改善產業道路，規劃農村體驗區域。鹿陶北極殿廟邊環境改善。	1.虎頭山休閒區交通問題洽辦興南客運公司開中型巴士運送旅客。 2.虎頭山休閒園區，建設為玉井區觀光休閒遊憩景點兼平日供民眾健康多功能登山步道。
公共設施	1. 整體改善社區產業道路及水溝規劃-佛聖段產業道路中正路 516 巷道路拓寬及排水溝改善。-鹿陶聚落道路排水溝改善道路改善。 -建置虎頭山登山步道。 2. 忠孝街 469 巷 28 號無尾巷修繕工程。 3. 竹園里與玉田里交界處大排水溝改善 4. 里活動中心至武成街修車廠大馬路易積水路面改善。	建置安全友善環境。

項目	硬體	軟體
個別宅院	規劃修繕竹圍江家土塊古厝個別宅院、找尋噍吧哖竹圍庄戰線遺跡。 1.修繕社區古厝群整體外圍道路。 2.修繕古厝個別宅院。	找尋噍吧哖竹圍庄古戰場傷痛遺跡尊嚴怒吼。
產業活化	1. 設置社區自有農牧產品加工運輸產銷班—規劃社區農牧產品加工運輸，產銷通路鏈。 2. 設置常態性觀光農村市集，提供社區農產品擺攤販售。 3.建置社區農村一日遊動線。	1.遴選年輕人接受訓練，解決水果加工區運銷工作。 2.辦理年度社區產業促銷活動，以活化當地產業。
文化保存	社區古蹟建物、百年文物..等文化保存： 1. 規劃社區百年歷史文物保存藍圖。	1 社區古相片尋寶活動。 2. 余清芳抗日路線竹圍庄戰線遺跡尋根活動。 3. 廟宇傳統文化陣頭玩藝組成余清芳抗日事件戲劇團 4. 辦理玉井區古蹟巡旅一日旅遊。
生態保育	建構安全河堤兼生態保育休閒區。 1. 整治龜丹溪、後旦溪竹圍段人行堤防，防範淹水兼休閒健康步道。	規劃後旦溪為竹圍休閒生態區及提供保育原生種魚類。

3-2. 社區發展課題

一、社區優劣勢分析

優勢 Strength	劣勢 Weakness
1. 人事組織架構健全和諧，社區團結，凝聚力高:社區協會、里辦公處、社區老人會、地方耆老，各團體達成共識，永續經營社區而努力。 2. 環境好，農特產品質佳—芒果、芭樂..。 3. 臺3線貫穿社區，離84快速道路以及臺20線道路近，交通便利。 4. 健全社區組織分工佳(環保義工隊、巡守隊、老人會、媽媽教室)。 5. 文化資源豐富社區故事多- 江家古厝、噍吧哖事件竹圍庄古戰場遺跡。	1. 社區整體規劃、產業活化規劃人才欠缺，造成推動計畫困難。 2. 山區各項公共設施嚴重落後致使無法提升產業競爭力，永續經營缺少動能，致使社區年輕人力外流。 3. 社區道路缺乏整體改善、果樹農路缺乏整修。 4. 冬季灌溉水源較為欠缺，容易影響農作物生長及採收情況。 5. 野溪水路整治欠缺整體規劃。 6. 農產品產銷嚴重失衡。 7. 社區產業活化議題較為欠缺，有別於玉井地區之產業活化操作面向。
機會 Opportunity	威脅 Threat
1. 藉由社區發展協會配合市政府，農業局..等公部門，執行農村再生計畫，來推動產業活化。 2. 因執行農再計畫有績效成果，促使相關公部門協助社區年度產業活化活動經費與援。諸如市政府社會局、都發局、文化局、衛生局..等。 3. 籌組社區自營果菜加工運銷產銷班，結合設置於竹圍社區合作社保證責任台灣區玉井青果運銷合作，成立社區經營農牧產銷班。	1. 農產品成本高、利潤低，產銷失衡。 2. 缺少社區在地果菜加工廠。 3. 在地過多私人農產品加工廠。 4. 臺三線路幅寬廣，造成過客多，不易停留。

二、竹圍社區發展整體優劣勢分析與解決對策

項目	特色/優勢	問題/劣勢	發展/解決對策
社區環境	現有景點： 古厝、百年古井、百年老樹、虎頭山咖啡休閒園區	1.古厝、古井保存不易。 2.休閒區交通不便、客運公共運輸缺乏。	1.古厝群整體規劃由公部門列管。 2.休閒區交通問題洽辦興南客運公司開中型巴士運送旅客。
產業活化	社區農牧產品豐富： 農產品：芒果、鳳梨、芭樂、香蕉、有機紅龍果、竹筍...等 牧業：水鹿群、羊群	1 缺乏加工專業人才及加工廠。 2 水果共同運銷制度不全。 3.缺少產業活化規劃人才。	1 遴選年輕人接受訓練，解決水果加工區運銷工作。 2 辦理年度社區產業促銷活動，以活化當地產業。
生態保育	後旦溪畔、魚類生態區、虎頭山相關生態環境。	1 魚業生態區規劃不全。 2 虎頭山景觀田園調查待加強及資料建檔。 3.生態園區規劃不全	1.委聘專業人士規劃社區生態保育藍圖 2.規劃後旦溪為竹圍休閒生態區及提供保育原生種魚類。
文化保存	社區文化資產： 江家古厝、古廟、新天宮、盤古廟、江家祖祀公厝、打鼓陣	1 江家古厝部分破損保存不易。 2 古廟組織缺乏整合共同運作。 3 傳統技藝師父缺乏導致無法創新技傳。	1.古厝群整體規劃管理結合社區廟宇。 2.找回傳統技藝師父，訓練當地民眾，組成傳統技藝團。

第 4 章 整體發展構想

本計畫之整體發展構想，可從整體環境改善、公共設施建設、個別宅院整建、產業活化，文化保存與活用、生態保育等六大方向，整體而言分為休閒觀光、文化、產業等三大主軸作為六大方向之串聯，最後再以社區農村生產區、文化生活區、生態保育區等區域，作為竹圍社區永續發展，有效利用地方特色資源，以區域主要功能劃分，竹圍社區農村再生計畫發展三大園區，計畫之農村再生範圍劃設如下圖所示。



圖 31 竹圍社區整體發展構想圖

4-1. 社區整體環境改善

一、硬體

1. 竹圍社區三個聚落環境整體改善

●規劃重點:歡雅厝聚落屬都市型生態環境綠化、增設休閒公共設施。



農村型都市景觀-可食地景示意圖



農村型都市景觀-古厝保存示意圖

2. 竹圍山下聚落屬景點匯集區

●規劃重點:虎頭山休閒園區整體動線、增建虎頭山休閒園區-登山步道。



虎頭山休閒園區



登山步道營造示意圖

3. 鹿陶聚落屬農業耕作區:

規劃重點:改善產業道路,規劃農村體驗區域、鹿陶北極殿廟邊環境改善。



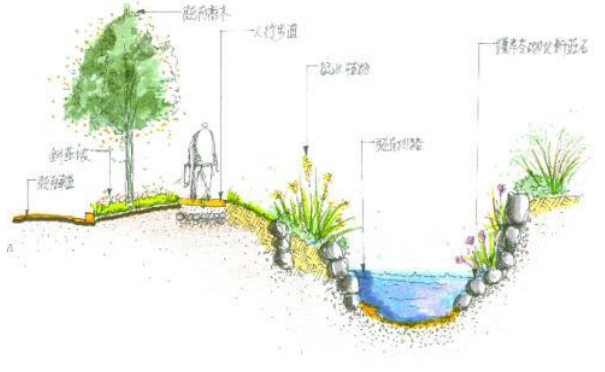
農村河川整治圖示



廟宇周圍環境改善示意

二、軟體

- 1.古厝群整體規劃由公部門列管。
- 2.虎頭山休閒區交通問題洽辦興南客運公司開中型巴士運送旅客。
- 3.虎頭山休閒園區，建設為玉井區觀光休閒遊憩景點兼平日供民眾健康，多功能登山步道。

	
硬體面營造朝向友善生態工法示意圖	未來配合軟體觀光接駁示意圖

4-2. 公共設施建設

一、整體改善社區產業道路及水溝規劃：

- 佛聖段產業道路中正路 516 巷道路拓寬及排水溝改善。
- 鹿陶聚落道路排水溝改善道路改善。
- 忠孝街 469 巷 28 號無尾巷修繕工程。
- 竹圍里與玉田里交界處大排水溝改善
- 里活動中心至武成街修車廠大馬路易積水路面改善。
- 改善竹圍里虎頭山竹林區域產業道路



高山產業道路土壤鬆散

1. 施作構想：鋪設柏油路面鞏固地基，擴寬路面。
2. 主要功能：防土石流發生、行車安全，以確保居民生命財產安全。

(七) 改善社區聚落產業道路(竹圍里山下聚落)



聚落產業道路現況

1. 施作構想：鋪設柏油路面，改善聚落環境衛生。
2. 主要功能：行車安全，以確保居民生命財產安全，綠化聚落。

(八) 改善社區排水溝功能



社區排水溝因設計錯誤每逢大雨必淹

1. 施作構想：設計不良無功能之建物打掉重設計興建。
2. 主要功能：疏通水路，不淹水確保居民安全

(九) 整治龜丹溪與後旦溪堤防



堤防未建置完成曾造成河邊養雞場溪水倒灌淹水損失慘重

1. 施作構想：建築河堤、擴寬多功能河堤建築。
2. 主要功能：嚴防溪水倒灌，維護居民生命財產安全，堤防設成健康步道，供里民運動之用

4-3.個別宅院整建

一、歷史背景、文化典故來源

轄區內特有古蹟文化資產江家土塊古厝，歷經日軍放火燒厝濫殺，遺留文物古蹟，古厝聚落，曾受噍吧哖戰火摧殘，目前五落的合院式格局，保留仍頗為完整，傳統格局，隨處可見，門壁還有抗敵的出槍口，是時代動盪的見證，江家古厝猶如社區內的老街，屋脊、樑柱等建築結構仍保留完整，兩側門牆各有一個方孔，是當年要對抗外來的土匪，或者侵犯的日軍用出槍口，古厝裡還保留了石製的洗衣槽；埕前的紅色地磚，幾乎每片均留下掌印，是工人推進窯內的痕跡，早期的燒製過程都如此，蘊含歷史故事，顯見年代之遠。

1. 修繕竹圍江家土塊厝、找尋噍吧哖竹圍庄戰線遺跡。
2. 找尋噍吧哖竹圍庄古戰場傷痛遺跡尊嚴怒吼。



4-4. 產業活化

本社區位處臺南市玉井區東北邊，人口為玉井區第三大人口聚集社區，地形大多屬丘陵地，居民自古以來皆以務農為主，種植優質水果—芒果、芭樂、香蕉、紅龍果等，社區沒有工廠，里民生活簡樸，因社區務農生活不易，致使年輕人外流，唯獨留下孤單老人，導致社區一直無法突破窮苦生活環境，民國54年台灣第一棵芒果樹種植玉井斗六部落，因而改變農村生態，榮登國際水果之王地位—玉井芒果。土芒果最早出現在臺南，但因屏東產期早、產期越早會有價格優勢，因此慢慢變成土芒果較多；臺南是國內芒果的試種區域，栽培歷史最久，擁有較多品種，也是愛文在臺灣的發源地，而愛文芒果能成為市場主流是因為外皮鮮紅討喜、果肉香氣濃郁、果實大小及甜酸適中，符合現今消費者的喜好，且對農民來說產量穩定。

一、社區農產目前發展現況

社區現有農產品以直銷方式出售，果農自行集貨玉井青果市場直接與果販交易、第二交易果農網路行銷，第三方式自行二次加工，因缺少產業活化專業規劃，導致產銷失衡。

二、社區產業發展目的

1. 提升社區能見度及農業附加價值。
2. 增加行銷農產品機會與提升農產品價值。
3. 促進產業升級產品、暢流及創意行銷之完美結合。
4. 提升社區產業活化及永續經營。

三、社區產業未來發展計畫與內容

1. 年度辦理產業行銷活動。
2. 社區農村生態體驗營、農村深度一日遊活動。
3. 產業規劃設計，伴手禮之設計(含新產品開發)成立社區伴手禮研發工坊，聘請相關產業研發的專家與社區居民共同腦力激盪，以開發具創意的伴手禮。

四、社區產業總體行銷方式(含網站設計行銷)

1. 固定每年辦理社區產業活化活動。
2. 透過網路行銷(設計社區特色網頁)
3. 社區成立推廣小組積極參與區外的各項產業相關活動，增加社區農特產品的曝光率並進而提升知名度。



參與公部門大型產品行銷活動



透過報章網行銷方式宣傳



參與公部門記者會產品行銷活動



社區與公部門辦理地方特產促銷活動



青農回鄉協助文青網路行銷



參與臺南市府「菜市長」之平台

4-5. 文化保存與活用

一、發展計畫

有鑑於上述社區古厝歷史背景、文化典故來源所陳述之重要性，提出以下未來年度執行計畫預定項目。

1. 透過文史資源調查之活動使居民了解社區文化
2. 避免傳統技藝及文化失去傳承
3. 廟埕空間營造發揮歷史文化傳承與教育之功能
4. 規劃社區農學展示與教育空間，創造農村學習與文化氛圍。

二、社區文化保存與活用硬體建設

1. 施作構想：廟埕空間鋪面改善、設置休憩設施及環境綠美化。
2. 主要功能：展示社區產業、美化廟宇周邊環境及廟埕歷史文化展示空間，以及提供居民休憩設施。



社區文化及特色建築活化示意圖



江家古厝保留原貌復舊修繕圖示

4-6. 生態保育

一.社區生態保育發展計畫

1. 後旦溪生態資源旅遊踏查，社區自然生態現況調查與彙整及自然生態導覽手冊製作。
2. 規劃建設安全河堤兼生態保育休閒區，整治龜丹溪、後旦溪竹圍段人行堤防，防範淹水兼休閒健康步道，規劃保育原生種魚類生態保育區（高身小鰮魮、粗首馬口鱖、南台吻鰕虎）。

3. 生態導覽解說人員培訓, 河川生態導覽解說人才培訓, 培訓小小解說員。
4. 自然生態學習營, 結合環境教育, 辦理生態議題工作坊製作社區生態資源分佈導覽地圖及摺頁。



龜丹溪、後旦溪竹圍段整治工程圖示



龜丹溪、後旦溪竹圍段河堤整治
以生態工法施作示意圖

4-7 土地分區規劃及配置公共設施構想



第 5 章 後續管理維護及財務計畫

5-1. 管理維護

- 一、俟計畫核定通過後，再召開居民會議訂定社區公約，建立社區居民共同維護社區各項公共設施之機制。
- 二、計畫內容施行完工後，交由社區統籌管理維護，施做點之土地所有權人應自行就近維護管理。
- 三、以「鄰」為單位，對於鄰內之硬體建設，定期由鄰長指揮居民保養維護。
- 四、持續培養優秀人員，持續經營農村再生之工作。
- 五、屬於公共設施之空間由社區環保義工隊定期對計畫施行地進行查勘，是否有損壞或維護不善之情形而進行回報。
- 六、鄰近營利單位之公共空間，由商業性質空間之經營者管理
- 七、成立社區工班與產業發展班執行未來僱工購料與活化活動計畫，培養施工技術及維護管理技術與產業研發行銷推廣。
- 八、凡參與產業活化活動業者(諸如:餐廳特色風味餐之訂餐)、水果農家(諸如:採果樂)、導覽解說者，必須回饋其所得利潤的 5%給社區發展協會，作為後續農村再生軟硬體的設施維護管理與發展基金。

5-2. 執行農村再生之組織及分工

表 16 竹圍社區農村再生分工表

職稱 (或單位)	姓名 (或編制)	工作內容
會計組	會計 出納	掌管協會出納、營繕、核銷之帳目登記或校對等相關管理內容
產業組	各理事 各志工	負責農產品之加工、包裝及行銷規劃等相關管理內容
採買組	監 事	掌管購置本協會、舉辦相關活動及僱工購料之所需物品等相關管理內容
服務連絡組	總幹事	統籌協會會議召開之聯繫及活動外賓之聯絡、招待等相關管理內容
活動計畫組	理事長 幹 事	管理活化活動之規劃、執行、檢討等相關管理內容
維護管理組	環保義工 隊各義工	負責社區管轄內之資產維護、器機具保養維護、其他經會議決定有關管理維護事項等相關管理內容
工程監督組	常務監事	社區僱工購料施作監控及負責社區相關工程案件執行

5-3. 社區財務計畫表

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
第一年	社區道路指標、入口意象營造計畫	竹圍社區發展協會	道路指標系統及入口意象營造計畫	竹圍社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	1
	農產品產業推廣活動	竹圍社區發展協會	水果風味餐研發與推廣教學培訓體驗	竹圍社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	活動器材 人力支援、師資	2
	社區產業總體行銷規劃設計	竹圍社區發展協會	1. 結合社區現有產業加工廠，創意開發新產品 2. 禮盒包裝設計及開發。 3. 協助果農設置網路行銷平台。	竹圍社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	3
	廟埕空間鋪面改善、設置休憩設施及環境綠美化	公部門	展示社區產業、美化廟宇周邊環境及廟埕歷史文化展示空間，以及提供居民休憩設施	竹圍社區發展協會		社區志工	4
	竹圍社區噶吧咩文史資源調查計畫	竹圍社區發展協會	透過文史資源調查之活動使居民了解社區文化找尋噶吧咩竹圍庄古戰場傷痛遺跡。深入調查、發掘與事件有關之史料，作為場域規劃、活動設計之基礎，相關訪談紀錄或課程活動、逃亡路線調查	竹圍社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	5
	佛聖段產業道路中正路516巷道路拓寬及排水溝	公部門	佛聖段產業道路中正路516巷道路拓寬及排水溝改善工程	竹圍社區發展協會		社區志工	6
	竹圍里與玉田里交界處大排水溝改善	公部門	竹圍里與玉田里交界處大排水溝改善 4 公里活動中心至武成街修車廠大馬路易積水路路面改善	竹圍社區發展協會		社區志工	7

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
	產業規劃設計，伴手禮之設計(含新產品開發)成立社區伴手禮研發	竹圍社區發展協會	產業規劃設計，伴手禮之設計(含新產品開發)成立社區伴手禮研發	竹圍社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	8
	竹技藝文化調查及文化保存實踐計畫	竹圍社區發展協會	透過與專業師資合作，共同調查及開發「竹圍」社區，竹工藝產業。	竹圍社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	志工參與	9
	合 計		9	件			

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
第二年	農產品產業推廣活動	竹圍社區發展協會	培訓技術與管理研習工作假期採果體驗套裝行程規劃活動 DIY	竹圍社區發展協會地主	依規定補助比例提列自付款	社區志工、技工工班	1
	規劃社區農產品行銷策略	竹圍社區發展協會	1. 結合設置於竹圍社區合作社—保證責任台灣區玉井青果運銷合作，收購社區果農產品活絡運輸通路。 2. 籌組社區自營果菜加工運銷產銷班 結合設置於竹圍社區合作社—保證責任台灣區玉井青果運銷合作，成立社區經營農牧產銷班。	竹圍社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	2
	鹿陶聚落道路排水溝改善道路改善	公部門	鹿陶聚落道路排水溝改善道路改善	竹圍社區發展協會		社區志工	3

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
	改善社區聚落產業道路 (竹圍里山下聚落)	公部門	鋪設柏油路面，改善聚落環境衛生行車安全，以確保居民生命財產安全	竹圍社區發展協會		社區志工	4
	社區聚落排水溝改善工程	公部門	社區排水溝因設計錯誤每逢大雨必淹疏通水路，不淹水確保居民安全	竹圍社區發展協會		社區志工	5
	後旦溪生態資源旅遊踏查	竹圍社區發展協會	後旦溪生態資源旅遊踏查，社區自然生態現況調查與彙整及自然生態導覽手冊製作	竹圍社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	6
	合 計		6 件				

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
第三年	生態導覽解說人員培訓	竹圍社區發展協會	生態導覽解說人員培訓，河川生態導覽解說人才培訓，培訓小小解說員	竹圍社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	1
	農產品產業推廣活動	竹圍社區發展協會	產業導覽解說培訓	竹圍社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	2
	社區產業之促銷及推廣活動	竹圍社區發展協會	辦理社區產業活化成果發表會	竹圍社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區居民之共同參與	3
	整治龜丹溪與後旦溪堤防	公部門	嚴防溪水倒灌，維護居民生命財產安全，堤防設成健康步道，供里民運動之用	竹圍社區發展協會		社區志工	4

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
	修繕竹圍江家土塊厝	公部門	修繕竹圍江家土塊厝、找尋噍吧哖竹圍庄戰線遺跡找尋噍吧哖竹圍庄古戰場傷痛遺跡	竹圍社區發展協會		社區志工	5
	忠孝街 469 巷 28 號無尾巷修繕工程	公部門	忠孝街 469 巷 28 號無尾巷修繕工程	竹圍社區發展協會		社區志工	6
	合 計		6 件				

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入	優先順序
第四年	農產品產業推廣活動	竹圍社區發展協會	社區農村生態體驗營、農村深度一日遊活動	竹圍社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區居民之共同參與	1
	改善竹圍里虎頭山竹林區域產業道路	公部門	改善竹圍里虎頭山竹林區域產業道路工程鋪設柏油路面鞏固地基防土石流發生	竹圍社區發展協會		社區志工	2
	建置虎頭山登山步道	公部門	建置虎頭山登山步道工程	竹圍社區發展協會		社區志工	3
	竹圍社區三個聚落環境整體改善	竹圍社區發展協會	竹圍社區三個聚落環境整體改善	竹圍社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	4
	鹿陶聚落屬農業耕作區周邊環境改善	竹圍社區發展協會	鹿陶聚落屬農業耕作區周邊環境改善規劃農村體驗區域。鹿陶北極殿廟邊環境改善	竹圍社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	5
	合 計		5 件				
	總 計		26 件				

第 6 章 預期效益

一、經濟效益

1. 公共空間與產業結合，提升環境品質與服務設施，在符合農村紋理前提下進行社區整體改造及永續經營。
2. 引導外地遊客深入社區聚落，透過現地目睹農民的農作過程，以促成其對農民所生產之農產品的認同及情感，藉以提升對在地農產的接受度。
3. 透過多元化的產業發展，提高就業機會、增加在地居民收入。

二、社會效益

1. 營造社區公共設施以提升社區居民整體生活品質。
2. 透過產業設計及行銷活動提升社區農產及遊憩之能見度。

三、環境效益

1. 透過對社區生態資源的認識，凝聚居民對保護社區生態之共識。
2. 改善生活環境與品質、吸引年輕人年回鄉發展。

附件

1. 社區範圍圖



檔 號：
保存年限：

行政院農業委員會 函

地址：54044南投縣南投市中興新村光華路6號

承辦人：王翔榆

電話：049-2347361

電子信箱：taurlily27@mail.swcb.gov.tw



受文者：臺南市政府

發文日期：中華民國102年1月24日

發文字號：農授水保字第1021865151號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明二(1865151A00_ATTCH1.doc)

主旨：貴市玉井區竹圍社區都市計畫區域內農民集居聚落經審查
認有農村活化再生需要，復請查照。

說明：

- 一、復貴府101年11月26日府農工字第1010994301號函。
- 二、依據農村再生條例第32條規定，旨揭聚落經本會水土保持局101年12月11日「都市計畫或國家公園區域內農民集居聚落認定農村活化再生需要審查會議（第7次）」審查認有農村活化再生需要，聚落活化再生需要認定範圍如附件，依據竹圍社區發展協會申請書所載，認定範圍內不包括工業區。
- 三、旨揭聚落未來如納入農村再生計畫，都市計畫區域內非農業區或保護區等其他土地使用分區之基礎公共設施，如道路、污水下水道等硬體建設，仍循都市計畫或各設施目的事業主管機關編列預算支應。
- 四、依據農村再生條例第33條規定，本次經認定得辦理農村活化再生之地區，其土地使用管制仍依都市計畫法或國家公園法及其相關法令辦理。





正本：臺南市政府

副本：行政院農業委員會水土保持局臺南分局、本會水土保持局農村建設組



裝

訂

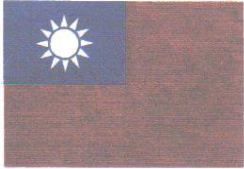
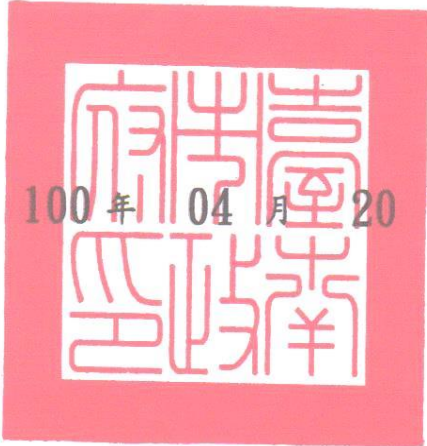
線





臺南市玉井區竹園社區都市計畫區城內農民集居聚落認定農村活化再生需要範圍圖（不包含工業區）（行政院農業委員會 102 年 1 月 24 日農授水保字第 1021865151 號函同意）

2.社區組織代表之立案證明文件

	
換發	
臺南市人民團體立案證書	
府社行字第 0442 號	
臺南市玉井區 竹圍社區發展協會	業已依法組織完成
准予立案此證	
計 開	
團體名稱：臺南市玉井區竹圍社區發展協會	
成立日期：95年11月28日	
會址所在地：臺南市玉井區竹圍里武成街155巷7號	
市長賴清德	
	
中華民國 100 年 04 月 20 日	

臺南市社會局

3.社區完成農村再生培根計畫訓練之水保局證明公文

正 本

檔 號：
保存年限：

行政院農業委員會水土保持局 函

地址：54044南投市中興新村光華路6號

承辦人：鄭至涵

電話：049-2347373

傳真：049-2394297

電子信箱：vilin21@mail.swcb.gov.tw

台南市玉井區竹圍村中正路400號

受文者：臺南市玉井區竹圍社區發展協會

發文日期：中華民國105年08月19日

發文字號：水保農字第1051809918號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明四

主旨：臺南市玉井區竹圍區參與本局農村再生培根計畫完成四階段培訓，特此證明，請查照。

說明：

一、依據本局臺南分局105年8月12日水保南農字第1052027111號函辦理。

二、參與本局農村再生培根計畫社區資料：

(一)組織名稱：臺南市玉井區竹圍社區發展協會。

(二)等級/人數：A級/40人。

(三)四階段結訓人數：51人。

三、「農村再生培根計畫四階段結訓證書」將俟製作完成後另行函發。

四、隨文檢附農村再生培根計畫四階段結訓名冊1份。

正本：臺南市玉井區竹圍社區發展協會

副本：臺南市政府、和合地景規劃設計顧問有限公司、本局農村建設組、行政院農業委員會水土保持局臺南分局(均含附件)

3-1 社區完成農村再生培根計畫訓練結訓人員結業證明文件影本

臺南市/玉井區/竹圍社區
農村再生培根計畫四階段結訓名冊

序號	姓名	年次	身分證字號	序號	姓名	年次	身分證字號
01	方李淑	33	R20239****	31	張天佑	27	R10054****
02	王進福	36	R10235****	32	張乾隆	41	R10235****
03	江月治	48	R22189****	33	張義芳	31	R10239****
04	江月桂	27	R20240****	34	張蔡惠鈴	52	S22168****
05	江木良	52	R12189****	35	張燕妹	48	R22196****
06	江水粉	39	R20234****	36	莊呂月桂	37	D20063****
07	江王柳	34	R20235****	37	許海龍	45	R10336****
08	江昆柳	39	R10235****	38	許雁飛	66	R29009****
09	江曹美	37	R20238****	39	陳幸華	51	R22189****
10	江楊月桃	36	R20241****	40	陳金存	45	R20320****
11	江廖月鳳	23	R20235****	41	陳素霞	44	E20120****
12	江榮松	32	R10312****	42	陳麗嬌	42	R20238****
13	吳黃金英	36	R20235****	43	黃仙女	30	R20141****
14	吳義成	45	R10057****	44	楊張碧霞	36	R20241****
15	吳麗鳳	50	H22024****	45	溫正雄	31	R10236****
16	宋學良	22	R10333****	46	溫永和	36	R10235****
17	李文忠	51	Q12218****	47	溫信雄	28	R10234****
18	李秀英	51	R22196****	48	葉彩連	23	D20088****
19	李武雄	40	R10124****	49	劉木圍	43	R10243****
20	李淑靜	56	R22274****	50	劉正雄	33	R10239****
21	阮劉幼	26	R20234****	51	羅秀香	61	R22192****
22	阮燕德	24	R10235****		以下空白		
23	卓有文	31	R10235****				
24	林由利	32	R20233****				
25	林麒麟	48	R12189****				
26	姚明輝	64	R12266****				
27	洪寶泉	37	R10235****				
28	胡張米	31	R20234****				
29	胡德華	29	R10235****				
30	徐江雪貴	53	R22189****				

4.召開社區居民會議通知

臺南市玉井區 竹圍社區居民會議 開會通知

發起單位：臺南市玉井區竹圍社區發展協會

聯絡人姓名及電話：許海龍 理事長 電話：0937-364036

出席人員：竹圍社區全體居民

列席人員：臺南市玉井區公所、社團組織代表、社區範圍內土地
所有權人。

指導單位：臺南市政府農業局

會議時間：民國 108 年 10 月 18 日(星期五)下午 19 時 00 分

會議地點：歡雅厝盤古殿前廣場

公告附件：臺南市玉井區竹圍社區農村再生計畫草案

公告地點或方式：竹圍社區活動中心公佈欄、竹圍里辦公處公佈欄、
歡雅厝盤古殿公佈欄。

開會通知公告期間：民國 108 年 10 月 8 日至 10 月 17 日

會議目的：

一、討論並擬訂臺南市玉井區竹圍社區農村再生計畫草
案內容。

二、議決臺南市玉井區竹圍社區農村再生計畫草案。

三、推派臺南市玉井區竹圍社區組織代表。

備註：

4-1 社區公告地點



5.社區居民會議之簽到、記錄等相關資料

長官來賓簽到表

編號	單位	出(列)席人員簽名
01	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	
02	臺南市政府農業局	
03	臺南市玉井區公所	
04	培根規劃設計有限公司 (輔導團隊)	

臺南市玉井區竹圍社區居民會議簽到簿

壹、開會時間：108年10月18日下午19點00分

貳、開會地點：臺南市玉井區竹圍里民盤古殿廣場

參、主持人：

記錄：

肆、出(列)席單位及人員：如簽到表

竹圍社區四階段結訓人員簽到表

出(列)席人員簽名	姓名	戶籍地址	聯絡電話	出生日期	培根結訓序號
方李淑					1
王進福					2
江月治					3
江月桂	江月桂				4
江木良					5
江水粉					6
江王柳	江王柳				7
江昆柳	江品柳				8
江曹美	江曹美				9
江楊月桃	江楊月桃				10
江廖月鳳					11
江榮松	江榮松				12
吳黃金英	吳黃金英				13
吳義成	吳義成				14
吳麗鳳					15

出(列)席人員簽名	姓名	戶籍地址	聯絡電話	出生日期	培根結訓序號
宋學良		竹園里		/ /	16
李文忠		竹園里		/ /	17
李秀英		竹園里		/ /	18
李武雄		竹園里		/ /	19
李淑靜		竹園里			20
阮劉幼	阮劉幼	竹園里			21
阮燕德		竹園里			22
卓有文	卓有文	竹園里			23
林由利	林由利	竹園里			24
林麒麟		竹園里			25
姚明輝		竹園里			26
洪寶泉	洪寶泉	竹園里			27
胡張米	胡張米	竹園里			28
胡德華		竹園里			29
徐江雪貴	徐江雪貴	竹園里			30
張天佑		竹園里			31
張乾隆	張乾隆	竹園里			32
張義芳	張義芳	竹園里			33
張蔡惠鈴		竹園里			34
張燕妹		竹園里			35

出(列)席人員簽名	姓名	戶籍地址	聯絡電話	出生日期	培根結訓序號
莊呂月桂		竹園里			36
許海龍	許海龍				37
許雁飛					38
陳幸華	陳幸華				39
陳金存	陳金存				40
陳素霞					40
陳麗嬌	陳麗嬌				41
黃仙女	黃仙女				42
楊張碧霞					43
溫正雄					44
溫永和					45
溫信雄					46
葉彩連					47
劉木圍	劉木圍				48
劉正雄					49
羅秀香		竹			50

竹圍社區成年居民簽到表

編號	出(列)席人員 簽名	戶籍地址 (單位)	聯絡電話	出生日期
01	陳俊榮	王		12
02	李揚細			
03	黃金鞠			
04	李揚細			
05	張廣月			
06	張桂花			
07	張樹高			
08	劉所貞			
09	陳山田			
10	江曾解			
11	郭正南			
12	郭王不			
13	江容鳳			
14	莊到斗			
15	葉全益			
16	江二城			

編號	出席人員 簽名	期
17	江 然	
18	村 宇 川	
19	葉 東 和	
20	吳 季 英	
21	羽 灯 木	
22	林 子 殷	
23	李 美 子 美	
24	江 萬	
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		

編號	出(列)席人員 簽名	
35	江澤榮	
36	謝春財	
37	林桂慧	
38	江明倫	
39	洪德村	
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
48		
49		
50		
51		五

編號	出(列)席人員 簽名
52	張義芳
53	林由利
54	胡文和
55	朱嚴蜜
56	陳素芳
57	劉育欣
58	江曹美
59	陳錦麗
60	江公力
61	林子超
62	陳淑琪
63	邵鳳
64	朱家興
65	楊玉麗
66	阮炎坤
67	陳文賢
68	鄧香清
69	何志明

編號	出(列)席人員 簽名
70	江桂枝
71	王玉蘭
72	吳新枝
73	洪宝泉
74	王隆義
75	張乾隆
76	林富義
77	溫江淮
78	吳明賢
79	魏承元
80	王慶春
81	陳黃春蓮
82	陳謝月香
83	江萬川
84	王張碧雲
85	戴金水
86	江月桂
87	江金朝

編號	出(列)席人員 簽名	戶籍地址	聯絡電話	出席日期
88	陳嚴珠			
89	張秀玲			
90	卓有文			
91	黃仙如			
92	江詹春英			
93	林永賢			
94	區秀英			
95	陳素清			
96	陳永順			
97	江明輝			
98	黃燕芳			
99	謝自德			
100	黃愛雪			
101	陳永如			
102				
103				

散會： 午 時

104	朱文彬
105	江清雄
106	江玉柳
107	蔡得志
108	江清榮
109	甄以農
110	蕭文全
111	胡春發
112	溫麗華
113	李乾源
114	詹啟宏
115	陳其讚
116	張家榮
117	溫曾素香
118	陳孝宏
119	江揚月桃

散會： 午 時

120	陳靖臨
121	溫勇山
122	吳王招對
123	陳萬福
124	張雅香
125	鮫江純
126	李賴生
127	宋融堂
128	方金幼
129	葉新東
130	黃金葵
131	呂春茂
132	江玉琳
133	方季淑
134	張錦興
135	許美英

散會： 午 時

臺南市玉井區竹圍社區發展協會

農村再生計畫草案社區會員大會

會議紀錄 108 年 10 月 18 日

會議主題：農村再生計畫草案社區會員大會
一、時間：108 年 10 月 18 日（五）下午 19 點 00 分
二、地點：竹圍社區盤古殿前廣場
出席：應出席之完整培根訓練結訓人員最少人數： <u>20</u> 人 實際出席完成完整培根訓練結訓人員： <u>30</u> 人 應出席成年居民最少人數： <u>80</u> 人 實際出席成年居民： <u>140</u> 人 列席、出席者：培根規劃設計有限公司 呂俊諺 稻荷咖工作坊 吳長庚
三、推派主席由 <u>許海龍</u> 理事長 擔任
四、主席提議： 對於議程表有無意見？ 決議： <u>無意見通過</u> 。
五、司儀由 <u>陳素華</u> 擔任。
六、主席致詞： （一）宣佈開會： <u>感謝各位鄉親空參參與此會議</u> 。 （二）居民覆議： <u>無意見</u> 。
七、竹圍社區農村再生計畫草案由 <u>許海龍</u> 做簡報說明
八、竹圍社區農村再生計畫草案提請居民討論 （一）居民附議： <u>無意見</u> （二）舉手表決：（不含未成年居民數）共 <u>140</u> 位舉手贊成通過。
九、請提名擬擔任本社區組織代表之組織或團體 （一）由 <u>劉玉梅</u> 提： <u>臺南市玉井區竹圍社區發展協會</u> 為組織代表。 （二）舉手表決：（不含未成年居民數）共 <u>140</u> 位舉手贊成通過。 （三）決議：無意見，舉手表決 <u>140</u> 票通過，由 <u>臺南市玉井區竹圍社區發展協會</u> 為對外窗口。

十、宣讀會議結論及決議事項

(一) 竹圍社區農村再生計畫草案提請居民討論無意見，舉手表決 140 票通過。

(二) 竹圍社區發展協會為組織代表，居民無意見，舉手表決 140 票通過。

十一、臨時動議：無。

十二、主席宣佈會議圓滿結束：散會，下午 20 時 02 分。

理事長：許海龍

總幹事：陳素華

紀錄：劉玉梅

農村再生計畫草案竹圍社區會議(108.10.18)



6.審查小組所提後續推動執行建議：

農村再生計畫初審意見回應表(第一次)

計畫名稱：臺南市玉井區竹圍社區農村再生計畫

初審單位：臺南市政府農業局

項次	農業局初審意見	回應說明
1	計畫書中臺南市的「台」請統一修正為「臺」。	已修正全計畫書「台」字。
2	計畫書中圖片或照片請編號並說明。	全文已更新圖、照片及表編號並加上說明。
3	計畫書中表示年份的方式有民國紀年及公元紀年，請統一使用。	全文已統一紀元呈現方式。
4	計畫書中之數據資料建議統一使用半形之阿拉伯數字。	已修正全文阿拉伯數字型態。
5	目錄不完整請補齊，另目錄之「錯誤！尚未定義書籤」請刪除。	已更正目錄。
6	請補充圖目錄及表目錄。	已補充圖表目錄。
7	1-4.二、社區整合方式乙節頁碼為「v」請修正。	已修正目錄、圖表目錄及全文頁碼格式。
8	P.18 第 7 行後段空白，下一行文字請往上拉。以下狀況相同請一併調整：P.22 第 7 行、P.22 倒數第 3 行、P.23 第 2 行、P.23 第 4 行。	已修正信仰章節段落及格式，詳 P14~18。
9	1-4.二、社區整合方式，請補充文字說明整合過程，補充內容下：(一)居民訪談與討論、(二)召開座談會、(三)凝聚社區願景共識會議(含社區居民、組織或團體共同討論農村再生紀要表)。請確實依照社區整合過程敘述，請勿直接抄寫農村再生計畫撰擬指南內容。	已補充，詳 P3~5。
10	請補充 1-4.三、目前推動農村再生相關成果文字說明。	已補充，詳 P6~7。
11	2-1.第一行請明確敘述社區範圍為竹圍里。	已修正，詳 P8。

項次	農業局初審意見	回應說明
12	2-1.乙節除了社區位置、範圍及面積之敘述以外，其他人口及特色等敘述請移至相對應章節。另此段文字多處疑有漏字，語意不順，請再檢視並修正。	已修正，詳 P8。
13	2-2.一、人口，第 3 行「少子化及外等因素」語意不順，請修正。	已修正，詳 P12。
14	P.17~20 信仰乙節次標題之「↓」符號請刪除。	已修全文「↓」標示。
15	P.17 倒數第 2 行，「康熙 56 年……渡海來台」重複，請刪除。	已修正，詳 P15。
16	P.18~19 取消文字底線及粗體。 P.19 第 1~4 行行距請調整跟其他段落相同。	已修全文文字底限及粗體不妥當處。
17	2-2.人文資源調查，請補充「社區特色活動」及「社區常民活動一覽表」。	已修正，詳 P19。
18	P.26 句末之逗號請修正為句號。圖 6 說明文字之底線取消，「↓」刪除。	已修正，詳 P24。
19	2-3.二、水文請補充灌溉及排水系統。另，圖 7 說明文字之底線取消。	已補充，詳 P25。
20	2-3.三、氣候請分成(一)溫度、(二)降雨、(三)季風或颱風等三段說明。	已修正，詳 P24。
21	2-3.三、氣候之溫度統計表、降雨統計表請補充統計期間及資料來源。	已補充，詳 P26。
22	2-3.自然環境資源調查之四、景觀（觀光遊憩），請補充相關照片。	已補充，詳 P27。
23	P.29 「3.」社區生活現況編號應為「2-4.」。	已修正，詳 P28。
24	2-4.一、土地利用乙節請補充相關文字說明。	已補充，詳 P28。
25	2-4.請補充「二、產業型態」乙節(包含社區產業調查資料一覽表、社區產業分布示意圖)。	已補充，詳 P33。
26	2-4.「二」、公共設施編號修正為「三」。並請補充「社區現有公共設施示意圖」及「公共設施調查統計表」。	已補充，詳 P34。
27	2-4.「三」、交通運輸編號修正為「四」。並請補充「社區現有公共設施示意圖」	已補充，詳 P34~35。

項次	農業局初審意見	回應說明
28	2-4.請補充「五、住宅使用」乙節(包含社區建物狀態一覽表)。	已補充，詳 P37。
29	社區是否曾發生或潛在各類型災害情形？若有請於 2-4.請補充「六、災害」乙節。	已補充，詳 P37。
30	第 3 章次標題標號重複(有兩個 3-2)，請調整。	已修正，詳 P42。
31	第 4 章整體發展構想，社區各項硬體設施合宜適當，不要為爭取經費而做過多、過大的硬體設施反而破壞景觀，以改善社區生活環境為主，提昇居住品質為輔。	感謝委員提醒，未來將與社區夥伴討論後修正。
32	第 4 章之 4-1~ 4-6，請補充相關照片。	已修正，詳 P43~50。
33	4-2.次編號(阿拉伯數字及國字)混亂，請再檢視並調整。	已修正，詳 P45。
34	4-3.個別宅院整建應加以敘述其歷史背景、文化典故及來源。	已修正，詳 P47。
35	4-4.產業活化，第 3 行刪除「..」、第 5 行「臺灣地顆芒果」語意不順請修正。	已修正，詳 P48。
36	4-4.產業活化之內容文字粗體取消。	已修正，詳 P48。
37	5-3.社區財務計畫表實施項目與第 4 章內容應相呼應。	感謝委員提醒，已調整。
38	P.67 社區居民會議紀錄修正： (1) 請紀錄完整(補充實際出席培根結訓人數、實際出席成年居民人數、第九項人數紀錄空白處及第十項人數紀錄空白處)。 (2) 列席者部分，00 區公所請修正為玉井區公所。 (3) 第九項(三)社區組織代表請寫全銜。	已補充，詳 P69-70。
39	爾後送本局之計畫書中，個資部分請遮罩。	感謝委員提醒，已遮罩。

項次	農業局初審意見	回應說明
40	請將本表（農村再生計畫初審意見回應表）以及後續審查過程之意見回應表依序納入報告書附件內。	已放入，感謝委員提醒。
41	設施作點之土地使用，是否取得土地所有權人同意，以免爾後施工產生困擾。	感謝委員提醒。
42	請提供本次版本(第一版)計畫書之電子檔。	已提供。
43	請提供公告地點及地址等相關資料，以利本局辦理公告閱覽事宜。(公告地點至少3處以上)	公告地點： 1. 1. 玉井歡雅厝盤古殿 玉井區大成路 410 號 2. 2. 臺南市玉井區竹圍里活動中心 玉井區武成街 155 巷 7 號 3. 3. 玉井區竹圍里里辦公處 玉井區中正路 870 號

農村再生計畫初審意見回應表(第二次)

計畫名稱：臺南市玉井區竹圍社區農村再生計畫

初審單位：臺南市政府農業局

項次	農業局初審意見	回應說明
1	計畫書中台南市的「台」請統一修正為「臺」。→部分未修正。	感謝委員提醒，已修全文「台南」、及「台南市」之台用法。
2	計畫書中表示年份的方式有民國紀年及公元紀年，請統一使用。→部分未修正。	全文紀元已修正一致。
3	2-1.第一行請明確敘述社區範圍為竹圍里。→未修正。	已修正，詳 P8。
4	2-1.乙節除了社區位置、範圍及面積之敘述以外，其他人口及特色等敘述請移至相對應章節。另此段文字多處疑有漏字，語意不順，請再檢視並修正。 →未修正。此段敘述多與 2-2.四、社區文化景觀乙節重複，請併入該節。 2-2.四、社區文化景觀，請以社區的角度敘述；另外，內容多處疑有漏字，語意不順，請修正。	已修正，詳 P8、P20-22。
5	2-2.一、人口，第 3 行「少子化及外等因素」語意不順，請修正。→未修正。	已修正，詳 P12。
6	2-3.三、氣候之溫度統計表、降雨統計表請補充統計期間及資料來源。 →未補充資料統計期間。另，(三)氣溫、(四)降雨、(五)季風之編號請修正為(一)氣溫、(二)降雨、(三)季風。	已修正，詳 P25。
7	4-2.次編號(阿拉伯數字及國字)混亂，請再檢視並調整。→未修正。	已修正，詳 P45-48。
8	因社區之計畫書年份表示方式已統一為民國紀年，計畫書中之年份請以民國為主，盡量勿用日本年號表示，請檢視全文並修正。	已修正全文紀元呈現方式。
9	空白頁請刪除。	已刪除空白頁。

農村再生計畫初審意見回應表(第三次)

計畫名稱：臺南市玉井區竹圍社區農村再生計畫

初審單位：臺南市政府農業局

項次	農業局初審意見	回應說明
1	計畫修正後，封面日期請更新。	已更新封面日期，詳封面所示。
2	目錄缺少以下章節： 2-4.社區生活現況 4-3.個別宅院整建 4-4.產業活化 4-7.土地分區規劃及配置公共設施構想 5-3.社區財務計畫表 附件 社區範圍圖 社區組織代表之立案證明文件 社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明文件及結訓人員結業證明文件影本 召開社區居民會議通知 社區居民會議之簽到、紀錄等相關資料 審查小組所提後續推動執行建議	已更新目錄。
3	P.4 圖 1 及內文，農「村」再生，請補上「村」字。	已補上，詳 P4。
4	P.18 顯正殿，最後 1 行，天草「仍」天意而降，應修正為「乃」。	已修正，，詳 P18。
5	P.20 社區特色活動，表 8 社區常民活動一覽表，請補充宗教各廟宇祭典所屬月份、社區會員大會、活動所屬月份。	已修正，詳 P20。
6	P.24 社區產業概況，第 2~3 行，經過多年品種改良，「多年品種改良」，栽培環境之變遷...，「多年品種改良」重複請刪除。	已修正，詳 P24。
7	P.26(二)灌溉及排水系統，「之」主要灌溉設施，語意不明，請補充修正。	已修正，詳 P27。
8	P.27 三、氣候，平均溫度內文寫 24.4 度，表格為 25.1 度；平均降雨量內文寫 1,653.1 毫米，表格為 1712.3 毫米，請再確認修正。	已修正，詳 P27。

項次	農業局初審意見	回應說明
9	P.30 表 11 竹圍社區土地利用現況一覽表，資料缺森林區，數據有誤，請依水保局提供之農村再生計畫圖資更換表格。	已修正，詳 P30。
10	P.35 三、公共設施，部「份」位處都計區...相「當」較為俱全...山區「教」缺乏...，請依序修正為「分」、「對」、「較」。	已修正，詳 P35。
11	P.36 四、交通運輸，(一)、(二)皆為國道1號高速公路，請整合在一起。(四)、(五)是否應整合在一起。	已修正，詳 P36。
12	P.38 六、災害，但「再」區內有設置避難所...，請修正為「在」。	已修正，詳 P38。
13	P.39 圖 27 左邊農業發展多元化第 1 點，發展「再」地特色產業，請修正為「在」。	已修正，詳 P39。
14	P.40 竹圍社區整體規劃 一、整體環境，硬體之「1.整體改善社區產業道路」與下方二、公共設施之道路排水重複，請刪除。 二、公共設施，硬體「2.忠孝街 469 巷 28 號無尾巷打通工程」屬於現有道路？農村再生只做現有道路改善，不做新闢、新建道路。軟體「建置安全『有』善環境」，請修正為「友」。 四、產業活化，硬體「2.辦理年度社區產業促銷活動」、「4.規劃社區農村一日遊動線」應屬於軟體類別。 五、文化保存，硬體所列 7 個項目皆屬於活動類性質，應移至軟體類別。	已修正，詳 P40。
15	P.42 竹圍社區發展整體優劣勢分析與解決對策表，請移至 3-2.社區優劣勢分析 SWOT 表後面。 一、社區環境，問題/劣勢 1.古厝、古井保存不易「(市景進展)」？ 二、產業活化，特色/優勢，牧業：水「鹿」群，請修正為「鹿」。	已修正，詳 P42。

項次	農業局初審意見	回應說明
16	P.43 一、社區優劣勢分析 優勢 4.「建」全社區組織，請修正為「健」。 劣勢 1....社區年輕人「利」外流，請修正為「力」。各項編號有誤，請調整。 機會 2....「位」生局，請修正為「衛」。 威脅 2....社區「再」地，請修正為「在」。	已修正，詳 P43。
17	P.44 第 4 章...三大主軸「做」為六大方向...，請修正為「作」。 圖 28 構想圖為「農業生產區」、「文化生活區」、「生態保護區」等 3 區，但內文寫「社區好意象園區」、「社區美生態發展區」、「社區歡樂聚落生活文化區」、「社區綠主張生產發展區」等四大分區，「做」為「蓮潭社區」永續發展...，請修正。	已修正，詳 P44。
18	P.46 照片標題，未來配「來」軟體觀光接駁，請修正為「合」。	已修正，詳 P46。
19	P.46 公共設施建設，(三)忠孝街 469 巷 28 號無尾巷打通工程，屬於現有道路？農村再生只做現有道路改善，不做新闢、新建道路。	已修正，詳 P46。
20	P.48 擴寬多功能河「隄」建築，請修正為「堤」。 嚴「制」溪水倒灌，請修正為「防」。	已修正，詳 P48。
21	P.49 一、社區農產目前發展現況，請獨立為標題，後面內容移到下一行。	已修正，詳 P49。
22	P.51「二」、發展計畫，請修正為「一」。	已修正，詳 P51。
23	P.52 請補充「4-7.土地分區規劃及配置公共設施構想」一節，並繪製一張圖，以社區範圍圖當底圖，於圖上標示規劃分區及擬改善設施點位。	已修正，詳 P54。
24	P.55 社區財務計畫表第一年第 6 項實施內容「...大馬路易積水路面...」請接續完整。	已修正，詳 P56。
25	P.56 社區財務計畫表第二年第 1 項實施內容「『培』技術與管理...」，『培』字語意不明，請修正。	已修正，詳 P56。
26	P.56 社區財務計畫表第二年第 2 項實施內容「...保證責任台灣區『預』玉井青果運銷合作...」，『預』字是否誤繕，請	已修正，詳 P56。

項次	農業局初審意見	回應說明
	刪除。	
27	P.57 社區財務計畫表第二年第 6、7 項實施項目名稱不宜太冗長，請縮短。第二年第 7 項請補充建議執行單位竹圍社區發展協會。	已修正，詳 P57。
28	P.58 社區財務計畫表第三年第 4 項實施項目名稱不宜太冗長，請縮短。第三年第 3 項實施內容，嚴「制」溪水倒灌，請修正為「防」。	已修正，詳 P58。
29	P.60 第 6 章預期效益，請將各點效益依「一、經濟效益」、「二、社會效益」、「三、環境效益」分類。	已修正，詳 P60。
30	P.62 社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明文件及結訓人員結業證明文件影本，請調整為附件 3，並請補放水保局證明公文。	已修正，詳 P63。
31	P.63 召開社區居民會議通知，請調整為附件 4。	已修正，詳 P66。
32	P.64 社區組織代表之立案證明文件，請往前調整為附件 2。	已修正，詳 P63。
33	P.66 簽到表上方請增加標題「5.社區居民會議之簽到、紀錄等相關資料」。	已修正，詳 P68。
34	P.81 初審意見回應表上方請增加標題「審查小組所提後續推動執行建議」。	已修正，詳 P83。
35	請將本表（農村再生計畫初審意見回應表）以及後續審查過程之意見回應表依序納入報告書附件內。	已補充。
36	本社區內含都市計畫區，請於計畫書附件補充水保局認定活化公文。	已補充。

農村再生計畫修正意見回應表

審查次別：■現勘意見

計畫名稱：臺南市玉井區竹圍社區農村再生計畫

項次	黃振原委員意見	回應說明
1	- p27 表 9 及表 10 請補充氣象站名稱。 - p12 人口第 3 行，請敘述老年人口(65 歲以上)占比，本社區屬高齡社會邁向超高齡社會，請修正文字。 - P13 表 6 及表 7 請統計至 109 年。 - p28 表 11 面積為 154.32 公頃，但 p8 總面積為 3.75 平方公里，差異很大，請查明都計部份補充說明。 - p39 社區願景有”竹筍”，但產業型態卻未提到竹筍，為何？ - p42 社區優劣勢分析表內編號請修正。 - p34 產業型態，簡報資料更詳細，請修正。 - 現行農業部門對產業有哪些措施？文化部門對於文化保存有哪些措施？可以做好盤點。社區非大型企業，從研發至品牌行銷，都有能力辦到，選擇社區可以做的、能做的項目，社區定位要明確。	- 已補充，詳 P30。 - 已修正，詳 P13。 - 已修正，詳 P13-14。 - 已修正，詳 P9。 - 產業大宗仍以芒果為主，因昔稱竹圍係種竹防禦使用，目前竹產量較少，故未寫入。 - 已修正，詳 P47。 - 已修正，詳 P38。 - 感謝委員，未來將透過計畫盤點相關資源，並會將目標定位更明確。

項次	郭哲昆委員意見	回應說明
2	1. p6 農村再生社區環境整建實作成果表中，建議增列施工前中後照片。 2. p42 優劣勢分析表中，劣勢部分項目缺形容詞，例如：「野溪水路整治」缺乏劣勢描述。 3. p56 社區財務計畫表中，如執行單位為公部門，則不需提到自付款。 4. 竹圍社區發展願景「竹筍芒果人稱道」，可惜計畫內容及財務計畫表中均未見”竹筍”產業或”竹子”景觀或技藝發展活化。 5. P49 述及台灣第一顆芒果樹種植斗六部落，建議詳加調查，以此發想，活化另類芒果產業。 6. 社區各項整體規劃發展，應該在社區財務計畫表中年度計畫有逐項對應，歷史文化、江家古厝應先盤點調查，硬體工程用地權屬可否取得也很重要。	1. 已補充，詳 P7。 2. 已補充，詳 P47。 3. 已修正財務計畫表內容。 4. 已補充於財務計畫表中。 5. 感謝委員，未來將透過產業規劃設計及行銷推廣活動加以應用。 6. 感謝委員提醒。

項次	周士雄委員意見	回應說明
3	1. 現勘中所提社區公告欄、道路指標系統、入口意象空間等事項，應補充於社區財務計畫表內。 2. P57 財務計畫表中第二年第 6、7 項，建議將第 7 項改到於第三年。即先完成生態資源調查後，再完成手冊製作，最後才進行導覽解說培訓。 3. 以噍吧哖事件為社區發展主軸具有特色，可發揮與結合之面向亦為廣泛。建議可再深入調查、發掘與事件有關之史料，作為場域規劃、活動設計之基礎，相關訪談紀錄或	1. 已補充於財務計畫表中。 2. 已調整財務計畫表內容。 3. 已補充於財務計畫表中。 4. 感謝委員提醒，未來提案時將一併提出維管計畫。

	課程活動亦列入財務計畫表內。	
	4. 虎頭山竹林環境應該整理，然而後續之維護管理不易，建議未來應一併提出維管計畫。	

項次	陳坤宏委員意見	回應說明
4	- 農再計畫書 p12、13 人口統計表，建議宜增加民國 109 年 12 月。 - 余清芳集中開會處通往逃亡路線，設立登山步道，具有地方感及歷史感，惟須注意施工可行性及沿路安全性。竹圍登山步道亦同。逃山路線宜再增加日期、事件、人數傷亡情形。 - 利用私人地設立 LED 資訊傳播中心及路標指示系統，建議可再增加警報聲援以及增設社區地圖。 - 利用古戰場三合院再利用為劇場，宜詳細規劃其演出內容及文圖記錄，甚至出版，以利宣傳推廣。	- 已修正，詳 P13-14。 - 感謝委員提醒，未來將透過文化保存與活用計畫提案將其內容更加完善並紀錄保存再應用。 - 感謝委員提醒。 - 感謝委員提醒，未來將透過文化保存與活用計畫提案將其內容更加完善並紀錄保存再應用。

項次	蘇鴻昌委員意見	回應說明
5	- P.1 建議申請組織或團體... 增補登記案號及設立地址。 - P.13 社區人口數表 6 和表 7，請再更新 108 和 109 數據。 - P.14 信仰 1-6 標示圖面位置區域。 - P.21 社區文化景觀 1-3 標示圖面位置區域。 - P.35 公共設施分佈圖過小，無法清楚參閱。 - P.38 後續年度計畫有排水溝和溪堤岸都要改善，請先提供災害照片	- 已修正，詳 P1。 - 已修正，詳 P13-14。 - 已補充，詳 P20。 - 已補充，詳 P25。 - 已調整，詳 P39。 - 已補充，詳 P43。 - 已補充，詳 P56。 - 虎頭山六景因 10 年前颱風關係，已被損毀，已修正內容。

	(居住生命威脅)或標示位置圖來佐證，建議再增補以凸顯受災情況。 7. P.41 保育原生種魚類？為何魚種？請說明。 8. P.43 虎頭山六景（石觀音媽、瀑布...等），請再確認清楚。 9. P.48 古戰場的歷史故事可詳加補述，增加社區願景所標示的古戰道。 10. P.56 計畫書四年內容規劃應思考資源如何承先啟後？以及後續點、線、面到體的運用發揮效益，依據整體環境、公共設施、個別宅院、產業活化、文化保存與生態保育等規劃實施項目，實際執行目前社區內外最需要、最想要、最必要的規劃內容，請社區再行討論後調整。	9. 已補充，詳 P23。 10. 感謝委員提醒，將審慎調整其順序。
--	---	--

項次	曾憲嫻委員意見	回應說明
6	1. P42 威脅部分可再多補充一些分析。 2. 財務計畫可依較新要做的內容和排序再整理一下。 3. 有眺望景觀的觀念，從全景到路徑（內含故事），皆是好的推動方向。 4. 善用「竹子」之元素來塑造，創造產品加值。 5. 觀光帶動產業，歷史故事如何和年輕一輩產生連結？建議用美景、食物來連結。 6. 想用竹子做設施等，有無相關工藝、經驗，若能用地者更佳。	1. 已補充，詳 P47。 2. 感謝委員提醒。 3. 感謝委員提醒。 4. 感謝委員提醒。 5. 感謝委員提醒。 6. 感謝委員提醒。 7. 感謝委員提醒。 8. 感謝委員提醒。

	7. 運用竹子氛圍開發登山步道，不需做太多東西，以原始風貌整理使其易行走即可，反而更能有密徑之感。 8. 古厝建築和周邊環境(溝、拜亭)整體塑造起來，應會是不錯的設點，但經營的人和內涵是更主要的部份，才能永續。	
--	---	--

項次	藍美雅委員意見	回應說明
7	1. 文化、產業面向與在地廠家合作研發，ex:竹編、竹叉、芒果麵…。 2. 噍吧哖事件重要場景的考證與再現。 3. 佈告欄的設置位置、規格，對交通的影響應考量。 4. 古厝、家族故事、文史採集與在地技藝的留存。 5. 指標系統與導覽動線、遊程規劃的整合。	1. 感謝委員提醒。 2. 感謝委員提醒。 3. 感謝委員提醒。 4. 感謝委員提醒。 5. 感謝委員提醒。

項次	許中立委員意見	回應說明
8	1. P18 字體大小請調整一致。 2. 理事長口頭報告很豐富且有方向，這些在計畫中應有描述說明。 3. 土塊厝之修繕涉及法令與產權是否特別列入請再思考。 4. 社區整體發展重點區域未來若有計畫推動時，土地使用同意很重要，社區想法多但此部分很重要。 5. 社區內排水與道路因有致災情形應調查清楚，並提列可解決立即遇	1. 已修正，詳 P45-46。 2. 感謝委員提醒。 3. 感謝委員提醒。 4. 感謝委員提醒。 5. 感謝委員提醒。 6. 感謝委員提醒。 7. 社區因內部組織狀況，造成提案時程延宕，過程中均有與輔導團隊保持聯繫，並參與水保局區域亮點計

	到的問題。 6. 虎頭山休閒園區是否能帶動遊客觀光，而加入江家古厝等，但這些要整個構思。 7. 社區之人力培訓時間已距今 10 年了，當時受訓實做討論的在 108 年時是如何再整合的，對社區之發展願景討論的過程可再詳述。 8. 社區申請營造空間未來維護與經營很重要。 9. 社區既有排水溝之雜草，建議先清理表示決心。	畫提案，保持社區動能及活力。 8. 感謝委員提醒。 9. 感謝委員提醒。
--	---	---

項次	楊銘仁委員意見	回應說明
9	1. 本案農再計畫範圍涵蓋 1. 都市計畫區及 2. 非都市土地區域，惟查 p30 僅表示出非都市土地區域的用地面積配置，建議另補充都市計畫區內的用地面積配置。 2. 本案部分位屬非都市土地，爾後如當地民眾有意願透過農村社區土地重劃方式，改善農村生活環境品質，解決共有產權複雜問題，可向市府地政局反應，地政局將另派員予以詳細解說，以利農村社區邁向永續發展。	1. 已補充，詳 P37。 2. 感謝委員提醒。

項次	李頤娟委員意見	回應說明
10	1. P43 一、社區環境：1. 古厝群整體規劃之發展/解決對策可再思考確認。 2. 社區文化資源豐富，特色多，執行項目也豐富，惟因人口老化，工作分工上可更明確，以利執行，並可適度考量外部資源的協助。	1. 感謝委員提醒。 2. 感謝委員提醒。

項次	陳心穎委員意見	回應說明
11	1. P45、46 照片重複，建議更換。 2. P42 SWOT 分析內容編號請重新整理(現部分編號跳掉)。 3. 現勘點多未列入財務計畫，須整併列入。(或將細項列出) 4. 產業部分建議增加目前產品，例如芒果冰及包裝等之說明及照片。 5. 社區運用「噍吧哖事件」之古戰場、逃亡路線之構思十分具有故事性，惟僅見於 p56 之文史調查，建議逐年編列相關構想落實方案，並與周邊學校資源結合發展教案，擴大資源效益。 6. 社區入口意象、地圖牌施作須考慮耐久度。 7. 社區可考慮參考「社區合作社」模式發展，逐步增加產業各級環節完整性。 8. 土地使用須取得土地同意書(私有土地)，俾利後續爭取經費順利。	1. 已修正，詳 P51-52。 2. 已修正，詳 P47。 3. 已修正，詳財務計畫表。 4. 已修正，詳 P27。 5. 感謝委員提醒。 6. 感謝委員提醒。 7. 感謝委員提醒。 8. 感謝委員提醒。

項次	楊錦樹委員意見	回應說明
12	1. 新設登山步道之安全性及可行性宜再評估。 2. 入口意象以竹子製作其後續維護經費宜再思考。 3. 江家古厝產權屬私有，未來維修及維護經費需求較大，是否有其他經費可爭取(如歷史建築)。	1. 感謝委員提醒。 2. 感謝委員提醒。 3. 感謝委員提醒。