

臺南市東山區高原社區 農村再生計畫



申請單位：臺南市東山區高原社區發展協會
中 華 民 國 1 0 4 年 1 0 月 1 5 日

目錄

目錄	I
圖目錄	III
表目錄	V
第 1 章 農村社區基本資料	1
1-1. 農村社區名稱	1
1-2. 申請組織或團體	1
1-3. 聯絡人姓名及聯絡方式	1
1-4. 社區整合及參與方式	1
第 2 章 實施地區現況	9
2-1. 社區位置、範圍及面積	9
2-2. 人文資源調查	10
2-3. 自然環境資源調查	20
2-4. 社區生活現況	26
第 3 章 農村社區發展願景及課題	42
3-1. 社區發展願景	42
3-2. 社區發展課題	44
第 4 章 整體發展構想	48
4-1. 社區整體環境改善	48
4-2. 公共設施建設	55
4-3. 個別宅院整建	62
4-4. 產業活化	62
4-5. 文化保存與活用	67
4-6. 生態保育	69
4-7. 土地分區規劃及配置公共設施構想	70

第 5 章 後續管理維護及財務計畫	74
5-1. 管理維護	74
5-2. 執行農村再生之組織及分工	75
5-3. 社區財務計畫表	76
第 6 章 預期效益	81
附件	82
1. 社區範圍圖	82
2. 社區組織代表之立案證明文件	83
3. 社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明文件及結訓人員結 業證明文件影本	85
4. 高原社區農村再生計畫草案公告照片	87
5. 召開社區居民會議通知	91
6. 社區居民會議之簽到紀錄等相關資料	92
7. 農村再生計畫修正意見回應表	錯誤！尚未定義書籤。

圖目錄

圖 1-1	高原社區農村再生計畫團隊組織圖	2
圖 1-2	社區各次討論照片	4
圖 1-3	社區推動農村再生各項成果	8
圖 2-1	高原社區位置圖	9
圖 2-2	高原社區範圍圖	10
圖 2-3	社區信仰活動	14
圖 2-4	咖啡、椪柑節、龍眼節	16
圖 2-5	社區廟會鑼鼓陣	16
圖 2-6	社區入口意象	17
圖 2-7	龍眼古樹及百年古井	18
圖 2-8	焙灶寮	19
圖 2-9	鄭家古厝與猩猩草堂	20
圖 2-10	高原社區地形圖	21
圖 2-11	高原社區水文分布圖	22
圖 2-12	社區生活景觀	26
圖 2-13	高原社區景點分佈圖	26
圖 2-14	高原社區土地利用現況圖	28
圖 2-15	高原社區土地使用分區示意圖	29
圖 2-16	社區產業分布示意圖	31
圖 2-17	社區各項農產品相關照片	34
圖 2-18	社區現有公共設施示意圖	36
圖 2-19	高原社區交通圖	37
圖 2-20	高原社區重要景點導覽圖〈1〉	38
圖 2-21	高原社區重要景點導覽圖〈2〉	39

圖 2-22	高原社區傳統住宅聚落分布圖	40
圖 2-23	社區住宅現況.....	41
圖 3-1	整體規劃發展架構圖	42
圖 4-1	整體規劃發展與土地分區規劃構想圖	71
圖 4-2	社區公共設施位置示意圖	72

表目錄

表 1-1	社區聯絡人資料一覽表	1
表 1-2	參與社區農村再生計畫之社區組織或團體一覽表	1
表 1-3	高原社區農村再生計畫團隊人員	3
表 1-4	社區推動農村再生成果一覽表（由遠至近）。	5
表 1-5	社區推動農村再生相關補助案件〈工程與活動〉	6
表 2-1	高原社區〈高原里 1-8 鄰〉人口統計表	11
表 2-2	高原里人口統計表〈含高原社區、李仔園社區〉	11
表 2-3	高原社區〈高原里 1-8 鄰〉人口年齡統計表	12
表 2-4	高原社區居民活動一覽表	14
表 2-5	溫度統計表	22
表 2-6	降雨統計表	23
表 2-7	高原社區土地利用現況一覽表	27
表 2-8	高原社區土地使用分區一覽表	28
表 2-9	社區產業調查表	30
表 2-10	社區公共設施一覽表	34
表 2-11	社區住宅數量調查表	40
表 3-1	臺南市東山區高原社區-SWOT 分析	44
表 4-1	土地分區規劃	73
表 5-1	高原社區農村再生分工表	75
表 5-2	高原社區財務計畫表	76

第 1 章 農村社區基本資料

1-1. 農村社區名稱

臺南市東山區高原社區

1-2. 申請組織或團體

臺南市東山區高原社區發展協會

1-3. 聯絡人姓名及聯絡方式

表 1-1 社區聯絡人資料一覽表

姓名	職稱	電話(含手機)	地址
鄭宗仁	理事長		
羅允圖	總幹事		
鄭秀香	幹事		

1-4. 社區整合及參與方式

一、參與社區組織或團體

表 1-2 參與社區農村再生計畫之社區組織或團體一覽表

社區組織	負責人	職稱	設立宗旨	聯絡地址及電話
臺南市東山區高原社區發展協會	鄭宗仁	理事長	推動及執行社區發展相關事務	臺南市東山區高原里 2 鄰 14-2 號
高原社區照顧關懷據點	羅允圖	主任	照顧及關懷社區老人福利	臺南市東山區高原里 6 鄰 46 號 06-6862250

社區組織	負責人	職稱	設立宗旨	聯絡地址及電話
高原社區環保義工隊	何來枝	隊長	維護社區環境整潔及綠美化	臺南市東山區高原里3鄰20號
高原社區長青俱樂部	伍耀發	會長	促進老人身心健康，老有所終	臺南市東山區高原里8鄰66號 06-6861798
高原社區守望相助隊	伍慶華	隊長	維護社區安寧及交通安全	臺南市東山區高原里7鄰55-1號 06-6861798

二、社區整合方式

為了使社區能夠整合共同為農村再生計畫努力，本社區成立農村再生計畫團隊，並分為5個小組，分別設置組長與組員。其組織編制圖如圖1-1，人員編制則如表1-3所示。

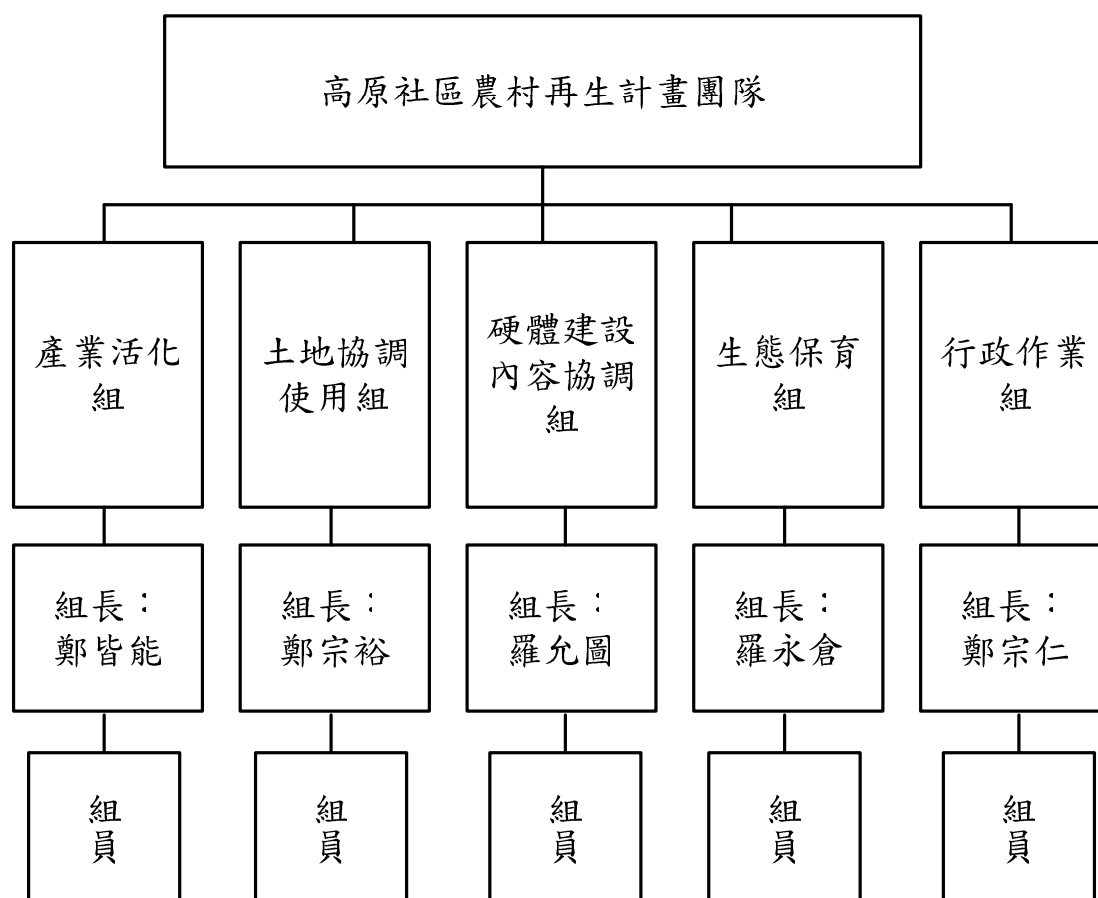


圖 1-1 高原社區農村再生計畫團隊組織圖

表 1-3 高原社區農村再生計畫團隊人員

分工項目	組長	組員
1.產業活化	鄭皆能	鄭秋池、伍春雄、柯俊吉
2.土地使用協調	鄭宗裕	陳明和、伍耀發、羅茂林
3.硬體建設內容協調	羅允圖	葉安雄、何來枝、何胡罔
4.生態保育	羅永倉	鄭宗智、羅旺火、胡鄭水香
5.行政作業	鄭宗仁	鄭秀香、鄭秋源、郭淑貞

為了討論農村再生計畫草案，社區居民聚集6次，經培根課程輔導團隊多位專業教授們的從旁指導與建議下，逐項討論社區未來發展的需求與項目(請參見圖1-2)：

- 1.102年04月26日：社區發展課題探討及優劣勢分析。
- 2.102年05月06日：社區組織運作實務與討論。
- 3.102年07月15日：進行社區環境整建及農村生活美學探討硬體設施構想。
- 4.102年07月27日：社區願景分析及具體行動方案規劃
- 5.102年07月29日：農村社區產業活化活動構想。
- 6.103年06月28日：農村再生計畫討論、修正及實務操作。

三、目前推動農村再生相關成果

本社區推動社區營造已有多多年，在引入農村再生規劃之後，配合各項政府輔導與社區由下而上的努力，已有許多相關的成果。相關的人力培訓與補助案件表列於表1-4與表1-5。相關的執行照片則請參見圖1-3。

	
102.04.26 社區發展課題探討及優劣勢分析	102.05.06 社區組織運作實務與討論。
	
102.07.15 社區環境整建及農村生活美學探討硬體設施構想。	102.07.27 社區願景分析及具體行動方案規劃
	
102.07.29 農村社區產業活化活動構想。	103.06.28 農村再生計畫討論、修正及實務操作。

圖 1-2 社區各次討論照片

表 1-4 社區推動農村再生成果一覽表（由遠至近）。

人力培訓計畫			
年度	主辦單位	計畫名稱	結業人數或 具體成果
94	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	農村再生培根計畫-關懷班	---
94	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	農村再生培根計畫-進階班	---
94.95	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	農村再生培根計畫-核心班	---
101	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	農村再生培根計畫-關懷班	結業人數 61 人
102	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	農村再生培根計畫-進階班	結業人數 43 人
102	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	農村再生培根計畫-核心班	結業人數 42 人
103	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	農村再生培根計畫-再生班	結業人數 42 人
103	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	農村再生培根計畫-專員班	結業人數 3 人

表 1-5 社區推動農村再生相關補助案件〈工程與活動〉

年度	補助單位	計畫名稱	計畫內容或具體成效
102	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	亮麗高原-小公園環境空間整理	由社區環保義工居民計 60 人藉社區行動工作坊整理小公園，變得更整潔亮麗
102	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	進階班實作課程-觀摩研習活動	觀摩龍崎區龍興社區及新化區礁坑社區，吸取該社區之優點作為本社區借鏡
102	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	進階班實作課程-社區資源調查及社區地圖製作	由學員透過資源調查製作成地圖摺頁，供社區民眾及遊客更了解社區
102	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	核心班實作課程-社區意象木製郵件信箱	由學員共同製作具社區產業特色的木質信箱，透過活化活動，凝聚社區民眾之向心力
103	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	103 年「農村再生社區大掃除」活動	社區公共空間、閒置或窳陋空間及帶狀空間等整理清潔，帶動社區民眾進行年終大掃除讓大家亮麗過新年。
103	行政院農業委員會水土保持局臺南分局	再生班活化活動-高原社區窳陋空間改善計畫	由社區民眾自己動手整理窳陋空間，增加一個休憩空間且減少一個污染源



培根計畫行動工作坊



培根計畫行動工作坊



社區慶祝母親節活動



社區慶祝重陽節活動



社區觀摩研習活動〈龍興社區〉



社區觀摩研習活動〈龍興社區〉

	
社區觀摩研習活動〈礁坑社區〉	社區觀摩研習活動〈礁坑社區〉
	
培根計畫核心班實作課程	培根計畫核心班實作課程
	
培根計畫再生班實作課程	培根計畫再生班實作課程

圖 1-3 社區推動農村再生各項成果

第 2 章 實施地區現況

2-1. 社區位置、範圍及面積

高原社區位於東山區高原里。高原里地理位置在東山區東北方，北以白河區關嶺里，東以嘉義縣大埔鄉，南以本區青山里，西以本區東原里為鄰，四周環山。因為產業經營的考慮，高原里西半部成立高原社區，東半部則為李子園社區。本社區東與李子園社區相鄰，再東即進入嘉義縣。社區常年翠綠、四季如春、土地肥沃，盛產柑桔、龍眼、荔枝、咖啡，是典型的農村型社區，本社區範圍包含墩仔腳、車關寮、水井、科尾、竹頭排等部落，面積為8.73平方公里。社區位置如圖2-1所示。



圖 2-1 高原社區位置圖



圖 2-2 高原社區範圍圖

2-2. 人文資源調查

一、人口

高原社區〈高原里1-8鄰〉至103年12月底止，人口有241 戶 661 人，近年來人口由於少子化及外等因素，有逐年減少的趨勢。同時社區人口趨向老年化；所以本社區致力於參與農村再生培根計畫訓練課程，是希望能留住既有的青壯人口，更希望農村再生培根計畫之成效，能吸引更多的外流人口返鄉，為農村型社區帶來新的活力。

表 2-1 高原社區〈高原里 1-8 鄰〉人口統計表

臺南市東山區高原社區〈高原里 1-8 鄰〉103 年 12 月底人口數統計表												
社區別	人口數	鄰數	戶數	總人口數			平地原住民			山地原住民		
				合計	男	女	合計	男	女	合計	男	女
高原社區		8	241	661	362	299	0	0	0	0	0	0

說明：因高原里目前有高原社區發展協會及李仔園社區產業協會二個單位，依據水保局臺南分局之劃分範圍，本社區發展協會為高原里 1-8 鄰，李仔園社區產業協會為高原里 9-13 鄰；故本社區之人口統計表戶政單位僅能以人工方式計算至 103 年 12 月底止以鄰為單位之統計表，電腦系統無法列出 10 年內本社區〈高原里 1-8 鄰〉之人口統計，因戶政單位之人口統計電腦上均以里為單位統計，特此說明。

表 2-2 高原里人口統計表〈含高原社區、李仔園社區〉

民國	人口數			人口增減
	男	女	合計	
103	594	479	1073	-18
102	602	489	1091	-24
101	611	504	1115	3
100	609	503	1112	-6
99	616	502	1118	-26
98	628	516	1144	10
97	622	512	1134	-1
96	626	509	1135	-34
95	1169	639	1169	-42
94	1211	664	1211	-21
93	1232	93	1232	-20

資料來源：臺南市東山區戶政事務所

高原社區目前65歲以上的人口比例為18.45%，人口老化程度高。

表 2-3 高原社區〈高原里 1-8 鄰〉人口年齡統計表

年齡	人數	人數累計	比例	年齡	人數	人數累計	比例
0-4 歲	11	11	1.66%	55-59 歲	44	507	6.65%
5-9 歲	20	31	3.02%	60-64 歲	38	545	5.74%
10-14 歲	33	64	6.65%	65-69 歲	21	566	3.17%
15-19 歲	45	109	6.80%	70-74 歲	25	591	3.78%
20-24 歲	39	148	5.90%	75-79 歲	35	626	5.29%
25-29 歲	54	202	8.16%	80-84 歲	20	646	3.02%
30-34 歲	56	258	8.47%	85-89 歲	11	657	1.66%
35-39 歲	42	300	6.35%	90-94 歲	2	659	0.30%
40-44 歲	45	345	6.80%	95-99 歲	2	661	0.30%
45-49 歲	58	403	8.77%	100 歲以上	0	661	0%
50-54 歲	60	463	9.07%				

資料來源：臺南市東山區戶政事務所。

二、信仰

本社區居民之信仰主要以道教、佛教為主，少數信奉天主教、基督教。社區內廟宇不多，其中以延平郡王府、福義宮香火較為鼎盛。廟宇平時是社區民眾精神及文化寄託之所在。其中尤以每年碧軒寺觀音佛祖出巡山區部落遶境活動時，各居家奉祀之神明也均熱烈參與此項遶境活動，更能建立社區居民情感，凝聚社區動員之力量，確實是本社區農村再生計畫中最好的資源。

1.延平郡王府

本社區墩仔腳部落為鄭姓宗族世居於此，為感念鄭成功之豐功偉業及建設臺灣之貢獻，於民國63年由宗族共同奉祀延平郡王神像，並

每年輪流供奉於族人家中。至民國96年族人因感於鄭氏對台之貢獻及其開疆拓土之精神，對後代子孫之感召與啟發，共推族中長者鄭皆能、鄭皆春、鄭鴻權、鄭進森等人覓地建廟；獲族人吳錦麗女士捐贈土地及建築物供建廟之用，並由族人募捐經費新台幣120萬元補貼吳女士捐贈之義舉，後再由族人籌募建廟經費於現址興工建廟，名為墩仔腳「延平郡王府」作為族人奉祀祭拜之場所，爾後每年農曆3月15日祭典必將成為族中一大盛事。

2.福義宮

福義宮係於民國80年由本社區竹頭排部落居民募款興建，供奉土地公伯，香火鼎盛，因廟地廣闊，四週風景怡人，且緊鄰龜重溪上游支流，潺潺流水聲，令人心曠神怡，故成為附近部落居民最佳休憩場所之一。

3.水井公厝

水井公厝建於民國68年間，主要用途是每年農曆2月2日〈或2月10日〉觀音佛祖遶境舉辦廟會時，觀音佛祖落腳過夜之所在，提供社區內信徒參拜之場所。其購地及興建費用係由本社區水井、車關寮、墩仔腳、及青山社區埤角、埤仔墘等5部落居民樂捐所得。水井公厝一方面凝聚社區內居民的向心力，另一方面也提供附近部落居民的休閒場所。



延平郡王府



福義宮



圖 2-3 社區信仰活動

三、社區特色活動

表 2-4 高原社區居民活動一覽表

農曆	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月
傳統	春節			清明節	端午節	
宗教	國姓公聖誕千秋 1/16	觀音佛祖遶境活動 2/2 或 2/10	延平郡王聖誕千秋廟會 3/15			池府千歲聖誕千秋 6/18
社區	老人共餐活動	老人共餐活動	老人共餐活動	老人共餐活動	老人共餐活動	老人共餐活動
產業	採收咖啡	採收咖啡			採收荔枝	

農曆	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
傳統	中元節	中秋節	重陽節			
宗教					大、二、三媽、佛母聯合廟會 11/2	
社區		1.老人共餐活動 2.中秋聯誼活動	1.老人共餐活動 2.重陽節活動	老人共餐活動	老人共餐活動	1.老人共餐活動 2.志工、義工及守望相助隊員歲末聯誼
產業	採收龍眼	採收龍眼	採收極柑 採收咖啡	極柑綠了 咖啡紅了	採收柳丁 採收咖啡	採收咖啡

1.咖啡、極柑節、龍眼節(期限一個月，星期六、日)~仙公廟

為充分展現東山咖啡之原產風華，每年均會由臺南市政府主辦、東山區農會承辦東山咖啡節，動員文化、農業、觀光三大部門與東山區公所、農會、高原社區、南勢社區及20餘家咖啡業者全力推動東山咖啡節。除了現場的表演及展示活動之外，還會搭配採果樂(現場吃不算錢，可帶走3斤，1人繳100元)。參加咖啡節活動之餘，尚可前往175咖啡大道或崁頭山喝咖啡，除此之外山上的咖啡雞以及山下的無毒野菜料理，都是不能錯過的美味。此外，由於當地時令水果柑橘香甜可口，返程時，安排一趟採果行，也是不錯的選擇。路過關仔嶺，更可順道暢遊周邊景點，並享受泡湯的樂趣。

	
採收龍眼	採收極柑



採收咖啡

圖 2-4 咖啡、椪柑節、龍眼節

2.社區廟會鑼鼓陣

社區每年廟會活動均有鑼鼓陣加入迎神活動行列。



社區民俗技藝--鑼鼓陣

圖 2-5 社區廟會鑼鼓陣

四、文化景觀

1.社區入口意象—高原咖啡、柑之鄉

「高原咖啡」入口意象矗立於南104道路，本社區入口右側，可讓遠道而來的遊客一眼就知道「咖啡的故鄉」到了。咖啡是本社區近十年來的新興產業，與青皮椪柑、龍眼同列「高原三寶」，在市政府及相關單位大力的輔導推廣之下，已打響了知名度，並有了「東山高原咖啡」的自有品牌。「柑之鄉」位於高原社區入口左側，矗立於南104道路旁的入口意象，本社區的青皮椪柑遠近馳名，每逢秋冬之交，「咖啡紅了、椪柑綠了」，農戶全家大小總動員忙著採收，勾勒出一幅農家樂的景象。



圖 2-6 社區入口意象

2.龍眼古樹及百年古井

樹齡近二百年的龍眼老樹是本社區竹頭排部落的地標，老樹樹幹長滿一顆顆的樹瘤，更添老樹的粗壯，老樹的葉冠覆面寬廣，是部落老少居民乘涼的好所在。老樹雖老，但生命力仍很旺盛，珍貴老樹，亟需大家共同珍惜，讓它繼續與大地共存，亦繼續讓後代子孫所保護。百年古井位於鄭家古厝庭院前，井水清澈，水質甘甜，且終年水源不間斷，早期是墩仔腳及車關寮二部落居民之飲用水主要來源，現因裝

設有自來水，這口百年古井，雖已功成身退，但仍然扮演灌溉用水的角色。



圖 2-7 龍眼古樹及百年古井

3. 焙灶寮

本社區龍眼產量多，又是傳統土窯烘焙龍眼乾重地，每年時值龍眼產期，果農會將採收的龍眼放入焙灶內進行烘焙作業，烘焙過程為採收、入焙、生火、脫枝〈俗稱：清米〉、翻焙、收成裝袋、去殼、剝肉等等。龍眼乾的製作過程十分繁瑣，全靠手工方式一粒粒去完成。遍佈本社區各部落一棟棟的焙灶，是烘焙龍眼乾的設施，遵古法烘焙的龍眼乾是道地的土產，也是遊客來到高原必嚐的美食。由於好吃的龍眼乾得利用焙灶製程烘焙出來，至今仍無其他設施可以取代。每年夏季龍眼收成的季節，本社區家家戶戶都在烘焙龍眼乾，因此從焙灶所升起炊烟裊裊的景象，形成本社區夏季農忙的特殊寫照。焙灶寮大部份依山的地勢高低挖掘建造，通常座落於自家果園間，部份在居家之旁，然而更有許多焙灶寮散佈於聚落中與山林間且大多屬土臺式焙灶，目前以傳統土臺式焙灶寮最具文化景觀保存價值。



圖 2-8 焙灶寮

4.鄭家古厝

鄭家古厝座落於本社區墩仔腳部落，建於日據時代大正十年，距今約100年，古厝所有人為本社區創會理事長鄭皆能先生家族所共有，目前仍然由家族的成員輪流，每日早晚給祖先奉香敬茶。古厝主要建材，梁柱均採質材堅硬的龍眼樹幹，而所有門窗則使用檜木，故能保存完整，歷久不衰。古厝擺置各種與農業生活有息息相關的古文物農具展現，提供社區居民及遊客觀賞、緬懷兒時的場所。

5.猩猩草堂

即為墩仔腳部落鄭家古厝右側廂房，自日據時代大正10年間所留下，高原社區將幾乎荒廢的原有古厝建築，營造出具有觀賞價值又能使用的空間，「猩猩草堂」之命名由來是因該古厝四周長滿猩猩草，它屬於臺灣原生種之花草，每逢夏季遍地開滿一朵朵紅色小花，非常耀眼。該「猩猩草堂」四個字是由部落居民採廢物利用，將龍眼乾剝完龍眼肉欲丟棄的龍眼子，一個一個很費時的黏上去的，由於這個特殊的主題，讓高原社區於民國91年獲得全國十大環保模範社區。



圖 2-9 鄭家古厝與猩猩草堂

2-3. 自然環境資源調查

一、地形

東山區位於平原與山地交會地帶，西半部為嘉南平原的一部分，東半部為丘陵及山地，除東南部一隅及東端烏山嶺以東地區外，其餘均屬於急水溪流域。高原社區之地形位處新化丘陵東部，海拔約在150-300公尺之間，高低相互錯落，其中以鹿坪山海拔417公尺為最高。屬平坦台地者約僅佔十分之一其間河流山溝互夾其中，地理形勢屬於適於栽種果樹之處。主要對外道路為南 99及南104縣道。社區地形圖如圖2-10所示。

二、水文

高原社區內主要河川有屬於急水溪水系的北寮溪、濁水溪、茄苳溪、龜重溪；急水溪為臺南市北部的大型河川，源頭位於嘉義縣中埔鄉與大埔鄉交界處的凍子頂。流經臺南市白河區，於青葉橋匯集六重溪後，成為本區西北部與白河區、後壁區、新營區的界河，續流至本區西端與龜重溪匯集後，始離開區境而去。最終於北門區注入台灣海峽。如圖2-11所示。

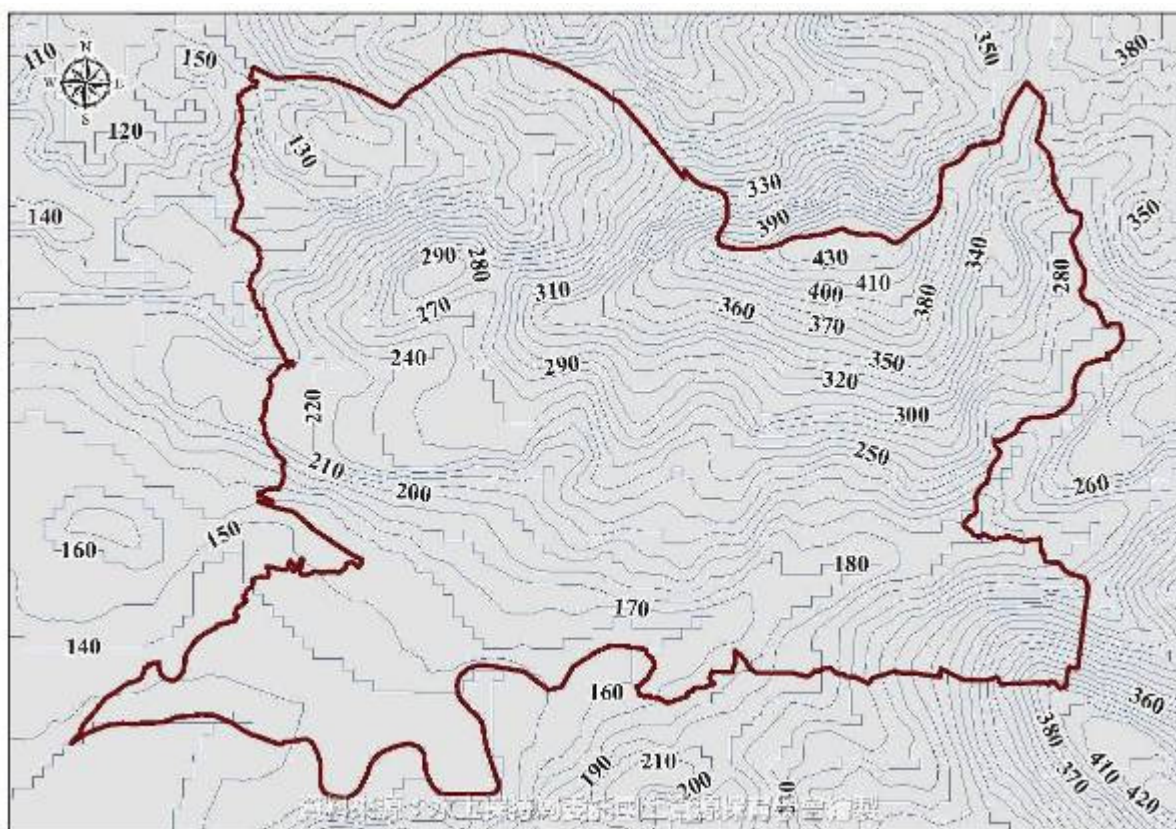


圖 2-10 高原社區地形圖

龜重溪又名十八重溪，為急水溪的一大支流，在本區境內的流域範圍包括東部山區、中部丘陵的絕大部分，以及西部平原的南半部，其合計面積約佔全區總面積的百分之七十，可視之為區內最重要的河川。該溪上游為北寮溪，發源於白河區圓墩仔湖東側山區，向西南流入本區並穿越丘陵地帶後，成為本區與柳營區的界河，最後於頂窩西側注入急水溪幹流。

六重溪為急水溪的另一大支流，也是本區西北部的重要河川。該溪發源於白河區與嘉義縣大埔鄉交界處的大凍山，流至白河區荊桐崎後，成為與本區的界河。其後流經青葉橋注入急水溪。而高原社區北端有北寮溪、濁水溪東端則有茄苳溪流經。



圖 2-11 高原社區水文分布圖

三、氣候

本社區平均溫度約攝氏24.4度，一月平均溫度約攝氏17.1度，七月平均溫度約攝氏29.4度，比較接近副熱帶濕潤氣候。而降雨集中在夏季，主要為颱風、梅雨和西南氣流帶來的雨水，年平均降雨量1,653.1毫米。台南地區之降雨量受季風影響，冬夏季分明，冬季因東北季風所夾帶水氣受中央山脈阻擋無法進入雨量較少，故降雨量均集中於夏秋二季，十月至翌年3月則明顯為乾旱季節。

(一) 溫度

表 2-5 溫度統計表

月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	平均
氣溫	17.1	18.6	21.1	24.7	27.2	28.8	29.4	28.8	28.7	26	23.4	18.6	24.4

資料來源：中央氣象局

(統計期間 1981-2014)

單位：攝氏度

(二) 降雨

表 2-6 降雨統計表

月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	合計
降水量	7.4	17.4	11.1	74.1	220.2	369.4	257.2	536.9	70	11.9	64.4	13.2	1653.1

資料來源：中央氣象局

(統計期間 1981-2014)

單位：毫米

(三) 颱風

歷年各月風向主要以北風、北北東風為主，年平均風速3.4m/秒，年平均極大風速為18.1m/秒，颱風季在每年7-9月，常態而多變。依據中央氣象局所分七種侵台颱風路徑中，第五路之颱風缺乏屏障，對台南地區威脅最大。

四、景觀（觀光遊憩）

(一) 生態景觀

1.動物生態

因隨著附近山坡地開發而逐漸減少生存空間，其種類亦日漸減少，但在鹿坪山等山區仍有發現山豬、台灣獼猴、果子狸、山羌、松鼠、飛鼠、老鷹、竹雞、八色鳥、畫眉鳥、紅鶯、白頭翁、翠翼鳩、麻雀、螢火蟲、溪魚、溪蝦、蝌蚪、青蛙、綠樹蛙、龜殼花、雨傘節、眼鏡蛇、錦蛇、守宮、蛇龜、蝴蝶等動物，尤其鳥類最多。

2.植物生態

高原社區植物種類主要為中低海拔常見的草本及木本植物，例如：山芙蓉、相思樹、茄苳樹、楠樹、龍眼樹、椪柑樹、大葉榕、柚木、欖木、蛇木、七里香、黑心石、桃花心木、樟樹、肖楠、龍柏、扁柏、桂花樹、荔枝樹、麻竹、桂竹、刺竹、山蘇、山葡萄、野草莓、桑樹、蕨類、野牡丹、野薑花、月桃等多種生態植物。

3. 槿柑綠了、咖啡紅了的絕美景觀

現在每逢秋天正值東山青皮槿柑及咖啡的成熟期，站在鹿坪山上居高臨下，一眼望去，一顆顆槿皮又圓潤的青皮槿柑令人看的垂涎欲滴。加上滿山遍野的咖啡樹長滿咖啡豆，由綠轉紅，千顆萬粒閃著櫻桃般般紅圓熟的咖啡果串聚枝頭。看到紅豔豔的咖啡豆，令人忍不住湊上前去聞聞豆子會不會散發咖啡香。在東山喝咖啡，放眼望去就可看到「咖啡紅了」，在別地方就沒有類似體驗。



(二) 生活景觀

1. 墩仔腳部落小公園

墩仔腳部落小公園目前是本社區唯一營造的公園，於民國95年獲得補助經費施設，緊鄰鄭家古厝，在用地取得不易之情況下，鄭家古厝所有人能再提供其週邊的土地來營造公園，真是難能可貴。小公園內的遊樂設施是附近部落居民孩童的最愛，每逢假日總擠滿在此嬉戲的孩童，至於老一輩的，如果繁重的農事結束後，多會到此小憩片刻，乘涼聊往事，享受悠閒的人生。而小公園之維護工作均由社區環保義工隊每月定期割除雜草及整理週邊環境清潔。

2. 高原老街

高原老街又稱墩仔腳店仔，長度雖然只有約100公尺，卻是早時高原里各聚落的採買所在。現因社會變遷，傳統柑仔店及小型五金店抵擋住目前的超商及量販店，目前僅剩一家柑仔店、農產商行、美髮店及高青合作農場。而高青合作農場係由發起人本社區鄭皆能先生於民國58年3月間邀集地方農民共同成立，因場址位於東山區高原、青山兩里交界，隸屬高原里轄內，而命名高青合作農場。以改進果樹栽培技術、改善場員生活、繁榮地方經濟為成立宗旨。成立初期均借用發起人鄭皆能之房舍為辦公場所。至民國72年6月間獲上級政府補助經費興建辦公廳舍及集貨場，同年12月落成啟用。高青合作農場在各歷任理事主席的努力之下，辦理各類青果的共同運銷，屢獲輔導單位的肯定及獎勵，對本社區農民的貢獻，是有目共睹的，希望藉由農村再生計畫的整理規劃能成為本社區的重要景點。



圖 2-12 社區生活景觀



圖 2-13 高原社區景點分佈圖

2-4. 社區生活現況

一、土地利用

高原社區位於東山山區且幅員廣闊，土地使用大多為農牧用地、林業用地、宜農地，建築用地方面多為丙種建築用地。

表 2-7 高原社區土地利用現況一覽表

第一級分類	第二級分類	面積 (公頃)	佔總面積比例	
			單一	小計
公共使用土地	社會福利設施	0.07	0.02%	0.02%
	環保設施	0.02	0.01%	
水利使用土地	水利構造物	0.08	0.02%	1.50%
	河道	4.01	1.08%	
	溝渠	1.34	0.36%	
	蓄水池	0.17	0.05%	
交通使用土地	道路	9.83	2.64%	2.64%
其他使用土地	空置地	1.2	0.32%	0.81%
	草生地	0.95	0.26%	
	裸露地	0.88	0.24%	
建築使用土地	工業	0.25	0.07%	1.91%
	住宅	5.57	1.50%	
	其他建築用地	1.29	0.35%	
	商業	0.02	0.01%	
森林使用土地	人工林	3.45	0.93%	8.71%
	天然林	28.98	7.78%	
農業使用土地	畜牧	0.14	0.04%	84.36%
	農作	312.31	83.86%	
	農業附帶設施	1.7	0.46%	
遊憩使用土地	休閒設施	0.15	0.04%	0.04%
合計		372.41	100.00%	100.00%

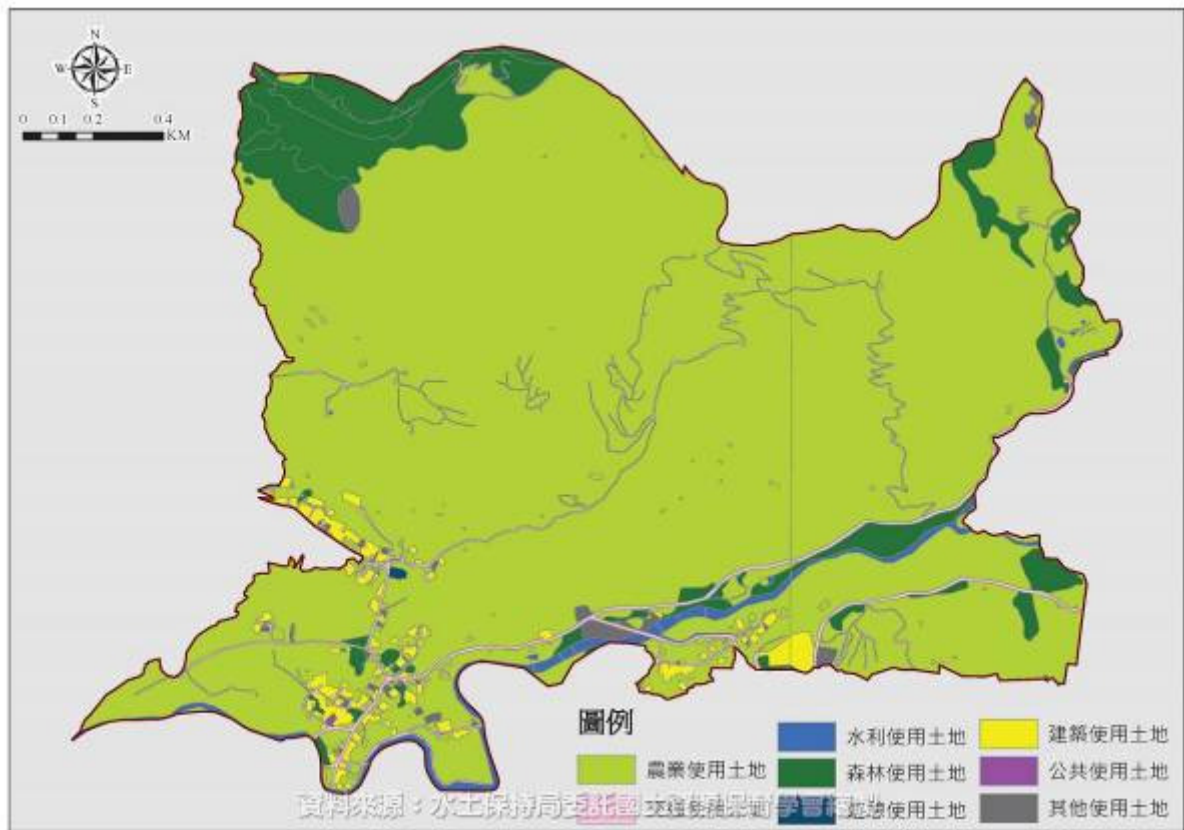


圖 2-14 高原社區土地利用現況圖

社區內土地使用分區依使用分區類別，全區土地均為山坡地保育區。

表 2-8 高原社區土地使用分區一覽表

使用分區	編定用地	面積 (公頃)	佔總面積比例	
			單一	小計
山坡地保育區	丙種建築用地	5.75	1.61%	100.00%
	交通用地	2.43	0.68%	
	林業用地	16.26	4.55%	
	特定目的事業用地	0.03	0.01%	
	國土保安用地	0.54	0.15%	
	農牧用地	328.39	91.93%	
	遊憩用地	0.9	0.25%	
	暫未編定用地	2.91	0.81%	
合計		357.21	100.00%	100.00%

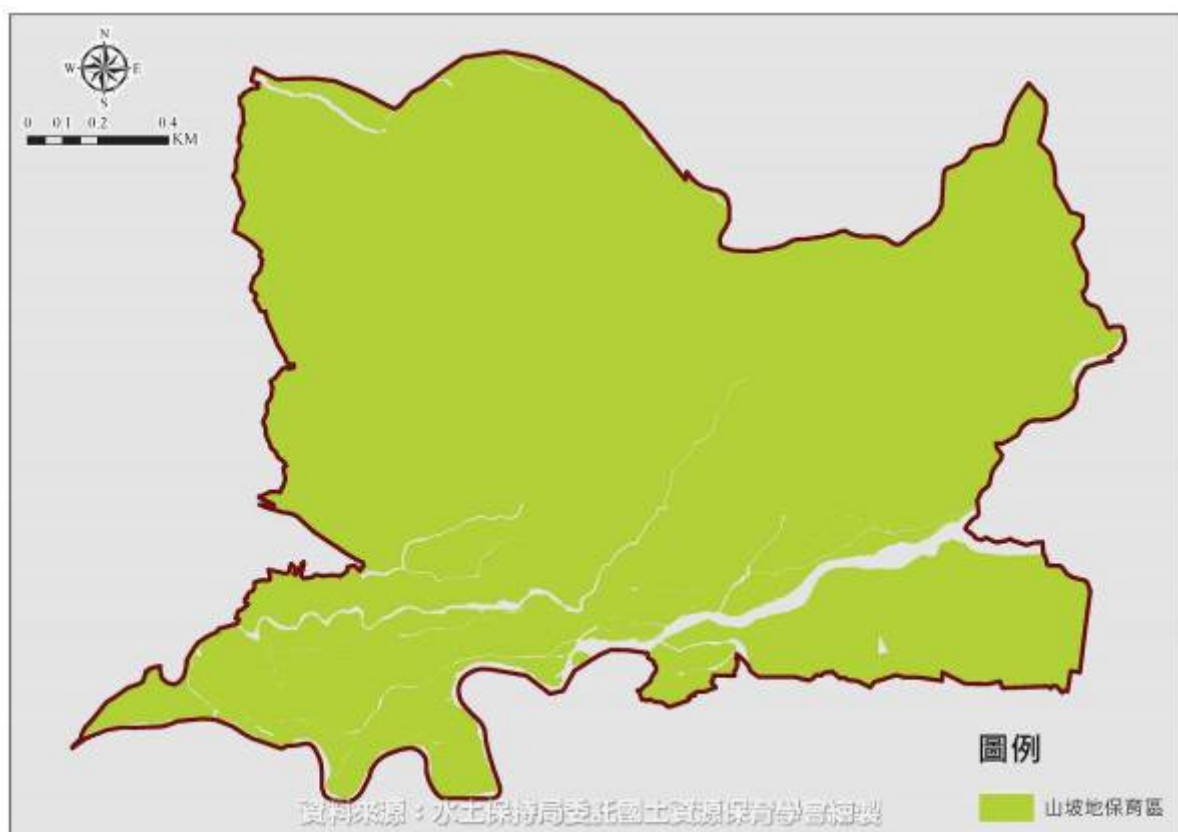


圖 2-15 高原社區土地使用分區示意圖

二、產業型態

本社區所在之東山區經濟活動以農業為主，農業人口佔全區總人口58.34%。全區耕地。計有水田2,391公頃、旱田3,858公頃、山林地4,673公頃。灌溉水源來自嘉南大圳及白河水庫。主要作物有水稻、甘蔗、洋香瓜、椪柑、柳丁、龍眼、荔枝及芒果等。柑橘則為最主要的非糧食作物，2014年栽種面積約1,210公頃，產量約21,500公噸。咖啡是1990年代才引進本區的經濟作物，2014年栽種面積約160公頃，雖然比重不高，但透過產銷班的推動，已逐漸發展本區的特色產業，柳橙原屬本地重要產業，1985年代栽種面積約100公頃，惟因易於栽種，平地栽種面積過大，產量過剩，造成市場價格低落，農民入不敷出，本地居民已不栽種，僅少數居民零；至於荔枝部份，因採收成本較高且成熟期適逢雨季，病蟲害防治不易，農民均已較少量栽種、管理。

本社區的產業模式幾乎均與東山區相同，產業調查資料如表2-9所示；產業分布示意圖則繪於圖2-16。由調查結果可以看出，有超過95%的居民均從事一級產業(農業)，以咖啡、椪柑和龍眼的栽種為主。二級產業(製造業)則完全沒有，三級產業(服務業)也只有零星數家。居民所需要的日用品多到距離甚近的青山地區購買。本社區主要的產業項目如下說明。

表 2-9 社區產業調查表

產業別	產業名稱	家(戶)數
一級(農業)	咖啡	20~30
	椪柑和龍眼混合種植(含8-9戶種植荔枝、柳橙)	200~210
二級(製造業)	無	0
三級(服務業)	雜貨店	2
	美髮店	1
	農產產銷	1

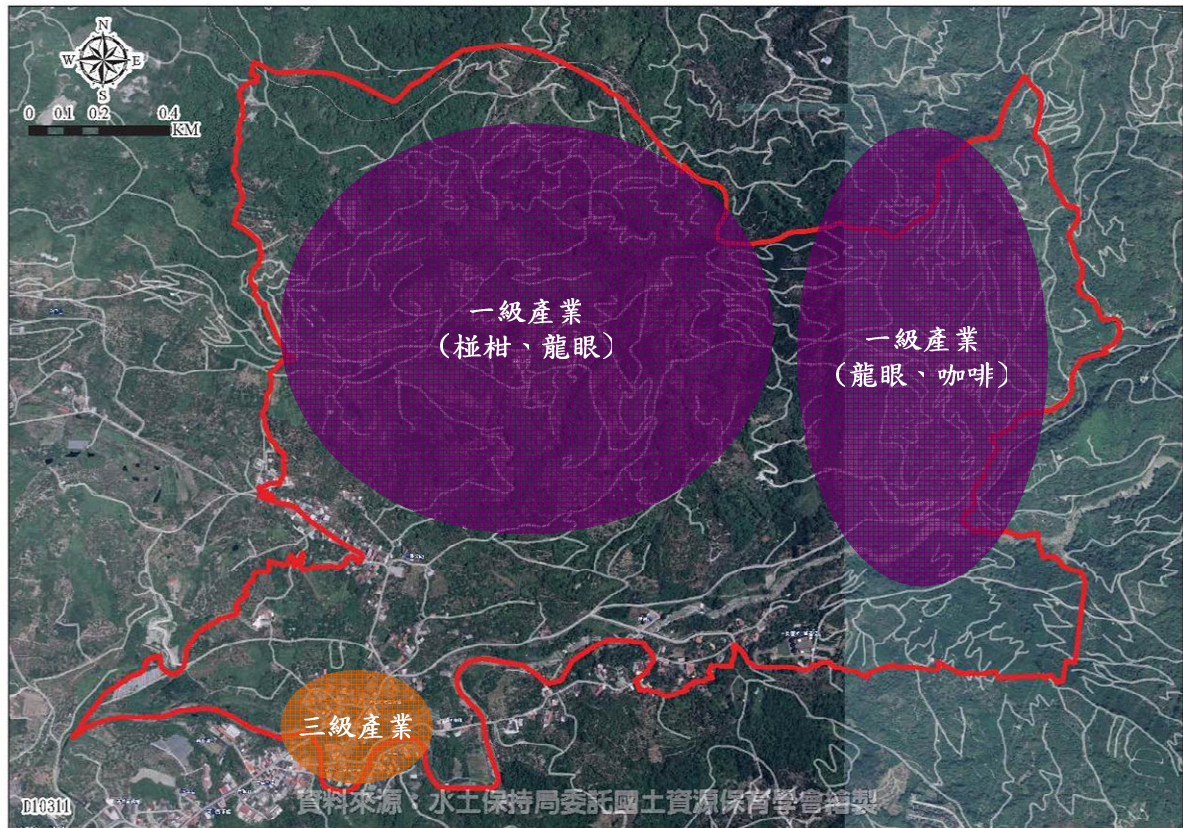


圖 2-16 社區產業分布示意圖

(一) 青皮檳柑

高原社區鹿坪山及坪頂園仔為柑橘主要產地(約在海拔250~400公尺)，所產柑橘為青皮檳柑，青皮檳柑是綠皮微黃的早熟檳柑，酸中帶甜，每年10月，果皮淺綠時，就可以採收，通常在11月底收成完畢。這裡的青皮檳柑，採收後，果皮軟柔，容易浮皮，剝食相當方便，其瓢囊皮薄、果肉柔軟多汁、酸味低、甜度高。

(二) 龍眼

高原社區為臺灣有名的龍眼產地，其中以鹿坪山及坪頂園仔山區所生產的龍眼果粒大、籽小、汁多且甜美。而龍眼烘培後的「龍眼乾」，不但香甜且Q度高。「龍眼乾」烘培分為「柴焙」及「油焙」兩種。「柴焙」是傳統土窯以龍眼木作為柴火慢慢焙製而成；「油焙」則是利用乾燥機以柴油乾燥而成。據內行人表示，「柴焙」風味佳，有一股淡

淡的香味；但因「油焙」市場接受度不高且口感不佳，故高原社區的「龍眼乾」都以古法「柴焙」方式來製作。

(三) 咖啡

由於鄰近的白河水庫有調節濕度的功能，加上酸鹼度適中的土壤，且地理位置之緯度氣候適合才能栽種出獨特的東山咖啡，最早將咖啡引進東山的是南勢里居民曾綠波老先生，當年曾綠波老先生親手所栽植的咖啡至今已有70年的歷史，他原在楠西區日本人開設的咖啡試驗農場工作，之後將咖啡豆種苗帶回東山的崁頭山栽種，因而成為東山咖啡的開拓者，現在東山咖啡變成東山區最具經濟價值的農產品，農會成立咖啡產銷班後，山裡的咖啡農則一一加入，全力協助推廣東山咖啡，並互相交流種咖啡的技巧與店鋪的經營，東山的山區從此瀰漫著濃郁的咖啡香。目前東山全區已有6個咖啡產銷班，專門的咖啡種植。

(四) 荔枝

本社區栽種荔枝之品種，原來以黑葉、竹葉黑、貴味等三種居多，近十餘年來又引進玉荷包新品種，但因荔枝知授粉結果受到氣候因素影響很大，不易控制。因而造成農民栽種意願也不高。故荔枝產量並沒有增加之趨勢。

	
極柑採收	極柑表皮刷淨



極柑大小分級



柑極包裝出貨



龍眼採收



龍眼烘焙



龍眼乾剝殼



龍眼乾剝肉

	
龍眼肉成品	本社區咖啡烘焙室
	
本社區咖啡達人烘焙咖啡	高原社區自有品牌咖啡產品

圖 2-17 社區各項農產品相關照片

三、公共設施

高原社區位處偏遠山區，社區內的公共設施相對而言是相當缺乏的，勉強算得上為有高原社區活動中心、延平郡王府、墩仔腳部落小公園、水井公厝、福義宮等。資料整理如表2-10，公共設施示意圖如圖2-18所示。

表 2-10 社區公共設施一覽表

公共設施名稱	服務範圍	服務性質
高原社區活動中心	社區性	社教設施

延平郡王府	社區性	文教設施
福義宮	社區性	文教設施
墩仔腳部落小公園	區域性	遊憩與康樂設施
水井公厝	區域性	遊憩與康樂設施

其中高原社區活動中心係於民國84年3月間由發起人鄭皆能先生邀集地方人士三十餘人共同發起，並於同年6月19日召開成立大會，正式成立。

社區成立後居民有感於無適當之活動場所，亟需建造一處活動中心供全體居民活動、聚會之用。遂發動居民捐助購地興建活動中心，獲得居民熱烈響應，計募得160餘萬元購置建地。並獲地方出身任職臺灣省政府參議陳明和先生的幫忙，爭取補助經費合計750萬元，打造本活動中心及內外設備。

四、交通運輸

社區對外的聯絡路線如下：

1. 中山高速公路南下至水上交流道→台一線→南172線至白河→南165線至東山→南99線→南104線
2. 南二高南下至東山休息站往東山→→南99線→南104線
3. 中山高速公路北上至新營交流道→南100線至東山→南99線→南104線
4. 南二高北上至柳營交流道→南165線至東山→南99線→南104線

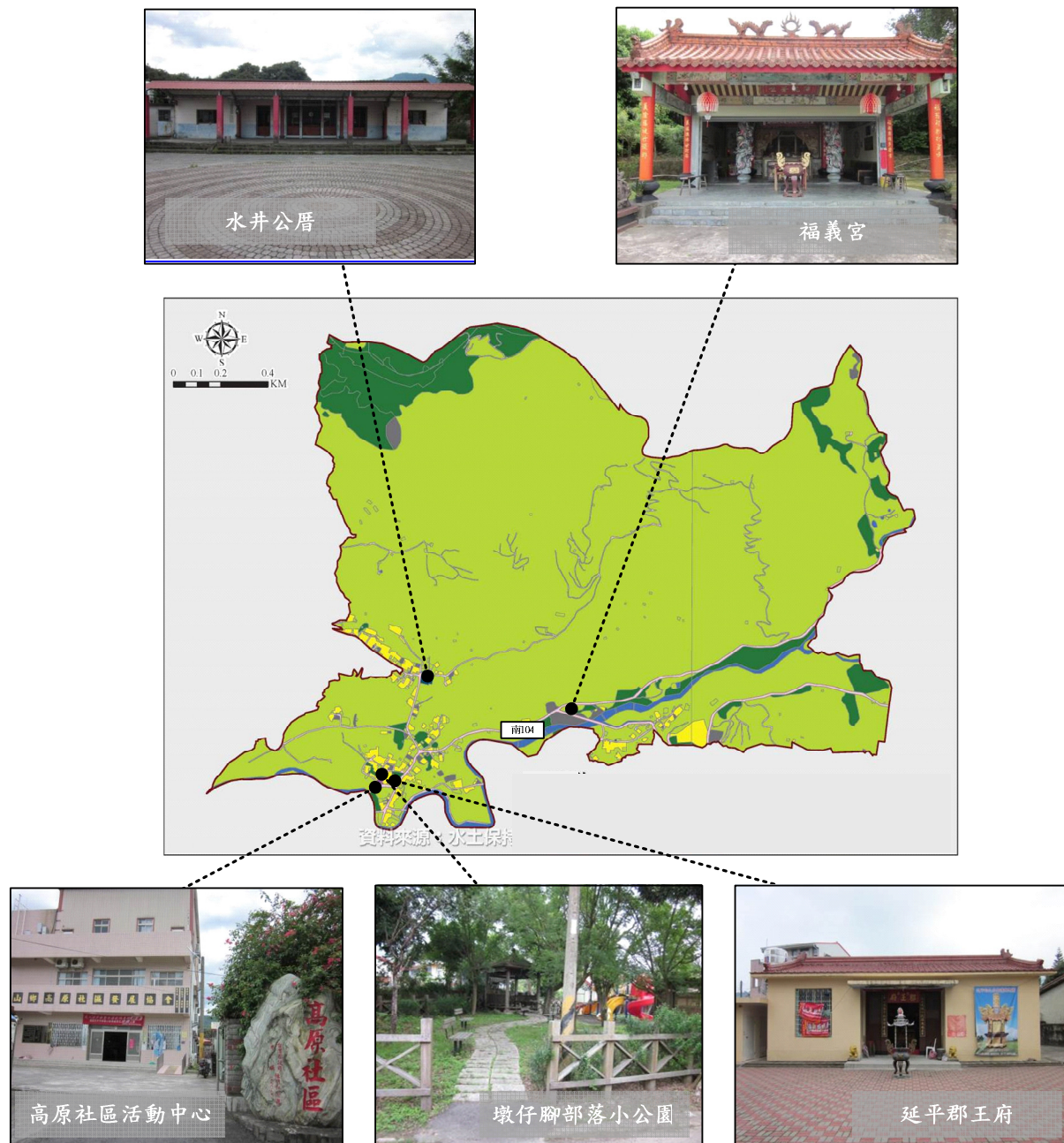


圖 2-18 社區現有公共設施示意圖

社區相關交通圖如圖2-19所示。配合交通圖，社區亦製作了重要景點導覽圖與社區摺頁，如圖2-20與圖2-21所示。摺頁中對於社區與景點均有概要之文字說明，可供訪客參考。



圖 2-19 高原社區交通圖

五、住宅使用

社區目前之現代農宅多為鋼筋混凝土建造之樓房建築、而傳統農宅則多為木造的平房及三合院，現已較為少數，且因年久失修或無人居住而殘破不堪，住宅周遭空間被丟棄廢棄物，有礙社區之環境衛生與觀瞻，至於 T 棚建〈俗稱：鐵皮屋〉則多供為農業包裝場使用，該類建築分散在各個聚落。表2-11為此三種主要住宅的數量統計，住宅分布請參見圖2-14土地利用現況中之建築使用土地部分，圖2-22繪出各聚落的分布，圖2-23則為住宅使用的現況照片。



圖 2-20 高原社區重要景點導覽圖〈1〉

表 2-11 社區住宅數量調查表

住宅項目	數量	保存情形	使用情形
洋樓〈鋼筋水泥造〉	76	良好	居住
傳統式建築	60	堪用	居住
鐵皮屋〈鐵厝〉	52	良好	放置農產品及農具



圖 2-22 高原社區傳統住宅聚落分布圖

		
洋樓	三合院	鐵皮屋

圖 2-23 社區住宅現況

六、災害

東山高原社區因山區幅員廣闊主要災害為河道不良及瞬間暴雨淹水所導致，山坡土石崩塌，野溪與山溝氾濫潰堤的危機，甚至住戶面臨地基掏空危險。高青合作農場及高原老街附近住戶就曾因土石及山上大樹崩塌擋住河道導致淹水氾濫成災，造成住家全倒3間半倒4間，污泥積達20公分，當時透過公所委請國軍重建家園，至今仍記憶猶新。所以希望能透過農村再生計畫，針對易淹水聚落，改善排水設施，以利排水，進而提高生活品質並確保居民生活安全。

第 3 章 農村社區發展願景及課題

3-1. 社區發展願景

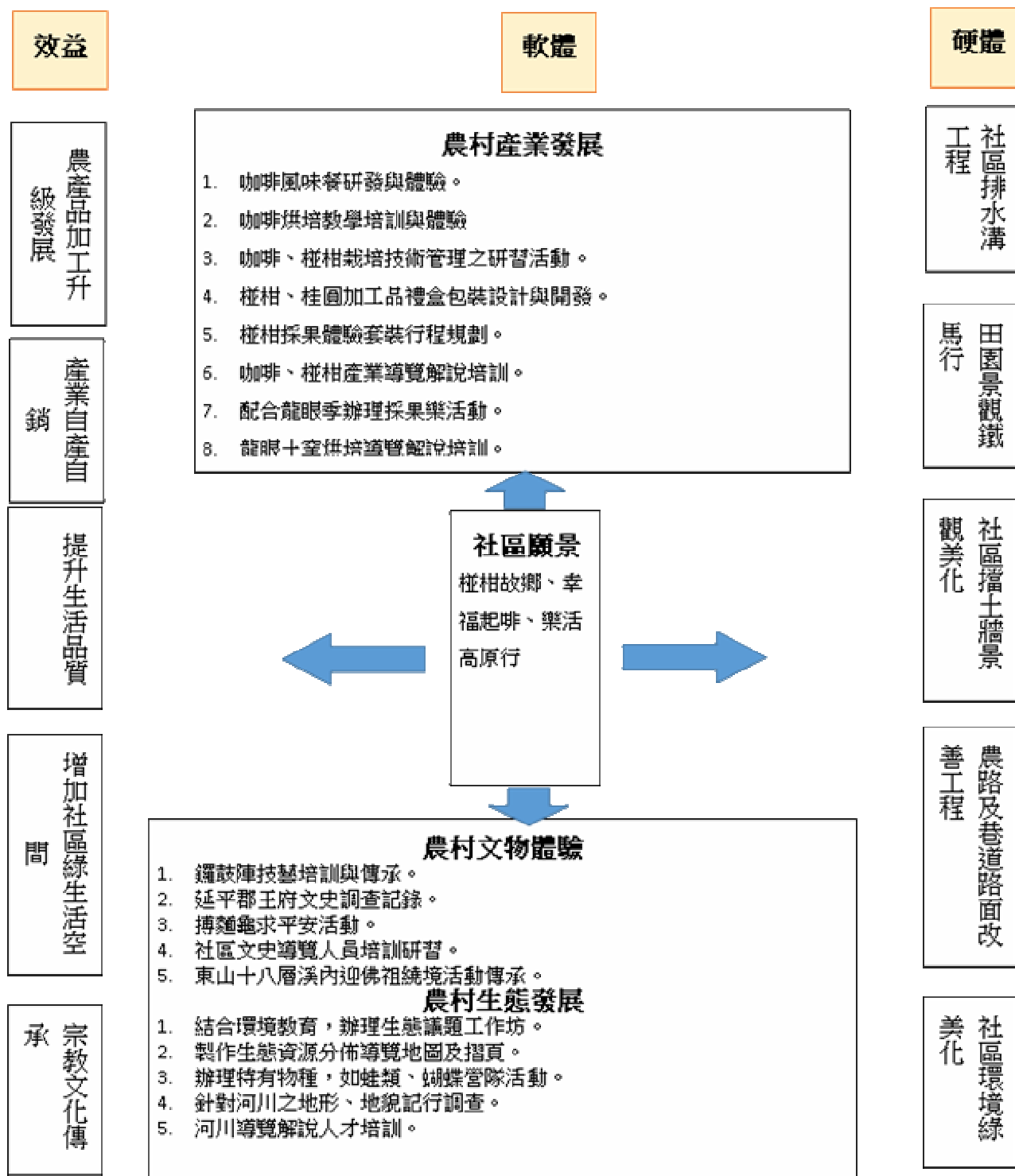


圖 3-1 整體規劃發展架構圖

社區願景「桫欓故鄉•幸福起啡•樂活高原行」

桫欓、龍眼、咖啡是高原社區三寶，龍眼與桫欓已栽種數十年，品質口碑享譽全台，此外由於本社區海拔高度適合栽種咖啡，近年來在上級政府十餘年來之大力輔導之下，聲名遠播，成為新興地方產業。另外本社區之自然生態資源相當豐富，包含蛙類 蝴蝶 鳥類的等各式特有生物之資源，可以結合環境教育等教學議題，發展極具特色之生態旅遊。期許透過此一計畫，改善高原聚落生活環境、提升農產品質產銷順利，開創社區新生契機的多元化樂活社區，營造成一個宜居、宜遊、宜學、宜養、宜業的新農村社區。

一、整體發展定位

高原社區的優勢條件在於擁有900公尺海拔立體落差的大獅嶺西向坡地，以及獨特的早期火山灰岩地質分佈地，地形與土壤的絕佳組合，成為東山高原發展咖啡產業的優勢。加上175縣道營造成為特色咖啡公路，以及「高原咖啡生態園區」，整體帶動東山區咖啡產業發展。未來發展的定位可放在都會區的週邊休閒功能，作為「特色咖啡公路」、「高原咖啡生態園區」等發展之腹地，帶動地方產業發展，活絡農村經濟。

二、整體發展構想

- (一) 廟宇信仰文化特色空間之串聯
- (二) 高原老街歷史文化串聯
- (三) 「特色咖啡公路」、「高原咖啡生態園區」發展之串聯
- (四) 安全生活空間之建置

3-2. 社區發展課題

一、社區優劣勢分析

表 3-1 臺南市東山區高原社區-SWOT 分析

優勢 Strength	劣勢 Weakness
1. 空氣好，社區空間寬闊可有效利用 2. 環境好，農特產品質佳(咖啡、龍眼、極柑) 3. 交通方便，活動中心位於 104 縣道旁 4. 人情味濃厚，民風純樸 5. 風景優美(枕頭山、崁頭山、鹿坪山、果園景觀) 6. 社區組織分工佳(環保義工隊、巡守隊、老人會、媽媽教室) 7. 文化資源(延平郡王府、福安宮、仙公廟、鑼鼓陣、鄭家古厝、龍眼烘培窯) 8. 優秀人才(白河工商退休校長、政大校長、風味小吃、烘培窯師傅、木工水電師傅...) 9. 社區團結，凝聚力高	1. 社區運作經費欠缺 2. 高齡化社區、人口外流 3. 關聖橋邊淹水問題 4. 社區產業欠缺行銷包裝 5. 社區道路、農路損壞 6. 冬季灌溉水源欠缺 7. 文書處理能力不足 8. 野溪水路整治 9. 社區營造觀念不足 10. 土地取得不易
機會 Opportunity	威脅 Threat
1. 參與農村再生 2. 結合青山國小、東原國中合作 3. 鄰近西拉雅風景區協助產銷 4. 與華航空廚合作增加曝光度、提高知名度 5. 向社會局申請關懷中心 6. 向文化部申請相關經費 7. 林務局申請社區林業計畫 8. 衛生所舉辦衛生講座 9. 保證責任高青合作農場產銷班	1. 農產品成本高、利潤低，產銷失衡 2. 氣候變遷(颱風) 3. 環境生態觀念欠缺

二、社區優勢課題與對策

課題一：社區位於南 104 線旁，交通非常便利，且四週環山，真所謂青山綠水好所在，且空氣新鮮，是社區具備的優質休閒環境。

對 策：可藉舉辦柑橘採果樂或咖啡烘培、研磨、烹煮等 DIY 活動及龍眼烘焙體驗活動，以吸引外地遊客前來本社區休閒旅遊，進而帶動社區之經濟繁榮。

課題二：社區位處鄉下，人情味濃厚，且民風非常樸素，互相認識，凡是社區舉辦各類活動，每個會員均忘記自己的年齡，熱烈參與。

對 策：社區凝聚力好，未來綠美化的維護及用地的取得均非常容易，社區的居民也均能配合參與生態及文化方面的培訓課程，協助農村再生相關執行工作的進行。

課題三：社區產業非常豐富且品質享譽全台，以青皮椪柑、荔枝及龍眼乾為東山區最大宗產品，咖啡及柳丁次之。

對 策：社區產業需要由一級產業轉型為二級、三級產業，將社區農產品進行加工、創新研發與包裝行銷新產品，期望可以增加社區農民的所得並帶動觀光產業。

課題四：保有傳統宗教文化節慶活動〈例如碧軒寺觀音佛祖遶境、水井部落大媽、二媽、三媽、佛母等聯合廟會慶典，墩仔腳部落延平郡王、吳府千歲、池府千歲等聯合廟會慶典及竹頭排部落福義宮廟會等民俗技藝傳承〉。

對 策：社區各項文化祭典活動為社區居民信仰之所在，家家戶戶參與度非常高，為凝聚社區居民的重要因素。也可以讓傳統民俗技藝〈如鑼鼓陣〉及傳統美食文化〈米苔目、菜包，鹹粿等製作手藝〉得以繼續傳承下去，因此極需透過文化保存活

化活動的舉辦傳承固有文化及深化社區文化意涵。

三、社區劣勢課題與對策

課題一：社區內部分農路破損嚴重，亟需整修。社區內農路因受雨季豪雨侵蝕，路面維修不易，影響農產品之運輸。

對策：針對破損部分，進行施作評估，修繕損壞之路面以利農產品之運輸。

課題二：社區農產品行銷與包裝，社區所生產之農產品雖然品質優良，但因缺乏行銷策略與包裝常識，以致通路不佳影響產品之營收與利潤。

對策：品牌之管理與建立，產品處理流程，包裝技術提升口碑行銷管理策略之分析與確立。

課題三：社區住戶環境綠美化及排水設施改善。社區因位處山區，住戶環境整理不易，為改善生活品質有待做好綠美化工作。又每逢雨季因排水溝排水不良，時常發生淹水情形。

對策：針對易淹水之聚落，重新施作排水溝，以利排水。針對環境較為髒亂之地點，進行綠美化工作以改善生活品質。

課題四：社區內生態資源豐富，如鳥類、蛙類、蝴蝶等但因缺乏調查及整理，讓社區居民及外來遊客對社區生態資源有更多的認識。

對策：結合環境教育，辦理生態議題工作坊，製作生態資源分布導覽圖及摺頁。

課題五：社區年輕人口外流且為高齡化的社區，產生人力欠缺問題。

對策：發展產業在地化，增加產值推動社區一、二、三級產業，留住年輕人甚至外地遊子回鄉發展。

課題六；居民年輕一輩對社區營造觀念不足及參與度不高，只顧拼自己私人的經濟，故目前參加社區之會員有逐年老化之趨勢，影響社區營造之推動是一大隱憂。

對策：加強農村再生相關資訊的宣導且由各聚落的志工及理監事持續溝通年輕居民的認知，與加強深化課程的導入，如此高原社區必能重拾過去美好的風貌。

第 4 章 整體發展構想

4-1. 社區整體環境改善

一、高原橋兩邊特色化改造-（見 P71，圖 4-2 之 6）



高原橋兩邊特色化改造

- （一）施作構想：橋梁兩旁水泥護堤以陶板、馬賽克或彩繪方式予以美化。（約 150 公尺）
- （二）主要功能：展示社區產業、美化社區環境。

二、活動中心前方圍牆美化-（見 P71，圖 4-2 之 20）



活動中心前方圍牆美化

- （一）施作構想：以陶板、馬賽克或彩繪方式予以美化。（約 20 公尺）
- （二）主要功能：展示社區產業、美化社區活動中心周邊環境。

三、崩坎桃花心木設置森林步道-（見 P71，圖 4-2 之 12）



崩坎桃花心木設置森林步道

- （一）施作構想：於桃花心木林內設置步道、休憩設施及導覽解說設施。
（約 250 公尺）
- （二）主要功能：提供遊客遊憩休閒及風景觀賞。

四、社區入口意象及導覽系統設置-（見 P71，圖 4-2 之 7）



社區入口意象及導覽系統設置（社區景點導覽地圖及指示牌）

- （一）施作構想：1. 在社區主要入口處設置路口意象~高原三寶。2. 在社區的各個路口上設置導覽識別系統。3. 設置社區景點導覽地圖及指示牌。
- （二）主要功能：一眼就看到入口意象藉此吸引眾人眼光。

五、自行車道與方向指示牌設置-（見 P71，圖 4-2 之 13）



自行車道與方向指示牌設置

- （一）施作構想：自行車道路線標線劃設及沿途方向指示標誌及導覽解說設施。（約 1,000 公尺）。
- （二）主要功能：讓進入社區之遊客有清楚之路標指示不致迷路，並提供遊客山區自行車之遊憩服務。

六、水井公厝周邊環境美化-（見 P71，圖 4-2 之 25）



水井公厝周邊環境美化

- （一）施作構想：周邊環境綠美化及既有休憩設施整建。
- （二）主要功能：提供居民日常生活休憩場所及整體環境美化。

七、竹頭排擋土牆美化-（見 P71，圖 4-2 之 4）



- （一）施作構想：以陶板、馬賽克或彩繪方式予以美化。（約 50 公尺）
- （二）主要功能：展示社區產業、美化社區環境。

八、車關寮部落擋土牆綠化及排水溝改善(何廷安厝前、柯啟東厝前)-（見 P71，圖 4-2 之 3）



- （一）施作構想：1. 擋土牆予以綠美化。（約 100 公尺）2. 既有排水溝設施整建改善。（約 100 公尺）
- （二）主要功能：展示社區產業、綠美化社區環境及排水改善。

九、竹頭排百年老樹周邊環境休憩空間改造-（見 P71，圖 4-2 之 17）



竹頭排百年老樹周邊環境休憩空間改造

- （一）施作構想：於老樹周邊增設休憩設施及進行簡易綠美化。
- （二）主要功能：提供居民及遊客休憩場所及美化周邊整體環境。

十、水井公厝擋土牆美化-（見 P71，圖 4-2 之 2）



水井公厝擋土牆美化

- （一）施作構想：以陶板、馬賽克或彩繪方式予以美化。（約 60 公尺）
- （二）主要功能：展示社區產業、美化社區環境。

十一、延平郡王府廣場及周邊環境改善-（見 P71，圖 4-2 之 15）



延平郡王府廣場及周邊環境改善

1. 施作構想：休憩設施增設、圍牆面以陶板、馬賽克或彩繪方式予以美化。
2. 主要功能：展示社區產業、美化廟宇周邊環境及廟埕歷史文化展示空間，以及提供居民休憩設施。

十二、福義宮廟前休憩設施改善-（見 P71，圖 4-2 之 14）



福義宮廟前休憩設施改善

1. 施作構想：既有休憩廣場的設施整建，休憩設施增設、圍牆面以陶板、馬賽克或彩繪方式予以美化。

2. 主要功能：展示社區產業、美化廟宇周邊環境及廟埕歷史文化展示空間，以及提供居民休憩設施。

十三、高原老街道路、排水及周邊景觀改善-（見 P71，圖 4-2 之 21）



1. 施作構想：道路鋪面改善及兩側景觀美化改善。

2. 主要功能：避免淹水、街道整體環境美化、型塑農村文化特色之巷道。

十四、媽祖廳福安宮綠美化-（見 P71，圖 4-2 之 1）



1. 施作構想：廟埕空間鋪面改善、設置休憩設施及環境綠美化。

2. 主要功能：展示社區產業、美化廟宇周邊環境及廟埕歷史文化展示空間，以及提供居民休憩設施。

4-2. 公共設施建設

一、水井產業道路旁野溪整治工程-（見 P71，圖 4-2 之 27）



水井產業道路旁野溪整治工程

- （一）施作構想：野溪兩旁護岸及溪底之整治。（約 500 公尺）
- （二）主要功能：保護野溪岸旁道路之行車、行人安全。

二、門仔口排水改善工程-（見 P71，圖 4-2 之 28）



門仔口排水改善工程

- (一) 施作構想：道路兩旁原本土堤排水溝護堤新建。(約 170 公尺)。
- (二) 主要功能：路面水流匯流、水土保持。

三、崩坎橋旁產業道路旁的野溪整治- (見 P71，圖 4-2 之 9)



- (一) 施作構想：野溪兩旁護岸及溪底之整治。(約 130 公尺)
- (二) 主要功能：保護野溪岸旁道路之行車、行人安全。

四、高青合作農場前排水溝改建擴大- (見 P71，圖 4-2 之 8)



- (一) 施作構想：原本的排水溝太小排水不及，故需整建擴大原本排水溝容積。(約 80 公尺)
- (二) 主要功能：增加路面水流匯流容量及排放量。

五、社區各部落巷道路面及排水溝改善工程-（見 P71，圖 4-2 之 16）



- （一）施作構想：1. 路面重鋪柏油。2. 兩側排水溝整建或新建。
- （二）主要功能：保護行車、行人安全及統聚落排水設施改善保護聚落安全。

六、崩坎產業道路路面、排水改善暨擋土牆設置-(見 P71，圖 4-2 之 24)



(一) 施作構想：產業道路水泥路面整修、既有排水設施改善暨擋土牆新建。(約 150 公尺)

(二) 主要功能：保護行車、行人安全，路面水流匯流、水土保持。

七、車關寮及水井道路路面、擋土牆及排水新建工程-(見 P71，圖 4-2 之 18)



(一) 施作構想：道路鋪面整修、單側擋土牆及排水溝設施新建。(合計約 150 公尺)

(二) 主要功能：保護行車、行人安全，路面水流匯流、水土保持。

八、鹿坪山產業道路路面及排水改善-（見 P71，圖 4-2 之 22）



鹿坪山產業道路路面及排水改善

- （一）施作構想：既有水泥路面改善及單側新建排水溝設施。（約 2,000 公尺）
- （二）主要功能：保護行車、行人安全，路面水流匯流、水土保持。

九、水井公厝往鹿坪產業道路路面及排水溝改善-（見 P71，圖 4-2 之 11）



水井公厝往鹿坪產業道路路面及排水溝改善

- （一）施作構想：既有水泥路面改善及單側排水溝設施整建改善。（約 500 公尺）

(二) 主要功能：保護行車、行人安全，路面水流匯流、水土保持。

十、濁水溪產業道路路面及排水改善- (見 P71，圖 4-2 之 26)



濁水溪產業道路路面及排水改善

(一) 施作構想：既有水泥路面改善及單側排水溝設施整建改善。(約 400 公尺)

(二) 主要功能：保護行車、行人安全，路面水流匯流、水土保持。

十一、竹頭排往二坑埔產業道路路面及排水改善工程- (見 P71，圖 4-2 之 23)



竹頭排往二坑埔產業道路路面及排水改善工程

(一) 施作構想：既有水泥路面改善及單側排水溝設施整建改善。(約 200 公尺)

(二) 主要功能：保護行車、行人安全，路面水流匯流、水土保持。

十二、大公坑野溪整治工程-（見 P71，圖 4-2 之 19）



大公坑野溪整治工程

（一）施作構想：野溪兩旁護岸及溪底之整治。（約 200 公尺）

（二）主要功能：保護野溪岸旁道路之行車、行人安全。

十三、竹頭排野溪整治-（見 P71，圖 4-2 之 10）



竹頭排野溪整治

（一）施作構想：野溪兩旁護岸及溪底之整治。（約 200 公尺）

（二）主要功能：保護野溪岸旁道路之行車、行人安全。

4-3. 個別宅院整建

社區內仍有部分三合院傳統住宅(參見表2-11)，為多數均已年久失修，並不具備特殊保存之目的，於本計畫將不申請此一項目，暫委由所有人自行維護；惟徵詢個別宅院（高原1鄰3號）願意提供三合院加以戶外環境改善綠美化。

4-4. 產業活化

本社區因位處偏遠山區，地形大多屬丘陵地，居民自古以來皆以務農為主。臺灣光復初期，因交通不便，大多種植稻米和甘藷以自己自足，間或種植甘蔗和香蕉等經濟作物。

民國五十年代起，政府為發展農村經濟，特推動農村電力化，改善農路，從此改變了本地的產業結構，由原本的自給自足進而生產高經濟的果樹，如椪柑、柳丁、龍眼、荔枝等。

民國五十年代，農產運銷係由高雄青果合作負責及貨運送，後來改為嘉南青果合作社，但已名存實亡。現在本地設有高青合作農場，東山區農會產銷班等單位為會員服務，果農亦可自行選擇由託運行代運送產品至全國各青果批發市場批售，貨款再匯入果農帳戶，所以行銷管道可謂通暢。

民國六十至八十年代是本地椪柑的盛產期，除了內銷供應全台各地外，尚外銷至日本及東南亞，是本地居民經濟最繁榮的黃金年代。近年來，因農民過量使用化學肥料及農藥的結果，致使土壤逐漸酸化，加上黃龍病與天牛等病蟲害的肆虐，果樹呈現枯萎凋落，遂產量銳減，大部分農民改種生命力較強的龍眼、荔枝。

以下分別說明各項農產目前的發展現況以及社區所討論出來的產業發展目的與未來計畫。

一、社區農產目前發展現況

（一）龍眼

季節進入立春，是龍眼的開花期，立秋前是採收期，龍眼的品種很多，有早生、中生和十月的晚生種。由於人工缺乏，採收工資昂貴，所以農民都已逐漸的將果樹矮化，以便於採收。膠蟲是目前危害龍眼樹最鉅的病蟲害。立秋前後十天，是本地龍眼的盛產期。若遇到市場價格低落滯銷時，農民亦自行烘焙製成龍眼干或福肉製品，此產品亦屬補身聖品。

（二）椪柑

柑橘類是本地主要的農產品之一，其產量居第二位，僅次於龍眼。民國六十年至八十年代是產量最盛的時期，近來因果農長期使用化學農藥，致使土壤酸化，且黃龍病蔓延，果樹逐漸凋零，產量遂逐年銳減。

（三）柳橙

柳橙是本地主要的果樹之一，近年來因黃龍病危害，且地質酸化，果質較東原地區所產的柳橙為酸，且中部地區大量栽植，產量過剩，價格不穩，所以栽種的面積逐年減少中。

（四）荔枝

荔枝是本地主要的果樹之一，產量僅次於龍眼、柑橘。其種類有三月紅、黑葉、玉荷包、糯米…。等品種。

（五）高青合作農場

高青合作農場於民國五十八年在政府的輔導下，由本地農民所組成。平時為農民提供農業資訊、肥料運送，農產期更為農民提供運銷服務等工作，造福本地農民匪淺。

(六) 傳統烘龍眼乾的焙灶

龍眼盛產期，若遇市場滯銷或價格低落不敷生產成本時，農民就將採收的龍眼放入焙灶，烘製成龍眼乾。傳統的焙灶如圖片，「龍眼乾」烘培分為「柴焙」及「油焙」兩種。「柴焙」是傳統土窯以龍眼木作為柴火慢慢焙製而成；「油焙」則是利用乾燥機以柴油乾燥而成。據內行人表示，「柴焙」風味佳，有一股淡淡的香味；但因「油焙」市場接受度不高且口感不佳又有油汙味，故高原社區的「龍眼乾」都以古法「柴焙」方式來製作。

二、社區產業發展目的

- (一) 提升社區能見度及農業附加價值。
- (二) 增加行銷農產品機會與提升農產品價值。
- (三) 促進產業升級產品、暢流及創意行銷之完美結合。
- (四) 提升社區產業活化及永續經營。

三、社區產業未來發展計畫與內容

1. 產業行銷活動

(1) 咖啡製作體驗(烘咖啡、炒咖啡豆、製作濾泡式咖啡包)

結合本社區的種植咖啡農戶，讓遊客來社區體驗咖啡製作的過程(烘咖啡、炒咖啡豆、煮咖啡)等DIY活動，透過此活動體驗來擴展高原社區的咖啡產業。



台南應用科技大學食品營養系老師蒞臨社區體驗咖啡烘焙DIY並享用咖啡風味餐



媽媽教室班員製作咖啡風味餐供來賓享用

(2)品嚐+採咖啡+採水果(龍眼、椪柑、柳丁、荔枝)

結合高原社區的果農，規劃可體驗的採果園區，讓來高原社區遊玩的遊客可以體驗採果的樂趣，並現場品嚐高原社區的特產風味。

(3)生態導覽解說活動

事先培訓高原社區居民讓其具備導覽解說高原社區生態及產業特色之能力，讓這些導覽解說人力服務來高原社區遊玩的遊客，使遊客可以深入了解高原社區。

2. 產業規劃設計

高原社區主要產業之包裝、行銷與研發：

(1) 極柑與龍眼之小包裝(3 公斤、6 公斤、9 公斤)設計與實際運作

請包裝設計的專家與社區居民共同討論出社區產業特色，並從產業特色中衍生出屬於高原社區產業的自有品牌包裝。

(2) 伴手禮之設計(含新產品開發)

成立社區伴手禮研發工坊，聘請相關產業研發的專家與社區居民共同腦力激盪，以開發具創意的高原社區伴手禮(特產:諸如龍眼酵素、咖啡酵素、柳丁酵素、極柑酵素等農產加工品)。

(3) 產品開發部分則聘請食品加工的學校共同參與開發，如此一來在食品的檢驗較具公信力。

3. 社區產業總體行銷方式(含網站設計行銷)

(1) 固定每年辦理社區產業活化活動。

(2) 透過網路行銷(設計社區特色網頁)

(3) 社區成立推廣小組積極參與區外的各項產業相關活動，增加高原社區農特產品的曝光率並進而提升知名度。

4. 社區產業四年發展計畫

年度	產業活化 實施項目	產業活化 實施內容說明
第一年	社區產業導覽解說 培訓活動	1. 咖啡產業導覽解說培訓 2. 極柑產業導覽解說培訓 3. 土窯烘培桂圓導覽解說培訓
第二年	社區產業技術研習 暨產業推廣活動	1. 極柑栽培技術與管理研習活動 2. 配合產季辦理採果樂活動 3. 咖啡栽培技術與管理研習活動 4. 辦理社區產業活化成果發表會

第三年	社區產業加工開發暨體驗活動	1. 桂圓肉加工品包裝設計與開發 2. 極柑禮盒包裝設計及開發。 3. 咖啡烘培教學培訓體驗 4. 辦理社區產業活化成果發表會
第四年	社區產業之促銷及推廣活動	1. 辦理社區產業活化成果發表會 2. 咖啡風味餐研發與推廣 3. 極柑採果體驗套裝行程規劃

4-5. 文化保存與活用

一、社區文化保存與活用發展目的

- (一) 透過文史資源調查之活動使居民了解社區文化
- (二) 避免傳統技藝及文化失去傳承
- (三) 廟埕空間營造發揮歷史文化傳承與教育之功能
- (四) 高原老街別具農村文化特色之巷道，規劃農學展示與教育空間。

二、社區文化保存與活用

- (一) 農村文化資源調查
- (二) 延平郡王府及其他廟宇文史調查記錄與文化活動
- (三) 社區文化導覽人才培訓
- (四) 鑼鼓陣技藝傳承與文化活動

三、社區文化保存與活用四年發展計畫

年度	文化保存 實施項目	文化保存 實施內容說明
第一年	農村文化資源調查暨特色美食傳承	1. 社區沿革、文化故事及傳統建築調查 2. 社區在地特色美食傳承活動。

第二年	延平郡王府及其他 廟宇文史調查記錄 與文化傳承活動	1. 進行廟宇文史調查記錄 2. 辦理搏麵龜求平安文化活動 3. 社區在地特色美食及達人傳承活動
第三年	社區文化導覽人才 培訓	1. 分主題開班授課(例如：古厝文化導 覽、社區文化環境及沿革解說) 2. 辦理社區文史導覽人員培訓研習
第四年	鑼鼓陣技藝傳承與 文化活動	1. 辦理鑼鼓陣技藝培訓活動 2. 辦理東山十八層溪內迎佛祖遶境活動

4-6. 生態保育

一、社區生態現況

社區因位於山區，故擁有豐富的生態資源，需透過現況調查以建立社區生態資源資料，以作為社區生態導覽解說之資料。

(一) 動物-山豬、台灣獼猴、果子狸、山羌、松鼠、飛鼠、老鷹、竹雞、八色鳥、畫眉鳥、紅鶯、白頭翁、翠翼鳩、麻雀、螢火蟲、溪魚、溪蝦、蝌蚪、青蛙、綠樹蛙、龜殼花、雨傘節、眼鏡蛇、錦蛇、守宮、蛇龜、蝴蝶等動物，尤其鳥類最多。

(二) 植物~山芙蓉、相思樹、茄苳樹、楠樹、龍眼樹、椶櫚樹、大葉榕、柚木、欖木、蛇木、七里香、黑心石、桃花心木、樟樹、肖楠、龍柏、扁柏、桂花樹、麻竹、桂竹、刺竹、山蘇、山葡萄、野草莓、桑樹、蕨類、野牡丹、野薑花、月桃等多種生態植物。

二、社區生態保育發展目的

(一) 了解並認識生態資源並珍惜愛護

(二) 培養土地情感，增進在地認同

三、社區文化保存與活用硬體建設

(一) 門仔口生態池綠美化、整修工程



門仔口生態池綠美化、整修工程

- (一) 施作構想：動植物棲息空間營造、休憩設施及池塘周圍綠美化。
- (二) 主要功能：美化周邊環境、提供居民休憩設施及營造動植物生態發展空間。

三、社區生態保育四年發展計畫

年度	生態保育 實施項目	生態保育 實施內容說明
第一年	社區生態資源旅遊踏查暨觀摩活動	1. 社區自然生態現況調查與彙整 2. 自然生態導覽手冊製作暨資料庫建立 3. 辦理生態社區觀摩活動
第二年	茄苳溪生態資源調查	1. 針對河川之地形地貌進行調查 2. 河川生態導覽手冊製作
第三年	生態導覽解說人員培訓	1. 河川生態導覽解說人才培訓 2. 培訓小小解說員
第四年	自然生態學習營	1. 結合環境教育，辦理生態議題工作坊 2. 製作社區生態資源分佈導覽地圖及摺頁 3. 舉辦社區特有物種，如蛙類蝴蝶之生態營隊活動

4-7. 土地分區規劃及配置公共設施構想

如4-1節至4-6節所述，分別敘述本社區在整體環境改善、公共設施建設、個別宅院整建、產業活化，文化保存與活用、生態保育等六大方向與生活、生態、產業等三大主軸之發展構想，架構出本社區的土地分區規劃，如圖4-1所示，並以表4-1加以說明。圖4-2則為將前幾節所有構想整合之公共設施配置圖。

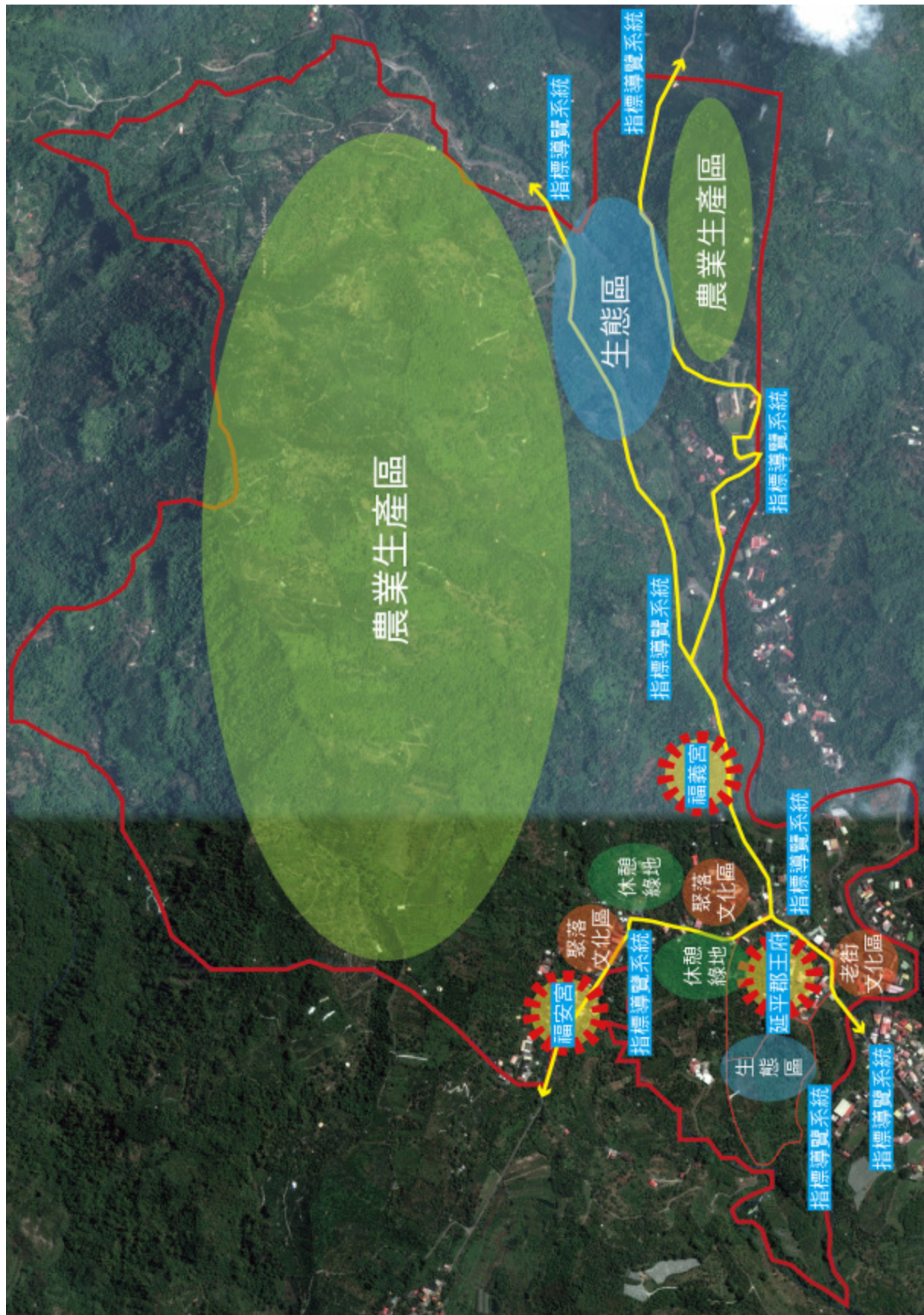


圖 4-1 整體規劃發展與土地分區規劃構想圖

表 4-1 土地分區規劃

三大分區	分區名稱	說明
生活文化區	聚落文化區 老街文化區	1、進行公共建設，維護生活品質 2、保存社區文化，進行傳承與教育
	休憩綠地	公共綠地建設，提供休憩活動
生態保育區	生態區	維護生態保育
農業生產區	產業活化區	活化社區農產品

第 5 章 後續管理維護及財務計畫

5-1. 管理維護

- 一、俟計畫核定通過後，再召開居民會議訂定社區公約，建立社區居民共同維護社區各項公共設施之機制。
- 二、計畫內容施行完工後，交由社區統籌管理維護，施做點之土地所有權人應自行就近維護管理。
- 三、以「鄰」為單位，對於鄰內之硬體建設，定期由鄰長指揮居民保養維護。
- 四、持續培養優秀人員，持續經營農村再生之工作。
- 五、屬於公共設施之空間由社區環保義工隊定期對計畫施行地進行查勘，是否有損壞或維護不善之情形而進行回報。
- 六、鄰近營利單位之公共空間，由商業性質空間之經營者管理
- 七、成立社區工班與產業發展班執行未來僱工購料與活化活動計畫，培養施工技術及維護管理技術與產業研發行銷推廣。
- 八、凡參與產業活化活動之咖啡業者(諸如:咖啡體驗、特色風味餐之訂餐)、水果農家(諸如:採果樂)、導覽解說者，必須回饋其所得利潤的 5%給社區發展協會，作為後續農村再生軟硬體的設施維護管理與發展基金。

5-2. 執行農村再生之組織及分工

表 5-1 高原社區農村再生分工表

職稱 (或單位)	姓名 (或編制)	工作內容
會計組	會計 出納	掌管協會出納、營繕、核銷之帳目登記或校對等相關管理內容
產業組	各理事 各志工	負責農產品之加工、包裝及行銷規劃等相關管理內容
採買組	總幹事 幹事	掌管購置本協會、舉辦相關活動及僱工購料之所需物品等相關管理內容
服務連絡組	總幹事	統籌協會會議召開之聯繫及活動外賓之聯絡、招待等相關管理內容
活動計畫組	理事長 幹事	管理活化活動之規劃、執行、檢討等相關管理內容
維護管理組	環保義工 隊各義工	負責社區管轄內之資產維護、器機具保養維護、其他經會議決定有關管理維護事項等相關管理內容
工程監督組	常務監事 監事	社區僱工購料施作監控及負責社區相關工程案件執行

5-3. 社區財務計畫表

表 5-2 高原社區財務計畫表

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
第一年	高青合作農場前排水溝改建擴大	公部門	原本的排水溝太小排水不及，故需整建擴大原本排水溝容積。(約 80 公尺)	高原社區發展協會		社區志工	1
	車關寮及水井道路路面、擋土牆及排水新建工程	公部門	道路鋪面整修、單側擋土牆及排水溝設施新建。(約 150 公尺)	高原社區發展協會		社區志工	2
	農村文化資源調查暨特色美食文化傳承	高原社區發展協會	1. 社區發展沿革調查 2. 社區文化故事及傳統建築調查。 3. 特色美食傳承活動	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	3
	崩坎橋旁產業道路旁的野溪整治	公部門	野溪兩旁護岸及溪底之整治。(約 130 公尺)	高原社區發展協會		社區志工	4
	社區各部落巷道路面及排水溝改善工程	公部門	1. 路面重鋪柏油。 2. 兩側排水溝整建或新建。	高原社區發展協會		社區志工	5
	高原橋兩邊特色化改造 (僱工購料)	高原社區發展協會	橋樑兩旁水泥護堤以陶板、馬賽克或彩繪方式予以美化。(約 150 公尺)	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工、技工工班	6
	活動中心前方圍牆美化 (僱工購料)	高原社區發展協會	以陶板、馬賽克或彩繪方式予以美化。(約 20 公尺)	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工、技工工班	7
	社區產業導覽解說培訓活動	高原社區發展協會	1. 咖啡產業導覽解說培訓 2. 極柑產業導覽解說培訓 3. 土窯烘培桂圓導覽解說培訓	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	活動器材、農產品	8

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
	社區生態資源旅遊踏查暨觀摩活動	高原社區發展協會	1. 社區自然生態現況調查與彙整 2. 自然生態導覽手冊製作濟資料庫建立 3. 辦理生態社區觀摩活動	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	9
	社區入口意象及導覽系統設置(社區景點導覽地圖及指示牌)	公部門	1. 在社區主要入口處設置路口意象~高原三寶。 2. 在社區的各個路口上設置導覽識別系統 3. 設置社區景點導覽地圖、指示牌。	高原社區發展協會		社區志工	10
	合 計		10	件			
	崩坎產業道路路面、排水改善暨擋土牆設置	公部門	產業道路水泥路面整修、既有排水設施改善暨擋土牆新建。(約 150 公尺)	高原社區發展協會		社區志工	1
第二年	崩坎桃花心木設置森林步道	公部門	於桃花心木林內設置步道、休憩設施及導覽解說設施。(約 250 公尺)	高原社區發展協會		社 區 志 工	2
	延平郡王府廣場及周邊環境改善 (僱工購料)	高原社區發展協會	休憩設施增設、圍牆面以陶板、馬賽克或彩繪方式予以美化。(約 100 公尺)	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工、技工工班	3
	水井公厝周邊環境美化 (僱工購料)	高原社區發展協會	周邊環境綠美化及既有休憩設施整建。 (約 120 公尺)	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工、技工工班	4
	自行車道與方向指示牌設置	公部門	自行車道路線標線劃設及沿途方向指示標誌及導覽解說設施。(約 1,000 公尺)	高原社區發展協會		社區志工	5

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
	延平郡王府及其他廟宇文史調查記錄與文化傳承活動	高原社區發展協會	1. 進行廟宇文史調查記錄 2. 辦理搏麵龜求平安文化活動 3. 社區在地特色美食及達人傳承活動	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工、技工工班	6
	福義宮廟前休憩設施改善	公部門	既有休憩廣場的設施整建。	高原社區發展協會		社區志工	7
	社區產業技術研習暨產業推廣活動	高原社區發展協會	1. 極柑栽培技術與管理研習活動 2. 配合產季辦理採果樂活動 3. 咖啡栽培技術與管理研習活動 4. 辦理社區產業活化成果發表會	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	活動器材、農產品	8
	門仔口排水改善工程	公部門	道路兩旁原本土堤排水溝護堤新建(約100公尺)	高原社區發展協會		社區志工	9
	茄苳溪生態資源調查	高原社區發展協會	1. 針對河川之地形地貌進行調查 2. 河川生態導覽手冊製作	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	10
	合 計		10	件			
	第三年	水井產業道路旁野溪整治工程	公部門	野溪兩旁護岸及溪底之整治(約500公尺)	高原社區發展協會		社區志工
鹿坪山產業道路路面及排水改善		公部門	既有水泥路面改善及單側新建排水溝設施。(約2,000公尺)	高原社區發展協會		社 區 志 工	2
高原老街道路、排水及周邊景觀改善		公部門	道路鋪面改善及兩側景觀美化改善。	高原社區發展協會		社區志工	3
竹頭排擋土牆美化		公部門	以陶板、馬賽克或彩繪方式予以美化。(約50公尺)	高原社區發展協會		社區志工	4

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
	車關寮部落排水溝改善(何廷安厝前、柯啟東厝前)	公部門	1. 既有排水溝設施整建改善。(約 100 公尺)	高原社區發展協會		社區志工	5
	水井公厝往鹿坪產業道路路面及排水溝改善	公部門	既有水泥路面改善及單側排水溝設施整建改善。(約 500 公尺)	高原社區發展協會		社區志工	6
	濁水溪產業道路路面及排水改善	公部門	既有水泥路面改善及單側排水溝設施整建改善。(約 400 公尺)	高原社區發展協會		社區志工	7
	社區產業加工開發暨體驗活動	高原社區發展協會	1. 桂圓肉加工品包裝設計與開發 2. 槎柑禮盒包裝設計及開發 3. 咖啡烘焙教學培訓體驗 4. 辦理社區產業活化 成果發表會	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	活動器材、農產品	8
	社區文化導覽人才培訓	高原社區發展協會	1. 分主題開班授課(例如：古厝文化導覽、社區文化環境及沿革解說) 2. 辦理社區文史導覽人員培訓研習	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	9
	生態導覽解說人員培訓	高原社區發展協會	1. 河川生態導覽解說人才培訓 2. 培訓小小解說員	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	10
	合 計		10	件			
第四年	竹頭排百年老樹周邊環境休憩空間改造〈僱工購料〉	高原社區發展協會	於老樹周邊增設休憩設施及進行簡易綠美化。〈約 80 平方公尺〉	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工、技工工班	1
	竹頭排往二坑埔產業道路路面及排水改善工程	公部門	既有水泥路面改善及單側排水溝設施整建改善。(約 200 公尺)	高原社區發展協會		社區志工	2

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
	水井公厝擋土牆美化	公部門	以陶板、馬賽克或彩繪方式予以美化。(約 60 公尺)	高原社區發展協會		社區志工	3
	媽祖廳福安宮綠美化 (僱工購料)	高原社區發展協會	廟埕空間鋪面改善、設置休憩設施及環境綠美化。(約 100 平方公尺)	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工、技工、工班	4
	門仔口生態池綠美化、整修工程	公部門	動植物棲息空間營造、休憩設施及池塘周圍綠美化。	高原社區發展協會		社區志工	5
	大公坑野溪整治工程	公部門	野溪兩旁護岸及溪底之整治。(約 200 公尺)	高原社區發展協會		社區志工	6
	竹頭排野溪整治	公部門	野溪兩旁護岸及溪底之整治。(約 200 公尺)	高原社區發展協會		社區志工	7
	社區產業之促銷及推廣活動	高原社區發展協會	1. 辦理社區產業活化成果發表會 2. 咖啡風味餐研發與推廣 3. 椪柑採果體驗套裝行程規劃	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	活動器材、農產品	8
	鑼鼓陣技藝傳承與文化活動	高原社區發展協會	1. 辦理鑼鼓陣技藝培訓活動 2. 辦理東山十八層溪內迎佛祖遶境活動	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	9
	自然生態學習營	高原社區發展協會	1. 結合環境教育，辦理生態議題工作坊 2. 製作社區生態資源分佈導覽地圖及摺頁 3. 舉辦社區特有物種，如蛙類蝴蝶之生態營隊活動	高原社區發展協會	依規定補助比例提列自付款	社區志工	10
	合 計		10	件			
	總 計		40	件			

第 6 章 預期效益

一、經濟效益：

1. 透過產業設計及行銷活動提升社區農產及遊憩之能見度。
2. 透過多元化的產業發展，提高就業機會、增加在地居民收入、改善生活環境與品質、吸引年輕人年回鄉發展。

二、社會效益：

1. 透過對社區生態資源的認識，凝聚居民對保護社區生態之共識。
2. 引導外地遊客深入社區聚落，透過現地目睹農民的農作過程，以促成其對農民所生產之農產品的認同及情感，藉以提升對在地農產的接受度。

三、環境效益：

1. 營造社區公共設施以提升社區居民整體生活品質。
2. 公共空間與產業結合，提升環境品質與服務設施，在符合農村紋理前提下進行社區整體改造及永續經營。

附件

1. 社區範圍圖



2. 社區組織代表之立案證明文件

	
換發	
臺南市人民團體立案證書	
府社行字第 0213 號	
社團法人台南市東山區 高原社區發展協會	
業已依法組織完成 准予立案此證	
計 開	
團 體 名 稱 : 社團法人台南市東山區高原社區發展協會	
成 立 日 期 : 84 年 06 月 19 日	
會 址 所 在 地 : 台南市東山區高原里 14-2 號	
市長 賴清德	
中華民國 100 年 04 月 06 日	



法人登記證書

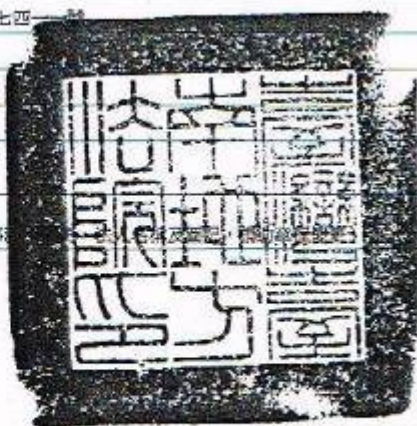
101 登記簿第 21冊第 10頁第 142號 322號

法人名稱類別	社團法人台南市東山區高原社區發展協會																																																	
主事務所及 分事務所	台南市東山區高原里2鄰高原14-2號																																																	
理監事姓名住所	<table border="1"> <tr> <td>理事長</td><td>鄭宗裕</td><td>台南市東山區高原里113-5號</td></tr> <tr> <td>常務理事</td><td>王春南</td><td>台南市東山區高原里79號</td></tr> <tr> <td>常務理事</td><td>鄭進森</td><td>台南市東山區高原里118號之1</td></tr> <tr> <td>理事</td><td>何景星</td><td>台南市東山區高原里126號</td></tr> <tr> <td>理事</td><td>羅茂林</td><td>台南市東山區高原里48號之1</td></tr> <tr> <td>理事</td><td>何來校</td><td>台南市東山區高原里20號</td></tr> <tr> <td>理事</td><td>鄭胡水香</td><td>台南市東山區高原里127號</td></tr> <tr> <td>理事</td><td>何啓序</td><td>台南市東山區高原里16號</td></tr> <tr> <td>理事</td><td>李明安</td><td>台南市東山區高原里95號之8</td></tr> <tr> <td>理事</td><td>伍耀發</td><td>台南市東山區高原里66號</td></tr> <tr> <td>理事</td><td>鄭春雄</td><td>台南市東山區高原里93號</td></tr> <tr> <td>理事</td><td>羅永倉</td><td>台南市東山區高原里46號之3</td></tr> <tr> <td>理事</td><td>蔡真華</td><td>台南市東山區高原里97號</td></tr> <tr> <td>常務監事</td><td>胡清吉</td><td>台南市東山區高原里102號之1</td></tr> <tr> <td>監事</td><td>葉家宏</td><td>台南市東山區高原里36號</td></tr> <tr> <td>監事</td><td>鄭啟容</td><td>台南市東山區高原里116號</td></tr> </table>		理事長	鄭宗裕	台南市東山區高原里113-5號	常務理事	王春南	台南市東山區高原里79號	常務理事	鄭進森	台南市東山區高原里118號之1	理事	何景星	台南市東山區高原里126號	理事	羅茂林	台南市東山區高原里48號之1	理事	何來校	台南市東山區高原里20號	理事	鄭胡水香	台南市東山區高原里127號	理事	何啓序	台南市東山區高原里16號	理事	李明安	台南市東山區高原里95號之8	理事	伍耀發	台南市東山區高原里66號	理事	鄭春雄	台南市東山區高原里93號	理事	羅永倉	台南市東山區高原里46號之3	理事	蔡真華	台南市東山區高原里97號	常務監事	胡清吉	台南市東山區高原里102號之1	監事	葉家宏	台南市東山區高原里36號	監事	鄭啟容	台南市東山區高原里116號
理事長	鄭宗裕	台南市東山區高原里113-5號																																																
常務理事	王春南	台南市東山區高原里79號																																																
常務理事	鄭進森	台南市東山區高原里118號之1																																																
理事	何景星	台南市東山區高原里126號																																																
理事	羅茂林	台南市東山區高原里48號之1																																																
理事	何來校	台南市東山區高原里20號																																																
理事	鄭胡水香	台南市東山區高原里127號																																																
理事	何啓序	台南市東山區高原里16號																																																
理事	李明安	台南市東山區高原里95號之8																																																
理事	伍耀發	台南市東山區高原里66號																																																
理事	鄭春雄	台南市東山區高原里93號																																																
理事	羅永倉	台南市東山區高原里46號之3																																																
理事	蔡真華	台南市東山區高原里97號																																																
常務監事	胡清吉	台南市東山區高原里102號之1																																																
監事	葉家宏	台南市東山區高原里36號																																																
監事	鄭啟容	台南市東山區高原里116號																																																
目 的	以促進社區發展，增進居民福利，建設安和臨洽，團結互助之現代化社會為宗旨。																																																	
設立許可機關日期	台南縣政府民國八十四年七月二十日府社行字第一一七四一號																																																	
存 立 時 期	永久																																																	
財 產 總 額	新台幣931,166元整																																																	
代表法人之理事	鄭宗裕																																																	
出 資 方 法	會員入會費、常年會費、政府機關補助、捐助收入等																																																	
設立登記日期	中華民國 85年 1月 31日																																																	
變更登記日期	中華民國 101年 5月 24日 (任期屆滿改選，主事																																																	

臺灣臺南地方法院登記處

主 任

秦建華



中華民國 101 年 6 月 7

3. 社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明文件及結訓人員

結業證明文件影本

正 本

檔 號：
保存年限：

行政院農業委員會水土保持局 函

地址：54044南投市中興新村光華路6號
承辦人：王智緯
電話：049-2347372
電子信箱：mookie@mail.swcb.gov.tw

台南市東山區高原里113-5號

受文者：台南市東山區高原社區發展協會

發文日期：中華民國104年05月19日
發文字號：水保農字第1041810248A號
速別：速件
密等及解密條件或保密期限：
附件：結訓名冊1份

主旨：臺南市東山區高原社區參與本局農村再生培根計畫完成四階段培訓，特此證明，請查照。

說明：

- 一、依據本局臺南分局104年5月11日水保南農字第1042007622號函辦理。
- 二、參與本局農村再生培根計畫社區資料：
 - (一)組織名稱：台南市東山區高原社區發展協會。
 - (二)等級/人數：C級/20人。
 - (三)結訓人數：44人（檢送結訓名冊1份）。
- 三、「農村再生培根計畫四階段結訓證書」將俟製作完成後另行函發。

正本：台南市東山區高原社區發展協會
副本：臺南市政府、培根規劃設計有限公司、本局農村建設組、行政院農業委員會水土保持局臺南分局(均含附件)

局長李鎮洋

臺南市/東山區/高原社區
農村再生培根計畫四階段結訓名冊

序號	姓名	年次	身分證字號	序號	姓名	年次	身分證字號
01	王超永	55	R12064****	31	鄭皆能	19	R10079****
02	伍春雄	27	R10079****	32	鄭秋池	39	R10079****
03	伍耀發	18	R10081****	33	鄭秋源	50	R12064****
04	何李英	31	R20078****	34	鄭胡水香	42	R20080****
05	何來枝	27	R10077****	35	鄭陳金治	44	R20080****
06	何春玉	25	R10079****	36	鄭陳綿	21	R20078****
07	何春沐	54	R12064****	37	鄭羅粟	24	R20078****
08	何胡罔	29	R20078****	38	謝鄭蕊	39	R20078****
09	何景星	25	R10080****	39	羅允圖	30	R10079****
10	李蒼典	40	R10080****	40	羅永倉	35	R10079****
11	林碧梅	37	Q22196****	41	羅旺火	53	R12354****
12	柯李水錦	39	R20078****	42	羅茂林	28	R10079****
13	柯俊吉	58	R12064****	43	羅強	15	R10079****
14	柯啟東	29	R10079****	44	羅陳春	33	R20018****
15	郭淑貞	44	R20080****		以下空白		
16	陳水連	41	R10080****				
17	陳正	28	R20079****				
18	陳明和	26	R10079****				
19	黃克玲	40	T20235****				
20	葉安雄	31	R10079****				
21	葉家宏	55	R12064****				
22	葉陳折	29	R20078****				
23	鄭尤笑	20	R20078****				
24	鄭沈靜	30	R20078****				
25	鄭秀香	41	R20078****				
26	鄭宗仁	45	R12064****				
27	鄭宗智	46	R12064****				
28	鄭宗裕	42	R10080****				
29	鄭東雄	33	R10079****				
30	鄭皆春	22	R10079****				

社區結訓編號：1044D076 社區級距：C-需 20 人完成四階段培訓

4. 高原社區農村再生計畫草案公告照片

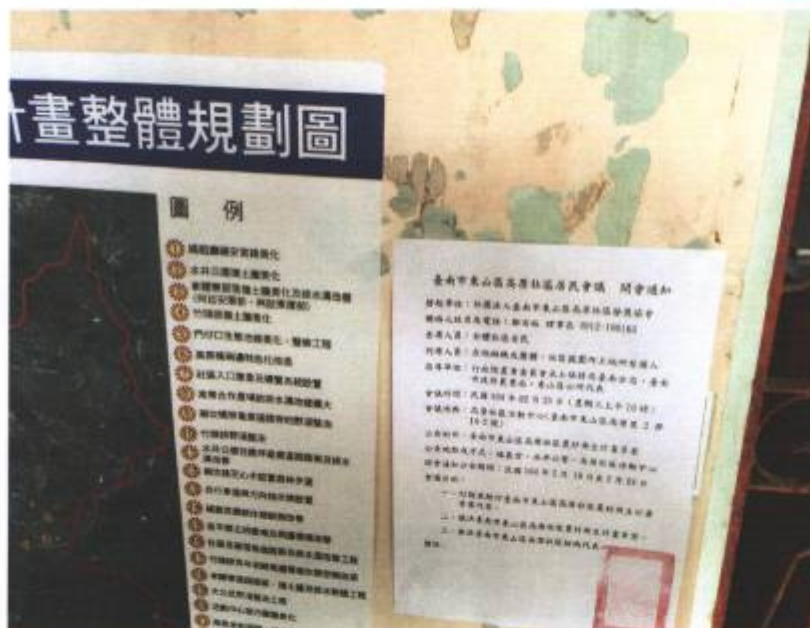
高原社區農村再生計畫草案公告地點—高原社區活動中心



高原社區農村再生計畫草案公告地點—福義宮



高原社區農村再生計畫草案公告地點—水井公厝



高原社區農村再生計畫草案公告地點及地址：

- 一.高原社區活動中心〈臺南市東山區高原里 2 鄰 14-2 號〉
- 二.高原社區竹頭排部落福義宮〈臺南市東山區高原里 8 鄰〉
- 三 .高原社區水井部落水井公厝〈臺南市東山區高原里 6 鄰〉

5. 召開社區居民會議通知

臺南市東山區高原社區居民會議 開會通知

發起單位：社團法人臺南市東山區高原社區發展協會

聯絡人姓名及電話：鄭宗裕 理事長 0912-100163

出席人員：全體社區居民

列席人員：在地組織或團體、社區範圍內土地所有權人

指導單位：行政院農業委員會水土保持局臺南分局、臺南市政府農業局、東山區公所代表

會議時間：民國 104 年 02 月 25 日（星期三上午 10 時）

會議地點：高原社區活動中心（臺南市東山區高原里 2 鄰 14-2 號）

公告附件：臺南市東山區高原社區農村再生計畫草案

公告地點或方式：福義宮、水井公厝、高原社區活動中心

開會通知公告期間：民國 104 年 2 月 16 日至 2 月 24 日

會議目的：

- 一、討論並擬訂臺南市東山區高原社區農村再生計畫草案內容。
- 二、議決臺南市東山區高原社區農村再生計畫草案。
- 三、推派臺南市東山區高原社區組織代表。

備註：



6. 社區居民會議之簽到紀錄等相關資料

臺南市東山區高原社區居民會議簽到簿

壹、開會時間：104年2月25日（星期三 上午10時00分）

貳、開會地點：高原社區活動中心2樓

參、主持人：鄭宗裕

記錄：莊台閣

肆、出(列)席單位及人員：

編號	單位	出(列)席人員簽名
01	行政院農業委員會水土保持局 臺南分局	
02	臺南市政府農業局	李明彥
03	臺南市東山區公所	陳正宏
04	培根輔導團隊	黃之孝
05		
06		

臺南市東山區高原社區居民會議簽到簿

壹、開會時間：104年2月25日（星期三 10時00分）

貳、開會地點：高原社區活動中心2樓

參、主持人：鄭宗裕

記錄：羅名國

肆、出(列)席單位及人員：

編號	出(列)席人員簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期	培根結訓 序號
01	羅名國	高原里 6 鄰 46 號			培根結訓學員
02	鄭永香	東山里 26 鄰 465 號			培根結訓學員
03	鄭宗裕	高原里 1 鄰 113-5 號			培根結訓學員
04	郭淑貞	東正里 3 鄰 156 號			2 培根結訓學員
05	羅天財	高原里 6 鄰 461 號			
06	鄭宗仁	高原里 4 鄰 23-1 號			培根結訓學員
07	鄭陳綿	高原里 1 鄰 115 號			培根結訓學員
08	鄭世春	高原里 1 鄰 116 號			培根結訓學員
09	鄭景文	高原里 3 鄰 16-3 號			
10	謝女雪	高原里 5 鄰 37 號			
11	葉菊	高原里 1 鄰 1-1 號			
12	黃灰木	高原里 3 鄰 16-11 號			
13	柯啟東	高原里 3 鄰 16-12 號			培根結訓學員

編號	出(列)席人員簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期	培根結訓 序號
14	何連芳	高原里 3 鄰 23 號			
15	何甜園	高原里 3 鄰 23 號			培根結訓學員
16	伍春雄	高原里 7 鄰 56-1 號			培根結訓學員
17	林玉蘭	高原里 3 鄰 16-11 號			
18	何廖琴	高原里 3 鄰 17-2 號			
19	伍珍容	高原里 8 鄰 64 號			
20	謝鄭蕊	高原里 3 鄰 20 號			培根結訓學員
21	鄭留財	高原里 1 鄰 115 號			培根結訓學員
22	鄭榮江	高原里 1 鄰 121 號			
23	李陳珠	高原里 3 鄰 16-2 號			
24	李水錦	高原里 3 鄰 16-2 號			培根結訓學員
25	鄭秋源	高原里 1 鄰 119 號			培根結訓學員
26	陳全治	高原里 1 鄰 115 號			培根結訓學員
27	羅陳春	高原里 6 鄰 44 號			培根結訓學員
28	羅素卿	高原里 5 鄰 36-4 號			
29	廖洪有	高原里 5 鄰 36-4 號			

編號	出(列)席人員簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期	培根結訓 序號
30	葉多雄	高原里5鄰36-4號			培根結訓學員
31	陳秀玉	高原里1鄰113號			
32	陳添丁	高原里6鄰48號			
33	鄭鎮南	高原里3鄰16號			
34	何春沐	高原里3鄰20號			培根結訓學員
35	伍國賢	高原里7鄰56-2號			
36	李台豐	青山里2鄰12號			培根結訓學員
37	羅茂林	高原里6鄰48-1號			培根結訓學員
38	何春玉	青山里4鄰20-11號			培根結訓學員
39	伍耀香	高原里8鄰66號			培根結訓學員
40	鄭茂重	高原里1鄰5號			
41	何文英	高原里3鄰20號			培根結訓學員
42	李素月	高原里6鄰46號			
43	羅尤恩	高原里1鄰1-4號			
44	何永枝	高原里3鄰20號			培根結訓學員
45	羅陳島	高原里6鄰46號			

編號	出(列)席人員簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期	培根結訓 序號
46	羅丁淵	高原里 6 鄰 46 號			
47	羅 瓊秋	高原里 1 鄰 117-9 號			
48	葉陳折	高原里 5 鄰 36 號			培根結訓學員
49	邱綉桂	高原里 1 鄰 124 號			
50	李淑珠	高原里 1 鄰 116 號			
51	吳春芳	高原里 6 鄰 48-1 號			
52	鄭洪却	高原里 3 鄰 27 號			
53	鄭羅夢	高原里 2 鄰 11 號			培根結訓學員
54	鄭秋池	高原里 1 鄰 113-2 號			培根結訓學員
55	胡水香	高原里 1 鄰 113-2 號			培根結訓學員
56	詹丁財	高原里 1 鄰 112-1 號			
57	詹陳錦美	高原里 1 鄰 112-1 號			
58	羅旺火	高原里 3 鄰 20-5 號			培根結訓學員
59	羅王銀	高原里 3 鄰 16-1 號			
60	胡月裡	高原里 3 鄰 17 號			
61	吳洛聰	高原里 6 鄰 46 號			

編號	出(列)席人員簽名	戶籍地址 (或單位)	聯絡電話	出生日期	培根結訓 序號
62	鄭沈靜	高原里 2 鄰 13 號			培根結訓學員
63	薛招治	高原里 2 鄰 9 號			
64	鄭二中	高原里 1 鄰 114 號 -4			
65	陳牡丹	高原里 1 鄰 114 號 -4			
66	謝金泉	高原里 3 鄰 20-1 號			
67	羅永倉	高原里 6 鄰 44 號			培根結訓學員
68	胡安東	高原里 4 鄰 31 號			
69	鄭春美	高原里 16 鄰 41 號			
70	鄭榮智	高原里 1 鄰 116 號	6		培根結訓學員
71	蘇杏美	高原里 1 鄰 129 號			
72	陳明和	高原里 9 鄰 71 號			培根結訓學員
73	鄭再傳	高原里 6 鄰 48 號 -1			
74	王慶惠	高原里 2 鄰 15 號			
75	鄭陳韻	高原里 2 鄰 9 號			
76	何陳正	高原里 1 鄰 126 號			培根結訓學員
77	黃永信	高原里 6 鄰 36 號			培根結訓學員

臺南市東山區高原社區農村再生居民會議紀錄

一、時間：104年2月25日(星期三) 上午10時00分

二、地點：高原社區活動中心2樓

三、出席人員：(詳如簽到簿)

四、列席人員：如簽到簿

五、主席：鄭宗裕

記錄：羅允圖

六、主席致詞：略

七、來賓致詞：略

八、報告事項：本次會議應出席之完成完整培根訓練結訓人員最少人數15人、實際出席完成完整培根訓練結訓人員35人、應出席成年居民最少人數60人、實際出席成年居民77人。本次會議符合農村再生條例召開社區居民會議規定。

九、討論提案：

(一)案由：農再計畫內容提請討論(主要包括社區範圍、願景、整體發展各項目構想、後續管理維護及財務計畫)。

決議：參與會議之居民無意見發表。

(二)案由：議決本社區農村再生計畫是否通過。

決議：(1)出席人數76人同意，1人未表示同意。

(2)同意人數已超過出席人數之半數，故同意通過本社區農村再生計畫。

(三)案由：議決本社區農村再生提案組織。

決議：(1)出席人數76人同意，1人未表示同意。

(2)同意人數已超過出席人數之半數，故同意由高原社區發展協會擔任本社區農村再生計畫提案代表組織。

十、臨時動議：無

十四、散會：104年2月25日11時20分



高原社區農村再生社區居民會議照片



高原社區農村再生社區居民會議照片



7.農村再生計畫修正意見回應表

計畫名稱：臺南市東山區高原社區農村再生計畫

初審單位：臺南市政府農業局

項次	農業局初審意見	回應說明
1	封面之申請單位名稱請刪除「社團法人」。	已刪除。
2	貴社區之計畫書內容及格式可參閱行政院農業委員會水土保持局編製之「農村再生計畫撰擬指南」撰寫。	已依照「農村再生計畫撰擬指南」撰寫。
3	目錄及附件中括號內之「1份不得小於五千分之一原比例尺之相片基本圖送縣市府審查」及「1份完整資料送縣市府審查」等字樣請刪除。	已刪除。
4	計畫書中台南市及台灣的「台」請統一更正為「台」或是「臺」，計畫書內所提一併修正。	1、行政名稱臺南市均以「臺」字，唯「台南地區」仍以一般通用之「台」。 2、行政名稱臺灣省等以「臺」字。
5	P.2 社區整合方式建議增加推動組織編制圖（組別/長/員）之團隊組織圖。	已補充圖 1-1 於 P.2。
6	P.3 目前推動農村再生相關成果，建議增加文字敘述及相關補助案件列表(表格欄位包含年度、補助單位、計畫名稱、計畫內容或具體成效)。	已補充於 P.3 與表 1-5(P.6)
7	P.7 白河鎮請修正為白河「區」，計畫書內所提一併修正。	已修正。
8	P.7 有關社區位置、範圍及面積內容是否敘述正確請再查明補充；社區範圍請以文字敘述清楚，並請補充說明社區包含哪些聚落。	已補充。
9	P.8 倒數第 2 行「...計畫地築巢成效」，語意不明，請修正。	已修正為「農村再生培根計畫之成效」(P.10)
10	P.17 建議補充「猩猩草堂」之命名原由。	已補充說明。

11	P.20「1,653c 毫米」，請修正。	已修正。
12	2-4.社區生活現況之二、產業型態，建議補充「社區產業調查資源一覽表」及「社區產業分布示意圖」。另一級、二級、三級產業區別應詳加敘述說明產業形態為何？。	已修正於表 2-9 與圖 2-16。並補充說明一級、二級、三級產業區別。
13	2-4.社區生活現況之三、公共設施，建議補充「社區公共設施一覽表」、「社區現有公共設施示意圖」及「公共設施調查統計表」。	已修正於表 2-10 與圖 2-18。並將「社區公共設施一覽表」及「公共設施調查統計表」整合為表 2-10。
14	2-4.社區生活現況之四、交通運輸，建議補充「社區重要景點導覽圖」及相關文字說明。	已修正於圖 2-20，2-21。
15	2-4.社區生活現況之五、住宅使用，建議將傳統合院或住宅式繪製成聚落分佈圖，並略述其數量、保存及使用情形。	1、聚落分布圖如圖 2-14。 2、已補充住宅統計表 2-11。
16	P.34 東山鄉請修正為東山「區」，計畫書內所提一併修正。	已修正。
17	P.36 機會之 1.參與農村再生政策，請修正為「參與農村再生」。	已修正。
18	第 4 章整體發展構想缺乏個別宅院整建乙節，社區是否有相關需求或規劃可補充至計畫書中，並請依農村社區個別宅院整建補助辦法規定。	本社區無相關需求及規劃。
19	第 4 章整體發展構想，社區各項硬體設施合宜適當，不要為爭取經費而做過多、過大的硬體設施反而破壞景觀，以改善社區生活環境為主，提昇居住品質為輔。	均為社區討論，並符合合宜適當之要求，均是以改善社區生活環境為主，提昇居住品質為輔。
20	4-6.土地分區規劃及配置公共設施構想，應敘明功能分區名稱及構想圖，並用文字詳加敘明六大方向、三大主軸、三大分區與農村生活、生產、生態、文化發展之議題關係。	1、標題修訂為 4-7。 2、補充功能分區名稱及構想圖 3、本計畫之整體發展構想，可從整體環境改善、公共設施建設、個別宅院整建、產業活化，文化保存與活用、生態保育等六大方向。分為生活、生態、產業等三大主軸。再以生活文化區、產業活化區、生態保育區等三大分區。已說明於 4-1 至 4-6

		節，本節再補充敘述。
21	社區財務計畫表中： 1.社區執行硬體項目時應加註僱工購料四字。 2.實施內容應註：實施地點、範圍、面積大小。	已加註。
22	5-1 管理維護第一點提及訂定社區公約，請於附件補充社區公約。 社區公約，請依據 農村社區辦理訂定社區公約作業方式 之規定辦理，其作業方式資料請逕行自本局網站下載參閱使用。	1、依照「農村社區辦理訂定社區公約作業方式」，將在計畫核定通過後，即召開居民會議訂定社區公約。 2、將參閱格式範本制定
23	5-1.管理維護之四、持續...農村再造之工作，請修正為農村再「生」。	已修正。
24	5-1.管理維護之八、農村在生軟硬體的設施維護管理與發展基金，請修正為農村「再」生。	已修正。
25	5-2 組織分工表內之「高經濟農作物試植及研發、毛巾與手工藤椅之製造」是否為誤植，請確認。	為誤植，已刪除修正。
26	P.74 附件請補附農村社區完成完整農村再生培根訓練結訓證明文件。	目前由培根輔導團隊「培根設計公司」申請中。
27	P.75 請補充農村再生草案公告照片佐證。	已補充。
28	請將本表（農村再生計畫初審意見回應表）以及後續審查過程之意見回應表依序納入報告書附件內。	遵辦。
29	P.85 第 7 點其他，目前為無資料內容，建議先行刪除該項目。	已刪除。
30	設施作點之土地使用，是否取得土地所有權人同意，以免爾後施工產生困擾。	依規定辦理。
31	農村再生計畫書請雙面列印。	遵辦。

32	請提供公告 地點及地址 等相關資料，以利本局辦理公告閱覽事宜。(公告地點至少3處以上)	已提供說明於附件。
----	--	-----------

審查會議：臺南市東山區高原社區農村再生計畫現勘暨審查小組會議
計畫名稱：臺南市東山區高原社區農村再生計畫

項次	委員意見	回應說明
1	請補附本局完成農村再生培根4階段培訓證明書函	已補附培根計畫完成四階段培訓證明書函(見P82)。
2	本計畫已由下而上凝聚社區居民共識，符合農村再生條例規劃要件與格式，給予肯定	感謝委員的肯定。
3	請重新檢視財務計畫表優先順序，應重視軟硬體並重	已重新檢視財務計畫表，並調整優先順序，重視社區人才培訓及產業文化活動。
4	財務計畫表年度105年請改為第1年、第2年	已修正。
5	社區可加強產業、文化等軟體建設發展	已增加產業、文化等軟體建設活動。
6	軟硬體建設與生態保育維護需求並重，尤其社區生態方面已有基礎，可加強與保育團體互動	與保育團體配合，持續加強維護生態保育。
7	高原社區位於東山山區，請注意於山坡地執行各項農村建設工程，涉及「整坡作業」或「期他開挖整地」者，應依水保法第12條規定擬具水土保持計畫或簡易水土保持申報表	執行時，涉及「整坡作業」或「其他開挖整地」者，遵依水保法第12條規定擬具水土保持計畫或簡易水土保持申報表

8	P.39 造成「住」全倒3間→改為「住家」	已修正。
9	P.67 河川生態「膽老」手冊→改為「導覽」	已修正。
10	高原三寶意象營造建議能先社區內部充分溝通後，凝聚共識後，再行營造（可考量競圖或票選方式操作）。	營造前透過居民會議充分溝通凝聚共識。
11	建議將社區內的傳統技藝或達人保留傳承	已加入傳統技藝或達人保留傳承活動計畫。
12	社區產業知名度提升（聚焦）	加強透過產業活化活動聚焦產業知名度。
13	公部門執行的部分，請社區能予以先行取得土地使用同意書	遵照辦理。
14	僱工購料操作上須注意水土保持計畫申請	遵照辦理。
15	P.42 SWOT 分析表中，威脅項目中「農損補助」係指何威脅，請予述明	已刪掉。
16	P.63~65 之（一）~（四）項，應屬於整體環境改善，建議移至 4-1。 「文化保存與活用」則以軟體為主	P.63~65 之（一）~（四）項，已移至 4-1。
17	P.70 表 4-1 中之三大分區名稱與 P.68 圖 4-1 中之標示不同，請予修正	已修正。
18	農村再生計畫 P.62 所提「社區產業四年	已修正實施內容。

	發展計畫」，四年之實施項目係依不同農產來劃分，建議三項農產於各年度中均應有其實施內容，儘量不要集中單一農產。	
19	崩坎橋旁產業道路修建，應特別留意野溪生態及景觀之維持。	遵照辦理。
20	車關寮部落擋土牆美化似無重大必要性，建議以綠化為主即可。	遵照辦理，並已修正原計畫。
21	「水井公厝往鹿坪產業道路路面及排水溝改善」項目，應在執行年度（107 年）前，持續觀察排水溝之排水狀況，確定是否溝底阻塞造成排水問題	遵照辦理，持續觀察排水溝之排水狀況，確定是否溝底阻塞造成排水問題。
22	P.18 第 3 行：3.「培」灶寮→改為「焙」	已修正。
23	P.30 第 13 行：市「常」接受度→改為「場」	已修正。
24	P.35 倒數第 4 行：包裝「常」→改為「場」	已修正。
25	崩坎橋產業道路旁野溪治理工程有其需要，惟經費高，建議其優先順序再斟酌	已修正原計畫，（原計畫工程約 400 公尺修改為 130 公尺）。
26	車關寮及水井道路、擋土牆及 L 型溝排水工程（50M 長度），關涉社區安全，建議提前施作。惟擋土牆彩繪之價值不高，故不同意施作	已修正原計畫，擋土牆彩繪取消，並提前至第一年施作。
27	水井公厝往鹿坪產業道路及排水溝改善，建議先行整理清除排水溝	遵照辦理，先行整理清除排水溝淤積，持續觀察排水溝之排水狀況，確定是否溝底阻塞造成排水

	淤積，再先觀察及評估	問題。
28	高青合作農場排水溝增擴建，有其必要，同意施作	已列入第一年施作。
29	建議加強文化及產業活動之規劃設計，故其執行年度宜提前。	已調整執行年度。
30	建議增設社區景點導覽地圖及指示牌	遵照辦理，並已列入計畫。
31	P.15 圖片「採收龍眼」請修正誤字	已修正。
32	P.28 與 P.9 所敘及面積之統計不相符	P.9 所敘之面積為本社區之面積，P.28 所敘及面積之統計係本社區所在之東山區全區之面積。
33	第四章整體發展構想各施作點，請編號並標註於社區地圖，以利檢視相關位置	整體發展構想各施作點，已編號並標註於社區地圖，見圖 4-2
34	社區財務計畫四年度，請將 105~108 年度，改為第一年度…第四年度	已修正。
35	P.82 檢附農村再生培根結訓證明文件	已檢附培根計畫完成四階段培訓證明書函（見 P82）。
36	推動農村再生計畫宜結合社區年青人共同討論，提出適合年青人未來希望發展的方向，以利社區永續經營	繼續和社區年青人溝通，結合附近社區，推動青年返鄉聯誼會，並積極和年青人共同討論，提出適合年青人未來希望發展的方向，

37	社區整合鄰近國中、小學教學資源，經常辦理社區鄉土教學，提升學童愛鄉愛土之情懷	積極和鄰近國中、小學整合資源，辦理社區鄉土教學。
38	農村再生執行宜強調活化農業生產，並注重生態環境的維護。	遵照辦理，並已列入計畫。
39	P.14 表 2-4 特色活動表建議獨立加入「產業」項目更佳	已將特色活動表獨立加入「產業」項目。
40	P.24 極柑綠了、咖啡紅了可補充相關產業或活動圖片	已補充相關產業或活動圖片見 P15、16、31。
41	P.31、59 荔枝柳橙在前面的產業型態說明及表列無文字介紹，另後面應增加圖照。	荔枝柳橙因未屬本地重要產業，僅少數居民零星栽種，又現非產季增加圖照目前有所困難。
42	P.44 社區生態資源除製作導覽摺頁外，利用資訊網路亦可同步曝光傳播資訊，並建議可朝向環境認證教育目標邁進。	遵照辦理。
43	P. 46 陶板、馬賽克或彩繪等施作，是否有外部的資源加入或居民自行施作，另是否已考慮結合社區導覽的故事內容之構想	結合社區導覽的故事內容之構想並考慮與鄰近藝術工作者構思訂定主題。
44	P.47 入口意象建議多融入在地素材，以充分發揮社區文化特色之整體性	融入在地素材，。發揮社區文化特色
45	P.58 個別宅院部分建議將堪用且願意提供的三合院加以戶外環境改善綠美化	徵詢個別宅院意願，加以戶外環境改善綠美化。
46	P.60 傳統烘焙灶如圖片...請補充圖片，並詳加說明社區是用龍眼木或電、油方式生產，這樣龍眼乾製作的差別及特色補充。	圖片如 P19、P31，並已說明差別及特色。

47	P.62 酵素伴手禮開發應注意生產的原物料及產品的品質，如：天然、無毒或有機之健康特色的訴求發展，建議社區先建立社區自有的品牌（如：高酵活原素、微酵高原素、高酵能原...等），以增加伴手禮與社區的記憶與品牌連結。	遵照辦理。
48	P.62 建議開發社區在地的特色風味餐，以結合生態導覽、體驗或自行車友來訪	遵照辦理，並已列入社區在地美食傳承及咖啡風味餐研發與推廣計畫。
49	P.42 產業活化第一至四年建議思考每年將產業研發的成果發表，以吸引社區內部更多人認識及感興趣加入，最終並可考慮跨區域合作開發的可能性評估	遵照辦理。
50	P.73 年度欄位 105~108 年之文字，建議以第一年~第四年表示即可。	已修正。
51	P.78 預期效益建議可劃分出社區的「經濟效益」、「社會效益」、「環境效益」等成果展現，並呼應其前面所規劃說明之實施項目及文字內容為宜。	已依建議劃分「經濟效益」、「社會效益」、「環境效益」等成果展現。
52	P.82 結業證書影本遺漏，請再補正	已補附培根計畫完成四階段培訓證明書函（見 P82）。
53	農村再生計畫完成後的維護問題	依照〔農村社區辦理訂定社區公約作業方式〕將在計畫核定通過後，即召開居民會議訂定社區公約，建立社區居民共同維護社區各項公共設施之機制。
54	產業農產品豐富且具有知名度，社區可以做整合行銷，提升經濟產值。邀請藝術家設計師進駐或在地青年學生參與。	積極和鄰近藝術家設計師接觸進駐，並邀請在地青年學生參與。
55	彩繪工作需先行訂立主題並請專業人士協助設計，不要背離社區文化元素。	結合專業人員和社區居民討論，以社區特有文化元素，訂定主題。

56	資源調查並與解說人員來配合讓社區居民了解在地文化，並可共同來推動產業觀光	透過資源調查與解說人員讓社區居民充分了解在地文化，共同來推動產業觀光。
57	傳統民俗藝陣的保存與傳承需社區參與或可與學校合作，文化扎根更深度又可讓黃金人口的再生	積極和鄰近國中、小學合作，期能文化扎根更深入。
58	P.29「社區產業分布示意圖」內容範圍似有未印刷部分，請確認。	社區產業分布示意圖僅就社區重要產業標示。
59	P.82 結訓證明文件未附，請補充	已補附培根計畫完成四階段培訓證明書函（見P82）。
60	本計畫書敘事完整，結構具有條理	感謝委員意見。
61	排水溝、擋土牆、路面整修等攸關農業生產之項目，建議優先施作，惟須依急迫性排列優先順序	已依急迫性排列優先順序。
62	擋土牆美化建議由社區僱工購料施作，並以當地特色素材為主，例如「猩猩草堂」運用龍眼籽拼貼，十分具有創意，可創造當地有別於其他社區之風貌	以社區特有文化元素及社區特色素材為材料並以社區僱工購料施作，期能創造社區特有風貌。
63	高原橋兩邊特色化改造時，建議納入公車候車空間一併考量設計	遵照辦理。
64	高原橋兩側喬木勿砍除，如恐遮蔽入口意象雕塑時，請委由專業人員作適度整枝修剪即可	遵照辦理。
65	依書面資料審查，若涉及營建工程施作時，請於開工前申報繳交營建空污費並依「營建工程空氣污染防治設施管理辦法」相關規定辦理	遵照辦理。

66	請依臺南市低碳城市自治條例第 25 條規定設置資源回收專區。	已設置資源回收專區（社區活動中心左側）
67	若本案係屬從事環境影響評估法相關規定並實施環境影響評估之開發行為或屬空氣污染防制法第一級營建工程之建築工程、道路、隧道工程、管線工程、橋樑工程、區域開發工程之事業，請於施工前檢具「逕流廢水污染削減計畫」報請主管機關完成核備並據以實施	本案非屬從事環境影響評估法相關規定並實施環境影響評估之開發行為或屬空氣污染防制法第一級營建工程之建築工程、道路、隧道工程、管線工程、橋樑工程、區域開發工程之事業。

農村再生計畫修正意見回應表

審查會議：臺南市東山區高原社區農村再生計畫現勘暨審查小組會議
計畫名稱：臺南市東山區高原社區農村再生計畫

項次	委員意見	回應說明
17	→P.70 表 4-1 最後一列，第 1、2 欄文字內容請互換。	已互換完畢，見 P.73。
25	→P.52 文字內容未修正。	已修正完畢，見 P.56。
30	→計畫無社區景點導覽地圖相關修正，請註明修正頁碼。	已做相關修正，見 P.49、P.77。
33	→請於第四章文字內容進行編號，以利與圖 4-2 對照。	已進行編號，見 P.48-61。
40	→社區是否有「槿柑綠了咖啡紅了」活動照片可補充。	已補充照片，見 P.24。

41	→請於 2-4 社區生活現況之二、產業型態中補充柳橙文字介紹，若有相關產業數據請補入表 2-9。	已於 2-4 社區生活現況之二、產業型態中補充柳橙文字介紹，見 P.29；並將相關產業數據補入表 2-9，見 P.30。
45	→請將相關修正納入 4-3 個別宅院乙節之文字敘述。	已做文字敘述，見 P.62。