

臺南市將軍區馬沙溝社區 農村再生計畫

彩繪馬沙溝 夢饗漁旅家



申請單位：臺南市將軍區馬沙溝社區發展協會
中 華 民 國 1 1 2 年 7 月 3 1 日

目錄

第 1 章 農村社區基本資料	1
1-1 農村社區名稱	1
1-2 申請組織或團體	1
1-3 聯絡人姓名及聯絡方式	1
1-4 社區整合及參與方式	2
第 2 章 實施地區現況	7
2-1 社區位置、範圍及面積	7
2-2 人文資源調查	8
2-3 自然環境資源調查	16
2-4 社區生活現況	21
第 3 章 農村社區發展願景及課題	32
3-1 社區發展願景	33
3-2 社區發展課題	36
第 4 章 整體發展構想	38
4-1 社區整體環境改善(社區自辦)	38
4-2 公共設施建設(政府興建)	39
4-3 產業活化	41
4-4 文化保存與活用	44
4-5 生態保育	45
4-6 土地分區規劃及配置公共設施構想	46
4-7 其他具發展特色之推動項目	46
第 5 章 後續管理維護及財務計畫	47
5-1 管理維護	49
5-2 執行農村再生之組織及分工	49
5-3. 社區財務計畫表	50
第 6 章 預期效益	55
附件一、社區範圍圖	57
附件二、社區組織代表之立案證明文件	58
附件三、社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明公文	59
附件四、召開社區居民會議通知	60
附件五、社區居民會議簽到等相關資料	62

圖表目錄

圖 1 居民訪談與討論.....	3
圖 2 召開座談會.....	4
圖 3 凝聚社區願景共識會議.....	4
圖 4 培根計畫核心班僱工購料.....	6
圖 5 培根計畫核心班僱工購料成果.....	6
圖 6 培根計畫再生班收成果收斂.....	6
圖 7 培根計畫再生班收成果收斂.....	6
圖 8 馬沙溝社區位置圖.....	7
圖 9 馬沙溝社區範圍圖.....	7
圖 10 李聖宮廟宇外觀.....	10
圖 11 李聖宮內殿.....	10
圖 12 馬沙溝烈池宮.....	11
圖 13 馬沙溝觀音巖.....	12
圖 14 馬沙溝社區地圖.....	12
圖 15 馬沙溝社區特色產業活動.....	14
圖 16 曬土魷魚.....	14
圖 17 鹽興橋(左)、鹽豐橋(右).....	15
圖 18 舊海巡檢查哨、聖流堂前廣場空間.....	15
圖 19 社區地形圖.....	16
圖 20 社區水文分布圖.....	17
圖 21 馬沙溝紅樹林景觀.....	18
圖 22 馬沙溝海洋運動休閒度假中心.....	19
圖 23 蚵連郎休閒園區.....	19
圖 24 馬沙溝 3D 彩繪導覽.....	20
圖 25 吳清友故居 3D 彩繪.....	20
圖 26 臺南夏日音樂節-將軍吼.....	20
圖 27 社區土地利用現況圖.....	21
圖 28 馬沙溝社區土地使用分區概況圖.....	23
圖 29 土地使用分區概況圖.....	24
圖 30 馬沙溝社區一級產業相關照片.....	25
圖 25 長平國小.....	26
圖 26 海洋運動休閒度假中心.....	26
圖 33 社區現有公共設施分佈示意圖.....	27
圖 34 社區對外交通圖.....	28
圖 35 馬沙溝周邊景點分佈圖.....	28

圖 36 將軍區產業分佈圖.....	29
圖 37 馬沙溝住宅使用狀況.....	30
圖 38 將軍區長沙里防災地圖.....	31
圖 39 將軍區平沙里防災地圖.....	32
圖 40 淹水情形照片.....	32
圖 41 社區發展願景圖.....	34
圖 42 鹽田辦公室外部、活化活動示意照片.....	38
圖 43 馬沙溝不彎腰菜園地點.....	39
圖 44 友善自行車道路休憩節點及指標系統設置地點.....	39
圖 45 北航道河堤生態學習空間營造位置.....	40
圖 46 李聖宮、聖流堂前廣場特色鋪面景觀改善位置.....	40
圖 47 長平國小食魚教育.....	41
圖 48 馬沙溝社區火燒蝦產業示意照片.....	41
圖 49 深化既有遊程推動內容並與社區接軌示意圖.....	42
圖 50 在地特色產業優化及可商業模式之開發示意照片.....	42
圖 51 在地產業主軸以行銷推廣方式曝光示意圖.....	43
圖 52 李聖宮.....	44
圖 53 曬烏魚子及喊喊魚仔文化.....	44
圖 54 吳清友故居現況.....	45
圖 55 馬沙溝社區紅樹林.....	45
圖 56 土地分區配置圖.....	46
表 1 社區聯絡人資料一覽表.....	1
表 2 參與社區農村再生計畫之社區組織或團體資料一覽表.....	2
表 3 社區居民、組織或團體共同討論農村再生紀要表.....	5
表 4 社區推動農村再生成果一覽表.....	6
表 5 馬沙溝社區人口統計表.....	8
表 6 馬沙溝社區人口數按三階段年齡百分比及其人口老化率.....	9
表 7 馬沙溝社區重要民俗表演劇團一覽表.....	13
表 8 馬沙溝社區特色活動一覽表.....	13
表 9 將軍區平均氣溫表.....	17
表 10 將軍區平均降雨量表.....	18
表 11 土地使用與地類別.....	22
表 12 農村社區範圍資訊表.....	23
表 13 馬沙溝社區產業調查資料一覽表.....	25
表 14 馬沙溝主要農產產季表.....	26
表 15 馬沙溝公共設施一覽表.....	26
表 16 公共設施調查統計表.....	27

表 17 馬沙溝社區建物狀態一覽表.....	30
表 18 馬沙溝社區永續發展之 SWOT 分析表	35
表 19 馬沙溝社區農村再生推動小組分工表.....	49

第 1 章 農村社區基本資料

1-1 農村社區名稱

臺南市將軍區馬沙溝社區

1-2 申請組織或團體

申請組織：臺南市將軍區馬沙溝社區發展協會

登記案號：府社行字第 0027 號

登記地址：臺南市將軍區平沙里 53-3 號

1-3 聯絡人姓名及聯絡方式

表 1 社區聯絡人資料一覽表

姓名	職稱	電話 (含手機)	地址	E-mail
吳明和	理事長			
陳啓宗	總幹事			
蔡麗蘭	理事			
李秀雲	理事			
陳啓瑜	理事			
吳陳秀麗	理事			
吳高麗美	理事			
林明珠	理事			
吳宣草	理事			
王麗華	理事			
洪蕭錦玉	理事			
吳華宗	理事			
吳宗嶺	理事			
陳川雄	常務監事			

1-4 社區整合及參與方式

一、參與社區組織或團體

表 2 參與社區農村再生計畫之社區組織或團體資料一覽表

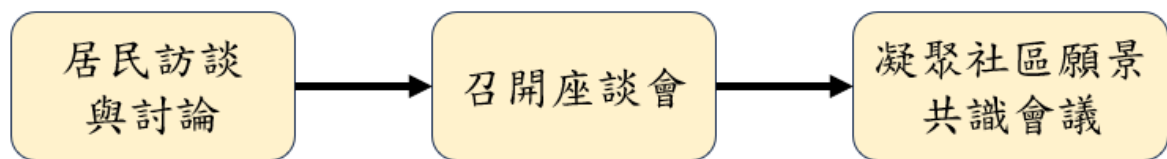
社區組織	負責人	職稱	設立宗旨	聯絡電話
臺南市將軍區 馬沙溝社區 發展協會	吳明和	理事長	推動及執行社區發展相關事務	
	陳啓宗	總幹事	推動及執行社區發展相關事務	
	吳亞綿	會計	帳冊整理社區支出及收入	
	林寶琴	出納	社區出納	
青年志工	陳啓宗	隊長	配合社區推動各項公共事務需要提供人力支援	
巡守隊	吳宣草	隊長	社區安全	
	洪蕭錦玉	副隊長		
	吳高麗美	隊員		
臺南市馬沙溝觀光休閒協會	陳啓宗	理事長	主要以推動觀光休閒產業，促進地方觀光發展，增進居民福利	
台灣觀光休閒產業聯盟協會	陳啓宗	總幹事	區域光觀光發展	
海中央小舖	陳啓宗	負責人	觀光休閒場域	
蚵連郎休憩區	陳啓宗	負責人	觀光休閒場域	

二、社區整合方式

本社區定期每月中旬檢討社區農村再生推展業務會議，召開農村再生說明會討論決議未來實工作內容與優先實作順序。

本計畫內容之整合乃透過不斷與社區居民訪談、居民共同討論彙整，總計經過多次訪談或會議討論，討論議題包含整合未來發展方向、解決既有問題、如何引動更多人參與、排定優先施作順序、撰擬農村再生計畫內容等。

整合過程可歸類如下：



（一）居民訪談與討論

為能了解居民的生活與未來發展需求，爰深入社區對居民進行訪談，歷經多次討論，確實聽取居民對本計畫的期許與心聲。



圖 1 居民訪談與討論

（二）召開座談會

整合共識的過程中，多次召開社區居民座談會，以收納居民意見。將擬定之社區未來發展願景與策略項目，納入社區居民座談會討論，透過居民間的腦力激盪，激發更多社區未來發展的想法。



圖 2 召開座談會

(三) 凝聚社區願景共識會議

為了解居民的想法，不斷進行溝通協調，進而凝聚共識，並透過圖面勾繪願景與討論工作內容。為能在農村再生計畫擬定過程中，確實讓社區居民參與其中，社區召集協會成員以及地方意見領袖參與、居民規劃的精神，本社區屬小型社區居民大小事均能參與其中，故本農村再生計畫，居民均能熱烈討論，提出許多寶貴意見，對社區願景達成共識。



圖 3 凝聚社區願景共識會議

表 3 社區居民、組織或團體共同討論農村再生紀要表

會議名稱	時間	參與人員	人數	討論內容摘要
社區會員大會	110 年月	社區會員	50	討論推動農村再生計畫之執行權責
農村再生培根計畫關懷班	104 年	培根學員	48	社區培訓
農村再生培根計畫進階班	105 年	培根學員	44	繪製社區地圖、資源調查、社區 SWOT 分析
農村再生計畫幹部會議	110 年	社區幹部	48	討論推動農村再生計畫之執行分工
農村再生計畫資料收集討論	110 年	社區居民及幹部	46	提報社區施作架構，討論社區資源、歷史紀錄
農村再生計畫幹部會議	110 年	社區幹部	48	討論農村再生計畫之執行方向
農村再生計畫現場會勘	110 年	社區幹部	45	現場勘查及記錄
農村再生計畫幹部會議	110 年	社區幹部及理事	46	討論農村再生計畫之執行方向
農村再生培根計畫核心班	110 年	培根學員	64	討論社區整體願景
農村再生培根計畫核心班	110 年	培根學員	64	農村社區產業活化
農村再生培根計畫核心班	110 年	培根學員	64	討論社區整體願景
農村再生計畫資料收集討論	110 年	社區居民及幹部	46	討論農村再生計畫之執行方向
農村再生培根計畫再生班	110 年	培根學員	64	討論農村計畫之鑽寫
農村再生培根計畫再生班	111 年	培根學員	64	社區會議召開技巧實務操作

三、目前推動農村再生相關成果

表 4 社區推動農村再生成果一覽表

人力培訓計畫			
年度	主辦單位	計畫名稱	結業人數或 具體成果
104	行政院農業委員會水土保持局	農村再生培根計畫-關懷班	結業人數 48 人
105	行政院農業委員會水土保持局	農村再生培根計畫-進階班	結業人數 44 人
110	行政院農業委員會水土保持局	農村再生培根計畫-核心班	結業人數 64 人
111	行政院農業委員會水土保持局	農村再生培根計畫-再生班	結業人數 64 人



圖 4 培根計畫核心班僱工購料



圖 5 培根計畫核心班僱工購料成果



圖 6 培根計畫再生班收成果收斂



圖 7 培根計畫再生班收成果收斂

第 2 章 實施地區現況

2-1 社區位置、範圍及面積

本社區位於臺南市將軍區之西北方範圍包含長沙里及平沙里，全社區範圍，北鄰北門區，南面與將軍區鯤鯓里相鄰，面積約為 771.23 公頃。



臺南市將軍區馬沙溝社區位置圖

圖 8 馬沙溝社區位置圖



臺南市將軍區馬沙溝社區範圍圖

圖 9 馬沙溝社區範圍圖

2-2 人文資源調查

一、人口

1. 社區屬性：

本社區為傳統純樸的漁村聚落，人民生活勤儉純樸，刻苦耐勞，社區居民90%以漁為業，是典型的漁村地區，生活極為單純。

2. 人口結構：

馬沙溝社區自 103 年至 111 年 12 月人口統計如表 5，近年來社區人口不斷流失至都市發展，每年均呈負成長趨勢，人口外流趨勢明顯，同時社區趨向老年化，所以本社區致力於參與農村再生，希望能留住流失的青年人口。

表 5 馬沙溝社區人口統計表

里別	年份	戶數	男	女	合計
長沙里 平沙里	103 年	923	1480	1526	3006
	104 年	915	1443	1487	2930
	105 年	917	1431	1479	2910
	106 年	913	1408	1473	2881
	107 年	913	1386	1442	2828
	108 年	912	1357	1413	2770
	109 年	903	1339	1394	2733
	110 年	892	1323	1365	2688
	111 年	894	1295	1339	2634

資料來源：學甲戶政事務所

表 6 馬沙溝社區人口數按三階段年齡百分比及其人口老化率

里別	年份	0-14 歲	15-64 歲	65 歲以上	人口老化率
長沙里 平沙里	103 年	316	2243	447	20%
	104 年	275	2194	461	21%
	105 年	264	2171	475	22%
	106 年	243	2141	497	23%
	107 年	224	2091	513	25%
	108 年	204	2026	540	27%
	109 年	174	2010	549	27%
	110 年	169	1953	566	29%
	111 年	151	1911	572	30%

資料來源：學甲戶政事務所

二、社區地方文化與信仰

(一)歷史沿革：

馬沙溝地名很早，早在 1610 年代的《福建海防圖》中就出現標示「馬沙港」的地名。根據清朝方志的記載，馬沙溝與北門嶼斜對，南隔青鯤鯓沙線六里，原本應為濱外沙洲，後來才與陸地連在一起。故過去有人認為馬沙溝的地名與當地原為濱外沙洲有關，且後來多以務農漁為生。

(二)宗教信仰：

本社區的居民主要信仰以佛、道教為主，區內廟宇林立，成為村內特殊景觀，主要廟宇有李聖宮、烈池宮、觀音巖等，以李聖宮範圍最大，居民大都從事捕魚，大都把李府千歲看成人們的守護神，故社區內李府千歲有多靈，社區內所有宗教廟宇除了在地居民信仰中心與心靈依歸外，該等處所更是提供居民及孩童遊戲之公共場地。

1. 李聖宮

主要祭祀: 李府千歲、天上聖母、中壇元帥

主要慶典: 農曆 5 月 16 日李府千歲聖誕

每逢神明聖誕慶典演戲則由信眾合力搭蓋草堂，整頓廣場為之為期甚久。迄今民國十年歲次辛酉，頂下保正發起建廟，經太子爺之乩童宣示神旨，命名李聖宮，則開基主神李府千歲暨聖母娘娘駐蹕行宮之意在焉。



圖 10 李聖宮廟宇外觀



圖 11 李聖宮內殿

2. 烈池宮

主要祭祀:池府千歲

主要慶典:農曆 6 月 18 日為池府千歲聖誕

自陳氏高祖定居馬沙溝以來，迄今三百多年，子孫繁衍茂盛，至中華民國七十一年農曆九月間，因感池府千歲、池府二千歲神靈佑民事蹟昭彰，遂由村籍縣議員陳明參暨諸耆老，共同發起籌建神宮，憑神之指示名曰「烈池宮」，於民國七十五年農曆九月廿五日落成，雕樑畫棟，金碧輝煌，巍然聳立於村中，為全村守護神，為村民精神支柱。



圖 12 馬沙溝烈池宮

3. 觀音巖

主要祭祀:觀音佛祖

主要慶典:農曆 2 月 19 日觀音佛祖聖誕

明末將軍之西海汕浮起沙洲又有港門，福建泉州集美先民渡海來登將軍港馬沙溝一帶捕魚，墾拓生涯定居。而後於清順治年間有夜斗宿光輝月色皎潔風恬浪靜，次日先民欲出海捕魚之時，耳聞悠聲音韻，然後眼見捕魚寮邊有隻帆布舟，陳姓先民上前一看，舟上有尊慈容觀音佛祖、善財、龍女，陳姓先民恭禮後，請回府上安奉。每出海捕魚時上香，禮求事項如願，靈威可舉，每年佛祖聖誕擲筊示定爐主，膺得爐主請回府中安祀，訖今已達三百餘年，金尊安奉史蹟，觀音佛祖顯鎮馬沙溝北角安維八境。觀音佛祖靈威顯赫，授教乩童諭示建廟，名署觀音巖。

資料來源：將軍馬沙溝社區各廟宇廟誌



圖 13 馬沙溝觀音巖

紅點標示為社區未來發展重要節點，透過遊程可將其加以串連應用。

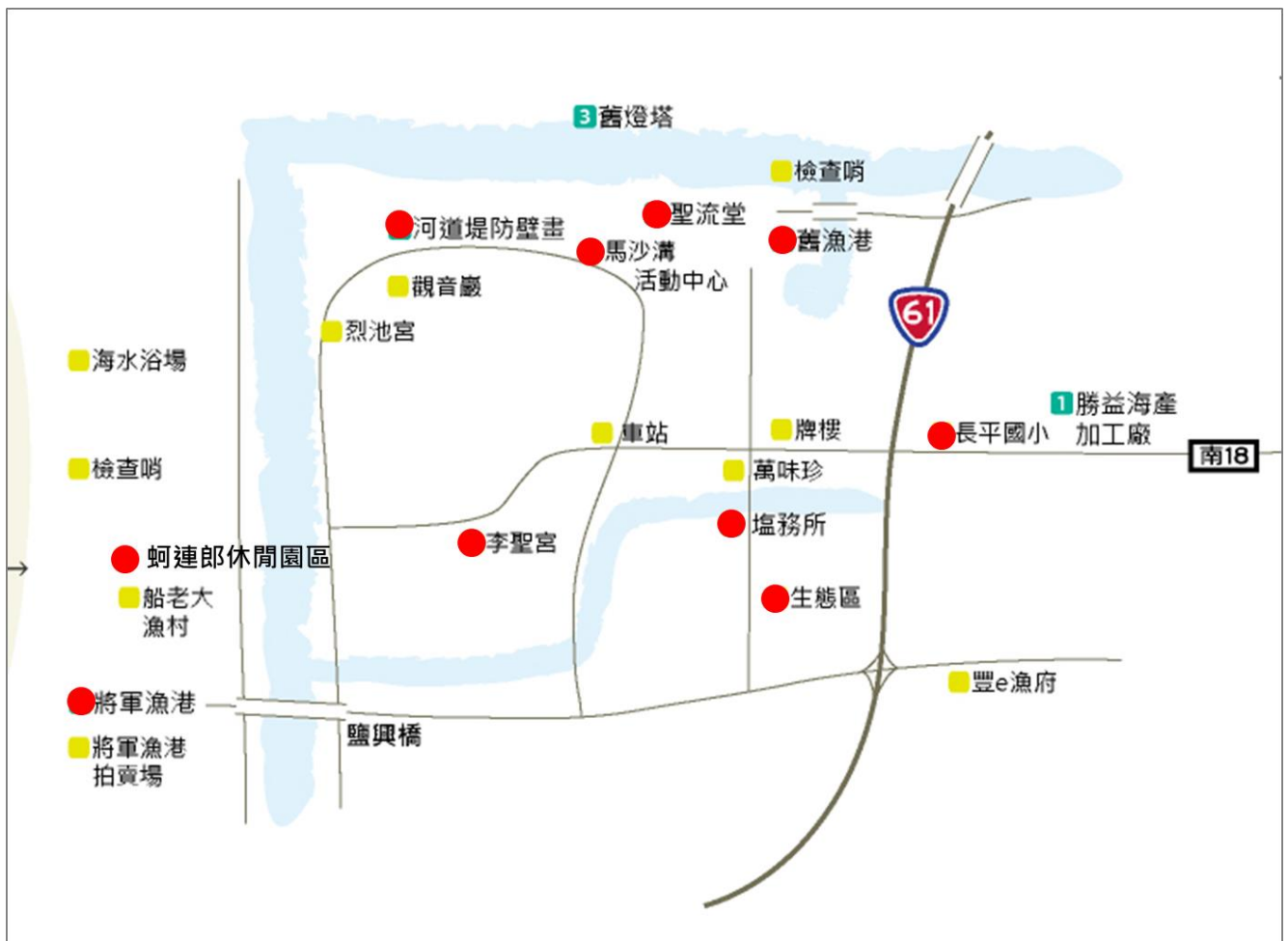


圖 14 馬沙溝社區地圖

三、社區特色活動

1. 宗廟活動

本社區民俗文化與表演活動的根基與傳承非常深厚。社區中的民俗劇團，每逢佳節慶典，均會出場表演，是社區的重要特色。本社區重要的民俗表演劇團，整理如下表。

表 7 馬沙溝社區重要民俗表演劇團一覽表

劇團名稱	種類	團長/負責人
導覽解說班	農遊導覽	陳啓宗
媽媽教室舞蹈班	在地社區表演	林寶琴
國小扯鈴班	在地國小表演	校長

表 8 馬沙溝社區特色活動一覽表

月份	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月
傳統節慶	春節祈福			清明	端午	
宗教	元宵節活動 (01.15) 李府千歲-祀典 (01.01)		祀典 (天上聖母) (3.23)		李府千歲祭典 (4/26)	池府千歲祭典 (6/15)
社區產業	曬土魷魚片 社區產業					
月份	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
傳統節慶	中元	中秋	重陽			迎神
宗教	李府千歲-中元普渡 (07.15~07.31)		太子爺祭典 (9/9)	聖流堂祭典	燒王船	
社區產業	將軍吼結合 體驗小旅行					曬土魷魚片 社區產業

2. 產業特色活動

社區與社區業者、社區農漁民、社區內火燒蝦業者皆相互合作，連結社區資源景點，發展出以社區生態解說與體驗 DIY 為主要內容的體驗遊程。目前本社提供一日遊，接待臺南市境內的學生團體及國外遊客前來體驗農漁村生活。



圖 15 馬沙溝社區特色產業活動

四、文化景觀

文化地景中的農林漁牧地景，是居民生活長期和土地交互等息息相關，可能會互相衝突，也可能相輔相成，關鍵在於社區居民等權益關係人的共同參與。在農村再生計畫中定義文化景觀為社區常民文化、在地景觀等。

1. 曬土魷魚

冬天馬沙溝，一路上映入眼簾的是一排排吊掛的土魷魚片；然而，社區不以捕撈土魷魚聞名，而是傳承老一輩留下來的日曬工法，來保存土魷魚，業者陳雲龍說，早期社區只有 5 戶人家會曬土魷魚，後來漸漸打開知名度，形成聚集效應，目前拓展到 30 戶，依然是社區歷久不衰的特色產業。一排排吊掛在竿子上的土魷魚片，是馬沙溝冬天才有的季節限定景色。

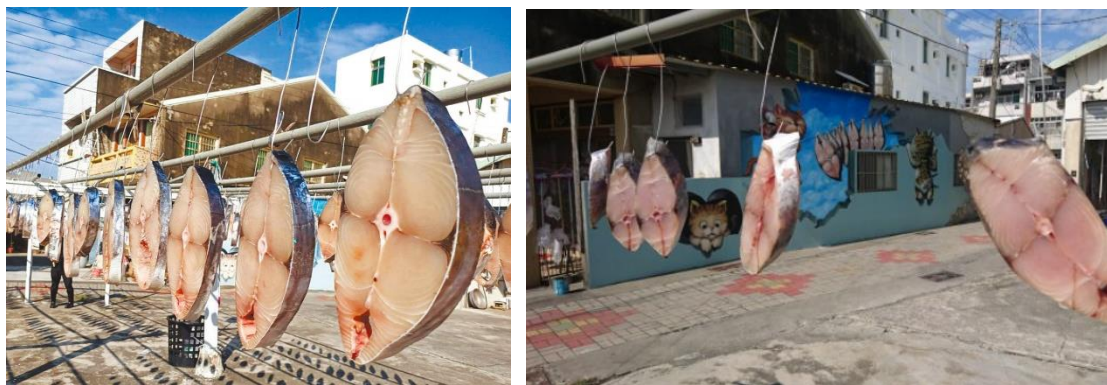


圖 16 曬土魷魚

2. 馬沙溝漁港(舊港)

馬沙溝漁港原名『將軍漁港』，由於本港與附近北門、青山等漁港均為早期建設之小型漁港，依天然地形興建，各漁港海域狹小、水深不足，較大型船隻，則需漲潮始能進出，位置在沿岸砂洲青山港汕及新北港汕之潮口為共同航道進出最為嚴重，漁船進出北門共同航道潮口受漂砂影響水淺且常有變化，致各漁港之船隻無法大型化，且進出困難易生危險，進出港耗費時間及油料外，由於漁船出海時間大致相同，於狹窄航道上行駛常有碰撞之虞，同時受鹽興、鹽豐兩座橋樑高度之限制，漲潮時，漁船桅杆常發生碰撞，低潮時則航道水深不足，漁船無法進出，影響漁業至鉅。

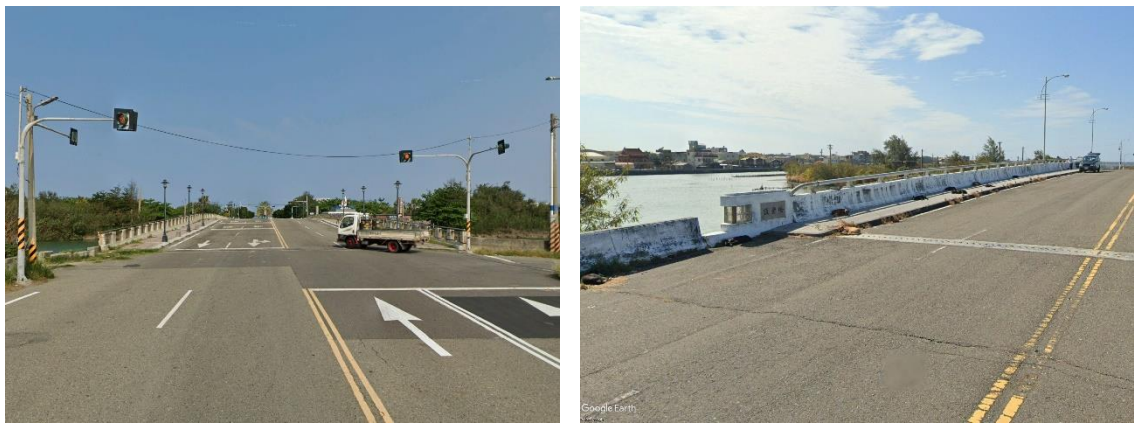


圖 17 鹽興橋(左)、鹽豐橋(右)



圖 18 舊海巡檢查哨、聖流堂前廣場空間

2-3 自然環境資源調查

一、地形

本社區位於臺南市將軍區之北端，本社區地形西為濱海地形，東臨將軍溪，其社區北航道屬於觀光潛力，適合發展觀光遊憩。



臺南市將軍區馬沙溝社區地形圖

圖 19 社區地形圖

二、水文

(一)自然河川

本社區將軍溪位於臺灣臺南市，主流全長 24.2 公里，於將軍區馬沙溝注入北門潟湖南側與臺灣海峽。出海口有紅樹林主要以水筆仔為主，其他還有海茄苳與土沉香零星分佈。

(二)灌溉及排水系統

社區中目前政府定義為「直轄市管區域排水」，正式名稱為將軍溪排水。將軍溪原本是「次要河川」，目前已被降等為「普通河川」，因水質嚴重污染狀況少見改善，所以將軍溪被定義為僅存「區域排水」的功能而已。



臺南市將軍區馬沙溝社區水文分布圖

圖 20 社區水文分布圖

三、氣候

(一)溫度

臺南市將軍區位於北迴歸線以南，屬熱帶型季風氣候。就地區氣溫而言，每年 4-10 月氣溫較高，月均溫將近 30 度，而每年 12 月至隔年 3 月，月均溫較低，全年度均溫為 29.5 度。

1. 溫度（統計期間 2010-2022）

單位：攝氏度

表 9 將軍區平均氣溫表

月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	平均
氣溫	17.8	18.9	21.6	28.9	28.5	29.9	30.4	30	29.5	27.3	23.4	19.6	29.5

資料來源：中央氣象局臺南監測站

(二)降雨

本地區降雨情況方面，每年 11 月至隔年 2 月屬於乾季，所以雨量較少，而自 6-9 月期間因社區鄰海，由於梅雨鋒面以及颱風之關係，有較明顯之降雨情形發生。

2. 降雨（統計期間 2010-2022）

單位：毫米

表 10 將軍區平均降雨量表

月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	合計
降水量	2.5	13.5	5.0	20.0	79.5	793.0	458.0	713.5	115.0	24.0	6.5	11.5	2241.5

資料來源：中央氣象局臺南監測站

四、景觀（觀光遊憩）

1. 紅樹林

本社區位於將軍溪口及北航道旁，可直接欣賞紅樹林的生態，找到大元帥廟，就可以看見將軍溪河堤，站上河堤就會見到一大片翠綠的紅樹林，從將軍河口一路往內陸綿延，非常壯觀，紅樹林也可說是出海口生態重要的孕育搖籃，紅樹林間棲息了許多的白鷺鷥與各種水鳥，水面下有招潮蟹彈塗魚等淺灘生物，畫面有如國家地理頻道中的生態樂園，如果遇到夕陽西下時，出海口處更是絕美，金黃色灑滿整條將軍溪，連紅樹林都被覆蓋上一層金光，是來將軍馬沙溝不可錯過的景點。



圖 21 馬沙溝紅樹林景觀

2. 海洋運動休閒度假中心

馬沙溝還擁有細柔沙灘及清澈海水，1980 年代進行規劃後，設有眾多攤販及多元的水上活動，夏季總吸引大批遊客前往遊玩，為馬沙溝最輝煌的時期。

馬沙溝的場域設施老舊而逐漸沒落，2018 年時，雲嘉南濱海國家風景區管理處重新打造「馬沙溝海洋休閒運動渡假中心」，並於 2020 年 6 月營運，改建後的度假中心多了游泳區、水上摩托車等遊憩設施，豐富的設施加上得天獨厚的濱海條件，使得馬沙溝很快的又恢復了當時的盛況。



圖 22 馬沙溝海洋運動休閒度假中心

3. 蚵連郎休閒園區

蚵連郎休閒園區推動將軍區永續深度旅遊，讓將軍區馬沙溝觀光呈現不一樣方式，讓遊客有更多不同的體驗風貌，蚵連郎休閒園區串連將軍區整個地方產業、自然生態、文化地景與史蹟等特色資源，帶動地方食宿遊購行、娛樂與農特產品銷售，促進地方觀光事業發展，活絡地方經濟，蚵連郎休閒園區提供烤蚵、DIY 和在地小旅行等行程，豐富漁村旅遊，也延長遊客停留時間，試營運時間，已有不少學生團體及公司團體來參訪體驗。



圖 23 蚵連郎休閒園區

4. 馬沙溝 3D 彩繪

馬沙溝 3D 彩繪村以李聖宮為中心點，畫作分散在各個角落，可能在大街上也可能在巷弄中，讓遊客體驗到「轉角是藝術，巷弄有驚喜」的氛圍，別於一般彩繪村。走進馬沙溝 3D 彩繪村，像是走進了奇幻世界，牆面、地面上的充滿童趣與當地漁村特色的彩繪藝術讓人嘆為觀止，而馬沙溝濃厚的純樸生活感和人情味，更是有股魔幻現實的氛圍。其中最有特色、最令人驚豔的彩繪《天馬行空》，位置就在李聖宮前，這幅畫作足足有兩層樓高，氣勢驚人。馬沙溝也是誠品書局創辦人吳清友先生的故鄉，因此另有一幅《開卷有益》，繪著堆疊的書本成為書牆，裡面則以毛筆為橋樑，映出誠品文化的韻味。



圖 24 馬沙溝 3D 彩繪導覽



圖 25 吳清友故居 3D 彩繪

4. 臺南夏日音樂節-將軍吼

由臺南市政府於每年夏天在將軍區將軍漁港舉辦的大型演唱會。此活動於 2012 年起舉辦，前身為台南馬沙溝音樂節，在馬沙溝濱海遊樂區舉行。2015 年移師將軍漁港並更名為「臺南夏日音樂節-將軍吼」，歷年來皆吸引萬人參與。

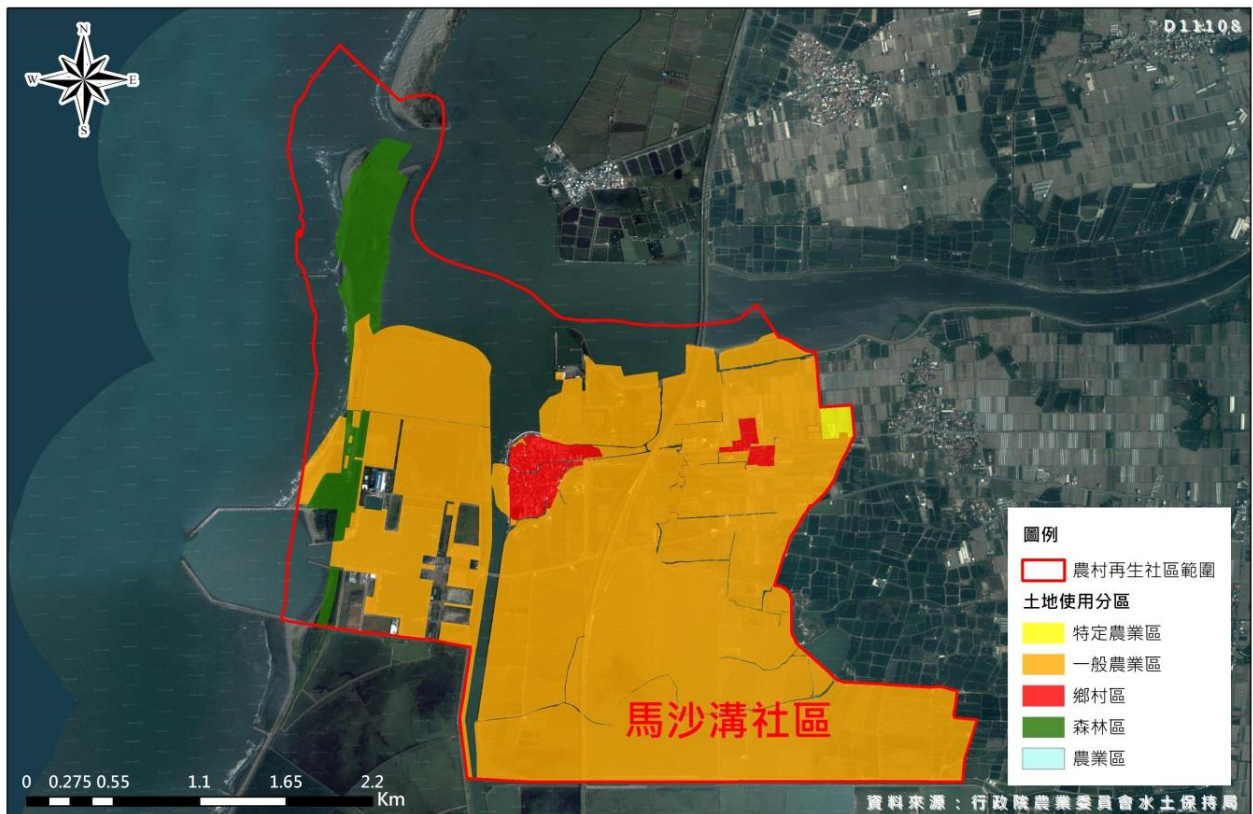


圖 26 臺南夏日音樂節-將軍吼

2-4 社區生活現況

一、土地利用

馬沙溝社區土地使用，大多以鹽田魚塭為主，其次是台江保育區、一般農漁業區、特定農漁業區及鄉村區，而鄉村區只佔整體 0.81%，顯示應無任何人為干擾，以致社區生態資源應非常豐富。



臺南市將軍區馬沙溝社區土地使用分區概況圖

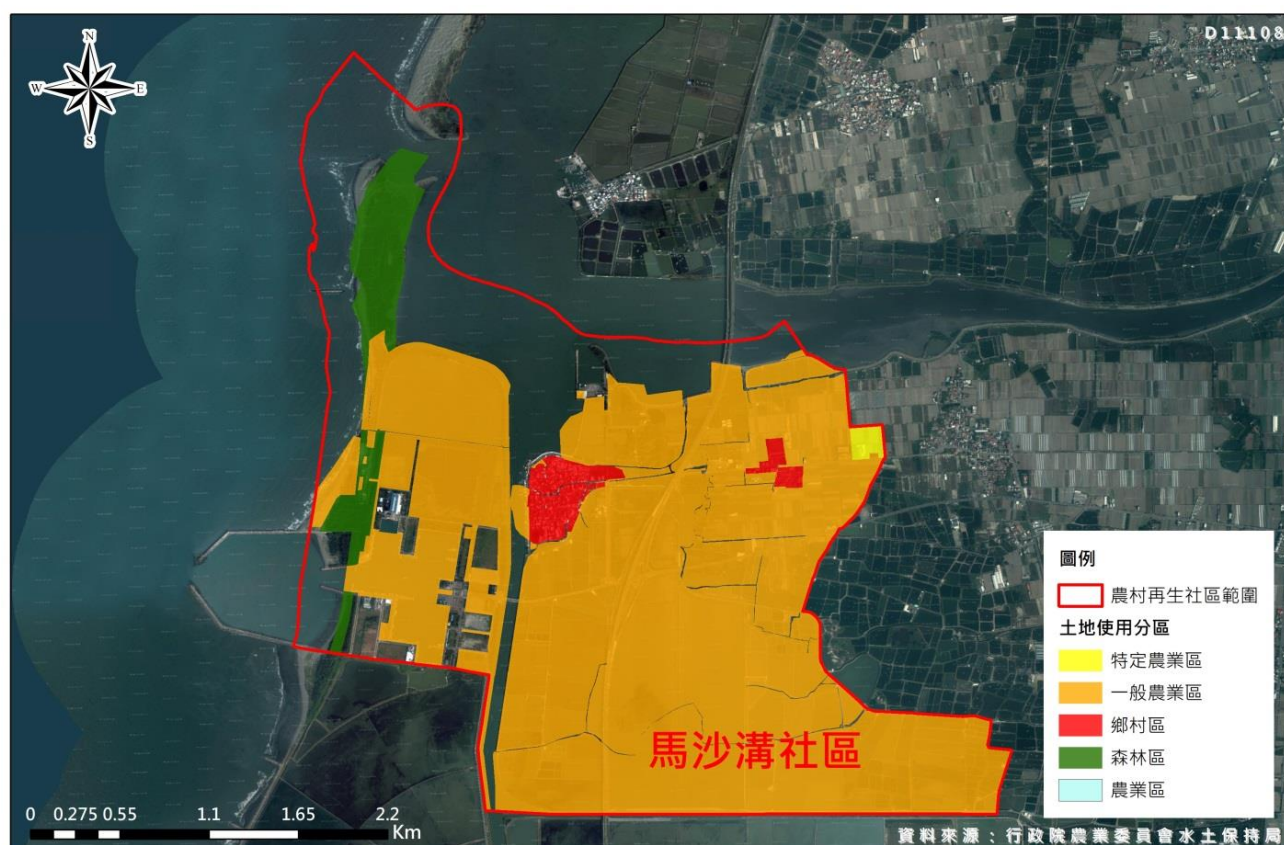
圖 27 社區土地利用現況圖

表 11 土地使用與地類別

土地使用分區	土地使用地類別	面積 (公頃)	佔總面積比例	
			單一	小計
一般農業區	甲種建築用地	0.68	0.09%	91.42%
	丁種建築用地	0.63	0.08%	
	農牧用地	77.88	10.10%	
	交通用地	29.32	3.80%	
	水利用地	51.06	6.62%	
	遊憩用地	0.009	0.00%	
	國土保安用地	12.3	1.59%	
	生態保護用地	0.2	0.03%	
	特定目的事業用地	109.87	14.25%	
	養殖用地	251.61	32.62%	
	鹽業用地	169.26	21.95%	
	墳墓用地	2.21	0.29%	
鄉村區	乙種建築用地	18.43	2.39%	2.60%
	特定目的事業用地	1.65	0.21%	
森林區	遊憩用地	1.6	0.21%	5.95%
	特定目的事業用地	7.88	1.02%	
	國土保安用地	36.38	4.72%	
特定專用區	特定目的事業用地	0.26	0.03%	0.03%
合計		771.23	100.00%	94.02%

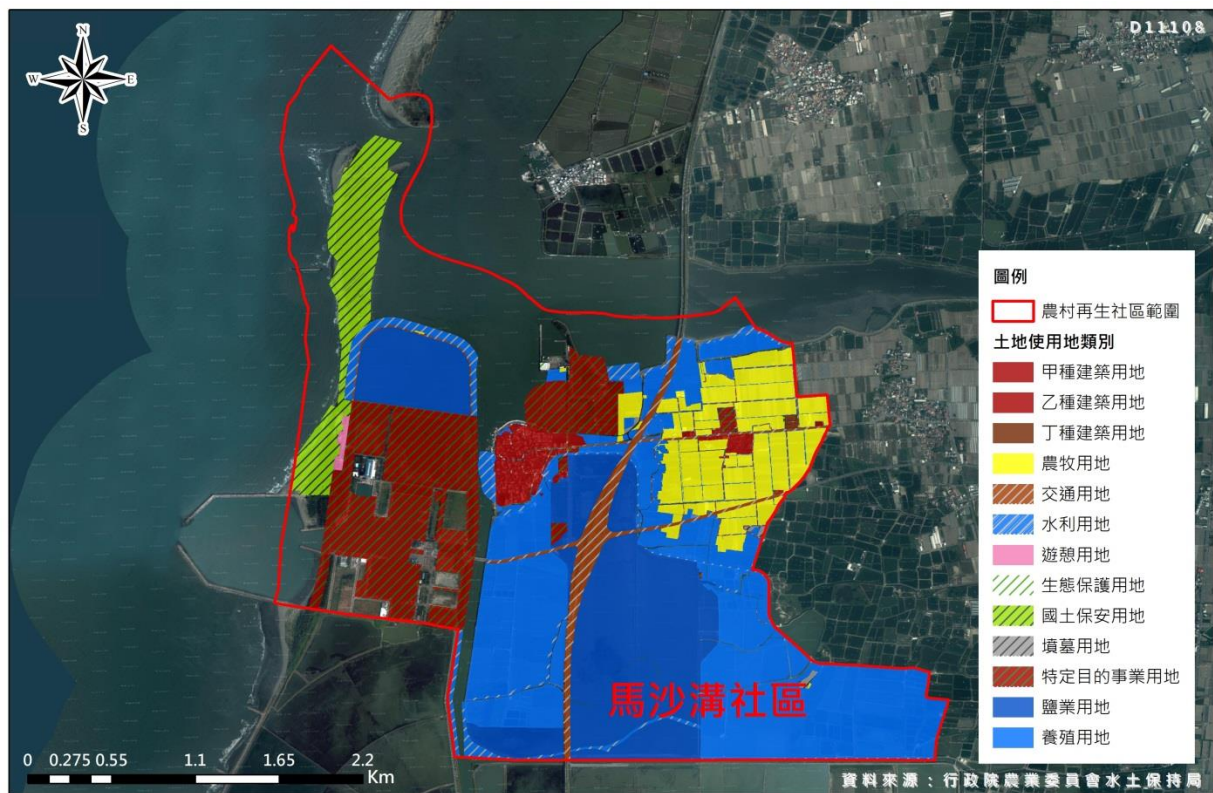
表 12 農村社區範圍資訊表

臺南市將軍區馬沙溝社區	
1. 是否涵蓋都市計畫區	×
2. 是否涵蓋國家公園區	×
3. 是否涵蓋休閒農業區	×
4. 是否為原住民地區	×
5. 是否為漁村社區	×
6. 是否含跨村里	×
7. 是否與毗鄰社區重疊/空洞	×
8. 農村再生社區範圍面積(公頃)	771.23



臺南市將軍區馬沙溝社區土地使用分區概況圖

圖 28 馬沙溝社區土地使用分區概況圖



臺南市將軍區馬沙溝社區土地使用地類別概況圖

圖 29 土地使用分區概況圖

二、產業型態

1. 一級產業

社區內之產業，目前仍以一級產業農漁業為主，農產品有牛蒡、紅蘿蔔、蘆筍、蕃茄、漁產品有火燒蝦、文蛤、土魷魚等，其土魷魚與火燒蝦，在目前而言乃最具經濟價值；蘆筍部分，收成期間大部分均集中宅配送至北部銷售，有供不應求之現象，蕃茄、牛蒡等作物種植面積較小，但產量及品質乃是社區農民之驕傲，銷售成果極佳；而社區近年也嘗試栽種鳳梨，未來將邀請有意推動社區產業之社區夥伴共同發展；本區有作物均採有機耕作甚少有農藥噴灑為本區之一大特色。

2. 二級產業

本區無二級產業，如有乃為家庭自行加工使用。

3. 三級產業

三級產業部分，由於本社區為農漁村社區，僅有傳統雜貨店與風味餐廳等數家，總體而言商業交易及經濟活動並不熱絡，故希望推動農村再生計畫後，可帶動地方觀光與產業發展，吸引外地遊客進入本社區觀光，未來可強化外地青年遊子回鄉，三級產業發展才可望提升。在與臺南市馬沙溝觀光休閒協會合作下，年均體驗人次 280,000 人次/年(一年參與體驗的平均人次)、人均消費 300 元/人(除報名費外，遊客在社區的額外消費)、年均體驗營業額 1,500,000 元/年(一年社區經營體驗服務之營業額)。

表 13 馬沙溝社區產業調查資料一覽表

產業別	事業種類	事業名稱	家數/規模 (公頃或數量)
一級	農產	牛蒡、蘆筍、紅蘿蔔…等	50 公頃
	漁產	火燒蝦、土魷魚、文蛤	20 戶
三級	商品買賣業	大眾商店 鈺豐商行 豬肉商	1 家 1 家 2 家
	個人服務業	殯葬禮儀業	3 家



圖 30 馬沙溝社區一級產業相關照片

表 14 馬沙溝主要農產產季表

社區主要農漁產產季表												
	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
牛蒡												
紅蘿蔔												
蘆筍												
鳳梨												
火燒蝦												
文蛤												
土魷魚												

三、公共設施

馬沙溝社區內多數以農漁業為主社區內除社區活動中心外，公共設施相對較少，另雲嘉南區國家管理處在本社區設置海洋休閒渡假中心 1 處。

表 15 馬沙溝公共設施一覽表

公共設施名稱	服務範圍	服務性質
馬沙溝社區活動中心	長沙/平沙里	社教設施
海洋運動休閒度假中心	雲嘉南風景區	旅遊
長平國小	長沙/平沙里	教育設施



圖 31 長平國小



圖 32 海洋運動休閒渡假中心

表 16 公共設施調查統計表

類型	項目	名稱
文化設施	社區活動中心	馬沙溝社區活動中心
	教育設施	長平國小
	宗教廟宇	李聖宮、烈池宮、觀音巖、聖流堂
遊憩設施	旅遊服務	馬沙溝海洋運動休閒渡假中心
		將軍漁港直銷中心
保安設施 (警察、消防)	守望相助	馬沙溝派出所



圖 33 社區現有公共設施分佈示意圖

四、交通運輸

馬沙溝地理位置坐落於將軍區西北端，對外交通主要由台 61 線、台 17 線道路，臺 17 線往北至將軍市區，往南可通往臺南市區及國道八號，往東過走 84 快速道路往東可通至玉井市區，往北可銜接嘉義縣布袋。



臺南市將軍區馬沙溝社區對外交通圖

圖 34 社區對外交通圖



圖 35 馬沙溝周邊景點分佈圖

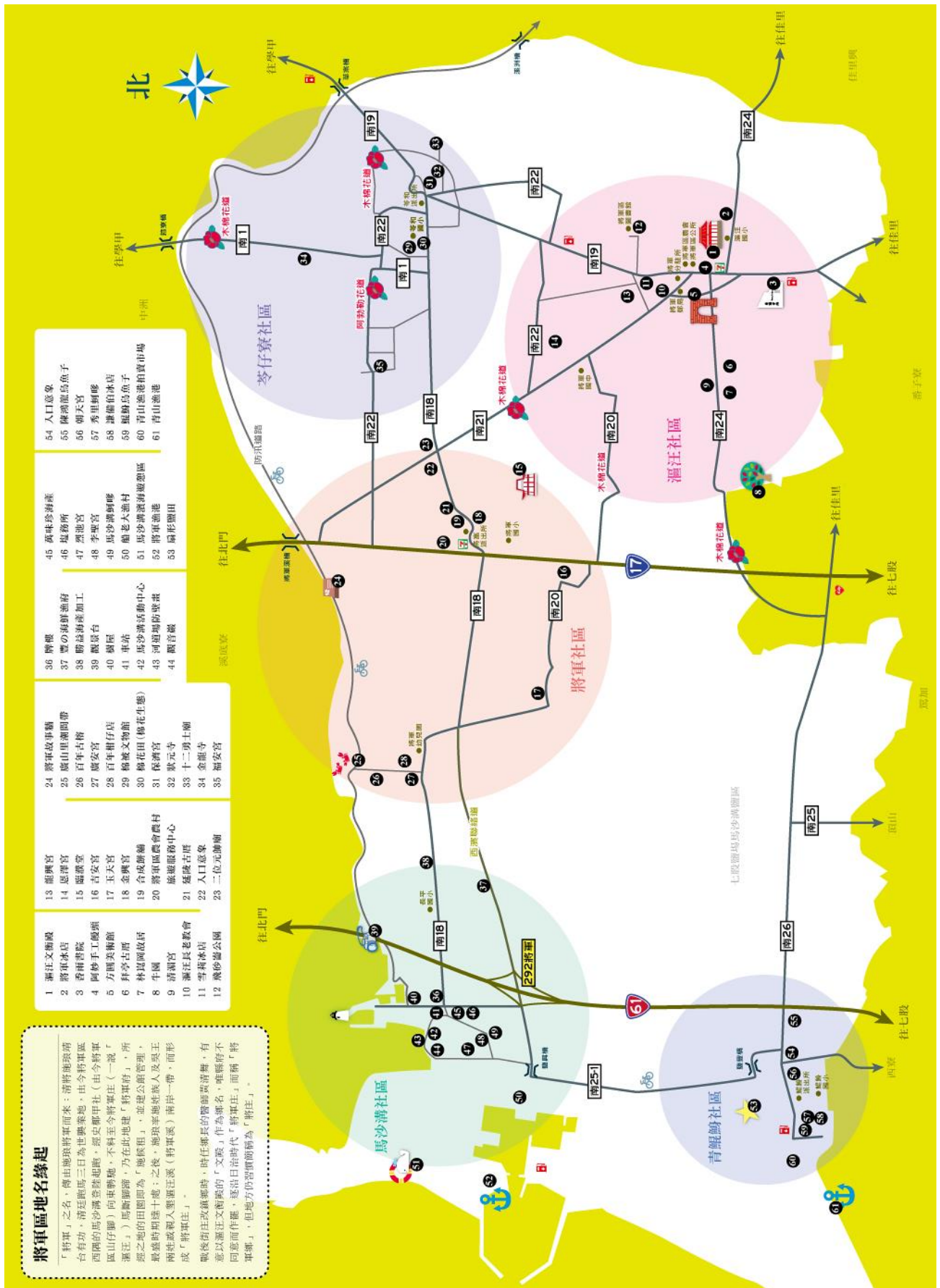


圖 36 將軍區產業分佈圖

五、住宅使用

馬沙溝社區為單一聚落，住宅分布略有分散，但主要集中於台 17 線附近，馬沙溝社區五十至六十年前之住宅建物多偏向紅瓦磚，但近年來因居民居住需求，少數已改為鋼筋混凝土建築，其餘大多仍保存原有之農村建築。

二十年前年輕人往都市移動，造成社區居民老化，因此宅院變成老人顧家守住老房，社區有多戶空屋閒置無人居住。

表 17 馬沙溝社區建物狀態一覽表

類型	永久性房屋	臨時性房屋	總計	傾倒無法居住	可居住但部分毀損待修	良好
數量	180	20	200	10	5	150
比例(%)	90%	10%	100	6%	3%	91%



圖 37 馬沙溝住宅使用狀況

六、災害

馬沙溝社區由於地勢較低，居落宅院逢大雨便會淹水，但因位於海線旁，又鄰將軍溪，2008 年卡玫基颱風，因本里屬沿海地帶，較易淹水區位，當颱風暴雨時，將軍溪外水高漲且部落相對低窪，使各排水路內水短期內無法靠重力排出，加上排水系統坡度平緩長遠、部分排水路有堤岸高度及通斷面不足之問題，或有淤積、損壞、未設閘門等情形，在降雨強度超過排水保護基準，或排水路受外水頂托、感潮影響之下，社區內逕流無法排除而造成淹水。2009 年莫拉克颱風時造成將軍區全面大淹水災害。

■ 防災路線規劃

將社區防救災設施、設備位置、防救災組織、避難據點、疏散路線等資料，與易致災分析結果依照水土保持局疏散避難圖進行避難。

■ 疏散避難路線規劃

疏散避難資訊 如：1. 社區內優先疏散區域 2. 避難據點基本資訊(位置、容納人數、電話) 3. 疏散避難路線標示與緊急疏散避難須知。

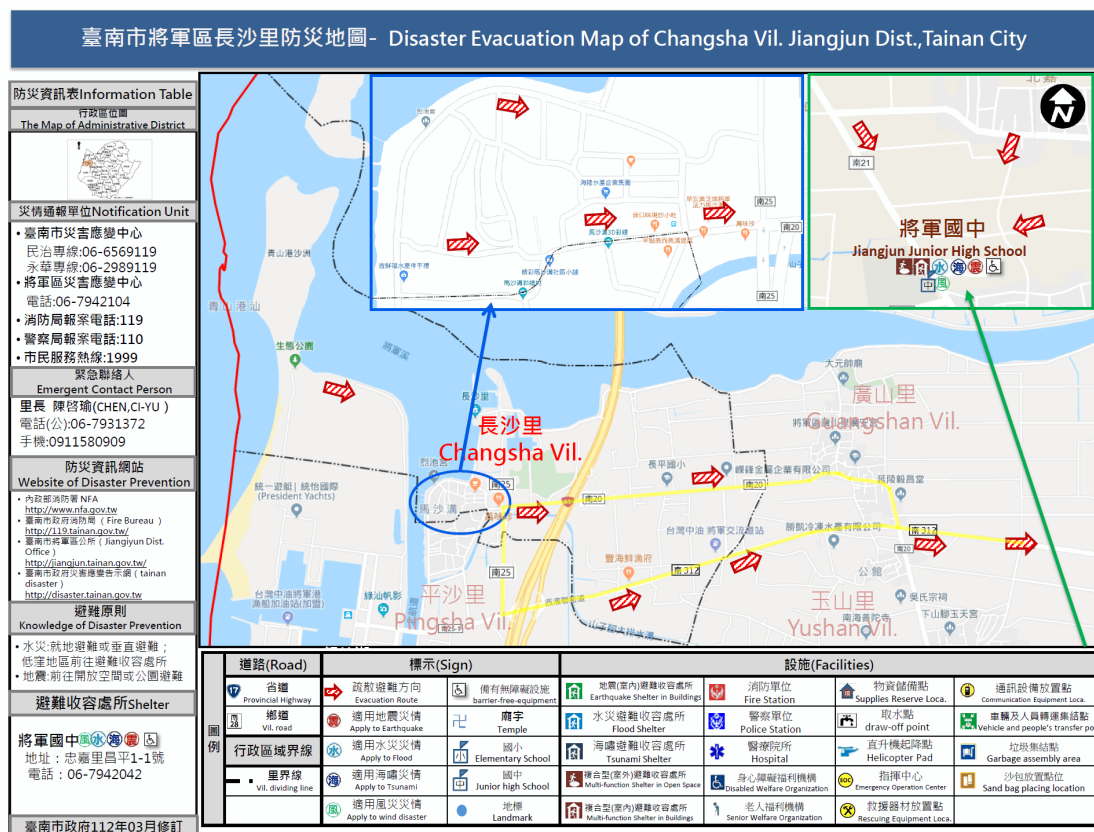


圖 38 將軍區長沙里防災地圖

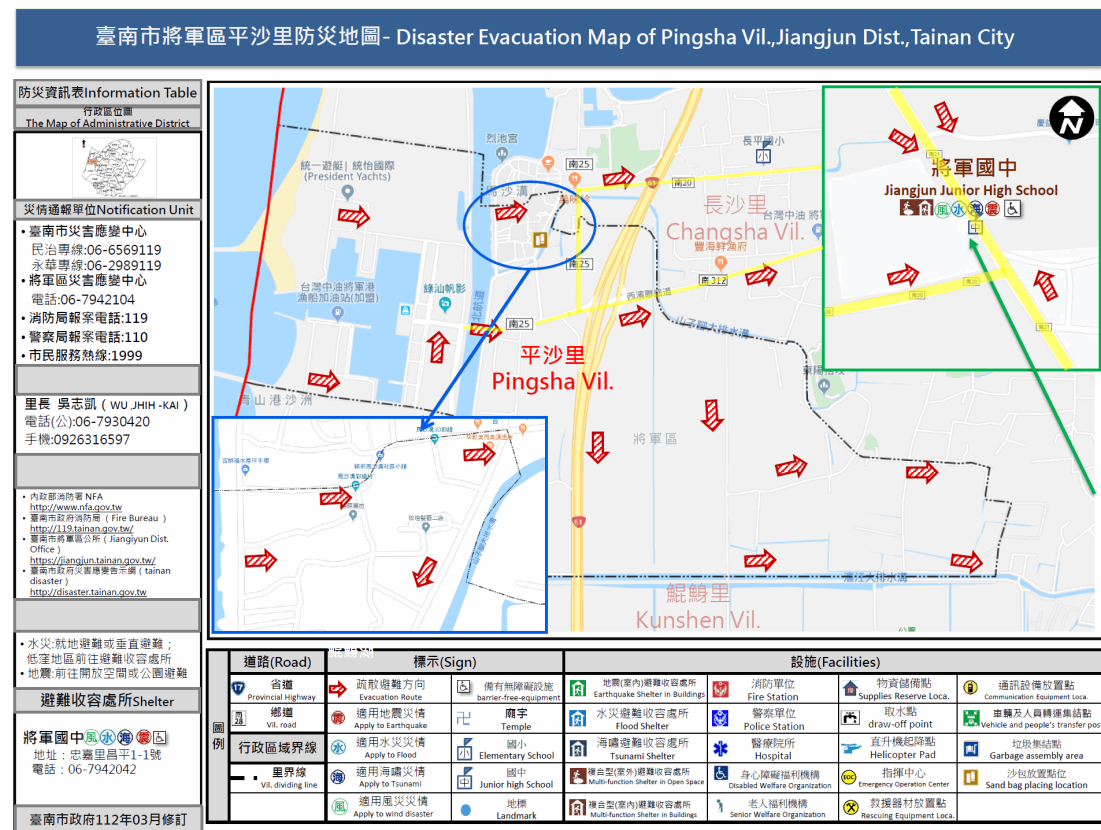


圖 39 將軍區平沙里防災地圖



圖 40 淹水情形照片

第 3 章 農村社區發展願景及課題

3-1 社區發展願景

一、願景

彩繪馬沙溝 夢饗漁旅家

馬沙溝具豐沛海洋資源以及觀光資源條件，各單位之硬體建設不斷投入社區，如臺南市觀光旅遊局將投入渡假村以及自行車道、雲嘉南風景區管理處投入舊港生態公園、沙雕活動、相關旅行導覽培訓…等。

有了資源挹注，社區希冀透過農村再生計畫加以整合馬沙溝社區之軟硬體建設，與政府攜手合作，將硬體做好做穩，符合地方實際發展需求，針對食農教育、生態導覽、產銷體驗空間、青年共創平台、深度旅遊等主軸加以發展。

透過漁村深度旅遊體驗串連社區各面向資源，並強化與人的連結，未來與北航道沿線(將軍青鯤鯓、北門蘆竹溝、三寮灣…)連結，跨域合作提升整體發展契機，故本會將以「彩繪馬沙溝 夢饗漁旅家」為發展願景，期待透過社區參與之力量，加值社區產業、文化、生態之深度，我們希望發展的不只是觀光產業，而是透過梳理社區 DNA 後，加值社區發展的深度，如：核心聚落不只有彩繪，而是可以讓更多人看到聚落內職人的藝術(彩繪藝術、漁網編織…)、舌尖上的美食文化(烏魚子、土魷…)，在生態面向，將紅樹林生態調查與活用，充沛社區對於在地生態之挖掘及知識之進步，如此一來，方能透過深度之導覽旅遊，為社區生活帶來改變，帶來收入，讓馬沙溝深度漁旅家實踐。

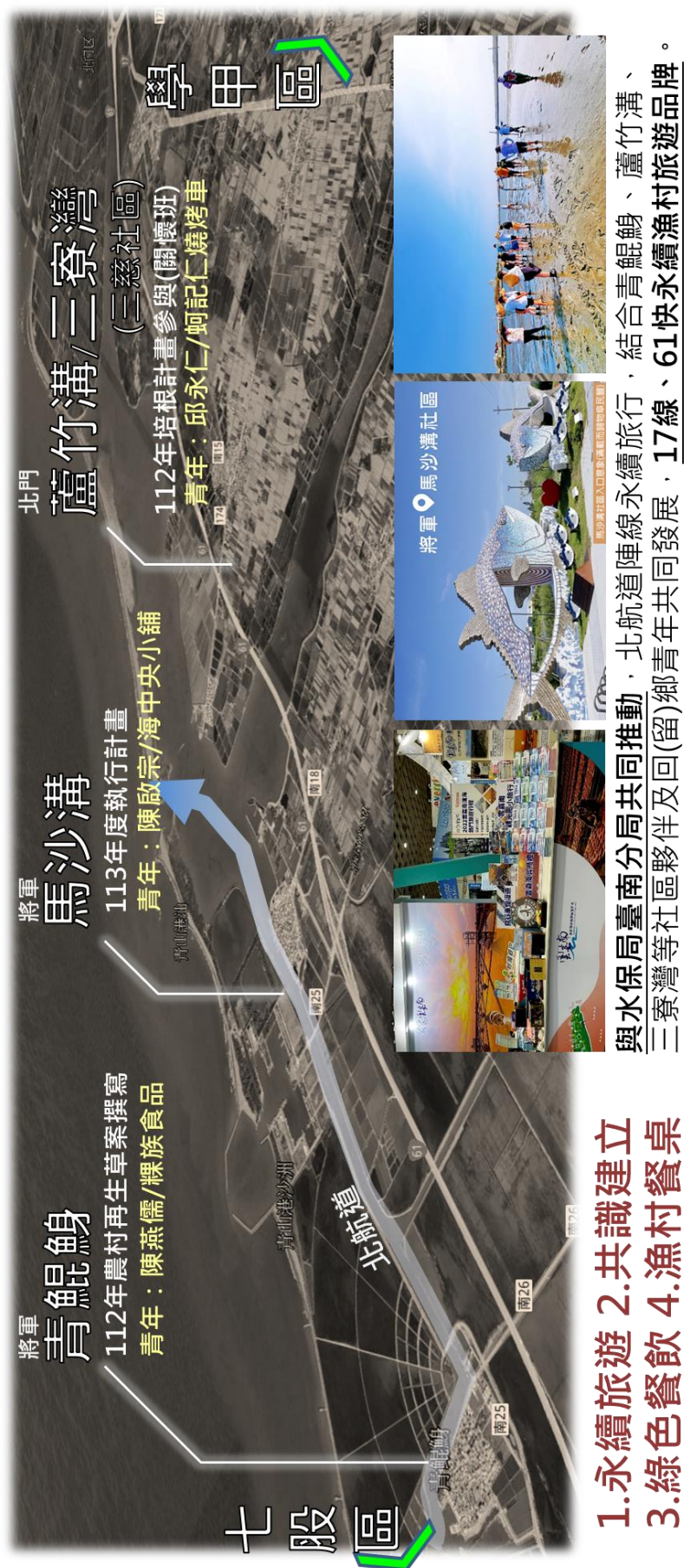


圖 41 社區發展願景圖

二、馬沙溝社區永續發展之 SWOT 分析

表 18 馬沙溝社區永續發展之 SWOT 分析表

	S (Strengths)：內部優勢 S1:現有社區活動中心保持完整 S2:鹽田辦公室設置本社區第一鄰 S3:社區部落血緣相近，宗族融洽老人與年輕人互相關懷 S4:社區組織參與度高 S5:社區擁有豐沛鹽田地摘種生產優良之蔬果	W (Weaknesses)：內部劣勢 W1:部落年輕人口外流，人口老化 W2:傳統農業沒落，社區經濟力衰減 W3:公共交通服務不足距市區較遠 W4:部落綠地太少公共建設不足 W5:醫療設施缺乏，無生活購物市集 W6:社區永續理念，居民認同尚有落差
O (Opportunities)：外部機會 O1:社區可尋求政府部門如臺南市政府、雲嘉南管理處、農委會的經濟和能力資源之協助 O2:推動農村再生計劃營造現代桃花源 O3:社區永續產業多方面發展增加社區收入源 O4:與雲嘉南管理處毗鄰可以其相互結合 O5:結合現有資源，與鄰近學校做戶外教學	SO 策略(把握內部優勢-利用外部機會) SO1:結合農村傳統型態打造社區新意象，營造優質環境吸引外移人口返鄉(S1、S2、S6、O2) SO2:推展整合社區產業，妥善經營及行銷，以達永續產業經營(O1、O3、O6) SO3:以人文與生態社區特色，促進社區居民互動與認同(S3、S5、O3) SO4:提供就業機會，留住年輕人口、組織社區學習、工作團隊與外來團隊結合(S5、O5)	WO 策略(減少內部弱勢-利用外部機會) WO1:社區產業多元化，增加居民收入，吸引在地人返鄉居住及經營社區產業(W1、W2、O2、O3) WO2:設立社區特色產品網路行銷功能，強化社區經濟自主性(W2、O3) WO3:申請經費建構建議醫療設施、醫療互助網及大眾運輸設施(W3、W4、W5、O1、O5)
T (Threats)：外部威脅 T1:傳統農漁業技術不具競爭優勢 T2:土地因人口老化無力耕作，漸漸流失外人接手 T3:大部份為河川地及國有地，土地利用受限	ST 策略(把握內部優勢-減少外部威脅) ST1:利用原有優勢及特色並推動產業技術升級和利用清淨，創造獨一無二的社區(S1、S2、T2、T4) ST2:以宗族血緣關係進而瞭解承上啟下之傳承的重要性(S3、S4) ST3:培養社區居民感情以增加社區認同，並瞭解良好永續人居環境，人人有責(S4、S5) ST4:將產業文化化與文化產業化，使社區產業和傳統文化相結合，發展具產業與傳統文化之特色，提升附加價值，創新產業與市場區隔增進居民收入，吸引年輕人口返鄉(S3、T2)	WT 策略(減少內部弱勢-減少外部威脅) WT1:結合社造計劃，增進社區發展性，及增加就業機會(W1、W2、T2) WT2:以自然共生觀點，規劃社區環境，展現社區自然、人文與產業特色，創造優質生活環境(W3、W4、W5、T1、T3) WT3:藉由社會參與的方式，凝聚當地居民對居住環境的關心以及共識的達成(W6、T4) WT4:持續尋找有意願協助合作的外來力量，與社區發展協會簽訂長期發展合約(W6、T2)

3-2 社區發展課題

■ 農村發展課題與對策分析：

- 一、臺灣地區近年來因都市快速成長，造成城鄉產業及人口的差距，農漁村青年人口外移，人口老化，進而失去農漁村的生命力，如何尋找農漁村價值，如何透過整體性的農漁村規劃與建設，改善農漁業生產與生活環境，保育與利用現有資源，維護並改造農漁村景觀與風格，尋找自己的文化風貌，這就是農村再生計畫的主要課題。
- 二、社區居民參與度愈高，農村再生資源亦越高推動農村再生的相關計劃或執行績效會更好。
- 三、透過上課老師的引導，發覺自己社區內部優勢及利用外部機會，結合農漁村傳統型態打造社區新意象，營造優質環境，吸引外移人口返鄉並留住年輕人。其次發掘自己社區內的內部優勢並減少外部威脅存在的問題，推動農村再生計劃，與自然共生觀點，規劃社區環境，展現社區自然、人文與產業特色，創造優質生活環境營造現代桃花源。這是社區居民集思廣益對農村發展之課題與願景尋求解決方案。

■ 課題與對策：

課題一：社區空地以及閒置空間多，無經費改善。

- 說明：社區人口外移嚴重，造成社區內有很多閒置空間無人使用成為社區髒亂源。
- 對策：與土地所有權人進行溝通，取得土地同意書，由農村再生計畫整體規劃，打造乾淨社區。利用營造點的串聯，營造社區綠景觀，以減量、綠美化方式進行，提高使用率。

課題二：社區特色活動缺乏，社區人口多向外發展。

- 說明：社區年輕人口往外發展，希望舉辦社區共同大型活動，將年輕人口拉回參與，藉此拉近社區鄰里的距離與感情，達成社區傳承遠緒的成果。
- 對策：藉由社區農漁產特色在李聖宮前廣場舉辦活動，例如：配合廟宇節慶舉辦產物節，居民可自創一道特產(牛蒡)料理，並藉由大學食品相關科系研發新農產加工品加以整合行銷推廣。

課題三：農田灌溉溝渠不良需改善

- 說明：社區內農田灌溉溝渠兼做排水使用目前破壞使用不良
- 對策：加以整治施作灌溉溝渠，保障農民灌溉及公眾環境的安全。

課題四：馬沙溝堤防，屬於社區居民休閒地區缺乏完善規劃與維護

- 說明：馬沙溝堤防景觀優美，水防道路兩旁缺乏管理雜草叢生。
- 對策：馬沙溝堤防水防道路可規劃為腳踏車步道兩旁並種植喬木及四季花草，使民眾散步及騎鐵馬休閒之餘，也可以接近生態自然享受農漁村樂趣。

課題五：社區居民大多務農或漁維生收入不高以及不穩定，尚待解決。

- 說明：社區農漁產種類頗多，但苦無良好銷售管道，價格低落並過剩時，農民選擇棄收。
- 對策：尋找社區特色產業，成立社區自由品牌及產銷班，讓農漁民收入可獲得保障，辦理產業技術相關研習輔導生產及開展銷售通路，進而達到產銷合一，設立農漁民小市集展示自家農產品販售與遊客做直接互動讓遊客可買到當地最新鮮的農產。

第4章 整體發展構想

本計畫以「彩繪馬沙溝（藝術與編織），夢饗漁旅家（漁網與村遊）」為農村再生之願景-「滄海桑田，與河爭地」代表著馬沙溝社區居民在原地生活漫長的歲月，不畏艱困，已屬難得，百年年來社區居民不望先人的文化表現，勤勞刻苦，團結一心，並積極研發，創造出本地之優質蔬果已獲相當之知名度，因此以「鹽地蕃茄林、濱戀紅樹林、鐵馬遊彩繪村、美哉馬沙溝」為農村再生之願景，發展以生活、生態、生產、生命為核心價值，傳達許多與過去發展模式，創造在地就業、文化保存、環境保護、健康福祉等成效，帶動社區經濟成長讓社區更能夠永續發展經營。

4-1 社區整體環境改善(社區自辦)

■ 社區重要節點環境改善

找出社區可發展之重要點線面閒置空間，擘劃整理社區未來發展藍圖，如：青創空間、社區入口節點、特色意象營造、食農(魚)空間解說場域、互動體驗空間、指標系統、友善空間等。

➤ 鹽田辦公室內部產業發展基地營造計畫(空間改善)

透過內部空間整頓，強化教育空間之規劃設計，設置活動展售平台及DIY體驗簡報空間規劃安排並加強友善空間之營造。

➤ 鹽田辦公室外部周邊環境綠美化改善計畫(環境改善)

昔舊鹽田辦公室及周邊場所加以改善及營造，作社區產業推廣、生態導覽、食農教育…等基地並加強友善空間之營造。



圖 42 鹽田辦公室外部、活化活動示意照片

➤ 馬沙溝綠色友善不彎腰菜園營造(環境改善)

改善一處良地，作為綠色友善不彎腰菜園，其栽植在地之紅蘿蔔、牛蒡、新鮮蔬菜…等，未來作為馬沙溝特色便當、長者供餐之食材來源並加強友善空間之營造手法。



圖 43 馬沙溝不彎腰菜園地點

4-2 公共設施建設(政府興建)

■ 公共設施

優化社區入口意象、重要廟宇節點空間景觀、綠色照顧空間營造、產業道路品質提升等公共設施。

➤ 馬沙溝社區友善自行車道路地圖、休憩節點及指標系統設置工程

設置馬沙溝友善自行車道標線、指引牌、休憩節點等，藉以串連縫合聚落與港區之間觀光旅遊路徑。



圖 44 友善自行車道路休憩節點及指標系統設置地點

➤ 北航道河堤食魚教育學習空間營造暨碼頭修繕工程

北航道河岸邊營造生態學習空間，作為未來環境教育解說及食魚教育體驗之空間。



圖 45 北航道河堤生態學習空間營造位置

➤ 馬沙溝社區李聖宮、聖流堂前廣場特色景觀改善工程

提升廟埕廣場前友善行人鋪面、休憩設施及導覽解說設施，升友善及遊憩品質，並融入在地特色元素。



圖 46 李聖宮、聖流堂前廣場特色鋪面景觀改善位置

4-3 產業活化

產業是社區發展之根基，紮根馬沙溝漁村特色產業文化、促進漁村經濟，傳承漁村傳統技藝、提高漁產品能見度、鼓勵漁村青年回流。

■ 馬沙溝社區與長平國小推動食魚教育合作課程計畫(規劃設計類)

透過食魚教育的推動，與國小建立課綱合作及體驗場育或活動之規劃設計，促成學校與社區共同推動食魚教育，達成青銀共創之目的。



圖 47 長平國小食魚教育



圖 48 馬沙溝社區火燒蝦產業示意照片

■ 馬沙溝深度漁旅品牌暨遊程推動計畫(規劃設計類)

盤整馬沙溝職人資源及故事、文化資源、產業資源、遊憩資源、景觀資源、生態資源之 DNA，梳理規劃出不同之體驗內容或遊程，藉以塑造屬於馬沙溝深度漁旅品牌，並以 SDGs 指標及永續旅遊等相關指標加以梳理。



圖 49 深化既有遊程推動內容並與社區接軌示意圖

照片來源：海中央小舖 FB

■ 馬沙溝社區特色漁產品研發暨產品包裝計畫(規劃設計類)

梳理馬沙溝在地特有漁產，並遴選符合農村好物、南得極品上架規範之好物加以研發，如：土魷魚真空包、烏魚子真空包、火燒蝦炒飯冷凍包、火燒蝦水餃冷凍包，以及朝向蚵殼結合生技品等發展。



圖 50 在地特色產業優化及可商業模式之開發示意照片

照片來源：海中央小舖 FB 及好蝦囧男社 FB

- 馬沙溝社區火燒蝦產業文化祭典活動(行銷推廣類)
透過主題行銷活動結合餐飲料理，辦理行銷推廣活動，打響在地產業知名度，並透過結合北航道軸線上社區共同參與，擴大其效益值。

9.18 (周五)
18:00 開席 (17:30入場)

中秋夜宴
宴席料理

嘉酒大拼盤
a. 紹興醉雞 b. 五加皮醉元寶 c. 網紗豬肉捲
d. 五加皮醉冰捲 e. 黑豆

×
竹葉青黑蒜頭燉全雞
×
紹興醉中蝦
×
竹葉青干絲捲
×
五加皮排骨糯米飯
×
干貝百菇西蘭花
×
烏雞酒大燒包
×
高粱酒火燒冰淇淋
×
南北杏冰糖燉木瓜
×
當季雙層水果

「歡迎大家做伙 來過過節(吃)」

嘉義縣 嘉義文化創意產業園區

高梁酒火燒冰淇淋
竹葉青干絲捲
竹葉青黑蒜頭燉全雞
五加皮排骨糯米飯

包桌價 (10人) \$6600

圖 51 在地產業主軸以行銷推廣方式曝光示意圖

照片來源：嘉義文化創意產業園區 FB

4-4 文化保存與活用

馬沙溝在地文化脈絡豐沛，不論是廟宇、在地人物、漁夫職人…等，均有可梳理之漁村文化價值，透過文化調查紀錄，並保存及活用之方式，彰顯社區文化價值提升社區發展之內涵。

■ 馬沙溝社區濱海線傳統廟宇文史元素調查與活用計畫

社區核心聚落李聖宮、舊港聖流堂、烈池宮、觀音巖…等廟宇具濱海漁村特色價值，適合作為發展社區深度旅遊發展之重要節點之一。



圖 52 李聖宮

■ 馬沙溝社區獨特常民文化技藝調查及活用計畫

社區曬土魷魚、烏魚子、喊喊魚仔文化、竹筏編織…等具獨特常民文化等技藝，將透過暨整合活用，並結合到社區深度旅遊或綠色照顧等計畫中。



圖 53 曬烏魚子及喊喊魚仔文化

照片來源：網路新聞照片

■ 吳清友故居 AR(擴增實境)開發文化保存計畫

馬沙溝為誠品創辦人吳清友的故鄉，其故居雖已拆除，社區仍有在昔故居處畫上 3D 彩繪加以紀念，但在深度旅遊上，較欠缺效果，故未來將優先開發吳清友故事及故居之 AR 開發文化保存計畫，並逐步擴展至其他產業文化面向，如火燒蝦阿婆、膠筏製作阿伯等面向上。



圖 54 吳清友故居現況

4-5 生態保育

馬沙溝擁有豐富的自然地理條件，多種鳥類及魚蝦棲息，生態豐富讓野生動植物能夠在社區棲息停留，減少遊客直接進入溪流，於溪流沿岸設置棧道讓遊客步行於上，避免進入溪流保護環境，藉此能讓生態永續保育。

■ 馬沙溝社區紅樹林生態調查及生態志工培訓計畫

社區紅樹林面積廣闊，紅樹林生態亦豐富，黑面琵鷺也會到此覓食過冬，鳥類、蝦蟹類、魚類…等資源豐碩，未來可透過調查及梳理，培訓社區長者或有志青年共同參與紅樹林生態解說。



圖 55 馬沙溝社區紅樹林

4-6 土地分區規劃及配置公共設施構想

本社區之土地分區，初步規劃生活、生產、生態等區。生活區係以部落及住宅群所規劃的區域；生產區係以農耕區所規劃的區域；生態區係以將軍漁港及北航道等區域、文化區則以李聖宮及聖流堂所屬之區域及社區古厝之範圍。馬沙溝社區草擬之土地分區配置圖如下圖：

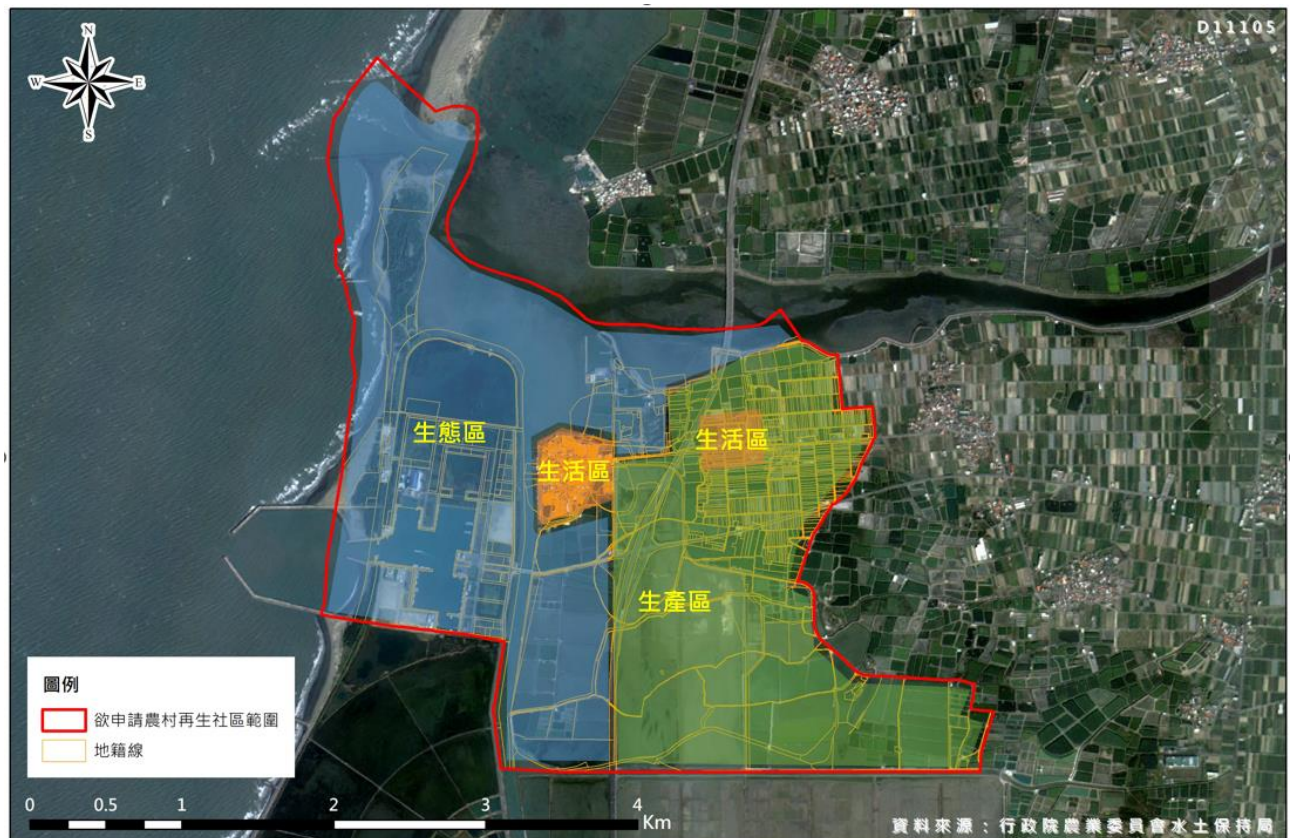
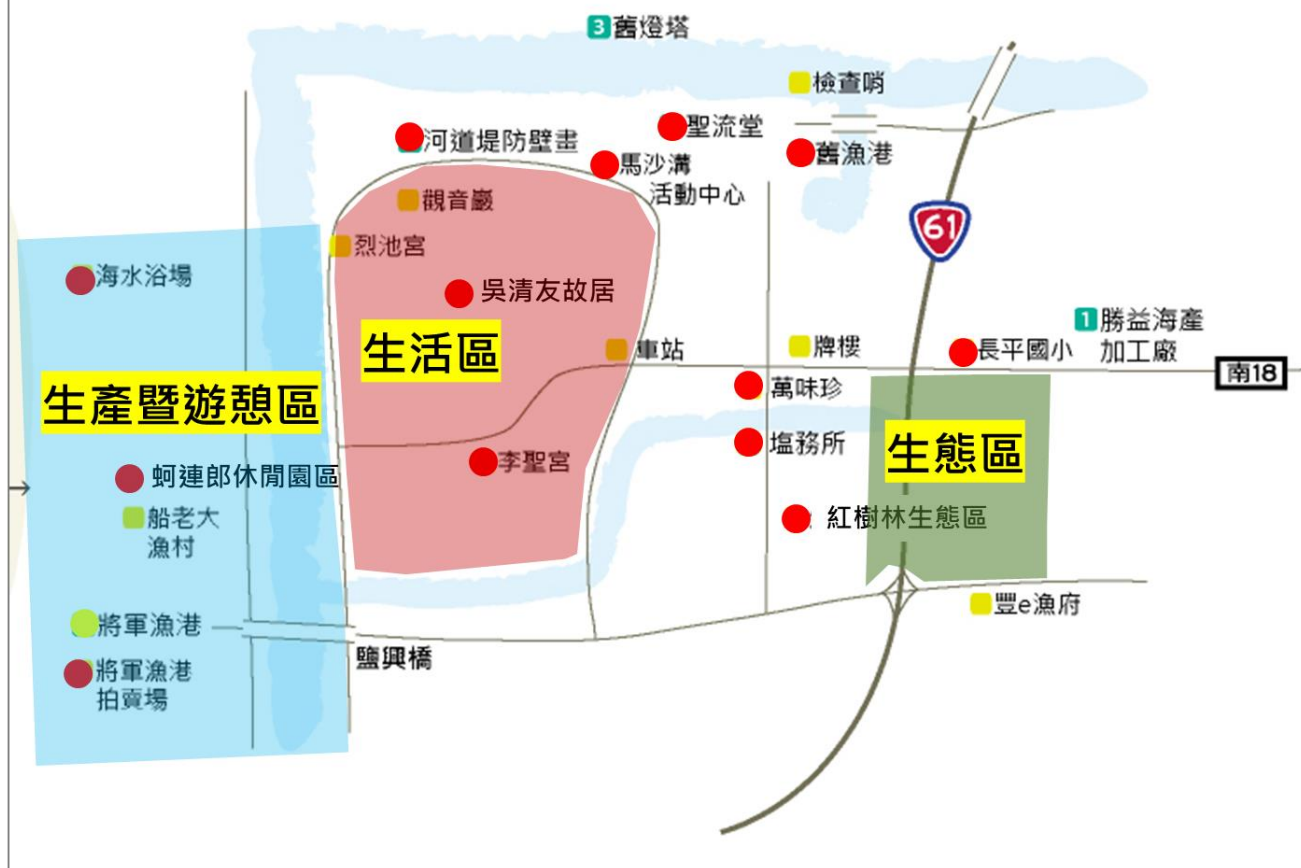


圖 56 土地分區配置圖

4-7 其他具發展特色之推動項目

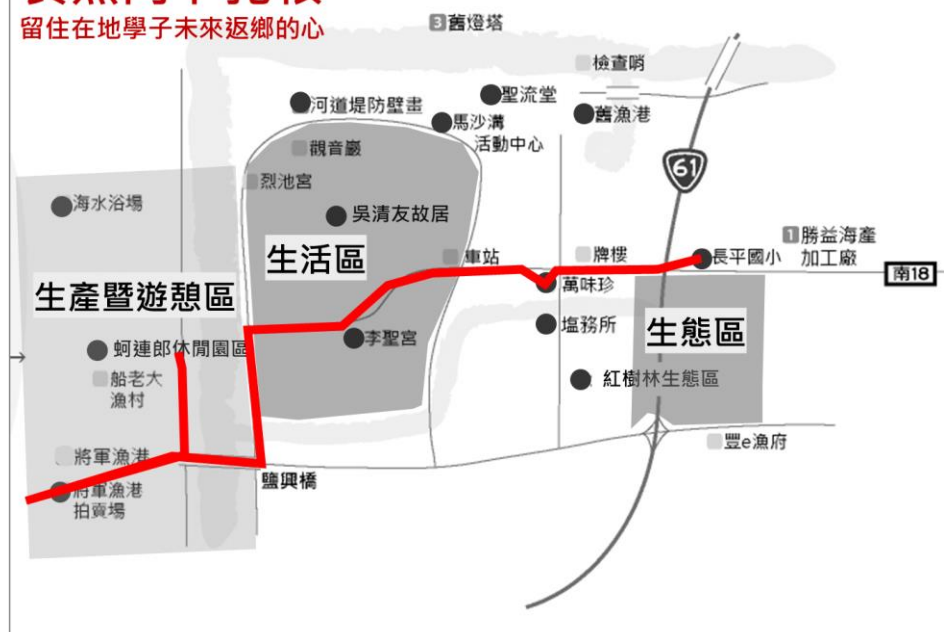
1. 本社區目前對於其他發展特色方面，無其他相關條件及需求。
2. 其他屬農村再生相關規定之農村再生其他具發展特色之推動項目（由社區發展協會於年度執行計畫提案辦理）。

整體發展構想



食魚向下扎根

留住在地學子未來返鄉的心

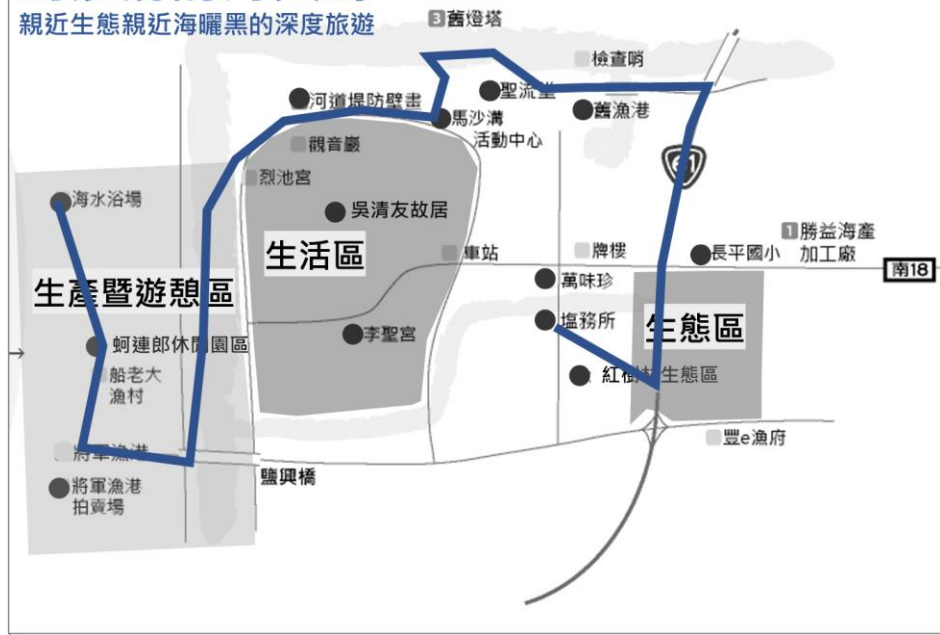


透由與扎根在地國小食魚教育，設計一系列社區在地實務體驗遊程，扎根在地青年學子，提升返鄉意願

1. 結合學校食魚教育課程(土魷魚、火燒蝦)
2. 結合萬味珍合作開發特色營養午餐
3. 體驗火燒蝦玻殼及土魷魚曬於技巧
4. 將軍漁港觀摩喊魚技巧及紀錄文化特色
5. 蚵連郎休閒園區綜合討論及體驗六級產業服務

馬沙溝的海與鳥

親近生態親近海曬黑的深度旅遊

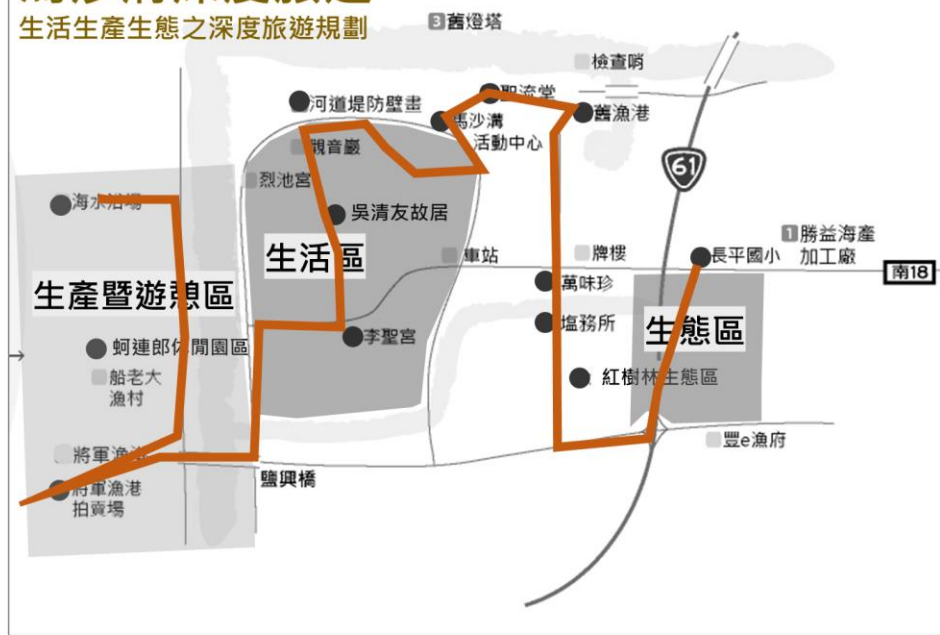


透由導覽體驗馬沙溝紅樹林生態以及觀察及體驗親水設施了解馬沙溝生態環境教育

1. 紅樹林生態導覽解說及鳥類、魚蟹類觀察體驗(可乘坐膠筏)
2. 結合蚵連郎合作開發之鹽工便當
3. 將軍舊港獨木舟訓練體驗課程
4. 北航道蚵棚近距離賞析遊程
5. 馬沙溝海水浴場遊憩遊程

馬沙溝深度旅遊

生活生產生態之深度旅遊規劃



透由生態生產生活區的深度旅遊規劃，以遊程逐步帶動社區不同面向之發展，不足部份方能突顯，藉此提升馬沙溝旅遊深度

1. 以親子或高單價遊客為主之遊程
2. 紅樹林生態導覽，鹽田辦公室紅樹林手作DIY及生態解說
3. 舊港歷史導覽AR擴增實境於生態公園體驗
4. 生活聚落區實境遊戲體驗
5. 蚵連郎休閒園區享用鹽工豪華大餐
6. 未來連結至青鯤鯓或北門三慈社區

第 5 章 後續管理維護及財務計畫

5-1 管理維護

後續維護管理乃依照與地主或管理者所簽署的土地同意年限加落實，期限內為社區發展協會負責維護管理。

5-2 執行農村再生之組織及分工

一、社區農村再生推動小組分工表

表 19 馬沙溝社區農村再生推動小組分工表

組別	負責人	工作內容
理事長	吳明和	綜理協會一切事務，以及社區農村再生計畫相關軟體建設之規劃與執行。
總幹事	陳啓宗	協理事長綜理協會事務，以及社區農村再生計畫相關軟硬體建設之規劃與執行。
農村體驗組	李秀雲	負責社區體驗相關議題及軟硬設施之規劃、經營及管理維護等工作。如社區體驗服務、導覽解說服務等。
環境維護組	王麗華	負責社區環境相關議題及軟硬設施之規劃、經營及管理維護等工作。如社區公共設施之管理、社區志工維護各項設施與定期打掃等。
活動企劃組	蔡麗蘭	負責社區有關農村再生相關活動之規畫及經營管理等工作，如社區活動籌劃辦理、文宣設計等。
社區行政組	吳宣草	負責社區有關農村再生之相關行政工作，如協助活動企劃組舉辦活動、處理協會內外事務、財務規劃、經費核銷等。
環境教育組	蕭錦玉	負責社區自主永續經營的觀念與環境教育認證等計畫的整合。

5-3. 社區財務計畫表

一、農村再生衍生之社區財源收入與支出

由於農村再生計畫只負責軟體、硬體設施之興建與設置，後續的經營管理與設施維護等工作，必須由社區負責。因此，社區在設施的經營管理與維護工作上，所衍生出的相關費用，必須規劃有固定、自主之收入來源，方能協助社區永續經營。

(一) 社區財源收入

馬沙溝社區在農村再生建設之規劃上，有許多硬體建設未來可配合社區的軟體資源來經營，拓展社區發展路線及財源收入。如農漁產品假日市集廣場、空間改善、社區文化核心區空間改善、社區產業如牛蒡、文蛤、蕃茄經營銷售及社區整體意象形塑等硬體設施，可透過社區對於產業推廣、社區文化體驗、體驗觀摩、農漁產品販售、社區風味餐等服務之費用，創造社區財源收入。

(二) 社區財源支出

社區有自主性的財源管道後，必須要能夠善用經費，促成協會的組織運作健全發展，協會才能夠持續運作，帶動社區未來的整體發展工作。因此，在社區財源收入之運用上，必須有效地運用在社區組織的經營管理，如提供專職人員負責社區行政事務、活動企劃、溝通聯繫及農在設施的管理維護等工作；對於社區產業研發與行銷的工作，則須與相關專業團體合作，進行社區產品研發、包裝設計、社區風味餐、網路行銷等工作，讓社區可邁向多元之產業文化經營。

二、社區財務計畫表

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	社區其他投入資源	優先順序
第一年	馬沙溝綠色友善不彎腰菜園營造(環境改善)	馬沙溝社區發展協會	栽植在地之紅蘿蔔、牛蒡、新鮮蔬菜…等，未來作為馬沙溝特色便當、長者供餐之食材來源	馬沙溝社區發展協會	依規編列配合款或志工	社區志工	1
	馬沙溝社區友善自行車道路地圖、休憩節點及指標系統設置工程-1	公部門	設置馬沙溝友善自行車道標線、指引牌、休憩節點等，藉以串連縫合聚落與港區之間觀光旅遊路徑(1公里)	馬沙溝社區發展協會	依規辦理	社區志工維護管理	2
	馬沙溝古航道河堤生態學習空間營造工程-1	公部門	碼頭木平台修繕暨友善坡道建置	馬沙溝社區發展協會	依規辦理	社區志工維護管理	3
	馬沙溝社區與長平國小推動食魚教育合作課程計畫(規劃設計類)-1	馬沙溝社區發展協會	教具、教案課程共同規劃設計	馬沙溝社區發展協會	依規編列配合款	社區志工	4
	馬沙溝社區獨特常民文化技藝調查及活用計畫	馬沙溝社區發展協會	曬土魷魚、烏魚子、喊喊魚仔文化、竹筏編織、吳清友故居…等具獨特常民文化等技藝	馬沙溝社區發展協會	依規編列配合款	社區志工	5
	馬沙溝深度漁旅品牌暨遊程推動計畫(規劃設計類)-1	馬沙溝社區發展協會	透過產業、文化、生態調查後規劃深度旅遊程	馬沙溝社區發展協會	依規編列配合款	社區志工	6
	小計 6 件						

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入 資源	優先順序
第二年	鹽田辦公室外部周邊環境綠美化改善計畫(環境改善)	馬沙溝社區發展協會	昔舊鹽田辦公室及周邊場所加以改善及營造，作社區產業推廣、生態導覽、食農教育…等基地	馬沙溝社區發展協會	依規編列配合款或志工	社區志工	1
	馬沙溝社區友善自行車道路地圖、休憩節點及指標系統設置工程-2	公部門	設置馬沙溝友善自行車道標線、指引牌、休憩節點等，藉以串連縫合聚落與港區之間觀光旅遊路徑(1.5 公里)	馬沙溝社區發展協會	依規辦理	社區志工維護管理	2
	馬沙溝古航道河堤生態學習空間營造工程-2	公部門	安全、休憩、遮蔭設施施作，改善環境舒適性	馬沙溝社區發展協會	依規辦理	社區志工維護管理	3
	馬沙溝社區與長平國小推動食魚教育合作課程計畫(規劃設計類)-2	馬沙溝社區發展協會	馬沙溝在地產業實境解謎遊戲共同開發	馬沙溝社區發展協會	依規編列配合款	社區志工	4
	馬沙溝社區特色漁產品研發暨產品包裝計畫(規劃設計類)	馬沙溝社區發展協會	土魷魚真空包、烏魚子真空包、火燒蝦炒飯冷凍包、火燒蝦水餃冷凍包，以及朝向蚵殼結合生技品等發展	馬沙溝社區發展協會	依規編列配合款	社區志工	5
	馬沙溝社區產業活動(行銷推廣類)-1	馬沙溝社區發展協會	結合節氣辦理對應之深度旅行(學校)	馬沙溝社區發展協會	依規編列配合款	社區志工	6
	馬沙溝社區火燒蝦產業文化祭典活動(行銷推廣類)	馬沙溝社區發展協會	辦理行銷推廣活動，打響在地產業知名度	馬沙溝社區發展協會	依規編列配合款	社區志工	7
	小計 7 件						

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	社區其他投入資源	優先順序
第三年	鹽田辦公室內部產業發展基地營造計畫-1(空間改善)	馬沙溝社區發展協會	強化教育空間之規劃設計，設置活動展售平台	馬沙溝社區發展協會	依規編列配合款或志工	社區志工	1
	馬沙溝古航道河堤生態學習空間營造工程-3	公部門	古航道河岸邊營造生態學習空間，作為未來環境教育解說及食魚教育體驗之空間	馬沙溝社區發展協會	依規辦理	社區志工維護管理	2
	馬沙溝社區李聖宮、聖流堂前廣場特色景觀改善工程	公部門	提升廟埕廣場錢鋪面友善行人鋪面及休憩設施，升友善及遊憩品質，並融入在地特色元素。	馬沙溝社區發展協會	依規辦理	社區志工維護管理	3
	吳清友故居AR(擴增實境)開發文化保存計畫	馬沙溝社區發展協會	增加社區重要節點之體驗性	馬沙溝社區發展協會	依規編列配合款或志工	社區志工	4
	馬沙溝社區產業活動(行銷推廣類)-2	馬沙溝社區發展協會	結合節氣辦理對應之深度旅行(親子)	馬沙溝社區發展協會	依規編列配合款	社區志工	5
	馬沙溝社區紅樹林生態調查及生態志工培訓計畫-1	馬沙溝社區發展協會	透過調查及梳理，培訓社區長者或有志青年共同參與紅樹林生態解說	馬沙溝社區發展協會	依規編列配合款	社區志工	6
	小計 6 件						

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入 資源	優先順序
第四年	鹽田辦公室 內部產業發展 基地營造計畫-2 (空間改善)	馬沙溝社區 發展協會	強化教育空間 之規劃設計， 設置DIY 體驗 簡報空間規劃 安排	馬沙溝社區發 展協會	依規編列配合 款或志工	社區志 工	1
	馬沙溝社區 產業活動(行銷 推廣類)-3	馬沙溝社區 發展協會	結合節氣辦理 對應之深度旅 行(高端)	馬沙溝社區發 展協會	依規編列配合 款	社區志 工	2
	馬沙溝社區 紅樹林生態 調查及生態 志工培訓計畫-2	馬沙溝社區 發展協會	透過調查及梳 理，培訓社區 長者或有志青 年共同參與紅 樹林生態解說	馬沙溝社區發 展協會	依規編列配合 款	社區志 工	3
	小計 3 件						

第 6 章 預期效益

馬沙溝社區是非常傳統的海區農漁村，具有豐富的生態資源及優良的食農漁體驗環境潛力，未來配合農村再生的政策，從基礎農村的產業、空間、基礎建設、社區組織的改造，結合休閒生態與歷史藝術的機會，成為特色農漁村。

一、經濟效益

- (一) 產漁業生產條件、作物集散運送道路改善，提升農漁民收益。
- (二) 透過產業加工提升社區農漁產品保存期，同時減少因產量大增或盤商剝削造成的價格崩跌，提升產品價值。
- (三) 計畫推動之活動，提供遊客深入體驗農漁村生活以及食農教育融入，居民與遊客分享農漁村生活體驗，增加農漁村收益並帶動區域休閒產業之發展，提供居民就業機會。
- (四) 發展鄉村旅遊與體驗活動，除可推廣社區外，遊客購買活動的服務品質與自我體驗，農漁村體驗活動的收費可反映出農漁村服務業的產值。
- (五) 結合農漁村人文與生態教育，滿足遊客的旅遊體驗，讓遊客融入農漁村，親手參與農作體驗，深化遊憩體驗的完整度與感受度，在遊憩體驗中享受人文與自然生態。
- (六) 提高就業機會、增加在地居民收入、改善生活環境與品質、吸引年輕人年回鄉發展。

二、社會效益

- (一) 確立本社區發展定位，釐清社區農漁村再生方針。
- (二) 提升社區操作執行能力並建立公私部門合作基礎與對話平台。
- (三) 營造本社區自發性之經營與管理，獲得居民之認同。
- (四) 凝聚居民力量與共識，達成「富麗農村」、「快樂漁家」的境界。
- (五) 建構精緻農業與休閒農漁業之雛型，成為小而美的組織體。
- (六) 居民參與遊憩活動之服務工作與社區活動的推廣，落實農村再生由下而上

機制，讓居民共同建設農村。

（七）保存農漁村舒適的氣氛，做好環境維護與修護工程，配合觀光發展機制，將農漁村的寧適傳遞給遊客。

（八）社區產業自主經營、利益回饋社區並照顧社區弱勢族群。

三、環境效益

（一）營造生態友善的體驗場所，推廣自然生態與環境維護。

（二）推動無毒安全農業，將社區土壤與水源做長久的改善與永續。

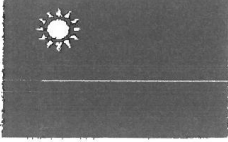
（三）改善農漁村社區整體環境，建構成為陽光、環保、有機、整潔的生活環境。

（四）復育生態，維持地區生態的多樣性與平衡性。

附件一、社區範圍圖



附件二、社區組織代表之立案證明文件



換發

臺南市人民團體立案證書

府社行字第 0027 號

台 南 市 將 軍 區
馬 沙 溝 社 區 發 展 協 會

業已依法組織完成

准予立案此證

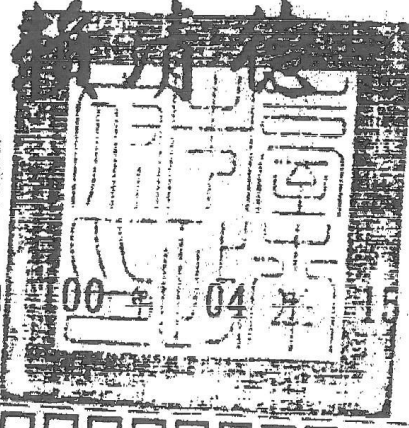
計 開

團 體 名 稱 : 台南市將軍區馬沙溝社區發展協會

成 立 日 期 : 81 年 06 月 10 日

會 址 所 在 地 : 台南市將軍區平沙里 53-3 號

市長 薛 清 德



中華民國 90 年 04 月 15 日

四川

與正本相符

Apr. 17 2015 10:54 P1

FRX NO. :

FROM :

附件三、社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明公文

臺南市/將軍區/馬沙溝社區 農村再生培根計畫四階段結訓名冊

序號	姓名	年次	身分證字號	序號	姓名	年次	身分證字號
01	王市幣	31	R20163****	31	陳洪桂嫻	45	R20179****
02	王慶祥	40	R10162****	32	陳崑華	44	R10322****
03	王麗華	47	R22123****	33	陳黃月淑	49	R22119****
04	吳竹園	35	R10162****	34	陳戴美	33	R20163****
05	吳志凱	70	R12276****	35	陳戴桃	27	R20163****
06	吳宜蓁	44	R20172****	36	黃陳溫招	34	R20162****
07	吳邱秀英	45	R20162****	37	蔡麗蘭	52	D22111****
08	吳邱金速	42	R20171****	38	鄭美珠	51	F22186****
09	吳侯美惠	29	R20163****	39	盧美杏	52	D22072****
10	吳宣草	34	R10172****	40	盧淑燕	49	P22073****
11	吳春榮	47	R12137****		以下空白		
12	吳高麗美	46	R22130****				
13	吳陳金線	44	R20314****				
14	吳陳菊	32	P20262****				
15	吳華宗	41	R10163****				
16	吳榮泰	48	R12136****				
17	李秀雲	41	T20071****				
18	周豔秋	45	R22117****				
19	林明珠	43	D20130****				
20	林寶琴	48	H22058****				
21	張月綢	53	R22136****				
22	陳永傳	26	R10163****				
23	陳玉真	61	R22137****				
24	陳安治	34	R10172****				
25	陳吳金靜	33	R20163****				
26	陳和雄	30	R10163****				
27	陳宗男	32	R10171****				
28	陳明德	50	R12136****				
29	陳枝進	44	R10322****				
30	陳邱金時	40	R20162****				

社區結訓編號：1124D125 社區級距：A-冊 40 人完成四階段培訓

附件四、召開社區居民會議通知

臺南市將軍區

馬沙溝社區居民會議 開會通知

發起單位：臺南市將軍區馬沙溝社區發展協會

聯絡人姓名及電話：吳明和理事長 電話：0921514055

出席人員：馬沙溝社區全體居民

列席人員：臺南市將軍區公所、社團組織代表、社區範圍內
土地所有權人。

指導單位：臺南市政府農業局

會議時間：民國 111 年 09 月 20 日(星期二)下午 14 時

會議地點：臺南市將軍區馬沙溝社區濱海活動中心二樓（臺
南市將軍區長沙里 24-30 號）

公告附件：臺南市將軍區馬沙溝社區農村再生計畫草案

公告地點或方式：臺南市將軍區

1. 馬沙溝社區關懷據點公佈欄
2. 馬沙溝社區李聖公佈欄
3. 馬沙溝烈池宮公佈欄

開會通知公告期間：民國 111 年 09 月 11 日至 09 月 18 日

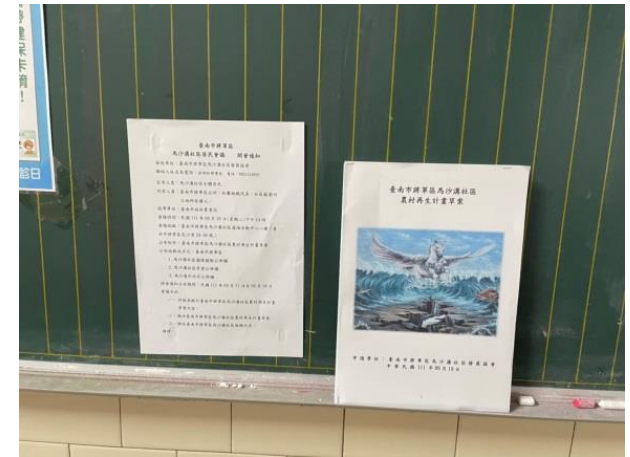
會議目的：

- 一、討論並擬訂臺南市將軍區馬沙溝社區農村再生計畫
草案內容。
- 二、議決臺南市將軍區馬沙溝社區農村再生計畫草案。
- 三、推派臺南市將軍區馬沙溝社區組織代表。

備註：



觀音巖公告處



烈池宮公告處



李聖宮公告處

附件五、社區居民會議簽到等相關資料

臺南市將軍區馬沙溝社區居民會議簽到簿

壹、開會時間：111年09月20日 下午2點整

貳、開會地點：臺南市將軍區馬沙溝社區濱海活動中心二樓

參、主持人：吳明和理事長

記錄：陳啟宗 總幹事

肆、出(列)席單位及人員：

馬沙溝社區四階段結訓人員簽到表

出(列)席人員簽名	姓名	戶籍地址	聯絡電話	出生日期	培根結訓序號
王市幣	王市幣				01
	王慶祥				02
王麗華	王麗華				03
吳竹園	吳竹園				04
	吳志凱				05
吳宜蓁	吳宜蓁				06
	吳邱秀英				07
	吳邱金速				08
	吳侯美惠				09
吳宣草	吳宣草				10
吳春榮	吳春榮				11
吳高麗美	吳高麗美				12
吳陳金線	吳陳金線				13
吳陳菊	吳陳菊				14
吳華宗	吳華宗				15

出(列)席人員簽名	姓名	戶籍地址	聯絡電話	出生日期	培根結訓序號
	吳榮泰				16
李秀雲	李秀雲				17
	周豔秋				18
	林明珠				19
	林寶琴				20
	張月綢				21
	陳永傳				22
	陳玉真				23
陳安治	陳安治				24
陳吳金靜	陳吳金靜				25
陳和雄	陳和雄				26
陳宗男	陳宗男				27
陳明德	陳明德				28
陳枝進	陳枝進				29
陳邱金時	陳邱金時				30
陳洪桂嫻	陳洪桂嫻				31
陳崑華	陳崑華				32
陳黃月淑	陳黃月淑				33
	陳戴美				34
陳戴桃	陳戴桃				35

出(列)席人員簽名	姓名	戶籍地址	聯絡電話	出生日期	培根結訓序號
黃陳溫招	黃陳溫招				36
蔡麗蘭	蔡麗蘭				37
鄭美珠	鄭美珠				38
	盧美杏				39
	盧淑燕				40

馬沙溝社區成年居民簽到表

編號	出(列)席人員 簽名	戶籍地址 (單位)	聯絡電話	出生日期
01	吳陳瑛花			
02	陳陳黃			
03	周吳			
04	吳春梅			
05	洪蘭錦玉			
06	吳保松			
07	陳國珍			
08	陳王珍			
09	朱吳燕			
10	朱許錦			
11	邱林烟			
12	邱李			
13	施素花			
14	林玉環			
15	吳麗美			
16	周陳玉			
17	陳王萍			
18	陳誠			
19	陳江			

編號	出(列)席人員 簽名	戶籍地址 (單位)	聯絡電話	出生日期
20	吳許喜代			
21	吳先張			
22	王崑賢			
23	吳鳳來			
24	吳月見			
25	陳生福			
26	吳丁彩			
27	吳茂村			
28	吳余崇			
29	邱國智			
30	陳茂雄			
31	許阿超			
32	林粉			
33	陳林嫌			
34	周金蕊			
35	陳順志			
36	李阿瑞			
37	陳林樓			
38	林富琴			
39	吳陳丕麗			

編號	出(列)席人員 簽名	戶籍地址 (單位)	聯絡電話	出生日期
40	陳舜偉			
41	陳國三			
42	吳陳份			
43	王周恕			
44	吳鳳鑑			
45	邱景招治			
46	陳銘			
47	程天菁			
48	陳阿窮			
48	邱麗玲			
49	陳秀蓮			
50	曾宝貴			
51	王陳山			
52	陳香屏			
53	吳麗美			
54	王月德			
55	陳黃美英			
56	黃美金盈			
57	吳李素嬌			
58	吳進興			

編號	出(列)席人員 簽名	戶籍地址 (單位)	聯絡電話	出生日期
59	黃寬明			
60	陳其清			
61	陳許芳			
62	周利新			
63	陳其清			
64	吳明和			
65				
66				
67				
68				
69				
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76				
77				
78				

長官來賓簽到表

編號	單位	出(列)席人員簽名
01	行政院農業委員會 水土保持局臺南分局	
02	臺南市政府農業局	張政郎
03	臺南市將軍區公所	譚育菴大綏
04	農村再生輔導團隊 培根規劃設計有限公司	王俊強 11/20/2014

二、社區居民會議會議紀錄

臺南市將軍區馬沙溝社區發展協會

農村再生計畫草案社區會員大會 會議紀錄

111 年 09 月 20 日

會議主題：農村再生計畫草案社區會員大會
一、時間：111 年 09 月 20 日（星期二）下午 14 點
二、地點：臺南市將軍區馬沙溝社區活動中心 （臺南市將軍區長沙里 24-30 號）
出席：應出席之完整培根訓練結訓人員最少人數： <u>20</u> 人 實際出席完成完整培根訓練結訓人員： <u>25</u> 人 應出席成年居民最少人數： <u>80</u> 人 實際出席成年居民： <u>89</u> 人 列席、出席者： 臺南市政府農業局 張敏郎 將軍區公所 黃課員 代表 111 年度農村再生專管團隊 專案經理 呂俊諺
三、推派主席由 吳明和 理事長擔任
四、主席提議： 對於議程表有無意見？ 決議：無意見，依照會議程序進行。
五、司儀由 <u>陳啓宗</u> 擔任。
六、主席致詞： （一）宣佈開會：感謝各位鄉親撥冗參與本次會議。 （二）居民覆議：無意見。
七、馬沙溝社區農村再生計畫草案由 <u>陳啓宗</u> 做簡報說明

八、馬沙溝社區農村再生計畫草案提請居民討論 (一) 居民附議：無意見 (二) 舉手表決：(不含未成年居民數) 共 <u>89</u> 位舉手贊成通過。
九、請提名擬擔任本社區組織代表之組織或團體 (一) 由<u>吳明和</u>提：<u>臺南市將軍區馬沙溝社區發展協會</u> 為組織代表。 (二) 舉手表決：(不含未成年居民數) 共 <u>89</u> 位舉手贊成通過。 (三) 決議：無意見，舉手表決 <u>89</u> 票通過，由 <u>臺南市將軍區馬沙溝社區發展協會</u> 為對外窗口。
十、宣讀會議結論及決議事項 (一) 馬沙溝社區農村再生計畫草案提請居民討論無意見，舉手表決 <u>89</u> 票通過。 (二) 馬沙溝社區發展協會為組織代表，居民無意見，舉手表決 <u>89</u> 票通過。
十一、臨時動議：無。
十二、主席宣佈會議圓滿結束：散會，下午 15 時 30 分。



農村再生計畫初審意見回應表

計畫名稱：臺南市將軍區馬沙溝社區農村再生計畫

初審單位：臺南市政府農業局

項次	農業局初審意見	回應說明
1	目錄 第4章 缺4-4節 第5章 缺5-3節 請重新修正對應 若該章節無內容 請列標題後加註(無)	已修正
2	p7 1. 社區位置說明文字(詞意未完整)修正、如：西北坊、北門區區、南面與青鯤鯓社區?? 2. 括弧及其內之範本文字(如社區位置圖)刪除。 3. 面積 779.56 與 p18 面積 771.23 公頃數據不同原因 請釐清	已修正 已修正 已修正
3	P14 觀光潛力=錯字修正	已修正
4	p15 月均溫度超過 30 度之敘述與圖表未符則月均溫 錯字修正	已修正
5	p18 毗鄰社區 錯字修正	已修正
6	p27 課題一 閒置空間…經所有權人..同意.. 由社區代為管理維護 與 p32 5-1 管理維護 …居民私有..由屋主自行負責 維護單位不同 請說明	後續維護管理乃依照與地主或管理者所簽署的土地同意年限加落實，期限內為社區發展協會負責維護管理。
7	p42 附件三 空白 無附件	已補充。
8	p44 附件五 空白 無附件 缺簽到簿	已補充。
9	P45 居民會議記錄 六、主席致詞 …空參…詞意修正	已修正
10	2-2.1 人文資源調查之人口敘述請調查至 110 年 12 月底人數，並以表格分佈年齡層。	已修正
11	2-4 社區生活現況(一)土地利用應說明社區內產業面積、種類、使用情形(請註明資料來源)如:番茄種植分布 (2-4)社區生活現況應簡略敘述社區現況情形如何?	已在產業型態說明，資料均由水保局提供 已修正

12	P7 所述之面積 779.66 公頃與表 8(p18)之面積 771.23 公頃是否正確?請再查明。	已修正
13	P18 表 9 農村社區範圍資訊表 是否完整 「產業分佈圖並以量化方式呈現」。(圖片清晰度高)	此為水保局所提供之制式表格
14	社區產業發展具體作為方案為何?(農產品加工、行銷、通路)	已修正
15	公共設施之「社區現有公共設施」位置應以示意圖呈現並與現況圖片結合;交通運輸請補繪「社區內重要交通導覽圖」,並說明可與附近哪些景點結合?	已修正
16	「社區災害」-防災、疏散避難路線規劃應敘述具體位置路線。	已修正
17	宗教信仰之廟宇分佈應繪製分佈圖,並加以敘述其文化歷史、典故、來源及慶典日期。 社區在特色活動中扮演角色定位為何(宮廟各項祭拜活動)計畫內應詳加敘述。 應將社區特色活動依季節性、月份作詳細說明並列入社區資源盤點。	已修正
18	2-2. 人文資源調查四、文化景觀 如何定調文化景觀(傳統聚落之建築風格、特色建物、街道或場域、文化遺跡或風貌)(文化景觀之主軸如何呈現與社區經濟相互結合)應詳加敘述於計畫書內,結合「空間分佈圖」作配置。(本章節未論述)	已修正
19	第 3 章 3-1 農村社區發展願景應朝向六星級產業作生活、生產、生態、未來性、行銷通路、文化歷史保存之關聯性概述?	已修正
20	3-1. 社區發展願景 欠缺社區整體發展構想圖。 第四章整體發展構想要以「必要性」、「公益性」、「安全性」、「獨特性」為撰寫原則。 請審酌社區發展之需要及社區能量,編排每年度執行計畫,並請考量各面向(生活、生產、文化、環境改善、人才培育等)均衡發展之下。	已補充

21	第 4 章 整體發展構想 4-1. 社區整體環境改善 4-2. 公共設施建設 4-3. 個別宅院整建(無) 4-4. 產業活化 4-5. 文化保存與活用 4-6. 生態保育 以上章節 皆為標題 無相關內容陳述(人、事、地、物、時) 4-7. 土地分區規劃及配置公共設施構想 P31 葫蘆谷及後山 ？ 建議社區公共設施位置示意圖，補充呈現上開章節提及之發展構想(概略)相關位置，如自行車道(概略)路線、紅樹林廊道(概略)位置	已補充
22	5-3 財務計畫表 財務計畫表內社區提案名稱有部分太籠統，建議以地名來命名排水及道路改善、社區綠美化等案。 社區財務計畫表，不同年度之實施項目相同者，實施內容應依不同年度做循序進度調整，請再重新檢視實施內容並修正。 社區財務計畫表中：1. 實施項目應註明工程名稱。2. 社區執行硬體項目時應加註“僱工購料”四字。3. 實施內容應註：實施地點、範圍、面積。 每年度件數建議於表下方作件數統計合計	已修正
23	提醒有關社區居民會議簽到簿資料應依個資法作適當遮蔽（含戶籍地址、聯絡電話、出生日期）以免資料外洩。#本案尚未檢附#	謹遵辦理。
24	請將本表（農村再生計畫初審正確意見回應表）以及後續審查過程之意見回應表依序納入報告書附件內。 附件內相關資料需裝訂於計畫書內最後頁。	謹遵辦理。
25	若有社區公約制定會議，請於計畫審查核定後召開，並依據<u>農村社區辦理訂定社區公約作業方式</u>之規定辦理，其作業方式資料請逕行自行政院農業委員會水土保持局網站下載	謹遵辦理。

	參閱。	
26	後續管理維護及財務計畫，建議建立有受益者回饋機制，確保社區永續發展。	已修正
27	農村再生計畫之設施施作地點之土地使用，請先行取得土地所有權人同意，以免爾後施工產生困擾。	謹遵辦理。
28	請提供公告地點及地址等相關資料，以利本局辦理公告閱覽事宜。(公告地點至少 3 處以上)	謹遵辦理。 1. 李聖宮 臺南市將軍區長沙里 51 號/吳明和 2. 觀音巖 臺南市將軍區長沙里 9 鄰 80 號/吳明和 3. 烈池宮 臺南市將軍區長沙 100 號/吳明和 4. 臺南市將軍區馬沙溝濱海活動中心 臺南市將軍區長沙里 2 鄰長沙 24 之 30 號/吳明和
29	請檢附社區居民會議照片或攝影檔，產業文化或社區活動照片及貴社區農村再生草案電子檔及附件等相關電子檔案光碟 1 片。	謹遵辦理。

農村再生計畫修正意見回應表

審查會議：臺南市將軍區馬沙溝社區農村再生計畫現勘暨審查小組會議

計畫名稱：臺南市將軍區馬沙溝社區農村再生計畫

審查日期：112年5月31日

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）
水土保持局 黃振原委員	1	P43社區財務計畫表所列實施項目與P31、32課題與對策要相呼應，如P32課題一、社區空地閒置多且髒亂，財務計畫表無解決的實施項目，建議再檢視修正。	已補充。
	2	P2社區組織或團體(表2)請再盤點是否有產銷班、觀光推動及相關團體。	已補充。
	3	P34-35環境類改善部份請補充照片及說明。	已補充。
	4	P18景觀(觀光遊憩)部份，所列資源太少，請再盤點，並補充照片。	已補充。
	5	本社區發展願景為「馬沙溝深度漁旅家」，以產業文化、生態為基礎，但網路上較少相關信息，未來推動須有活躍的推動單位及平台行銷。	感謝委員，將納入此意見。
	6	各政府部門的資源投入，社區應有相應的配合及協助措施，才能發揮長遠的效果。	感謝委員，將納入此意見。
	7	未來若有軟體活動類補助，不宜以1日性活動消耗掉，可規劃多梯次活動，讓每人使用補助費成本達到最低化。	感謝委員，將納入此意見。
	8	公共設施之申請，應先取得土地無償使用(如使用到私人土地)。	謹遵辦理。
水土保持局 臺南分局 郭哲昆委員	1	本文內容頗多照片、圖片應編號並說明。	謹遵辦理。
	2	P8圖5社區範圍圖是否涵蓋漁港，再確認。	包含漁港，其圖資均是水保局總局圖資團隊所提供，專業無誤。
	3	P19表8森林區及特定專用區缺小計，另總計錯誤。	已修正。
	4	將軍溪如因水質污染嚴重降級為普通河川，建議可以加入水質改善相	水質改善計畫，已與臺南市政府環境保護局達成協議，由其單位協助相關水質改善

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）
		關軟硬體計畫。	軟硬體計畫。
	5	三級產業有關觀光旅次量數字較缺乏，建議加強補充闡述，相關軟體計畫可再納入。	已補充。
	6	如社區仍有淹水潛勢，建議加入相關軟硬體計畫。	淹水潛勢部份，已與經濟部水利署第六河川局達成協議，由其單位協助相關水質改善軟硬體計畫。
	7	土地利用如「大多以鹽田魚塭為主，其次是台江保育區…」未來工程用地取得，維護管理應再與相關主管機關研議。	謹遵辦理。
	8	年度執行計畫建議針對社區活動空間，友善設施再思考補充納入提案。	已補充。
周士雄委員	1	P9人口資料請補充老年及幼年人口比例之資料，以呈現老年化及少子化程度。	已修正。
	2	P33課題三，提出農田灌溉溝渠不良問題，未來如何解決及後續財務計畫表中並未提出項目，建議可思考加入。	農路排水設計，已與區公所達成協議，由其單位協助相關水質改善軟硬體計畫。
	3	社區對於觀光遊憩發展想法很具體，建議可先規劃可能的主題(或季節)遊程，納入所包含之活動、地點、產業、人才培訓等，再檢視其中可於農再計畫中提出環境改善、產業輔導、人才培訓之項目，分年提出。	謹遵辦理。
	4	蚵連郎園區內之既有喬木，於後續改善時應予保留利用。	謹遵辦理，將納入未來執行面中落實。
	5	社區居民日常生活空間與活動，是否有可改善或強化者，可再思考。	謹遵辦理，將納入未來執行面中落實。
	6	環境改善的部份，應留意無障礙、遮蔭條件之需求。	謹遵辦理，將納入未來執行面中落實。
	7	各個耕作空間，如社區菜園，食農場域等，應注意水源之規劃。	謹遵辦理，將納入未來執行面中落實。
	8	各項空間改善利用之行為，應先檢視相關法規之符合性。	謹遵辦理，將納入未來執行面中落實。

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）
許中立委員	1	P5與P6人數64人，惟P50序號為40人。	64人為參與人數，40人則為培根四階段結訓人數。
	2	P12地區重要地標或展示區域亦可標註。	已標註。
	3	P28區域可再列出說明。	已更換。
	4	社區課題很實際，未來仍會遇到一樣或更艱困的情形，建請考量人力、分工與經費，注意維管可能性。	謹遵辦理。
	5	社區財源收入主要是如何，一些計畫中社區要完成的部份預計如何達成。	目前透過社區總幹事所設置之「蚵連郎休閒園區」晉用在地長者或年輕人，協助研發餐食外，更培訓其導覽解說能力，其場域收益20%將回饋至社區作為社區發展使用，後續將透過農村再生年度執行計畫，逐步加強社區深度旅遊內容，如透過文史調查、在地特色風味餐研發、與國小結合之食農教育教案教具建立等、生態保育扎根在地等加以結合，社區將扮演參與之重要角色，促成青銀共創之好局面。
	6	社區重點與願景要明確，尤其社區文化、產業如何顯現仍要有主軸。	謹遵辦理。
	7	各目前看不到一些DIY的食農教育或結合農產的部份。	未來將與長平國小結合，將土魷魚結合到國小之食農教育課綱內。
	8	各期計畫很著重軟體相當好，惟社區中巷道與廣場與排水等有無較詳細規劃請一併考量。	現今農村再生執行計畫已無法補助太多硬體工程，尤以排水、大面積鋪面…等。針對此面向，已協調其他單位協助這個區塊，本社區將朝軟體強化為主。
	9	很多想法很特別也有吸引力，但安全性仍是要注意的。	感謝委員，將納入此意見。
	10	社區環境生態可多些討論讓遊程能規劃進去。	感謝委員，將納入此意見。
陳坤宏委員	1	本社區文化景觀之主題如何與在地經濟相互結合，應於計畫書中詳加敘明，並以圖面加以呈現。	感謝委員，將納入此意見。
	2	鹽田辦公室環境美化，建議須考量如何吸引路過遊客進入參與食農教育與銷售產品之機會，以及設立解	感謝委員，未來提案將此細節加入。

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）
		說牌說明鹽田辦公室之發展歷史及再利用計畫。	
	3	馬沙溝北航道河堤規劃，宜考量涼亭、步道、既有水池漁池等修繕與整理，另須考量經費。	謹遵辦理，將納入未來執行面中落實。
	4	為本社區規劃系統性遊憩景點(例如：騎乘電輔車、獨木舟賞紅樹林、北航道食魚教育等)，宜考量東北季風之影響，並且宜加強指標系統(包含：景點、餐廳、漁產品商店等)之建立。	謹遵辦理，將納入未來執行面中落實。
曾憲嫻委員	1	P9人口統計若有更新的資料請補充。	已修正。
	2	P15補充內文對應圖片的關聯性說明「鹽興、鹽豐兩座橋樑高度限制是指圖片哪？」。	已修正。
	3	P23表11的符號可換(符號0為誤以為”無”)	已修正。
	4	P29「馬沙溝深度”於”旅家」應為漁，錯別字修正。	已修正。
	5	「石滬」之名稱再確認「圍捕魚之設施」。	未來將以圍捕設施之名稱取代。
	6	構想與改進區域有發展構想願景，但希望有一張地圖，運用地圖作點、線、面之串連檢討。 (P40土地分區配置圖之檢討，例如蚵連郎是生態區+觀光發展生態觀光之說明)。	已修正。
	7	舊漁港要活化注意下述前述土地之屬性和潛力限制，建議可保留多一些舊港之設施智慧作導覽。	感謝委員，將納入此意見。
	8	改造土地所屬單位(主管機關)和土地使用管制，建議會面作一檢討，才能永續逐步建構落實構想。	感謝委員，將納入此意見。
	9	海巡建物鹽辦所如要再利用，需先修繕，文化局有相關歷史老屋之獎	感謝委員，將納入此意見。

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）
		勵補助(但公有屋，須由民間立案之協會來申請)。	
	10	紅樹林區的生態保育，若有作指標和設施，請仍注意以分區的生態特質保全為原則。	感謝委員，將納入此意見。
藍美雅委員	1	P11「佛」祖、「迄」今、觀音「巖」	已修正
	2	P29「於」修正為「漁」、P23本「設」修正為「社」區。	已修正
	3	P27避難圖「。」進行避難，「。」請移至進行避難之後	已修正
	4	人文面向可再多著墨，例如誠品吳清友家族、鹽份地帶文學中的馬沙溝，漁村生活體驗。	感謝委員，將納入此意見。
	5	食農教育場域，往返澎湖船班、在地知識採集。	感謝委員，將納入此意見。
	6	生態保育鹽業文化、水上活動古航道、遊程串連、與在地業者合作，臺17、61、南25路徑探訪。	感謝委員，將納入此意見。
	7	產業發展有條件，思考與地方資源的串連。	感謝委員，將納入此意見。
	8	「誠品知味」未來可合作，水上活動的經營及服務設施，例如蚵仔煎的旅程與工作假期。	感謝委員，將納入此意見。
	9	後續維護、指標系統、導覽解說、手路菜、地方媽媽料理推廣等可考量。	感謝委員，將納入此意見。
蘇鴻昌委員	1	封面正式提送（草案）二字可移除。P.1申請組織及登記案號、地址，請補充。	已修正。
	2	P.4建議社區整合方式內繪製組織架構圖、表輔助為宜。	已修正。
	3	P.6建議相關成果檢附照片呈現之外，請增加圖照實作成果和文字說明為宜。	已修正。
	4	P.9建議社區人口再補充年齡層分佈圖資表格輔佐。	已修正。

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）
	5	P.13社區特色的活動建議將常年文化、節慶、社區、產業項目活動等，依季節、月份或年度清楚表列盤點紀錄清楚更佳，增補活動照片說明為宜。	已修正。
	6	P.25農產產季表內目前用0標示，建議拉線或實心圓點●或方塊■表示為宜。	已修正。
	7	P.27住宅使用請提供相關圖照輔佐說明為宜。	已修正。
	8	P.28災害請提供相關圖照輔佐說明為宜。	已修正。
	9	P.29原社區發展願景為「馬沙溝深度漁旅家」，建議可調整成舊稱「彩繪馬沙溝（藝術與編織），夢饗漁旅家（漁網與村遊）」提供參考，以發展具有地方生活特色的獨佔性目標為宜。	感謝委員，將納入此意見。
	10	P.34社區環境景觀、文化保存、產業發展、公共設施課題發展，建議前面章節應先敘明前因來對應其後果整體發展構想的實施做法。	感謝委員，未來將落實其構想加以執行。
	11	P.36長平國小創校的歷史故事能否在前面加以介紹說明，以及提供相關圖照輔助為宜。	長平國小之發展歷史故事，目前現階段校方較少著墨，未來社區將透過農村再生執行計畫，與學校合作將在地重要之節點歷史故事加以調查以及活用。
	12	P.36產業活化或大專院校的合作空間注入村庄發展，應著手思考每年的產業開發如何差異創新，在第一年應先建立社區自有品牌，以提高商品識別能見度，將所建立品牌形象、商標登記、檢驗及標章等納入年度計畫中，後續再去思考產業改良加工研習、創新特色研發，以及配套的包裝規劃設計與整合行銷推廣內容商討。	感謝委員，未來將落實其構想加以執行。

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）
	13	P.43計畫書四年內容規劃應思考資源如何承先啟後？以及後續點、線、面到體的運用發揮效益，依據整體環境、公共設施、個別宅院、產業活化、文化保存與生態保育等規劃實施項目，實際執行目前社區內外最需要、最想要、最必要的規劃內容，請社區再討論調整。	感謝委員，未來將落實其構想加以執行。
	14	計畫內容可再思考內村的改善，避免聚焦集中在休閒遊憩活動和觀光，建議巷弄文化(漁村)彩繪故事導覽漁鄉風情。	感謝委員，未來將落實其構想加以執行。
	15	簡報圖文內容請補充至計畫文字和圖照之中。	已修正。
	16	社區導覽指示和指標設置。	感謝委員，未來將落實其構想加以執行。
	17	安全設施及緊急救援設備(水域)的問題。	感謝委員，未來將落實其構想加以執行。
地政局 洪瑞國委員	1	P11主要祭祀:觀音「佛組」,有錯字。	已修正。
	2	第13行「一代」修正為「一帶」。	已修正。
	3	若本計畫通過之後，對於農村社區土地重劃有規劃辦理計畫，可洽臺南市政府地政局協助辦理。	有需求將會與貴局聯繫。
都發局 陳心穎委員	1	對於社區特色及資源(例如紅樹林、建築設施)增加照片，以強化構想論述。(可以參考現勘簡報PPT修正)	已修正。
	2	現勘遊程規劃有趣多樣，建議列於報告書內，並於平面圖上標註動線、活動、景點。	已修正。
	3	於整體發展構想亦建議將欲改善之地點標註於平面圖，並與發展計畫表對應，標注優先順序。	已修正。
	4	社區資源及潛力豐富，值得支持。	感謝支持。
	5	本社區位於海邊，後續使用之材料須考量耐久度，設施盡量減量，品質儘量提升。	謹遵辦理，將納入未來執行面中落實。
	6	本案提出多項綠美化構想，惟現場	謹遵辦理，將納入未來執行面中落實。

審查委員	項次	審查意見	回應說明（請註明修正頁碼）
		多處喬木過度且不良修剪，公共區域多廢棄酒瓶、紅樹林水面漂浮塑膠及垃圾等情況，應再加強後續維護管理組織、計畫之著力。	