

臺南市南化區南化社區農村再生計畫



地點：臺南市南化區南化社區

提案單位：臺南市南化區南化社區發展協會

中 華 民 國 1 0 2 年 3 月 1 日

目 錄

一、農村社區名稱	01
二、申請組織或團體	01
三、聯絡人姓名	01
四、社區整合及參與方式	01
五、社區位置、範圍及面積	04
六、人文資源調查	06
(一) 人口結構	06
(二) 社區組織	06
(三) 宗教信仰	07
(四) 地方文化	09
(五) 過去推動社區營造經驗	14
七、自然環境資源調查	16
(一) 地形	16
(二) 地質	16
(三) 土壤	16
(四) 氣候	17
(五) 水文	18
(六) 自然景觀生態	18
八、社區生活現況	20
(一) 土地利用	20
(二) 產業型態	21
(三) 公共設施	22
(四) 交通運輸	24
(五) 住宅使用	25
九、社區發展願景及課題	26
(一) 社區發展課題	26

1. 環境景觀面向	26
2. 文化保存面向	27
3. 產業發展面向	28
4. 公共設施面向	29
(二) 社區發展願景	30
十、整體發展構想	31
(一) 社區整體環境改善	33
(二) 公共設施建設	34
(三) 個別宅院整建	35
(四) 產業活化.....	36
(五) 文化保存與活用... ..	37
(六) 生態保育.....	38
(七) 土地分區規劃及配置公共設施構想.....	39
十一、後續管理維護及財務規劃.....	41
(一) 管理維護.....	41
(二) 社區財務規劃表	42
十二、預期效益.....	46
十三、附件.....	46

表 目 錄

表 01、南化農村再生組織架構委員名單·····	03
表 02、南化農村再生推動組織分工架構圖·····	04
表 03、南化區人口統計表·····	06
表 04、南化社區團體組織表 ·····	07
表 05、台南地區最近十年氣候一覽表 ·····	17
表 06、本計畫財務規劃表·····	41

圖目錄

圖 01、南化農村再生組織架構·····	02
圖 02、南化社區位置圖·····	05
圖 03、南化社區地形分佈圖 ·····	16
圖 04、南化區水文分布圖 ·····	18
圖 05、南化社區土地閒置空間分布圖·····	20
圖 06、南化社區產業型態分佈示意圖·····	22
圖 07、南化社區公共設施分佈圖·····	23
圖 08、南化社區交通路線分佈圖 ·····	24
圖 09、社區環境待改善分佈圖 ·····	26
圖 10、文化空間改善分佈圖·····	27
圖 11、產業活化發展分佈圖·····	28
圖 12、公共設施改善分佈圖·····	29
圖 13、南化社區再生計畫施行範圍·····	31
圖 14、南化社區再生計畫整體規劃構想·····	32
圖 15、社區環境改善構想圖·····	34
圖 16、公共設施改善構想圖·····	35
圖 17、個別宅院改善構想圖 ·····	36
圖 18、產業活化營造構想圖·····	37

圖 19、文化空間保存構想圖	38
圖 20、生態保育保留區構想圖	39
圖 21、土地使用分區與公共設施構想圖	40

臺南市南化區南化社區農村再生計畫

一、農村社區名稱：臺南市南化區南化社區

二、申請組織或團體：臺南市南化區南化社區發展協會

三、聯絡人姓名：陳滄敏

地址：臺南市南化區南化里 32 號

電話：06-5771254 0919-761918

四、社區整合及參與方式

（一）整合過程

以現有組織為基礎，成立專責性質之委員會，專為農村再生之相關事務，以『臺南市南化區南化社區發展協會』為單一窗口，底下設置任務編組『南化農村再生促進會』，編制職稱為：會長、副會長、執行秘書及委員 18 名（表 1）。主要在於能確實反應出地方的心聲與需求。

（二）參與方式

在農村再生計畫擬訂的過程中，為能確實讓社區居民參與其中，社區除了召集協會成員以及地方意見領袖參與討論外，亦邀約社區組織與團體（如長壽會、關懷及環保志工隊等）參與討論，以落實居民參與、與民規劃的精神。且透過培根計畫課程之討論與參與，亦對社區共識之凝聚產生莫大的幫助，居民因此討論熱絡，彼此激盪，並提出許多寶貴意見。

此外，協會與其他社區單位團體（如廟宇組織管理委員會等）建立深厚的夥伴關係。只要是社區內有活動、需要協助時，社區內之相關地方團體便會協助幫忙。



培根計畫簡報



培根計畫—專員班分組討論

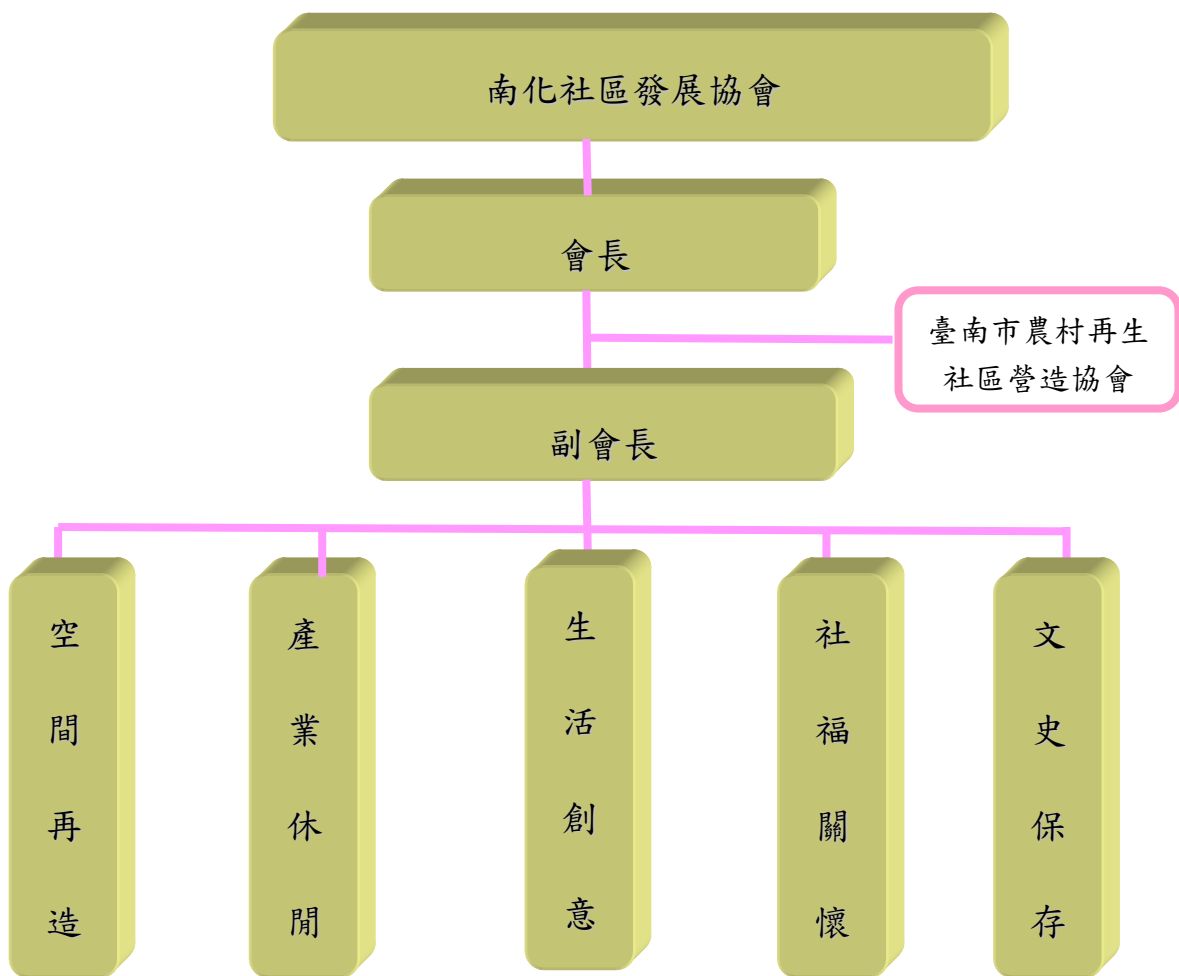


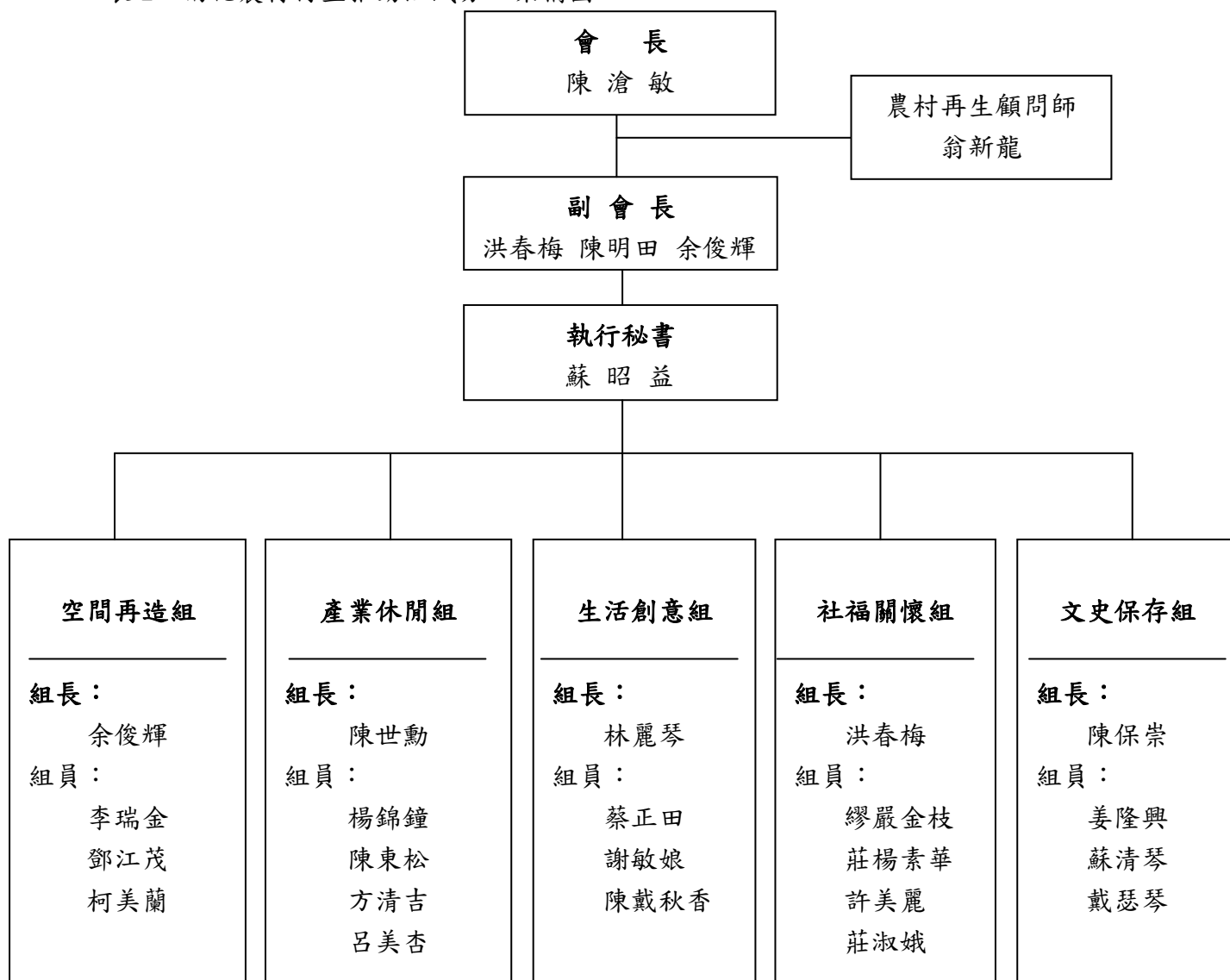
圖 1、南化社區農村再生組織架構

1. **空間再造**：利用社區周邊空間環境進行規劃設計，協助社區居民發現並關心公共空間環境問題，發展地方景觀特色。
2. **產業休閒**：結合自然景觀、農業資源與鄉土文化，設計推廣休閒農業體驗活動、自然生態、文化知性之旅遊。
3. **生活創意**：整合社區特殊工藝、地方小吃、風味餐料理，激發新創意，為傳統民俗、節慶表演注入活水。
4. **社福關懷**：提供社區居民健康照護、關懷獨居老人、陪老人用餐，定期訪視及電話訪談。
5. **文史保存**：社區歷史文物資產的蒐集、紀錄、保存與維護利用。

表 1、南化農村再生組織架構委員名單

職 稱	現任職務	姓 名	聯絡電話
會長	理事長	陳滄敏	5771254
副會長	協會監事	洪春梅	5771769
副會長	協會常務監事	陳明田	5771122
副會長	南化里長	余俊輝	5773665
執行秘書	總幹事	蘇昭益	5771804
委員	長壽會會長	林振祥	5771202
委員	南化國小代理校長	莊蓉芷	5771118
委員	協會理事	方清吉	5775076
委員	協會理事	柯美蘭	5771205
委員	協會理事	謝敏娘	5771142
委員	協會理事	楊錦鐘	5771313
委員	協會理事	蔡正田	5773907
委員	協會理事	蘇清琴	5771326
委員	協會理事	陳保崇	5771864
委員	協會理事	鄧江茂	5771393
委員	南化婦女會會長	李瑞金	5773634
委員	南化農會股長	陳世勳	5775037
委員	協會理事	繆嚴金枝	5771866
委員	協會理事	許美麗	5771136
委員	協會理事	林麗琴	5775330
委員	協會監事	姜隆興	5773308
委員	協會理事	楊素華	5771236
委員	協會監事	陳東松	5771207

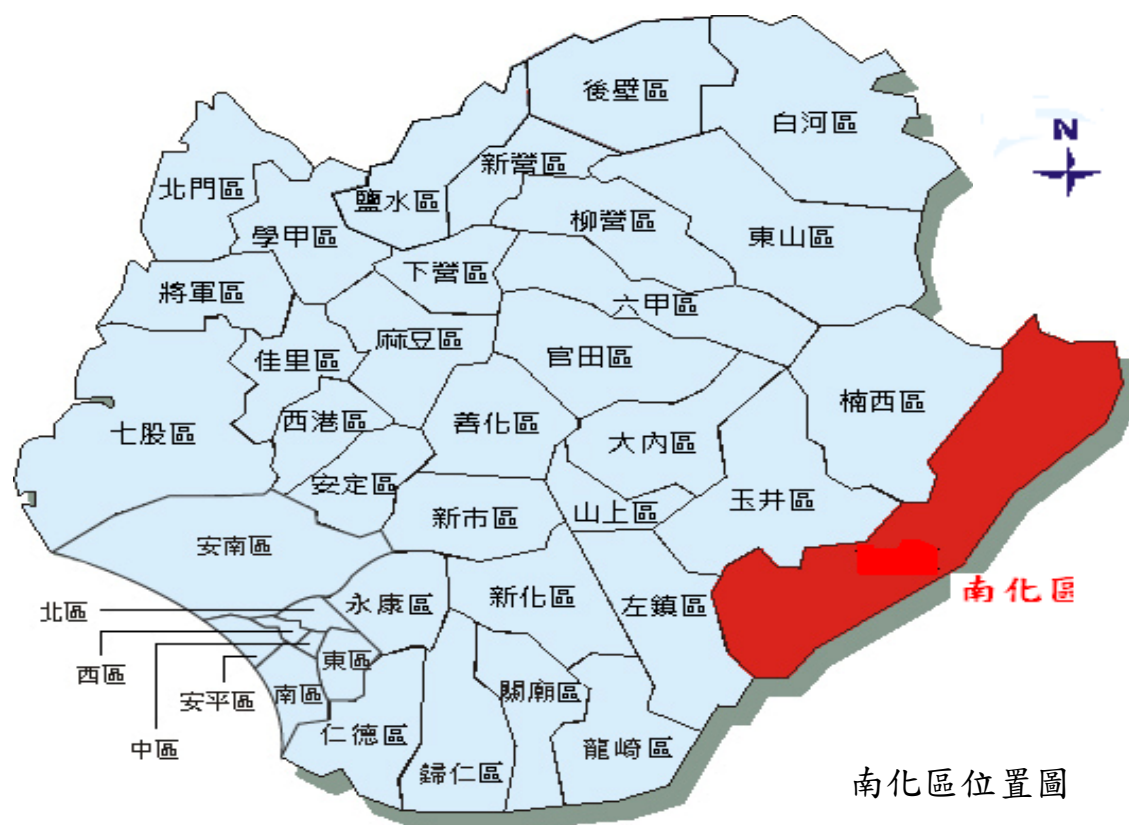
表 2、南化農村再生推動組織分工架構圖



五、社區位置、範圍及面積

南化區舊稱「南庄」擁有臺南市最大的土地面積，緊鄰高雄市內門區。有台 3 線、台 20 線及 20 乙線等聯絡道路，也是進出南橫公路的要道。東邊有烏山為屏障，南化水庫、鏡面水庫兼具灌溉、飲水、及觀光休閒等功能。境內種植最多龍眼、芒果、荔枝等農產品，早期有芒果、龍眼的市集，是聞名的水果之鄉。

南化社區包含南庄、鏡山、坑內、北頭仔、桶頭、南頭、竹圍、蘇貞埔、水口仔、糠榔坪等部落是南化區的行政、教育、宗教及商業活動所在地，人口集中，產業多元，也是南化水庫的水源保護區。本再生計畫規畫範圍內總人口約 1657 人，土地面積約 7.8 平方公里。



＜資料來源：內政部台灣行政區域圖＞比例尺五千分之一



圖 2、南化社區農村再生計畫範圍圖

六、人文資源調查

(一) 人口結構

南化社區人口數從民國七十年代大約 1800 人左右，目前有 570 戶，共計 1,657 人。社區人口主要聚居於南化街面，以從事商業活動為主，外圍居民則大都從事務農的工作。年輕人從事農務工作意願低，大部分外出謀生，65 歲以上長者約占 5 分之 1。社區內居民多以種植芒果、芭樂、蜜棗、龍眼、破布子、蔬菜等，其中以芒果、龍眼、香蕉為大宗。

表 3、南化區南化里人口統計表

資料來源：南化戶政事務所

臺南市南化區 101 年 2 月底南化里人口數統計表																	
里名	鄰數	戶數	總計			區域人口數			原住民人口數			平地原住民			山地原住民		
			計	男	女	計	男	女	計	男	女	計	男	女	計	男	女
南化里	16	570	1657	874	783	1651	874	777	6	0	6	2	0	2	4	0	4

備註：65 歲以上人口有 288 人（101 年 2 月底止）

(二) 社區組織

目前規劃地區範圍內之社區組織有南化社區發展協會、南化里辦公室、老人福利促進會、婦女會、農會及社區關懷據點、環保志工隊等，另外尚有寺廟、南化教會、南化國中、南化國小等團體組織。

表 4、社區團體組織表

社區組織	負責人	職 稱	設立宗旨	聯絡電話
南化社區發展協會	陳滄敏	理事長	推動及執行社區發展相關事務	(o) 5771254 0919761918
南化社區關懷據點	洪春梅	主 任	老人關懷照顧、訪視、供餐服務等	(o) 5771769 0987511111
南化老人促進協會	林振祥	會 長	促進老人身心健康	(o) 5771202
南化里辦公室 環保志工隊	余俊輝	里 長	社區環境整潔、美化	(o) 5773665 0929092682
南化婦女會	李瑞金	理事長	服務社會、增進婦女與社會福利	(o) 5773634 0960608331
天后宮	余俊輝	主 委	護國佑民、危急救難	(o) 5773665
清水宮	陳政治	主 委	庇佑庶民、教化民心	(o) 5775225
南化國中	謝元入	校 長	國民中等教育	(o) 5771105
南化國小	莊蓉芷	代理校長	國小基礎教育	(o) 5771118

(三) 宗教信仰

社區內廟宇有天后宮、南化長老教會、大圓滿廟等，為社區居民信仰中心。

- 1、 天后宮—居民信仰中心，歷史悠久，香火鼎盛。始建於清康熙三十年，迄今已三百多年。目前留有「與天同功」匾額，證明其歷史悠久。



- 2、 **南化教會**—傳遞福音，洗滌人心，教化子民。1941 年首設南化佈道所，1954 年改名為南化教會。1959 年八七水災受損重修，目前教堂係於 1999 年重建。



- 3、 **大圓滿廟**—屬於藏傳佛教的寺廟，莊嚴醒目，是參照印度噶鄰邦祖師廟的結構比例，型式仿蓮師桑多巴利宮而建。



(四)、地方文化

1、百年匾額



天后宮始建於清康熙年間，距今已有 300 多年，匾額「與天同功」，證明其年代久遠。所供奉的主神是天上聖母。現在的天后宮是由卸任鄉長陳春林發起重建。

2、大圓滿廟



金剛乘學會密宗山大圓滿廟開山祖師 福德法幢 劉銳之金剛上師，現任導師 楚英窩錫(法界光)黎日光金剛上師。「密宗山大圓滿廟」屬於西藏佛教甯瑪巴(紅教)法王 敦珠仁波切之傳承即將成為殊勝的世界漢地演教中心。

3、後街百年榕樹



百年榕樹-南化社區居民平日休憩、聚會聊天最佳場所，有卸任老鄉長陳春林題名「老幼同樂」立石。

4、水果采風節



南化特產水果



水果風味餐

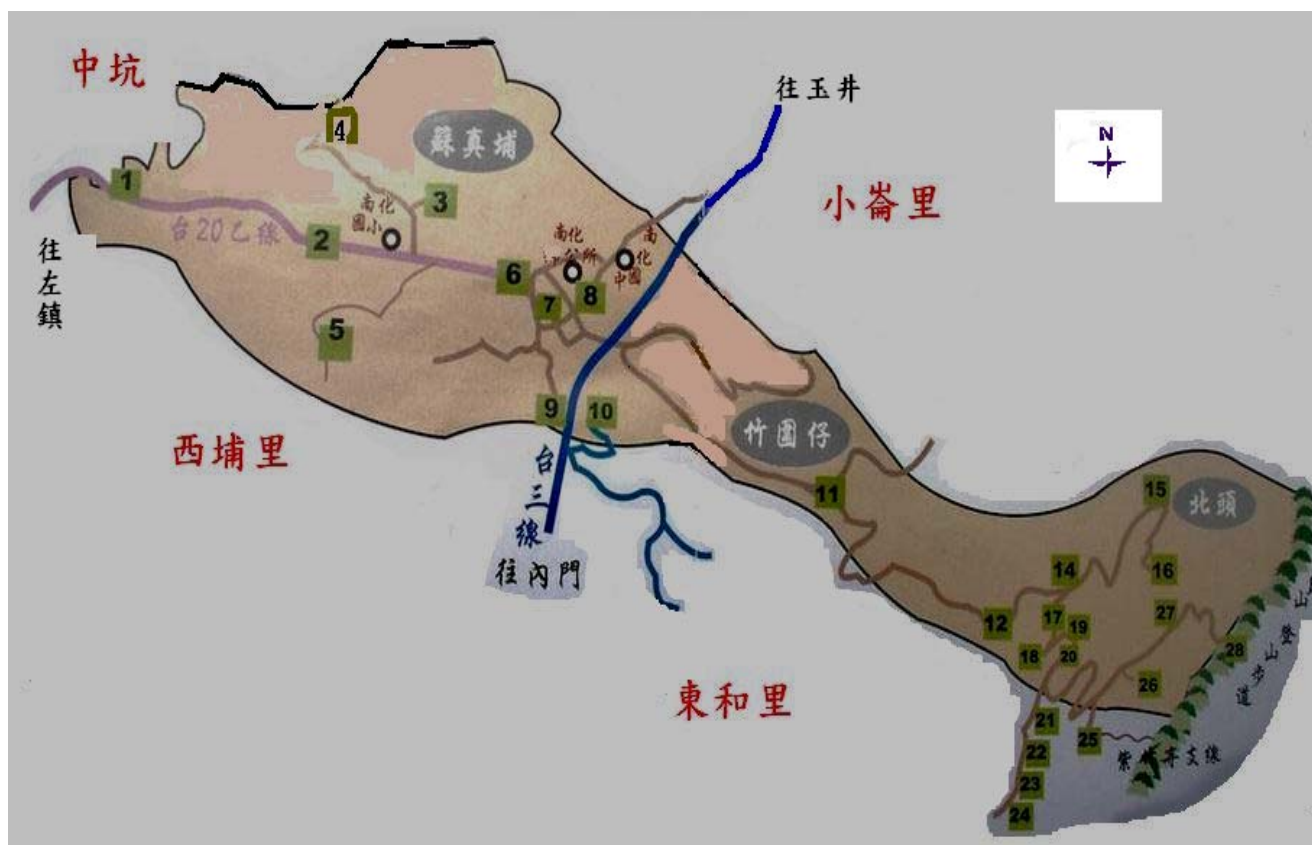
水果采風節是南化年度盛事，98 年暑假期間，原本計畫要辦理龍眼節，行銷轄內盛產的龍眼，結果，八月八日莫拉克颱風橫掃，南化區龍眼被掃光大半，龍眼節也只好泡湯。眼見柳丁盛產，價格不佳，所以決定利用廿五日、卅一日及十一月一日共兩個周休假日，舉行「蜂芒桂冠水果采風節」，替農民行銷柳丁、黑糖及蜂蜜，推展南化的好山好水與好水果。

5、公路紀念碑



民國 51 年開闢嘉屏公路(台三線)及民國 61 年開闢南橫公路(台 20 線)，使南化區境內暨對外交通大為便利。促進南化的農林產業、商業活動發展。為感念主持開闢此路段的官員及官兵，因此立碑以為紀念。

6、南化社區景點導覽 (資料來源：南化里導覽地圖)



- | | | |
|------------|-----------|----------------|
| 1. 人仰橋 | 11. 清水宮 | 22. 綠野仙蹤 |
| 2. 芒果隧道 | 12. 驪山老母宮 | 23. 龍湖寺（東和里） |
| 3. 桃花心木林民宿 | 14. 修善道院 | 24. 獼猴保護區（東和里） |
| 4. 南遊山莊 | 15. 龍虎寺 | 25. 紫竹寺（東和里） |
| 5. 大圓滿廟 | 16. 無極聖天宮 | 26. 金光山金礦洞 |
| 6. 天后宮 | 17. 馨馨草原 | 27. 無極聖安宮 |
| 7. 南化教會 | 18. 紅屋頂 | 28. 烏山登山健行步道 |
| 8. 公路紀念碑 | 19. 香榭彎 | |
| 9. 林劉元帥府 | 20. 山友餐廳 | |
| 10. 噍吧嘰紀念碑 | 21. 烏山咖啡 | |

南化社區景點簡介：

1. 人仰橋—台 20 乙線進入南化里的起點，為感念當時末代官派縣長薛人仰先生而命名。
2. 芒果隧道—光復後的行道樹，大部分種植有經濟價值的樹木，芒果樹隧道因而產生。
3. 桃花心木林民宿—南化第一家合法民宿。有中式古典風情的雙人房，也有東方混搭西方的家庭房，適合全家出遊住宿。
4. 南遊山莊—純樸農村的渡假地方，提供舒適的住房與餐飲服務。
5. 大圓滿廟—屬於西藏佛教甯瑪巴(紅教)法王 敦珠仁波切之傳承即將成為殊勝的世界漢地演教中心。
6. 天后宮—始建於清康熙三十年，迄今已三百多年。
7. 南化教會—由南化佈道所於 1954 年改名為南化教會。1959 年八七水災受損重修，目前教堂係於 1999 年重建。
8. 公路紀念碑—民國 51 年開闢嘉屏公路(台 3 線)及民國 61 年開闢南橫公路(台 20 線)，為感念開闢此路段的官員及官兵，因此立碑以為紀念。

9. 林劉元帥府—早先只是疊砌三顆石頭的小廟，奉祀林劉二人。盛行大家樂時期，神蹟發威，為里民帶來很多財富。以前每到農曆 3 月 13 日誕辰前後，酬神演戲，盛況空前。
10. 噍吧哖紀念碑—抗日烈士余清芳、江定等三百餘人，於噍吧哖支廳所轄的南庄派出所（今日南化派出所）起義。原紀念碑建於南化派出所前，現已遷至南化第一公墓。
11. 竹圍清水宮—創建於民國 35 年，奉祀清水祖師、中壇元帥及神農大帝，現正重建中。
12. 驪山老母宮—主持楊郭火珠女士所建。開基驪山老母垂憫眾生，施靈濟渡世人。
14. 修善道院—主祀南海觀世音菩薩。每年農曆 6 月 19 日菩薩得道日，各地信徒回山參加法會，香火鼎盛。
15. 北頭龍虎寺—主祀清水祖師，創建於民國 69 年。為北頭仔、南頭仔、煙園仔等部落居民信仰中心。
16. 無極聖天宮—圓觀法師建於民國 68 年闢建此觀音禪修道場。
- 17~22 咖啡庭園區—馨馨草園、紅屋頂、香榭彎、山友餐廳等，提供咖啡、茶飲、簡餐輕食服務。
26. 金光山金礦洞—原名鶯仔山尖，因日人發現有金沙成份乃雇工開採而得名。
27. 無極聖安宮—民國 81 年完工落成。祀奉有三寶佛、三聖佛與觀世音菩薩。廟宇四周以花草裝飾，居高臨下，是適合觀景地點。
28. 烏山登山健行步道—全程共約 12 公里，為台灣南部中級登山健行路線。步道起點：西自南橫公路入口下歸林（玉山里），南至南、高交界的金馬寮（東和里）。

（四）過去推動社區營造經驗

南化社區的社造經驗起步較晚，社區發展協會雖於民國 82 年初便已設立，但是並未能發揮其基本功能，直到 96 年參與水土保持局培力課程，並申請臺南市社區營造中心社造點，雖然成果有限，但已經可以感受到社區營造的觀念與產業文化在此社區漸達成凝聚力量。

南化社區了解過去的一些歷史及人文發展，同時也開始著手社區地圖的繪製，並製作社區宣傳折頁，目前社區這些都只是開始的工作，接下來社區還有很多事項需要繼續推行。

針對社區之社區營造歷程中之重要活動，於下簡述之：

1、 社區環境改造方面：

（1）南化社區實作課程

「完工了！」難得社區學員聚在一起，同心協力 DIY，共同完成一件有意義的工作。雖然沒有酬勞，卻甘願做，歡喜受，無半句怨言。

完成了培根再生班的課程，經學員討論後，大家選定 DIY 實作的地點及施作項目——蘇真埔鐵馬驛站，符合現代運動潮流，提供社區及遊客休憩點。



蘇真埔鐵馬驛站



鐵馬停靠站

(2) 雇工購料工程



馬鞍環境改善綠美化

(3) 配合活動



社區植樹活動



文化深耕活動



外丹功研習



健康關懷研習

七、自然環境資源調查：

資料來源：中央地質調查所

（一）地形

南化社區地形大部分屬丘陵地約佔 70%，以淺山丘陵與山林地，屬西阿里關支脈關山西段，海拔在 80 至 180 公尺之間，有許多丘陵平臺，是居民建屋聚集處所，形成許多散居部落。較高的山林地有南庄山、鏡山、牛王樹山、大石公山、崎頭山、鼓仔山等，主要連外道路為台 20 乙及台三線道。



圖 3 南化社區地形分佈圖 <資料來源：內政部台灣行政區域圖>比例尺五千分之一

（二）地質

本社區地質屬第三世紀新世上部之南庄層及桂竹林層，主要岩石包括堅硬砂岩及灰色頁岩、灰色砂質岩及頁岩薄互層等，土壤主要由黃色灰化土與砂礫構成，屬砂質土壤，黏性不大，近於中性，因受地形與坡度之影響各處土層不盡相同，大體上坡度較緩之處土層較厚且積聚較多之腐植壤土，而較陡之斜坡則因雨水沖刷之故土層淺薄

（三）土壤

區內土壤受地形氣候母岩植物及成土時等影響，種類甚為複雜。一般而言，地表土壤主要為砂岩風化後所形成的砂土及青灰色泥岩風化後所形成的粉土及壤土，土壤貧瘠且沖蝕性高。土壤方面，南化社區之土壤分佈情形，主要種類為紅棕壤，其中有砂頁岩淡色崩積土、砂頁岩泥岩混合石質土及雜地構成。

（四）氣候

南化區屬副熱帶季風氣候，全年溫差幾乎不明顯，除了冬季受季風影響，終年氣候溫和，適合農作物與居住。夏季的降雨量較多，冬季較乾燥。所以非常適合南化區發展農業。

1、氣溫

近十年平均溫度 24.7℃，最高年均溫 28.9℃，最低年均溫 20.7℃。一般每年五月氣溫開始上升，七、八月最熱，十月又開始降溫。

2、降雨

臺南地區之降雨量受季風影響，冬、夏分明，冬季因東北季風所挾帶水氣受中央山脈阻擋，無法進入，雨量較少。夏季自西南海面挾帶大量水氣進入，因對流作用旺盛，且值颱風季節，雨量豐沛。近十年，年降雨量平均為 1,675mm 以上。但集中於夏、秋二季，十月至翌年三月則明顯為乾旱季節。

3、颱風

歷年各月風向主要以北風、北北東風為主，年平均風速 3.4m/sec，年平均極大風速為 18.1m/sec，歷年各月風速以一月最高為 4.0m/sec，四、五月最低為 3.0m/sec。颱風季在每年七至九月。中央氣象局所分七種侵臺颱風路徑中，第五路之颱風缺乏屏障，對臺南威脅最大，據統計有 5.3%的颱風經此路徑；此外，對臺南也有相當危害的第三路徑則有 32.6%。

表 5 最近十年台南地區氣候一覽表

資料來源：中央氣象局

種類/年	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
氣溫 (℃)	24.9	24.8	24.6	24.6	25.0	24.9	24.5	24.8	24.6	24.0
降雨 (mm)	1212.1	898.5	1107.9	3148.5	1867.2	2207.3	1950.0	1366.6	1779.2	1218.8
颱風 (日期)	娜克莉 7.9	莫拉克 8.3	南瑪都 12.3	泰利 9.1	碧利斯 7.14	柯羅莎 10.7	卡玫基 7.17	莫拉克 8.7	凡那比 9.19	(空白)

備註：颱風登錄有影響台南地區的部分

（五）水文

自然河川： 南化社區的主要河川有一條河溪(菜寮溪上游支流，暫名竹圍溪)南側與中坑里、西埔里為界，發源於烏山煙園、南頭，匯集於苦棟坪附近。沿途流經鳳梨坪、竹圍橋、糠榔坪、馬鞍等地。因無污染工廠設立，僅有些畜牧產業稍有污染外，大體上溪流沿線清澈，水流平穩，山明水秀，自然生態豐富。

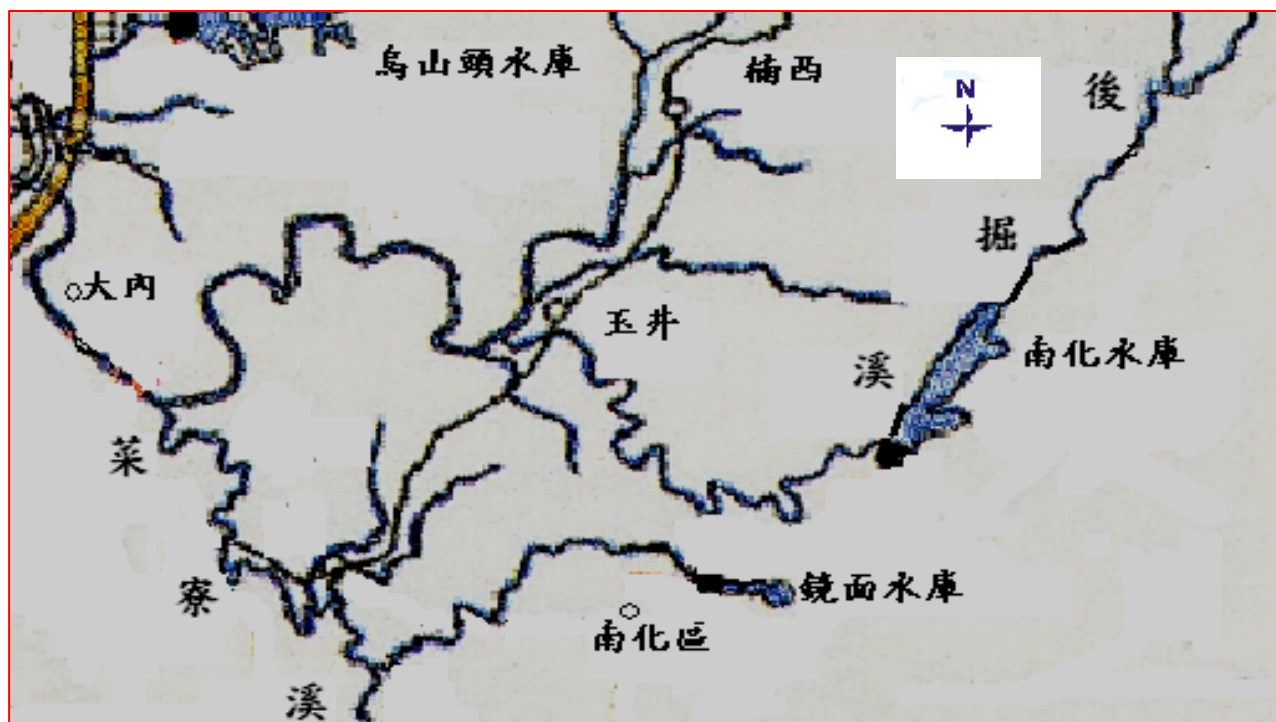


圖 4 南化區水文分布

資料來源：第六河川局

（六）自然景觀與生態 （資料來源：南化國中-社區資源調查報告）

1. 動物生態

社區內有所發現的鳥類共有 17 科 3 亞科 30 種，其中包括十二種臺灣特有亞種，分別為大冠鷲、白頭翁、白環鸚嘴鵡、大捲尾、樹鵲、珠頸斑鳩、繡眼畫眉、小彎嘴、山紅頭、黑枕藍鶺鴒、粉紅鸚嘴等，名列於野生動物保育法珍貴稀有的保育類鳥種有大冠鷲、隼等二種，另外，還有紅尾伯勞。

社區內還有巴氏小雨蛙、史丹吉氏小雨蛙、黑蒙西氏小雨蛙及莫氏樹蛙四種為珍貴稀有之保育類野生動物。蝴蝶部分以柑桔鳳蝶、玉帶鳳蝶、淡紋青斑蝶、琉球三線蝶及小三線蝶較為普遍。



大冠鷲



大捲尾

2. 植物生態

南化社區植物相主要為低海拔常見的草本及木本植物。例如：臺灣山桂花、銳葉牽牛、厚殼樹、白花霍香薷、蔓澤蘭、野苦瓜、短穎馬唐、大飛揚草、瑪瑙珠、臺灣兔尾草、相思樹、牛筋草、臺灣葛藤等。



大飛揚草



相思樹

3. 自然景觀

南化社區為新化丘陵之一部份，所見視野均為丘陵地，地區多為果樹及雜樹林，本社區地理資源豐富，對外主要連外道路為台 20 乙及台 3 線道，路旁綠意盎然，草木林立，沿台 3 線往北可至玉井，南可至內門，南化區境內，中央山脈分脈環複，並設有烏山健康步道，山徑皆在稜線上，全程共十二公里，為南臺灣少見中級登山健行環境，南化社區位居要點，經由它連結可以連成一條內容豐富且有深度生態休閒的旅遊動線，必能讓遊客流連忘返。除此之外，南化社區有土窯烘焙的龍眼乾、美麗純樸的農村景色，未來在發展本地休閒旅遊時，是一處值得開發經營的重要景點與資源。



登山步道



野溪生態豐富

八、社區生活現況 (一) 土地利用

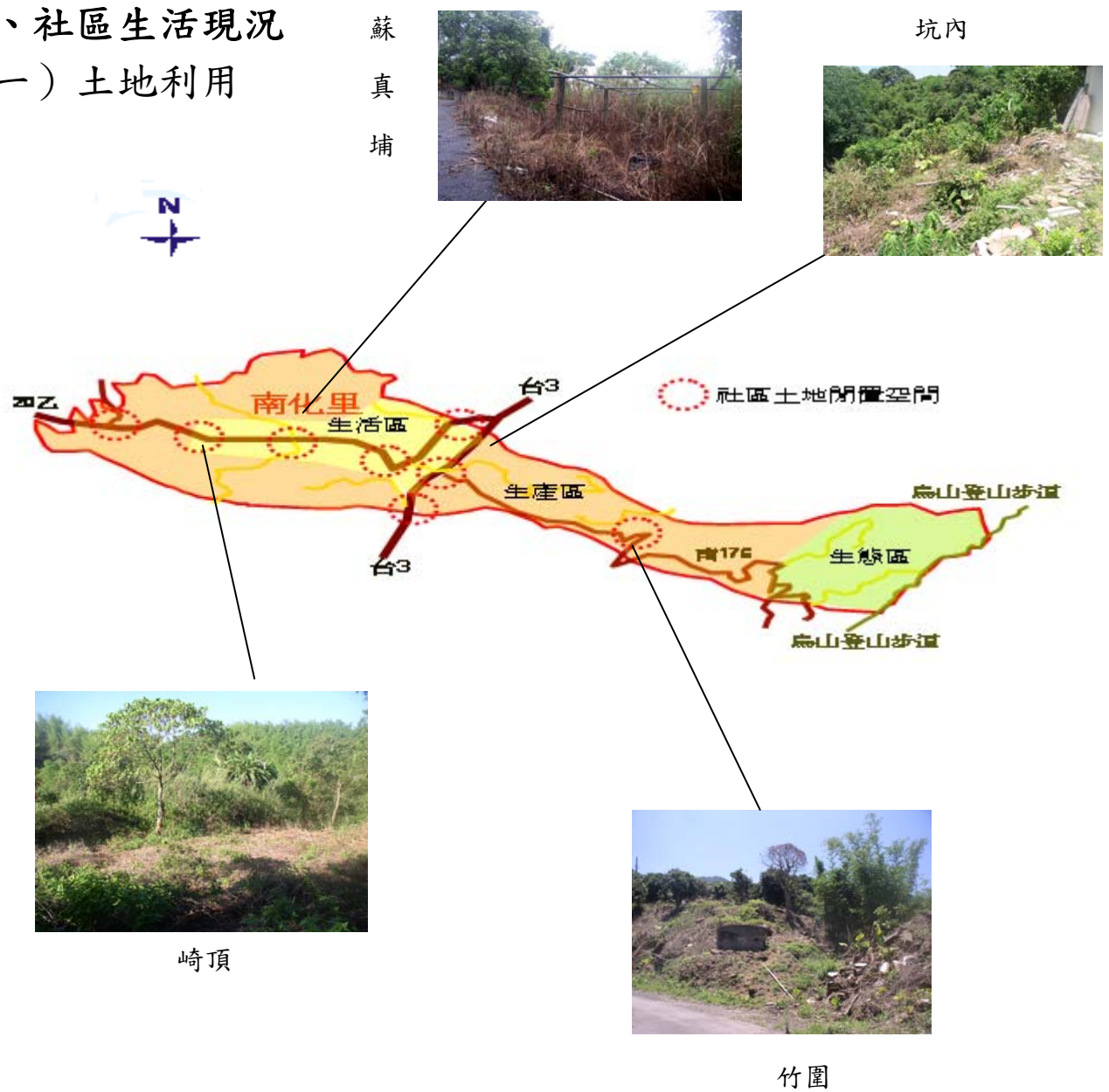


圖 5 南化社區土地閒置空間分布圖

南化社區商店活動較多元，南化區公所所在地是南化區行政中心，轄內機關林立，為區民申辦事務及購物所必到之地，人口與產業比較多樣繁榮。「天后宮」、「清水宮」為南化里民信仰所在。

閒置空地如圖 5 所示，沿台 3、台 20 乙線道分布，共約 3,000 平方公尺，將進行社區綠美化以凸顯社區特色。

（二）產業型態

芒果和竹筍是南化社區最主要的經濟作物。

本地農作物有龍眼、芒果、柳丁、荔枝、竹筍、香蕉等，分佈於丘陵地上，全區種植水果面積約佔百分之八十五，其他百分之十五之耕地面積種植一般雜作。

現今芒果為本區最大宗產物，其中以愛文芒果最受歡迎，不僅在國內有其口碑，近年來更進軍日本及中國市場，也由於農民與農會努力，更建立屬於南化區水果自有品牌。

除此之外亦多方發展其它作物栽種改良，如網室木瓜、蓮霧、棗子及龍眼花茶等，由於南化社區居民為保護水源免受污染的努力受到認同與肯定支持，逐漸有民眾關心甚至前來社區參觀，對自然美景無不讚嘆有加，未來將吸引更多遊客前來遊玩。



愛文芒果



龍眼乾



加工農產品



農產品展銷



圖 6 南化社區產業型態分佈示意圖

(三) 公共設施

目前南化社區之公共設施有南化區行政中心南化區公所、南化青果市場、派出所、消防隊、南化國小與南化國中等，而居民聚會場所以南化社區長壽會館、關懷據點為主。



南化國小



南化國中



關懷據點



南化分駐所



南化青果市場



消防隊

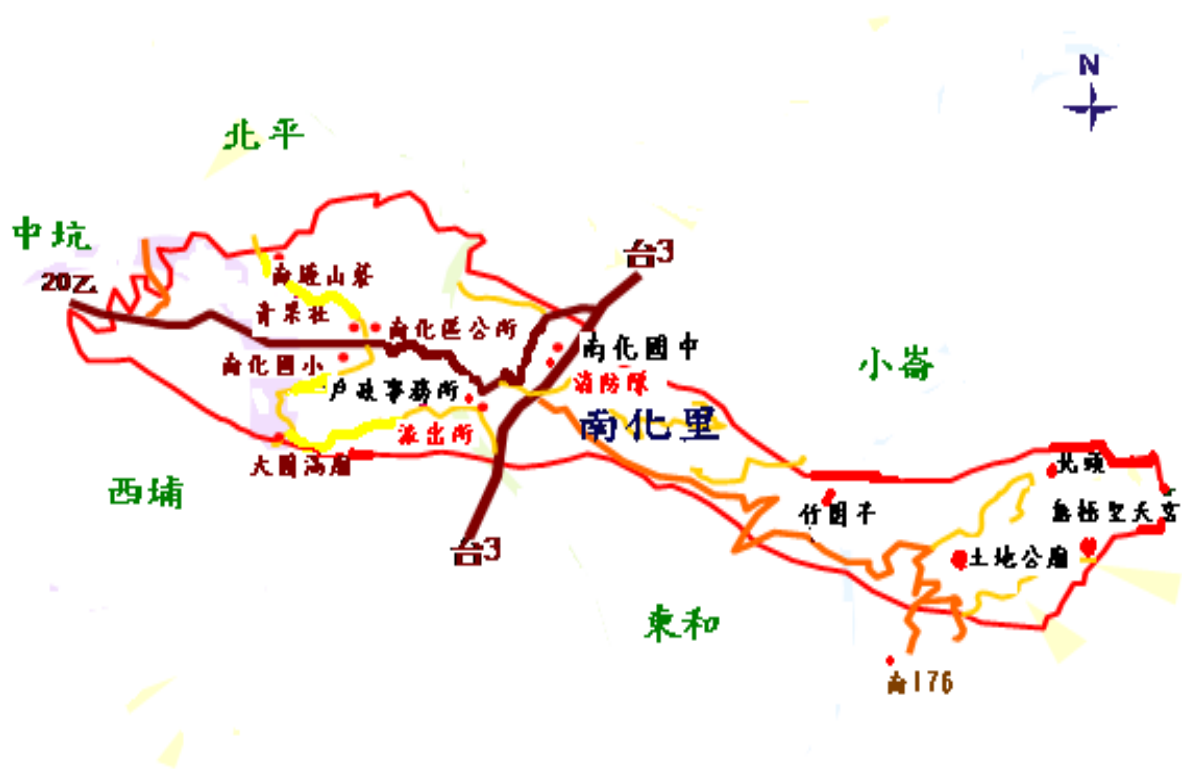


圖 7 南化社區公共設施分佈圖

(四) 交通運輸

本社區之主要聯外道路只有台 3 道路和台 20 乙線，往東由台 3 線經南 176 線連接烏山登山步道，可串連南化水庫。往西由台 20 乙線可到左鎮。台 3 往南可到內門，往北由台 3 線可接往玉井快速道路 84 和國 3 高速公路。使社區內部交通四通發達，此有利於社區內部資源之串聯與對外運輸。

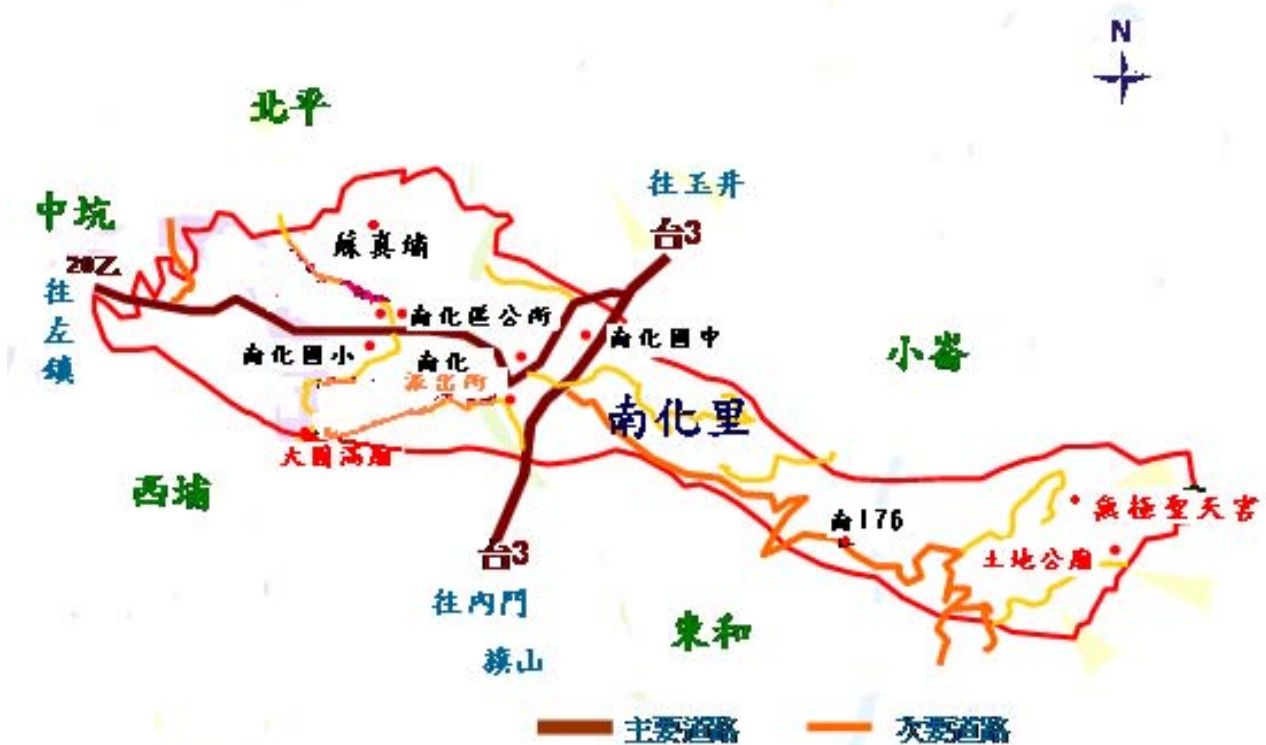


圖 8 南化社區交通路線分佈圖

（五）住宅使用

南化社區之住宅使用型態，除公共設施外大多為三合院與少數二～四樓現代樓房建築混合之情形，目前許多三合院因年久失修或無人居住而殘破不堪，屋宅周遭空間被丟置廢棄物，有礙社區之環境衛生與觀瞻。



傳統三合院



社區三合院



農家平房



荒廢殘破竹拱厝

除上述屋宅殘破之情形外，亦有維護良好之傳統宅院，此些宅院大多有居民生活於其中，以及社區望族佇立之所，為社區之住宅型態保留了美好的一面，也為社區保留了充滿回憶又兼具休閒功能之空間。

九、社區發展願景及課題

(一) 社區發展課題

本社區之發展課題，依問題點之性質，可分為環境景觀面向、文化保存面向、產業發展面向、公共設施面向，於以下分述之：

1、環境景觀面向

- (1) 社區主要聚落中有些閒置空間，部份已成為社區環境之髒亂點，擬聯絡社區居民或相關人員，加以整潔美化。
- (2) 傳統聚落中有些破舊之竹拱厝、年久失修之三合院，呈現一頹敗之環境景觀，徵得所有權人同意，加以整建與維護。
- (3) 社區中部份路段極具景觀道路之潛力，唯目前道路兩側或者雜草叢生；或者遭丟棄垃圾，計畫將其綠美化，以提升社區之休憩品質。



圖 9、社區環境待改善分佈圖

2、文化保存面向

- (1) 社區居民目前較缺乏文化保存觀念與意識，致使社區文化資產逐漸流失，傳統廟宇文化(跳鼓陣)失去傳承，此將導致社區發展之基本命脈無以為繼，計畫於基層國小、國中引入新活水，以保存地方文化。
- (2) 社區缺乏文化保存與展示空間，在沒有一個具有文化氛圍之空間場域以容納社區文化活動的情況下，使社區之文化保存工作難上加難，結合地方廟宇設置展示館，提供文物保存。
- (3) 社區目前迫切需要培養文化人才，從而為社區進行文史資源調查、教育與導覽工作，聘請專家進行教育與訓練是必要的。
- (4) 老街文化的保存與延續是必要的，這是本地老一輩的珍貴回憶，也是年輕人的根。重新找回南化昔日的風采，讓漂鳥返鄉，建設新南化。



圖 10、文化空間改善分佈圖

3、產業發展面向

- (1) 社區目前之農業生產者、傳統工藝家、特色產業者皆未能加以整合，故缺乏整體之力量為社區產業開創新局，邀請相關人士進行溝通取得共識是必要的。
- (2) 社區產業發展需要產業行銷人才，社區雖想推動農村無毒產業，卻無力從事行銷工作，是社區產業推動之主要困境之一。
- (3) 期望透過農會系統、學術機構輔導社區產業發展，並協助產業整合、訓練行銷人才。



圖 11、產業活化發展分佈圖

4、公共設施面向

- (1) 社區排水系統年久失修，導致無力排放雨季時之暴雨量，致使社區部份區域淹水，而影響居民之生活、生命與財產。
- (2) 社區目前之導覽指標設計不當，且過於雜亂，無法提供遊客充分的交通導覽且社區缺乏意象設施，亦使社區缺乏辨識性與特色性。
- (3) 社區目前缺乏公共的遊客服務設施，時常有遊客欲了解社區環境，卻不曉得如何尋得對口單位，故社區極需規劃一公共空間做為遊客服務之用。
- (4) 社區內有多數住家緊臨山坡興建，經過長期風化及墾殖，表土已經鬆動，每逢豪雨常有邊坡坍塌之危險，危及居民之生命安全，故邊坡須築擋土牆或以生態工法護坡工程之方式加以改善。
- (5) 社區產業道路是農民運輸農產的主要通路，但因年久失修或是邊坡塌陷，造成搬運農產困難，也有類似情形而發生事故造成不幸。所以，重要產業道路的整修亦是社區緊急的課題。



圖 12、公共設施改善分佈圖

（二）社區發展願景

南化社區在近年來，對於社區環境與生活品質之經營不遺餘力，居民向心力非常旺盛，雖然目前仍有很大的改善空間，但社區中所具備的環境景觀、文化、產業等發展元素，不僅是老祖先所留下的珍貴文化資產，亦內含居民長久以來累積的生活智慧，基於社區中種種之特色資源與發展利基，本社區之發展願景，將朝向一個『農家「好」、農家「樂」、農家「美」的綠生活與安全、健康、永續的無毒產業之樂活園區』，結合鄰近觀光景點，共創農村產業的第二春。

十、整體發展構想

為了確實融合社區發展資源，需考慮社區生活空間資源之整體性，故本計畫之農村再生範圍，乃包含南化里之全部範圍，再生計畫範圍劃設如下圖所示：



圖 13、南化社區再生計畫施行範圍〈資料來源：內政部台灣行政區域圖〉

南化社區再生計畫之整體發展構想，可從整體環境改善、公共設施建設、個別宅院整建、產業活化，文化保存與活用、生態保育等六大方向，整體而言，可分為休閒觀光、文化、產業等三大主軸做為六大方向之串聯，最後再以農村生活文化區、農村生產活化區、農村生態保育區等三大分區，做為南化社區永續發展的主軸，並妥善發揮地方特色資源之主要功能劃分。針對六大方向、三大主軸與三大分區於以下圖文分述：

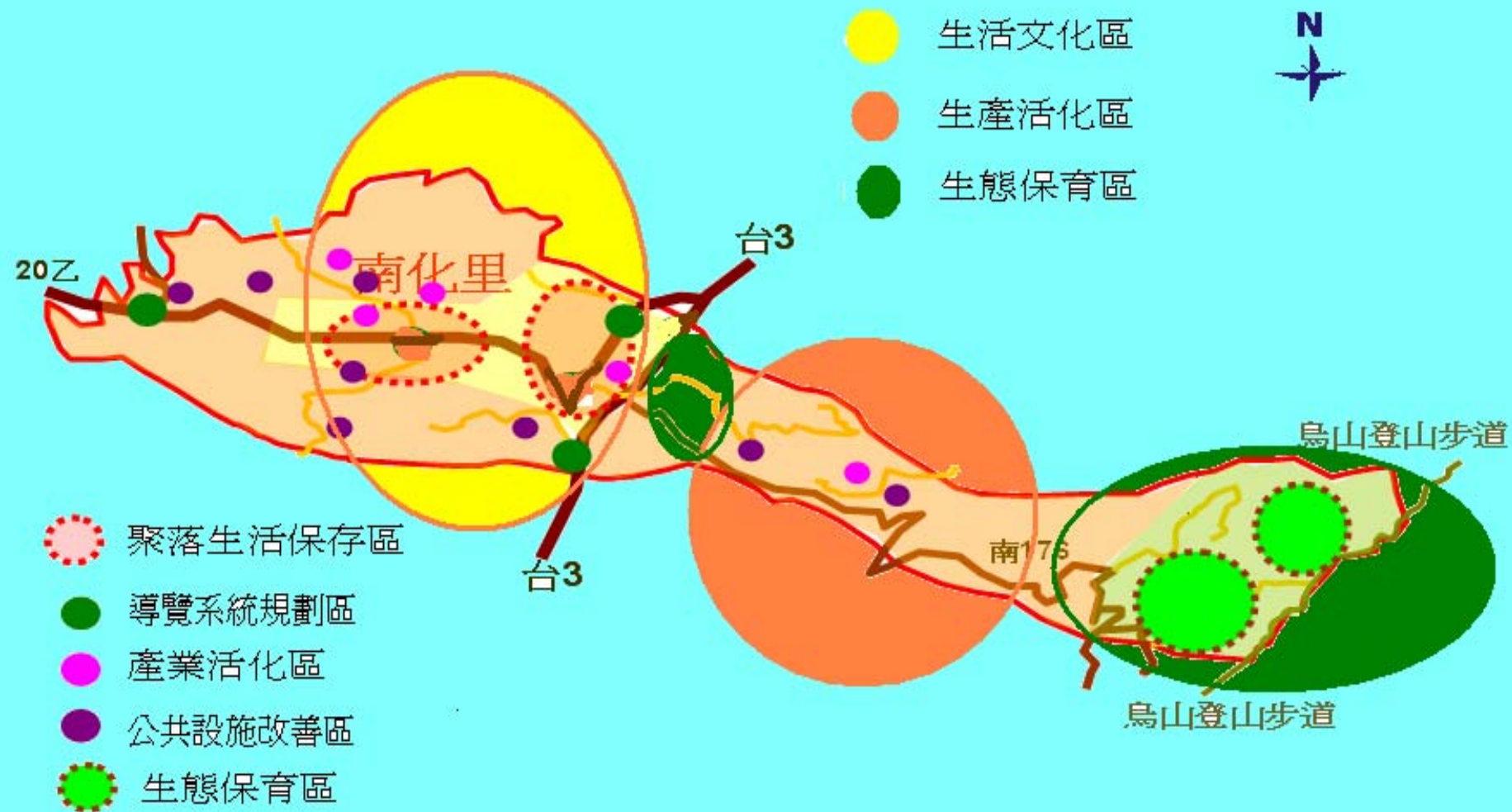


圖 14、 南化社區再生計畫整體規劃構想圖

(一) 社區整體環境改善

1、硬體部份

(1) 社區景觀道路規劃

A、規劃社區環狀景觀路線。

B、沿途選擇視角良好的地點百年榕樹下、糠榔坪路口周邊等點設置休憩中繼站，提供休息與眺望美景功能。

(2) 農村美學公共藝術點之營造

A、規劃營造社區入口意象，於社區台 20 乙人仰橋、台 3 線南化國中旁、台 3 線界址位置等重要入口規劃具社區特色的整體視覺意象。

B、於台 20 乙、聚落區蘇貞埔入口旁，做適當美化以彰顯人與土地之間更緊密親切的關係。

(3) 環境綠美化

A、於社區入口前，透過菜寮溪岸周邊空間之環境改造，結合社區入口意象之規劃，提供單車客或遊客休憩及親水空間，並了解社區之特色與文化內涵。

B、台 20 乙線道路兩側廊道周邊環境改造。

C、社區閒置空間、裸露地與髒亂點之環境改造。

2、軟體部份

(1) 配合景觀道路之規劃，推廣「鐵馬樂活遊南化活動」，使景觀道路成為在地重要的觀光綠網，並串聯社區各主要特色點。

(2) 結合各環境改造點與芒果產區景觀步道之規劃，辦理農村文化活動，如農村生態研習、樂活體驗營等。



圖 15、社區環境改善構想圖

(二) 公共設施建設

1、排水、擋土牆與農路系統整治

- (1) 大埤墘農路進行改善。
- (2) 南化里 15-5 號路段排水系統進行整治。
- (3) 楓仔墘農田排水進行改善。
- (4) 芒果坪擋土牆之改善。
- (5) 竹圍清水宮新建擋土牆。
- (6) 南化里坑內 266 號砌石擋土工程。
- (7) 竹圍 279-1 號修建擋土牆。
- (8) 竹圍野溪護岸整治工程。
- (9) 南頭野溪護岸整治工程。

2、邊坡坍塌維護

- (1) 針對蓋在邊坡上之住家邊坡坍塌問題，以生態工法護坡工程或擋土牆的方式加以改善。
- (2) 配合工程施作，基地與周邊地區進行環境綠美化工作，避免因工程施作而留下裸露地，或土石棄置之問題。

3、社區導覽系統建置

- (1) 於社區主要入口與重要路口設置具在地特色之導覽指標，以便於遊客於社區內之交通，並提高社區之辨識度。
- (2) 導覽解說牌之設置規劃：擬設置於台 20 乙、台 3 與鄉道交叉路口、交會處。



圖 16、公共設施改善構想圖

(三) 個別宅院整建

1、硬體部份

- (1) 芒果坪生態花園景觀工程：運用林家古厝前腹地加以改善，設置生態花園，提供景觀生態池與復育水生生物之用。為社區創造具吸引力之休憩據點。
- (2) 南化里 176 號環境景觀圍牆改善工程：運用姜家宅院前腹地結合，以改造完善之營造點，為社區開創另一具吸引力之休憩據點。
- (3) 蘇真埔閒置屋宅暨窳陋環境整理美化。

2、軟體部份

- (1) 將不同風貌之三合院融入體驗營活動，培訓本地文化特色解說員。
- (2) 運用各聚落不同之民俗，辦理社區特色之體驗活動。
- (3) 將改善完成的三合院景觀串連產業、生態、知性之旅作為體驗兼休憩之主軸活動。



圖 17、個別宅院改善構想圖

(四) 產業活化

1、硬體部份

- (1) 特色產業芒果之包裝與行銷工作坊規劃設計。
- (2) 竹筍與龍眼之加工品研發工作坊規劃設計。
- (3) 社區農村產業展銷中心之規劃。
- (4) 假日休閒農場規劃推廣：運用無毒農業體驗區、景觀步道等景點，設置休閒農場，改善週邊景觀及整體環境美化，提高地方農業產業活化之契機。

2、軟體部份

- (1) 設置社區產業工作坊，提供產業升級研修使用，可運用此進行芒果與竹筍創意產品的開發。
- (2) 商請農業改良場協助果農，做芒果與竹筍無毒農業之永續農法導入。
- (3) 運用社區產業工作坊，提供芒果與竹筍產業文化的解說與相關活動的舉辦。
- (4) 訓練社區人才，建立產業行銷人力庫，並利用社區農村產業展銷中心之建置，使社區行銷人才推動社區產業行銷工作，以支撐社區產業之永續性。
- (5) 倡導三心二意綠主張，生產者以耐心、愛心、用心經營，提供消費者滿意、愜意的農產品，並藉此結合觀光資源，達到富農豐民之目的。
- (6) 農村產業市集之推動，選定固定地點，定期舉辦農村市集，使社區柳橙與

龍眼等產業生產者有更多機會與消費者直接面對面，進而建立消費者與生產者之間的信任關係。



圖 18、產業活化營造構想圖

(五) 文化保存與活用：

1、硬體部份

- (1) 現今農村因人口嚴重外流，社區內有些無人居住之三合院空屋，只要徵得所有權人同意，整理修繕後作為社區歷史文化展示空間，周遭再做適當環境綠美化，既可增加社區景點並減少髒亂點。
- (2) 利用寺廟、社區收集提供現有文物，編列經費加以修護整理，設置展示區，提供遊客觀賞。

2、軟體部份

- (1) 招募並訓練社區文化志工，以及社區文化導覽解說員。
- (2) 持續進行社區文史資源調查，以持續探掘社區文化。
- (3) 老街文化的保留與延續，找回上一代的驕傲，維護下一代的根。
- (4) 「青鑼鼓」振興：目前社區文化活動已逐漸式微，故需招募新血並加以訓練，以維繫社區傳統陣頭文化之運作。

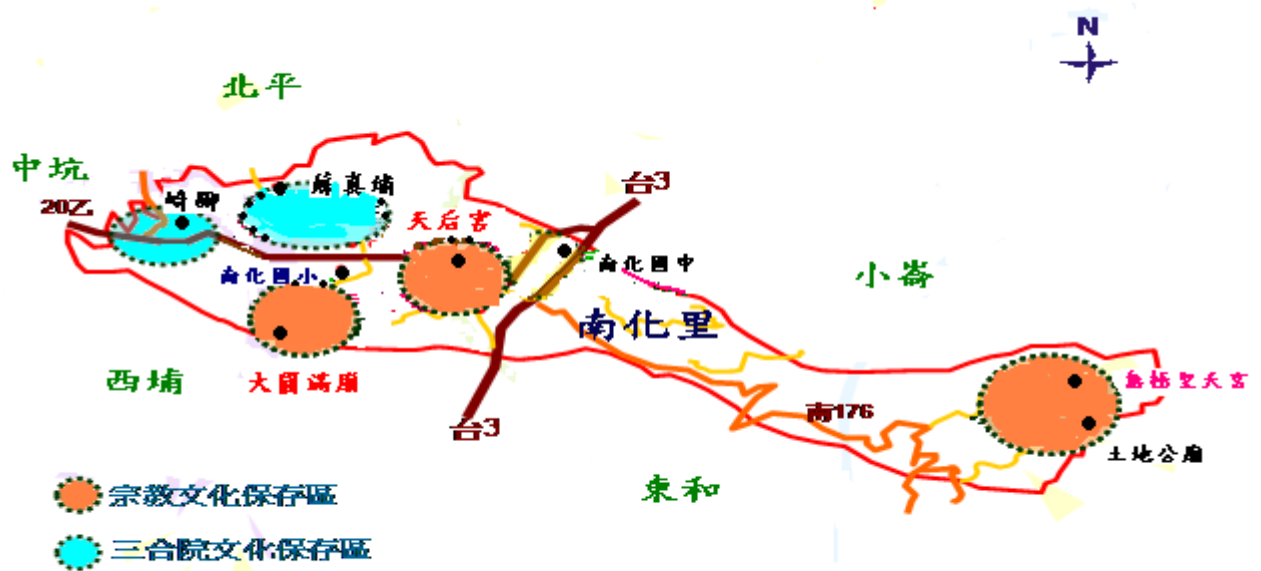


圖 19、文化空間保存構想圖

(六) 生態保育

1、硬體部份

- (1) 南化社區生態保育區之劃設：選定烏山登山步道、菜寮溪為生態保育區塊，因這些地段有甚多未曾墾植坡地，多種動植物生長其中生態豐富，故劃設生態保育地帶，使動植物可以自然的進行生態循環。
- (2) 藉由國有林地及富含自然生態之環境，發展生態保育並結合觀光導覽，以發展休閒農業及推廣生態保育概念。

2、軟體部份

- (1) 進行規劃為生態區之生態調查工作，以了解本社區之生物多樣性。
- (2) 於本計畫中招募有志投入社區生態保育之志工，訓練其生態調查與保護之學養，進而能夠協助社區進行環境保育與長期觀察監測之工作。



陸蟹



攀木蜥蜴



圖 20、生態保育保留區構想圖

(七) 土地分區規劃及配置公共設施構想：

本再生計畫依據前述六大方向與三大主軸之規劃，設想點線面之串聯與社區各區域之整體資源與發展特性，規劃有農村生活文化區、農村生產活化區、農村生態保育區等三大分區，於以下分述之：

- 1、**農村生活文化區**：此區之主體為社區最主要之傳統聚落，居民長久以來生活於其中，已累積許多農村生活智慧與文物，巷道中有一些特色宅院與古厝，古味盎然且趣味橫生，故劃設為農學聚落文化區。
- 2、**農村生產活化區**：無毒農業可說是農村產業的趨勢與未來，而此區為社區農業之主要區域，透過環狀產業步道與自行車道之串聯，沿途果園風光無限美好，無論是農忙的產業景觀；農閒時的山嶺疊翠景觀，皆非常適合創造無毒農業與體驗活動之商機，故劃為農村生產活化體驗區。
- 3、**農村生態保育區**：透過台 20 乙進入社區之鐵馬廊道，串聯菜寮溪、古厝、觀景步道、烏山登山步道等休憩空間，此些空間含蓋了生態、文化、環保之農村綠生活之休閒理念，故劃為農村生態保育遊憩區，做為此區之未來發展方向。

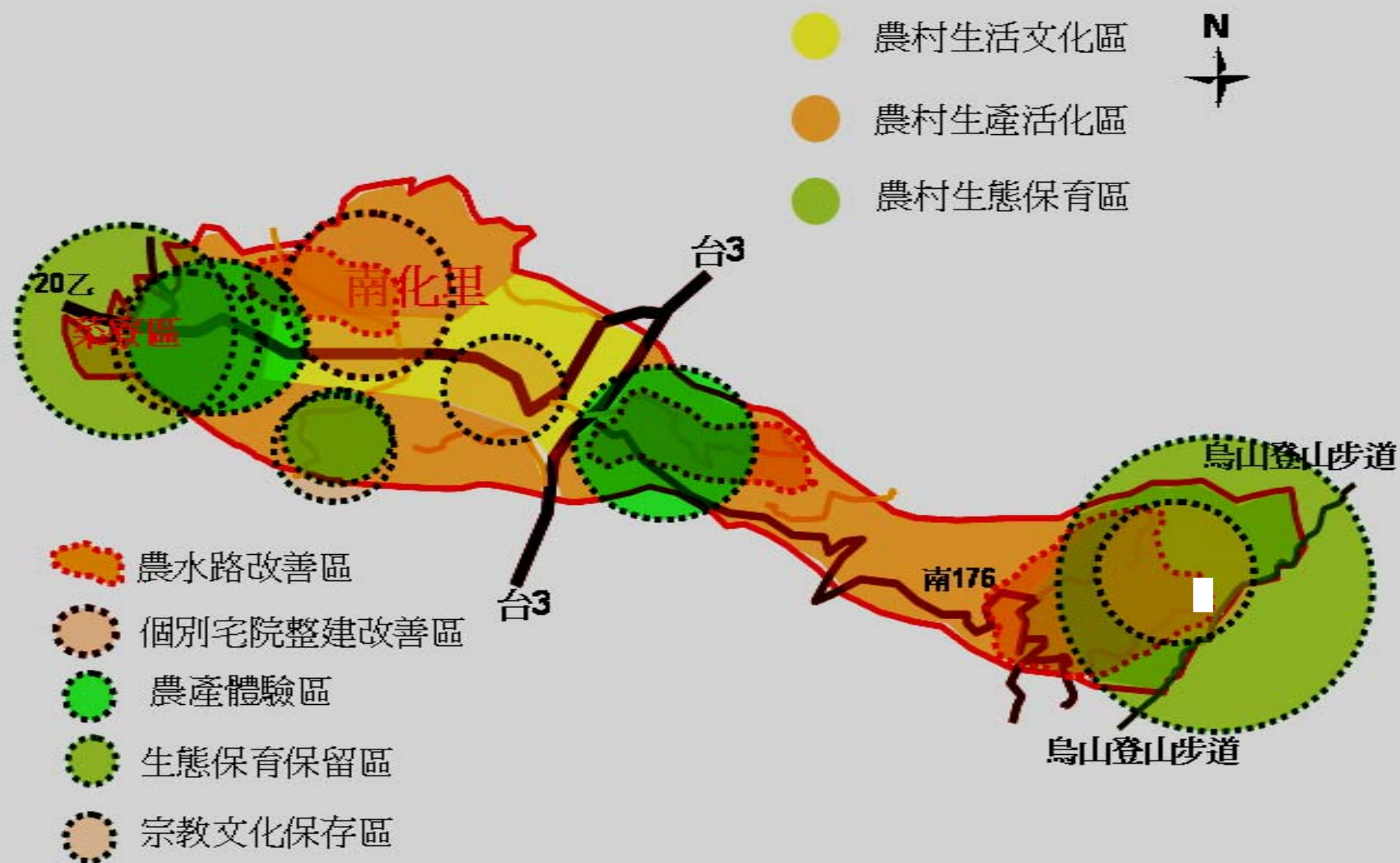


圖 21 土地使用分區與公共設施構想圖

十一、後續管理維護及財務規劃

（一）管理維護

1. 配合上級單位之補助，完成後續之方案執行與實質改造，並由社區負責管理維護。
2. 制定獎勵機制，激發社區聚落自主參與、集體領導的社區營造模式，從事環境空間、產業活化等改造工作。
3. 以社區聚落為經營主體，藉由社區營造團體支援後盾，持續培訓和招募管理維護之人才。
4. 後續開辦空間營造、民宿服務實作課程，讓參與者實地操作，經營所得挹注在空間改善與服務品質提升，達成自給自足之目標。
5. 社區環保志工隊與計劃用地周遭居民，以認養的方式，協助維護管理。社區環保隊自發性強，具有高度之參與感與生態觀念，再配以附近熱心人士的幫忙，將足以擔任後續維護管理之工作。

(二) 社區財務規劃

表 6、南化社區再生計畫財務規劃表

年 度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	其他社區投入資源	優先順序
102 年 度	社區文史資源調查整理	南化社區發展協會	文史資源調查、設置展示區,延續社區寺廟、老街文化	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工與物力配合	1
	社區文化導覽解說員培訓課程(一)	南化社區發展協會	招募培訓社區文化志工、導覽解說員	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工與物力配合	2
	青鑼鼓薪傳活動	南化社區發展協會	招募人員實施訓練事宜	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工與物力配合	3
	產業包裝設計行銷活動(一)	南化社區發展協會	戀念觀光採果樂、推展果樹認養、傳薪傳新活動	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工與物力配合	4
	生態區生態踏查活動	南化社區發展協會	招募志工進行生態踏查、上游溪岸整治	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工與物力配合	5
	綠主張農業永續經營農法導入	南化社區發展協會	有機無毒農業社區觀摩參訪、規畫無毒農業體驗區	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工與物力配合	6
	楓仔壠假日農村市集	公部門	楓仔壠設施、場地整理、排水整治	南化社區發展協會	公部門	以社區志工配合	7
	芒果坪景觀改造工程	公部門	芒果坪改造環境提供農作場地與農業體驗	土地所有人	公部門	以社區志工配合	8
	大埤壠農路改善	公部門	大埤壠農路進行改善	南化社區發展協會	公部門	以社區志工配合	9
	新建擋土牆	公部門	竹圍清水宮後面修建 75m 擋土牆	南化社區發展協會	公部門	以社區志工配合	10
	設置鐵馬休憩服務區	南化社區發展協會	桃花心木林民宿設服務區、大埤壠、糠榔坪、竹圍設休憩區	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工與物力配合	11
合 計						單位(千元)	

年 度	實施項目	建議執行 單位	實施內容	維護管 理單位	社區配合 經費(千元)	其他社區 投入資源	優先 順序
103 年 度	社區文化 導覽解說 員培訓課	南化社區 發展協會	培訓社區文化志工、 解說員文史資料整理 出刊	南化社區 發展協會	社區編列 配合	以社區志工 與物力配合	1
	青鑼鼓薪 傳活動 (二)	南化社區 發展協會	青鑼鼓訓練與表演 活動	南化社區 發展協會	社區編列 配合	以社區志工 與物力配合	2
	產業包裝 設計行銷 活動(二)	南化社區 發展協會	社區品牌設計、 品嚐當季水果、農產 品	南化社區 發展協會	社區編列 配合	以社區志工 與物力配合	3
	生態保 育、復育活 動	南化社區 發展協會	招募志工實施生態保 育、復育活動	南化社區 發展協會	社區編列 配合	以社區志工 與物力配合	4
	綠主張農 業永續經 營農法導	南化社區 發展協會	聘請專家學者導入有 機農業、無毒農業研 習實作	南化社區 發展協會	社區編列 配合	以社區志工 與物力配合	5
	設置社區 入口指標 及意象	公部門	社區台 20 乙人仰橋、 台 3 線南化國中旁、 台 3 線界址位置設置 社區入口指標及意象	南化社區 發展協會	公部門	以社區志工 配合	6
	南化社區 老街換新 裝(一)	南化社區 發展協會	老街故事大串連 老街巷弄美化	南化社區 發展協會	社區編列 配合	以社區志工 配合	7
	環境景觀 圍牆改善 工程	公部門	南化里 176 號環境景 觀圍牆改善工程	南化社區 發展協會	公部門	以社區志工 配合	8
	修建擋土 牆工程	公部門	南化 279-1 號擋土牆 崩塌 50m 修建	南化社區 發展協會	公部門	以社區志工 配合	9
	新建擋土 牆工程	公部門	南化 266 號土石流失 新建擋土砌石 25m	南化社區 發展協會	公部門	以社區志工 配合	10
合 計						單位(千元)	

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費(千元)	其他社區投入資源	優先順序
104 年度	青鑼鼓薪傳活動(三)	南化社區發展協會	青鑼鼓訓練與節慶表演活動	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工與物力配合	1
	鐵馬景觀道路規劃及設立	南化社區發展協會	路線整理規劃、標誌與安全設施	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工與物力配合	2
	產業包裝設計行銷活動(三)	南化社區發展協會	美食小吃研習 夏日水果風 品嘗、特展、販售	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工與物力配合	3
	培訓生態解說志工	南化社區發展協會	生態解說志工培訓 實施中游溪岸整治	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工與物力配合	4
	綠主張農業永續經營農法導入	南化社區發展協會	有機農業、無毒農業 推展行銷	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工與物力配合	5
	南化社區老街換新裝(二)	南化社區發展協會	街道招牌、店面設計 美化、踩街活動	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工與物力配合	6
	設置社區產業工作坊	南化社區發展協會	成立工作團隊及 工作坊設置	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工配合	7
	排水系統整治	公部門	南化里 15-5 號路段 排水系統 200m 進行 整治	南化社區發展協會	公部門	以社區志工配合	8
	南頭野溪整治工程	公部門	南頭野溪護岸 20m 崩 塌整治	南化社區發展協會	公部門	以社區志工與物力配合	9
	社區環境綠美化	南化社區發展協會	蘇真埔路側閒置窠 陋空間綠美化	南化社區發展協會	社區編列配合	以社區志工與物力配合	10
合 計						單位(千元)	

年 度	實施項目	建議執行 單位	實施內容	維護管理 單位	社區配合 經費(千元)	其他社區 投入資源	優先 順序
105 年 度	青鑼鼓薪傳 活動(四)	南化社區 發展協會	青鑼鼓訓練配合節 慶表演活動	南化社區 發展協會	社區編列 配合	以社區志工 與物力配合	1
	南化老街 嘉年華	南化社區 發展協會	美味佳餚在南化 老街辦桌趣	南化社區 發展協會	社區編列 配合	以社區志工 與物力配合	2
	產業包裝設 計行銷活動 (四)	南化社區 發展協會	舉辦歡樂水果派 地方特產嘉年華	南化社區 發展協會	社區編列 配合	以社區志工 與物力配合	3
	生態體驗 活動	南化社區 發展協會	野溪生態之旅 體驗認養活動	南化社區 發展協會	社區編列 配合	以社區志工 與物力配合	4
	綠主張農業 永續經營農 法導入	南化社區 發展協會	永續經營新農業 三心二意綠主張 品牌建立	南化社區 發展協會	社區編列 配合	以社區志工 與物力配合	5
	社區產業展 銷中心規劃 設置及網路 行銷設立	公部門	社區農村產業展銷 中心之規劃設置暨 配合網路行銷設立	南化社區 發展協會	公部門	以社區志工 配合	6
	社區環境 綠美化	南化社區 發展協會	南化里 130 號屋後 空地綠美化	南化社區 發展協會	社區編列 配合	以社區志工 與物力配合	7
	芒果坪擋土 牆之改善	公部門	芒果坪擋土牆崩塌 整建	南化社區 發展協會	公部門	以社區志工 配合	8
	登山步道 整修	南化社區 發展協會	南頭登山步道枕木 損壞整修	南化社區 發展協會	公部門	以社區志工 配合	9
	野溪整治 工程	公部門	竹圍野溪護岸 100m 整治	南化社區 發展協會	公部門	以社區志工 與物力配合	10
合 計						單位(千元)	
總 計						單位(千元)	

十二、預期效益：

(一)基礎建設累積及住居環境提昇使社區居民更『好』更『美』的環境：

以生活道路等基礎設施改善為主要內容，增進生活品質提升，更快樂的生活。

(二)閒置空間活化：

透過社區空間營造實作課程，藉助社區志工人力、組織資源，進行公共空間、綠美化示範點改造。

(三)社區營造培訓：

以鄉村居民容易接受的課程方式，塑造開放積極、快樂活力之態度，發掘社造人才，帶動居民投入社區總體營造、生活空間環境改進。

(四)地方休閒產業振興以創造『樂』的生活環境：

策動社區聚落、社造團體，結合老街換裝、農舍改造、農村調整活化農業生產，行銷地方特色與休閒文化。

(五)社區生活環境道路『好與美』之提升：

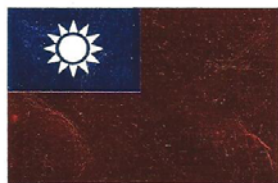
社區將農村特色建物改善，綠色隧道注入農村美學之概念，依不同之形態增設高腳亭、歇腳亭與中途休憩站。結合社區鐵馬驛站，串連地方產業，讓遊客到社區可增加休息點也可帶動地方產業發展。

(六)社區產業之提升與開發行銷：

開發網路發售農產品之在地部落格，提供產業暢流與升級，並運用在地芒果創意產品的開發、包裝設計與行銷，提升社區產業升級與價值並增加社區居民之收入。

十三、附件：

社區組織代表合法立案證明文件、臺南市人民團體職員當選證明、南化社區農村再生計畫申請自主檢查表、南化社區範圍圖、農村社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明文件影本（內附結訓人員名單）、南化社區公約、居民共同討論及社區居民會議簽到及記錄等相關資料。



換發

臺南市人民團體立案證書

府社行字第 0048 號

台南市南化區
南化社區發展協會
業已依法組織完成
准予立案此證

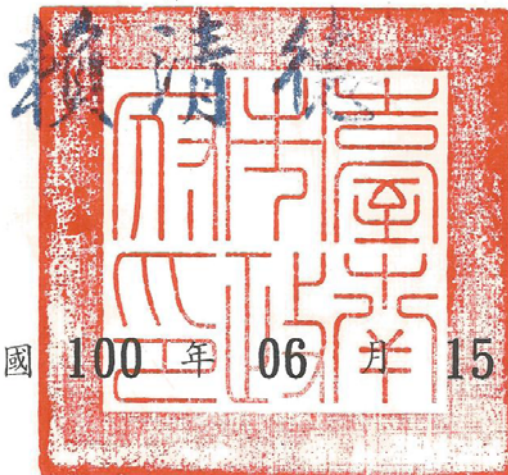
計開

團體名稱：台南市南化區南化社區發展協會

成立日期：81年09月08日

會址所在地：台南市南化區南化里174號

市長



中華民國 100 年 06 月 15 日



臺南市人民團體職員當選證明書

為社團字第 1010998994 號

姓 名：陳滄敏

出生日期：33 年 6 月 18 日



團體名稱：台南市南化區尚化社區發展協會

當選職務：第六屆理事長

任 期：2 年
自 101 年 10 月 16 日起
至 103 年 10 月 15 日止

市長賴清德

中華民國

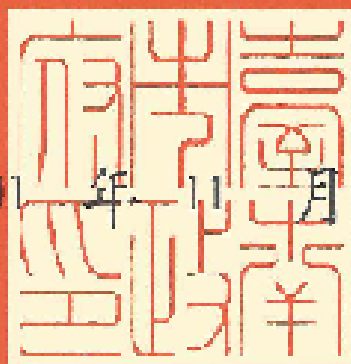
101

年

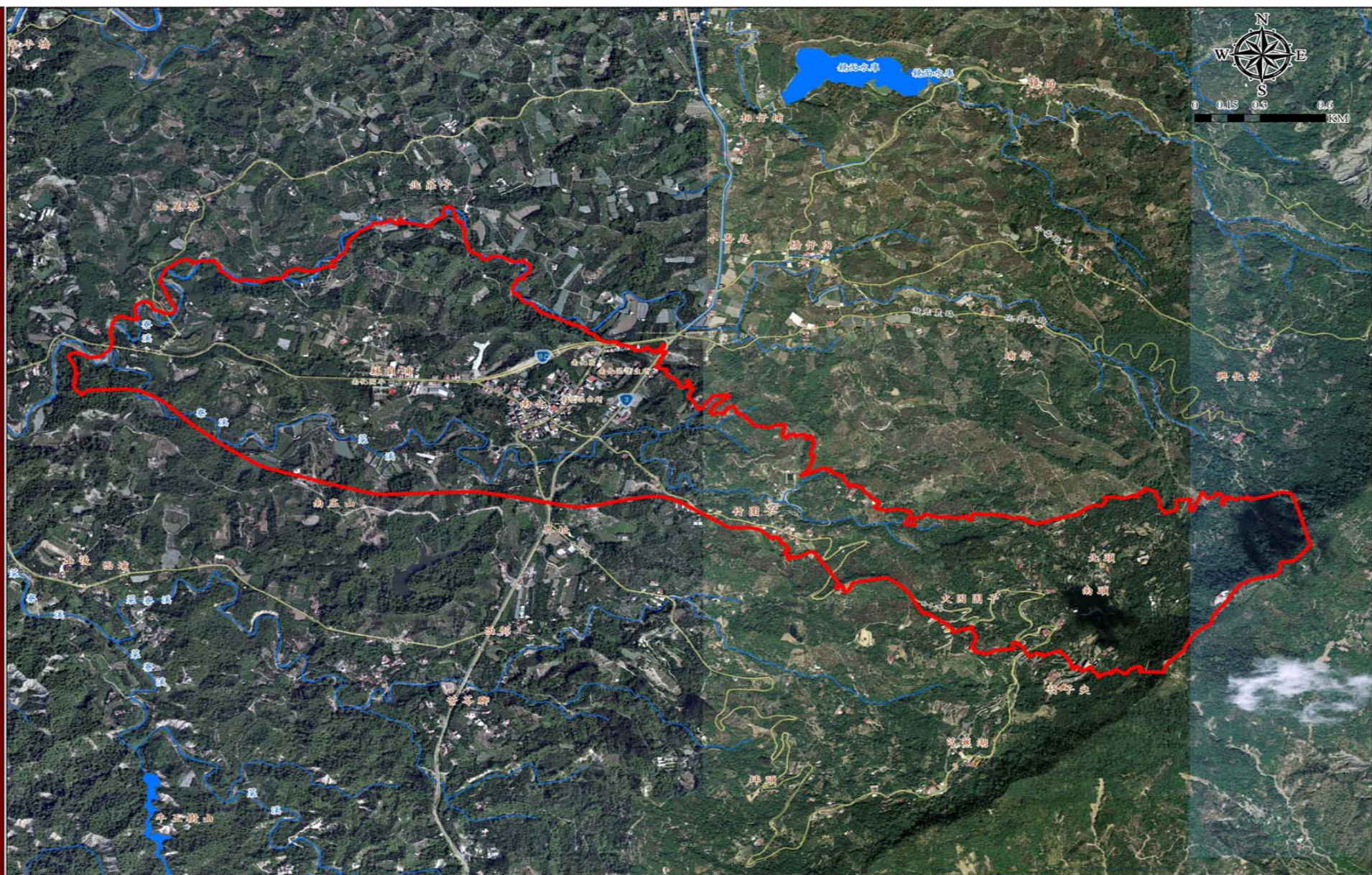
11

月

日



臺南市南化區南化社區農再計畫社區範圍圖



南化社區

農村再生培根計畫四階段結訓名冊

序號	姓名	年次	身份證字號	序號	姓名	年次	身份證字號
01	方呂美杏	40	R20242****	31	陳碧珠	41	R20242****
02	王秀盒	44	R20319****	32	陳戴秋香	36	S20120****
03	王淑香	47	R22201****	33	曾清己	18	R10243****
04	李余笑	19	R20242****	34	鄂天故	26	R10243****
05	李富榮	20	R10243****	35	黃涂玉里	27	R20242****
06	李瑞金	51	R22197****	36	蔡正田	35	R10245****
07	卓宋盈	35	R10243****	37	蔡陳秀桂	38	R20243****
08	林洪明里	29	R20242****	38	鄭朱武	21	R10244****
09	林振祥	19	R10243****	39	鄭陳綿	23	R20242****
10	林陳綢綿	31	R20242****	40	謝敏娘	34	S20249****
11	林瑞香	53	R22197****	41	顏條一	34	L10084****
12	林燕洲	23	R10243****	42	羅卓翠華	22	R20242****
13	林麗琴	44	R20098****	43	蘇昭益	56	R12197****
14	邱乾源	16	R10244****	44	蘇清琴	39	R10243****
15	姜隆興	39	R10243****	45	龔萬福	41	R10245****
16	柯美蘭	38	L20080****		以下空白		
17	洪沈樟	41	R20243****				
18	洪春梅	46	R22197****				
19	胡張秀梅	35	R20242****				
20	翁新龍	40	R10021****				
21	張秋梅	37	U20036****				
22	莊淑娥	42	R20108****				
23	連煌南	42	R12197****				
24	陳文瑞	39	R10243****				
25	陳世勳	50	R12197****				
26	陳東松	33	R10247****				
27	陳林水趁	26	R20242****				
28	陳胡幼葉	33	R20242****				
29	陳黃秀鑾	33	R20242****				
30	陳滄敏	33	R10247****				

組織名稱：臺南市南化區南化社區發展協會

結訓證書編號：1004D017

公 告

發起單位：臺南市南化區南化社區發展協會

連絡人：洪春梅

TEL：06-5771769 0987-511111

出席人員：全體社區居民

列席人員：南化區公所代表

培根規劃設計有限公司

臺南市農村再生社區營造協會

指導單位：水土保持局臺南分局

臺南市議員王俊潭服務處

臺南市農業局



會議時間：民國 101 年 04 月 10 日（星期二）上午 09 時 30 分

會議地點：南化區南化社區關懷據點二樓

公告附件：臺南市南化區南化社區農村再生計畫草案

公告地點或方式：南化社區關懷據點、南化天后宮、

南化派出所公佈欄

開會通知公告期間：民國 101 年 04 月 03 日至 04 月 09 日

會議目的：

- 一、討論並擬訂臺南市南化區南化社區農村再生計畫草案內容
- 二、議決臺南市南化區南化社區農村再生計畫草案。
- 三、推派臺南市南化區南化社區發展協會為社區組織代表。

備註：

臺南市南化區南化社區召開社區居民會議簽到簿

1. 目的：討論，議決臺南市南化區南化社區農村再生計畫草案
2. 時間：中華民國 101 年 04 月 10 日(星期二)上午 09：30
3. 地點：南化區南化社區關懷據點二樓

指導單位：

水土保持局臺南分局	
臺南市政府農業局	劉正忠 蔡子仁 范雅雯
臺南市議員王竣潭服務處	洪成鵬 黃偉哲 張裕豪 林榮如 王江賢 主任

列席人員：

南化區公所代表	王長庚 王江賢
培根規劃設計有限公司	郭子豪 李源 張
臺南市農村再生社區營造協會	吳長庚 黃碧華

附件一 南化社區公約（草案）：

社區居民會議鄭重議定，（社區居民、土地所有人、管理人或使用人）保證切實履行下列公約，如有違反，願服從眾議，接受批評和約束，絕無異議：

一、居家環境篇：

1. 土地或建築物，由所有人、管理人或使用人清除。
2. 農村特色建物景觀改善後，應由土地所有人或使用單位負責維護。

二、營造景點(公共環境)篇：

1. 應共同維護居家生活環境清潔，屬道路旁之綠地及其公共場所之環境，每月擇一清潔日共同清潔維護。
2. 河川溝渠經公部門修繕後，平常應由社區志工負責維護。
3. 公共空間開放社區居民認養，由認養人和環保志工共同維護。

三、山坡地(水土保持)篇：

1. 應維護水土資源及其品質和防治災害所需實施之水土保持處理與生態環境維護，並配合社區栽種植樹及節能減碳活動。
2. 遇自然災害如水災、地震，居民應共同遵守秩序並依規定路線疏散。
3. 重視水土保持，不任意濫伐、濫墾山坡地。

四、社區景觀保存篇：

1. 居民共同維護社區共有景觀設施。
2. 景觀點禁止任意張貼廣告及設立招牌。

五、產業振興篇：

1. 共同推動社區觀光文化產業資源，遵守社區產業品牌。
2. 有效利用社區資源與全區之芒果、竹筍之產業發展相結合。

六、社區福利篇：

建立終身學習、居家看護、守望相助體系並循序執行。

本人願遵守南化社區公約社區居民簽名表

P2

時間：101 年 4 月 10 日上午 11：00

地點：南化社區關懷據點二樓

簽名處：

洪春梅	林漢雄	李富榮	林金環
李珮華	劉政治	陳華文	陳碧珠
卓華	劉春梅	傅順奇	許美麗
林添成	陳玉珠	羅麗珠	江愛珠
陳秀蓉	峰曾煥	陳梅珠	傅佳妮
沈李穎	顏林金菊	洪秀春	胡幼華
黃秀鑾	林麗琴	鄭朱氏	張香木
林水趁	林雙明理	鄭陳部	陳明田
陳秀	顏社西	洪國堂	顏文斌
洪玉雲	林洪明理	鄧天故	林淑惠
吳佳靜	李余笑	黃玉柱	林洪阿敏

蔣清琴	甘惠梅	翁新龍	莊淑娥
卓米盈	鄧麗琴	連耀南	黃秀琴
許銀貴	王亦蘭	謝敏娘	洪德化
龔何連進	姚淑瑜	柯美蘭	顏林登
阮玉葉	鄧夏福	顏偉一	陳秀桂
田秀芳	林美香	陳天貴	蔡正田
曾清已	呂秀雲	甄北香	林多物
林燕州	朱金葉	張來嬌	鄭進茂
方清吉	溫忠上	林永川	陳仙勳
呂美杏	力羅瑞敏	龔萬福	鄭美莉
黃瑞春	李瑞金	鄭照然	陳芙蓉
林庆隆	譚細市	周陳雲安	蘇張小
黃忠此	陳新輝	蘇昭益	陳東松
李瑞香	張紀美	鄧江茂	陳世勳

臺南市南化區南化社區居民會議紀錄

目的：1、討論並擬訂臺南市南化區南化社區農村再生計畫草案內容。

2、議決臺南市南化區南化社區農村再生計畫草案。

3、推派農村再生社區組織代表。

地點：南化區南化社區關懷據點二樓

時間：民國 101 年 04 月 10 日（星期二）上午 10 時 00 分

一、共同推派臺南市南化區南化社區發展協會

常務監事 陳滄敏為大會主席

主席：陳滄敏

紀錄：蘇昭益

二、對議程無意見

三、確認出席人數：

應出席之完成完整培根訓練結訓人員最少人數 21 人，

實際出席完成完整培根訓練結訓人員 38 人，

應出席成年居民最少人數 80 人，

實際出席成年居民 81 人，

符合出席人數之規定。

四、貴賓致詞：簡列(如光碟內容)

水土保持局台南分局

臺南市政府農業局 蔡崇仁

黃偉哲立委服務處秘書 林榮財

王峻潭議員辦公室主任 王江賢

南化區公所區長 張文榮

五、農村再生計畫草案說明：簡列(如光碟內容)

臺南市南化區南化社區發展協會志工 翁新龍

採包裹式表決

1. 環境景觀面向
2. 文化保存面向
3. 公共設施面向
4. 個人宅院面向
5. 產業發展面向
6. 生態保育面向

出席人員全數舉手通過

七、提名臺南市南化區南化社區發展協會擔任本社區組織代表之團體

八、出席人員全數舉手鼓掌通過議決由臺南市南化區南化社區發展協會團體為本社區組織代表

九、宣讀會議結論及決議事項

本次會議非常流暢順利全部決議事項依臺南市南化區南化農村再生計畫草案，環境景觀面向，文化保存面向，公共設施面向實施，個人宅院面向，產業發展面向，生態保育面向。

十、臨時動議：無

十一、散會： 上午 11 時 30 分整

臺南市南化區南化社區居民會議相片



社區居民簽名



常務監事 陳滄敏主席致詞



南化區公所區長 張文榮致詞



王峻潭市議員辦公室主任 王江賢致詞



黃偉哲立委秘書 林榮財致詞



臺南市政府農業局 蔡崇仁致詞



社區志工 翁新龍 說明農村再生草案內容



南化社區居民進行包裹式舉手表決

農村再生計畫初審意見回應表

計畫名稱：臺南市南化區南化社區農村再生計畫

初審單位：臺南市政府農業局

項次	農業局初審意見	回應說明
1	P.4 提及高雄縣內門鄉，請更正為高雄市內門區。另 P.5 圖 2 上圖請更新為臺南市最新行政區域圖。	已更正。
2	P.6 表 3 標題請修正為南化區南化里人口統計表，並請更新至最新人口統計資料及，註明資料來源。。	已修正更新。
3	P.8(3)噍吧哖紀念碑(塔)該處是否位於玉井區，如是，建議請刪除；或該處位於南化區，則建議改為抗日紀念碑塔以免混淆。	該紀念碑塔位於南化區，改為抗日紀念碑塔。
4	P.9(5)水果風采節提行南化鄉，請更正為「區」，報告書內也請一併修正；另建議可增加蜂芒桂冠水果風采等相關活動照片。	已更新並附加照片資料
5	P.10(7)社區導覽照片不清晰，請更新，以利閱讀。	已更新
6	P.11(四)過去推動社區營造經驗，建議可補充相關照片；另提及社區地圖的繪製「製」及很多「是」項，字重複及錯別字，請刪除及修正。	已更正並補充照片資料
7	P.12 七、自然環境資源調查一節，請註明資料來源，例如：資料來源：中央氣象局；另 P.14(六)自然景觀與生態，建議可增加相關照片。	已註明並補充照片資料
8	P.13(四)氣候，內容提及東山區是否有誤，請修正；另 3、颱風內容年平均風速 3.4m/sec 「，」 年平均極大風速為 18.1m/sec，請增加逗號。	已更正

9	P.14(六)自然景觀與生態 1.動物生態內容提及還有「有」紅尾伯勞、2.植物生態提及臺灣葛藤「、」等，請將重複字與多餘標點符號刪除。	已更正刪除。
10	P.15 圖 4 南化路線圖不清晰，請修正；另請報告書內之內文臺 3、臺 20 與圖台 3、台 20 乙，修正並統一用字。	已修正統一。
11	P.16(二)產業型態及 P.22，建議可增加當地現況、活動及產業等相關照片，以利參閱；另文字敘明中龍眼花茶等等「，」由於...，請增加逗號及 P.17(三)公共設施內文，請修正為目前南化社區之公共設施有南化區行政中心南化區公所、南化青果市場、警察局、消防局、南化國小與南化國中等，而居民聚會場所為南化社區活動中心、關懷據點為主。	已修正並加入相關照片資料。
12	P.23(5)造成搬農產困難，請更正為造成搬運農產困難。	已修正
13	P.25~P.35 十、整體發展構想，建議增加施作點等相關照片資料；另 P.25 提及農村生態保育區、等三大分區，請將頓號刪除。	已加入相關照片資料並刪除頓號。
14	P.30 2、軟體部份(1)三合院「溶」入，請更正為融入。P.31(4)人材，請更正為人才。	已修正
15	P.34 於以下分述之，請依據文字說明之規劃順序撰寫，如(1)農村生活文化區、(2)農村生產活化區、(3)農村生態保育區之順序撰寫。	已修正
16	P.35 圖 21 建議更改呈現方式，以利辨識。	已修正

17	P.36 第 5 點提及維護理，請更正為維護管理。	已修正
18	P.37 社區財務規劃表之實施內容，建議可填寫實施之具體做法，例如農路改善 100 公尺或排水整治 200 公尺等撰寫方式，另社區配合資源及其他社區投入資源是指該估經費，建議可填列概估經費。	1、依建議填入具體數字。 2、本社區計畫為初步架構，社區配合資源及其他社區投入資源，等提出執行計畫時再作經費概算。
19	P.41(五)概念，請修正為概念；另於中途休憩站「，」串連，增加逗號。	已修正
20	請提供公告地點及地址等相關資料，以利本局辦理公告閱覽事宜。	天后宮（南化 里 120 號） 南化派出所（南化里 170 號） 南化關懷中心（南化里 174 號）
21	請檢附社區居民會議照片或攝影檔，產業文化或社區活動照片及貴社區農村再生草案電子檔及附件等相關電子檔案光碟 1 片。	依規定檢附

農村再生計畫修正意見回應表

審查次別：■現勘意見

計畫名稱：臺南市南化區南化社區農村再生計畫

項次	委員意見	回應說明
1	一、對於社區農村再生計畫之文字修正建議：(請敘明頁數) 1.南化社區農村再生計畫已由下而上凝聚社區居民共識，符合農村再生條例規範要件與格式，亟予肯定。 2.P.30 有關個別宅院整建說明，係個人針對私有住宅興建、修繕及庭院改善輔建。並依「農村社區個別宅院整建補助辦法」規定辦理。 3.P.37 社區財務計畫合計欄應為社區配合經費，若不知則空白。 4.P.42 附件乙節，請將相關附件檢附於報告書中。(如召開社區居民會議通知)	一、水土保持局 陳委員存凱 1. 依農村再生條例規範要件與格式辦理。 2. 依規定辦理。 3. 依委員意見修正。 4. 召開社區居民會議以公告方式通知(如附件)。
2	一、對於社區農村再生計畫之文字修正建議：(請敘明頁數) 1. P. 37 社區財務規劃內容部份，儘量不要有人名出現。 二、對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1. 有關以前施作之公共設施，社區及所有人應盡到後續維護工作。 2. 社區提出入口意象施作，需社區有共識之後才能提出。 3. 私人土地提出施作農夫市集部份，需注意土地容許使用之問題，並且對社區居民有所幫助。 4. 有關社區窳陋空間改善部份，社區可針對此部分加強，讓破敗之農村能有改善。	一、水土保持局台南分局莊委員金城 1. 依委員意見修正。 二、 1. 公共設施後續維護工作，於社區公約中規範。 2. 入口意象的施作，將廣徵地方耆老、學者專家建議，取得共識再提出。 3. 已初步取得地主同意，依規定辦理。 4. 依委員意見加強及改進。
3	一、對於社區農村再生計畫之文字修正建議：(請敘明頁數) 1. P. 2 圖 1 組織架構共分 5 組，請簡述 5 組之主要工作內容；另外，表 1 之「執行秘書」與 P. 4 表 2 之「執行長」是否相同？應予統一。 2. P. 5 圖 2，圖中不要重複出現圖名(南化社區…計畫範圍)，建議刪除；P. 26 之圖 13 亦相同。 3. P. 6 人口結構一節中，有關人口外流、老化之情況，請分別補充近年人口數成長資料及 101 年 2 月	一、長榮大學 周士雄委員 1. 依委員意見修正。 2. 依委員意見修正。 3. 依委員建議修正。

	底之年齡結構（65 歲以上）比例資料；另外，表 3 之人口總數加總（區域人口加計原住民人口）不一致，請修正。 4.P.7「4.地方文化」之內容建議獨立，而非置於「(三)宗教信仰」一節中。 5.P.11 在「過去推動社區營造經驗」一節中僅出現「社區環境改造」的活動，略顯薄弱，建議加入更多面向活動之介紹。 6.P.14 有關「氣溫」、「颱風」、「降雨」所指「近十年」、「歷年」，應述明年份。 7.P.14 水文一節中，建議繪製加入「水文分佈圖」，以顯示河溪位置。 8.P.14 動物生態之內容中，有關物種數量之資料，請述明資料的引用來源或依據。 9.P.19 圖 8，圖中之「南化里交通分佈圖」等字，請予刪除。 10.P.25 文中「…資源與發展立基」，是否應修正為「…資源與發展利基」？ 11.P.35 請補上圖次（圖 21）。 二、對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1. 管理維護應配合本社區未來之措施的需求來擬定，必要時透過社區公約來規範施作點之後續管理事項，同時配合社區組織運作及鼓勵一般民眾共同投入的機制來設計。 2. 閒置土地利用應注意須有地主之使用同意書簽署，期限愈長愈好。 3. 本社區屬於南化地區許多風景區之入口，軟體環境營造甚為重要，包括社區綠美化、路標規劃設計、產業地景設計（如芒果園景觀）等，未來於執行計畫中可多加思考提出好的規劃設計方案。 4. 建議積極建立產業文化，而非僅侷限於產業行銷，例如品牌故事、生產歷程活動紀錄與體驗、飲食文化等。 5. 多加利用竹圍野溪、菜寮溪之水環境，加強營造水生生態環境及部份親水據點，配合自然山林環境，以突顯無毒農業社區之基礎環境特質。	4. 依委員建議修正。 5. 依建議增加資料及內容。 6. 依委員建議修正。 7. 依建議增加資料。 8. 依建議增加引述資料。 9. 依委員建議修正。 10. 依委員意見修正。 11. 依委員意見修正。 二、 1. 公共設施後續維護工作，於社區公約中規範辦理。 2. 依委員意見辦理。 3. 未來於執行計畫時依委員建議辦理。 4. 依委員建議，未來於執行計畫中參考辦理。 5. 依委員建議，於執行計畫中參考辦理。
4	二、對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1. 四年度執行計畫均有「南化產業包裝設計行銷活動」建議細分述明各年度之實施內容；另外，農產加工品之研發設計生產，延請大專院校食品系技術	二、台南大學 陳委員坤宏 1. 依委員意見細分述明各年度之實施內容，延請大專院校食品系技術指導。

	指導。 2. 農產品假日市集之興建，宜注意須採用簡易花架方式，並須提供水及簡易廁所，供消費者使用。 3. 南庄溪之整治工程，建議須提供親水空間，並設計溪形狀宛如一條蜿蜒龍之介紹，同時簡介該溪之歷史、長度、與烏山及菜寮溪之關係。 4. 三處入口意象之選擇地點佳，惟建議是先設計 logo 及代表性圖案，並且其尺寸須兼顧公路幹道之寬度與是否阻礙駕駛人視線。 5. 建議再增加提案有關窳陋空間之整理改造工程之項目及經費，例如多條景觀道路二側空地。	2. 依委員意見執行時辦理。 3. 依委員建議執行計劃時辦理。 4. 依委員建議執行時辦理。 5. 窳陋空間、景觀道路之整理改造，攸關地主意願，需再協調辦理。
5	二、對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1. 本社區位於本區之行政及商業中心，商街發展議題在整體規劃中宜將此點置於規劃之中。 2. 社區公約與農再條例之精神有落差，建議再瞭解農再精神後再依需要訂定。 3. 建議檢討已有之各項建設後再強調不足之處，再呼應以本計畫各面向之發展，建議在可行性上多加說明。 4. 建議以社區生活品質為核心思考，以免為了爭取外來計畫而以外來人眼光之規劃，忽略了在地人所喜愛的環境景觀。	二、長榮大學 黃委員肇新 1. 依委員建議辦理。 2. 依委員意見於召開居民會議時修正辦理。 3. 依委員意見修正辦理。 4. 依委員意見參考辦理。
6	一、對於社區農村再生計畫之文字修正建議：(請敘明頁數) 1. P. 5 圖示南化區位置可再標示清楚。 2. P. 14 水文部份影響後續提案的部份項目，建議描述詳細些，若有一張圖更佳。 3. P. 21~P. 24 提出了社區發展課題，建議亦提出相關之對策。 4. 相關的圖請標上圖名並編序，解析度可再提高些。 5. P. 29 公共設施部份建議以路名等標示(不要直接寫住戶名稱)。 6. P. 35 農水路改善區區，重複之「區」請刪除。 二、對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1. 產銷中心協助農人的想法很好，但請注意土地的屬性(影響建物設施之建蔽率、容積率)，以及如何持續管理。 2. 生態溪流結合親水、生態解說亦有相當之潛力，但請注意高差處理，另軟體部份結合生態調查、導	一、成功大學 曾委員憲嫻 1. 依委員意見修正。 2. 依委員意見修正。 3. 依委員意見補充辦理。 4. 依委員意見修正。 5. 依委員意見修正。 6. 依委員意見修正。 二、 1. 依委員建議辦理。 2. 依委員建議辦理。

	覽人員培訓，逐步落實。 3. 生態景觀和建造物之間，建議考量如何保存在良好景觀之前題下，輔助建造相關休憩、導覽設施。	3. 依委員建議辦理。
7	一、對於社區農村再生計畫之文字修正建議：(請敘明頁數) 1.P.2 圖1組織圖線黑白影印表現太淡不易辨識，請調整。 2.P.16 圖5空間分布圖不宜比例變形，請修正。 3.P.17 「南芝園」品牌是否為社區所有？可充分使用？供應農會配銷或緊密結合？ 4.P.23 無毒農業朝向「有機」認證可讓農漁產品有身分證，建議結合輔導認證的機構團體、食品營養科系院校共同投入開發，或加入聯盟供應服務的團隊，以增加消費者的信心，可擴大產業市場。 5.P.31 無毒農作的觀念與長者的接受度應取得共識平衡，以因應未來市場需求。 6.P.28~30 圖15~20盡量保持正確比例大小，以及繪圖標示調整為透明化，才不致影響底圖干擾閱讀的一致性。 7.P.37 產業包裝設計行銷、生態體驗活動、綠主張農法導入之實施項目第一年至第四年表列皆相同，建議應有循序漸進之規劃操作方法，並去推展不同的體驗或特別場域才有吸引力，以刺激消費者回流再度參與。 二、對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1.P.37 產業行銷活動主題規劃可與當地景觀組合，如：愛文山、白鷺鷥、南化烏山在夏雪之主題包裝圍繞，以吸引遊客好奇前來社區參與體驗活動。 2.P.38 社區入口意象三處建議結合在地不同的特色呈現，讓每一處都有一個話題串聯，並可就當地取材方式設計表現。	一、臺中科技大學 蘇委員鴻昌 1. 依委員意見修正。 2. 依委員意見修正。 3. 「南芝園」品牌非社區所有，社區將另行設計行銷。 4. 依委員建議執行時辦理。 5. 依委員建議加強溝通辦理。 6. 依委員意見修正。 7. 依委員意見修正辦理。 二、 1. 依委員建議執行辦理。 2. 依委員建議執行時辦理。
8	一、對於社區農村再生計畫之文字修正建議：(請敘明頁數) 1. 農村再生組織建議可增加部份專家學者或國中、小學教師，以強化各項專長。 2. 計畫書各類圖表宜加強解析度。 3. 社區發展願景、整體發展構想及財務規劃項目宜繪製相關分布位置圖及編號說明。 4. 財務規劃宜將硬體、軟體建議之相關細部計畫整合為整合型計畫，再依四個年度優先順序排序。	一、屏東科技大學 謝委員杉舟委員 1. 依委員意見強化增加。 2. 依委員意見修正。 3. 依委員意見修正。 5. 依委員意見修正辦理。

	二、對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1. 為發展社區永續經營，建議宜召集社區青年共同討論社區發展願景，並積極投入社區實質建設。 2. 加強辦理社區學童鄉土教學活動，以加強學童對社區之認同與建立鄉土情。	二、 1. 依委員建議辦理。 2. 依委員建議辦理。
9	二、對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1. 應提早規劃聚落中年久失修之三合院修護後，如何再利用與後續維護。 2. 文化保存面相除跳鼓陣要永續外，其他文物保存結合在地廟方提供空間展示，具保存功能外尚可提供遊客觀賞。	二、臺南市政府文化局 劉委員睿哲 1. 依委員建議辦理。 2. 依委員建議規劃辦理。
10	二、對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1. 社區排水及邊坡坍塌等工程，建設施作時應考量防災自動警報系統；連結網路及簡訊自動通報系統，同時建立定期測試功能，建立耐災社區。 2. 農產品產銷在食物加工成食品過程，難免經過蒸煮及用水，最後有產品及生廚餘、熟廚餘等，建議產品包裝之設計、標示及內容物應經設計，生、熟廚餘亦可創造另一無毒農地，有機肥品牌化。 3. 環境綠美化應考量永續維護人力問題，倘無這樣的人力，本社區四面環山及農地種植使用率高，未必一定要人工綠化。	二、臺南市政府環保局 楊委員慕君 1. 依委員建議規劃辦理。 2. 依委員建議事項辦理。 3. 依委員建議考量辦理。
11		
12		

農村再生計畫修正意見回應表

審查次別：臺南市政府農村再生計畫審查小組會議 101 年度第 4 次會議
計畫名稱：臺南市南化區南化社區農村再生計畫

項次	委員意見	回應說明
1	水土保持局鄭旭涵委員 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1. 社區入口意象建議以整體視覺意象營造，而非大型意象設施。	1. 依委員建議實施辦理。
2	許中立委員 對於社區農村再生計畫之文字修正建議： 1. 理事長當選證書已過期。 2. 分年分項計畫許多是可以整併的，各年間相同計畫其內容相同應可再檢討。	1. 依委員意見更新。 2. 依委員意見修正。
3	陳坤宏委員 對於社區農村再生計畫之文字修正建議： 1. P.5 圖 2 及 P.29 圖 13 宜註明底圖出處，另外，圖中文字不清晰，宜改正。 2. P.31~36 圖 15~20，圖中字跡不清晰，宜改正。P.38 圖 21 各分區之標示符號太接近，不易辨識，請重畫。 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1. P. 32 社區導覽解說牌共規劃六處，是否過多，請再斟酌。惟先設計 logo 及代表性圖案，並且其尺寸須兼顧公路幹道之寬度與是否阻礙駕駛人視線等問題。	1. 依委員意見修正。 2. 依委員意見修正。 1. 依委員建議實施辦理。
4	曾憲嫻委員 對於社區農村再生計畫之文字修正建議： 1. P.28、P.29 社區願景和發展構想，建議配上生活、生產、生態的分區圖說。 2. P.38 土地使用分區與公共設施構想圖部份，灰階色差可更清楚(或加網點)。 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1. 文化保存與活用方面，硬體(2)提及利用寺廟現有文物，可以更廣面從有文化歷史保存的建築物、設施保存到文物之保存再利用。	1. 依委員意見補充計畫資料。 2. 依委員意見修正。 1. 依委員建議實施辦理。
5	黃肇新委員 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1. 本社區位於區行政中心，再生計畫不應遺漏社區商街部份。 2. 公約如仍要列在計畫書內，亦應標示為草案，如與農再條例之精神落差太大，則不提也罷。	1. 依委員意見補充計畫資料。 2. 依委員意見修正，並於下次召開會員大會時提出更改。

6	蘇鴻昌委員 對於社區農村再生計畫之文字修正建議： 1. P.40 財務規劃表之年度是否順延 102 年開始或第一年表示，依此類推。 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1. 自然無污染且景觀生態富饒是社區的優勢，建議積極把握推廣行銷在地特色。 2. 社區農產豐沛建議可規劃常年可接續的各式農產品接續延伸，讓社區四季都有農特產品銷售收入之機會。	1. 依委員意見修正。 1. 依委員建議行銷在地特色 2. 社區將規劃農夫市集及農產品展示，以增加農特產品銷售收入之機會。
7	臺南市政府都市發展局陳怡頻委員 對於社區農村再生計畫之文字修正建議： 1. 照片缺乏文字說明，例如：P1、P23、...等。 2. 5.公路紀念碑(P.10)『...使南化「鄉」境內暨對外交通大為便利。』，建請修正『...使南化「區」境內暨對外交通大為便利』。 3. 6.南化社區導覽(P.11)內容指出貴社區擁有許多景點，但 卻無一一獨立描述，極為可惜，建議可在社區景點、宗教信仰...等部分說明之。 4. 圖 6 南化社區產業型態分佈示意圖(P.20)無顯示龍眼產區，因(二) 產業型態內容提及「芒果、龍眼為本區最大宗產物」，建請補充。 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1. 貴社區農村再生計畫當中所使用社區計畫範圍圖以及圖片，有幾張變形或者解析度低，導致讀取性低。 2. (二)社區組織(P.6)內容建議可多敘述組織成立時間，有舉辦、參與活動類型，組織人數...等資訊，且建議將國中、國小名稱書寫出來，更容易瞭解社區；(三)宗教信仰(P.7)內容建議可多描述歷史年代、節慶時間、位置...等資訊，增加計畫內容完整性。 3. 農村再生計畫整體是每章節環環相扣、前後呼應，在九、社區發展願景及課題、十、整體發展構想內容當中有些景點是前面所未提及的，建議人文資源調查章節當中完整顯現社區資源。 4. 社區財務規劃內容有兼顧軟硬體設施，未與十、整體發展構想、十二、預期效益所提計畫相符合，例如：廟宇文化展示館、聚落區蘇貞埔入口旁做美化、鐵馬驛站、...等計畫內容，應再斟酌思考社區未來整體發展之年度計畫內容。	1. 依委員意見補充說明。 2. 依委員意見改正。 3. 依委員意見補充說明。 4. 依委員意見補充該項資料。 1. 依委員意見改善。 2. 依委員意見補充說明。 3. 依委員意見補充說明。 4. 依委員意見修改。

農村再生計畫修正意見回應表

審查次別：臺南市政府農村再生計畫審查小組會議複審書面意見回應

計畫名稱：臺南市區南化社區農村再生計畫

項次	委員意見	回應說明
1	屏東科技大學 許委員 中立 1.P.7 電話少”0”，表名煩請列於表頭。 2.P.45 利用網路行銷農產品的預期目標應有相對的執行內容呼應為宜。 3.P.46 社區公約若已經社區大會討論通過，應不必再列為草案。	1. 依委員意見修正。 2. 已列入 105 年度實施項目—設置社區產業展銷中心時，一併規劃辦理。 3. 依委員意見修正。另社區公約不適合部分，於 102 年度會員大會時，重新提出檢討修正。
2	成功大學 曾委員 憲嫻 1. 請社區要注意圖的解析度，重要的圖面應標明比例尺和指北針。	1. 依委員意見修正。
3	長榮大學 黃委員 肇新 1. 目前之計畫書之課題、願景及發展構想除硬體需求外，在軟體部份難以呈現社區之自明性，建議主管機關及相關輔導單位在未來執行時需給予較多之關注，以免流於所有社區均以同樣語彙論述發展構想。	1. 依委員意見改進。
4	都市發展局 陳委員 怡頻 1.(四)地方文化(P11-12)6.南化社區景點導覽及簡介部分，僅部分景觀簡介說明，建請補充未提及之景點特色。 2.圖 3 南化社區地形分布圖(P15)紅色文字「南化里計畫範圍」，建請修正「南化區農村再生計畫範圍」或「南化社區農村再生計畫範圍」。 3.八、社區生活現況(P19)(一)土地利用當中之地名為「蘇真埔」或者為「蘇貞埔」，建請修正。 4.(四)交通運輸(P23)…。往北由台 3 線可接往玉井「國 84」和國 3 高速公路。…。建請修正「快速道路 84」。 二、對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項： 1.只有自己最瞭解自己社區之歷史、景點、特色、文化等資源，在書寫農村再生計畫時，不要簡略描述社區資源，建請詳細說明，因農村	1. 依委員意見補充資料，如 P11-13。 2. 依委員意見修正，如 P16。 3. 依委員意見修正，如 P20。 4. 依委員意見修正，如 P21。 二、 1. 執行計畫實施時，依委員意見辦理。

再生計畫不僅是社區未來發展願景，同時也要給長官熟知社區特色與計畫執行重點。 2.因縣市合併後，原鄉、鎮、市均改稱為區，在書寫地區名稱時，需多加留意，避免使用就名稱。 3.圖表位置為圖下、表上，例如：圖 4 南化區水文分布圖(P17)，建請將圖片文字移置圖片下方。 4.圖片需要清晰，才容易讓人閱讀或表達意含，例如：烏山登山步道(P19)圖片所呈現模糊，無法閱讀。 5.社區財務規劃內容有兼顧軟硬體設施，未與十、整體發展構想、十二、預期效益所提計畫相符合，例如：廟宇文化展示館、閒置建物再利用等計畫內容，建請再斟酌思考社區未來整體發展之年度計畫內容。	2. 依委員意見注意修改。 3. 依委員意見修正，如 P18。 4. 依委員意見修改，如 P20。 5. 依委員意見檢討修改。
---	---