

檔 號：

保存年限：

臺南市政府 公告

發文日期：中華民國111年2月11日
發文字號：府農銷字第1110195572號
附件：會議紀錄1份



主旨：臺南市「玉井農產加工及冷鏈物流中心營運移轉（OT）案」
公聽會會議紀錄，公告周知。

依據：促進民間參與公共建設法施行細則第27條第4項。

公告事項：本府為辦理「玉井農產加工及冷鏈物流中心營運移轉（OT）案」，於111年1月27日（星期四）下午2時30分，假臺南市玉井區公所二樓會議室召開公聽會，公聽會會議紀錄特此公告周知。

市長黃偉哲

本案依分層負責規定授權處(局)主管決行

玉井農產加工及冷鏈物流中心營運移轉(OT)案

公聽會會議紀錄

一、會議時間：民國 111 年 01 月 27 日 (星期四) 下午 2 時 30 分

二、會議地點：臺南市玉井區公所 2 樓會議室
(臺南市玉井區中正路 27 號)

三、主席：臺南市政府農業局陳副局長仲杰

四、出席人員：詳簽到簿

五、主席致詞：

本局刻正辦理「玉井農產加工及冷鏈物流中心營運移轉 OT 案」，擬透過後續委託民間廠商經營，提昇臺南市農產品市場競爭力，並完善農產品冷鏈物流網絡。依據促參法第 6 條之 1 規定應辦理公聽會，此次舉辦公聽會目的，主要就是聽取在地居民、專家學者等的意見，期盼本案未來能與地方互榮共利，以達政府、廠商、地方三贏局面，最後預祝本次公聽會舉行圓滿順利。

六、規劃單位簡報：略

七、與會人員意見 (依發言順序)：

(一) 玉井區公所-陳區長

本案農產加工與冷鏈物流中心之建置對臺南市農業發展有重大影響，期透過冷鏈系統與農產品加工達到青果品質之提升，並與物流結合將有助於農民所生產青果之銷售與市場供應調節；此外，基地後面未來將建置道路，使附近果園運輸路網更加完善。

(二) 台鋼集團-王特助：

1. 本案新建工程是否會按照 HACCP 國際食品認證標準去建置？未來經營是否可做青果截切之處理？
2. 本案是否有污水處理設施？未來是由民間廠商來規劃本案之機能？是否可以做青果分流？

(三) 玉井區三和里-李里長：

本案基地後面道路要盡快完工，以提供附近果園之果農採收

芒果時使用。

(四) 行政院雲嘉南聯合服務中心-王副執行長：

- 1.期望本案未來營運能朝符合 HACCP 國際食品認證標準為目標，有助於臺灣青果外銷至海外市場。
- 2.本案冷鏈物流中心相關運作資訊後續期能讓相關農產品進出口廠商及產銷班等獲知。

(五) 臺南市議員周奕齊服務處-呂主任

- 1.按照過去經驗與做法，芒果生產期因有採收時效性，在本案基地後面道路未完工狀態下，建議玉井蒸熱廠提供廠區空間給予果農採收時運輸來往之動線。
- 2.本案為南台灣主要農產品冷鏈物流中心，基地建築量體較為龐大，行車動線預計如何規劃？

(六) 規劃單位相關意見初步回覆說明

- 1.本案冷鏈物流中心以青果外銷為主，目前規劃機能包括「冷鏈物流」、「青果加工」及「農業推廣」，未來實際規劃及是否申請 HACCP 國際食品認證標準等仍以民間廠商規劃為準。
- 2.本案建物目前規劃之汙水處理相關設施係處理生活廢水之用，另建築規劃設計尚在進行中，停車空間會以符合法令規定進行規劃。

(七) 機關綜合意見回覆

- 1.本案基地位於第一級水庫集水區，青果加工(例如截切)方面會受到部分限制，爰初步規劃以農產品初級加工(例如乾燥、粉碎等)為主，惟實際仍以未來民間廠商依營運需求規劃為準。
- 2.目前本案建築工程刻正辦理規劃設計作業，未來基地後面道路工程將優先施作，以盡快完工提供附近果園運輸之使用。

八、結論：

感謝各位撥冗參加本次公聽會，本局將會綜整各位寶貴意見作為規劃參考。若後續各位有相關意見，可再與本局或規劃單位聯繫。

九、散會：下午 3 時 30 分

玉井農產加工及冷鏈物流中心營運移轉(OT)案

公聽會簽到簿

一、時間：民國 111 年 1 月 27 日(四)下午 2 時 30 分

二、地點：臺南市玉井區公所 2 樓會議室

三、主席：臺南市政府農業局 陳副局長仲杰

四、出席單位人員：

單位	職稱	姓名	簽名處
臺南市政府農業局	副局長	陳仲杰	
	農產行銷科 科長	陳崇彝	陳崇彝
	農產行銷科 技佐	楊育家	楊育家
十方都市開發顧問有限公司	經理	錢柏元	錢柏元
	規劃師	許誠尉	許誠尉
	規劃師	楊書羽	楊書羽
臺南市玉井區公所			
臺南市玉井區 望明里里辦公處	里長		黃丁添

專家學者

姓名

簽名處

吳旭洲建築師事務所

徐繼民

林玉婷

民間團體

單位

簽名處

臺南市玉井區農會

朱翰哲

社團法人臺南市優質農業推廣協會

行政院雲嘉南聯合服務中心

楊承菊

民意代表

單位	簽名處
立法委員 郭國文服務處	特助 賴煥天
市議員 周奕齊服務處	主任 呂明德 助理 嚴偉華

地方居民

簽名處

簽名處

鄭東波

民進中黨部 報名委員 王博雅

地方居民

簽名處

簽名處

鄧國量

張翰申

江慧俐

葉江河

葉王職

鄧全權

李香娥

胡茂成

李淑倫 三埔里長

陳美敏 三埔里長

台鋼集團 王元成