

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-001	南區	鹽埕段	677-81	138.00	住宅區 (住一)	台南集 義株式 會社	9808 4/10 0000	無	無	9,339,558	9,339,558	934,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.上有一未保存登記之建物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-002	中西區	永華段	251-3	24.85	商四(1) 商業區	呂祖祠 (管理 人：石 秀芳等5 人)	1/1	無	無	1,905,995	1,905,995	191,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有未保存登記建物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-003	中西區	永華段	251-4	55.19	商四(1) 商業區	呂祖祠 (管理 人：石 秀芳等5 人)	1/1	無	無	4,255,149	4,255,149	426,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有未保存登記建物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-004	中西區	永華段	251-5	76.50	商四(1) 商業區	呂祖祠 (管理 人：石 秀芳等5 人)	1/1	無	無	5,936,400	5,936,400	594,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有未保存登記建物1棟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-005	白河區	詔安段	357	439.00	特定農 業區農 牧用地	蕭春	1/1	無	無	439,000	439,000	44,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五註記。 3.本標的位於白河區蓮潭里與嘉義縣 溪洲子交界處附近，鄰近瓦斯分裝場 ，有橋樑連接嘉義縣，目前種植果 樹。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-006	白河區	冀箕湖段 木屐寮小 段	139-4	2.00	農業區	吳連	1/2	無	無	3,200	3,200	1,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五註記。 3.本筆標的位於白河往關子嶺172縣道 大轉彎處（木屐寮到仙草埔間）路邊 靠小河流附近，車流量多，因無人整 理，地上雜木叢生。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-007	新營區	三興段	1048	5.49	商業區	涂龐	1/34	無	無	5,684	107,996	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.現況為寺廟（廣濟宮）搭建棚架停車 使用中。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
						涂猷	1/34	無	無	5,684			
						涂嗅頭	1/34	無	無	5,684			
						涂樹	1/34	無	無	5,684			
						涂池	1/34	無	無	5,684			
						涂添福	1/34	無	無	5,684			
						涂文	1/34	無	無	5,684			
						涂石	1/34	無	無	5,684			
						涂象	1/34	無	無	5,684			
						涂卿搖	1/34	無	無	5,684			
						涂桃	1/34	無	無	5,684			
						涂羽	1/34	無	無	5,684			
						涂太	1/34	無	無	5,684			
						涂秋	1/34	無	無	5,684			
						涂賊	1/34	無	無	5,684			
						涂清吉	1/34	無	無	5,684			
涂車	1/34	無	無	5,684									
涂魯	1/34	無	無	5,684									
涂連	1/34	無	無	5,684									

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-008	新化區	新音段	408-1	7.3	住宅區	鄭矮	2/6	無	無	64,727	64,727	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.部分磚牆、部分道路及側溝；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-009	歸仁區	歸仁北段	1786	706.00	一般農業區/農牧用地	林愿	1/1	無	無	3,671,200	3,671,200	368,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無路，無法到達。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-010	歸仁區	八甲東段	44	1,209.86	一般農業區/農牧用地	徐堅	1/5	無	無	725,916	725,916	73,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜草、雜林、廢棄鐵皮。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-011	大內區	內庄段	631	479.01	住宅區	劉青番	1/1	無	無	2,826,159	2,826,159	283,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.上有1棟未保存登記之磚造建物、水泥地。 4.目前係部分道路使用；道路請依相關法令限制規定使用。 5.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-012	大內區	大內段	1479-3	225	住宅區	楊源隆	1/2	無	無	1,417,500	2,835,000	284,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.地上物有雜林。 4.目前係部分道路使用；道路請依相關 法令限制規定使用。 5.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
						楊如	1/2	無	無	1,417,500			
110-02-013	玉井區	沙子田段	133-1	398	山坡地 保育區/ 農牧用 地	游來春	1/3	無	無	57,047	57,047	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無臨路，需跨越溝渠，種植芒果。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-014	玉井區	三埔段	371-3	78	山坡地 保育區/ 丙種建 築用地	嚴深池	1/2	無	無	34,320	34,320	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.臨約4米178鄉道，含部份道路，上有 波羅蜜樹。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-015	玉井區	三埔段	377	3031	山坡地 保育區/ 農牧用 地	嚴深池	1/2	無	無	666,820	666,820	67,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.有農路可達，有一無門牌鐵皮屋及蓄 水池，並種植有多種樹木及果菜。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-016	玉井區	三埔段	379	1518	山坡地 保育區/ 農牧用 地	嚴深池	1/2	無	無	303,600	303,600	31,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無路可達，種植芒果。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-017	玉井區	三埔段	380	2832	山坡地 保育區/ 農牧用 地	嚴深池	1/2	無	無	523,920	523,920	53,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.臨路，凹陷谷地，地形狹長環抱中間小山丘，種植香蕉、柳丁。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-018	玉井區	三埔段	381	348	山坡地 保育區/ 丙種建 築用地	嚴深池	1/2	無	無	153,120	153,120	16,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.臨2米農路，山坡地，雜木竹林，小部份有椰子樹。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-019	玉井區	三埔段	381-3	90	山坡地 保育區/ 丙種建 築用地	嚴深池	1/2	無	無	39,600	39,600	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.臨約4米178鄉道，上有鐵皮棚架，部份水泥地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-020	玉井區	三埔段	381-4	6089	山坡地 保育區/ 農牧用 地	嚴深池	1/2	無	無	1,765,810	1,765,810	177,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.臨約4米178鄉道，上有木瓜網室，種植大面積木瓜，部份香蕉。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-021	玉井區	三埔段	381-6	1312	山坡地 保育區/ 農牧用 地	嚴深池	1/2	無	無	275,520	275,520	28,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.臨約4米178鄉道，有私設農路，種植有香蕉等作物，並有一磚造土地公廟。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-022	玉井區	三埔段	381-9	10	山坡地 保育區/ 丙種建 築用地	嚴深池	1/2	無	無	4,400	4,400	1,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.臨約4米178鄉道，雜草雜木。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-023	玉井區	三埔段	469-2	315	山坡地 保育區/ 林業用 地	雷丁贊	1/2	無	無	70,875	70,875	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.需經他人土地私設農路，種植柳丁。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-024	玉井區	九層林段	170	175	山坡地 保育區/ 農牧用 地	張其香	1/1	無	無	42,000	42,000	5,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無路可達，位於統樂公司所購置區域內，設有圍牆無法進入。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-025	玉井區	九層林段	216	475	山坡地 保育區/ 丙種建 築用地	蔡心婦	1/3	無	無	101,333	101,333	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.需經他人私設道路，有磚造平房1棟作為工寮使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-026	玉井區	九層林段	719-1	679	山坡地 保育區/ 農牧用 地	陳欽	1/1	無	無	183,330	183,330	19,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無路可達，種植有椰子等作物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-027	楠西區	灣丘段	128-3	824	山坡地 保育區/ 農牧用 地	潘財	1/3	無	無	74,160	74,160	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無路可達，山坡地，雜木竹林。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-028	楠西區	灣丘段	195-2	902	鄉村區/ 乙種建 築用地	張保	2/12	無	無	270,600	270,600	28,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.僅一角臨路，位於灣丘11號之1房舍 後方，包含部份雞舍及雜木。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-029	楠西區	芒菜宅段	69-1	175	山坡地 保育區/ 丙種建 築用地	陳國	1/3	無	無	30,333	30,333	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.上有4米農路，一邊雜草叢生，另一 邊上有數棟建物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-030	南化區	南化段	80	572	山坡地 保育區/ 丙種建 築用地	卓昌	1/4	無	無	171,600	171,600	18,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.包含部份道路，上有多棟磚造、鐵皮 屋。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-031	南化區	南化段	111	349	山坡地 保育區/ 丙種建 築用地	曾文吉	1/4	無	無	81,143	81,143	9,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.臨2米農路，種植香蕉。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-032	南化區	菁埔寮段	71-1	1663	山坡地 保育區/ 農牧用 地	蔡連芎	2/14	無	無	90,277	270,831	28,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.臨2米路，包含部份道路、庭院，東和8鄰76-1及69-1號門牌建物部份占用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						姚鬧才	2/14	無	無	90,277			
						林清老	2/14	無	無	90,277			
110-02-033	南化區	菁埔寮段	557-1	752	山坡地 保育區/ 農牧用 地	余同安	4/28	無	無	46,194	46,194	5,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.需經他人私人土地，上有鐵皮工寮及芭樂等作物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-034	南化區	菁埔寮段	563	121	山坡地 保育區/ 農牧用 地	林竣	1/1	無	無	48,400	48,400	5,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無路可達，山坡地，雜草叢生。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-035	南化區	菁埔寮段	919	136	森林區/ 農牧用 地	江金聰	1/3	無	無	9,067	9,067	1,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.無路可達，山坡地。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-036	南化區	菁埔寮段	1228	87	山坡地 保育區/ 丙種建 築用地	余傳	1/1	無	無	64,380	64,380	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.需經他人私有土地，種植香蕉。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。



# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-037	南化區	北寮段	349	621	山坡地 保育區/ 農牧用 地	薛錦抱	1/3	無	無	122,130	122,130	13,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.經2米農路可達，種植芭樂，且有網室等工作物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-038	玉井區	三和段	132	2051.18	鄉村區/ 乙種建 築用地	楊燕	1/2	無	無	3,999,801	4,100,792	411,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.鄰約6米道路，上有數棟未保存建物，其中有三和22號、22-1號兩個門牌之正門及圍牆。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
			136	51.79	鄉村區/ 乙種建 築用地	楊燕	1/2	無	無	100,991			
110-02-039	玉井區	三和段	141	427.01	鄉村區/ 乙種建 築用地	楊燕	1/2	無	無	789,969	789,969	79,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.臨約6米道路，上有三和18號等多棟磚造及鐵皮平房，涵蓋三和19號部份圍牆庭院大門。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-040	玉井區	豐里段	443	937.19	鄉村區/ 乙種建 築用地	吳泉	1/2	無	無	1,968,099	1,968,099	197,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.臨約3米路，上有豐里33號三合院正身，種植香蕉及多種果樹。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-041	玉井區	豐里段	444	443.67	鄉村區/ 乙種建 築用地	吳泉	1/2	無	無	931,707	931,707	94,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.臨約4米道路，上有豐里33號三合院左右護龍等磚造建物。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-042	佳里區	佳化段	158	1,728.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	洪榮華	1/7	無	無	1,999,543	5,998,629	600,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(佳化里佳里興24-1號)、倉庫、 種植果樹、植栽、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
						洪維兆	1/7	無	無	1,999,543			
						洪水木	1/7	無	無	1,999,543			
110-02-043	西港區	成功段	953	4,447.13	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭天受	1/21	無	無	1,461,200	1,461,200	147,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(竹林里大竹林60、61、63 號等)、水泥地、紅磚地、草地、遮雨 棚、鐵架棚、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-044	西港區	成功段	953	4,447.13	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭旺	1/21	無	無	1,461,200	1,461,200	147,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(竹林里大竹林60、61、63 號等)、水泥地、紅磚地、草地、遮雨 棚、鐵架棚、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-045	西港區	成功段	953	4,447.13	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭金田	1/21	無	無	1,461,200	1,461,200	147,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(竹林里大竹林60、61、63 號等)、水泥地、紅磚地、草地、遮雨 棚、鐵架棚、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-046	西港區	成功段	953	4,447.13	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭黈	1/21	無	無	1,461,200	1,461,200	147,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(竹林里大竹林60、61、63 號等)、水泥地、紅磚地、草地、遮雨 棚、鐵架棚、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-047	北門區	渡子頭段	231	1,014.00	一般農 業區/農 牧用地	郭喝	1/42	無	無	14,244	14,244	2,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.田地、部分建物(錦湖里渡子頭50之 8號)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-048	北門區	渡子頭段	231	1,014.00	一般農 業區/農 牧用地	郭掌	1/42	無	無	14,244	14,244	2,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.田地、部分建物(錦湖里渡子頭50之 8號)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-049	北門區	渡子頭段	231	1,014.00	一般農 業區/農 牧用地	郭皂	1/42	無	無	14,244	14,244	2,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.田地、部分建物(錦湖里渡子頭50之 8號)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-050	北門區	渡子頭段	231	1,014.00	一般農 業區/農 牧用地	郭包	1/42	無	無	14,244	14,244	2,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.田地、部分建物(錦湖里渡子頭50之 8號)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-051	北門區	渡子頭段	231	1,014.00	一般農 業區/農 牧用地	郭弱	1/42	無	無	14,244	14,244	2,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.田地、部分建物(錦湖里渡子頭50之8號)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-052	北門區	渡子頭段	231	1,014.00	一般農 業區/農 牧用地	郭胡	1/42	無	無	14,244	14,244	2,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.田地、部分建物(錦湖里渡子頭50之8號)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-053	北門區	渡子頭段	231	1,014.00	一般農 業區/農 牧用地	郭文智	1/42	無	無	14,244	14,244	2,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.田地、部分建物(錦湖里渡子頭50之8號)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-054	北門區	渡子頭段	231	1,014.00	一般農 業區/農 牧用地	郭招揚	1/42	無	無	14,244	14,244	2,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.田地、部分建物(錦湖里渡子頭50之8號)等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-055	北門區	渡子頭段	296	2,114.00	一般農 業區/農 牧用地	郭喝	1/42	無	無	31,207	31,207	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭50之8號)、水泥地、田地、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-056	北門區	渡子頭段	296	2,114.00	一般農 業區/農 牧用地	郭掌	1/42	無	無	31,207	31,207	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭50之8號)、水泥地、田地、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-057	北門區	渡子頭段	296	2,114.00	一般農 業區/農 牧用地	郭皂	1/42	無	無	31,207	31,207	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭50之8號)、水泥地、田地、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-058	北門區	渡子頭段	296	2,114.00	一般農 業區/農 牧用地	郭包	1/42	無	無	31,207	31,207	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭50之8號)、水泥地、田地、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-059	北門區	渡子頭段	296	2,114.00	一般農 業區/農 牧用地	郭弱	1/42	無	無	31,207	31,207	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭50之8號)、水泥地、田地、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-060	北門區	渡子頭段	296	2,114.00	一般農 業區/農 牧用地	郭胡	1/42	無	無	31,207	31,207	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭50之8號)、水泥地、田地、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-061	北門區	渡子頭段	296	2,114.00	一般農 業區/農 牧用地	郭文智	1/42	無	無	31,207	31,207	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭50之8號)、水泥地、田地、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-062	北門區	渡子頭段	296	2,114.00	一般農 業區/農 牧用地	郭招揚	1/42	無	無	31,207	31,207	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭50之8號)、水泥地、田地、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-063	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	607,095	607,095	61,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 114、114-2、115、117、117-1、118、119、119-1、119-2、120、121、122、123、124、124-1、124-2、125號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、種植果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-064	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	607,095	607,095	61,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 114、114-2、115、117、117-1、118、119、119-1、119-2、120、121、122、123、124、124-1、124-2、125號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、種植果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-065	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	607,095	607,095	61,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 114、114-2、115、117、117-1、118、119、119-1、119-2、120、121、122、123、124、124-1、124-2、125號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、種植果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-066	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	607,095	607,095	61,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 114、114-2、115、117、117-1、118、119、119-1、119-2、120、121、122、123、124、124-1、124-2、125號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、種植果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-067	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	607,095	607,095	61,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 114、114-2、115、117、117-1、118、119、119-1、119-2、120、121、122、123、124、124-1、124-2、125號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、種植果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-068	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	607,095	607,095	61,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 114、114-2、115、117、117-1、118、119、119-1、119-2、120、121、122、123、124、124-1、124-2、125號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、種植果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-069	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	607,095	607,095	61,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 114、114-2、115、117、117-1、118、119、119-1、119-2、120、121、122、123、124、124-1、124-2、125號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、種植果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-070	北門區	渡子頭段	299-1	11,590.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	607,095	607,095	61,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 114、114-2、115、117、117-1、118、119、119-1、119-2、120、121、122、123、124、124-1、124-2、125號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、種植果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。



# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-071	北門區	渡子頭段	299-2	4,296.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	225,029	225,029	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭44、45、47、49、50、50-1號等)、鐵皮倉庫、 鴿舍、鐵棚、空地、菜園、果樹、部 份道路等；道路請依相關法令限制規 定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-072	北門區	渡子頭段	299-2	4,296.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	225,029	225,029	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭44、45、 47、49、50、50-1號等)、鐵皮倉庫、 鴿舍、鐵棚、空地、菜園、果樹、部 份道路等；道路請依相關法令限制規 定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-073	北門區	渡子頭段	299-2	4,296.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	225,029	225,029	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭44、45、 47、49、50、50-1號等)、鐵皮倉庫、 鴿舍、鐵棚、空地、菜園、果樹、部 份道路等；道路請依相關法令限制規 定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-074	北門區	渡子頭段	299-2	4,296.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	225,029	225,029	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭44、45、 47、49、50、50-1號等)、鐵皮倉庫、 鴿舍、鐵棚、空地、菜園、果樹、部 份道路等；道路請依相關法令限制規 定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-075	北門區	渡子頭段	299-2	4,296.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	225,029	225,029	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭44、45、47、49、50、50-1號等)、鐵皮倉庫、 鴿舍、鐵棚、空地、菜園、果樹、部 份道路等；道路請依相關法令限制規 定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-076	北門區	渡子頭段	299-2	4,296.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	225,029	225,029	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭44、45、 47、49、50、50-1號等)、鐵皮倉庫、 鴿舍、鐵棚、空地、菜園、果樹、部 份道路等；道路請依相關法令限制規 定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-077	北門區	渡子頭段	299-2	4,296.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	225,029	225,029	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭44、45、 47、49、50、50-1號等)、鐵皮倉庫、 鴿舍、鐵棚、空地、菜園、果樹、部 份道路等；道路請依相關法令限制規 定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-078	北門區	渡子頭段	299-2	4,296.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	225,029	225,029	23,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭44、45、 47、49、50、50-1號等)、鐵皮倉庫、 鴿舍、鐵棚、空地、菜園、果樹、部 份道路等；道路請依相關法令限制規 定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-079	北門區	渡子頭段	299-4	193.00	河川區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	2,435	24,350	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.雜木林、溝渠等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
						郭掌	1/42	無	無	2,435			
						郭皂	1/42	無	無	2,435			
						郭包	1/42	無	無	2,435			
						郭弱	1/42	無	無	2,435			
						郭胡	1/42	無	無	2,435			
						郭文智	1/42	無	無	2,435			
						郭招揚	1/42	無	無	2,435			
						郭送	1/42	無	無	2,435			
郭開得	1/42	無	無	2,435									
110-02-080	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	422,295	422,295	43,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭79、80、 98、100、101、103、104、106、 108、110-1、110-2、112、112-2、 113、114-1號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、 鐵棚、空地、菜園、網室、果樹、部 份道路等；道路請依相關法令限制規 定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-081	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	422,295	422,295	43,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭79、80、 98、100、101、103、104、106、 108、110-1、110-2、112、112-2、 113、114-1號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、 鐵棚、空地、菜園、網室、果樹、部 份道路等；道路請依相關法令限制規 定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-082	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	422,295	422,295	43,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭79、80、98、100、101、103、104、106、108、110-1、110-2、112、112-2、113、114-1號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、菜園、網室、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-083	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	422,295	422,295	43,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭79、80、98、100、101、103、104、106、108、110-1、110-2、112、112-2、113、114-1號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、菜園、網室、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-084	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	422,295	422,295	43,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭79、80、98、100、101、103、104、106、108、110-1、110-2、112、112-2、113、114-1號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、菜園、網室、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-085	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	422,295	422,295	43,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭79、80、98、100、101、103、104、106、108、110-1、110-2、112、112-2、113、114-1號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、菜園、網室、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-086	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	422,295	422,295	43,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭79、80、98、100、101、103、104、106、108、110-1、110-2、112、112-2、113、114-1號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、菜園、網室、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-087	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	422,295	422,295	43,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭79、80、98、100、101、103、104、106、108、110-1、110-2、112、112-2、113、114-1號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、菜園、網室、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-088	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	422,295	422,295	43,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭79、80、98、100、101、103、104、106、108、110-1、110-2、112、112-2、113、114-1號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、菜園、網室、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-089	北門區	渡子頭段	299-6	8,062.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭鬧得	1/42	無	無	422,295	422,295	43,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭79、80、98、100、101、103、104、106、108、110-1、110-2、112、112-2、113、114-1號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、鐵棚、空地、菜園、網室、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-090	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	196,638	196,638	20,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭38、38-1、41、42、43號等)、鐵皮倉庫、鐵棚、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-091	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	196,638	196,638	20,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 38、38-1、41、42、43號等)、鐵皮倉庫、鐵棚、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-092	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	196,638	196,638	20,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 38、38-1、41、42、43號等)、鐵皮倉庫、鐵棚、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-093	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	196,638	196,638	20,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 38、38-1、41、42、43號等)、鐵皮倉庫、鐵棚、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-094	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	196,638	196,638	20,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 38、38-1、41、42、43號等)、鐵皮倉庫、鐵棚、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-095	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	196,638	196,638	20,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 38、38-1、41、42、43號等)、鐵皮倉庫、鐵棚、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-096	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	196,638	196,638	20,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 38、38-1、41、42、43號等)、鐵皮倉庫、鐵棚、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-097	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	196,638	196,638	20,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 38、38-1、41、42、43號等)、鐵皮倉庫、鐵棚、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-098	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	196,638	196,638	20,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 38、38-1、41、42、43號等)、鐵皮倉庫、鐵棚、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。



# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-099	北門區	渡子頭段	299-7	3,754.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭鬧得	1/42	無	無	196,638	196,638	20,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 38、38-1、41、42、43號等)、鐵皮倉庫、鐵棚、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-100	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	64,350	64,350	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 36、36-2、37、37-1、37-11號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-101	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	64,350	64,350	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 36、36-2、37、37-1、37-11號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-102	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	64,350	64,350	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 36、36-2、37、37-1、37-11號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-103	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	64,350	64,350	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 36、36-2、37、37-1、37-11號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-104	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	64,350	64,350	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 36、36-2、37、37-1、37-11號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-105	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	64,350	64,350	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 36、36-2、37、37-1、37-11號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-106	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	64,350	64,350	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 36、36-2、37、37-1、37-11號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-107	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	64,350	64,350	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 36、36-2、37、37-1、37-11號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-108	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	64,350	64,350	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 36、36-2、37、37-1、37-11號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-109	北門區	渡子頭段	299-8	1,287.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭鬧得	1/42	無	無	64,350	64,350	7,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭 36、36-2、37、37-1、37-11號等)、鐵皮倉庫、鴿舍、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-110	北門區	渡子頭段	299-10	4,046.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	211,933	211,933	22,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭46、48、48-1、48-2、51、51-1、52號等)、磚造鐵皮倉庫、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-111	北門區	渡子頭段	299-10	4,046.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	211,933	211,933	22,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭46、48、48-1、48-2、51、51-1、52號等)、磚造鐵皮倉庫、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-112	北門區	渡子頭段	299-10	4,046.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	211,933	211,933	22,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭46、48、48-1、48-2、51、51-1、52號等)、磚造鐵皮倉庫、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-113	北門區	渡子頭段	299-10	4,046.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	211,933	211,933	22,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭46、48、48-1、48-2、51、51-1、52號等)、磚造鐵皮倉庫、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-114	北門區	渡子頭段	299-10	4,046.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	211,933	211,933	22,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭46、48、48-1、48-2、51、51-1、52號等)、磚造鐵皮倉庫、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-115	北門區	渡子頭段	299-10	4,046.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	211,933	211,933	22,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭46、48、48-1、48-2、51、51-1、52號等)、磚造鐵皮倉庫、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-116	北門區	渡子頭段	299-10	4,046.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	211,933	211,933	22,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭46、48、48-1、48-2、51、51-1、52號等)、磚造鐵皮倉庫、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-117	北門區	渡子頭段	299-10	4,046.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	211,933	211,933	22,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭46、48、48-1、48-2、51、51-1、52號等)、磚造鐵皮倉庫、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-118	北門區	渡子頭段	299-10	4,046.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	211,933	211,933	22,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭46、48、48-1、48-2、51、51-1、52號等)、磚造鐵皮倉庫、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-119	北門區	渡子頭段	299-10	4,046.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭鬧得	1/42	無	無	211,933	211,933	22,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(北門區錦湖里渡子頭46、48、48-1、48-2、51、51-1、52號等)、磚造鐵皮倉庫、菜園、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-120	北門區	渡子頭段	299-14	213.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	10,143	81,144	9,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭掌	1/42	無	無	10,143			
						郭皂	1/42	無	無	10,143			
						郭包	1/42	無	無	10,143			
						郭弱	1/42	無	無	10,143			
						郭胡	1/42	無	無	10,143			
						郭文智	1/42	無	無	10,143			
郭招揚	1/42	無	無	10,143									
110-02-121	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	58,150	58,150	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.天兵天將廟、鐵皮屋、抽水站、柏油路面、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-122	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	58,150	58,150	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.天兵天將廟、鐵皮屋、抽水站、柏油路面、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-123	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	58,150	58,150	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.天兵天將廟、鐵皮屋、抽水站、柏油路面、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-124	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	58,150	58,150	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.天兵天將廟、鐵皮屋、抽水站、柏油路面、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-125	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	58,150	58,150	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.天兵天將廟、鐵皮屋、抽水站、柏油路面、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-126	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	58,150	58,150	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.天兵天將廟、鐵皮屋、抽水站、柏油路面、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-127	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	58,150	58,150	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.天兵天將廟、鐵皮屋、抽水站、柏油路面、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-128	北門區	渡子頭段	299-16	1,163.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	58,150	58,150	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.天兵天將廟、鐵皮屋、抽水站、柏油 路面、部份道路等；道路請依相關法 令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-129	北門區	渡子頭段	299-18	2,531.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	126,550	126,550	13,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭50號之2、50 號之3)等、鐵皮倉庫、田地、水泥地 等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-130	北門區	渡子頭段	299-18	2,531.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	126,550	126,550	13,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭50號之2、50 號之3)等、鐵皮倉庫、田地、水泥地 等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-131	北門區	渡子頭段	299-18	2,531.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	126,550	126,550	13,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭50號之2、50 號之3)等、鐵皮倉庫、田地、水泥地 等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-132	北門區	渡子頭段	299-18	2,531.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	126,550	126,550	13,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭50號之2、50 號之3)等、鐵皮倉庫、田地、水泥地 等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。



# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-133	北門區	渡子頭段	299-18	2,531.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	126,550	126,550	13,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭50號之2、50號之3)等、鐵皮倉庫、田地、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-134	北門區	渡子頭段	299-18	2,531.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	126,550	126,550	13,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭50號之2、50號之3)等、鐵皮倉庫、田地、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-135	北門區	渡子頭段	299-18	2,531.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	126,550	126,550	13,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭50號之2、50號之3)等、鐵皮倉庫、田地、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-136	北門區	渡子頭段	299-18	2,531.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	126,550	126,550	13,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭50號之2、50號之3)等、鐵皮倉庫、田地、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-137	北門區	渡子頭段	306-2	7,871.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	393,550	393,550	40,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭77、78、78-1、78-4、78-5、81號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-138	北門區	渡子頭段	306-2	7,871.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	393,550	393,550	40,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 77、78、78-1、78-4、78-5、81號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-139	北門區	渡子頭段	306-2	7,871.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	393,550	393,550	40,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 77、78、78-1、78-4、78-5、81號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-140	北門區	渡子頭段	306-2	7,871.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	393,550	393,550	40,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 77、78、78-1、78-4、78-5、81號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-141	北門區	渡子頭段	306-2	7,871.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	393,550	393,550	40,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 77、78、78-1、78-4、78-5、81號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-142	北門區	渡子頭段	306-2	7,871.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	393,550	393,550	40,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 77、78、78-1、78-4、78-5、81號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-143	北門區	渡子頭段	306-2	7,871.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	393,550	393,550	40,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 77、78、78-1、78-4、78-5、81號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-144	北門區	渡子頭段	306-2	7,871.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	393,550	393,550	40,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 77、78、78-1、78-4、78-5、81號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-145	北門區	渡子頭段	306-4	655.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	32,750	327,500	33,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.果樹、樹木、部分田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭掌	1/42	無	無	32,750			
						郭皂	1/42	無	無	32,750			
						郭包	1/42	無	無	32,750			
						郭弱	1/42	無	無	32,750			
						郭胡	1/42	無	無	32,750			
						郭文智	1/42	無	無	32,750			
						郭招揚	1/42	無	無	32,750			
						郭送	1/42	無	無	32,750			
郭開得	1/42	無	無	32,750									

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-146	北門區	渡子頭段	307-2	135.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	6,750	47,250	5,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物、磚牆、水泥地、菜圃等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
						郭皂	1/42	無	無	6,750			
						郭包	1/42	無	無	6,750			
						郭弱	1/42	無	無	6,750			
						郭胡	1/42	無	無	6,750			
						郭文智	1/42	無	無	6,750			
						郭招揚	1/42	無	無	6,750			
110-02-147	北門區	渡子頭段	307-6	3,145.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	157,250	157,250	16,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭64、67、68、69、69-1、71、72、73、73-1、73-3號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-148	北門區	渡子頭段	307-6	3,145.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	157,250	157,250	16,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭64、67、68、69、69-1、71、72、73、73-1、73-3號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-149	北門區	渡子頭段	307-6	3,145.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	157,250	157,250	16,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭64、67、68、69、69-1、71、72、73、73-1、73-3號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-150	北門區	渡子頭段	307-6	3,145.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	157,250	157,250	16,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭64、67、68、69、69-1、71、72、73、73-1、73-3號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-151	北門區	渡子頭段	307-6	3,145.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	157,250	157,250	16,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭64、67、68、69、69-1、71、72、73、73-1、73-3號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-152	北門區	渡子頭段	307-6	3,145.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	157,250	157,250	16,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭64、67、68、69、69-1、71、72、73、73-1、73-3號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-153	北門區	渡子頭段	307-6	3,145.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	157,250	157,250	16,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭64、67、68、69、69-1、71、72、73、73-1、73-3號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-154	北門區	渡子頭段	307-6	3,145.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	157,250	157,250	16,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭64、67、68、69、69-1、71、72、73、73-1、73-3號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-155	北門區	渡子頭段	307-6	3,145.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭開得	1/42	無	無	157,250	157,250	16,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭64、67、68、69、69-1、71、72、73、73-1、73-3號等)、鐵皮屋、菜園、水泥地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-156	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	105,800	105,800	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭37、37-1、37-12、37-13號等)、鐵皮屋、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-157	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	105,800	105,800	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭37、37-1、37-12、37-13號等)、鐵皮屋、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-158	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	105,800	105,800	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 37、37-1、37-12、37-13號等)、鐵皮屋、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-159	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	105,800	105,800	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 37、37-1、37-12、37-13號等)、鐵皮屋、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-160	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	105,800	105,800	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 37、37-1、37-12、37-13號等)、鐵皮屋、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-161	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	105,800	105,800	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 37、37-1、37-12、37-13號等)、鐵皮屋、空地、果樹、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-162	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	105,800	105,800	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 37、37-1、 37-12、37-13號等)、鐵皮屋、空地、 果樹、部份道路等；道路請依相關法 令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-163	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	105,800	105,800	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 37、37-1、 37-12、37-13號等)、鐵皮屋、空地、 果樹、部份道路等；道路請依相關法 令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-164	北門區	渡子頭段	307-8	2,116.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭開得	1/42	無	無	105,800	105,800	11,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭 37、37-1、 37-12、37-13號等)、鐵皮屋、空地、 果樹、部份道路等；道路請依相關法 令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-165	北門區	渡子頭段	307-10	591.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	29,550	29,550	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭77-1、78-5、 90號)、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。



# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-166	北門區	渡子頭段	307-10	591.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	29,550	29,550	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭77-1、78-5、 90號)、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-167	北門區	渡子頭段	307-10	591.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	29,550	29,550	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭77-1、78-5、 90號)、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-168	北門區	渡子頭段	307-10	591.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	29,550	29,550	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭77-1、78-5、 90號)、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-169	北門區	渡子頭段	307-10	591.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	29,550	29,550	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭77-1、78-5、 90號)、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-170	北門區	渡子頭段	307-10	591.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	29,550	29,550	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭77-1、78-5、 90號)、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-171	北門區	渡子頭段	307-10	591.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	29,550	29,550	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭77-1、78-5、90號)、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-172	北門區	渡子頭段	307-10	591.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	29,550	29,550	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭77-1、78-5、90號)、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-173	北門區	渡子頭段	307-10	591.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭開得	1/42	無	無	29,550	29,550	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭77-1、78-5、90號)、鐵皮屋等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-174	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	53,250	53,250	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭97、98、104號等)、廢棄磚造屋、水泥地、磚牆、鐵皮圍籬、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-175	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	53,250	53,250	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭97、98、104號等)、廢棄磚造屋、水泥地、磚牆、鐵皮圍籬、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-176	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	53,250	53,250	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭97、98、104號等)、廢棄磚造屋、水泥地、磚牆、鐵皮圍籬、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-177	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	53,250	53,250	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭97、98、104號等)、廢棄磚造屋、水泥地、磚牆、鐵皮圍籬、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-178	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	53,250	53,250	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭97、98、104號等)、廢棄磚造屋、水泥地、磚牆、鐵皮圍籬、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-179	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	53,250	53,250	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭97、98、104號等)、廢棄磚造屋、水泥地、磚牆、鐵皮圍籬、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-180	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	53,250	53,250	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭97、98、104號等)、廢棄磚造屋、水泥地、磚牆、鐵皮圍籬、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-181	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	53,250	53,250	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭97、98、104號等)、廢棄磚造屋、水泥地、磚牆、鐵皮圍籬、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-182	北門區	渡子頭段	307-12	1,065.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭開得	1/42	無	無	53,250	53,250	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭97、98、104號等)、廢棄磚造屋、水泥地、磚牆、鐵皮圍籬、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-183	北門區	渡子頭段	307-15	3,191.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	167,148	167,148	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.寺廟(吳保宮)、數棟建物(錦湖里渡子頭91、92號等)、活動中心(里辦公室)、廢棄磚造屋、鐵皮鴿舍、水泥地、柏油地面等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-184	北門區	渡子頭段	307-15	3,191.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	167,148	167,148	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.寺廟(吳保宮)、數棟建物(錦湖里渡子頭91、92號等)、活動中心(里辦公室)、廢棄磚造屋、鐵皮鴿舍、水泥地、柏油地面等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-185	北門區	渡子頭段	307-15	3,191.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	167,148	167,148	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.寺廟(吳保宮)、數棟建物(錦湖里渡子頭91、92號等)、活動中心(里辦公室)、廢棄磚造屋、鐵皮鴿舍、水泥地、柏油地面等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-186	北門區	渡子頭段	307-15	3,191.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	167,148	167,148	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.寺廟(吳保宮)、數棟建物(錦湖里渡子頭91、92號等)、活動中心(里辦公室)、廢棄磚造屋、鐵皮鴿舍、水泥地、柏油地面等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-187	北門區	渡子頭段	307-15	3,191.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	167,148	167,148	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.寺廟(吳保宮)、數棟建物(錦湖里渡子頭91、92號等)、活動中心(里辦公室)、廢棄磚造屋、鐵皮鴿舍、水泥地、柏油地面等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-188	北門區	渡子頭段	307-15	3,191.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	167,148	167,148	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.寺廟(吳保宮)、數棟建物(錦湖里渡子頭91、92號等)、活動中心(里辦公室)、廢棄磚造屋、鐵皮鴿舍、水泥地、柏油地面等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-189	北門區	渡子頭段	307-15	3,191.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	167,148	167,148	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.寺廟(吳保宮)、數棟建物(錦湖里渡子頭91、92號等)、活動中心(里辦公室)、廢棄磚造屋、鐵皮鴿舍、水泥地、柏油地面等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-190	北門區	渡子頭段	307-15	3,191.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	167,148	167,148	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.寺廟(吳保宮)、數棟建物(錦湖里渡子頭91、92號等)、活動中心(里辦公室)、廢棄磚造屋、鐵皮鴿舍、水泥地、柏油地面等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-191	北門區	渡子頭段	307-15	3,191.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭開得	1/42	無	無	167,148	167,148	17,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.寺廟(吳保宮)、數棟建物(錦湖里渡子頭91、92號等)、活動中心(里辦公室)、廢棄磚造屋、鐵皮鴿舍、水泥地、柏油地面等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-192	北門區	渡子頭段	307-16	674.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	33,700	33,700	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭96、96-1號等)、水泥地、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-193	北門區	渡子頭段	307-16	674.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	33,700	33,700	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭96、96-1號等)、水泥地、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-194	北門區	渡子頭段	307-16	674.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	33,700	33,700	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭96、96-1號等)、水泥地、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-195	北門區	渡子頭段	307-16	674.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	33,700	33,700	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭96、96-1號等)、水泥地、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-196	北門區	渡子頭段	307-16	674.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	33,700	33,700	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭96、96-1號等)、水泥地、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-197	北門區	渡子頭段	307-16	674.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	33,700	33,700	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭96、96-1號等)、水泥地、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-198	北門區	渡子頭段	307-16	674.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	33,700	33,700	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭96、96-1號等)、水泥地、部份道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。



# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-199	北門區	渡子頭段	307-16	674.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	33,700	33,700	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭96、96-1號 等)、水泥地、部份道路等；道路請依 相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-200	北門區	渡子頭段	307-16	674.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	33,700	33,700	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭96、96-1號 等)、水泥地、部份道路等；道路請依 相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-201	北門區	渡子頭段	307-16	674.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭開得	1/42	無	無	33,700	33,700	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭96、96-1號 等)、水泥地、部份道路等；道路請依 相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-202	北門區	渡子頭段	307-18	125.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	5,952	59,520	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
					郭掌	1/42	無	無	5,952				
					郭皂	1/42	無	無	5,952				
					郭包	1/42	無	無	5,952				
					郭弱	1/42	無	無	5,952				
					郭胡	1/42	無	無	5,952				
					郭文智	1/42	無	無	5,952				
					郭招揚	1/42	無	無	5,952				
					郭送	1/42	無	無	5,952				
					郭開得	1/42	無	無	5,952				

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-203	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	59,450	59,450	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物、金爐、廁所、柏油地面、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-204	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	59,450	59,450	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物、金爐、廁所、柏油地面、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-205	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	59,450	59,450	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物、金爐、廁所、柏油地面、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-206	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	59,450	59,450	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物、金爐、廁所、柏油地面、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-207	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	59,450	59,450	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物、金爐、廁所、柏油地面、部分道路等；道路請依相關法令限制規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-208	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	59,450	59,450	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物、金爐、廁所、柏油地面、 部分道路等；道路請依相關法令限制 規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-209	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	59,450	59,450	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物、金爐、廁所、柏油地面、 部分道路等；道路請依相關法令限制 規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-210	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	59,450	59,450	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物、金爐、廁所、柏油地面、 部分道路等；道路請依相關法令限制 規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-211	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	59,450	59,450	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物、金爐、廁所、柏油地面、 部分道路等；道路請依相關法令限制 規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-212	北門區	渡子頭段	307-20	1,189.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭鬧得	1/42	無	無	59,450	59,450	6,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物、金爐、廁所、柏油地面、 部分道路等；道路請依相關法令限制 規定使用。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-213	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	38,550	38,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭63號、部分62號)、水泥地、芒果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-214	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	38,550	38,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭63號、部分62號)、水泥地、芒果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-215	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	38,550	38,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭63號、部分62號)、水泥地、芒果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-216	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	38,550	38,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭63號、部分62號)、水泥地、芒果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-217	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	38,550	38,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭63號、部分62號)、水泥地、芒果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-218	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	38,550	38,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭63號、部分62號)、水泥地、芒果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-219	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	38,550	38,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭63號、部分62號)、水泥地、芒果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-220	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	38,550	38,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭63號、部分62號)、水泥地、芒果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-221	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	38,550	38,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭63號、部分62號)、水泥地、芒果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-222	北門區	渡子頭段	307-23	771.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭開得	1/42	無	無	38,550	38,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭63號、部分62號)、水泥地、芒果樹等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-223	北門區	渡子頭段	308-1	651.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	32,550	32,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物((錦湖里渡子頭57、57-1、65號等)、鐵皮屋、磚牆、磚造屋、水塔等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-224	北門區	渡子頭段	308-1	651.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	32,550	32,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物((錦湖里渡子頭57、57-1、65號等)、鐵皮屋、磚牆、磚造屋、水塔等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-225	北門區	渡子頭段	308-1	651.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	32,550	32,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物((錦湖里渡子頭57、57-1、65號等)、鐵皮屋、磚牆、磚造屋、水塔等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-226	北門區	渡子頭段	308-1	651.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	32,550	32,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物((錦湖里渡子頭57、57-1、65號等)、鐵皮屋、磚牆、磚造屋、水塔等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-227	北門區	渡子頭段	308-1	651.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	32,550	32,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物((錦湖里渡子頭57、57-1、65號等)、鐵皮屋、磚牆、磚造屋、水塔等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (㎡)	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-228	北門區	渡子頭段	308-1	651.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	32,550	32,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭57、57-1、65號等)、鐵皮屋、磚牆、磚造屋、水塔等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-229	北門區	渡子頭段	308-1	651.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	32,550	32,550	4,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭57、57-1、65號等)、鐵皮屋、磚牆、磚造屋、水塔等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-230	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭喝	1/42	無	無	113,900	113,900	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭61、62、66、70號等)、鐵皮屋、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-231	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭掌	1/42	無	無	113,900	113,900	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭61、62、66、70號等)、鐵皮屋、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-232	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭皂	1/42	無	無	113,900	113,900	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭61、62、66、70號等)、鐵皮屋、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-233	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭包	1/42	無	無	113,900	113,900	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭61、62、66、70號等)、鐵皮屋、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-234	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭弱	1/42	無	無	113,900	113,900	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭61、62、66、70號等)、鐵皮屋、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-235	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭胡	1/42	無	無	113,900	113,900	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭61、62、66、70號等)、鐵皮屋、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-236	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭文智	1/42	無	無	113,900	113,900	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭61、62、66、70號等)、鐵皮屋、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-237	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭招揚	1/42	無	無	113,900	113,900	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭61、62、66、70號等)、鐵皮屋、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。



# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-238	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭送	1/42	無	無	113,900	113,900	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭61、62、66、70號等)、鐵皮屋、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-239	北門區	渡子頭段	308-3	2,278.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	郭開得	1/42	無	無	113,900	113,900	12,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(錦湖里渡子頭61、62、66、70號等)、鐵皮屋、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-240	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	一般農 業區/農 牧用地	郭掌	1/42	無	無	73,630	73,630	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭36-4號)、倉庫、水泥地、種植果樹、玉米、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-241	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	一般農 業區/農 牧用地	郭皂	1/42	無	無	73,630	73,630	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭36-4號)、倉庫、水泥地、種植果樹、玉米、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-242	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	一般農 業區/農 牧用地	郭包	1/42	無	無	73,630	73,630	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭36-4號)、倉庫、水泥地、種植果樹、玉米、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-243	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	一般農 業區/農 牧用地	郭弱	1/42	無	無	73,630	73,630	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭36-4號)、倉庫、 水泥地、種植果樹、玉米、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-244	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	一般農 業區/農 牧用地	郭胡	1/42	無	無	73,630	73,630	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭36-4號)、倉庫、 水泥地、種植果樹、玉米、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-245	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	一般農 業區/農 牧用地	郭文智	1/42	無	無	73,630	73,630	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭36-4號)、倉庫、 水泥地、種植果樹、玉米、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-246	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	一般農 業區/農 牧用地	郭招揚	1/42	無	無	73,630	73,630	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭36-4號)、倉庫、 水泥地、種植果樹、玉米、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-247	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	一般農 業區/農 牧用地	郭送	1/42	無	無	73,630	73,630	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭36-4號)、倉庫、 水泥地、種植果樹、玉米、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-248	北門區	渡子頭段	309-2	4,832.00	一般農 業區/農 牧用地	郭開得	1/42	無	無	73,630	73,630	8,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物(錦湖里渡子頭36-4號)、倉庫、 水泥地、種植果樹、玉米、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-249	北門區	渡子頭段	309-4	166.00	一般農 業區/農 牧用地	郭掌	1/42	無	無	2,450	22,050	3,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物一角、磚牆、水泥地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
						郭皂	1/42	無	無	2,450			
						郭包	1/42	無	無	2,450			
						郭弱	1/42	無	無	2,450			
						郭胡	1/42	無	無	2,450			
						郭文智	1/42	無	無	2,450			
						郭招揚	1/42	無	無	2,450			
						郭送	1/42	無	無	2,450			
郭開得	1/42	無	無	2,450									
110-02-250	北門區	渡子頭段	310	9,331.00	一般農 業區/農 牧用地	郭掌	1/42	無	無	137,743	137,743	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-251	北門區	渡子頭段	310	9,331.00	一般農 業區/農 牧用地	郭皂	1/42	無	無	137,743	137,743	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
110-02-252	北門區	渡子頭段	310	9,331.00	一般農 業區/農 牧用地	郭包	1/42	無	無	137,743	137,743	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-253	北門區	渡子頭段	310	9,331.00	一般農 業區/農 牧用地	郭弱	1/42	無	無	137,743	137,743	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-254	北門區	渡子頭段	310	9,331.00	一般農 業區/農 牧用地	郭胡	1/42	無	無	137,743	137,743	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-255	北門區	渡子頭段	310	9,331.00	一般農 業區/農 牧用地	郭文智	1/42	無	無	137,743	137,743	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-256	北門區	渡子頭段	310	9,331.00	一般農 業區/農 牧用地	郭招揚	1/42	無	無	137,743	137,743	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.建物、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-257	北門區	渡子頭段	311	9,025.00	一般農 業區/農 牧用地	郭掌	1/42	無	無	131,077	131,077	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.倉庫、水泥地、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-258	北門區	渡子頭段	311	9,025.00	一般農 業區/農 牧用地	郭皂	1/42	無	無	131,077	131,077	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.倉庫、水泥地、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-259	北門區	渡子頭段	311	9,025.00	一般農 業區/農 牧用地	郭包	1/42	無	無	131,077	131,077	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.倉庫、水泥地、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-260	北門區	渡子頭段	311	9,025.00	一般農 業區/農 牧用地	郭弱	1/42	無	無	131,077	131,077	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.倉庫、水泥地、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-261	北門區	渡子頭段	311	9,025.00	一般農 業區/農 牧用地	郭胡	1/42	無	無	131,077	131,077	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.倉庫、水泥地、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-262	北門區	渡子頭段	311	9,025.00	一般農 業區/農 牧用地	郭文智	1/42	無	無	131,077	131,077	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.倉庫、水泥地、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-263	北門區	渡子頭段	311	9,025.00	一般農 業區/農 牧用地	郭招揚	1/42	無	無	131,077	131,077	14,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.倉庫、水泥地、田地等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-264	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	一般農 業區/農 牧用地	郭喝	1/42	無	無	339,891	344,610	35,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.田地、墳墓數門等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
			362-11	367.00	一般農 業區/農 牧用地	郭喝	1/42	無	無	4,719			
110-02-265	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	一般農 業區/農 牧用地	郭掌	1/42	無	無	339,891	344,610	35,000	
			362-11	367.00	一般農 業區/農 牧用地	郭掌	1/42	無	無	4,719			
110-02-266	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	一般農 業區/農 牧用地	郭皂	1/42	無	無	339,891	344,610	35,000	
			362-11	367.00	一般農 業區/農 牧用地	郭皂	1/42	無	無	4,719			
110-02-267	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	一般農 業區/農 牧用地	郭包	1/42	無	無	339,891	344,610	35,000	
			362-11	367.00	一般農 業區/農 牧用地	郭包	1/42	無	無	4,719			

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情 形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-268	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	一般農 業區/農 牧用地	郭弱	1/42	無	無	339,891	344,610	35,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.田地、墳墓數門等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查 勘。
			362-11	367.00	一般農 業區/農 牧用地	郭弱	1/42	無	無	4,719			
110-02-269	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	一般農 業區/農 牧用地	郭胡	1/42	無	無	339,891	344,610	35,000	
			362-11	367.00	一般農 業區/農 牧用地	郭胡	1/42	無	無	4,719			
110-02-270	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	一般農 業區/農 牧用地	郭文智	1/42	無	無	339,891	344,610	35,000	
			362-11	367.00	一般農 業區/農 牧用地	郭文智	1/42	無	無	4,719			
110-02-271	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	一般農 業區/農 牧用地	郭招揚	1/42	無	無	339,891	344,610	35,000	
			362-11	367.00	一般農 業區/農 牧用地	郭招揚	1/42	無	無	4,719			

# 臺南市政府代為標售 110年度第2批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：南市地籍字第1100883689A號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

標號	土地標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	標售總底價 (元)	保證金 (元)	備註
	行政區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分 區/使用 地類別			他項 權利 姓名 或名 稱	權 利 種 類				
110-02-272	北門區	渡子頭段	362-1	26,436.00	一般農 業區/農 牧用地	郭送	1/42	無	無	339,891	344,610	35,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.田地、墳墓數門等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
			362-11	367.00	一般農 業區/農 牧用地	郭送	1/42	無	無	4,719			
110-02-273	北門區	渡子頭段	522-1	3,467.00	一般農 業區/養 殖用地	蔡鐵	1/2	無	無	814,745	814,745	82,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.魚塢、雜樹林等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。
110-02-274	北門區	溪底寮段 三寮灣小 段	814-2	970.00	鄉村區/ 乙種建 築用地	林先柱	1/4	無	無	751,750	751,750	76,000	1.第1次標售。 2.無耕地三七五租約註記。 3.數棟建物(慈安里三寮灣461號等)、 磚造平房、磚造廁所、水泥地、鋼板 棚、部分私設巷道等。 4.實際使用情形由投標人自行前往查勘。