

# 壹、土地

## 一、位置及地勢

本市位於臺灣西南部，北界八掌溪，南臨二層行溪，東連烏嶺，西毗臺灣海峽，地勢東高西傾，高山及山坡地均在市境東部，約佔全市面積三成七，餘為肥沃之嘉南平原地帶。

## 二、土地利用

本市土地總面積為 219,165 公頃，佔臺灣地區總面積 6.1%，民國 110 年全市使用土地已登記面積有 212,053.1464 公頃，佔全市總面積 96.76%，其中都市用地 50,178.8128 公頃，佔 23.66%，非都市用地 161,874.3336 公頃，佔 76.34%。

## 三、土地改革

### (一)三七五減租成果

為改善租佃制度，廢除原有高達百分之五十至百分七十的租率，減輕佃農之負擔，安定農村為目的，於民國 38 年實施三七五減租，限定地租最高額不得超過耕地主要農作物正產品全年收穫量百分之三十七點五，副產物之收益都歸佃農所有，同時規定租期不得少於六年，地主不得任意撤租。截至 110 年底承租人 3,429 人，面積 867.7146 公頃。

### (二)土地徵收面積

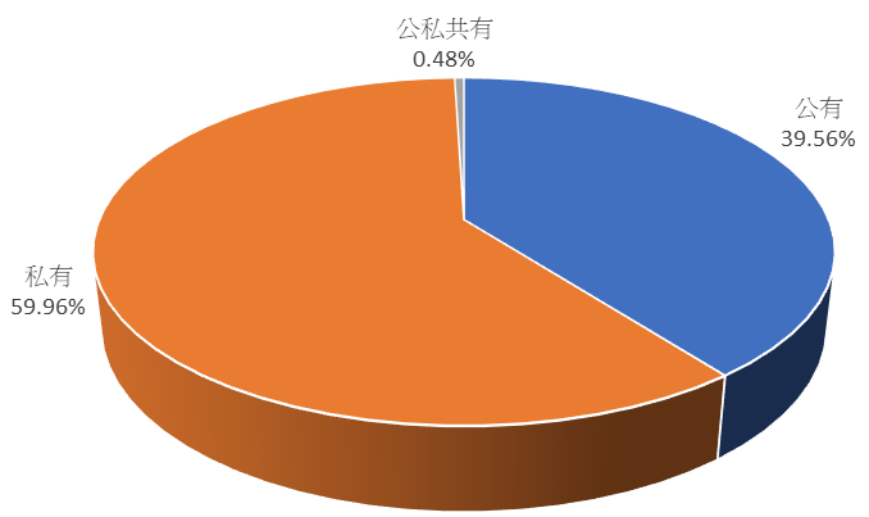
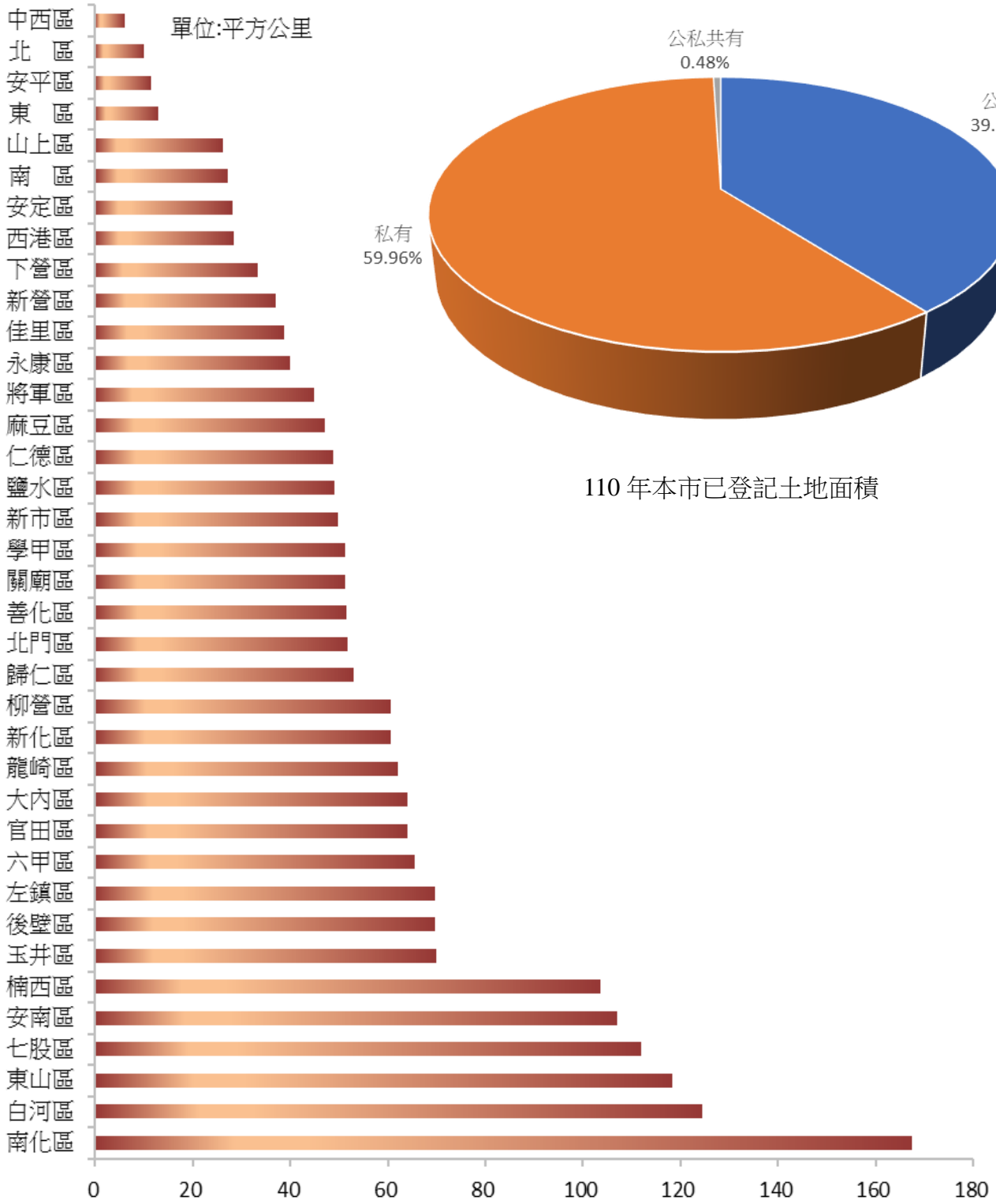
110 年土地徵收面積 5.3682 公頃。按用途分，水利事業 4.9216 公頃，佔 91.68%，交通事業 0.4093 公頃，佔 7.62%，公共事業 0.0373 公頃，佔 0.70%。

### (三)公地撥用面積

110 年公地撥用面積 29.1686 公頃。其中國有 22.4714 公頃，佔 77.04%，直轄市有 6.6972 公頃，佔 22.96%。

按用途分，交通事業 4.5103 公頃，佔 15.46%，公用事業 0.6596 公頃，佔 2.26%，水利事業 0.8849 公頃，佔 3.03%，教育事業 15.1369 公頃，佔 51.90%，公共事業 1.2945 公頃，佔 4.44%，其他 6.6823 公頃，佔 22.91%。

1-2土地



110年本市已登記土地面積

110年本市土地面積

表1-1.市界  
Table 1-1. Boundary of City  
民國110年底 End of 2021

方位別 Aspect	地點 Locality	經緯度 Longitude & Latitude			
			度 Degree	分 Minute	秒 Second
中心地點 Central Location	官田區渡頭里(三塊厝) Dutou Village(Sankuaicuo), Guantian	東經 East Longitude	120	20	00
		北緯 North Latitude	23	3	20
極東 Eastern Point	南化區西阿里關 Nanhua Shialiguan	東經 East Longitude	120	38	53
		北緯 North Latitude	23	13	00
極西 Western Point	七股區十分塢 Cigu Shrfenwen	東經 East Longitude	120	1	36
		北緯 North Latitude	23	6	00
極南 Southern Point	關廟區龜洞里 Gueidong Village, Guanmiao	東經 East Longitude	120	21	00
		北緯 North Latitude	22	53	05
極北 Northern Point	白河區內角里 Neijiao Village, Baihe	東經 East Longitude	120	26	00
		北緯 North Latitude	23	24	30

資料來源：本市民政局。

Source:Bureau of Civil Affairs.

表1-2.已登記土地面積

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	總計 Grand Total	非都市用地	
			合計 Total	甲種 建築用地 Type A Construction Land
民國101年底 End of 2012	公有 Public Land	77,865.7450	49,325.8063	14.8281
	私有 Private Land	132,281.6355	101,853.9750	723.0427
	公私共有Both	969.9697	530.1108	1.9127
民國102年底 End of 2013	公有 Public Land	78,014.6802	56,066.0196	14.7388
	私有 Private Land	132,238.2758	101,768.1517	723.7513
	公私共有Both	961.3525	520.7480	1.8716
民國103年底 End of 2014	公有 Public Land	78,113.8870	57,429.7220	14.7898
	私有 Private Land	132,212.6166	101,759.8254	724.5129
	公私共有Both	957.6650	519.6185	1.8966
民國104年底 End of 2015	公有 Public Land	78,452.1825	57,660.8275	15.2779
	私有 Private Land	131,951.9199	101,629.6940	724.8344
	公私共有Both	978.9215	548.6500	1.9180
民國105年底 End of 2016	公有 Public Land	78,647.0496	57,824.9748	14.6137
	私有 Private Land	131,878.1838	101,545.8967	725.5207
	公私共有Both	960.6355	531.6407	1.9176
民國106年底 End of 2017	公有 Public Land	78,828.8374	57,901.6110	14.4913
	私有 Private Land	131,820.5255	101,489.3725	724.5252
	公私共有Both	982.9366	550.3442	2.8151
民國107年底 End of 2018	公有 Public Land	78,997.1455	57,900.5812	14.7956
	私有 Private Land	131,630.7235	101,432.4812	724.9841
	公私共有Both	1,063.6132	563.9497	2.9080
民國108年底 End of 2019	公有 Public Land	79,399.6964	57,967.8012	14.7975
	私有 Private Land	131,540.8898	101,252.2080	726.2195
	公私共有Both	1,006.4501	582.7327	3.6630
民國109年底 End of 2020	公有 Public Land	83,733.5486	61,527.9373	16.7049
	私有 Private Land	127,243.4940	97,932.5877	724.6792
	公私共有Both	1,017.5342	593.7933	3.5850
民國110年底 End of 2021	公有 Public Land	83,879.0206	63,369.0892	16.9022
	私有 Private Land	127,152.7851	97,909.0580	725.1271
	公私共有Both	1,021.3407	596.1864	3.3923
新營區 Shinving	公有 Public Land	854.4084	379.4732	0.0947
	私有 Private Land	2,826.2380	1,482.9754	11.6458
	公私共有Both	31.2100	5.9250	0.0628
鹽水區 Yanshuei	公有 Public Land	878.2020	749.7744	0.1504
	私有 Private Land	4,033.8553	3,686.0312	33.3084
	公私共有Both	7.9311	6.0467	0.0415
白河區 Baihe	公有 Public Land	4,266.9872	3,814.2966	1.2105
	私有 Private Land	8,138.8929	7,181.0759	61.8628
	公私共有Both	39.2775	34.0695	0.2557

Table 1-2. Area of Registered Land

Unit: Ha.

Non-Urban Land							
乙種 建築用地 Type B Construction Land	丙種 建築用地 Type C Construction Land	丁種 建築用地 Type D Construction Land	農牧 用地 Farming and Pasturable Land	林業 用地 Forestry Land	養殖 用地 Land for Fish Culture	鹽業 用地 Land for Salt Industry	礦業 用地 Land for Mine Industry
79.7944	27.8328	60.0589	7,195.9747	14,888.9743	2,589.4924	2,564.6763	0.0040
3,266.2510	323.5678	1,076.2633	75,500.6621	3,788.3869	8,765.1189	23.1828	3.3226
29.5310	1.2430	0.3642	287.1699	41.5108	38.1644	1.5627	-
79.8101	27.8060	58.0812	7,312.4340	14,856.6969	2,062.5208	2,563.3836	0.0040
3,272.9003	323.2277	1,086.4196	75,649.2933	3,782.2012	8,779.9435	22.6529	3.3226
29.8308	1.7232	0.2677	284.0867	41.5051	38.7531	1.5627	-
80.0771	27.7700	50.0063	7,363.9948	14,917.3998	2,064.1694	2,563.8382	0.0040
3,275.0498	323.3442	1,111.1876	75,622.3848	3,779.9851	8,770.6882	22.6529	3.3226
28.8333	1.7235	0.2677	284.2335	41.5051	38.7531	0.8802	-
80.1413	27.9190	53.2358	7,462.8884	14,970.9289	2,066.3512	2,563.0384	0.0040
3,274.5828	323.4502	1,116.4847	75,541.3599	3,768.6164	8,764.2625	22.6529	3.3226
30.3572	1.8738	0.4016	175.2639	151.6692	58.9442	0.8802	-
79.7448	27.8453	75.8394	7,594.9999	15,041.9280	2,066.0025	2,563.0384	0.0040
3,276.4388	323.7067	1,123.0710	75,517.7825	3,763.4276	8,765.7556	22.6529	3.3226
31.0911	1.8738	0.4016	295.8772	49.0571	39.2387	0.8802	-
80.3417	28.1581	69.8821	7,725.1881	23,930.0135	2,062.9773	2,562.1515	0.0040
3,273.2896	323.3591	1,133.0894	75,520.6272	3,763.2139	8,759.3134	22.6529	3.3247
35.8681	2.0819	0.4016	376.4366	51.2258	40.8369	0.8802	-
81.1781	28.2063	61.5707	7,749.6545	23,948.5597	2,065.7109	2,344.7245	-
3,267.3240	323.2939	1,162.0160	75,440.1196	3,756.8734	8,749.2225	22.6529	3.3247
42.6610	2.1917	0.4016	375.4887	52.1975	49.5621	0.8802	-
81.6754	28.4662	42.0109	7,892.0451	23,981.8087	2,068.1708	2,342.9635	-
3,267.5704	322.9324	1,181.6941	75,345.1731	3,800.6154	8,745.2560	22.2795	3.3247
43.6171	2.6464	0.4016	389.8004	52.3342	49.2210	0.8802	-
83.5873	29.6908	41.8412	8,211.1592	24,063.9315	1,914.2652	1,971.1383	-
3,264.6860	321.0101	1,182.4731	75,144.7031	3,902.0957	8,653.9303	22.2795	3.3247
45.6859	4.1204	0.4016	400.9698	52.3342	49.6497	0.8802	-
85.5767	30.0274	108.2616	8,117.8396	25,719.1256	1,917.7039	1,911.3102	-
3,264.1154	320.8498	1,198.7810	75,016.4279	3,879.2672	8,609.6485	22.3400	3.3247
48.0542	4.3221	0.4016	401.5948	52.3078	49.8935	0.8802	-
1.8706	-	0.0026	26.9414	-	0.4791	-	-
105.6583	-	16.5690	1,304.9141	-	6.9363	-	-
2.1846	-	-	1.6406	-	-	-	-
2.1660	-	-	111.2563	-	2.2815	-	-
180.2352	-	37.5439	3,249.4310	-	37.1658	-	-
1.2506	-	-	3.1222	-	-	-	-
1.8185	1.8304	-	325.3122	692.0302	1.0118	-	-
153.8431	26.0259	11.0980	5,614.1994	1,103.0252	17.2427	-	-
0.4734	-	-	16.3584	16.6819	-	-	-

表1-2.已登記土地面積(續1)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership		非都市用地				
			窯業 用地 Land for Kiln Industry	交通 用地 Land for Comm. and Trans.	水利 用地 Land for Irrigation & Drainage	遊憩 用地 Land for Recreational Use	古蹟保存 用地 Land for Historical Preservation
民國101年底 End of 2012	公有 Public Land		0.0465	3,898.0048	2,694.0092	148.9671	-
	私有 Private Land		1.4354	1,142.8987	4,444.0800	324.4157	1.1069
	公私共有Both		-	15.2023	34.1839	0.2206	0.5606
民國102年底 End of 2013	公有 Public Land		0.0465	3,934.4069	2,784.5060	146.0929	-
	私有 Private Land		1.4354	1,141.0656	4,430.4963	324.4162	1.1069
	公私共有Both		-	16.8747	25.1101	0.2206	0.5606
民國103年底 End of 2014	公有 Public Land		0.0465	3,948.2073	2,804.9638	146.1222	-
	私有 Private Land		1.4354	1,142.5450	4,429.3403	324.4257	1.1069
	公私共有Both		-	17.1000	25.2632	0.2206	0.5606
民國104年底 End of 2015	公有 Public Land		0.0465	3,969.0483	2,889.4116	147.1558	-
	私有 Private Land		1.4354	1,140.7071	4,406.6524	325.2005	1.1069
	公私共有Both		-	17.0168	31.4209	0.2206	0.5606
民國105年底 End of 2016	公有 Public Land		0.0465	4,004.9401	3,010.9966	149.5024	-
	私有 Private Land		1.4354	1,139.2190	4,345.1561	327.8364	1.1069
	公私共有Both		-	17.3340	15.0394	0.2206	0.5606
民國106年底 End of 2017	公有 Public Land		0.0465	4,022.7459	3,061.1771	151.1145	-
	私有 Private Land		1.4354	1,138.7459	4,335.5909	327.8421	1.1069
	公私共有Both		-	17.8761	14.8964	0.2206	0.5606
民國107年底 End of 2018	公有 Public Land		0.0465	4,046.6673	3,103.1969	151.1780	-
	私有 Private Land		1.4354	1,137.6192	4,335.2168	327.8203	1.1069
	公私共有Both		-	17.9234	12.7000	0.2206	0.5606
民國108年底 End of 2019	公有 Public Land		0.0465	4,081.7655	3,183.1085	151.4848	-
	私有 Private Land		1.4354	1,135.0085	4,319.9006	327.2346	1.1069
	公私共有Both		-	18.8880	14.2454	0.2206	0.5606
民國109年底 End of 2020	公有 Public Land		0.0465	4,104.3655	6,250.6231	151.6959	-
	私有 Private Land		1.4384	1,103.0884	1,259.3100	327.8161	1.1069
	公私共有Both		-	19.6984	8.7965	0.2206	0.5606
民國110年底 End of 2021	公有 Public Land		0.0465	4,154.5270	6,326.8364	156.0009	-
	私有 Private Land		1.4384	1,101.9920	1,253.5894	327.8544	1.1069
	公私共有Both		-	18.7217	8.7722	0.2206	0.5606
新營區 Shinving	公有 Public Land		-	107.5001	206.3383	0.0372	-
	私有 Private Land		-	21.3618	5.0253	0.9005	-
	公私共有Both		-	0.2878	0.1896	-	-
鹽水區 Yanshuei	公有 Public Land		-	152.8250	444.6562	0.1249	-
	私有 Private Land		-	42.5494	9.3229	0.8107	-
	公私共有Both		-	0.9050	0.3127	-	-
白河區 Baihe	公有 Public Land		0.0243	238.1409	568.2073	0.8224	-
	私有 Private Land		-	51.0372	68.4866	0.5827	-
	公私共有Both		-	0.1417	0.1584	-	-

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.1)

Unit: Ha.

Non-Urban Land						都市土地及其他 Urban Land & Others
生態保護 用地 Land for Ecological Conservation	國土保安 用地 Land for Protection & Conservation	殯葬 用地 Cemetery Land	特定目的 事業用地 Land for Special Enterprise	暫未編定 用地 Not- Specified	其他 用地 Others	
137.6405	8,155.7909	786.5173	3,925.2885	2,157.9056	-	28,539.9387
-	331.5697	74.7884	962.9781	1,100.9040	-	30,427.6605
-	-	0.4815	6.0051	71.9980	-	439.8589
143.1070	8,076.5438	786.8319	3,920.3744	8,655.3405	643.2943	21,948.6606
-	338.0645	69.0774	1,032.1927	786.5175	0.0668	30,470.1241
-	-	0.4815	5.9016	71.9980	-	440.6044
143.1070	8,077.8086	786.8227	3,918.5687	9,878.7316	643.2943	20,684.1650
-	344.0497	68.4066	1,035.5920	777.4296	2.3662	30,452.7912
-	-	0.4815	5.9016	71.9980	-	438.0465
143.1070	8,133.1810	786.9395	3,912.3550	9,796.5037	643.2943	20,791.3550
-	344.8210	68.1632	1,040.4828	761.4916	0.0668	30,322.2259
-	-	0.4815	5.7327	71.9089	-	430.2715
143.1070	8,144.9764	786.9456	3,913.9414	9,562.7890	643.7140	20,822.0748
-	346.0444	68.1605	1,039.9817	755.2111	0.0668	30,332.2871
-	-	0.4815	5.7628	71.9046	-	428.9948
143.1070	8,188.9233	786.7338	3,948.0494	482.7919	643.7140	20,927.2264
-	367.3839	68.1605	1,044.4725	681.1723	0.0668	30,331.1529
-	-	0.4815	5.7627	-	-	432.5925
143.1070	8,197.1486	789.6507	4,042.6809	488.7909	643.7140	21,096.5644
-	374.0096	77.1796	1,048.1990	680.0164	0.0668	30,198.2423
-	-	0.4815	5.7728	-	-	499.6635
143.1070	8,056.8983	789.6219	4,048.0603	417.9444	643.8260	21,431.8952
-	373.8138	68.1809	1,074.2955	536.0997	0.0668	30,288.6818
-	-	0.4815	5.7727	-	-	423.7173
143.1070	8,099.3014	790.9712	4,173.6830	223.9764	1,257.8492	22,205.6113
-	388.1678	67.9974	1,363.6163	200.7978	0.0668	29,310.9062
-	-	0.6683	5.7727	0.4494	-	423.7409
142.2917	8,119.4177	791.0020	4,239.2919	275.1092	1,257.8187	20,509.9313
-	415.9896	67.9974	1,497.1953	201.9461	0.0668	29,243.7271
-	-	0.6683	5.9470	0.4494	-	425.1543
-	0.0453	8.1695	27.9943	-	-	474.9352
-	0.4420	0.8023	8.7199	-	-	1,343.2627
-	-	-	1.5596	-	-	25.2849
-	-	23.0160	13.2981	-	-	128.4277
-	14.3619	0.6043	80.6978	-	-	347.8242
-	-	-	0.4147	-	-	1.8844
-	1.280.6294	63.0745	638.8183	1.3660	-	452.6906
-	0.0879	1.3554	15.8095	56.4193	-	957.8170
-	-	-	-	-	-	5.2079

表1-2.已登記土地面積(續2)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	總計 Grand Total	非都市用地	
			合計 Total	甲種 建築用地 Type A Construction Land
柳營區 Liouying	公有 Public Land	1,670.4732	1,540.9536	0.4114
	私有 Private Land	4,386.4319	3,815.4557	15.6176
	公私共有Both	8.5052	6.1206	0.0024
後壁區 Houbi	公有 Public Land	1,149.7114	1,111.0130	0.4012
	私有 Private Land	5,814.7365	5,700.1324	39.1181
	公私共有Both	6.4194	5.7759	0.5200
東山區 Dongshan	公有 Public Land	4,506.9537	4,368.4937	0.0301
	私有 Private Land	7,288.9597	7,060.8611	13.3838
	公私共有Both	32.9697	31.1618	0.0053
麻豆區 Madou	公有 Public Land	615.6028	349.3777	0.4117
	私有 Private Land	4,078.3075	2,568.4059	44.1887
	公私共有Both	19.8244	7.7549	0.7547
下營區 Siaying	公有 Public Land	539.5215	476.3464	0.0593
	私有 Private Land	2,785.4850	2,518.7889	18.9468
	公私共有Both	7.1668	6.0468	-
六甲區 Lioujia	公有 Public Land	4,024.2390	338.6541	0.5471
	私有 Private Land	2,528.3006	1,819.5157	45.4246
	公私共有Both	5.5154	3.8174	0.1362
官田區 Guantian	公有 Public Land	2,611.9907	907.8028	0.3713
	私有 Private Land	3,996.1332	2,205.3054	24.9598
	公私共有Both	10.5894	6.6327	-
大內區 Danei	公有 Public Land	3,193.5715	2,621.7112	0.2809
	私有 Private Land	3,133.4390	2,886.3135	2.4279
	公私共有Both	76.9269	68.1685	-
佳里區 Jiali	公有 Public Land	524.9169	403.3775	0.1582
	私有 Private Land	3,319.0055	2,721.9632	35.1597
	公私共有Both	23.3158	8.7744	-
學甲區 Syuejia	公有 Public Land	562.2970	460.5454	0.3651
	私有 Private Land	4,539.3567	4,065.8574	27.5655
	公私共有Both	16.6241	13.3051	0.0210
西港區 Sigang	公有 Public Land	372.2812	306.8115	0.9253
	私有 Private Land	2,471.0264	2,189.0288	26.7161
	公私共有Both	7.9084	5.6539	0.7283
七股區 Cigu	公有 Public Land	4,647.0639	4,620.0112	3.2094
	私有 Private Land	6,567.1651	6,566.8808	43.1139
	公私共有Both	30.1139	30.1139	-



Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.2)

Unit: Ha.

Non-Urban Land							
乙種 建築用地 Type B Construction Land	丙種 建築用地 Type C Construction Land	丁種 建築用地 Type D Construction Land	農牧 用地 Farming and Pasturable Land	林業 用地 Forestry Land	養殖 用地 Land for Fish Culture	鹽業 用地 Land for Salt Industry	礦業 用地 Land for Mine Industry
1.0936	0.1978	3.3586	120.4758	15.8759	2.0786	-	-
131.2407	2.2844	169.4984	2,953.1424	5.0456	6.0600	-	-
1.2142	-	-	1.6214	-	0.2929	-	-
6.1155	-	-	104.5626	-	0.0801	-	-
297.7494	-	40.9897	5,170.5160	-	5.7322	-	-
1.0702	-	-	2.4740	-	0.5338	-	-
2.4309	4.0489	0.0025	674.5847	1,742.8841	1.0487	-	-
135.0671	62.3227	4.1005	5,637.6506	1,055.9151	7.7921	-	-
5.0530	0.7437	-	11.5735	10.1322	-	-	-
0.6198	-	0.0025	22.6163	-	0.7014	-	-
126.8042	-	9.4026	1,750.3522	-	493.3897	-	-
2.6791	-	-	1.1322	-	0.2436	-	-
1.2345	-	-	67.8771	-	-	-	-
115.0078	-	2.6397	2,213.0584	-	120.6614	-	-
1.8197	-	-	2.4763	-	-	-	-
0.2701	-	-	60.4940	7.2624	0.0496	-	-
37.5706	-	8.8441	1,663.7738	-	24.7218	-	-
0.3713	-	-	2.7599	-	-	-	-
0.3358	0.6923	-	329.9202	163.7732	-	-	-
50.6879	0.7485	53.6972	1,864.8148	23.9177	21.8931	-	-
1.1808	-	-	4.6361	0.1380	-	-	-
1.8118	0.8654	-	666.4442	744.0032	0.0868	-	-
40.5448	16.6714	1.4909	2,566.1434	98.7790	2.5549	-	-
-	0.3230	-	66.8172	0.9766	-	-	-
1.1267	-	0.0265	11.8704	-	7.8878	-	-
229.3491	-	87.5585	2,244.4748	-	25.9742	-	-
7.7567	-	0.2234	0.1467	-	-	-	-
2.6654	-	1.8337	46.6399	-	22.5184	-	-
158.5497	-	55.1822	2,090.3427	-	1,434.7431	-	1.4525
2.8165	-	-	1.6011	-	4.4858	-	-
2.0667	-	-	5.0504	-	0.0088	-	-
169.3101	-	10.7804	1,912.0248	-	20.4127	-	-
2.8617	-	-	1.3818	-	-	-	-
23.7942	-	68.5926	38.5268	17.1867	1,034.5386	875.6194	-
238.4577	-	17.9072	2,168.5453	-	3,635.9645	20.1552	-
2.2672	-	-	0.2227	-	24.1509	-	-

表1-2.已登記土地面積(續3)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	非都市用地				
		窯業 用地 Land for Kiln Industry	交通 用地 Land for Comm. and Trans.	水利 用地 Land for Irrigation & Drainage	遊憩 用地 Land for Recreational Use	古蹟保存 用地 Land for Historical Preservation
柳營區 Liouying	公有 Public Land	-	238.4722	376.2520	7.2603	-
	私有 Private Land	-	45.3012	162.7276	13.8463	-
	公私共有Both	-	0.9456	1.3825	-	0.5606
後壁區 Houbi	公有 Public Land	-	315.1999	604.0190	-	-
	私有 Private Land	-	92.5422	31.4511	0.1749	-
	公私共有Both	-	0.8957	0.2168	-	-
東山區 Dongshan	公有 Public Land	-	164.2007	282.8507	108.4806	-
	私有 Private Land	-	53.5650	16.5033	9.6028	-
	公私共有Both	-	1.6309	0.0828	-	-
麻豆區 Madou	公有 Public Land	-	111.0393	178.6933	0.7060	-
	私有 Private Land	-	42.6101	29.1941	2.6219	-
	公私共有Both	-	0.2859	2.6594	-	-
下營區 Siaying	公有 Public Land	-	167.0897	227.1529	0.1129	-
	私有 Private Land	-	25.3978	6.4978	0.5397	-
	公私共有Both	-	0.8483	0.3592	-	-
六甲區 Lioujia	公有 Public Land	-	84.5402	171.5652	-	-
	私有 Private Land	-	21.5233	12.5902	0.0175	-
	公私共有Both	-	0.4938	0.0177	-	-
官田區 Guantian	公有 Public Land	-	158.7902	135.6667	-	-
	私有 Private Land	-	25.1001	20.0031	79.3951	-
	公私共有Both	-	0.3183	0.3594	-	-
大內區 Danei	公有 Public Land	-	85.9202	149.4908	0.0175	-
	私有 Private Land	-	14.0521	0.4188	84.0729	0.0442
	公私共有Both	-	0.0517	-	-	-
佳里區 Jiali	公有 Public Land	-	118.9292	227.1467	0.0823	-
	私有 Private Land	-	51.5890	25.2976	3.1216	0.1940
	公私共有Both	-	0.6025	0.0452	-	-
學甲區 Syuejia	公有 Public Land	-	104.0229	260.2225	0.1028	-
	私有 Private Land	-	64.3120	89.8170	6.7302	0.2614
	公私共有Both	-	3.1733	0.9224	-	-
西港區 Sigang	公有 Public Land	-	76.5110	177.3685	0.0344	-
	私有 Private Land	-	28.4577	10.8099	0.8000	-
	公私共有Both	-	0.5440	0.0350	-	-
七股區 Cigu	公有 Public Land	-	243.2650	509.8929	7.4267	-
	私有 Private Land	0.2894	89.2533	60.1728	6.0740	-
	公私共有Both	-	3.1533	0.2402	-	-

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.3)

Non-Urban Land						Unit: Ha.
生態保護 用地 Land for Ecological Conservation	國土保安 用地 Land for Protection & Conservation	殯葬 用地 Cemetery Land	特定目的 事業用地 Land for Special Enterprise	暫未編定 用地 Not- Specified	其他 用地 Others	都市土地及其他 Urban Land & Others
-	702.4805	24.6324	36.6870	11.6776	-	129.5195
-	251.5056	1.1168	57.3612	0.7080	-	570.9762
-	-	-	0.1009	-	-	2.3846
-	-	26.7354	53.8994	-	-	38.6984
-	0.1172	0.3171	21.4245	-	-	114.6041
-	-	-	0.0656	-	-	0.6435
-	1,258.6922	51.4087	67.4012	10.4295	-	138.4600
-	6.4108	1.4236	16.4219	40.7017	-	228.0987
-	-	-	1.4910	0.4494	-	1.8079
-	-	9.3897	25.1976	-	-	266.2251
-	5.6647	0.0009	64.1767	-	-	1,509.9017
-	-	-	-	-	-	12.0695
-	-	6.9064	5.9136	-	-	63.1751
-	-	5.3364	10.7031	-	-	266.6961
-	-	-	0.5433	-	-	1.1200
-	0.2262	1.9307	11.7686	-	-	3,685.5849
-	0.4289	0.9376	3.6833	-	-	708.7849
-	-	-	0.0385	-	-	1.6980
-	12.5340	3.8868	101.3793	0.4530	-	1,704.1880
-	7.0441	1.0311	31.7305	0.2822	-	1,790.8279
-	-	-	-	-	-	3.9567
-	829.4751	29.2704	57.8579	56.1870	-	571.8603
-	7.7809	0.3187	11.4132	39.6005	-	247.1255
-	-	-	-	-	-	8.7584
-	2.0507	8.0045	26.0945	-	-	121.5394
-	0.1656	1.1207	17.9584	-	-	597.0423
-	-	-	-	-	-	14.5414
-	-	13.5248	8.6500	-	-	101.7516
-	12.9909	22.5107	101.3995	-	-	473.4993
-	-	-	0.2850	-	-	3.3190
-	-	2.4868	42.3596	-	-	65.4697
-	0.3002	-	9.4169	-	-	281.9976
-	-	-	0.1031	-	-	2.2545
10.0226	194.5474	23.1856	378.1161	-	1,192.0873	27.0527
-	29.7907	4.2097	252.8803	-	0.0668	0.2843
-	-	-	0.0797	-	-	-

表1-2.已登記土地面積 (續4)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	總計 Grand Total	非都市用地	
			合計 Total	甲種 建築用地 Type A Construction Land
將軍區 Jiangjyun	公有 Public Land	1,718.8928	1,674.9058	0.7465
	私有 Private Land	2,754.6878	2,490.0392	19.5224
	公私共有Both	12.2322	11.6221	-
北門區 Beimen	公有 Public Land	1,866.7401	1,736.7618	2.2368
	私有 Private Land	3,277.6057	3,233.1725	24.3194
	公私共有Both	31.1880	30.5180	0.0370
新化區 Sinhua	公有 Public Land	2,596.9580	2,307.9882	1.1294
	私有 Private Land	3,454.7933	3,073.2559	39.9065
	公私共有Both	15.6862	12.3702	-
善化區 Shanhua	公有 Public Land	1,175.0323	492.9933	0.5666
	私有 Private Land	3,963.9827	2,934.3224	36.9970
	公私共有Both	10.1267	4.9368	0.4776
新市區 Sinshih	公有 Public Land	1,347.7749	394.9629	0.1757
	私有 Private Land	3,620.7868	2,418.5623	27.1084
	公私共有Both	10.6591	5.1779	-
安定區 Anding	公有 Public Land	624.3110	367.8929	0.0580
	私有 Private Land	2,188.2667	1,832.7237	16.4060
	公私共有Both	1.7706	1.4076	0.0250
山上區 Shanshang	公有 Public Land	1,024.8668	964.3124	0.1634
	私有 Private Land	1,577.0050	1,398.5451	3.3120
	公私共有Both	7.9304	4.8806	-
玉井區 Yujing	公有 Public Land	3,003.1710	2,898.0941	0.3493
	私有 Private Land	4,016.3643	3,747.8398	11.6646
	公私共有Both	7.5304	5.2799	0.0929
楠西區 Nansi	公有 Public Land	8,227.3086	7,729.0426	0.1432
	私有 Private Land	2,132.4415	1,735.5064	10.8002
	公私共有Both	12.5660	11.1139	-
南化區 Nanhua	公有 Public Land	13,746.7972	13,740.0042	-
	私有 Private Land	2,993.2369	2,984.5000	-
	公私共有Both	8.6594	8.6594	-
左鎮區 Zuojhen	公有 Public Land	4,292.2531	4,284.3326	-
	私有 Private Land	2,660.6788	2,659.1094	0.0326
	公私共有Both	6.6657	6.6657	-

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.4)

Unit: Ha.

Non-Urban Land							
乙種 建築用地 Type B Construction Land	丙種 建築用地 Type C Construction Land	丁種 建築用地 Type D Construction Land	農牧 用地 Farming and Pasturable Land	林業 用地 Forestry Land	養殖 用地 Land for Fish Culture	鹽業 用地 Land for Salt Industry	礦業 用地 Land for Mine Industry
15.3665	-	-	8.7565	-	108.5992	731.1870	-
125.1006	-	12.2050	1,779.8717	-	490.1949	0.1882	-
1.9980	-	-	2.7449	-	5.6725	-	-
2.6123	-	-	18.0076	11.2030	731.2452	304.5039	-
71.1481	-	0.8314	889.7969	-	2,046.2758	1.9966	-
7.0922	-	-	7.3685	-	13.3002	0.8802	-
4.2678	2.4616	0.6314	739.4866	568.5077	2.2845	-	-
101.2443	13.1403	48.0729	2,574.3835	169.3618	13.1747	-	-
0.2269	0.1318	-	10.8492	0.0194	0.8574	-	-
0.4010	-	0.2153	40.1093	-	0.6122	-	-
171.0071	-	81.1323	2,545.9081	-	1.1501	-	-
1.6884	-	-	2.0702	-	-	-	-
0.7607	-	0.2570	42.4536	-	-	-	-
133.2268	-	92.4631	2,041.1053	-	6.1276	-	-
0.0541	-	0.1782	4.4830	-	-	-	-
2.1067	-	20.5931	3.7559	-	0.2972	-	-
193.0883	-	34.9021	1,408.2914	-	123.0493	-	-
0.3618	-	-	0.5584	-	-	-	-
0.0706	0.8377	1.8177	165.0143	90.5209	-	-	-
22.4540	8.0026	108.5194	1,102.2707	30.7988	3.3091	-	-
0.3198	-	-	2.8775	1.1936	-	-	-
1.6182	2.8140	-	651.7104	2,045.5804	0.0794	-	-
39.8170	19.8361	1.7946	3,273.8128	255.7336	1.5036	-	-
0.3835	-	-	4.5140	0.1688	-	-	-
0.6397	3.5021	-	1,701.7675	5,807.8623	-	-	-
21.6357	11.6230	0.4269	1,624.2077	38.6904	0.6056	-	1.8722
0.2141	0.5820	-	9.2194	0.9717	-	-	-
2.6839	3.7418	-	1,117.9156	12,073.0558	-	-	-
18.1666	52.1384	0.4232	2,116.8013	160.1227	0.4387	-	-
0.3178	2.0356	-	6.1188	0.1475	-	-	-
0.2550	2.1347	-	204.9585	500.6879	-	-	-
10.8508	61.0759	10.5849	2,312.8773	92.8788	0.6068	-	-
0.0849	0.1218	-	5.3924	-	-	-	-

表1-2.已登記土地面積(續5)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	非都市用地				
		窯業 用地 Land for Kiln Industry	交通 用地 Land for Comm. and Trans.	水利 用地 Land for Irrigation & Drainage	遊憩 用地 Land for Recreational Use	古蹟保存 用地 Land for Historical Preservation
將軍區 Jiangjyun	公有 Public Land	-	137.1004	265.6744	3.0232	-
	私有 Private Land	-	39.4992	7.8998	0.5342	-
	公私共有Both	-	0.3915	0.0307	-	-
北門區 Beimen	公有 Public Land	-	129.2764	195.8316	10.8777	-
	私有 Private Land	-	37.1174	109.8728	0.3617	-
	公私共有Both	-	1.2891	0.5509	-	-
新化區 Sinhua	公有 Public Land	-	177.3044	142.8966	0.0185	-
	私有 Private Land	-	29.3721	24.5639	6.0228	0.6073
	公私共有Both	-	0.1280	0.1575	-	-
善化區 Shanhua	公有 Public Land	-	175.7509	249.9698	-	-
	私有 Private Land	-	57.4663	21.5869	1.1828	-
	公私共有Both	-	0.3340	0.1460	0.2206	-
新市區 Sinshih	公有 Public Land	-	219.3609	114.2959	0.4418	-
	私有 Private Land	-	43.9684	26.5276	5.4047	-
	公私共有Both	-	0.3391	0.1235	-	-
安定區 Anding	公有 Public Land	-	138.4132	175.8853	1.6821	-
	私有 Private Land	-	25.1227	11.7978	2.6297	-
	公私共有Both	-	0.2337	0.0419	-	-
山上區 Shanshang	公有 Public Land	-	36.0569	78.0236	-	-
	私有 Private Land	-	17.1046	1.5125	0.7637	-
	公私共有Both	-	0.3545	0.1352	-	-
玉井區 Yujing	公有 Public Land	-	52.1944	41.7441	0.1593	-
	私有 Private Land	-	23.9300	14.4246	6.2008	-
	公私共有Both	-	0.0903	-	-	-
楠西區 Nansi	公有 Public Land	-	47.7532	11.9058	0.2087	-
	私有 Private Land	-	10.5466	0.2475	1.6714	-
	公私共有Both	-	0.1267	-	-	-
南化區 Nanhua	公有 Public Land	-	125.4888	216.1484	0.0713	-
	私有 Private Land	-	14.2383	445.2921	3.2747	-
	公私共有Both	-	0.0032	-	-	-
左鎮區 Zuojhen	公有 Public Land	-	38.4006	18.1064	0.9950	-
	私有 Private Land	0.4622	24.7439	3.8983	7.9531	-
	公私共有Both	-	0.1811	-	-	-

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.5)

Unit: Ha.

Non-Urban Land						都市土地及其他 Urban Land & Others
生態保護 用地 Land for Ecological Conservation	國土保安 用地 Land for Protection & Conservation	殯葬 用地 Cemetery Land	特定目的 事業用地 Land for Special Enterprise	暫未編定 用地 Not- Specified	其他 用地 Others	
0.2100	71.4831	12.3863	254.6414	-	65.7314	43.9870
-	0.8898	6.1817	7.9518	-	-	264.6486
-	-	0.4815	0.3030	-	-	0.6101
132.0591	120.9572	22.8076	55.1436	-	-	129.9783
-	2.6367	2.1626	46.6531	-	-	44.4333
-	-	-	-	-	-	0.6700
-	29.8722	54.0309	564.3591	20.7375	-	288.9699
-	1.2127	1.1049	43.4310	7.6573	-	381.5374
-	-	-	-	-	-	3.3160
-	-	11.1237	14.2445	-	-	682.0390
-	1.4309	0.9300	15.5309	-	-	1,029.6603
-	-	-	-	-	-	5.1899
-	-	9.4127	7.8047	-	-	952.8120
-	2.3076	0.8804	39.4424	-	-	1,202.2245
-	-	-	-	-	-	5.4813
-	4.9381	5.8923	14.2711	-	-	256.4181
-	0.3423	0.7274	16.3668	-	-	355.5430
-	-	0.1868	-	-	-	0.3630
-	1.1337	9.4214	578.0227	3.2296	-	60.5544
-	18.0804	0.0227	80.5340	1.8606	-	178.4600
-	-	-	-	-	-	3.0499
-	4.3590	67.5617	1.3620	28.5619	-	105.0769
-	1.7857	-	93.7147	3.6216	-	268.5245
-	-	-	0.0305	-	-	2.2504
-	31.7135	38.1268	6.9342	78.4855	-	498.2660
-	0.6125	0.9800	5.8949	5.6917	-	396.9351
-	-	-	-	-	-	1.4520
-	46.0190	97.2888	25.9213	31.6695	-	6.7929
-	1.1281	0.2818	170.6248	1.5693	-	8.7369
-	-	-	0.0365	-	-	-
-	3,475.6176	26.2517	5.3329	11.5923	-	7.9205
-	4.8260	8.9678	87.3798	31.9712	-	1.5694
-	-	-	0.8855	-	-	-

表1-2.已登記土地面積 (續6)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	總計 Grand Total	非都市用地	
			合計 Total	甲種 建築用地 Type A Construction Land
仁德區 Rende	公有 Public Land	1,079.5833	477.4396	0.0786
	私有 Private Land	3,778.0956	1,564.6399	4.0799
	公私共有Both	20.7450	4.7769	-
歸仁區 Gueiren	公有 Public Land	858.1935	555.3561	0.4745
	私有 Private Land	4,424.8325	3,881.1797	47.6228
	公私共有Both	17.3060	10.2749	0.2264
關廟區 Guanmiao	公有 Public Land	1,277.8798	1,150.9674	2.1536
	私有 Private Land	3,833.0525	3,429.1089	39.1044
	公私共有Both	18.6837	15.3195	0.0055
龍崎區 Longqi	公有 Public Land	2,057.7355	2,057.6843	-
	私有 Private Land	3,926.6151	3,926.6151	-
	公私共有Both	223.1663	223.1663	-
永康區 Yongkang	公有 Public Land	1,184.1344	87.7090	-
	私有 Private Land	2,792.5565	131.3466	0.8115
	公私共有Both	34.5753	0.6494	-
東 區 East	公有 Public Land	528.7741	-	-
	私有 Private Land	734.6178	-	-
	公私共有Both	21.7967	-	-
南 區 South	公有 Public Land	1,347.6222	-	-
	私有 Private Land	1,339.4596	-	-
	公私共有Both	38.0884	-	-
北 區 North	公有 Public Land	424.6667	-	-
	私有 Private Land	552.0825	-	-
	公私共有Both	29.5195	-	-
安南區 Annan	公有 Public Land	3,956.2707	-	-
	私有 Private Land	6,606.8241	-	-
	公私共有Both	148.7658	-	-
安平區 Anping	公有 Public Land	841.5939	-	-
	私有 Private Land	298.9897	-	-
	公私共有Both	8.7926	-	-
中西區 West Central	公有 Public Land	280.2402	-	-
	私有 Private Land	318.4765	-	-
	公私共有Both	10.5886	-	-

資料來源：本市地政局。

備註：1. 102年以前，玉井地政事務所部分已登記面積由系統自動判別為都市用地，102年通盤檢討土地使用管理



Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.6)

Unit: Ha.

Non-Urban Land							
乙種 建築用地 Type B Construction Land	丙種 建築用地 Type C Construction Land	丁種 建築用地 Type D Construction Land	農牧 用地 Farming and Pasturable Land	林業 用地 Forestry Land	養殖 用地 Land for Fish Culture	鹽業 用地 Land for Salt Industry	礦業 用地 Land for Mine Industry
2.3993	-	10.3327	68.0469	-	1.6661	-	-
43.6548	-	173.9950	1,257.0026	-	43.3600	-	-
0.6330	-	-	4.0682	-	-	-	-
0.7867	-	0.2803	131.5603	-	-	-	-
91.6850	-	34.1908	3,569.0072	-	12.6167	-	-
1.1150	-	-	8.3083	-	0.3564	-	-
0.5996	1.7980	0.1558	204.3022	181.3656	0.1487	-	-
47.8987	4.7616	46.2396	3,019.0205	93.9375	5.9911	-	-
0.5658	-	-	14.6659	-	-	-	-
1.5887	5.1027	0.1593	403.3370	1,057.3263	-	-	-
3.0618	42.2191	25.6977	2,974.7411	751.0609	-	-	-
-	0.3842	-	199.7425	21.8781	-	-	-
-	-	-	4.0854	-	-	-	-
-	-	-	123.9464	-	-	-	-
-	-	-	0.6494	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Source: Bureau of Land.

表1-2.已登記土地面積(續完)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	非都市用地				
		窯業 用地 Land for Kiln Industry	交通 用地 Land for Comm. and Trans.	水利 用地 Land for Irrigation & Drainage	遊憩 用地 Land for Recreational Use	古蹟保存 用地 Land for Historical Preservation
仁德區 Rende	公有 Public Land	-	97.4483	88.0233	8.0179	-
	私有 Private Land	-	18.2154	11.0207	0.1423	-
	公私共有 Both	-	0.0436	0.0322	-	-
歸仁區 Gueiren	公有 Public Land	-	172.2943	72.4050	0.2121	-
	私有 Private Land	-	59.0945	13.4070	0.1201	-
	公私共有 Both	-	0.2687	-	-	-
關廟區 Guanmiao	公有 Public Land	0.0222	148.9249	67.1860	0.1168	-
	私有 Private Land	0.6868	21.6203	4.5345	82.3018	-
	公私共有 Both	-	0.0823	-	-	-
龍崎區 Longci	公有 Public Land	-	73.8112	4.1002	4.9686	-
	私有 Private Land	-	10.0586	4.4194	-	-
	公私共有 Both	-	0.5782	0.5732	-	-
永康區 Yongkang	公有 Public Land	-	18.5019	65.1173	-	-
	私有 Private Land	-	1.2413	4.2657	-	-
	公私共有 Both	-	-	-	-	-
東 區 East	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有 Both	-	-	-	-	-
南 區 South	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有 Both	-	-	-	-	-
北 區 North	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有 Both	-	-	-	-	-
安南區 Annan	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有 Both	-	-	-	-	-
安平區 Anping	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有 Both	-	-	-	-	-
中西區 West Central	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有 Both	-	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont. End)

Unit: Ha.

Non-Urban Land						都市土地及其他 Urban Land & Others
生態保護 用地 Land for Ecological Conservation	國土保安 用地 Land for Protection & Conservation	殯葬 用地 Cemetery Land	特定目的 事業用地 Land for Special Enterprise	暫未編定 用地 Not- Specified	其他 用地 Others	
-	2.5450	16.8652	182.0163	-	-	602.1438
-	0.4330	0.4543	12.2819	-	-	2,213.4557
-	-	-	-	-	-	15.9681
-	0.2401	10.4405	166.6623	-	-	302.8375
-	6.6678	0.8943	45.8736	-	-	543.6527
-	-	-	-	-	-	7.0311
-	34.6150	18.8790	471.0446	19.6554	-	126.9124
-	23.1447	1.6463	26.8023	11.4187	-	403.9436
-	-	-	-	-	-	3.3642
-	15.2434	94.8912	396.0913	1.0644	-	0.0512
-	13.3999	1.6780	99.8347	0.4439	-	-
-	-	-	0.0101	-	-	-
-	-	-	0.0045	-	-	1,096.4255
-	-	-	1.0816	-	-	2,661.2099
-	-	-	-	-	-	33.9259
-	-	-	-	-	-	528.7741
-	-	-	-	-	-	734.6178
-	-	-	-	-	-	21.7967
-	-	-	-	-	-	1,347.6222
-	-	-	-	-	-	1,339.4596
-	-	-	-	-	-	38.0884
-	-	-	-	-	-	424.6667
-	-	-	-	-	-	552.0825
-	-	-	-	-	-	29.5195
-	-	-	-	-	-	3,956.2707
-	-	-	-	-	-	6,606.8241
-	-	-	-	-	-	148.7658
-	-	-	-	-	-	841.5939
-	-	-	-	-	-	298.9897
-	-	-	-	-	-	8.7926
-	-	-	-	-	-	280.2402
-	-	-	-	-	-	318.4765
-	-	-	-	-	-	10,5886

Source: Bureau of Land.

表1-3.實施三七五減租後佃農購買耕地面積與戶數  
Table 1-3. The Situation of Tenant Farmers after Implementing

年別及區別 Year & District	面積（公頃） Area				戶數（戶） No. of Tenants to Purchase the Land (Households)
	合計 Total	田 Paddy Fields	旱 Upland Fields	其他 Others	
民國101年 2012	-	-	-	-	-
民國102年 2013	-	-	-	-	-
民國103年 2014	-	-	-	-	-
民國104年 2015	-	-	-	-	-
民國105年 2016	-	-	-	-	-
民國106年 2017	-	-	-	-	-
民國107年 2018	-	-	-	-	-
民國108年 2019	-	-	-	-	-
民國109年 2020	-	-	-	-	-
民國110年 2021	-	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。  
Source: Bureau of Land.



表1-4.實施三七五減租成果

Table 1-4. Achievements of Implementing Rental Reduction to 37.5%

年底別及區別 End of Year & District	佃農戶數 (戶) No. of Tenant Farmers (Households)	土地筆數 (筆) Land (Cases)	租約件數 (件) Cases of Leasing Contracts (Cases)	訂約面積(公頃) Area of Contracts			
				合計 Total	田 Paddy Fields	旱 Upland Fields	其他 Others
民國100年 2011	4.351	6.039	3.480	1,327.5468	959.6688	347.3974	20.4805
民國101年 2012	4.290	5.888	3.414	1,298.0772	940.3080	338.2968	19.4724
民國102年 2013	4.073	5.657	3.289	1,268.6879	908.8840	343.2804	16.5235
民國103年 2014	3.979	5.517	3.197	1,234.7035	887.7444	330.7560	16.2031
民國104年 2015	3.799	5.056	2.859	1,122.8309	822.2107	284.2238	16.3964
民國105年 2016	3.783	4.889	2.817	1,066.4672	780.8783	269.0025	16.5864
民國106年 2017	3.635	4.664	2.819	1,018.4917	731.3137	270.4543	16.7237
民國107年 2018	3.621	4.602	2.783	1,001.3242	720.7133	264.8571	15.7538
民國108年 2019	3.620	4.466	2.721	977.3451	702.6355	261.2680	13.4417
民國109年 2020	3.600	4.161	2.408	914.9489	665.1570	236.1879	13.6040

資料來源：本市地政局。

Source: Bureau of Land.

表1-4.實施三七五減租成果(續完)

Table 1-4. Achievements of Implementing Rental Reduction to 37.5%(Cont. End)

年底別及區別 End of Year & District	承租人人數 Lessees	出租人人數 Lessors	租約筆數 No. of Contracts Concluded Land Plot on Lease	租約件數 Case of Leasing Contracts	面積(公頃) Area (ha.)
民國110年 2021	3,429	4,246	3,940	2,268	867.7146
新營區 Sinying	140	190	212	89	35.2714
鹽水區 Yanshuei	122	153	137	80	28.0800
白河區 Baihe	188	248	199	92	43.1271
柳營區 Liouying	137	191	185	97	36.6697
後壁區 Houbi	172	128	218	110	46.1085
東山區 Dongshan	74	129	108	53	26.6107
麻豆區 Madou	262	273	311	173	61.0811
下營區 Siaying	119	134	128	78	28.6083
六甲區 Lioujia	155	205	215	110	47.5657
官田區 Guantian	175	281	174	112	52.5009
大內區 Danei	195	230	226	141	71.3389
佳里區 Jiali	30	37	41	27	10.0796
學甲區 Syuejia	42	50	54	34	8.0636
西港區 Sigang	153	27	177	152	32.8488
七股區 Cigu	-	-	-	-	-
將軍區 Jiangjyun	19	8	24	19	4.9456
北門區 Beimen	1	1	1	1	0.1678
新化區 Sinhua	161	277	180	77	31.4654
善化區 Shanhua	213	149	257	158	64.3926
新市區 Sinshih	108	110	88	70	29.2509
安定區 Anding	37	32	38	27	5.5831
山上區 Shanshang	88	48	78	54	28.2576
玉井區 Yujing	32	16	26	14	9.8923
楠西區 Nansi	9	4	22	10	8.5922
南化區 Nanhua	34	19	26	13	7.8193
左鎮區 Zuojhen	32	22	50	38	9.9058
仁德區 Rende	360	636	328	194	51.4758
歸仁區 Gueiren	143	220	135	97	25.6903
關廟區 Guanmiao	93	86	79	72	34.4460
龍崎區 Longci	-	-	-	-	-
永康區 Yongkang	57	143	61	32	8.3414
東區 East	12	23	25	8	0.7321
南區 South	37	115	41	23	7.3812
北區 North	6	20	16	4	0.4274
安南區 Annan	22	35	73	8	10.7854
安平區 Anping	1	6	7	1	0.2080
中西區 West Central	-	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

Source: Bureau of Land.

說明：1.110年起因現行租約管理機關係以「人數」計算，爰將「佃農戶數」修正為「承租人人數」。

2.因應地目等則制度已廢除，刪除面積欄為下「田」、「旱」及「其他」欄位。

表1-5.土地徵收面積

單位:公頃

年及區別 Year & District	徵收面積(公頃)					
	合計 Total	國防事業 Defence	交通事業 Transportation	公用事業 Public Utilities	水利事業 Water Conservancy	公共衛生及環境保護 事業 Public Health and Environmental Protection
民國100年 2011	127.2703	-	21.8996	-	105.0792	-
民國101年 2012	69.9881	-	4.9557	-	65.0324	-
民國102年 2013	33.1680	11.9786	1.4946	-	19.6948	-
民國103年 2014	10.3637	-	0.7365	-	9.2265	-
民國104年 2015	191.8510	00.3541	0.9344	1.7183	23.0773	-
民國105年 2016	9.3438	-	1.8099	-	7.5324	-
民國106年 2017	25.7547	-	3.3380	-	14.0105	-
民國107年 2018	14.4418	02.3256	4.8436	-	7.2213	-
民國108年 2019	2.2004	-	1.0779	-	1.1034	-
民國109年 2020	3.0452	-	0.7516	0.1134	2.1803	-
民國110年 2021	5.3682	-	0.4093	0.0373	4.9216	-
新營區 Sinying	-	-	-	-	-	-
鹽水區 Yanshuei	-	-	-	-	-	-
白河區 Baihe	0.0736	-	0.0736	-	-	-
柳營區 Liouying	-	-	-	-	-	-
後壁區 Houbi	-	-	-	-	-	-
東山區 Dongshan	2.0493	-	0.0025	-	2.0468	-
麻豆區 Madou	-	-	-	-	-	-
下營區 Siaying	-	-	-	-	-	-
六甲區 Lioujia	0.0047	-	0.0047	-	-	-
官田區 Guantian	0.5654	-	-	-	0.5654	-
大內區 Danei	-	-	-	-	-	-
佳里區 Jiali	-	-	-	-	-	-
學甲區 Syuejia	-	-	-	-	-	-
西港區 Sigang	0.3413	-	-	-	0.3413	-
七股區 Cigu	-	-	-	-	-	-
將軍區 Jiangjyun	-	-	-	-	-	-
北門區 Beimen	-	-	-	-	-	-
新化區 Sinhua	0.0296	-	-	-	0.0296	-
善化區 Shanhua	-	-	-	-	-	-
新市區 Sinshih	0.1796	-	0.1796	-	-	-
安定區 Anding	0.0860	-	-	-	0.0860	-
山上區 Shanshang	-	-	-	-	-	-
玉井區 Yujing	-	-	-	-	-	-
楠西區 Nansi	-	-	-	-	-	-
南化區 Nanhua	-	-	-	-	-	-
左鎮區 Zuojhen	-	-	-	-	-	-
仁德區 Rende	0.0506	-	-	-	0.0506	-
歸仁區 Gueiren	-	-	-	-	-	-
關廟區 Guanmiao	0.9660	-	0.1402	-	0.8258	-
龍崎區 Longci	-	-	-	-	-	-
永康區 Yongkang	0.0087	-	0.0087	-	-	-
東區 East	-	-	-	-	-	-
南區 South	0.0074	-	-	-	0.0074	-
北區 North	-	-	-	-	-	-
安南區 Annan	1.0060	-	-	0.0373	0.9688	-
安平區 Anping	-	-	-	-	-	-
中西區 West Central	-	-	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。



Table 1-5. Area of Land Purchased by Government

Unit:Hectare

Area of Land Purchased by Government (Ha.)					以補償費用分(新臺幣元)By Compensation(NT\$)			
政府機關、地方自治 機關及其他公共建築 Government Organ, Local Self-government Organ, and Other Public Building	教育、學 術及文化 事業 Education and Culture	社會福 利事業 Social Welfare	國營事 業 National Business	其他 Others	合計 Total	地價補償 Compensation of Land Price	改良物補償 (含遷移費) Improved Properties (Removal Fees Included)	其他 Others
-	-	-	00.2553	00.0361	2,056,769,573	2,008,814,415	47,955,158	-
-	-	-	-	-	775,863,360	740,401,377	35,375,083	86,900
-	-	-	-	-	841,562,875	781,126,646	60,436,229	-
-	-	-	-	00.4008	265,960,244	250,627,753	15,332,491	-
43.0000	00.0007	-	-	122.7663	5,627,081,577	5,591,325,836	35,755,741	-
-	-	-	-	00.0015	279,359,151	276,733,707	2,625,444	-
-	-	-	00.0085	08.3976	386,822,601	383,833,260	2,989,341	-
-	00.0411	-	-	00.0102	1,020,797,897	785,948,577	234,849,320	-
-	-	-	-	00.0191	239,347,124	235,686,139	3,015,065	645,920
-	-	-	-	-	162,566,046	160,722,085	1,843,961	-
-	-	-	-	-	241,953,882	233,404,221	7,066,874	1,482,787
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	10,614,874	10,438,282	176,536	56
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	11,377,370	10,723,311	654,059	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	70,071	70,071	-	-
-	-	-	-	-	9,471,858	7,778,601	1,693,257	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	14,476,813	14,476,813	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	873,183	868,880	4,303	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	4,631,697	4,497,458	134,239	-
-	-	-	-	-	11,711,677	11,472,113	221,764	17,800
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	3,571,599	2,981,399	-	590,200
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	26,282,359	25,164,729	1,017,106	100,524
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	1,246,960	1,246,960	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	799,335	799,335	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	146,826,086	142,886,269	3,165,610	774,207
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Source:Bureau of Land.

表1-6.公地撥用面積

單位:公頃

年別及權屬別 Year & ownership	以用途分			
	合計 Total	國防設備 Defence	交通事業 Transportation	公用事業 Public Utilities
民國100年 2011	133.2057	0.0267	20.9239	14.1603
民國101年 2012	41.7150	-	13.2187	2.7308
民國102年 2013	92.4280	37.9579	19.4511	7.6216
民國103年 2014	193.5192	0.4811	3.0099	4.5650
民國104年 2015	45.0466	0.0042	10.5735	3.3500
民國105年 2016	22.5411	0.0491	4.2689	13.0217
民國106年 2017	18.9508	-	4.6866	4.4676
民國107年 2018	126.6863	-	104.6349	4.1752
民國108年 2019	16.3544	0.0317	2.7989	3.6771
民國109年 2020	60.6511	0.2987	12.5180	1.1391
民國110年 2021	29.1686	-	4.5103	0.6596
國有National	22.4714	-	3.9199	0.6596
直轄市有Municipal	6.6971	-	0.5904	-
鄉鎮市有Village & Town	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

備註：1.102年鄉鎮市有為澎湖萬安鄉無償撥用佳里區公所。

2.107年雲嘉南濱海國家風景區管理處辦理廢止撥用七股區多段面積，故交通事業國有土地面積較大。

Table 1-6. Area of Appropriation of Public Land

Unit:Hectare

By Purpose					
水利事業 Water Conservancy	公共衛生 Public Health	教育慈善 Education & Charity	公共建築 Public Building	國營事業 National Business	其他 Others
52.0633	-	0.0629	0.4260	-	45.5426
13.3741	0.0854	2.6286	0.6031	-	9.0742
15.3376	-	1.7459	0.1764	-	10.1375
4.4836	-	0.5355	0.9214	-	179.5227
15.1955	-	2.0031	1.2638	-	12.6564
2.7514	-	0.4091	0.1132	-	1.9276
6.9618	-	0.5277	1.5034	-	0.8037
9.1592	-	0.1036	0.1921	-	8.4213
3.3567	-	0.4518	0.3044	-	5.7338
16.6610	-	-	0.0056	-	30.0286
0.8849	-	15.1369	1.2945	-	6.6823
0.8849	-	9.8571	1.2945	-	5.8554
-	-	5.2798	-	-	0.8269
-	-	-	-	-	-

Source:Bureau of Land.

表1-7.農地重劃成果

年度別及 重劃區別 Year & Consolidation Zone	重劃前後 Before & After Consolidation	計畫核定 辦理面積 (公頃) Approved Handling Areas by Plan (Ha.)	完成重劃 地區總面積 (公頃) Total Areas of Consolidation Zone by Completing (Ha.)	土地所有 權人戶數 (戶) No. of Land Owners (Households)	土地使用人 戶數 (戶) No. of Land Users (Households)	土地交換分合 Land			
						集中一處 Centralize to One Place		分散二 Distribute to Places	
						戶數 (戶) No. of Households (Households)	%	戶數 (戶) No. of Households (Households)	
民國100年 2011	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國101年 2012	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國102年 2013	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國103年 2014	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國104年 2015	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國105年 2016	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國106年 2017	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國107年 2018	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國108年 2019	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國109年 2020	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-
民國110年 2021	前Before	-	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

Table 1-7. Achievements of Farm Land Consolidation

Distribution			坵形整理 Mound Adjustment						原為非耕地 重劃後改良 為耕地(公頃)	原為旱田重 劃後改良為 水田(公頃)
處 Two	分散三處以上 Distribute to Three Places and Over		耕地 總坵數 (坵) Cultivated Land (Mounds)	直接臨農路 Along Farm Land		直接灌溉 Direct Irrigation		直接排 水 Direct Drainage	After Consolidation, to Transfer Non- Cultivated Lands into Cultivated Lands (Ha.)	After Consolidation, to Transfer Upland Fields into Paddy Fields (Ha.)
%	戶數 (戶) No. of Households (Households)	%		坵數 (坵) No. of Mounds (Mounds)	%	坵數 (坵) No. of Mounds (Mounds)	%	坵數 (坵) No. of Mounds (Mounds)		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Source: Bureau of Land.

表1-8.市地重劃成果

年及 重劃區別  Year & Readjustment Zone	辦理起訖年月  Implementation Period	重劃總面積 (公頃)  Total Readjustment Area (Ha.)	提供建築用地面積 (公頃)  Area For Construction Sites (Ha.)			
				合計  Total	道路  Road	溝渠  Waterway
民國100年 2011	-	74.0841	50.0318	24.0523	15.4412	-
民國101年 2012	-	9.9026	6.5504	3.3522	2.2749	-
民國102年 2013	-	30.6373	18.7905	11.8468	6.4665	-
民國103年 2014	-	12.0806	7.1792	4.9014	0.8231	-
民國104年 2015	-	39.0609	25.7748	13.2861	7.2792	-
民國105年 2016	-	101.7280	63.3362	37.4285	18.8684	-
民國106年 2017	-	0.2205	0.1313	0.0892	-	-
民國107年 2018	-	46.9493	30.5531	16.3962	10.0781	-
民國108年 2019	-	7.9873	5.3054	2.6819	1.7613	-
民國109年 2020	-	11.2433	7.5647	3.6787	2.0658	-
臺南市第127期佃西 (一)自辦市地重劃區	102.06-109.07	9.2771	6.0295	3.2477	1.6759	-
臺南市第132期小北 (二)自辦市地重劃區	102.12.31-109.07.22	1.4934	1.2268	0.2666	0.2666	-
民國110年 2021	-	0.8481	0.5498	0.2983	0.1521	-
第136期新化新東自辦 市地重劃區	103.01.08-110.07.11	0.8481	0.5498	0.2983	0.1521	-

資料來源：本市地政局。

Table 1-8. Achievements of City Land Readjustment

無償取得公共設施用地 (公頃) Free-Charge of Public Uses(Ha.)						其他公共 設施用地 Other Land Used for Public Facilities	節省政府用地徵購及工程建設費用 (新臺幣元) Amount of Expenses Saved by Government (NT\$)		
遊樂場及 公園 Playground and Park	廣場及綠 地 Square and Green Area	學校 用地 Land Used for School	停車場 Car Park	零售 市場 Retail Market	其他 Others		合計 Total	用地徵購 地價 Land Value of Expropriation	工程建設 費用 Construction Expenses
5.7553	0.7372	2.0415	-	0.0771	-	-	2,824,243,752	1,008,870,258	1,815,373,494
0.8493	0.0384	0.0601	0.1295	-	-	-	672,197,729	544,209,935	127,987,794
2.2966	1.1381	1.4675	0.4781	-	-	-	2,161,891,307	1,381,119,006	780,772,301
3.6699	0.4084	-	-	-	-	-	2,782,410,617	2,225,243,772	557,166,845
3.4758	0.4992	1.5930	0.4388	-	-	-	2,033,089,447	1,376,607,290	656,482,157
12.6596	1.3995	4.5010	-	-	-	0.9633	9,738,000,000	7,600,000,000	2,138,000,000
0.0892	-	-	-	-	-	-	21,865,990	18,735,990	3,130,000
3.9297	0.8259	1.2977	0.2648	-	-	-	3,609,571,358	2,762,327,992	847,243,366
0.5552	0.3653	-	-	-	-	-	735,787,830	515,069,020	220,718,810
0.8009	0.0602	1	-	-	-	-	668,257,374	371,017,298	297,240,076
0.7598	0.0602	0.7517	-	-	-	-	498,591,561	31,902,330	11,050,000
-	-	-	-	-	-	-	126,713,483	73,000,000	53,713,483
0.1462	-	-	-	-	-	-	83,990,000	54,650,000	29,340,000
0.1462	-	-	-	-	-	-	83,990,000	54,650,000	29,340,000

Source: Bureau of Land.

表1-9.主要海岸、港灣  
Table 1-9. Main Coasts and Harbors

民國110年 2021

海岸起迄名稱 Starting & End Points of Coast	海岸線長度（公里） Length of Coasts (km.)	港灣名稱 Harbors	主要漁村名稱 Main Fishing Villages
北起八掌溪 Starting Point: Bajhangsi	64.9	蚵寮漁港 Eliao Fish Harbor	北門區蚵寮 Beimen Eliao
南訖二層行溪 End Point:Ercengxingsi		北門漁港 Beimen Fish Harbor	北門區蘆竹溝 Beimen Lujhugou
		將軍漁港 Jiangjyun Fish Harbor	將軍區長沙里 Jiangjyun Changsha Village
		青山漁港 Cingshan Fish Harbor	將軍區平沙里 Jiangjyun Pingsha Village
		下山漁港 Siashan Fish Harbor	將軍區鯤鯓里 Jiangjyun Kunshen Village
		四草漁港 Sihcao Fish Harbor	七股區西寮里 Cigu Siliao Village
		安平港 Anping Harbor	安南區龍山里 Annan Longshan Village
			安平區土子城 Anping Tuzicheng
			安平區安平港 Anping Anpingharbor
			南區鯤鯓 South Kunshen
		南區喜樹 South Xishu	
		南區灣裡 South Wanli	

資料來源:經濟部水利署。

Source:Water Resources Agency, Ministry of Economic Affairs