

壹、土地

一、位置及地勢

本市位於臺灣西南部，北界八掌溪，南臨二仁溪，東連烏嶺，西毗臺灣海峽，地勢東高西傾，高山及山坡地均在市境東部，約佔全市面積三成七，餘為肥沃之嘉南平原地帶。

二、土地利用

本市土地總面積為 219,165 公頃，佔臺灣地區總面積 6.1%，民國 111 年全市使用土地已登記面積有 212,429.8232 公頃，佔全市總面積 96.93%，其中都市用地 50,643.8833 公頃，佔 23.84%，非都市用地 161,785.9399 公頃，佔 76.16%。

三、土地改革

(一)三七五減租成果

為改善租佃制度，廢除原有高達百分之五十至百分七十的租率，減輕佃農之負擔，安定農村為目的，於民國 38 年實施三七五減租，限定地租最高額不得超過耕地主要農作物正產品全年收穫量百分之三十七點五，副產物之收益都歸佃農所有，同時規定租期不得少於六年，地主不得任意撤租。截至 111 年底承租人 3,384 人，面積 848.4331 公頃。

(二)土地徵收面積

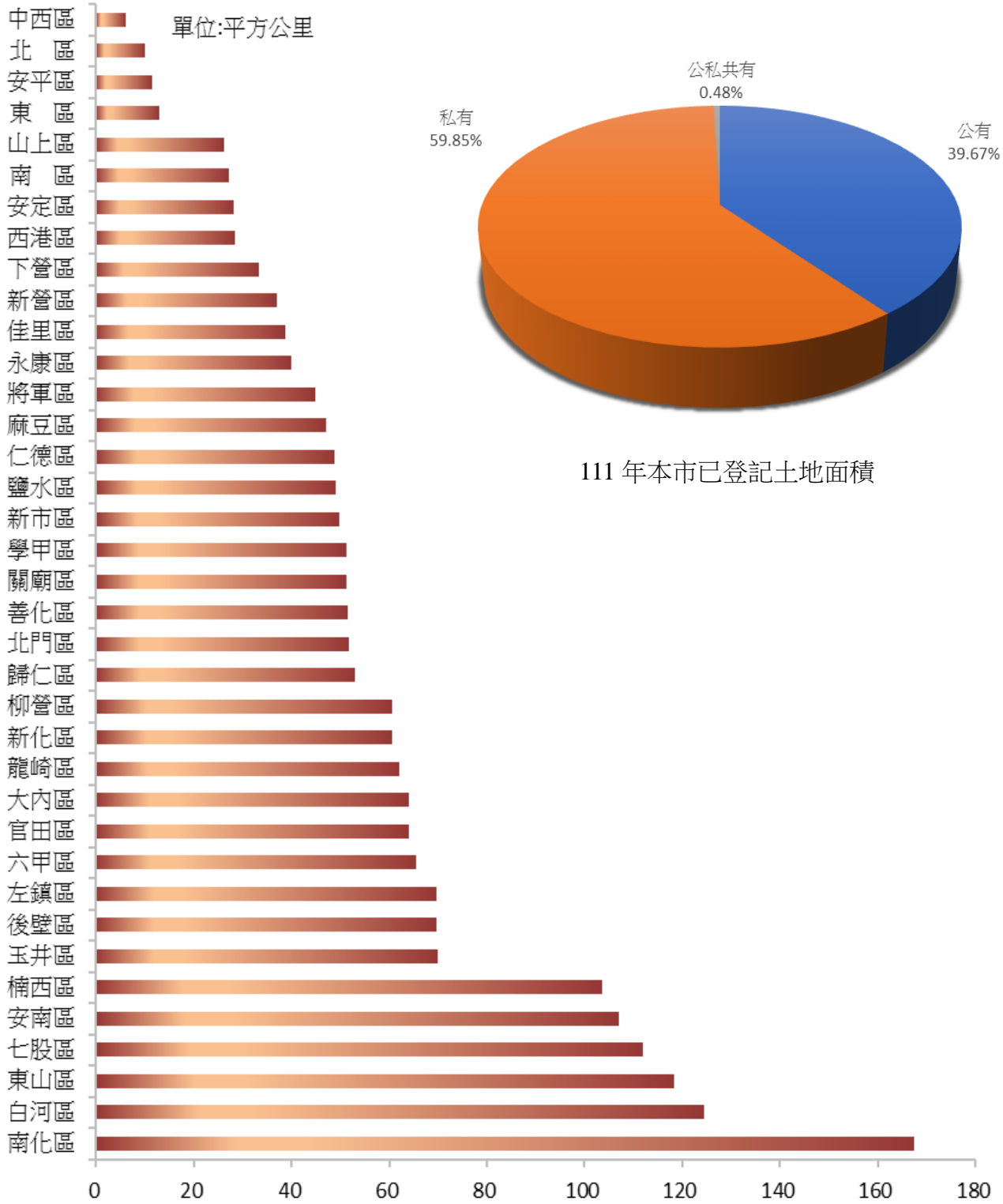
111 年土地徵收面積 2.3486 公頃。按用途分，水利事業 1.4135 公頃，佔 60.18%，交通事業 0.9327 公頃，佔 39.71%，國營事業 0.0024 公頃，佔 0.10%(因四捨五入致總和不為 100%)。

(三)公地撥用面積

111 年公地撥用面積 66.9236 公頃。其中國有 59.6180 公頃，佔 89.08%，直轄市有 7.3056 公頃，佔 10.92%。

按用途分，公用事業 46.1824 公頃，佔 69.01%，公共衛生事業 11.3556 公頃，佔 16.97%，水利事業 4.7473 公頃，佔 7.09%，交通事業 3.0109 公頃，佔 4.50%，公共建築事業 0.6424 公頃，佔 0.96%，教育事業 0.1262 公頃，佔 0.19%，國防事業 0.1188 公頃，佔 0.18%，其他 0.74 公頃，佔 1.11%(因四捨五入致總和不為 100%)。

1-2 土地



111年本市已登記土地面積

111年本市土地面積

表1-1.市界
Table 1-1. Boundary of City
民國111年底 End of 2022

方位別 Aspect	地點 Locality	經緯度 Longitude & Latitude			
			度 Degree	分 Minute	秒 Second
中心地點 Central Location	官田區渡頭里(三塊厝) Dutou Village(Sankuaicuo), Guantian	東經 East Longitude	120	20	00
		北緯 North Latitude	23	3	20
極東 Eastern Point	南化區西阿里關 Nanhua Shialiguan	東經 East Longitude	120	38	53
		北緯 North Latitude	23	13	00
極西 Western Point	七股區十分塢 Cigu Shrfenwen	東經 East Longitude	120	1	36
		北緯 North Latitude	23	6	00
極南 Southern Point	關廟區龜洞里 Gueidong Village, Guanmiao	東經 East Longitude	120	21	00
		北緯 North Latitude	22	53	05
極北 Northern Point	白河區內角里 Neijiao Village, Baihe	東經 East Longitude	120	26	
		北緯 North Latitude	23	24	30

資料來源：本市民政局。

Source: Bureau of Civil Affairs.

表1-2.已登記土地面積

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	總計 Grand Total	非都市用地	
			合計 Total	甲種 建築用地 Type A Construction Land
民國102年底 End of 2013	公有 Public Land	78,014.6802	56,066.0196	14.7388
	私有 Private Land	132,238.2758	101,768.1517	723.7513
	公私共有Both	961.3525	520.7480	1.8716
民國103年底 End of 2014	公有 Public Land	78,113.8870	57,429.7220	14.7898
	私有 Private Land	132,212.6166	101,759.8254	724.5129
	公私共有Both	957.6650	519.6185	1.8966
民國104年底 End of 2015	公有 Public Land	78,452.1825	57,660.8275	15.2779
	私有 Private Land	131,951.9199	101,629.6940	724.8344
	公私共有Both	978.9215	548.6500	1.9180
民國105年底 End of 2016	公有 Public Land	78,647.0496	57,824.9748	14.6137
	私有 Private Land	131,878.1838	101,545.8967	725.5207
	公私共有Both	960.6355	531.6407	1.9176
民國106年底 End of 2017	公有 Public Land	78,828.8374	57,901.6110	14.4913
	私有 Private Land	131,820.5255	101,489.3725	724.5252
	公私共有Both	982.9366	550.3442	2.8151
民國107年底 End of 2018	公有 Public Land	78,997.1455	57,900.5812	14.7956
	私有 Private Land	131,630.7235	101,432.4812	724.9841
	公私共有Both	1,063.6132	563.9497	2.9080
民國108年底 End of 2019	公有 Public Land	79,399.6964	57,967.8012	14.7975
	私有 Private Land	131,540.8898	101,252.2080	726.2195
	公私共有Both	1,006.4501	582.7327	3.6630
民國109年底 End of 2020	公有 Public Land	83,733.5486	61,527.9373	16.7049
	私有 Private Land	127,243.4940	97,932.5877	724.6792
	公私共有Both	1,017.5342	593.7933	3.5850
民國110年底 End of 2021	公有 Public Land	83,879.0206	63,369.0892	16.9022
	私有 Private Land	127,152.7851	97,909.0580	725.1271
	公私共有Both	1,021.3407	596.1864	3.3923
民國111年底 End of 2022	公有 Public Land	84,269.4957	63,426.3619	16.9056
	私有 Private Land	127,140.4100	97,763.7533	723.8233
	公私共有Both	1,019.9175	595.8247	3.4022
新營區 Shinying	公有 Public Land	853.8001	379.3567	0.0947
	私有 Private Land	2,825.4037	1,482.9956	11.6343
	公私共有Both	31.2270	5.9366	0.0744
鹽水區 Yanshuei	公有 Public Land	878.1518	749.4564	0.1504
	私有 Private Land	4,032.7760	3,685.5112	33.3718
	公私共有Both	8.1526	6.0594	0.0415
白河區 Baihe	公有 Public Land	4,268.8968	3,826.5630	1.2105
	私有 Private Land	8,137.9234	7,180.9189	61.8854
	公私共有Both	39.4019	34.0686	0.2557

Table 1-2. Area of Registered Land

Unit: Ha.

Non-Urban Land							
乙種 建築用地 Type B Construction Land	丙種 建築用地 Type C Construction Land	丁種 建築用地 Type D Construction Land	農牧 用地 Farming and Pasturable Land	林業 用地 Forestry Land	養殖 用地 Land for Fish Culture	鹽業 用地 Land for Salt Industry	礦業 用地 Land for Mine Industry
79.8101	27.8060	58.0812	7,312.4340	14,856.6969	2,062.5208	2,563.3836	0.0040
3,272.9003	323.2277	1,086.4196	75,649.2933	3,782.2012	8,779.9435	22.6529	3.3226
29.8308	1.7232	0.2677	284.0867	41.5051	38.7531	1.5627	-
80.0771	27.7700	50.0063	7,363.9948	14,917.3998	2,064.1694	2,563.8382	0.0040
3,275.0498	323.3442	1,111.1876	75,622.3848	3,779.9851	8,770.6882	22.6529	3.3226
28.8333	1.7235	0.2677	284.2335	41.5051	38.7531	0.8802	-
80.1413	27.9190	53.2358	7,462.8884	14,970.9289	2,066.3512	2,563.0384	0.0040
3,274.5828	323.4502	1,116.4847	75,541.3599	3,768.6164	8,764.2625	22.6529	3.3226
30.3572	1.8738	0.4016	175.2639	151.6692	58.9442	0.8802	-
79.7448	27.8453	75.8394	7,594.9999	15,041.9280	2,066.0025	2,563.0384	0.0040
3,276.4388	323.7067	1,123.0710	75,517.7825	3,763.4276	8,765.7556	22.6529	3.3226
31.0911	1.8738	0.4016	295.8772	49.0571	39.2387	0.8802	-
80.3417	28.1581	69.8821	7,725.1881	23,930.0135	2,062.9773	2,562.1515	0.0040
3,273.2896	323.3591	1,133.0894	75,520.6272	3,763.2139	8,759.3134	22.6529	3.3247
35.8681	2.0819	0.4016	376.4366	51.2258	40.8369	0.8802	-
81.1781	28.2063	61.5707	7,749.6545	23,948.5597	2,065.7109	2,344.7245	-
3,267.3240	323.2939	1,162.0160	75,440.1196	3,756.8734	8,749.2225	22.6529	3.3247
42.6610	2.1917	0.4016	375.4887	52.1975	49.5621	0.8802	-
81.6754	28.4662	42.0109	7,892.0451	23,981.8087	2,068.1708	2,342.9635	-
3,267.5704	322.9324	1,181.6941	75,345.1731	3,800.6154	8,745.2560	22.2795	3.3247
43.6171	2.6464	0.4016	389.8004	52.3342	49.2210	0.8802	-
83.5873	29.6908	41.8412	8,211.1592	24,063.9315	1,914.2652	1,971.1383	-
3,264.6860	321.0101	1,182.4731	75,144.7031	3,902.0957	8,653.9303	22.2795	3.3247
45.6859	4.1204	0.4016	400.9698	52.3342	49.6497	0.8802	-
85.5767	30.0274	108.2616	8,117.8396	25,719.1256	1,917.7039	1,911.3102	-
3,264.1154	320.8498	1,198.7810	75,016.4279	3,879.2672	8,609.6485	22.3400	3.3247
48.0542	4.3221	0.4016	401.5948	52.3078	49.8935	0.8802	-
85.0859	30.4306	106.5849	8,197.5313	25,748.4399	1,919.1781	1,887.2383	-
3,235.4995	321.0202	1,221.0233	74,993.9735	3,918.4512	8,516.5977	22.3400	4.3084
47.4024	4.3474	0.4016	401.5152	52.3417	49.5527	0.8802	-
1.8706	-	0.0026	26.9431	-	0.4791	-	-
105.6864	-	17.6233	1,303.8155	-	6.9363	-	-
2.1846	-	-	1.6406	-	-	-	-
2.1594	-	-	111.1268	-	2.2815	-	-
180.2268	-	38.2785	3,247.0583	-	35.3326	-	-
1.2633	-	-	3.1222	-	-	-	-
1.7992	1.8304	-	325.2274	693.0130	1.0118	-	-
153.8624	26.0259	11.0980	5,650.5298	1,119.1000	17.6303	-	-
0.4734	-	-	16.3575	16.6819	-	-	-

表1-2.已登記土地面積(續1)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership		非都市用地				
			窯業 用地 Land for Kiln Industry	交通 用地 Land for Comm. and Trans.	水利 用地 Land for Irrigation & Drainage	遊憩 用地 Land for Recreational Use	古蹟保存 用地 Land for Historical Preservation
民國102年底 End of 2013	公有 Public Land		0.0465	3,934.4069	2,784.5060	146.0929	-
	私有 Private Land		1.4354	1,141.0656	4,430.4963	324.4162	1.1069
	公私共有Both		-	16.8747	25.1101	0.2206	0.5606
民國103年底 End of 2014	公有 Public Land		0.0465	3,948.2073	2,804.9638	146.1222	-
	私有 Private Land		1.4354	1,142.5450	4,429.3403	324.4257	1.1069
	公私共有Both		-	17.1000	25.2632	0.2206	0.5606
民國104年底 End of 2015	公有 Public Land		0.0465	3,969.0483	2,889.4116	147.1558	-
	私有 Private Land		1.4354	1,140.7071	4,406.6524	325.2005	1.1069
	公私共有Both		-	17.0168	31.4209	0.2206	0.5606
民國105年底 End of 2016	公有 Public Land		0.0465	4,004.9401	3,010.9966	149.5024	-
	私有 Private Land		1.4354	1,139.2190	4,345.1561	327.8364	1.1069
	公私共有Both		-	17.3340	15.0394	0.2206	0.5606
民國106年底 End of 2017	公有 Public Land		0.0465	4,022.7459	3,061.1771	151.1145	-
	私有 Private Land		1.4354	1,138.7459	4,335.5909	327.8421	1.1069
	公私共有Both		-	17.8761	14.8964	0.2206	0.5606
民國107年底 End of 2018	公有 Public Land		0.0465	4,046.6673	3,103.1969	151.1780	-
	私有 Private Land		1.4354	1,137.6192	4,335.2168	327.8203	1.1069
	公私共有Both		-	17.9234	12.7000	0.2206	0.5606
民國108年底 End of 2019	公有 Public Land		0.0465	4,081.7655	3,183.1085	151.4848	-
	私有 Private Land		1.4354	1,135.0085	4,319.9006	327.2346	1.1069
	公私共有Both		-	18.8880	14.2454	0.2206	0.5606
民國109年底 End of 2020	公有 Public Land		0.0465	4,104.3655	6,250.6231	151.6959	-
	私有 Private Land		1.4384	1,103.0884	1,259.3100	327.8161	1.1069
	公私共有Both		-	19.6984	8.7965	0.2206	0.5606
民國110年底 End of 2021	公有 Public Land		0.0465	4,154.5270	6,326.8364	156.0009	-
	私有 Private Land		1.4384	1,101.9920	1,253.5894	327.8544	1.1069
	公私共有Both		-	18.7217	8.7722	0.2206	0.5606
民國111年底 End of 2022	公有 Public Land		0.0465	4,172.6541	6,358.1451	155.9993	-
	私有 Private Land		1.0020	1,091.5341	1,252.0254	327.7194	1.1069
	公私共有Both		-	19.6332	8.5202	0.2206	0.5606
新營區 Shinying	公有 Public Land		-	107.4738	206.2464	0.0372	-
	私有 Private Land		-	21.3495	5.0856	0.9005	-
	公私共有Both		-	0.2878	0.1896	-	-
鹽水區 Yanshuei	公有 Public Land		-	152.7790	444.5202	0.1249	-
	私有 Private Land		-	42.5494	9.3402	0.8107	-
	公私共有Both		-	0.9050	0.3127	-	-
白河區 Baihe	公有 Public Land		0.0243	239.4336	568.6745	0.8224	-
	私有 Private Land		-	51.0372	68.4866	0.5827	-
	公私共有Both		-	0.1417	0.1584	-	-

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.1)

Non-Urban Land						Unit: Ha.
生態保護 用地 Land for Ecological Conservation	國土保安 用地 Land for Protection & Conservation	殯葬 用地 Cemetery Land	特定目的 事業用地 Land for Special Enterprise	暫未編定 用地 Not- Specified	其他 用地 Others	都市土地及其他 Urban Land & Others
143.1070	8,076.5438	786.8319	3,920.3744	8,655.3405	643.2943	21,948.6606
-	338.0645	69.0774	1,032.1927	786.5175	0.0668	30,470.1241
-	-	0.4815	5.9016	71.9980	-	440.6044
143.1070	8,077.8086	786.8227	3,918.5687	9,878.7316	643.2943	20,684.1650
-	344.0497	68.4066	1,035.5920	777.4296	2.3662	30,452.7912
-	-	0.4815	5.9016	71.9980	-	438.0465
143.1070	8,133.1810	786.9395	3,912.3550	9,796.5037	643.2943	20,791.3550
-	344.8210	68.1632	1,040.4828	761.4916	0.0668	30,322.2259
-	-	0.4815	5.7327	71.9089	-	430.2715
143.1070	8,144.9764	786.9456	3,913.9414	9,562.7890	643.7140	20,822.0748
-	346.0444	68.1605	1,039.9817	755.2111	0.0668	30,332.2871
-	-	0.4815	5.7628	71.9046	-	428.9948
143.1070	8,188.9233	786.7338	3,948.0494	482.7919	643.7140	20,927.2264
-	367.3839	68.1605	1,044.4725	681.1723	0.0668	30,331.1529
-	-	0.4815	5.7627	-	-	432.5925
143.1070	8,197.1486	789.6507	4,042.6809	488.7909	643.7140	21,096.5644
-	374.0096	77.1796	1,048.1990	680.0164	0.0668	30,198.2423
-	-	0.4815	5.7728	-	-	499.6635
143.1070	8,056.8983	789.6219	4,048.0603	417.9444	643.8260	21,431.8952
-	373.8138	68.1809	1,074.2955	536.0997	0.0668	30,288.6818
-	-	0.4815	5.7727	-	-	423.7173
143.1070	8,099.3014	790.9712	4,173.6830	223.9764	1,257.8492	22,205.6113
-	388.1678	67.9974	1,363.6163	200.7978	0.0668	29,310.9062
-	-	0.6683	5.7727	0.4494	-	423.7409
142.2917	8,119.4177	791.0020	4,239.2919	275.1092	1,257.8187	20,509.9313
-	415.9896	67.9974	1,497.1953	201.9461	0.0668	29,243.7271
-	-	0.6683	5.9470	0.4494	-	425.1543
142.2929	8,152.4044	790.9868	4,252.6280	151.9917	1,257.8187	20,843.1338
-	372.9679	67.9876	1,649.4925	42.8133	0.0668	29,376.6567
-	-	0.6683	5.9290	0.4494	-	424.0928
-	0.0453	8.1695	27.9943	-	-	474.4434
-	0.4420	0.8023	8.7199	-	-	1,342.4080
-	-	-	1.5596	-	-	25.2904
-	-	23.0160	13.2981	-	-	128.6954
-	14.4452	0.6043	83.4935	-	-	347.2648
-	-	-	0.4147	-	-	2.0932
-	1,287.5698	63.0745	638.8183	4.0535	-	442.3338
-	0.0879	1.3449	18.2774	0.9704	-	957.0044
-	-	-	-	-	-	5.3333

表1-2.已登記土地面積(續2)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	總計 Grand Total	非都市用地	
			合計 Total	甲種 建築用地 Type A Construction Land
柳營區 Liouying	公有 Public Land	1,669.3087	1,539.4503	0.4114
	私有 Private Land	4,386.0296	3,814.9371	15.6176
	公私共有Both	8.1285	5.7430	0.0024
後壁區 Houbi	公有 Public Land	1,154.5881	1,111.9594	0.4012
	私有 Private Land	5,815.2671	5,700.6927	39.1599
	公私共有Both	6.3244	5.6809	0.5200
東山區 Dongshan	公有 Public Land	4,507.5565	4,368.5044	0.0301
	私有 Private Land	7,289.8595	7,061.7673	13.3838
	公私共有Both	33.0313	31.2234	0.0053
麻豆區 Madou	公有 Public Land	624.6402	361.3222	0.4079
	私有 Private Land	4,079.9204	2,569.8383	44.2625
	公私共有Both	19.3897	7.5361	0.7547
下營區 Siaying	公有 Public Land	539.6898	476.4783	0.0593
	私有 Private Land	2,785.3842	2,518.8467	18.9468
	公私共有Both	7.1249	5.9760	-
六甲區 Lioujia	公有 Public Land	4,109.6195	338.6909	0.5471
	私有 Private Land	2,528.2674	1,819.4892	45.4246
	公私共有Both	5.5199	3.8219	0.1362
官田區 Guantian	公有 Public Land	2,859.3813	910.1643	0.3713
	私有 Private Land	3,996.1002	2,205.3278	25.0642
	公私共有Both	10.5161	6.5594	-
大內區 Danei	公有 Public Land	3,194.4264	2,623.0441	0.2809
	私有 Private Land	3,135.5397	2,888.4076	2.4279
	公私共有Both	74.8328	66.0744	-
佳里區 Jiali	公有 Public Land	526.2495	404.7632	0.1582
	私有 Private Land	3,319.5916	2,722.4849	35.4293
	公私共有Both	23.2883	8.7775	-
學甲區 Syuejia	公有 Public Land	563.4949	463.2297	0.3651
	私有 Private Land	4,539.6949	4,066.0511	27.5655
	公私共有Both	16.2099	13.2167	0.0210
西港區 Sigang	公有 Public Land	372.7585	307.6709	0.9253
	私有 Private Land	2,470.6365	2,188.6544	26.9292
	公私共有Both	7.9270	5.6539	0.7283
七股區 Cigu	公有 Public Land	4,649.0188	4,611.2700	3.2094
	私有 Private Land	6,567.1055	6,428.1847	40.2863
	公私共有Both	30.1515	29.1611	-

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.2)

Unit: Ha.

Non-Urban Land							
乙種 建築用地 Type B Construction Land	丙種 建築用地 Type C Construction Land	丁種 建築用地 Type D Construction Land	農牧 用地 Farming and Pasturable Land	林業 用地 Forestry Land	養殖 用地 Land for Fish Culture	鹽業 用地 Land for Salt Industry	礦業 用地 Land for Mine Industry
1.0775	0.1978	3.3586	128.5742	17.2900	2.5933	-	-
131.7278	2.3082	169.4984	2,999.4996	5.0456	5.5633	-	-
0.8374	-	-	1.6214	-	0.2929	-	-
6.1212	-	-	104.3749	-	0.0801	-	-
297.6782	-	40.9897	5,170.5490	-	5.7316	-	-
1.1285	-	-	2.4441	-	0.5338	-	-
2.4309	4.0489	0.0025	675.7730	1,743.8025	1.0487	-	-
135.0671	62.3725	4.1005	5,675.0279	1,057.3973	7.7921	-	-
5.0530	0.7437	-	11.5735	10.1322	-	-	-
0.6204	-	0.0025	29.6531	-	1.0720	-	-
127.1071	-	9.4336	1,748.3167	-	494.7789	-	-
2.6799	-	-	1.1329	-	0.2436	-	-
1.2345	-	-	67.8845	-	-	-	-
115.0763	-	2.6397	2,213.4355	-	120.2849	-	-
1.7489	-	-	2.4763	-	-	-	-
0.2701	-	-	60.4680	7.2624	0.0496	-	-
37.5661	-	8.8441	1,663.8438	-	24.7218	-	-
0.3758	-	-	2.7599	-	-	-	-
0.3163	0.6923	-	330.5128	163.7732	-	-	-
50.8271	0.7485	53.6972	1,864.5463	23.9177	21.8931	-	-
1.1575	-	-	4.5861	0.1380	-	-	-
1.8118	0.8654	-	699.7402	758.7772	0.0868	-	-
40.5448	16.7023	1.4909	2,576.0834	107.7490	2.5549	-	-
-	0.3230	-	64.7231	0.9766	-	-	-
1.1228	-	0.0265	11.8704	-	7.8658	-	-
229.6209	-	88.0448	2,243.8137	-	25.9987	-	-
7.7567	-	0.2234	0.1467	-	-	-	-
2.6215	-	1.8337	46.5130	-	22.5184	-	-
158.6381	-	55.1822	2,090.2308	-	1,434.8943	-	1.4525
2.7281	-	-	1.6011	-	4.4858	-	-
2.0667	-	-	5.0854	-	0.0088	-	-
169.3101	-	10.7804	1,911.7636	-	20.4127	-	-
2.8617	-	-	1.3818	-	-	-	-
23.4173	-	68.5926	38.2704	17.1867	1,034.9219	875.6156	-
208.1366	-	17.6996	2,038.5551	-	3,546.9964	20.1552	-
1.7617	-	-	0.2233	-	24.1509	-	-

表1-2.已登記土地面積(續3)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	非都市用地				
		窯業 用地 Land for Kiln Industry	交通 用地 Land for Comm. and Trans.	水利 用地 Land for Irrigation & Drainage	遊憩 用地 Land for Recreational Use	古蹟保存 用地 Land for Historical Preservation
柳營區 Liouying	公有 Public Land	-	237.2710	377.6164	7.2603	-
	私有 Private Land	-	45.2826	162.6108	13.8463	-
	公私共有Both	-	0.9643	1.3631	-	0.5606
後壁區 Houbi	公有 Public Land	-	315.9076	604.4393	-	-
	私有 Private Land	-	92.5484	31.4563	0.1749	-
	公私共有Both	-	0.8241	0.1649	-	-
東山區 Dongshan	公有 Public Land	-	164.5986	284.1243	108.4806	-
	私有 Private Land	-	53.5055	16.5317	9.6028	-
	公私共有Both	-	1.6309	.0828	-	-
麻豆區 Madou	公有 Public Land	-	113.2536	180.9968	0.7037	-
	私有 Private Land	-	42.7202	29.2506	2.6219	-
	公私共有Both	-	0.2850	2.4400	-	-
下營區 Siaying	公有 Public Land	-	167.4754	226.8917	0.1129	-
	私有 Private Land	-	25.3865	6.4978	0.5397	-
	公私共有Both	-	0.8483	0.3592	-	-
六甲區 Lioujia	公有 Public Land	-	84.3363	171.8319	-	-
	私有 Private Land	-	21.3890	12.6325	0.0175	-
	公私共有Both	-	0.4938	0.0177	-	-
官田區 Guantian	公有 Public Land	-	160.3869	136.0700	-	-
	私有 Private Land	-	25.0699	20.0287	79.3951	-
	公私共有Both	-	0.3183	0.3595	-	-
大內區 Danei	公有 Public Land	-	85.9638	149.6543	0.0175	-
	私有 Private Land	-	14.0521	0.4188	84.0729	0.0442
	公私共有Both	-	0.0517	-	-	-
佳里區 Jiali	公有 Public Land	-	118.9574	228.5301	0.0823	-
	私有 Private Land	-	51.7252	25.2663	3.1224	0.1940
	公私共有Both	-	0.6055	0.0452	-	-
學甲區 Syuejia	公有 Public Land	-	104.6720	262.3435	0.1028	-
	私有 Private Land	-	64.3714	89.7318	6.7302	0.2614
	公私共有Both	-	3.1733	0.9224	-	-
西港區 Sigang	公有 Public Land	-	76.5582	178.2862	0.0344	-
	私有 Private Land	-	28.1690	10.6319	0.8000	-
	公私共有Both	-	0.5440	0.0350	-	-
七股區 Cigu	公有 Public Land	-	238.5403	512.1384	7.4267	-
	私有 Private Land	0.2894	80.5986	57.3879	5.9382	-
	公私共有Both	-	2.8034	0.2219	-	-

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.3)

Unit: Ha.

Non-Urban Land						都市土地及其他 Urban Land & Others
生態保護 用地 Land for Ecological Conservation	國土保安 用地 Land for Protection & Conservation	殯葬 用地 Cemetery Land	特定目的 事業用地 Land for Special Enterprise	暫未編定 用地 Not- Specified	其他 用地 Others	
-	702.4805	24.6324	36.6870	-	-	129.8583
-	204.5056	1.1168	57.6067	0.7080	-	571.0925
-	-	-	0.1009	-	-	2.3855
-	-	26.7359	53.8992	-	-	42.6287
-	0.1172	0.3171	21.9704	-	-	114.5744
-	-	-	0.0656	-	-	0.6435
-	1,260.0499	51.4087	67.7070	4.9987	-	139.0521
-	6.4108	1.4236	17.4354	1.7163	-	228.0922
-	-	-	1.5527	.4494	-	1.8079
-	-	9.4033	25.2090	-	-	263.3180
-	5.6645	0.0009	65.6816	-	-	1,510.0821
-	-	-	-	-	-	11.8536
-	-	6.9064	5.9136	-	-	63.2116
-	-	5.3364	10.7031	-	-	266.5375
-	-	-	0.5433	-	-	1.1489
-	0.2262	1.9307	11.7686	-	-	3,770.9286
-	0.4289	0.9376	3.6833	-	-	708.7782
-	-	-	0.0385	-	-	1.6980
-	12.5200	3.8875	101.3158	0.3181	-	1,949.2170
-	7.0581	1.0311	31.7965	0.2541	-	1,790.7724
-	-	-	-	-	-	3.9567
-	829.4751	29.2704	57.8579	9.2428	-	571.3823
-	8.1703	0.3187	12.6224	21.1551	-	247.1321
-	-	-	-	-	-	8.7584
-	2.0507	8.0045	26.0945	-	-	121.4862
-	0.1656	1.1207	17.9833	-	-	597.1067
-	-	-	-	-	-	14.5108
-	-	13.5248	8.7349	-	-	100.2652
-	12.9909	22.5107	101.4914	-	-	473.6437
-	-	-	0.2850	-	-	2.9932
-	-	2.4868	42.2191	-	-	65.0876
-	0.3002	-	9.5574	-	-	281.9821
-	-	-	0.1031	-	-	2.2731
10.0226	194.5474	23.1856	372.1077	-	1,192.0873	37.7489
-	29.7769	4.2097	378.0880	-	0.0668	138.9209
-	-	-	-	-	-	0.9904

表1-2.已登記土地面積(續4)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	總計 Grand Total	非都市用地	
			合計 Total	甲種 建築用地 Type A Construction Land
將軍區 Jiangjyun	公有 Public Land	1,723.6765	1,675.0536	0.7533
	私有 Private Land	2,755.0556	2,490.4542	19.5328
	公私共有Both	12.2387	11.6286	-
北門區 Beimen	公有 Public Land	1,867.0784	1,737.1085	2.2368
	私有 Private Land	3,277.5486	3,233.1070	24.3194
	公私共有Both	30.9068	30.2368	0.0370
新化區 Sinhua	公有 Public Land	2,597.1680	2,310.5089	1.1294
	私有 Private Land	3,454.8611	3,073.5408	39.9437
	公私共有Both	15.4934	12.3579	-
善化區 Shanhua	公有 Public Land	1,189.2494	494.0705	0.5666
	私有 Private Land	3,961.3633	2,934.2538	37.2132
	公私共有Both	10.2850	5.1177	0.4776
新市區 Sinshih	公有 Public Land	1,348.9722	395.8877	0.1751
	私有 Private Land	3,619.2741	2,417.8488	27.2242
	公私共有Both	11.2490	5.4354	-
安定區 Anding	公有 Public Land	623.7912	369.4371	0.0488
	私有 Private Land	2,189.1834	1,833.2718	16.6023
	公私共有Both	2.4663	2.1033	0.0223
山上區 Shanshang	公有 Public Land	1,024.8723	965.0177	0.1634
	私有 Private Land	1,577.0122	1,398.5451	3.3120
	公私共有Both	7.9300	4.8806	-
玉井區 Yujing	公有 Public Land	3,002.2151	2,896.5544	0.3493
	私有 Private Land	4,015.6368	3,746.9385	11.6646
	公私共有Both	8.2633	6.0573	0.0929
楠西區 Nansi	公有 Public Land	8,228.3565	7,741.7548	0.1412
	私有 Private Land	2,132.1887	1,735.2448	10.8002
	公私共有Both	12.7561	11.3040	-
南化區 Nanhua	公有 Public Land	13,750.7240	13,744.6669	-
	私有 Private Land	2,989.9353	2,981.1984	-
	公私共有Both	9.4059	9.4059	-
左鎮區 Zuojhen	公有 Public Land	4,292.4371	4,284.5250	-
	私有 Private Land	2,660.4018	2,658.8324	0.0326
	公私共有Both	6.7748	6.7748	-

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.4)

Unit: Ha.

Non-Urban Land							
乙種 建築用地 Type B Construction Land	丙種 建築用地 Type C Construction Land	丁種 建築用地 Type D Construction Land	農牧 用地 Farming and Pasturable Land	林業 用地 Forestry Land	養殖 用地 Land for Fish Culture	鹽業 用地 Land for Salt Industry	礦業 用地 Land for Mine Industry
15.3785	-	-	8.9535	-	108.4931	731.0321	-
125.3911	-	12.2050	1,779.9273	-	489.8574	0.1882	-
1.9982	-	-	2.7449	-	5.6784	-	-
2.6123	-	0.1898	17.8140	11.2030	731.5919	280.5906	-
71.0826	-	1.5821	887.4891	-	2,044.2993	1.9966	-
7.1577	-	-	7.3685	-	12.9535	0.8802	-
4.2678	2.4616	0.6314	741.3069	569.8800	2.2716	-	-
101.2593	13.1403	48.5124	2,580.9204	168.3352	13.1747	-	-
0.2119	0.1318	-	10.8494	0.0194	0.8574	-	-
0.4010	-	0.1875	40.9854	-	0.6122	-	-
171.0311	-	81.2223	2,543.6352	-	1.1501	-	-
1.7240	-	-	2.0708	-	-	-	-
0.7607	-	0.0935	42.4642	-	-	-	-
133.0341	-	92.6266	2,040.1349	-	6.1276	-	-
0.2722	-	0.1782	4.4830	-	-	-	-
2.1054	-	18.8314	3.3835	-	0.2972	-	-
193.2004	-	36.7115	1,407.0925	-	123.0233	-	-
0.2996	-	-	1.2873	-	-	-	-
0.0706	0.8377	1.9043	166.0123	90.5209	-	-	-
22.4540	8.0026	110.0859	1,098.6644	30.7988	3.3091	-	0.9837
0.3198	-	-	2.8775	1.1936	-	-	-
1.6182	2.8140	-	651.7070	2,043.3725	0.0794	-	-
39.8170	19.8607	1.7946	3,273.3944	255.3587	1.5036	-	-
0.3835	0.0078	-	5.2521	0.2003	-	-	-
0.6397	3.6937	-	1,721.1623	5,811.2026	-	-	-
21.5455	11.6055	0.4269	1,624.9851	37.1191	0.6056	-	1.8722
0.3043	0.5995	-	9.3018	0.9717	-	-	-
2.6839	3.9232	-	1,115.1486	12,071.0897	-	-	-
18.1666	52.1799	0.4232	2,116.9035	157.2755	0.4387	-	-
0.3178	2.0356	-	6.6996	0.1475	-	-	-
0.2550	2.1347	-	209.6331	503.8916	-	-	-
10.8508	61.0987	10.5849	2,322.9370	110.0767	0.6068	-	-
0.0849	0.1218	-	5.4552	-	-	-	-

表1-2.已登記土地面積(續5)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	非都市用地				
		窯業 用地 Land for Kiln Industry	交通 用地 Land for Comm. and Trans.	水利 用地 Land for Irrigation & Drainage	遊憩 用地 Land for Recreational Use	古蹟保存 用地 Land for Historical Preservation
將軍區 Jiangyun	公有 Public Land	-	137.1907	265.7278	3.0252	-
	私有 Private Land	-	39.5279	7.8877	0.5342	-
	公私共有Both	-	0.3919	0.0307	-	-
北門區 Beimen	公有 Public Land	-	129.3336	195.7768	10.8777	-
	私有 Private Land	-	37.3304	109.8728	0.3617	-
	公私共有Both	-	1.2891	0.5509	-	-
新化區 Sinhua	公有 Public Land	-	177.9752	145.1642	0.0185	-
	私有 Private Land	-	29.4173	24.5639	6.0228	0.6073
	公私共有Both	-	0.1305	0.1575	-	-
善化區 Shanhua	公有 Public Land	-	176.0233	249.9264	-	-
	私有 Private Land	-	59.2033	20.6884	1.1828	-
	公私共有Both	-	0.4786	0.1460	0.2206	-
新市區 Sinshih	公有 Public Land	-	220.1895	114.5456	0.4418	-
	私有 Private Land	-	44.1469	26.5194	5.4047	-
	公私共有Both	-	0.3785	0.1235	-	-
安定區 Anding	公有 Public Land	-	140.3367	177.6506	1.6821	-
	私有 Private Land	-	24.7983	11.7945	2.6297	-
	公私共有Both	-	0.2654	0.0419	-	-
山上區 Shanshang	公有 Public Land	-	36.6120	78.0236	-	-
	私有 Private Land	-	16.2984	1.5125	0.7637	-
	公私共有Both	-	0.3545	0.1352	-	-
玉井區 Yujing	公有 Public Land	-	52.3167	41.9280	0.1593	-
	私有 Private Land	-	23.9156	14.2311	6.2008	-
	公私共有Both	-	0.0903	-	-	-
楠西區 Nansi	公有 Public Land	-	52.2474	18.9918	0.2087	-
	私有 Private Land	-	10.5490	0.2475	1.6714	-
	公私共有Both	-	0.1267	-	-	-
南化區 Nanhua	公有 Public Land	-	125.3521	219.2810	0.0713	-
	私有 Private Land	-	14.2753	445.2921	3.2747	-
	公私共有Both	-	0.1689	-	-	-
左鎮區 Zuojhen	公有 Public Land	-	38.6187	18.1064	0.9950	-
	私有 Private Land	0.4622	24.6856	3.8983	7.9531	-
	公私共有Both	-	0.2274	-	-	-

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.5)

Unit: Ha.

Non-Urban Land						都市土地及其他 Urban Land & Others
生態保護 用地 Land for Ecological Conservation	國土保安 用地 Land for Protection & Conservation	殯葬 用地 Cemetery Land	特定目的 事業用地 Land for Special Enterprise	暫未編定 用地 Not- Specified	其他 用地 Others	
0.2112	71.4824	12.3863	254.6880	-	65.7314	48.6229
-	0.8898	6.1821	8.3307	-	-	264.6013
-	-	0.4815	0.3030	-	-	0.6101
132.0591	126.0402	22.8076	73.9752	-	-	129.9699
-	2.7708	2.1626	49.8396	-	-	44.4417
-	-	-	-	-	-	0.6700
-	29.8722	54.0309	564.3787	17.1206	-	286.6590
-	1.2625	1.1049	43.4310	1.8451	-	381.3203
-	-	-	-	-	-	3.1355
-	-	11.1237	14.2444	-	-	695.1789
-	1.4262	0.9300	16.5712	-	-	1,027.1095
-	-	-	-	-	-	5.1674
-	-	9.4127	7.8047	-	-	953.0845
-	2.3076	0.8804	39.4424	-	-	1,201.4253
-	-	-	-	-	-	5.8136
-	4.9381	5.8923	14.2711	-	-	254.3541
-	0.3423	0.7274	16.3496	-	-	355.9117
-	-	0.1868	-	-	-	0.3630
-	1.1337	9.4214	578.0249	2.2929	-	59.8547
-	18.0804	0.0227	82.3963	1.8606	-	178.4671
-	-	-	-	-	-	3.0494
-	4.3590	67.5471	1.3690	28.9350	-	105.6608
-	1.7857	-	93.7899	3.6216	-	268.6983
-	-	-	0.0305	-	-	2.2060
-	33.9396	38.1268	6.9342	54.4667	-	486.6016
-	0.6136	0.9800	6.7259	5.4972	-	396.9439
-	-	-	-	-	-	1.4520
-	59.2016	97.2888	26.0256	24.6011	-	6.0570
-	1.1281	0.2818	171.2381	0.3209	-	8.7369
-	-	-	0.0365	-	-	-
-	3,475.7228	26.2517	5.4803	3.4358	-	7.9121
-	4.8260	8.9678	91.8519	-	-	1.5694
-	-	-	0.8855	-	-	-

表1-2.已登記土地面積(續6)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	總計 Grand Total	非都市用地	
			合計 Total	甲種 建築用地 Type A Construction Land
仁德區 Rende	公有 Public Land	1,076.7684	478.8071	0.0786
	私有 Private Land	3,782.3718	1,564.2898	4.0799
	公私共有Both	19.3156	4.7909	-
歸仁區 Gueiren	公有 Public Land	859.6178	556.9626	0.4739
	私有 Private Land	4,426.2030	3,882.9779	47.7889
	公私共有Both	17.3994	10.3084	0.2264
關廟區 Guanmiao	公有 Public Land	1,288.4183	1,158.0909	2.1664
	私有 Private Land	3,822.7678	3,421.7072	39.1092
	公私共有Both	19.9102	16.1186	0.0066
龍崎區 Longqi	公有 Public Land	2,057.7165	2,057.7165	-
	私有 Private Land	3,926.6558	3,926.6558	-
	公私共有Both	223.1663	223.1663	-
永康區 Yongkang	公有 Public Land	1,185.5172	88.2762	-
	私有 Private Land	2,792.8016	130.7793	0.8115
	公私共有Both	33.3229	0.6494	-
東 區 East	公有 Public Land	529.8361	-	-
	私有 Private Land	733.3435	-	-
	公私共有Both	22.0494	-	-
南 區 South	公有 Public Land	1,347.8146	-	-
	私有 Private Land	1,339.0891	-	-
	公私共有Both	38.2537	-	-
北 區 North	公有 Public Land	424.9535	-	-
	私有 Private Land	551.6664	-	-
	公私共有Both	29.6888	-	-
安南區 Annan	公有 Public Land	3,956.3620	-	-
	私有 Private Land	6,606.8346	-	-
	公私共有Both	148.2242	-	-
安平區 Anping	公有 Public Land	841.6810	-	-
	私有 Private Land	298.9717	-	-
	公私共有Both	8.7235	-	-
中西區 West Central	公有 Public Land	280.6891	-	-
	私有 Private Land	317.7440	-	-
	公私共有Both	10.8684	-	-

資料來源：本市地政局。

備註：1. 102年以前，玉井地政事務所部分已登記面積由系統自動判別為都市用地，102年通盤檢討土地使用管理，山坡保育區調至森林區，歸入 暫未編定用地，故都市用地減少，暫未編定用地增加。

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont.6)

Unit: Ha.

Non-Urban Land							
乙種 建築用地 Type B Construction Land	丙種 建築用地 Type C Construction Land	丁種 建築用地 Type D Construction Land	農牧 用地 Farming and Pasturable Land	林業 用地 Forestry Land	養殖 用地 Land for Fish Culture	鹽業 用地 Land for Salt Industry	礦業 用地 Land for Mine Industry
2.3725	-	10.3327	67.9974	-	1.6661	-	-
43.6816	-	173.9950	1.256.6935	-	43.0331	-	-
0.6330	-	-	4.0822	-	-	-	-
0.7691	-	0.2803	131.4406	-	-	-	-
91.7443	-	48.1269	3.548.3005	-	11.9553	-	-
1.1153	-	-	8.3084	-	0.3564	-	-
0.6247	1.8282	0.1558	214.9025	188.7771	0.1487	-	-
48.1032	4.7561	47.6275	3.016.2395	96.1727	5.9911	-	-
0.5698	-	-	14.5522	0.0024	-	-	-
1.5864	5.1027	0.1593	399.4847	1,057.3975	-	-	-
3.0618	42.2191	25.6977	2,976.1397	750.1048	-	-	-
-	0.3842	-	199.7425	21.8781	-	-	-
-	-	-	3.1181	-	-	-	-
-	-	-	123.4478	-	-	-	-
-	-	-	0.6494	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Source: Bureau of Land.

表1-2.已登記土地面積(續完)

單位：公頃

年底別及區別 End of Year & District	土地權屬別 Land Ownership	非都市用地				
		窯業 用地 Land for Kiln Industry	交通 用地 Land for Comm. and Trans.	水利 用地 Land for Irrigation & Drainage	遊憩 用地 Land for Recreational Use	古蹟保存 用地 Land for Historical Preservation
仁德區 Rende	公有 Public Land	-	97.8712	89.0442	8.0179	-
	私有 Private Land	-	18.2125	10.9823	0.1423	-
	公私共有Both	-	0.0436	0.0322	-	-
歸仁區 Gueiren	公有 Public Land	-	174.4830	71.9657	0.2108	-
	私有 Private Land	-	59.5758	15.9093	0.1201	-
	公私共有Both	-	0.2450	0.0569	-	-
關廟區 Guanmiao	公有 Public Land	0.0222	152.6070	70.1683	0.1168	-
	私有 Private Land	0.2504	18.5435	4.6518	82.3018	-
	公私共有Both	-	0.9876	-	-	-
龍崎區 Longqi	公有 Public Land	-	73.8535	4.3632	4.9686	-
	私有 Private Land	-	10.0586	4.4194	-	-
	公私共有Both	-	0.5782	0.5732	-	-
永康區 Yongkang	公有 Public Land	-	20.0361	65.1175	-	-
	私有 Private Land	-	1.2413	4.1971	-	-
	公私共有Both	-	-	-	-	-
東 區 East	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有Both	-	-	-	-	-
南 區 South	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有Both	-	-	-	-	-
北 區 North	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有Both	-	-	-	-	-
安南區 Annan	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有Both	-	-	-	-	-
安平區 Anping	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有Both	-	-	-	-	-
中西區 West Central	公有 Public Land	-	-	-	-	-
	私有 Private Land	-	-	-	-	-
	公私共有Both	-	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

Table 1-2. Area of Registered Land(Cont. End)

Unit: Ha.

Non-Urban Land						都市土地及其他 Urban Land & Others
生態保護 用地 Land for Ecological Conservation	國土保安 用地 Land for Protection & Conservation	殯葬 用地 Cemetery Land	特定目的 事業用地 Land for Special Enterprise	暫未編定 用地 Not- Specified	其他 用地 Others	
-	2.5450	16.8652	182.0163	-	-	597.9613
-	0.4330	0.4543	12.5824	-	-	2,218.0819
-	-	-	-	-	-	14.5247
-	0.2401	10.4368	166.6623	-	-	302.6552
-	9.5839	0.8946	48.9781	-	-	543.2251
-	-	-	-	-	-	7.0911
-	34.6150	18.8675	471.0255	2.0652	-	130.3274
-	23.5538	1.6463	27.9233	4.8371	-	401.0606
-	-	-	-	-	-	3.7916
-	19.3497	94.8912	396.0983	0.4614	-	-
-	13.3999	1.6780	99.8500	0.0268	-	-
-	-	-	0.0101	-	-	-
-	-	-	0.0045	-	-	1,097.2410
-	-	-	1.0816	-	-	2,662.0223
-	-	-	-	-	-	32.6736
-	-	-	-	-	-	529.8361
-	-	-	-	-	-	733.3435
-	-	-	-	-	-	22.0494
-	-	-	-	-	-	1,347.8146
-	-	-	-	-	-	1,339.0891
-	-	-	-	-	-	38.2537
-	-	-	-	-	-	424.9535
-	-	-	-	-	-	551.6664
-	-	-	-	-	-	29.6888
-	-	-	-	-	-	3,956.3620
-	-	-	-	-	-	6,606.8346
-	-	-	-	-	-	148.2242
-	-	-	-	-	-	841.6810
-	-	-	-	-	-	298.9717
-	-	-	-	-	-	8.7235
-	-	-	-	-	-	280.6891
-	-	-	-	-	-	317.7440
-	-	-	-	-	-	10.8684

Source: Bureau of Land.

表1-3.實施三七五減租後佃農購買耕地面積與戶數
Table 1-3. The Situation of Tenant Farmers after Implementing

年別及區別 Year & District	面積(公頃) Area			戶數(戶) No. of Tenants to Purchase the Land (Households)
	合計 Total	田 Paddy Fields	旱 Upland Fields	
民國102年 2013	-	-	-	-
民國103年 2014	-	-	-	-
民國104年 2015	-	-	-	-
民國105年 2016	-	-	-	-
民國106年 2017	-	-	-	-
民國107年 2018	-	-	-	-
民國108年 2019	-	-	-	-
民國109年 2020	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

說明：1.表名修正為「實施耕地三七五減租後承租人承買耕地面積及人數」。

2.110年起因現行租約管理機關係以「人數」計算，爰將「購買耕地佃農戶數」修正為「承買耕地承租人人數」。

3.「購買耕地面積(公頃)」修正為「承買耕地面積(公頃)」；因應地目等則制度已廢除，刪除面積欄為下「田」、「旱」及「其他」欄位。

4.自臺南縣市合併後，數據為改制前臺南縣政府數據加上改制前臺南市政府數據。

表1-3.實施耕地三七五減租後承租人承買耕地面積及人數
Table 1-3. The Situation of Lessees after Implementing
Rental Reduction to 37.5%

年別及區別 Year & District	承買耕地面積（公頃） Area of Lessees' purchase (Ha.)		承買耕地承租人人數（人） No. of Lessees (Persons)	
	本年 This year	累計至本年底止 Accumulation	本年 This year	累計至本年底止 Accumulation
民國110年 2021	-	10,977.3147	-	21,409
民國111年 2022	-	10,977.3147	-	21,409
新營區 Sinying	-	-	-	-
鹽水區 Yanshuei	-	-	-	-
白河區 Baihe	-	-	-	-
柳營區 Liouying	-	-	-	-
後壁區 Houbi	-	-	-	-
東山區 Dongshan	-	-	-	-
麻豆區 Madou	-	-	-	-
下營區 Siaying	-	-	-	-
六甲區 Lioujia	-	-	-	-
官田區 Guantian	-	-	-	-
大內區 Danei	-	-	-	-
佳里區 Jiali	-	-	-	-
學甲區 Syuejia	-	-	-	-
西港區 Sigang	-	-	-	-
七股區 Cigu	-	-	-	-
將軍區 Jiangyun	-	-	-	-
北門區 Beimen	-	-	-	-
新化區 Sinhua	-	-	-	-
善化區 Shanhua	-	-	-	-
新市區 Sinshih	-	-	-	-
安定區 Anding	-	-	-	-
山上區 Shanshang	-	-	-	-
玉井區 Yujing	-	-	-	-
楠西區 Nansi	-	-	-	-
南化區 Nanhua	-	-	-	-
左鎮區 Zuojhen	-	-	-	-
仁德區 Rende	-	-	-	-
歸仁區 Gueiren	-	-	-	-
關廟區 Guanmiao	-	-	-	-
龍崎區 Longci	-	-	-	-
永康區 Yongkang	-	-	-	-
東區 East	-	90.0316	-	230
南區 South	-	87.7259	-	218
北區 North	-	58.2675	-	78
安南區 Annan	-	119.7510	-	166
安平區 Anping	-	10.6753	-	15
中西區 West Central	-	-	-	-

Source: Bureau of Land.

表1-4.實施三七五減租成果

Table 1-4. Achievements of Implementing Rental Reduction to 37.5%

年底別及區別 End of Year & District	佃農戶數 (戶) No. of Tenant Farmers (Households)	土地筆數 (筆) Land (Cases)	租約件數 (件) Cases of Leasing Contracts (Cases)	訂約面積(公頃) Area of Contracts			
				合計 Total	田 Paddy Fields	旱 Upland Fields	其他 Others
民國102年 2013	4,073	5,657	3,289	1,268.6879	908.8840	343.2804	16.5235
民國103年 2014	3,979	5,517	3,197	1,234.7035	887.7444	330.7560	16.2031
民國104年 2015	3,799	5,056	2,859	1,122.8309	822.2107	284.2238	16.3964
民國105年 2016	3,783	4,889	2,817	1,066.4672	780.8783	269.0025	16.5864
民國106年 2017	3,635	4,664	2,819	1,018.4917	731.3137	270.4543	16.7237
民國107年 2018	3,621	4,602	2,783	1,001.3242	720.7133	264.8571	15.7538
民國108年 2019	3,620	4,466	2,721	977.3451	702.6355	261.2680	13.4417
民國109年 2020	3,600	4,161	2,408	914.9489	665.1570	236.1879	13.6040

資料來源：本市地政局。
Source: Bureau of Land.

表1-4.實施三七五減租成果(續完)

Table 1-4. Achievements of Implementing Rental Reduction to 37.5%(Cont. End)

年底別及區別 End of Year & District	承租人人數 Lessees	出租人人數 Lessors	租約筆數 No. of Contracts Concluded Land Plot on Lease	租約件數 Case of Leasing Contracts	面積(公頃) Area (ha.)
民國110年 2021	3,429	4,246	3,940	2,268	867.7146
民國111年 2022	3,384	4,145	3,837	2,216	848.4331
新營區 Sinying	133	183	201	85	33.7148
鹽水區 Yanshuei	119	149	130	77	26.3385
白河區 Baihe	186	248	197	90	42.4987
柳營區 Liouying	133	186	178	93	35.9500
後壁區 Houbi	168	125	214	107	44.2510
東山區 Dongshan	76	131	108	53	26.6107
麻豆區 Madou	260	258	308	172	60.3971
下營區 Siaying	119	131	127	77	28.3817
六甲區 Lioujia	158	208	215	110	47.5657
官田區 Guantian	175	267	172	111	51.9250
大內區 Danei	194	232	224	140	71.0037
佳里區 Jiali	36	43	41	27	10.0796
學甲區 Syuejia	42	50	54	34	8.0636
西港區 Sigang	152	27	175	150	32.6481
七股區 Cigu	-	-	-	-	-
將軍區 Jiangjyun	19	8	24	19	4.9456
北門區 Beimen	1	1	1	1	0.1678
新化區 Sinhua	150	268	165	72	29.2892
善化區 Shanhua	210	142	248	152	62.2977
新市區 Sinshih	108	110	88	70	29.0749
安定區 Anding	37	36	38	27	5.5831
山上區 Shanshang	86	45	71	52	27.3391
玉井區 Yujing	29	11	20	12	8.3550
楠西區 Nansi	9	4	22	10	8.5922
南化區 Nanhua	34	19	26	13	7.8193
左鎮區 Zuojhen	32	22	50	38	9.9058
仁德區 Rende	354	611	314	186	49.8869
歸仁區 Gueiren	138	214	131	93	24.1077
關廟區 Guanmiao	91	85	78	71	34.1957
龍崎區 Longci	-	-	-	-	-
永康區 Yongkang	56	139	60	31	8.2074
東區 East	13	18	20	7	0.4432
南區 South	37	114	41	23	7.3812
北區 North	6	20	16	4	0.4274
安南區 Annan	22	34	73	8	10.7779
安平區 Anping	1	6	7	1	0.2080
中西區 West Central	-	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

Source: Bureau of Land.

說明：1.110年起因現行租約管理機關係以「人數」計算，爰將「佃農戶數」修正為「承租人人數」。

2.因應地目等則制度已廢除，刪除面積欄為下「田」、「旱」及「其他」欄位。

表1-5.土地徵收面積

單位:公頃

年及區別 Year & District	徵收面積(公頃)					
	合計 Total	國防事業 Defence	交通事業 Transportation	公用事業 Public Utilities	水利事業 Water Conservancy	公共衛生及環境保護事業 Public Health and Environmental Protection
民國102年 2013	33.1680	11.9786	1.4946	-	19.6948	-
民國103年 2014	10.3637	-	0.7365	-	9.2265	-
民國104年 2015	191.8510	0.3541	0.9344	1.7183	23.0773	-
民國105年 2016	9.3438	-	1.8099	-	7.5324	-
民國106年 2017	25.7547	-	3.3380	-	14.0105	-
民國107年 2018	14.4418	2.3256	4.8436	-	7.2213	-
民國108年 2019	2.2004	-	1.0779	-	1.1034	-
民國109年 2020	3.0452	-	0.7516	0.1134	2.1803	-
民國110年 2021	5.3682	-	0.4093	0.0373	4.9216	-
民國111年 2022	2.3486	-	0.9327	-	1.4135	-
新營區 Sinying	-	-	-	-	-	-
鹽水區 Yanshuei	-	-	-	-	-	-
白河區 Baihe	-	-	-	-	-	-
柳營區 Liouying	-	-	-	-	-	-
後壁區 Houbi	-	-	-	-	-	-
東山區 Dongshan	0.0329	-	0.0329	-	-	-
麻豆區 Madou	-	-	-	-	-	-
下營區 Siaying	0.0045	-	0.0045	-	-	-
六甲區 Lioujia	-	-	-	-	-	-
官田區 Guantian	-	-	-	-	-	-
大內區 Danei	-	-	-	-	-	-
佳里區 Jiali	-	-	-	-	-	-
學甲區 Syuejia	-	-	-	-	-	-
西港區 Sigang	-	-	-	-	-	-
七股區 Cigu	-	-	-	-	-	-
將軍區 Jiangjyun	-	-	-	-	-	-
北門區 Beimen	-	-	-	-	-	-
新化區 Sinhua	-	-	-	-	-	-
善化區 Shanhua	0.0014	-	0.0014	-	-	-
新市區 Sinshih	-	-	-	-	-	-
安定區 Anding	0.0238	-	-	-	0.0238	-
山上區 Shanshang	-	-	-	-	-	-
玉井區 Yujing	0.0177	-	0.0177	-	-	-
楠西區 Nansi	-	-	-	-	-	-
南化區 Nanhua	1.0025	-	-	-	1.0025	-
左鎮區 Zuojhen	0.0386	-	0.0386	-	-	-
仁德區 Rende	0.0008	-	0.0008	-	-	-
歸仁區 Gueiren	-	-	-	-	-	-
關廟區 Guanmiao	0.9412	-	0.7741	-	0.1671	-
龍崎區 Longci	0.0024	-	-	-	-	-
永康區 Yongkang	0.0297	-	0.0297	-	-	-
東區 East	0.0038	-	0.0038	-	-	-
南區 South	-	-	-	-	-	-
北區 North	-	-	-	-	-	-
安南區 Annan	0.2493	-	0.0292	-	0.2201	-
安平區 Anping	-	-	-	-	-	-
中西區 West Central	-	-	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

Table 1-5. Area of Land Purchased by Government

Unit:Hectare

Area of Land Purchased by Government (Ha.)					以補償費用分(新臺幣元)By Compensation(NT\$)			
政府機關、地方自治機關及其他公共建築 Government Organ, Local Self-government Organ, and Other Public Building	教育、學術及文化事業 Education and Culture	社會福利事業 Social Welfare	國營事業 National Business	其他 Others	合計 Total	地價補償 Compensation of Land Price	改良物補償(含遷移費) Improved Properties (Removal Fees Included)	其他 Others
-	-	-	-	-	841,562,875	781,126,646	60,436,229	-
-	-	-	-	0.4008	265,960,244	250,627,753	15,332,491	-
43.0000	0.0007	-	-	122.7663	5,627,081,577	5,591,325,836	35,755,741	-
-	-	-	-	0.0015	279,359,151	276,733,707	2,625,444	-
-	-	-	0.0085	8.3976	386,822,601	383,833,260	2,989,341	-
-	0.0411	-	-	0.0102	1,020,797,897	785,948,577	234,849,320	-
-	-	-	-	0.0191	239,347,124	235,686,139	3,015,065	645,920
-	-	-	-	-	162,566,046	160,722,085	1,843,961	-
-	-	-	-	-	241,953,882	233,404,221	7,066,874	1,482,787
-	-	-	0.0024	-	116,694,008	115,792,166	901,842	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	287,875	287,875	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	1,206,125	1,206,125	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	1,043,977	1,043,977	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	2,383,073	2,383,073	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	471,986	467,751	4,235	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	7,387,942	7,264,023	123,919	-
-	-	-	-	-	599,741	599,317	424	-
-	-	-	-	-	62,274	62,274	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	64,357,234	64,331,978	25,256	-
-	-	-	0.0024	-	13,443	13,443	-	-
-	-	-	-	-	2,712,771	2,712,771	-	-
-	-	-	-	-	4,775,389	4,775,389	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	31,392,178	30,644,170	748,008	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Source: Bureau of Land.

表1-6.公地撥用面積

單位:公頃

年別及權屬別 Year & ownership	以用途分			
	合計 Total	國防設備 Defence	交通事業 Transportation	公用事業 Public Utilities
民國102年 2013	92.4280	37.9579	19.4511	7.6216
民國103年 2014	193.5192	0.4811	3.0099	4.5650
民國104年 2015	45.0466	0.0042	10.5735	3.3500
民國105年 2016	22.5411	0.0491	4.2689	13.0217
民國106年 2017	18.9508	-	4.6866	4.4676
民國107年 2018	126.6863	-	104.6349	4.1752
民國108年 2019	16.3544	0.0317	2.7989	3.6771
民國109年 2020	60.6511	0.2987	12.5180	1.1391
民國110年 2021	29.1686	-	4.5103	0.6596
民國111年 2022	66.9236	0.1188	3.0109	46.1824
國有National	59.6180	0.1188	3.0109	40.8402
直轄市有Municipal	7.3056	-	-	5.3422
鄉鎮市有Village & Town	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

備註：1.102年鄉鎮市有為澎湖萬安鄉無償撥用佳里區公所。

2.107年雲嘉南濱海國家風景區管理處辦理廢止撥用七股區多段面積，故交通事業國有土地面積較大。

Table 1-6. Area of Appropriation of Public Land

Unit:Hectare

By Purpose					
水利事業 Water Conservancy	公共衛生 Public Health	教育慈善 Education & Charity	公共建築 Public Building	國營事業 National Business	其他 Others
15.3376	-	1.7459	0.1764	-	10.1375
4.4836	-	0.5355	0.9214	-	179.5227
15.1955	-	2.0031	1.2638	-	12.6564
2.7514	-	0.4091	0.1132	-	1.9276
6.9618	-	0.5277	1.5034	-	0.8037
9.1592	-	0.1036	0.1921	-	8.4213
3.3567	-	0.4518	0.3044	-	5.7338
16.6610	-	-	0.0056	-	30.0286
0.8849	-	15.1369	1.2945	-	6.6823
4.7473	11.3556	0.1262	0.6424	-	0.7400
4.7473	9.3922	0.1262	0.6424	-	0.7400
-	1.9634	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Source:Bureau of Land.

表1-7.農地重劃成果

年度別及 重劃區別 Year & Consolidation Zone	重劃前後 Before & After Consolidation	計畫核定 辦理面積 (公頃) Approved Handling Areas by Plan (Ha.)	完成重劃 地區總面積 (公頃) Total Areas of Consolidation Zone by Completing (Ha.)	土地所有權 人戶數 (戶) No. of Land Owners (Households)	土地使用人戶 數 (戶) No. of Land Users (Households)	土地交換分合 Land		
						集中一處 Centralize to One Place		分散二 Distribute to Places
						戶數 (戶) No. of Households (Households)	%	戶數 (戶) No. of Households (Households)
民國102年 2013	前Before	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-
民國103年 2014	前Before	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-
民國104年 2015	前Before	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-
民國105年 2016	前Before	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-
民國106年 2017	前Before	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-
民國107年 2018	前Before	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-
民國108年 2019	前Before	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-
民國109年 2020	前Before	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-
民國110年 2021	前Before	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-
民國111年 2022	前Before	-	-	-	-	-	-	-
	後After	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：本市地政局。

Table 1-7. Achievements of Farm Land Consolidation

Distribution			坵形整理 Mound Adjustment							原為非耕地重劃後改良為耕地(公頃)	原為旱田重劃後改良為水田(公頃)
處 Two	分散三處以上 Distribute to Three Places and Over		耕地 總坵數 (坵) Cultivated Land (Mounds)	直接臨農路 Along Farm Land		直接灌溉 Direct Irrigation		直接排水 Direct Drainage		After Consolidation, to Transfer Non- Cultivated Lands into Cultivated Lands (Ha.)	After Consolidation,to Transfer Upland Fields into Paddy Fields (Ha.)
%	戶數 (戶) No. of Households (Households)	%		坵數 (坵) No. of Mounds (Mounds)	%	坵數 (坵) No. of Mounds (Mounds)	%	坵數 (坵) No. of Mounds (Mounds)	%		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Source:Bureau of Land.

表1-8.市地重劃成果

年及 重劃區別 Year & Readjustment Zone	辦理起訖年月 Implementation Period	重劃總面積 (公頃) Total Readjustment Area (Ha.)	提供建築用地面積 (公頃) Area For Construction Sites (Ha.)	提供建築用地面積		
				合計 Total	道路 Road	溝渠 Waterway
民國102年 2013	-	30.6373	18.7905	11.8468	6.4665	-
民國103年 2014	-	12.0806	7.1792	4.9014	0.8231	-
民國104年 2015	-	39.0609	25.7748	13.2861	7.2792	-
民國105年 2016	-	101.7280	63.3362	37.4285	18.8684	-
民國106年 2017	-	0.2205	0.1313	0.0892	-	-
民國107年 2018	-	46.9493	30.5531	16.3962	10.0781	-
民國108年 2019	-	7.9873	5.3054	2.6819	1.7613	-
民國109年 2020	-	11.2433	7.5647	3.6787	2.0658	-
民國110年 2021	-	0.8481	0.5498	0.2983	0.1521	-
第136期新化新東自辦市 地重劃區	103.01.08-110.07.11	0.8481	0.5498	0.2983	0.1521	-
民國111年 2022	-	6.1548	4.1100	-	0.8174	-
第91期溪心自辦市地重 劃	97.04.25-110.03.05	6.1548	4.1100	-	0.8174	-

資料來源：本市地政局。

Table 1-8. Achievements of City Land Readjustment

無償取得公共設施用地 (公頃) Free-Charge of Public Uses(Ha.)						其他公共設 施用地 Other Land Used for Public Facilities	節省政府用地徵購及工程建設費用 (新臺幣元) Amount of Expenses Saved by Government (NT\$)		
遊樂場及 公園 Playground and Park	廣場及綠地 Square and Green Area	學校 用地 Land Used for School	停車場 Car Park	零售 市場 Retail Market	其他 Others		合計 Total	用地徵購 地價 Land Value of Expropriation	工程建設 費用 Construction Expenses
2.2966	1.1381	1.4675	0.4781	-	-	-	2,161,891,307	1,381,119,006	780,772,301
3.6699	0.4084	-	-	-	-	-	2,782,410,617	2,225,243,772	557,166,845
3.4758	0.4992	1.5930	0.4388	-	-	-	2,033,089,447	1,376,607,290	656,482,157
12.6596	1.3995	4.5010	-	-	-	0.9633	9,738,000,000	7,600,000,000	2,138,000,000
0.0892	-	-	-	-	-	-	21,865,990	18,735,990	3,130,000
3.9297	0.8259	1.2977	0.2648	-	-	-	3,609,571,358	2,762,327,992	847,243,366
0.5552	0.3653	-	-	-	-	-	735,787,830	515,069,020	220,718,810
0.8009	0.0602	1	-	-	-	-	668,257,374	371,017,298	297,240,076
0.1462	-	-	-	-	-	-	83,990,000	54,650,000	29,340,000
0.1462	-	-	-	-	-	-	83,990,000	54,650,000	29,340,000
0.0384	0.9331	-	0.2559	-	-	-	1,741,180,000	285,180,000	1,456,000,000
0.0384	0.9331	-	0.2559	-	-	-	1,741,180,000	285,180,000	1,456,000,000

Source: Bureau of Land.

表1-9.主要海岸、港灣
Table 1-9. Main Coasts and Harbors

民國111年 2022

海岸起迄名稱 Starting & End Points of Coast	海岸線長度（公里） Length of Coasts (km.)	港灣名稱 Harbors	主要漁村名稱 Main Fishing Villages
北起八掌溪 Starting Point : Bajhang River	63.7	蚵寮漁港 Eliao Fish Harbor	北門區蚵寮 Beimen Eliao
南迄二仁溪 End Point : Erren River		北門漁港 Beimen Fish Harbor	北門區蘆竹溝 Beimen Lujhugou
		將軍漁港 Jiangjyun Fish Harbor	將軍區長沙里 Jiangjyun Changsha Village
		青山漁港 Cingshan Fish Harbor	將軍區平沙里 Jiangjyun Pingsha Village
		下山漁港 Siashan Fish Harbor	將軍區鯤鯓里 Jiangjyun Kunshen Village
		四草漁港 Sihcao Fish Harbor	七股區西寮里 Cigu Siliao Village
		安平港 Anping Harbor	安南區龍山里 Annan Longshan Village
			安平區土子城 Anping Tuzicheng
			安平區安平港 Anping Anpingharbor
			南區鯤鯓 South Kunshen
		南區喜樹 South Xishu	
		南區灣裡 South Wanli	

資料來源:經濟部水利署。

Source:Water Resources Agency, Ministry of Economic Affairs