

臺南市永康區國聖段自辦市地重劃區重劃會  
第1次會員大會 會議紀錄



壹、時間：112年4月10日(星期一)上午10時

貳、地點：北灣里姓鄭仔國聖宮（地址：臺南市永康區大同街100號）

參、主持人：理事長 翁嵩瑛

記錄：練慶德

肆、出席人員：詳如簽到簿

伍、出席人數報告：

一、會員人數：本區土地所有權人共26人，總面積2836.59平方公尺。

二、表決人數：本區無依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第13條第4項規定，不列入計算之人數及其所有土地面積。表決總人數為26人，總面積為2836.59平方公尺。目前報到人數19人，其所有土地面積計2344.16平方公尺，已超過表決總人數及總面積的1/2，宣布會議開始。

陸、提案討論：

案由：審議擬辦重劃範圍。

說明：

一、依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第13條第3項規定辦理。

二、本重劃區以109年3月24日內政部都市計畫委員會第965次會議審議通過之「變更高速公路永康交流道附近特定區計畫(第四次通盤檢討)(第二階段)」審竣未核定案件報部編號十六機關用地(機12-1)變更案之計畫範圍為擬辦重劃範圍，總面積約0.2930公頃(詳見擬辦重劃範圍及位置圖、擬辦重劃範圍都市計畫地籍套繪圖)。

三、本區公共設施用地負擔項目共有二項：「廣6」廣場用地及道路用地，計畫面積合計約0.1030公頃，公共設施用地負擔比率預估約35%(應以都市計畫樁位逕為分割後之登記面積為準)。



辦法：經表決通過後，呈報臺南市政府核定本區重劃範圍。

決議：經投票表決，共19人投票，照案通過；投票表決結果統計如下：

項目	票數	票數比率	面積(m <sup>2</sup> )	面積比率
同意	18	69.23%	2096.22	73.90%
不同意	0	0.00%	0.00	0.00%
廢票	1	3.85%	247.94	8.74%
應投票總數	26		2836.59	

柒、散會(上午10時30分)。