

副本

臺南市第 123 期新營區新生
自辦市地重劃區
第 13 次理事會相關資料

檢附資料：

第13次理事會會議紀錄

附件一、理事會簽到簿

附件二、提案表決單

附件三、會議現況照片



魏汝

臺南市第 123 期新營區新生自辦市地重劃區重劃會製

民國 111 年 10 月

臺南市第 123 期新營區新生 自辦市地重劃區 第 13 次理事會相關資料

檢附資料：

第13次理事會會議紀錄

附件一、理事會簽到簿

附件二、提案表決單

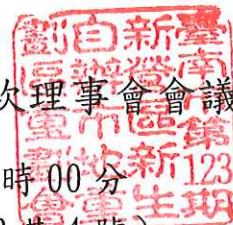
附件三、會議現況照片



臺南市第 123 期新營區新生自辦市地重劃區重劃會製

民國 111 年 10 月

臺南市第 123 期新營區新生自辦市地重劃區第 13 次理事會會議紀錄



會議時間：中華民國 111 年 10 月 2 日（星期日）上午 11 時 00 分

會議地點：本會會址（地址：臺南市新營區長榮路二段 43 巷 4 號）

出席人員：詳如簽到簿

主席報告：本重劃會第 13 次理事會應出席理事人數為 9 人，出席人數為 8 人，已達所有理事四分之三以上出席本次理事會。

提案一：重劃報告審議案。

說 明：

- 一、依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 14 條規定辦理。
- 二、本重劃區重劃報告已完成，提請理事審議。（重劃報告以主管機關審查通過為準）。

辦 法：

- 一、本案提請理事會審議。
- 二、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十四條第二項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
- 三、提請理事會議決。

決 議：經主席徵詢全體出席理事，同意理事人數為 8 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。重劃報告另外函送主管機關備查，確切之重劃報告內容依主管機關備查通過為準。

提案二：報請解散重劃會案。

說 明：依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 19 條規定：重劃會應於完成財務結算後，檢附重劃報告，送請直轄市或縣（市）主管機關備查，並報請解散。

辦 法：

- 一、本案提請理事會審議。
- 二、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第十四條第二項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
- 三、提請理事會議決。

決 議：經主席徵詢全體出席理事，同意理事人數為 8 人，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。本會於重劃報告送請主管機關備查後報請解散重劃會。

附件一、理事會簽到簿

臺南市第 123 期新營區新生自辦市地重劃區

第 13 次理事會簽到簿



魏汝

與正本相符

職稱	姓名	簽到	備註
理事長	魏汝	魏汝	
理事	李世琦		
理事	李幸一	李幸一	
理事	李幸南	李幸南	
理事	沈倉明	沈倉明	
理事	沈倉原	沈倉原	
理事	沈陳裕	沈陳裕	
理事	邱政玟	邱政玟	
理事	鄭雅文	鄭雅文	
其他			

98-00-00-36

中華郵政掛號郵件收件回執

※以下資料請寄件人自行詳細填寫

掛號郵件
收件人

地址：10685

台北市大安區敦安里3鄰安和路1段102巷1號七樓
姓名：李世琦 先生 公司

收寄局郵戳

本
回
執
請
退回執收件人
(掛號郵件
寄件人)

70168

台南市東區中華東路三段72號2樓
地址：臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區重劃會

通知召開第13次理事會

姓名：

小姐
先生
公司

收

120,000張(100張)108.10.180×95mm (147g/m²道林紙)(永豐)

與正本相符

投遞記要

簽收
記要

年 月 日收到第

號

掛號郵件壹件

收件人(或代收人)

簽名或蓋章



投遞士戳



(供查詢時填寫)

☐ 經查上述郵件已於 年 月 日妥投☐ 君收訖☐ 該機構收發單位代收訖☐ 附上原掛號收據影印本一件 請查收☐

郵局

年 月 日

臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區理事重劃前後土地情形

編號	理事	重劃前 地段	重劃前 地號	面積(m ²)	持分	持分面積 (m ²)	重劃後 地段	重劃後 地號	面積(m ²)	持分	持分面積 (m ²)
1	魏汝	新生	212	2,474.58	1/4	618.65	新生	1787	118.20	1/4	29.55
		新生	223	4.62	1/8	0.58	新生	1774	1,407.33	2463/10000	346.63
		小計				619.23					376.18
2	李世琦	新生	222	32.01	1/4	8.00	新生	1772	164.34	92/1000	15.12
		新生	225	51.13	1/4	12.78					
		新生	228	140.02	1/4	35.01					
		小計				55.79					15.12
3	李幸一	長榮	194	503.91	249455/503910	249.46	新生	1770	542.22	731/1000	396.36
		長榮	196	480.59	1/1	480.59	新生	1772	164.34	521/1000	85.62
		長榮	197	14.05	1/1	14.05					
		長榮	197-1	17.73	1/1	17.73					
		長榮	198	8.59	1/2	4.30					
		長榮	198-1	43.40	1/2	21.70					
		長榮	199	27.83	2583/2783	25.83					
		長榮	200	5.11	1/1	5.11					
		長榮	200-1	6.06	1/1	6.06					
		長榮	203	2.99	1/2	1.50					
		新生	226-1	3.25	1/2	1.63					
		新生	227	16.42	1/2	8.21					
		小計				836.17					481.98
4	李幸南	長榮	194	503.91	249455/503910	249.46	新生	1770	542.22	264/1000	143.15
		長榮	198	8.59	1/2	4.30	新生	1772	164.34	111/1000	18.24
		長榮	198-1	43.40	1/2	21.70					
		長榮	203	2.99	1/2	1.50					
		新生	226-1	3.25	1/2	1.63					
		新生	227	16.42	1/2	8.21					
		小計				286.80					161.39
5	沈倉明	新生	212	2,474.58	1/4	618.65	新生	1774	1,407.33	2535/10000	356.76
		新生	223	4.62	1/8	0.58	新生	1787	118.20	1/4	29.55
		新生	224	43.07	1/2	21.54					
		小計				640.77					386.31
6	沈倉原	新生	212	2,474.58	1/4	618.65	新生	1774	1,407.33	2534/10000	356.62
		新生	223	4.62	1/16	0.29	新生	1787	118.20	1/4	29.55
		新生	224	43.07	1/2	21.54					
		小計				640.48					386.17
7	沈陳裕	新生	212	2,474.58	1/4	618.65	新生	1774	1,407.33	2462/10000	346.48
		新生	223	4.62	1/16	0.29	新生	1787	118.20	1/4	29.55
		小計				618.94					376.03
8	邱政政	長榮	194	503.91	100/50391	1.00	新生	1770	542.22	1/1000	0.54
		新生	222	32.01	1/4	8.00	新生	1772	164.34	92/1000	15.12
		新生	225	51.13	1/4	12.78					
		新生	228	140.02	1/4	35.01					
		小計				56.79					15.66
9	鄭雅文	長榮	194	503.91	100/50391	1.00	新生	1770	542.22	1/1000	0.54
		新生	222	32.01	1/4	8.00	新生	1772	164.34	92/1000	15.12
		新生	225	51.13	1/4	12.78					
		新生	228	140.02	1/4	35.01					
		小計				56.79					15.66

附件二、提案表決單

臺南市第 123 期新營區新生自辦市地重劃區
第 13 次理事會會議提案表決單

提案一：重劃報告審議案。

☒ 同意 ☐ 不同意

提案二：報請解散重劃會案。

☒ 同意 ☐ 不同意



魏汝

與正本相符

理事簽名：魏汝

臺南市第 123 期新營區新生自辦市地重劃區
第 13 次理事會會議提案表決單

提案一：重劃報告審議案。

☒ 同意

☐ 不同意

提案二：報請解散重劃會案。

☒ 同意

☐ 不同意



魏汝

與正本相符

理事簽名：

詹幸一

臺南市第 123 期新營區新生自辦市地重劃區
第 13 次理事會會議提案表決單

提案一：重劃報告審議案。

☒ 同意 ☐ 不同意

提案二：報請解散重劃會案。

☒ 同意 ☐ 不同意



魏汝

與正本相符

理事簽名：

李美玲

臺南市第 123 期新營區新生自辦市地重劃區
第 13 次理事會會議提案表決單

提案一：重劃報告審議案。

☒ 同意 ☐ 不同意

提案二：報請解散重劃會案。

☒ 同意 ☐ 不同意



魏汝

與正本相符

理事簽名：沈倉明

臺南市第 123 期新營區新生自辦市地重劃區
第 13 次理事會會議提案表決單

提案一：重劃報告審議案。

☒ 同意 ☐ 不同意

提案二：報請解散重劃會案。

☒ 同意 ☐ 不同意



魏汝

與正本相符

理事簽名： 沈 食 東

臺南市第 123 期新營區新生自辦市地重劃區
第 13 次理事會會議提案表決單

提案一：重劃報告審議案。

☒ 同意 ☐ 不同意

提案二：報請解散重劃會案。

☒ 同意 ☐ 不同意



魏汝

與正本相符

理事簽名：沈陳裕

臺南市第 123 期新營區新生自辦市地重劃區
第 13 次理事會會議提案表決單

提案一：重劃報告審議案。

☒ 同意 ☐ 不同意

提案二：報請解散重劃會案。

☒ 同意 ☐ 不同意



魏汝

與正本相符

理事簽名：邱政政

臺南市第 123 期新營區新生自辦市地重劃區
第 13 次理事會會議提案表決單

提案一：重劃報告審議案。

☒ 同意 ☐ 不同意

提案二：報請解散重劃會案。

☒ 同意 ☐ 不同意



魏汝

與正本相符

理事簽名：鄭雅文

附件三、會議現況照片

臺南市第 123 期新營區新生自辦市地重劃區第 13 次理事會現況照片

臺南市第 123 期新營區新生自辦市地重劃區第 13 次理事會現況照片

魏汝



