

臺南市政府113年第1次市地重劃抵費地暨區段徵收剩餘可建築土地聯合標售開標結果表

臺南市第七期麻豆工業區市地重劃區抵費地第3次標售開標結果表									
標號	行政區	地段	地號	抵費地面積 (m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價(元)	得標人	得標單價 (元/m ²)	得標總價(元)
1	麻豆區	麻工段	44	1,367.90	29,600	40,489,840	漢翊投資股份有限公司	32,020	43,800,158
2	麻豆區	麻工段	50	445.85	31,200	13,910,520			
3	麻豆區	麻工段	307	2,289.85	31,200	71,443,320	大南方資源再生股份有限公司	38,176	87,417,314
4	麻豆區	麻工段	330	1,643.32	30,400	49,956,928			
5	麻豆區	麻工段	332	2,435.64	29,600	72,094,944			
6	麻豆區	麻工段	452	2,646.96	31,200	82,585,152	大南方資源再生股份有限公司	38,176	101,050,345
小計				10,829.52		330,480,704			232,267,817
臺南市安南區九份子市地重劃區抵費地第10次標售開標結果表									
標號	行政區	地段	地號	抵費地面積 (m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價(元)	得標人	得標單價 (元/m ²)	得標總價(元)
7	安南區	國安段	1515	783.15	60,500	47,380,575	大大電子股份有限公司	93,888	73,528,387
8	安南區	國安段	1623	4,963.00	110,000	545,930,000	陳○如	140,001	694,824,963
小計				5,746.15		593,310,575			768,353,350
原臺南市第五期新市區市地重劃區抵費地第2次標售開標結果表									
標號	行政區	地段	地號	抵費地面積 (m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價(元)	得標人	得標單價 (元/m ²)	得標總價(元)
9	南區	新興段	247-129	15.00	73,000	1,095,000			
10	南區	新興段	247-130	10.00	73,000	730,000			
小計				25.00		1,825,000			
臺南市第四期永康物流及轉運專區市地重劃區抵費地第3次標售開標結果表									
標號	行政區	地段	地號	抵費地面積 (m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價(元)	得標人	得標單價 (元/m ²)	得標總價(元)
11	永康區	永安段	92	717.74	53,600	38,470,864	李○明、徐○美、徐○華	78,888	56,621,073
12	永康區	永安段	106	778.22	54,700	42,568,634	李○明、徐○美、徐○華	78,888	61,392,219
小計				1,495.96		81,039,498			118,013,292
永康區新設鹽行國中暨附近地區區段徵收剩餘可建築土地標售開標結果表									
標號	行政區	地段	地號	抵費地面積 (m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價(元)	得標人	得標單價 (元/m ²)	得標總價(元)
13	永康區	平道段	119	4,230.32	139,000	588,014,480	海富建設股份有限公司、 結進不鏽鋼工業股份有限公司	195,938	828,880,440
14	永康區	平道段	183	1,184.04	130,000	153,925,200	黃○園	172,429	204,162,833
15	永康區	平道段	184	1,370.38	132,000	180,890,160	張○祥	173,888	238,292,637
16	永康區	平道段	204	1,162.25	132,000	153,417,000	張○祥	173,888	202,101,328
17	永康區	平道段	313	859.74	176,000	151,314,240			
小計				8,806.73		1,227,561,080			1,473,437,238
中國城暨運河星鑽地區區段徵收區區段徵收剩餘可建築土地標售開標結果表									
標號	行政區	地段	地號	抵費地面積 (m ²)	標售單價 (元/m ²)	標售總底價(元)	得標人	得標單價 (元/m ²)	得標總價(元)
18	中西區	星鑽段	2430	4,850.95	252,200	1,223,409,590	遠雄建設事業股份有限公司	363,168	1,761,709,810
小計				4,850.95		1,223,409,590			1,761,709,810
合計				31,754.31		3,457,626,447			4,353,781,507