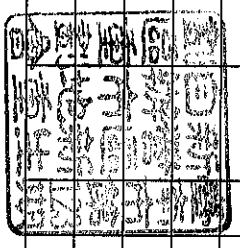


臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

重劃前土地情形										重劃後土地情形														
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人		持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各擔項後應分配面積 (m ²)	使用分區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率	建號	備註	
						姓名	國民身分證號										繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證號				
新營	長榮	-	194	503.91	1.00	鄭○文		100/50391	22,220	542.22	住	新生	-	1770	542.22	42,185.56	-	-	鄭○文		1/1000			
新營	長榮	-	194	503.91	1.00	邱○玟		100/50391	22,220										邱○玟		1/1000			
新營	長榮	-	194	503.91	1.00	李○杰		100/50391	22,220										李○杰		1/1000			
新營	長榮	-	194	503.91	1.00	李○夫		100/50391	22,220										李○夫		1/1000			
新營	長榮	-	194	503.91	1.00	李○馨		100/50391	22,220										李○馨		1/1000			
新營	長榮	-	194	503.91	249.46	李○南		249455/503910	22,220										李○南		264/1000			
新營	長榮	-	194	503.91	249.45	李○一		249455/503910	22,220										李○一		731/1000			
新營	長榮	-	196	480.59	373.93	李○一		1/1	22,220															
新營	長榮	-	197	14.05	14.05	李○一		1/1	22,220															
新營	長榮	-	197-1	17.73	17.73	李○一		1/1	22,220															
新營	長榮	-	199	27.83	25.83	李○一		2583/2783	22,220															
新營	長榮	-	200	5.11	5.11	李○一		1/1	22,220															
新營	長榮	-	200-1	6.06	6.06	李○一		1/1	22,220															



附註：重劃後土地分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

土地所有權人(首列登記人)姓名		中華民國		住址		重劃後土地情形																		
國民身分證號						臺北市光復南路116巷18號																		
管理人姓名		財政部國有財產署																						
國民身分證號																								
重劃前土地情形												重劃後土地情形												
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人		持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各項負擔後應分配面積 (m ²)	使用分區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率	建號	備註	
						姓名	國民身分證號										繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證號				
新營	新生	-	213	0.30	0.30	中華民國		1/1	22,220	142.43	住	新生	-	1771	142.43	26,200	-	-	中華民國		1/1			
新營	新生	-	213-2	134.83	134.83	中華民國		1/1	22,220															
新營	新生	-	213-4	96.90	96.90	中華民國		1/1	22,220															



魏汝

附註：重劃後土地分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

重劃前土地情形										重劃後土地情形														
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人		持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各項負擔後應分配面積 (m ²)	使用分區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率	建號	備註	
						姓名	國民身分證號										繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證號				
新營	新生	-	222	32.01	8.00	邱○玟		1/4	17,170	134.33	住	新生	-	1772	134.33	26,200	-	0	邱○玟		92/1000			
新營	新生	-	222	32.01	8.00	鄭○文		1/4	17,170										鄭○文		92/1000			
新營	新生	-	222	32.01	8.00	李○琦		1/4	17,170										李○琦		92/1000			
新營	新生	-	222	32.01	8.01	李○杰		1/4	17,170										李○杰		92/1000			
新營	新生	-	225	51.13	12.78	邱○玟		1/4	17,170										李○一		521/1000			
新營	新生	-	225	51.13	12.78	鄭○文		1/4	17,170										李○南		111/1000			
新營	新生	-	225	51.13	12.79	李○琦		1/4	17,170															
新營	新生	-	225	51.13	12.78	李○杰		1/4	17,170															
新營	新生	-	228	140.02	10.16	邱○玟		1/4	17,170															
新營	新生	-	228	140.02	10.16	鄭○文		1/4	17,170															
新營	新生	-	228	140.02	10.15	李○琦		1/4	17,170															
新營	新生	-	228	140.02	10.15	李○杰		1/4	17,170															
新營	新生	-	228	140.02	10.15	李○杰		1/4	17,170															
新營	新生	-	226-1	3.25	1.62	李○一		1/2	17,170															
新營	新生	-	226-1	3.25	1.63	李○南		1/2	17,170															
新營	新生	-	227	16.42	8.21	李○一		1/2	17,170															
新營	新生	-	227	16.42	8.21	李○南		1/2	17,170															
新營	長榮	-	198	8.59	4.29	李○南		1/2	17,170															
新營	長榮	-	198	8.59	4.30	李○一		1/2	17,170															
新營	長榮	-	198-1	43.40	21.70	李○一		1/2	17,170															
新營	長榮	-	198-1	43.40	21.70	李○南		1/2	17,170															
新營	長榮	-	203	2.99	1.49	李○一		1/2	17,170															
新營	長榮	-	203	2.99	1.50	李○南		1/2	17,170															
新營	長榮	-	196	480.59	106.66	李○一		1/1	22,220															



附註：重劃後土地分配面積與實地境界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

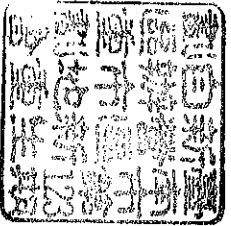
臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

重劃前土地情形										重劃後土地情形															
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人		持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各負擔後應分配面積 (m ²)	使用區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率	建號	備註		
						姓名	國民身分證號										繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證號					
新營	新生	-	212	2,474.58	563.31	沈○裕		1/4	22,220	1407.33	住	新生	-	1774	1407.33	36,070.91	-	-	沈○裕		2462/10000				
新營	新生	-	212	2,474.58	563.31	魏○		1/4	22,220										魏○		2463/10000				
新營	新生	-	212	2,474.58	563.32	沈○原		1/4	22,220										沈○原		2534/10000				
新營	新生	-	212	2,474.58	563.32	沈○明		1/4	22,220										沈○明		2535/10000				
新營	新生	-	223	4.62	0.58	沈○欽		1/8	17,170										沈○欽		2/10000				
新營	新生	-	223	4.62	0.58	沈○堂		1/8	17,170										沈○堂		2/10000				
新營	新生	-	223	4.62	0.58	魏○		1/8	17,170										沈○彬		1/10000				
新營	新生	-	223	4.62	0.29	沈○裕		1/16	17,170										沈○彬		1/10000				
新營	新生	-	223	4.62	0.29	沈○彬		1/16	17,170										莊○祝		1/10000				
新營	新生	-	223	4.62	0.29	莊○祝		1/16	17,170										莊○祝		1/10000				
新營	新生	-	223	4.62	0.29	沈○原		1/16	17,170										沈○原						
新營	新生	-	223	4.62	0.58	沈○明		1/8	17,170										沈○明						
新營	新生	-	224	43.07	21.54	沈○原		1/2	17,170										沈○原						
新營	新生	-	224	43.07	21.53	沈○明		1/2	17,170										沈○明						



臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

重 劃 前 土 地 情 形										重 劃 後 土 地 情 形														
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人		持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各項負擔後應分配面積 (m ²)	使用分區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率	建號	備註	
						姓 名	國民身分證號										繳 (元)	領 (元)	姓 名	國民身分證號				
新營	新生	-	228	140.02	24.85	邱○玟		1/4	17,170	49	住	新生	-	1776	49	24,800	-	-	邱○玟		1/4			
新營	新生	-	228	140.02	24.85	鄭○文		1/4	17,170										鄭○文		1/4			
新營	新生	-	228	140.02	24.85	李○琦		1/4	17,170										李○琦		1/4			
新營	新生	-	228	140.02	24.85	李○杰		1/4	17,170										李○杰		1/4			



魏汝

附註：重劃後土地分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

臺南市第123期新營區新生自辨市地重劃區重劃前後土地分配清冊

重 劃 前 土 地 情 形										重 劃 後 土 地 情 形															
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人		持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各 項負擔 後應分 配面積 (m ²)	使用 分區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率	建號	備註		
						姓 名	國民身分證號										繳 (元)	領 (元)	姓 名	國民身分證號					
新營	新生	-	229	1.53	1.53	黃○○節		1/1	17,170	84.24	住	新生	-	1777	160.7	24,800	1,898,208	-	黃○○節		1/1				
新營	新生	-	230	1.53	1.53	黃○○節		1/1	17,170																
新營	新生	-	231	466.96	156.66	黃○○節		156/465	21,210																



魏汝

附註：重劃後土地分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

重劃前土地情形										重劃後土地情形														
土地所有權人(首列登記人)姓名					所有權人					扣除各項負擔後應分配面積					所有權人									
國民身分證號					持分比率					使用分區					預計繳領差額地價					持分比率				
管理人名					評定單價					段					預計繳領差額地價					建號				
國民身分證號					評定單價					段					預計繳領差額地價					建號				
國民身分證號					評定單價					段					預計繳領差額地價					建號				
國民身分證號					評定單價					段					預計繳領差額地價					建號				
國民身分證號					評定單價					段					預計繳領差額地價					建號				
國民身分證號					評定單價					段					預計繳領差額地價					建號				
國民身分證號					評定單價					段					預計繳領差額地價					建號				
國民身分證號					評定單價					段					預計繳領差額地價					建號				
沈○枝					48/465					住					沈○枝					1/1				
231					21,210					新生					647,528									
466.96					48.20					1779					-									
-					48.20					-					-									
鄉鎮市區					鄉鎮市區					鄉鎮市區					鄉鎮市區					鄉鎮市區				
新生					新生					新生					新生					新生				

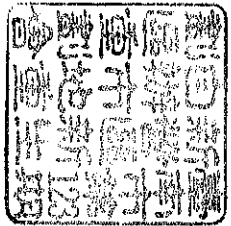


魏汝

註：本表如左列各項，如有錯誤，應以地政機關實際登記面積為準。

臺南市第123期新營區新生自辨市地重劃區重劃前後土地分配清冊

重劃前土地情形										重劃後土地情形														
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人		持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各項負擔後應分配面積 (m ²)	使用分區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率	建號	備註	
						姓名	國民身分證號										總(元)	領(元)	姓名	國民身分證號				
新營	新生	-	231	466.96	47.20	黃○東		47/465	21,210	25.67	住	新生	-	1780	49.73	24,800	596,688	-	黃○東		1/1			



魏汝

附註：重劃後土地分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

土地所有權人(首列登記人)姓名		金○揚		住址		台																	
國民身分證號																							
管理人姓名																							
國民身分證號																							
重劃前土地情形																							
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人		持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各項負擔後應分配面積 (m ²)	使用分區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率	建號	備註
						姓名	國民身分證號										繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證號			
新營	新生	-	231	466.96	45.19	金○揚		45/465	21,210	24.23	住	新生	-	1781	46.79	24,800	559,488	-	金○揚		1/1		



張汝

附註：重劃後土地分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

重劃前土地情形										重劃後土地情形																															
土地所有權人(首列登記人)姓名					地 址					扣除各項負擔後應分配面積 (m ²)					使用分區					備註																					
國民身分證號					許○夫					台																															
管理人姓名																																									
國民身分證號																																									
鄉鎮市區		段		地號		登記面積 (m ²)		取配面積 (m ²)		所有權人姓名		國民身分證號		持分比率		評定單價 (元/m ²)		項後應分配面積 (m ²)		使用分區		段		地號		面積 (m ²)		評定單價 (元/m ²)		預計繳領差額地價		所有權人姓名		國民身分證號		持分比率		建號			
新營		新生		- 231		466.96		41.17		許○夫				41/465		21,210		21.37		住		新生		- 1782		43.78		24,800		555,768		-		許○夫				1/1			

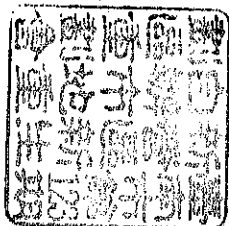


新營區

附註：本冊係土地公報而得，倘有遺漏或錯誤，應以地政機關實際公告為準。

臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

重 劃 前 土 地 情 形										重 劃 後 土 地 情 形														
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人		持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各項負擔後應分配面積 (m ²)	使用區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率	建號	備註	
						姓名	國民身分證號										繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證號				
新營	新生	-	231	466.96	34.14	楊○花		34/465	21,210	16.34	住	新生	-	1783	40.73	24,800	604,872	-	楊○花		1/1			



楊汝

附註：重劃後土地分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關會同測量結果為準。

臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

重劃前土地情形										重劃後土地情形														
土地所有權人(首列登記人)姓名				國民身分證號				管理人姓名		國民身分證號		住址				使用區				備註				
林○華												台												
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人		持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各擔分項後應分配面積 (m ²)	使用區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率	建號	備註	
新生	-	231	466.96	25.11	姓名	國民身分證號	繳 (元)										領 (元)	姓名	國民身分證號					
新生	-	231	466.96	25.11	林○華		25/465	21,210	9.88	住	新生	-	1784	37.67	24,800	689,192	-	林○華		1/1				



張汝

附註：重劃後土地分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

臺南市第123期新營區新生自辨市地重劃區重劃前後土地分配清冊

土地所有權人(首列登記人)姓名		莊○春		住址		臺南市																	
國民身分證號				扣除各負擔項後應分配面積 (m ²)																			
管理人姓名				使用區																			
國民身分證號				段																			
				小段																			
				地號																			
				面積 (m ²)																			
				評定單價 (元/m ²)																			
				預計繳領金額(元)																			
				領(元)																			
				姓名																			
				國民身分證號																			
				持分比率																			
				建號																			
				備註																			
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人姓名	國民身分證號	持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各負擔項後應分配面積 (m ²)	使用區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領金額(元)	領(元)	姓名	國民身分證號	持分比率	建號	備註
新營	新生	-	231	486.96	17.07	莊○春		17/485	21,210	4.12	住	新生	-	1785	34.61	24,800	756,152	-	莊○春		1/1		

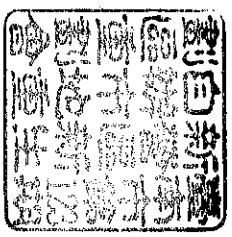


魏汝

附註：重劃後土地分配面積與實地境界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

重劃前土地情形										重劃後土地情形														
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人		持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各項負擔後應分配面積 (m ²)	使用區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率	建號	備註	
						姓名	國民身分證號										繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證號				
新營	新生	-	231	466.96	3.01	奇新建設股份有限公司		3/465	21,210	1.74	住	新生	-	1786	3.01	24,800	31,496	-	奇新建設股份有限公司		1/1			

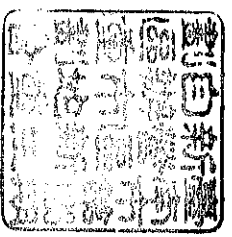


張汝

附註：重劃後土地分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

土地所有權人(首列登記人)姓名		沈○裕、魏○、沈○原、沈○明		住址																		
國民身分證號																						
管理人姓名																						
國民身分證號																						
重劃前土地情形		重劃後土地情形		備註																		
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人姓名	國民身分證號	持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各項負擔後應分配面積 (m ²)	使用分區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人姓名	國民身分證號	持分比率	建號
																	繳(元)	領(元)				
新營	新生	-	212	2,474.58	55.33	沈○裕		1/4	22,220	118.20	住	新生	-	1787	118.20	24,800	-	-	沈○裕		1/4	
新營	新生	-	212	2,474.58	55.33	魏○		1/4	22,220										魏○		1/4	
新營	新生	-	212	2,474.58	55.33	沈○原		1/4	22,220										沈○原		1/4	
新營	新生	-	212	2,474.58	55.33	沈○明		1/4	22,220										沈○明		1/4	



魏汶

附註：重劃後土地分配面積與實地指界交換土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

臺南市第123期新營區新生自辨市地重劃區重劃前後土地分配清冊

重 劃 前 土 地 情 形										重 劃 後 土 地 情 形														
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人		持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各項負擔後應分配面積 (m ²)	使用區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率	建號	備註	
						姓名	國民身分證號										繳 (元)	領 (元)	姓名	國民身分證號				
新營	新生	-	242	20.43	20.43	白○明		1/1	17,170	11.84	住	新生	-	1788	20.43	24,800	213,032	-	白○明		1/1			



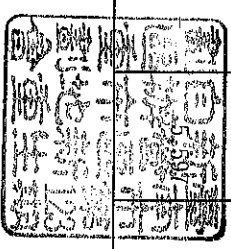
魏汝

附註：重劃後土地分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

臺南市第123期新營區新生自辨市地重劃區重劃前後土地分配清冊

重劃前土地情形										重劃後土地情形																			
土地所有權人(首列登記人)姓名	國民身分證號	管理人性名	國民身分證號	鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(m ²)	取配面積(m ²)	所有權人		持分比率	評定單價(元/m ²)	扣除各擔項後應分面積(m ²)	使用分區	段	小段	地號	面積(m ²)	評定單價(元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人		持分比率	建號	備註		
										姓名	國民身分證號										繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證號					
沈○足、蔡○龍、趙○守、沈○娟				新營	新生	-	223	4.62	0.29	沈○足		1/16	17,170	-	-	-	-	-	-	19,300	-	5,597							
				新營	新生	-	223	4.62	0.29	蔡○龍		1/16	17,170	-	-	-	-	-	-	19,300	-	5,597							
				新營	新生	-	223	4.62	0.29	趙○守		1/16	17,170	-	-	-	-	-	-	19,300	-	5,597							
				新營	新生	-	223	4.62	0.29	沈○娟		1/16	17,170	-	-	-	-	-	-	19,300	-								

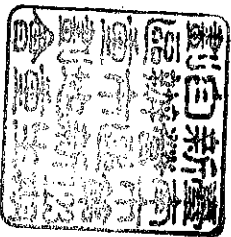
未達最小分配面積之二分之一發給現金補償



沈娟

臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

土地所有權人(首列登記人)姓名		李素鳳、李郁明		地址		臺																		
國民身分證號				住址																				
管理人姓名				住址																				
國民身分證號				住址																				
重劃前土地情形																								
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(m ²)	取配面積(m ²)	所有權人		持分比率	評定單價(元/m ²)	扣除各負擔後應分配面積(m ²)	使用分區	段	小段	地號	面積(m ²)	評定單價(元/m ²)	預計繳領差額地價		姓名	持分比率	建號	備註		
						姓名	國民身分證號										繳(元)	領(元)						
新營	長榮	-	199	27.83	1.00	李○鳳		100/2783	22,220	-	-	-	-	-	-	19,300	-	19,300						
新營	長榮	-	199	27.83	1.00	李○明		100/2783	22,220	-	-	-	-	-	-	19,300	-	19,300						



魏汝

未達單
分配正
標之一
現金示

臺南市第123期新營區新生自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

重劃前土地情形										重劃後土地情形														
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積 (m ²)	取配面積 (m ²)	所有權人		持分比率	評定單價 (元/m ²)	扣除各項負擔後應分配面積 (m ²)	使用區	段	小段	地號	面積 (m ²)	評定單價 (元/m ²)	預計繳領差額地價		所有權人	持分比率	建號	備註		
						姓名	國民身分證號										繳 (元)	領 (元)					姓名	國民身分證號
新營	新生	-	213-1	4.95	4.95	中華民國		1/1	22,220	-														依平均地權條例第六十條規定抵充土地

土地所有權人(首列登記人)姓名

中華民國

國民身分證號

0000000158

管理人姓名

財政部國有財產署

國民身分證號

03732401

住址

台北市光復南路 116 巷 18 號



魏汝