

臺南市第 116 期

永康大灣自辦重劃區

重劃前後

土地分配對照清冊

---

臺南市第116期永康大灣段土地重劃區重劃前後土地分配清冊索引

| 頁數 | 歸戶號 | 所有權人姓名      | 重劃前地號(大灣段)                                                                                 | 重劃前地號(大灣段)       |
|----|-----|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1  | 1   | 抵費地         | 72、137、<br>178、179、<br>180、187、195、<br>196、197、198、<br>199、203、207、<br>221、268、277、<br>278 |                  |
| 2  | 2   | 中山豪真實業有限公司  | 272                                                                                        | 5106             |
| 3  | 3   | 中華民國臺南市     | 58、99✓                                                                                     | 5058-3、5058      |
| 4  | 4   | 中華民國        | 35、59、131、<br>144、248、281、<br>352                                                          | 5098、5087-1      |
| 5  | 5   | 方○玄         | 171                                                                                        | 4639-1           |
| 6  | 6   | 王○讓         | 326、337                                                                                    | 4609、4577、4577-2 |
| 7  | 7   | 王○寶 王○林 王○玲 | 305、332                                                                                    | 4615             |
| 8  | 8   | 王○全         | 328                                                                                        | 4603             |
| 9  | 9   | 王○穆         | 136                                                                                        | 5089、5117        |
| 10 | 10  | 王○和         | 154                                                                                        | 4605             |
| 11 | 11  | 王○金 王○陽     | 211                                                                                        | 5141、4637        |
| 12 | 12  | 王○發         | 13                                                                                         | 5118             |
| 13 | 13  | 王○文         | 153                                                                                        | 4605             |
| 14 | 14  | 王○娟         | 235                                                                                        | 5113             |
| 15 | 15  | 王○菊 李王○英    | 174                                                                                        | 4582             |
| 16 | 16  | 王○山         | 139                                                                                        | 4604             |
| 17 | 17  | 王○玉         | 92                                                                                         | 5085             |
| 18 | 18  | 王林○花 王葉○釵   |                                                                                            | 4600             |
| 19 | 19  | 王○源         | 161                                                                                        | 4633-1           |
| 20 | 20  | 王○仁         | 242                                                                                        | 4606             |
| 21 | 21  | 王○智         | 273                                                                                        | 4643-1           |
| 22 | 22  | 王○雄         | 350                                                                                        | 4581             |
| 23 | 23  | 王○勝         | 274                                                                                        | 4643-1           |
| 24 | 24  | 王○太         | 93                                                                                         | 5115             |
| 25 | 25  | 王○鈞         | 306                                                                                        | 4604-3           |
| 26 | 26  | 王洪○枝        | 230                                                                                        | 5093             |
| 27 | 27  | 王○玉         | 151                                                                                        | 4605             |

## 臺南市第116期永康大灣區重劃前後土地分配清冊索引

| 頁數 | 歸戶號 | 所有權人姓名                                  | 重劃後地號(市地號)  | 重劃前地號(大灣段)                           |
|----|-----|-----------------------------------------|-------------|--------------------------------------|
| 28 | 28  | 王○香                                     | 246         | 4606                                 |
| 29 | 29  | 王○蓮                                     | 152         | 4605                                 |
| 30 | 30  | 王○雅 王○敬                                 | 189         | 4622                                 |
| 31 | 31  | 王○泉                                     | 155         | 5115                                 |
| 32 | 32  | 王○源                                     | 223         | 5115                                 |
| 33 | 33  | 王○鐘                                     | 225         | 5113                                 |
| 34 | 34  | 王○鐘 王○伶                                 | 240         | 5113                                 |
| 35 | 35  | 王○玉 王○雄                                 | <60、78      | 5085                                 |
| 36 | 36  | 王○雄                                     | 91          | 5085                                 |
| 37 | 37  | 王○旺                                     | 29          | 5061-2                               |
| 38 | 38  | 王○芬                                     | 237         | 5113                                 |
| 39 | 39  | 王○美 王○                                  | 83          | 4604-2、4636-1                        |
| 40 | 40  | 王○一 王○南 王○進                             | 323、324、325 | 4578                                 |
| 41 | 41  | 李○朝 楊○劉○梅 王○<br>緯                       | 33          | 4642-1、5140                          |
| 42 | 42  | 王○伶                                     | 239         | 5113                                 |
| 43 | 43  | 王○義                                     | 138、250     | 5091、5091-2、5092、<br>5092-2、         |
| 44 | 44  | 王○龍                                     | 228         | 5113                                 |
| 45 | 45  | 王○龍 吳○華 陳○<br>鳳                         | 234         | 5113                                 |
| 46 | 46  | 王○杉                                     | 134         | 5055、5055-1、5055-<br>2、5055-3、5055-4 |
| 47 | 47  | 王○旺                                     | 30          | 5080、5061                            |
| 48 | 48  | 王○祥 顏○喬 顏○智<br>顏○年                      | 176         | 5042-1                               |
| 49 | 49  | 王○祥 顏○喬 顏○智<br>顏○年                      | 186         | 4995-2、4996-1、5042-<br>1             |
| 50 | 50  | 王○祥 顏○喬 顏○智<br>顏○年                      | 188         | Jan-42                               |
| 51 | 51  | 王○黃 嬌○張 黃○月 陳<br>黃○密 黃○正 黃○谷<br>黃○和 黃○玉 | < 254、265   | 5096、5107                            |
| 52 | 52  | 王○讓                                     | 320         | 4609-1                               |
| 53 | 53  | 王○灘                                     | 36          | 4620-18、4620-17、<br>4622             |

臺南市第116期永康大灣段重劃區重劃前後土地分配清冊索引

| 頁數 | 歸戶號 | 所有權人姓名                             | 重劃後地號(市政段)       | 重劃前地號(大灣段)                                                                                                                                                           |
|----|-----|------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 54 | 54  | 王○                                 | 162              | 4643-1                                                                                                                                                               |
| 55 | 55  | 王○                                 | 243              | 4606                                                                                                                                                                 |
| 56 | 56  | 王○涵                                | 70               | 4641                                                                                                                                                                 |
| 57 | 57  | 王○芬 王○濱                            | 238              | 5113                                                                                                                                                                 |
| 58 | 58  | 王○濱                                | 226              | 5113                                                                                                                                                                 |
| 59 | 59  | 王○章                                | 244              | 4606                                                                                                                                                                 |
| 60 | 60  | 王○揚                                | 245              | 4606                                                                                                                                                                 |
| 61 | 61  | 王○敏                                | 183              | 5046                                                                                                                                                                 |
| 62 | 62  | 王○茂                                | 193              | 5044-11、5044-10                                                                                                                                                      |
| 63 | 63  | 王○程                                | 191              | 4620-17                                                                                                                                                              |
| 64 | 64  | 台灣省嘉南農田水利會                         | 5、10、206、247、322 | 4572-5、4572-8、4595-3、4619-11、4619-13、4620-11、4620-12、4620-13、4620-14、4637-9、4650-14、4650-16、5019-2、5044-1、5044-3、5071-1、5071-4、5101-8、5101-12、5101-13、5101-15、5127-4 |
| 65 | 65  | 台灣電力股份有限公司                         | 11               | 4602-3、4619-10、4619-12、4636-4                                                                                                                                        |
| 66 | 66  | 池○毅                                | 276              | 4627                                                                                                                                                                 |
| 67 | 67  | 池○惇 池○婷 池○鴻<br>池○清 池○慶 池○姿<br>林池○卿 | 348              | 4627                                                                                                                                                                 |
| 68 | 68  | 池○慶                                | 210、275          | 4626                                                                                                                                                                 |
| 69 | 69  | 何○宸                                | 84、85            | 5090、5090-2                                                                                                                                                          |
| 70 | 70  | 吳○宜                                | 42               | 4622                                                                                                                                                                 |
| 71 | 71  | 吳○霖                                | 28               | 4620-17                                                                                                                                                              |
| 72 | 72  | 吳○潔                                | 38               | 4622、4620-17                                                                                                                                                         |
| 73 | 73  | 吳○諭                                | 41               | 4622                                                                                                                                                                 |
| 74 | 74  | 吳○澤 吳○穆                            | 23               | 4622                                                                                                                                                                 |
| 75 | 75  | 謝○井 吳○澤 吳○穆<br>張○源                 | 22               | 4620-17、4622                                                                                                                                                         |
| 76 | 76  | 吳○謙                                | 343              | 4611                                                                                                                                                                 |
| 77 | 77  | 吳○霖 吳○晏                            | 27               | 4620-17、4622                                                                                                                                                         |

## 臺南市第116期永康大灣段土地重劃前後土地分配清冊索引

| 頁數  | 歸戶號 | 所有權人姓名             | 地號(市政段)    | 重劃前地號(大灣段)                |
|-----|-----|--------------------|------------|---------------------------|
| 78  | 78  | 吳○真                | 40         | 4622                      |
| 79  | 79  | 吳○財 吳○中            | 107        | 5036-1                    |
| 80  | 80  | 吳○代                | 190        | 4620-17                   |
| 81  | 81  | 吳謝○蘭 許○鈴           | 6          | 4650-17                   |
| 82  | 82  | 吳○華                | 229        | 5113                      |
| 83  | 83  | 李○中                | 316        | 4574、4574-1、4574-2        |
| 84  | 84  | 李○彬                | 317        | 4574、4574-1、4574-2、4574-3 |
| 85  | 85  | 李○慶                | 318        | 4574、4574-1、4574-2        |
| 86  | 86  | 李○豐                | 315        | 4574、4574-1、4574-2        |
| 87  | 87  | 李○一 李○洪            | 271        | 5106                      |
| 88  | 88  | 李○雅                | 286        | 5103-2                    |
| 89  | 89  | 李○煜                | 285        | 5103-2                    |
| 90  | 90  | 李○豐                | 284        | 5103                      |
| 91  | 91  | 李○秀                | 164、167    | 5040-1                    |
| 92  | 92  | 李王○英 李○正           | 32         | 4582、4642-1               |
| 93  | 93  | 李王○美 李○貞           | 279        | 5105                      |
| 94  | 94  | 李○愛                | 94、205、220 | 5116                      |
| 95  | 95  | 李○旭 李○輝            | 319、329    | 4575                      |
| 96  | 96  | 李○芳                | 339        | 4601                      |
| 97  | 97  | 李○鏞 李○霈 李○鏞<br>陳○華 | 81、86      | 5089-5、5059-6             |
| 98  | 98  | 李○桃                | 140        | 4604                      |
| 99  | 99  | 李○紋                | 45         | 5079                      |
| 100 | 100 | 李○瑋 李○樺 李○真        | 216        | 5111                      |
| 101 | 101 | 李○靜                | 46         | 5110-2                    |
| 102 | 102 | 李○田                | 141        | 4607                      |
| 103 | 103 | 李○哲                | 112        | 5054                      |
| 104 | 104 | 李○真                | 231        | 5110                      |
| 105 | 105 | 李○發                | 142        | 4607                      |
| 106 | 106 | 李○義                | 289        | 4635-1                    |
| 107 | 107 | 李○宗                | 69         | 5118                      |
| 108 | 108 | 李○容                | 15         | 5118                      |
| 109 | 109 | 李○樹                | 288        | 5102                      |

臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊索引

| 頁數  | 歸戶號 | 所有權人姓名             | 重劃後地號(市政段)      | 重劃前地號(大灣段)  |
|-----|-----|--------------------|-----------------|-------------|
| 110 | 110 | 李○謙 陳○澈 陳○穆<br>陳○瑋 | 51、321<br>7、333 | 4576、4614   |
| 111 | 111 | 李○憲                | 110             | 5054        |
| 112 | 112 | 李○懋                | 283             | 5103        |
| 113 | 113 | 李林○雪               | 251、252、267     | 5094        |
| 114 | 114 | 李○毅                | 1               | 5075        |
| 115 | 115 | 李○毅 李○學 鄭○成        | 2、3             | 5076        |
| 116 | 116 | 李○成                | 280             | 5104-2      |
| 117 | 117 | 李○成                | 19              | 5078        |
| 118 | 118 | 李○菁                | 43              | 5079、5111-2 |
| 119 | 119 | 李○敏                | 44              | 5079、5111-2 |
| 120 | 120 | 李○慶                | 143             | 4607        |
| 121 | 121 | 李○明                | 287             | 5102        |
| 122 | 122 | 李○成 李○慶 李○雄        | 95              | 4607        |
| 123 | 123 | 李○秀                | 4               | 4629        |
| 124 | 124 | 李○欣                | 14              | 5118        |
| 125 | 125 | 李○欣                | 342             | 4611        |
| 126 | 126 | 李○義                | 149             | 4602        |
| 127 | 127 | 李○鈞 李○璣 王○明        | 218             | 5084、5140   |
| 128 | 128 | 李鄭○鳳               | 213             | 5112        |
| 129 | 129 | 李○                 | 208             | 4625        |
| 130 | 130 | 李○福                | 47              | 5079        |
| 131 | 131 | 李○福 鄭○庭 顏○森        | 20              | 4580        |
| 132 | 132 | 李○玉 楊○旻            | 303             | 4617        |
| 133 | 133 | 李○雲                | 18              | 5078        |
| 134 | 134 | 李○                 | 8               | 5142        |
| 135 | 135 | 汪○琦                | 308             | 4630        |
| 136 | 136 | 汪○乃                |                 | 5066        |
| 137 | 137 | 汪○乃 王○祥            | 341             | 4611        |

## 臺南市第116期永康大灣段重劃前後土地分配清冊索引

| 頁數  | 歸戶號 | 所有權人姓名                                                                                                        | 地號(市政段)   | 重劃前地號(大灣段)         |
|-----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|
| 138 | 138 | 汪○乃 李○緯 陳○泉<br>劉○許 吳○美 陳○章<br>陳○興 周陳○蓋 郭陳<br>○枝 陳○珠 許○雄<br>吳○夫 吳○雄 吳○文<br>吳○良 峰錡企業有限<br>公司 蘇○玲 張○琪<br>許○淵 許○樺 | 進發<br>理事長 | 4659-3             |
| 139 | 139 | 汪○川                                                                                                           | 57、204    | 5117、5043-1、5043-2 |
| 140 | 140 | 汪○章                                                                                                           | 115       | 4630               |
| 141 | 141 | 汪○慶                                                                                                           | 114       | 4630               |
| 142 | 142 | 汪○清                                                                                                           | 185       | 4619               |
| 143 | 143 | 汪○慧                                                                                                           | 79、88     | 5086               |
| 144 | 144 | 汪○利                                                                                                           | 269-1     | 4645-1             |
| 145 | 145 | 汪○宏                                                                                                           | 338       | 4646-1             |
| 146 | 146 | 汪○旻                                                                                                           | 309       | 4630               |
| 147 | 147 | 汪○恩 汪○瑞                                                                                                       | 125、132   | 5052               |
| 148 | 148 | 汪○池                                                                                                           | 256       | 5097               |
| 149 | 149 | 汪○河                                                                                                           | 255       | 5097               |
| 150 | 150 | 汪○豐 汪○ 汪許○鳳<br>徐汪○芳 汪許○鳳                                                                                      | 293       | 4623、5101          |
| 151 | 151 | 汪○盟                                                                                                           | 74        | 4629               |
| 152 | 152 | 汪○斌                                                                                                           | 75        | 4629               |
| 153 | 153 | 汪○欽                                                                                                           | 77        | 4629               |
| 154 | 154 | 汪○勇                                                                                                           | 106、108   | 5037-1、4616        |
| 155 | 155 | 汪○福                                                                                                           | 168       | 4630               |
| 156 | 156 | 汪○祥                                                                                                           | 264       | 5097               |
| 157 | 157 | 林○傑 林○煦 林○君                                                                                                   | 146、148   | 5049               |
| 158 | 158 | 林○源                                                                                                           | 219、233   | 5109-2、5108、5108-3 |
| 159 | 159 | 林○卿                                                                                                           | 158、169   | 5038-1             |
| 160 | 160 | 林○心 林○安 林○武<br>林○世                                                                                            | 347       | 4648-2             |
| 161 | 161 | 林○芳 林○安 林魏○<br>玉                                                                                              | 307       | 4644-1             |

## 臺南市第116期永康大灣區重劃前後土地分配清冊索引

| 頁數  | 歸戶號 | 所有權人姓名                     | 重劃前地號(市政段)      | 重劃前地號(大灣段)   |
|-----|-----|----------------------------|-----------------|--------------|
| 162 | 162 | 林○緯                        |                 | 5089-2       |
| 163 | 163 | 邱○花                        | 330             | 4616         |
| 164 | 164 | 柯○萍 柯○真 柯○玲                | 334、340         | 4613         |
| 165 | 165 | 柯○娟 陳○明 陳○進                | 127             | 5051         |
| 166 | 166 | 高第建設股份有限公司 曾○誠 吳○峰 林○晨 郭○春 | 302、304、331、353 | 4610         |
| 167 | 167 | 張○和                        | 31              | 5060-3       |
| 168 | 168 | 張周○燕 張○香 張○琴 張○滿           | 9               | 5120         |
| 169 | 169 | 張○卿 陳○飛 陳○州 陳○志 陳○如 楊○姿    | 257、263         | 5099         |
| 170 | 170 | 吳○峰 張○源                    | 21              | 4622         |
| 171 | 171 | 梁○誠                        | 49              | 5077         |
| 172 | 172 | 梁○裕 陳○鳴                    | 55、282          | 5104         |
| 173 | 173 | 許○瑞                        | 236             | 5113         |
| 174 | 174 | 許○鄧 鄧○玉                    | 295             | 4619-17      |
| 175 | 175 | 許○馨                        | 51              | 5083、5082    |
| 176 | 176 | 郭○源                        | 345             | 4624         |
| 177 | 177 | 郭○成                        | 346             | 4624         |
| 178 | 178 | 郭○霖                        | 200             | 4624         |
| 179 | 179 | 林○晨 郭○春 吳○晏                | 26              | 4620-17、4622 |
| 180 | 180 | 陳○榮 黃○菊                    | 260             | 4623、5101    |
| 181 | 181 | 陳○                         | 7               | 5064         |
| 182 | 182 | 陳○和                        | 25              | 5062         |
| 183 | 183 | 陳○雄 陳○州 陳○志 陳○璋 陳○宏 陳○興    | 349             | 4579         |
| 184 | 184 | 陳○雄                        | 262             | 5100         |
| 185 | 185 | 陳○李                        | 120             | 5057         |
| 186 | 186 | 陳○綦                        | 98              | 5059-7、5059  |
| 187 | 187 | 陳○文                        | 109             | 5054         |
| 188 | 188 | 陳○吉                        | 128             | 5050         |

## 臺南市第116期永康大灣區重劃前後土地分配清冊索引

| 頁數  | 歸戶號 | 所有權人姓名       | 重劃後地號(市政段) | 重劃前地號(大灣段)      |
|-----|-----|--------------|------------|-----------------|
| 189 | 189 | 陳○裕          | 59         | 4608            |
| 190 | 190 | 陳○泰          | 51         | 4641            |
| 191 | 191 | 陳○龍          | 510        | 4641            |
| 192 | 192 | 陳○弘          | 56、71      | 4608            |
| 193 | 193 | 陳○安          | 311        | 4623            |
| 194 | 194 | 陳○全 陳○貞 陳○環  | 184        | 5045            |
| 195 | 195 | 陳林○葉         | 118        | 5057-2          |
| 196 | 196 | 陳○煌          | 34         | 5059-5          |
| 197 | 197 | 陳○城          | 313、314    | 4640-1          |
| 198 | 198 | 陳○鳳          | 227        | 5113            |
| 199 | 199 | 陳○宏          | 160        | 4608            |
| 200 | 200 | 陳○中 陳○茹 陳○婷  | 344        | 4624            |
| 201 | 201 | 陳○蒼          | 12         | 4583            |
| 202 | 202 | 陳○雲 鄭○惠      | 170        | 4639-1          |
| 203 | 203 | 陳○生          | 54、133     | 5056            |
| 204 | 204 | 陳○彬          | 117        | 5057-2、5057-3   |
| 205 | 205 | 陳○恩          |            | 5032-1          |
| 206 | 206 | 陳○義          | 173        | 5043-1、5043-2   |
| 207 | 207 | 陳○標 黃○和 黃○語  | 80、87      | 5088-1          |
| 208 | 208 | 陳○葉 陳○元      | 82         | 5089-3、5089-4   |
| 209 | 209 | 陳○用          | 222        | 4634-1          |
| 210 | 210 | 陳○財          | 165、166    | 5041            |
| 211 | 211 | 陳○朝          | 335        | 4638-1          |
| 212 | 212 | 陳○發          | 201        | 4573、4623、5101、 |
| 213 | 213 | 陳○生          | 259        | 5100            |
| 214 | 214 | 陳○安          | 258        | 5100            |
| 215 | 215 | 陳楊○好 陳○良     | 181        | 5047            |
| 216 | 216 | 陳○明 林汪○英 吳○秀 | 312        | 4573、4623、5101  |
| 217 | 217 | 陳鄭○琴         | 214        | 5112            |
| 218 | 218 | 陳○玉          | 104        | 4608            |
| 219 | 219 | 陳○穎          | 194        | 4621            |
| 220 | 220 | 陳○美          | 129        | 5050            |
| 221 | 221 | 陳○珠          | 130        | 5050            |

## 臺南市第116期永康大灣段都市計畫區重劃前後土地分配清冊索引

| 頁數  | 歸戶號 | 所有權人姓名      | 重劃後地號(市政段)                                         | 重劃前地號(大灣段)                  |
|-----|-----|-------------|----------------------------------------------------|-----------------------------|
| 222 | 222 | 曾○女         | 5080、5078                                          | 5080、5078                   |
| 223 | 223 | 曾○霞         | 5034-1、5033-2                                      | 5034-1、5033-2               |
| 224 | 224 | 黃○瑋 黃○瑛     | 224、241                                            | 5114                        |
| 225 | 225 | 黃王○玉        | 301                                                | 4618                        |
| 226 | 226 | 黃○          | 297                                                | 4618                        |
| 227 | 227 | 黃○芳         | 299                                                | 4618                        |
| 228 | 228 | 黃○雄         | 296                                                | 4618                        |
| 229 | 229 | 黃○豪 黃○儒     | 217、232                                            | 4642-1、4647-2、5043-1、5043-2 |
| 230 | 230 | 黃○幸         | 121、122、123、124                                    | 5053                        |
| 231 | 231 | 黃○和 黃○填 黃○語 | 336                                                | 4612                        |
| 232 | 232 | 黃○貞         | 290                                                | 4572                        |
| 233 | 233 | 黃○來         | 298                                                | 4618                        |
| 234 | 234 | 黃○勝         | 300                                                | 4618                        |
| 235 | 235 | 黃○枝         | 249                                                | 4628                        |
| 236 | 236 | 楊○坤         | 16                                                 | 5059-4                      |
| 237 | 237 | 楊○堂 謝○仁     | 50、67                                              | 5119、5081                   |
| 238 | 238 | 楊○通         | 111                                                | 5054                        |
| 239 | 239 | 楊黃○蘭        | 37                                                 | 4618                        |
| 240 | 240 | 楊○其         | 175                                                | 4649-2                      |
| 241 | 241 | 楊盧○婉        | 163                                                | 4642-1、5043-1、5043-2        |
| 242 | 242 | 楊○朝 楊○秀     | 182、294                                            | 5045                        |
| 243 | 243 | 葉○榮         | 145、147                                            | 5048                        |
| 244 | 244 | 廖○智         | 192                                                | 5044-11、5044-10             |
| 245 | 245 | 公設          | 97、119、135、156、157、202、270、291、292、354、355、356、357 |                             |
| 246 | 246 | 劉○彬         |                                                    | 4584                        |
| 247 | 247 | 蔡○鳳         | 172                                                | 4642-1、5043-1、5043-2        |
| 248 | 248 | 鄭李○花        | 150、253、266                                        | 5095                        |
| 249 | 249 | 鄭○修         | 68                                                 | 5080                        |

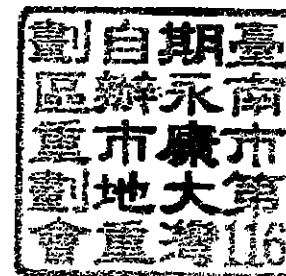
## 臺南市第116期永康大港自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊索引

| 頁數  | 歸戶號 | 所有權人姓名                                 | 重劃後地號(市政段) | 重劃前地號(大灣段)    |
|-----|-----|----------------------------------------|------------|---------------|
| 250 | 250 | 鄭○                                     | 506        | 5063          |
| 251 | 251 | 鄭○                                     | 512        | 5112          |
| 252 | 252 | 鄭○                                     | 215        | 5112          |
| 253 | 253 | 戴○祥 戴○達 戴○駿<br>戴○旺 戴○峰                 | 96         | 5137、5138     |
| 254 | 254 | 戴○洲                                    | 53         | 4631          |
| 255 | 255 | 戴○珠                                    | 103        | 4645-1        |
| 256 | 256 | 謝○融                                    | 52         | 4620-17       |
| 257 | 257 | 謝○心                                    | 66         | 5083、5082     |
| 258 | 258 | 顏○哲 顏○清                                | 89         | 5080          |
| 259 | 259 | 顏○璋 顏○祥                                | 105、113    | 5039-1、5035-1 |
| 260 | 260 | 顏○霞                                    | 209        | 5139          |
| 261 | 261 | 楊○滿 顏○君 顏○元                            | 116        | 4632-1、5084   |
| 262 | 262 | 顏○能                                    | 61、101     | 4632-1、5084   |
| 263 | 263 | 顏○旺                                    | 64         | 4632-1、5084   |
| 264 | 264 | 顏○成                                    | 63         | 4632-1、5084   |
| 265 | 265 | 顏○進                                    | 62、102     | 4632-1、5084   |
| 266 | 266 | 顏○蓁 顏○鈴 顏○超<br>林○琮 林○是 楊○<br>雲 顏○珍 顏○隆 | 126        | 5084          |
| 267 | 267 | 魏○軒 魏○治 魏○儀                            | 39         | 4644-1        |
| 268 | 268 | 羅○暉                                    | 76         | 4629          |
| 269 | 269 | 陳○發                                    |            | 5143-1        |

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 1

|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                |         |   |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |     |
|---------------|---|----|----|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------|---|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|-----|
| 土地所有權人姓名 (空白) |   |    |    |                        |                        | 住       |               |         |                             |                                |         |   |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |     |
| 代表或管理人姓名      |   |    |    |                        |                        | 址       |               |         |                             |                                |         |   |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |     |
| 重劃前土地情形       |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |   |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |     |
| 鄉鎮市區          | 段 | 小段 | 地號 | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) |                                | 使用分區    | 段 | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理會) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註  |
|               |   |    |    |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |         |   |    |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |     |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0048-0000 | 265.52                | 30300                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0065-0000 | 95.95                 | 30300                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0072-0000 | 94.93                 | 30300                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0137-0000 | 165.01                | 35500                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0177-0000 | 1027.04               | 28100                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0178-0000 | 1558.39               | 28100                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0179-0000 | 1041.09               | 26700                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0180-0000 | 1577.00               | 26700                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0187-0000 | 207.97                | 38300                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0195-0000 | 1022.99               | 30300                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0196-0000 | 1490.35               | 30300                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0197-0000 | 1036.06               | 28100                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0198-0000 | 1506.95               | 28100                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0199-0000 | 529.00                | 31900                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0203-0000 | 293.29                | 31900                       | 219132       | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0207-0000 | 261.35                | 29400                       | 219132       | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0221-0000 | 145.62                | 31900                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0268-0000 | 106.00                | 30300                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0277-0000 | 3087.25               | 24700                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |
|               |   |    |    |                        |                        |         |               |         |                             |                                | 市政      |   |    | 0278-0000 | 801.94                | 35500                       |              | (空白)      |               | 1/1     |    | 抵費地 |



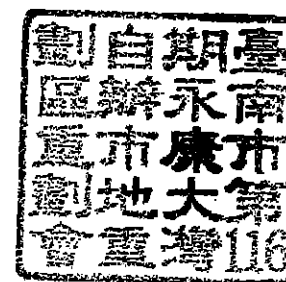
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：依平均地權條例第60條規定，由土地所有權人以未建築土地折價抵付之土地。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 2

|          |    |            |        |             |                         |            |               |         |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |            |               |         |    |    |
|----------|----|------------|--------|-------------|-------------------------|------------|---------------|---------|---------------------|--------------|----|---------|-----------|------------|---------------------|---------------------|------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 中山豪真實業有限公司 |        | 住           | 70155台南市東區東聖里16鄰中華東路二段' |            |               |         |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |            |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |            |        | 址           |                         |            |               |         |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |            |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |            |        |             |                         |            |               |         |                     | 扣除各項負擔後應分配面積 |    | 重劃後土地情形 |           |            |                     |                     |            |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段         | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡)             | 所 有 權 人    |               | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 使用<br>分區     | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>溢餘地價<br>(元) | 所有權人(管理用)  |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |            |        |             |                         | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |         |                     |              |    |         |           |            |                     |                     | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5106-0 | 950.00      | 316.67                  | 中山豪真實業有限公司 | .....         | 1/3     | 16815               | 168.38       | 市政 |         | 0272-0000 | 159.99     | 35500               | 297845              | 中山豪真實業有限公司 |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

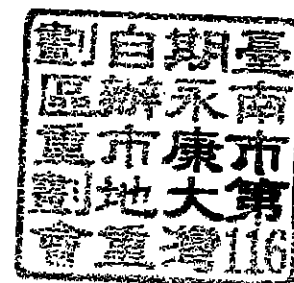
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 3

|          |    |          |        |                        |                        |                 |               |         |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              |                |               |         |    |    |
|----------|----|----------|--------|------------------------|------------------------|-----------------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|-----------------------------|--------------|----------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 中華民國 第2人 |        | 住                      |                        | 10694台北市大安區光復南路 |               |         |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              |                |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    | 財政部國有財產署 |        | 址                      |                        | 台北市光復南路116巷18號  |               |         |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              |                |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |          |        |                        |                        |                 |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                             |              |                |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段       | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人         |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納剩餘地價 (元) | 所有權人(管理費)      |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |          |        |                        |                        | 姓 名             | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              | 姓 名            | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |          | 5058-3 | 257.00                 | 51.49                  | 中華民國(財政部國有財產署)  | .....         | 1/5     | 17270                       | 137.59                         | 市政 |         | 0058-0000 | 137.59               | 35500                       |              | 中華民國(財政部國有財產署) | .....         | 1/5     |    |    |
| 永康       | 大灣 |          | 5058-3 | 257.00                 | 205.60                 | 臺南市(臺南市政府教育局)   | .....         | 4/5     | 17270                       | 137.59                         |    |         | 0058-0000 | 137.59               | 35500                       |              | 臺南市(臺南市政府教育局)  | .....         | 4/5     |    |    |
| 永康       | 大灣 |          | 5058-0 | 728.00                 | 145.69                 | 中華民國(財政部國有財產署)  | .....         | 1/5     | 17239                       | 386.91                         | 市政 |         | 0099-0000 | 386.91               | 38300                       |              | 中華民國(財政部國有財產署) | .....         | 1/5     |    |    |
| 永康       | 大灣 |          | 5058-0 | 728.00                 | 582.40                 | 臺南市(臺南市政府教育局)   | .....         | 4/5     | 17239                       | 386.91                         |    |         | 0099-0000 | 386.91               | 38300                       |              | 臺南市(臺南市政府教育局)  | .....         | 4/5     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 4

|          |    |          |        |                        |                        |                 |           |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |                |           |         |    |    |  |  |
|----------|----|----------|--------|------------------------|------------------------|-----------------|-----------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|----------------|-----------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    | 中華民國     |        | 住                      |                        | 10694台北市大安區光復南路 |           |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |                |           |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    | 財政部國有財產署 |        | 址                      |                        | 台北市光復南路116巷18號  |           |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |                |           |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |          |        |                        |                        |                 |           |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |                |           |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段       | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人         |           | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢新地價 (元) | 所有權人(管理省)      |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |          |        |                        |                        | 姓 名             | 統一編號國民身分證 |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名            | 統一編號國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |          | 5098-0 | 1200.00                | 179.49                 | 中華民國(財政部國有財產署)  |           | 1/1     | 15700                       | 93.77                          | 市政 |         | 0035-0000 | 93.77                 | 30300                       |              | 中華民國(財政部國有財產署) |           | 1/1     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |          | 5087-1 | 986.00                 | 355.05                 | 中華民國(財政部國有財產署)  |           | 1/1     | 16234                       | 172.38                         | 市政 |         | 0059-0000 | 172.38                | 35500                       |              | 中華民國(財政部國有財產署) |           | 1/1     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |          | 5098-0 | 1200.00                | 179.51                 | 中華民國(財政部國有財產署)  |           | 1/1     | 15700                       | 94.04                          | 市政 |         | 0131-0000 | 94.03                 | 30300                       | 領 303        | 中華民國(財政部國有財產署) |           | 1/1     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |          | 5098-0 | 1200.00                | 523.49                 | 中華民國(財政部國有財產署)  |           | 1/1     | 15700                       | 273.58                         | 市政 |         | 0144-0000 | 273.58                | 30300                       |              | 中華民國(財政部國有財產署) |           | 1/1     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |          | 5098-0 | 1200.00                | 244.63                 | 中華民國(財政部國有財產署)  |           | 1/1     | 15700                       | 128.21                         | 市政 |         | 0248-0000 | 128.21                | 30300                       |              | 中華民國(財政部國有財產署) |           | 1/1     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |          | 5087-1 | 986.00                 | 283.83                 | 中華民國(財政部國有財產署)  |           | 1/1     | 16234                       | 147.46                         | 市政 |         | 0281-0000 | 147.46                | 36300                       |              | 中華民國(財政部國有財產署) |           | 1/1     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |          | 5087-1 | 986.00                 | 347.12                 | 中華民國(財政部國有財產署)  |           | 1/1     | 16234                       | 218.92                         | 市政 |         | 0352-0000 | 215.26                | 35330                       | 領 129308     | 中華民國(財政部國有財產署) |           | 1/1     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |          | 5098-0 | 1200.00                | 72.88                  | 中華民國(財政部國有財產署)  |           | 1/1     | 15700                       |                                |    |         |           |                       |                             |              |                |           |         |    |    |  |  |

共 1 頁



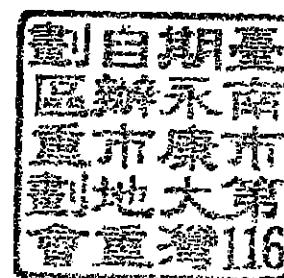
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶 號 5

|          |    |    |        |         |         |         |               |             |               |                 |    |         |           |         |               |             |           |               |         |    |                  |  |  |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|---------------|-------------|---------------|-----------------|----|---------|-----------|---------|---------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|------------------|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 方玄      |         | 住       |               | 74551台南市安定區 |               |                 |    |         |           |         |               |             |           |               |         |    |                  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         | 址       |               |             |               |                 |    |         |           |         |               |             |           |               |         |    |                  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |               |             |               | 扣除各項負擔後應分配面積(m) |    | 重劃後土地情形 |           |         |               |             |           |               |         |    |                  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m) | 取配面積(m) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率     | 評 定 單 價 (元/m) | 使用分區            | 段  | 小段      | 地 號       | 而 積 (m) | 評 定 單 價 (元/m) | 預計繳納建地地價(元) | 所有權人(管理端) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註               |  |  |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一證號<br>國民身分證 |             |               |                 |    |         |           |         |               |             | 姓 名       | 統一證號<br>國民身分證 |         |    |                  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4639-1 | 1998.00 | 1197.60 | 方玄      |               | 60/100      | 17878         | 700.11          | 市政 |         | 0171-0000 | 700.12  | 30300         | 303         | 方玄        |               | 1/1     |    | 他項權利登記<br>他項權利轉讓 |  |  |

共 1 頁



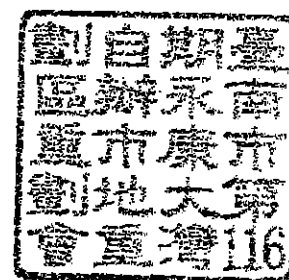
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 6

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |         |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |           |     |    |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------|----------------------------|-------------------------------|---|---------|-----|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|-----------|-----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       |                       | 王○瑛     |               | 住       |                            | 71070台南市永康區崑山里1鄰大灣路           |   |         |     |                      |                            |             |           |               |           |     |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |               | 址       |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |           |     |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |   | 重劃後土地情形 |     |                      |                            |             |           |               |           |     |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段 | 小段      | 地 號 | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納建前地價(元) | 所有權人(管理會) |               | 持 分 比 率   | 建號  | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |           |     |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4577-0 | 446.00                | 446.00                | 王○瑛     | .....         | 1/1     | 16344                      | 395.00                        |   |         | 市政  | 0326-0000            | 394.99                     | 36300       | 領 363     | 王○瑛           | 710700000 | 1/1 |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4577-2 | 445.00                | 300.08                | 王○瑛     | .....         | 1/1     | 16359                      |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |           |     |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4577-2 | 445.00                | 144.92                | 王○瑛     | .....         | 1/1     | 16359                      | 478.50                        |   |         | 市政  | 0337-0000            | 450.86                     | 29800       | 領 823672  | 王○瑛           | 710700000 | 1/1 |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4809-0 | 750.00                | 750.00                | 王○瑛     | .....         | 1/1     | 15700                      |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |           |     |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

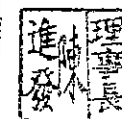
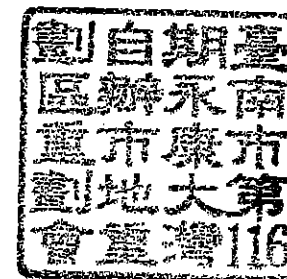
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 7

|          |    |    |        |         |         |         |               |          |              |        |   |                 |     |                      |              |              |             |               |             |          |    |  |  |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|---------------|----------|--------------|--------|---|-----------------|-----|----------------------|--------------|--------------|-------------|---------------|-------------|----------|----|--|--|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |         |         | 王○寶 等3人 |               |          |              |        |   | 住               |     | 71062台南市永康區北灣里14鄰大灣路 |              |              |             |               |             |          |    |  |  |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         |         |               |          |              |        |   | 址               |     |                      |              |              |             |               |             |          |    |  |  |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |               |          |              |        |   | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |     | 重劃後土地情形              |              |              |             |               |             |          |    |  |  |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率  | 評 定 單 價(元/㎡) | 使用分區   | 段 | 小段              | 地 號 | 面 積(㎡)               | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納登 記 費(元) | 所有權人(管理)者   |               | 持 分 比 率     | 建號       | 備註 |  |  |  |  |  |  |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |          |              |        |   |                 |     |                      |              |              | 姓 名         | 統一編號<br>國民身分證 |             |          |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4615-0 | 1400.00 | 439.29  | 王○寶     | 71062-00000   | 1/2      | 15700        | 420.96 |   | 市政              |     | 0305-0000            | 409.93       | 31300        | 領<br>172619 | 王○寶           | 71062-00000 | 1/2      |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4615-0 | 1400.00 | 383.44  | 王○林     | 71062-00000   | 611/1400 | 15700        | 420.96 |   |                 |     | 0305-0000            | 409.93       | 31300        | 領<br>150672 | 王○林           | 71062-00000 | 611/1400 |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4615-0 | 1400.00 | 55.85   | 王○玲     | 71062-00000   | 89/1400  | 15700        | 420.96 |   |                 |     | 0305-0000            | 409.93       | 31300        | 領<br>21948  | 王○玲           | 71062-00000 | 89/1400  |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4615-0 | 1400.00 | 260.71  | 王○寶     | 71062-00000   | 1/2      | 15700        | 248.16 |   | 市政              |     | 0332-0000            | 247.00       | 31763        | 領<br>18422  | 王○寶           | 71062-00000 | 1/2      |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4615-0 | 1400.00 | 227.56  | 王○林     | 71062-00000   | 611/1400 | 15700        | 248.16 |   |                 |     | 0332-0000            | 247.00       | 31763        | 領<br>18081  | 王○林           | 71062-00000 | 611/1400 |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4615-0 | 1400.00 | 33.15   | 王○玲     | 71062-00000   | 89/1400  | 15700        | 248.16 |   |                 |     | 0332-0000            | 247.00       | 31763        | 領<br>2342   | 王○玲           | 71062-00000 | 89/1400  |    |  |  |  |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

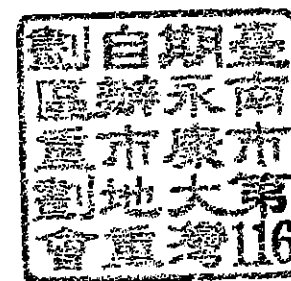
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 8

|          |    |    |        |                       |                       |         |                     |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------------|---------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王心全                   |                       | 住       | 71062台南市永康區北灣里4鄰大灣路 |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |                     |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |                     |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理)者 |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證       |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4603-0 | 969.00                | 969.00                | 王心全     | 71062-00001         | 1/1     | 16218                      | 508.36                        | 市政 |         | 0328-0000 | 498.00               | 36300                      | 376068      | 王心全       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 9

|          |    |    |        |         |         |         |           |                      |              |                 |      |         |    |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|-----------|----------------------|--------------|-----------------|------|---------|----|-----------|--------|--------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王○穆     |         | 住       |           | 71062台南市永康區北灣里24鄰大灣路 |              |                 |      |         |    |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         | 址       |           |                      |              |                 |      |         |    |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |           |                      |              | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |      | 重劃後土地情形 |    |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率              | 評 定 單 價(元/㎡) |                 | 使用分區 | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理管) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |                      |              |                 |      |         |    |           |        |              |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5089-0 | 211.00  | 211.00  | 王○穆     |           | 1/1                  | 17270        | 265.37          |      | 市政      |    | 0136-0000 | 262.82 | 35500        | 90525       | 王○穆       |           | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5117-0 | 1118.00 | 330.59  | 王○穆     |           | 2957/10000           | 15700        |                 |      |         |    |           |        |              |             |           |           |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

|     |    |
|-----|----|
| 戶 號 | 10 |
|-----|----|

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        |                        | 王Q和     |               | 住       |                             | 71064台南市永康區大灣里1鄰大安街            |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               | 址       |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號    | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取記面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳領獎勵地價 (元) | 所有權人(管理員) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 開建 |  |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4605-0 | 1702.00                | 567.33                 | 王Q和     | 7106400000    | 2/6     | 16093                       | 271.76                         | 市政 |         | 0154-0000 | 271.76                | 31900                       |              | 王Q和       | 7106400000    | 1/1     |    |    |  |  |

1 20



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 11

|          |    |    |        |                       |                       |      |                     |      |                         |                               |    |         |           |                     |                         |             |           |           |      |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|------|---------------------|------|-------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|---------------------|-------------------------|-------------|-----------|-----------|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王D金 等2人               |                       | 住    | 71061台南市永康區西灣里8鄰大安街 |      |                         |                               |    |         |           |                     |                         |             |           |           |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址    |                     |      |                         |                               |    |         |           |                     |                         |             |           |           |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |      |                     |      |                         | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                     |                         |             |           |           |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 送配面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |                     | 持分比率 | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地號        | 面積(m <sup>2</sup> ) | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納權利地價(元) | 所有權人(管理費) |           | 持分比率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓    | 統一編號國民身分證           |      |                         |                               |    |         |           |                     |                         |             | 姓         | 統一編號國民身分證 |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4637-8 | 148.00                | 74.00                 | 王D金  |                     | 1/2  | 18840                   | 191.94                        | 市政 |         | 0211-0000 | 191.94              | 29400                   |             | 王D金       |           | 1/2  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4637-6 | 148.00                | 74.00                 | 王D隔  |                     | 1/2  | 18840                   | 191.94                        |    |         | 0211-0000 | 191.94              | 29400                   |             | 王D隔       |           | 1/2  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5141-0 | 182.00                | 91.00                 | 王D金  |                     | 1/2  | 15700                   |                               |    |         |           |                     |                         |             |           |           |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5141-0 | 182.00                | 91.00                 | 王D隔  |                     | 1/2  | 15700                   |                               |    |         |           |                     |                         |             |           |           |      |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 12

|          |    |    |        |         |         |         |           |            |              |                     |    |         |           |        |              |             |           |           |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|-----------|------------|--------------|---------------------|----|---------|-----------|--------|--------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |         |         | 王○發     |           | 住          |              | 71059台南市永康區西勢里8鄰富強路 |    |         |           |        |              |             |           |           |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         |         |           | 址          |              |                     |    |         |           |        |              |             |           |           |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |           |            |              | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡)     |    | 重劃後土地情形 |           |        |              |             |           |           |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率    | 評 定 單 價(元/㎡) | 使用分區                | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理管) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |            |              |                     |    |         |           |        |              |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5118-0 | 1554.00 | 265.40  | 王○發     |           | 2654/15540 | 15700        | 122.75              | 市政 |         | 0013-0000 | 116.56 | 31900        | 197461      | 王○發       |           | 1/1     |    |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 13

|          |    |    |        |             |             |         |                     |         |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|---------------------|---------|---------------------|--------------|----|---------|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王〇文         |             | 住       | 71064台南市永康區大灣里1鄰大安街 |         |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             | 址       |                     |         |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |                     |         |                     | 扣除各項負擔後應分配面積 |    | 重劃後土地情形 |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 使用分區         | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>差額地價<br>(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證       |         |                     |              |    |         |           |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4605-0 | 1702.00     | 567.33      | 王〇文     |                     | 2/5     | 16093               | 271.78       | 市政 |         | 0153-0000 | 271.79     | 31900               | 319                 | 王〇文       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



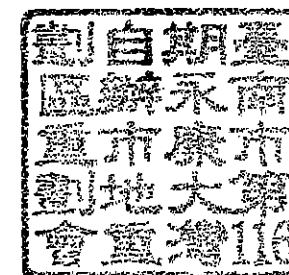
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 14

|          |    |     |        |                        |                        |         |               |           |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|-----------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 王○娟 |        | 住<br>址                 | 71077台南市永康區大灣里13鄰中灣五街  |         |               |           |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        |                        |                        |         |               |           |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                        |                        |         |               |           |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 現記面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率   | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 而 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人 (管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 簡註 |
|          |    |     |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |           |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5113-0 | 3181.00                | 221.08                 | 王○娟     |               | 695/10000 | 15700                       | 116.38                         | 市政 |         | 0235-0000 | 114.00                | 30300                       | 72114        | 王○娟        |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 15

|          |    |         |        |             |                      |         |               |         |                     |              |          |         |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
|----------|----|---------|--------|-------------|----------------------|---------|---------------|---------|---------------------|--------------|----------|---------|----|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 王○前 等2人 |        | 住           | 71062台南市永康區北灣里22鄰大灣路 |         |               |         |                     |              |          |         |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |         |        | 址           |                      |         |               |         |                     |              |          |         |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |         |        |             |                      |         |               |         |                     | 扣除各項負擔後應分配面積 |          | 重劃後土地情形 |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段      | 地 號    | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡)          | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) |              | 使用<br>分區 | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預辦繳納<br>溢額地價<br>(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建築 | 備註 |
|          |    |         |        |             |                      | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                     |              |          |         |    |           |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4582-0 | 169.00      | 56.33                | 王○前     | .....         | 1/3     | 17270               | 62.68        |          | 市政      |    | 0174-0000 | 100.00     | 30300               | 565398              | 王○前       | .....         | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4582-0 | 169.00      | 56.34                | 李王○英    | .....         | 1/3     | 17270               | 62.68        |          |         |    | 0174-0000 | 100.00     | 30300               | 565398              | 李王○英      | .....         | 1/2     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

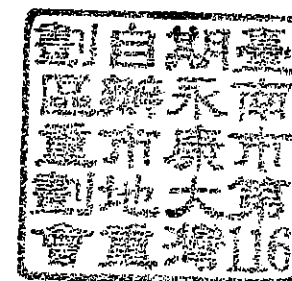
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 16

|          |    |     |        |          |                     |         |               |         |               |                  |         |    |           |         |               |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|----------|---------------------|---------|---------------|---------|---------------|------------------|---------|----|-----------|---------|---------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 王Q山 |        | 住        | 71064台南市永康區大灣里1鄰大安街 |         |               |         |               |                  |         |    |           |         |               |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址        |                     |         |               |         |               |                  |         |    |           |         |               |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |          |                     |         |               |         |               | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡) | 重劃後土地情形 |    |           |         |               |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡)            | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/㎡) | 使用分區             | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (㎡) | 評 定 單 價 (元/㎡) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理會) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |          |                     | 姓       | 名             |         |               |                  |         |    |           |         |               |              | 姓         | 名             |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 4604-0 | 751.00   | 375.50              | 王Q山     | 統一編號<br>國民身分證 | 1/2     | 16171         | 202.57           | 市政      |    | 0139-0000 | 202.57  | 30300         |              | 王Q山       | 統一編號<br>國民身分證 | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

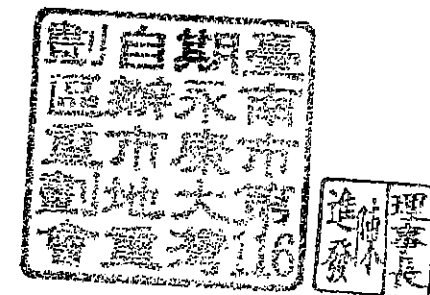
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 17

|          |    |     |        |                        |                        |      |               |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |               |      |    |    |
|----------|----|-----|--------|------------------------|------------------------|------|---------------|------|--------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|--------------------------|--------------|-----------|---------------|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 王○玉 |        | 住址                     | 71064台南市永康區北灣里19鄰大安街   |      |               |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |               |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        |                        |                        |      |               |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |               |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                        |                        |      |               |      |                          | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                          |              |           |               |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |               | 持分比率 | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理費) |               | 持分比率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |                        |                        | 姓 名  | 統一編號<br>國民身分證 |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5065-0 | 2500.00                | 471.76                 | 王○玉  |               | 1/2  | 15731                    | 221.03                         | 市政 |         | 0092-0000 | 221.03               | 31900                    |              | 王○玉       |               | 1/1  |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 19

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |         |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------|----------------------------|-------------------------------|---------|----|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       |                       | 王○源     |               | 住       |                            | 71087台南市永康區大同街                |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |               | 址       |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 段用分區                          | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4633-1 | 1082.00               | 1082.00               | 王○源     |               | 1/1     | 17521                      | 591.37                        | 市政      |    | 0161-0000 | 591.36               | 38300                      | 383         | 王○源       |               | 1/1     |    |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

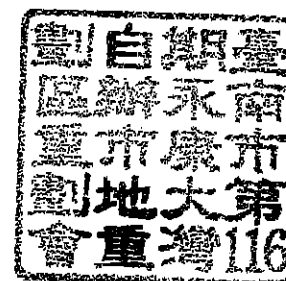
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶 號 20

|          |    |    |        |           |           |         |               |                     |                |              |    |         |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------|-----------|---------|---------------|---------------------|----------------|--------------|----|---------|-----------|----------|----------------|--------------|--------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王○仁       |           | 住       |               | 71064台南市永康區大灣里1鄰大安街 |                |              |    |         |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |           |           | 址       |               |                     |                |              |    |         |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |           |           |         |               |                     |                | 扣除各項負擔後應分配面積 |    | 重劃後土地情形 |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m²) | 取配面積 (m²) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率             | 原 定 單 價 (元/m²) | 使用分區         | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m²) | 評 定 單 價 (元/m²) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人 (管 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |           |           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                     |                |              |    |         |           |          |                |              | 姓 名          | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4606-0 | 1892.00   | 425.70    | 王○仁     | .....         | 2250/10000          | 16030          | 228.12       | 市政 |         | 0242-0000 | 228.13   | 30300          | 303          | 王○仁          | .....         | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 21

|          |    |     |        |                       |                       |         |               |         |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             |           |   |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|-------------|-----------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 王為智 |        | 住址                    | 71087台南市永康區北灣里41鄰信義二街 |         |               |         |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             |           |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        |                       |                       |         |               |         |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             |           |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                       |                       |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |             |           |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理)人 |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             | 姓         | 名 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 4643-1 | 925.00                | 308.33                | 王為智     |               | 1/3     | 15700                       | 158.07                        | 市政 |         | 0273-0000 | 158.11                | 30300                       | 1212        | 王為智       |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

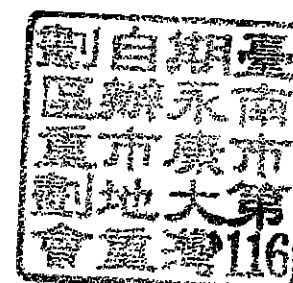
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 22

|          |    |    |        |             |             |         |               |         |                      |                             |          |    |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |  |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|---------------|---------|----------------------|-----------------------------|----------|----|----|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王D雄         |             |         |               | 住<br>址  | 71087台南市永康區北灣里18鄰文賢街 |                             |          |    |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             |         |               |         |                      |                             |          |    |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |               |         |                      | 重劃後土地情形                     |          |    |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |  |
| 鄉鎮<br>市區 | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡)  | 扣除各項<br>負擔後應<br>分配面積<br>(㎡) | 使用<br>分區 | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>權利地價<br>(元) | 所有權人(管理)符 |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                      |                             |          |    |    |           |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4581-0 | 379.00      | 379.00      | 王D雄     |               | 1/1     | 17144                | 209.25                      |          | 市政 |    | 0350-0000 | 205.75     | 35330               | 123855              | 王D雄       |               | 1/1     |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

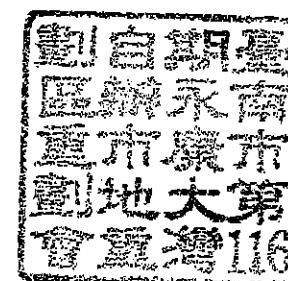
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 23

|          |    |    |        |                       |                       |         |                      |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|----------------------|---------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王○勝                   |                       | 住       | 71062台南市永康區北灣里34鄰大灣路 |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |                      |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |                      |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 而 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計領取補償地價(元) | 所有權人(管理書) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4643-1 | 925.00                | 308.34                | 王○勝     |                      | 1/3     | 15700                      | 158.08                        | 市政 |         | 0274-0000 | 158.10               | 30300                      | 數 1212      | 王○勝       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

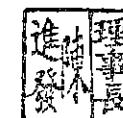
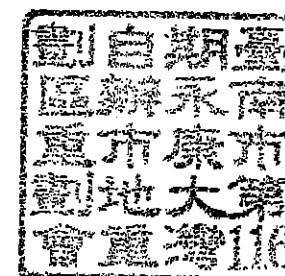
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 24

|          |    |    |        |             |             |         |               |         |                  |                      |   |         |     |            |                  |                     |           |               |         |     |    |  |  |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|---------------|---------|------------------|----------------------|---|---------|-----|------------|------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|-----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王○太         |             |         |               | 住       |                  | 71080台南市永康區西灣里30鄰公園路 |   |         |     |            |                  |                     |           |               |         |     |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             |         |               | 址       |                  |                      |   |         |     |            |                  |                     |           |               |         |     |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |               |         |                  | 扣除各項負擔後應分配面積         |   | 重劃後土地情形 |     |            |                  |                     |           |               |         |     |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 取 價<br>(元/㎡) | 使用分區                 | 段 | 小段      | 地 號 | 面 積<br>(㎡) | 評 定 取 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>差額地價<br>(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                  |                      |   |         |     |            |                  |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5115-0 | 2800.00     | 866.67      | 王○太     |               | 1/3     | 15700            | 403.63               |   | 市政      |     | 0093-0000  | 413.80           | 31900               | 324423    | 王○太           |         | 1/1 |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

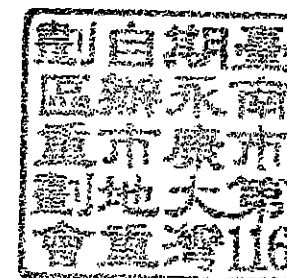
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 25

|          |    |    |        |          |          |      |                    |      |            |                      |    |         |           |        |            |              |           |   |      |    |    |           |  |
|----------|----|----|--------|----------|----------|------|--------------------|------|------------|----------------------|----|---------|-----------|--------|------------|--------------|-----------|---|------|----|----|-----------|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |          |          | 王D.鈞 |                    | 住址   |            | 71080台南市永康區西灣里28鄰公園路 |    |         |           |        |            |              |           |   |      |    |    |           |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          |      |                    | 址    |            |                      |    |         |           |        |            |              |           |   |      |    |    |           |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |      |                    |      |            | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡)     |    | 重劃後土地情形 |           |        |            |              |           |   |      |    |    |           |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所有權人 |                    | 持分比率 | 評定單價 (元/㎡) | 使用分區                 | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (㎡) | 評定單價 (元/㎡) | 預計繳納權利地價 (元) | 所有權人(管理)人 |   | 持分比率 | 建號 | 備註 |           |  |
|          |    |    |        |          |          | 姓名   | 統一編號國民身分證          |      |            |                      |    |         |           |        |            |              | 姓         | 名 |      |    |    | 統一編號國民身分證 |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4604-3 | 751.00   | 751.00   | 王D.鈞 | 710800000000000000 | 1/1  | 16281      | 411.60               | 市政 |         | 0308-0000 | 411.58 | 30300      | 領 606        | 王D.鈞      |   | 1/1  |    |    |           |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

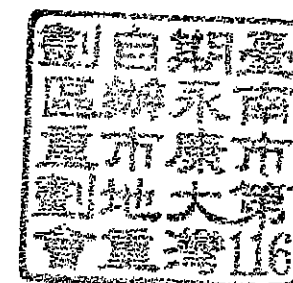
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 26

|          |    |      |        |                       |                       |         |               |         |                            |              |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|------|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------|----------------------------|--------------|---------|----|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 王洪○枝 |        | 住                     | 71087台南市永康區北灣里41鄰信義二街 |         |               |         |                            |              |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |      |        | 址                     |                       |         |               |         |                            |              |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |      |        |                       |                       |         |               |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積 | 重劃後土地情形 |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段   | 地號     | 坐落面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區         | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |      |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                            |              |         |    |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |      | 5093-0 | 983.00                | 983.00                | 王洪○枝    | .....         | 1/1     | 16234                      | 465.00       | 市政      |    | 0230-0000 | 463.82               | 35500                      | 41890       | 王洪○枝      | .....         | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

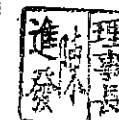
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 27

|          |    |    |        |                           |                           |         |                     |         |                                   |          |    |        |           |                          |                                   |                     |           |                                           |         |         |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|---------------------------|---------------------------|---------|---------------------|---------|-----------------------------------|----------|----|--------|-----------|--------------------------|-----------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------------|---------|---------|----|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王,王                       |                           | 住<br>址  | 71064台南市永康區大灣里1鄰大安街 |         |                                   |          |    |        |           |                          |                                   |                     |           |                                           |         |         |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                           |                           |         |                     |         |                                   |          |    |        |           |                          |                                   |                     |           |                                           |         |         |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                           |                           |         |                     |         |                                   |          |    |        |           |                          |                                   |                     |           | 扣除各項<br>負擔後應<br>分配面積<br>(m <sup>2</sup> ) |         | 重劃後土地情形 |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 鄉鎮<br>市區 | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 取配面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 使用<br>分區 | 段  | 小<br>段 | 地 號       | 面 積<br>(m <sup>2</sup> ) | 評 定<br>單 價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納<br>剩餘地價<br>(元) | 所有權人(管理省) |                                           | 持 分 比 率 | 建號      | 備註 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|          |    |    |        |                           |                           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證       |         |                                   |          |    |        |           |                          |                                   |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證                             |         |         |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4605-0 | 1702.00                   | 283.67                    | 王,王     |                     | 1/6     | 16093                             | 135.88   | 市政 |        | 0151-0000 | 135.91                   | 31900                             | 638                 | 王,王       |                                           | 1/1     |         |    |  |  |  |  |  |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 28

|          |    |    |        |                       |                       |         |   |                    |                            |                       |      |         |    |           |                      |                            |             |           |   |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---|--------------------|----------------------------|-----------------------|------|---------|----|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王口香                   |                       | 住       |   | 70449台南市北區中樓里8鄰東豐路 |                            |                       |      |         |    |           |                      |                            |             |           |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |   |                    |                            |                       |      |         |    |           |                      |                            |             |           |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |   |                    |                            | 扣除各項負擔後應分配面積          |      | 重劃後土地情形 |    |           |                      |                            |             |           |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率            | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 分配面積(m <sup>2</sup> ) | 使用分區 | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢價地價(元) | 所有權人(管理名) |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓       | 名 |                    |                            |                       |      |         |    |           |                      |                            |             | 統一編號國民身分證 | 姓 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4606-0 | 1892.00               | 189.20                | 王口香     |   | 2/20               | 16030                      | 101.28                |      | 市政      |    | 0246-0000 | 101.27               | 30300                      | 303         | 王口香       |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶 號 29

|          |    |     |        |                        |                        |         |               |                     |                                |                        |         |    |     |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------------------|--------------------------------|------------------------|---------|----|-----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |     |        | 王 Q 蓮                  |                        | 住 址     |               | 71064台南市永康區東灣里1鄰南灣街 |                                |                        |         |    |     |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        |                        |                        | 址       |               |                     |                                |                        |         |    |     |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                        |                        |         |               |                     | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |                        | 重劃後土地情形 |    |     |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小 段 | 地 號    | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率             | 評 定 取 價 (元/m <sup>2</sup> )    | 分配面積 (m <sup>2</sup> ) | 使用分區    | 段  | 小 段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人 (管理省) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                     |                                |                        |         |    |     |           |                       |                             |              | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 4605-0 | 1702.00                | 283.67                 | 王Q蓮     |               | 1/6                 | 16093                          | 135.89                 |         | 市政 |     | 0152-0000 | 135.90                | 31900                       | 319          | 王Q蓮        |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

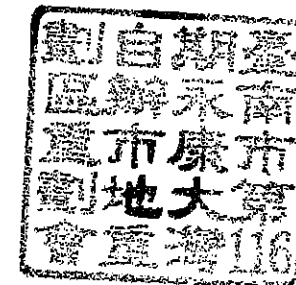
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 30

|          |    |         |        |         |                |         |               |            |                 |        |         |    |           |        |              |             |           |               |           |    |    |
|----------|----|---------|--------|---------|----------------|---------|---------------|------------|-----------------|--------|---------|----|-----------|--------|--------------|-------------|-----------|---------------|-----------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 王○雅 等2人 |        | 住       | 41363台中市霧峰區復興路 |         |               |            |                 |        |         |    |           |        |              |             |           |               |           |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |         |        | 址       |                |         |               |            |                 |        |         |    |           |        |              |             |           |               |           |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |         |        |         |                |         |               |            | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |        | 重劃後土地情形 |    |           |        |              |             |           |               |           |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段      | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡)        | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率    | 解 定 單 價(元/㎡)    | 使用分區   | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(㎡) | 解 定 單 價(元/㎡) | 預計繳領差額地價(元) | 所有權人(管理型) |               | 持 分 比 率   | 建號 | 備註 |
|          |    |         |        |         |                | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |                 |        |         |    |           |        |              |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |           |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4622-0 | 2277.00 | 317.87         | 王○雅     |               | 1396/10000 | 15700           | 303.56 |         | 市政 | 0189-0000 | 297.05 | 30300        | 99715       | 王○雅       |               | 1396/2770 |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4622-0 | 2277.00 | 312.86         | 王○敏     |               | 1374/10000 | 15700           | 303.56 |         |    | 0188-0000 | 297.05 | 30300        | 98144       | 王○敏       |               | 1374/2770 |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

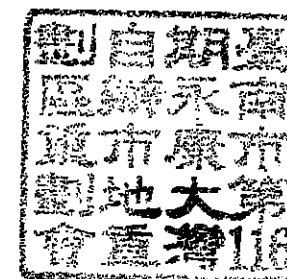
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 31

|          |    |    |        |                        |                        |         |                      |         |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              |            |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|----------------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|-----------------------------|--------------|------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王○泉                    |                        | 住址      | 71063台南市永康區西灣里29鄰大勇路 |         |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              |            |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |                      |         |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              |            |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |                      |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                             |              |            |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人 (管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5115-0 | 2600.00                | 866.67                 | 王○泉     |                      | 1/3     | 15700                       | 404.21                         | 市政 |         | 0155-0000 | 404.21               | 31900                       |              | 王○泉        |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 32

|          |    |    |        |         |         |         |                      |         |              |              |    |         |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|----------------------|---------|--------------|--------------|----|---------|-----------|--------|--------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王○源     |         | 住       | 70253台南市南區文南里16鄰永南二街 |         |              |              |    |         |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         | 址       |                      |         |              |              |    |         |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |                      |         |              | 扣除各項負擔後應分配面積 |    | 重劃後土地情形 |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/㎡) | 使用分區         | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理費) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號國民身分證            |         |              |              |    |         |           |        |              |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5115-0 | 2600.00 | 866.66  | 王○源     |                      | 1/3     | 15700        | 407.07       | 市政 |         | 0223-0000 | 407.09 | 31900        | 638         | 王○源       |           | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

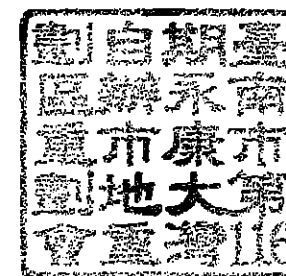
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 33

|          |    |    |        |          |          |         |               |            |               |                      |    |         |           |         |               |              |            |   |         |    |    |               |  |
|----------|----|----|--------|----------|----------|---------|---------------|------------|---------------|----------------------|----|---------|-----------|---------|---------------|--------------|------------|---|---------|----|----|---------------|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |          |          | 王○鐘     |               | 住          |               | 71077台南市永康區北灣里18鄰文賢街 |    |         |           |         |               |              |            |   |         |    |    |               |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          |         |               | 址          |               |                      |    |         |           |         |               |              |            |   |         |    |    |               |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |         |               |            |               | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡)     |    | 重劃後土地情形 |           |         |               |              |            |   |         |    |    |               |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率    | 評 定 單 價 (元/㎡) | 使用分區                 | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (㎡) | 評 定 單 價 (元/㎡) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人 (管理費) |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |               |  |
|          |    |    |        |          |          | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |               |                      |    |         |           |         |               |              | 姓          | 名 |         |    |    | 統一編號<br>國民身分證 |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5113-0 | 3181.00  | 474.80   | 王○鐘     | ...           | 3497/20000 | 15700         | 223.61               | 市政 |         | 0225-0000 | 223.61  | 31900         |              | 王○鐘        | * | 1/1     |    |    |               |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 34

|          |    |    |        |                       |                       |         |                      |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |            |                 |               |              |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|----------------------|------------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|------------|-----------------|---------------|--------------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王○鐘 等2人               |                       | 住       | 71077台南市永康區北灣里18鄰文賢街 |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |            |                 |               |              |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |                      |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |            |                 |               |              |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |                      |            |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |            |                 |               |              |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率    | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納權利金(元) | 所 有 權 人 (管 理 費) |               | 持 分 比 率      | 地號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |            | 姓 名             | 統一編號<br>國民身分證 |              |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5113-0 | 3181.00               | 81.40                 | 王○鐘     |                      | 3487/20000 | 15700                      | 114.01                        | 市政 |         | 0240-0000 | 113.99               | 30300                      | 領 227      | 王○鐘             |               | 37500/100000 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5113-0 | 3181.00               | 135.62                | 王○傳     |                      | 2243/20000 | 15700                      | 114.01                        |    |         | 0240-0000 | 113.99               | 30300                      | 領 379      | 王○傳             |               | 62500/100000 |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 35

|          |    |    |        |             |             |         |                      |         |                     |                             |         |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|----------------------|---------|---------------------|-----------------------------|---------|----|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王○玉 等2人     |             | 住       | 71064台南市永康區北灣里19鄰大安街 |         |                     |                             |         |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             | 址       |                      |         |                     |                             |         |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |                      |         |                     | 扣除各項<br>負擔後應<br>分配面積<br>(㎡) | 重劃後土地情形 |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮<br>市區 | 段  | 小段 | 地 號    | 基地面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 使用<br>分區                    | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>差額地價<br>(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                     |                             |         |    |           |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5085-0 | 2500.00     | 410.85      | 王○玉     |                      | 1/2     | 15731               | 431.95                      | 市政      |    | 0060-0000 | 431.95     | 30300               |                     | 王○玉       |               | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5085-0 | 2500.00     | 410.85      | 王○雄     |                      | 1/2     | 15731               | 431.95                      |         |    | 0060-0000 | 431.95     | 30300               |                     | 王○雄       |               | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5085-0 | 2500.00     | 367.39      | 王○玉     |                      | 1/2     | 15731               | 384.99                      | 市政      |    | 0078-0000 | 385.00     | 30300               | 繳 151               | 王○玉       |               | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5085-0 | 2500.00     | 367.39      | 王○雄     |                      | 1/2     | 15731               | 384.99                      |         |    | 0078-0000 | 385.00     | 30300               | 繳 152               | 王○雄       |               | 1/2     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

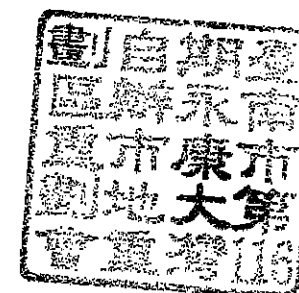
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 36

|          |    |     |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 王心雄 |        | 住<br>址                 | 71145台南市歸仁區大廟村22鄰大廟五街  |         |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理權) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5085-0 | 2500.00                | 471.76                 | 王心雄     |               | 1/2     | 15731                       | 221.03                         | 市政 |         | 0091-0000 | 221.04                | 31900                       | 319          | 王心雄       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 37

|          |    |    |        |                       |                       |         |           |         |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |           |         |     |    |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|-----------|---------|----------------------------|-------------------------------|---|---------|-----|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|-----------|---------|-----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王〇旺                   |                       |         |           | 住       |                            | 71080台南市永康市區西灣里28鄰公園路         |   |         |     |                      |                            |             |           |           |         |     |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |           | 址       |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |           |         |     |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |           |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |   | 重劃後土地情形 |     |                      |                            |             |           |           |         |     |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |           | 得 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段 | 小段      | 地 號 | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳領差額地價(元) | 所有權人(管理省) |           | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |         |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |     |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5061-2 | 398.00                | 398.00                | 王〇旺     |           | 1/1     | 16359                      | 202.24                        |   | 市政      |     | 0029-0000            | 192.25                     | 38300       | 382617    | 王〇旺       |         | 1/1 |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 38

|          |    |     |        |                       |                       |                       |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|------------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 王○芬 |        | 住                     |                       | 82946高雄市湖內區文賢村1鄰中正路二段 |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址                     |                       |                       |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                       |                       |                       |               |            |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取竣面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人               |               | 持 分 比 率    | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢餘地價(元) | 所有權人(管理名) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 附註 |
|          |    |     |        |                       |                       | 姓 名                   | 統一編號<br>國民身分證 |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5113-0 | 3181.00               | 221.08                | 王○芬                   |               | 2243/20000 | 15700                      | 116.35                        | 市政 |         | 0237-0000 | 114.00               | 30300                      | 71205       | 王○芬       | ...           | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

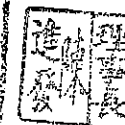
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 39

|          |    |         |        |                        |                        |                     |               |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |               |              |    |    |
|----------|----|---------|--------|------------------------|------------------------|---------------------|---------------|------|--------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|--------------------------|--------------|-----------|---------------|--------------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 王○美 等2人 |        |                        | 住址                     | 71244台南市新化區崙頂里9鄰崙子頂 |               |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |               |              |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |         |        |                        |                        |                     |               |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |               |              |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |         |        |                        |                        |                     |               |      |                          | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                          |              |           |               |              |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段      | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所有權人                |               | 持分比率 | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理費) |               | 持分比率         | 建號 | 備註 |
|          |    |         |        |                        |                        | 姓 名                 | 統一編號<br>國民身分證 |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |              |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4604-2 | 232.00                 | 232.00                 | 王○美                 |               | 1/1  | 15700                    | 198.08                         | 市政 |         | 0083-0000 | 192.57               | 35500                    | 116240       | 王○美       |               | 59426/100000 |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4636-1 | 132.00                 | 132.00                 | 王○                  |               | 1/1  | 18840                    | 198.08                         |    |         | 0083-0000 | 192.57               | 35500                    | 79365        | 王○        |               | 40574/100000 |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 40

|          |    |    |        |                       |                       |      |                      |      |                         |                               |      |         |    |           |                     |                         |             |           |               |      |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|------|----------------------|------|-------------------------|-------------------------------|------|---------|----|-----------|---------------------|-------------------------|-------------|-----------|---------------|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王○一 等3人               |                       | 住    | 71045台南市永康區甲頂里3鄰中正南路 |      |                         |                               |      |         |    |           |                     |                         |             |           |               |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址    |                      |      |                         |                               |      |         |    |           |                     |                         |             |           |               |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |      |                      |      |                         | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |      | 重劃後土地情形 |    |           |                     |                         |             |           |               |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |                      | 持分比率 | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) |                               | 使用分區 | 段       | 小段 | 地號        | 面積(m <sup>2</sup> ) | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理層) |               | 持分比率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓名   | 統一編號<br>國民身分證        |      |                         |                               |      |         |    |           |                     |                         |             | 姓名        | 統一編號<br>國民身分證 |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4578-0 | 735.00                | 105.22                | 王○一  |                      | 1/3  | 16469                   | 151.99                        |      | 市政      |    | 0323-0000 | 152.00              | 36300                   | 繳 121       | 王○一       |               | 1/3  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4578-0 | 735.00                | 105.22                | 王○南  |                      | 1/3  | 16469                   | 151.99                        |      |         |    | 0323-0000 | 152.00              | 36300                   | 繳 121       | 王○南       |               | 1/3  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4578-0 | 735.00                | 105.22                | 王○進  |                      | 1/3  | 16469                   | 151.99                        |      |         |    | 0323-0000 | 152.00              | 36300                   | 繳 121       | 王○進       |               | 1/3  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4578-0 | 735.00                | 68.28                 | 王○一  |                      | 1/3  | 16469                   | 102.96                        | 市政   |         |    | 0324-0000 | 102.94              | 36300                   | 領 242       | 王○一       |               | 1/3  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4578-0 | 735.00                | 68.28                 | 王○南  |                      | 1/3  | 16469                   | 102.96                        |      |         |    | 0324-0000 | 102.94              | 36300                   | 領 242       | 王○南       |               | 1/3  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4578-0 | 735.00                | 68.28                 | 王○進  |                      | 1/3  | 16469                   | 102.96                        |      |         |    | 0324-0000 | 102.94              | 36300                   | 領 242       | 王○進       |               | 1/3  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4578-0 | 735.00                | 71.50                 | 王○一  |                      | 1/3  | 16469                   | 110.26                        | 市政   |         |    | 0325-0000 | 101.73              | 36300                   | 領 103213    | 王○一       |               | 1/3  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4578-0 | 735.00                | 71.49                 | 王○南  |                      | 1/3  | 16469                   | 110.26                        |      |         |    | 0325-0000 | 101.73              | 36300                   | 領 103213    | 王○南       |               | 1/3  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4578-0 | 735.00                | 71.49                 | 王○進  |                      | 1/3  | 16469                   | 110.26                        |      |         |    | 0325-0000 | 101.73              | 36300                   | 領 103213    | 王○進       |               | 1/3  |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

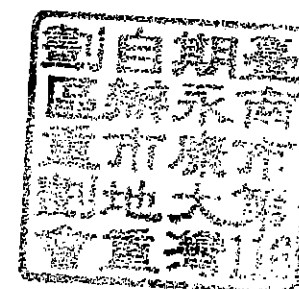
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 41

|          |    |    |        |          |          |         |                      |         |               |                  |    |         |           |         |               |              |                 |               |              |    |                 |
|----------|----|----|--------|----------|----------|---------|----------------------|---------|---------------|------------------|----|---------|-----------|---------|---------------|--------------|-----------------|---------------|--------------|----|-----------------|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 李心朝 等3人  |          | 住       | 71063台南市永康區崑山里30鄰崑山街 |         |               |                  |    |         |           |         |               |              |                 |               |              |    |                 |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          | 址       |                      |         |               |                  |    |         |           |         |               |              |                 |               |              |    |                 |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |         |                      |         |               | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡) |    | 重劃後土地情形 |           |         |               |              |                 |               |              |    |                 |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/㎡) | 使用分區             | 段  | 小段      | 地 號       | 而 積 (㎡) | 評 定 單 價 (元/㎡) | 預計繳納差額地價 (元) | 所 有 權 人 (管 理 者) |               | 持 分 比 率      | 建號 | 備註              |
|          |    |    |        |          |          | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |               |                  |    |         |           |         |               |              | 姓 名             | 統一編號<br>國民身分證 |              |    |                 |
| 永康       | 大灣 |    | 4642-1 | 1089.00  | 181.50   | 李心朝     |                      | 1/6     | 15936         | 259.91           | 市政 |         | 0033-0000 | 249.91  | 35500         | 124622       | 李心朝             |               | 35161/100000 | ✓  |                 |
| 永康       | 大灣 |    | 4642-1 | 1089.00  | 181.50   | 楊劉金梅    |                      | 1/6     | 15936         | 259.91           |    |         | 0033-0000 | 249.91  | 35500         | 124622       | 楊劉金梅            |               | 35161/100000 | ✓  |                 |
| 永康       | 大灣 |    | 5140-0 | 311.00   | 155.50   | 王心緯     |                      | 1/2     | 15700         | 259.91           |    |         | 0033-0000 | 249.91  | 35500         | 105356       | 王心緯             |               | 29678/100000 | ✓  | 他項負擔見<br>他項權利清冊 |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 42

|          |    |      |        |                        |                        |                          |               |            |                             |                                |     |         |                       |                             |              |           |               |         |     |    |
|----------|----|------|--------|------------------------|------------------------|--------------------------|---------------|------------|-----------------------------|--------------------------------|-----|---------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|-----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 王○,伶 |        | 住 址                    |                        | 71077台南市永康區北灣里18鄰文賢街422巷 |               |            |                             |                                |     |         |                       |                             |              |           |               |         |     |    |
| 代表或管理人姓名 |    |      |        | 址                      |                        |                          |               |            |                             |                                |     |         |                       |                             |              |           |               |         |     |    |
| 重劃前土地情形  |    |      |        |                        |                        |                          |               |            |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |     | 重劃後土地情形 |                       |                             |              |           |               |         |     |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小 段  | 地 號    | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人                  |               | 持 分 比 率    | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 段                              | 小 段 | 地 號     | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢餘地價 (元) | 所有權人(管理)者 |               | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |
|          |    |      |        |                        |                        | 姓 名                      | 統一編號<br>國民身分證 |            |                             |                                |     |         |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |
| 永康       | 大灣 |      | 5113-0 | 3181.00                | 221.08                 | 王○,伶                     |               | 2243/20000 | 15700                       | 116.31                         |     | 市政      | 0238-0000             | 114.02                      | 30300        | 69387     | 王○,伶          |         | 1/1 |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 43

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |                 |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             |           |               |         |     |    |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|-----------------|-----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|-----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王心義                   |                       | 住址      |               | 43649 台中市清水區信義路 |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             |           |               |         |     |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |               |                 |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             |           |               |         |     |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |                 |                             | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |             |           |               |         |     |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率         | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                 |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5091-0 | 869.00                | 869.00                | 王心義     |               | 1/1             | 16658                       | 738.43                        |    | 市政      |           | 0138-0000             | 737.39                      | 35500       | 36920     | 王心義           |         | 1/1 |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5091-2 | 228.00                | 228.00                | 王心義     |               | 1/1             | 17270                       |                               |    |         |           |                       |                             |             |           |               |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5092-0 | 1294.00               | 366.70                | 王心義     |               | 1/1             | 16391                       |                               |    |         |           |                       |                             |             |           |               |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5092-2 | 5.00                  | 5.00                  | 王心義     |               | 1/1             | 17270                       |                               |    |         |           |                       |                             |             |           |               |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5092-0 | 1294.00               | 927.30                | 王心義     |               | 1/1             | 16391                       | 445.30                        | 市政 |         | 0250-0000 | 437.99                | 35500                       | 258508      | 王心義       |               | 1/1     |     |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 44

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |            |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|------------|-----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       |                       | 王心龍     |               | 住          |                             | 71080台南市永康區西灣里28鄰公園路          |    |         |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |               | 址          |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |            |                             | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率    | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢餘地價(元) | 所有權人(管理層) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5113-0 | 3181.00               | 232.04                | 王心龍     | 100000000     | 2870/30000 | 15700                       | 109.39                        | 市政 |         | 0228-0000 | 109.41                | 31900                       | 638         | 王心龍       |               | 1/1     |    |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 45

|          |    |    |        |           |           |         |                      |            |                |                   |         |    |     |           |                |              |                 |               |         |     |    |  |
|----------|----|----|--------|-----------|-----------|---------|----------------------|------------|----------------|-------------------|---------|----|-----|-----------|----------------|--------------|-----------------|---------------|---------|-----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王心龍 等3人   |           | 住       | 71080台南市永康區西灣里28鄰公園路 |            |                |                   |         |    |     |           |                |              |                 |               |         |     |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |           |           | 址       |                      |            |                |                   |         |    |     |           |                |              |                 |               |         |     |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |           |           |         |                      |            |                | 扣除各項負擔後應分配面積 (m²) | 重劃後土地情形 |    |     |           |                |              |                 |               |         |     |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m²) | 取配面積 (m²) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率    | 評 定 單 價 (元/m²) | 使用分區              | 段       | 小段 | 地 號 | 面 積 (m²)  | 評 定 單 價 (元/m²) | 預計繳納溢價地價 (元) | 所 有 權 人 (管 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |  |
|          |    |    |        |           |           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |            |                |                   |         |    |     |           |                |              | 姓 名             | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5113-0 | 3181.00   | 72.27     | 王心龍     |                      | 2870/30000 | 15700          | 113.98            |         | 市政 |     | 0234-0000 | 114.01         | 30300        | 繳 303           | 王心龍           |         | 1/3 |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5113-0 | 3181.00   | 72.27     | 吳心華     |                      | 2870/30000 | 15700          | 113.98            |         |    |     | 0234-0000 | 114.01         | 30300        | 繳 303           | 吳心華           |         | 1/3 |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5113-0 | 3181.00   | 72.28     | 陳心鳳     |                      | 2870/30000 | 15700          | 113.98            |         |    |     | 0234-0000 | 114.01         | 30300        | 繳 303           | 陳心鳳           |         | 1/3 |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 46

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |   |         |     |                       |                             |              |           |               |         |     |    |  |  |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|---|---------|-----|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|-----|----|--|--|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        |                        | 王啟杉     |               |         |                             |                                |   | 住       |     | 71087台南市永康區北灣里38鄰大灣路  |                             |              |           |               |         |     |    |  |  |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |   | 址       |     |                       |                             |              |           |               |         |     |    |  |  |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |   | 重劃後土地情形 |     |                       |                             |              |           |               |         |     |    |  |  |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段 | 小段      | 地 號 | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理名) |               | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |  |  |  |  |  |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |   |         |     |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5055-0 | 384.00                 | 384.00                 | 王啟杉     |               | 1/1     | 15700                       | 596.32                         |   |         | 市政  | 0134-0000             | 582.11                      | 35500        | 504455    | 王啟杉           |         | 1/1 |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5055-1 | 228.00                 | 228.00                 | 王啟杉     |               | 1/1     | 15700                       |                                |   |         |     |                       |                             |              |           |               |         |     |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5055-2 | 204.00                 | 204.00                 | 王啟杉     |               | 1/1     | 15700                       |                                |   |         |     |                       |                             |              |           |               |         |     |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5055-3 | 204.00                 | 204.00                 | 王啟杉     |               | 1/1     | 16218                       |                                |   |         |     |                       |                             |              |           |               |         |     |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5055-4 | 180.00                 | 180.00                 | 王啟杉     |               | 1/1     | 15700                       |                                |   |         |     |                       |                             |              |           |               |         |     |    |  |  |  |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

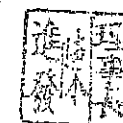
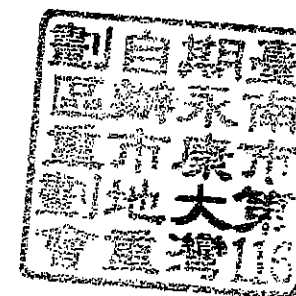
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 47

|          |    |    |        |           |           |         |               |                      |                |         |    |    |     |           |                |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------|-----------|---------|---------------|----------------------|----------------|---------|----|----|-----|-----------|----------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王○旺       |           | 住       |               | 71080台南市永康區西灣里28鄰公園路 |                |         |    |    |     |           |                |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |           |           | 址       |               |                      |                |         |    |    |     |           |                |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |           |           |         |               | 扣除各項負擔後應分配面積         |                | 重劃後土地情形 |    |    |     |           |                |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m²) | 取配面積 (m²) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率              | 評 定 單 價 (元/m²) | 使用分區    | 段  | 小段 | 地 號 | 面 積 (m²)  | 評 定 單 價 (元/m²) | 預計繳納溢餘地價 (元) | 所有權人(管理)者 |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |           |           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                      |                |         |    |    |     |           |                |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5061-0 | 398.00    | 398.00    | 王○旺     |               | 1/1                  | 16312          | 293.09  | 市政 |    |     | 0030-0000 | 283.09         | 38300        | 383000    | 王○旺           | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5080-0 | 1500.00   | 187.50    | 王○旺     |               | 1250/10000           | 15700          |         |    |    |     |           |                |              |           |               |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 48

|          |    |    |        |          |          |         |                     |           |               |                  |    |         |           |         |               |              |             |               |           |    |    |
|----------|----|----|--------|----------|----------|---------|---------------------|-----------|---------------|------------------|----|---------|-----------|---------|---------------|--------------|-------------|---------------|-----------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王○祥 等4人  |          | 住       | 10458台北市中山區中吉里8鄰松江路 |           |               |                  |    |         |           |         |               |              |             |               |           |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          | 址       |                     |           |               |                  |    |         |           |         |               |              |             |               |           |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |         |                     |           |               | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡) |    | 重劃後土地情形 |           |         |               |              |             |               |           |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率   | 評 定 單 價 (元/㎡) | 使用分區             | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (㎡) | 評 定 單 價 (元/㎡) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管 理 者) |               | 持 分 比 率   | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |          |          | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證       |           |               |                  |    |         |           |         |               |              | 姓 名         | 統一編號<br>國民身分證 |           |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5042-1 | 1828.00  | 29.18    | 王○祥     |                     | 100/1828  | 15747         | 257.11           | 市政 |         | 0176-0000 | 257.22  | 30300         | 繳 182        | 王○祥         |               | 100/1828  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5042-1 | 1828.00  | 492.56   | 顏○奇     |                     | 1688/1828 | 15747         | 257.11           |    |         | 0176-0000 | 257.22  | 30300         | 繳 3079       | 顏○奇         |               | 1688/1828 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5042-1 | 1828.00  | 5.84     | 顏○智     |                     | 20/1828   | 15747         | 257.11           |    |         | 0176-0000 | 257.22  | 30300         | 繳 36         | 顏○智         |               | 20/1828   |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5042-1 | 1828.00  | 5.84     | 顏○年     |                     | 20/1828   | 15747         | 257.11           |    |         | 0176-0000 | 257.22  | 30300         | 繳 36         | 顏○年         |               | 20/1828   |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 49

|          |    |         |        |          |                     |         |               |           |               |                  |    |         |           |         |               |              |              |               |            |    |    |
|----------|----|---------|--------|----------|---------------------|---------|---------------|-----------|---------------|------------------|----|---------|-----------|---------|---------------|--------------|--------------|---------------|------------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 顏○喬 等4人 |        | 住<br>址   | 10458台北市中山區中吉里8鄰松江路 |         |               |           |               |                  |    |         |           |         |               |              |              |               |            |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |         |        |          |                     |         |               |           |               |                  |    |         |           |         |               |              |              |               |            |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |         |        |          |                     |         |               |           |               | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡) |    | 重劃後土地情形 |           |         |               |              |              |               |            |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段      | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡)            | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率   | 評 定 單 價 (元/㎡) | 使用分區             | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (㎡) | 評 定 單 價 (元/㎡) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人 (管 理 費) |               | 持 分 比 率    | 建築 | 備註 |
|          |    |         |        |          |                     | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |           |               |                  |    |         |           |         |               |              | 姓 名          | 統一編號<br>國民身分證 |            |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4995-2 | 33.00    | 33.00               | 顏○喬     |               | 1/1       | 17270         | 212.01           | 市政 |         | 0186-0000 | 212.00  | 38300         | 61           | 王淑祥          |               | 452/10000  |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4996-1 | 46.00    | 46.00               | 顏○喬     |               | 1/1       | 17270         | 212.01           |    |         | 0186-0000 | 212.00  | 38300         | 358          | 顏○喬          |               | 9366/10000 |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5042-1 | 1828.00  | 22.61               | 王淑祥     |               | 100/1828  | 15747         | 212.01           |    |         | 0186-0000 | 212.00  | 38300         | 4            | 顏○智          |               | 91/10000   |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5042-1 | 1828.00  | 382.72              | 顏○喬     |               | 1688/1828 | 15747         | 212.01           |    |         | 0186-0000 | 212.00  | 38300         | 4            | 顏○年          |               | 91/10000   |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5042-1 | 1828.00  | 4.54                | 顏○智     |               | 20/1828   | 15747         |                  |    |         |           |         |               |              |              |               |            |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5042-1 | 1828.00  | 4.53                | 顏○年     |               | 20/1828   | 15747         |                  |    |         |           |         |               |              |              |               |            |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 50

|          |    |         |        |           |           |                     |               |           |                |                   |    |         |           |          |                |              |           |               |           |    |    |
|----------|----|---------|--------|-----------|-----------|---------------------|---------------|-----------|----------------|-------------------|----|---------|-----------|----------|----------------|--------------|-----------|---------------|-----------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 王沁祥 等4人 |        | 住         |           | 10458台北市中山區中吉里8鄰松江路 |               |           |                |                   |    |         |           |          |                |              |           |               |           |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |         |        | 址         |           |                     |               |           |                |                   |    |         |           |          |                |              |           |               |           |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |         |        |           |           |                     |               |           |                | 扣除各項負擔後應分配面積 (m²) |    | 重劃後土地情形 |           |          |                |              |           |               |           |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段      | 地號     | 登記面積 (m²) | 取配面積 (m²) | 所 有 權 人             |               | 持 分 比 率   | 評 定 單 價 (元/m²) | 使用分區              | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m²) | 評 定 單 價 (元/m²) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理當) |               | 持 分 比 率   | 建號 | 備註 |
|          |    |         |        |           |           | 姓 名                 | 統一編號<br>國民身分證 |           |                |                   |    |         |           |          |                |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |           |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5042-1 | 1828.00   | 48.15     | 王沁祥                 |               | 100/1828  | 15747          | 425.48            | 市政 |         | 0188-0000 | 430.94   | 31300          | 繳 9348       | 王沁祥       |               | 100/1828  |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5042-1 | 1828.00   | 812.72    | 顏力智                 |               | 1688/1828 | 15747          | 425.48            |    |         | 0188-0000 | 430.94   | 31300          | 繳 157810     | 顏力智       |               | 1688/1828 |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5042-1 | 1828.00   | 9.62      | 顏力智                 |               | 20/1828   | 15747          | 425.48            |    |         | 0188-0000 | 430.94   | 31300          | 繳 1870       | 顏力智       |               | 20/1828   |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5042-1 | 1828.00   | 9.63      | 顏力祥                 |               | 20/1828   | 15747          | 425.48            |    |         | 0188-0000 | 430.94   | 31300          | 繳 1870       | 顏力祥       |               | 20/1828   |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 51

|          |    |    |        |                       |                       |         |                      |         |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|----------------------|---------|----------------------------|-------------------------------|---|---------|-----|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王黃○嬌 等7人              |                       | 住<br>址  | 71077台南市永康區東灣里28鄰民族路 |         |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |                      |         |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |                      |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |   | 重劃後土地情形 |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段 | 小段      | 地 號 | 而 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理處) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5096-0 | 1000.00               | 81.76                 | 王黃○嬌    |                      | 1/8     | 15700                      | 308.99                        |   | 市政      |     | 0254-0000            | 310.01                     | 31900       | 王黃○嬌      |               | 1/8     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5096-0 | 1000.00               | 81.76                 | 張黃○月    |                      | 1/8     | 15700                      | 308.99                        |   |         |     | 0254-0000            | 310.01                     | 31900       | 張黃○月      |               | 1/8     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5096-0 | 1000.00               | 81.76                 | 陳黃○密    |                      | 1/8     | 15700                      | 308.99                        |   |         |     | 0254-0000            | 310.01                     | 31900       | 陳黃○密      |               | 1/8     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5096-0 | 1000.00               | 81.76                 | 黃○正     |                      | 1/8     | 15700                      | 308.99                        |   |         |     | 0254-0000            | 310.01                     | 31900       | 黃○正       |               | 1/8     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5096-0 | 1000.00               | 81.76                 | 黃○谷     |                      | 1/8     | 15700                      | 308.99                        |   |         |     | 0254-0000            | 310.01                     | 31900       | 黃○谷       |               | 1/8     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5096-0 | 1000.00               | 163.52                | 黃○和     |                      | 2/8     | 15700                      | 308.99                        |   |         |     | 0254-0000            | 310.01                     | 31900       | 黃○和       |               | 1/4     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5096-0 | 1000.00               | 81.76                 | 黃○玉     |                      | 1/8     | 15700                      | 308.99                        |   |         |     | 0254-0000            | 310.01                     | 31900       | 黃○玉       |               | 1/8     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5096-0 | 1000.00               | 43.24                 | 王黃○嬌    |                      | 1/8     | 15700                      | 348.25                        |   | 市政      |     | 0265-0000            | 348.26                     | 30300       | 王黃○嬌      |               | 1/8     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5096-0 | 1000.00               | 43.24                 | 張黃○月    |                      | 1/8     | 15700                      | 348.25                        |   |         |     | 0265-0000            | 348.26                     | 30300       | 張黃○月      |               | 1/8     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5096-0 | 1000.00               | 43.24                 | 陳黃○密    |                      | 1/8     | 15700                      | 348.25                        |   |         |     | 0265-0000            | 348.26                     | 30300       | 陳黃○密      |               | 1/8     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5096-0 | 1000.00               | 43.24                 | 黃○正     |                      | 1/8     | 15700                      | 348.25                        |   |         |     | 0265-0000            | 348.26                     | 30300       | 黃○正       |               | 1/8     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5096-0 | 1000.00               | 43.24                 | 黃○谷     |                      | 1/8     | 15700                      | 348.25                        |   |         |     | 0265-0000            | 348.26                     | 30300       | 黃○谷       |               | 1/8     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5096-0 | 1000.00               | 86.48                 | 黃○和     |                      | 2/8     | 15700                      | 348.25                        |   |         |     | 0265-0000            | 348.26                     | 30300       | 黃○和       |               | 2/8     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5096-0 | 1000.00               | 43.24                 | 黃○玉     |                      | 1/8     | 15700                      | 348.25                        |   |         |     | 0265-0000            | 348.26                     | 30300       | 黃○玉       |               | 1/8     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5107-0 | 286.00                | 35.75                 | 王黃○嬌    |                      | 1/8     | 17254                      |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5107-0 | 286.00                | 35.75                 | 張黃○月    |                      | 1/8     | 17254                      |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5107-0 | 286.00                | 35.75                 | 陳黃○密    |                      | 1/8     | 17254                      |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5107-0 | 286.00                | 35.75                 | 黃○正     |                      | 1/8     | 17254                      |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5107-0 | 286.00                | 35.75                 | 黃○谷     |                      | 1/8     | 17254                      |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5107-0 | 286.00                | 71.50                 | 黃○和     |                      | 2/8     | 17254                      |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5107-0 | 286.00                | 35.75                 | 黃○玉     |                      | 1/8     | 17254                      |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 52

|          |    |    |        |          |          |         |           |                     |               |              |         |    |           |         |               |             |           |           |  |         |    |    |
|----------|----|----|--------|----------|----------|---------|-----------|---------------------|---------------|--------------|---------|----|-----------|---------|---------------|-------------|-----------|-----------|--|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王○讓      |          | 住       |           | 71070台南市永康區崑山里1鄰大灣路 |               |              |         |    |           |         |               |             |           |           |  |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          | 址       |           |                     |               |              |         |    |           |         |               |             |           |           |  |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |         |           |                     |               | 扣除各項負擔後應分配面積 | 重劃後土地情形 |    |           |         |               |             |           |           |  |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m²) | 取配面積(m²) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率             | 評 定 單 價(元/m²) | 使用分區         | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(m²) | 評 定 單 價(元/m²) | 預計繳納剩餘地價(元) | 所有權人(管理用) |           |  | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |          |          | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |                     |               |              |         |    |           |         |               |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |  |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4608-1 | 750.00   | 750.00   | 王○讓     |           | 1/1                 | 15700         | 398.45       | 市政      |    | 0320-0000 | 391.42  | 29189         | 205199      | 王○讓       |           |  | 1/1     |    |    |

共 1 頁



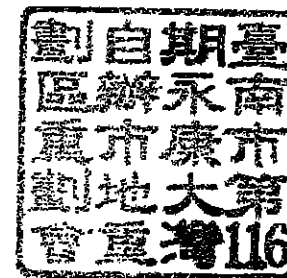
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 53

|          |    |    |         |                       |                       |         |               |           |                            |              |         |    |     |                      |                            |             |                 |               |         |     |    |  |
|----------|----|----|---------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|-----------|----------------------------|--------------|---------|----|-----|----------------------|----------------------------|-------------|-----------------|---------------|---------|-----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |         |                       | 王○雄                   |         | 住             |           | 41363台中市荔峰區復興路二段           |              |         |    |     |                      |                            |             |                 |               |         |     |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |         |                       |                       |         | 址             |           |                            |              |         |    |     |                      |                            |             |                 |               |         |     |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |         |                       |                       |         |               |           |                            | 扣除各項負擔後應分配面積 | 重劃後土地情形 |    |     |                      |                            |             |                 |               |         |     |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號      | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率   | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區         | 段       | 小段 | 地 號 | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所 有 權 人 (管 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建築  | 備註 |  |
|          |    |    |         |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |           |                            |              |         |    |     |                      |                            |             | 姓 名             | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4620-17 | 1985.00               | 55.58                 | 王○雄     | .....         | 280/10000 | 15700                      | 147.76       |         |    | 市政  | 0036-0000            | 143.51                     | 30300       | 128775          | 王○雄           | .....   | 1/1 |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4620-18 | 215.00                | 215.00                | 王○雄     | .....         | 1/1       | 15700                      |              |         |    |     |                      |                            |             |                 |               |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4622-0  | 2277.00               | 11.61                 | 王○雄     | .....         | 51/10000  | 15700                      |              |         |    |     |                      |                            |             |                 |               |         |     |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

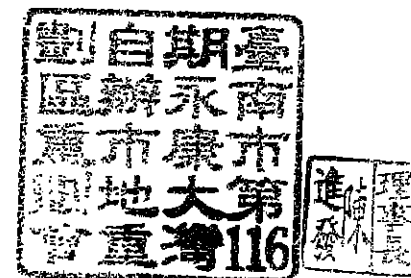
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 54

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |         |                            |        |    |                               |           |                       |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------|----------------------------|--------|----|-------------------------------|-----------|-----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       |                       | 王○其     |               |         |                            |        |    | 住                             |           | 71061台南市永康區西灣里12鄰大灣五街 |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |               |         |                            |        |    | 址                             |           |                       |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |         |                            |        |    | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |           | 重劃後土地情形               |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區   | 段  | 小段                            | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> )  | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |  |  |  |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                            |        |    |                               |           |                       |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4643-1 | 925.00                | 308.33                | 王○其     |               | 1/3     | 15700                      | 149.82 | 市政 |                               | 0162-0000 | 149.84                | 38300                      | 766         | 王○其       |               | 1/1     |    |    |  |  |  |  |  |  |

共 1 頁



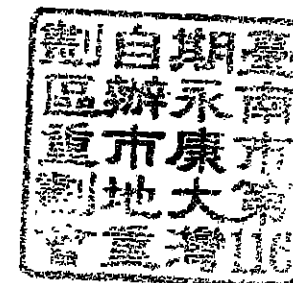
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 55

|          |  |    |    |        |                        |                        |         |               |            |                                |        |         |    |     |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |
|----------|--|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|------------|--------------------------------|--------|---------|----|-----|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |  |    |    |        |                        | 王○博                    |         | 住             |            | 71064台南市永康區大灣里1鄰大安街            |        |         |    |     |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |  |    |    |        |                        |                        |         | 址             |            |                                |        |         |    |     |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |  |    |    |        |                        |                        |         |               |            | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |        | 重劃後土地情形 |    |     |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |
| 鄉鎮市區     |  | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率    | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> )    | 使用分區   | 段       | 小段 | 地 號 | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納整頓地價 (元) | 所有權人(管理用) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |
|          |  |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |                                |        |         |    |     |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |
| 永康       |  | 大灣 |    | 4606-0 | 1892.00                | 425.70                 | 王○博     |               | 2250/10000 | 16030                          | 228.05 |         |    | 市政  | 0243-0000             | 228.11                      | 30300        | 1818      | 王○博           | 1/1     |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

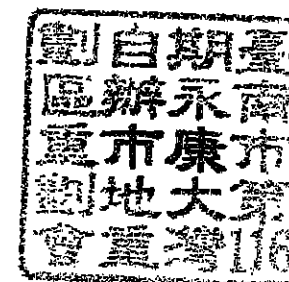
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 56

|          |    |     |        |                       |                       |                 |           |         |                            |              |    |         |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|-----------------------|-----------------------|-----------------|-----------|---------|----------------------------|--------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 王○涵 |        | 住                     |                       | 台南市東區關聖里25鄰裕平一街 |           |         |                            |              |    |         |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址                     |                       |                 |           |         |                            |              |    |         |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                       |                       |                 |           |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積 |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人         |           | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區         | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理書) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |                       |                       | 姓 名             | 統一編號國民身分證 |         |                            |              |    |         |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 4641-0 | 1300.00               | 433.33                | 王○涵             |           | 1/3     | 16516                      | 233.70       | 市政 |         | 0070-0000 | 222.01               | 30300                      | 354207      | 王○涵       |           | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 57

|          |    |    |        |         |         |         |                     |            |              |                 |   |         |     |        |              |             |           |               |         |       |              |  |  |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|---------------------|------------|--------------|-----------------|---|---------|-----|--------|--------------|-------------|-----------|---------------|---------|-------|--------------|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 王○芬 等2人 |         | 住       | 82946高雄市湖內區文賢村1鄰中正路 |            |              |                 |   |         |     |        |              |             |           |               |         |       |              |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         | 址       |                     |            |              |                 |   |         |     |        |              |             |           |               |         |       |              |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |                     |            |              | 扣除各項負擔後應分配面積(m) |   | 重劃後土地情形 |     |        |              |             |           |               |         |       |              |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m) | 取配面積(m) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率    | 評 定 單 價(元/m) | 使用分區            | 段 | 小段      | 地 號 | 面 積(m) | 評 定 單 價(元/m) | 預計繳納溢利地價(元) | 所有權人(管理省) |               | 持 分 比 率 | 建號    | 備註           |  |  |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證       |            |              |                 |   |         |     |        |              |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |       |              |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5113-0 | 3181.00 | 135.62  | 王○芬     | .....               | 2243/20000 | 15700        | 114.00          |   |         | 市政  |        | 0238-0000    | 114.01      | 30300     | 縣 189         | 王○芬     | ..... | 62518/100000 |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5113-0 | 3181.00 | 81.35   | 王○漢     | .....               | 3497/20000 | 15700        | 114.00          |   |         |     |        | 0238-0000    | 114.01      | 30300     | 縣 114         | 王○漢     | ..... | 37482/100000 |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

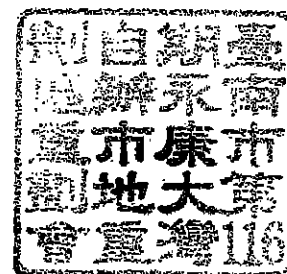
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶 號 58

|          |    |     |        |                        |                        |         |               |            |                             |                                |         |   |     |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |  |
|----------|----|-----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|------------|-----------------------------|--------------------------------|---------|---|-----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|------------|---------------|---------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |     |        | 王○濱                    |                        |         |               | 住 址        |                             | 71077台南市永康區北灣里18鄰文賢街           |         |   |     |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        |                        |                        |         |               | 址          |                             |                                |         |   |     |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                        |                        |         |               |            |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |   |     |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 股  | 小 股 | 地 號    | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率    | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 223.77                         | 使用分區    | 股 | 小 股 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人 (管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |     |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |                             |                                |         |   |     |           |                       |                             |              | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |     | 5113-0 | 3181.00                | 474.85                 | 王○濱     | -             | 3497/20000 | 15700                       |                                | 市政      |   |     | 0226-0000 | 223.76                | 31900                       | 領 318        | 王○濱        | -             | 1/1     |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 59

|          |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|------------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 王○章 |        | 住 址                   | 71080台南市永康區西灣里28鄰公園路  |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地 號    | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率    | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 而 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理管) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 4606-0 | 1892.00               | 425.70                | 王○章     |               | 2250/10000 | 16030                      | 227.98                        | 市政 |         | 0244-0000 | 228.12               | 30300                      | 繳 4242      | 王○章       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 60

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|------------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       |                       | 王〇揚     |               | 住          |                            | 71080台南縣永康市西灣里28鄰公園路          |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |               | 址          |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |            |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率    | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢利地價(元) | 所有權人(管理署) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4606-0 | 1892.00               | 425.70                | 王〇揚     |               | 2250/10000 | 16030                      | 227.92                        | 市政 |         | 0245-0000 | 228.13               | 30300                      | 6363        | 王〇揚       |               | 1/1     |    |    |  |  |

共 1 頁



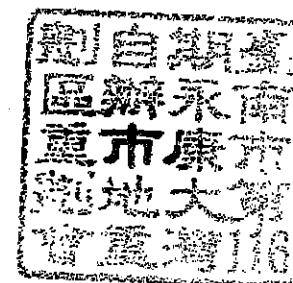
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶 號 61

|          |    |   |    |        |                       |                       |         |               |         |                               |        |         |    |     |                      |                            |             |           |     |         |    |    |               |
|----------|----|---|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------|-------------------------------|--------|---------|----|-----|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|-----|---------|----|----|---------------|
| 土地所有權人姓名 |    |   |    |        |                       | 王○敏                   |         | 住             |         | 70054台南市中西區正興街159巷            |        |         |    |     |                      |                            |             |           |     |         |    |    |               |
| 代表或管理人姓名 |    |   |    |        |                       |                       |         | 址             |         |                               |        |         |    |     |                      |                            |             |           |     |         |    |    |               |
| 重劃前土地情形  |    |   |    |        |                       |                       |         |               |         | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |        | 重劃後土地情形 |    |     |                      |                            |             |           |     |         |    |    |               |
| 鄉鎮市區     |    | 段 | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> )    | 使用分區   | 段       | 小段 | 地 號 | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理)者 |     | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |               |
|          |    |   |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一證號<br>國民身分證 |         |                               |        |         |    |     |                      |                            |             | 姓 名       |     |         |    |    | 統一證號<br>國民身分證 |
| 永康       | 大灣 |   |    | 5046-0 | 1100.00               | 1100.00               | 王○敏     |               | 1/1     | 15700                         | 508.85 |         | 市政 |     | 0183-0000            | 508.86                     | 31900       | 319       | 王○敏 | 1/1     |    |    |               |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 62

|          |    |    |           |                       |                       |         |                      |         |                            |              |   |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|-----------|-----------------------|-----------------------|---------|----------------------|---------|----------------------------|--------------|---|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |           | 王○茂                   |                       | 住址      | 71062台南市永康區北灣里13鄰大灣路 |         |                            |              |   |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |           |                       |                       |         |                      |         |                            |              |   |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |           |                       |                       |         |                      |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積 |   | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號        | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取記面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區         | 股 | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |           |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                            |              |   |         |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5044 - 10 | 396.00                | 198.00                | 王○茂     |                      | 1/2     | 15700                      | 311.50       |   | 市政      | 0193-0000 | 310.41               | 30300                      | 33027       | 王○茂       |               | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5044 - 11 | 803.00                | 401.50                | 王○茂     |                      | 1/2     | 15700                      |              |   |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

|     |    |
|-----|----|
| 戶 號 | 63 |
|-----|----|

|          |    |    |         |          |          |         |               |            |              |                  |    |         |           |         |              |             |           |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|---------|----------|----------|---------|---------------|------------|--------------|------------------|----|---------|-----------|---------|--------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |         | 王○程      |          |         |               | 住          |              | 41363台中市霧峰區復興路二段 |    |         |           |         |              |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |         |          |          |         |               | 址          |              |                  |    |         |           |         |              |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |         |          |          |         |               |            |              | 扣除各項價格後應分配面積     |    | 重劃後土地情形 |           |         |              |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號      | 登記面積(m²) | 取配面積(m²) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率    | 額 定 單 價(元/㎡) | 使用分區             | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m²) | 額 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理)者 |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |         |          |          | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |              |                  |    |         |           |         |              |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永盛       | 大灣 |    | 4620-17 | 1985.00  | 250.71   | 王○程     |               | 1263/10000 | 15700        | 130.23           | 市政 |         | 0191-0000 | 130.23  | 303000       |             | 王○程       |               | 1/1     |    |    |  |  |

共 1 頁

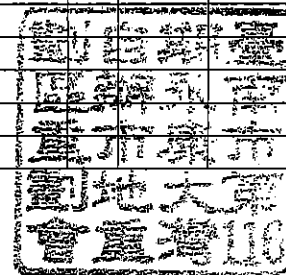


附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 64

| 土地所有權人姓名 |    | 台灣省嘉南農田水利會 |         | 住                         | 70041台南市友愛街               |                             |      |                                 |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
|----------|----|------------|---------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|------|---------------------------------|-------------------------------------------|----------|---|----|-----------|-------------------------|---------------------------------|---------------------|----------------------------------|------|----|----|
| 代表或管理人姓名 |    |            |         | 址                         |                           |                             |      |                                 |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |            |         |                           |                           |                             |      |                                 |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段         | 地號      | 登記面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 取配面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 所有權人<br>姓名<br>統一編號<br>國民身分證 | 持分比率 | 評定<br>單價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 扣除各項<br>負擔後應<br>分配面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 使用<br>分區 | 段 | 小段 | 地號        | 面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 評定<br>單價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納<br>溢餘地價<br>(元) | 所有權人(管理者)<br>姓名<br>統一編號<br>國民身分證 | 持分比率 | 建號 | 備註 |
| 永康       | 大灣 |            | 4619-13 | 489.00                    | 50.20                     | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15700                           | 650.01                                    | 市政       |   |    | 0005-0000 | 650.00                  | 29400                           | 領 294               | 台灣省嘉南農田水利會                       | 1/1  |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5071-1  | 558.00                    | 558.00                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 16312                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5101-15 | 396.00                    | 313.37                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15857                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5127-4  | 303.00                    | 303.00                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15700                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4619-13 | 489.00                    | 79.45                     | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15700                           | 519.03                                    | 市政       |   |    | 0010-0000 | 519.02                  | 29400                           | 領 294               | 台灣省嘉南農田水利會                       | 1/1  |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4620-12 | 653.00                    | 99.18                     | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15841                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5044-1  | 416.00                    | 416.00                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15920                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5044-3  | 430.00                    | 187.49                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15936                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5101-13 | 394.00                    | 203.61                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15873                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4619-13 | 489.00                    | 263.93                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15700                           | 138.35                                    | 市政       |   |    | 0247-0000 | 138.35                  | 30300                           |                     | 台灣省嘉南農田水利會                       | 1/1  |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4572-5  | 68.00                     | 68.00                     | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 17160                           | 2369.85                                   | 市政       |   |    | 0322-0000 | 2369.85                 | 26212                           |                     | 台灣省嘉南農田水利會                       | 1/1  |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4572-8  | 60.00                     | 60.00                     | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 17270                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4595-3  | 634.00                    | 634.00                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 16061                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4619-11 | 789.00                    | 789.00                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15700                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4619-13 | 489.00                    | 95.42                     | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15700                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4620-12 | 653.00                    | 339.97                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15841                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4637-9  | 824.00                    | 824.00                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 16077                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4650-14 | 24.00                     | 24.00                     | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 18840                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4650-16 | 39.00                     | 39.00                     | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 18840                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5019-2  | 77.00                     | 77.00                     | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 17270                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5071-4  | 668.00                    | 668.00                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15904                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5101-12 | 206.00                    | 206.00                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 16030                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5101-8  | 215.00                    | 132.54                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 16030                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4620-11 | 143.00                    | 143.00                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15700                           | 1195.03                                   | 市政       |   |    | 0208-0000 | 1195.02                 | 29400                           | 領 294               | 台灣省嘉南農田水利會                       | 1/1  |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4620-12 | 653.00                    | 213.85                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15841                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4620-13 | 276.00                    | 276.00                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15700                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 4620-14 | 929.00                    | 929.00                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15873                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5044-3  | 430.00                    | 16.71                     | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15936                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5044-3  | 430.00                    | 225.80                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15936                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5101-13 | 394.00                    | 190.39                    | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15873                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5101-15 | 396.00                    | 82.63                     | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 15857                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |            | 5101-8  | 215.00                    | 82.46                     | 台灣省嘉南農田水利會                  | 1/1  | 16030                           |                                           |          |   |    |           |                         |                                 |                     |                                  |      |    |    |



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

共 1 頁

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 65

|          |    |    |         |                        |                        |          |               |         |                                |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |
|----------|----|----|---------|------------------------|------------------------|----------|---------------|---------|--------------------------------|--------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |         | 台灣電力股份公司               |                        |          |               | 住       | 100台北市羅斯福路三段                   |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |         |                        |                        |          |               | 址       |                                |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |         |                        |                        |          |               |         | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |        | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號      | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人  |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> )    | 使用分區   | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳領差額地價 (元) | 所有權人(管理省) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |         |                        |                        | 姓 名      | 統一編號<br>國民身分證 |         |                                |        |         |    |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4602-3  | 16.00                  | 16.00                  | 台灣電力股份公司 |               | 1/1     | 15700                          | 127.08 | 市政      |    | 0011-0000 | 127.08                | 29400                       |              | 台灣電力股份公司  |               | 1/1     |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4619-10 | 61.00                  | 61.00                  | 台灣電力股份公司 |               | 1/1     | 17663                          |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4619-12 | 18.00                  | 18.00                  | 台灣電力股份公司 |               | 1/1     | 15700                          |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4635-4  | 118.00                 | 118.00                 | 台灣電力股份公司 |               | 1/1     | 18840                          |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

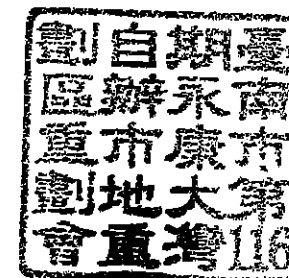
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 66

|              |       |                                |                           |
|--------------|-------|--------------------------------|---------------------------|
| 土地所有權人姓名 池○毅 |       | 住址 42941 台中市神岡區大社里1鄰豐社路        |                           |
| 代表或管理人姓名     |       |                                |                           |
| 重劃前土地情形      |       | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |                           |
| 鄉鎮市區         | 段小段地號 | 登記面積 (m <sup>2</sup> )         | 取配面積 (m <sup>2</sup> )    |
| 永康           | 大灣    | 4627-0                         | 1881.00                   |
|              |       | 所有權人姓名                         | 統一編號 國民身分證                |
|              |       | 姓 名                            | 國民身分證                     |
|              |       | 符 分 比 率                        | 評 定 價 (元/m <sup>2</sup> ) |
|              |       |                                | 15700                     |
|              |       | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) | 190.13                    |
|              |       | 使用分區                           | 段小段地號                     |
|              |       | 市政                             | 0276-0000                 |
|              |       | 面 積 (m <sup>2</sup> )          | 191.60                    |
|              |       | 評 定 價 (元/m <sup>2</sup> )      | 30300                     |
|              |       | 預計繳納剩餘地價 (元)                   | 44541                     |
|              |       | 所有權人(管理寄)                      | 姓 名                       |
|              |       | 統一編號 國民身分證                     | 符 分 比 率                   |
|              |       |                                | 1/1                       |
|              |       | 建號                             | 備註                        |
|              |       |                                |                           |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶 號 67

|          |    |    |        |         |         |         |                      |            |              |                 |      |         |    |           |        |              |             |           |               |              |    |    |  |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|----------------------|------------|--------------|-----------------|------|---------|----|-----------|--------|--------------|-------------|-----------|---------------|--------------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 池心博 等7人 |         | 住 址     | 42941 台中市神岡區大社里1鄰豐社路 |            |              |                 |      |         |    |           |        |              |             |           |               |              |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         |         |                      |            |              |                 |      |         |    |           |        |              |             |           |               |              |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |                      |            |              | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |      | 重劃後土地情形 |    |           |        |              |             |           |               |              |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號    | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率    | 評 定 單 價(元/㎡) |                 | 使用分區 | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納溢餘地價(元) | 所有權人(管理)者 |               | 持 分 比 率      | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |            |              |                 |      |         |    |           |        |              |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |              |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4627-0 | 1881.00 | 199.95  | 池心博     |                      | 1063/10000 | 15700        | 747.35          |      | 市政      |    | 0348-0000 | 729.92 | 33400        | 領 78592     | 池心博       |               | 13500/100000 |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4627-0 | 1881.00 | 199.95  | 池心輝     |                      | 1063/10000 | 15700        | 747.35          |      |         |    | 0348-0000 | 729.92 | 33400        | 領 78592     | 池心輝       |               | 13500/100000 |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4627-0 | 1881.00 | 199.95  | 池心鴻     |                      | 1063/10000 | 15700        | 747.35          |      |         |    | 0348-0000 | 729.92 | 33400        | 領 78592     | 池心鴻       |               | 13500/100000 |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4627-0 | 1881.00 | 281.40  | 池心清     |                      | 1496/10000 | 15700        | 747.35          |      |         |    | 0348-0000 | 729.92 | 33400        | 領 110610    | 池心清       |               | 19000/100000 |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4627-0 | 1881.00 | 199.95  | 池心慶     |                      | 1063/10000 | 15700        | 747.35          |      |         |    | 0348-0000 | 729.92 | 33400        | 領 78592     | 池心慶       |               | 13500/100000 |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4627-0 | 1881.00 | 199.95  | 池心姿     |                      | 1063/10000 | 15700        | 747.35          |      |         |    | 0348-0000 | 729.92 | 33400        | 領 78592     | 池心姿       |               | 13500/100000 |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4627-0 | 1881.00 | 199.95  | 林池心卿    |                      | 1063/10000 | 15700        | 747.35          |      |         |    | 0348-0000 | 729.92 | 33400        | 領 78592     | 林池心卿      |               | 13500/100000 |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

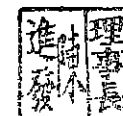
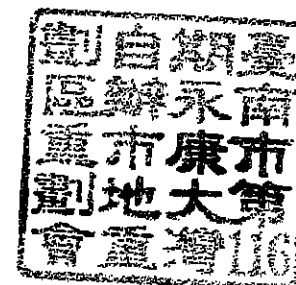
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 68

|          |    |   |    |        |         |         |               |  |      |           |         |    |    |                     |         |           |             |           |   |               |    |    |  |  |  |  |  |  |  |
|----------|----|---|----|--------|---------|---------|---------------|--|------|-----------|---------|----|----|---------------------|---------|-----------|-------------|-----------|---|---------------|----|----|--|--|--|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |   |    |        |         | 池○慶     |               |  |      |           |         | 住  |    | 42941台中市神岡區大社里1鄰豐社路 |         |           |             |           |   |               |    |    |  |  |  |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |   |    |        |         |         |               |  |      |           |         | 址  |    |                     |         |           |             |           |   |               |    |    |  |  |  |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |   |    |        |         |         |               |  |      |           |         |    |    | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡)     |         | 重劃後土地情形   |             |           |   |               |    |    |  |  |  |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     |    | 段 | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所有權人姓名        |  | 持分比率 | 評定單價(元/㎡) | 使用分區    | 段  | 小段 | 地號                  | 面積(㎡)   | 評定單價(元/㎡) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理省) |   | 持分比率          | 建號 | 備註 |  |  |  |  |  |  |  |
|          |    |   |    |        |         |         | 統一編號<br>國民身分證 |  |      |           |         |    |    |                     |         |           |             | 姓         | 名 | 統一編號<br>國民身分證 |    |    |  |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |   |    | 4626-0 | 3168.00 | 474.39  | 池○慶           |  | 1/1  | 15700     | 253.20  | 市政 |    | 0210-0000           | 253.19  | 29400     | 294         | 池○慶       |   | 1/1           |    |    |  |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |   |    | 4626-0 | 3168.00 | 2693.61 | 池○慶           |  | 1/1  | 15700     | 1375.44 | 市政 |    | 0275-0000           | 1375.42 | 30300     | 606         | 池○慶       |   | 1/1           |    |    |  |  |  |  |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 69

|          |    |    |        |         |         |         |               |                    |              |                 |    |         |           |        |              |             |             |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|---------------|--------------------|--------------|-----------------|----|---------|-----------|--------|--------------|-------------|-------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 何○宸     |         | 住       |               | 60096嘉義市西區福安里1鄰北港路 |              |                 |    |         |           |        |              |             |             |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         | 址       |               |                    |              |                 |    |         |           |        |              |             |             |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |               |                    |              | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |    | 重劃後土地情形 |           |        |              |             |             |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號    | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率            | 評 定 單 價(元/㎡) | 使用分區            | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納溢價地價(元) | 所有權人(舊 規 舊) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                    |              |                 |    |         |           |        |              |             | 姓 名         | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5090-0 | 544.00  | 522.16  | 何○宸     |               | 1/1                | 17113        | 277.48          | 市政 |         | 0084-0000 | 275.25 | 35500        | 8179165     | 何○宸         |               | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5090-0 | 544.00  | 21.84   | 何○宸     |               | 1/1                | 17113        | 275.23          | 市政 |         | 0085-0000 | 275.23 | 35500        |             | 何○宸         |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5090-2 | 551.00  | 551.00  | 何○宸     |               | 1/1                | 17113        |                 |    |         |           |        |              |             |             |               |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 70

|          |    |    |        |                           |                           |         |               |           |                                   |                                           |          |    |    |           |                          |                                   |                     |                 |               |         |    |    |  |
|----------|----|----|--------|---------------------------|---------------------------|---------|---------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------------|----------|----|----|-----------|--------------------------|-----------------------------------|---------------------|-----------------|---------------|---------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                           |                           | 吳以宜     |               | 住 址       |                                   | 70058台南市北區文成里18鄰文賢路                       |          |    |    |           |                          |                                   |                     |                 |               |         |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                           |                           |         |               | 址         |                                   |                                           |          |    |    |           |                          |                                   |                     |                 |               |         |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                           |                           |         |               |           |                                   | 重劃後土地情形                                   |          |    |    |           |                          |                                   |                     |                 |               |         |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號    | 登記面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 取配面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率   | 評 定<br>單 價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 扣除各項<br>負擔後應<br>分配面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 使用<br>分區 | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積<br>(m <sup>2</sup> ) | 評 定<br>單 價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納<br>溢額地價<br>(元) | 所 有 權 人 (管 理 費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |                           |                           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |           |                                   |                                           |          |    |    |           |                          |                                   |                     | 姓 名             | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |
| 永祥       | 大灣 |    | 4622-0 | 2277.00                   | 198.33                    | 吳以宜     |               | 871/10000 | 15700                             | 103.80                                    |          | 市政 |    | 0042-0000 | 100.00                   | 30300                             | 115140              | 吳以宜             |               | 1/1     |    |    |  |

共 1 頁



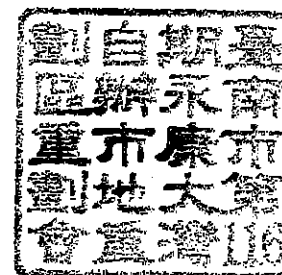
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 71

|          |    |    |         |                        |                        |         |   |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |               |   |         |    |    |   |               |
|----------|----|----|---------|------------------------|------------------------|---------|---|------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|---------------|---|---------|----|----|---|---------------|
| 土地所有權人姓名 |    |    |         |                        |                        | 吳○森     |   | 住          |                             | 50053彰化縣彰化市五權里5鄰金馬路            |    |         |           |                       |                             |              |               |   |         |    |    |   |               |
| 代表或管理人姓名 |    |    |         |                        |                        |         |   | 址          |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |               |   |         |    |    |   |               |
| 重劃前土地情形  |    |    |         |                        |                        |         |   |            |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |               |   |         |    |    |   |               |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號      | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率    | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理省)     |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |   |               |
|          |    |    |         |                        |                        | 姓       | 名 |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 統一編號<br>國民身分證 | 姓 |         |    |    | 名 | 統一編號<br>國民身分證 |
| 永康       | 大灣 |    | 4620-17 | 1985.00                | 276.52                 | 吳○森     |   | 1600/10000 | 15700                       | 134.85                         | 市政 |         | 0028-0000 | 123.56                | 38300                       | 81432407     | 吳○森           |   | 1/1     |    |    |   |               |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 72

|          |    |    |           |             |             |         |               |                      |                     |              |          |         |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|-----------|-------------|-------------|---------|---------------|----------------------|---------------------|--------------|----------|---------|----|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |           |             | 吳○潔         |         | 住<br>址        | 70049台南市中西區郡王里12鄰建業街 |                     |              |          |         |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |           |             |             |         |               |                      |                     |              |          |         |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |           |             |             |         |               |                      |                     | 扣除各項負擔後應分配面積 |          | 重劃後土地情形 |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號       | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率              | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 259.13       | 使用<br>分區 | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>整領地價<br>(元) | 所有權人(實現者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |           |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                      |                     |              |          |         |    |           |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4620 - 17 | 1985.00     | 247.92      | 吳○潔     | .....         | 1249/10000           | 15700               |              |          | 市政      |    | 0038-0000 | 257.01     | 30300               | 64236               | 吳○潔       | .....         | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4622 - 0  | 2277.00     | 247.97      | 吳○潔     | .....         | 1089/10000           | 15700               |              |          |         |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |

共 1 頁



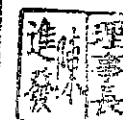
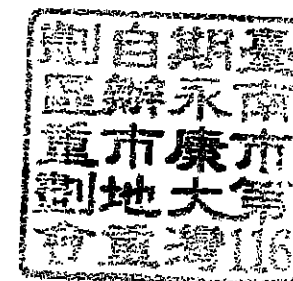
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 73

|                 |    |    |        |         |         |        |  |           |           |                     |    |    |           |        |           |             |             |  |           |      |    |    |  |
|-----------------|----|----|--------|---------|---------|--------|--|-----------|-----------|---------------------|----|----|-----------|--------|-----------|-------------|-------------|--|-----------|------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名        |    |    |        |         |         | 吳○諭    |  | 住         |           | 70058台南市北區文成里18鄰文賢路 |    |    |           |        |           |             |             |  |           |      |    |    |  |
| 代表或管理人姓名        |    |    |        |         |         |        |  | 址         |           |                     |    |    |           |        |           |             |             |  |           |      |    |    |  |
| 重劃前土地情形         |    |    |        |         |         |        |  |           |           | 重劃後土地情形             |    |    |           |        |           |             |             |  |           |      |    |    |  |
| 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |    |    |        |         |         |        |  |           |           | 所有權人(管理省)           |    |    |           |        |           |             |             |  |           |      |    |    |  |
| 鄉鎮市區            | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所有權人姓名 |  | 持分比率      | 評定單價(元/㎡) | 使用分區                | 段  | 小段 | 地號        | 面積(㎡)  | 評定單價(元/㎡) | 預計繳納差別地價(元) | 所有權人(管理省)姓名 |  | 統一編號國民身分證 | 持分比率 | 建號 | 備註 |  |
| 永康              | 大灣 |    | 4622-0 | 2277.00 | 214.04  | 吳○諭    |  | 940/10000 | 15700     | 111.94              | 市政 |    | 0041-0000 | 109.00 | 30300     | 89082       | 吳○諭         |  |           | 1/1  |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 74

|          |    |    |        |                       |                       |         |   |            |                            |                     |    |         |           |                      |                            |             |           |   |   |              |    |    |         |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---|------------|----------------------------|---------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---|---|--------------|----|----|---------|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       |                       | 吳○澤 等2人 |   | 住          |                            | 74562台南市安定區港尾里1鄰下洲子 |    |         |           |                      |                            |             |           |   |   |              |    |    |         |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |   | 址          |                            |                     |    |         |           |                      |                            |             |           |   |   |              |    |    |         |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |   |            |                            | 扣除各項免稅後應分配面積        |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |   |   |              |    |    |         |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率    | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理省) |   |   |              | 建號 | 備註 |         |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓       | 名 |            |                            |                     |    |         |           |                      |                            |             | 統一編號國民身分證 | 姓 | 名 | 統一編號國民身分證    |    |    | 持 分 比 率 |
| 永康       | 大灣 |    | 4622-0 | 2277.00               | 29.74                 | 吳○澤     |   | 156/10000  | 15700                      | 127.78              | 市政 |         | 0023-0000 | 112.00               | 38300                      | 68397       | 吳○澤       | 住 | 理 | 11353/100000 |    |    |         |
| 永康       | 大灣 |    | 4622-0 | 2277.00               | 232.19                | 吳○澤     |   | 1218/10000 | 15700                      | 127.78              |    |         | 0023-0000 | 112.00               | 38300                      | 53406       | 吳○澤       | 住 | 理 | 88647/100000 |    |    |         |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 75

|          |    |    |         |                           |                           |         |               |            |                                   |                                           |   |         |           |                          |                                   |                     |           |               |  |              |    |    |
|----------|----|----|---------|---------------------------|---------------------------|---------|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|---|---------|-----------|--------------------------|-----------------------------------|---------------------|-----------|---------------|--|--------------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |         | 謝○井 等4人                   |                           |         |               | 住          |                                   | 70053台南市中西區水仙里14鄰國華街                      |   |         |           |                          |                                   |                     |           |               |  |              |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |         |                           |                           |         |               | 址          |                                   |                                           |   |         |           |                          |                                   |                     |           |               |  |              |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |         |                           |                           |         |               |            |                                   | 扣除各項<br>與撥後應<br>分配面積<br>(m <sup>2</sup> ) |   | 重劃後土地情形 |           |                          |                                   |                     |           |               |  |              |    |    |
| 鄉鎮<br>市區 | 段  | 小段 | 地號      | 登記面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 取配面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率    | 評 定<br>單 價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 使用<br>分區                                  | 段 | 小段      | 地 號       | 面 積<br>(m <sup>2</sup> ) | 評 定<br>單 價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納<br>差額地價<br>(元) | 所有權人(管理書) |               |  | 持 分 比 率      | 建號 | 備註 |
|          |    |    |         |                           |                           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |                                   |                                           |   |         |           |                          |                                   |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |  |              |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4620-17 | 1985.00                   | 122.87                    | 謝○井     |               | 619/10000  | 15700                             | 115.00                                    |   |         | 0022-0000 | 106.00                   | 38300                             | 179598              | 謝○井       |               |  | 52103/100000 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4622-0  | 2277.00                   | 5.78                      | 蔡○澤     |               | 156/10000  | 15700                             | 115.00                                    |   |         | 0022-0000 | 106.00                   | 38300                             | 8452                | 蔡○澤       |               |  | 2452/100000  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4622-0  | 2277.00                   | 45.15                     | 吳○穆     |               | 1216/10000 | 15700                             | 115.00                                    |   |         | 0022-0000 | 106.00                   | 38300                             | 8452                | 吳○穆       |               |  | 19147/100000 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4622-0  | 2277.00                   | 62.01                     | 張○源     |               | 872/10000  | 15700                             | 115.00                                    |   |         | 0022-0000 | 106.00                   | 38300                             | 90648               | 張○源       |               |  | 26298/100000 |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

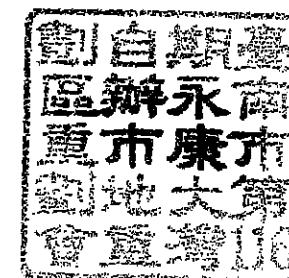
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶 號 76

|          |    |    |          |                       |                       |         |               |                               |                            |         |    |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|----------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|-------------------------------|----------------------------|---------|----|----|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |          | 吳○謙                   |                       | 住       |               | 80144高雄市前金區自強二路               |                            |         |    |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |          |                       |                       | 址       |               |                               |                            |         |    |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |          |                       |                       |         |               | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |                            | 重劃後土地情形 |    |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號      | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率                       | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區    | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納基前地價(元) | 所有權人(管理前) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |          |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                               |                            |         |    |    |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4611 ~ 0 | 1100.00               | 265.40                | 吳○謙     | .....         | 2654/11000                    | 15700                      | 133.86  | 市政 |    | 0343-0000 | 131.00               | 33400                      | 95524       | 吳○謙       | .....         | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 77

|          |    |    |         |             |             |         |               |            |                     |          |   |              |     |                       |                     |                     |           |               |         |              |    |              |  |
|----------|----|----|---------|-------------|-------------|---------|---------------|------------|---------------------|----------|---|--------------|-----|-----------------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|--------------|----|--------------|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |         |             |             |         |               |            |                     | 吳○霖 等2人  |   | 住址           |     | 50053彰化縣彰化市五權里5鄰金馬路三段 |                     |                     |           |               |         |              |    |              |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |         |             |             |         |               |            |                     |          |   | 址            |     |                       |                     |                     |           |               |         |              |    |              |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |         |             |             |         |               |            |                     |          |   | 扣除各項負擔後應分配面積 |     | 重劃後土地情形               |                     |                     |           |               |         |              |    |              |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號      | 溢留面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率    | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 使用<br>分區 | 段 | 小段           | 地 號 | 面 積<br>(㎡)            | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>溢留地價<br>(元) | 所有權人(管理處) |               | 持 分 比 率 | 建號           | 備註 |              |  |
|          |    |    |         |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |                     |          |   |              |     |                       |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |              |    |              |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4620-17 | 1985.00     | 41.08       | 吳○霖     |               | 1600/10000 | 15700               | 115.00   |   | 市政           |     | 0027-0000             | 106.00              | 38300               | 162550    | 吳○霖           |         | 47157/100000 |    |              |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4620-17 | 1985.00     | 94.29       | 吳○晏     |               | 475/10000  | 15700               | 115.00   |   |              |     | 0027-0000             | 106.00              | 38300               | 182150    | 吳○晏           |         | 52843/100000 |    | 他項內容詳見他項權利清冊 |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4622-0  | 2277.00     | 70.13       | 吳○霖     |               | 308/10000  | 15700               |          |   |              |     |                       |                     |                     |           |               |         |              |    |              |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4622-0  | 2277.00     | 30.32       | 吳○晏     |               | 418/10000  | 15700               |          |   |              |     |                       |                     |                     |           |               |         |              |    |              |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

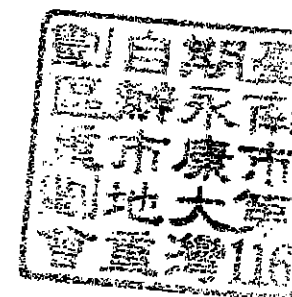
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 78

|          |    |    |        |                        |                        |         |                     |           |                             |        |    |    |           |                       |                             |              |           |                                |         |         |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------------|-----------|-----------------------------|--------|----|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|--------------------------------|---------|---------|----|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 吳口真                    |                        | 住址      | 70058台南市北區文成里18鄰文賢路 |           |                             |        |    |    |           |                       |                             |              |           |                                |         |         |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |                     |           |                             |        |    |    |           |                       |                             |              |           |                                |         |         |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |                     |           |                             |        |    |    |           |                       |                             |              |           | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |         | 重劃後土地情形 |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率   | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區   | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計權利差別地價 (元) | 所有權人(管理費) |                                | 持 分 比 率 | 建號      | 備註 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證       |           |                             |        |    |    |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證                  |         |         |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4622-0 | 2277.00                | 198.33                 | 吳口真     |                     | 871/10000 | 15700                       | 103.82 | 市政 |    | 0040-0000 | 100.00                | 30300                       | 115746       | 吳口真       |                                | 1/1     |         |    |  |  |  |  |  |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

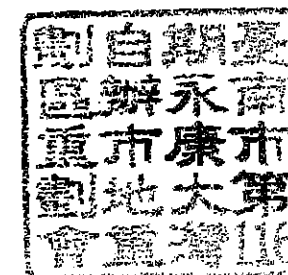
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 79

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |         |                            |                      |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |     |    |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------|----------------------------|----------------------|---|---------|-----|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|-----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       |                       | 吳○財 等3人 |               | 住       |                            | 71089台南市永康區永康里10鄰永康街 |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |     |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |               | 址       |                            |                      |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |     |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積         |   | 重劃後土地情形 |     |                      |                            |             |           |               |         |     |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                 | 段 | 小段      | 地 號 | 而 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理)人 |               | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                            |                      |   |         |     |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5036-1 | 568.00                | 189.33                | 吳○財     |               | 1/3     | 16658                      | 270.81               |   | 市政      |     | 0107-0000            | 270.81                     | 38300       |           | 吳○財           |         | 1/3 |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5036-1 | 568.00                | 189.33                | 吳○中     |               | 1/3     | 16658                      | 270.81               |   |         |     | 0107-0000            | 270.81                     | 38300       |           | 吳○中           |         | 1/3 |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5036-1 | 568.00                | 189.34                | 吳○吉     |               | 1/3     | 16658                      | 270.81               |   |         |     | 0107-0000            | 270.81                     | 38300       |           | 吳○吉           |         | 1/3 |    |  |  |

共 1 頁



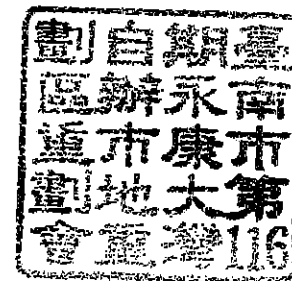
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 80

|          |    |    |         |                        |                        |      |   |                      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |   |      |    |    |
|----------|----|----|---------|------------------------|------------------------|------|---|----------------------|--------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|--------------------------|--------------|-----------|---|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |         | 吳○代                    |                        | 住    |   | 71072台南市永康區永康里4鄰中山北路 |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |   |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |         |                        |                        | 址    |   |                      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |   |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |         |                        |                        |      |   |                      |                          | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                          |              |           |   |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號      | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |   | 持分比率                 | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理費) |   | 持分比率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |         |                        |                        | 姓    | 名 |                      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              | 統一編號國民身分證 | 姓 |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4620-17 | 1985.00                | 324.75                 | 吳○代  |   | 1636/10000           | 15700                    | 166.10                         | 市放 |         | 0190-0000 | 166.09               | 30300                    | 303          | 吳○代       |   | 1/1  |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

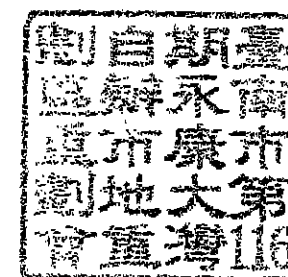
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 81

|          |    |         |         |                        |                        |         |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |              |               |         |    |    |
|----------|----|---------|---------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|--------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 吳謝蘭 等2人 |         | 住<br>址                 | 70443台南市北區重光里4鄰裕民街     |         |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |              |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |         |         |                        |                        |         |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |              |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |         |         |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |              |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段      | 地號      | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納權利地價 (元) | 所有權人 (管 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |         |         |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名          | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4650-17 | 157.00                 | 102.05                 | 吳謝蘭     |               | 13/20   | 15700                       | 81.68                          | 市政 |         | 0006-0000 | 81.68                 | 29400                       | 繳 191        | 吳謝蘭          |               | 13/20   |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4650-17 | 157.00                 | 54.95                  | 許心鈴     |               | 7/20    | 15700                       | 81.68                          |    |         | 0006-0000 | 81.68                 | 29400                       | 繳 103        | 許心鈴          |               | 7/20    |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

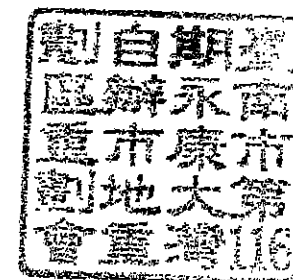


## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 83

|          |    |    |        |         |         |         |               |         |              |                      |    |         |           |        |              |             |           |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|---------------|---------|--------------|----------------------|----|---------|-----------|--------|--------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |         |         | 李〇中     |               | 住       |              | 71064台南市永康區西灣里15鄰南灣街 |    |         |           |        |              |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         |         |               | 址       |              |                      |    |         |           |        |              |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |               |         |              | 扣除各項負擔後應分配面積(m)      |    | 重劃後土地情形 |           |        |              |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m) | 取配面積(m) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m) | 使用分區                 | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m) | 評 定 單 價(元/m) | 預計繳納溢價地價(元) | 所有權人(管理省) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |              |                      |    |         |           |        |              |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4574-0 | 105.00  | 26.25   | 李〇中     |               | 1/4     | 15700        | 156.19               | 市政 |         | 0316-0000 | 156.10 | 24700        | 額 2223      | 李〇中       |               | 1/1     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4574-1 | 134.00  | 33.50   | 李〇中     |               | 1/4     | 15700        |                      |    |         |           |        |              |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4574-2 | 844.00  | 211.00  | 李〇中     |               | 1/4     | 15983        |                      |    |         |           |        |              |             |           |               |         |    |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

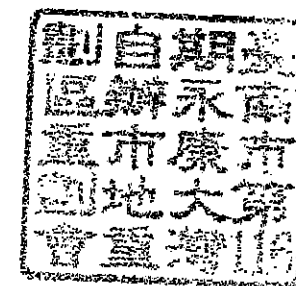
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 34

|          |    |    |          |         |         |         |               |         |              |                      |   |         |     |           |              |             |           |               |         |     |    |  |  |
|----------|----|----|----------|---------|---------|---------|---------------|---------|--------------|----------------------|---|---------|-----|-----------|--------------|-------------|-----------|---------------|---------|-----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |          |         |         | 李○彬     |               | 住       |              | 71064台南市永康區西灣里15鄰南灣街 |   |         |     |           |              |             |           |               |         |     |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |          |         |         |         |               | 址       |              |                      |   |         |     |           |              |             |           |               |         |     |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |          |         |         |         |               |         |              | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡)      |   | 重劃後土地情形 |     |           |              |             |           |               |         |     |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號       | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/㎡) | 使用分區                 | 段 | 小段      | 地 號 | 面 積(㎡)    | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理省) |               | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |  |  |
|          |    |    |          |         |         | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |              |                      |   |         |     |           |              |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4574 - 0 | 105.00  | 26.25   | 李○彬     | .....         | 1/4     | 15700        | 166.81               |   |         | 市政  | 0317-0000 | 166.81       | 24700       |           | 李○彬           | .....   | 1/1 |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4574 - 1 | 134.00  | 33.50   | 李○彬     | .....         | 1/4     | 15700        |                      |   |         |     |           |              |             |           |               |         |     |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4574 - 2 | 844.00  | 211.00  | 李○彬     | .....         | 1/4     | 15883        |                      |   |         |     |           |              |             |           |               |         |     |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4574 - 3 | 17.00   | 17.00   | 李○彬     | .....         | 1/1     | 17270        |                      |   |         |     |           |              |             |           |               |         |     |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 85

|          |    |    |        |          |          |         |               |         |                      |         |   |    |     |           |               |              |           |               |         |     |    |  |
|----------|----|----|--------|----------|----------|---------|---------------|---------|----------------------|---------|---|----|-----|-----------|---------------|--------------|-----------|---------------|---------|-----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |          | 李○慶      |         | 住             |         | 71064台南市永康區西灣里15鄰南灣街 |         |   |    |     |           |               |              |           |               |         |     |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          |         | 址             |         |                      |         |   |    |     |           |               |              |           |               |         |     |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |         |               |         | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡)     | 重劃後土地情形 |   |    |     |           |               |              |           |               |         |     |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/㎡)        | 使用分區    | 段 | 小段 | 地 號 | 而 積 (㎡)   | 評 定 單 價 (元/㎡) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 地號  | 備註 |  |
|          |    |    |        |          |          | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                      |         |   |    |     |           |               |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4574-0 | 105.00   | 26.25    | 李○慶     |               | 1/4     | 15700                | 156.10  |   | 市政 |     | 0318-0000 | 156.11        | 24700        | 繳 247     | 李○慶           |         | 1/1 |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4574-1 | 134.00   | 33.50    | 李○慶     |               | 1/4     | 15700                |         |   |    |     |           |               |              |           |               |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4574-2 | 844.00   | 211.00   | 李○慶     |               | 1/4     | 15983                |         |   |    |     |           |               |              |           |               |         |     |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

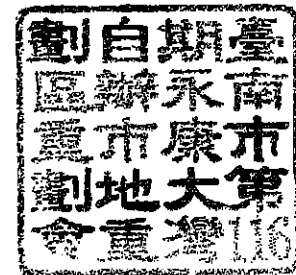
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 86

|          |    |    |        |           |           |         |               |         |                |        |    |                   |           |                      |                |              |                 |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------|-----------|---------|---------------|---------|----------------|--------|----|-------------------|-----------|----------------------|----------------|--------------|-----------------|---------------|---------|----|----|--|--|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |           |           | 李○豐     |               |         |                |        |    | 住                 |           | 71064台南市永康區西灣里15鄰南灣街 |                |              |                 |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |           |           |         |               |         |                |        |    | 址                 |           |                      |                |              |                 |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |           |           |         |               |         |                |        |    | 扣除各項負擔後應分配面積 (m²) |           | 重劃後土地情形              |                |              |                 |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m²) | 取配面積 (m²) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m²) | 使用分區   | 段  | 小段                | 地 號       | 面 積 (m²)             | 評 定 單 價 (元/m²) | 預計繳納差額地價 (元) | 所 有 權 人 (管 理 處) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |  |  |  |  |
|          |    |    |        |           |           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                |        |    |                   |           |                      |                |              | 姓 名             | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4574-0 | 105.00    | 26.25     | 李○豐     | .....         | 1/4     | 15700          | 156.17 | 市政 |                   | 0315-0000 | 156.17               | 24700          |              | 李○豐             | .....         | 1/1     |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4574-1 | 134.00    | 33.50     | 李○豐     | .....         | 1/4     | 15700          |        |    |                   |           |                      |                |              |                 |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4574-2 | 844.00    | 211.00    | 李○豐     | .....         | 1/4     | 15983          |        |    |                   |           |                      |                |              |                 |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

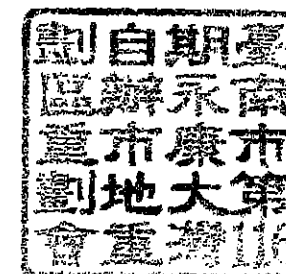
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 87

|          |    |    |        |         |         |         |           |         |              |                 |      |         |    |           |        |              |             |           |           |         |    |              |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|-----------|---------|--------------|-----------------|------|---------|----|-----------|--------|--------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|--------------|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |         |         | 李○一 等2人 |           |         | 住 址          | 71081台南市永康區大灣五街 |      |         |    |           |        |              |             |           |           |         |    |              |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         |         |           |         |              |                 |      |         |    |           |        |              |             |           |           |         |    |              |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |           |         |              | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |      | 重劃後土地情形 |    |           |        |              |             |           |           |         |    |              |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 發配面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/㎡) | 322.01          | 使用分區 | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理費) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註           |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |         |              |                 |      |         |    |           |        |              |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |              |
| 永康       | 大灣 |    | 5106-0 | 950.00  | 316.66  | 李○一     | .....     | 1/3     | 16815        |                 |      | 市政      |    | 0271-0000 | 320.99 | 35500        | 18105       | 李○一       | .....     | 1/2     |    |              |
| 永康       | 大灣 |    | 5106-0 | 950.00  | 316.67  | 李○洪     | .....     | 1/3     | 16815        |                 |      |         |    | 0271-0000 | 320.99 | 35500        | 18105       | 李○洪       | .....     | 1/2     |    | 他項內容詳見他項權利清冊 |

共 1 頁



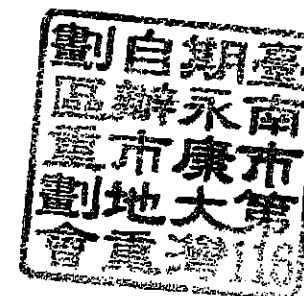
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 88

|          |  |    |    |        |                        |                        |         |   |           |                                |        |         |    |           |                       |                             |              |           |   |           |    |    |  |
|----------|--|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---|-----------|--------------------------------|--------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---|-----------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |  |    |    |        |                        | 李心雅                    |         | 住 |           | 台南市長和路一段                       |        |         |    |           |                       |                             |              |           |   |           |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |  |    |    |        |                        |                        |         | 址 |           |                                |        |         |    |           |                       |                             |              |           |   |           |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |  |    |    |        |                        |                        |         |   |           | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |        | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |           |   |           |    |    |  |
| 鄉鎮市區     |  | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率   | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> )    | 使用分區   | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理省) |   | 持 分 比 率   | 建號 | 備註 |  |
|          |  |    |    |        |                        |                        | 姓       | 名 | 統一編號國民身分證 |                                |        |         |    |           |                       |                             |              | 姓         | 名 | 統一編號國民身分證 |    |    |  |
| 永康       |  | 大灣 |    | 5103-2 | 507.00                 | 253.50                 | 李心雅     |   | 1/2       | 17129                          | 138.96 | 市政      |    | 0286-0000 | 134.60                | 36300                       | 158268       | 李心雅       |   | 1/1       |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

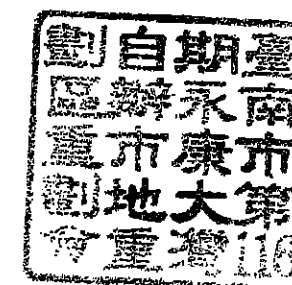
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 89

|          |    |    |        |                       |                       |         |           |                       |                            |              |    |         |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|-----------|-----------------------|----------------------------|--------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 李○煜                   |                       | 住       |           | 80450 高雄市鼓山區光榮里10鄰日昌路 |                            |              |    |         |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |           |                       |                            |              |    |         |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |           |                       |                            | 扣除各項負擔後應分配面積 |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率               | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區         | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納權利地價(元) | 所有權人(管理用) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 開証 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |                       |                            |              |    |         |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5103-2 | 507.00                | 253.50                | 李○煜     |           | 1/2                   | 17128                      |              | 市政 |         | 0285-0000 | 134.62               | 36300                      | 8157542     | 李○煜       |           | 1/1     |    |    |

共 1 頁



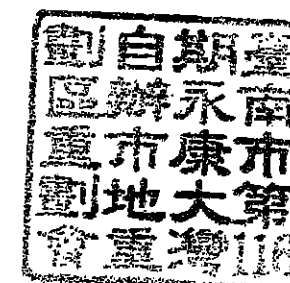
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 90

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |                |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              |             |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|----------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|-----------------------------|--------------|-------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 李○豐                    |                        | 住 址     |               | 71080台南市永康區公園路 |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              |             |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |               |                |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              |             |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |                |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                             |              |             |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號    | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率        | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納後移地價 (元) | 所有權人(管 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              | 姓 名         | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永新       | 大灣 |    | 5103-0 | 507.00                 | 253.50                 | 李○豐     |               | 1/2            | 15778                       | 128.01                         | 市政 |         | 0284-0000 | 124.00               | 36300                       | 145563       | 李○豐         |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

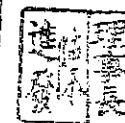
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 91

|          |    |    |          |                       |                       |         |           |         |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|----------|-----------------------|-----------------------|---------|-----------|---------|----------------------------|-------------------------------|---------|----|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |          |                       |                       | 李○秀     |           | 住       |                            | 71048台南市永康區崑山里42鄰大仁街          |         |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |          |                       |                       |         |           | 址       |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |          |                       |                       |         |           |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號       | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納遷移地價(元) | 所有權人(管理處) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |          |                       |                       | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |         |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5040 - 1 | 1574.00               | 620.62                | 李○秀     | .....     | 1/1     | 16077                      | 285.28                        | 市政      |    | 0164-0000 | 285.26               | 38300                      | 新 766       | 李○秀       | .....     | 1/1     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5040 - 1 | 1574.00               | 953.38                | 李○秀     | .....     | 1/1     | 16077                      | 507.51                        | 市政      |    | 0167-0000 | 507.52               | 30300                      | 新 303       | 李○秀       | .....     | 1/1     |    |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

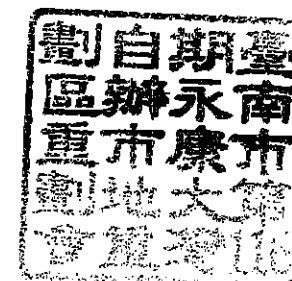
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 92

|          |    |          |        |                           |                           |         |               |         |                                   |              |   |         |     |                          |                                   |                     |           |               |       |              |         |    |    |
|----------|----|----------|--------|---------------------------|---------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------------|--------------|---|---------|-----|--------------------------|-----------------------------------|---------------------|-----------|---------------|-------|--------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 李王仁英 等2人 |        | 住<br>址                    | 71061台南市永康區大灣里8鄰民族路       |         |               |         |                                   |              |   |         |     |                          |                                   |                     |           |               |       |              |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |          |        |                           |                           |         |               |         |                                   |              |   |         |     |                          |                                   |                     |           |               |       |              |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |          |        |                           |                           |         |               |         |                                   | 扣除各項負擔後應分配面積 |   | 重劃後土地情形 |     |                          |                                   |                     |           |               |       |              |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段       | 地號     | 登記面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 取配面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 使用<br>分區     | 段 | 小<br>段  | 地 號 | 面 積<br>(m <sup>2</sup> ) | 評 定<br>單 價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納<br>差額地價<br>(元) | 所有權人(管理)者 |               |       |              | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |          |        |                           |                           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                                   |              |   |         |     |                          |                                   |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |       |              |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |          | 4582-0 | 169.00                    | 56.33                     | 李王仁英    | .....         | 1/3     | 17270                             | 125.29       |   | 市政      |     | 0032-0000                | 116.53                            | 35500               | 8778267   | 李王仁英          | ..... | 25168/100000 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |          | 4642-1 | 1089.00                   | 181.50                    | 李仁正     | .....         | 1/6     | 15936                             | 125.29       |   |         |     | 0032-0000                | 116.53                            | 35500               | 87232713  | 李仁正           | ..... | 74832/100000 |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

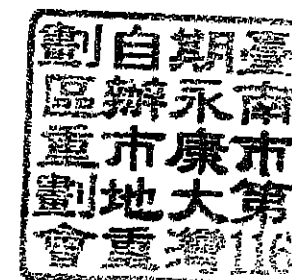
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 93

|          |    |    |        |                       |                       |          |               |         |                             |                               |   |         |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|----------|---------------|---------|-----------------------------|-------------------------------|---|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       |                       | 李王多美 等2人 |               | 住       |                             | 71061台南市永康區西灣里3鄰大灣五街          |   |         |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |          |               | 址       |                             |                               |   |         |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |          |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |   | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人  |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段 | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳領殘留地價(元) | 所有權人(管理管) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名      | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                               |   |         |           |                       |                             |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5105-0 | 913.00                | 456.50                | 李王多美     |               | 1/2     | 16422                       | 479.82                        |   |         | 0279-0000 | 479.82                | 36300                       |             | 李王多美      |               | 1/2     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5105-0 | 913.00                | 456.50                | 李王貞      |               | 1/2     | 16422                       | 479.82                        |   |         | 0279-0000 | 479.82                | 36300                       |             | 李王貞       |               | 1/2     |    |    |  |  |

共 1 頁



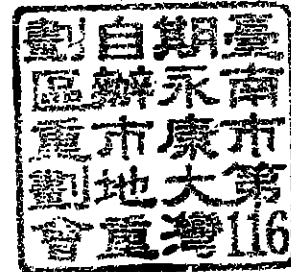
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 94

|          |    |    |        |                       |                       |      |           |      |                         |        |                               |         |           |                     |                         |             |           |           |      |    |    |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|------|-----------|------|-------------------------|--------|-------------------------------|---------|-----------|---------------------|-------------------------|-------------|-----------|-----------|------|----|----|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       | 李○愛                   |      |           |      |                         | 住      | 71061台南市永康區大灣五街               |         |           |                     |                         |             |           |           |      |    |    |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |      |           |      |                         | 址      |                               |         |           |                     |                         |             |           |           |      |    |    |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |      |           |      |                         |        | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |           |                     |                         |             |           |           |      |    |    |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |           | 持分比率 | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區   | 段                             | 小段      | 地號        | 面積(m <sup>2</sup> ) | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理省) |           | 持分比率 | 建築 | 備註 |  |  |  |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓名   | 統一編號國民身分證 |      |                         |        |                               |         |           |                     |                         |             | 姓名        | 統一編號國民身分證 |      |    |    |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5116-0 | 2200.00               | 917.62                | 李○愛  |           | 1/1  | 15700                   | 428.88 | 市政                            |         | 0094-0000 | 429.00              | 31900                   | 319         | 李○愛       |           | 1/1  |    |    |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5116-0 | 2200.00               | 480.14                | 李○愛  |           | 1/1  | 15700                   | 253.25 | 市政                            |         | 0205-0000 | 226.00              | 29400                   | 801150      | 李○愛       |           | 1/1  |    |    |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5116-0 | 2200.00               | 802.24                | 李○愛  |           | 1/1  | 15700                   | 355.47 | 市政                            |         | 0220-0000 | 355.46              | 31900                   | 319         | 李○愛       |           | 1/1  |    |    |  |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

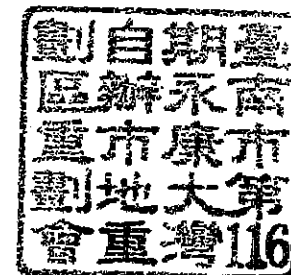
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 95

|          |    |    |        |           |           |         |               |         |                |                        |    |         |           |          |                |              |           |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------|-----------|---------|---------------|---------|----------------|------------------------|----|---------|-----------|----------|----------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |           |           | 李○旭 等2人 |               | 住       |                | 71063台南市永康區西灣里22鄰永大路二段 |    |         |           |          |                |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |           |           |         |               | 址       |                |                        |    |         |           |          |                |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |           |           |         |               |         |                | 扣除各項負擔後應分配面積 (m²)      |    | 重劃後土地情形 |           |          |                |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m²) | 取配面積 (m²) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m²) | 使用分區                   | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m²) | 評 定 單 價 (元/m²) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理層) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |           |           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                |                        |    |         |           |          |                |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4575-0 | 2390.00   | 563.91    | 李○旭     |               | 1/3     | 16093          | 921.34                 | 市政 |         | 0319-0000 | 905.07   | 29189          | 領<br>158302  | 李○旭       |               | 1/3     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4575-0 | 2390.00   | 1127.80   | 李○輝     |               | 2/3     | 16093          | 921.34                 |    |         | 0319-0000 | 905.07   | 29189          | 領<br>316803  | 李○輝       |               | 2/3     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4575-0 | 2390.00   | 232.76    | 李○旭     |               | 1/3     | 16093          | 342.49                 | 市政 |         | 0329-0000 | 334.00   | 36300          | 領<br>102728  | 李○旭       |               | 1/3     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4575-0 | 2390.00   | 465.53    | 李○輝     |               | 2/3     | 16093          | 342.49                 |    |         | 0329-0000 | 334.00   | 36300          | 領<br>205458  | 李○輝       |               | 2/3     |    |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

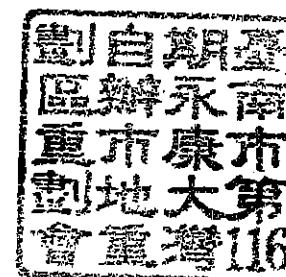
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 96

|          |    |     |        |                       |                       |         |               |         |                               |         |    |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------|-------------------------------|---------|----|----|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 李○芳 |        | 住                     | 71063台南市永康區西灣里39鄰國光七街 |         |               |         |                               |         |    |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址                     |                       |         |               |         |                               |         |    |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                       |                       |         |               |         | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |    |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> )    | 使用分區    | 段  | 小段 | 地 號       | 而 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納超過地價(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                               |         |    |    |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 4601-0 | 298.00                | 296.00                | 李○芳     | .....         | 1/1     | 16956                         | 168.66  | 市政 |    | 0339-0000 | 165.90               | 29800                      | 82248       | 李○芳       | .....         | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

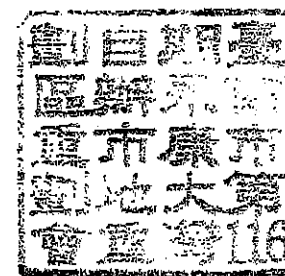
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 97

|          |    |    |        |           |           |         |               |                 |                |                   |   |         |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------|-----------|---------|---------------|-----------------|----------------|-------------------|---|---------|-----------|----------|----------------|--------------|--------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 李○輝 等4人   |           | 住       |               | 10049台北市中正區紹興北街 |                |                   |   |         |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |           |           | 址       |               |                 |                |                   |   |         |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |           |           |         |               |                 |                | 扣除各項負擔後應分配面積 (m²) |   | 重劃後土地情形 |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m²) | 取配面積 (m²) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率         | 評 定 單 價 (元/m²) | 使用分區              | 股 | 小段      | 地 號       | 面 積 (m²) | 評 定 單 價 (元/m²) | 預計繳納基礎地價 (元) | 所有權人 (重 強 者) |               | 持 分 比 率 | 註記 | 備註 |
|          |    |    |        |           |           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                 |                |                   |   |         |           |          |                |              | 姓 名          | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5059-6 | 172.00    | 37.75     | 李○輝     |               | 1/4             | 17254          | 268.15            |   | 市政      | 0081-0000 | 268.15   | 35500          |              | 李○輝          |               | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5059-6 | 172.00    | 37.75     | 李○輝     |               | 1/4             | 17254          | 268.15            |   |         | 0081-0000 | 268.15   | 35500          |              | 李○輝          |               | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5059-6 | 172.00    | 37.75     | 李○輝     |               | 1/4             | 17254          | 268.15            |   |         | 0081-0000 | 268.15   | 35500          |              | 李○輝          |               | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5059-6 | 172.00    | 37.75     | 陳○輝     |               | 1/4             | 17254          | 268.15            |   |         | 0081-0000 | 268.15   | 35500          |              | 陳○輝          |               | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5089-5 | 803.00    | 96.75     | 李○輝     |               | 1/4             | 16297          |                   |   |         |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5089-5 | 803.00    | 96.75     | 李○輝     |               | 1/4             | 16297          |                   |   |         |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5089-5 | 803.00    | 96.75     | 李○輝     |               | 1/4             | 16297          |                   |   |         |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5089-5 | 803.00    | 96.76     | 陳○輝     |               | 1/4             | 16297          |                   |   |         |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5059-6 | 172.00    | 5.25      | 李○輝     |               | 1/4             | 17254          | 213.53            |   | 市政      | 0086-0000 | 213.53   | 31900          |              | 李○輝          |               | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5059-6 | 172.00    | 5.25      | 李○輝     |               | 1/4             | 17254          | 213.53            |   |         | 0086-0000 | 213.53   | 31900          |              | 李○輝          |               | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5059-6 | 172.00    | 5.25      | 李○輝     |               | 1/4             | 17254          | 213.53            |   |         | 0086-0000 | 213.53   | 31900          |              | 李○輝          |               | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5059-6 | 172.00    | 5.25      | 陳○輝     |               | 1/4             | 17254          | 213.53            |   |         | 0086-0000 | 213.53   | 31900          |              | 陳○輝          |               | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5089-5 | 803.00    | 104.00    | 李○輝     |               | 1/4             | 16297          |                   |   |         |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5089-5 | 803.00    | 104.00    | 李○輝     |               | 1/4             | 16297          |                   |   |         |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5089-5 | 803.00    | 104.00    | 李○輝     |               | 1/4             | 16297          |                   |   |         |           |          |                |              |              |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5089-5 | 803.00    | 103.99    | 陳○輝     |               | 1/4             | 16297          |                   |   |         |           |          |                |              |              |               |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

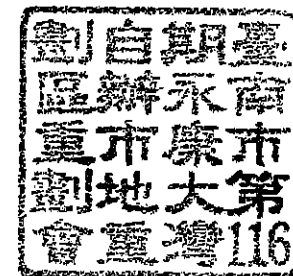
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 98

|          |    |    |        |             |             |         |                     |         |                  |              |         |    |           |            |                  |                 |             |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|---------------------|---------|------------------|--------------|---------|----|-----------|------------|------------------|-----------------|-------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 李〇桃         |             | 住<br>址  | 71061台南市永康區大灣里1鄰大安街 |         |                  |              |         |    |           |            |                  |                 |             |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             |         |                     |         |                  |              |         |    |           |            |                  |                 |             |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |                     |         |                  | 扣除各項負擔後應分配面積 | 重劃後土地情形 |    |           |            |                  |                 |             |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率 | 評 定 單 價<br>(元/㎡) | 使用分區         | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定 單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納溢餘地價<br>(元) | 所有權人(管 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證       |         |                  |              |         |    |           |            |                  |                 | 姓 名         | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4604-0 | 751.00      | 375.50      | 李〇桃     | 710610000           | 1/2     | 16171            | 202.11       | 市政      |    | 0140-0000 | 202.10     | 30300            | 303             | 李〇桃         | 710610000     | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

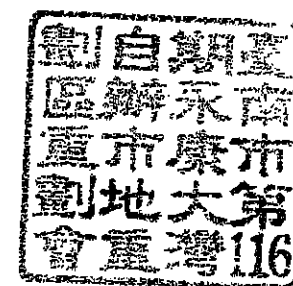
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 99

|          |    |    |        |             |             |         |               |         |                     |                             |          |    |    |           |            |                     |                     |             |               |         |    |    |  |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|---------------|---------|---------------------|-----------------------------|----------|----|----|-----------|------------|---------------------|---------------------|-------------|---------------|---------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |             | 李○紋         |         | 住 址           |         | 70455台南市北區賢北里1鄰賢北街  |                             |          |    |    |           |            |                     |                     |             |               |         |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             |         | 址             |         |                     |                             |          |    |    |           |            |                     |                     |             |               |         |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |               |         |                     | 重劃後土地情形                     |          |    |    |           |            |                     |                     |             |               |         |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號    | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 扣除各項<br>負擔後應<br>分配面積<br>(㎡) | 使用<br>分區 | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>溢利地價<br>(元) | 所有權人(管 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                     |                             |          |    |    |           |            |                     |                     | 姓 名         | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5079-0 | 1300.00     | 325.00      | 李○紋     | .....         | 1/4     | 15700               | 169.58                      |          | 市政 |    | 0045-0000 | 168.01     | 30300               | 8147571             | 李○紋         | .....         | 1/1     |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 100

|          |    |    |        |         |         |         |               |         |              |                      |    |         |           |        |              |             |           |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|---------------|---------|--------------|----------------------|----|---------|-----------|--------|--------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |         |         | 李力璋 等3人 |               | 住       |              | 71061台南市永康區崑山里15鄰大灣路 |    |         |           |        |              |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         |         |               | 址       |              |                      |    |         |           |        |              |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |               |         |              | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡)      |    | 重劃後土地情形 |           |        |              |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/㎡) | 使用分區                 | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |              |                      |    |         |           |        |              |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5111-0 | 388.00  | 129.30  | 李力璋     |               | 1/3     | 15957        | 210.64               | 市政 |         | 0216-0000 | 210.64 | 29400        |             | 李力璋       |               | 1/3     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5111-0 | 388.00  | 129.30  | 李力璋     |               | 1/3     | 15957        | 210.64               |    |         | 0216-0000 | 210.64 | 29400        |             | 李力璋       |               | 1/3     |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5111-0 | 388.00  | 129.40  | 李力真     |               | 1/3     | 15957        | 210.64               |    |         | 0216-0000 | 210.64 | 29400        |             | 李力真       |               | 1/3     |    |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

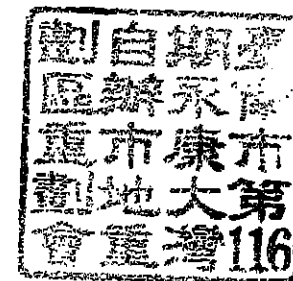
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 101

|          |    |    |        |                           |                           |         |               |         |                                   |              |          |         |    |           |                          |                                   |                     |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|---------------------------|---------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------------|--------------|----------|---------|----|-----------|--------------------------|-----------------------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                           |                           | 李○靜     |               | 住<br>址  | 71067台南市永康區甲頂里3鄰中正南路              |              |          |         |    |           |                          |                                   |                     |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                           |                           |         |               |         |                                   |              |          |         |    |           |                          |                                   |                     |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                           |                           |         |               |         |                                   | 扣除各項負擔後應分配面積 |          | 重劃後土地情形 |    |           |                          |                                   |                     |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 發給面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 取配面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/m <sup>2</sup> ) |              | 使用<br>分區 | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積<br>(m <sup>2</sup> ) | 評 定<br>單 價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納<br>溢餘地價<br>(元) | 所有權人(管理省) |               | 持 分 比 率 | 地號 | 備註 |
|          |    |    |        |                           |                           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                                   |              |          |         |    |           |                          |                                   |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5110-2 | 388.00                    | 388.00                    | 李○靜     | ---           | 1/1     | 16124                             | 208.58       |          | 市政      |    | 0046-0000 | 198.00                   | 30300                             | 31320574            | 李○靜       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

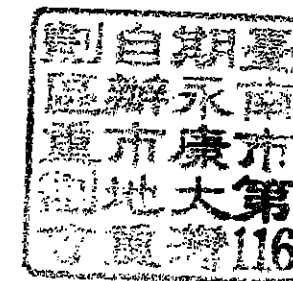
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 102

|          |    |    |        |             |             |         |               |         |                  |        |         |    |           |            |                  |                     |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|---------------|---------|------------------|--------|---------|----|-----------|------------|------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |             | 李○田         |         | 住             |         | 83071高雄市鳳山區正義街   |        |         |    |           |            |                  |                     |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             |         | 址             |         |                  |        |         |    |           |            |                  |                     |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |               |         | 扣除各項負擔後應分配面積     |        | 重劃後土地情形 |    |           |            |                  |                     |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價<br>(元/㎡) | 使用分區   | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定 單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>溢留地價<br>(元) | 所有權人(管理省) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                  |        |         |    |           |            |                  |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4807-0 | 1600.00     | 266.67      | 李○田     |               | 1/6     | 15904            | 141.16 | 市政      |    | 0141-0000 | 141.16     | 30300            | 81303               | 李○田       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 103

|          |    |     |        |                        |                        |                      |           |         |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              |           |           |         |    |    |  |
|----------|----|-----|--------|------------------------|------------------------|----------------------|-----------|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|-----------|---------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    | 李○哲 |        | 住 址                    |                        | 71070台南市永康區西灣里44鄰大灣路 |           |         |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              |           |           |         |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址                      |                        |                      |           |         |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              |           |           |         |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                        |                        |                      |           |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |           |           |         |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地 號    | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人              |           | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理管) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |     |        |                        |                        | 姓 名                  | 統一編號國民身分證 |         |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |     | 5054-0 | 1100.00                | 275.00                 | 李○哲                  |           | 1/4     | 15700                       | 143.02                         | 市政      |    | 0112-0000 | 141.50                | 30300                       | 46056        | 李○哲       |           | 1/4     |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

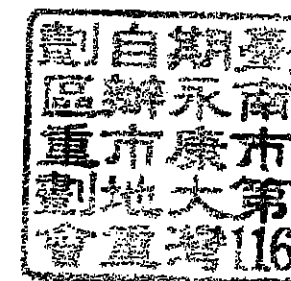
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 104

|          |  |  |  |       |  |     |  |                       |  |                               |  |         |           |         |  |                            |  |       |  |        |  |    |  |     |  |                      |  |                            |  |             |  |                 |           |         |  |     |  |    |  |
|----------|--|--|--|-------|--|-----|--|-----------------------|--|-------------------------------|--|---------|-----------|---------|--|----------------------------|--|-------|--|--------|--|----|--|-----|--|----------------------|--|----------------------------|--|-------------|--|-----------------|-----------|---------|--|-----|--|----|--|
| 土地所有權人姓名 |  |  |  |       |  | 李○真 |  | 住                     |  | 71061台南市永康區西灣里5鄰大灣五街          |  |         |           |         |  |                            |  |       |  |        |  |    |  |     |  |                      |  |                            |  |             |  |                 |           |         |  |     |  |    |  |
| 代表或管理人姓名 |  |  |  |       |  |     |  | 址                     |  |                               |  |         |           |         |  |                            |  |       |  |        |  |    |  |     |  |                      |  |                            |  |             |  |                 |           |         |  |     |  |    |  |
| 重劃前土地情形  |  |  |  |       |  |     |  |                       |  | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |  | 重劃後土地情形 |           |         |  |                            |  |       |  |        |  |    |  |     |  |                      |  |                            |  |             |  |                 |           |         |  |     |  |    |  |
| 鄉鎮市區     |  |  |  | 段小段地號 |  |     |  | 登記面積(m <sup>2</sup> ) |  | 取配面積(m <sup>2</sup> )         |  | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率 |  | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) |  | 使用分區  |  | 段      |  | 小段 |  | 地 號 |  | 面 積(m <sup>2</sup> ) |  | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) |  | 預計繳納總額地價(元) |  | 所 有 權 人 (管 理 處) |           | 持 分 比 率 |  | 建號  |  | 備註 |  |
|          |  |  |  |       |  |     |  |                       |  |                               |  | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |         |  |                            |  |       |  |        |  |    |  |     |  |                      |  |                            |  |             |  | 姓 名             | 統一編號國民身分證 |         |  |     |  |    |  |
| 永康       |  |  |  | 大灣    |  |     |  | 5110-0                |  | 388.00                        |  | 388.00  |           | 李○真     |  | 1/1                        |  | 16359 |  | 206.76 |  | 市政 |  |     |  | 0231-0000            |  | 199.01                     |  | 35500       |  | 275125          |           | 李○真     |  | 1/1 |  |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 105

|          |    |    |           |           |           |         |               |         |                |                      |   |         |     |           |                |              |              |               |         |     |    |  |  |
|----------|----|----|-----------|-----------|-----------|---------|---------------|---------|----------------|----------------------|---|---------|-----|-----------|----------------|--------------|--------------|---------------|---------|-----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |           | 李 2 發     |           |         |               | 住 址     |                | 71070 台南市永康區西灣里6鄰永大路 |   |         |     |           |                |              |              |               |         |     |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |           |           |           |         |               | 住 址     |                |                      |   |         |     |           |                |              |              |               |         |     |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |           |           |           |         |               |         |                | 扣除各項負擔後應分配面積 (m²)    |   | 重劃後土地情形 |     |           |                |              |              |               |         |     |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號       | 登記面積 (m²) | 取配面積 (m²) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m²) | 使用分區                 | 段 | 小段      | 地 號 | 面 積 (m²)  | 評 定 單 價 (元/m²) | 預計繳納縫價地價 (元) | 所有權人 (管 理 管) |               | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |  |  |
|          |    |    |           |           |           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                |                      |   |         |     |           |                |              | 姓 名          | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4607 -- 0 | 1600.00   | 266.67    | 李 2 發   |               | 1/6     | 15904          | 141.16               |   | 市政      |     | 0142-0000 | 141.17         | 30300        | 303          | 李 2 發         |         | 1/1 |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

|     |     |
|-----|-----|
| 戶 號 | 106 |
|-----|-----|

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |      |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        |                        | 李○義     |               | 住       |                             | 710台南市永康區西灣里10鄰南灣路             |      |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               | 址       |                             |                                |      |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |      | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 鄉 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 分配面積 (m <sup>2</sup> )         | 使用分區 | 段       | 小段 | 地號        | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納建前地價 (元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |      |         |    |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4635-1 | 458.00                 | 456.00                 | 李○義     |               | 1/1     | 18840                       | 266.77                         | 市政   |         |    | 0289-0000 | 256.80                | 36300                       | 36191        | 李○義       |               | 1/1     |    |    |  |

共 1 頁



附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 107

|          |    |     |        |             |             |                     |               |            |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|-------------|-------------|---------------------|---------------|------------|---------------------|--------------|----|---------|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 李○宗 |        | 住 址         |             | 71064台南市永康區大灣里2鄰大安街 |               |            |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址           |             |                     |               |            |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |             |             |                     |               |            |                     | 扣除各項負擔後應分配面積 |    | 重劃後土地情形 |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地 號    | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人             |               | 持 分 比 率    | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 使用分區         | 段  | 小段      | 地 號       | 而 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>溢餘地價<br>(元) | 所有權人(管理)者 |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |             |             | 姓 名                 | 統一編號<br>國民身分證 |            |                     |              |    |         |           |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永熙       | 大灣 |     | 5118-0 | 1554.00     | 530.80      | 李○宗                 |               | 5308/15540 | 15700               | 259.90       | 市政 |         | 0059-0000 | 253.00     | 30300               | 209070              | 李○宗       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 108

|          |    |    |        |             |             |         |                     |            |                     |              |   |         |     |            |                     |                     |           |               |         |     |    |  |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|---------------------|------------|---------------------|--------------|---|---------|-----|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|-----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 李○容         |             | 住       | 71064台南市永康區大灣里2鄰大安街 |            |                     |              |   |         |     |            |                     |                     |           |               |         |     |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             | 址       |                     |            |                     |              |   |         |     |            |                     |                     |           |               |         |     |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |                     |            |                     | 扣除各項負擔後應分配面積 |   | 重劃後土地情形 |     |            |                     |                     |           |               |         |     |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率    | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 使用分區         | 股 | 小段      | 地 號 | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>溢額地價<br>(元) | 所有權人(管理名) |               | 持 分 比 率 | 建築  | 備註 |  |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證       |            |                     |              |   |         |     |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5118-0 | 1554.00     | 530.80      | 李○容     |                     | 5308/15540 | 15700               | 233.04       |   | 市政      |     | 0015-0000  | 233.02              | 31900               | 638       | 李○容           |         | 1/1 |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

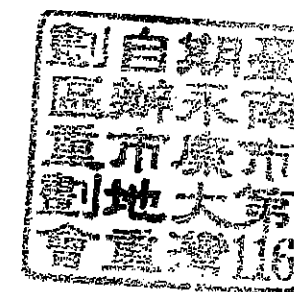
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 109

|          |    |    |        |                        |                        |         |                      |         |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              |          |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|----------------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 李○樹                    |                        | 住址      | 71063台南市永康區西灣里44鄰永華路 |         |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              |          |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |                      |         |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              |          |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |                      |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |          |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              | 姓 名      | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5102-0 | 709.00                 | 354.50                 | 李○樹     |                      | 1/2     | 16721                       | 189.70                         | 市政      |    | 0288-0000 | 183.78                | 36300                       | 214896       | 李○樹      |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

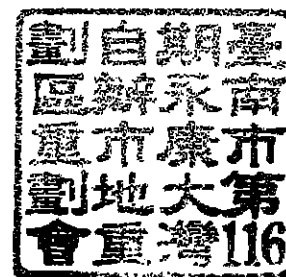
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 110

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                                |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |  |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|--------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|--|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        | 李○謙 等4人                |         | 住 址           |         | 80457高雄市鼓山區河西一路                |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |  |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         | 址             |         |                                |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |  |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |         | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |        | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |           |               |  |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> )    | 使用分區   | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理省) |               |  | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                                |        |         |    |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |  |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 75.87                  | 李○謙     |               | 1/4     | 15700                          | 159.10 | 市政      |    | 0073-0000 | 154.01                | 30300                       | 領<br>38557   | 李○謙       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 75.87                  | 陳○澈     |               | 1/4     | 15700                          | 159.10 |         |    | 0073-0000 | 154.01                | 30300                       | 領<br>38557   | 陳○澈       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 75.87                  | 陳○穆     |               | 1/4     | 15700                          | 159.10 |         |    | 0073-0000 | 154.01                | 30300                       | 領<br>38557   | 陳○穆       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 75.87                  | 陳○璋     |               | 1/4     | 15700                          | 159.10 |         |    | 0073-0000 | 154.01                | 30300                       | 領<br>38556   | 陳○璋       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 171.50                 | 李○謙     |               | 1/4     | 15700                          | 339.48 | 市政      |    | 0261-0000 | 339.48                | 30300                       |              | 李○謙       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 171.50                 | 陳○澈     |               | 1/4     | 15700                          | 339.48 |         |    | 0261-0000 | 339.48                | 30300                       |              | 陳○澈       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 171.50                 | 陳○穆     |               | 1/4     | 15700                          | 339.48 |         |    | 0261-0000 | 339.48                | 30300                       |              | 陳○穆       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 171.50                 | 陳○璋     |               | 1/4     | 15700                          | 339.48 |         |    | 0261-0000 | 339.48                | 30300                       |              | 陳○璋       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4576-0 | 2591.00                | 384.85                 | 李○謙     |               | 1/4     | 16187                          | 795.28 | 市政      |    | 0321-0000 | 800.00                | 30478                       | 領<br>35964   | 李○謙       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4576-0 | 2591.00                | 384.85                 | 陳○澈     |               | 1/4     | 16187                          | 795.28 |         |    | 0321-0000 | 800.00                | 30478                       | 領<br>35964   | 陳○澈       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4576-0 | 2591.00                | 384.85                 | 陳○穆     |               | 1/4     | 16187                          | 795.28 |         |    | 0321-0000 | 800.00                | 30478                       | 領<br>35964   | 陳○穆       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4576-0 | 2591.00                | 384.85                 | 陳○璋     |               | 1/4     | 16187                          | 795.28 |         |    | 0321-0000 | 800.00                | 30478                       | 領<br>35964   | 陳○璋       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4576-0 | 2591.00                | 262.90                 | 李○謙     |               | 1/4     | 16187                          | 630.53 | 市政      |    | 0327-0000 | 630.53                | 36300                       |              | 李○謙       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4576-0 | 2591.00                | 262.90                 | 陳○澈     |               | 1/4     | 16187                          | 630.53 |         |    | 0327-0000 | 630.53                | 36300                       |              | 陳○澈       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4576-0 | 2591.00                | 262.90                 | 陳○穆     |               | 1/4     | 16187                          | 630.53 |         |    | 0327-0000 | 630.53                | 36300                       |              | 陳○穆       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4576-0 | 2591.00                | 262.90                 | 陳○璋     |               | 1/4     | 16187                          | 630.53 |         |    | 0327-0000 | 630.53                | 36300                       |              | 陳○璋       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 39.01                  | 李○謙     |               | 1/4     | 15700                          |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |  |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 39.01                  | 陳○澈     |               | 1/4     | 15700                          |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |  |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 39.01                  | 陳○穆     |               | 1/4     | 15700                          |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |  |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 39.01                  | 陳○璋     |               | 1/4     | 15700                          |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |  |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 188.61                 | 李○謙     |               | 1/4     | 15700                          | 358.95 | 市政      |    | 0333-0000 | 357.93                | 31763                       | 領<br>8100    | 李○謙       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 188.61                 | 陳○澈     |               | 1/4     | 15700                          | 358.95 |         |    | 0333-0000 | 357.93                | 31763                       | 領<br>8099    | 陳○澈       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 188.62                 | 陳○穆     |               | 1/4     | 15700                          | 358.95 |         |    | 0333-0000 | 357.93                | 31763                       | 領<br>8098    | 陳○穆       |               |  | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4614-0 | 1900.00                | 188.62                 | 陳○璋     |               | 1/4     | 15700                          | 358.95 |         |    | 0333-0000 | 357.93                | 31763                       | 領<br>8100    | 陳○璋       |               |  | 1/4     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

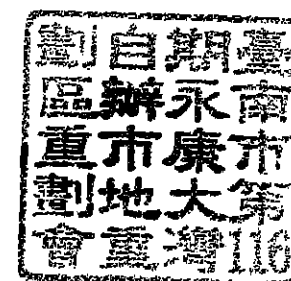
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 111

|          |  |    |    |        |                       |                       |         |           |         |                            |        |         |    |           |                      |                            |             |           |  |         |    |    |           |
|----------|--|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|-----------|---------|----------------------------|--------|---------|----|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|--|---------|----|----|-----------|
| 土地所有權人姓名 |  |    |    |        |                       | 李○惠                   |         | 住         |         | 71065台南市永康區網?里22鄰永春街       |        |         |    |           |                      |                            |             |           |  |         |    |    |           |
| 代表或管理人姓名 |  |    |    |        |                       |                       |         | 址         |         |                            |        |         |    |           |                      |                            |             |           |  |         |    |    |           |
| 重劃前土地情形  |  |    |    |        |                       |                       |         |           |         | 扣除各項負擔後應分配面積               |        | 重劃後土地情形 |    |           |                      |                            |             |           |  |         |    |    |           |
| 鄉鎮市區     |  | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區   | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 權利負擔應領地價(元) | 所有權人(管理)者 |  | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |           |
|          |  |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |         |                            |        |         |    |           |                      |                            |             | 姓 名       |  |         |    |    | 統一編號國民身分證 |
| 永康       |  | 大灣 |    | 5054-0 | 1100.00               | 275.00                | 李○惠     |           | 1/4     | 15700                      | 143.04 | 市政      |    | 0110-0000 | 141.51               | 30300                      | 46358       | 李○惠       |  | 1/4     |    |    |           |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

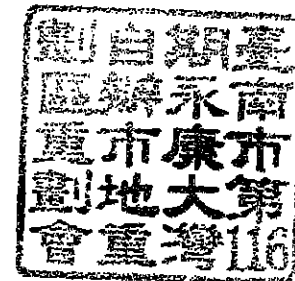


## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 113

|          |    |    |        |           |           |      |                       |      |             |                   |    |         |           |         |             |              |           |               |      |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------|-----------|------|-----------------------|------|-------------|-------------------|----|---------|-----------|---------|-------------|--------------|-----------|---------------|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 李林○雲      |           | 住    | 71003台南市永康區西灣里21鄰國光六街 |      |             |                   |    |         |           |         |             |              |           |               |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |           |           | 址    |                       |      |             |                   |    |         |           |         |             |              |           |               |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |           |           |      |                       |      |             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m²) |    | 重劃後土地情形 |           |         |             |              |           |               |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m²) | 取配面積 (m²) | 所有權人 |                       | 持分比率 | 評定單價 (元/m²) | 使用分區              | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m²) | 評定單價 (元/m²) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理名) |               | 持分比率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |           |           | 姓 名  | 統一編號<br>國民身分證         |      |             |                   |    |         |           |         |             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5094-0 | 1600.00   | 315.03    | 李林○雲 |                       | 1/1  | 15951       | 165.27            | 市政 |         | 0251-0000 | 165.27  | 35500       |              | 李林○雲      |               | 1/1  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5094-0 | 1600.00   | 809.27    | 李林○雲 |                       | 1/1  | 15951       | 388.98            | 市政 |         | 0252-0000 | 390.00  | 31900       | 繳 638        | 李林○雲      |               | 1/1  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5094-0 | 1600.00   | 475.70    | 李林○雲 |                       | 1/1  | 15951       | 254.74            | 市政 |         | 0267-0000 | 254.73  | 30300       | 繳 303        | 李林○雲      |               | 1/1  |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

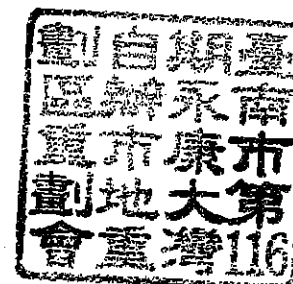
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 114

|          |    |    |        |          |          |         |           |         |                        |        |         |    |           |         |               |              |           |           |         |    |        |
|----------|----|----|--------|----------|----------|---------|-----------|---------|------------------------|--------|---------|----|-----------|---------|---------------|--------------|-----------|-----------|---------|----|--------|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |          | 李○毅      |         | 住         |         | 71062台南市永康區西勢里21鄰富強路一段 |        |         |    |           |         |               |              |           |           |         |    |        |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          |         | 址         |         |                        |        |         |    |           |         |               |              |           |           |         |    |        |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |         |           |         | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡)       |        | 重劃後土地情形 |    |           |         |               |              |           |           |         |    |        |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/㎡)          | 使用分區   | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (㎡) | 評 定 單 價 (元/㎡) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理者) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註     |
|          |    |    |        |          |          | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |         |                        |        |         |    |           |         |               |              | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |        |
| 永康       | 大灣 |    | 5075-0 | 280.00   | 280.00   | 李○毅     |           | 1/1     | 17113                  | 144.26 | 市政      |    | 0001-0000 | 142.06  | 38300         | 84260        | 李○毅       |           | 1/1     |    | 他項權利登記 |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

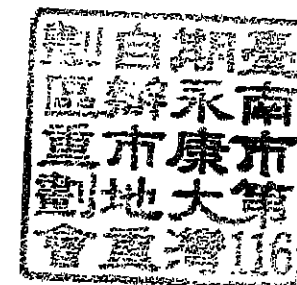
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 115

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |      |                          |                        |      |                                |    |                        |                      |                          |              |           |               |      |    |               |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|------|--------------------------|------------------------|------|--------------------------------|----|------------------------|----------------------|--------------------------|--------------|-----------|---------------|------|----|---------------|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        |                        | 李○毅 等3人 |               |      |                          |                        |      | 住                              |    | 71062台南市永康區西勢里21鄰富強路一段 |                      |                          |              |           |               |      |    |               |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               |      |                          |                        |      | 址                              |    |                        |                      |                          |              |           |               |      |    |               |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |      |                          |                        |      | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形                |                      |                          |              |           |               |      |    |               |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所有權人    |               | 持分比率 | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 分配面積 (m <sup>2</sup> ) | 使用分區 | 段                              | 小段 | 地號                     | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理名) |               | 持分比率 | 建號 | 備註            |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |      |                          |                        |      |                                |    |                        |                      |                          |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |      |    |               |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5076-0 | 1301.00                | 128.48                 | 李○毅     |               | 1/4  | 16359                    | 242.00                 |      | 市政                             |    | 0002-0000              | 242.01               | 38300                    | 繳 98         | 李○毅       |               | 1/4  |    | 他項內容詳見他項權利證明書 |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5076-0 | 1301.00                | 256.97                 | 李○學     |               | 1/2  | 16359                    | 242.00                 |      |                                |    | 0002-0000              | 242.01               | 38300                    | 繳 191        | 李○學       |               | 1/2  |    |               |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5076-0 | 1301.00                | 128.49                 | 鄭○成     |               | 1/4  | 16359                    | 242.00                 |      |                                |    | 0002-0000              | 242.01               | 38300                    | 繳 96         | 鄭○成       |               | 1/4  |    |               |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5076-0 | 1301.00                | 196.77                 | 李○毅     |               | 1/4  | 16359                    | 425.83                 |      | 市政                             |    | 0003-0000              | 425.83               | 29400                    |              | 李○毅       |               | 1/4  |    | 他項內容詳見他項權利證明書 |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5076-0 | 1301.00                | 393.53                 | 李○學     |               | 1/2  | 16359                    | 425.83                 |      |                                |    | 0003-0000              | 425.83               | 29400                    |              | 李○學       |               | 1/2  |    |               |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5076-0 | 1301.00                | 196.76                 | 鄭○成     |               | 1/4  | 16359                    | 425.83                 |      |                                |    | 0003-0000              | 425.83               | 29400                    |              | 鄭○成       |               | 1/4  |    |               |  |

共 1 頁



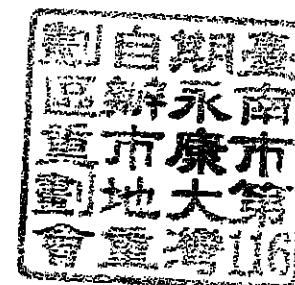
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 116

|          |    |     |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |   |         |     |                       |                             |              |           |               |         |     |    |  |
|----------|----|-----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|---|---------|-----|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|-----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    | 李○成 |        | 住                      | 80773高雄市三民區寶業里8鄰褒揚路    |         |               |         |                             |                                |   |         |     |                       |                             |              |           |               |         |     |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址                      |                        |         |               |         |                             |                                |   |         |     |                       |                             |              |           |               |         |     |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |   | 重劃後土地情形 |     |                       |                             |              |           |               |         |     |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段 | 小段      | 地 號 | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理會) |               | 持 分 比 率 | 建築  | 附註 |  |
|          |    |     |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |   |         |     |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |     | 5104-2 | 608.00                 | 608.00                 | 李○成     |               | 1/1     | 16878                       | 328.40                         |   | 市政      |     | 0280-0000             | 328.39                      | 36300        | 額 363     | 李○成           |         | 1/1 |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

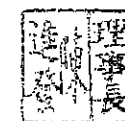
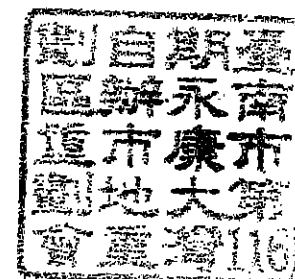
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 117

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |                     |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 李○成                    |                        | 住       |               | 71068台南市東區崇德里5鄰中華東路 |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |               |                     |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |                     |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率             | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理管) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                     |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5078-0 | 1500.00                | 409.09                 | 李○成     |               | 60/220              | 15828                       | 201.10                         | 市政 |         | 0019-0000 | 194.01                | 38300                       | 271547       | 李○成       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 118

|          |    |    |        |          |          |      |           |      |            |                       |    |         |           |        |            |            |           |           |      |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|----------|----------|------|-----------|------|------------|-----------------------|----|---------|-----------|--------|------------|------------|-----------|-----------|------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |          |          | 李○菁  |           | 住    |            | 70158台南市東區大智里37鄰崇善十五街 |    |         |           |        |            |            |           |           |      |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          |      |           | 址    |            |                       |    |         |           |        |            |            |           |           |      |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |      |           |      |            | 扣除各項負擔後應分配面積(m²)      |    | 重劃後土地情形 |           |        |            |            |           |           |      |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m²) | 取配面積(m²) | 所有權人 |           | 持分比率 | 評定單價(元/m²) | 使用分區                  | 段  | 小段      | 地號        | 面積(m²) | 評定單價(元/m²) | 預計繳納建地價(元) | 所有權人(管理費) |           | 持分比率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |          |          | 姓名   | 統一編號國民身分證 |      |            |                       |    |         |           |        |            |            | 姓名        | 統一編號國民身分證 |      |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5079-0 | 1300.00  | 325.00   | 李○菁  |           | 1/4  | 15700      | 272.05                | 市政 |         | 0043-0000 | 264.99 | 30300      | 213918     | 李○菁       |           | 1/1  |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5111-2 | 388.00   | 194.00   | 李○菁  |           | 1/2  | 15810      |                       |    |         |           |        |            |            |           |           |      |    |    |  |  |

共 1 頁



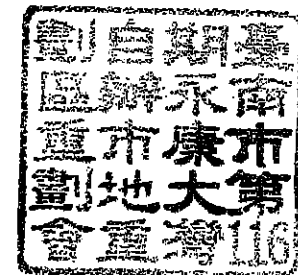
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 119

|          |    |    |        |                       |                       |         |                      |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |            |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|----------------------|---------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 李○敏                   |                       | 住<br>址  | 71075台南市永康區甲頂里3鄰中正南路 |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |            |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |                      |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |            |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |                      |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |            |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理 者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5079-0 | 1300.00               | 325.00                | 李○敏     |                      | 1/4     | 15700                      | 271.95                        | 市政 |         | 0044-0000 | 265.00               | 30300                      | 210888      | 李○敏        |               | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5111-2 | 388.00                | 194.00                | 李○敏     |                      | 1/2     | 15810                      |                               |    |         |           |                      |                            |             |            |               |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 120

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |                      |                                |        |         |    |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|----------------------|--------------------------------|--------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|------------|---------------|---------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        | 李○慶                    |         | 住<br>址        | 71063台南市永康區崑山里37鄰大仁街 |                                |        |         |    |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               |                      |                                |        |         |    |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |                      | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |        | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率              | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> )    | 使用分區   | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人 (管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                      |                                |        |         |    |           |                       |                             |              | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4607-0 | 1600.00                | 266.66                 | 李○慶     | .....         | 1/6                  | 15904                          | 141.16 | 市政      |    | 0143-0000 | 141.17                | 30300                       | 繳 303        | 李○慶        | .....         | 1/1     |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 121

|              |    |    |                      |                        |                        |      |               |      |                          |                                |    |     |               |                          |
|--------------|----|----|----------------------|------------------------|------------------------|------|---------------|------|--------------------------|--------------------------------|----|-----|---------------|--------------------------|
| 土地所有權人姓名 李○明 |    | 住  | 71062台南市永康區西灣里43鄰大灣路 |                        |                        |      |               |      |                          |                                |    |     |               |                          |
| 代表或管理人姓名     |    | 址  |                      |                        |                        |      |               |      |                          |                                |    |     |               |                          |
| 重劃前土地情形      |    |    |                      |                        |                        |      |               |      |                          | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    |     |               |                          |
| 鄉鎮市區         | 段  | 小段 | 地號                   | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |               | 持分比率 | 認定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形                        |    |     |               |                          |
|              |    |    |                      |                        |                        | 姓 名  | 統一編號<br>國民身分證 |      |                          | 使用分區                           | 段  | 小段  | 地號            | 面積 (m <sup>2</sup> )     |
|              |    |    |                      |                        |                        |      |               |      |                          |                                |    |     |               | 認定單價 (元/m <sup>2</sup> ) |
|              |    |    |                      |                        |                        |      |               |      |                          |                                |    |     |               | 預計繳納<br>溢利地價 (元)         |
|              |    |    |                      |                        |                        |      |               |      |                          | 所有權人(管理)者                      |    | 姓 名 | 統一編號<br>國民身分證 | 持分比率                     |
|              |    |    |                      |                        |                        |      |               |      |                          |                                |    |     |               | 建號                       |
|              |    |    |                      |                        |                        |      |               |      |                          |                                |    |     |               | 備註                       |
| 永康           | 大灣 |    | 5102-0               | 709.00                 | 554.50                 | 李○明  |               | 1/2  | 16721                    | 189.70                         | 市政 |     | 0287-0000     | 183.76                   |
|              |    |    |                      |                        |                        |      |               |      |                          |                                |    |     |               | 36300                    |
|              |    |    |                      |                        |                        |      |               |      |                          |                                |    |     |               | 215622                   |
|              |    |    |                      |                        |                        |      |               |      |                          |                                |    |     |               | 李○明                      |
|              |    |    |                      |                        |                        |      |               |      |                          |                                |    |     |               | 1/1                      |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

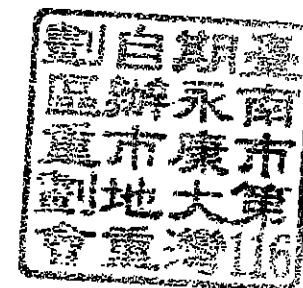
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 122

|          |    |         |        |                       |                       |      |           |      |                               |        |         |    |           |                     |                         |             |           |   |      |    |    |
|----------|----|---------|--------|-----------------------|-----------------------|------|-----------|------|-------------------------------|--------|---------|----|-----------|---------------------|-------------------------|-------------|-----------|---|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 李○成 等3人 |        | 住                     | 71061台南市永康區西灣里6鄰大灣五街  |      |           |      |                               |        |         |    |           |                     |                         |             |           |   |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |         |        | 址                     |                       |      |           |      |                               |        |         |    |           |                     |                         |             |           |   |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |         |        |                       |                       |      |           |      | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |        | 重劃後土地情形 |    |           |                     |                         |             |           |   |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段      | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |           | 持分比率 | 評定單價(元/m <sup>2</sup> )       | 使用分區   | 段       | 小段 | 地號        | 面積(m <sup>2</sup> ) | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢餘地價(元) | 所有權人(管理費) |   | 持分比率 | 建號 | 備註 |
|          |    |         |        |                       |                       | 姓    | 名         |      |                               |        |         |    |           |                     |                         |             | 姓         | 名 |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4607-0 | 1600.00               | 255.66                | 李○成  | 統一編號國民身分證 | 1/3  | 15904                         | 377.57 | 市政      |    | 0095-0000 | 377.69              | 31900                   | 繳 1276      | 李○成       |   | 1/3  |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4607-0 | 1600.00               | 255.67                | 李○慶  | 統一編號國民身分證 | 1/3  | 15904                         | 377.57 |         |    | 0095-0000 | 377.69              | 31900                   | 繳 1276      | 李○慶       |   | 1/3  |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4607-0 | 1600.00               | 255.67                | 李○雄  | 統一編號國民身分證 | 1/3  | 15904                         | 377.57 |         |    | 0095-0000 | 377.69              | 31900                   | 繳 1276      | 李○雄       |   | 1/3  |    |    |

共 1 頁



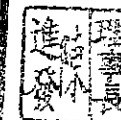
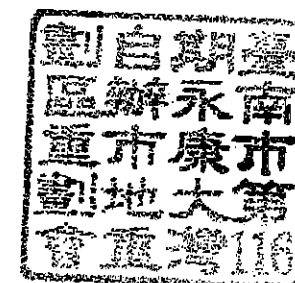
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 123

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |             |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|--------------------------------|-----------------------------|---------|----|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 李○秀                    |                        | 住       |               | 71053台南市永康區勝利里14鄰勝利街           |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |             |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |               |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |             |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |                             | 重劃後土地情形 |    |    |           |                       |                             |              |             |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率                        | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區    | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢剩地價 (元) | 所有權人(管 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              | 姓 名         | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4629-0 | 2079.00                | 231.00                 | 李○秀     |               | 1/9                            | 15700                       | 120.15  | 市政 |    | 0004-0000 | 120.16                | 29400                       | 294          | 李○秀         |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 124

|                               |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|-------------------------------|----|-----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|------------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名                      |    | 李○欣 |        | 住址                    | 71064台南市永康區大灣里2鄰大安街   |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名                      |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形                       |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區                          | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 得 分 比 率    | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 扣除繳納雜費地價(元) | 所有權人(管理省) |               | 得 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|                               |    |     |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康                            | 大灣 |     | 5118-0 | 1554.00               | 227.00                | 李○欣     |               | 2270/15540 | 15700                      | 102.75                        | 市政 |         | 0014-0000 | 102.75               | 31900                      | 繳 319       | 李○欣       |               | 1/1     |    |    |
| 評定單價(元/m <sup>2</sup> )       |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      | 31900                      |             |           |               |         |    |    |
| 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      | 319                        |             |           |               |         |    |    |
| 所有權人(管理省)                     |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      | 李○欣                        |             |           |               |         |    |    |
| 統一編號國民身分證                     |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 得 分 比 率                       |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      | 1/1                        |             |           |               |         |    |    |
| 建號                            |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 備註                            |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 125

|          |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|------------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 李○欣 |        | 住址                    | 71064台南市永康區大灣里2鄰大安街   |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                       |                       |         |               |            |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率    | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢價地價(元)  | 所有權人(管理物) |               | 持 分 比 率 | 建築 | 備註 |
|          |    |     |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |                            |                               |    |         |           |                      |                            |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 4611-0 | 1100.00               | 303.80                | 李○欣     |               | 3038/11000 | 15700                      | 153.22                        | 市政 |         | 0342-0000 | 150.00               | 33400                      | 預計<br>107548 | 李○欣       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

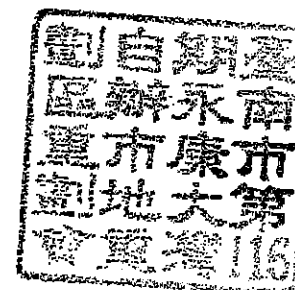
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 126

|          |    |    |        |         |         |      |   |                      |         |        |    |    |           |        |         |             |           |   |      |    |    |
|----------|----|----|--------|---------|---------|------|---|----------------------|---------|--------|----|----|-----------|--------|---------|-------------|-----------|---|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 李○義     |         | 住    |   | 71061台南市永康區西灣里3鄰大灣五街 |         |        |    |    |           |        |         |             |           |   |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         | 址    |   |                      |         |        |    |    |           |        |         |             |           |   |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |      |   | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡)      | 重劃後土地情形 |        |    |    |           |        |         |             |           |   |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所有權人 |   | 持分比率                 | 單價(元/㎡) | 使用分區   | 段  | 小段 | 地號        | 面積(㎡)  | 單價(元/㎡) | 預計繳納總額地價(元) | 所有權人(管理)  |   | 持分比率 | 建號 | 尚註 |
|          |    |    |        |         |         | 姓    | 名 |                      |         |        |    |    |           |        |         |             | 統一編號國民身分證 | 姓 |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4602-0 | 672.00  | 672.00  | 李○義  |   | 1/1                  | 16391   | 327.91 | 市政 |    | 0149-0000 | 327.93 | 31900   | 638         | 李○義       |   | 1/1  |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 127

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |          |                             |                                |                     |         |    |           |                       |                             |              |            |               |              |    |              |  |  |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|----------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|------------|---------------|--------------|----|--------------|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        | 李○鈞 等3人                |         |               |          |                             | 住                              | 70142台南市東區龍山里18鄰東門路 |         |    |           |                       |                             |              |            |               |              |    |              |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               |          |                             | 址                              |                     |         |    |           |                       |                             |              |            |               |              |    |              |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |          |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |                     | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |            |               |              |    |              |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率  | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) |                                | 使用分區                | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人 (管理費) |               | 持 分 比 率      | 建號 | 備註           |  |  |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |          |                             |                                |                     |         |    |           |                       |                             |              | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |              |    |              |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5084-0 | 1000.00                | 40.18                  | 李○鈞     |               | 270/6720 | 15700                       | 179.49                         |                     | 市政      |    | 0218-0000 | 212.03                | 35500                       | 繳 130234     | 李○鈞        |               | 11274/100000 |    | 他項權利詳見他項權利書冊 |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5084-0 | 1000.00                | 160.71                 | 李○發     |               | 270/1680 | 15700                       | 179.49                         |                     |         |    | 0218-0000 | 212.03                | 35500                       | 繳 520912     | 李○發        |               | 45094/100000 |    | 他項權利詳見他項權利書冊 |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5140-0 | 311.00                 | 155.50                 | 王○明     |               | 1/2      | 15700                       | 179.49                         |                     |         |    | 0218-0000 | 212.03                | 35500                       | 繳 504024     | 王○明        |               | 43632/100000 |    | 他項權利詳見他項權利書冊 |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 128

|          |    |    |        |                        |                        |         |   |                    |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              |               |   |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---|--------------------|-----------------------------|--------------------------------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|---------------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 李鄭○鳳                   |                        | 住       |   | 70153台南市東區後甲里7鄰建東路 |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              |               |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |   |                    |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              |               |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |   |                    |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |               |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率            | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納權利地價 (元) | 所有權人 (管理名)    |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓       | 名 |                    |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              | 統一編號<br>國民身分證 | 姓 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5112-0 | 1756.00                | 175.60                 | 李鄭○鳳    |   | 1/10               | 15700                       | 93.73                          | 市政      |    | 0213-0000 | 93.72                 | 29400                       | 294          | 李鄭○鳳          |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 129

| 土地所有權人姓名                                                                                                                                                                                                                                       |   |           |    |          |          | 李○   |           | 住址 |  | 71061台南市永康區北灣里20鄰大安街 |   |         |    |          |          |      |  |    |           |      |            |      |   |    |    |        |            |              |           |  |      |    |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|----|----------|----------|------|-----------|----|--|----------------------|---|---------|----|----------|----------|------|--|----|-----------|------|------------|------|---|----|----|--------|------------|--------------|-----------|--|------|----|----|
| 代表或管理人姓名                                                                                                                                                                                                                                       |   |           |    |          |          |      |           | 址  |  |                      |   |         |    |          |          |      |  |    |           |      |            |      |   |    |    |        |            |              |           |  |      |    |    |
| 重劃前土地情形                                                                                                                                                                                                                                        |   |           |    |          |          |      |           |    |  | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡)     |   | 重劃後土地情形 |    |          |          |      |  |    |           |      |            |      |   |    |    |        |            |              |           |  |      |    |    |
| <table><tr><th rowspan="2">鄉鎮市區</th><th rowspan="2">段</th><th rowspan="2">小段</th><th rowspan="2">地號</th><th rowspan="2">登記面積 (㎡)</th><th rowspan="2">取配面積 (㎡)</th><th colspan="2">所有權人</th></tr><tr><th>姓名</th><th>統一編號國民身分證</th></tr></table> |   |           |    |          |          |      |           |    |  | 鄉鎮市區                 | 段 | 小段      | 地號 | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所有權人 |  | 姓名 | 統一編號國民身分證 | 持分比率 | 評定單價 (元/㎡) | 使用分區 | 段 | 小段 | 地號 | 面積 (㎡) | 評定單價 (元/㎡) | 預計繳納建租地價 (元) | 所有權人(管理費) |  | 持分比率 | 建號 | 備註 |
| 鄉鎮市區                                                                                                                                                                                                                                           | 段 | 小段        | 地號 | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所有權人 |           |    |  |                      |   |         |    |          |          |      |  |    |           |      |            |      |   |    |    |        |            |              |           |  |      |    |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                |   |           |    |          |          | 姓名   | 統一編號國民身分證 |    |  |                      |   |         |    |          |          |      |  |    |           |      |            |      |   |    |    |        |            |              |           |  |      |    |    |
| 姓名                                                                                                                                                                                                                                             |   | 統一編號國民身分證 |    |          |          |      |           |    |  |                      |   |         |    |          |          |      |  |    |           |      |            |      |   |    |    |        |            |              |           |  |      |    |    |

 | 鄉鎮市區 | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所有權人姓名 | 統一編號國民身分證 | 持分比率 | 評定單價 (元/㎡) | 使用分區   | 段  | 小段 | 地號 | 面積 (㎡)    | 評定單價 (元/㎡) | 預計繳納建租地價 (元) | 所有權人(管理費)姓名 | 統一編號國民身分證 | 持分比率 | 建號 | 備註 | |------|----|----|--------|----------|----------|--------|-----------|------|------------|--------|----|----|----|-----------|------------|--------------|-------------|-----------|------|----|----| | 永康   | 大灣 |    | 4625-0 | 1287.00  | 1287.00  | 李○     |           | 1/1  | 15700      | 686.87 | 市政 |    |    | 0206-0000 | 686.86     | 29400        | 李○          |           | 1/1  |    |    | | | | | | | | | | |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

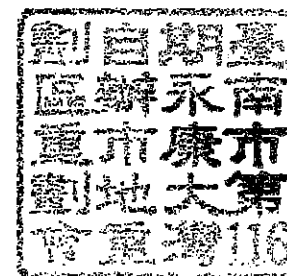
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 130

|          |  |    |    |        |                        |                        |         |               |                      |                             |        |    |    |           |                       |                             |              |                 |               |         |    |    |
|----------|--|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|----------------------|-----------------------------|--------|----|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |  |    |    |        | 李○福                    |                        | 住       |               | 71075台南市永康區甲頂里3鄰中正南路 |                             |        |    |    |           |                       |                             |              |                 |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |  |    |    |        |                        |                        | 址       |               |                      |                             |        |    |    |           |                       |                             |              |                 |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |  |    |    |        |                        |                        |         |               | 扣除各項負擔後應分配面積         | 重劃後土地情形                     |        |    |    |           |                       |                             |              |                 |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     |  | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率              | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區   | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢餘地價 (元) | 所 有 權 人 (管 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |  |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                      |                             |        |    |    |           |                       |                             |              | 姓 名             | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       |  | 大灣 |    | 5079-0 | 1300.00                | 325.00                 | 李○福     |               | 1/4                  | 15700                       | 169.50 | 市政 |    | 0047-0000 | 167.99                | 30300                       | 45753        | 李○福             |               | 1/4     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 131

|          |    |    |        |             |             |         |               |         |                     |                      |          |         |    |           |            |                     |                     |           |               |              |    |    |  |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|---------------|---------|---------------------|----------------------|----------|---------|----|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|--------------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 李○福 等3人     |             |         |               | 住       |                     | 71075台南市永康區甲頂里3鄰中正南路 |          |         |    |           |            |                     |                     |           |               |              |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             |         |               | 址       |                     |                      |          |         |    |           |            |                     |                     |           |               |              |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |               |         |                     | 扣除各項負擔後應分配面積         |          | 重劃後土地情形 |    |           |            |                     |                     |           |               |              |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) |                      | 使用<br>分區 | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>溢額地價<br>(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率      | 建築 | 備註 |  |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                     |                      |          |         |    |           |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |              |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4580-0 | 304.00      | 101.00      | 李○福     | .....         | 101/304 | 16878               | 159.37               |          | 市政      |    | 0020-0000 | 145.00     | 38300               | 182855              | 李○福       | .....         | 33224/100000 |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4580-0 | 304.00      | 102.00      | 蔡○庭     | .....         | 102/304 | 16878               | 159.37               |          |         |    | 0020-0000 | 145.00     | 38300               | 184661              | 蔡○庭       | .....         | 33552/100000 |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4580-0 | 304.00      | 101.00      | 顏○祥     | .....         | 101/304 | 16878               | 159.37               |          |         |    | 0020-0000 | 145.00     | 38300               | 182855              | 顏○祥       | .....         | 33224/100000 |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 132

|          |    |         |        |         |         |                       |               |         |              |                 |         |    |     |           |        |              |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|---------|--------|---------|---------|-----------------------|---------------|---------|--------------|-----------------|---------|----|-----|-----------|--------|--------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 李○玉 等2人 |        | 住 址     |         | 71077台南市永康區北灣里30鄰大灣六街 |               |         |              |                 |         |    |     |           |        |              |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |         |        | 住 址     |         |                       |               |         |              |                 |         |    |     |           |        |              |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |         |        |         |         |                       |               |         |              | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) | 重劃後土地情形 |    |     |           |        |              |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小 段     | 地 號    | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人               |               | 持 分 比 率 | 都 定 單 價(元/㎡) |                 | 使用分區    | 段  | 小 段 | 地 號       | 面 積(㎡) | 都 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理荷) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |         |        |         |         | 姓 名                   | 統一編號<br>國民身分證 |         |              |                 |         |    |     |           |        |              |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4617-0 | 1000.00 | 500.00  | 李○玉                   | *****         | 1/2     | 15700        | 455.38          |         | 市政 |     | 0303-0000 | 455.37 | 31900        | 繳 160       | 李○玉       |               | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4617-0 | 1000.00 | 500.00  | 楊○安                   | *****         | 1/2     | 15700        | 455.38          |         |    |     | 0303-0000 | 455.37 | 31900        | 繳 158       | 楊○安       |               | 1/2     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 133

|          |    |     |        |                       |                       |         |               |         |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------|----------------------------|-------------------------------|---------|----|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 李○雲 |        | 住                     | 71241台南市新化區中央里2鄰大同街   |         |               |         |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址                     |                       |         |               |         |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                       |                       |         |               |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段       | 小段 | 地 號       | 而 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5078-0 | 1500.00               | 375.00                | 李○雲     | .....         | 55/220  | 15826                      |                               | 市政      |    | 0018-0000 | 169.99               | 38300                      | 549805      | 李○雲       | .....         | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

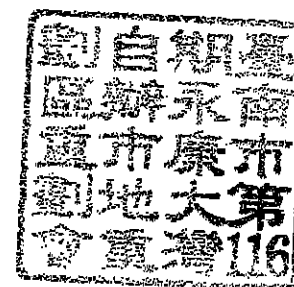
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 134

|          |    |    |        |                        |                        |         |   |         |                             |       |    |                                |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |               |               |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---|---------|-----------------------------|-------|----|--------------------------------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---|---------|----|----|---------------|---------------|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        |                        | 李○      |   |         |                             |       |    | 住                              |           | 71077台南市永康區西灣里16鄰民族路  |                             |              |           |   |         |    |    |               |               |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |   |         |                             |       |    | 址                              |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |               |               |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |   |         |                             |       |    | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |           | 重劃後土地情形               |                             |              |           |   |         |    |    |               |               |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |   | 符 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區  | 段  | 小段                             | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納建額地價 (元) | 所有權人(管理)者 |   | 符 分 比 率 | 建號 | 備註 |               |               |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓       | 名 |         |                             |       |    |                                |           |                       |                             |              | 姓         | 名 |         |    |    | 統一編號<br>國民身分證 | 統一編號<br>國民身分證 |
| 永康       | 大灣 |    | 5142-0 | 152.00                 | 152.00                 | 李○      |   | 1/1     | 15700                       | 79.07 | 市政 |                                | 0008-0000 | 79.07                 | 28400                       |              | 李○        |   | 1/1     |    |    |               |               |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

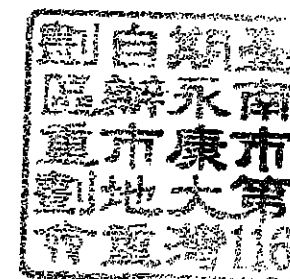
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 135

|          |    |    |        |                        |                        |         |           |                     |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |           |         |     |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|-----------|---------------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|-----------|---------|-----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 汪○奇                    |                        | 住       |           | 71077台南市永康區大灣里8鄰民族路 |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |           |         |     |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |           |                     |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |           |         |     |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |           |                     |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |           |         |     |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率             | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理)者 |           | 持 分 比 率 | 班 號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號      |                     |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號      |         |     |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4630-0 | 2574.00                | 257.40                 | 汪○奇     | .....0120 | 4/40                | 15700                       | 135.90                         | 市政 |         | 0308-0000 | 135.90                | 30300                       |              | 汪○奇       | .....0120 | 1/1     |     |    |

共 1 頁



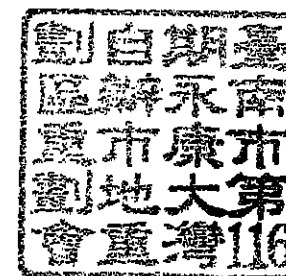
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 137

|          |    |    |        |                        |                        |      |               |            |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |            |               |      |    |    |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|------|---------------|------------|--------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|--------------------------|--------------|------------|---------------|------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 汪○乃 等2人                |                        |      |               | 住          | 高雄市苓雅區林富里13鄰苓雅一路         |                                |    |         |           |                      |                          |              |            |               |      |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |      |               | 址          |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |            |               |      |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |      |               |            |                          | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                          |              |            |               |      |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 基地面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |               | 持分比率       | 原定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 段別分區                           | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳領整頓地價 (元) | 所有權人 (管理費) |               | 持分比率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名  | 統一編號<br>國民身分證 |            |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |      |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4611-0 | 1100.00                | 265.40                 | 汪○乃  |               | 2654/11000 | 15700                    | 267.72                         | 市政 |         | 0341-0000 | 262.00               | 33400                    | 95524        | 汪○乃        |               | 1/2  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4611-0 | 1100.00                | 265.40                 | 王○華  |               | 2654/11000 | 15700                    | 267.72                         |    |         | 0341-0000 | 262.00               | 33400                    | 95524        | 王○華        |               | 1/2  |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

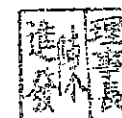
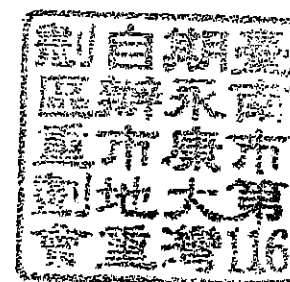
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 139

|          |    |     |        |                       |                       |                  |               |            |                            |                               |      |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|-----------------------|-----------------------|------------------|---------------|------------|----------------------------|-------------------------------|------|---------|----|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 汪○川 |        | 住                     |                       | 10850台北市萬華區貴陽路二段 |               |            |                            |                               |      |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址                     |                       |                  |               |            |                            |                               |      |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                       |                       |                  |               |            |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |      | 重劃後土地情形 |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人          |               | 持 分 比 率    | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) |                               | 使用分區 | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢餘地價(元) | 所有權人(管理管) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |                       |                       | 姓 名              | 統一編號<br>國民身分證 |            |                            |                               |      |         |    |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5043-1 | 25.00                 | 6.25                  | 汪○川              | .....         | 1/4        | 15700                      | 267.74                        |      | 市政      |    | 0057-0000 | 249.92               | 35500                      | 632610      | 汪○川       | .....         | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5043-2 | 709.00                | 177.25                | 汪○川              | .....         | 1/4        | 15700                      |                               |      |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5117-0 | 1118.00               | 348.64                | 汪○川              | .....         | 7043/10000 | 15700                      |                               |      |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5117-0 | 1118.00               | 438.77                | 汪○川              | .....         | 7043/10000 | 15700                      | 191.96                        | 市政   |         |    | 0204-0000 | 191.96               | 31900                      |             | 汪○川       | .....         | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 140

|          |    |    |        |                        |                        |         |           |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |            |   |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|-----------|--------------------------------|-----------------------------|---------|----|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|------------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 汪○章                    |                        | 住       |           | 71077台南市永康區大灣里8鄰民族路            |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |            |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |           |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |            |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |           | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |                             | 重劃後土地情形 |    |    |           |                       |                             |              |            |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率                        | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區    | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人 (管理費) |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓       | 名         |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              | 姓          | 名 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4630-0 | 2874.00                | 643.50                 | 汪○章     | 統一編號國民身分證 | 1/4                            | 15700                       | 334.43  | 市政 |    | 0115-0000 | 332.82                | 30300                       | 48783        | 汪○章        |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 141

|          |    |    |        |         |         |         |                    |         |              |              |    |         |           |        |              |             |           |   |         |    |    |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|--------------------|---------|--------------|--------------|----|---------|-----------|--------|--------------|-------------|-----------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 汪○慶     |         | 住<br>址  | 70448台南市北區國姓10鄰小北路 |         |              |              |    |         |           |        |              |             |           |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         |         |                    |         |              |              |    |         |           |        |              |             |           |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |                    |         |              | 扣除各項負擔後應分配面積 |    | 重劃後土地情形 |           |        |              |             |           |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m) | 取配面積(m) | 所 有 權 人 |                    | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m) | 使用分區         | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m) | 評 定 單 價(元/m) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理)者 |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號國民身分證          |         |              |              |    |         |           |        |              |             | 姓         | 名 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4630-0 | 2574.00 | 643.50  | 汪○慶     |                    | 1/4     | 15700        | 334.48       | 市政 |         | 0114-0000 | 332.89 | 30300        | 50904       | 汪○慶       |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

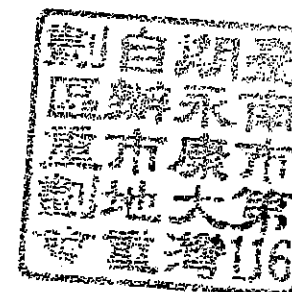
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 142

|          |    |     |        |             |                |         |               |         |                     |                             |    |         |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|-------------|----------------|---------|---------------|---------|---------------------|-----------------------------|----|---------|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 汪○清 |        | 住<br>址      | 71063台南市永康區崑山街 |         |               |         |                     |                             |    |         |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        |             |                |         |               |         |                     |                             |    |         |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |             |                |         |               |         |                     | 扣除各項<br>負擔後應<br>分配面積<br>(㎡) |    | 重劃後土地情形 |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮<br>市區 | 段  | 小段  | 地 號    | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡)    | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 使用<br>分區                    | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>溢額地價<br>(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |             |                | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                     |                             |    |         |           |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 4619-0 | 675.00      | 675.00         | 汪○清     | 107001        | 1/1     | 15700               | 286.62                      | 市政 |         | 0185-0000 | 289.43     | 31900               | 89368               | 汪○清       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 143

|          |    |    |        |             |             |         |               |                     |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |           |               |         |     |    |  |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|---------------|---------------------|---------------------|--------------|----|---------|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|-----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 汪○慈         |             | 住       |               | 70061台南市中西區公正里8鄰民族路 |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |           |               |         |     |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             | 址       |               |                     |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |           |               |         |     |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |               |                     |                     | 扣除各項負擔後應分配面積 |    | 重劃後土地情形 |           |            |                     |                     |           |               |         |     |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率             | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 使用<br>分區     | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>溢價地價<br>(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建築  | 備註 |  |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                     |                     |              |    |         |           |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5086-0 | 1100.00     | 540.17      | 汪○慈     |               | 1/1                 | 15996               | 287.85       | 市政 |         | 0078-0000 | 287.85     | 30300               | 汪○慈                 |           |               | 1/1     |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5086-0 | 1100.00     | 559.83      | 汪○慈     |               | 1/1                 | 15996               | 266.78       | 市政 |         | 0088-0000 | 266.79     | 31900               | 319                 | 汪○慈       |               |         | 1/1 |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

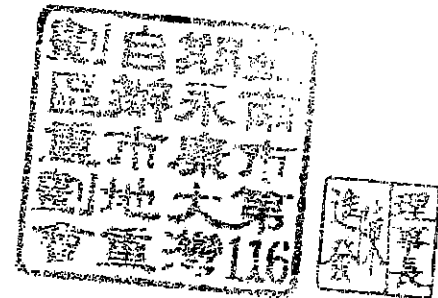
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 144

|          |    |    |          |           |           |         |           |                       |                |                   |    |         |           |          |                |              |           |     |         |    |    |           |
|----------|----|----|----------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------------------|----------------|-------------------|----|---------|-----------|----------|----------------|--------------|-----------|-----|---------|----|----|-----------|
| 土地所有權人姓名 |    |    |          | 汪○利       |           | 住 址     |           | 71061台南市永康區西灣里18鄰大安街' |                |                   |    |         |           |          |                |              |           |     |         |    |    |           |
| 代表或管理人姓名 |    |    |          |           |           | 址       |           |                       |                |                   |    |         |           |          |                |              |           |     |         |    |    |           |
| 重劃前土地情形  |    |    |          |           |           |         |           |                       |                | 扣除各項負擔後應分配面積 (m²) |    | 重劃後土地情形 |           |          |                |              |           |     |         |    |    |           |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號      | 送配面積 (m²) | 取配面積 (m²) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率               | 評 定 單 價 (元/m²) | 使用分區              | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m²) | 評 定 單 價 (元/m²) | 預計繳納溢價地價 (元) | 所有權人(管理)者 |     | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |           |
|          |    |    |          |           |           | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |                       |                |                   |    |         |           |          |                |              |           | 姓 名 |         |    |    | 統一編號國民身分證 |
| 永康       | 大灣 |    | 4645 - 1 | 1625.00   | 1236.92   | 汪○利     |           | 7965/10000            | 15700          | 641.74            | 市政 |         | 0269-0001 | 641.74   | 30300          |              | 汪○利       |     | 1/1     |    |    |           |
| 永康       | 大灣 |    | 4645 - 1 | 1625.00   | 57.39     | 汪○利     |           | 7965/10000            | 15700          |                   |    |         |           |          |                |              |           |     |         |    |    |           |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

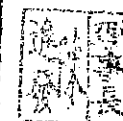
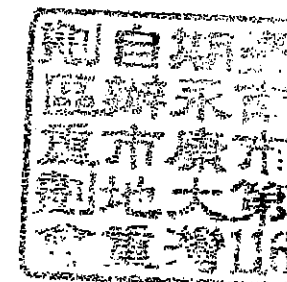
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 145

|          |    |    |        |             |             |         |               |         |                      |              |         |    |     |            |                     |                     |           |               |         |     |    |  |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|---------------|---------|----------------------|--------------|---------|----|-----|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|-----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 汪○宏         |             |         |               | 住<br>址  | 71061台南市永康區西灣里18鄰大安街 |              |         |    |     |            |                     |                     |           |               |         |     |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             |         |               |         |                      |              |         |    |     |            |                     |                     |           |               |         |     |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |               |         |                      | 扣除各項負擔後應分配面積 | 重劃後土地情形 |    |     |            |                     |                     |           |               |         |     |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡)  | 使用分區         | 段       | 小段 | 地 號 | 而 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>溢額地價<br>(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |  |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                      |              |         |    |     |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4646-1 | 1470.00     | 1470.00     | 汪○宏     |               | 1/1     | 15700                | 775.63       |         | 市政 |     | 0338-0000  | 753.19              | 29800               | 370712    | 汪○宏           |         | 1/1 |    |  |

共 1 頁



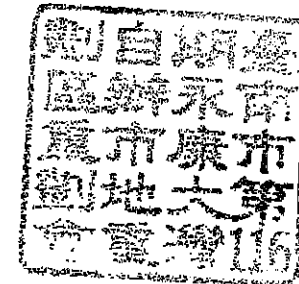
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 146

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        |                        | 汪心昱     |               | 住       |                             | 71077台南縣永康市大灣里8鄰民族路            |    |         |           |                      |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               | 址       |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納剩餘地價 (元) | 所有權人(管理處) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |    |         |           |                      |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4630-0 | 2574.00                | 386.10                 | 汪心昱     |               | 6/40    | 15700                       | 203.79                         | 市政 |         | 0309-0000 | 203.81               | 30300                       | 606          | 汪心昱       |               | 1/1     |    |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 147

|          |    |    |        |                       |                       |         |                     |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |           |           |               |  |     |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------------|---------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-----------|-----------|---------------|--|-----|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 汪○恩 等2人               |                       | 住       | 70061台南市中西區公正里8鄰民族路 |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |           |           |               |  |     |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |                     |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |           |           |               |  |     |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |                     |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |           |           |               |  |     |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預辦繳納地價(元) | 所有權人(管理省) |               |  |     | 持 分 比 率 | 種類 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證       |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |           | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |  |     |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5052-0 | 2200.00               | 546.18                | 汪○恩     |                     | 1/2     | 15700                      | 572.27                        | 市政 |         | 0125-0000 | 572.25               | 30300                      | 領 303     | 汪○恩       |               |  | 1/2 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5052-0 | 2200.00               | 546.18                | 汪○瑞     |                     | 1/2     | 15700                      | 572.27                        |    |         | 0125-0000 | 572.25               | 30300                      | 領 303     | 汪○瑞       |               |  | 1/2 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5052-0 | 2200.00               | 553.82                | 汪○恩     |                     | 1/2     | 15700                      | 580.88                        | 市政 |         | 0132-0000 | 573.02               | 30300                      | 領 119231  | 汪○恩       |               |  | 1/2 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5052-0 | 2200.00               | 553.82                | 汪○瑞     |                     | 1/2     | 15700                      | 580.88                        |    |         | 0132-0000 | 573.02               | 30300                      | 領 119230  | 汪○瑞       |               |  | 1/2 |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

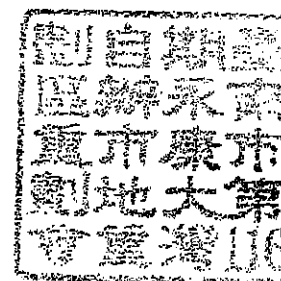
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 148

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 汪○池                    |                        |         |               | 住       |                             | 71066台南市永康區東橋里23鄰中正路           |    |         |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               | 址       |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |            |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 得 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人 (管理名) |               | 得 分 比 率 | 建築 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5097-0 | 1100.00                | 366.67                 | 汪○池     | .....         | 1/3     | 15700                       | 173.93                         | 市政 |         | 0256-0000 | 173.92                | 31900                       | 319          | 汪○池        |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 149

|          |    |    |        |                        |                        |         |      |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |           |      |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|------|--------------------------------|-----------------------------|---------|----|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 汪○河                    |                        | 住       |      | 65141雲林縣北港鎮華勝里6鄰文昌街            |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |           |      |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |      |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |           |      |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |      | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |                             | 重劃後土地情形 |    |    |           |                       |                             |              |           |      |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |      | 持 分 比 率                        | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區    | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢餘地價 (元) | 所有權人(管理)者 |      | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號 |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5097-0 | 1100.00                | 366.67                 | 汪○河     |      | 1/3                            | 15700                       | 173.89  | 市政 |    | 0255-0000 | 173.92                | 31900                       | 857          | 汪○河       |      | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 150

|          |    |    |        |           |           |         |               |          |                |        |   |    |           |                     |                |              |           |               |              |    |    |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------|-----------|---------|---------------|----------|----------------|--------|---|----|-----------|---------------------|----------------|--------------|-----------|---------------|--------------|----|----|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |           |           | 汪○豐 等4人 |               |          |                |        |   | 住  |           | 71087台南市永康區大灣里1鄰大同街 |                |              |           |               |              |    |    |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |           |           |         |               |          |                |        |   | 址  |           |                     |                |              |           |               |              |    |    |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |           |           |         |               |          |                |        |   |    |           | 扣除各項負擔後應分配面積 (m²)   |                | 重劃後土地情形      |           |               |              |    |    |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m²) | 取底面積 (m²) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率  | 評 定 單 價 (元/m²) | 使用分區   | 段 | 小段 | 地 號       | 面 積 (m²)            | 評 定 單 價 (元/m²) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理省) |               | 持 分 比 率      | 建號 | 備註 |  |  |  |  |
|          |    |    |        |           |           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |          |                |        |   |    |           |                     |                |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |              |    |    |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4573-0 | 2350.00   | 587.50    | 汪○豐     |               | 1/4      | 15763          | 732.09 |   | 市政 | 0293-0000 | 732.09              | 31900          |              | 汪○豐       |               | 37171/100000 |    |    |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4623-0 | 1485.00   | 181.50    | 汪○      |               | 363/2970 | 15700          | 732.09 |   |    | 0293-0000 | 732.09              | 31900          |              | 汪○        |               | 11438/100000 |    |    |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4623-0 | 1485.00   | 9.00      | 汪○      |               | 9/1485   | 15700          | 732.09 |   |    | 0293-0000 | 732.09              | 31900          |              | 徐○        |               | 11438/100000 |    |    |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4623-0 | 1485.00   | 181.50    | 徐○      |               | 363/2970 | 15700          | 732.09 |   |    | 0293-0000 | 732.09              | 31900          |              | 汪○        |               | 36953/100000 |    |    |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5101-0 | 2500.00   | 625.00    | 汪○      |               | 1/4      | 15700          |        |   |    |           |                     |                |              |           |               |              |    |    |  |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

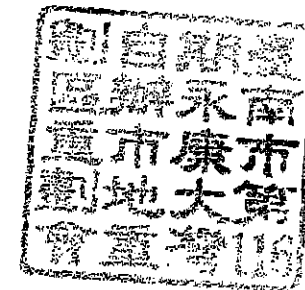
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 151

|          |    |    |        |         |         |         |                     |              |        |              |    |           |        |              |             |               |     |         |    |    |               |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|---------------------|--------------|--------|--------------|----|-----------|--------|--------------|-------------|---------------|-----|---------|----|----|---------------|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 汪○盟     |         | 住       | 71077台南市永康區大灣里8鄰民族路 |              |        |              |    |           |        |              |             |               |     |         |    |    |               |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         | 址       |                     |              |        |              |    |           |        |              |             |               |     |         |    |    |               |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |                     |              |        | 扣除各項負擔後應分配面積 |    | 重劃後土地情形   |        |              |             |               |     |         |    |    |               |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 | 持 分 比 率             | 評 定 單 價(元/㎡) | 使用分區   | 段            | 小段 | 地 號       | 面 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理管)     |     | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |               |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     |                     |              |        |              |    |           |        |              |             | 統一證號<br>國民身分證 | 姓 名 |         |    |    | 統一證號<br>國民身分證 |
| 永康       | 大灣 |    | 4629-0 | 2079.00 | 231.00  | 汪○盟     | 1/9                 | 15700        | 120.93 | 市政           |    | 0074-0000 | 119.00 | 30300        | 58479       | 額             | 汪○盟 | 1/1     |    |    |               |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 152

|          |    |     |        |           |                      |         |          |         |                |                   |    |         |           |          |                |              |            |   |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|-----------|----------------------|---------|----------|---------|----------------|-------------------|----|---------|-----------|----------|----------------|--------------|------------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 汪○斌 |        | 住         | 71089台南市永康區西灣里53鄰文化路 |         |          |         |                |                   |    |         |           |          |                |              |            |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址         |                      |         |          |         |                |                   |    |         |           |          |                |              |            |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |           |                      |         |          |         |                | 扣除各項負擔後應分配面積 (m²) |    | 重劃後土地情形 |           |          |                |              |            |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積 (m²) | 取配面積 (m²)            | 所 有 權 人 |          | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m²) | 使用分區              | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m²) | 評 定 單 價 (元/m²) | 預計繳納溢餘地價 (元) | 所有權人 (管理名) |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |           |                      | 姓       | 名        |         |                |                   |    |         |           |          |                |              | 姓          | 名 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 4629-0 | 2079.00   | 231.00               | 汪○斌     | 71070078 | 1/9     | 15700          | 120.93            | 市政 |         | 0075-0000 | 118.99   | 30300          | 8158782      | 汪○斌        |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 153

|          |  |    |    |        |                        |                        |         |               |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |            |               |  |         |    |    |
|----------|--|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|--------------------------------|-----------------------------|---------|----|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|------------|---------------|--|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |  |    |    |        | 汪○欽                    |                        | 住       |               | 71077台南市永康區大灣里8鄰民族路            |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |            |               |  |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |  |    |    |        |                        |                        | 址       |               |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |            |               |  |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |  |    |    |        |                        |                        |         |               | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |                             | 重劃後土地情形 |    |    |           |                       |                             |              |            |               |  |         |    |    |
| 鄉鎮市區     |  | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率                        | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區    | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢價地價 (元) | 所有權人(管理)姓名 |               |  | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |  |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |  |         |    |    |
| 永康       |  | 大灣 |    | 4629-0 | 2079.00                | 693.00                 | 汪○欽     |               | 1/3                            | 15700                       | 362.87  | 市政 |    | 0077-0000 | 356.90                | 30300                       | 180891       | 汪○欽        |               |  | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

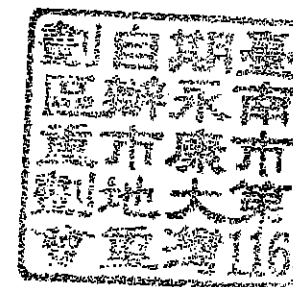
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 154

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |  |     |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|--|-----|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        |                        | 汪心勇     |               | 住       |                             | 71063台南市永康區西灣里26鄰永大路           |    |         |           |                       |                             |              |           |               |  |     |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               | 址       |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |  |     |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |               |  |     |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢餘地價 (元) | 所有權人(管理營) |               |  |     | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |  |     |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5037-1 | 1240.00                | 1160.10                | 汪心勇     |               | 1/1     | 15407                       | 580.46                         | 市政 |         | 0106-0000 | 571.99                | 38300                       | 324401       | 汪心勇       |               |  | 1/1 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4616-0 | 1900.00                | 1266.67                | 汪心勇     |               | 2/3     | 15700                       | 676.51                         | 市政 |         | 0108-0000 | 676.51                | 30300                       |              | 汪心勇       |               |  | 1/1 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5037-1 | 1240.00                | 79.90                  | 汪心勇     |               | 1/1     | 16407                       |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |  |     |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 155

|          |    |    |        |         |         |         |   |                     |              |                 |      |         |    |           |        |              |             |           |   |         |    |    |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|---|---------------------|--------------|-----------------|------|---------|----|-----------|--------|--------------|-------------|-----------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 汪○福     |         | 住       |   | 71077台南市永康區大灣里8鄰民族路 |              |                 |      |         |    |           |        |              |             |           |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         | 址       |   |                     |              |                 |      |         |    |           |        |              |             |           |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |   |                     |              | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |      | 重劃後土地情形 |    |           |        |              |             |           |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率             | 評 定 單 價(元/㎡) | 334.67          | 使用分區 | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納溢餘地價(元) | 所有權人(管理商) |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |         |         | 姓       | 名 |                     |              |                 |      |         |    |           |        |              |             | 姓         | 名 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4630-0 | 2574.00 | 643.50  | 汪○福     |   | 1/4                 | 15700        |                 | 市政   |         |    | 0168-0000 | 332.88 | 30300        | 54237       | 汪○福       |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶 號 156

|          |    |    |        |                        |                        |         |           |                                |                             |        |    |    |           |                       |                             |              |           |           |         |    |                  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|-----------|--------------------------------|-----------------------------|--------|----|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|-----------|---------|----|------------------|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 汪○祥                    |                        | 住       |           | 71061台南市永康區大灣里1鄰大同街            |                             |        |    |    |           |                       |                             |              |           |           |         |    |                  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |           |                                |                             |        |    |    |           |                       |                             |              |           |           |         |    |                  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |           | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形                     |        |    |    |           |                       |                             |              |           |           |         |    |                  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號    | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率                        | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區   | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理)者 |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註               |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |                                |                             |        |    |    |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |                  |
| 永康       | 大灣 |    | 5097-0 | 1100.00                | 366.66                 | 汪○祥     |           | 1/3                            | 15700                       | 193.45 | 市政 |    | 0264-0000 | 193.47                | 30300                       | 606          | 汪○祥       |           | 1/1     |    | 他項權利登記<br>世襲權利證明 |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

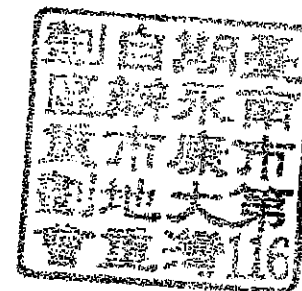
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 157

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |                     |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------------------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       | 林心傑 等3人               |         | 住             | 70249台南市南區金華里27鄰健康路 |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         | 址             |                     |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |                     |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 基地面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率             | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納登規地價(元) | 所有權人(管理管) |               |         |    |    |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                     |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
| 永康       | 大灣 |    | 5049-0 | 1600.00               | 274.51                | 林心傑     | .....         | 2500/10000          | 15700                      | 548.85                        | 市政 |         | 0146-0000 | 548.85               | 30300                      | 領 76        | 林心傑       | .....         | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5049-0 | 1600.00               | 549.02                | 林心照     | .....         | 5000/10000          | 15700                      | 548.85                        |    |         | 0146-0000 | 548.85               | 30300                      | 領 151       | 林心照       | .....         | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5049-0 | 1600.00               | 274.51                | 林心香     | .....         | 2500/10000          | 15700                      | 548.85                        |    |         | 0146-0000 | 548.85               | 30300                      | 領 76        | 林心香       | .....         | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5049-0 | 1600.00               | 125.49                | 林心傑     | .....         | 2500/10000          | 15700                      | 233.81                        | 市政 |         | 0146-0000 | 233.83               | 31900                      | 繳 160       | 林心傑       | .....         | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5049-0 | 1600.00               | 250.98                | 林心照     | .....         | 5000/10000          | 15700                      | 233.81                        |    |         | 0146-0000 | 233.83               | 31900                      | 繳 318       | 林心照       | .....         | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5049-0 | 1600.00               | 125.49                | 林心香     | .....         | 2500/10000          | 15700                      | 233.81                        |    |         | 0146-0000 | 233.83               | 31900                      | 繳 160       | 林心香       | .....         | 1/4     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 158

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |                     |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------------------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 林○源                   |                       | 住       |               | 80771高雄市三民區本揚里4鄰陽明路 |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |               |                     |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |                     |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率             | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢價地價(元) | 所有權人(管理管) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                     |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5108-3 | 228.00                | 228.00                | 林○源     | .....         | 1/1                 | 17270                      | 407.70                        | 市政 |         | 0219-0000 | 407.70               | 35500                      |             | 林○源       | .....         | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5109-2 | 912.00                | 567.18                | 林○源     | .....         | 1/1                 | 16783                      |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5108-0 | 156.00                | 156.00                | 林○源     | .....         | 1/1                 | 17270                      | 256.54                        | 市政 |         | 0233-0000 | 246.99               | 35500                      | 339025      | 林○源       | .....         | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5109-2 | 912.00                | 344.82                | 林○源     | .....         | 1/1                 | 16783                      |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 159

|          |    |    |        |                        |                        |         |   |                     |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---|---------------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 林○卿                    |                        | 住       |   | 71064台南市永康區南灣里8鄰南興路 |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |   |                     |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |   |                     |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率             | 詳 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 詳 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納殘留地價 (元) | 所有權人(管理管) |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓       | 名 |                     |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓         | 名 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5038-1 | 1851.00                | 946.49                 | 林○卿     |   | 1/1                 | 16234                       | 452.03                         | 市政 |         | 0158-0000 | 439.98                | 38300                       | 461515       | 林○卿       |   | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5038-1 | 1851.00                | 904.51                 | 林○卿     |   | 1/1                 | 16234                       | 459.85                         | 市政 |         | 0169-0000 | 459.85                | 30300                       |              | 林○卿       |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶 號 160

|          |    |    |        |         |         |         |               |         |               |        |   |     |     |                      |               |             |            |               |         |     |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|---------------|---------|---------------|--------|---|-----|-----|----------------------|---------------|-------------|------------|---------------|---------|-----|----|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |         |         | 林〇心 等4人 |               |         |               |        |   | 住 址 |     | 71069台南市永康區安康里17鄰中華路 |               |             |            |               |         |     |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         |         |               |         |               |        |   | 址   |     |                      |               |             |            |               |         |     |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |               |         |               |        |   |     |     | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡)      |               | 重劃後土地情形     |            |               |         |     |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號    | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 解 定 單 價 (元/㎡) | 使用分區   | 段 | 小段  | 地 號 | 面 積 (㎡)              | 評 定 單 價 (元/㎡) | 預計繳納建前地價(元) | 所有權人(管理省)  |               | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |               |        |   |     |     |                      |               |             | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4648-2 | 627.00  | 156.75  | 林〇心     |               | 1/4     | 15700         | 316.23 |   |     | 市政  | 0347-0000            | 309.76        | 33400       | 領<br>54023 | 林〇心           |         | 1/4 |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4648-2 | 627.00  | 156.75  | 林〇友     |               | 1/4     | 15700         | 316.23 |   |     |     | 0347-0000            | 309.76        | 33400       | 領<br>54023 | 林〇友           |         | 1/4 |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4648-2 | 627.00  | 156.75  | 林〇武     |               | 1/4     | 15700         | 316.23 |   |     |     | 0347-0000            | 309.76        | 33400       | 領<br>54024 | 林〇武           |         | 1/4 |    |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4648-2 | 627.00  | 156.75  | 林〇世     |               | 1/4     | 15700         | 316.23 |   |     |     | 0347-0000            | 309.76        | 33400       | 領<br>54024 | 林〇世           |         | 1/4 |    |  |  |  |  |  |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

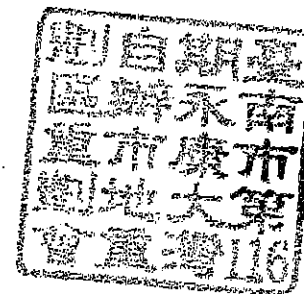
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 161

|          |    |         |          |                        |                        |                      |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |             |               |         |    |    |
|----------|----|---------|----------|------------------------|------------------------|----------------------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 林○芳 等3人 |          |                        | 住                      | 71242台南市新化區東榮里31鄰信義街 |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |             |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |         |          |                        | 址                      |                      |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |             |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |         |          |                        |                        |                      |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |             |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段      | 地號       | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人              |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納建租地價 (元) | 所有權人(暨 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 開建 |
|          |    |         |          |                        |                        | 姓 名                  | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名         | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4644 - 1 | 853.00                 | 142.17                 | 林○芳                  |               | 1/3     | 15700                       | 225.28                         | 市政 |         | 0307-0000 | 225.28                | 30300                       | 繳 202        | 林○芳         |               | 1/3     |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4644 - 1 | 853.00                 | 142.17                 | 林○安                  |               | 1/3     | 15700                       | 225.28                         |    |         | 0307-0000 | 225.28                | 30300                       | 繳 202        | 林○安         |               | 1/3     |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4644 - 1 | 853.00                 | 142.16                 | 林○玉                  |               | 1/3     | 15700                       | 225.26                         |    |         | 0307-0000 | 225.28                | 30300                       | 繳 202        | 林○玉         |               | 1/3     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 163

|          |    |    |        |                        |                        |         |   |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |           |   |               |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---|--------------------------------|-----------------------------|---------|----|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---|---------------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        | 邱○花                    |         | 住 | 70171台南市東區崇成里3鄰崇德十二街           |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |           |   |               |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         | 址 |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |           |   |               |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |   | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |                             | 重劃後土地情形 |    |    |           |                       |                             |              |           |   |               |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率                        | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區    | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納建前地價 (元) | 所有權人(管理名) |   | 持 分 比 率       | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓       | 名 | 統一編號<br>國民身分證                  |                             |         |    |    |           |                       |                             |              | 姓         | 名 | 統一編號<br>國民身分證 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4616-0 | 1900.00                | 633.33                 | 邱○花     |   | 1/3                            | 15700                       | 257.62  | 市政 |    | 0330-0000 | 275.87                | 31763                       | 262045       | 邱○花       |   | 1/1           |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 164

|          |    |    |        |                       |                       |         |   |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |          |           |               |         |    |    |   |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---|---------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|----------|-----------|---------------|---------|----|----|---|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 柯○萍 等3人               |                       |         |   | 住       | 71062台南市東區裕聖里20鄰裕忠路        |                               |    |         |           |                      |                            |          |           |               |         |    |    |   |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |   | 址       |                            |                               |    |         |           |                      |                            |          |           |               |         |    |    |   |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |   |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |          |           |               |         |    |    |   |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預繳領地價(元) | 所有權人(管理省) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |   |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓       | 名 |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |          | 姓         | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    | 姓 |
| 永康       | 大灣 |    | 4613-0 | 1500.00               | 413.46                | 柯○萍     |   | 1/3     | 15700                      | 565.38                        | 市政 |         | 0334-0000 | 563.68               | 31763                      | 領17999   | 柯○萍       |               | 1/3     |    |    |   |
| 永康       | 大灣 |    | 4613-0 | 1500.00               | 413.47                | 柯○真     |   | 1/3     | 15700                      | 565.38                        |    |         | 0334-0000 | 563.68               | 31763                      | 領17999   | 柯○真       |               | 1/3     |    |    |   |
| 永康       | 大灣 |    | 4613-0 | 1500.00               | 413.47                | 柯○玲     |   | 1/3     | 15700                      | 565.38                        |    |         | 0334-0000 | 563.68               | 31763                      | 領17999   | 柯○玲       |               | 1/3     |    |    |   |
| 永康       | 大灣 |    | 4613-0 | 1500.00               | 86.53                 | 柯○萍     |   | 1/3     | 15700                      | 132.16                        | 市政 |         | 0340-0000 | 110.00               | 33400                      | 領246718  | 柯○萍       |               | 1/3     |    |    |   |
| 永康       | 大灣 |    | 4613-0 | 1500.00               | 86.53                 | 柯○真     |   | 1/3     | 15700                      | 132.16                        |    |         | 0340-0000 | 110.00               | 33400                      | 領246718  | 柯○真       |               | 1/3     |    |    |   |
| 永康       | 大灣 |    | 4613-0 | 1500.00               | 86.53                 | 柯○玲     |   | 1/3     | 15700                      | 132.16                        |    |         | 0340-0000 | 110.00               | 33400                      | 領246718  | 柯○玲       |               | 1/3     |    |    |   |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 165

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                                |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|--------------------------------|--------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 柯○娟 等3人                |                        |         |               | 住       | 71087台南市永康區北灣里8鄰大灣路            |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               | 址       |                                |        |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |         | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |        | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號    | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> )    | 使用分區   | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢價地價 (元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                                |        |         |    |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5051-0 | 1900.00                | 475.00                 | 柯○娟     |               | 1/4     | 15700                          | 970.62 | 市政      |    | 0127-0000 | 970.61                | 30300                       | 領 76         | 柯○娟       |               | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5051-0 | 1900.00                | 475.00                 | 陳○明     |               | 1/4     | 15700                          | 970.62 |         |    | 0127-0000 | 970.61                | 30300                       | 領 76         | 陳○明       |               | 1/4     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5051-0 | 1800.00                | 950.00                 | 陳○進     |               | 1/2     | 15700                          | 970.62 |         |    | 0127-0000 | 970.61                | 30300                       | 領 151        | 陳○進       |               | 1/2     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

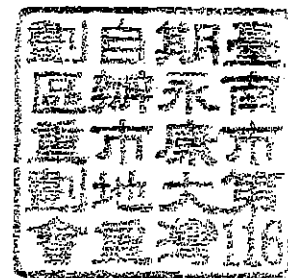
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 166

|          |    |                |        |           |           |            |               |            |             |                   |   |         |    |           |             |              |            |               |      |            |    |
|----------|----|----------------|--------|-----------|-----------|------------|---------------|------------|-------------|-------------------|---|---------|----|-----------|-------------|--------------|------------|---------------|------|------------|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 高第建設股份有限公司 等5人 |        |           |           | 住          | 台南市東區和平里自由路二段 |            |             |                   |   |         |    |           |             |              |            |               |      |            |    |
| 代表或管理人姓名 |    |                |        |           |           | 址          |               |            |             |                   |   |         |    |           |             |              |            |               |      |            |    |
| 重劃前土地情形  |    |                |        |           |           |            |               |            |             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m²) |   | 重劃後土地情形 |    |           |             |              |            |               |      |            |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段             | 地號     | 登記面積 (m²) | 取配面積 (m²) | 所有權人       |               | 持分比率       | 評定單價 (元/m²) | 使用分區              | 段 | 小段      | 地號 | 面積 (m²)   | 評定單價 (元/m²) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人 (管理費) |               | 持分比率 | 建號         | 備註 |
|          |    |                |        |           |           | 姓名         | 統一編號<br>國民身分證 |            |             |                   |   |         |    |           |             |              | 姓名         | 統一編號<br>國民身分證 |      |            |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 107.00    | 高第建設股份有限公司 |               | 3688/10000 | 15700       | 138.10            |   | 市政      |    | 0302-0000 | 138.13      | 31900        | 353        | 高第建設股份有限公司    |      | 3688/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 23.96     | 曾○誠        |               | 826/10000  | 15700       | 138.10            |   |         |    | 0302-0000 | 138.13      | 31900        | 79         | 曾○誠           |      | 826/10000  |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 53.03     | 吳○峰        |               | 1828/10000 | 15700       | 138.10            |   |         |    | 0302-0000 | 138.13      | 31900        | 175        | 吳○峰           |      | 1828/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 53.06     | 林○晨        |               | 1829/10000 | 15700       | 138.10            |   |         |    | 0302-0000 | 138.13      | 31900        | 175        | 林○晨           |      | 1829/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 53.06     | 郭○春        |               | 1829/10000 | 15700       | 138.10            |   |         |    | 0302-0000 | 138.13      | 31900        | 175        | 郭○春           |      | 1829/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 149.10    | 高第建設股份有限公司 |               | 3688/10000 | 15700       | 204.19            |   | 市政      |    | 0304-0000 | 181.07      | 31300        | 266768     | 高第建設股份有限公司    |      | 3688/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 33.39     | 曾○誠        |               | 826/10000  | 15700       | 204.19            |   |         |    | 0304-0000 | 181.07      | 31300        | 59748      | 曾○誠           |      | 826/10000  |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 73.91     | 吳○峰        |               | 1828/10000 | 15700       | 204.19            |   |         |    | 0304-0000 | 181.07      | 31300        | 132227     | 吳○峰           |      | 1828/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 73.95     | 林○晨        |               | 1829/10000 | 15700       | 204.19            |   |         |    | 0304-0000 | 181.07      | 31300        | 132298     | 林○晨           |      | 1829/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 73.94     | 郭○春        |               | 1829/10000 | 15700       | 204.19            |   |         |    | 0304-0000 | 181.07      | 31300        | 132299     | 郭○春           |      | 1829/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 122.95    | 高第建設股份有限公司 |               | 3688/10000 | 15700       | 153.63            |   | 市政      |    | 0331-0000 | 152.12      | 31763        | 17688      | 高第建設股份有限公司    |      | 3688/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 27.53     | 曾○誠        |               | 826/10000  | 15700       | 153.63            |   |         |    | 0331-0000 | 152.12      | 31763        | 3961       | 曾○誠           |      | 826/10000  |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 60.94     | 吳○峰        |               | 1828/10000 | 15700       | 153.63            |   |         |    | 0331-0000 | 152.12      | 31763        | 8767       | 吳○峰           |      | 1828/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 60.98     | 林○晨        |               | 1829/10000 | 15700       | 153.63            |   |         |    | 0331-0000 | 152.12      | 31763        | 8772       | 林○晨           |      | 1829/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 60.98     | 郭○春        |               | 1829/10000 | 15700       | 153.63            |   |         |    | 0331-0000 | 152.12      | 31763        | 8772       | 郭○春           |      | 1829/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 358.55    | 高第建設股份有限公司 |               | 3688/10000 | 15700       | 465.49            |   | 市政      |    | 0353-0000 | 457.23      | 35330        | 107625     | 高第建設股份有限公司    |      | 3688/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 80.31     | 曾○誠        |               | 826/10000  | 15700       | 465.49            |   |         |    | 0353-0000 | 457.23      | 35330        | 24104      | 曾○誠           |      | 826/10000  |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 177.72    | 吳○峰        |               | 1828/10000 | 15700       | 465.49            |   |         |    | 0353-0000 | 457.23      | 35330        | 53345      | 吳○峰           |      | 1828/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 177.82    | 林○晨        |               | 1829/10000 | 15700       | 465.49            |   |         |    | 0353-0000 | 457.23      | 35330        | 53374      | 林○晨           |      | 1829/10000 |    |
| 永康       | 大灣 |                | 4610-0 | 2000.00   | 177.82    | 郭○春        |               | 1829/10000 | 15700       | 465.49            |   |         |    | 0353-0000 | 457.23      | 35330        | 54840      | 郭○春           |      | 1829/10000 |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 167

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |             |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|--------------------------------|-----------------------------|---------|----|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 張○和                    |                        | 住       |               | 71089台南市永康區永康里12鄰永康路           |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |             |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |               |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              |             |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |                             | 重劃後土地情形 |    |    |           |                       |                             |              |             |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率                        | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區    | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人 (管理 常) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                                |                             |         |    |    |           |                       |                             |              | 姓 名         | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5060-3 | 1060.00                | 1060.00                | 張○和     | 111111111     | 1/1                            | 16312                       | 537.08  | 市政 |    | 0031-0000 | 537.08                | 38300                       |              | 張○和         |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

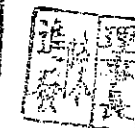
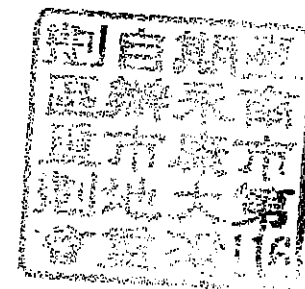
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 168

|          |    |          |        |                        |                        |         |   |         |                             |                                |   |         |     |                       |                             |              |            |    |         |    |     |  |  |
|----------|----|----------|--------|------------------------|------------------------|---------|---|---------|-----------------------------|--------------------------------|---|---------|-----|-----------------------|-----------------------------|--------------|------------|----|---------|----|-----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    | 張鳳○燕 等4人 |        | 住                      | 71064台南市永康區南灣里26鄰立興街   |         |   |         |                             |                                |   |         |     |                       |                             |              |            |    |         |    |     |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |          |        | 址                      |                        |         |   |         |                             |                                |   |         |     |                       |                             |              |            |    |         |    |     |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |          |        |                        |                        |         |   |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |   | 重劃後土地情形 |     |                       |                             |              |            |    |         |    |     |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段       | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段 | 小段      | 地 號 | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納登荷地價 (元) | 所有權人 (管理費) |    | 持 分 比 率 | 建號 | 備註  |  |  |
|          |    |          |        |                        |                        | 姓       | 名 |         |                             |                                |   |         |     |                       |                             |              | 姓          | 名  |         |    |     |  |  |
| 永康       | 大灣 |          | 5120-0 | 283.00                 | 70.75                  | 張鳳○燕    |   | 1/4     | 15700                       | 147.25                         |   | 市政      |     | 0009-0000             | 147.24                      | 29400        | 領          | 73 | 張鳳○燕    |    | 1/4 |  |  |
| 永康       | 大灣 |          | 5120-0 | 283.00                 | 70.75                  | 張○香     |   | 1/4     | 15700                       | 147.25                         |   |         |     | 0009-0000             | 147.24                      | 29400        | 領          | 73 | 張○香     |    | 1/4 |  |  |
| 永康       | 大灣 |          | 5120-0 | 283.00                 | 70.75                  | 張○琴     |   | 1/4     | 15700                       | 147.25                         |   |         |     | 0009-0000             | 147.24                      | 29400        | 領          | 74 | 張○琴     |    | 1/4 |  |  |
| 永康       | 大灣 |          | 5120-0 | 283.00                 | 70.75                  | 張○滿     |   | 1/4     | 15700                       | 147.25                         |   |         |     | 0009-0000             | 147.24                      | 29400        | 領          | 74 | 張○滿     |    | 1/4 |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 169

|          |    |    |        |         |         |      |                    |      |           |                 |      |         |    |           |        |           |             |           |               |      |    |    |
|----------|----|----|--------|---------|---------|------|--------------------|------|-----------|-----------------|------|---------|----|-----------|--------|-----------|-------------|-----------|---------------|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 張○卿 等6人 |         | 住    | 70149台南市東區復興里4鄰富農街 |      |           |                 |      |         |    |           |        |           |             |           |               |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         | 址    |                    |      |           |                 |      |         |    |           |        |           |             |           |               |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |      |                    |      |           | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |      | 重劃後土地情形 |    |           |        |           |             |           |               |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所有權人 |                    | 持分比率 | 評定單價(元/㎡) | 174.17          | 使用分區 | 段       | 小段 | 地號        | 面積(㎡)  | 評定單價(元/㎡) | 預計繳納溢餘地價(元) | 所有權人(管理當) |               | 持分比率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名  | 統一編號<br>國民身分證      |      |           |                 |      |         |    |           |        |           |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5099-0 | 1100.00 | 91.75   | 張○卿  |                    | 1/4  | 15700     | 174.17          |      | 市政      |    | 0257-0000 | 174.16 | 31900     | 領 80        | 張○卿       |               | 1/4  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5099-0 | 1100.00 | 91.75   | 張○飛  |                    | 1/4  | 15700     | 174.17          |      |         |    | 0257-0000 | 174.16 | 31900     | 領 80        | 張○飛       |               | 1/4  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5099-0 | 1100.00 | 114.69  | 陳○州  |                    | 5/16 | 15700     | 174.17          |      |         |    | 0257-0000 | 174.16 | 31900     | 領 99        | 陳○州       |               | 5/16 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5099-0 | 1100.00 | 22.94   | 陳○志  |                    | 1/16 | 15700     | 174.17          |      |         |    | 0257-0000 | 174.16 | 31900     | 領 20        | 陳○志       |               | 1/16 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5099-0 | 1100.00 | 22.94   | 陳○如  |                    | 1/16 | 15700     | 174.17          |      |         |    | 0257-0000 | 174.16 | 31900     | 領 20        | 陳○如       |               | 1/16 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5099-0 | 1100.00 | 22.94   | 楊○姿  |                    | 1/16 | 15700     | 174.17          |      |         |    | 0257-0000 | 174.16 | 31900     | 領 20        | 楊○姿       |               | 1/16 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5099-0 | 1100.00 | 183.25  | 張○卿  |                    | 1/4  | 15700     | 386.87          |      | 市政      |    | 0263-0000 | 386.87 | 30300     |             | 張○卿       |               | 1/4  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5099-0 | 1100.00 | 183.25  | 陳○飛  |                    | 1/4  | 15700     | 386.87          |      |         |    | 0263-0000 | 386.87 | 30300     |             | 陳○飛       |               | 1/4  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5099-0 | 1100.00 | 229.06  | 陳○州  |                    | 5/16 | 15700     | 386.87          |      |         |    | 0263-0000 | 386.87 | 30300     |             | 陳○州       |               | 5/16 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5099-0 | 1100.00 | 45.81   | 陳○志  |                    | 1/16 | 15700     | 386.87          |      |         |    | 0263-0000 | 386.87 | 30300     |             | 陳○志       |               | 1/16 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5099-0 | 1100.00 | 45.81   | 陳○如  |                    | 1/16 | 15700     | 386.87          |      |         |    | 0263-0000 | 386.87 | 30300     |             | 陳○如       |               | 1/16 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5099-0 | 1100.00 | 45.81   | 楊○姿  |                    | 1/16 | 15700     | 386.87          |      |         |    | 0263-0000 | 386.87 | 30300     |             | 楊○姿       |               | 1/16 |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

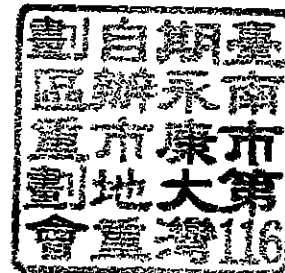
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 170

|          |    |    |        |                        |                        |         |                     |           |                             |              |         |    |           |                       |                             |              |           |           |              |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------------|-----------|-----------------------------|--------------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|-----------|--------------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 吳○峰 等2人                |                        | 住       | 41147台中市太平區永隆理1鄰光德路 |           |                             |              |         |    |           |                       |                             |              |           |           |              |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |                     |           |                             |              |         |    |           |                       |                             |              |           |           |              |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |                     |           |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |           |           |              |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率   | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區         | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢價地價 (元) | 所有權人(管理書) |           | 持 分 比 率      | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓       | 名                   |           |                             |              |         |    |           |                       |                             |              | 姓         | 統一編號國民身分證 |              |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4622-0 | 2277.00                | 99.28                  | 吳○峰     |                     | 436/10000 | 15700                       | 115.00       | 市政      |    | 0021-0000 | 106.00                | 36300                       | 第14511       | 吳○峰       |           | 42100/100000 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4622-0 | 2277.00                | 136.54                 | 張○源     |                     | 872/10000 | 15700                       | 115.00       |         |    | 0021-0000 | 106.00                | 38300                       | 第19958       | 張○源       |           | 57900/100000 |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

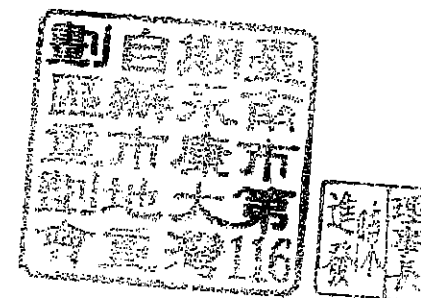
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 171

|          |    |    |        |          |          |         |                      |         |                  |        |         |    |           |         |               |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|----------|----------|---------|----------------------|---------|------------------|--------|---------|----|-----------|---------|---------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 梁○誠      |          | 住       | 71064台南市永康區西灣里19鄰大安街 |         |                  |        |         |    |           |         |               |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          | 址       |                      |         |                  |        |         |    |           |         |               |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |         |                      |         | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡) |        | 重劃後土地情形 |    |           |         |               |              |           |               |         |    |    |
| 路鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/㎡)    | 使用分區   | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (㎡) | 評 定 單 價 (元/㎡) | 預計繳納溢價地價 (元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |          |          | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                  |        |         |    |           |         |               |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5077-0 | 1303.00  | 1303.00  | 梁○誠     | 810321               | 1/1     | 16014            | 666.82 | 市政      |    | 0049-0000 | 650.82  | 30300         | 約 181800     | 梁○誠       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

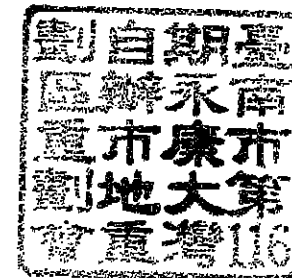
第 1 頁

# 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶 號 172

|          |    |         |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |         |     |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|---------|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------|-----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 梁○裕 等2人 |        | 住 址                    | 台南市東區東門路               |         |               |         |                             |                                |         |     |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |         |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |         |     |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |         |        |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |     |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小 段     | 地 號    | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 得 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段       | 小 段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理管) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |         |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |         |     |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5104-0 | 608.00                 | 151.06                 | 梁○裕     |               | 1/2     | 15700                       | 147.43                         | 市政      |     | 0055-0000 | 152.00                | 35500                       | 81117        | 梁○裕       |               | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5104-0 | 608.00                 | 151.06                 | 陳○鴻     |               | 1/2     | 15700                       | 147.43                         |         |     | 0055-0000 | 152.00                | 35500                       | 81118        | 陳○鴻       |               | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5104-0 | 608.00                 | 152.94                 | 梁○裕     |               | 1/2     | 15700                       | 153.68                         | 市政      |     | 0282-0000 | 152.69                | 36300                       | 17968        | 梁○裕       |               | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5104-0 | 608.00                 | 152.94                 | 陳○鴻     |               | 1/2     | 15700                       | 153.68                         |         |     | 0282-0000 | 152.69                | 36300                       | 17969        | 陳○鴻       |               | 1/2     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

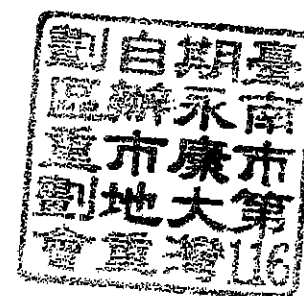
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 173

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |                      |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |     |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|-----|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 許○瑞                    |                        | 住       |               | 80450高雄市鼓山區民族里14鄰內惟路 |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |     |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |               |                      |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |     |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |                      |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |     |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率              | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理費) |     | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                      |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           | 姓 名 |         |    |    |
| 永康       | 大海 |    | 5113-0 | 3181.00                | 221.08                 | 許○瑞     |               | 695/10000            | 15700                       | 115.38                         | 市政 |         | 0236-0000 | 114.00                | 30300                       | 72114        | 許○瑞       |     | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 174

|          |    |    |         |                       |                       |         |               |                      |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             |           |   |         |    |    |
|----------|----|----|---------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|----------------------|----------------------------|-------------------------------|---------|----|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |         |                       | 許鄭○玉                  |         | 住             | 71077台南市永康區大灣里22鄰大灣路 |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             |           |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |         |                       |                       |         | 址             |                      |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             |           |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |         |                       |                       |         |               |                      |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |    |           |                      |                            |             |           |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號      | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率              | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳領差額地價(元) | 所有權人(管理省) |   | 持 分 比 率 | 建築 | 備註 |
|          |    |    |         |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                      |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             | 姓         | 名 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4619-17 | 675.00                | 675.00                | 許鄭○玉    | .....         | 1/1                  | 15700                      | 322.23                        | 市政      |    | 0295-0000 | 320.02               | 31900                      | 70498       | 許鄭○玉      |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

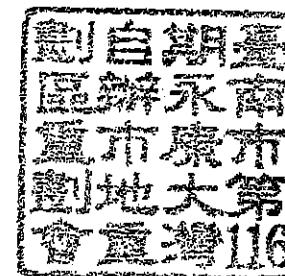
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 175

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |               |                             |                               |         |    |     |                       |                             |             |           |               |         |     |    |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------------|-----------------------------|-------------------------------|---------|----|-----|-----------------------|-----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|-----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 林○馨                   |                       | 住       |               | 70156台南市東區龍山街 |                             |                               |         |    |     |                       |                             |             |           |               |         |     |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |               |               |                             |                               |         |    |     |                       |                             |             |           |               |         |     |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |               |                             | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |    |     |                       |                             |             |           |               |         |     |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率       | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段       | 小段 | 地 號 | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納登附地價(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |               |                             |                               |         |    |     |                       |                             |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5082-0 | 1400.00               | 980.00                | 林○馨     |               | 7/10          | 15700                       | 1212.68                       |         | 市政 |     | 0051-0000             | 1189.04                     | 30300       | 716292    | 林○馨           |         | 1/1 |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5083-0 | 1900.00               | 1330.00               | 許○馨     |               | 7/10          | 15700                       |                               |         |    |     |                       |                             |             |           |               |         |     |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

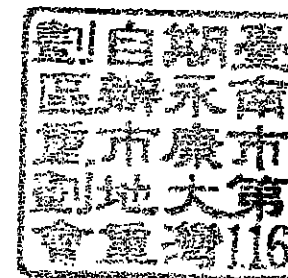
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 176

|          |    |    |        |                        |                        |         |                      |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|----------------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 郭○源                    |                        | 住       | 71089台南市永康區永康里12鄰永中街 |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |                      |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |                      |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納登報地價 (元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4624-0 | 2178.00                | 544.50                 | 郭○源     |                      | 1/4     | 15700                       | 274.63                         | 市政 |         | 0345-0000 | 268.99                | 33400                       | 額 158376     | 郭○源       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 177

|          |    |    |        |                       |                       |         |                      |         |                            |              |    |         |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|----------------------|---------|----------------------------|--------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 郭○成                   |                       | 住       | 71089台南市永康區永康里12鄰永中街 |         |                            |              |    |         |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |                      |         |                            |              |    |         |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |                      |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積 |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區         | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納總額地價(元) | 所有權人(管理)者 |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號國民身分證            |         |                            |              |    |         |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4624-0 | 2178.00               | 544.50                | 郭○成     |                      | 1/4     | 15700                      | 274.63       | 市政 |         | 0346-0000 | 269.01               | 33400                      | 額197708     | 郭○成       |           | 1/1     |    |    |

共 1 頁

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

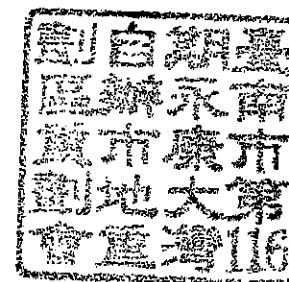
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 178

|          |    |    |        |                        |                        |         |   |                      |                             |                                |    |         |           |                       |                             |            |               |   |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---|----------------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|------------|---------------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        | 郭○霖                    |         | 住 | 71060台南市永康區龍潭里22鄰龍橋街 |                             |                                |    |         |           |                       |                             |            |               |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         | 址 |                      |                             |                                |    |         |           |                       |                             |            |               |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |   |                      |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |            |               |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率              | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納地價 (元) | 所有權人 (管理管)    |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓       | 名 |                      |                             |                                |    |         |           |                       |                             |            | 統一編號<br>國民身分證 | 姓 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4624-0 | 2178.00                | 544.50                 | 郭○霖     |   |                      | 15700                       | 250.58                         | 市政 |         | 0200-0000 | 250.58                | 31900                       | 319        | 郭○霖           |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

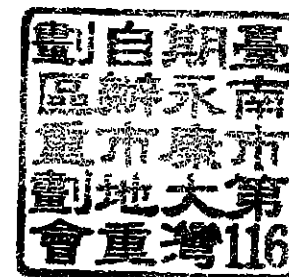
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 179

|          |    |    |         |                        |                        |      |   |           |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |     |              |    |              |  |
|----------|----|----|---------|------------------------|------------------------|------|---|-----------|--------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|--------------------------|--------------|-----------|-----|--------------|----|--------------|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |         | 林○晨 等3人                |                        |      |   | 住         | 54552南投縣埔里鎮蜈蚣里6鄰鯉魚路      |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |     |              |    |              |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |         |                        |                        |      |   | 址         |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |     |              |    |              |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |         |                        |                        |      |   |           |                          | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                          |              |           |     |              |    |              |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號      | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |   | 持分比率      | 原定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 原定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢價地價 (元) | 所有權人(管理名) |     | 持分比率         | 建築 | 備註           |  |
|          |    |    |         |                        |                        | 姓    | 名 |           |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              | 姓         | 名   |              |    |              |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4620-17 | 1985.00                | 99.25                  | 林○晨  |   | 500/10000 | 15700                    | 128.43                         | 市政 |         | 0026-0000 | 105.00               | 38300                    | 33819        | 林○晨       | 林○晨 | 37687/100000 |    | 他項權利詳見他項權利清冊 |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4620-17 | 1985.00                | 99.25                  | 郭○春  |   | 500/10000 | 15700                    | 128.43                         |    |         | 0026-0000 | 105.00               | 38300                    | 33819        | 郭○春       | 郭○春 | 37687/100000 |    | 他項權利詳見他項權利清冊 |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4622-0  | 2277.00                | 64.86                  | 吳○榮  |   | 418/10000 | 15700                    | 128.43                         |    |         | 0026-0000 | 105.00               | 38300                    | 22098        | 吳○榮       | 吳○榮 | 24626/100000 |    | 他項權利詳見他項權利清冊 |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 180

|          |    |    |        |                        |                        |      |   |          |                          |                                |    |         |           |                      |                          |             |            |   |       |              |    |    |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|------|---|----------|--------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|--------------------------|-------------|------------|---|-------|--------------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○榮 等2人                |                        |      |   | 住        |                          | 71062台南市永康區大灣里1鄰大同街            |    |         |           |                      |                          |             |            |   |       |              |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |      |   | 址        |                          |                                |    |         |           |                      |                          |             |            |   |       |              |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |      |   |          |                          | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                          |             |            |   |       |              |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |   | 持分比率     | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納整地費 (元) | 所有權人 (管理署) |   | 統一編號  | 持分比率         | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓    | 名 |          |                          |                                |    |         |           |                      |                          |             | 姓          | 名 | 國民身分證 |              |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4573-0 | 2350.00                | 587.50                 | 陳○榮  |   | 1/4      | 15763                    | 639.11                         | 市政 |         | 0260-0000 | 639.10               | 31900                    | 額 42        | 黃○菊        |   |       | 13216/100000 |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4623-0 | 1485.00                | 185.00                 | 黃○菊  |   | 185/1485 | 15700                    | 639.11                         |    |         | 0260-0000 | 639.10               | 31900                    | 額 276       | 陳○榮        |   |       | 85784/100000 |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5101-0 | 2500.00                | 625.00                 | 陳○榮  |   | 1/4      | 15700                    |                                |    |         |           |                      |                          |             |            |   |       |              |    |    |  |

共 1 頁



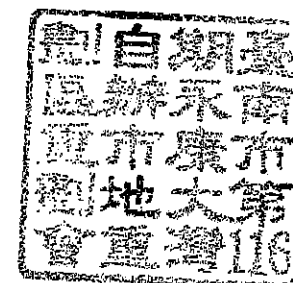
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 181

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        |                        | 陳○      |               |         |                             |                                |    | 住       |           | 71089台南市永康區永康里27鄰中山路  |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |    | 址       |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項與撥後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納養地地價 (元) | 所有權人(管理省) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |  |  |  |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5064-0 | 140.00                 | 140.00                 | 陳○      |               | 1/1     | 17270                       | 80.12                          | 市政 |         | 0007-0000 | 80.12                 | 29400                       |              | 陳○        |               | 1/1     |    |    |  |  |  |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

|     |     |
|-----|-----|
| 戶 號 | 182 |
|-----|-----|

|          |    |     |        |                        |                        |                |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |            |               |         |     |    |
|----------|----|-----|--------|------------------------|------------------------|----------------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|------------|---------------|---------|-----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 陳○和 |        | 住                      |                        | 71089台南市永康區文化路 |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |            |               |         |     |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址                      |                        |                |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |            |               |         |     |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                        |                        |                |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |            |               |         |     |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人        |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納登報地價 (元) | 所有權人 (管理前) |               | 持 分 比 率 | 班 別 | 備註 |
|          |    |     |        |                        |                        | 姓 名            | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5062-0 | 1450.00                | 1450.00                | 陳○和            |               | 1/1     | 16611                       | 748.14                         | 市政 |         | 0025-0000 | 748.14                | 38300                       |              | 陳○和        |               | 1/1     |     |    |

臺南市第一區  
永康大灣  
白市地重  
劉國重劉會

西華藏  
造像

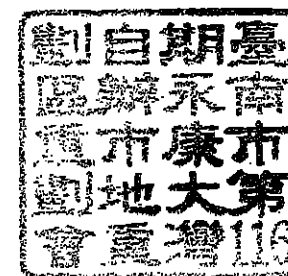
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 183

|          |    |    |        |                        |                        |         |                      |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |            |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|----------------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○雄 等6人                |                        | 住       | 71087台南市永康區北灣里12鄰大同街 |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |            |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |                      |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |            |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |                      |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |            |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 發掘面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納地價 (元) | 所有權人(管理者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |            | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4579-0 | 726.00                 | 145.20                 | 陳○雄     | 111111111            | 1/5     | 16642                       | 365.10                         | 市政 |         | 0349-0000 | 358.55                | 35330                       | 46282      | 陳○雄       | 111111111     | 1/5     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4579-0 | 726.00                 | 145.20                 | 陳○洲     | 111111111            | 1/5     | 16642                       | 365.10                         |    |         | 0349-0000 | 358.55                | 35330                       | 46282      | 陳○洲       | 111111111     | 1/5     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4579-0 | 726.00                 | 72.60                  | 陳○志     | 111111111            | 1/10    | 16642                       | 365.10                         |    |         | 0349-0000 | 358.55                | 35330                       | 23142      | 陳○志       | 111111111     | 1/10    |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4579-0 | 726.00                 | 145.20                 | 陳○璋     | 111111111            | 1/5     | 16642                       | 365.10                         |    |         | 0349-0000 | 358.55                | 35330                       | 46282      | 陳○璋       | 111111111     | 1/5     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4579-0 | 726.00                 | 72.60                  | 陳○宏     | 111111111            | 1/10    | 16642                       | 365.10                         |    |         | 0349-0000 | 358.55                | 35330                       | 23142      | 陳○宏       | 111111111     | 1/10    |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4579-0 | 726.00                 | 145.20                 | 陳○興     | 111111111            | 1/5     | 16642                       | 365.10                         |    |         | 0349-0000 | 358.55                | 35330                       | 46282      | 陳○興       | 111111111     | 1/5     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 184

|          |    |    |        |                        |                        |         |   |                      |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---|----------------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○雄                    |                        | 住       |   | 71089台南市永康區北灣里12鄰大灣路 |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |   |                      |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |   |                      |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率              | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 而 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢餘地價 (元) | 所有權人(管理費) |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓       | 名 |                      |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓         | 名 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5100-0 | 1200.00                | 600.00                 | 陳○雄     |   | 1/2                  | 15700                       | 313.27                         | 市政 |         | 0262-0000 | 313.25                | 30300                       | 608          | 陳○雄       |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

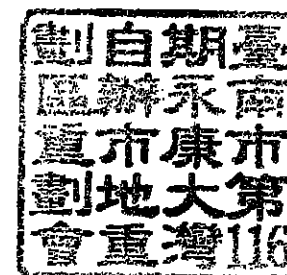
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 185

|          |    |    |        |             |             |         |                      |         |                     |              |   |         |           |            |                     |                    |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|----------------------|---------|---------------------|--------------|---|---------|-----------|------------|---------------------|--------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○李         |             | 住       | 71061台南市永康區南灣里2鄰大灣二街 |         |                     |              |   |         |           |            |                     |                    |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             | 址       |                      |         |                     |              |   |         |           |            |                     |                    |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |                      |         |                     | 扣除各項負擔後應分配面積 |   | 重劃後土地情形 |           |            |                     |                    |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 使用<br>分區     | 段 | 小段      | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>整地費<br>(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                     |              |   |         |           |            |                     |                    | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5057-0 | 941.00      | 941.00      | 陳○李     |                      | 1/1     | 16485               | 483.70       |   | 市政      | 0120-0000 | 483.70     | 35500               |                    | 陳○李       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

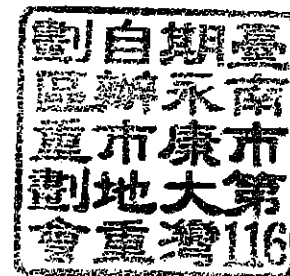
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 186

|          |    |    |        |             |             |         |               |                      |                     |                             |   |         |     |            |                     |                     |           |        |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|---------------|----------------------|---------------------|-----------------------------|---|---------|-----|------------|---------------------|---------------------|-----------|--------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○茶         |             | 住       |               | 81366高雄市前金區國民里2鄰成功一路 |                     |                             |   |         |     |            |                     |                     |           |        |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             | 址       |               |                      |                     |                             |   |         |     |            |                     |                     |           |        |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |               |                      |                     | 扣除各項<br>免稅後應<br>分配面積<br>(㎡) |   | 重劃後土地情形 |     |            |                     |                     |           |        |               |         |    |    |
| 鄉鎮<br>市區 | 段  | 小段 | 地 號    | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率              | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 使用<br>分區                    | 段 | 小段      | 地 號 | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>差額地價<br>(元) | 所有權人(管理名) |        | 統一編號<br>國民身分證 | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 姓 名           |                      |                     |                             |   |         |     |            |                     |                     |           |        |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5059-0 | 306.00      | 306.00      | 陳○茶     | 統一編號<br>國民身分證 | 1/1                  | 17270               | 342.13                      |   |         | 市政  |            | 0098-0000           | 323.63              | 38300     | 708550 | 陳○茶           | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5059-7 | 356.00      | 356.00      | 陳○茶     | 統一編號<br>國民身分證 | 1/1                  | 16328               |                             |   |         |     |            |                     |                     |           |        |               |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

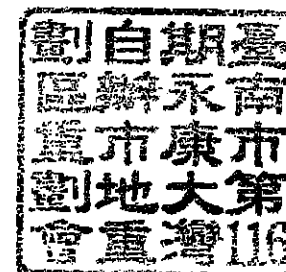
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 187

|          |    |    |        |                        |                        |         |     |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|-----|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---|---------|----|----|--|--|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        |                        | 陳○文     |     |         |                             |                                |    | 住       |           | 71065台南市永康區網?里21鄰文化路  |                             |              |           |   |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |     |         |                             |                                |    | 址       |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |     |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |     | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納殘留地價 (元) | 所有權人(管理權) |   | 持 分 比 率 | 班號 | 備註 |  |  |  |  |  |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓       | 名   |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓         | 名 |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5054-0 | 1100.00                | 275.00                 | 陳○文     | ... | 1/4     | 15700                       | 143.04                         | 市政 |         | 0109-0000 | 141.50                | 30300                       | 46662        | 陳○文       |   | 1/1     |    |    |  |  |  |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 188

|          |    |    |        |                        |                        |         |                      |           |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|----------------------|-----------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○吉                    |                        | 住       | 71062台南市永康區北灣里29鄰文賢街 |           |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |                      |           |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |                      |           |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率   | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理省) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |           |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5050-0 | 2100.00                | 1500.00                | 陳○吉     |                      | 1500/2100 | 15700                       | 762.03                         | 市政 |         | 0128-0000 | 762.02                | 30300                       | 新 303        | 陳○吉       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 189

|          |    |     |        |                        |                        |         |   |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|------------------------|------------------------|---------|---|------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 陳○裕 |        | 住                      | 71061台南市永康區大灣里4鄰大民街    |         |   |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址                      |                        |         |   |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                        |                        |         |   |            |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率    | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納剩餘地價 (元) | 所有權人(管理)人 |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |                        |                        | 姓       | 名 |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓         | 名 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 4608-0 | 1700.00                | 327.76                 | 陳○裕     |   | 1928/10000 | 15779                       | 161.32                         | 市政 |         | 0159-0000 | 170.20                | 38300                       | 340104       | 陳○裕       |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

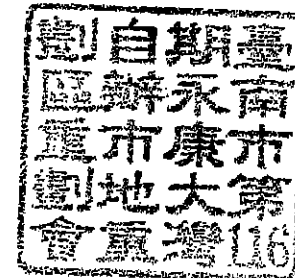
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 190

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |                 |                             |                                |      |         |    |           |                      |                             |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|-----------------|-----------------------------|--------------------------------|------|---------|----|-----------|----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○泰                    |                        | 住       |               | 71056台南市永康區復國二路 |                             |                                |      |         |    |           |                      |                             |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |               |                 |                             |                                |      |         |    |           |                      |                             |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |                 |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |      | 重劃後土地情形 |    |           |                      |                             |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率         | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 232.84                         | 使用分區 | 段       | 小段 | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理室) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一證號<br>國民身分證 |                 |                             |                                |      |         |    |           |                      |                             |              | 姓 名       | 統一證號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4641-0 | 1300.00                | 433.34                 | 陳○泰     |               | 1/3             | 16516                       |                                | 市政   |         |    | 0351-0000 | 225.49               | 35330                       | 224346       | 陳○泰       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

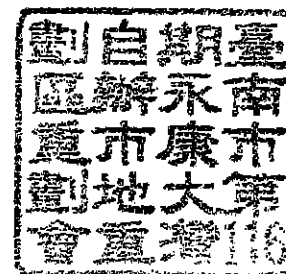
## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 191

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |                      |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |     |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|----------------------|----------------------------|-------------------------------|---|---------|-----|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|-----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○龍                   |                       | 住       |               | 7106台南市永康區西灣里25鄰國光七街 |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |     |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |               |                      |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |     |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |                      |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |   | 重劃後土地情形 |     |                      |                            |             |           |               |         |     |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率              | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段 | 小段      | 地 號 | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理者) |               | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                      |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4541-0 | 1300.00               | 433.33                | 陳○龍     |               | 1/3                  | 15516                      | 240.52                        |   | 市政      |     | 0310-0000            | 240.52                     | 30300       |           | 陳○龍           |         | 1/1 |    |

共 1 頁

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

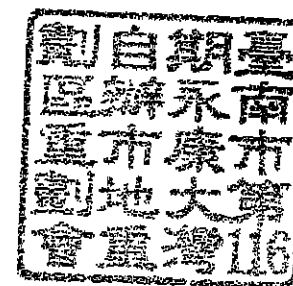
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 192

|          |    |    |        |                        |                        |         |                     |         |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○弘                    |                        | 住       | 71061台南市永康區大灣里4鄰大民街 |         |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |                     |         |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |                     |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理會) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證       |         |                             |                                |         |    |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4608-0 | 1700.00                | 514.44                 | 陳○弘     |                     | 1/2     | 15779                       | 261.73                         | 市政      |    | 0068-0000 | 247.97                | 35500                       | 488480       | 陳○弘       |               | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4608-0 | 1700.00                | 335.56                 | 陳○弘     |                     | 1/2     | 15779                       | 176.66                         | 市政      |    | 0071-0000 | 172.43                | 30300                       | 128169       | 陳○弘       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

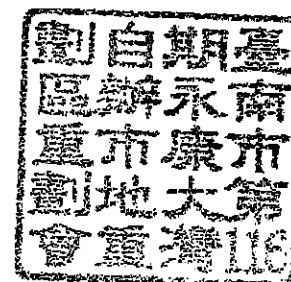
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 193

|          |    |    |        |                       |                       |         |                    |          |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|--------------------|----------|----------------------------|-------------------------------|---|---------|-----|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○安                   |                       | 住       | 70154台南市東區小東里1鄰小東路 |          |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |                    |          |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |                    |          |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |   | 重劃後土地情形 |     |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                    | 持 分 比 率  | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段 | 小段      | 地 號 | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證      |          |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4623-0 | 1465.00               | 185.00                | 陳○安     |                    | 185/1485 | 15700                      | 97.56                         |   | 市政      |     | 0311-0000            | 103.38                     | 30300       | 176346    | 陳○安           | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

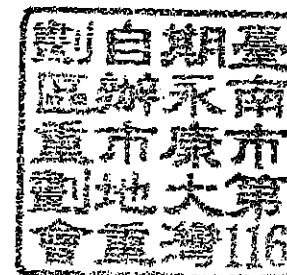
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 194

|          |    |         |        |                        |                        |         |               |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |            |    |              |
|----------|----|---------|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|------------|----|--------------|
| 土地所有權人姓名 |    | 陳○全 等3人 |        | 住                      | 71080台南市永康區西灣里50鄰永華路   |         |               |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |            |    |              |
| 代表或管理人姓名 |    |         |        | 址                      |                        |         |               |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |            |    |              |
| 重劃前土地情形  |    |         |        |                        |                        |         |               |            |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |               |            |    |              |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段      | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取價面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率    | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢利地價 (元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率    | 建號 | 附註           |
|          |    |         |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |            |    |              |
| 永康       | 大灣 |         | 5045-0 | 1200.00                | 201.52                 | 陳○全     |               | 5038/30000 | 15700                       | 179.19                         | 市政 |         | 0184-0000 | 191.60                | 31900                       | 159587       | 陳○全       |               | 2519/5000  |    | 他項所有權見他項權利清冊 |
| 永康       | 大灣 |         | 5045-0 | 1200.00                | 99.24                  | 陳○東     |               | 2481/30000 | 15700                       | 179.19                         |    |         | 0184-0000 | 191.60                | 31900                       | 78590        | 陳○東       |               | 2481/10000 |    | 他項所有權見他項權利清冊 |
| 永康       | 大灣 |         | 5045-0 | 1200.00                | 99.24                  | 陳○環     |               | 2481/30000 | 15700                       | 179.19                         |    |         | 0184-0000 | 191.60                | 31900                       | 78590        | 陳○環       |               | 2481/10000 |    | 他項所有權見他項權利清冊 |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

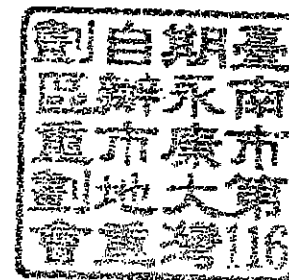
## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 195

|          |    |    |        |             |             |      |                      |      |               |              |      |         |    |           |           |               |                 |          |               |      |    |    |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|------|----------------------|------|---------------|--------------|------|---------|----|-----------|-----------|---------------|-----------------|----------|---------------|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳林○葉        |             | 住    | 71061台南市永康區南灣里2鄰大灣二街 |      |               |              |      |         |    |           |           |               |                 |          |               |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             | 址    |                      |      |               |              |      |         |    |           |           |               |                 |          |               |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |      |                      |      |               | 扣除各項負擔後應分配面積 |      | 重劃後土地情形 |    |           |           |               |                 |          |               |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 溢祀面積<br>(m) | 取庭面積<br>(m) | 所有權人 |                      | 持分比率 | 評定單價<br>(元/m) | 368.63       | 使用分區 | 段       | 小段 | 地號        | 面積<br>(m) | 評定單價<br>(元/m) | 預計繳納溢額地價<br>(元) | 所有權人(管理) |               | 持分比率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |             |             | 姓名   | 統一編號<br>國民身分證        |      |               |              |      |         |    |           |           |               |                 | 姓名       | 統一編號<br>國民身分證 |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5057-2 | 24.00       | 18.00       | 陳林○葉 |                      | 3/4  | 17270         |              | 市政   |         |    | 0118-0000 | 413.89    | 35500         | 溢 1608730       | 陳林○葉     |               | 1/1  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5057-3 | 941.00      | 705.75      | 陳林○葉 |                      | 3/4  | 16615         |              |      |         |    |           |           |               |                 |          |               |      |    |    |

共 1 頁

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 196

|          |    |    |        |                       |                       |         |                 |         |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|-----------------|---------|----------------------------|-------------------------------|---------|----|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○煌                   |                       | 住       | 71145台南市歸仁區大廟一街 |         |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |                 |         |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |                 |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |    |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 送配面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                 | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預料繳納差額地價(元) | 所有權人(管理處) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證   |         |                            |                               |         |    |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5059-5 | 520.00                | 520.00                | 陳○煌     |                 | 1/1     | 16595                      | 259.68                        | 市政      |    | 0034-0000 | 258.70               | 35500                      | 105790      | 陳○煌       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 197

|          |    |    |           |         |         |         |           |                       |              |                 |    |         |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
|----------|----|----|-----------|---------|---------|---------|-----------|-----------------------|--------------|-----------------|----|---------|-----------|--------|--------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |           | 陳○城     |         | 住       |           | 71086台南市永康區龍潭里24鄰中山北路 |              |                 |    |         |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |           |         |         | 址       |           |                       |              |                 |    |         |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |           |         |         |         |           |                       |              | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |    | 重劃後土地情形 |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號        | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率               | 評 定 單 價(元/㎡) | 使用分區            | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計徵收溢餘地價(元) | 所有權人(管理費) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |           |         |         | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |                       |              |                 |    |         |           |        |              |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4640 -- 1 | 1080.00 | 865.89  | 陳○城     |           | 1/1                   | 17113        | 462.64          | 市政 |         | 0313-0000 | 462.62 | 30300        | 額 608       | 陳○城       |           | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4640 -- 1 | 1080.00 | 214.11  | 陳○城     |           | 1/1                   | 17113        | 132.84          | 市政 |         | 0314-0000 | 132.72 | 24700        | 額 286       | 陳○城       |           | 1/1     |    |    |

共 1 頁



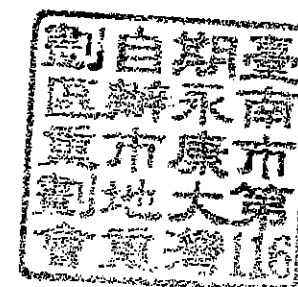
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 198

|          |    |    |        |          |          |         |               |                      |               |         |    |    |           |         |               |              |             |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|----------|----------|---------|---------------|----------------------|---------------|---------|----|----|-----------|---------|---------------|--------------|-------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○風      |          | 住       |               | 71080台南市永康區西灣里28鄰公園路 |               |         |    |    |           |         |               |              |             |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          | 址       |               |                      |               |         |    |    |           |         |               |              |             |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |         |               | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡)     |               | 重劃後土地情形 |    |    |           |         |               |              |             |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率              | 評 定 單 價 (元/㎡) | 使用分區    | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積 (㎡) | 評 定 單 價 (元/㎡) | 預計繳納剩餘地價 (元) | 所有權人 (管理) 者 |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |          |          | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                      |               |         |    |    |           |         |               |              | 姓 名         | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5113-0 | 3181.00  | 232.04   | 陳○風     |               | 2870/30000           | 15700         | 109.39  | 市政 |    | 0227-0000 | 109.39  | 31900         |              | 陳○風         |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 199

|          |    |    |        |         |         |         |                     |            |              |                 |    |         |           |        |              |             |             |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|---------------------|------------|--------------|-----------------|----|---------|-----------|--------|--------------|-------------|-------------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○宏     |         | 住       | 71061台南市永康區大灣里4鄰大民街 |            |              |                 |    |         |           |        |              |             |             |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         | 址       |                     |            |              |                 |    |         |           |        |              |             |             |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |                     |            |              | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |    | 重劃後土地情形 |           |        |              |             |             |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率    | 評 定 單 價(元/㎡) | 使用分區            | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 即註 |  |  |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證       |            |              |                 |    |         |           |        |              |             | 姓 名         | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4608-0 | 1700.00 | 327.76  | 陳○宏     | 1111111111          | 1928/10000 | 15779        | 161.32          | 市政 |         | 0160-0000 | 170.19 | 38300        | 339721      | 陳○宏         |               | 1/1     |    |    |  |  |

共 1 頁



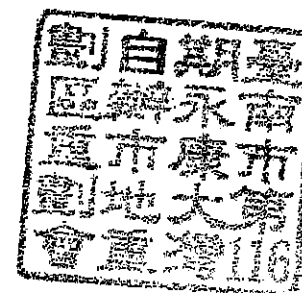
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

|     |     |
|-----|-----|
| 戶 號 | 200 |
|-----|-----|

|          |    |         |        |             |                     |         |               |         |                     |                             |          |    |        |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
|----------|----|---------|--------|-------------|---------------------|---------|---------------|---------|---------------------|-----------------------------|----------|----|--------|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 陳○中 等3人 |        | 住           | 71069台南市永康區五王里2鄰中華路 |         |               |         |                     |                             |          |    |        |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |         |        | 址           |                     |         |               |         |                     |                             |          |    |        |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |         |        |             |                     |         |               | 重劃後土地情形 |                     |                             |          |    |        |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段      | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡)         | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 扣除各項<br>負擔後應<br>分配面積<br>(㎡) | 使用<br>分區 | 段  | 小<br>段 | 地 號       | 而 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計徵收<br>建商地價<br>(元) | 所有權人(管理)者 |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |         |        |             |                     | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                     |                             |          |    |        |           |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4624-0 | 2178.00     | 181.50              | 陳○中     |               | 1/12    | 15700               | 274.63                      |          | 市政 |        | 0344-0000 | 269.01     | 33400               | 62570               | 陳○中       |               | 1/3     |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4624-0 | 2178.00     | 181.50              | 陳○茹     |               | 1/12    | 15700               | 274.63                      |          |    |        | 0344-0000 | 269.01     | 33400               | 62569               | 陳○茹       |               | 1/3     |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 4624-0 | 2178.00     | 181.50              | 陳○琴     |               | 1/12    | 15700               | 274.63                      |          |    |        | 0344-0000 | 269.01     | 33400               | 62568               | 陳○琴       |               | 1/3     |    |    |

共 1 頁

共 1 頁



附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 201

|          |    |    |        |                        |                        |         |                                |         |                             |        |    |    |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|--------------------------------|---------|-----------------------------|--------|----|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳心若                    |                        | 住       | 71061台南市永康區大灣里4鄰大同街            |         |                             |        |    |    |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |                                |         |                             |        |    |    |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |         | 重劃後土地情形                     |        |    |    |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                                | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區   | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢地價 (元) | 所有權人(管理者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證                  |         |                             |        |    |    |           |                       |                             |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4583-0 | 188.00                 | 188.00                 | 陳心若     |                                | 1/1     | 17270                       | 107.91 | 市政 |    | 0012-0000 | 107.92                | 29400                       | 294         | 陳心若       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 202

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |                                |      |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○晏 等2人                |                        |         |               | 住       | 高雄縣路竹鄉竹滷村25鄰華光路             |                                |      |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               | 址       |                             |                                |      |         |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |      | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 鄉市區      | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 分配面積 (m <sup>2</sup> )         | 使用分區 | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |      |         |    |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4639-1 | 1996.00                | 299.40                 | 陳○晏     | *110700219    | 15/100  | 17678                       | 443.86                         |      | 市政      |    | 0170-0000 | 443.85                | 30300                       | 領 114        | 陳○晏       | *110700219    | 3/8     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4639-1 | 1996.00                | 499.00                 | 鄭○惠     | *110700220    | 25/100  | 17678                       | 443.86                         |      |         |    | 0170-0000 | 443.85                | 30300                       | 領 189        | 鄭○惠       | *110700220    | 5/8     |    |    |

共 1 頁

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 203

|          |    |    |        |                       |                       |         |                      |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|----------------------|---------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○生                   |                       | 住<br>址  | 71062台南市永康區北灣里29鄰文賢街 |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |                      |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |                      |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號    | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢餘地價(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5056-0 | 1499.00               | 439.69                | 陳○生     |                      | 1/1     | 16140                      | 214.19                        | 市政 |         | 0054-0000 | 200.01               | 35500                      | 503360      | 陳○生       |               | 1/1     |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5056-0 | 1499.00               | 1059.31               | 陳○生     |                      | 1/1     | 16140                      | 570.00                        | 市政 |         | 0133-0000 | 570.00               | 30300                      |             | 陳○生       |               | 1/1     |    |    |  |

共 1 頁

共 1 頁



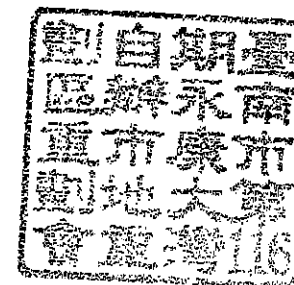
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 204

|          |    |    |        |                        |                        |               |                      |      |                          |                                |    |               |           |                      |                          |              |               |    |      |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------------|----------------------|------|--------------------------|--------------------------------|----|---------------|-----------|----------------------|--------------------------|--------------|---------------|----|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○彬                    |                        | 住             | 71061台南市永康區南灣里2鄰大灣二街 |      |                          |                                |    |               |           |                      |                          |              |               |    |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址             |                      |      |                          |                                |    |               |           |                      |                          |              |               |    |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |               |                      |      |                          | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形       |           |                      |                          |              |               |    |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所有權人          |                      | 持分比率 | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段            | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納幾項地價 (元) | 所有權人(管理費)     |    | 持分比率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名           |                      |      |                          |                                |    |               |           |                      |                          |              | 姓 名           |    |      |    |    |
|          |    |    |        |                        |                        | 統一編號<br>國民身分證 |                      |      |                          |                                |    |               |           |                      |                          |              | 統一編號<br>國民身分證 |    |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5057-2 | 24.00                  | 6.00                   | 陳○彬           |                      | 1/4  | 17270                    | 129.77                         | 市政 |               | 0117-0000 | 147.31               | 35500                    | 622670       | 陳○彬           |    | 1/1  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5057-3 | 941.00                 | 235.28                 | 陳○彬           |                      | 1/4  | 16815                    |                                |    |               |           |                      |                          |              |               |    |      |    |    |
|          |    |    |        |                        |                        |               |                      |      |                          | 所有權人(管理費)                      |    |               |           |                      |                          |              |               |    |      |    |    |
|          |    |    |        |                        |                        |               |                      |      |                          | 無                              |    | 統一編號<br>國民身分證 |           | 持分比率                 |                          | 建號           |               | 備註 |      |    |    |
|          |    |    |        |                        |                        |               |                      |      |                          | 無                              |    | 無             |           | 1/1                  |                          | 建號           |               | 備註 |      |    |    |
|          |    |    |        |                        |                        |               |                      |      |                          | 預付繳納<br>幾項地價 (元)               |    | 無             |           | 建號                   |                          | 備註           |               |    |      |    |    |
|          |    |    |        |                        |                        |               |                      |      |                          | 622670                         |    | 無             |           | 建號                   |                          | 備註           |               |    |      |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 206

|          |    |    |          |                           |                           |         |                     |         |                                   |                                           |          |    |        |           |                          |                                   |                     |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|----------|---------------------------|---------------------------|---------|---------------------|---------|-----------------------------------|-------------------------------------------|----------|----|--------|-----------|--------------------------|-----------------------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |          | 陳○義                       |                           | 住       | 71062台南市永康區東灣里9鄰大灣路 |         |                                   |                                           |          |    |        |           |                          |                                   |                     |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |          |                           |                           | 址       |                     |         |                                   |                                           |          |    |        |           |                          |                                   |                     |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |          |                           |                           |         |                     |         |                                   | 重劃後土地情形                                   |          |    |        |           |                          |                                   |                     |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號       | 登記面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 取配面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 扣除各項<br>負擔後應<br>分配面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 使用<br>分區 | 段  | 小<br>段 | 地 號       | 面 積<br>(m <sup>2</sup> ) | 評 定<br>單 價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納<br>差額地價<br>(元) | 所有權人(管理竹) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |          |                           |                           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證       |         |                                   |                                           |          |    |        |           |                          |                                   |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5043 - 1 | 25.00                     | 6.25                      | 陳○義     |                     | 1/4     | 15700                             | 95.26                                     |          | 市政 |        | 0173-0000 | 95.26                    | 30300                             |                     | 陳○義       |               | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5043 - 2 | 709.00                    | 177.25                    | 陳○義     |                     | 1/4     | 15700                             |                                           |          |    |        |           |                          |                                   |                     |           |               |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

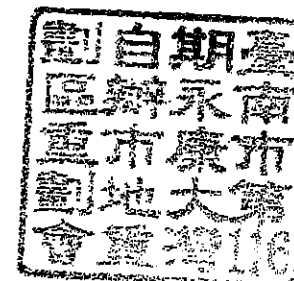
## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 207

|          |    |    |        |                           |                           |      |   |      |                             |                                   |      |    |    |           |                         |                             |                |           |   |      |    |    |  |
|----------|----|----|--------|---------------------------|---------------------------|------|---|------|-----------------------------|-----------------------------------|------|----|----|-----------|-------------------------|-----------------------------|----------------|-----------|---|------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○標 等3人                   |                           |      |   | 住    | 72453台南市七股區十份村10鄰海埔         |                                   |      |    |    |           |                         |                             |                |           |   |      |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                           |                           |      |   | 址    |                             |                                   |      |    |    |           |                         |                             |                |           |   |      |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                           |                           |      |   |      |                             | 重劃後土地情形                           |      |    |    |           |                         |                             |                |           |   |      |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 取配面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |   | 持分比率 | 評定單價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 扣除各項負擔後應分配面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 使用分區 | 段  | 小段 | 地號        | 面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 評定單價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納建地價<br>(元) | 所有權人(管理費) |   | 持分比率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |                           |                           | 姓    | 名 |      |                             |                                   |      |    |    |           |                         |                             |                | 姓         | 名 |      |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5088-1 | 1018.00                   | 240.44                    | 陳○標  |   | 1/3  | 16375                       | 392.99                            |      | 市政 |    | 0080-0000 | 393.00                  | 30300                       | 繳 101          | 陳○標       |   | 1/3  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5088-1 | 1018.00                   | 240.44                    | 黃○和  |   | 1/3  | 16375                       | 392.99                            |      |    |    | 0080-0000 | 393.00                  | 30300                       | 繳 101          | 黃○和       |   | 1/3  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5088-1 | 1018.00                   | 240.45                    | 黃○標  |   | 1/3  | 16375                       | 392.99                            |      |    |    | 0080-0000 | 393.00                  | 30300                       | 繳 101          | 黃○標       |   | 1/3  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5088-1 | 1018.00                   | 98.89                     | 陳○標  |   | 1/3  | 16375                       | 144.70                            |      | 市政 |    | 0087-0000 | 144.72                  | 31900                       | 繳 212          | 陳○標       |   | 1/3  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5088-1 | 1018.00                   | 98.89                     | 黃○和  |   | 1/3  | 16375                       | 144.70                            |      |    |    | 0087-0000 | 144.72                  | 31900                       | 繳 213          | 黃○和       |   | 1/3  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5088-1 | 1018.00                   | 98.89                     | 黃○標  |   | 1/3  | 16375                       | 144.70                            |      |    |    | 0087-0000 | 144.72                  | 31900                       | 繳 213          | 黃○標       |   | 1/3  |    |    |  |

共 1 頁

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

# 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 208

|          |    |    |        |         |         |      |                      |      |           |                 |    |         |           |        |           |             |           |   |              |    |    |
|----------|----|----|--------|---------|---------|------|----------------------|------|-----------|-----------------|----|---------|-----------|--------|-----------|-------------|-----------|---|--------------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○榮 等2人 |         | 住    | 71087台南市永康區北灣里36鄰大灣路 |      |           |                 |    |         |           |        |           |             |           |   |              |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         | 址    |                      |      |           |                 |    |         |           |        |           |             |           |   |              |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |      |                      |      |           | 扣除各項負擔後應分配面積(m) |    | 重劃後土地情形 |           |        |           |             |           |   |              |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m) | 取配面積(m) | 所有權人 |                      | 持分比率 | 評定單價(元/m) | 使用分區            | 段  | 小段      | 地號        | 面積(m)  | 評定單價(元/m) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理費) |   | 持分比率         | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |         |         | 姓    | 名                    |      |           |                 |    |         |           |        |           |             | 姓         | 名 |              |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5089-3 | 159.00  | 159.00  | 陳○榮  | 統一編號國民身分證            | 1/1  | 17270     | 160.88          | 市政 |         | 0082-0000 | 152.00 | 35500     | 166199      | 陳○榮       |   | 53356/100000 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5089-4 | 139.00  | 139.00  | 陳○元  | 統一編號國民身分證            | 1/1  | 17270     | 160.88          |    |         | 0082-0000 | 152.00 | 35500     | 147041      | 陳○元       |   | 46644/100000 |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

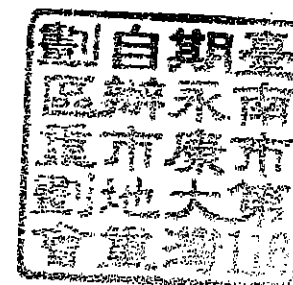
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 209

|          |    |    |           |                        |                        |         |               |         |                             |                       |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|-----------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|-----------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |           |                        |                        | 陳○用     |               | 住       |                             | 71141台南市歸仁區媽?里13鄰中正北路 |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |           |                        |                        |         |               | 址       |                             |                       |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |           |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積          |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號        | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                  | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納基額地價 (元) | 所有權人(管理管) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |           |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                       |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4534 -- 1 | 810.00                 | 810.00                 | 陳○用     |               | 1/1     | 18071                       | 437.47                | 市政 |         | 0222-0000 | 437.48                | 31900                       | 繳 319        | 陳○用       |               | 1/1     |    |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 210

|          |    |     |        |         |                       |         |           |         |              |                 |    |         |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|---------|-----------------------|---------|-----------|---------|--------------|-----------------|----|---------|-----------|--------|--------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 陳○財 |        | 住       | 71064台南市永康區東灣里24鄰大灣二街 |         |           |         |              |                 |    |         |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址       |                       |         |           |         |              |                 |    |         |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |         |                       |         |           |         |              | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |    | 重劃後土地情形 |           |        |              |             |           |           |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡)               | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率 | 規 定 單 價(元/㎡) | 使用分區            | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納登報地價(元) | 所有權人(管理用) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |         |                       | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |         |              |                 |    |         |           |        |              |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5041-0 | 1300.00 | 1023.04               | 陳○財     |           | 1/1     | 15920        | 491.55          | 市政 |         | 0165-0000 | 491.55 | 31300        |             | 陳○財       |           | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5041-0 | 1300.00 | 276.96                | 陳○財     |           | 1/1     | 15920        | 147.29          | 市政 |         | 0166-0000 | 138.04 | 30300        | 280275      | 陳○財       |           | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

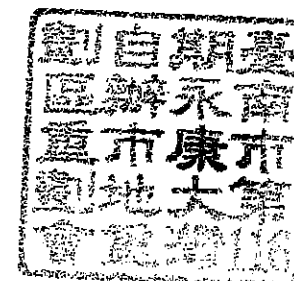
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 211

|          |    |    |        |          |          |      |   |      |            |                  |    |         |           |                      |            |              |           |   |      |    |    |  |  |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|----------|----------|------|---|------|------------|------------------|----|---------|-----------|----------------------|------------|--------------|-----------|---|------|----|----|--|--|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |          |          | 陳○朝  |   |      |            |                  |    | 住       |           | 71061台南市永康區西灣里14鄰民族路 |            |              |           |   |      |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          |      |   |      |            |                  |    | 址       |           |                      |            |              |           |   |      |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |      |   |      |            | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |            |              |           |   |      |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所有權人 |   | 持分比率 | 評定單價 (元/㎡) | 使用分區             | 股  | 小段      | 地號        | 面積 (㎡)               | 評定單價 (元/㎡) | 預計繳納整副地價 (元) | 所有權人(管理名) |   | 持分比率 | 建號 | 備註 |  |  |  |  |  |  |
|          |    |    |        |          |          | 姓    | 名 |      |            |                  |    |         |           |                      |            |              | 姓         | 名 |      |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4638-1 | 703.00   | 703.00   | 陳○朝  |   | 1/1  | 18824      | 448.75           | 市政 |         | 0335-0000 | 438.81               | 29800      | 326012       | 陳○朝       |   | 1/1  |    |    |  |  |  |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

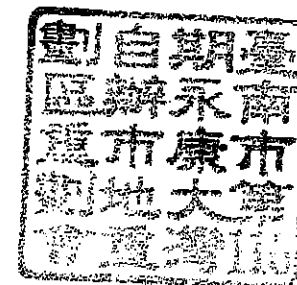
## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 212

|          |    |    |        |                       |                       |         |                     |          |                            |                               |         |    |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------------|----------|----------------------------|-------------------------------|---------|----|----|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○發                   |                       | 住       | 71062台南市永康區大灣里1鄰大同街 |          |                            |                               |         |    |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |                     |          |                            |                               |         |    |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |                     |          |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |    |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率  | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 709.57                        | 使用分區    | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳領基湖地價(元) | 所有權人(管理費) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號國民身分證           |          |                            |                               |         |    |    |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4573-0 | 2350.00               | 587.50                | 陳○發     |                     | 1/4      | 15763                      |                               |         | 市政 |    | 0201-0000 | 728.06               | 31900                      | 589831      | 陳○發       |           | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4623-0 | 1485.00               | 371.00                | 陳○發     |                     | 371/1485 | 15700                      |                               |         |    |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5101-0 | 2500.00               | 625.00                | 陳○發     |                     | 1/4      | 15700                      |                               |         |    |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |

共 1 頁

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 213

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |         |                            |                      |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------|----------------------------|----------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       |                       | 陳O生     |               | 住       |                            | 71087台南市永康區北灣里12鄰大民街 |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |               | 址       |                            |                      |    |         |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積         |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 應 用 分 區              | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                            |                      |    |         |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5100-0 | 1200.00               | 300.00                | 陳O生     |               | 1/4     | 15700                      | 142.42               | 市政 |         | 0259-0000 | 142.45               | 31900                      | 繳 957       | 陳O生       |               | 1/1     |    |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

|     |     |
|-----|-----|
| 戶 號 | 214 |
|-----|-----|

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |        |      |    |    |                                |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |  |  |  |         |  |                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------|------|----|----|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|--|--|--|---------|--|----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             | 陳○安    |      |    |    |                                |                       |                             |              |           |               | 住 址     |    |    |  |  |  |  |  |         |  | 80463高雄市鼓山區裕豐里15鄰瑞聖街 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |        |      |    |    |                                |                       |                             |              |           |               | 住 址     |    |    |  |  |  |  |  |         |  |                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 現劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |        |      |    |    | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |  |  |  | 重劃後土地情形 |  |                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號    | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 142.42 | 使用分區 | 段  | 小段 | 地 號                            | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳領差額地價 (元) | 所有權人(重劃費) |               | 持 分 比 率 | 建築 | 備註 |  |  |  |  |  |         |  |                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |        |      |    |    |                                |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |  |  |  |         |  |                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5100-0 | 1200.00                | 300.00                 | 陳○安     |               | 1/4     | 15700                       | 142.42 |      | 市政 |    | 0256-0000                      | 142.43                | 31900                       | 319          | 陳○安       |               | 1/1     |    |    |  |  |  |  |  |         |  |                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

共 1 頁



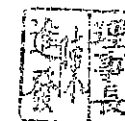
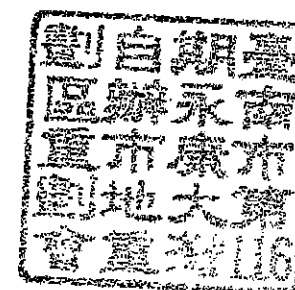
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 215

|          |    |    |        |             |             |      |                      |       |               |                     |         |   |    |           |           |               |                 |           |               |       |    |    |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|------|----------------------|-------|---------------|---------------------|---------|---|----|-----------|-----------|---------------|-----------------|-----------|---------------|-------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳楊○好 等2人    |             | 住    | 71087台南市永康區北灣里9鄰大灣七街 |       |               |                     |         |   |    |           |           |               |                 |           |               |       |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             | 址    |                      |       |               |                     |         |   |    |           |           |               |                 |           |               |       |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |      |                      |       |               |                     | 重劃後土地情形 |   |    |           |           |               |                 |           |               |       |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(m) | 取配面積<br>(m) | 所有權人 |                      | 持分比率  | 評定單價<br>(元/m) | 扣除各項負擔後應分配面積<br>(m) | 使用分區    | 段 | 小段 | 地號        | 面積<br>(m) | 評定單價<br>(元/m) | 預計繳納溢額地價<br>(元) | 所有權人(管理費) |               | 持分比率  | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |             |             | 姓名   | 統一編號<br>國民身分證        |       |               |                     |         |   |    |           |           |               |                 | 姓名        | 統一編號<br>國民身分證 |       |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5047-0 | 1800.00     | 800.00      | 陳楊○好 |                      | 8/18  | 15700         | 808.25              | 市政      |   |    | 0181-0000 | 808.23    | 31900         | 284             | 陳楊○好      |               | 8/18  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5047-0 | 1800.00     | 1000.00     | 陳○良  |                      | 10/18 | 15700         | 808.25              |         |   |    | 0181-0000 | 808.23    | 31900         | 354             | 陳○良       |               | 10/18 |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

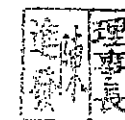
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 216

|          |    |    |        |         |         |      |   |          |                    |                 |   |         |    |           |           |             |           |     |      |             |    |  |
|----------|----|----|--------|---------|---------|------|---|----------|--------------------|-----------------|---|---------|----|-----------|-----------|-------------|-----------|-----|------|-------------|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○明 等3人 |         |      |   | 住        | 70154台南市東區小東里1鄰小東路 |                 |   |         |    |           |           |             |           |     |      |             |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         |      |   |          | 址                  |                 |   |         |    |           |           |             |           |     |      |             |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |      |   |          |                    | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |   | 重劃後土地情形 |    |           |           |             |           |     |      |             |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所有權人 |   | 持分比率     | 評定單價(元/㎡)          | 使用分區            | 段 | 小段      | 地號 | 面積(㎡)     | 評定單價(元/㎡) | 預計繳納溢餘地價(元) | 所有權人(管理管) |     | 持分比率 | 建號          | 備註 |  |
|          |    |    |        |         |         | 姓    | 名 |          |                    |                 |   |         |    |           |           |             | 姓         | 名   |      |             |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4573-0 | 2350.00 | 587.50  | 陳○明  |   | 1/4      | 15763              | 809.90          |   |         | 市政 | 0312-0000 | 863.95    | 30300       | 繳 97157   | 林○明 |      | 940/15845   |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4623-0 | 1485.00 | 94.00   | 林○明  |   | 94/1485  | 15700              | 809.90          |   |         |    | 0312-0000 | 863.95    | 30300       | 繳 9302    | 吳○秀 |      | 90/15845    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4623-0 | 1485.00 | 269.00  | 陳○明  |   | 269/1485 | 15700              | 809.90          |   |         |    | 0312-0000 | 863.95    | 30300       | 繳 1531256 | 陳○明 |      | 14815/15845 |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4623-0 | 1485.00 | 9.00    | 吳○秀  |   | 9/1485   | 15700              |                 |   |         |    |           |           |             |           |     |      |             |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5101-0 | 2800.00 | 625.00  | 陳○明  |   | 1/4      | 15700              |                 |   |         |    |           |           |             |           |     |      |             |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 217

|          |    |     |        |                       |                       |                      |               |         |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             |                 |               |         |     |     |
|----------|----|-----|--------|-----------------------|-----------------------|----------------------|---------------|---------|-----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|-------------|-----------------|---------------|---------|-----|-----|
| 土地所有權人姓名 |    | 陳錦琴 |        | 住                     |                       | 71059台南市永康區西勢里17鄰富強路 |               |         |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             |                 |               |         |     |     |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址                     |                       |                      |               |         |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             |                 |               |         |     |     |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                       |                       |                      |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |             |                 |               |         |     |     |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 送配面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人              |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 而 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢增地價(元) | 所 有 權 人 (管 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建 築 | 備 註 |
|          |    |     |        |                       |                       | 姓 名                  | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             | 姓 名             | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |     |
| 永康       | 大灣 |     | 5112-0 | 1756.00               | 175.60                | 陳錦琴                  |               | 1/10    | 15700                       | 93.73                         | 市政 |         | 0214-0000 | 93.74                 | 29400                       | 294         | 陳錦琴             |               | 1/1     |     |     |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

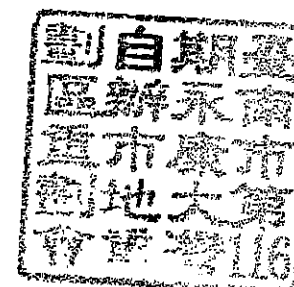
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 218

|          |    |    |        |          |          |         |               |            |                     |       |         |    |           |         |               |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|----------|----------|---------|---------------|------------|---------------------|-------|---------|----|-----------|---------|---------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |          | 陳○玉      |         | 住             |            | 10874台北市萬華區保德里6鄰長泰街 |       |         |    |           |         |               |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          |         | 址             |            |                     |       |         |    |           |         |               |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |         |               |            | 扣除各項負擔後應分配面積(m)     |       | 重劃後土地情形 |    |           |         |               |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m²) | 取配面積(m²) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率    | 評 定 單 價(元/m²)       | 使用分區  | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(m²) | 評 定 單 價(元/m²) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理管) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |          |          | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |                     |       |         |    |           |         |               |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4608-0 | 1700.00  | 194.48   | 陳○玉     |               | 1144/10000 | 15779               | 94.61 | 市政      |    | 0104-0000 | 93.49   | 38300         | 額 42888     | 陳○玉       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 219

|          |    |    |        |             |             |         |                      |         |                     |                             |          |    |    |           |            |                     |                     |           |               |     |         |                  |    |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|----------------------|---------|---------------------|-----------------------------|----------|----|----|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|-----|---------|------------------|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 陳○穎         |             | 住<br>址  | 71062台南市永康區北灣里16鄰大同街 |         |                     |                             |          |    |    |           |            |                     |                     |           |               |     |         |                  |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             |         |                      |         |                     |                             |          |    |    |           |            |                     |                     |           |               |     |         |                  |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |                      |         |                     | 重劃後土地情形                     |          |    |    |           |            |                     |                     |           |               |     |         |                  |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 扣除各項<br>負擔後應<br>分配面積<br>(㎡) | 使用<br>分區 | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>登簿地價<br>(元) | 所有權人(管理權) |               |     | 持 分 比 率 | 建號               | 備註 |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                     |                             |          |    |    |           |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |     |         |                  |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4521-0 | 1089.00     | 1089.00     | 陳○穎     | ...                  | 1/1     | 15700               | 543.82                      |          | 市政 |    | 0194-0000 | 543.83     | 30300               | 303                 | 陳○穎       |               | 1/1 |         | 他項權利登記<br>他項權利清冊 |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

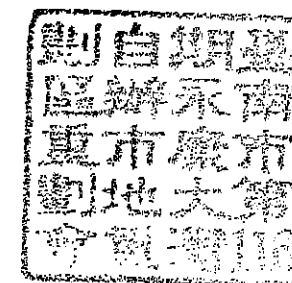
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 220

|          |    |     |        |                       |                       |         |           |          |                            |              |         |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |  |
|----------|----|-----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|-----------|----------|----------------------------|--------------|---------|----|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    | 陳○美 |        | 住                     | 71062台南市永康區北灣里29鄰文賢街  |         |           |          |                            |              |         |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址                     |                       |         |           |          |                            |              |         |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |                       |                       |         |           |          |                            | 扣除各項負擔後應分配面積 | 重劃後土地情形 |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率  | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區         | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢價地價(元) | 所有權人(管理費) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |     |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號國民身分證 |          |                            |              |         |    |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |     | 5050-0 | 2100.00               | 300.00                | 陳○美     |           | 300/2100 | 15700                      | 157.15       | 市政      |    | 0129-0000 | 157.14               | 30300                      | 額 303       | 陳○美       |           | 1/1     |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

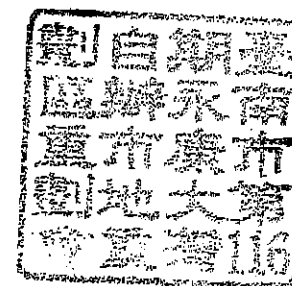
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 221

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |                      |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        | 陳○珠                    |         | 住<br>址        | 71062台南市永康區北灣里29鄰文賢街 |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               |                      |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |                      |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 符 分 比 率              | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納登報地價 (元) | 所有權人(管理費) |               | 符 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓       | 名             |                      |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓         | 名             |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5050-0 | 2100.00                | 300.00                 | 陳○珠     | 統一編號<br>國民身分證 | 300/2100             | 15700                       | 157.15                         | 市政 |         | 0130-0000 | 157.15                | 30300                       |              | 陳○珠       | 統一編號<br>國民身分證 | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 222

|          |    |    |        |             |             |      |               |                     |               |                     |      |    |    |           |           |               |                 |           |               |      |    |    |  |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|------|---------------|---------------------|---------------|---------------------|------|----|----|-----------|-----------|---------------|-----------------|-----------|---------------|------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 曾○女         |             | 住    |               | 71086台南市永康區龍潭里1鄰龍潭街 |               |                     |      |    |    |           |           |               |                 |           |               |      |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             | 址    |               |                     |               |                     |      |    |    |           |           |               |                 |           |               |      |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |      |               |                     |               | 重劃後土地情形             |      |    |    |           |           |               |                 |           |               |      |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所有權人 |               | 持分比率                | 評定單價<br>(元/㎡) | 扣除各項負擔後應分配面積<br>(㎡) | 使用分區 | 段  | 小段 | 地號        | 面積<br>(㎡) | 評定單價<br>(元/㎡) | 預計繳納溢價地價<br>(元) | 所有權人(管理員) |               | 持分比率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |             |             | 姓名   | 統一編號<br>國民身分證 |                     |               |                     |      |    |    |           |           |               |                 | 姓名        | 統一編號<br>國民身分證 |      |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5078-0 | 1500.00     | 715.91      | 曾○女  |               | 105/220             | 15828         | 344.71              |      | 市政 |    | 0017-0000 | 330.00    | 38300         | 563393          | 曾○女       |               | 1/1  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5080-0 | 1500.00     | 245.40      | 曾○女  |               | 1636/10000          | 15700         | 114.77              |      | 市政 |    | 0090-0000 | 114.75    | 31900         | 638             | 曾○女       |               | 1/1  |    |    |  |

共 1 頁



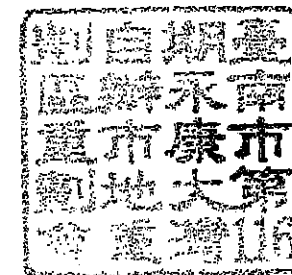
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 223

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |                       |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |                 |               |         |    |                  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------------|---------------|---------|----|------------------|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 曾心霞                    |                        | 住       |               | 70166台南市東區莊敬里12鄰東光路二段 |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |                 |               |         |    |                  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |               |                       |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |                 |               |         |    |                  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |                       |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |                 |               |         |    |                  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率               | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢價地價 (元) | 所 有 權 人 (管 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註               |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                       |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名             | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |                  |
| 永康       | 大灣 |    | 5033-2 | 140.00                 | 140.00                 | 曾心霞     | 7101000000    | 1/1                   | 17270                       | 160.78                         | 市政 |         | 0100-0000 | 156.11                | 38300                       | 179244       | 曾心霞             | 7101000000    | 1/1     |    | 他項權利登記<br>他項權利登記 |
| 永康       | 大灣 |    | 5034-1 | 162.00                 | 162.00                 | 曾心霞     | 7101000000    | 1/1                   | 17270                       |                                |    |         |           |                       |                             |              |                 |               |         |    |                  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

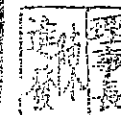
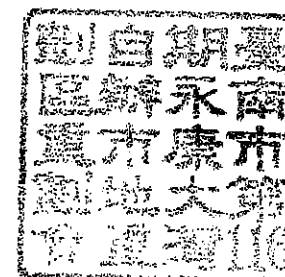
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 224

|          |    |    |        |             |             |         |                      |         |                     |              |          |         |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|----------------------|---------|---------------------|--------------|----------|---------|----|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 黃○瑋 等2人     |             | 住       | 80448高雄市鼓山區光榮里9鄰九如西路 |         |                     |              |          |         |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             | 址       |                      |         |                     |              |          |         |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |                      |         |                     | 扣除各項負擔後應分配面積 |          | 重劃後土地情形 |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 分配面積<br>(㎡)  | 使用<br>分區 | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>差額地價<br>(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                     |              |          |         |    |           |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5114-0 | 2400.00     | 860.00      | 黃○瑋     |                      | 1/2     | 15700               | 809.10       |          | 市政      |    | 0224-0000 | 809.11     | 31900               | 繳 159               | 黃○瑋       |               | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5114-0 | 2400.00     | 860.00      | 黃○弘     |                      | 1/2     | 15700               | 809.10       |          |         |    | 0224-0000 | 809.11     | 31900               | 繳 160               | 黃○弘       |               | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5114-0 | 2400.00     | 340.00      | 黃○瑋     |                      | 1/2     | 15700               | 357.02       |          | 市政      |    | 0241-0000 | 357.03     | 30300               | 繳 152               | 黃○瑋       |               | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5114-0 | 2400.00     | 340.00      | 黃○弘     |                      | 1/2     | 15700               | 357.02       |          |         |    | 0241-0000 | 357.03     | 30300               | 繳 151               | 黃○弘       |               | 1/2     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 225

| 土地所有權人姓名 |    | 黃王○五 |        | 住 址                    |                        | 71064台南市永康區東灣里23鄰大灣一街 |               |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |            |           |               |         |    |    |
|----------|----|------|--------|------------------------|------------------------|-----------------------|---------------|------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 代表或管理人姓名 |    |      |        | 址                      |                        |                       |               |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |            |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |      |        |                        |                        |                       |               |            |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |            |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段   | 地 號    | 坐落面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人               |               | 持 分 比 率    | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 股  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納總額 (元) | 所有權人(管理室) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |      |        |                        |                        | 姓 名                   | 統一編號<br>國民身分證 |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |            | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |      | 4618-0 | 1800.00                | 250.56                 | 黃王○五                  |               | 9744/70000 | 15700                       | 119.73                         | 市政 |         | 0301-0000 | 118.00                | 31900                       | 55187      | 黃王○五      |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

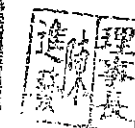
## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 226

|          |    |    |        |         |         |         |                      |             |              |        |    |    |           |                 |              |             |           |           |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|----------------------|-------------|--------------|--------|----|----|-----------|-----------------|--------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 黃○      |         | 住 址     | 71077台南市永康區北灣里16鄰文賢街 |             |              |        |    |    |           |                 |              |             |           |           |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         |         |                      |             |              |        |    |    |           |                 |              |             |           |           |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |                      |             |              |        |    |    |           | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |              | 重劃後土地情形     |           |           |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 發給面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率     | 評 定 單 價(元/㎡) | 使用分區   | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積(㎡)          | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納差額地價(元) | 所有權人(管理費) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號國民身分證            |             |              |        |    |    |           |                 |              |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4618-0 | 1800.00 | 265.62  | 黃○      |                      | 12812.87500 | 15700        | 126.94 | 市政 |    | 0297-0000 | 125.01          | 31900        | 61567       | 黃○        |           | 1/1     |    |    |  |  |

共 1 頁

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 227

|          |    |    |        |         |         |               |   |                       |              |         |    |    |           |        |              |            |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------------|---|-----------------------|--------------|---------|----|----|-----------|--------|--------------|------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 黃○芳     |         | 住             |   | 71064台南市永康區東灣里23鄰大灣一街 |              |         |    |    |           |        |              |            |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         | 址             |   |                       |              |         |    |    |           |        |              |            |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |               |   | 扣除各項負擔後應分配面積          |              | 重劃後土地情形 |    |    |           |        |              |            |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人       |   | 持 分 比 率               | 評 定 單 價(元/㎡) | 使用分區    | 段  | 小段 | 地 號       | 而 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納整地費(元) | 所有權人(管理省) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |         |         | 姓             | 名 |                       |              |         |    |    |           |        |              |            | 姓         | 名             |         |    |    |
|          |    |    |        |         |         | 統一編號<br>國民身分證 |   |                       |              |         |    |    |           |        |              |            |           | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4618-0 | 1800.00 | 265.62  | 黃○芳           |   | 12912/87500           | 15700        | 126.94  | 市政 |    | 0299-0000 | 125.00 | 31900        | 額<br>61886 | 黃○芳       |               | 1/1     |    |    |

北 1 口

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 228

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |             |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |     |    |  |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|-------------|----------------------------|-------------------------------|---|---------|-----|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|-----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       |                       | 黃○雄     |               | 住           |                            | 70057台南市西區協和里16鄰中和街           |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |     |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |               | 址           |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |         |     |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |             |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |   | 重劃後土地情形 |     |                      |                            |             |           |               |         |     |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率     | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段 | 小段      | 地 號 | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢價地價(元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |             |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4618-0 | 1800.00               | 265.61                | 黃○雄     | .....         | 12912/87500 | 15700                      | 126.93                        |   | 市政      |     | 0298-0000            | 124.99                     | 31900       | 51856     | 黃○雄           | .....   | 1/1 |    |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 229

|          |    |    |        |                       |                       |      |   |      |                         |                               |      |         |    |    |                     |                         |             |           |     |      |     |    |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|------|---|------|-------------------------|-------------------------------|------|---------|----|----|---------------------|-------------------------|-------------|-----------|-----|------|-----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 黃○泰 等2人               |                       |      |   | 住    | 71077台南市永康區大灣里22鄰民族路    |                               |      |         |    |    |                     |                         |             |           |     |      |     |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |      |   | 址    |                         |                               |      |         |    |    |                     |                         |             |           |     |      |     |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |      |   |      |                         | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |      | 重劃後土地情形 |    |    |                     |                         |             |           |     |      |     |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 送地面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |   | 持分比率 | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) |                               | 使用分區 | 段       | 小段 | 地號 | 面積(m <sup>2</sup> ) | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納登領地價(元) | 所有權人(管理管) |     | 持分比率 | 建號  | 備註 |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓    | 名 |      |                         |                               |      |         |    |    |                     |                         |             | 姓         | 名   |      |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4642-1 | 1089.00               | 136.12                | 黃○泰  |   | 1/8  | 15936                   | 254.70                        |      | 市政      |    |    | 0217-0000           | 254.71                  | 29400       | 繳 147     | 黃○泰 |      | 1/2 |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4642-1 | 1089.00               | 136.13                | 黃○備  |   | 1/8  | 15936                   | 254.70                        |      |         |    |    | 0217-0000           | 254.71                  | 29400       | 繳 147     | 黃○備 |      | 1/2 |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4647-2 | 595.00                | 8.67                  | 黃○泰  |   | 1/2  | 15700                   |                               |      |         |    |    |                     |                         |             |           |     |      |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4647-2 | 595.00                | 8.67                  | 黃○備  |   | 1/2  | 15700                   |                               |      |         |    |    |                     |                         |             |           |     |      |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5043-1 | 25.00                 | 3.13                  | 黃○泰  |   | 1/8  | 15700                   |                               |      |         |    |    |                     |                         |             |           |     |      |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5043-1 | 25.00                 | 3.13                  | 黃○備  |   | 1/8  | 15700                   |                               |      |         |    |    |                     |                         |             |           |     |      |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5043-2 | 709.00                | 88.62                 | 黃○泰  |   | 1/8  | 15700                   |                               |      |         |    |    |                     |                         |             |           |     |      |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5043-2 | 709.00                | 88.62                 | 黃○備  |   | 1/8  | 15700                   |                               |      |         |    |    |                     |                         |             |           |     |      |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4647-2 | 595.00                | 288.83                | 黃○泰  |   | 1/2  | 15700                   | 287.75                        |      | 市政      |    |    | 0232-0000           | 287.76                  | 35500       | 繳 177     | 黃○泰 |      | 1/2 |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4647-2 | 595.00                | 288.83                | 黃○備  |   | 1/2  | 15700                   | 287.75                        |      |         |    |    | 0232-0000           | 287.76                  | 35500       | 繳 178     | 黃○備 |      | 1/2 |    |  |

共 1 頁



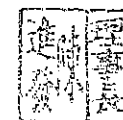
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 230

|          |    |    |        |          |          |         |           |                      |               |                  |    |         |           |         |               |              |            |           |         |    |    |
|----------|----|----|--------|----------|----------|---------|-----------|----------------------|---------------|------------------|----|---------|-----------|---------|---------------|--------------|------------|-----------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |          | 黃○幸      |         | 住         | 71070台南市永康區西灣里43鄰大灣路 |               |                  |    |         |           |         |               |              |            |           |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          |         | 址         |                      |               |                  |    |         |           |         |               |              |            |           |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |         |           |                      |               | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡) |    | 重劃後土地情形 |           |         |               |              |            |           |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率              | 評 定 單 價 (元/㎡) | 使用分區             | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (㎡) | 評 定 單 價 (元/㎡) | 預計繳納稅額地價 (元) | 所有權人 (管理費) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |          |          | 姓       | 名         |                      |               |                  |    |         |           |         |               |              | 姓          | 名         |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5053-0 | 1200.00  | 299.34   | 黃○幸     | 統一編號國民身分證 | 1/1                  | 15700         | 157.54           | 市政 |         | 0121-0000 | 154.59  | 30300         | 89385        | 黃○幸        | 統一編號國民身分證 | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5053-0 | 1200.00  | 299.34   | 黃○幸     |           | 1/1                  | 15700         | 157.01           | 市政 |         | 0122-0000 | 154.59  | 30300         | 73629        | 黃○幸        |           | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5053-0 | 1200.00  | 299.34   | 黃○幸     |           | 1/1                  | 15700         | 157.01           | 市政 |         | 0123-0000 | 154.58  | 30300         | 73629        | 黃○幸        |           | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5053-0 | 1200.00  | 301.98   | 黃○幸     |           | 1/1                  | 15700         | 158.54           | 市政 |         | 0124-0000 | 154.59  | 30300         | 119685       | 黃○幸        |           | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

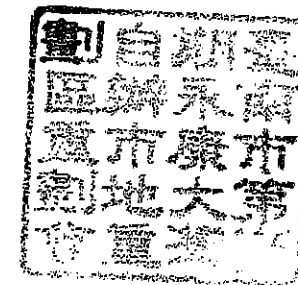
# 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 231

|          |    |    |        |                        |                        |      |                 |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |   |      |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|------|-----------------|------|--------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|--------------------------|--------------|-----------|---|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 黃○和 等3人                |                        | 住    | 80753高雄市三民區河北一路 |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |   |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址    |                 |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |   |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |      |                 |      |                          | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                          |              |           |   |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |                 | 持分比率 | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理管) |   | 持分比率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓    | 名               |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              | 統一編號國民身分證 | 姓 |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4612-0 | 1500.00                | 875.00                 | 黃○和  |                 | 7/12 | 15700                    | 786.52                         | 市政 |         | 0336-0000 | 786.27               | 29800                    | 178179       | 黃○和       |   | 7/12 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4612-0 | 1500.00                | 125.00                 | 黃○敏  |                 | 1/12 | 15700                    | 786.52                         |    |         | 0336-0000 | 786.27               | 29800                    | 25454        | 黃○敏       |   | 1/12 |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4612-0 | 1500.00                | 500.00                 | 黃○勝  |                 | 4/12 | 15700                    | 786.52                         |    |         | 0336-0000 | 786.27               | 29800                    | 101817       | 黃○勝       |   | 4/12 |    |    |

共 1 頁

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 232

|          |    |    |        |          |          |         |               |                    |               |                  |    |         |           |         |               |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|----------|----------|---------|---------------|--------------------|---------------|------------------|----|---------|-----------|---------|---------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 黃○貞      |          | 住       |               | 70042台南市中區竹草里2鄰民權路 |               |                  |    |         |           |         |               |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          | 址       |               |                    |               |                  |    |         |           |         |               |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |         |               |                    |               | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡) |    | 重劃後土地情形 |           |         |               |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率            | 評 定 單 價 (元/㎡) | 使用分區             | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (㎡) | 評 定 單 價 (元/㎡) | 預計繳納建地地價 (元) | 所有權人(管理簡) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |          |          | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                    |               |                  |    |         |           |         |               |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4572-0 | 312.00   | 312.00   | 黃○貞     |               | 1/1                | 17270         | 158.68           | 市政 |         | 0290-0000 | 158.65  | 36300         | 額 363        | 黃○貞       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 233

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |                      |                            |              |    |         |           |                     |                            |            |           |   |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|----------------------|----------------------------|--------------|----|---------|-----------|---------------------|----------------------------|------------|-----------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       | 黃○來                   |         | 住             | 71062台南市永康區西勢里17鄰富強路 |                            |              |    |         |           |                     |                            |            |           |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         | 址             |                      |                            |              |    |         |           |                     |                            |            |           |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |                      |                            | 扣除各項負擔後應分配面積 |    | 重劃後土地情形 |           |                     |                            |            |           |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率              | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區         | 段  | 小段      | 地號        | 面積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預(繳)納地價(元) | 所有權人(管 轄) |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                      |                            |              |    |         |           |                     |                            |            | 姓         | 名 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4618-0 | 1800.00               | 265.62                | 黃○來     |               | 12912/87500          | 15700                      | 126.94       | 市政 |         | 0298-0000 | 124.99              | 31900                      | 62205      | 黃○來       |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 234

|          |    |    |        |          |          |         |   |             |               |                  |    |                       |     |           |               |              |           |     |         |     |    |  |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|----------|----------|---------|---|-------------|---------------|------------------|----|-----------------------|-----|-----------|---------------|--------------|-----------|-----|---------|-----|----|--|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |          | 黃○勝      |         |   |             |               | 住                |    | 71077台南市永康區大灣里27鄰大灣六街 |     |           |               |              |           |     |         |     |    |  |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |          |          |         |   |             |               | 址                |    |                       |     |           |               |              |           |     |         |     |    |  |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |          |          |         |   |             |               | 扣除各項負擔後應分配面積 (㎡) |    | 重劃後土地情形               |     |           |               |              |           |     |         |     |    |  |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (㎡) | 取配面積 (㎡) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率     | 評 定 單 價 (元/㎡) | 應 用 分 區          | 段  | 小段                    | 地 號 | 面 積 (㎡)   | 評 定 單 價 (元/㎡) | 預計繳納溢價地價 (元) | 所有權人(管理費) |     | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |  |  |  |  |  |
|          |    |    |        |          |          | 姓       | 名 |             |               |                  |    |                       |     |           |               |              | 姓         | 名   |         |     |    |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4618-0 | 1800.00  | 265.62   | 黃○勝     |   | 12912/67500 | 15700         | 126.94           | 市政 |                       |     | 0300-0000 | 125.00        | 31900        | 61886     | 黃○勝 |         | 1/1 |    |  |  |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

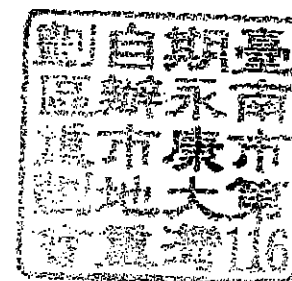
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 235

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |         |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 黃○枝                   |                       |         |               | 住       |                             | 70448台南市北區西華里12鄰公園路           |    |         |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |               | 址       |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |             |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理省) |               | 持 分 比 率 | 塗銷 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                               |    |         |           |                       |                             |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4628-0 | 990.00                | 990.00                | 黃○枝     |               | 1/1     | 15700                       | 494.74                        | 市政 |         | 0249-0000 | 494.74                | 30300                       |             | 黃○枝       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 236

|          |    |    |        |                        |                        |      |                      |               |                          |                                |    |         |           |                      |                          |             |           |   |      |               |    |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|------|----------------------|---------------|--------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|--------------------------|-------------|-----------|---|------|---------------|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 楊○坤                    |                        | 住    | 71089台南市永康區西灣里52鄰永華路 |               |                          |                                |    |         |           |                      |                          |             |           |   |      |               |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址    |                      |               |                          |                                |    |         |           |                      |                          |             |           |   |      |               |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |      |                      |               |                          | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                          |             |           |   |      |               |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |                      | 持分比率          | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納基地價 (元) | 所有權人(管理名) |   | 持分比率 | 建號            | 備註 |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓    | 名                    | 統一編號<br>國民身分證 |                          |                                |    |         |           |                      |                          |             |           | 姓 | 名    | 統一編號<br>國民身分證 |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5059-4 | 527.00                 | 527.00                 | 楊○坤  |                      | 2             | 17113                    | 260.62                         | 市政 |         | 0016-0000 | 246.27               | 38300                    | 549605      | 楊○坤       |   | 1/1  |               |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 237

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |                       |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        | 楊○堂 等2人                |         | 住             | 71063台南市永康區崑山里23鄰國光六街 |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         | 址             |                       |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |                       |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 遊記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率               | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納基市地價 (元) | 所有權人(管理)人 |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                       |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5081-0 | 1900.00                | 413.54                 | 楊○堂     |               | 1/2                   | 15700                       | 724.17                         | 市政 |         | 0050-0000 | 698.84                | 30300                       | 383750       | 楊○堂       |               | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5081-0 | 1900.00                | 413.55                 | 謝○仁     |               | 1/2                   | 15700                       | 724.17                         |    |         | 0050-0000 | 698.84                | 30300                       | 383749       | 謝○仁       |               | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5119-0 | 596.00                 | 298.00                 | 楊○堂     |               | 1/2                   | 15700                       |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5119-0 | 596.00                 | 298.00                 | 謝○仁     |               | 1/2                   | 15700                       |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5081-0 | 1900.00                | 536.46                 | 楊○堂     |               | 1/2                   | 15700                       | 580.85                         | 市政 |         | 0067-0000 | 560.85                | 30300                       |              | 楊○堂       |               | 1/2     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5081-0 | 1900.00                | 536.45                 | 謝○仁     |               | 1/2                   | 15700                       | 580.85                         |    |         | 0067-0000 | 560.85                | 30300                       |              | 謝○仁       |               | 1/2     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

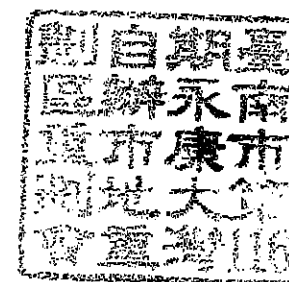
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 238

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |        |    |                                |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------|----|--------------------------------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|--|--|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                        |                        | 楊○通     |               |         |                             |        |    | 住                              |           | 83163高雄市大?區通溪路.       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |        |    | 址                              |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |         |                             |        |    | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |           | 重劃後土地情形               |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區   | 段  | 小段                             | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢增地價 (元) | 所有權人(管理者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |  |  |  |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |        |    |                                |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |  |  |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5054-0 | 1100.00                | 275.00                 | 楊○通     |               | 1/4     | 15700                       | 143.02 | 市政 |                                | 0111-0000 | 141.49                | 30300                       | 46359        | 楊○通       |               | 1/1     |    |    |  |  |  |  |  |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 239

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 楊黃○蘭                   |                        |         |               | 住          |                             | 71077台南市永康區文賢街                 |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               | 址          |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |            |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |  |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率    | 解 足 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理節) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |            |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4618-0 | 1800.00                | 221.35                 | 楊黃○蘭    |               | 6608/70000 | 15700                       | 115.68                         | 市政 |         | 0037-0000 | 114.74                | 30300                       | 0            | 楊黃○蘭      |               | 1/1     |    |    |  |  |

共 1 頁

共 1 頁



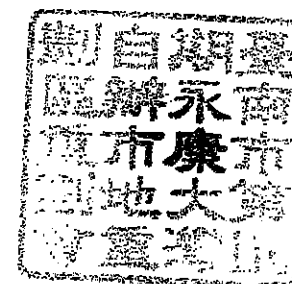
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 240

|          |    |    |        |                        |                        |      |                     |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |            |   |      |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|------|---------------------|------|--------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|--------------------------|--------------|------------|---|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 楊○其                    |                        | 住    | 71065台南市永康區永康里8鄰永康街 |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |            |   |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址    |                     |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |            |   |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |      |                     |      |                          | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                          |              |            |   |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |                     | 持分比率 | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納剩餘地價 (元) | 所有權人 (管理省) |   | 持分比率 | 建築 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓    | 名                   |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              | 姓          | 名 |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4649-2 | 184.00                 | 184.00                 | 楊○其  |                     | 1/1  | 15700                    | 91.42                          | 市政 |         | 0175-0000 | 93.11                | 30300                    | 51207        | 楊○其        |   | 1/1  |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 241

|          |    |    |        |             |             |         |                      |         |                     |                             |          |    |        |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|----------------------|---------|---------------------|-----------------------------|----------|----|--------|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 楊盛○婉        |             | 住<br>址  | 71077台南市永康區東灣里15鄰大灣路 |         |                     |                             |          |    |        |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             |         |                      |         |                     |                             |          |    |        |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |                      |         |                     | 重劃後土地情形                     |          |    |        |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 扣除各項<br>負擔後應<br>分配面積<br>(㎡) | 使用<br>分區 | 段  | 小<br>段 | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>建地地價<br>(元) | 所有權人(管理)者 |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證        |         |                     |                             |          |    |        |           |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4642-1 | 1089.00     | 136.12      | 楊盛○婉    |                      | 1/8     | 15935               | 106.80                      |          | 市政 |        | 0163-0000 | 123.10     | 38300               | 624290              | 楊盛○婉      |               | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5043-1 | 25.00       | 3.13        | 楊盛○婉    |                      | 1/8     | 15700               |                             |          |    |        |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5043-2 | 709.00      | 88.62       | 楊盛○婉    |                      | 1/8     | 15700               |                             |          |    |        |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |

共 1 頁

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

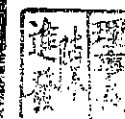
## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 242

|          |    |    |        |                        |                        |         |                |         |                             |                                |      |         |    |           |                       |                             |              |           |   |         |     |     |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|----------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---|---------|-----|-----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 楊○朝 等2人                |                        | 住       | 71753台南市仁德區中正路 |         |                             |                                |      |         |    |           |                       |                             |              |           |   |         |     |     |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |                |         |                             |                                |      |         |    |           |                       |                             |              |           |   |         |     |     |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |                |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |      | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |           |   |         |     |     |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) |                                | 使用分區 | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納基礎地價 (元) | 所有權人(管理費) |   | 持 分 比 率 | 租 費 | 備 註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓       | 名              |         |                             |                                |      |         |    |           |                       |                             |              | 姓         | 名 |         |     |     |
| 永康       | 大灣 |    | 5045-0 | 1200.00                | 132.76                 | 楊○朝     | 統一編號國民身分證      | 1/3     | 15700                       | 122.33                         |      | 市政      |    | 0182-0000 | 122.35                | 31900                       | 繳 319        | 楊○朝       |   | 1/2     |     |     |
| 永康       | 大灣 |    | 5045-0 | 1200.00                | 132.76                 | 楊○秀     |                | 1/3     | 15700                       | 122.33                         |      |         |    | 0182-0000 | 122.35                | 31900                       | 繳 319        | 楊○秀       |   | 1/2     |     |     |
| 永康       | 大灣 |    | 5045-0 | 1200.00                | 267.24                 | 楊○朝     |                | 1/3     | 15700                       | 254.84                         |      | 市政      |    | 0294-0000 | 255.20                | 31900                       | 繳 5742       | 楊○朝       |   | 1/2     |     |     |
| 永康       | 大灣 |    | 5045-0 | 1200.00                | 267.24                 | 楊○秀     |                | 1/3     | 15700                       | 254.84                         |      |         |    | 0294-0000 | 255.20                | 31900                       | 繳 5742       | 楊○秀       |   | 1/2     |     |     |

共 1 頁

共 1 頁



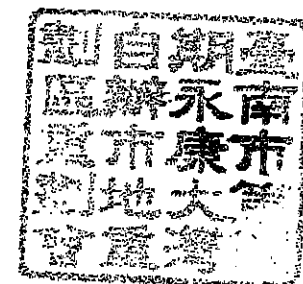
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 243

|          |    |    |        |                        |                        |      |               |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |   |      |    |                            |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|------|---------------|------|--------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|--------------------------|--------------|-----------|---|------|----|----------------------------|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 業○榮                    |                        |      |               | 住    |                          | 80274高雄市苓雅區中正二路                |    |         |           |                      |                          |              |           |   |      |    |                            |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |      |               | 址    |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |   |      |    |                            |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |      |               |      |                          | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                          |              |           |   |      |    |                            |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |               | 持分比率 | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理)者 |   | 持分比率 | 建號 | 備註                         |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓名   | 統一編號<br>國民身分證 |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              | 姓         | 名 |      |    |                            |
| 永康       | 大灣 |    | 5048-0 | 2100.00                | 1226.06                | 業○榮  |               | 1/1  | 15700                    | 640.82                         | 市政 |         | 0145-0000 | 640.83               | 30300                    | 303          | 業○榮       |   | 1/1  |    | 他項權利登記<br>他項權利登記<br>他項權利登記 |
| 永康       | 大灣 |    | 5048-0 | 2100.00                | 873.94                 | 業○榮  |               | 1/1  | 15700                    | 387.05                         | 市政 |         | 0147-0000 | 387.05               | 31900                    |              | 業○榮       |   | 1/1  |    | 他項權利登記                     |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

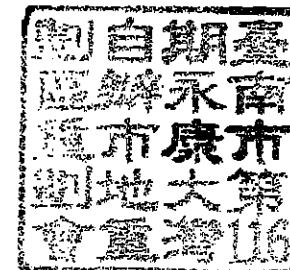
## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 244

|          |    |    |         |                       |                       |         |               |                      |                         |                               |   |         |    |                     |                         |             |       |               |               |      |    |    |
|----------|----|----|---------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|----------------------|-------------------------|-------------------------------|---|---------|----|---------------------|-------------------------|-------------|-------|---------------|---------------|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |         | 廖○智                   |                       | 住       |               | 71062台南市永康區北灣里13鄰大灣路 |                         |                               |   |         |    |                     |                         |             |       |               |               |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |         |                       |                       | 址       |               |                      |                         |                               |   |         |    |                     |                         |             |       |               |               |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |         |                       |                       |         |               |                      |                         | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |   | 重劃後土地情形 |    |                     |                         |             |       | 所有權人(管理署)     |               | 持分比率 | 建號 | 備註 |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號      | 溢記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持分比率                 | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段 | 小段      | 地號 | 面積(m <sup>2</sup> ) | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納殘留地價(元) | 姓 名   |               | 統一證號<br>國民身分證 |      |    |    |
|          |    |    |         |                       |                       | 姓 名     | 統一證號<br>國民身分證 |                      |                         |                               |   |         |    |                     |                         |             | 姓 名   | 統一證號<br>國民身分證 |               |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5044-10 | 396.00                | 198.00                | 廖○智     |               | 1/2                  | 15700                   | 311.50                        |   |         |    | 0192-0000           | 310.42                  | 30300       | 32724 | 廖○智           |               | 1/1  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5044-11 | 803.00                | 401.50                | 廖○智     |               | 1/2                  | 15700                   |                               |   |         |    |                     |                         |             |       |               |               |      |    |    |

共 1 頁

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

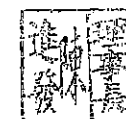
## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 245

|          |   |    |    |             |             |         |               |         |                  |                     |         |   |           |          |            |                  |                |               |     |         |    |    |
|----------|---|----|----|-------------|-------------|---------|---------------|---------|------------------|---------------------|---------|---|-----------|----------|------------|------------------|----------------|---------------|-----|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |   |    |    | 臺南市         |             | 住<br>址  |               |         |                  |                     |         |   |           |          |            |                  |                |               |     |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |   |    |    | 臺南市政府工務局    |             |         | 臺南市安南區永華路二段6號 |         |                  |                     |         |   |           |          |            |                  |                |               |     |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |   |    |    |             |             |         |               |         |                  | 扣除各項負擔後應分配面積<br>(㎡) | 重劃後土地情形 |   |           |          |            |                  |                |               |     |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段 | 小段 | 地號 | 登記面積<br>(㎡) | 取得面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價<br>(元/㎡) |                     | 使用分區    | 段 | 小段        | 地 號      | 面 積<br>(㎡) | 評 定 單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納權利金<br>(元) | 所有權人(管理)      |     | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |   |    |    |             |             | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                  | 姓 名                 |         |   |           |          |            |                  |                | 統一編號<br>國民身分證 |     |         |    |    |
|          |   |    |    |             |             |         |               |         |                  |                     | 市政      |   | 0119-0000 | 1250.41  | 21400      |                  | 臺南市(臺南市政府工務局)  |               | 1/1 |         | 道路 |    |
|          |   |    |    |             |             |         |               |         |                  |                     | 市政      |   | 0135-0000 | 1249.37  | 21400      |                  | 臺南市(臺南市政府工務局)  |               | 1/1 |         | 道路 |    |
|          |   |    |    |             |             |         |               |         |                  |                     | 市政      |   | 0202-0000 | 4152.69  | 21400      |                  | 臺南市(臺南市政府工務局)  |               | 1/1 |         | 道路 |    |
|          |   |    |    |             |             |         |               |         |                  |                     | 市政      |   | 0270-0000 | 1246.37  | 21400      |                  | 臺南市(臺南市政府工務局)  |               | 1/1 |         | 道路 |    |
|          |   |    |    |             |             |         |               |         |                  |                     | 市政      |   | 0291-0000 | 671.26   | 21400      |                  | 臺南市(臺南市政府工務局)  |               | 1/1 |         | 道路 |    |
|          |   |    |    |             |             |         |               |         |                  |                     | 市政      |   | 0292-0000 | 3475.21  | 21400      |                  | 臺南市(臺南市政府工務局)  |               | 1/1 |         | 道路 |    |
|          |   |    |    |             |             |         |               |         |                  |                     | 市政      |   | 0354-0000 | 3732.25  | 21400      |                  | 臺南市(臺南市政府工務局)  |               | 1/1 |         | 道路 |    |
|          |   |    |    |             |             |         |               |         |                  |                     | 市政      |   | 0355-0000 | 39796.70 | 25000      |                  | 臺南市(臺南市政府工務局)  |               | 1/1 |         | 公園 |    |
|          |   |    |    |             |             |         |               |         |                  |                     | 市政      |   | 0356-0000 | 5017.68  | 31300      |                  | 臺南市(臺南市政府工務局)  |               | 1/1 |         | 公園 |    |
|          |   |    |    |             |             |         |               |         |                  |                     | 市政      |   | 0097-0000 | 12001.30 | 21400      |                  | 臺南市(臺南市政府工務局)  |               | 1/1 |         | 道路 |    |
|          |   |    |    |             |             |         |               |         |                  |                     | 市政      |   | 0159-0000 | 5725.37  | 21400      |                  | 臺南市(臺南市政府工務局)  |               | 1/1 |         | 道路 |    |
|          |   |    |    |             |             |         |               |         |                  |                     | 市政      |   | 0157-0000 | 2420.43  | 21400      |                  | 臺南市(臺南市政府工務局)  |               | 1/1 |         | 道路 |    |
|          |   |    |    |             |             |         |               |         |                  |                     | 市政      |   | 0357-0000 | 2552.39  | 29700      |                  | 臺南市(臺南市政府工務局)  |               | 1/1 |         | 公園 |    |

北 1 頁

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：依平均地權條例第60條規定，由土地所有權人共同負擔取得土地。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 247

|          |    |     |        |             |                      |         |               |         |                     |              |          |    |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|-------------|----------------------|---------|---------------|---------|---------------------|--------------|----------|----|----|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 蔡○風 |        | 住           | 71077台南市永康區北灣里28鄰文賢街 |         |               |         |                     |              |          |    |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址           |                      |         |               |         |                     |              |          |    |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |             |                      |         |               |         |                     | 扣除各項負擔後應分配面積 | 重劃後土地情形  |    |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地 號    | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡)          | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) |              | 使用<br>分區 | 段  | 小段 | 地 號       | 而 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>差別地價<br>(元) | 所有權人(管理管) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |             |                      | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                     |              |          |    |    |           |            |                     |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 4842-1 | 1089.00     | 136.13               | 蔡○風     |               | 1/8     | 15936               | 119.63       |          | 市政 |    | 0172-0000 | 115.62     | 30300               | 91203               | 蔡○風       |               | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5043-1 | 25.00       | 3.13                 | 蔡○風     |               | 1/8     | 15700               |              |          |    |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5043-2 | 709.00      | 88.63                | 蔡○風     |               | 1/8     | 15700               |              |          |    |    |           |            |                     |                     |           |               |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 248

|          |    |    |        |                       |                       |      |               |                     |                         |                               |    |         |           |                     |                         |            |           |               |      |    |    |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|------|---------------|---------------------|-------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|---------------------|-------------------------|------------|-----------|---------------|------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       | 鄭幸○花                  |      | 住             | 70154台南市東區小東里28鄰東和路 |                         |                               |    |         |           |                     |                         |            |           |               |      |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |      | 址             |                     |                         |                               |    |         |           |                     |                         |            |           |               |      |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |      |               |                     |                         | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                     |                         |            |           |               |      |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |               | 持分比率                | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地號        | 面積(m <sup>2</sup> ) | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納權利金(元) | 所有權人(管理省) |               | 持分比率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓    | 名             |                     |                         |                               |    |         |           |                     |                         |            | 姓         | 名             |      |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5095-0 | 1700.00               | 254.08                | 鄭幸○花 | 統一編號<br>國民身分證 | 1/1                 | 15700                   | 118.78                        | 市政 |         | 0150-0000 | 118.75              | 31900                   | 957        | 鄭幸○花      | 統一編號<br>國民身分證 | 1/1  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5095-0 | 1700.00               | 591.15                | 鄭幸○花 | 統一編號<br>國民身分證 | 1/1                 | 15700                   | 279.99                        | 市政 |         | 0253-0000 | 279.98              | 31900                   | 319        | 鄭幸○花      | 統一編號<br>國民身分證 | 1/1  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5095-0 | 1700.00               | 854.77                | 鄭幸○花 | 統一編號<br>國民身分證 | 1/1                 | 15700                   | 450.69                        | 市政 |         | 0266-0000 | 450.68              | 30300                   | 303        | 鄭幸○花      | 統一編號<br>國民身分證 | 1/1  |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

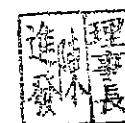
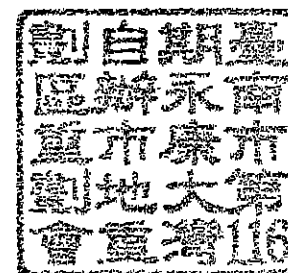
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 249

|          |    |    |        |                       |                       |         |           |                      |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |   |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 鄭○修                   |                       | 住       |           | 70452台南市北區重興里5鄰林森路三段 |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |           |                      |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             |           |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |           |                      |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                            |             |           |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |           | 持 分 比 率              | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納基址地價(元) | 所有權人(管理省) |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓       | 名         |                      |                            |                               |    |         |           |                      |                            |             | 姓         | 名 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5080-0 | 1500.00               | 750.00                | 鄭○修     | 統一編號國民身分證 | 1/2                  | 15700                      | 370.66                        | 市政 |         | 0068-0000 | 362.00               | 30300                      | 262396      | 鄭○修       |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 250

| 土地所有權人姓名 |    | 鄭○文 |          | 住 址                    |                        | 70154台南市東區小東里28鄰東和路 |               |         |                           |                                |      |         |    |           |                       |                             |              |            |               |         |     |     |  |
|----------|----|-----|----------|------------------------|------------------------|---------------------|---------------|---------|---------------------------|--------------------------------|------|---------|----|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|------------|---------------|---------|-----|-----|--|
| 代表或管理人姓名 |    |     |          | 址                      |                        |                     |               |         |                           |                                |      |         |    |           |                       |                             |              |            |               |         |     |     |  |
| 重劃前土地情形  |    |     |          |                        |                        |                     |               |         |                           | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |      | 重劃後土地情形 |    |           |                       |                             |              |            |               |         |     |     |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地 號      | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人             |               | 持 分 比 率 | 解 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 面 積 (m <sup>2</sup> )          | 使用分區 | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢餘地價 (元) | 所有權人 (管理處) |               | 持 分 比 率 | 起 號 | 備 註 |  |
|          |    |     |          |                        |                        | 姓 名                 | 統一編號<br>國民身分證 |         |                           |                                |      |         |    |           |                       |                             |              | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |     |  |
| 永康       | 大灣 |     | 5063 - 0 | 475.00                 | 475.00                 | 鄭○文                 |               | 1/1     | 17066                     | 251.80                         |      | 市政      |    | 0024-0000 | 241.81                | 38300                       | 382617       | 鄭○文        |               | 1/1     |     |     |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

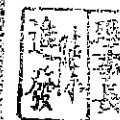
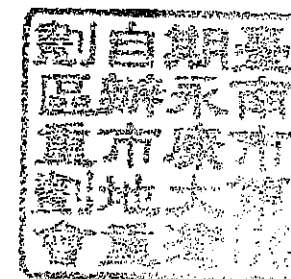
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 251

|          |    |     |        |             |             |                      |     |         |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |           |     |         |    |    |
|----------|----|-----|--------|-------------|-------------|----------------------|-----|---------|---------------------|--------------|----|---------|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|-----|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 鄭○生 |        | 住           |             | 71087台南市永康區北灣里9鄰大灣七街 |     |         |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |           |     |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |     |        | 址           |             |                      |     |         |                     |              |    |         |           |            |                     |                     |           |     |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |     |        |             |             |                      |     |         |                     | 扣除各項負擔後應分配面積 |    | 重劃後土地情形 |           |            |                     |                     |           |     |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段  | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人              |     | 持 分 比 率 | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 使用<br>分區     | 段  | 小段      | 地 號       | 而 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>殘留地價<br>(元) | 所有權人(管理費) |     | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |     |        |             |             | 姓                    | 名   |         |                     |              |    |         |           |            |                     |                     | 姓         | 名   |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |     | 5112-0 | 1756.00     | 526.80      | 鄭○生                  | ... | 3/10    | 15700               | 281.18       | 市政 |         | 0212-0000 | 281.18     | 29400               | 294                 | 鄭○生       | ... | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 252

|          |    |    |        |                        |                        |         |                     |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |              |   |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|--------------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 鄭○鳴                    |                        | 住址      | 71087台南市永康區北灣里9鄰信義街 |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |              |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |                     |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |              |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |                     |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |              |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 基地面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                     | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 而 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢餘地價 (元) | 所有權人 (管 理 者) |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓       | 名                   |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓            | 名 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5112-0 | 1756.00                | 878.00                 | 鄭○鳴     |                     | 1/2     | 15700                       | 468.67                         | 市政 |         | 0215-0000 | 468.67                | 29400                       |              | 鄭○鳴          |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

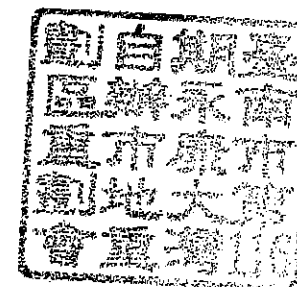
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 253

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |           |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |  |              |         |    |    |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|-----------|----------------------------|-------------------------------|---|---------|-----|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|---------------|--|--------------|---------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 戴○祥 等5人               |                       |         |               | 住         | 71065台南市永康區中山北路            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |  |              |         |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |               | 址         |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             |           |               |  |              |         |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |           |                            | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |   | 重劃後土地情形 |     |                      |                            |             |           |               |  |              |         |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率   | 詳 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                          | 段 | 小段      | 地 號 | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 詳 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢餘地價(元) | 所有權人(管理名) |               |  |              | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |           |                            |                               |   |         |     |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |  |              |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5137-0 | 158.00                | 11.00                 | 戴○祥     |               | 11/158    | 15700                      | 316.00                        |   | 市政      |     | 0096-0000            | 365.91                     | 31900       | 23627     | 戴○祥           |  | 1484/100000  |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5137-0 | 158.00                | 147.00                | 戴○遠     |               | 147/158   | 15700                      | 316.00                        |   |         |     | 0096-0000            | 365.91                     | 31900       | 315847    | 戴○遠           |  | 19838/100000 |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5138-0 | 583.00                | 73.50                 | 戴○發     |               | 735/5830  | 15700                      | 316.00                        |   |         |     | 0096-0000            | 365.91                     | 31900       | 157923    | 戴○發           |  | 9919/100000  |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5138-0 | 583.00                | 436.00                | 戴○正     |               | 4360/5830 | 15700                      | 316.00                        |   |         |     | 0096-0000            | 365.91                     | 31900       | 936809    | 戴○正           |  | 58840/100000 |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5138-0 | 583.00                | 73.50                 | 戴○峰     |               | 735/5830  | 15700                      | 316.00                        |   |         |     | 0096-0000            | 365.91                     | 31900       | 157923    | 戴○峰           |  | 9919/100000  |         |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

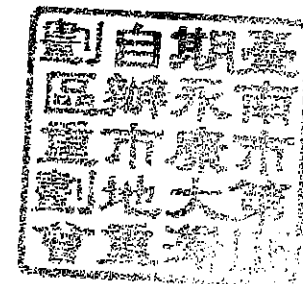
附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 254

|          |    |    |        |           |           |         |                      |         |                |                   |    |         |           |          |                |              |            |   |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------|-----------|---------|----------------------|---------|----------------|-------------------|----|---------|-----------|----------|----------------|--------------|------------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 戴○洲       |           | 住       | 71071台南市永康區正強里23鄰自強路 |         |                |                   |    |         |           |          |                |              |            |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |           |           | 址       |                      |         |                |                   |    |         |           |          |                |              |            |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |           |           |         |                      |         |                | 扣除各項負擔後應分配面積 (m²) |    | 重劃後土地情形 |           |          |                |              |            |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m²) | 取配面積 (m²) | 所 有 權 人 |                      | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m²) | 使用分區              | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m²) | 評 定 單 價 (元/m²) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人 (管理管) |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |           |           | 姓       | 名                    |         |                |                   |    |         |           |          |                |              | 姓          | 名 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4631-0 | 1584.00   | 1584.00   | 戴○洲     | 統一編號國民身分證            | 1/1     | 16014          | 847.73            | 市政 |         | 0053-0000 | 831.91   | 30300          | 479349       | 戴○洲        |   | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

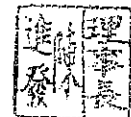
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 255

|          |    |    |        |             |             |         |                      |            |                     |                             |          |    |    |           |            |                     |                     |           |   |         |    |    |  |
|----------|----|----|--------|-------------|-------------|---------|----------------------|------------|---------------------|-----------------------------|----------|----|----|-----------|------------|---------------------|---------------------|-----------|---|---------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 戴○珠         |             | 住       | 71061台南市永康區西灣里18鄰大安街 |            |                     |                             |          |    |    |           |            |                     |                     |           |   |         |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |             |             | 址       |                      |            |                     |                             |          |    |    |           |            |                     |                     |           |   |         |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |             |             |         |                      |            |                     | 重劃後土地情形                     |          |    |    |           |            |                     |                     |           |   |         |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積<br>(㎡) | 取配面積<br>(㎡) | 所 有 權 人 |                      | 符 分 比 率    | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 扣除各項<br>負擔後應<br>分配面積<br>(㎡) | 使用<br>分區 | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積<br>(㎡) | 評 定<br>單 價<br>(元/㎡) | 預計繳納<br>溢額地價<br>(元) | 所有權人(管理名) |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |             |             | 姓       | 名                    |            |                     |                             |          |    |    |           |            |                     |                     | 姓         | 名 |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4645-1 | 1625.00     | 330.69      | 戴○珠     | 統一編號<br>國民身分證        | 2035/10000 | 15700               | 160.06                      |          | 市政 |    | 0103-0000 | 158.07     | 38300               | 3178217             | 戴○珠       |   | 1/1     |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 256

|          |    |    |         |                           |                           |         |               |                      |                                   |              |    |         |           |                          |                                   |                     |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|---------|---------------------------|---------------------------|---------|---------------|----------------------|-----------------------------------|--------------|----|---------|-----------|--------------------------|-----------------------------------|---------------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |         | 謝○融                       |                           | 住       |               | 70053台南市中西區水仙里14鄰國華街 |                                   |              |    |         |           |                          |                                   |                     |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |         |                           |                           | 址       |               |                      |                                   |              |    |         |           |                          |                                   |                     |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |         |                           |                           |         |               |                      |                                   | 扣除各項負擔後應分配面積 |    | 重劃後土地情形 |           |                          |                                   |                     |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號      | 基地面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 取配面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率              | 評 定<br>單 價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 使用<br>分區     | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積<br>(m <sup>2</sup> ) | 評 定<br>單 價<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納<br>溢利地價<br>(元) | 所有權人(管理)者 |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |         |                           |                           | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |                      |                                   |              |    |         |           |                          |                                   |                     | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4620-17 | 1985.00                   | 372.78                    | 謝○融     | 北             | 1878/10000           | 15700                             | 195.80       | 市政 |         | 0052-0000 | 190.99                   | 30300                             | 額<br>145743         | 謝○融       |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 257

|          |    |    |        |                        |                        |         |   |                     |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---|---------------------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 謝心                     |                        | 住       |   | 70262台南市南區文南里13鄰育南街 |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址       |   |                     |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |   |                     |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |   | 持 分 比 率             | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人(管理省) |   | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓       | 名 |                     |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓         | 名 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5082-0 | 1400.00                | 420.00                 | 謝心      |   | 3/10                | 15700                       | 519.73                         | 市政 |         | 0066-0000 | 509.73                | 30300                       | 303000       | 謝心        |   | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5083-0 | 1900.00                | 570.00                 | 謝心      |   | 3/10                | 15700                       |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |   |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 258

|          |    |    |        |         |         |         |               |         |                       |                 |   |         |           |            |                  |             |           |               |         |    |    |  |
|----------|----|----|--------|---------|---------|---------|---------------|---------|-----------------------|-----------------|---|---------|-----------|------------|------------------|-------------|-----------|---------------|---------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 顏○哲 等2人 |         |         |               | 住       | 71064台南市永康區大橋里9鄰大橋一街' |                 |   |         |           |            |                  |             |           |               |         |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |         |         |         |               | 址       |                       |                 |   |         |           |            |                  |             |           |               |         |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |         |         |         |               |         |                       | 扣除各項負擔後應分配面積(m) |   | 重劃後土地情形 |           |            |                  |             |           |               |         |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 送配面積(m) | 取配面積(m) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 解 定 取 價<br>(元/m)      | 使用分區            | 段 | 小段      | 地 號       | 面 積<br>(m) | 解 定 取 價<br>(元/m) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理名) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |         |         | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                       |                 |   |         |           |            |                  |             | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5080-0 | 1500.00 | 129.60  | 顏○哲     | 864/10000     | 15700   | 148.30                | 市政              |   |         | 0089-0000 | 148.28     | 31900            | 額 26        | 顏○哲       | 40870/100000  |         |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5080-0 | 1500.00 | 137.50  | 顏○哲     | 1250/10000    | 15700   | 148.30                |                 |   |         | 0089-0000 | 148.28     | 31900            | 額 37        | 顏○哲       | 59130/100000  |         |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

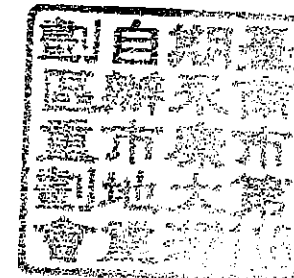
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 259

|          |    |         |        |         |                   |      |               |      |           |                 |    |         |           |        |           |             |           |               |      |    |    |
|----------|----|---------|--------|---------|-------------------|------|---------------|------|-----------|-----------------|----|---------|-----------|--------|-----------|-------------|-----------|---------------|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    | 顏○璋 等2人 |        | 住址      | 73049台南市新營區忠政里中正路 |      |               |      |           |                 |    |         |           |        |           |             |           |               |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |         |        |         |                   |      |               |      |           |                 |    |         |           |        |           |             |           |               |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |         |        |         |                   |      |               |      |           | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |    | 重劃後土地情形 |           |        |           |             |           |               |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段      | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡)           | 所有權人 |               | 持分比率 | 評定單價(元/㎡) | 使用分區            | 段  | 小段      | 地號        | 面積(㎡)  | 評定單價(元/㎡) | 預計繳納溢價地價(元) | 所有權人(管理管) |               | 持分比率 | 建號 | 備註 |
|          |    |         |        |         |                   | 姓    | 名             |      |           |                 |    |         |           |        |           |             | 姓         | 名             |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5035-1 | 498.00  | 249.00            | 顏○璋  | 統一編號<br>國民身分證 | 1/2  | 17239     | 863.18          |    | 市政      | 0105-0000 | 861.52 | 38300     | 領 31789     | 顏○璋       | 統一編號<br>國民身分證 | 1/2  |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5035-1 | 498.00  | 249.00            | 顏○璋  | 統一編號<br>國民身分證 | 1/2  | 17239     | 863.18          |    |         | 0105-0000 | 861.52 | 38300     | 領 31789     | 顏○璋       | 統一編號<br>國民身分證 | 1/2  |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5039-1 | 1657.00 | 601.41            | 顏○璋  | 統一編號<br>國民身分證 | 1/2  | 16140     |                 |    |         |           |        |           |             |           |               |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5039-1 | 1657.00 | 601.40            | 顏○璋  | 統一編號<br>國民身分證 | 1/2  | 16140     |                 |    |         |           |        |           |             |           |               |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5039-1 | 1657.00 | 227.09            | 顏○璋  | 統一編號<br>國民身分證 | 1/2  | 16140     | 242.62          | 市政 |         | 0113-0000 | 242.61 | 30300     | 領 152       | 顏○璋       | 統一編號<br>國民身分證 | 1/2  |    |    |
| 永康       | 大灣 |         | 5039-1 | 1657.00 | 227.10            | 顏○璋  | 統一編號<br>國民身分證 | 1/2  | 16140     | 242.62          |    |         | 0113-0000 | 242.61 | 30300     | 領 151       | 顏○璋       | 統一編號<br>國民身分證 | 1/2  |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

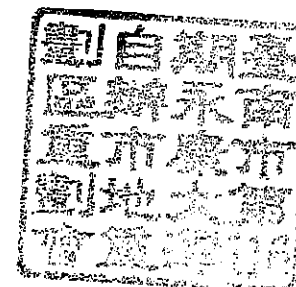
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 260

|          |    |    |        |                        |                        |      |                     |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |   |      |    |              |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|------|---------------------|------|--------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|----------------------|--------------------------|--------------|-----------|---|------|----|--------------|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 顏○霞                    |                        | 住    | 70450台南市北區成功里29鄰西門路 |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |   |      |    |              |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        | 址    |                     |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              |           |   |      |    |              |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |      |                     |      |                          | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                      |                          |              |           |   |      |    |              |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |                     | 持分比率 | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地號        | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 評定單價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢價地價 (元) | 所有權人(管理名) |   | 持分比率 | 建號 | 備註           |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓    | 名                   |      |                          |                                |    |         |           |                      |                          |              | 姓         | 名 |      |    |              |
| 永康       | 大灣 |    | 5139-0 | 530.00                 | 530.00                 | 顏○霞  |                     | 1/1  | 15700                    |                                | 市政 |         | 0209-0000 | 282.88               | 29400                    | 繳 294        | 顏○霞       |   | 1/1  |    | 他項權利未見他項權利證明 |

共 1 頁



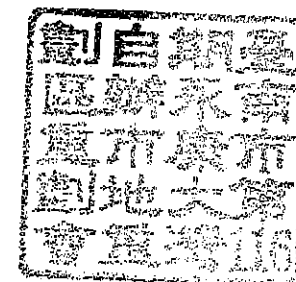
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 261

|          |    |    |        |           |           |      |                |                  |             |                   |   |         |    |           |             |             |           |               |      |             |    |
|----------|----|----|--------|-----------|-----------|------|----------------|------------------|-------------|-------------------|---|---------|----|-----------|-------------|-------------|-----------|---------------|------|-------------|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 楊○滿 等3人   |           | 住    | 台南市永康區大灣里8鄰民族路 |                  |             |                   |   |         |    |           |             |             |           |               |      |             |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |           |           | 址    |                |                  |             |                   |   |         |    |           |             |             |           |               |      |             |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |           |           |      |                |                  |             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m²) |   | 重劃後土地情形 |    |           |             |             |           |               |      |             |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m²) | 取配面積 (m²) | 所有權人 |                | 持分比率             | 評定單價 (元/m²) | 使用分區              | 段 | 小段      | 地號 | 面積 (m²)   | 評定單價 (元/m²) | 預計繳納權利金 (元) | 所有權人(管理層) |               | 持分比率 | 地號          | 備註 |
|          |    |    |        |           |           | 姓名   | 統一編號<br>國民身分證  |                  |             |                   |   |         |    |           |             |             | 姓名        | 統一編號<br>國民身分證 |      |             |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4632-1 | 2240.00   | 448.00    | 楊○滿  |                | 共同共有<br>448/2240 | 16893       | 301.86            |   | 市政      |    | 0116-0000 | 301.86      | 30300       |           | 楊○滿           |      | 共同共有<br>1/3 |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4632-1 | 2240.00   | 448.00    | 顏○君  |                | 共同共有<br>448/2240 | 16893       | 301.86            |   |         |    | 0116-0000 | 301.86      | 30300       |           | 顏○君           |      | 共同共有<br>1/3 |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4632-1 | 2240.00   | 448.00    | 顏○元  |                | 共同共有<br>448/2240 | 16893       | 301.86            |   |         |    | 0116-0000 | 301.86      | 30300       |           | 顏○元           |      | 共同共有<br>1/3 |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5084-0 | 1000.00   | 100.00    | 楊○滿  |                | 共同共有<br>1/10     | 15700       |                   |   |         |    |           |             |             |           |               |      |             |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5084-0 | 1000.00   | 100.00    | 顏○君  |                | 共同共有<br>1/10     | 15700       |                   |   |         |    |           |             |             |           |               |      |             |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5084-0 | 1000.00   | 100.00    | 顏○元  |                | 共同共有<br>1/10     | 15700       |                   |   |         |    |           |             |             |           |               |      |             |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 262

|          |    |    |          |         |         |         |                       |         |              |        |    |    |           |        |              |             |             |               |         |    |    |
|----------|----|----|----------|---------|---------|---------|-----------------------|---------|--------------|--------|----|----|-----------|--------|--------------|-------------|-------------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |          | 顏○能     |         | 住       | 11276 台北市北投區吉慶里3鄰實踐街. |         |              |        |    |    |           |        |              |             |             |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |          |         |         | 址       |                       |         |              |        |    |    |           |        |              |             |             |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |          |         |         |         | 扣除各項負擔後原分配面積(㎡)       | 重劃後土地情形 |              |        |    |    |           |        |              |             |             |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地 號      | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡) | 所 有 權 人 |                       | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/㎡) | 使用分區   | 段  | 小段 | 地 號       | 面 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳領差額地價(元) | 所有權人(管 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |          |         |         | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證         |         |              |        |    |    |           |        |              |             | 姓 名         | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4632 - 1 | 2240.00 | 255.72  | 顏○能     |                       | 1/5     | 16893        | 197.69 | 市政 |    | 0061-0000 | 185.01 | 30300        | 領 384204    | 顏○能         |               | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5084 - 0 | 1000.00 | 100.00  | 顏○能     |                       | 1/10    | 15700        |        |    |    |           |        |              |             |             |               |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4632 - 1 | 2240.00 | 192.28  | 顏○能     |                       | 1/5     | 16893        | 100.14 | 市政 |    | 0101-0000 | 100.13 | 38300        | 領 383       | 顏○能         |               | 1/1     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

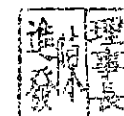
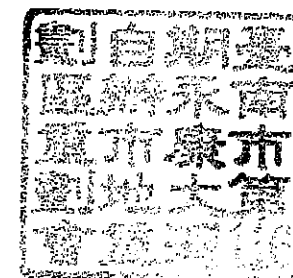
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 263

|          |    |     |          |                        |                        |         |               |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |     |     |
|----------|----|-----|----------|------------------------|------------------------|---------|---------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|-----|-----|
| 土地所有權人姓名 |    |     |          |                        | 顏○旺                    |         | 住 址           |         | 71061台南市永康區大灣里8鄰民族路         |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |     |     |
| 代表或管理人姓名 |    |     |          |                        |                        |         | 址             |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |     |     |
| 重劃前土地情形  |    |     |          |                        |                        |         |               |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |               |         |     |     |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小 段 | 地 號      | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小 段     | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價 (元) | 所有權人(管理費) |               | 持 分 比 率 | 建 號 | 備 註 |
|          |    |     |          |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |     |
| 永康       | 大灣 |     | 4632 - 1 | 2240.00                | 448.00                 | 顏○旺     |               | 1/5     | 16893                       | 306.46                         | 市政 |         | 0084-0000 | 290.00                | 30300                       | 8498738      | 顏○旺       |               | 1/1     |     |     |
| 永康       | 大灣 |     | 5084 - 0 | 1000.00                | 100.00                 | 顏○旺     |               | 1/10    | 15700                       |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |     |     |

共 1 頁



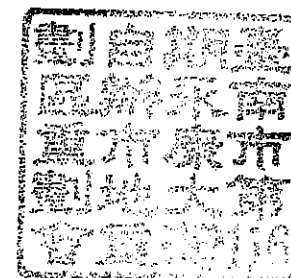
附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 264

|          |    |    |          |                        |                        |         |                |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
|----------|----|----|----------|------------------------|------------------------|---------|----------------|---------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |          | 顏○成                    |                        | 住<br>址  | 23857新北市樹林區和平街 |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |          |                        |                        |         |                |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |          |                        |                        |         |                |         |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號       | 坐落面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                | 持 分 比 率 | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢餘地價 (元) | 所有權人(管理名) |               | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |          |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證  |         |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名       | 統一編號<br>國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4632 - 1 | 2240.00                | 448.00                 | 顏○成     |                | 1/5     | 16893                       | 306.46                         | 市政 |         | 0063-0000 | 289.99                | 30300                       | 499041       | 顏○成       |               | 1/1     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5084 - 0 | 1000.00                | 100.00                 | 顏○成     |                | 1/10    | 15700                       |                                |    |         |           |                       |                             |              |           |               |         |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 265

|          |    |    |        |                       |                       |      |   |                               |                         |         |    |    |           |                     |                         |             |           |   |      |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|------|---|-------------------------------|-------------------------|---------|----|----|-----------|---------------------|-------------------------|-------------|-----------|---|------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        |                       | 顏○進                   |      | 住 |                               | 71061台南市永康區大灣里8鄰民族路     |         |    |    |           |                     |                         |             |           |   |      |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |      | 址 |                               |                         |         |    |    |           |                     |                         |             |           |   |      |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |      |   | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) |                         | 重劃後土地情形 |    |    |           |                     |                         |             |           |   |      |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所有權人 |   | 持分比率                          | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區    | 段  | 小段 | 地號        | 面積(m <sup>2</sup> ) | 評定單價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納建地地價(元) | 所有權人(管理省) |   | 持分比率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓    | 名 |                               |                         |         |    |    |           |                     |                         |             | 姓         | 名 |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4632-1 | 2240.00               | 255.73                | 顏○進  |   | 1/5                           | 16893                   | 197.71  | 市政 |    | 0062-0000 | 185.01              | 30300                   | 384810      | 顏○進       |   | 1/1  |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 5084-0 | 1000.00               | 100.00                | 顏○進  |   | 1/10                          | 15700                   |         |    |    |           |                     |                         |             |           |   |      |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4632-1 | 2240.00               | 192.27                | 顏○進  |   | 1/5                           | 16893                   | 100.14  | 市政 |    | 0102-0000 | 100.14              | 38300                   |             | 顏○進       |   | 1/1  |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 266

|          |    |    |        |                        |                        |         |               |          |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |            |               |            |    |    |  |
|----------|----|----|--------|------------------------|------------------------|---------|---------------|----------|-----------------------------|--------------------------------|----|---------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------|------------|---------------|------------|----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 顏○恭 等8人                |                        |         |               | 住        | 桃園市平鎮區平東路                   |                                |    |         |           |                       |                             |              |            |               |            |    |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                        |                        |         |               | 址        |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              |            |               |            |    |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                        |                        |         |               |          |                             | 扣除各項負擔後應分配面積 (m <sup>2</sup> ) |    | 重劃後土地情形 |           |                       |                             |              |            |               |            |    |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積 (m <sup>2</sup> ) | 取配面積 (m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率  | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區                           | 段  | 小段      | 地 號       | 面 積 (m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價 (元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納差額地價 (元) | 所有權人 (管理名) |               | 持 分 比 率    | 建號 | 備註 |  |
|          |    |    |        |                        |                        | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |          |                             |                                |    |         |           |                       |                             |              | 姓 名        | 統一編號<br>國民身分證 |            |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5084-0 | 1000.00                | 29.76                  | 顏○恭     | 8101030414    | 150/5040 | 15700                       | 156.71                         | 市政 |         | 0125-0000 | 156.70                | 30300                       | 領 30         | 顏○恭        |               | 995/10000  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5084-0 | 1000.00                | 29.76                  | 顏○鈴     | 8101030414    | 150/5040 | 15700                       | 156.71                         |    |         | 0126-0000 | 156.70                | 30300                       | 領 30         | 顏○鈴        |               | 995/10000  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5084-0 | 1000.00                | 29.76                  | 顏○超     | 8101030414    | 150/5040 | 15700                       | 156.71                         |    |         | 0126-0000 | 156.70                | 30300                       | 領 30         | 顏○超        |               | 995/10000  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5084-0 | 1000.00                | 26.79                  | 林○瑞     | 8101030414    | 45/1680  | 15700                       | 156.71                         |    |         | 0126-0000 | 156.70                | 30300                       | 領 27         | 林○瑞        |               | 895/10000  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5084-0 | 1000.00                | 26.79                  | 林○堯     | 8101030414    | 45/1680  | 15700                       | 156.71                         |    |         | 0126-0000 | 156.70                | 30300                       | 領 27         | 林○堯        |               | 895/10000  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5084-0 | 1000.00                | 39.29                  | 楊○盛     | 8101030414    | 150/1680 | 15700                       | 156.71                         |    |         | 0126-0000 | 156.70                | 30300                       | 領 90         | 楊○盛        | 8101030414    | 2985/10000 |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5084-0 | 1000.00                | 22.32                  | 顏○珍     | 8101030414    | 150/6720 | 15700                       | 156.71                         |    |         | 0126-0000 | 156.70                | 30300                       | 領 22         | 顏○珍        |               | 746/10000  |    |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 5084-0 | 1000.00                | 44.64                  | 顏○隆     | 8101030414    | 300/6720 | 15700                       | 156.71                         |    |         | 0126-0000 | 156.70                | 30300                       | 領 45         | 顏○隆        |               | 1492/10000 |    |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

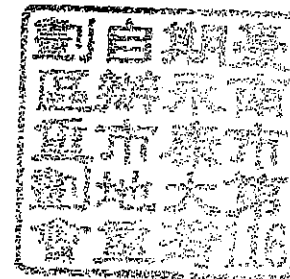
第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 267

|          |    |    |        |                       |                       |         |                 |         |                            |              |         |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|-----------------|---------|----------------------------|--------------|---------|----|-----------|----------------------|----------------------------|-------------|-----------|-----------|---------|----|----|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 魏○軒 等3人               |                       | 住       | 71048台南市永康區大橋二街 |         |                            |              |         |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       | 址       |                 |         |                            |              |         |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |                 |         |                            | 扣除各項負擔後應分配面積 | 重劃後土地情形 |    |           |                      |                            |             |           |           |         |    |    |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |                 | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 使用分區         | 段       | 小段 | 地 號       | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所有權人(管理費) |           | 持 分 比 率 | 建號 | 備註 |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號國民身分證       |         |                            |              |         |    |           |                      |                            |             | 姓 名       | 統一編號國民身分證 |         |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4644-1 | 853.00                | 142.16                | 魏○軒     |                 | 1/3     | 15700                      | 223.51       | 市政      |    | 0039-0000 | 212.99               | 30300                      | 第106151號    | 魏○軒       |           | 1/3     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4644-1 | 853.00                | 142.17                | 魏○治     |                 | 1/3     | 15700                      | 223.51       |         |    | 0039-0000 | 212.99               | 30300                      | 第106151號    | 魏○治       |           | 1/3     |    |    |
| 永康       | 大灣 |    | 4644-1 | 853.00                | 142.17                | 魏○盛     |                 | 1/3     | 15700                      | 223.51       |         |    | 0039-0000 | 212.99               | 30300                      | 第106151號    | 魏○盛       |           | 1/3     |    |    |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

第 1 頁

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 268

|          |    |    |        |                       |                       |         |               |         |                               |         |   |    |     |                      |                            |             |                 |               |         |     |    |  |
|----------|----|----|--------|-----------------------|-----------------------|---------|---------------|---------|-------------------------------|---------|---|----|-----|----------------------|----------------------------|-------------|-----------------|---------------|---------|-----|----|--|
| 土地所有權人姓名 |    |    |        | 羅○暉                   |                       |         |               | 住       | 新北市板橋區忠翠里25鄰文化路               |         |   |    |     |                      |                            |             |                 |               |         |     |    |  |
| 代表或管理人姓名 |    |    |        |                       |                       |         |               | 址       |                               |         |   |    |     |                      |                            |             |                 |               |         |     |    |  |
| 重劃前土地情形  |    |    |        |                       |                       |         |               |         | 扣除各項負擔後應分配面積(m <sup>2</sup> ) | 重劃後土地情形 |   |    |     |                      |                            |             |                 |               |         |     |    |  |
| 鄉鎮市區     | 段  | 小段 | 地號     | 登記面積(m <sup>2</sup> ) | 取配面積(m <sup>2</sup> ) | 所 有 權 人 |               | 持 分 比 率 | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> )    | 使用分區    | 段 | 小段 | 地 號 | 面 積(m <sup>2</sup> ) | 評 定 單 價(元/m <sup>2</sup> ) | 預計繳納溢額地價(元) | 所 有 權 人 (管 理 者) |               | 持 分 比 率 | 建號  | 備註 |  |
|          |    |    |        |                       |                       | 姓 名     | 統一編號<br>國民身分證 |         |                               |         |   |    |     |                      |                            |             | 姓 名             | 統一編號<br>國民身分證 |         |     |    |  |
| 永康       | 大灣 |    | 4629-0 | 2079.00               | 693.00                | 羅○暉     | 81-000000-3   | 1/3     | 15700                         | 362.89  |   | 市政 |     | 0076-0000            | 356.90                     | 30300       | 180285          | 羅○暉           |         | 1/1 |    |  |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。  
 附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。

## 臺南市第116期永康大灣自辦市地重劃區重劃前後土地分配清冊

戶號 269

|          |  |  |  |     |    |        |         |                     |         |                 |           |              |      |   |    |     |        |              |           |           |  |           |    |    |      |
|----------|--|--|--|-----|----|--------|---------|---------------------|---------|-----------------|-----------|--------------|------|---|----|-----|--------|--------------|-----------|-----------|--|-----------|----|----|------|
| 土地所有權人姓名 |  |  |  | 陳○發 |    | 住      |         | 71062台南市永康區大灣里1鄰大同街 |         |                 |           |              |      |   |    |     |        |              |           |           |  |           |    |    |      |
| 代表或管理人姓名 |  |  |  |     |    | 址      |         |                     |         |                 |           |              |      |   |    |     |        |              |           |           |  |           |    |    |      |
| 重劃前土地情形  |  |  |  |     |    |        |         |                     |         | 扣除各項負擔後應分配面積(㎡) |           | 重劃後土地情形      |      |   |    |     |        |              |           |           |  |           |    |    |      |
| 鄉鎮市區     |  |  |  | 段   | 小段 | 地號     | 登記面積(㎡) | 取配面積(㎡)             | 所 有 權 人 |                 | 持 分 比 率   | 評 定 單 價(元/㎡) | 使用分區 | 段 | 小段 | 地 號 | 面 積(㎡) | 評 定 單 價(元/㎡) | 預計繳納地價(元) | 所有權人(管理者) |  | 持 分 比 率   | 建號 | 備註 |      |
|          |  |  |  |     |    |        |         |                     | 姓 名     |                 | 統一編號國民身分證 |              |      |   |    |     |        |              |           | 姓 名       |  | 統一編號國民身分證 |    |    |      |
| 永康       |  |  |  | 大灣  |    | 5143-1 | 4.00    | 4.00                | 陳○發     |                 | 1/1       | 15700        | 0.00 |   |    |     |        | 29400        | 117600    | 陳○發       |  |           |    |    | 與建通股 |

共 1 頁



附註一：重劃後分配面積與實地指界交接土地面積如有不符，應以地政機關實際登記面積為準。

附註二：未繳清差額地價，除繼承外不得辦理所有權移轉登記。