臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

已登記完成　第一批　共4冊第1冊　第　1　頁

土地所有權人(首列登記人)	千○○○○實業股份有限公司	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形					
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)				
安南	海前		0889-0000	1750.190	1750.190	千○○○○實業股份有限公司		1/1	1750.190	19800	1855.450	油	海前		1351-0000	1875.280	27100	$ 537,393		千○○○○實業股份有限公司		1/1	1875.280	抵押權人:彰化商業銀行股份有限公司	海前段0272-0000	捐地
安南	海前		0903-0002	61.230	61.230	千○○○○實業股份有限公司		1/1	61.230	12500																	
安南	海前		0945-0004	63.860	63.860	千○○○○實業股份有限公司		1/1	63.860	12500																	
安南	海前		0891-0000	594.000	594.000	臺南市		1/1	594.000	19000																	
安南	海前		0925-0001	125.580	125.580	臺南市		1/1	125.580	12500																	
安南	海前		0926-0000	825.310	825.310	臺南市		1/1	825.310	12500																	

＊臺南市安南區海前段891、925-1、926，係依據民國九十三年南市地劃字第09314009180號函核准千○○○○實業股份有限公司預付重劃共同負擔之捐贈土地，於土地分配時併計入千越加油站實業股份有限公司之重劃前土地面積。

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	蔡〇謨	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0353-0000	137.100	137.100	蔡〇謨		1/1	137.100	11400	288.820	住	海前		1353-0000	288.820	22300		0	蔡〇謨		1/1	288.820			
安南	海前		0354-0000	72.020	72.020	蔡〇謨		1/1	72.020	11400																
安南	海前		0355-0000	117.900	117.900	蔡〇謨		1/1	117.900	11400																
安南	海前		0358-0000	228.400	228.400	蔡〇謨		1/1	228.400	11400																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	吳○化	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0976-0002	531.720	531.720	吳○化		1/1	531.720	6600	160.080	住	海前		1354-0000	153.310	22300		$150,971	吳○化		1/1	153.310			

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次送登　第二批　共4冊第1冊　第　4　頁

土地所有權人(首列登記人)	郭○娥等2人	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海東		0328-0000	228.800	114.400	郭○娥		1/2	114.400	13000	67.835	住	海前		1355-0000	116.200	22300		$217,091	郭○娥		1/2	58.100			
安南	海東		0328-0000	228.800	114.400	吳○蓉		1/2	114.400	13000	67.835								$217,090	吳○蓉		1/2	58.100			

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	陳◯峰	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0356-0000	62.350	62.350	陳◯峰		1/1	62.350	11400	132.520	住	海前		1356-0000	175.950	22300	$ 968,489		陳◯峰		1/1	175.950			
安南	海前		0357-0000	183.770	183.770	陳◯峰		1/1	183.770	11400																
安南	海前		0359-0000	52.340	8.720	陳◯峰		1/6	8.720	11400																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次送登　第二批　共4冊第1冊　第　6　頁

土地所有權人(首列登記人)	吳○昆	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0786-0000	11.010	11.010	吳○昆		1/1	11.010	11800	171.610	住	海東		1775-0000	415.730	25000	$6,103,000		吳○昆		1/1	415.730			
安南	海前		0787-0001	194.960	194.960	吳○昆		1/1	194.960	11800																
安南	理想		1543-0000	83.210	29.130	吳○昆		49/140	29.130	10100																
安南	理想		1548-0000	29.870	10.460	吳○昆		49/140	10.460	10100																
安南	理想		1549-0000	324.370	113.530	吳○昆		49/140	113.530	12500																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	王○謨等3人	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海東		0329-0000	711.930	395.510	王○謨		5/9	395.510	13000	207.640	住	海東		1776-0000	373.730	25000		250	王○謨		20763/37373	207.630			
安南	海東		0329-0000	711.930	158.210	王○權		2/9	158.210	13000	83.055								125	王○權		8305/37373	83.050			
安南	海東		0329-0000	711.930	158.210	王○鑫		2/9	158.210	13000	83.055								125	王○鑫		8305/37373	83.050			

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次送登　第二批　共4冊第1冊　第　8　頁

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號	中華民國		住址
管理人姓名 國民身分證統一編號	財政部國有財產署 03732401	臺南市政府工務局 36724649	

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1550-0000	1178.860	1178.860	中華民國(國產署)		1/1	1178.860	12500	1273.470	住	海東		1778-0000	1303.650	25000			中華民國(管理者:國產署)		127347/130365	1273.470			
安南	理想		1550-0001	678.890	678.890	中華民國(國產署)		1/1	678.890	12500	30.180									中華民國(管理者:工務局)		3018/130365	30.180			
安南	海東		0322-0001	133.570	133.570	中華民國(國產署)		1/1	133.570	13000																
安南	海東		0323-0005	0.640	0.640	中華民國(工務局)		1/1	0.640	13000																
安南	海東		0323-0006	220.170	220.170	中華民國(國產署)		1/1	220.170	13000																
安南	海東		0326-0006	77.220	77.220	中華民國(國產署)		1/1	77.220	13000																
安南	海東		0431-0001	8.710	8.710	中華民國(國產署)		1/1	8.710	13000																
安南	海東		0431-0003	59.660	59.660	中華民國(工務局)		1/1	59.660	13000																
安南	海前		0903-0000	72.590	54.590	中華民國(國產署)		1/1	72.590	12500																
安南	草湖		0670-0001	13.230	13.230	中華民國(國產署)		1/1	13.230	19200																
安南	理想		1547-0000	110.690	110.690	中華民國(國產署)		1/1	110.690	10100																
安南	理想		1547-0001	50.090	50.090	中華民國(國產署)		1/1	50.090	10100																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	張○盆等四人	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海東		0327-0000	1795.150	235.640	張○盆		3938/30000	235.640	13000	116.250	住	海東		1779-0000	951.430	25000	$ 216,000		張○盆		12490/95143	124.900			
安南	海東		0327-0000	1795.150	519.840	張○男		26062/90000	519.840	13000	256.480							$ 475,750		張○男		27551/95143	275.510			
安南	海東		0327-0000	1795.150	519.840	張○禎		26062/90000	519.840	13000	256.480							$ 475,750		張○禎		27551/95143	275.510			
安南	海東		0327-0000	1795.150	519.830	張○龍		26062/90000	519.830	13000	256.480							$ 475,750		張○龍		27551/95143	275.510			

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	吳○眞等三人	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海東		0430-0004	177.360	59.120	吳○眞		1/3	59.120	13000	45.630	住	海東		1781-0000	155.160	25000	$ 152,250		吳○眞		5172/15516	51.720			
安南	海東		0430-0004	177.360	59.120	吳○陽		1/3	59.120	13000	45.630							$ 152,250		吳○陽		5172/15516	51.720			
安南	海東		0430-0004	177.360	59.120	吳○勤		1/3	59.120	13000	45.630							$ 152,250		吳○勤		5172/15516	51.720			
安南	海東		0430-0005	24.140	8.050	吳○眞		1/3	8.050	13000																
安南	海東		0430-0005	24.140	8.050	吳○陽		1/3	8.050	13000																
安南	海東		0430-0005	24.140	8.040	吳○勤		1/3	8.040	13000																
安南	海東		0454-0010	82.540	27.510	吳○眞		1/3	27.510	13000																
安南	海東		0454-0010	82.540	27.510	吳○陽		1/3	27.510	13000																
安南	海東		0454-0010	82.540	27.520	吳○勤		1/3	27.520	13000																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	吳○眞等三人	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形					
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)				
安南	海東		0385-0000	1098.500	366.170	吳○眞		1/3	366.170	26100	343.380	油	海東		1784-0000	1098.500	26100	$ 594,645		吳○眞		36617/109850	366.170			捐地
安南	海東		0385-0000	1098.500	366.170	吳○陽		1/3	366.170	26100	343.380							$ 594,645		吳○陽		36617/109850	366.170			
安南	海東		0385-0000	1098.500	366.160	吳朝勤		1/3	366.160	26100	343.390							$ 594,645		吳○勤		36616/109850	366.160			
安南	海東		0454-0004	898.890	898.890	臺南市(管理機關：臺南市政府地政局)		1/1	898.890	13000																

＊臺南市安南區海東段454-4地號土地，係依據民國九十二年南市地劃字第09214024820號函核准吳○陽、吳○眞、吳○勤預付重劃共同負擔之捐贈土地，於土地分配時併計入吳朝陽、吳朝眞、吳朝勤之重劃前土地面積。

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	吳○澤	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形					
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)				
安南	海前		0708-0001	420.980	420.980	吳○澤		1/1	420.980	11800	234.610	住	理想		1738-0000	304.980	20200	$1,421,474		吳○澤		1/1	304.980			

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	吳○成等二人	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		0694-0000	543.540	271.770	吳○成		1/2	271.770	10100	212.875	住	理想		1739-0000	425.730	20200		$ 202	吳○成		212865/425730	212.865			
安南	理想		0694-0000	543.540	271.770	吳○霖		1/2	271.770	10100	212.875								$ 202	吳○霖		212865/425730	212.865			
安南	理想		0697-0001	236.510	118.255	吳○成		1/2	118.255	10100																
安南	理想		0697-0001	236.510	118.255	吳○霖		1/2	118.255	10100																
安南	理想		0697-0002	49.340	24.670	吳○成		1/2	24.670	10100																
安南	理想		0697-0002	49.340	24.670	吳○霖		1/2	24.670	10100																
安南	理想		0698-0000	104.050	52.025	吳○成		1/2	52.025	10100																
安南	理想		0698-0000	104.050	52.025	吳○霖		1/2	52.025	10100																
安南	理想		0698-0001	11.530	5.765	吳○成		1/2	5.765	10100																
安南	理想		0698-0001	11.530	5.765	吳○霖		1/2	5.765	10100																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	戴○授等18人	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形												他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1559-0000	7358.290	1630.510	戴○授		19943/90000	1630.510	11600	864.390	住	理想		1742-0000	4255.990	21829	$1,589,505		戴○授		94311/425599	943.110			
安南	理想		1559-0000	7358.290	167.280	戴○源		2046/90000	167.280	11600	88.680							$ 163,071		戴○源		9675/425599	96.750			
安南	理想		1559-0000	7358.290	316.330	謝○旦		3869/90000	316.330	11600	167.690							$ 308,369		謝○旦		18296/425599	182.960			
安南	理想		1559-0000	7358.290	431.270	張○維		5275/90000	431.270	11600	228.630							$ 420,431		張○維		24945/425599	249.450			
安南	理想		1559-0000	7358.290	814.400	王○智		9961/90000	814.400	11600	431.740							$ 793,916		王○智		47104/425599	471.040			
安南	理想		1559-0000	7358.290	814.400	王○能		9961/90000	814.400	11600	431.740							$ 793,916		王○能		47104/425599	471.040			
安南	理想		1559-0000	7358.290	201.290	薛○庭		2462/90000	201.290	11600	106.710							$ 196,227		薛○庭		11642/425599	116.420			
安南	理想		1559-0000	7358.290	207.910	林○卿		2543/90000	207.910	11600	110.220							$ 202,683		林○卿		12026/425599	120.260			
安南	理想		1559-0000	7358.290	314.360	謝○綉		3845/90000	314.360	11600	166.650							$ 306,456		謝○綉		18182/425599	181.820			
安南	理想		1559-0000	7358.290	274.620	謝○憲		3359/90000	274.620	11600	145.590							$ 267,721		謝○憲		15884/425599	158.840			
安南	理想		1559-0000	7358.290	366.850	張○舜		4487/90000	366.850	11600	194.480							$ 357,625		張○舜		21218/425599	212.180			
安南	理想		1559-0000	7358.290	242.090	張○振		2961/90000	242.090	11600	128.340							$ 235,999		張○振		14002/425599	140.020			
安南	理想		1559-0000	7358.290	287.540	吳○宗		3517/90000	287.540	11600	152.440							$ 280,314		吳○宗		16631/425599	166.310			
安南	理想		1559-0000	7358.290	143.820	張○誠		1759/90000	143.820	11600	76.240							$ 140,197		張○誠		8318/425599	83.180			
安南	理想		1559-0000	7358.290	286.410	潘○煜		3503/90000	286.410	11600	151.830							$ 279,198		潘○煜		16565/425599	165.650			
安南	理想		1559-0000	7358.290	286.410	潘○傑		3503/90000	286.410	11600	151.830							$ 279,198		潘○傑		16565/425599	165.650			
安南	理想		1559-0000	7358.290	429.600	潘○宏		10509/180000	429.600	11600	227.750							$ 418,797		潘○宏		24848/425599	248.480			
安南	理想		1559-0000	7358.290	143.200	蘇○貞		3503/180000	143.200	11600	75.920							$ 139,599		蘇○貞		8283/425599	82.830			

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號	戴○授等18人	住址	
管理人姓名 國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1559-0001	192.660	42.690	戴○授		19943/90000	42.690	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	4.380	戴○源		2046/90000	4.380	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	8.280	謝○旦		3869/90000	8.280	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	11.290	張○維		5275/90000	11.290	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	21.320	王○智		9961/90000	21.320	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	21.320	王○能		9961/90000	21.320	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	5.270	薛○庭		2462/90000	5.270	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	5.440	林○卿		2543/90000	5.440	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	8.230	謝○綉		3845/90000	8.230	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	7.190	謝○憲		3359/90000	7.190	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	9.610	張○舜		4487/90000	9.610	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	6.340	張○振		2961/90000	6.340	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	7.530	吳○宗		3517/90000	7.530	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	3.770	張○誠		1759/90000	3.770	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	7.500	潘○煜		3503/90000	7.500	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	7.500	潘○傑		3503/90000	7.500	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	11.250	潘○宏		10509/180000	11.250	14600																
安南	理想		1559-0001	192.660	3.750	蘇○貞		3503/180000	3.750	14600																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	戴天授等18人	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形												他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1559-0003	0.760	0.170	戴○授		19943/90000	0.170	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.020	戴○源		2046/90000	0.020	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.030	謝○旦		3869/90000	0.030	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.040	張○維		5275/90000	0.040	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.080	王○智		9961/90000	0.080	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.080	王○能		9961/90000	0.080	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.020	薛○庭		2462/90000	0.020	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.020	林○卿		2543/90000	0.020	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.030	謝○綉		3845/90000	0.030	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.030	謝○憲		3359/90000	0.030	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.040	張○舜		4487/90000	0.040	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.030	張○振		2961/90000	0.030	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.030	吳○宗		3517/90000	0.030	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.020	張○誠		1759/90000	0.020	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.030	潘○煜		3503/90000	0.030	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.030	潘○傑		3503/90000	0.030	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.040	潘○宏		10509/180000	0.040	10100																
安南	理想		1559-0003	0.760	0.020	蘇○貞		3503/180000	0.020	10100																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	楊〇正等二人	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1542-0000	2757.730	608.260	楊〇正		1/2	1378.865	11500	294.615	住	理想		1743-0000	589.210	20600		206	楊〇正		1/2	294.605			
安南	理想		1542-0000	2757.730	608.260	楊〇正		1/2	1378.865	11500	294.615								206	楊〇正		1/2	294.605			

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	許○龍等5人	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1539-0001	14.800	2.510	許○龍		17/100	2.510	10100	971.590	住	理想		1746-0000	3866.410	22514	$7,065,424		許○龍		131459/386641	1314.590			
安南	理想		1539-0001	14.800	1.780	許○仁		6/50	1.780	10100	685.830							$4,987,359		許○仁		92794/386641	927.940			
安南	理想		1539-0001	14.800	0.840	許○琅		17/300	0.840	10100	323.870							$2,355,142		許○琅		43819/386641	438.190			
安南	理想		1539-0001	14.800	0.840	許○瑜		17/300	0.840	10100	323.870							$2,355,142		許○瑜		43819/386641	438.190			
安南	理想		1539-0001	14.800	1.430	新○○企業股份有限公司		29/300	1.430	10100	552.480							$4,017,595		新○○企業股份有限公司		74750/386641	747.500			
安南	理想		1540-0000	4624.720	786.190	許○龍		17/100	786.190	12100																
安南	理想		1540-0000	4624.720	554.970	許○仁		6/50	554.970	12100																
安南	理想		1540-0000	4624.720	262.070	許○琅		17/300	262.070	12100																
安南	理想		1540-0000	4624.720	262.070	許○瑜		17/300	262.070	12100																
安南	理想		1540-0000	4624.720	447.060	新○○企業股份有限公司		29/300	447.060	12100																
安南	理想		1540-0002	1464.820	249.010	許○龍		17/100	249.010	10100																
安南	理想		1540-0002	1464.820	175.780	許○仁		6/50	175.780	10100																
安南	理想		1540-0002	1464.820	83.010	許○琅		17/300	83.010	10100																
安南	理想		1540-0002	1464.820	83.010	許○瑜		17/300	83.010	10100																
安南	理想		1540-0002	1464.820	141.600	新○○企業股份有限公司		29/300	141.600	10100																

續下頁

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	許○龍等5人	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形												他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1540-0003	46.060	7.830	許○龍		17/100	7.830	10100																
安南	理想		1540-0003	46.060	5.530	許○仁		6/50	5.530	10100																
安南	理想		1540-0003	46.060	2.610	許○琅		17/300	2.610	10100																
安南	理想		1540-0003	46.060	2.610	許○瑜		17/300	2.610	10100																
安南	理想		1540-0003	46.060	4.450	新○○企業股份有限公司		29/300	4.450	10100																
安南	理想		1541-0001	970.430	164.975	許○龍		17/100	164.975	10100																
安南	理想		1541-0001	970.430	116.450	許○仁		6/50	116.450	10100																
安南	理想		1541-0001	970.430	54.990	許○琅		17/300	54.990	10100																
安南	理想		1541-0001	970.430	54.990	許○瑜		17/300	54.990	10100																
安南	理想		1541-0001	970.430	93.810	新○○企業股份有限公司		29/300	93.810	10100																
安南	理想		1541-0003	232.130	39.465	許○龍		17/100	39.465	10100																
安南	理想		1541-0003	232.130	27.860	許○仁		6/50	27.860	10100																
安南	理想		1541-0003	232.130	13.150	許○琅		17/300	13.150	10100																
安南	理想		1541-0003	232.130	13.150	許○瑜		17/300	13.150	10100																
安南	理想		1541-0003	232.130	22.440	新○○企業股份有限公司		29/300	22.440	10100																

續下頁

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號	許○龍等5人	住址	
管理人姓名 國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形												他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1540-0001	1320.160	224.420	許○龍		17/100	224.420	10900																
安南	理想		1540-0001	1320.160	158.420	許○仁		6/50	158.420	10900																
安南	理想		1540-0001	1320.160	74.810	許○琅		17/300	74.810	10900																
安南	理想		1540-0001	1320.160	74.810	許○瑜		17/300	74.810	10900																
安南	理想		1540-0001	1320.160	127.620	新○○企業股份有限公司		29/300	127.620	10900																
安南	理想		1541-0000	3172.080	539.260	許○龍		17/100	539.260	12800																
安南	理想		1541-0000	3172.080	380.650	許○仁		6/50	380.650	12800																
安南	理想		1541-0000	3172.080	179.750	許○琅		17/300	179.750	12800																
安南	理想		1541-0000	3172.080	179.750	許○瑜		17/300	179.750	12800																
安南	理想		1541-0000	3172.080	306.630	新○○企業股份有限公司		29/300	306.630	12800																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	鄭○富	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1539-0001	14.800	7.400	鄭○富		1/2	7.400	10100	2917.140	住	理想		1747-0000	3240.750	22516	$6,666,366		鄭○富		1/1	3240.750			
安南	理想		1540-0000	4624.720	2312.360	鄭○富		1/2	2312.360	12100																
安南	理想		1540-0002	1464.820	732.410	鄭○富		1/2	732.410	10100																
安南	理想		1540-0003	46.060	23.030	鄭○富		1/2	23.030	10100																
安南	理想		1541-0001	970.430	485.215	鄭○富		1/2	485.215	10100																
安南	理想		1541-0003	232.130	116.065	鄭○富		1/2	116.065	10100																
安南	理想		1540-0001	1320.160	660.080	鄭○富		1/2	660.080	10900																
安南	理想		1541-0000	3172.080	1586.040	鄭○富		1/2	1586.040	12800																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	楊〇正等二人	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1542-0000	2757.730	770.605	楊〇正		1/2	1378.865	11500	831.430	住	理想		1749-0000	1662.860	20200		0	楊〇正		1/2	831.430			
安南	理想		1542-0000	2757.730	770.605	楊〇正		1/2	1378.865	11500	831.430								0	楊〇正		1/2	831.430			
安南	理想		1542-0001	774.110	387.055	楊〇正		1/2	387.055	12600																
安南	理想		1542-0001	774.110	387.055	楊〇正		1/2	387.055	12600																
安南	理想		1542-0002	725.870	362.935	楊〇正		1/2	362.935	12400																
安南	理想		1542-0002	725.870	362.935	楊〇正		1/2	362.935	12400																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號	謝○介	住址	
管理人姓名 國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形					
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)				
安南	理想		1545-0002	7.850	7.850	謝○介		1/1	7.850	10100	89.560	住	理想		1750-0000	720.880	23146	$0		謝○介		8956/72088	89.560	抵押權人:徐詩妤		註11
安南	理想		1546-0000	82.530	41.265	謝○介		1/2	41.265	10100	443.170							$0		謝○介		44317/72088	443.170	抵押權人:臺南市臺南區農會、謝○介		註1
安南	理想		1546-0001	73.730	36.865	謝○介		1/2	36.865	10100	4.400							$0		謝○介		440/72088	4.400			註2
安南	理想		1546-0002	2.430	0.300	謝○介		1/8	0.300	10100	0.140							$0		謝○介		14/72088	0.140			註3
安南	理想		1546-0002	2.430	2.130	謝○介		7/8	2.130	10100	26.230							$0		謝○介		2623/72088	26.230	抵押權人:臺南市臺南區農會		註4
安南	理想		1551-0000	2132.890	715.580	謝○介		3355/10000	715.580	12000	26.230							$0		謝○介		2623/72088	26.230	抵押權人:臺南市臺南區農會		註5
安南	理想		1551-0000	2132.890	50.123	謝○介		235/10000	50.123	12000	26.230							$0		謝○介		2623/72088	26.230	抵押權人:臺南市臺南區農會		註6
安南	理想		1551-0000	2132.890	50.123	謝○介		235/10000	50.123	12000	26.230							$0		謝○介		2623/72088	26.230	抵押權人:臺南市臺南區農會		註7
安南	理想		1551-0000	2132.890	50.123	謝○介		235/10000	50.123	12000	26.230							$0		謝○介		2623/72088	26.230	抵押權人:臺南市臺南區農會		註8
安南	理想		1551-0000	2132.890	50.123	謝○介		235/10000	50.123	12000	26.230							$0		謝○介		2623/72088	26.230	抵押權人:臺南市臺南區農會		註9
安南	理想		1551-0000	2132.890	50.123	謝○介		235/10000	50.123	12000	26.230							$0		謝○介		2623/72088	26.230	抵押權人:臺南市臺南區農會		註10
安南	理想		1551-0000	2132.890	50.123	謝○介		235/10000	50.123	12000																
安南	理想		1551-0000	2132.890	50.123	謝○介		235/10000	50.123	12000																
安南	理想		1551-0001	80.490	40.245	謝○介		1/2	40.245	10100																
安南	理想		1544-0001	203.300	203.300	謝○介		1/1	203.300	10100																
安南	理想		1544-0003	37.39	37.39	謝○介		1/1	37.390	10100																

註1：重劃前地號理想段1546、1546-1、1551、1551-1及1544-3等五筆土地，為信託財產，委託人：黃○婷。 註2：重劃前地號理想段1545-2及1546-2等兩筆土地，為信託財產，委託人：林○堯。
註3：重劃前地號理想段1546-2等一筆土地，為信託財產，委託人：李○婷。 註4：重劃前地號理想段1551等一筆土地，為信託財產，委託人：林○撒。
註5：重劃前地號理想段1551等一筆土地，為信託財產，委託人：張○玲。 註6：重劃前地號理想段1551等一筆土地，為信託財產，委託人：林○鳳。
註7：重劃前地號理想段1551等一筆土地，為信託財產，委託人：陳○珍。 註8：重劃前地號理想段1551等一筆土地，為信託財產，委託人：林○杰。
註9：重劃前地號理想段1551等一筆土地，為信託財產，委託人：高○賦。 註10：重劃前地號理想段1551等一筆土地，為信託財產，委託人：黃○銓。
註11：重劃前地號理想段1544-1等一筆土地，為信託財產，委託人：黃○婷。

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)	李○翰	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形					
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)				
安南	理想		1546-0000	82.530	41.265	李○翰		1/2	41.265	10100	610.330	住	理想		1751-0000	610.330	23146	$0		李○翰		1/1	610.330	抵押權人:臺南市臺南區農會		
安南	理想		1546-0001	73.730	36.865	李○翰		1/2	36.865	10100																
安南	理想		1551-0000	2132.890	1066.450	李○翰		1/2	1066.450	12000																
安南	理想		1551-0001	80.490	40.245	李○翰		1/2	40.245	10100																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

送登批次　第一批　4冊第2冊　第　1　頁

土地所有權人(首列登記人)		住址	台南市永華路二段6號	抵費地
國民身分證統一編號				
管理人姓名	臺南市政府地政局			
國民身分證統一編號	36724697			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形												他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
												住	理想		1740-0000	3148.330	20200					1/1	3148.330			依平均地權條例第60條規定由土地所有權人以未建築土地折價抵付之土地

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人)		住址	台南市永華路二段6號	抵費地
國民身分證統一編號				
管理人姓名	臺南市政府地政局			
國民身分證統一編號	36724697			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形												他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
												住	理想		1741-0000	410.890	20600					1/1	410.890			依平均地權條例第60條規定由土地所有權人以未建築土地折價抵付之土地

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

送登批次　第三批　4冊第2冊　第　3　頁

土地所有權人(首列登記人)		住址	台南市永華路二段6號	抵費地
國民身分證統一編號				
管理人姓名	臺南市政府地政局			
國民身分證統一編號	36724697			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形												他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
												住	理想		1744-0000	463.640	20600					1/1	463.640			
																										依平均地權條例第60條規定由土地所有權人以未建築土地折價抵付之土地
																										暫緩登記

＊因與謝錦文協關相關暫緩登記

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號	臺南市	住址	(空白)
			台南市永華路二段6號
管理人姓名 國民身分證統一編號	臺南市政府工務局 36724649		

公共負擔
共同負擔
用地
公共設施

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形												他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
												道	海前		1350-0000	1617.500	22800			臺南市 (管理人：臺南市政府工務局)	36724649	1/1	1617.50			依平均地權條例第60條規定由土地所有權人共同負擔取得之土地

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

暫緩登記

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號	臺南市
管理人姓名 國民身分證統一編號	臺南市政府工務局
	36724649

住址	(空白)
	台南市永華路二段6號

公共同負擔
用地
公共設施

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形					
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)				
												道	海前		1352-0000	752.680	16500			臺南市 (管理人：臺南市政府工務局)	36724649	1/1	752.68			依平均地權條例第60條規定由土地所有權人共同負擔取得之土地

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號	臺南市
管理人姓名 國民身分證統一編號	臺南市政府工務局
	36724649

住址	(空白)
	台南市永華路二段6號

公共同負擔用地共設施

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形												他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
												道	海前		1357-0000	145.640	16000			臺南市 (管理人：臺南市政府工務局)	36724649	1/1	145.64			依平均地權條例第60條規定由土地所有權人共同負擔取得之土地

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號	臺南市
管理人姓名 國民身分證統一編號	臺南市政府教育局 36724583

住址	(空白) 台南市永華路二段6號

公共設施用地	共同負擔

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形					
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)				
												文中	海前		1358-0000	531.720	9600			臺南市 (管理人：臺南市政府教育局)	36724583	1/1	531.72			依平均地權條例第60條規定由土地所有權人共同負擔取得之土地

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號	臺南市
管理人姓名 國民身分證統一編號	臺南市政府工務局
	36724649

住址	(空白)
	台南市永華路二段6號

公共同負擔用地設施

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形					
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)				
												道	海東		1777-0000	337.120	18700			臺南市 (管理人：臺南市政府工務局)	36724649	1/1	337.12			依平均地權條例第60條規定由土地所有權人共同負擔取得之土地

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號	臺南市
管理人姓名 國民身分證統一編號	臺南市政府工務局 36724649

住址	(空白) 台南市永華路二段6號	公共設施用地 共同負擔

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形					
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)				
												道	海東		1780-0000	898.890	18700			臺南市 (管理人：臺南市政府工務局)	36724649	1/1	898.89			依平均地權條例第60條規定由土地所有權人共同負擔取得之土地

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號	臺南市
管理人姓名 國民身分證統一編號	臺南市政府工務局
	36724649

住址	(空白)
	台南市永華路二段6號

公共設施用地	共同負擔

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形					
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)				
												道	理想		1745-0000	2486.440	20600			臺南市 (管理人：臺南市政府工務局)	36724649	1/1	2486.44			依平均地權條例第60條規定由土地所有權人共同負擔取得之土地

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號	臺南市
管理人姓名 國民身分證統一編號	臺南市政府工務局
	36724649

住址	(空白)
	台南市永華路二段6號

公共同負擔	
用地	共設施

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形												他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
												道	理想		1748-0000	425.360	15400			臺南市 (管理人：臺南市政府工務局)	36724649	1/1	425.36			依平均地權條例第60條規定由土地所有權人共同負擔取得之土地

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號	臺南市
管理人姓名 國民身分證統一編號	臺南市政府工務局
	36724649

住址	(空白)
	台南市永華路二段6號

公共共同負擔
用地設施

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形												他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
												公4	理想		1752-0000	7123.250	15400			臺南市 (管理人：臺南市政府工務局)	36724649	1/1	7123.25			依平均地權條例第60條規定由土地所有權人共同負擔取得之土地

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	郭○王	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0359-0000	52.340	8.720	郭○王		1/6	8.720	11400							16000		$139,520	郭○王						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅　　共4冊第4-1冊　　第　2　頁

土地所有權人(首列登記人)	郭○賓	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0359-0000	52.340	4.360	郭○賓		1/12	4.360	11400							16000		$ 69,760	郭○賓						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	郭○嘉	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形												他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0359-0000	52.340	4.360	郭○嘉		1/12	4.360	11400							16000		$ 69,760	郭○嘉						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	柯○惠	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0359-0000	52.340	17.460	柯○惠		1/3	17.460	11400							16000		$279,360	柯○惠						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	柯○仁	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0359-0000	52.340	4.360	柯○仁		1/12	4.360	11400							16000		$104,480	柯○仁						
安南	海前		0374-0001	26.060	2.170	柯○仁		1/12	2.170	11400																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	蔡〇芳	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0359-0000	52.340	4.360	蔡〇芳		1/12	4.360	11400							16000		$104,480	蔡〇芳						
安南	海前		0374-0001	26.060	2.170	蔡〇芳		1/12	2.170	11400																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	王○功	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0374-0001	26.060	4.345	王○功		1/6	4.345	11400							16000		$ 69,520	王○功						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	林○管	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0374-0001	26.060	4.345	林○管		1/6	4.345	11400							16000		$ 69,520	林○管						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	李〇瑢	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0374-0001	26.060	4.345	李〇瑢		1/6	4.345	11400							16000		$ 69,520	李〇瑢				抵押權人:台中商業銀行股份有限公司		

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	曾〇禎	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0374-0001	26.060	2.170	曾〇禎		1/12	2.170	11400							16000		$ 34,720	曾〇禎						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	曾〇文	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0374-0001	26.060	2.170	曾〇文		1/12	2.170	11400							16000		$ 34,720	曾〇文						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	周〇利	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0374-0001	26.060	0.362	周〇利		1/72	0.362	11400							16000		$ 5,792	周〇利						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	周〇祥	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0374-0001	26.060	0.362	周〇祥		1/72	0.362	11400							16000		$ 5,792	周〇祥						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	周〇發	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0374-0001	26.060	1.207	周〇發		10/216	1.207	11400							16000		$ 19,312	周〇發						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	周◯池	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0374-0001	26.060	1.207	周◯池		10/216	1.207	11400							16000		$ 19,312	周◯池						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	周○月	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0374-0001	26.060	1.207	周○月		10/216	1.207	11400							16000		$ 19,312	周○月						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

暫緩消滅

土地所有權人(首列登記人)	謝○文	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0792-0002	125.730	125.730	謝○文		1/1	125.730	11800	59.91						25000		$1,497,750	謝○文						

*暫緩消滅待分配協調確定後再行銷滅。

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)		住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形					
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)				
安南區	海前		0903-0000	72.590	18.000	中華民國(國產署)		1/1	72.590	12500										依平均地權條例第六十條規定，列為抵充地							

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

已消滅　　共4冊第4-1冊　　第 19 頁

土地所有權人(首列登記人)	吳○洋	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海東		0452-0013	16.940	4.240	吳○洋		1/4	4.240	13000							18700		$ 79,288	吳○洋						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

已消滅　　共4冊第4-1冊　　第 20 頁

土地所有權人(首列登記人)	吳○昌	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海東		0452-0013	16.940	4.240	吳○昌		1/4	4.240	13000							18700		$ 79,288	吳○昌						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

已消滅　　共4冊第4-1冊　　第　21　頁

土地所有權人(首列登記人)	吳○誠	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海東		0452-0013	16.940	8.460	吳○誠		1/2	8.460	13000							18700		$158,202	吳○誠						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	吳○志	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1543-0000	83.210	9.510	吳○志		4/35	9.510	10100							15400		$769,846	吳○志						
安南	理想		1548-0000	29.870	3.410	吳○志		4/35	3.410	10100																
安南	理想		1549-0000	324.370	37.070	吳○志		4/35	37.070	12500																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	吳〇信	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1543-0000	83.210	4.950	吳〇信		25/420	4.950	10100							15400		$401,016	吳〇信						
安南	理想		1548-0000	29.870	1.780	吳〇信		25/420	1.780	10100																
安南	理想		1549-0000	324.370	19.310	吳〇信		25/420	19.310	12500																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)	吳〇義	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1543-0000	83.210	4.950	吳〇義		25/420	4.950	10100							15400		$401,016	吳〇義						
安南	理想		1548-0000	29.870	1.780	吳〇義		25/420	1.780	10100																
安南	理想		1549-0000	324.370	19.310	吳〇義		25/420	19.310	12500																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號	吳○岷等二人	住址	
管理人姓名 國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1543-0000	83.210	19.810	吳○岷		5/21	19.810	10100	49.96						25000		$1,249,000	吳○岷						放棄分配
安南	理想		1548-0000	29.870	7.110	吳○岷		5/21	7.110	10100	37.474								$936,850	吳○鳴						放棄分配
安南	理想		1549-0000	324.370	77.230	吳○岷		5/21	77.230	12500																
安南	理想		1543-0000	83.210	14.860	吳○鳴		25/140	14.860	10100																
安南	理想		1548-0000	29.870	5.330	吳○鳴		25/140	5.330	10100																
安南	理想		1549-0000	324.370	57.920	吳○鳴		25/140	57.920	12500																

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

已消滅　　共4冊第4-1冊　　第　26　頁

土地所有權人(首列登記人)	林○暘	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形												他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1545-0003	14.30	14.30	林○暘		1/1	14.300	10100							15400		$220,220	林○暘						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

已消滅　　共4冊第4-1冊　　第 27 頁

土地所有權人(首列登記人)	林○眉	住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1545-0004	31.370	31.370	林○眉		1/1	31.370	10100							20200		$633,674	林○眉						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)		住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0359-0000	52.340	8.720	郭○王		1/6	8.720	11400							16000		$139,520	郭○王						
安南	海前		0359-0000	52.340	17.460	柯○惠		1/3	17.460	11400							16000		$279,360	柯○惠						
安南	海前		0359-0000	52.340	4.360	柯○仁		1/12	4.360	11400							16000		$ 69,760	柯○仁						
安南	海前		0359-0000	52.340	4.360	蔡○芳		1/12	4.360	11400							16000		$ 69,760	蔡○芳						
安南	海前		0359-0000	52.340	4.360	郭○賓		1/12	4.360	11400							16000		$ 69,760	郭○賓						
安南	海前		0359-0000	52.340	4.360	郭○嘉		1/12	4.360	11400							16000		$ 69,760	郭○嘉						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號		住址	
管理人姓名 國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形												他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0374-0001	26.060	4.345	王○功		1/6	4.345	11400							16000		$ 69,520	王○功						
安南	海前		0374-0001	26.060	4.345	林○管		1/6	4.345	11400							16000		$ 69,520	林○管						
安南	海前		0374-0001	26.060	4.345	李○瑢		1/6	4.345	11400							16000		$ 69,520	李○瑢				抵押權人:台中商業銀行股份有限公司		
安南	海前		0374-0001	26.060	2.170	柯○仁		1/12	2.170	11400							16000		$ 34,720	柯○仁						
安南	海前		0374-0001	26.060	2.170	曾○禎		1/12	2.170	11400							16000		$ 34,720	曾○禎						
安南	海前		0374-0001	26.060	2.170	曾○文		1/12	2.170	11400							16000		$ 34,720	曾○文						
安南	海前		0374-0001	26.060	2.170	蔡○芳		1/12	2.170	11400							16000		$ 34,720	蔡○芳						
安南	海前		0374-0001	26.060	0.362	周○利		1/72	0.362	11400							16000		$ 5,792	周○利						
安南	海前		0374-0001	26.060	0.362	周○祥		1/72	0.362	11400							16000		$ 5,792	周○祥						
安南	海前		0374-0001	26.060	1.207	周○發		10/216	1.207	11400							16000		$ 19,312	周○發						
安南	海前		0374-0001	26.060	1.207	周○池		10/216	1.207	11400							16000		$ 19,312	周○池						
安南	海前		0374-0001	26.060	1.207	周○月		10/216	1.207	11400							16000		$ 19,312	周○月						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

暫緩消滅

土地所有權人(首列登記人)		住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海前		0792-0002	125.730	125.730	謝○文		1/1	125.730	11800	59.91						25000		$1,497,750	謝○文						

*暫緩消滅待分配協調確定後再行銷滅。

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人)		住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形					
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)				
安南區	海前		0903-0000	72.590	18.000	中華民國(國產署)		1/1	72.590	12500										依平均地權條例第六十條規定，列為抵充地							

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

已消滅　　共4冊第4冊　　第　5　頁

土地所有權人(首列登記人)		住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	海東		0452-0013	16.940	4.240	吳○洋		1/4	4.240	13000							18700		$ 79,288	吳○洋						
安南	海東		0452-0013	16.940	4.240	吳○昌		1/4	4.240	13000							18700		$ 79,288	吳○昌						
安南	海東		0452-0013	16.940	8.460	吳○誠		1/2	8.460	13000							18700		$158,202	吳○誠						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號		住址	
管理人姓名 國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1543-0000	83.210	9.510	吳○志		4/35	9.510	10100							15400		$146,454	吳○志						
安南	理想		1543-0000	83.210	4.950	吳○信		25/420	4.950	10100							15400		$ 76,230	吳○信						
安南	理想		1543-0000	83.210	4.950	吳○義		25/420	4.950	10100							15400		$ 76,230	吳○義						
安南	理想		1543-0000	83.210	19.810	吳○岷		5/21	19.810	10100	21.5						25000		$537,500	吳○岷						放棄分配
安南	理想		1543-0000	83.210	14.860	吳○鳴		25/140	14.860	10100	6.064						25000		$151,600	吳○鳴						放棄分配

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

已消滅　　共4冊第4冊　　第　7　頁

土地所有權人(首列登記人)		住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1545-0003	14.300	14.300	林○暘		1/1	14.300	10100							15400		$220,220	林○暘						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

已消滅　　共4冊第4冊　　第　8　頁

土地所有權人(首列登記人)		住址	
國民身分證統一編號			
管理人姓名			
國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1545-0004	31.370	31.370	林○眉		1/1	31.370	10100							20200		$633,674	林○眉						

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號		住址	
管理人姓名 國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形				
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)			
安南	理想		1548-0000	29.870	3.410	吳○志		4/35	3.410	10100							15400		$ 52,514	吳○志						
安南	理想		1548-0000	29.870	1.780	吳○信		25/420	1.780	10100							15400		$ 27,412	吳○信						
安南	理想		1548-0000	29.870	1.780	吳○義		25/420	1.780	10100							15400		$ 27,412	吳○義						
安南	理想		1548-0000	29.870	7.110	吳○岷		5/21	7.110	10100	7.72						25000		$193,000	吳○岷						放棄分配
安南	理想		1548-0000	29.870	5.330	吳○鳴		25/140	5.330	10100	2.17						25000		$ 54,250	吳○鳴						放棄分配

臺南市第104期理想一自辦市地重劃區重劃前後土地分配對照清冊

本次消滅

土地所有權人(首列登記人) 國民身分證統一編號		住址	
管理人姓名 國民身分證統一編號			

重劃前土地情形											扣除各項負擔後應分配面積(㎡)	重劃後土地情形													他項權利登記情形	建號	備註
鄉鎮市區	段	小段	地號	登記面積(㎡)	取配面積(㎡)	共有人		持分情形		評定單價元/㎡		使用分區	段	小段	地號	面積(㎡)	評定單價元/㎡	預計繳領差額地價		共有人		持分情形					
						姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)									繳(元)	領(元)	姓名	國民身分證統一編號	比率	面積(㎡)				
安南	理想		1549-0000	324.370	37.070	吳○志		4/35	37.070	12500							15400		$570,878	吳○志							
安南	理想		1549-0000	324.370	19.310	吳○信		25/420	19.310	12500							15400		$297,374	吳○信							
安南	理想		1549-0000	324.370	19.310	吳○義		25/420	19.310	12500							15400		$297,374	吳○義							
安南	理想		1549-0000	324.370	77.230	吳○岷		5/21	77.230	12500	20.74						25000		$518,500	吳○岷							放棄分配
安南	理想		1549-0000	324.370	57.920	吳○鳴		25/140	57.920	12500	29.24						25000		$731,000	吳○鳴							放棄分配