

臺南市政府代為標售100年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第1000970459號

標號	土地/建物標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地/建號	面積(m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名 稱	權利 種類			
10001-01	北區	自強段	1773-0000	118.00	商業區 〈商四(1)〉	神明會 喜安堂	1/1	空白	空白	5,533,060	553,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物， 門牌：北區自強街108號、110號。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 <u>10001-01 位置略圖及現況照片</u>
10001-02	中西區	永安段	0873-0000	169.00	商業區 〈商四(1)〉	祠廟泉効 天上聖母	1/1	空白	空白	11,307,186	1,130,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物，經展電器有限公司， 門牌：中西區康樂街218號(裡地)。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 <u>10001-02(1) 位置略圖及現況照片</u>
			0877-0000	55.00	商業區 〈商四(1)〉	祠廟泉効 天上聖母	1/1	空白	空白			1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物，經展電器有限公司， 門牌：中西區康樂街218號(臨街地)。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 <u>10001-02(2) 位置略圖及現況照片</u>
10001-03	北區	自強段	0077-0000	251.00	商業區 〈商四(1)〉	株式會社 大華公司	1/1	空白	空白	32,339,213	3,234,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物，宏佳騰機車行， 門牌：公園路243、245、247號 (3間店面)。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 <u>10001-03 位置略圖及現況照片</u>

臺南市政府代為標售100年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第1000970459號

標號	土地/建物標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地/建號	面積(m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名 稱	權利 種類			
10001-04	北區	自強段	0080-0000	103.00	商業區 〈商四(1)〉	株式會社 大華公司	1/1	空白	空白	5,407,646	540,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物， 門牌：崇安街110號。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-04 位置略圖及現況照片
10001-05	北區	自強段	0097-0000	241.00	商業區 〈商四(1)〉	株式會社 大華公司	1/1	空白	空白	9,102,991	910,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物， 門牌：公園路239巷16、18、20、22號 4間房屋(含通道)。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-05 位置略圖及現況照片
10001-06	北區	自強段	0100-0000	96.00	商業區 〈商四(1)〉	株式會社 大華公司	1/1	空白	空白	3,615,929	361,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物， 門牌：公園路239巷2號。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-06 位置略圖及現況照片
10001-07	北區	自強段	0101-0000	78.00	商業區 〈商四(1)〉	株式會社 大華公司	1/1	空白	空白	2,937,943	293,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物， 門牌：公園路239巷4號。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-07 位置略圖及現況照片

臺南市政府代為標售100年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第1000970459號

標號	土地/建物標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地/建號	面積(m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名 稱	權利 種類			
10001-08	北區	自強段	0102-0000	54.00	商業區 (商四(1))	株式會社 大華公司	1/1	空白	空白	2,038,522	204,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有建築改良物， 門牌：公園路239巷6號。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 <u>10001-08 位置略圖及現況照片</u>
10001-09	安南區	安吉段	0632-0000	97.29	農業區	合資會社 三多商會	1/1	空白	空白	367,394	37,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 無地上物。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 <u>10001-09 位置略圖及現況照片</u>
10001-10	安南區	安吉段	1085-0000	69.05	農業區	合資會社 三多商會	1/1	空白	空白	260,752	26,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 無地上物。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 <u>10001-10 位置略圖及現況照片</u>
10001-11	安南區	州南段	1089-0000	276.00	農業區	合資會社 三多商會	1/1	空白	空白	1,412,578	141,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有石綿瓦簡易搭建之地上物有部份 占用。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 <u>10001-11 位置略圖及現況照片</u>
10001-12	安南區	州南段	1102-0000	22.00	農業區	合資會社 三多商會	1/1	空白	空白	112,597	11,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有地上物，農作改良物， 種類：果樹、竹子。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 <u>10001-12 位置略圖及現況照片</u>

臺南市政府代為標售100年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第1000970459號

標號	土地/建物標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地/建號	面積(m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名 稱	權利 種類			
10001-13	仁德區	上崙段	0039-0000	6,659.12	一般農業區 農牧用地	興亞產業 株式會社	1/1	空白	空白	22,557,770	2,255,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有地上物，農作改良物， 種類：玉米、蔬菜。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-13 位置略圖及現況照片
10001-14	仁德區	上崙段	0040-0000	649.69	一般農業區 農牧用地	興亞產業 株式會社	1/1	空白	空白	2,200,826	220,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 無地上物。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-14 位置略圖及現況照片
10001-15	仁德區	上崙段	0046-0000	14,186.73	一般農業區 農牧用地	興亞產業 株式會社	1/1	空白	空白	48,057,548	4,806,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有地上物，農作改良物， 種類：玉米、芋頭、青椒。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-15 位置略圖及現況照片
10001-16	仁德區	上崙段	0047-0000	20,521.56	一般農業區 農牧用地	興亞產業 株式會社	1/1	空白	空白	69,516,785	6,952,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有地上物，農作改良物， 種類：玉米、花生、桑椹、芥菜。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-16 位置略圖及現況照片
10001-17	仁德區	上崙段	0051-0000	2,244.03	一般農業區 農牧用地	興亞產業 株式會社	1/1	空白	空白	7,601,652	760,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 有地上物，農作改良物， 種類：絲瓜、甘藷。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-17 位置略圖及現況照片

臺南市政府代為標售100年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第1000970459號

標號	土地/建物標示					原登記 名義人	權利 範圍	他項權利情形		標售底價 (元)	保證金 (元)	備註
	鄉鎮 市區	段/小段	地/建號	面積(m ²)	使用分區/ 使用地類別			他項權利 姓名或名 稱	權利 種類			
10001-18	仁德區	上崙段	0056-0000	1,387.38	一般農業區 牧用地	興亞產業 株式會社	1/1	空白	空白	4,699,751	470,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 無地上物，雜草。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-18 位置略圖及現況照片
10001-19	仁德區	上崙段	0062-0000	1,238.24	一般農業區 農牧用地	興亞產業 株式會社	1/1	空白	空白	4,194,538	420,000	1. 無耕地三七五租約。 2. 無地上物。 3. 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 10001-19 位置略圖及現況照片