

發文方式：親送

臺南市第 127 期佃西(一)自辦市地重劃區重劃會函

地址：台南市安平區永華三街 333
號 11 樓之 1

聯絡人：黃夙君

聯絡電話：(06)299-2256#203

傳真：(06)299-2159

電子信箱：lic261@ms9.hinet.net

受文者：臺南市政府地政局(市地重劃科)

發文日期：中華民國 110 年 4 月 28 日

發文字號：佃西(一)自劃字第 110042800 號

附件：簽到簿、第十七次理事會會議紀錄、提案表決單

主旨：檢送本重劃區第十七次理事會會議紀錄，敬請備查。

說明：

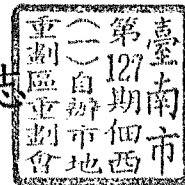
- 一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 14 條及第 17 條規定辦理。
- 二、旨述理事會已於 110 年 4 月 28 日召開，審議本重劃區抵費地處分事宜。
- 三、案內出席人數及議案同意人數比例均符規定(詳簽到簿及提案表決單)，敬請備查，本會續辦抵費地處分及理事會紀錄公告事宜。

正本：臺南市政府地政局(市地重劃科)

副本：

理事長

廖堅志



地政局 29



1100233753

台南市第 127 期佃西(一)自辦市
地重劃區重劃會

第十七次理事會會議紀錄

中華民國 110 年 4 月 28 日

臺南市第 127 期佃西(一)自辦市地重劃區

第 17 次理事會議簽到簿

時間：中華民國 110 年 4 月 28 日(星期三) 13 時 30 分

地點：臺南市左營區前北路 100 之 1 號

出席人員：

職稱	姓名	簽名或蓋章
理事長	廖堅志	廖堅志
理事	吳金月	
理事	呂藍平	呂藍平
理事	陳麗鳳	
理事	廖惠	廖惠
理事	陳春雄	陳春雄
理事	施怡舟	施怡舟
理事	黃麗齡	黃麗齡

*本重劃會理事會應出席理事人數為 8 人，本次會議出席人數為 6 人，已達所有理事四分之三以上出席理事會

與正本相符

市長 王英貴



提案一：審議本重劃區抵費地處分事宜。

說明：

1. 依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 13、14 條規定，召開理事會審議抵費地處分事宜。
2. 相關抵費地出售方式、對象、價款詳抵費地清冊及位置圖，提請理事會審議。

辦法：依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 14 條第二項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。

決議：

1. 經出席理事 6 名同意，符合出席理事三分之二以上同意之法定規定，本案照案通過。
2. 將該提案紀錄送請主管機關備查後，續依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 42、42-1 及 43 條規定辦理抵費地處分事宜。

與正本相符



抵費地出售清冊

鄉鎮市區		土地標示				重劃後地價(元/㎡)	使用分區	承買人		持分比例	出售金額(元)
段	小段	地號	面積(㎡)	權利範圍	姓名			身分證字號			
安南區	公塢		1294	363.14	1/1	15,000	住	廖堅志		1/1	5,447,100
安南區	佃西		1241	2010.29	1/1	14,000	住	廖堅志		1/1	28,144,060
安南區	佃西		1263	294.68	1/1	17,000	住	林茂長		1/1	5,009,560
安南區	佃西		1280	465.68	1/1	17,000	住	林茂長		1/1	7,916,560
安南區	佃西		1282	490.82	1/1	16,000	住	林茂長		1/1	7,853,120
安南區	佃西		1237	888.52	1/1	15,000	住	林茂長	18307/22213	10,984,200	
								廖堅志	3906/22213		2,343,600
安南區	佃西		1248	451.66	1/1	16,500	住	廖堅志		1/1	7,452,390
安南區	佃西		1232	521.59	1/1	15,000	住	廖堅志		1/1	7,823,850
安南區	佃西		1213	445.17	1/1	16,500	住	廖堅志		1/1	7,345,305
安南區	佃西		1224	321.07	1/1	15,000	住	廖堅志		1/1	4,816,050
安南區	佃西		1219	1037.54	1/1	15,000	住	廖堅志		1/1	15,563,100

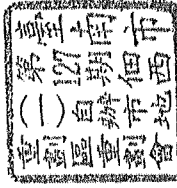
與正本相符



安南區	佃西	1167	129.02	1/1	16,000	住	廖堅志	1/1	2,064,320
安南區	佃西	1169	144.31	1/1	16,000	住	廖堅志	1/1	2,308,960
安南區	佃西	1194	661.17	1/1	15,000	住	廖堅志	1/1	9,917,550
安南區	佃西	1197	330.07	1/1	15,000	住	廖堅志	1/1	4,951,050
安南區	佃西	1196	75.73	1/1	15,000	住	廖堅志	1/1	1,135,950
安南區	佃西	1201	529.01	1/1	15,000	住	廖堅志	1/1	7,935,150
安南區	佃西	1205	491.32	1/1	15,000	住	廖堅志	1/1	7,369,800

備註：出售單價依評定之重劃後地價

與正本相符



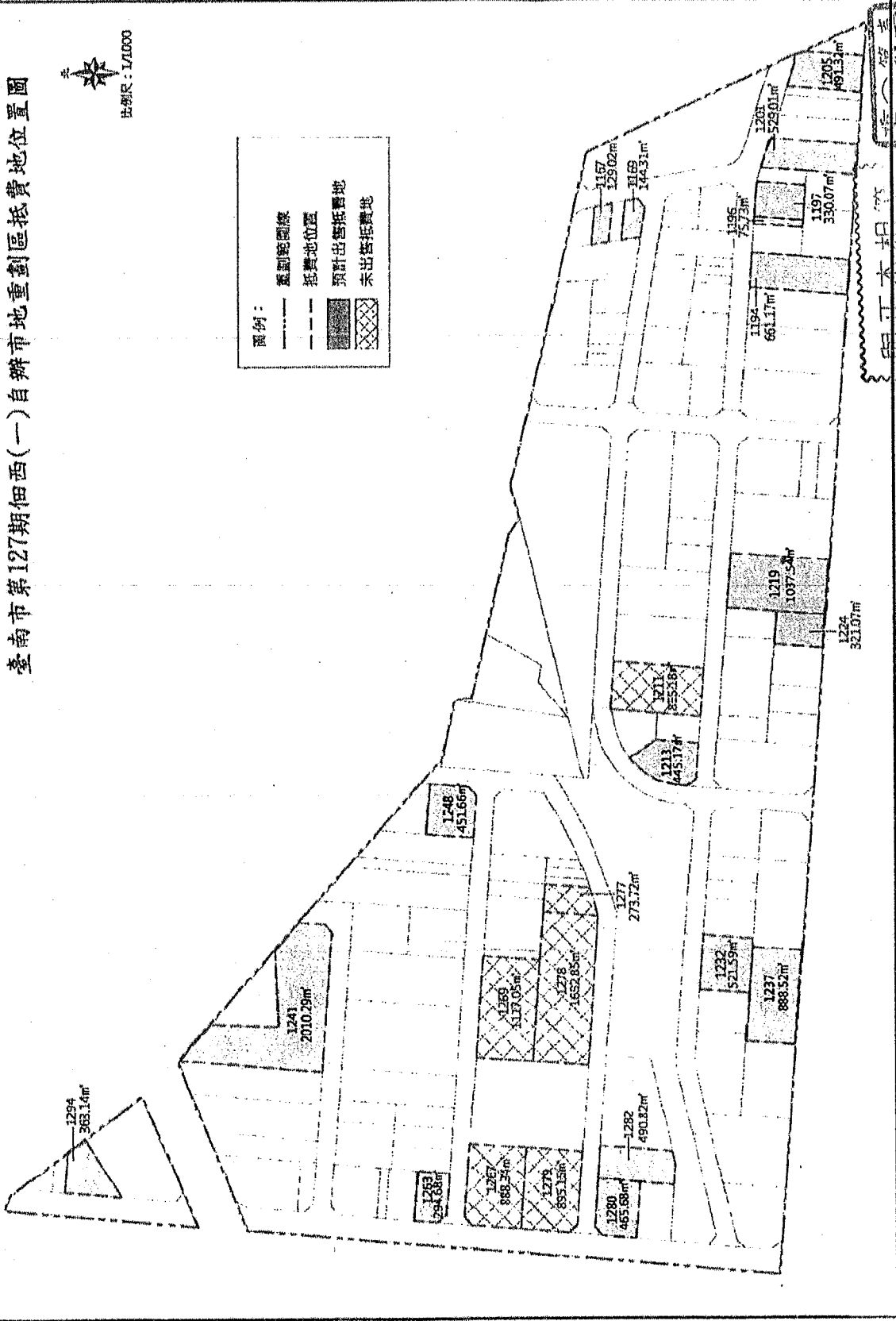
臺南市第127期佃西(一)自辦市地重劃區抵費地位置圖



比例尺：1/1000

圖例：

- 重劃範圍線
- - - 抵費地位置
- ▨ 預計出售抵費地
- ▩ 未出售抵費地



臺南市第127期佃西(一)自辦市地重劃區

與正本相



*提請理事會依提案內容表決

職稱	姓名	議案表決		簽名
		同意	不同意	
理事長	廖堅志	✓		廖堅志
理事	吳金月			
理事	呂藍平	✓		呂藍平
理事	陳麗鳳			
理事	廖惠	✓		廖惠
理事	陳春雄	✓		陳春雄
理事	施怡舟	✓		施怡舟
理事	黃麗齡	✓		黃麗齡

與正本相符

臺南市
第127期佃西
重劃區重劃會
自辦市地

廖堅志

中華民國 110 年 4 月 28 日