

法定本

機關編號

04-130

臺南市政府地政局

中華民國 101 年度

(自101年1月1日起至101年12月31日止)

單位預算

臺南市政府地政局

目 錄

中華民國101年度

甲、預算總說明	第 1 - 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 - 18 頁
2. 歲出機關別預算表	第19 - 21 頁
丙、附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第22 - 22 頁
2. 資本支出分析表	第23 - 23 頁
3. 人事費彙計表	第24 - 24 頁
4. 約聘僱人員費用分析表	第25 - 25 頁
5. 公務車輛明細表	第26 - 37 頁
6. 歲出按職能及經濟綜合分類表	第38 - 39 頁

預算總說明

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國101年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：

1. 提昇地政資訊服務：配合中央政策持續推動「地政服務即時通」計畫，包含地政歷史資料e化及行政機關使用地籍謄本即時通作業等業務，落實謄本減量政策；推動本府地政處暨所屬各地政事務所「地政WEB整合資料庫及作業平台」案，完成內政部WEB版應用系統教育訓練、上線作業；辦理本市地政單位之軟、硬體設備委外維護案，建置縣市合併資料庫測試各項便民服務資訊系統，奠定網路服務基礎。
2. 地籍清理：為健全地籍管理，確保土地權利，促進土地利用，依據內政部計畫期程分年分項，持續辦理地籍清理業務。
3. 推動便民服務：以民意為依歸，推動本市各地政事務所實施午休不打烊服務、跨所申辦土地登記案件、繳費e便利等便民服務措施。為縣市合併後便民服務不中斷，完成土地登記、地政資訊等各項規定之檢討。
4. 維護不動產交易安全，排解不動產糾紛：

加強宣導民眾選擇合法之仲介經紀、代銷與地政士等業者、積極查緝非法經紀業者，以維護交易安全，受理不動產糾紛調處，解決民眾共有物無法處分之困擾；配合本府消費者保護官進行不動產經紀業者與消費者之消費爭議調處，尋求雙贏方案，減少消費糾紛。

(二)內部分層業務：

地政局及11個地政事務所預算員額職員 569人、約僱人員 21人、測量助理 237人，工友 32人，共計 859人，其內部分層業務如

1. 地籍科：土地登記、地籍管理、地政士及不動產經紀業(人)管理、地權限制、市有耕地放租與管理、耕地三七五減租之租佃爭議及不動產糾紛調處、未辦繼承登記土地建物列冊管理及其他有關土地建物
2. 測量科：土地複丈、建物測量、再鑑界、地籍圖重測、重測界址爭議調處、衛星定位測量、加密控制測量、地理資訊系統開發應用、地形圖測製、測量系統管理維護、土地開發及農地重劃測量、測繪業管理及其他有關測量事項。
3. 資訊地價科：規定地價、地價查估、地價及改良物價額評議、公告土地現值、不動產估價師管理、地政業務資訊化作業管理、操作訓練、方案研究及其他有關地價與地政資訊事項。
4. 地用科：土地徵收、公地撥用、非都市土地編定及管理、區域計畫通盤檢討之分區變更作業及其他有關地用事項。
5. 區段徵收科：區段徵收、管理本市實施平均地權基金之區段徵收事項。
6. 市地重劃科：市地重劃、督導及審核土地所有權人自辦市地重劃、綜理本市實施平均地權基金事項。
7. 農地重劃科：農地重劃區及農村社區土地重劃區開發與管理維護、農地重劃區農水路更新改善工程及其他有關農地重劃事項。
8. 秘書室：掌理文書、印信、檔案、法制、研考、庶務、採購、出納、財產管理、公共關係、新聞聯繫及不屬其他科、室事項。
9. 政風室：掌理公務機密維護、法令宣導等事項及關於政風業務等事項。

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國101年度

- 10.會計室：掌理歲計、會計、統計等事項。
11.人事室：掌理組織編制、任免遷調、職務歸系、考試及分發、獎懲考績、訓練進修、差假勤福利、退休撫卹、資遣等事項。

二、本年度施政計畫重點及預算提要：

1.歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入6,263千元。佔歲入預算總額0.21%
 - (2) 規費收入456,551千元。佔歲入預算總額15.60%
 - (3) 財產收入1,841千元。佔歲入預算總額0.06%
 - (4) 營業盈餘及事業收入2,300,000千元。佔歲入預算總額78.56%
 - (5) 補助收入125,720千元。佔歲入預算總額4.30%
 - (6) 其他收入37,316千元佔歲入預算總額1.27%
- 合計2,927,691千元

2.歲出部分：

- (1) 行政管理742,298千元。佔歲出預算總額64.46%
 - (2) 地籍業務28,776千元。佔歲出預算總額2.50%
 - (3) 資訊地價8,146千元。佔歲出預算總額0.71%
 - (4) 地用業務1,365千元。佔歲出預算總額0.12%
 - (5) 市地重劃業務75千元。佔歲出預算總額0.01%
 - (6) 區段徵收75千元。佔歲出預算總額0.01%
 - (7) 農地重劃業務5,531千元。佔歲出預算總額0.48%
 - (8) 測量業務28,676千元。佔歲出預算總額2.50%
 - (9) 建築及設備23,269千元。佔歲出預算總額2.01%
 - (10) 農地重劃工程218,312千元。佔歲出預算總額18.95%
 - (11) 地政事務所業務95,106千元。佔歲出預算總額8.25%
- 合計1,151,629千元

三、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：(截至100年7月底止)

1.歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數3,530,000元，實現數8,421,291元
- (2) 規費收入：已分配預算數255,875,000元，實現數248,920,708元
- (3) 財產收入：已分配預算數63,000元，實現數664,162元
- (4) 補助收入：已分配預算數43,609,000元，實現數113,268,000元
- (5) 其他收入：已分配預算數38,000,000元，實現數48,280,250元

2.歲出部分：

- (1) 行政管理：已分配預算數508,741,000元，實現數455,837,787元
- (2) 地籍業務：已分配預算數15,031,000元，實現數13,361,884元
- (3) 資訊地價：已分配預算數3,704,000元，實現數1,798,675元
- (4) 地用業務：已分配預算數840,000元，實現數674,135元
- (5) 市地重劃業務：已分配預算數27,000元，實現數22,016元
- (6) 區段徵收：已分配預算數35,000元，實現數34,299元
- (7) 農地重劃業務：已分配預算數3,960,000元，實現數3,317,052元
- (8) 測量業務：已分配預算數23,525,000元，實現數20,008,337元
- (9) 建築及設備：已分配預算數240,000元，實現數0元
- (10) 農地重劃工程：已分配預算數49,407,000元，實現數29,602,169元
- (11) 地政事務所業務：已分配預算數57,055千元，實現數49,028,045元

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國101年度

員額編制表

類 別	法定編制員額	本年度預算員額
民意代表		
職員	569	568
教員		
警察人員		
消防人員		
技工	237	237
駕駛		
工友	32	32

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國 101 年度

組織系統表

機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱						
臺南市政府地政局	臺南市政府地政局							
	臺南市鹽水地政事務所							
	臺南市白河地政事務所							
	臺南市麻豆地政事務所							
	臺南市佳里地政事務所							
	臺南市新化地政事務所							
	臺南市玉井地政事務所							
	臺南市歸仁地政事務所							
	臺南市永康地政事務所							
	臺南市臺南地政事務所							
	臺南市安南地政事務所							
	臺南市東南地政事務所							

主 要 表

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	2,927,691	2,838,470	-	89,221	
				經常門合計	2,927,691	2,838,470	-	89,221	
02				03000000000	6,263	6,063	-	200	
	014			罰款及賠償收入					
				03041300000	6,263	6,063	-	200	
				臺南市政府地政局					
		01		03041300100	6,263	6,063	-	200	
				罰金罰鍰及怠金					
			01	03041300101	6,263	6,063	-	200	臺南市政府地政局600千元。
				罰金罰鍰					非都市土地違反使用編定罰鍰 600千元
									臺南市鹽水地政事務所560千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾一個月加罰登記費一倍之罰 鍰，累計收至最高二十倍。560 千元
									臺南市白河地政事務所445千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾一個月加罰登記費一倍之罰 鍰，累計收至最高二十倍445千 元
									臺南市麻豆地政事務所440千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰 鍰,累計收至最高20倍440千元
									臺南市佳里地政事務所720千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍720千元
									臺南市新化地政事務所500千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍500千元
									臺南市玉井地政事務所50千元。

臺南市政府地政局 歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
								依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍。50千元	
								臺南市歸仁地政事務所298千元。 依據土地法第73條逾期聲請登記，每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍298千元	
								臺南市永康地政事務所210千元。 依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍210千元	
								臺南市臺南地政事務所840千元。 土地權利變更登記逾期聲請罰款，每逾期征收罰款1-20倍840千元	
								臺南市安南地政事務所800千元。 土地權利變更登記逾期申請罰鍰，每逾期徵收罰款1-20倍800千元	
								臺南市東南地政事務所800千元。 土地權利變更登記逾期申請罰款，每逾期征收罰款1-20倍800千元	
03				04000000000	456,551	471,545	-	-14,994	規費收入
	042			04041300000	456,551	471,545	-	-14,994	臺南市政府地政局
		01		04041300100	399,177	414,557	-	-15,380	行政規費收入
			01	04041300101	76,075	77,109	-	-1,034	臺南市政府地政局330千元。
									臺南市政府地政局330千元。
									不動產糾紛調處費（依據直轄、縣市不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法辦理）30千元
									非都市土地申請變更編定規費300千元300千元
									臺南市鹽水地政事務所6,300千元。
									建物勘查複丈費1,092千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
								土地分割複丈費1,724千元 鑑定界址複丈費3,480千元 地目變更勘查費4千元 臺南市白河地政事務所5,590千元。 建物勘查複丈費640千元 土地分割複丈費 2,054千元 鑑定界址複丈費2,896千元 臺南市麻豆地政事務所8,380千元。 1.建物測量費5,040千元 2.土地分割複丈費3,000千元 3.鑑定界址複丈費300千元 4.地目變更審查費40千元 臺南市佳里地政事務所8,400千元。 1.建物測量費630千元 2.地目變更勘查費10千元 3.鑑定界址複丈費5,000千元 4.土地分割複丈費2,760千元 臺南市新化地政事務所10,441千元。 1.土地分割複丈費2,000千元 2.鑑定界址複丈費8,000千元 3.建物測量費361千元 4.地目變更勘查費80千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
								臺南市玉井地政事務所2,000千元。 1.地目變更勘查費18千元 2.建物複丈費126千元 3.鑑定界址複丈費1,600千元 4.土地分割複丈費256千元
								臺南市歸仁地政事務所9,610千元。 1.法院建物複丈費480千元 2.土地分割複丈費1,200千元 3.地目變更勘查費10千元 4.建物勘查複丈費1,680千元 5.鑑定界址複丈費5,600千元 6.法院指界勘查費640千元
								臺南市永康地政事務所6,164千元。 1.建物測量費800千元 2.土地分割複丈費1,760千元 3.鑑定界址複丈費3,600千元 4.地目變更勘查費4千元
								臺南市臺南地政事務所5,372千元。 複丈費(4,000元*995筆=3,980,000元) 建物第一次測量費(400元*3,480筆=1,392,000元)5,372千元
								臺南市安南地政事務所8,448千元。

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
			02	04041300102 證照費	22,524	13,277	9,247	複丈費(4,000元*2,111=8,444,000元) 地目變更勘查費(400元*10=4,000元)8,448千元 臺南市東南地政事務所5,040千元。 複丈費(1250筆*4000元)地目變更 勘查費(100筆*400元)合計5,040千元 臺南市政府地政局103千元。 1.地政士證照費（依據內政部 95.05.29內授中辦地字第 0950724864號令訂定辦理）2.不 動產經紀人證書（依據內政部 95.05.29內授中辦地字第 0950724868號令訂定辦理）100千 元 依據（不動產估價師法）第6條 規定核發不動產估價師開業證書 費3千元 臺南市鹽水地政事務所1,320千 元。 土地法第67、77條書狀費17,375 張1,320千元 臺南市白河地政事務所1,104千 元。 土地法第67、77條書狀費1,104千 元 臺南市麻豆地政事務所2,000千 元。 土地法第67、77條書狀費2,000千 元 臺南市佳里地政事務所1,980千 元。 土地法第67、77條書狀費1,980千 元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
			03	04041300103 登記費	300,578	324,171	-23,593	<p>臺南市新化地政事務所1,750千元。</p> <p>土地法第67、77條書狀費1,750千元</p> <p>臺南市玉井地政事務所431千元。</p> <p>土地法第67、77條書狀費431千元</p> <p>臺南市歸仁地政事務所2,524千元。</p> <p>依土地法第76、77條書狀費2,524千元</p> <p>臺南市永康地政事務所2,080千元。</p> <p>土地法第67、77條書狀費2,080千元</p> <p>臺南市臺南地政事務所3,024千元。</p> <p>書狀費(80元*37,800筆=3,024,000元)3,024千元</p> <p>臺南市安南地政事務所3,008千元。</p> <p>土地法第67.77條書狀費(80元*37,600=3,008,000元)3,008千元</p> <p>臺南市東南地政事務所3,200千元。</p> <p>土地法第65條、76條書狀費3,200千元</p> <p>臺南市鹽水地政事務所16,692千元。</p> <p>土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收2,932千元</p> <p>土地法第65條總登記費按權利價值千分之二13,760千元</p>

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
								<p>臺南市白河地政事務所5,500千元。</p> <p>土地法第65條總登記費按權利價值千分之二</p> <p>535千元</p> <p>土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收4,965千元</p> <p>臺南市麻豆地政事務所12,578千元。</p> <p>1.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收。850千元</p> <p>2.土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收。11,728千元</p> <p>臺南市佳里地政事務所10,200千元。</p> <p>1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收800千元</p> <p>2.依土地法第76條權利變更按權利價值千分之一計收9,400千元</p> <p>臺南市新化地政事務所33,870千元。</p> <p>1.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收10,000千元</p> <p>2.土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收23,870千元</p> <p>臺南市玉井地政事務所3,950千元。</p> <p>1.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收3,700千元</p> <p>2.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收250千元</p>

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
								臺南市歸仁地政事務所30,962千元。 1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收27,552千元 2.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收3,410千元 臺南市永康地政事務所44,542千元。 1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收2,700千元 2.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收41,842千元 臺南市臺南地政事務所60,360千元。 土地法第65條登記費 (1,800,000,000元 *2/1000=3,600,000元) 土地法第76條登記費 (56,760,000,000元 *1/1000=56,760,000元)60,360千元 臺南市安南地政事務所27,124千元。 土地法第65條登記費 (1,011,000,000元 *2/1000=2,022,000元) 土地法第76條登記費 (25,102,000,000元 *1/1000=25,102,000元)27,124千元 臺南市東南地政事務所54,800千元。 土地法第65條登記費 (6,000,000,000元*2/1000)土地法 第76條登記費(42,800,000,000元 *1/1000)合計54,800千元
		02		04041300200 使用規費收入	57,374	56,988	-	386

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
			01	56,004	55,804	-	200	臺南市政府地政局25,002千元。 地政資訊檢索費（查閱費）5,000千元 地政資訊檢索費（謄本費）20,000千元 土地基本資料庫電子資料流通服務費2千元 臺南市鹽水地政事務所1,970千元。 地籍圖閱覽費4千元 地籍圖謄本費1,634千元 土地建物登記簿謄本費332千元 臺南市白河地政事務所1,142千元。 土地建物登記簿謄本費900千元 地籍圖閱覽費1千元 地籍圖謄本費241千元 臺南市麻豆地政事務所2,493千元。 1.地籍圖閱覽費13千元 2.土地建物登記簿謄本費2,000千元 3.地籍圖謄本及地價證明費480千元 臺南市佳里地政事務所1,980千元。 1.土地建物登記簿謄本1,350千元 2.地籍圖閱覽費30千元 3.地籍圖謄本600千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
								臺南市新化地政事務所2,150千元。 民眾閱覽地籍資料及申請謄本2,150千元 臺南市玉井地政事務所500千元。 1.地籍圖謄本344千元 2.土地建物登記簿謄本152千元 3.地籍圖閱覽費4千元 臺南市歸仁地政事務所2,503千元。 1.地籍圖謄本500千元 2.土地建物登記簿謄本2,000千元 3.地籍圖閱覽費3千元 臺南市永康地政事務所3,808千元。 地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費3,808千元 臺南市臺南地政事務所7,056千元。 地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費7,056千元 臺南市安南地政事務所2,600千元。 地籍藍晒圖,地籍資料,歸戶資料,查詢閱覽費,登記簿,地籍圖,建物平面位置圖,地價證明謄本費等(以年收入估算)2,600千元 臺南市東南地政事務所4,800千元。

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
			02	04041300212 供應費	1,370	1,184	186	地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料、查詢閱覽費、登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費等4,800千元 臺南市鹽水地政事務所91千元。 鋼釘16.8千元 水泥樁4.2千元 塑膠樁70千元 臺南市白河地政事務所106千元。 鋼釘9千元 水泥樁6千元 塑膠樁91千元 臺南市麻豆地政事務所262千元。 1.鋼釘21千元 2.水泥樁3千元 3.塑膠樁238千元 臺南市佳里地政事務所120千元。 1.鋼釘9千元 2.水泥樁6千元 3.塑膠樁105千元 臺南市新化地政事務所280千元。 1.鋼釘界標45千元 2.塑膠界樁175千元 3.水泥界樁60千元 臺南市玉井地政事務所69千元。 1.鋼釘15千元 2.水泥樁12千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
								3.塑膠樁42千元 臺南市歸仁地政事務所188千元。 1.水泥樁60千元 2.鋼釘9千元 3.塑膠樁119千元 臺南市永康地政事務所68千元。 界標-塑膠樁、鋼釘68千元 臺南市臺南地政事務所16千元。 界標-塑膠樁、鋼釘16千元 臺南市安南地政事務所110千元。 塑膠界標96千元 鋼釘14千元 臺南市東南地政事務所60千元。 塑膠界標、鋼釘等各項費用60千元
04				06000000000	1,841	88	1,753	
	040			財產收入				
				06041300000	1,841	88	1,753	
				臺南市政府地政局				
		01		06041300100	1,841	88	1,753	
				財產孳息				
			01	06041300101	41	50	-9	臺南市鹽水地政事務所4千元。 公庫存款利息4千元 臺南市白河地政事務所4千元。 公庫存款利息4千元 臺南市麻豆地政事務所6千元。 公庫存款利息6千元 臺南市佳里地政事務所4千元。 公庫存款利息4千元
				利息收入				

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
								臺南市新化地政事務所9千元。 公庫存款利息9千元 臺南市玉井地政事務所2千元。 公庫存款利息2千元 臺南市歸仁地政事務所5千元。 公庫存款利息5千元 臺南市永康地政事務所1千元。 公庫存款利息收入1千元 臺南市臺南地政事務所1千元。 公庫存款利息收入1千元 臺南市安南地政事務所2千元。 專戶存款利息收入2千元 臺南市東南地政事務所3千元。 專戶存款利息3千元
			02	06041300102 租金收入	1,800	38	1,762	臺南市政府地政局1,800千元。 市有耕地租金收入（依據三七五 條例及臺南市市有財產管理自治 條例辦理）1,800千元
05				07000000000 營業盈餘及事業收入	2,300,000	2,000,000	300,000	
	002			07041300000 臺南市政府地政局	2,300,000	2,000,000	300,000	
		01		07041300200 非營業特種基金 贖餘繳庫	2,300,000	2,000,000	300,000	
			01	07041300201 贖餘繳庫	2,300,000	2,000,000	300,000	臺南市政府地政局2,300,000千 元。 平均地權基金盈餘繳庫數 2,300,000千元
06				08000000000 補助收入	125,720	321,781	-196,061	
	012			08041300000 臺南市政府地政局	125,720	321,781	-196,061	

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
		01		08041300100	125,720	321,781	-	-196,061	
				上級政府補助收入					
			01	08041300102	125,720	321,781	-	-196,061	臺南市政府地政局125,720千元。
				計畫型補助收入					早期農地重劃區農水路更新改善計畫（依據行政院農業委員會100.06.15農水字第1000030198號函辦理）98,643千元
									辦理101年度地籍圖重測計畫（依據內政部國土測繪中心100.08.04測重字第1000700195號函辦理）21,842千元
									辦理101年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫（依據內政部國土測繪中心100.07.21測籍字第1000600184號函辦理）733千元
									辦理101年度地籍清理業務經費（依據內政部100.08.24台內地字第1000169764號函辦理）4,502千元
08				11000000000	37,316	38,993	-	-1,677	
				其他收入					
	035			11041300000	37,316	38,993	-	-1,677	
				臺南市政府地政局					
		01		11041300200	37,316	38,993	-	-1,677	
				雜項收入					
			01	11041300201	37,316	38,993	-	-1,677	臺南市政府地政局37,316千元。
				收回以前年度歲出					依據土地法第68條編列因登記錯誤等原因之損害賠償逾5年繳庫（依據土地法第68條編列辦理）37,316千元

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				00040000000	1,151,629	1,283,798	-	-132,169	
	001			地政局主管					
		01		00041300000	1,151,629	1,283,798	-	-132,169	
				臺南市政府地政局					
			01	33041300100	742,298	716,730	-	25,568	
				一般行政					
			01	33041300101	742,298	716,730	-	25,568	一、本科目包括行政管理
				行政管理					
									二、本年度預算數包括： 人事費703,997千元 業務費38,301千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 25,568千元 增列 人事費20,997千元 增列 業務費4,571千元
		02		33041300900	167,750	180,155	-	-12,405	
				地政業務					
			01	33041300901	28,776	31,463	-	-2,687	一、本科目包括地籍業務
				地籍業務					
									二、本年度預算數包括： 人事費576千元 業務費2,328千元 獎補助費25,872千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 2,687千元 減列 人事費626千元 減列 業務費2,091千元 增列 獎補助費30千元
			02	33041300902	8,146	5,730	-	2,416	一、本科目包括資訊地價
				資訊地價					
									二、本年度預算數包括： 人事費1,269千元 業務費6,877千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,416千元 增列 人事費741千元 增列 業務費1,675千元
		03		33041300903	1,365	1,348	-	17	一、本科目包括地用業務
				地用業務					
									二、本年度預算數包括： 人事費545千元 業務費820千元

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節					
			04	33041300904 市地重劃業務	75	75	-	三、本年度預算數與上年度比較： 增加 17千元 增列 人事費17千元 一、本科目包括市地重劃業務 二、本年度預算數包括： 業務費75千元
			05	33041300905 區段徵收	75	75	-	一、本科目包括區段徵收 二、本年度預算數包括： 業務費75千元
			06	33041300906 農地重劃業務	5,531	9,494	-3,963	一、本科目包括農地重劃業務 二、本年度預算數包括： 人事費3,294千元 業務費2,237千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 3,963千元 增列 人事費102千元 減列 業務費4,065千元
			07	33041300907 測量業務	28,676	35,345	-6,669	一、本科目包括測量業務 二、本年度預算數包括： 人事費6,150千元 業務費22,526千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 6,669千元 增列 人事費190千元 減列 業務費6,859千元
			08	33041300910 地政事務所業務	95,106	96,625	-1,519	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 人事費3,000千元 業務費92,106千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 1,519千元 減列 業務費1,519千元
		03		33041309000 一般建築及設備	23,269	49,338	-26,069	
		01		33041309001 建築及設備	23,269	49,338	-26,069	一、本科目包括建築及設備

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節					
		04		33041309200	218,312	337,575	-119,263	二、本年度預算數包括： 設備及投資20,769千元 獎補助費2,500千元
			01	重劃工程				三、本年度預算數與上年度比較： 減少 26,069千元 減列 設備及投資24,569千元 減列 獎補助費1,500千元
				33041309202	218,312	337,575	-119,263	一、本科目包括農地重劃工程
				農地重劃工程				二、本年度預算數包括： 設備及投資218,312千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 減少 119,263千元 減列 設備及投資119,263千元

附 屬 表

臺南市政府地政局

歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	1,151,629	718,831	165,345	25,872			910,048			239,081	2,500		241,581
3304130000 民政支出	1,151,629	718,831	165,345	25,872			910,048			239,081	2,500		241,581
33041300100 一般行政	742,298	703,997	38,301				742,298						
33041300101 行政管理	742,298	703,997	38,301				742,298						
33041300900 地政業務	167,750	14,834	127,044	25,872			167,750						
33041300901 地籍業務	28,776	576	2,328	25,872			28,776						
33041300902 資訊地價	8,146	1,269	6,877				8,146						
33041300903 地用業務	1,365	545	820				1,365						
33041300904 市地重劃業務	75		75				75						
33041300905 區段徵收	75		75				75						
33041300906 農地重劃業務	5,531	3,294	2,237				5,531						
33041300907 測量業務	28,676	6,150	22,526				28,676						
33041300910 地政事務所業務	95,106	3,000	92,106				95,106						
33041309000 一般建築及設備	23,269									20,769	2,500		23,269
33041309001 建築及設備	23,269									20,769	2,500		23,269
33041309200 重劃工程	218,312									218,312			218,312
33041309202 農地重劃工程	218,312									218,312			218,312

臺南市政府地政局
資本支出分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	241,581			216,312		920	21,849				2,500
33041309000 一般建築及設備	23,269					920	19,849				2,500
33041309001 建築及設備	23,269					920	19,849				2,500
33041309200 重劃工程	218,312			216,312			2,000				
33041309202 農地重劃工程	218,312			216,312			2,000				

臺南市政府地政局

人事費彙計表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	859		1,475,794	406,511,292	8,604,906	107,014,303	108,778,437	17,567,000	18,282,988		515,984	50,060,316	718,831,000	
正式員額	569		1,475,794	406,511,292			71,331,448	9,104,000	13,586,926			36,669,540	536,679,000	
職員	569		1,475,794	406,511,292			71,331,448	9,104,000	13,586,926			36,669,540	536,679,000	
約聘僱人員	21				8,604,906		1,074,642	336,000			515,984	979,488	11,511,000	
技工	237					96,034,156	27,672,120	3,792,000	3,953,160			11,037,564	141,469,000	
工友	32					11,980,147	3,492,227	512,000	468,902			1,373,724	17,857,000	
其他人事費							5,208,000	3,843,000	244,000				9,295,000	

臺南市政府地政局

約聘僱人員費用分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)
款	項	目	節				
						11,511	包括約聘僱人員待遇8,604,906元、年終工作獎金1,074,642元、保險費979,488元、離職儲金515,964元及休假補助336,000元及不休假加班費0元。
04						11,511	
	001					11,511	
		01				545	
			01			545	
					1x12	545	約僱五等
		02				10,966	
			01			432	
					1x12	432	約僱三等
			02			1,269	
					1x12	724	約聘六等七階
					1x12	545	約僱五等
		03				545	
					1x12	545	約僱五等
		06				3,270	
					6x12	3,270	約僱五等(中央補助—依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)
		07				5,450	
					10x12	5,450	約僱五等(中央補助—依據國土測繪中心100.8.4測重字第1000700195號函)

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				247,990	434,970			5,117,184	1,798,600	329,314	13,050	
	2	普通輕型機 車		08112	50cc以下			336	32.0	10,752	3,400	870		NKR-473、VDI-941
	1	普通輕型機 車		09106	50cc以下			600	168	32.0	5,376	1,700	435	RZ3-665
	1	普通輕型機 車		09203	50cc			600	168	32.0	5,376	1,700	435	SX6-470
	1	普通重型機 車		07801	91cc-125cc			900	324	32.0	10,368	1,700	668	NXL-803
	1	普通重型機 車		08204	91cc-125cc			900	324	32.0	10,368	1,700	668	NZU-459
	1	普通重型機 車		08204	91cc-125cc				324	32.0	10,368	1,700	668	NYM-942
	1	普通重型機 車		08204	91cc-125cc			900	324	32.0	10,368	1,700	668	NWY-749
	1	普通重型機 車		08209	91cc-125cc				324	32.0	10,368	1,700	668	NZN-212
	1	普通重型機 車		08301	51cc-90cc				288	32.0	9,216	1,700	668	YLV-114
	1	普通重型機 車		08302	91cc-125cc			900	324	32.0	10,368	1,700	668	NZS-402
	1	普通重型機 車		08307	91cc-125cc			900	324	32.0	10,368	1,700	668	NZW-555
	1	普通重型機 車		08404	91cc-125cc				324	32.0	10,368	1,700	668	OAH-443
	1	普通重型機 車		08502	51cc-90cc			900	288	32.0	9,216	1,700	668	MVC-050
	1	普通重型機 車		08510	91cc-125cc			900	324	32.0	10,368	1,700	668	OBA-617
	1	普通重型機 車		08606	91cc-125cc				324	32.0	10,368	1,700	668	JTD-133
	1	普通重型機 車		08606	91cc-125cc				324	32.0	10,368	1,700	668	JTD-496

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		JTD-495
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		JTD-493
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		JTD-497
	1	普通重型機車		08606	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		JTD-498
	2	普通重型機車		08607	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		MVU-412、 MVU413
	3	普通重型機車		08608	91cc-125cc		2,700	972	32.0	31,104	5,100	2,004		JTF-452、JTF- 453、JTF-456
	2	普通重型機車		08608	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		AUS-689,AUS-739
	2	普通重型機車		08710	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		ORT-422,ORT-423
	1	普通重型機車		08710	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		ORT-420
	1	普通重型機車	1	08802	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		YLW-060
	2	普通重型機車		08805	124cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		YKU-122,YKU-123
	1	普通重型機車		08805	100cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-121
	1	普通重型機車	1	08806	126cc- 150cc			324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-463
	1	普通重型機車	1	08806	126cc- 150cc			324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-458
	1	普通重型機車	1	08806	126cc- 150cc		1,200	324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-459
	1	普通重型機車	1	08806	126cc- 150cc			324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-466
	1	普通重型機車	1	08806	126cc- 150cc			324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-460
	1	普通重型機車	1	08806	126cc- 150cc			324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-461

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc			324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-457
	1	普通重型機車		08806	100cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		YKV-020
	2	普通重型機車		08809	91cc-125cc			648	32.0	20,736	3,400	1,336		FX6-458、FX6-459
	1	普通重型機車	1	08901	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		YJP-253
	1	普通重型機車	1	08901	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		YJP-195
	3	普通重型機車		08903	100cc		2,700	972	32.0	31,104	5,100	2,004		GE2-473、GE2-720、GE2-725
	3	普通重型機車		08904	91cc-125cc		2,700	972	32.0	31,104	5,100	2,004		GC2-721、GC2-723、GC2-725
	3	普通重型機車		08904	91cc-125cc		2,700	972	32.0	31,104	5,100	2,004		GC2-880、GC2-882、GC2-883
	1	普通重型機車	1	08905	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		GD6-420
	1	普通重型機車		08905	124cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		KT2-559
	3	普通重型機車		08911	124cc		2,700	972	32.0	31,104	5,100	2,004		HP5-496、HP5-499、HP5-960
	1	普通重型機車	1	08912	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		HQ8-290
	4	普通重型機車		09003	91cc-125cc		3,600	1,296	32.0	41,472	6,800	2,672		KH2-402、KH2-403、KH2-405、KH2-407
	6	普通重型機車		09004	91cc-125cc			1,944	32.0	62,208	10,200	4,008		KD9-330、KD9-331、KD9-332、KD9-333、633-JPH、KD9-337
	2	普通重型機車		09005	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		KH3-382、KZ7-401
	8	普通重型機車		09005	91cc-125cc		7,200	2,592	32.0	82,944	13,600	5,344		KH3-473、KH3-475、KH3-476、KH3-477、KH3-478、KH3-480、KH9-422、KJ3-412

臺南市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	4	普通重型機車		09006	250cc		3,600	1,296	32.0	41,472	6,800	2,672		KH6-101、KH6-103、KH6-412、KY2-267
	2	普通重型機車		09008	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		KH8-632、KH8-633
	5	普通重型機車		09009	91cc-125cc		4,500	1,620	32.0	51,840	8,500	3,340		KH9-428、KH9-429、KR9-081、KR9-082、KR9-083
	1	普通重型機車		09010	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		KW7-120
	1	普通重型機車	1	09012	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		KZ6-300
	4	普通重型機車		09104	125cc		3,600	1,296	32.0	41,472	6,800	2,672		KY6-475、KY6-476、KY6-477、KY6-478
	17	普通重型機車		09105	91cc-125cc		15,300	5,508	32.0	176,256	28,900	11,356		LB3-400、LB3-401、LB3-402、LB3-403、LB3-405、LB3-406、LB3-407、LB3-408、LB3-409、LB3-410、LB3-411、LB3-412、LB3-413、LB3-415、LB3-416、LB3-417、LB3-418
	12	普通重型機車		09105	91cc-125cc		10,800	3,888	32.0	124,416	20,400	8,016		KT3-110、KT3-112、KT3-113、KT3-115、KT3-116、KT3-117、KT3-118、KT3-119、KT3-411、KT3-412、KT3-415、3HG-550
	5	普通重型機車		09105	125cc		4,500	1,620	32.0	51,840	8,500	3,340		KT2-456、KT2-560、KY2-561、KT3-455、KT3-456
	1	普通重型機車		09106	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		LB5-436
	9	普通重型機車		09106	91cc-125cc		8,100	2,916	32.0	93,312	15,300	6,012		KR7-468、KR7-673、KR7-675、KR7-676、KR7-677、KR7-678、KR7-679、KR7-680、KR7-681
	5	普通重型機車		09106	250cc		4,500	1,620	32.0	51,840	8,500	3,340		KR7-419、KR7-522、KR7-523、KR7-525、KR7-526

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	10	普通重型機車		09107	91cc-125cc		9,000	3,240	32.0	103,680	17,000	6,680		KT6-006、KT6-002、KT6-005、KT6-007、KT6-008、KT6-009、KT6-010、KT6-011、KT6-401、KT7-302
	1	普通重型機車		09109	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		LW7-990
	5	普通重型機車		09109	91cc-125cc		4,500	1,620	32.0	51,840	8,500	3,340		KR8-900、KR8-902、KR8-903、KR8-905、LV9-061
	1	普通重型機車	1	09109	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		KR9-620
	1	普通重型機車	1	09109	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		KR9-462
	5	普通重型機車		09112	91cc-125cc		4,500	1,620	32.0	51,840	8,500	3,340		BMR-458、BMR-580、BMR-581、BMR-583、BMR-585
	2	普通重型機車		09203	125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		CD8-333、J73-189
	2	普通重型機車		09203	125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		J63-770、J63-771
	2	普通重型機車		09203	125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		H89-290、H89-291
	1	普通重型機車		09204	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		H55-450
	2	普通重型機車		09206	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		H95-200、H95-420
	3	普通重型機車		09207	91cc-125cc		2,700	972	32.0	31,104	5,100	2,004		H66-468、H66-469、H66-470
	2	普通重型機車		09208	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		J67-473、J67-730
	1	普通重型機車		09210	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-737
	2	普通重型機車		09211	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		J73-379、J73-377
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-733

臺南市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-730
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-739
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-736
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-735
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-732
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-731
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-473
	1	普通重型機車		09302	124cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		BY7-439
	3	普通重型機車		09306	91cc-125cc		2,700	972	32.0	31,104	5,100	2,004		CE3-505、P22-167、P22-169
	5	普通重型機車		09306	91cc-125cc		4,500	1,620	32.0	51,840	8,500	3,340		P22-433,P22-435,P22-436,P22-437,P22-438
	7	普通重型機車		09402	91cc-125cc			2,268	32.0	72,576	11,900	4,676		XS6-486、XS6-860、XS6-861、XS6-862、XS6-863、XS6-865、XS6-866
	10	普通重型機車		09403	91cc-125cc		9,000	3,240	32.0	103,680	17,000	6,680		H5L-060、H5L-063、H5L-062、H5L-061、H5L-669、H5L-953、H5L-955、H5L-956、H5L-957、H5L-958
	1	普通重型機車		09404	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		XT2-990
	8	普通重型機車		09407	91cc-125cc		7,200	2,592	32.0	82,944	13,600	5,344		XT5-585、XT5-458、XT5-580、XT5-582、XT5-583、XT5-586、XT5-587XT5-588
	6	普通重型機車		09407	91cc-125cc		5,400	1,944	32.0	62,208	10,200	4,008		H3T-523,H3T-525,H3T-526,H3T-527,H3T-528,H3T-529

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	5	普通重型機車		09407	91cc-125cc		4,500	1,620	32.0	51,840	8,500	3,340	H3T-530,H3T-531,H3T-532,H3T-533,H3T-535	
	2	普通重型機車		09408	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	XT5-478、XT5-479	
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	P8U-035	
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	P8U-037	
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	P8U-036	
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	P8U-032	
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	P8U-038	
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	P8U-033	
	1	普通重型機車	1	09605	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668	3HV-235	
	1	普通重型機車		09605	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668	3HV-250	
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668	3HV-233	
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668	3HV-231	
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668	3HV-251	
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668	3HV-239	
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668	3HV-232	
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	673-DUH	
	2	普通重型機車		09707	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	675-DUH、676-DUH	
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	671-DUH	

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	665-DUH	
	2	普通重型機車		09707	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	667-DUH、668-DUH	
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	669-DUH	
	1	普通重型機車		09707	125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	670-DUH	
	1	普通重型機車	1	09708	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	677-DUH	
	2	普通重型機車		09709	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	678-DUH、679-DUH	
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668	925-HPC	
	15	普通重型機車		09810	91cc-125cc		13,500	4,860	32.0	155,520	25,500	10,020	671-HDT、672-HDT、673-HDT、675-HDT、676-HDT、928-HPC、793-HDW、795-HDW、796-HDW、797-HDW、798-HDW、799-HDW、800-HDW、801-HDW、802-HDW	
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	922-HFC	
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	918-HFC	
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	919-HFC	
	1	普通重型機車		09811	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	920-HFC	
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668	923-HFC	
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668	929-HFC	
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668	917-HFC	

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668	921-HFC	
	1	普通重型機車		09811	125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	927-HFC	
	18	普通重型機車		09812	91cc-125cc		16,200	5,832	32.0	186,524	30,600	12,024	913-hfd、915-hfd、916-hfd、917-hfd、918-hfd、919-hfd、920-hfd、921-hfd、922-hfd、923-hfd、925-hfd、926-hfd、927-hfd、928-hfd、929-hfd、930-hfd、931-hfd、932-hfd	
	31	普通重型機車		09812	125cc		27,900	10,044	32.0	321,408	52,700	20,708	230-HDW、231-HDW、232-HDW、233-HDW、235-HDW、236-HDW、237-HDW、238-HDW、239-HDW、250-HDW、251-HDW、252-HDW、253-HDW、255-HDW、256-HDW、257-HDW、258-HDW、259-HDW、260-HDW、261-HDW、262-HDW、263-HDW、265-HDW、266-HDW、267-HDW、270-HDW、271-HDW、272-HDW、273-HDW、275-HDW、276-HDW	
	7	普通重型機車		09903	91cc-125cc		6,300	2,268	32.0	72,576	11,900	4,676	500-HEC、501-HEC、502-HEC、506-HEC、507-HEC、512-HEC、513-HEC	
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	075-HFG	
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	072-HFG	

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車 輛 種 類	乘 客 人 數 (不 合 司 機)	購 置 年 月	汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分)	牌 照 稅 (全 年)	燃 料 使 用 費 (全 年)	油料費(全年)			養 護 費	車 輛 保 險 費	車 輛 檢 驗 費	備 註
								數 量 (公 升)	單 價 (元)	金 額				
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		071-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		073-HFG
	2	普通重型機車		09909	125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		002-JPQ、003-JPQ
	2	普通重型機車		09912	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		375-JPM、376-JPM
	1	小客車	4	08206	1762cc	7,120	4,800	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	TD-5428(特殊測量用)
	1	小客車	4	08604	1201cc-1800cc	7,120	4,800	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	N6-1451
	1	小客車		09001	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	UI-9810
	1	小客車	4	09010	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	SS-2632
	1	小客車		09708	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	25,500	2,483		2415-UH
	1	小貨車	2	08102	1789cc	2,700	4,800	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	SW-1828(特殊測量用)
	1	小貨車	1	08303	1201cc-1800cc	2,700	4,800	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	UH-9276
	1	小貨車	3	08312	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	450	TK-0187
	1	小貨車		08312	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747		HJ-6742
	1	小貨車	1	08404	1997cc	3,600	7,710	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747		TK-9013
	1	小貨車	2	08505	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747		TL-8450
	1	小客貨兩用車	6	08301	1201cc-1800cc	7,120	4,800	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747		TG-5841
	1	小客貨兩用車	7	08403	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	TK-5440
	1	小客貨兩用車	7	08503	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747		UP-4991

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	小客貨兩用車	4	08510	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	I5-4441
	1	小客貨兩用車	7	08603	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	N6-1447
	1	小客貨兩用車	4	08604	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	M3-6441
	1	小客貨兩用車	7	08607	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	N6-4340
	1	小客貨兩用車	8	08905	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	C8-4579
	1	小客貨兩用車	7	09108	1968cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	8R-4535(特殊測量 用)
	1	小客貨兩用車	6	09204	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747		1810-GL
	1	小客貨兩用車	4	09211	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	450	D4-5443
	1	小客貨兩用車	7	09309	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	450	D4-5878
	1	小客貨兩用車	4	09807	2261cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	25,500	3,747		4067-UH
	1	小客貨兩用車		09811	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,716	32.0	54,912	8,500	3,747		7812-WN
	1	小客貨兩用車	4	09907	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	8,500	3,747		4503-UH
地政業務 地政事務所 業務						65,670	72,510			753,024	521,900	48,742	7,650	
	1	普通輕型機車		08108	50cc以下		750	168	32.0	5,376	1,700	435		車號:VCC-940
	1	普通輕型機車	1	08109	50cc以下		600	168	32.0	5,376	1,700	435		VCQ-149
	3	普通輕型機車	1	08209	50cc以下		1,800	504	32.0	16,128	5,100	1,305		VHA-411、VHA- 413、VIT-243
	1	普通輕型機車		08209	50cc以下			168	32.0	5,376	1,700	435		車號:VHA-409
	15	普通輕型機車	1	08408	50cc以下		9,000	2,520	32.0	80,640	25,500	6,525		VKE-235、236、 238、242、243、 247、248、249、 252、260、261、 263、267、269、

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客人數(不含司機)	購置年月	汽缸總排氣量(立方公分)	牌照稅(全年)	燃料使用費(全年)	油料費(全年)			養護費	車輛保險費	車輛檢驗費	備註
								數量(公升)	單價(元)	金額				
														272
	10	普通輕型機車		08408	50cc以下			1,680	32.0	53,760	17,000	4,350		車號:VKE-237 車號:VKE-245 車號:VKE-231 車號:VKE-253 車號:VKE-273 車號:VKE-270 車號:VKE-233 車號:VKE-251 車號:VKE-255 車號:VKE-262
	5	普通輕型機車		08412	50cc以下		3,750	840	32.0	26,880	8,500	2,175		車號: VKR-021.022.025.027.042
	1	普通重型機車		08111	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		車號: NRP-457
	1	小客車	7	08409	1201cc-1800cc	7,120	4,800	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	SV-8348測量用車
	1	小客車	4	08409	1201cc-1800cc	7,120	4,800	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	SV-7442測量用車
	1	小客車	4	08906	601cc-1200cc	4,320	4,320	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	車號: 8J-7418
	1	小客車	4	08906	601cc-1200cc	4,320	4,320	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	車號:8J-7419測量用車
	1	小貨車	1	08209	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	車號:UG-2419
	1	小貨車	1	08307	1801cc-2400cc	3,600	7,710	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	車號: UH-5487測量用車
	1	小貨車	4	08906	601cc-1200cc	1,800	4,320	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	8J-7420
	1	小客貨兩用車	4	09608	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	34,000	3,747	450	車號: 7823-UG
	1	小客貨兩用車	4	09608	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	34,000	3,747	450	7821-UG
	1	小客貨兩用車	4	09609	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	34,000	3,747	450	車號:7820-UG
		合計				313,560	607,480			5,870,208	2,320,500	378,056	20,700	

歲出按職能及經

中華民國101

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出				
		受雇人員報酬	商購品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				投資及增資			
						對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外	經常支出合計	對基金營業特種	對非基金營業特種	對民間企業
總計		790,078	94,098				22,242	3,630		910,048			
01 一般公共事務		790,078	94,098				22,242	3,630		910,048			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

政府地政局

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他機械及設備		
		2,500						216,312	920	2,835	19,014	241,581	1,151,629
		2,500						216,312	920	2,835	19,014	241,581	1,151,629

主辦會計人員：陳鈴鈴



機關長官：林燕山



法定本

機關編號

04-131

臺南市政府地政局

中華民國 101 年度

(自101月1日起至101年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市政府地政局

目 錄

中華民國 101 年度

甲、預算總說明	第 1 - 3 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 4 - 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 - 9 頁
丙、附屬表	
1. 歲入計畫說明提要與各項費用明細表	第10 - 17頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第18 - 42頁
3. 歲出用途別科目分析表	第43 - 43頁
4. 資本支出分析表	第44 - 44頁
5. 人事費彙計表	第45 - 45頁
6. 人事費分析表	第46 - 51頁
7. 約聘僱人員費用分析表	第52 - 52頁
8. 公務車輛明細表	第53 - 57頁
9. 歲出按職能及經濟綜合分類表	第58 - 59頁

預算總說明

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國101年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：

1. 提昇地政資訊服務：配合中央政策持續推動「地政服務即時通」計畫，包含地政歷史資料e化及行政機關使用地籍謄本即時通作業等業務，落實謄本減量政策；推動本府地政處暨所屬各地政事務所「地政WEB整合資料庫及作業平台」案，完成內政部WEB版應用系統教育訓練、上線作業；辦理本市地政單位之軟、硬體設備委外維護案，建置縣市合併資料庫測試各項便民服務資訊系統，奠定網路服務基礎。
2. 地籍清理：為健全地籍管理，確保土地權利，促進土地利用，依據內政部計畫期程分年分項，持續辦理地籍清理業務。
3. 推動便民服務：以民意為依歸，推動本市各地政事務所實施午休不打烊服務、跨所申辦土地登記案件、繳費e便利等便民服務措施。為縣市合併後便民服務不中斷，完成土地登記、地政資訊等各項規定之檢討。

4. 維護不動產交易安全，排解不動產糾紛：

加強宣導民眾選擇合法之仲介經紀、代銷與地政士等業者、積極查緝非法經紀業者，以維護交易安全，受理不動產糾紛調處，解決民眾共有物無法處分之困擾；配合本府消費者保護官進行不動產經紀業者與消費者之消費爭議調處，尋求雙贏方案，減少消費糾紛。

(二)內部分層業務：本局置局長、主任秘書、預算員額職員 94人、約僱人員 20 人、測量助理 33 人，工友 1 人，共計 148 人，其內部分層業務如下：

1. 地籍科：土地登記、地籍管理、地政士及不動產經紀業（人）管理、地權限制、市有耕地放租與管理、耕地三七五減租之租佃爭議及不動產糾紛調處、未辦繼承登記土地建物列冊管理及其他有關土地建物登記事項。
2. 測量科：土地複丈、建物測量、再鑑界、地籍圖重測、重測界址爭議調處、衛星定位測量、加密控制測量、地理資訊系統開發應用、地形圖測製、測量系統管理維護、土地開發及農地重劃測量、測繪業管理及其他有關測量事項。
3. 資訊地價科：規定地價、地價查估、地價及改良物價額評議、公告土地現值、不動產估價師管理、地政業務資訊化作業管理、操作訓練、方案研究及其他有關地價與地政資訊事項。
4. 地用科：土地徵收、公地撥用、非都市土地編定及管理、區域計畫通盤檢討之分區變更作業及其他有關地用事項。
5. 區段徵收科：區段徵收、管理本市實施平均地權基金之區段徵收事項。
6. 市地重劃科：市地重劃、督導及審核土地所有權人自辦市地重劃、綜理本市實施平均地權基金事項。
7. 農地重劃科：農地重劃區及農村社區土地重劃區開發與管理維護、農地重劃區農水路更新改善工程及其他有關農地重劃事項。
8. 秘書室：掌理文書、印信、檔案、法制、研考、庶務、採購、出納、財產管理、公共關係、新聞聯繫及不屬其他科、室事項。
9. 政風室：掌理公務機密維護、法令宣導等事項及關於政風業務等事項。
10. 會計室：掌理歲計、會計、統計等事項。

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國101年度

11.人事室：掌理組織編制、任免遷調、職務歸系、考試及分發、獎懲考績、訓練進修、差假勤福利、退休撫卹、資遣等事項。

二、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一). 施政計畫重點: 市地重劃科-辦理平實營區.水交社.九份子.新營客運轉運中心等市地重劃

資訊地價科-推動地政作業系統WEB版上線,擴大電子化服務項目
建置地政歷史資料e化便民服務

辦理地價基準地選定及查估作業,建立地價之衡量標準
推動線上簽核公文管理系統

測量科 - 100年度地籍圖重測計畫及圖解數化地籍圖整合建置

地籍科 - 辦理地籍清理及土地登記地及管理工地管理地政歷史資料e化委外建檔等業務

農地重劃科-早期農地重劃區農水路維護管理資訊系統建置試辦計畫,維護農水路及各社區公共設施及綠美化活動中心設備、辦理聖賢.後壁.西港等早期農地重劃區農水路更新改善及耕作板橋工程

(二). 預算提要及預期績效

1.歲入部分:

- (1) 罰款及賠償收入600千元。佔歲入總預算數0.02%
 - (2) 規費收入25,435千元。佔歲入總預算數1.02%
 - (3) 財產收入1800千元。佔歲入總預算數0.07%
 - (4) 營業盈餘及事業收入2,300,000千元。佔歲入總預算數92.34%
 - (5) 補助收入125,720千元。佔歲入總預算數5.05%
 - (6) 其他收入37,316千元。佔歲入總預算數1.50%
- 合計2,490,871千元

2.歲出部分:

- (1) 行政管理121,519千元。佔歲出總預算數27.94%
 - (2) 地籍業務28,776千元。佔歲出總預算數6.62%
 - (3) 資訊地價8,146千元。佔歲出總預算數1.87%
 - (4) 地用業務1,365千元。佔歲出總預算數0.32%
 - (5) 市地重劃業務75千元。佔歲出總預算數0.02%
 - (6) 區段徵收75千元。佔歲出總預算數0.02%
 - (7) 農地重劃業務5,531千元。佔歲出總預算數1.27%
 - (8) 測量業務28,676千元。佔歲出總預算數6.59%
 - (9) 建築及設備22,455千元。佔歲出總預算數5.16%
 - (10) 農地重劃工程218,312千元。佔歲出總預算數50.19%
- 合計434,930千元

三、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：(截至100年7月底止)

1.歲入部分:

- (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數350,000元，實現數4,288,781元
- (2) 規費收入：已分配預算數25,450,000元，實現數12,591,938元
- (3) 財產收入：已分配預算數38,000元，實現數210,440元
- (4) 補助收入：已分配預算數43,609,000元，實現數113,268,000元
- (5) 其他收入：已分配預算數38,000,000元，實現數48,025,172元

臺南市政府地政局

預算總說明

中華民國101年度

2.歲出部分:

- (1) 行政管理：已分配預算數87,151,000元，實現數63,982,489元
- (2) 地籍業務：已分配預算數15,031,000元，實現數13,361,884元
- (3) 資訊地價：已分配預算數 3,704,000元，實現數 1,798,675元
- (4) 地用業務：已分配預算數 840,000元，實現數 674,135元
- (5) 市地重劃業務：已分配預算數27,000元，實現數 22,016元
- (6) 區段徵收：已分配預算數 35,000元，實現數 34,299元
- (7) 農地重劃業務：已分配預算數3,960,000元，實現數3,317,052元
- (8) 測量業務：已分配預算數23,525,000元，實現數20,008,337元
- (9) 建築及設備：已分配預算數 240,000元，實現數 0元
- (10) 農地重劃工程：已分配預算數49,407,000元，實現數29,602,169元

組織系統表

機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱
地政局	地籍科 測量科 資訊地價科 地用科 區段徵收科 市地重劃科 農地重劃科 秘書室 政風室 人事室 會計室	測量科一股 測量科二股

員額編制表

類別	法定編製員額	本年度預算員額
民意代表		
職員	94	94
教員		
警察人員		
消防人員		
技工	33	33
駕駛		
工友	1	1

主 要 表

臺南市政府地政局

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
				合計	2,490,871	2,386,862	104,009	
				經常門合計	2,490,871	2,386,862	104,009	
02				03000000000	600	600	-	
	014			罰款及賠償收入				
				03041300000(0131)	600	600	-	
				臺南市政府地政局				
		01		03041300100	600	600	-	
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03041300101	600	600	-	臺南市政府地政局600千元。
				罰金罰鍰				非都市土地違反使用編定罰鍰 600千元
03				04000000000	25,435	25,450	-15	
				規費收入				
	042			04041300000(0131)	25,435	25,450	-15	
				臺南市政府地政局				
		01		04041300100	433	448	-15	
				行政規費收入				
			01	04041300101	330	360	-30	臺南市政府地政局330千元。
				審查費				不動產糾紛調處費（依據直轄、 縣市不動產糾紛調處委員會設置 及調處辦法辦理）30千元
			02	04041300102	103	88	15	臺南市政府地政局103千元。
				證照費				1.地政士證照費（依據內政部 95.05.29內授中辦地字第 0950724864號令訂定辦理）2.不 動產經紀人證書（依據內政部 95.05.29內授中辦地字第 0950724868號令訂定辦理）100千 元
		02		04041300200	25,002	25,002	-	
				使用規費收入				
			01	04041300204	25,002	25,002	-	臺南市政府地政局25,002千元。
				資料使用費				地政資訊檢索費（查閱費） 5,000千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
								地政資訊檢索費（謄本費） 20,000千元	
								土地基本資料庫電子資料流通服 務費2千元	
04				06000000000	1,800	38	-	1,762	
	040			財產收入					
				06041300000(0131)	1,800	38	-	1,762	
				臺南市政府地政局					
		01		06041300100	1,800	38	-	1,762	
				財產孳息					
			02	06041300102	1,800	38	-	1,762	臺南市政府地政局1,800千元。
				租金收入					
05				07000000000	2,300,000	2,000,000	-	300,000	
				營業盈餘及事業收入					
	002			07041300000(0131)	2,300,000	2,000,000	-	300,000	
				臺南市政府地政局					
		01		07041300200	2,300,000	2,000,000	-	300,000	
				非營業特種基金					
				賸餘繳庫					
			01	07041300201	2,300,000	2,000,000	-	300,000	臺南市政府地政局2,300,000千 元。
				賸餘繳庫					
06				08000000000	125,720	321,781	-	-196,061	
				補助收入					
	012			08041300000(0131)	125,720	321,781	-	-196,061	
				臺南市政府地政局					
		01		08041300100	125,720	321,781	-	-196,061	
				上級政府補助收 入					
			01	08041300102	125,720	321,781	-	-196,061	臺南市政府地政局125,720千元。
				計畫型補助收 入					
									早期農地重劃區農水路更新改善 計畫（依據行政院農業委員會 100.06.15農水字第1000030198號 函辦理）98,643千元
									辦理101年度地籍圖重測計畫（ 依據內政部國土測繪中心 100.08.04測重字第1000700195號 函辦理）21,842千元

臺南市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
08				11000000000	37,316	38,993	-1,677	辦理101年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫（依據內政部國土測繪中心100.07.21測籍字第1000600184號函辦理）733千元
	035			其他收入				
				11041300000(0131)	37,316	38,993	-1,677	辦理101年度地籍清理業務經費（依據內政部100.08.24台內地字第1000169764號函辦理）4,502千元
				臺南市政府地政局				
		01		11041300200	37,316	38,993	-1,677	
				雜項收入				
			01	11041300201	37,316	38,993	-1,677	臺南市政府地政局37,316千元。
				收回以前年度歲出				
								依據土地法第68條編列因登記錯誤等原因之損害賠償逾5年繳庫（依據土地法第68條編列辦理）37,316千元

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000	434,930	591,975	-	-157,045	
	001			地政局主管					
				0004130000(0131)	434,930	591,975	-	-157,045	
		01		臺南市政府地政局					
				33041300100	121,519	121,862	-	-343	
				一般行政					
			01	33041300101	121,519	121,862	-	-343	一、本科目包括行政管理
				行政管理					
									二、本年度預算數包括： 人事費114,092千元 業務費7,427千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 343千元 減列 人事費613千元 增列 業務費270千元
		02		33041300900	72,644	83,530	-	-10,886	
				地政業務					
			01	33041300901	28,776	31,463	-	-2,687	一、本科目包括地籍業務
				地籍業務					
									二、本年度預算數包括： 人事費576千元 業務費2,328千元 獎補助費25,872千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 2,687千元 減列 人事費626千元 減列 業務費2,091千元 增列 獎補助費30千元
			02	33041300902	8,146	5,730	-	2,416	一、本科目包括資訊地價
				資訊地價					
									二、本年度預算數包括： 人事費1,269千元 業務費6,877千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,416千元 增列 人事費741千元 增列 業務費1,675千元
			03	33041300903	1,365	1,348	-	17	一、本科目包括地用業務
				地用業務					
									二、本年度預算數包括： 人事費545千元 業務費820千元

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目 節	名稱及編號					
			04	33041300904 市地重劃業務	75	75	-	三、本年度預算數與上年度比較： 增加 17千元 增列 人事費17千元 一、本科目包括市地重劃業務 二、本年度預算數包括： 業務費75千元
			05	33041300905 區段徵收	75	75	-	一、本科目包括區段徵收 二、本年度預算數包括： 業務費75千元
			06	33041300906 農地重劃業務	5,531	9,494	-3,963	一、本科目包括農地重劃業務 二、本年度預算數包括： 人事費3,294千元 業務費2,237千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 3,963千元 增列 人事費102千元 減列 業務費4,065千元
			07	33041300907 測量業務	28,676	35,345	-6,669	一、本科目包括測量業務 二、本年度預算數包括： 人事費6,150千元 業務費22,526千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 6,669千元 增列 人事費190千元 減列 業務費6,859千元
		03		33041309000 一般建築及設備	22,455	49,008	-26,553	
		01		33041309001 建築及設備	22,455	49,008	-26,553	一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資19,955千元 獎補助費2,500千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 26,553千元 減列 設備及投資25,053千元 減列 獎補助費1,500千元
		04		33041309200 重劃工程	218,312	337,575	-119,263	

臺南市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節					
			01	33041309202 農地重劃工程	218,312	337,575	-119,263	一、本科目包括農地重劃工程 二、本年度預算數包括： 設備及投資218,312千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 119,263千元 減列 設備及投資119,263千元

附 屬 表

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金 罰鍰	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	600千元
歲入項目說明	一.項目內容：罰金罰鍰。 二.法令依據：詳如明細表				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03041300101 罰金罰鍰	年	1	600,000	600,000 600,000	非都市土地違反使用編定罰鍰

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	330千元
歲入項目說明	一.項目內容：審查費 二.法令依據：詳如明細表				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				330,000	
04041300101 審查費	年	1	30,000	30,000	不動產糾紛調處費（依據直轄、縣市不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法辦理）
	年	1	300,000	300,000	非都市土地申請變更編定規費300千元

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	103千元
歲入項目說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：詳如明細表				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				103,000	
04041300102 證照費	年	1	100,000	100,000	1.地政士證照費（依據內政部95.05.29內授中辦地字第0950724864號令訂定辦理）2.不動產經紀人證書（依據內政部95.05.29內授中辦地字第0950724868號令訂定辦理）
	年	1	3,000	3,000	依據（不動產估價師法）第6條規定核發不動產估價師開業證書費

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	04041300204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	25,002千元
歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：詳如明細表				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				25,002,000	
04041300204 資料使用費	年	1	5,000,000	5,000,000	地政資訊檢索費（查閱費）
	年	1	20,000,000	20,000,000	地政資訊檢索費（謄本費）
	年	1	2,000	2,000	土地基本資料庫電子資料流通服務費

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	06041300102 財產孳息-租金收入	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	1,800千元
歲入項目說明	一.項目內容：租金收入 二.法令依據：詳如明細表				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06041300102 租金收入	年	1	1,800,000	1,800,000 1,800,000	市有耕地租金收入（依據三七五條例及臺南市市有財產管理自治條例辦理）

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	07041300201 非營業特種基金贖餘繳 庫-贖餘繳庫	承辦單位	臺南市政府地 政局-臺南市政 府地政局	預算金額	2,300,000千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：盈餘繳庫數 二.法令依據：				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 07041300201 贖餘繳庫	年	1	2,300,000,000	2,300,000,000 2,300,000,000	平均地權基金盈餘繳庫數

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	08041300102 上級政府補助收入-計畫型補助收入	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	125,720千元
歲入項目說明	一.項目內容：計畫型補助收入 二.法令依據：				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				125,720,000	
08041300102 計畫型補助收入	年	1	98,643,000	98,643,000	早期農地重劃區農水路更新改善計畫（依據行政院農業委員會100.06.15農水字第1000030198號函辦理）
	年	1	21,842,000	21,842,000	辦理101年度地籍圖重測計畫（依據內政部國土測繪中心100.08.04測重字第1000700195號函辦理）
	年	1	733,000	733,000	辦理101年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫（依據內政部國土測繪中心100.07.21測籍字第1000600184號函辦理）
	年	1	4,502,000	4,502,000	辦理101年度地籍清理業務經費（依據內政部100.08.24台內地字第1000169764號函辦理）

臺南市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	11041300201 雜項收入-收回以前年度歲出	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	37,316千元
歲入項目說明	一.項目內容：收回以前年度歲出 二.法令依據：詳如明細表				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 11041300201 收回以前年度歲出	年	1	37,316,000	37,316,000 37,316,000	依據土地法第68條編列因登記錯誤等原因之損害賠償逾5年繳庫（依據土地法第68條編列辦理）

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	121,519千元
歲出 計畫 說明	一.計畫內容：承市長之命綜理局務及監督各地政事務所業務 二.預期成果：依計畫完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				121,519,000	市款121,519,000元
0100 人事費				114,092,000	市款114,092,000元
0102 政務人員待遇				1,475,794	
	年	1	1,475,794	1,475,794	政務人員待遇
0103 法定編制人員待遇				69,191,062	
	年	1	69,191,062	69,191,062	法定編制人員待遇
0105 技工及工友待遇				13,604,231	
	年	1	13,604,231	13,604,231	技工工友待遇
0111 獎金				16,317,755	
	年	1	6,382,458	6,382,458	考績獎金
	年	1	9,935,297	9,935,297	年終工作獎金
0121 其他給與				2,662,000	
	年	1	2,048,000	2,048,000	休假補助
	年	1	614,000	614,000	更動辦公地點補助費
0131 加班值班費				2,919,502	
	年	1	2,919,502	2,919,502	不休假加班費
0151 保險				7,921,656	
	年	1	5,212,596	5,212,596	健保費
	年	1	1,876,812	1,876,812	公保保費
	年	1	832,248	832,248	勞保費

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0200 業務費				7,427,000	市款7,427,000元
0201 教育訓練費	年	1	200,000	200,000	現職人員進修學分費補助
0203 通訊費	年	1	300,000	300,000	基本電話費及公務長途電話費及郵資費
0214 其他業務租金	月	12	18,000	216,000	首長宿舍及停車位租金
0221 稅捐及規費	年	1	116,150	116,150	車輛牌照稅
	年	1	86,370	86,370	車輛檢驗費及燃料費
0231 保險費	年	1	77,896	77,896	車輛保險費
0249 臨時人員酬金	人x年	5x1	330,000	1,650,000	臨時人員薪資、年終獎金、保費及勞退金。
0250 按日按件計資酬金	年	1	64,000	64,000	辦理各項講座、訓練講師費
0251 委辦費	年	1	100,000	100,000	委託民意公司辦理各項問卷調查費用
0271 物品	年	1	1,211,904	1,211,904	車輛油料費
0279 一般事務費	年	1	496,820	496,820	各項活動獎品及其他文具雜項費用、地政球賽報名費、訂購法令書籍、報費、考核檢討、收視、首長宿舍水電、印刷等費用

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	128,000	128,000	員工各項聯誼活動經費
	年	1	252,000	252,000	簡任級人員及40歲以上員工健康檢查(14000*5+3500*52)
	年	1	100,000	100,000	印製預算、追加減預算書及決算書費
	年	1	178,000	178,000	辦理各項人事業務活動經費
0281 房屋建築養護費				49,000	
	年	1	49,000	49,000	辦公室維修費
0282 車輛及辦公器具養護費				804,460	
	年	1	628,600	628,600	車輛養護費
	年	1	175,860	175,860	辦公器具修繕維護費
0291 國內旅費				448,400	
	年	1	268,400	268,400	市內旅費督導地政業務
	年	1	180,000	180,000	市外旅費赴中央開會
0298 特別費				948,000	
	年	1	948,000	948,000	首長、副首長因公務上所需應酬饋贈等費用

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300901 地政業務-地籍業務	承辦單位	地籍管理科	預算金額	28,776千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地登記、地籍管理、外人地權、三七五、公地管理等業務。 2.辦理地政士及不動產經紀業務(人)管理相關各項業務。 3.未辦繼承登記土地建物之列冊管理。 4.辦理不動產糾紛及消費爭議調處。 5.督導各地政事務所辦理土地建物登記、地籍管理、志工運用及為民服務等業務。 二.預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				28,776,000	市款24,274,000元，收支對列4,502,000元
0100 人事費				576,000	市款432,000元，收支對列144,000元
0104 約聘僱人員待遇				319,997	
	人x年	1x1	319,997	319,997	約僱人員220薪點1人酬金
0111 獎金				39,963	
	人x月	1x1.5	26,642	39,963	約僱人員年終獎金
0121 其他給與				16,000	
	人x年	1x1	16,000	16,000	約僱人員休假補助
0131 加班值班費				144,000	
	年	1	144,000	144,000	內政部補助辦理地籍清理業務加班費(收支對列144000元)依據內政部100年8月24日台內地字第1000169764號函辦理
0142 退休離職儲金				19,188	
	人x月	1x12	1,599	19,188	約僱人員離職儲金相關給付
0151 保險				36,852	
	人x月	1x12	1,456	17,472	約僱人員健保費
	人x月	1x12	1,615	19,380	約僱人員勞保費
0200 業務費				2,328,000	市款1,600,000元，收支對列728,000元

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0201 教育訓練費				25,000	
	年	1	25,000	25,000	參加有關地籍訓練或講習
0203 通訊費				113,000	
	月	12	3,000	36,000	配合內政部通路服務租用數據專線
	年	1	77,000	77,000	電話費、郵資等
0213 資訊服務費				68,000	
	年	1	68,000	68,000	伺服器及個人電腦、筆記型電腦、印表機等周邊設備及維護費用
0250 按日按件計資酬金				60,000	
	年	1	60,000	60,000	研習內外聘講座鐘點費
0262 國內組織會費				10,000	
	年	1	10,000	10,000	土地改革協會會費
0271 物品				220,000	
	年	1	100,000	100,000	購買磁帶、碳粉、墨水匣、光碟片等耗材及訂閱書報雜誌、印刷等相關業務及雜項支出。
	年	1	50,000	50,000	購買文具、紙張及雜項支出等
	年	1	70,000	70,000	電腦相關設備及相關業務非消耗品
0279 一般事務費				1,408,000	
	年	1	50,000	50,000	召開土地登記、地籍、地權業務講習暨上級業務督導考核等雜支費
	年	1	80,000	80,000	1.辦理地政士和經紀業座談、志工聯誼檢討及各類為民服務活動、會議、典禮支出2.不動產糾紛調處及未辦繼承登記等地政業務宣導、通知等費用3.辦理地籍清理業務
	年	1	400,000	400,000	地政規費徵收聯單

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	50,000	50,000	辦理地政業務相關宣導活動報導
	年	1	728,000	728,000	內政部補助辦理地籍清理業務業務費（收支對列728000元）依據內政部100年8月24日台內地字第1000169764號函辦理
0283 設施及機械設備養護費	年	1	100,000	100,000	地政事務所志工業務雜項支出
				20,000	
	年	1	20,000	20,000	影印機、傳真機等事務機器等相關設備維護修理
0291 國內旅費				404,000	
	年	1	404,000	404,000	差旅費
0400 獎補助費				25,872,000	市款22,242,000元，收支對列3,630,000元
0401 政府機關間之補助				3,630,000	
	年	1	3,630,000	3,630,000	內政部補助本市各地政事務所辦理地籍清理費用（收支對列3630000元）依據內政部100年8月24日台內地字第1000169764號函辦理
0451 損失及賠償				22,242,000	
	年	1	22,242,000	22,242,000	依據土地法第68條編列，因登記錯誤等原因之損害賠償

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300902 地政業務-資訊地價	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	8,146千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理規定地價.地價查估.地價及改良物價額評議.公告土地現值作業 2.地政業務資訊化作業及系統維護管理.操作訓練.方案研究 3.辦理地政局全球資訊網站及便民外掛系統程式管理維護更新 4.配合內政部辦理本市地價基準地選定及查估作業 5.不動產估價師管理 二.預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				8,146,000	市款8,146,000元
0100 人事費				1,269,000	市款1,269,000元
0104 約聘僱人員待遇				954,337	
	人x年	1x1	547,083	547,083	約聘人員376薪點1人酬金
	人x年	1x1	407,254	407,254	約僱人員五等280薪點1人酬金
0111 獎金				119,163	
	人x月	1x1.5	33,908	50,862	約僱人員年終工作獎金
	人x月	1x1.5	45,534	68,301	約聘人員年終工作獎金
0121 其他給與				32,000	
	人x年	2x1	16,000	32,000	約聘僱人員休假補助，每人每年16,000元。
0142 退休離職儲金				57,216	
	人x月	1x12	2,035	24,420	約僱人員離職儲金相關給付。
	人x月	1x12	2,733	32,796	約聘人員離職儲金相關給付
0151 保險				106,284	
	人x月	1x12	1,836	22,032	約僱人員健保費。
	人x月	1x12	2,416	28,992	約聘人員健保費
	人x月	1x12	2,036	24,432	約僱人員勞保費。
	人x月	1x12	2,569	30,828	約聘人員勞保費

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0200 業務費				6,877,000	市款6,877,000元
0203 通訊費				408,000	
	月	12	16,000	192,000	因應縣市合併提升為民服務效能,架設永華市政中心至民治市政中心E1專線(月租費16000元*12月)
	月	12	15,000	180,000	電子閘門T1專線費用(月租費15000元*12月)
	年	1	36,000	36,000	電話費(含傳真機專線)。
0213 資訊服務費				3,600,000	
	年	1	2,000,000	2,000,000	為加強本市地政局全球資訊網站服務功能,辦理網站更新改版建置(含11地政事務所)費用。
	年	1	1,600,000	1,600,000	為提升便民服務效能,辦理本局各項外掛程式安裝維護,以及開發新增便民外掛程式(含地政作業系統WEB版輔助程式及網站便民應用程式)與教育訓練及查詢服務等費用。
0249 臨時人員酬金				660,000	
	人x年	2x1	330,000	660,000	臨時人員薪資、年終獎金、保費及勞退金。
0250 按日按件計資酬金				100,000	
	年	1	100,000	100,000	地價評議委員、基準地審議委員、不動產估價師懲戒委員會等委員出席費
0251 委辦費				1,500,000	
	年	1	300,000	300,000	提供民眾對歷年公告土地現值申請及查詢需要,委託本市各地政事務所辦理歷年公告土地現值建檔作業費用、辦理資訊管理及安全教育訓練等費用。(分年編列)
	年	1	1,200,000	1,200,000	本市地政局及各地政事務所辦理民國102年重新規定地價查價作業經費

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品				71,000	
	年	1	43,000	43,000	紙張文具、磁帶(片)、光碟片、影印機及印表機碳粉等辦公用品耗材、訂閱書報雜誌、印刷等及雜項支出。
	年	1	28,000	28,000	電腦相關設備、隨身硬碟及相關業務非消耗品。
0279 一般事務費				160,000	
	年	1	160,000	160,000	各種會議資料印刷、地價業務研習會、基準地研習會、教育訓練、地價評議會等雜項支出
0291 國內旅費				378,000	
	年	1	168,000	168,000	赴中央參加地價會議市外旅費。
	年	1	210,000	210,000	督導地政事務所地價市內旅費。

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300903 地政業務-地用業務	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	1,365千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.辦理本縣非都市土地使用、編定、管制及考核業務。 2.編定用地更正及登記。 3.土地徵收、撥用業務。 二.預期成果：依計畫完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				1,365,000	市款1,365,000元
0100 人事費				545,000	市款545,000元
0104 約聘僱人員待遇	人x年	1x1	407,254	407,254	約僱人員5等280薪點1人酬金。
0111 獎金	人x月	1x1.5	33,908	50,862	約僱人員年終工作獎金。
0121 其他給與	人x年	1x1	16,000	16,000	約僱人員休假補助，每人每年16,000元。
0142 退休離職儲金	人x月	1x12	2,035	24,420	約僱人員離職金相關給付。
0151 保險	人x月	1x12	1,836	22,032	約僱人員健保費。
	人x月	1x12	2,036	24,432	約僱人員勞保費。
0200 業務費				820,000	市款820,000元
0203 通訊費	年	1	14,000	14,000	電話費、郵資費
0214 其他業務租金	年	1	4,000	4,000	雇用機具等相關費用
0249 臨時人員酬金				330,000	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	人x年	1x1	330,000	330,000	臨時人員薪資、年終獎金、保費及勞退金。
0271 物品				80,400	
	年	1	80,400	80,400	紙張文具及墨水匣、影印機、印表機碳粉等耗材。
0279 一般事務費				62,000	
	年	1	62,000	62,000	購買測量原圖紙、印刷、會場佈置、會議書籍、教育訓練及查處等雜支費
0291 國內旅費				329,600	
	年	1	185,600	185,600	市內旅費督導變更編定及檢查、更正用地勘查(含地政事務所)
	年	1	144,000	144,000	市外旅費赴中央會議(含地政事務所)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300904 地政業務-市地重劃業務	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	75千元
歲 出 計 畫 說 明	<p>一.計畫內容：為配合都市發展增進市地利用，辦理市地重劃開發規劃工作及計算負擔設計分配，並配合中長程計畫加速市地開發工作。</p> <p>二.預期成果：1.辦理本市自辦重劃區各項工作聯繫事誼。2.檢核本市各期自辦市地重劃區土地交換分合計算負擔設計分配。3.編制本市各期各重劃區之各項清冊資料彙整收集。</p>				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				75,000	市款75,000元
0200 業務費				75,000	市款75,000元
0201 教育訓練費	年	1	5,000	5,000	參加有關重劃研討會、受訓、講習之費用等
0203 通訊費	月	10	1,000	10,000	公務電話及重劃業務郵資等費
0271 物品	年	1	8,000	8,000	辦公用影印紙、碳粉、電腦報表紙、地政法令報刊等項開支
	年	1	8,000	8,000	文具及電腦等相關費用及各項雜支
0279 一般事務費	年	1	18,000	18,000	電腦軟硬體及設備養護、規劃圖及複製圖冊、核發自辦重劃費用證明書費用及各項會議誤餐費等雜項開支
0291 國內旅費	年	1	26,000	26,000	市內外差旅費

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300905 地政業務-區段徵收		承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	75千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：辦理本市區段徵收業務						
	二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					75,000	市款75,000元	
0200 業務費					75,000	市款75,000元	
0203 通訊費					5,000		
	0279 一般事務費	年	1	5,000	5,000	電話費、郵資等費用	
	0291 國內旅費	年	1	5,000	5,000	購置業務所需電腦軟硬體及設 備養護、開會用便餐及相關什 項支出	
		年	1	65,000	65,000	市內外差旅費	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300906 地政業務-農地重劃業務	承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	5,531千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.重劃區陳情案件處理。 2.辦理早期農地重劃區農水路更新改善、重劃區勘選、宣導、中心、邊界位置測量、釘樁、地上物現況測量、規劃及檢討。(依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函辦理) 3.農地重劃及早期重劃區農水路更新先期實施。 二.預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				5,531,000	市款220,000元，收支對列 5,311,000元
0100 人事費				3,294,000	市款24,000元，收支對列 3,270,000元
0104 約聘僱人員待遇				2,443,524	
	人x年	6x1	407,254	2,443,524	約僱人員薪資(中央補助款早期更新，依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)
0111 獎金				329,172	
	人x月	6x1.5	33,908	305,172	約僱人員年終獎金(中央補助款早期更新，依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)
0121 其他給與				24,000	測量助理工程獎金
	人x月	1x12	2,000	24,000	
	人x年	6x1	16,000	96,000	約僱人員休假補助費(中央補助款早期更新，依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)
0142 退休離職儲金				146,520	
	人x月	6x12	2,035	146,520	約僱人員離職儲金(中央補助款早期更新，依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)
0151 保險				278,784	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0200 業務費	人x月	6x12	1,836	132,192	約僱人員健保費(中央補助款早期更新，依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)
	人x月	6x12	2,036	146,592	約僱人員勞保費(中央補助款早期更新，依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)
				2,237,000	市款196,000元，收支對列2,041,000元
0203 通訊費				43,000	
	年	1	33,000	33,000	電話費、郵資
	年	1	10,000	10,000	電話費、郵資(中央補助款早期更新，依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)
0249 臨時人員酬金				1,520,000	
	人x年	1x1	530,000	530,000	約用人員薪資、年終獎金、保費及勞退金。(中央補助款早期更新，依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)
	人x年	3x1	330,000	990,000	臨時人員薪資、年終獎金、保費及勞退金。(中央補助款早期更新，依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)
0250 按日按件計資酬金				4,000	
	人x次	2x1	2,000	4,000	各項業務委員出席費
0271 物品				111,200	
	年	1	16,000	16,000	訂購法令書籍、文具紙張、磁片、碳粉匣、電池等
	年	1	85,200	85,200	電腦磁碟片、碳粉匣、影印紙、各項文具、雜項支出。(中央補助款早期更新，依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	10,000	10,000	電腦相關設備及相關業務非消耗品
				99,800	
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	40,000	40,000	各項表冊印刷、裝訂、測量原圖紙、膠片、重劃圖晒製、照片沖洗等各項費用
	年	1	5,000	5,000	考核人員暨有關人員會議經費
	年	1	54,800	54,800	辦理早期農地重劃區農水路更新改善所需經費。(中央補助款早期更新，依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)
	年	1	10,000	10,000	影印機、傳真機、電話等保養維修。(中央補助款早期更新，依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)
0283 設施及機械設備養護費				20,000	
	年	1	20,000	20,000	冷氣機等保養維修。(中央補助款早期更新，依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)
0291 國內旅費				429,000	
	年	1	68,000	68,000	市內旅費人民陳情案調查、測量，重劃區勘查、土地所有權人意願調查，地籍成果測量及重劃業務等
	年	1	20,000	20,000	市外旅費赴中央開會
	年	1	341,000	341,000	辦理早期農地重劃區農水路更新改善所需旅費。(中央補助款早期更新，依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	33041300907 地政業務-測量業務	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	28,676千元
歲出計畫說明	<p>一.計畫內容：1.辦理政策性、專案性及再鑑界測量工作，地籍圖重測業務、維護臺南市地理資訊基本圖資料庫及圖解數化地籍圖整合建置後續應用工作。 2.督導各地政事務所測量業務。 3.辦理地籍圖重測計畫(依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)。 4.圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫(依據內政部國土測繪中心100年7月21日測籍字第1000600184號函)。</p> <p>二.預期成果：如期完成</p>				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				28,676,000	市款6,101,000元，收支對列 22,575,000元
0100 人事費				6,150,000	市款600,000元，收支對列 5,550,000元
0104 約聘僱人員待遇				4,072,540	
	人/年	10x1	407,254	4,072,540	約僱人員待遇(中央補助款，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
0111 獎金				1,108,620	
	人/月	10x1.5	33,908	508,620	約僱人員年終獎金(中央補助款，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
	人/月	25x12	2,000	600,000	測量助理工程獎金
0121 其他給與				160,000	
	人/年	10x1	16,000	160,000	約僱人員休假補助(中央補助款，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
0131 加班值班費				100,000	
	年	1	100,000	100,000	趕辦重測業務加班費(中央補助款，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0142 退休離職儲金				244,200	
	人/月	10×12	2,035	244,200	約僱人員離職儲金(中央補助款，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
0151 保險				464,640	
	人/月	10×12	1,836	220,320	約僱人員健保費(中央補助款，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
	人/月	10×12	2,036	244,320	約僱人員勞保費(中央補助款，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
0200 業務費				22,526,000	市款5,501,000元，收支對列17,025,000元
0201 教育訓練費				100,000	
	年	1	100,000	100,000	參加各項訓練或講習費用
0202 水電費				24,000	
	年	1	3,600	3,600	租用重測協助辦理土地測量役役男宿舍水費(中央補助款重測，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
	年	1	20,400	20,400	租用重測協助辦理土地測量役役男宿舍電費(中央補助款重測，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
0203 通訊費				443,000	
	年	1	153,000	153,000	數據通訊及網路通訊等業務聯繫
	年	1	90,000	90,000	電話費、郵資網路通訊、傳真、專線設定等費。
	年	1	200,000	200,000	重測業務郵資、電話費及ADSL網路費等(中央補助款重測，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0214 其他業務租金	年	1	96,000	96,000	租用重測協助辦理土地測量役男宿舍租金(中央補助款重測，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
0249 臨時人員酬金	人/年	4x1	330,000	1,320,000	重測約用人員薪資、年終獎金、保費及勞退金(中央補助款重測，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
	人/年	2x1	330,000	660,000	技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金
0250 按日按件計資酬金	年	1	100,000	100,000	研習內外聘講座鐘點費及重測業務講習講師鐘點費(中央補助款重測50,000依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
	年	1	150,000	150,000	地籍圖重測區域性不動產糾紛調處委員評鑑裁判費及(中央補助款重測100,000，市配合款50,000，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
0251 委辦費	年	1	15,390,000	15,390,000	委託地政事務所辦理101年度地籍圖重測工作經費(中央補助款12,740,000市配合款2,650,000元依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
	年	1	560,000	560,000	委託東南地政事務所辦理101年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫工作經費(中央補助款圖解數化，依據內政部國土測繪中心100年7月21日測籍字第1000600184號函)
0271 物品				911,000	

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
0279 一般事務費	年	1	352,000	352,000	重測所需用品、電腦周邊設備耗材、文具紙張、光碟、碳粉匣、電池、訂購法令書籍、書報雜誌等相關業務及各項雜支。(中央補助款重測250,000，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)	
	年	1	69,000	69,000	圖解數化所需用品、電腦周邊設備耗材、文具紙張、光碟、碳粉匣、電池、訂購法令書籍、書報雜誌等相關業務及各項雜支。(中央補助款圖解數化28,000，市配合款41,000，依據內政部國土測繪中心100年7月21日測籍字第1000600184號函)	
	年	1	400,000	400,000	重測業務所需用品、隨身碟、測量儀器之配件、事務機器、電腦周邊設備及相關業務非消耗品(中央補助款重測250,000，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)	
	年	1	90,000	90,000	測量工作所需物品、測量儀器、事務機器、繪圖儀器及電腦周邊設備之配件等(中央補助款圖解數化40,000市配合款50,000，依據內政部國土測繪中心100年7月21日測籍字第1000600184號函)	
					570,000	
	年	1	100,000	100,000	100,000	業務各種表單、講習資料印刷，召開各類會議、活動費用及各項雜支
	年	1	100,000	100,000	100,000	舉辦地籍測量人員訓練、測量學術研討會及會議誤餐費等各項雜支
	年	1	330,000	330,000	330,000	重測政令宣導所需用品、各種表單印刷雨衣、雨鞋、水壺及講習資料印刷、召開重測業務會議及上級機關業務督導考核會議等及各項雜支(中央補助款重測，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	40,000	40,000	資料印刷、訂購測量業務參考書籍、會議誤餐費及各項雜支(中央補助款圖解數化12,000,市配合款28,000,依據內政部國土測繪中心100年7月21日測籍字第1000600184號函)
				32,000	
0283 設施及機械設備養護費	年	1	32,000	32,000	辦公用具保養、維修費用(中央補助款重測,依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
				550,000	
0291 國內旅費	年	1	500,000	500,000	事務機器、測量儀器、衛星定位儀及電腦周邊設備保養維修(中央補助款重測300,000,依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)
	年	1	50,000	50,000	事務機器、測量儀器、衛星定位儀及電腦周邊設備保養維修(中央補助款圖解數化29,000,市配合款21,000,依據內政部國土測繪中心100年7月21日測籍字第1000600184號函)
				1,620,000	
	年	1	831,000	831,000	市內旅費：外業測量、陳情異議案件查處、地政事務所督導考核
	年	1	125,000	125,000	市外旅費赴中央開會
	年	1	64,000	64,000	國內旅費：外業測量及洽辦相關業務、會議之差旅費(中央補助款圖解數化,依據內政部國土測繪中心100年7月21日測籍字第1000600184號函)
	年	1	500,000	500,000	市內旅費：重測外業測量、陳情異議案件查處、地政事務所督導考核等(中央補助款重測,依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	100,000	100,000	市外旅費：赴上級機關或相關業務單位接洽公務、開會、參加訓練講習等重測業務(中央補助款重測，依據內政部國土測繪中心100年8月4日測重字第1000700195號函)

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041309001 一般建築及設備-建築及設備	承辦單位	臺南市政府地政局	預算金額	22,455千元
歲出計畫說明	<p>一.計畫內容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.辦理收回市有耕地辦理承租人1/3地價補償費及地上物補償費。 2.購置全球衛星定位儀移動站及其相關設備、大臺南地區e-GPS系統主站儀器及其相關設備。 3.為配合內政部推動地政作業系統改版（NT版→WEB版），提昇地政局及各地政事務所機房主機效能，擴充軟硬體及周邊設備。 4.提昇本局及各地政事務所民為民服務效能，辦理資訊設備汰舊換新。 5.內政部國土測繪中心補助地籍圖重測計畫購置電子測距經緯儀、繪圖儀及個人電腦等相關設備(依據內政部國土測繪中心99年9月30日測重字第0990700245號函)。 6.內政部補助辦理莫拉克颱風災後重測地籍測量實施計畫購置電子測距經緯儀及相關設備(依據內政部98年12月21日台內地字第0980234356號函)。 7.UI-9810工程車車齡已久,不堪使用,不能編列維修保養費及保險費等相關費用,故新購工程車乙台 8.本市地政局及各地政事務所推動線上簽核公文管理系統 <p>二.預期成果：如期完成</p>				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				22,455,000	市款22,455,000元
0300 設備及投資				19,955,000	市款19,955,000元
0305 運輸設備費				920,000	
	輛	1	920,000	920,000	UI-9810工程車車齡已久,不堪使用,不能編列維修保養費及保險費等相關費用,故新購工程車乙台
0306 資訊軟硬體設備費				19,035,000	
	年	1	14,220,000	14,220,000	為配合內政部推動地政作業系統改版（NT版→WEB版），提昇地政局及各地政事務所機房主機效能，擴充軟硬體及周邊設備（分兩年兩期，101年為第二期）。
	年	1	2,240,129	2,240,129	本市地政局及各地政事務所推動線上簽核公文管理系統相關硬體設備費用
	年	1	2,040,000	2,040,000	提昇本局及各地政事務所為民服務效能，辦理94年(含)以前資訊設備汰舊換新（含作業系統及防毒軟體）。

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	534,871	534,871	本市地政局及各地政事務所推動線上簽核公文管理系統所需之軟體購置費用
0400 獎補助費				2,500,000	市款2,500,000元
0401 政府機關間之補助				2,500,000	
	年	1	2,500,000	2,500,000	補助本市各地政事務所辦公室、設備等修繕及各類設備費補助

臺南市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041309202 重劃工程-農地重劃工程		承辦單位	臺南市政府地 政局	預算金額	218,312千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.辦理早期農地重劃區農水路更新改善及相關改善工程。(依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函辦理) 2.農地重劃成果管理維護及改善缺失，以提高農地重劃效用。 二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					218,312,000	市款124,980,000元，收支對列93,332,000元	
0300 設備及投資					218,312,000	市款124,980,000元，收支對列93,332,000元	
0303 公共建設及設施費					216,312,000		
		年	1	116,312,000	116,312,000	辦理後壁(八)、西港(十)、聖賢(七)、等早期農地重劃區農水路更新改善及耕作版橋工程，總工程費116,312,000元，中央補助93,332,000元，本府負擔22,980,000元。(依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)	
		年	1	100,000,000	100,000,000	依據農地重劃條例三十七條規定編列預算管理維護已辦竣農地重劃區之農水路及各社區公共設施及綠美化活動中心設備等管理維護費。	
0306 資訊軟硬體設備費					2,000,000		
		年	1	2,000,000	2,000,000	早期農地重劃區農水路維護管理資訊系統建置試辦計畫	

臺南市政府地政局

歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	434,930	125,926	42,365	25,872			194,163			238,267	2,500		240,767
33041300000 民政支出	434,930	125,926	42,365	25,872			194,163			238,267	2,500		240,767
33041300100 一般行政	121,519	114,092	7,427				121,519						
33041300101 行政管理	121,519	114,092	7,427				121,519						
33041300900 地政業務	72,644	11,834	34,938	25,872			72,644						
33041300901 地籍業務	28,776	576	2,328	25,872			28,776						
33041300902 資訊地價	8,146	1,269	6,877				8,146						
33041300903 地用業務	1,365	545	820				1,365						
33041300904 市地重劃業務	75		75				75						
33041300905 區段徵收	75		75				75						
33041300906 農地重劃業務	5,531	3,284	2,237				5,531						
33041300907 測量業務	28,676	6,150	22,526				28,676						
33041309000 一般建築及設備	22,455								19,955	2,500			22,455
33041309001 建築及設備	22,455								19,955	2,500			22,455
33041309200 重劃工程	218,312								218,312				218,312
33041309202 農地重劃工程	218,312								218,312				218,312

臺南市政府地政局
資本支出分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	240,767			216,312		920	21,035				2,500
33041309000 一般建築及設備	22,455					920	19,035				2,500
33041309001 建築及設備	22,455					920	19,035				2,500
33041309200 重劃工程	218,312			216,312			2,000				
33041309202 農地重劃工程	218,312			216,312			2,000				

臺南市政府地政局

人事費彙計表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	148		1,475,794	69,191,062	8,197,652	13,604,231	17,966,535	3,098,000	3,163,502		491,544	8,854,680	126,042,000	
正式員額	94		1,475,794	69,191,062			12,356,332	1,504,000	2,363,584			6,342,228	93,223,000	
職員	94		1,475,794	69,191,062			12,356,332	1,504,000	2,363,584			6,342,228	93,223,000	
約聘僱人員	20				8,197,652		1,023,780	320,000			491,544	933,024	10,966,000	
技工	33	✓				13,232,604	3,853,080	528,000	550,440			1,536,876	19,701,000	
工友	1					371,627	108,343	16,000	15,478			42,552	554,000	
其他人事費							624,000	730,000	244,000				1,598,000	

臺南市政府地政局

人事費分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

0133010100-民政支出--一般行政-行政管理

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	128		1,475,794	69,191,062		13,604,231	16,317,755	2,778,000	2,919,502			7,921,656	114,208,000	
正式員額	94		1,475,794	69,191,062			12,356,332	1,504,000	2,353,584			6,342,228	93,223,000	
職員	94		1,475,794	69,191,062			12,356,332	1,504,000	2,353,584			6,342,228	93,223,000	
技工	33					13,232,604	3,853,080	528,000	550,440			1,536,876	19,701,000	
工友	1					371,627	108,343	16,000	15,478			42,552	554,000	
其他人事費								730,000					730,000	

臺南市政府地政局

人事費分析表

中華民國101年度

0133090100-民政支出-地政業務-地籍業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計					319,997		39,963	16,000	144,000		19,188	36,852	576,000	
約聘僱人員	1				319,997		39,963	16,000			19,188	36,852	432,000	
其他人事費								144,000					144,000	

臺南市政府地政局

人 事 費 分 析 表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

0133090200-民政支出-地政業務-資訊地價

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計	2				954,337		119,163	32,000				57,216	106,284	1,269,000	
約聘僱人員	2				954,337		119,163	32,000				57,216	106,284	1,269,000	

臺南市政府地政局

人事費分析表

中華民國101年度

0133090300-民政支出-地政業務-地用業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計	1				407,254		50,862	16,000				24,420	46,464	545,000	
約聘僱人員	1				407,254		50,862	16,000				24,420	46,464	545,000	

臺南市政府地政局

人事費分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

0133090600-民政支出-地政業務-農地重劃業務

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計	6				2,443,524		329,172	96,000				146,520	278,784	3,294,000	
約聘僱人員	6				2,443,524		305,172	96,000				146,520	278,784	3,270,000	
其他人專費							24,000							24,000	

臺南市政府地政局

人事費分析表

中華民國101年度

0133090700-民政支出-地政業務-測量業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	10				4,072,540		1,108,620	160,000	100,000		244,200	464,640	6,150,000	
約聘僱人員	10				4,072,540		508,620	160,000			244,200	464,640	5,450,000	
其他人事費							600,000		100,000				700,000	

臺南市政府地政局

約聘僱人員費用分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

科目				名稱及編號	約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說明 (詳列奉准文號及人數)
款	項	目	節					
				合計			10,966	包括約聘僱人員待遇8,197,652元、年終工作獎金1,023,780元、保險費933,024元、離職儲金491,544元及休假補助320,000元及不休假加班費0元。
04				0004000000 地政局主管			10,966	
	001			0004130000 臺南市政府地政局			10,966	
		02		33041300900 地政業務			10,966	
			01	33041300901 地籍業務			432	
						1x12	432	約僱三等
			02	33041300902 資訊地價			1,269	
					1x12		724	約聘六等七階
						1x12	545	約僱五等
			03	33041300903 地用業務			545	
						1x12	545	約僱五等
			06	33041300906 農地重劃業務			3,270	
						6x12	3,270	約僱五等(中央補助—依據行政院農業委員會100.6.15農水字第1000030198號函)
			07	33041300907 測量業務			5,450	
						10x12	5,450	約僱五等(中央補助—依據國土測繪中心100.8.4測重字第1000700195號函)

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註	
								數量 (公升)	單價 (元)	金額					
一般行政 行政管理		現有車輛				116,150	66,370			1,211,904	620,500	77,896	8,100		
	2	普通輕型機車		08112	50cc以下			336	32.0	10,752	3,400	870		NKR-473、VDI-941	
	1	普通重型機車	1	07801	91cc-125cc			900	324	32.0	10,368	1,700	668		NXL-803
	1	普通重型機車	1	08204	91cc-125cc			900	324	32.0	10,368	1,700	668		NZU-459
	1	普通重型機車	1	08204	91cc-125cc				324	32.0	10,368	1,700	668		NYM-942
	1	普通重型機車	1	08204	91cc-125cc			900	324	32.0	10,368	1,700	668		NWY-749
	1	普通重型機車	1	08209	91cc-125cc				324	32.0	10,368	1,700	668		NZN-212
	1	普通重型機車		08301	51cc-90cc				288	32.0	9,216	1,700	668		YLV-114
	1	普通重型機車	1	08302	91cc-125cc			900	324	32.0	10,368	1,700	668		NZS-402
	1	普通重型機車	1	08307	91cc-125cc			900	324	32.0	10,368	1,700	668		NZW-555
	1	普通重型機車		08404	91cc-125cc				324	32.0	10,368	1,700	668		OAH-443
	1	普通重型機車	1	08510	91cc-125cc			900	324	32.0	10,368	1,700	668		OBA-617
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc				324	32.0	10,368	1,700	668		JTD-133
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc				324	32.0	10,368	1,700	668		JTD-496
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc				324	32.0	10,368	1,700	668		JTD-495
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc				324	32.0	10,368	1,700	668		JTD-493
	1	普通重型機車	1	08606	91cc-125cc			900	324	32.0	10,368	1,700	668		JTD-497

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車		08606	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		JTD-498
	1	普通重型機車	1	08802	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		YLW-060
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc			324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-463
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc			324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-458
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc		1,200	324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-459
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc			324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-466
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc			324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-460
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc			324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-461
	1	普通重型機車	1	08806	126cc-150cc			324	32.0	10,368	1,700	668		YKU-457
	1	普通重型機車	1	08901	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		YIP-253
	1	普通重型機車	1	08901	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		YIP-195
	1	普通重型機車	1	08905	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		GD6-420
	1	普通重型機車	1	08912	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		HQ8-290
	1	普通重型機車	1	09012	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		KZ6-300
	1	普通重型機車	1	09109	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		KR9-620
	1	普通重型機車	1	09109	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		KR9-462
	1	普通重型機車		09210	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-737
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-733

臺南市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-730
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-739
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-736
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-735
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-732
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-731
	1	普通重型機車	1	09211	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		J69-473
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		P8U-035
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		P8U-037
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		P8U-036
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		P8U-032
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		P8U-038
	1	普通重型機車	1	09512	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		P8U-033
	1	普通重型機車	1	09605	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		3HV-235
	1	普通重型機車		09605	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		3HV-250
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		3HV-233
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		3HV-231
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		3HV-251

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車 輛 種 類	乘 客 人 數 (不 含 司 機)	購 置 年 月	汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分)	牌 照 稅 (全 年)	燃 料 使 用 費 (全 年)	油料費(全年)			養 護 費	車 輛 保 險 費	車 輛 檢 驗 費	備 註
								數 量 (公 升)	單 價 (元)	金 額				
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		3HV-239
	1	普通重型機車	1	09606	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		3HV-232
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		669-DUH
	1	普通重型機車	1	09708	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		677-DUH
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		923-HFC
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		929-HFC
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		917-HFC
	1	普通重型機車	1	09811	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		921-HFC
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		075-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		072-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		071-HFG
	1	普通重型機車	1	09907	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		073-HFG
	1	小客車	4	08604	1201cc-1800cc	7,120	4,800	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	N6-1451
	1	小客車		09001	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	UI-9810
	1	小客貨兩用車	7	08403	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	TK-5440
	1	小客貨兩用車	4	08510	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	J5-4441
	1	小客貨兩用車	7	08603	2401cc-3000cc	15,210	7,200	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	N6-1447
	1	小客貨兩用車	4	08604	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	M3-6441

臺南市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車 輛 種 類	乘 客 人 數 (不 含 司 機)	購 置 年 月	汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分)	牌 照 稅 (全 年)	燃 料 使 用 費 (全 年)	油料費(全年)			養 護 費	車 輛 保 險 費	車 輛 檢 驗 費	備 註
								數 量 (公 升)	單 價 (元)	金 額				
	1	小客貨兩用車	7	08607	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	N6-4340
	1	小客貨兩用車	8	08905	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	C8-4579
	1	小客貨兩用車	4	09211	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	450	D4-5443
	1	小客貨兩用車	7	09309	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	450	D4-5878
		合計				116,150	86,370			1,211,904	620,500	77,896	8,100	

歲出按職能及經

中華民國101

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出				
		受雇人員報酬	商購品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間	對政府	對國外		對基金業特種	對非基金業特種	對民間企業
總計		132,744	35,547				22,242	3,630		194,163			
01 一般公共事務		132,744	35,547				22,242	3,630		194,163			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

政府地政局

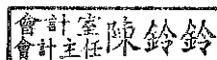
濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計	
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備			土地改良
		2,500						216,312	920	2,535	18,600		240,767	434,930
		2,600						216,312	920	2,535	18,500		240,767	434,930

主辦會計人員：陳鈴鈴



機關長官：林燕山



法定本

機關編號

04-132

臺南市鹽水地政事務所

中華民國101年度

(自101年1月1日起至101年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市鹽水地政事務所

目 錄

中華民國101年度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁至第 7 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 9 頁至第 15 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 16 頁至第 20 頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 21 頁至第 21 頁
4. 人事費彙計表	第 22 頁至第 22 頁
5. 人事費分析表	第 23 頁至第 24 頁
6. 公務車輛明細表	第 25 頁至第 25 頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 26 頁至第 27 頁

預算總說明

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 其他必要之分析事項：本所組織系統表、員額編制表明細如下

機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
台南縣鹽水地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

類	別	法定編制員額	本年度預算員額
民	意		
代	表		
職	員	42	42
教	員		
警	員		
消	防		
人	員		
技	工	17	17
駕	駛		
工	友	1	1

二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：(截至 100 年 6 月底止)

1. 歲入部分：

- (1) 罰金罰鍰及怠金：已分配預算數 276,000 元，實現數 244,078 元。
- (2) 規費收入：已分配預算數 13,187,000 元，實現數 9,757,342 元。
- (3) 財產收入：已分配預算數 2,000 元，實現數 1,302 元。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：已分配預算數 32,053,000 元，實付數 30,015,662 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：已分配預算數 3,420,000 元，實付數 3,129,124 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

三、本年度施政（業務及工作計畫）重點及預算提要：

（一）本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰鍰及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (3) 財產收入：公庫存款利息收入。

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 26,937,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 560,000 元。
- (2) 規費收入：全年度預算數 26,373,000 元。
- (3) 財產收入：全年度預算數 4,000 元。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 59,150,000 元

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 42 人、技工與工友 18 人，合計 60 人，本年度預算數估列 52,886,000 元，佔全年度預算數 89.41%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 49,536,000 元，業務費估列 3,350,000 元。

(2) 地政業務：本年度預算數估列 6,264,000 元，佔全年度預算數 10.59%。

(三) 計畫及預算統計表：

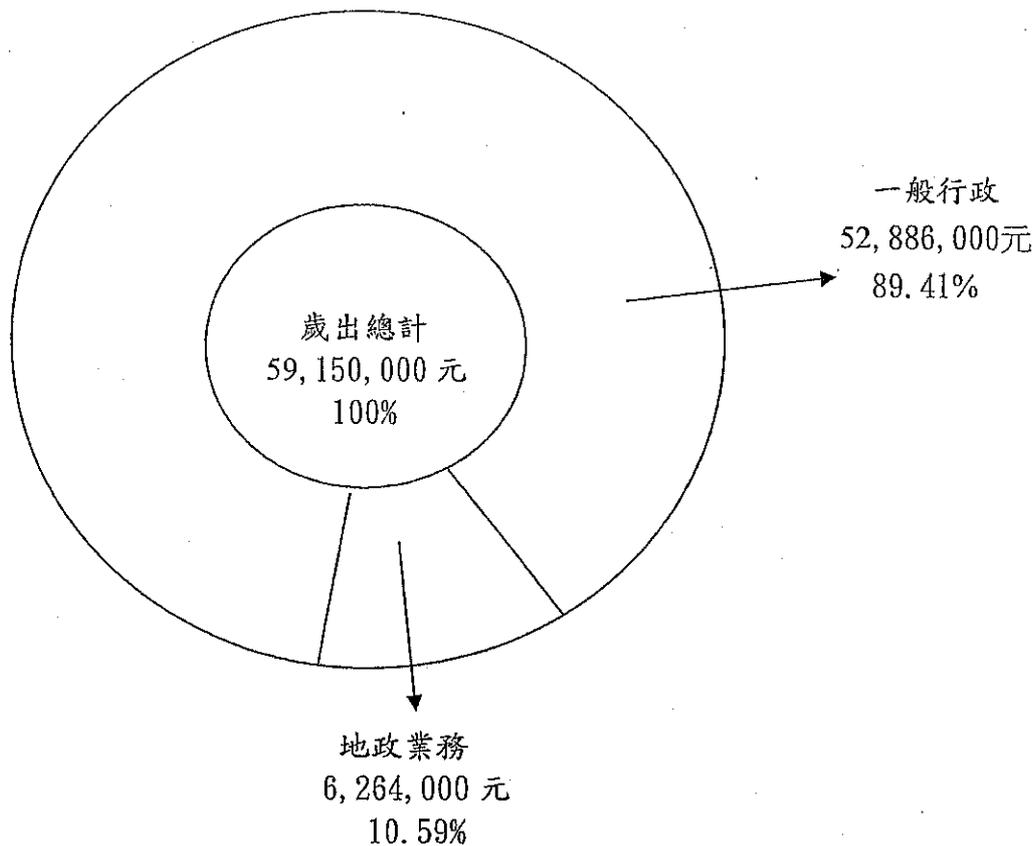
工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	59,150,000 元	100.00%
一 般 行 政	52,886,000 元	89.41%
地 政 業 務	6,264,000 元	10.59%

四、其他必要之分析事項：統計圖表

臺南市鹽水地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度



主 要 表

臺南市鹽水地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
				合計	26,937	26,937		
				經常門合計	26,937	26,937		
02				03000000000	560	560		
	014			罰款及賠償收入				
				03041300000(0132)	560	560		
				臺南市鹽水地政事 務所				
		01		03041300100	560	560		
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03041300101	560	560		臺南市鹽水地政事務所560千 元。 依據土地法第73條逾期申請登記 每逾一個月加罰登記費一倍之罰 鍰，累計收至最高二十倍。560 千元
				罰金罰鍰				
03				04000000000	26,373	26,373		
				規費收入				
	040			04041300000(0132)	26,373	26,373		
				臺南市鹽水地政事 務所				
		01		04041300100	24,312	24,312		
				行政規費收入				
			01	04041300101	6,300	6,300		臺南市鹽水地政事務所6,300千 元。
				審查費				建物勘查複丈費1,092千元 土地分割複丈費1,724千元 鑑定界址複丈費3,480千元 地目變更勘查費4千元
			02	04041300102	1,320	1,320		臺南市鹽水地政事務所1,320千 元。
				證照費				土地法第67、77條書狀費17,375 張1,320千元
			03	04041300103	16,692	16,692		臺南市鹽水地政事務所16,692千 元。
				登記費				土地法第76條權利變更登記費按 權利價值千分之一計收2,932千 元 土地法第65條總登記費按權利價 值千分之二13,760千元

臺南市鹽水地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
			02	04041300200 使用規費收入	2,061	2,061		
			01	04041300204 資料使用費	1,970	1,970		臺南市鹽水地政事務所1,970千元。 地籍圖閱覽費4千元 地籍圖謄本費1,634千元 土地建物登記簿謄本費332千元
			02	04041300212 供應費	91	91		臺南市鹽水地政事務所91千元。 鋼釘16.8千元 水泥樁4.2千元 塑膠樁70千元
04				06000000000 財產收入	4	4		
	039			06041300000(0132) 臺南市鹽水地政事務所	4	4		
			01	06041300100 財產孳息	4	4		
			01	06041300101 利息收入	4	4		臺南市鹽水地政事務所4千元。 公庫存款利息4千元

臺南市鹽水地政事務所
歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節					
04				0004000000	59,150	56,876	2,274	
	001			地政局主管				
				0004130000(0132)	59,150	56,876	2,274	
				臺南市鹽水地政事 務所				
		01		33041300100	52,886	50,512	2,374	
				一般行政				
			01	33041300101	52,886	50,512	2,374	一、本科目包括行政管理
				行政管理				二、本年度預算數包括： 人事費49,536千元 業務費3,350千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,374千元 增列 人事費1,877千元 增列 業務費497千元
		02		33041300900	6,264	6,364	-100	
				地政業務				
			01	33041300910	6,264	6,364	-100	一、本科目包括地政事務所業務
				地政事務所業 務				二、本年度預算數包括： 人事費384千元 業務費5,880千元
								三、本年度預算數與上年度比較： 減少 100千元 減列 業務費100千元

附 屬 表

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金 罰鍰	承辦單位	臺南市鹽水地政事務所	預算金額	560千元
歲入項目說明	<p>一.項目內容：罰金罰鍰。</p> <p>二.法令依據：土地法及平均地權條例。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03041300101 罰金罰鍰	年	1	560,000	560,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾一個月加罰登記費一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍。

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	臺南市鹽水地 政事務所	預算金額	6,300千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：審查費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				6,300,000	
04041300101 審查費	筆	520	2,100	1,092,000	建物勘查複丈費
	筆	800	2,155	1,724,000	土地分割複丈費
	筆	4,000	870	3,480,000	鑑定界址複丈費
	筆	400	10	4,000	地目變更勘查費

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市鹽水地 政事務所	預算金額	1,320千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：證照費					
	二.法令依據：土地法					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300102 證照費		張	16,500	80	1,320,000 1,320,000	土地法第67、77條書狀費17,375張

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	臺南市鹽水地 政事務所	預算金額	16,692千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				16,692,000	
04041300103 登記費	年	2,932,000	1	2,932,000	土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收
	年	13,760,000	1	13,760,000	土地法第65條總登記費按權利價值千分之二

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300204 使用規費收入-資料使 用費	承辦單位	臺南市鹽水地 政事務所	預算金額	1,970千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,970,000	
04041300204	筆	400	10	4,000	地籍圖閱覽費
資料使用費	筆	81,700	20	1,634,000	地籍圖謄本費
	筆	16,600	20	332,000	土地建物登記簿謄本費

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市鹽水地 政事務所	預算金額	91千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：供應費				
	二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				91,000	
04041300212 供應費	支	1,120	15	16,800	鋼釘
	支	60	70	4,200	水泥樁
	支	1,000	70	70,000	塑膠樁

臺南市鹽水地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號		06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	臺南市鹽水地 政事務所	預算金額	4千元
歲 入 項 目 說 明	一.項目內容：利息收入					
	二.法令依據：公庫存款利息					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06041300101 利息收入		年	1	4,000	4,000 4,000	公庫存款利息

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	會計、人事、 地用課	預算金額	52,886千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.綜理所務 2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書及公共關係等事務 3.掌理一般環境衛生及廳舍維護等事項 二.預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				52,886,000	市款52,886,000元
0100 人事費				49,536,000	市款49,536,000元
0103 法定編制人員待遇				29,184,485	
	年	1	29,184,485	29,184,485	職員待遇
0105 技工及工友待遇				7,188,423	
	年	1	7,188,423	7,188,423	技工工友待遇
0111 獎金				7,196,434	
	年	1	2,897,209	2,897,209	考績獎金
	年	1	4,299,225	4,299,225	年終工作獎金
0121 其他給與				1,248,000	
	年	1	960,000	960,000	休假補助費
	年	1	288,000	288,000	交通補助費
0131 加班值班費				1,271,070	
	年	1	1,271,070	1,271,070	不休假加班費
0151 保險				3,447,588	
	年	1	2,236,284	2,236,284	健保保險費
	年	1	771,696	771,696	公保保險費
	年	1	439,608	439,608	勞保保險費
0200 業務費				3,350,000	市款3,350,000元
0201 教育訓練費				48,000	

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	40,000	40,000	教育費
	年	1	8,000	8,000	員工參加訓練講習所需之教材、膳宿、交通等費用
0202 水電費				1,080,200	
	年	1	25,200	25,200	水費
	年	1	1,055,000	1,055,000	電費
0203 通訊費				419,027	
	年	1	156,000	156,000	T1電話線路及數據交換、網路通訊等費用
	年	1	192,000	192,000	電話費
	年	1	71,027	71,027	寄發文書表件等公務上所需郵資
0221 稅捐及規費				42,810	
	年	1	3,600	3,600	工程車牌照稅
	年	1	39,210	39,210	工程車及機車燃料使用費
0231 保險費				39,757	
	年x輛	1x1	3,747	3,747	工程車保險費
	年x輛	1x35	668	23,380	機車第三責任險
	年	1	1,000	1,000	志工保險費
	年	1	6,630	6,630	辦公廳火災保險費
	年	1	5,000	5,000	公共安全意外責任險
0249 臨時人員酬金				330,000	
	人x年	1x1	330,000	330,000	技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金等
0271 物品				492,836	
	年	1	34,444	34,444	文具紙張、電腦及週邊設備相關耗材、衛生、水電器材、報章雜誌等購置費

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	40,600	40,600	事務、衛生、防護、陳設、康樂、醫療等用具購置費
	輛x月x公升	1x12x143	32	54,912	工程車油料
	輛x月x公升	35x12x27	32	362,880	機車油料
				333,270	
0281 房屋建築養護費	人	60	800	48,000	員工文康活動費
	年	1	231,270	231,270	消防安檢及公安檢查申報費、印刷、獎牌製作、建築物公共安全檢查申請、環境清潔佈置及打掃、全民英檢、健康檢查、親子活動、退休人員紀念品及各項零星雜支等費用
	年	1	54,000	54,000	保全系統服務費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	150,000	150,000	辦公廳舍修繕及維修等費用
0283 設施及機械設備養護費	年x輛	1x1	51,000	51,000	工程車保養、維修等費用
	年x輛	1x35	1,700	59,500	機車養護
	年	1	35,200	35,200	辦公廳舍水電電器設備、飲水機、刷卡鐘及辦公器具維護等費用
				124,400	
0291 國內旅費	年	1	124,400	124,400	電梯保養維護費30000元、各項公共設施、冷氣空調及電機檢驗維修等費用
0298 特別費				48,000	
	人x天	5x14	400	28,000	公務接洽出差市內旅費
	人x天	2x4	2,500	20,000	赴上級機關接洽公務等旅費
			96,000		
	年	1	96,000	96,000	因公務上所需之應酬、捐贈及餽贈等所需費用

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	6,264千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿 謄本、圖冊閱覽、規費核算等事宜。2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測 量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。3.辦理土地平均地權地價 調查、現值調整及公告現值、重新規定地價等事宜。4.辦理非都市土地管理、公地放領、公 地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				6,264,000	市款6,264,000元
0100 人事費				384,000	市款384,000元
0111 獎金				384,000	
	年	1	384,000	384,000	測量工作獎金
0200 業務費				5,880,000	市款5,880,000元
0201 教育訓練費				20,000	
	年	1	20,000	20,000	員工參加訓練所需之教材、膳 宿、交通等費用
0213 資訊服務費				20,000	
	年	1	20,000	20,000	個人電腦及印表機維修費 20,000元
0214 其他業務租金				140,000	
	年	1	140,000	140,000	影印機租金等費用
0249 臨時人員酬金				4,290,000	
	人x年	13x1	330,000	4,290,000	技術單工薪資、年終獎金、保 費及勞退金等
0271 物品				169,600	
	年	1	59,600	59,600	文具紙張、電腦及週邊設備相 關耗材、業務刊物、水電器材 等購置費
	年	1	110,000	110,000	UPS電池更換、鋼釘、水泥 樁、塑膠樁及相關耗材等費

臺南市鹽水地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費				421,400	
	年	1	421,400	421,400	權利書狀及相關耗材(285,000元)電子謄本用紙(80,000元)及各類印刷、晒圖、環境佈置、其他雜支等費用
0283 設施及機械設備養護費				196,000	
	年	1	96,000	96,000	電腦機房維護費
	年	1	100,000	100,000	各項儀器及設備維護費
0291 國內旅費				623,000	
	人x天	20x66	400	528,000	公務接洽、土地建物分割測量、地價查估及地目變更勘查等旅費
	人x天	19x2	2,500	95,000	赴上級機關接洽業務等旅費

臺南市鹽水地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	59,150	49,920	9,230				59,150						
33041300000 民政支出	59,150	49,920	9,230				59,150						
33041300100 一般行政	52,886	49,536	3,350				52,886						
33041300101 行政管理	52,886	49,536	3,350				52,886						
33041300900 地政業務	6,264	384	5,880				6,264						
33041300910 地政事務所業務	6,264	384	5,880				6,264						

臺南市鹽水地政事務所

人事費彙計表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	60			29,184,485		7,188,423	7,580,434	1,248,000	1,271,070			3,447,588	49,920,000	
正式員額	42			29,184,485			5,103,171	672,000	972,032			2,813,312	38,545,000	
職員	42			29,184,485			5,103,171	672,000	972,032			2,813,312	38,545,000	
技工	17					6,816,796	1,984,920	272,800	283,580			791,724	10,149,000	
工友	1					371,627	108,343	16,000	15,478			42,552	554,000	
其他人事費							384,000	288,000					672,000	

臺南市鹽水地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

0133010100-民政支出--一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	60			29,184,485		7,188,423	7,196,434	1,248,000	1,271,070			3,447,588	49,538,000	
正式員額	42			29,184,485			5,103,171	672,000	972,032			2,513,312	38,545,000	
職員	42			29,184,485			5,103,171	672,000	972,032			2,513,312	38,545,000	
技工	17					6,816,798	1,984,920	272,000	283,560			791,724	10,149,000	
工友	1					371,627	108,343	16,000	15,478			42,552	554,000	
其他人事費									288,000				288,000	

臺南市鹽水地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

0133091000-民政支出-地政業務-地政事務所業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計							384,000							384,000	
其他人事費							384,000							384,000	

臺南市鹽水地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				3,800	39,210			417,792	110,500	27,127		
	5	普通重型機車		09009	91cc-125cc		4,500	1,620	32.0	51,840	8,500	3,340	KH9-428、KH9-429、KR9-081、KR9-082、KR9-083	
	5	普通重型機車		09109	91cc-125cc		4,500	1,620	32.0	51,840	8,500	3,340	KR8-900、KR8-902、KR8-903、KR8-905、LV9-061	
	2	普通重型機車		09208	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	J67-473、J67-730	
	2	普通重型機車		09408	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	XT5-478、XT5-479	
	2	普通重型機車		09707	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	667-DUH、668-DUH	
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	919-HFC	
	18	普通重型機車		09812	91cc-125cc		16,200	5,832	32.0	186,624	30,600	12,024	913-hfd、915-hfd、916-hfd、917-hfd、918-hfd、919-hfd、920-hfd、921-hfd、922-hfd、923-hfd、925-hfd、926-hfd、927-hfd、928-hfd、929-hfd、930-hfd、931-hfd、932-hfd	
	1	小貨車		08312	180cc-240cc	3,800	7,710	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	HJ-6742	
		合計				3,800	39,210			417,792	110,500	27,127		

歲出按職能及經

中華民國101

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受雇人員報酬	商購品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府		對國外	對基金業特種	對非基金業特種
總計		54,580	4,570						59,150			
01 一般公共事務		54,580	4,570						59,150			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

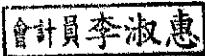
鹽水地政事務所

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

年度

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備		
													59,150
													59,150

主辦會計人員：李 淑 惠 

機關長官：陳 恭 雄 

法定本

機關編號

04-133

臺南市白河地政事務所

中華民國101年度

(自101年1月1日起至101年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市白河地政事務所

目 錄

中華民國101年度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁至第 7 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 9 頁至第 15 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 16 頁至第 20 頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 21 頁至第 21 頁
4. 人事費彙計表	第 22 頁至第 22 頁
5. 人事費分析表	第 23 頁至第 24 頁
6. 公務車輛明細表	第 25 頁至第 25 頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 26 頁至第 27 頁

預算總說明

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、平均地權、地目變更、公地放租、公地放領、土地重劃、土地使用管制、建立地價資訊與地價指數查編作業，及人事、會計、總務、出納、收發文等其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算及地政資訊等有關事宜。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正、公共設施保留地分割登記、公地放租放領、土地使用變更及管制等有關業務。

地價課：掌理平均地權及地價冊管理、核發地價證明、出納、收發文、檔案、安全、研考、財務管理等業務。

會計員：依法辦理歲計、會計、統計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等人事管理事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
台南市白河地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(四) 員額編制表：

員 額 編 制 表		
類 別	法定編制員額	本年度預算員額
民 意 代 表		
職 員	35	35
教 員		
警 員		
消 防 人 員		
技 工	13	13
駕 駛		
工 友	4	4

二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：(截至 100 年 6 月底止)

1. 歲入部分：

- (1) 罰款及賠償收入：已分配預算數 222,000 元，實收數 367,593 元。
- (2) 規費收入：已分配預算數 6,721,000 元，實收數 5,988,676 元。
- (3) 財產收入：已分配預算數 2,000 元，實收數 4,695 元。
- (4) 其他收入：實收數 97 元。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：已分配預算數 28,739,000 元，實付數 24,423,040 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：已分配預算數 2,837,000 元，實付數 2,013,189 元，依照計畫執行、辦理地政資訊、登記、測量及地價等業務，提高為民服務等效率。

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

三、本年度施政(業務及工作計畫)重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰鍰及賠償收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 規費收入：依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (3) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量及地價等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度預計歲入預算數 13,891,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 445,000 元。
- (2) 規費收入：全年度預算數 13,442,000 元。
- (3) 財產收入：全年度預算數 4,000 元。

2. 歲出部分：本年度歲出預算數 52,396,000 元

- (1) 一般行政：本所員額編制計職員 35 人、技工與工友 17 人，合計 52 人，本年度預算數 47,542,000 元，佔全年度預算數 90.74%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)44,537,000 元，業務費 3,005,000 元。
- (2) 地政業務：本年度預算數 4,854,000 元，佔全年度預算數 9.26%。

四、其他必要之分析事項：

(一) 附計畫及預算統計表：

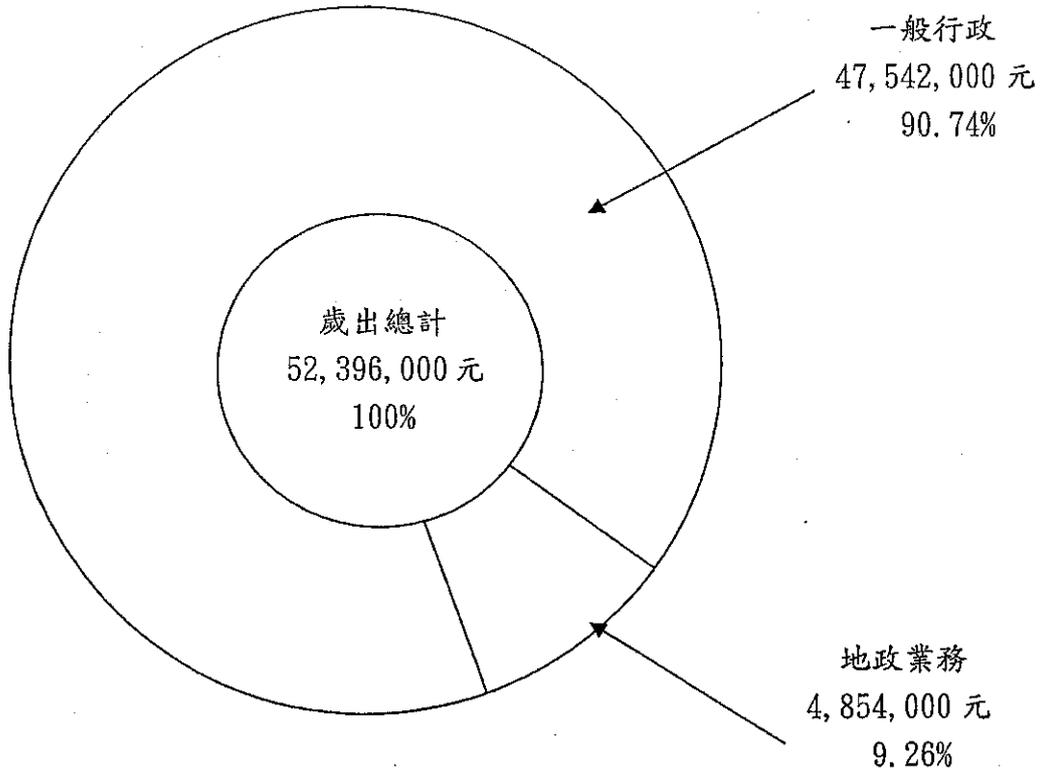
工作計畫	預算數	百分比
總計	52,396,000	100.00%
一般行政	47,542,000	90.74%
地政業務	4,854,000	9.26%

臺南市白河地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(二) 統計圖表



主 要 表

臺南市白河地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
				合計	13,891	13,891		
				經常門合計	13,891	13,891		
02				03000000000	445	445		
	014			罰款及賠償收入				
				03041300000(0133)	445	445		
				臺南市白河地政事 務所				
			01	03041300100	445	445		
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03041300101	445	445		
				罰金罰鍰				臺南市白河地政事務所445千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾一個月加罰登記費一倍之罰 鍰，累計收至最高二十倍445千 元
03				04000000000	13,442	13,442		
				規費收入				
	040			04041300000(0133)	13,442	13,442		
				臺南市白河地政事 務所				
			01	04041300100	12,194	12,194		
				行政規費收入				
			01	04041300101	5,590	5,590		
				審查費				臺南市白河地政事務所5,590千 元。 建物勘查複丈費640千元 土地分割複丈費 2,054千元 鑑定界址複丈費2,896千元
			02	04041300102	1,104	1,104		
				證照費				臺南市白河地政事務所1,104千 元。 土地法第67、77條書狀費1,104千 元
			03	04041300103	5,500	5,500		
				登記費				臺南市白河地政事務所5,500千 元。 土地法第65條總登記費按權利價 值千分之二 535千元

臺南市白河地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
			02	04041300200 使用規費收入	1,248	1,248	-	土地法第76條權利變更登記費按 權利價值千分之一計收4,965千 元
			01	04041300204 資料使用費	1,142	1,142	-	臺南市白河地政事務所1,142千 元。
								土地建物登記簿謄本費 900千元 地籍圖閱覽費1千元 地籍圖謄本費241千元
			02	04041300212 供應費	106	106	-	臺南市白河地政事務所106千 元。 鋼釘9千元 水泥樁6千元 塑膠樁91千元
04				06000000000 財產收入	4	4	-	
	039			06041300000(0133) 臺南市白河地政事 務所	4	4	-	
			01	06041300100 財產孳息	4	4	-	
			01	06041300101 利息收入	4	4	-	臺南市白河地政事務所4千元。 公庫存款利息4千元

臺南市白河地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000	52,396	50,099	-	2,297	
	001			地政局主管					
				0004130000(0133)	52,396	50,099	-	2,297	
				臺南市白河地政事 務所					
		01		33041300100	47,542	45,125	-	2,417	
				一般行政					
			01	33041300101	47,542	45,125	-	2,417	一、本科目包括行政管理
				行政管理					
			02	33041300900	4,854	4,974	-	-120	二、本年度預算數包括： 人事費44,537千元 業務費3,005千元
				地政業務					
			01	33041300910	4,854	4,974	-	-120	三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,417千元 增列 人事費1,990千元 增列 業務費427千元
				地政事務所業 務					一、本科目包括地政事務所業務
									二、本年度預算數包括： 人事費312千元 業務費4,542千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 120千元 減列 業務費120千元

附 屬 表

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	臺南市白河地政事務所	預算金額	445千元
歲入項目說明	一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03041300101 罰金罰鍰	年	1	445,000	445,000 445,000	依據土地法第73條逾期申請登記每逾一個月加罰登記費一倍之罰鍰，累計收至最高二十倍

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	5,590千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：審查費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				5,590,000	
04041300101 審查費	座	320	2,000	640,000	建物勘查複丈費
	筆	2,054	1,000	2,054,000	土地分割複丈費
	筆	724	4,000	2,896,000	鑑定界址複丈費

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	1,104千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,104,000	
04041300102 證照費	張	13,800	80	1,104,000	土地法第67、77條書狀費

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費		承辦單位	臺南市白河地政事務所	預算金額	5,500千元
歲入項目說明	一.項目內容：登記費						
	二.法令依據：土地法						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					5,500,000		
04041300103 登記費		年	1	535,000	535,000	土地法第65條總登記費按權利價值千分之二	
		年	1	4,965,000	4,965,000	土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收	

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	04041300204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	臺南市白河地政事務所	預算金額	1,142千元
歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,142,000	
04041300204 資料使用費	筆	45,000	20	900,000	土地建物登記簿謄本費
	筆	100	10	1,000	地籍圖閱覽費
	筆	12,050	20	241,000	地籍圖謄本費

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	106千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				106,000	
04041300212 供應費	支	600	15	9,000	鋼釘
	支	100	60	6,000	水泥樁
	支	1,300	70	91,000	塑膠樁

臺南市白河地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	4千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：利息收入 二.法令依據：公庫存款利息				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06041300101 利息收入	期	2	2,000	4,000 4,000	公庫存款利息

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	47,542千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1、綜理所務 2、辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事項 二.預期成果：依規定期限如期完成。				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				47,542,000	市款47,542,000元
0100 人事費				44,537,000	市款44,537,000元
0103 法定編制人員待遇				25,983,883	
	年	1	25,983,883	25,983,883	職員待遇
0105 技工及工友待遇				6,699,352	
	年	1	6,699,352	6,699,352	技工及工友待遇
0111 獎金				6,493,557	
	年	1	2,629,105	2,629,105	考績獎金
	年	1	3,864,452	3,864,452	年終工作獎金
0121 其他給與				1,082,000	
	年	1	832,000	832,000	休假補助
	年	1	250,000	250,000	交通補助費
0131 加班值班費				1,143,952	
	年	1	1,143,952	1,143,952	不休假加班費
0151 保險				3,134,256	
	年	1	2,014,908	2,014,908	健保保險補助
	年	1	710,616	710,616	公保保險補助
	年	1	408,732	408,732	勞保保險補助
0200 業務費				3,005,000	市款3,005,000元
0201 教育訓練費				70,000	

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0202 水電費	年	1	40,000	40,000	教育費
	年	1	30,000	30,000	訓練費
	月	12	5,000	60,000	水費
	年	1	900,000	900,000	電費
0203 通訊費				204,000	
	月	12	5,000	60,000	公務用郵票
	月	12	12,000	144,000	公務用電話費
0221 稅捐及規費				35,610	
	年x輛	1x1	3,600	3,600	工程車使用牌照稅
0231 保險費	年	1	32,010	32,010	工程車及機車燃料使用費
				46,783	
	年x輛	1x1	3,747	3,747	工程車投保責任險保險費
	年x輛	1x27	668	18,036	公務機車投保責任險保險費
	年	1	25,000	25,000	火災保險費及公共意外保險費
0249 臨時人員酬金				330,000	
	人/年	1x1	330,000	330,000	技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金等
0271 物品				431,248	
	年	1	33,800	33,800	文具紙張、辦公用品等
	年	1	24,600	24,600	訂閱報紙、雜誌、公報、法令月刊及專業書籍等
	年	1	38,000	38,000	辦公所需非消耗用品
	月x輛x公升	12x1x143	32	54,912	工程車油料費
	輛x月x公升	27x12x27	32	279,936	機車油料費
0279 一般事務費				300,259	

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	30,000	30,000	預算、追加減預算、決算、帳簿等會計業務相關經費
	年	1	70,900	70,900	保全費用、消防安檢申報費、公安檢查申報費、電梯安檢費
	人	52	800	41,600	文康活動費
	年	1	92,000	92,000	辦公廳環境清潔及環境綠美化
	年	1	10,759	10,759	人事業務相關經費
	年	1	20,000	20,000	退休人員紀念品、親子活動
	年	1	35,000	35,000	公務人員健康檢查(2年1次以10人估算)
0281 房屋建築養護費				200,000	
	年	1	200,000	200,000	辦公廳舍維護費
0282 車輛及辦公器具養護費				116,900	
	年	1	20,000	20,000	辦公器具養護費
	年x輛	1x1	51,000	51,000	工程車養護費
	年x輛	1x27	1,700	45,900	公務車機車養護費
0283 設施及機械設備養護費				126,200	
	年	1	61,200	61,200	電梯保養維護費及電機檢驗維護費
	年	1	65,000	65,000	空調設備保養、維護費
0291 國內旅費				88,000	
	人x天	8x15	400	48,000	洽辦業務市內旅費
	人x天	8x2	2,500	40,000	洽辦業務市外旅費
0298 特別費				96,000	
	月	12	8,000	96,000	公務上所需之應酬、捐贈等費用

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市白河地 政事務所	預算金額	4,854千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1、辦理土地及建物登記、總登記及所有權轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事宜 2、辦理賭地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、核發地籍圖謄本、地籍圖測之訂正、非都是土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項 3、辦理土地平均地權地價調、查現值調整及公告現值等事宜 二.預期成果：依規定如期辦理完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				4,854,000	市款4,854,000元
0100 人事費				312,000	市款312,000元
0111 獎金				312,000	
	年	1	312,000	312,000	測量助理獎金
0200 業務費				4,542,000	市款4,542,000元
0201 教育訓練費				30,000	
	年	1	30,000	30,000	訓練費
0203 通訊費				252,000	
	月	12	18,500	222,000	電話費(數據專線傳輸費)
	月	12	2,500	30,000	郵票費(複丈通知)
0213 資訊服務費				20,000	
	年	1	20,000	20,000	資訊系統軟體諮詢及維修保養費等相關費用
0214 其他業務租金				184,000	
	年	1	130,000	130,000	影印機租金
	年	1	54,000	54,000	UPS租金
0249 臨時人員酬金				2,970,000	
	人x年	9x1	330,000	2,970,000	技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金等
0271 物品				140,000	

臺南市白河地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	55,000	55,000	地政業務所需文具紙張、辦公用品等消耗用品
	年	1	60,000	60,000	界樁費及相關耗材50,000元、圖根點樁30,000元
	年	1	20,000	20,000	感光鼓顯影器及地政業務參考書籍、電腦耗材等
	年	1	5,000	5,000	地政業務所需非消耗用品等
				290,000	
	年	1	223,000	223,000	權利書狀及相關耗材200,000元、電子謄本用紙23,000元
	年	1	15,000	15,000	公告現值影印及裝訂
0283 設施及機械設備養護費	年	1	12,000	12,000	地政業務考核經費及革新會報
	年	1	40,000	40,000	申請書、調查表、面積計算表、成果圖、晒圖、描繪紙等印刷費、圖根點維護及其他雜支
0291 國內旅費				172,000	
	年	1	100,000	100,000	儀器設備維修費
	年	1	72,000	72,000	電腦機房維護費
			484,000		
	人x天	44x15	400	264,000	洽辦登記、測量、地價及地政資訊業務縣內旅費
	人x天	44x2	2,500	220,000	洽辦登記、測量、地價及地政資訊業務縣外旅費

臺南市白河地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	52,396	44,849	7,547				52,396						
3304130000 民政支出	52,396	44,849	7,547				52,396						
3304130010 一般行政	47,542	44,537	3,005				47,542						
33041300101 行政管理	47,542	44,537	3,005				47,542						
33041300900 地政業務	4,854	312	4,542				4,854						
33041300910 地政事務所業務	4,854	312	4,542				4,854						

臺南市白河地政事務所

人事費彙計表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	62			25,983,883		6,699,352	6,805,557	1,082,000	1,143,952			3,134,256	44,849,000	
正式員額	35			25,983,883			4,542,305	560,000	865,200			2,358,612	34,310,000	
職員	35			25,983,883			4,542,305	580,000	865,200			2,358,612	34,310,000	
技工	13					5,212,844	1,517,880	208,000	216,840			605,436	7,761,000	
工友	4					1,486,508	433,372	64,000	61,912			170,208	2,216,008	
其他人事費							312,000	250,000					562,000	

臺南市白河地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	52			25,983,883		6,699,352	6,493,557	1,082,000	1,143,952			3,134,256	44,537,000	
正式員額	35			25,983,883			4,542,305	560,000	865,200			2,358,612	34,310,000	
職員	35			25,983,883			4,542,305	560,000	865,200			2,358,612	34,310,000	
技工	13					5,212,844	1,517,880	208,000	216,840			605,436	7,761,000	
工友	4					1,486,508	433,372	84,000	81,912			170,208	2,216,000	
其他人事費								250,000					250,000	

臺南市白河地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

0133091000-民政支出-地政業務-地政事務所業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計							312,000							312,000	
其他人事費							312,000							312,000	

臺南市白河地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不合 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				3,600	32,010			334,848	96,900	21,783		
	3	普通重型機 車		08608	91cc-125cc		2,700	972	32.0	31,104	5,100	2,004	JTF-452、TF- 453、JTF-456	
	2	普通重型機 車		09005	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	KH3-382、KZ7- 401	
	10	普通重型機 車		09107	91cc-125cc		9,000	3,240	32.0	103,680	17,000	6,680	KT6-006、KT6- 002、KT6-005、 KT6-007、KT6- 008、KT6-009、 KT6-010K、KT6- 011、KT6-401、 KT7-302	
	2	普通重型機 車		09211	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	J73-379、J73-377	
	8	普通重型機 車		09407	91cc-125cc		7,200	2,592	32.0	82,944	13,600	5,344	XT5-585、XT5- 458、XT5-580、 XT5-582、XT5- 583、XT5-586、 XT5-587XT5-588	
	1	普通重型機 車		09707	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	673-DUH	
	1	普通重型機 車		09811	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	920-HFC	
	1	小貨車		2	08505	1801cc- 2400cc	3,600	7,710	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	TL-8450
			合計				3,600	32,010			334,848	96,900	21,783	

歲出按職能及經

中華民國101

經 濟 性 分 類 綜 統 別 分 類	經 常 支 出								資本支出			
	受 雇 人 員 報 酬	商 購 買 支 出 及 勞 務	債 務 利 息	土 地 租 金 支 出	經 常 移 轉				經 常 支 出 合 計	投資及增資		
					對 企 業	對 非 營 利 機 構 及 民 間	對 政 府	對 國 外		對 基 金 營 業 特 種	對 非 金 營 業 特 種	對 民 間 企 業
總 計	46,189	4,207							52,396			
01 一般公共事務	46,189	4,207							52,396			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利 家庭及 民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 機械 設備		
													52,396
													52,396

主辦會計人員：李 淑 惠

會計員李淑惠

機關長官：劉 西 川

臺南市白河地政事務所主任劉西川

法定本

機關編號

04-134

臺南市麻豆地政事務所

中華民國 101 年度

(自 101 年 1 月 1 日起至 101 年 12 月 31 日止)

單位預算之分預算

臺南市麻豆地政事務所

目 錄

中華民國101年度

甲、 預算總說明	第 1 頁至第 3 頁
乙、 主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁至第 7 頁
丙、 附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 9 頁至第15頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 16 頁至第20頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 21 頁至第21頁
4. 人事費彙計表	第 22 頁至第22頁
5. 人事費分析表	第 23 頁至第24頁
6. 公務車輛明細表	第 25 頁至第26頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 28 頁至第29頁

預算總說明

臺南市麻豆地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺南市麻豆地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市麻豆地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(四) 員額編制表：

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表				
職員	45	45	45	
教員				
警員				
消防人員				
技工	16	16	16	
駕駛				
工友	3	3	3	

二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形（截至 100 年 06 月底止）

1. 歲入部份：

- (1) 罰金罰鍰及息金：已分配預算數 216,000 元，實現數 231,982 元。
- (2) 規費收入：已分配預算數 14,843,000 元，實現數 10,130,467 元。
- (3) 財產收入：已分配預算數 3,000 元，實現數 4,538 元。

2. 歲出部份：

- (1) 一般行政：已分配預算數 34,111,000 元，實付數 30,416,250 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活提高行政效率。
- (2) 地政業務：已分配預算數 2,936,000 元，實付數 2,764,845 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊、土地測量、公告現值、土地使用編定等業務提高為民服務等效率。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰鍰及規費收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

臺南市麻豆地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

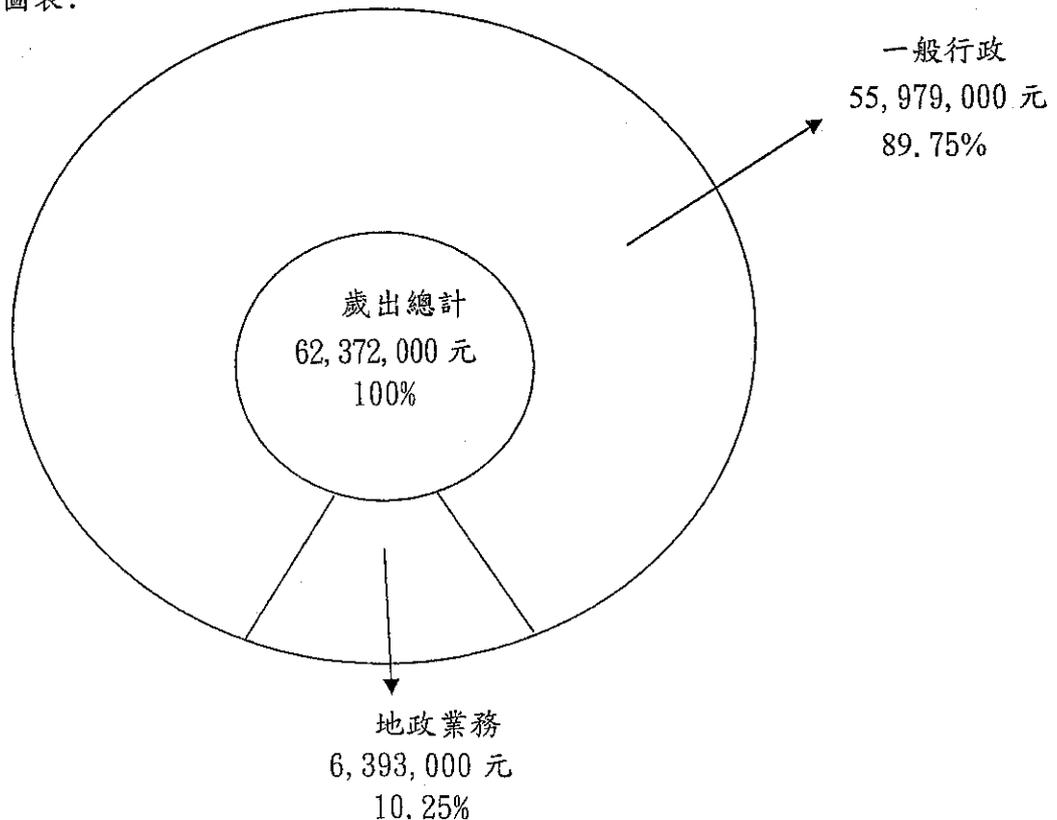
1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 26,159,000 元
 - (1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 440,000 元。
 - (2) 規費收入：全年度預算數 25,713,000 元。
 - (3) 財產收入：全年度預算數 6,000 元。
2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 62,372,000 元
 - (1) 一般行政：本所員額編制計職員 45 人、技工與工友 19 人，合計 64 人，本年度預算數估列 55,979,000 元，佔全年度預算數 89.75%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 52,694,000 元，業務費估列 3,285,000 元。
 - (2) 地政業務：本年度預算數估列 6,393,000 元，佔全年度預算數 10.25%。

四、其他必要之分析事項：

1. 計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	62,372,000 元	100%
一 般 行 政	55,979,000 元	89.75%
地 政 業 務	6,393,000 元	10.25%

2. 統計圖表：



主 要 表

臺南市麻豆地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
				合計	26,159	30,159	-4,000	
				經常門合計	26,159	30,159	-4,000	
02				03000000000	440	440	-	
	014			罰款及賠償收入				
				03041300000(0134)	440	440	-	
				臺南市麻豆地政事 務所				
		01		03041300100	440	440	-	
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03041300101	440	440	-	臺南市麻豆地政事務所440千 元。
				罰金罰鍰				依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰 鍰,累計收至最高20倍440千元
03				04000000000	25,713	29,713	-4,000	
				規費收入				
	042			04041300000(0134)	25,713	29,713	-4,000	
				臺南市麻豆地政事 務所				
		01		04041300100	22,958	26,958	-4,000	
				行政規費收入				
			01	04041300101	8,380	8,380	-	臺南市麻豆地政事務所8,380千 元。
				審查費				1.建物測量費5,040千元 2.土地分割複丈費3,000千元 3.鑑定界址複丈費300千元 4.地目變更審查費40千元
			02	04041300102	2,000	2,000	-	臺南市麻豆地政事務所2,000千 元。
				證照費				土地法第67、77條書狀費2,000千 元
			03	04041300103	12,578	16,578	-4,000	臺南市麻豆地政事務所12,578千 元。
				登記費				1.土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收。850千元 2.土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收。 11,728千元

臺南市麻豆地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
04	040	01	02	04041300200 使用規費收入	2,755	2,755	-	臺南市麻豆地政事務所2,493千元。 1.地籍圖閱覽費13千元 2.土地建物登記簿謄本費2,000千元 3.地籍圖謄本及地價證明費480千元 臺南市麻豆地政事務所262千元。 1.鋼釘21千元 2.水泥樁3千元 3.塑膠樁238千元 06000000000 財產收入 06041300000(0134) 臺南市麻豆地政事務所 06041300100 財產孳息 06041300101 利息收入
			01	04041300204 資料使用費	2,493	2,493	-	
			02	04041300212 供應費	262	262	-	
				06000000000 財產收入	6	6	-	
				06041300000(0134) 臺南市麻豆地政事務所	6	6	-	
				06041300100 財產孳息	6	6	-	
				06041300101 利息收入	6	6	-	

臺南市麻豆地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				00040000000	62,372	60,131	-	2,241	
	001			地政局主管					
				00041300000(0134)	62,372	60,131	-	2,241	
				臺南市麻豆地政事 務所					
		01		33041300100	55,979	53,533	-	2,446	
				一般行政					
			01	33041300101	55,979	53,533	-	2,446	一、本科目包括行政管理
				行政管理					
									二、本年度預算數包括： 人事費52,694千元 業務費3,285千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,446千元 增列 人事費1,576千元 增列 業務費870千元
		02		33041300900	6,393	6,598	-	-205	
				地政業務					
			01	33041300910	6,393	6,598	-	-205	一、本科目包括地政事務所業務
				地政事務所業 務					
									二、本年度預算數包括： 人事費336千元 業務費6,057千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 205千元 減列 業務費205千元

附 屬 表

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金 罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	440千元
歲入項目 說明	一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				440,000	
03041300101 罰金罰鍰	年	1	440,000	440,000	依據土地法第73條逾期申請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰,累計收至最高20倍

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目編號	04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	測量課	預算金額	8,380千元
歲入項目說明	一.項目內容：審查費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300101 審查費	筆	2,400	2,100	8,380,000 5,040,000	1.建物測量費
	筆	3,750	800	3,000,000	2.土地分割複丈費
	筆	75	4,000	300,000	3.鑑定界址複丈費
	筆	100	400	40,000	4.地目變更審查費

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

行政規費收入—證照費

來源別子目及 細目編號	04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	登記課	預算金額	2,000千元
歲入項目說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				2,000,000	
04041300102 證照費	張	25,000	80	2,000,000	土地法第67、77條書狀費

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號	04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課	預算金額	12,578千元
	歲入項目說明	一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	合計				12,578,000	
	04041300103 登記費	年	1	850,000	850,000	1.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收。
		年	1	11,728,000	11,728,000	2.土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收。

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目編號	04041300204 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	登記課、測量課、地價課、地用課	預算金額	2,493千元
歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計				2,493,000		
04041300204 資料使用費	筆	1,300	10	13,000	1.地籍圖閱覽費	
	筆	100,000	20	2,000,000	2.土地建物登記簿謄本費	
	筆	24,000	20	480,000	3.地籍圖謄本及地價證明費	

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

來源別子目及 細目編號		04041300212 使用規費收入-供應費		承辦單位	測量課	預算金額	262千元
歲入項目說明	一.項目內容：供應費						
	二.法令依據：土地法						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					262,000		
04041300212 供應費		支	1,400	15	21,000	1.鋼釘	
		支	50	60	3,000	2.水泥樁	
		支	3,400	70	238,000	3.塑膠樁	

使用規費收入—供應費

臺南市麻豆地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
—利息收入

財產孳息
—利息收入

來源別子目及 細目編號	06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	地用課	預算金額	6千元
歲入項目說明	一.項目內容：利息收入 二.法令依據：				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06041300101 利息收入	年	1	6,000	6,000 6,000	公庫存款利息

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	地用課、人 事、會計	預算金額	55,979千元	一般行政 行政管理
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：1.辦理所務。 2.辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書總務等項 二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					55,979,000	市款55,979,000元		
0100 人事費					52,694,000	市款52,694,000元		
0103 法定編制人員待遇					31,179,397			
		年	1	31,179,397	31,179,397	職員待遇		
0105 技工及工友待遇					7,530,689			
		年	1	7,530,689	7,530,689	技工工友待遇		
0111 獎金					7,645,410			
		年	1	3,070,658	3,070,658	員工考績獎金		
		年	1	4,574,752	4,574,752	員工年終工作獎金		
0121 其他給與					1,332,000			
		人年	64	16,000	1,024,000	員工休假補助		
		年	1	308,000	308,000	員工交通補助費		
0131 加班值班費					1,351,832			
		年	1	1,351,832	1,351,832	員工不休假加班費		
0151 保險					3,654,672			
		年	1	2,375,820	2,375,820	員工健保補助		
		年	1	818,928	818,928	員工公保補助		
		年	1	459,924	459,924	員工勞保補助		
0200 業務費					3,285,000	市款3,285,000元		
0201 教育訓練費					160,000			

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0202 水電費	年x人	4	40,000	160,000	學分補助費
				1,150,000	
	年	1	50,000	50,000	一般公務水費
	年	1	1,100,000	1,100,000	一般公務電費
0203 通訊費				401,475	
	年	1	140,000	140,000	T1專線月租費
	年	1	261,475	261,475	公務用電話及郵資
0213 資訊服務費				55,000	
	年	1	55,000	55,000	電腦設備維護費
0221 稅捐及規費				89,410	
	年	1	58,920	58,920	工程車燃料稅21120元TK-0187、2415-UH、7812-WN公務機車燃料稅37800元
	年	1	30,040	30,040	工程車牌照稅TK-0187、2415-UH、7812-WN
	年	1	450	450	公務車TK-0187檢驗費
0231 保險費				41,033	
	年	1	9,977	9,977	工程車責任險TK-0187、2415-UH、7812-WN
	年x輛	42	668	28,056	公務車責任險
	年	1	3,000	3,000	志工意外險
0271 物品				635,192	
	年	1	35,000	35,000	文具紙張等消耗品
	輛x月x公升	3x12x143	32	164,736	工程車油料TK-0187、2415-UH、7812-WN
	輛x月x公升	42x12x27	32	435,456	公務機車油料
0279 一般事務費				240,490	

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0281 房屋建築養護費	年	1	189,290	189,290	保全費63000建物及消防安檢費20000印刷及環境美化等106290元
	人/年	64	800	51,200	文康活動費
				100,000	
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	100,000	100,000	辦公廳舍維護費
				201,400	
0283 設施及機械設備養護費	年	1	85,000	85,000	工程車養護費TK-0187、2415-UH、7812-WN
	年x輛	42	1,700	71,400	公務機車養護費
	年	1	45,000	45,000	飲水機及冷氣機等辦公設備養護費
				15,000	
0291 國內旅費	年	1	15,000	15,000	電機設備養護費
				100,000	
0298 特別費	人x日	10x12	400	48,000	市內旅費
	人x日	2x13	2,000	52,000	市外旅費
				96,000	
	月	12	8,000	96,000	公務上所需應酬、捐贈等費用

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

地政業務 地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300910 地政業務-地政事務所業務		承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	6,393千元	地政業務 地政事務所業務
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿 謄本、圖冊管理、規費核算等事怡。 2.辦理土地及建物分割測量、界址確定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本 及地籍圖冊訂正等事項。 3.辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值等事宜。 4.辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事宜。 二.預期成果：如期完成							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					6,393,000	市款6,393,000元			
0100 人事費					336,000	市款336,000元			
0111 獎金					336,000				
		年	1	336,000	336,000	測量工作獎金			
0200 業務費					6,057,000	市款6,057,000元			
0214 其他業務租金					175,000				
		年	1	175,000	175,000	租用影印機租金等			
0249 臨時人員酬金					3,960,000				
		人/年	12x1	330,000	3,960,000	臨時人員薪資年終獎金保費及 勞退金等			
0271 物品					250,000				
		年	1	250,000	250,000	碳粉匣等消耗品			
0279 一般事務費					896,000				
		年	1	262,000	262,000	界樁			
		年	1	475,000	475,000	所有權狀450000及謄本用紙 250000元			
		年	1	159,000	159,000	各項印刷等			
0283 設施及機械設備養護費					172,000				
		年	1	172,000	172,000	電腦機房設備維護72000及儀器 設備維護費100000元			

臺南市麻豆地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—地政事務所業務
	0291 國內旅費				604,000		
		人x日	40x20	400	320,000	市內旅費	
		人x日	2x71	2,000	284,000	市外旅費	

臺南市麻豆地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	62,372	53,030	9,342				62,372						
33041300000 民政支出	62,372	53,030	9,342				62,372						
33041300100 一般行政	55,979	52,694	3,285				55,979						
33041300101 行政管理	55,979	52,694	3,285				55,979						
33041300900 地政業務	6,393	336	6,057				6,393						
33041300910 地政事務所業務	6,393	336	6,057				6,393						

臺南市麻豆地政事務所

人事費彙計表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

全年度人事費

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	64			31,179,397		7,530,689	7,981,410	1,332,000	1,351,832			3,654,672	53,030,000	
正式員額	45			31,179,397			5,452,221	720,000	1,036,518			2,781,864	41,172,000	
職員	45			31,179,397			5,452,221	720,000	1,036,518			2,781,864	41,172,000	
技工	16					6,415,808	1,868,160	256,000	266,880			745,152	9,552,000	
工友	3					1,114,881	325,029	48,000	46,434			127,656	1,662,000	
其他人事實							336,000	308,000					644,000	

臺南市麻豆地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

0133010100-民政支出--一般行政-行政管理

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	64			31,179,397		7,530,689	7,645,410	1,332,000	1,351,832			3,654,672	52,694,000	
正式員額	45			31,179,397			5,452,221	720,000	1,038,518			2,781,864	41,172,000	
職員	45			31,179,397			5,452,221	720,000	1,038,518			2,781,864	41,172,000	
技工	16					6,415,808	1,868,180	256,000	266,880			745,152	9,552,000	
工友	3					1,114,881	325,029	48,000	46,434			127,656	1,662,000	
其他人事費								308,000					308,000	

臺南市麻豆地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

0133091000-民政支出-地政業務-地政事務所業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計							336,000							336,000	
其他人事費							336,000							336,000	

臺南市麻豆地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				30,040	58,920			600,192	156,400	38,033	450	
	3	普通重型機車		08904	91cc- 125cc		2,700	972	32.0	31,104	5,100	2,004		GC2-721、GC2-723、 GC2-725
	2	普通重型機車		09008	91cc- 125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		KH8-632、 KH8-633
	5	普通重型機車		09112	91cc- 125cc		4,500	1,620	32.0	51,840	8,500	3,340		BMR-458、 BMR-580、 BMR-581、 BMR-583、 BMR-585
	2	普通重型機車		09206	91cc- 125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		H95-200、H95-420
	3	普通重型機車		09306	91cc- 125cc		2,700	972	32.0	31,104	5,100	2,004		CE3-505、P22-167、 P22-169
	10	普通重型機車		09403	91cc- 125cc		9,000	3,240	32.0	103,680	17,000	6,680		H5L-060、H5L-063、H5L-062、 H5L-061、H5L-669、H5L-953、 H5L-955、H5L-956 H5L-957、 H5L-958
	2	普通重型機車		09709	91cc- 125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		678-DUH、679-DUH
	15	普通重型機車		09810	91cc- 125cc		13,500	4,860	32.0	155,520	25,500	10,020		671-HDT、672-HDT、673-HDT、675-HDT、676-HDT、928-HFC、793-HDW、795-HDW、796-HDW、797-HDW、798-HDW、799-HDW、800-HDW、801-HDW、802-HDW、2415-UH
	1	小客車		09708	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	25,500	2,483		
	1	小貨車	3	08312	1801cc- 2400cc	3,600	7,710	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	450	TK-0187
	1	小客貨兩用車		09811	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,716	32.0	54,912	8,500	3,747		7812-WN

臺南市麻豆地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年 月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
		合計				30,040	58,920			600,192	156,400	38,033	450	

歲出按職能及經

中華民國101

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出				
		受雇人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				投資及增資			
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外	經常支出合計	對營業特種基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計		57,150	5,222							62,372			
01 一般公共事務		57,150	5,222							62,372			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利 家庭及民間 機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備 及機械		土地改良	
														62,372
														62,372

主辦會計人員：曾久玲

會計員曾久玲

機關長官：陳大樹

臺南地政專修班主任陳大樹

臺南市佳里地政事務所

法定本

機關編號

04-135

中華民國101年度

(自101年1月1日起至101年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市佳里地政事務所

目 錄

中華民國101年度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁至第 7 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 9 頁至第 15 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 16 頁至第 20 頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 21 頁至第 21 頁
4. 人事費彙計表	第 22 頁至第 22 頁
5. 人事費分析表	第 23 頁至第 24 頁
6. 公務車輛明細表	第 25 頁至第 26 頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 28 頁至第 29 頁

預算總說明

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

一、 現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組	織	系	統	表	
機	關	名	稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺	南	市	佳	里	地
地	政	事	務	所	登
					記
					課
				測	
				量	課
				地	
				價	課
				地	
				用	課
				人	
				事	管
				管	理
				員	
				會	
				計	員

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(四) 員額編制表：

員 額 編 制 表					
類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減	
民 意 代 表					
職 員	54	54	54	0	
教 員					
警 員					
消 防 人 員					
技 工	22	22	22	0	
駕 駛					
工 友	4	4	4	0	

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形。

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：無

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形 (截至 100 年 7 月底止)

1. 歲入部分：

- (1) 罰金罰鍰及怠金：已分配預算數 420,000 元，實現數 739,045 元。
- (2) 規費收入：已分配預算數 16,730,000 元，實現數 13,220,973 元。
- (3) 財產收入：已分配預算數 2,000 元，實現數 27,502 元。
- (4) 其他收入：已分配預算數 0 元，實現數 4,979 元。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：已分配預算數 48,804,000 元，實付數 43,513,693 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：已分配預算數 3,846,000 元，實付數 3,102,887 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

三、本年度施政(業務及工作計畫)重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

1. 歲入部分：

- (1) 罰鍰及規費收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費，由市府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度預計歲入預算數 23,404,000 元

- (1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 720,000 元。
- (2) 規費收入：全年度預算數 22,680,000 元。
- (3) 財產收入：全年度預算數 4,000 元。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 76,625,000 元

- (1) 一般行政：本所員額編制計職員 54 人、技工與工友 26 人，合計 80 人，本年度預算數估列 70,334,000 元，佔全年度預算數 91.79%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 65,680,000 元，業務費估列 4,654,000 元。
- (2) 地政業務：本年度預算數估列 6,291,000 元，佔全年度預算數 8.21%。

(三) 附計畫及預算統計表：

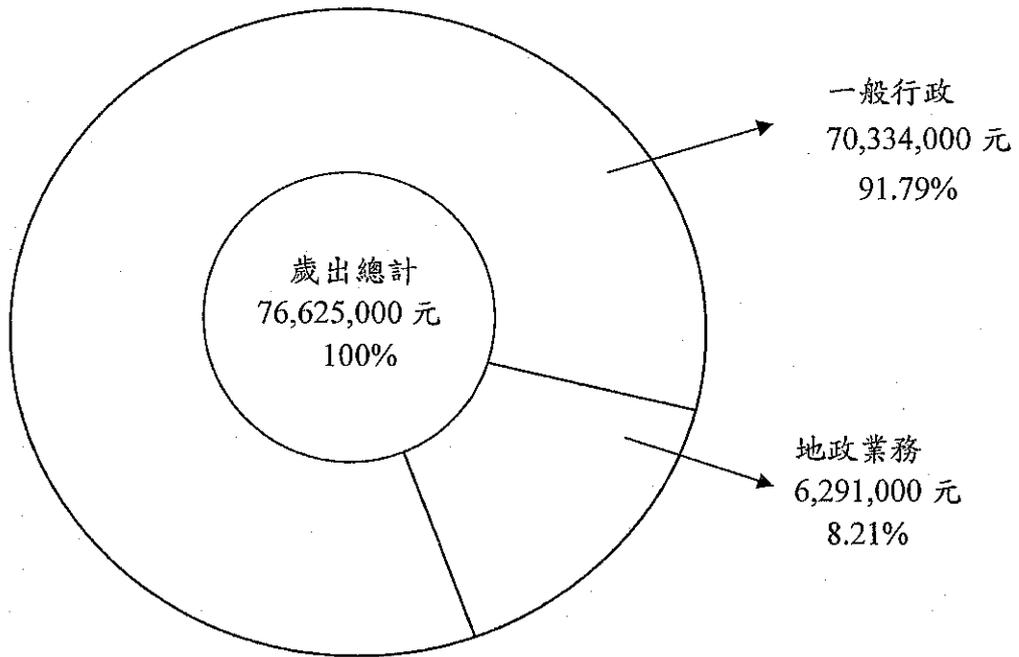
工作計畫	預算數	百分比
總計	76,625,000	100%
一般行政	70,334,000	91.79%
地政業務	6,291,000	8.21%

臺南市佳里地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

三、其他必要之分析事項：統計圖表



主 要 表

臺南市佳里地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
				合計	23,404	29,404	-6,000	
				經常門合計	23,404	29,404	-6,000	
01				03000000000 罰款及賠償收入	720	720	-	
	00			03041300000(0135) 臺南市佳里地政事 務所	720	720	-	
		01		03041300100 罰金罰鍰及怠金	720	720	-	
			01	03041300101 罰金罰鍰	720	720	-	臺南市佳里地政事務所720千元。
								依據土地法第73條逾期聲請登記每 逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累 計收至最高20倍。720千元
02				04000000000 規費收入	22,680	28,680	-6,000	
	00			04041300000(0135) 臺南市佳里地政事 務所	22,680	28,680	-6,000	
		01		04041300100 行政規費收入	20,580	26,580	-6,000	
			01	04041300101 審查費	8,400	8,400	-	臺南市佳里地政事務所8,400千 元。 1.建物測量費630千元 2.地目變更勘查費10千元 3.鑑定界址複丈費5,000千元 4.土地分割複丈費2,760千元
			02	04041300102 證照費	1,980	1,980	-	臺南市佳里地政事務所1,980千 元。 土地法第67、77條書狀費1,980千元
			03	04041300103 登記費	10,200	16,200	-6,000	臺南市佳里地政事務所10,200千 元。 1.依土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收800千元 2.依土地法第76條權利變更按權利 價值千分之一計收9,400千元

臺南市佳里地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
03	00 3	01	02	04041300200 使用規費收入	2,100	2,100	-	
			01	04041300204 資料使用費	1,980	1,980	-	臺南市佳里地政事務所1,980千元。 1.土地建物登記簿謄本1,350千元 2.地籍圖閱覽費30千元 3.地籍圖謄本600千元
			02	04041300212 供應費	120	120	-	臺南市佳里地政事務所120千元。 1.鋼釘9千元 2.水泥樁6千元 3.塑膠樁105千元
				06000000000 財產收入	4	4	-	
				06041300000(0135) 臺南市佳里地政事 務所	4	4	-	
			01	06041300100 財產孳息	4	4	-	
		01	06041300101 利息收入	4	4	-	臺南市佳里地政事務所4千元。 公庫存款利息4千元	

臺南市佳里地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比 較	說 明	
款	項	目 節	名稱及編號						
04				76,625	72,130	-	4,495		
	00								
	1			76,625	72,130	-	4,495		
		01							
			01	33041300100 一般行政	70,334	65,839	-	4,495	
			01	33041300101 行政管理	70,334	65,839	-	4,495	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費65,680千元 業務費4,654千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 4,495千元 增列 人事費3,981千元 增列 業務費514千元
		02		33041300900 地政業務	6,291	6,291	-	-	
			01	33041300910 地政事務所業務	6,291	6,291	-	-	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 人事費456千元 業務費5,835千元

附 屬 表

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

中華民國 101 年度

來源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金 罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	720千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權條例				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				720,000	
03041300101 罰金罰鍰	年	1	720,000	720,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

中華民國 101 年度

來源別子目及 細目編號	04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	登記課、測量 課	預算金額	8,400千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：審查費。 二.法令依據：土地法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				8,400,000	
04041300101 審查費	筆	300	2,100	630,000	1.建物測量費
	筆	25	400	10,000	2.地目變更勘查費
	筆	1,250	4,000	5,000,000	3.鑑定界址複丈費
	筆	3,450	800	2,760,000	4.土地分割複丈費

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

中華民國 101 年度

來源別子目及細目編號	04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	登記課	預算金額	1,980千元
歲入項目說明	一.項目內容：證照費。 二.法令依據：土地法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,980,000	
04041300102 證照費	張	24,750	80	1,980,000	土地法第67、77條書狀費

臺南市佳里地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

中華民國 101 年度

來源別子目及 細目編號		04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課	預算金額	10,200千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：登記費。 二.法令依據：土地法。					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計				10,200,000		
04041300103 登記費	年	1	800,000	800,000	1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收	
	年	1	9,400,000	9,400,000	2.依土地法第76條權利變更按權利價值千分之一計收	

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

中華民國 101 年度

來源別子目及細目編號	04041300204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	登記課	預算金額	1,980千元
歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費。 二.法令依據：土地法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,980,000	
04041300204 資料使用費	筆	67,500	20	1,350,000	1.土地建物登記簿謄本
	筆	3,000	10	30,000	2.地籍圖閱覽費
	筆	30,000	20	600,000	3.地籍圖謄本

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

中華民國 101 年度

來源別子目及細目編號	04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	登記課、 測量課	預算金額	120千元
歲入項目說明	一.項目內容：供應費。 二.法令依據：土地法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				120,000	
04041300212 供應費	支	600	15	9,000	1.鋼釘
	支	100	60	6,000	2.水泥樁
	支	1,500	70	105,000	3.塑膠樁

臺南市佳里地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

中華民國 101 年度

來源別子目及 細目編號	06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	地用課、 會計室	預算金額	4千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：利息收入。 二.法令依據：82.7.3府財務字95228號函。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				4,000	
06041300101 利息收入	年	1	4,000	4,000	公庫存款利息

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	地用課、 會計、人事	預算金額	70,334千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1、綜理所務。 2、辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 二.預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				70,334,000	市款70,334,000元
0100 人事費				65,680,000	市款65,680,000元
0103 法定編制人員待遇				37,802,264	
	年	1	37,802,264	37,802,264	職員待遇
0105 技工及工友待遇				10,308,244	
	年	1	10,308,244	10,308,244	技工工友待遇
0111 獎金				9,610,916	
	年	1	3,918,434	3,918,434	考績獎金
	年	1	5,692,482	5,692,482	年終工作獎金
0121 其他給與				1,664,000	
	年	1	1,280,000	1,280,000	休假補助
	人x月	80x12	400	384,000	交通補助費
0131 加班值班費				1,687,692	
	年	1	1,687,692	1,687,692	不休假加班費
0151 保險				4,606,884	
	年	1	2,937,240	2,937,240	健保保險費
	年	1	1,040,052	1,040,052	公保保險費
	年	1	629,592	629,592	勞保保險費
0200 業務費				4,654,000	市款4,654,000元

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0201 教育訓練費	年	1	8,000	8,000	會計、人事等參加各項訓練補貼教材、膳宿及交通等費用
0202 水電費	年	1	40,000	40,000	自來水費
	年	1	1,360,000	1,360,000	電費
0203 通訊費	年	1	100,000	100,000	GPS及ADSL網路費
	年	1	454,000	454,000	郵資及電話費
0221 稅捐及規費	年	1	21,050	21,050	公務車牌照稅
	年x輛	1x2	4,800	9,600	工程車及公務車燃料使用費
	年x輛	1x50	900	45,000	公務機車燃料使用費
	年x輛	1x1	6,210	6,210	工程車燃料使用費
	年x輛	1x3	900	2,700	工程車及公務車檢驗費
0231 保險費	年x輛	1x50	668	33,400	機車投保強制責任險
	年x輛	1x1	2,483	2,483	公務車投保強制責任險
	年x輛	1x2	3,747	7,494	工程車投保強制責任險
	年	1	3,500	3,500	公共意外保險費
	年	1	19,380	19,380	火災保險費
0249 臨時人員酬金	年x人	1x2	330,000	660,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金等
0271 物品	年	1	13,050	13,050	文具紙張及電腦耗材等費
	年	1	17,310	17,310	衛生用品、器材及雜支等
	年	1	40,000	40,000	報章雜誌等

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	輛x月x公	3x12x143	32	164,736	公務汽車及工程車油料費
	輛x月x公	50x12x27	32	518,400	公務機車油料費
				329,000	
	年	1	124,000	124,000	美化環境、清洗廁所及辦公廳清潔打腊等費
	年	1	100,000	100,000	保全系統服務費63000元、消防安檢申報費19000元、公安檢查申報費18000元
	年x人	1x80	800	64,000	員工文康活動費
	人/年	8x1	3,500	28,000	員工健康檢查費
0281 房屋建築養護費	年	1	13,000	13,000	預決算書、帳冊及各項書表印刷、志工會議經費等
				200,000	
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	200,000	200,000	廳舍基本維護費
				278,000	
0283 設施及機械設備養護費	年	1	40,000	40,000	辦公廳電器設備、辦公器具維護及飲水機濾心更換等
	年x輛	1x3	51,000	153,000	公務車養護費
	年x輛	1x50	1,700	85,000	公務機車養護費
0291 國內旅費				154,687	
	月	12	4,250	51,000	電梯養護費36000元及電機檢驗維護費15000元
	年	1	103,687	103,687	冷氣空調保養維護等
0298 特別費				70,000	
	人x日	2x50	400	40,000	市內旅費
	人x日	3x4	2,500	30,000	市外旅費
				96,000	
	月	12	8,000	96,000	因公務之應酬及捐贈等費用

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	登記課、測 量課、地價 課、地用課	預算金額	6,291千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1、辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊管理、規費核算等事宜。 2、辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊訂正等事項。 3、辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值等事宜。 4、辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				6,291,000	市款6,291,000元
0100 人事費				456,000	市款456,000元
0111 獎金	年	1	456,000	456,000	測量助理工作獎金
0200 業務費				5,835,000	市款5,835,000元
0201 教育訓練費	年	1	90,000	90,000	員工參加各項地政業務訓練補貼教材、膳宿及交通等費用
0213 資訊服務費	年	1	211,000	211,000	電腦資訊系統維護費
0214 其他業務租金	年	1	252,000	252,000	影印機、掃瞄器、點鈔機等租金
0249 臨時人員酬金	年x人	1x11	330,000	3,630,000	臨時技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金等
0271 物品	年	1	50,000	50,000	電子謄本用紙費等
	年	1	50,000	50,000	圖根點補建費、碳粉、墨水匣、電子耗材等費

臺南市佳里地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	120,000	120,000	UPS不斷電池80000元及界樁費40000元
	年	1	12,000	12,000	電腦週邊設備及事務機具費
				464,000	
	年	1	442,000	442,000	電子權利書狀
	年	1	12,000	12,000	地政業務考核及革新會報經費
0283 設施及機械設備養護費	年	1	10,000	10,000	公告地價表印刷裝訂及曬圖等費
				146,000	
	年	1	96,000	96,000	儀器設備維護費
0291 國內旅費	年	1	50,000	50,000	電腦機房維護費
				810,000	
	人x日	10x125	400	500,000	市內旅費
	人x日	1x124	2,500	310,000	市外旅費

臺南市佳里地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	76,625	66,136	10,489				76,625						
33041300000 民政支出	76,625	66,136	10,489				76,625						
33041300100 一般行政	70,334	65,680	4,654				70,334						
33041300101 行政管理	70,334	65,680	4,654				70,334						
33041300900 地政業務	6,291	456	5,835				6,291						
33041300910 地政事務所業務	6,291	456	5,835				6,291						

臺南市佳里地政事務所

人事費彙計表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	80			37,802,264		10,308,244	10,066,916	1,664,000	1,687,692			4,606,884	66,136,000	
正式員額	54			37,802,264			6,608,824	864,000	1,258,820			3,412,092	49,946,000	
職員	54			37,802,264			6,608,824	864,000	1,258,820			3,412,092	49,946,000	
技工	22					8,821,736	2,568,720	352,000	366,960			1,024,584	13,134,000	
工友	4					1,486,508	433,372	64,000	61,912			170,208	2,216,000	
其他人事費							456,000	384,000					840,000	

臺南市佳里地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	80			37,802,264		10,308,244	9,610,916	1,664,000	1,687,692			4,606,884	65,680,000	
正式員額	54			37,802,264			6,608,824	864,000	1,258,820			3,412,092	49,946,000	
職員	54			37,802,264			6,608,824	864,000	1,258,820			3,412,092	49,946,000	
技工	22					8,821,736	2,568,720	352,000	366,960			1,024,584	13,134,000	
工友	4					1,486,508	433,372	64,000	61,912			170,208	2,216,000	
其他人事費								384,000					384,000	

臺南市佳里地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

0133091000-民政支出-地政業務-地政事務所業務

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計							456,000							456,000	
其他人事費							456,000							456,000	

臺南市佳里地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公 升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				21,050	60,810			683,136	238,000	43,377	2,700	
	1	普通重型機車		08806	100cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		YKV-020
	3	普通重型機車		08903	100cc		2,700	972	32.0	31,104	5,100	2,004		GE2-473、 GE2-720、 GE2-725
	4	普通重型機車		09006	250cc		3,600	1,296	32.0	41,472	6,800	2,672		KH6-101、 KH6-103、 KH6-412、 KY2-267
	5	普通重型機車		09106	250cc		4,500	1,620	32.0	51,840	8,500	3,340		KR7-419、 KR7-522、 KR7-523、 KR7-525、 KR7-526
	2	普通重型機車		09203	125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		H89-290、 H89-291
	1	普通重型機車		09707	125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		670-DUH
	1	普通重型機車		09811	125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		927-HFC
	31	普通重型機車		09812	125cc		27,900	10,044	32.0	321,408	52,700	20,708		230-HDW、 231-HDW、 232-HDW、 233-HDW、 235-HDW、 236-HDW、 237-HDW、 238-HDW、 239-HDW、 250-HDW、 251-HDW、 252-HDW、 253-HDW、 255-HDW、 256-HDW、 257-HDW、 258-HDW、 259-HDW、 260-HDW、 261-HDW、 262-HDW、 263-HDW、 265-HDW、 266-HDW、 267-HDW、 270-HDW、 271-HDW、 272-HDW、 273-HDW、 275-HDW、 276-HDW

臺南市佳里地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公 升)	單價 (元)	金額				
	2	普通重型機車		09909	125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		002-JPQ、 003-JPQ
	1	小客車	4	08206	1762cc	7,120	4,800	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	TD-5428 (特殊測量用)
	1	小貨車	2	08102	1789cc	2,700	4,800	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	SW-1828 (特殊測量用)
	1	小客貨兩用車	7	09108	1968cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	8R-4535 (特殊測量用)
		合計				21,050	60,810			683,136	238,000	43,377	2,700	

歲出按職能及經

中華民國101

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受雇人員報酬	商購品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府		對國外	對基金業特種	對非基金業特種
總計		70,426	6,199						76,625			
01 一般公共事務		70,426	6,199						76,625			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

佳里地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他機械及設備		
													76,625
													76,625

主辦會計人員：黃竹韻

會計員黃竹韻

機關長官：蔡奇昆

臺南市佳里區
地政事務所
主任 蔡奇昆

法定本

機關編號

04-136

臺南市新化地政事務所

中華民國 101 年度

(自101年1月1日起至101年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市新化地政事務所

目 錄

中華民國101年度

甲、預算總說明	第 1 頁 至 第 3 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁 至 第 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁 至 第 7 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 9 頁 至 第 15 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 16 頁 至 第 20 頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 21 頁 至 第 21 頁
4. 人事費彙計表	第 22 頁 至 第 22 頁
5. 人事費分析表	第 23 頁 至 第 24 頁
6. 公務車輛明細表	第 25 頁 至 第 25 頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 26 頁 至 第 27 頁

預算總說明

臺南市新化地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 稱
臺南市新化地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市新化地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(四) 員額編制表

類	別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	上年度預算員額比較增減
職	員	46	46	46	0
技	工	19	18	19	-1
駕	駛				
工	友	4	4	4	0

二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形（截至 100 年 6 月底止）

1. 歲入部分：

- (1) 罰金罰鍰及怠金：已分配預算數 246,000 元，實現數 330,048 元。
- (2) 規費收入：已分配預算數 24,241,000 元，實現數 25,341,585 元。
- (3) 財產收入：已分配預算數 8,000 元，實現數 4,597 元。
- (4) 其他收入：實現數 102,721 元。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：已分配預算數 37,058,000 元，實付數 33,614,194 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：已分配預算數 4,401,000 元，實付數 3,626,407 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰鍰及規費收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 49,000,000 元

臺南市新化地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 500,000 元。

(2) 規費收入：全年度預算數 48,491,000 元。

(3) 財產收入：全年度預算數 9,000 元。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 67,388,000 元

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 46 人、技工與工友 22 人，合計 68 人，本年度預算數估列 59,520,000 元，佔全年度預算數 88.32% 中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 55,625,000 元，業務費估列 3,895,000 元。

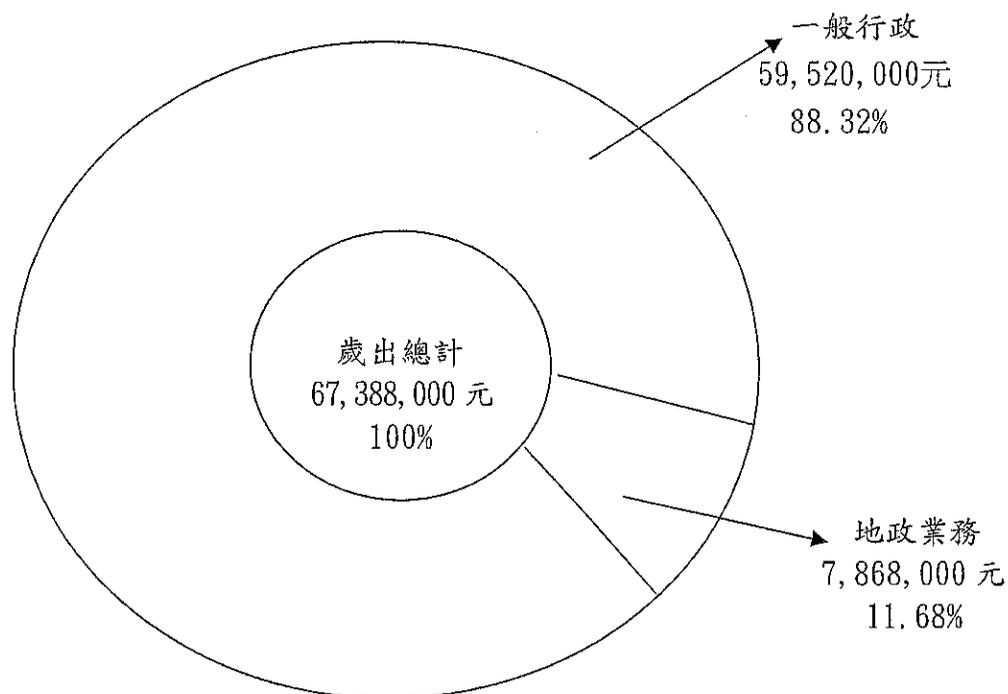
(2) 地政業務：本年度預算數估列 7,868,000 元，佔全年度預算數 11.68%。

四、其他必要之分析事項：

(一) 附計畫及預算統計表：

工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	67,388,000 元	100.00%
一 般 行 政	59,520,000 元	88.32%
地 政 業 務	7,868,000 元	11.68%

(三) 統計圖表：



主 要 表

臺南市新化地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
				合計	49,000	49,000	-	
				經常門合計	49,000	49,000	-	
02				03000000000	500	500	-	
	014			罰款及賠償收入				
				03041300000(0136)	500	500	-	
				臺南市新化地政事 務所				
		01		03041300100	500	500	-	
				罰金罰鍰及息金				
			01	03041300101	500	500	-	臺南市新化地政事務所500千 元。 依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍500千元
				罰金罰鍰				
03				04000000000	48,491	48,484	-	7
	042			規費收入				
				04041300000(0136)	48,491	48,484	-	7
				臺南市新化地政事 務所				
		01		04041300100	46,061	46,054	-	7
				行政規費收入				
			01	04041300101	10,441	10,441	-	臺南市新化地政事務所10,441千 元。 1.土地分割複丈費2,000千元 2.鑑定界址複丈費8,000千元 3.建物測量費361千元 4.地目變更勘查費80千元
				審查費				
			02	04041300102	1,750	1,750	-	臺南市新化地政事務所1,750千 元。 土地法第67、77條書狀費1,750千 元
				證照費				
			03	04041300103	33,870	33,863	-	7 臺南市新化地政事務所33,870千 元。 1.土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收10,000千元 2.土地法第76條權利變更登記費 按權利價值千分之一計收23,870 千元
				登記費				

臺南市新化地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
		02		04041300200	2,430	2,430	-	
				使用規費收入				
			01	04041300204	2,150	2,150	-	臺南市新化地政事務所2,150千元。
				資料使用費				民眾閱覽地籍資料及申請謄本2,150千元
			02	04041300212	280	280	-	臺南市新化地政事務所280千元。
				供應費				1.鋼釘界標45千元
								2.塑膠界樁175千元
								3.水泥界樁60千元
04				06000000000	9	16	-	-7
				財產收入				
	040			06041300000(0136)	9	16	-	-7
				臺南市新化地政事務所				
			01	06041300100	9	16	-	-7
				財產孳息				
			01	06041300101	9	16	-	-7
				利息收入				臺南市新化地政事務所9千元。
								公庫存款利息9千元

臺南市新化地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000	67,388	66,352	-	1,036	
	001			地政局主管					
				0004130000(0136)	67,388	66,352	-	1,036	
				臺南市新化地政事 務所					
		01		33041300100	59,520	58,183	-	1,337	
				一般行政					
			01	33041300101	59,520	58,183	-	1,337	一、本科目包括行政管理
				行政管理					
									二、本年度預算數包括： 人事費55,625千元 業務費3,895千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,337千元 增列 人事費639千元 增列 業務費698千元
		02		33041300900	7,868	8,169	-	-301	
				地政業務					
			01	33041300910	7,868	8,169	-	-301	一、本科目包括地政事務所業務
				地政事務所業 務					
									二、本年度預算數包括： 人事費432千元 業務費7,436千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 301千元 減列 業務費301千元

附 屬 表

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金 罰鍰	承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	500千元
歲入項目說明	一.項目內容：罰金罰鍰。 二.法令依據：土地法及平均地權條例。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03041300101 罰金罰鍰	年	1	500,000	500,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	10,441千元
歲入 項目 說明	<p>一.項目內容：審查費。</p> <p>二.法令依據：內政部訂頒土地複丈費及建築改良物測量費標準。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				10,441,000	
04041300101 審查費	筆	2,500	800	2,000,000	1.土地分割複丈費
	筆	2,000	4,000	8,000,000	2.鑑定界址複丈費
	筆	902	400	361,000	3.建物測量費
	筆	200	400	80,000	4.地目變更勘查費

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市新化地政事務所	預算金額	1,750千元
歲入項目說明	<p>一.項目內容：證照費。</p> <p>二.法令依據：內政部訂頒土地法第67條及第79條之2規定之書狀費、工本費及閱覽費收費基準表。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,750,000	
04041300102 證照費	張	21,875	80	1,750,000	土地法第67、77條書狀費

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	33,870千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：登記費。 二.法令依據：土地法第65條及76條規定收費標準。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				33,870,000	
04041300103 登記費	年	1	10,000,000	10,000,000	1.土地法第65條總登記費按權利價值千 分之二計收
	年	1	23,870,000	23,870,000	2.土地法第76條權利變更登記費按權利 價值千分之一計收

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300204 使用規費收入-資料使 用費	承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	2,150千元
歲 入 項 目 說 明	<p>一.項目內容：資料使用費。</p> <p>二.法令依據：內政部訂頒土地法第67條及第79條之2規定之書狀費、工本費及閱覽費收費基準表。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300204 資料使用費	年	1	2,150,000	2,150,000 2,150,000	民眾閱覽地籍資料及申請謄本

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	280千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：供應費。 二.法令依據：土地法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				280,000	
04041300212 供應費	支	3,000	15	45,000	1.鋼釘界標
	支	2,500	70	175,000	2.塑膠界樁
	支	1,000	60	60,000	3.水泥界樁

臺南市新化地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	9千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：利息收入。 二.法令依據：82.7.3府財務字第95228號函。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06041300101 利息收入	年	1	9,000	9,000	公庫存款利息

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	臺南市新化地 政事務所	預算金額	59,520千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.綜理所務。 2.辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事務。 二.預期成果：維護所務正常運作，提升為民服務品質。					
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
合計				59,520,000	市款59,520,000元	
0100 人事費				55,625,000	市款55,625,000元	
0103 法定編制人員待遇				32,067,418		
	年	1	32,067,418	32,067,418	職員待遇	
0105 技工及工友待遇				8,704,292		
	年	1	8,704,292	8,704,292	工友技工待遇	
0111 獎金				8,141,366		
	年	1	3,317,376	3,317,376	員工考績獎金	
	年	1	4,823,990	4,823,990	員工年終工作獎金	
0121 其他給與				1,415,000		
	年	1	1,088,000	1,088,000	員工休假補助	
	年	1	327,000	327,000	員工交通補助費	
0131 加班值班費				1,430,020		
	年	1	1,430,020	1,430,020	員工不休假加班費	
0151 保險				3,866,904		
	年	1	2,500,284	2,500,284	員工健保費補助	
	年	1	835,188	835,188	員工公保費補助	
	年	1	531,432	531,432	員工勞保費補助	
0200 業務費				3,895,000	市款3,895,000元	
0201 教育訓練費				100,000		

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	80,000	80,000	學分補助費
	年	1	20,000	20,000	員工訓練費
0202 水電費				1,550,000	
	年	1	50,000	50,000	一般公務水費
	年	1	1,500,000	1,500,000	一般公務電費
0203 通訊費				400,000	
	年	1	400,000	400,000	公務用電話費及郵資
0221 稅捐及規費				65,830	
	年	1	12,000	12,000	工程車燃料稅
	年	1	22,330	22,330	工程車牌照稅
	年x輛	1x35	900	31,500	公務機車燃料費
0231 保險費				83,374	
	年x輛	1x2	3,747	7,494	工程車責任保險費
	年x輛	1x35	668	23,380	公務機車責任保險費
	年	1	45,000	45,000	辦公廳火災保險費
	年	1	7,500	7,500	辦公廳公共意外責任保險費
0250 按日按件計資酬金				9,600	
	年	1	9,600	9,600	消防安全及業務講習講師鐘點費
0271 物品				552,552	
	年	1	81,000	81,000	辦公用具、文具、紙張滾筒、碳粉、用品耗材等
	輛x月x公升	2x12x143	32	109,824	工程車油料費
	輛x月x公升	1x12x24	32	9,216	公務機車油料費
	輛x月x公升	34x12x27	32	352,512	公務機車油料費
0279 一般事務費				477,144	
	年	1	43,200	43,200	保全費

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	人/年	68x1	800	54,400	員工文康活動費
	年	1	15,000	15,000	消防安檢費
	年	1	8,500	8,500	公安檢查申報費
	年	1	257,044	257,044	各項表報印刷等費用
	月	12	6,000	72,000	環境美化、清潔費及清潔用品費等
	人/年	2x1	3,500	7,000	員工健康檢查費
	年	1	20,000	20,000	親子活動及退休人員紀念品等費
0281 房屋建築養護費				270,000	
	年	1	270,000	270,000	辦公廳舍基本維護費
0282 車輛及辦公器具養護費				161,500	
	輛x年	2x1	51,000	102,000	工程車養護費
	年x輛	1x35	1,700	59,500	公務機車養護費
0283 設施及機械設備養護費				55,000	
	年	1	10,000	10,000	電機檢驗維護費
	年	1	30,000	30,000	電梯保養維護費
	年	1	15,000	15,000	發電機保養維護費
0291 國內旅費				74,000	
	人x日	5x25	400	50,000	市內旅費
	年	1	24,000	24,000	市外旅費
0298 特別費				96,000	
	月	12	8,000	96,000	公務上所需應酬捐贈等費用

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	7,868千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿 謄本、圖冊管理、規費核算等事項。 2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本 及地籍圖冊訂正等事項。 3.辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值等事項。 4.辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：提供專業、優質的地政相關服務。				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				7,868,000	市款7,868,000元
0100 人事費				432,000	市款432,000元
0111 獎金	年	1	432,000	432,000	測量工程獎金
0200 業務費				7,436,000	市款7,436,000元
0213 資訊服務費	年	1	80,000	80,000	防毒軟體等資訊系統維護費
0214 其他業務租金	年	1	65,000	65,000	影印機租金費
0249 臨時人員酬金	年	1	5,610,000	5,610,000	技術單工薪資、年終獎金、保 費及勞退金等
0271 物品	年	1	100,000	100,000	辦公用具、文具、紙張、滾筒 碳粉匣等消耗性用品費
0279 一般事務費	年	1	539,000	539,000	電子權利書狀費及各項表報印 刷雜支等費用
	年	1	100,000	100,000	界樁費
	年	1	50,000	50,000	謄本用紙

臺南市新化地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0283 設施及機械設備養護費	年	1	185,000	185,000	電腦機房空調系統維護費及各項機械設備等養護費
0291 國內旅費				707,000	
	人x日	40x42	400	672,000	市內旅費
	人x日	2x7	2,500	35,000	市外旅費

臺南市新化地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	67,388	56,057	11,331				67,388						
3304130000 民政支出	67,388	56,057	11,331				67,388						
33041300100 一般行政	59,520	55,625	3,895				59,520						
33041300101 行政管理	59,520	55,625	3,895				59,520						
33041300900 地政業務	7,868	432	7,436				7,868						
33041300910 地政事務所業務	7,868	432	7,436				7,868						

臺南市新化地政事務所

人事費彙計表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	68			32,067,418		8,704,292	8,573,366	1,416,000	1,430,020			3,866,904	56,057,000	
正式員額	46			32,067,418			5,606,314	736,000	1,067,868			2,858,400	42,336,000	
職員	46			32,067,418			5,606,314	736,000	1,067,868			2,858,400	42,336,000	
技工	18					7,217,784	2,101,680	288,000	300,240			836,296	10,746,000	
工友	4					1,486,508	433,372	64,000	61,912			170,208	2,216,000	
其他人事費							432,000	327,000					759,000	

臺南市新化地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國101年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	68			32,067,418		8,704,292	8,141,366	1,415,000	1,430,020			3,866,904	55,625,000	
正式員額	46			32,067,418			5,606,314	736,000	1,067,868			2,858,400	42,336,000	
職員	46			32,067,418			5,606,314	736,000	1,067,868			2,858,400	42,336,000	
技工	18					7,217,784	2,101,680	288,000	300,240			838,296	10,746,000	
工友	4					1,486,508	433,372	64,000	61,912			170,208	2,216,000	
其他人事費								327,000					327,000	

臺南市新化地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

0133091000-民政支出-地政業務-地政事務所業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計							432,000							432,000	
其他人事費							432,000							432,000	

臺南市新化地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

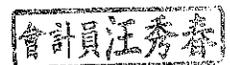
業務計畫 及工作計 畫名稱	車 輛 數	車輛 種類	乘 客 人 數 (不 合 司 機)	購 置 年 月	汽 缸 總 排 氣 量 (立 方 公 分)	牌 照 稅 (全 年)	燃 料 使 用 費 (全 年)	油料費(全年)			養 護 費	車 輛 保 險 費	車 輛 檢 驗 費	備 註
								數 量 (公 升)	單 價 (元)	金 額				
一般行政 行政管理		現有車輛				22,330	43,500			471,552	161,500	30,874		
	1	普通重型機車		08502	51cc-90cc		900	288	32.0	9,216	1,700	668	MVC-050	
	2	普通重型機車		08607	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	MVU-412、 MVU413	
	3	普通重型機車		08904	91cc-125cc		2,700	972	32.0	31,104	5,100	2,004	GC2-880、GC2- 882、GC2-883	
	8	普通重型機車		09005	91cc-125cc		7,200	2,592	32.0	82,944	13,600	5,344	KH3-473、KH3- 475、KH3-476、 KH3-477、KH3- 478、KH3-480、 KH9-422、KJ3-412	
	12	普通重型機車		09105	91cc-125cc		10,800	3,888	32.0	124,416	20,400	8,016	KT3-110、KT3- 112、KT3-113、 KT3-115、KT3- 116、KT3-117、 KT3-118、KT3- 119、KT3-411、 KT3-412、KT3- 115、3HG-550	
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	665-DUH	
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	918-HFC	
	7	普通重型機車		09903	91cc-125cc		6,300	2,268	32.0	72,576	11,900	4,676	500-HEC、501- HEC、502-HEC、 506-HEC、507- HEC、512-HEC、 513-HEC	
	1	小客貨兩用車	6	08301	1201cc- 1800cc	7,120	4,800	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	TG-5841	
	1	小客貨兩用車	6	09204	2401cc- 3000cc	15,210	7,200	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	1810-GL	
		合計				22,330	43,500			471,552	161,500	30,874		

歲出按職能及經

中華民國101

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受雇人員報酬	購買支出及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府		對國外	對營業特種基金	對非營業特種基金
總計		61,757	5,631						67,388			
01 一般公共事務		61,757	5,631						67,388			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

主辦會計人員：汪秀春



機關長官：吳相忠



法定本

機關編號

04-137

臺南市玉井地政事務所

中華民國101年度

(自101年1月1日起至101年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市玉井地政事務所

目 錄

中華民國101年度

甲、預算總說明 第 1 頁至第 4 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表 第 5 頁至第 6 頁

2. 歲出機關別預算表 第 7 頁至第 7 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表 第 9 頁至第 15 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 第 16 頁至第 21 頁

3. 歲出用途別科目分析表 第 22 頁至第 22 頁

4. 資本支出分析表 第 23 頁至第 23 頁

5. 人事費彙計表 第 24 頁至第 24 頁

6. 人事費分析表 第 25 頁至第 26 頁

7. 公務車輛明細表 第 27 頁至第 27 頁

8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 第 28 頁至第 29 頁

預算總說明

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項、非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及及研考等其他行政業務等事項。

兼會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

兼人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
台南市玉井地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(四)員額編制表

類	別	法 定 編 制 員 額	本 年 度 預 算 員 額
民	意 代 表		
職	員	22	22
教	員		
警	員		
消 防 人 員			
技	工	8	8
駕	駛		
工	友	2	2

二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形。

(一)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形（截至 100 年 6 月底止）

1. 歲入部分：

- (1) 罰金罰鍰及息金：已分配預算數 24,000 元，實現數 80,771 元。
- (2) 規費收入：已分配預算數 3,456,000 元，實現數 2,394,928 元。
- (3) 財產收入：已分配預算數 1,000 元，實現數 1,062 元。
- (4) 其他收入：實現數 17,351 元。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：已分配預算數 17,444,000 元，實付數 15,769,972 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。
- (2) 地政業務：已分配預算數 1,907,000 元，實付數 1,380,162 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊，土地測量，公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰鍰及規費收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(2) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

(1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 7,002,000 元

(1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 50,000 元。

(2) 規費收入：全年度預算數 6,950,000 元。

(3) 財產收入：全年度預算數 2,000 元。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 32,872,000 元

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 22 人、技工與工友 10 人，合計 32 人，本年度預算數估列 29,301,000 元，佔全年度預算數 89.14%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 26,832,000 元，業務費估列 2,469,000 元。

(2) 地政業務：本年度預算數估列 3,271,000 元，佔全年度預算數 9.95%。

(3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 300,000 元，佔全年度預算數 0.91%。

四、其他必要之分析事項：

(一) 計畫及預算統計表：

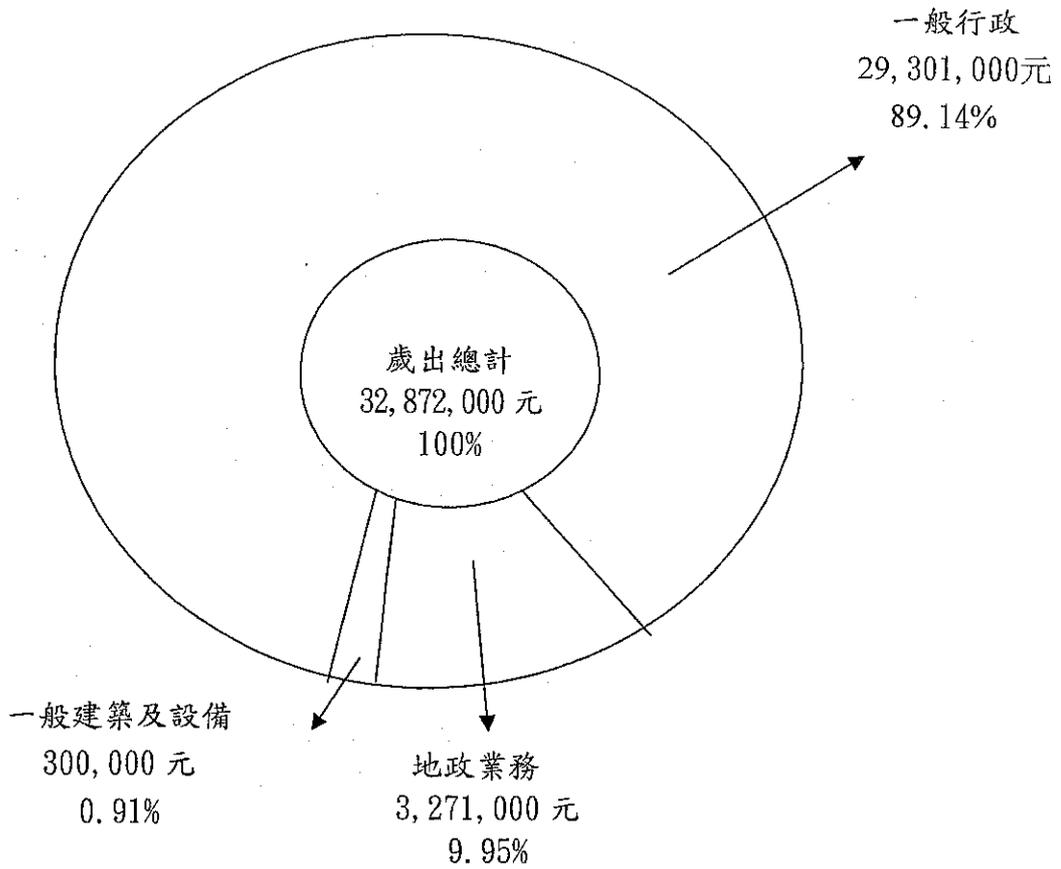
工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	32,872,000 元	100.00%
一 般 行 政	29,301,000 元	89.14%
地 政 業 務	3,271,000 元	9.95%
一 般 建 築 及 設 備	300,000 元	0.91%

(二) 統計圖表：

臺南市玉井地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度



主 要 表

臺南市玉井地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
				合計	7,002	7,002		
				經常門合計	7,002	7,002		
02				03000000000	50	50		
	014			罰款及賠償收入				
				03041300000(0137)	50	50		
				臺南市玉井地政事 務所				
		01		03041300100	50	50		
				罰金罰鍰及息金				
			01	03041300101	50	50		臺南市玉井地政事務所50千元。
				罰金罰鍰				依據土地法第73條逾期聲請登記 每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰 ，累計收至最高20倍。50千元
03				04000000000	6,950	6,950		
	042			規費收入				
				04041300000(0137)	6,950	6,950		
				臺南市玉井地政事 務所				
		01		04041300100	6,381	6,381		
				行政規費收入				
			01	04041300101	2,000	2,000		臺南市玉井地政事務所2,000千 元。
				審查費				1.地目變更勘查費18千元 2.建物複丈費126千元 3.鑑定界址複丈費1,600千元 4.土地分割複丈費256千元
			02	04041300102	431	431		臺南市玉井地政事務所431千 元。 土地法第67、77條書狀費431千 元
				證照費				
			03	04041300103	3,950	3,950		臺南市玉井地政事務所3,950千 元。
				登記費				1.依土地法第76條權利變更登記 費按權利價值千分之一計收 3,700千元 2.土地法第65條總登記費按權利 價值千分之二計收250千元
		02		04041300200	569	569		
				使用規費收入				

臺南市玉井地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
			01	04041300204 資料使用費	500	500		臺南市玉井地政事務所500千元。 1.地籍圖謄本344千元 2.土地建物登記簿謄本152千元 3.地籍圖閱覽費4千元
			02	04041300212 供應費	69	69		臺南市玉井地政事務所69千元。 1.鋼釘15千元 2.水泥樁12千元 3.塑膠樁42千元
04				06000000000 財產收入	2	2		
	040			06041300000(0137) 臺南市玉井地政事 務所	2	2		
		01		06041300100 財產孳息	2	2		
			01	06041300101 利息收入	2	2		臺南市玉井地政事務所2千元。 公庫存款利息2千元

臺南市玉井地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目 節	名稱及編號					
04			0004000000 地政局主管	32,872	30,998		1,874	
	001		0004130000(0137) 臺南市玉井地政事 務所	32,872	30,998		1,874	
		01	33041300100 一般行政	29,301	27,654		1,647	
			01 33041300101 行政管理	29,301	27,654		1,647	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費26,832千元 業務費2,469千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,647千元 增列 人事費1,228千元 增列 業務費419千元
		02	33041300900 地政業務	3,271	3,344		-73	
			01 33041300910 地政事務所業 務	3,271	3,344		-73	一、本科目包括地政事務所業務 二、本年度預算數包括： 人事費192千元 業務費3,079千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 73千元 減列 業務費73千元
		03	33041309000 一般建築及設備	300			300	
			01 33041309001 建築及設備	300			300	一、本科目包括建築及設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資300千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 300千元 增列 設備及投資300千元

附 屬 表

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金 罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	50千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：罰金罰鍰。 二.法令依據：土地法及平均地權條例。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03041300101 罰金罰鍰	年	1	50,000	50,000	依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍。

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	測量課	預算金額	2,000千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：審查費。 二.法令依據：土地法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				2,000,000	
04041300101 審查費	筆	45	400	18,000	1.地目變更勘查費
	筆	60	2,100	126,000	2.建物複丈費
	筆	400	4,000	1,600,000	3.鑑定界址複丈費
	筆	3,200	80	256,000	4.土地分割複丈費

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	登記課	預算金額	431千元
歲入項目說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300102 證照費	年	1	431,000	431,000 431,000	土地法第67、77條書狀費

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課	預算金額	3,950千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：登記費。 二.法令依據：土地法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				3,950,000	
04041300103 登記費	年	1	3,700,000	3,700,000	1.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收
	年	1	250,000	250,000	2.土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	04041300204 使用規費 收入-資料使用費	承辦單位	登記課	預算金額	500千元
歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費。 二.法令依據：土地法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				500,000	
04041300204 資料使用費	筆	17,200	20	344,000	1.地籍圖謄本
	筆	7,600	20	152,000	2.土地建物登記簿謄本
	筆	400	10	4,000	3.地籍圖閱覽費

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	測量課	預算金額	69千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：供應費。 二.法令依據：土地法。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				69,000	
04041300212	支	1,000	15	15,000	1.鋼釘
供應費	支	200	60	12,000	2.水泥樁
	支	600	70	42,000	3.塑膠樁

臺南市玉井地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及細目編號	06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	地價課	預算金額	2千元
歲入項目說明	一.項目內容：利息收入。 二.法令依據：82.7.3府財務字第95228號函。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06041300101 利息收入	年	1	2,000	2,000 2,000	公庫存款利息

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	地價課、會 計、人事	預算金額	29,301千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.綜理所務。 2.辦理會計、出納、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 二.預期成果：依規定期限如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				29,301,000	市款29,301,000元
0100 人事費				26,832,000	市款26,832,000元
0103 法定編制人員待遇				15,749,453	
	年	1	15,749,453	15,749,453	職員待遇
0105 技工及工友待遇				3,951,158	
	年	1	3,951,158	3,951,158	技工及工友待遇
0111 獎金				3,904,387	
	年	1	1,575,458	1,575,458	考績獎金
	年	1	2,328,929	2,328,929	年終工作獎金
0121 其他給與				666,000	
	年	1	512,000	512,000	休假補助
	年	1	154,000	154,000	員工交通補助費
0131 加班值班費				688,894	
	年	1	688,894	688,894	不休假加班費
0151 保險				1,872,108	
	年	1	1,208,184	1,208,184	健保保險費
	年	1	422,748	422,748	公保保險費
	年	1	241,176	241,176	勞保保險費
0200 業務費				2,469,000	市款2,469,000元
0201 教育訓練費				70,000	

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	40,000	40,000	員工學分補助費
	年	1	30,000	30,000	員工訓練研習費
0202 水電費				670,000	
	年	1	20,000	20,000	水費
	年	1	650,000	650,000	電費
0203 通訊費				380,000	
	年	1	180,000	180,000	TI及ADSL網路費
	年	1	200,000	200,000	電話費及郵資
0221 稅捐及規費				48,250	
	年	1	14,830	14,830	工程車牌照稅3,600(TK-9013)11,230(4067-UH)
	年	1	13,920	13,920	工程車使用燃料費7,710(TK-9013)6,210(4067-UH)
	年	1	19,500	19,500	公務機車使用燃料費
0231 保險費				30,957	
	年x輛	1	435	435	機車第三責任險
	年x輛	21	668	14,028	機車第三責任險
	年x輛	2	3,747	7,494	工程車第三責任險(TK-9013)、(4067-UH)
	年	1	9,000	9,000	公共意外險3,000元火災保險6,000元
0249 臨時人員酬金				330,000	
	人x年	1	330,000	330,000	臨時人員薪資、年終獎金、保費及勞退金等
0271 物品				332,928	
	輛x月x公升	2x12x143	32	109,824	公務車油料費
	輛x月x公升	21x12x27	32	217,728	公務機車油料費
	輛x月x公升	1x12x14	32	5,376	公務機車油料費

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費				305,365	
	年	1	200,765	200,765	辦理本所印刷、環境佈置、雜支等費用
	年	1	63,000	63,000	保全系統服務費
	人	32	800	25,600	文康活動費
	年	1	16,000	16,000	消防安檢8,000元，公安檢查8,000元
0281 房屋建築養護費				60,000	
	年	1	60,000	60,000	辦公廳舍修繕維護費
0282 車輛及辦公器具養護費				113,900	
	年x輛	1x22	1,700	37,400	公務機車養護費
	年	1	51,000	51,000	公務車養護費(TK-9013)
	年	1	25,500	25,500	公務車養護費(4067-UH)
0283 設施及機械設備養護費				10,000	
	年	1	10,000	10,000	電機維護費
0291 國內旅費				21,600	
	人x天	2x12	400	9,600	洽公旅費
	人x天	2x3	2,000	12,000	赴上級機關洽公旅費
0298 特別費				96,000	
	年	1	96,000	96,000	公務上所需之應酬捐贈等費用

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	登記課、測量 課、地價課	預算金額	3,271千元
歲出計畫說明	<p>一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊管理、規費核算等事宜。 2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍謄本及地籍圖冊訂正等事項。 3.辦理土地平均地權地價調查、現值調查及公告現值等事宜。 4.辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項。</p> <p>二.預期成果：依規定期限如期完成</p>				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				3,271,000	市款3,271,000元
0100 人事費				192,000	市款192,000元
0111 獎金	年	1	192,000	192,000	測量工作獎金
0200 業務費				3,079,000	市款3,079,000元
0213 資訊服務費	年	1	20,000	20,000	個人電腦維護費
0214 其他業務租金	年	1	48,000	48,000	影印機租金
	年	1	39,600	39,600	除臭過濾器租金
0249 臨時人員酬金	人x年	6x1	330,000	1,980,000	臨時人員薪資、年終獎金、保費及勞退金等
0271 物品	年	1	35,000	35,000	辦理本所登記、測量及地價業務等材料費
	年	1	80,000	80,000	碳粉匣、文具及UPS不斷電電池雜支等費用
0279 一般事務費				350,400	

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	101,400	101,400	辦理本所登記、測量、地價業務之印刷、用紙、膠片、文具、墨水匣等雜支費用
	年	1	120,000	120,000	權利書狀印刷費
	年	1	60,000	60,000	謄本用紙
	年	1	69,000	69,000	界樁
0283 設施及機械設備養護費				196,000	
	年	1	196,000	196,000	儀器設備維護費100,000元電腦機房維護費96,000元
0291 國內旅費				330,000	
	人x天	25x20	400	200,000	洽公旅費
	人x天	13x5	2,000	130,000	赴上級機關洽公旅費

臺南市玉井地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041309001 一般建築及設備-建築及設備	承辦單位	臺南市玉井地 政事務所	預算金額	300千元
歲出計畫說明	<p>一.計畫內容：為因應各項業務工作需要，以增進業務推展，分別購置各項設備。</p> <p>二.預期成果：如期完成</p>				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				300,000	市款300,000元
0300 設備及投資				300,000	市款300,000元
0306 資訊軟硬體設備費	套	30	10,000	300,000	Office軟體

臺南市玉井地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	32,872	27,024	5,548				32,572			300			300
33041300000 民政支出	32,872	27,024	5,548				32,572			300			300
33041300100 一般行政	29,301	26,832	2,469				29,301						
33041300101 行政管理	29,301	26,832	2,469				29,301						
33041300900 地政業務	3,271	192	3,079				3,271						
33041300910 地政事務所業務	3,271	192	3,079				3,271						
33041309000 一般建築及設備	300									300			300
33041309001 建築及設備	300									300			300

臺南市玉井地政事務所

資本支出分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟硬體設備	雜項設備	權利		投資
合計	300						300				
33041309000 一般建築及設備	300						300				
33041309001 建築及設備	300						300				

臺南市玉井地政事務所

人事費彙計表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	32			15,749,453		3,951,158	4,096,387	666,000	888,894			1,872,108	27,024,000	
正式員額	22			15,749,453			2,753,621	352,000	524,498			1,414,428	20,794,000	
職員	22			15,749,453			2,753,621	352,000	524,498			1,414,428	20,794,000	
技工	8					3,207,904	934,080	128,000	133,440			372,576	4,776,000	
工友	2					743,254	216,686	32,000	30,956			85,104	1,108,000	
其他人事費							192,000	154,000					346,000	

臺南市玉井地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	32			15,749,453		3,951,158	3,904,387	666,000	688,894			1,872,108	26,832,000	
正式員額	22			15,749,453			2,753,621	352,000	524,498			1,414,428	20,794,000	
職員	22			15,749,453			2,753,621	352,000	524,498			1,414,428	20,794,000	
支工	8					3,207,904	934,080	128,000	133,440			372,576	4,776,000	
工友	2					743,254	216,686	32,000	30,956			85,104	1,108,000	
其他人事費								154,000					154,000	

臺南市玉井地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國101年度

0133091000-民政支出-地政業務-地政事務所業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計							192,000							192,000	
其他人事費							192,000							192,000	

臺南市玉井地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客人數 (不含司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				14,830	33,420			332,928	113,900	21,957		
	1	普通輕型機車		09203	50cc		600	168	32.0	5,376	1,700	435	SX6-470	
	2	普通重型機車		08805	124cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	YKU-122.YKU-123	
	1	普通重型機車		08805	100cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	YKU-121	
	1	普通重型機車		08905	124cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	KT2-559	
	3	普通重型機車		08911	124cc		2,700	972	32.0	31,104	5,100	2,004	HP5-496.HP5-499.HP5-960	
	4	普通重型機車		09104	125cc		3,600	1,296	32.0	41,472	6,800	2,672	KY6-475.KY6-476.KY6-477.KY6-478	
	5	普通重型機車		09105	125cc		4,500	1,620	32.0	51,840	8,500	3,340	KT2-456.KT2-560.KY2-561.KT3-455.KT3-456	
	2	普通重型機車		09203	125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	CD8-333.J73-189	
	2	普通重型機車		09203	125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	J63-770.J63-771	
	1	普通重型機車		09302	124cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	BY7-439	
	1	小貨車		1 08404	1997cc	3,600	7,710	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	TK-9013	
	1	小客貨兩用車		4 09807	2261cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	25,500	3,747	4067-UH	
			合計				14,830	33,420			332,928	113,900	21,957	

歲出按職能及經

中華民國101

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出				
		受雇人員報酬	購買商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對基金營業特種	對非基金營業特種	對民間企業
總計		29,374	3,198						32,572				
01 一般公共事務		29,374	3,198						32,572				
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

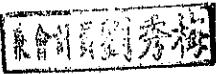
玉井地政事務所

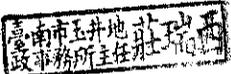
濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利 家庭及民間 機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	機械及其他 設備		土地改良	
									300				300	32,872
									300				300	32,872

主辦會計人員：劉 秀 梅 

機關長官：莊 瑞 西 

法定本

機關編號

04-138

臺南市歸仁地政事務所

中華民國 101 年度

(自101年1月1日起至101年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市歸仁地政事務所

目 錄

中華民國101年度

甲、預算總說明	第 1 頁 至 第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁 至 第 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁 至 第 7 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 8 頁 至 第 14 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 15 頁 至 第 19 頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 20 頁 至 第 20 頁
4. 人事費彙計表	第 21 頁 至 第 21 頁
5. 人事費分析表	第 22 頁 至 第 23 頁
6. 公務車輛明細表	第 24 頁 至 第 25 頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 26 頁 至 第 27 頁

預算總說明

臺南市歸仁地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

一、現行法定職掌：

- (一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。
- (二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三) 組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
臺南市歸仁地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市歸仁地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(四) 員額編制表：

員 額 編 制 表				
類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民 意 代 表	0	0	0	0
職 員	50	50	50	0
教 員	0	0	0	0
警 員	0	0	0	0
消 防 人 員	0	0	0	0
技 工	21	21	21	0
駕 駛	0	0	0	0
工 友	3	3	3	0

二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形（截至 100 年 06 月底止）

1. 歲入部份：

- (1) 罰金罰鍰及怠金：已分配預算數 42,000 元，實現數 147,331 元。
- (2) 規費收入：已分配預算數 6,538,000 元，實現數 20,486,530 元。
- (3) 財產收入：已分配預算數 2,000 元，實現數 2,256 元。
- (4) 其他收入：實現數 25,113 元。

2. 歲出部份：

- (1) 一般行政：已分配預算數 40,279,000 元，實付數 36,716,188 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活提高行政效率。
- (2) 地政業務：已分配預算數 5,245,000 元，實付數 4,456,630 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊、土地測量、公告現值、土地使用編定等業務提高為民服務等效率。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

- (1) 罰鍰及規費收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。
- (2) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

- (1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成

臺南市歸仁地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

行政管理，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 46,090,000 元

(1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 298,000 元。

(2) 規費收入：全年度預算數 45,787,000 元。

(3) 財產收入：全年度預算數 5,000 元。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 72,889,000 元

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 50 人、技工與工友 24 人，合計 74 人，本年度預算數估列 63,154,000 元，佔全年度預算數 86.64%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 58,687,000 元，業務費估列 4,467,000 元。

(2) 地政業務：本年度預算數估列 9,735,000 元，佔全年度預算數 13.36%。

四、其他必要之分析事項：

1. 計畫及預算統計表：

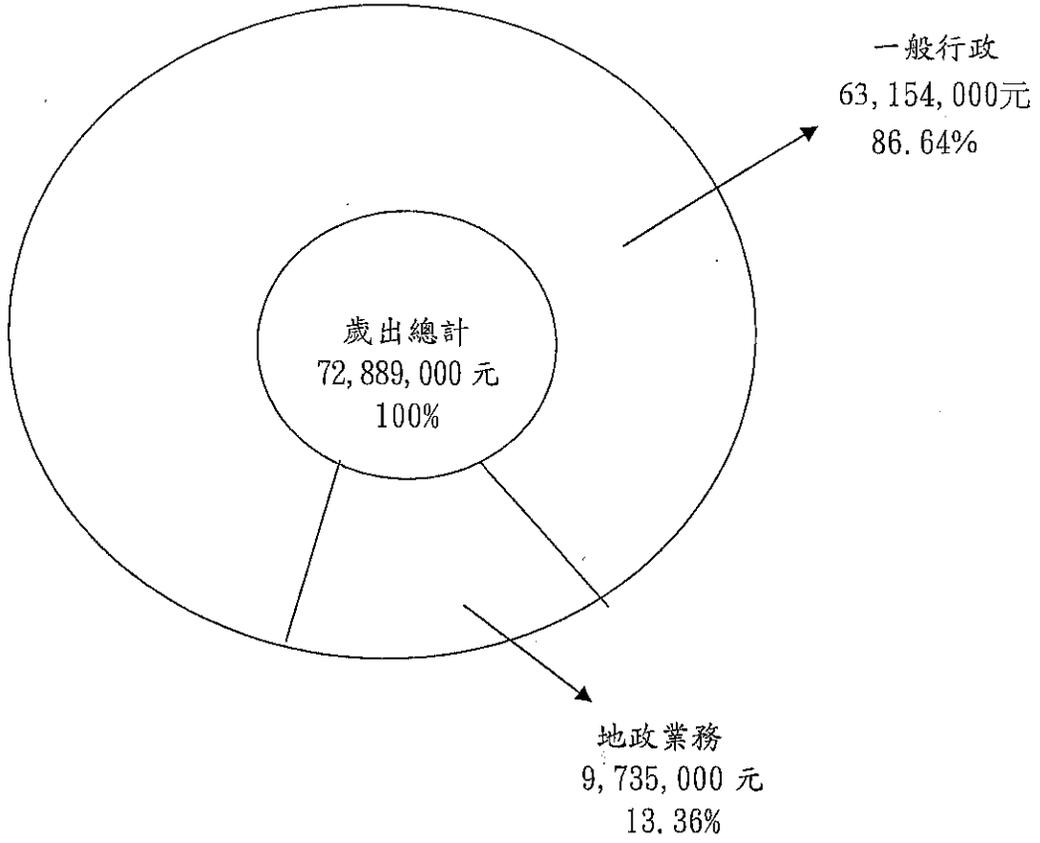
工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	72,889,000 元	100.00%
一 般 行 政	63,154,000 元	86.64%
地 政 業 務	9,735,000 元	13.36%

2. 統計圖表

臺南市歸仁地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度



主 要 表

臺南市歸仁地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
				合計	46,090	46,090		
				經常門合計	46,090	46,090		
02				03000000000	298	298		
	014			罰款及賠償收入				
				03041300000(0138)	298	298		
				臺南市歸仁地政事 務所				
			01	03041300100	298	298		
				罰金罰鍰及息金				
			01	03041300101	298	298		臺南市歸仁地政事務所298千 元。
				罰金罰鍰				依據土地法第73條逾期申請登記 ，每逾1個月加罰登記費1倍之罰 鍰，累計收至最高20倍298千元
03				04000000000	45,787	45,787		
				規費收入				
	042			04041300000(0138)	45,787	45,787		
				臺南市歸仁地政事 務所				
			01	04041300100	43,096	43,096		
				行政規費收入				
			01	04041300101	9,610	9,610		臺南市歸仁地政事務所9,610千 元。
				審查費				1.法院建物複丈費480千元 2.土地分割複丈費1,200千元 3.地目變更勘查費10千元 4.建物勘查複丈費1,680千元 5.鑑定界址複丈費5,600千元 6.法院指界勘查費640千元
			02	04041300102	2,524	2,524		臺南市歸仁地政事務所2,524千 元。
				證照費				依土地法第76、77條書狀費2,524 千元
			03	04041300103	30,962	30,962		臺南市歸仁地政事務所30,962千 元。
				登記費				1.依土地法第65條總登記費按權 利價值千分之二計收27,552千元

臺南市歸仁地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
			02	04041300200 使用規費收入	2,691	2,691	-	2.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收3,410千元
			01	04041300204 資料使用費	2,503	2,503	-	臺南市歸仁地政事務所2,503千元。 1.地籍圖謄本500千元 2.土地建物登記簿謄本2,000千元 3.地籍圖閱覽費3千元
			02	04041300212 供應費	188	188	-	臺南市歸仁地政事務所188千元。 1.水泥樁60千元 2.鋼釘9千元 3.塑膠樁119千元
04				06000000000 財產收入	5	5	-	
	040			06041300000(0138) 臺南市歸仁地政事務所	5	5	-	
			01	06041300100 財產孳息	5	5	-	
			01	06041300101 利息收入	5	5	-	臺南市歸仁地政事務所5千元。 公庫存款利息5千元

臺南市歸仁地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				0004000000	72,889	70,159		2,730	
	001			地政局主管					
				0004130000(0138)	72,889	70,159		2,730	
				臺南市歸仁地政事 務所					
		01		33041300100	63,154	60,424		2,730	
				一般行政					
			01	33041300101	63,154	60,424		2,730	一、本科目包括行政管理
				行政管理					
									二、本年度預算數包括： 人事費58,687千元 業務費4,467千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,730千元 增列 人事費2,280千元 增列 業務費450千元
		02		33041300900	9,735	9,735			
				地政業務					
			01	33041300910	9,735	9,735			一、本科目包括地政事務所業務
				地政事務所業 務					
									二、本年度預算數包括： 人事費456千元 業務費9,279千元

附 屬 表

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金 罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	298千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：土地法及平均地權利條例				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03041300101 罰金罰鍰	年	1	298,000	298,000 298,000	依據土地法第73條逾期聲請登記，每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	測量課、地用 課	預算金額	9,610千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：審查費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				9,610,000	
04041300101 審查費	筆	100	4,800	480,000	1.法院建物複丈費
	筆	1,500	800	1,200,000	2.土地分割複丈費
	筆	25	400	10,000	3.地目變更勘查費
	筆	800	2,100	1,680,000	4.建物勘查複丈費
	筆	1,400	4,000	5,600,000	5.鑑定界址複丈費
	筆	1,600	400	640,000	6.法院指界勘查費

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	登記課	預算金額	2,524千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300102 證照費	筆	31,550	80	2,524,000 2,524,000	依土地法第76、77條書狀費

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課	預算金額	30,962千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				30,962,000	
04041300103 登記費	年	1	27,552,000	27,552,000	1.依土地法第65條總登記費按權利價值 千分之二計收
	年	1	3,410,000	3,410,000	2.依土地法第76條權利變更登記費按權 利價值千分之一計收

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300204 使用規費收入-資料使 用費	承辦單位	登記課、測量 課	預算金額	2,503千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				2,503,000	
04041300204 資料使用費	筆	25,000	20	500,000	1.地籍圖謄本
	筆	100,000	20	2,000,000	2.土地建物登記簿謄本
	筆	300	10	3,000	3.地籍圖閱覽費

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	測量課	預算金額	188千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：供應費 二.法令依據：土地法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				188,000	
04041300212 供應費	支	1,000	60	60,000	1.水泥樁
	支	600	15	9,000	2.鋼釘
	支	1,700	70	119,000	3.塑膠樁

臺南市歸仁地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目編號	06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	地用課	預算金額	5千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：利息收入 二.法令依據：82.7.3府財務字第95228號函				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06041300101 利息收入	年	1	5,000	5,000 5,000	公庫存款利息

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	地用課、會 計、人事	預算金額	63,154千元
歲 出 計 畫 說 明	一.計畫內容：1、綜理所務。 2、辦理會計、出納、人事、業務檢查、安全管理、文書、總務等事項。 二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					63,154,000	市款63,154,000元	
0100 人事費					58,687,000	市款58,687,000元	
0103 法定編制人員待遇					33,400,584		
		年	1	33,400,584	33,400,584	職員待遇	
0105 技工及工友待遇					9,535,629		
		年	1	9,535,629	9,535,629	技工、工友待遇	
0111 獎金					8,616,475		
		年	1	3,533,349	3,533,349	考績獎金	
		年	1	5,083,126	5,083,126	年終工作獎金	
0121 其他給與					1,540,000		
		年	1	1,184,000	1,184,000	休假補助費	
		年	1	356,000	356,000	交通補助費	
0131 加班值班費					1,508,996		
		年	1	1,508,996	1,508,996	不休假加班費	
0151 保險					4,085,316		
		年	1	2,631,192	2,631,192	健保保險費	
		年	1	871,500	871,500	公保保險費	
		年	1	582,624	582,624	勞保保險費	
0200 業務費					4,467,000	市款4,467,000元	
0202 水電費					1,878,000		

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	72,000	72,000	水費
	年	1	1,800,000	1,800,000	電費
	年	1	6,000	6,000	煤氣費
0203 通訊費				420,000	
	年	1	128,000	128,000	數據電路線路費
0213 資訊服務費	年	1	292,000	292,000	網路通訊、ADSL電路月租等費
				100,000	
	年	1	100,000	100,000	電腦設備維護費
0221 稅捐及規費				47,440	
	年	1	13,930	13,930	公務汽車牌照稅
	年	1	33,510	33,510	公務汽車檢驗費\$1,800、公務汽車及公務機車燃料使用費\$31,710
0231 保險費				43,618	
	輛x年	41x1	668	27,388	公務機車強制責任險費
	年	1	6,230	6,230	公務汽車強制責任險費
	年	1	10,000	10,000	公共意外保險費
0271 物品				698,912	
	年	1	114,000	114,000	文具紙張、電腦及周邊設備耗材、水電器用品耗材、圖書報章雜誌等費用
	年	1	50,000	50,000	事務用具購置費
	輛x月x公 升	41x12x27	32	425,088	公務機車油料費
	輛x月x公 升	2x12x143	32	109,824	公務汽車油料費
0279 一般事務費				363,330	
	年	1	125,000	125,000	辦公廳清潔費\$105,000、親子活動費\$20,000
	年	1	100,930	100,930	印刷、環境佈置等費用

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0281 房屋建築養護費	月	12	3,600	43,200	保全費用
	人	74	800	59,200	文康活動費
	年	1	35,000	35,000	消防安檢申報費\$25,000及公安 檢查費\$10,000
	年	1	314,000	314,000	辦公廳舍基本維護費
	年	1	50,000	50,000	空調檢驗維護費
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	100,000	100,000	辦公用機具保養、維修費
	輛x年	41x1	1,700	69,700	公務機車養護費
	年	2	51,000	102,000	公務汽車養護費
0283 設施及機械設備養護費	月	12	5,000	60,000	電梯保養維護費
	0291 國內旅費			124,000	
0298 特別費	人x天	5x4	2,000	40,000	市外業務旅費
	人x天	8x21	500	84,000	市內業務旅費
	年	1	96,000	96,000	因公務上所需之應酬捐贈

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	9,735千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1、辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊管理、規費核算等事宜。 2、辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊訂正等事項。 3、辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值等事宜。 4、辦理非都市土地管理、公地放租、公地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				9,735,000	市款9,735,000元
0100 人事費				456,000	市款456,000元
0111 獎金				456,000	
	人/年	19x1	24,000	456,000	測量工作獎金
0200 業務費				9,279,000	市款9,279,000元
0213 資訊服務費				162,320	
	年	1	109,520	109,520	電腦設備維護費
	月	12	4,400	52,800	電腦機房維護費
0214 其他業務租金				130,000	
	年	1	130,000	130,000	影印機租金
0249 臨時人員酬金				6,930,000	
	人/年	21x1	330,000	6,930,000	臨時人員薪資、年終獎金、保費及勞退金等
0271 物品				572,000	
	年	1	100,000	100,000	電子謄本用紙費
	年	1	172,000	172,000	界樁費
	年	1	200,000	200,000	電腦及周邊設備耗材費
	年	1	100,000	100,000	UPS電池更換費
0279 一般事務費				648,680	

臺南市歸仁地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0283 設施及機械設備養護費	年	1	448,000	448,000	電子所有權狀費
	年	1	200,680	200,680	印刷、橡皮圖章等費用
				146,000	
0291 國內旅費	年	1	146,000	146,000	儀器設備維修費
				690,000	
	人x天	32x40	500	640,000	市內業務旅費
	人x天	5x5	2,000	50,000	市外業務旅費

臺南市歸仁地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	72,889	59,143	13,746				72,889						
33041300000 民政支出	72,889	59,143	13,746				72,889						
33041300100 一般行政	63,154	58,887	4,467				63,154						
33041300101 行政管理	63,154	58,687	4,467				63,154						
33041300900 地政業務	9,735	456	9,279				9,735						
33041300910 地政事務所業務	9,735	456	9,279				9,735						

臺南市歸仁地政事務所

人事費彙計表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	74			33,400,584		9,535,629	9,072,475	1,540,000	1,508,996			4,085,316	59,143,000	
正式員額	50			33,400,584			5,839,486	800,000	1,112,282			2,979,648	44,132,000	
職員	50			33,400,584			5,839,486	800,000	1,112,282			2,979,648	44,132,000	
技工	21					8,420,746	2,451,950	336,000	350,260			978,012	12,537,000	
工友	3					1,114,881	326,029	48,000	48,434			127,656	1,662,000	
其他人事費							456,000	356,000					812,000	

臺南市歸仁地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	74			33,400,584		9,535,629	8,616,475	1,540,000	1,508,996			4,085,316	58,687,000	
正式員額	50			33,400,584			5,839,486	800,000	1,112,282			2,979,648	44,132,000	
職員	50			33,400,584			5,839,486	800,000	1,112,282			2,979,648	44,132,000	
技工	21					8,420,748	2,451,960	336,000	350,280			978,012	12,537,000	
工友	3					1,114,881	325,029	48,000	46,434			127,656	1,662,000	
其他人事費								356,000					356,000	

臺南市歸仁地政事務所
人事費分析表

中華民國101年度

0133091000-民政支出-地政業務-地政事務所業務

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計							456,000							456,000	
其他人專費							456,000							456,000	

臺南市歸仁地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				13,930	31,710			534,912	171,700	33,618	1,800	
	2	普通重型機車		08809	91cc-125cc			648	32.0	20,736	3,400	1,336		FX6-458、FX6-459
	6	普通重型機車		09004	91cc-125cc			1,944	32.0	62,208	10,200	4,008		KD9-330、KD9-331、KD9-332、KD9-333、633-JPH、KD9-337
	17	普通重型機車		09105	91cc-125cc		15,300	5,508	32.0	176,256	28,900	11,356		LB3-400、LB3-401、LB3-402、LB3-403、LB3-405、LB3-406、LB3-407、LB3-408、LB3-409、LB3-410、LB3-411、LB3-412、LB3-413、LB3-415、LB3-416、LB3-417、LB3-418
	1	普通重型機車		09106	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		LB5-436
	1	普通重型機車		09109	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		LW7-990
	1	普通重型機車		09204	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		H55-450
	7	普通重型機車		09402	91cc-125cc			2,268	32.0	72,576	11,900	4,676		XS6-486、XS6-860、XS6-861、XS6-862、XS6-863、XS6-865、XS6-866
	1	普通重型機車		09404	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		XT2-990
	2	普通重型機車		09707	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		675-DUH、676-DUH
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		925-HPC
	2	普通重型機車		09912	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336		375-JPM、376-JPM
	1	小客車		4 09010	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	5S-2632

臺南市歸仁地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	小貨車	1	08303	1201cc- 1800cc	2,700	4,800	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	UH-9276
		合計				13,930	31,710			534,912	171,700	33,618	1,800	

歲出按職能及經

中華民國101

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受雇人員報酬	商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府		對國外	對營業特種基金	對非營業特種基金
總計		66,073	6,816						72,889			
01 一般公共事務		66,073	6,816						72,889			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

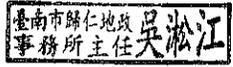
濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

年度

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對家庭及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機械		土地改良	
														72,889
														72,889

主辦會計人員：汪秀春 

機關長官：吳淞江 

法定本

機關編號

04-139

臺南市永康地政事務所

中華民國 101 年度

(自101年1月1日起至101年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市永康地政事務所

目 錄

中華民國101年度

甲、預算總說明 第 1 頁至 4 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表 第 5 頁至 6 頁

2. 歲出機關別預算表 第 7 頁至 7 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表 第 9 頁至 15 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 第 16 頁至 21 頁

3. 歲出用途別科目分析表 第 22 頁至 22 頁

4. 資本支出分析表 第 23 頁至 23 頁

5. 人事費彙計表 第 24 頁至 24 頁

6. 人事費分析表 第 25 頁至 26 頁

7. 公務車輛明細表 第 27 頁至 28 頁

8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 第 30 頁至 31 頁

預算總說明

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

一、現行法定職掌：

(一) 機關主要職掌：掌理土地登記、土地測量、都市平均地權、地目變更、公地放租、公地放領土地重劃、土地使用管制、耕者有其田放領管理等及其他有關地政事項。

(二) 內部分層業務：登記課：掌理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事項。

測量課：掌理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。

地價課：掌理土地平均地權及地價調查、公告現值及現值調整等事項。

地用課：掌理非都市土地管理、公地放租、公地管理、地目變更、文書管理、總務出納及及研考等其他行政業務等事項。

會計員：依預算、會計法令規定辦理歲計、會計等事項。

人事管理員：依人事法令規定辦理組織編制人員任免與獎懲等事項。

(三)組織系統表：

組 織 系 統 表		
機 關 名 稱	一 級 單 位 名 稱	二 級 單 位 名 稱
台南市永康地政事務所	登 記 課	
	測 量 課	
	地 價 課	
	地 用 課	
	人 事 管 理 員	
	會 計 員	

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(四)員額編制表：

類	別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民	意				
代	表				
職	員	44	44	44	0
教	員				
警	察				
人	員				
消	防				
人	員				
技	工	19	19	19	0
駕	駛				
工	友	2	2	2	0

二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形(截至 100 年 6 月底止)

1. 歲入部分：

- (1)罰金罰鍰及息金:已分配預算數 108,000 元，實現數 215,716 元。
- (2)規費收入:已分配預算數 28,344,000 元，實現數 28,660,383 元。
- (3)財產收入:已分配預算數 2,000 元，實現數 705 元。
- (4)其他收入:實現數 3,280 元。

2. 歲出部分

- (1)一般行政:已分配預算數 36,490,000 元，實付數 34,049,936 元，配合計畫預定進度依實際需要按月分配支出，安定員工生活，提高行政效率。
- (2)地政業務:已分配預算數 5,821,000 元，實付數 4,212,900 元，依照計畫執行、辦理土地登記、地政資訊、土地測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務等效率。
- (3)一般建築及設備:已分配預算數 0 元，實付數 0 元，配合計畫預定進度依實際需要辦理公共藝術裝置。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(1) 罰鍰及規費收入：各項收入均依據土地法及平均地權條例等相關規定標準徵收。

(2) 財產收入：公庫存款利息收入。

2. 歲出部分：

(1) 一般行政：依照員額編列人事費及業務經費，由縣府負擔，配合計畫預定進度完成行政管理，安定員工生活，提高行政效率。

(2) 地政業務：辦理土地登記、地政資訊、地籍測量、公告現值、土地使用編定等業務，提高為民服務效率。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：本年度估列歲入預算數 56,873,000 元。

(1) 罰款及賠償收入：全年度預算數 210,000 元。

(2) 規費收入：全年度預算數 56,662,000 元。

(3) 財產收入：全年度預算數 1,000 元。

2. 歲出部分：本年度估列歲出預算數 69,159,000 元

(1) 一般行政：本所員額編制計職員 44 人、技工與工友 21 人，合計 65 人，本年度預算數估列 59,376,000 元，佔全年度預算數 85.85%，其中人事費(含員工休假補助費及不休假加班費)估列 55,229,000 元，業務費估列 4,147,000 元。

(2) 地政業務：本年度預算數估列 9,754,000 元，佔全年度預算數 14.10%。

(3) 一般建築及設備：本年度預算數估列 29,000 元，佔全年度預算數 0.05%。

(三) 附計畫及預算統計表

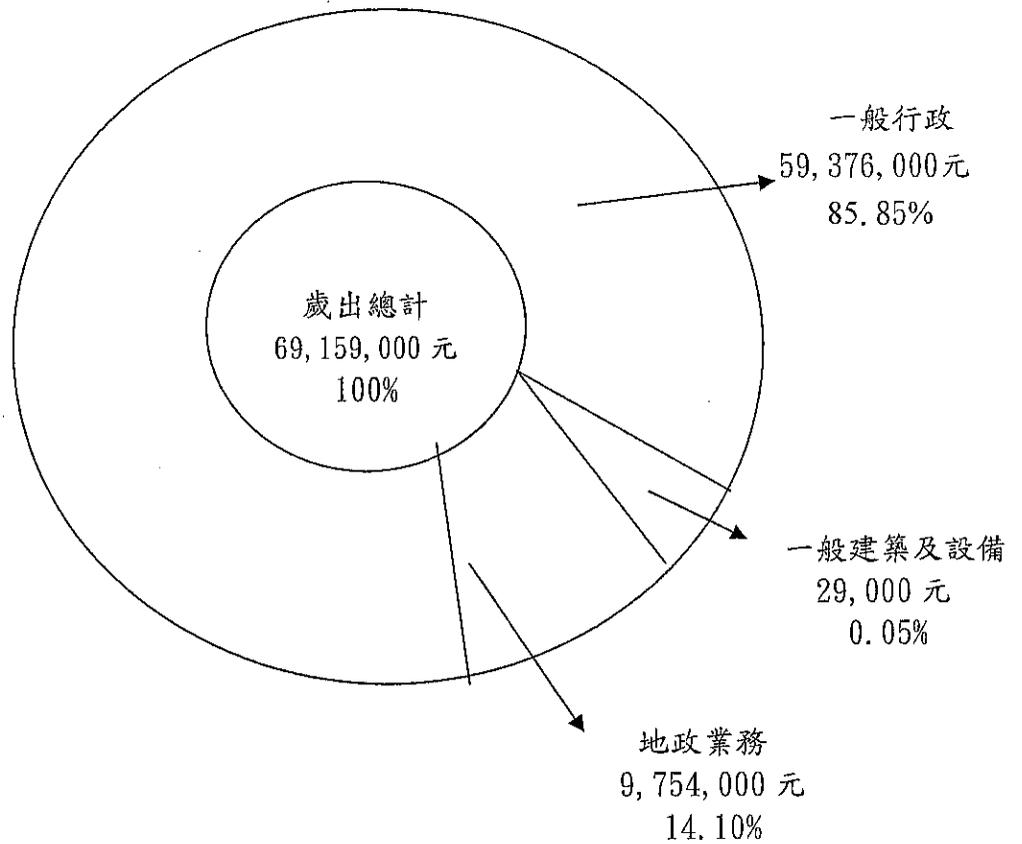
工 作 計 畫	預 算 數	百 分 比
總 計	69,159,000 元	100.00%
一 般 行 政	59,376,000 元	85.85%
地 政 業 務	9,754,000 元	14.10%
一 般 建 築 及 設 備	29,000 元	0.05%

臺南市永康地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

四、其他必要之分析事項:統計圖表



主 要 表

臺南市永康地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
				合計	56,873	56,876	-3	
				經常門合計	56,873	56,876	-3	
02				03000000000	210	210	-	
	014			罰款及賠償收入				
				03041300000(0139)	210	210	-	
				臺南市永康地政事務所				
		01		03041300100	210	210	-	
				罰金罰鍰及怠金				
			01	03041300101	210	210	-	臺南市永康地政事務所210千元。
				罰金罰鍰				依據土地法第73條逾期聲請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍210千元
03				04000000000	56,662	56,662	-	
				規費收入				
	042			04041300000(0139)	56,662	56,662	-	
				臺南市永康地政事務所				
		01		04041300100	52,786	52,786	-	
				行政規費收入				
			01	04041300101	6,164	6,164	-	臺南市永康地政事務所6,164千元。
				審查費				1.建物測量費800千元
								2.土地分割複丈費1,760千元
								3.鑑定界址複丈費3,600千元
								4.地目變更勘查費4千元
			02	04041300102	2,080	2,080	-	臺南市永康地政事務所2,080千元。
				證照費				土地法第67、77條書狀費2,080千元
			03	04041300103	44,542	44,542	-	臺南市永康地政事務所44,542千元。
				登記費				1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收2,700千元
								2.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收41,842千元

臺南市永康地政事務所 歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
			02	04041300200 使用規費收入	3,876	3,876		
			01	04041300204 資料使用費	3,808	3,808		臺南市永康地政事務所3,808千元。 地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費3,808千元
			02	04041300212 供應費	68	68		臺南市永康地政事務所68千元。 界標-塑膠樁、鋼釘68千元
04				06000000000 財產收入	1	4	-3	
	040			06041300000(0139) 臺南市永康地政事務所	1	4	-3	
		01		06041300100 財產孳息	1	4	-3	
			01	06041300101 利息收入	1	4	-3	臺南市永康地政事務所1千元。 公庫存款利息收入1千元

附 屬 表

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰	來源別子目及細目編號		03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	臺南市永康地政事務所	預算金額	210千元
	歲入項目說明	一.項目內容：罰金罰鍰 二.法令依據：依據土地法及平均地權條例					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 03041300101 罰金罰鍰	年	1	210,000	210,000	依據土地法第73條逾期申請登記每逾1個月加罰登記費1倍之罰鍰，累計收至最高20倍		

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目編號	04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	臺南市永康地政事務所	預算金額	6,164千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	一.項目內容：審查費 二.法令依據：土地法						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
	合計				6,164,000			
	04041300101 審查費	筆	2,000	400	800,000	1.建物測量費		
		筆	2,200	800	1,760,000	2.土地分割複丈費		
		筆	900	4,000	3,600,000	3.鑑定界址複丈費		
		筆	10	400	4,000	4.地目變更勘查費		

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目編號	04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	臺南市永康地政事務所	預算金額	2,080千元
	歲入項目說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計						
04041300102 證照費	張	26,000	80	2,080,000 2,080,000	土地法第67、77條書狀費	

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號	04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	臺南市永康地政事務所	預算金額	44,542千元
	歲入項目說明	一.項目內容：登記費 二.法令依據：土地法				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	合計				44,542,000	
	04041300103 登記費	年	1	2,700,000	2,700,000	1.依土地法第65條總登記費按權利價值千分之二計收
		年	1	41,842,000	41,842,000	2.依土地法第76條權利變更登記費按權利價值千分之一計收

行政規費收入—登記費

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目編號		04041300204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	臺南市永康地政事務所	預算金額	3,808千元
歲入項目說明	一.項目內容：資料使用費 二.法令依據：土地法					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計 04041300204 資料使用費	年	1	3,808,000	3,808,000 3,808,000	地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費	

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

使用規費收入—供應費

來源別子目及細目編號	04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市永康地政事務所	預算金額	68千元
歲入項目說明	一.項目內容：供應費 二.法令依據：內政部界標管理辦法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300212 供應費	年	1	68,000	68,000 68,000	界標-塑膠樁、鋼釘

臺南市永康地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

財產孳息 — 利息收入	來源別子目及 細目編號	06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	臺南市永康地 政事務所	預算金額	1千元
	歲入項目 說明	一.項目內容：公庫存款利息收入 二.法令依據：民法相關規定				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	合計				1,000	
	06041300101 利息收入	年	1	1,000	1,000	公庫存款利息收入

財產孳息
—
利息收入

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	會計、人事、 地用課	預算金額	59,376千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事務。 二.預期成果：如期完成					
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
合計				59,376,000	市款59,376,000元	
0100 人事費				55,229,000	市款55,229,000元	
0103 法定編制人員待遇				32,160,903		
	年	1	32,160,903	32,160,903	職員待遇	
0105 技工及工友待遇				8,362,026		
	年	1	8,362,026	8,362,026	技工工友待遇	
0111 獎金				8,058,037		
	年	1	3,265,806	3,265,806	考績獎金	
	年	1	4,792,231	4,792,231	年終工作獎金	
0121 其他給與				1,352,000		
	年	1	1,040,000	1,040,000	休假補助費	
	年	1	312,000	312,000	交通補助費	
0131 加班值班費				1,418,906		
	年	1	1,418,906	1,418,906	不休假加班費	
0151 保險				3,877,128		
	年	1	2,495,340	2,495,340	健保保險費	
	年	1	870,672	870,672	公保保險費	
	年	1	511,116	511,116	勞保保險費	
0200 業務費				4,147,000	市款4,147,000元	
0201 教育訓練費				12,000		

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0202 水電費	年	1	12,000	12,000	員工參加訓練講習所需之教材、膳宿、交通等費用
				1,110,000	
0203 通訊費	年	1	36,000	36,000	水費
	年	1	1,068,000	1,068,000	電費
0221 稅捐及規費	年	1	6,000	6,000	煤氣或其他動力等費用
	年	1	144,000	144,000	E1電話線路及數據交換、網路通訊等費用
0231 保險費	年	1	306,000	306,000	處理公務所需郵資、電話、電報等費用
	年	1	22,460	22,460	小客車牌照稅（詳公務車輛明細表）
0249 臨時人員酬金	年	1	49,020	49,020	小客車及機車燃料費及檢驗費（詳公務車輛明細表）
	年	1	34,649	34,649	小客車及機車保險費（詳公務車輛明細表）
0250 按日按件計資酬金	年	1	30,000	30,000	建築物公共安全責任險及火災保險
	人x年	3x1	330,000	990,000	技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金等
0271 物品	人x節	2x3	1,600	9,600	員工心理健康或便民與圖利法律常識等外聘講師演講或授課所需支給鐘點費
	年	1	151,251	151,251	處理公務所需文具紙張、磁片、碳粉匣及圖書、報章雜誌等費用

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政
行政管理一般行政
行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	529,920	529,920	小客車、機車油料費（詳公務車輛明細表）
				219,900	
	月	12	4,200	50,400	保全系統服務費
	人	65	800	52,000	員工文康活動費
	年	1	100,000	100,000	處理公務所需印刷、獎牌製作、環境清潔佈置、員工親子活動、全民英檢、消防安全檢修申報10,000元、建築物公共安全檢查申報10,000元及雜支等費用
0281 房屋建築養護費	人	5	3,500	17,500	公務人員健康檢查費用
				150,000	
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	150,000	150,000	辦公廳舍保養、維修等費用
				174,200	
0283 設施及機械設備養護費	年	1	45,000	45,000	辦公器具維護費
	年	1	129,200	129,200	小客車、機車養護費（詳公務車輛明細表）
				70,000	
0291 國內旅費	年	1	70,000	70,000	電梯保養、維修及電機檢驗維修等費用
				48,000	
0298 特別費	人x天	5x14	400	28,000	公務接洽出差旅費
	人x天	2x4	2,500	20,000	赴上級機關接洽公務等旅費
				96,000	
	月	12	8,000	96,000	因公務上所需之應酬、捐贈及餽贈等所需費用

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課	預算金額	9,754千元	地政業務—地政事務所業務	
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地及建物登記、總登記及所有權移轉登記、土地及建物他項權利登記、核發登記簿謄本、圖冊閱覽、規費核算等事宜。2.辦理土地及建物分割測量、界址鑑定、建物位置測量、圖根點清查補建、核發地籍圖謄本及地籍圖冊之訂正等事項。3.辦理土地平均地權地價調查、現值調整及公告現值、重新規定地價等事宜。4.辦理非都市土地管理、公地放領、公地管理及地目變更等事項。 二.預期成果：如期完成						
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					9,754,000	市款9,754,000元		
0100 人事費					432,000	市款432,000元		
0111 獎金		年	1	432,000	432,000	測量工作獎金		
0200 業務費					9,322,000	市款9,322,000元		
0201 教育訓練費		年	1	20,000	20,000	員工參加訓練所需之教材、膳宿、交通等費用		
0214 其他業務租金		年	1	200,000	200,000	影印機租金等費用		
0249 臨時人員酬金		人x年	22x1	330,000	7,260,000	技術單工薪資、年終獎金、保費及勞退金等		
0271 物品		年	1	347,000	347,000	雷射印表機感光鼓、UPS不斷電電池、電子謄本用紙60,000元及處理公務所需碳粉匣、文具紙張、磁片、色帶、墨水匣、雜支等耗材		
0279 一般事務費		年	1	60,000	60,000	界標		
					540,000			

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	540,000	540,000	權狀及處理公務所需紙張、印刷、雜支等費用
				80,000	
0283 設施及機械設備養護費	年	1	80,000	80,000	辦公室電腦及辦公器具維修
				180,000	
0291 國內旅費	年	1	90,000	90,000	經緯儀、平板光波測距儀、繪圖機及工作站設備等儀器設備維修
	年	1	90,000	90,000	電腦機房發電機等設備維修費
				635,000	
	人x天	27x50	400	540,000	公務接洽、土地建物分割測量、地價查估及地目變更勘查等旅費
	人x天	19x2	2,500	95,000	赴上級機關接洽業務等旅費

地政業務—地政事務所業務

地政業務—地政事務所業務

臺南市永康地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041309001 一般建築及設備-建築及設備	承辦單位	地用課	預算金額	29千元	一般建築及設備—建築及設備
	歲出計畫說明	一.計畫內容：筆記型電腦 二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明		
合計					29,000	市款29,000元		
0300 設備及投資					29,000	市款29,000元		
0306 資訊軟硬體設備費					29,000			
		年	1	29,000	29,000	筆記型電腦		

臺南市永康地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	69,159	55,661	13,469				69,130			29			29
33041300000 民政支出	69,159	55,661	13,469				69,130			29			29
33041300100 一般行政	59,376	55,229	4,147				59,376						
33041300101 行政管理	59,376	55,229	4,147				59,376						
33041300900 地政業務	9,754	432	9,322				9,754						
33041300910 地政事務所業務	9,754	432	9,322				9,754						
33041309000 一般建築及設備	29									29			29
33041309001 建築及設備	29									29			29

臺南市永康地政事務所

資本支出分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟硬體設備	雜項設備	權利		投資
合計	29						29				
33041309000 一般建築及設備	29						29				
33041309001 建築及設備	29						29				

臺南市永康地政事務所

人事費彙計表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

全年度人事費

類別	預算員額	民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	備註
合計	65			32,160,903		8,362,026	8,490,037	1,352,000	1,418,906			3,877,128	55,661,000	
正式員額	44			32,160,903			5,622,911	704,000	1,071,030			2,907,156	42,466,000	
職員	44			32,160,903			5,622,911	704,000	1,071,030			2,907,156	42,466,000	
技工	19					7,618,772	2,218,440	304,000	316,920			884,868	11,343,000	
工友	2					743,254	216,686	32,000	30,956			85,104	1,108,000	
其他人事費							432,000	312,000					744,000	

臺南市永康地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	65			32,160,903		8,362,026	8,058,037	1,352,000	1,418,906			3,877,128	55,229,000	
正式員額	44			32,160,903			5,622,911	704,000	1,071,030			2,907,156	42,466,000	
職員	44			32,160,903			5,622,911	704,000	1,071,030			2,907,156	42,466,000	
技工	19					7,618,772	2,218,440	304,000	316,920			884,868	11,343,000	
工友	2					743,254	216,686	32,000	30,956			85,104	1,108,000	
其他人事費								312,000					312,000	

臺南市永康地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

0133091000-民政支出-地政業務-地政事務所業務

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計							432,000							432,000	
其他人事費							432,000							432,000	

臺南市永康地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				22,460	49,020			529,920	129,200	34,649		
	1	普通輕型機車		09106	50cc以下		600	168	32.0	5,376	1,700	435	RZ3-665	
	2	普通重型機車		08608	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	AUS-689,AUS-739	
	2	普通重型機車		08710	91cc-125cc		1,800	648	32.0	20,736	3,400	1,336	ORT-422,ORT-423	
	1	普通重型機車		08710	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	ORT-420	
	4	普通重型機車		09003	91cc-125cc		3,600	1,296	32.0	41,472	6,800	2,672	KH2-402,KH2-403,KH2-405,KH2-407	
	1	普通重型機車		09010	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	KW7-120	
	9	普通重型機車		09106	91cc-125cc		8,100	2,916	32.0	93,312	15,300	6,012	KR7-468,KR7-673,KR7-675,KR7-676,KR7-677,KR7-678,KR7-679,KR7-680,KR7-681,H66-468,H66-469,H66-470	
	3	普通重型機車		09207	91cc-125cc		2,700	972	32.0	31,104	5,100	2,004	P22-433,P22-435,P22-436,P22-437,P22-438	
	5	普通重型機車		09306	91cc-125cc		4,500	1,620	32.0	51,840	8,500	3,340	H3T-530,H3T-531,H3T-532,H3T-533,H3T-535	
	5	普通重型機車		09407	91cc-125cc		4,500	1,620	32.0	51,840	8,500	3,340	H3T-523,H3T-525,H3T-526,H3T-527,H3T-528,H3T-529	
	6	普通重型機車		09407	91cc-125cc		5,400	1,944	32.0	62,208	10,200	4,008	671-DUH	
	1	普通重型機車		09707	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668	922-HFC	
	1	普通重型機車		09810	91cc-125cc		900	324	32.0	10,368	1,700	668		
1	小客貨兩用車		7	08503	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	UP-4991	
1	小客貨兩用車		4	09907	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	8,500	3,747	4503-UH	

臺南市永康地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
		合計				22,460	49,020			529,920	129,200	34,649		

歲出按職能及經

中華民國101

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受雇人員報酬	購買支出及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府		對國外	對營業特種基金	對非營業特種基金
總計		63,921	5,209						69,130			
01 一般公共事務		63,921	5,209						69,130			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

永康地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利機構及民間家庭	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機械		土地改良	
												29	29	69,159
												29	29	69,159

主辦會計人員：陳靜嫻



機關長官：吳宗寶



法定本

機關編號

04-140

臺南市臺南地政事務所

中華民國 101 年度

(自 101 年 1 月 1 日起至 101 年 12 月 31 日止)

單位預算之分預算

臺南市臺南地政事務所

目 錄

中華民國 101 年度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 3 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 4 頁至第 5 頁
2. 歲出機關別預算表	第 6 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 7 頁至第 13 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 14 頁至第 19 頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 20 頁
4. 資本支出分析表	第 21 頁
5. 人事費彙計表	第 22 頁
6. 人事費分析表	第 23 頁
7. 公務車輛明細表	第 24 頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 25 頁至第 26 頁

預算總說明

臺南市臺南地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：承市長之令受地政局長之指揮監督辦理各項地政業務。

(二)內部分層業務：登記課—掌理土地建物登記及其他有關機關囑託登記等事項。

測量課—掌理新登錄地測量，人民申請及法院囑託土地建物複丈，土地災害會查地目變更及測量原圖，公共設施預定地地籍分割，地籍正副圖等之保管與訂正事項。

地價課—掌理平均地權各項業務，公告土地現值，土地分割合併分算地價，重新規定地價，地價調查，現值申報審核，地價資料電子處理，指導人民閱覽，核發地價證明等有關事項。

地用課—掌理文書收發、公文檔案管理、總務、出納暨地用等有關事項。

資訊課—掌理地籍資料，數值地籍測量，及地價資料等電子處理事項。

會計員依法辦理會計事項。

人事管理員依法辦理人事事項。

(三)組織系統表：

機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱		
臺南地政事務所	登記課			
	測量課			
	地價課			
	資訊課			
	地用課			

臺南市臺南地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(四)員額編制表：

員額編制表				
類別	法定編制 員額	本年度預算 員額	上年度預算 員額	與上年度預算員 額比較
民意代表	0	0	0	0
職員	48	48	48	0
教員	0	0	0	0
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	25	25	25	0
駕駛	0	0	0	0
工友	3	3	3	0

二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

1. 歲入部分：100 年度各項工作按計畫進度實施至 7 月底止歲入預算之執行 39,922,825 元。
2. 歲出部分：100 年度各項工作按計畫進度實施至 7 月底止歲出預算之執行經常門 48,550,409 元。

三、本年度施政(業務及工作計畫)重點暨預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：依法辦理土地登記、複丈業務收取登記費、證照費、供應費、審查費、資料使用費等。
2. 歲出部分：本所係附屬機構，各項工作均奉市政府函令行事，本年度除一般性工作外，繼續加強實施土地測量，土地登記革新計畫，加強地籍管理暨地目變更勘查及辦理平均地權業務等項目，按照工作進度全部完成。

臺南市臺南地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(二)本年度預算提要及成本估計：

1. 預算提要

單位：新臺幣千元

業務計畫	經常支出	資本支出	合計	百分比
總計	77,221	380	77,601	100%
一般行政	64,371	-	64,371	82.95%
地政業務	12,850	-	12,850	16.56%
一般建築及設備		380	380	0.49%

2. 成本估計

單位：新臺幣千元

用途類別科目	預算數	百分比%
人事費	63,867	82.30%
業務費	13,354	17.21%
建築及設備	380	0.49%
總計	77,601	100%

主 要 表

臺南市臺南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科目				名稱及編號	本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節						
				合計	76,669	76,669	-	-	
				經常門合計	76,669	76,669	-	-	
02				03000000000 罰款及賠償收入	840	840	-	-	
	01			03041300000(0140) 臺南市臺南地政事 務所	840	840	-	-	
		01		03041300100 罰金罰鍰及息金	840	840	-	-	
			01	03041300101 罰金罰鍰	840	840	-	-	臺南市臺南地政事務所840千 元。 土地權利變更登記逾期聲請罰款 ，每逾期征收罰款1-20 倍840千 元
03				04000000000 規費收入	75,828	75,828	-	-	
	03			04041300000(0140) 臺南市臺南地政事 務所	75,828	75,828	-	-	
		01		04041300100 行政規費收入	68,756	68,772	-	-16	
			01	04041300101 審查費	5,372	5,388	-	-16	臺南市臺南地政事務所5,372千 元。 複丈費(4,000元*995筆=3,980,000 元) 建物第一次測量費(400元*3,480 筆=1,392,000元)5,372千元
			02	04041300102 證照費	3,024	-	-	3,024	臺南市臺南地政事務所3,024千 元。 書狀費(80元*37,800筆=3,024,000 元)3,024千元
			03	04041300103 登記費	60,360	63,384	-	-3,024	臺南市臺南地政事務所60,360千 元。 土地法第65條登記費 (1,800,000,000元 *2/1000=3,600,000元) 土地法第76條登記費 (56,760,000,000元 *1/1000=56,760,000元)60,360千元
		02		04041300200 使用規費收入	7,072	7,056	-	16	

臺南市臺南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
			01	04041300204 資料使用費	7,056	7,056	-	臺南市臺南地政事務所7,056千元。 地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費7,056千元
			02	04041300212 供應費	16	-	-	16 臺南市臺南地政事務所16千元。 界標-塑膠椿、鋼釘16千元
04				06000000000 財產收入	1	1	-	-
	03			06041300000(0140) 臺南市臺南地政事務所	1	1	-	-
		01		06041300100 財產孳息	1	1	-	-
			01	06041300101 利息收入	1	1	-	臺南市臺南地政事務所1千元。 公庫存款利息收入1千元

附 屬 表

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	840千元
歲入項目說明	一.項目內容：土地權利變更登記逾期申請處以罰鍰 二.法令依據：土地法第73條				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03041300101 罰金罰鍰	年	1	840,000	840,000	土地權利變更登記逾期申請罰款，每逾期征收罰款1-20倍

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

行政規費收入—審查費

來源別子目及 細目編號	04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	5,372千元
歲入項目說明	一.項目內容：土地分割複丈、建物測量、地目變更勘查等規費 二.法令依據：土地複丈費及建築改良物測量費標準				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300101 審查費	年	1	5,372,000	5,372,000	複丈費(4,000元*995筆=3,980,000元) 建物第一次測量費(400元*3,480筆 =1,392,000元)

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費	來源別子目及細目編號	04041300102 行政規費收入-證照費		承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	3,024千元	行政規費收入—證照費
	歲入項目說明	一.項目內容：證照費 二.法令依據：土地法第67.77條						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
	合計 04041300102 證照費	年	1	3,024,000	3,024,000 3,024,000	書狀費(80元*37,800筆=3,024,000元)		

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號	04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	60,360千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	一.項目內容：土地登記費等各項規費 二.法令依據：土地法第65.76條及土地登記規則第46條					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				60,360,000		
	04041300103 登記費	年	1	60,360,000	60,360,000	土地法第65條登記費(1,800,000,000元 *2/1000=3,600,000元) 土地法第76條登記費(56,760,000,000元 *1/1000=56,760,000元)	

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目編號	04041300204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	7,056千元
歲入項目說明	一.項目內容：地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料查詢閱覽費；登記簿、地籍圖、地價證明謄本費 二.法令依據：土地法第79條之2				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300204 資料使用費	年	1	7,056,000	7,056,000	地籍資料查詢、歸戶資料查詢閱覽、地籍藍晒圖閱覽費；登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

使用規費收入—供應費

來源別子目及細目編號	04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市臺南地政事務所	預算金額	16千元
歲入項目說明	一.項目內容：供應費 二.法令依據：內政部界標管理辦法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300212 供應費	年	1	16,000	16,000	界標-塑膠椿、鋼釘

臺南市臺南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
—
利息收入

財產孳息
—
利息收入

來源別子目及 細目編號	06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	1千元
歲入項目 說明	一.項目內容：公庫存款利息收入 二.法令依據：民法相關規定				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06041300101 利息收入	年	1	1,000	1,000 1,000	公庫存款利息收入

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政
行政管理一般行政
行政管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	64,371千元
歲出計畫 說明	一.計畫內容：編制設主任1人、秘書1人、課長5人、課員18人、技士12人、管理師2人、助理管理師1人、辦事員3人、助理員1人、書記1人、技佐1人、人事管理員1人、會計員1人，合計48人，工28人，共計76人之人事費、辦公費。 二.預期成果：如期完成						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					64,371,000	市款64,371,000元	
0100 人事費					63,867,000	市款63,867,000元	
0103 法定編制人員待遇					35,039,862		
		年	1	35,039,862	35,039,862	職員48人薪俸、加給。	
0105 技工及工友待遇					11,227,664		
		年	1	11,227,664	11,227,664	測量助理、技工、工友等28人工餉、加給。	
0111 獎金					9,971,090		
		年	1	2,041,940	2,041,940	職員考績獎金、績效獎金。	
		年	1	1,868,160	1,868,160	測量助理、技工、工友考績獎金、績效獎金。	
		年	1	4,083,870	4,083,870	職員年終工作獎金。	
		年	1	1,401,120	1,401,120	測量助理、技工、工友年終工作獎金。	
		人x月	24x12	2,000	576,000	地籍測量人員工程獎金「依內政部99.11.12台內地字第0990223337號函辦理」。	
0121 其他給與					1,523,000		
		年	1	768,000	768,000	職員休假補助。	
		年	1	448,000	448,000	測量助理、技工、工友休假補助。	
		年	1	307,000	307,000	員工上下班車票費補助。	
0131 加班值班費					1,633,860		

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0151 保險	年	1	1,166,820	1,166,820	職員不休假加班費。
	年	1	467,040	467,040	測量助理、技工、工友不休假加班費。
				4,471,524	
	年	1	2,215,548	2,215,548	職員健保保險補助。
	年	1	616,896	616,896	測量助理、技工、工友健保保險補助。
	年	1	951,960	951,960	職員公保保險補助。
0200 業務費					
0271 物品				504,000	市款504,000元
0279 一般事務費				160,000	
	年	1	160,000	160,000	文具紙張、碳粉、書報雜誌等。
0298 特別費				248,000	
	年	1	187,200	187,200	辦理環境佈置、廣告、雜支及值勤誤餐費等費用。
0298 特別費	人/年	76	800	60,800	員工自強活動。
	月	8,000	12	96,000	因公招待及饋贈等費用。

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務

地政業務—地政事務所業務

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	12,850千元
歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理本所各科室水電費、電話費、廳舍維護、油料費及員工出差受訓等。2.接受人民及機關囑託辦理土地及建物登記案件，推行土地登記革新計劃及地籍資料電子處理作業等事宜。3.土地測量複丈、建物測量複丈、地目變更、法院囑託測量、公共設施用地逕為分割、核發地籍圖謄本及建物測量成果圖、圖根點補建等事宜。4.辦理地價調查、劃分區段、估計區段地價、編製公告土地現值表、地籍異動整理等事宜。5.辦理維護土地登記複丈地價地用電腦作業系統軟硬體（地政整合系統）等事宜。 二.預期成果：如期完成				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				12,850,000	市款12,850,000元
0200 業務費				12,850,000	市款12,850,000元
0201 教育訓練費	年	1	99,000	99,000	員工參加訓練及講習之交通費及膳宿等。
0202 水電費	年	1	43,000	43,000	辦公廳舍水費。
	年	1	1,206,000	1,206,000	辦公廳舍電費。
0203 通訊費	年	1	130,000	130,000	資訊傳播數據交換網路費及GSN網路月租費。
	年	1	324,000	324,000	全所電話費及郵資。
0213 資訊服務費	年	1	33,000	33,000	電腦相關設備維護費。
	年	1	140,000	140,000	1.電腦機房電力、消防、冷氣空調、照明等各種週邊設備維護2.電腦主機、伺服器、工作站、印表機、光碟機、磁帶機等電腦相關設備維護3.路由器、寬頻分享器、防火牆、交換器等網路設備維護4.各項軟體維護5.校片閱讀複印機、縮攝機、媒體儲存櫃等設備維護。

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0214 其他業務租金	年	1	224,000	224,000	全所列表機及影印機租賃費。
0221 稅捐及規費	年	1	19,150	19,150	小貨車、小客車牌照稅（詳公務車輛明細表）。
	年	1	21,240	21,240	小貨車、小客車及機車燃料費及檢驗費（詳公務車輛明細表）。
0231 保險費	年	1	15,197	15,197	小貨車、小客車及機車保險費（詳公務車輛明細表）。
	年	1	20,000	20,000	志工保險費（依據志願服務法第16條辦理）。
	年	1	32,000	32,000	公共意外責任保險及建物保險費等「依據臺南市政府80.1.7南市財字第85534號函辦理」。
0249 臨時人員酬金	人/年	23	330,000	7,590,000	協助辦理收發、建檔工作、土地登記、地籍複丈工作、平均地權工作、地政資料電子處理工作之臨時人員酬金（含薪資、年終獎金、勞保健保費政府負擔部分及提撥勞工退休金）。
0250 按日按件計資酬金	年	1	22,000	22,000	各項研習講師鐘點費。
0271 物品	年	1	526,000	526,000	各課室所需之文具用品、紙張、碳粉及雜支等。
	年	1	229,248	229,248	小貨車、小客車、機車油料費（詳公務車輛明細表）。
0279 一般事務費	年	1	63,000	63,000	界樁。

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	132,765	132,765	全所環境清潔、佈置及飲水機保養費等費用。
	年	1	940,000	940,000	土地建物權利書狀、他項權利證明書、謄本用紙、謄本登記申請書、各類登記申請用紙等費用。
	年	1	54,000	54,000	保全月租費。
	年	1	50,000	50,000	辦理志工教育訓練費及地政士座談會等費用
0281 房屋建築養護費				179,000	
	年	1	179,000	179,000	辦公廳舍、門面等保養、維修費用等。
0282 車輛及辦公器具養護費				191,400	
	年	1	156,400	156,400	小貨車、小客車、機車養護費（詳公務車輛明細表）。
	年	1	35,000	35,000	辦公用機具保養、維修費用。
0283 設施及機械設備養護費				100,000	
	年	1	100,000	100,000	電梯、高低壓電、消防、冷氣、測量儀器、圖根點新建、補建埋設、繪圖機、地籍資料、各項機儀維修及電腦機房發電機等設備維修費。
0291 國內旅費				466,000	
	年	1	466,000	466,000	因公出差旅費及測量或地價調查等短程出差旅費。

地政業務—地政事務所業務

地政業務—地政事務所業務

臺南市臺南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041309001 一般建築及設備-建築及設備		承辦單位	臺南市臺南地 政事務所	預算金額	380千元	一般建築及設備—建築及設備
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：人事差勤系統建置軟硬體費用 二.預期成果：如期完成							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					380,000	市款380,000元			
0300 設備及投資					380,000	市款380,000元			
0306 資訊軟硬體設備費					380,000				
		年	1	380,000	380,000	1.差勤系統主機伺服器【含 Windows Server作業系統、SQL Server標準版最新授權版（五人版授權）、SQL Server 用戶端存取授權最新授權版（User or Device CAL）（五人版授權）】及Client端個人電腦（含 Windows作業系統）等。 2.感應式差勤刷卡鐘設備及卡片等。 3.差勤系統建置及輔導線上等相關服務、軟硬體費用等。			

臺南市臺南地政事務所
歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	77,601	63,867	13,354				77,221			380			380
33041300000 民政支出	77,601	63,867	13,354				77,221			380			380
33041300100 一般行政	64,371	63,867	504				64,371						
33041300101 行政管理	64,371	63,867	504				64,371						
33041300900 地政業務	12,850		12,850				12,850						
33041300910 地政事務所業務	12,850		12,850				12,850						
33041309000 一般建築及設備	380									380			380
33041309001 建築及設備	380									380			380

臺南市臺南地政事務所

資本支出分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	380						380				
33041309000 一般建築及設備	380						380				
33041309001 建築及設備	380						380				

臺南市臺南地政事務所

人事費彙計表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	76			35,039,862		11,227,664	9,971,080	1,523,000	1,633,860			4,471,524	63,867,000	
正式員額	48			35,039,862			6,125,810	768,000	1,166,820			3,167,508	46,268,000	
職員	48			35,039,862			6,125,810	768,000	1,166,820			3,167,508	46,268,000	
技工	25					10,024,700	2,919,000	400,000	417,000			1,164,300	14,925,000	
工友	3					1,202,964	350,280	48,000	50,040			139,716	1,791,000	
其他人事費							576,000	307,000					883,000	

臺南市臺南地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	76			35,039,862		11,227,664	9,971,090	1,523,000	1,633,860			4,471,524	63,867,000	
正式員額	48			35,039,862			6,125,810	768,000	1,166,820			3,167,508	46,268,000	
職員	46			35,039,862			6,125,810	768,000	1,166,820			3,167,508	46,268,000	
技工	25					10,024,700	2,919,000	400,000	417,000			1,164,300	14,925,000	
工友	3					1,202,964	360,280	48,000	50,040			139,716	1,791,000	
其他人專費							576,000	307,000					883,000	

臺南市臺南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照 稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政事務所 業務		現有車輛				19,150	18,990			229,248	156,400	15,197	2,250	
	1	普通輕型機 車		08108	50cc以下		750	168	32.0	5,376	1,700	435		車號:VCC-940
	1	普通輕型機 車		08209	50cc以下			168	32.0	5,376	1,700	435		車號:VHA-409
	10	普通輕型機 車		08408	50cc以下			1,680	32.0	53,760	17,000	4,350		車號:VKE-237 車號:VKE-245 車號:VKE-231 車號:VKE-253 車號:VKE-273 車號:VKE-270 車號:VKE-233 車號:VKE-251 車號:VKE-255 車號:VKE-262
	1	小客車	4	08906	601cc- 1200cc	4,320	4,320	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	車號:8J-7419
	1	小貨車	1	08209	1801cc- 2400cc	3,600	7,710	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	車號:UG-2419 測量用車
	1	小客貨兩用 車	4	09609	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	34,000	3,747	450	車號:7820-UG
		合計				19,150	18,990			229,248	156,400	15,197	2,250	

歲出按職能及經

中華民國101

職能別分類	經常支出								資本支出			
	受雇人員報酬	商購 品買 支 及 勞 務 支 出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
					對企業	對非 家 庭 利 及 機 構 間	對政府	對國外		對基 金 業 特 種	對基 非 金 業 特 種	對民間企業
總計	71,479	5,742							77,221			
01 一般公共事務	71,479	5,742							77,221			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

臺南地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機械		
											380	380	77,601
											380	380	77,601

主辦會計人員：黃麗珠

會計員黃麗珠

機關長官：楊文松

臺南市臺南地政事務所主任 楊文松

法定本

機關編號

04-141

臺南市安南地政事務所

中華民國 101 年度

(自101年1月1日起至101年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市安南地政事務所

目 錄

中華民國 101 年度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 3 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 4 頁至第 5 頁
2. 歲出機關別預算表	第 6 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 7 頁至第 13 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 14 頁至第 19 頁
3. 歲出用途別科目分析表	第 20 頁
4. 資本支出分析表	第 21 頁
5. 人事費彙計表	第 22 頁
6. 人事費分析表	第 23 頁
7. 公務車輛明細表	第 24 頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 25 頁至第 26 頁

預算總說明

臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：承市長之令受地政局長之指揮監督辦理各項地政業務。

(二)內部分層業務：登記課—掌理土地建物登記、權利書狀繕發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶及有關登記事項。

測量課—掌理土地複丈、建物測量、地籍圖冊保管、地籍圖閱覽與謄本核發、地籍圖重測及有關測量事項。

地價課—掌理劃分地價區段及地價查估、重新規定地價作業、地價圖表冊編造、土地移轉現值審核、地價改算、地價料異動與管理及有關地價事項。

地用課—掌理地籍管理、地權限制、地政規費及文書收發、檔案管理、印信、總務、出納、研考與便民服務事項。

資訊課—掌理地政資訊業務、電子謄本及電傳資訊服務等事項。

會計員(兼)依法辦理會計事項。

人事管理員(兼)依法辦理人事事項。

(三)組織系統表：

組織系統表			
機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱	
安南地政事務所	登記課		
	測量課		
	地價課		
	地用課		
	資訊課		

臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(四) 員額編制表：

員額編制表				
類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較
民意代表	0	0	0	0
職員	42	42	41	1
教員	0	0	0	0
警察人員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	20	20	20	0
駕駛	0	0	0	0
工友	2	2	2	0

二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

1. 歲入部分：100 年度各項工作按計畫進度實施至 7 月底止歲入預算之執行 24,424,159 元。
2. 歲出部分：100 年度各項工作按計畫進度實施至 7 月底止歲出預算之執行經常門 47,040,578 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：依法辦理土地登記、複丈業務收取審查費、證照費、登記費、資料使用費、供應費等。
2. 歲出部分：本所係附屬機構，各項工作均奉市政府函令行事，本年度除一般性工作外，繼續加強實施土地測量，土地登記革新計畫，加強地籍管理暨地目變更勘查及辦理平均地權業務等項目，按照工作進度全部完成。

臺南市安南地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 預算提要

單位：新臺幣千元

業務計畫	經常支出	資本支出	合計	百分比
總計	67,147	105	67,252	100%
一般行政	53,863		53,863	80.09%
地政業務	13,284		13,284	19.75%
一般建築及設備		105	105	0.16%

2. 成本估計

單位：新臺幣千元

用途類別科目	預算數	百分比%
人事費	53,351	79.33%
業務費	13,796	20.51%
設備及投資	105	0.16%
總計	67,252	100%

(三) 計畫及預算統計表

單位：新臺幣千元

工作計畫	預算數	百分比%
行政管理	53,863	80.09%
地政事務所業務	13,284	19.75%
建築及設備	105	0.16
總計	67,252	100%

主 要 表

臺南市安南地政事務所
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	42,092	46,878	-	-4,786	
				經常門合計	42,092	46,878	-	-4,786	
02				03000000000	800	600	-	200	
	01			罰款及賠償收入					
	4			03041300000(0141)	800	600	-	200	
				臺南市安南地政事務所					
		01		03041300100	800	600	-	200	
				罰金罰鍰及息金					
			01	03041300101	800	600	-	200	臺南市安南地政事務所800千元。
				罰金罰鍰					土地權利變更登記逾期申請罰鍰，每逾期徵收罰款1-20倍800千元
03				04000000000	41,290	46,276	-	-4,986	
				規費收入					
	04			04041300000(0141)	41,290	46,276	-	-4,986	
				臺南市安南地政事務所					
		01		04041300100	38,580	43,876	-	-5,296	
				行政規費收入					
			01	04041300101	8,448	9,376	-	-928	臺南市安南地政事務所8,448千元。
				審查費					複丈費(4,000元*2,111=8,444,000元)
									地目變更勘查費(400元*10=4,000元)8,448千元
			02	04041300102	3,008	-	-	3,008	臺南市安南地政事務所3,008千元。
				證照費					土地法第67.77條書狀費(80元*37,600=3,008,000元)3,008千元
			03	04041300103	27,124	34,500	-	-7,376	臺南市安南地政事務所27,124千元。
				登記費					土地法第65條登記費(1,011,000,000元*2/1000=2,022,000元)
									土地法第76條登記費(25,102,000,000元*1/1000=25,102,000元)27,124千元
		02		04041300200	2,710	2,400	-	310	
				使用規費收入					

臺南市安南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
			01	04041300204 資料使用費	2,600	2,400	-	200 臺南市安南地政事務所2,600千元。 地籍藍晒圖,地籍資料,歸戶資料,查詢閱覽費,登記簿,地籍圖,建物平面位置圖,地價證明謄本費等(以年收入估算)2,600千元
			02	04041300212 供應費	110	-	-	110 臺南市安南地政事務所110千元。 塑膠界標96千元 鋼釘14千元
04				06000000000 財產收入	2	2	-	-
	03			06041300000(0141) 臺南市安南地政事務所	2	2	-	-
		01		06041300100 財產孳息	2	2	-	-
			01	06041300101 利息收入	2	2	-	- 臺南市安南地政事務所2千元。 專戶存款利息收入2千元

臺南市安南地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				00040000000	67,252	64,487	-	2,765	
	00			地政局主管					
	1			00041300000(0141)	67,252	64,487	-	2,765	
		01		臺南市安南地政事 務所					
			01	33041300100	53,863	51,775	-	2,088	
				一般行政					
			01	33041300101	53,863	51,775	-	2,088	一、本科目包括行政管理
				行政管理					二、本年度預算數包括： 人事費53,351千元 業務費512千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,088千元 增列 人事費2,088千元
		02		33041300900	13,284	12,712	-	572	
				地政業務					
			01	33041300910	13,284	12,712	-	572	一、本科目包括地政事務所業務
				地政事務所業 務					二、本年度預算數包括： 業務費13,284千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 572千元 增列 業務費572千元
		03		33041309000	105	-	-	105	
				一般建築及設備					
			01	33041309001	105	-	-	105	一、本科目包括建築及設備
				建築及設備					二、本年度預算數包括： 設備及投資105千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 105千元 增列 設備及投資105千元

附 屬 表

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金
—
罰金罰鍰

來源別子目及細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	800千元
歲入項目說明	一.項目內容：土地權利變更登記逾期申請處以罰鍰 二.法令依據：依據土地法第73條第2項				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03041300101 罰金罰鍰	年	1	800,000	800,000 800,000	土地權利變更登記逾期申請罰鍰，每逾期徵收罰款1-20倍

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

行政規費收入—審查費

來源別子目及 細目編號	04041300101 行政規費收入-審查費	承辦單位	測量課	預算金額	8,448千元
歲入項目說明	一.項目內容：土地分割複丈、建物測量、地目變更勘查等各項規費 二.法令依據：土地複丈費及建築改良物測量費收費標準				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300101 審查費	年	1	8,448,000	8,448,000 8,448,000	複丈費(4,000元*2,111=8,444,000元) 地目變更勘查費(400元*10=4,000元)

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

行政規費收入—證照費

來源別子目及 細目編號	04041300102 行政規費收入-證照費	承辦單位	登記課	預算金額	3,008千元
歲入項目說明	一.項目內容：書狀費 二.法令依據：土地法第67.77條				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300102 證照費	年	1	3,008,000	3,008,000 3,008,000	土地法第67.77條書狀費(80元 *37,600=3,008,000元)

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及 細目編號	04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課	預算金額	27,124千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	一.項目內容：土地登記費等各項規費 二.法令依據：土地法第65.76條					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				27,124,000		
	04041300103 登記費	年	1	27,124,000	27,124,000	土地法第65條登記費(1,011,000,000元 *2/1000=2,022,000元) 土地法第76條登記費(25,102,000,000元 *1/1000=25,102,000元)	

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目編號	04041300204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	登記課、測量課、地價課	預算金額	2,600千元
歲入項目說明	一.項目內容：地籍藍晒圖.地籍資料.歸戶資料.查詢閱覽費.登記簿.地籍圖.建物平面位置圖.地價證明謄本費等 二.法令依據：土地法第79條之2辦理				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300204 資料使用費	年	1	2,600,000	2,600,000 2,600,000	地籍藍晒圖.地籍資料.歸戶資料.查詢閱覽費.登記簿.地籍圖.建物平面位置圖.地價證明謄本費等(以年收入估算)

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

使用規費收入—供應費

來源別子目及細目編號	04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	測量課	預算金額	110千元
歲入項目說明	一.項目內容：塑膠界標、鋼釘等各項費用 二.法令依據：內政部界標管理辦法				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				110,000	
04041300212 供應費	支	1,600	60	96,000	塑膠界標
	支	1,400	10	14,000	鋼釘

臺南市安南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

財產孳息 — 利息收入	來源別子目及 細目編號	06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	地用課	預算金額	2千元
	歲入項目說明	一.項目內容：公庫戶存款利息 二.法令依據：民法相關規定				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	合計					
	06041300101 利息收入	年	1	2,000	2,000 2,000	專戶存款利息收入

財產孳息
—
利息收入

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33041300101 一般行政-行政管理		承辦單位	會計、人事、 地用課	預算金額	53,863千元	一般行政 行政管理
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：1.綜理所務。2.辦理總務、會計、人事、出納、業務檢查、研考、文書等事務。 二.預期成果：執行業務檢查							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明			
合計					53,863,000	市款53,863,000元			
0100 人事費					53,351,000	市款53,351,000元			
0103 法定編制人員待遇					29,989,754				
		年	1	29,989,754	29,989,754	職員待遇			
0105 技工及工友待遇					8,763,014				
		年	1	8,763,014	8,763,014	技工工友待遇			
0111 獎金					8,227,112				
		年	1	1,747,748	1,747,748	職員考績獎金			
		年	1	1,458,220	1,458,220	技工工友考績獎金			
		年	1	3,495,478	3,495,478	職員年終工作獎金			
		年	1	1,093,666	1,093,666	技工工友年終工作獎金			
		人/月	18×12	2,000	432,000	測量業務人員工程獎金			
0121 其他給與					1,303,000				
		人	42	16,000	672,000	職員休假補助			
		人	22	16,000	352,000	技工工友休假補助			
		年	1	279,000	279,000	員工上下班車票費補助			
0131 加班值班費					1,363,264				
		年	1	998,708	998,708	職員不休假加班費			
		年	1	364,556	364,556	技工工友不休假加班費			
0151 保險					3,704,856				

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政 — 行政管理 0200 業務費 0279 一般事務費 0298 特別費	年	1	1,897,848	1,897,848	職員健保保險補助
	年	1	480,888	480,888	技工工友健保費補助
	年	1	790,464	790,464	職員公保保險補助
	年	1	535,656	535,656	技工工友勞保費補助
				512,000	市款512,000元
				416,000	
	年	1	344,800	344,800	印刷、文具紙張、環境綠美化、民俗社教活動、雜支等費用
	人	64	800	51,200	員工自強活動費
	次	250	80	20,000	值勤誤餐費
	月	12	8,000	96,000	因公招待及饋贈等費用

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	登記課、測量 課、地價課、 地用課、資訊 課	預算金額	13,284千元	地政業務 — 地政事務所業務
	歲出計畫說明	一.計畫內容：1.辦理土地建物登記、權利書狀繕發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶及有關登記事項。2.辦理土地複丈、建物測量、地籍圖冊保管、地籍圖閱覽與謄本核發、地籍圖重測及有關測量事項。3.辦理劃分地價區段及地價查估、重新規定地價作業、地價圖表冊編造、土地移轉現值審核、地價改算、地價料異動與管理及有關地價事項。4.辦理地政資訊業務、電子謄本及電傳資訊服務等事項。 二.預期成果：依規定如期辦理完成					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				13,284,000	市款13,284,000元	
	0200 業務費				13,284,000	市款13,284,000元	
	0201 教育訓練費				118,000		
		年	1	10,000	10,000	志工訓練費(依據志願服務法第9條辦理)	
		年	1	108,000	108,000	員工參加各項訓練或講習費	
	0202 水電費				1,408,000		
		月	12	3,000	36,000	辦公廳舍所需水費	
		年	1	1,372,000	1,372,000	辦公廳舍所需電費	
	0203 通訊費				432,000		
		月	12	12,000	144,000	數據交換及網路通訊費	
		月	12	18,000	216,000	一般電信費	
		月	12	6,000	72,000	登記測量案件通知及郵政掛號郵資等	
	0213 資訊服務費				162,000		
		月	12	13,500	162,000	電腦機房、主機及各種軟硬體設施維護等	
	0214 其他業務租金				277,200		
		月	12	12,000	144,000	影印機租金	
		月	12	7,500	90,000	印表機租金	

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0221 稅捐及規費	月	12	3,600	43,200	飲水機租金
				43,390	
0231 保險費	年	1	19,150	19,150	公務車輛牌照稅
	輛	5	750	3,750	公務機車行照、燃料費
0249 臨時人員酬金	年	1	20,490	20,490	公務車輛行照費、燃料費、檢驗費
	年	1	2,843	2,843	公務機車保險費
	年	1	9,977	9,977	公務車輛保險費
	年	1	20,000	20,000	志工保險費(依志願服務法第16條辦理)
	年	1	36,000	36,000	辦公室產物保險及公共意外責任險等
	人	25	330,000	8,250,000	協助辦理收發、登打公文、檔案建檔、登記收件、地籍複丈、地價資料整理、資訊等工作之臨時人員25名酬金(含薪資、年終獎金、勞保健保費政府負擔部分及提撥勞工退休金)
0250 按日按件計資酬金				8,000	
0271 物品	年	1	8,000	8,000	各項研習講師鐘點費
				818,984	
	年	1	424,000	424,000	電腦週邊設備耗材、塑膠界標、鋼釘、文具用品費及其他雜支等費用
	年	1	174,000	174,000	內外網(server+client)資訊安全防毒部署防毒軟體180套
	台	2	9,500	19,000	謄本及規費櫃檯列印收據用A4雷射印表機2台
	公升	5,148	32	164,736	公務車輛油料費
	公升	1,164	32	37,248	公務機車油料費

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費				895,228	
	年	1	612,000	612,000	各項電腦權利書狀費
	年	1	42,000	42,000	謄本用紙費
	月	12	2,500	30,000	辦公大樓保全費
	年	1	211,228	211,228	公告現值表、各類申請書、印刷及其他雜支等費用
0281 房屋建築養護費				120,178	
	年	1	120,178	120,178	辦公廳舍維修費
0282 車輛及辦公器具養護費				146,200	
	輛	6	1,700	10,200	公務機車養護費
	輛	2	51,000	102,000	小貨車2輛養護費
	輛	1	34,000	34,000	客貨兩用車1輛養護費
0283 設施及機械設備養護費				182,000	
	年	1	182,000	182,000	冷氣、消防、電梯、電氣、機械停車設備、繪圖儀、測量儀器等設施維護費
0291 國內旅費				354,000	
	年	1	354,000	354,000	土地建物複丈測量、地價調查、業務會報、接洽公務、參加各項會議旅費等

臺南市安南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041309001 一般建築及設備-建築及設備	承辦單位	臺南市安南地 政事務所	預算金額	105千元
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：購置掃瞄器、A3彩色雷射印表機 二.預期成果：如期完成				
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	合計				105,000	市款105,000元
	0300 設備及投資				105,000	市款105,000元
	0306 資訊軟硬體設備費				105,000	
		台	1	30,000	30,000	公文線上簽核作業掃瞄器
		台	1	75,000	75,000	A3彩色雷射印表機

一般建築及設備—建築及設備

臺南市安南地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	67,252	53,351	13,796				67,147			105			105
3304130000 民政支出	67,252	53,351	13,796				67,147			105			105
33041300100 一般行政	53,863	53,351	512				53,863						
33041300101 行政管理	53,863	53,351	512				53,863						
33041300900 地政業務	13,284		13,284				13,284						
33041300910 地政事務所業務	13,284		13,284				13,284						
33041309000 一般建築及設備	105									105			105
33041309001 建築及設備	105									105			105

臺南市安南地政事務所

資本支出分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟硬體設備	雜項設備	權利投資		
合計	105						105				
33041309000 一般建築及設備	105						105				
33041309001 建築及設備	105						105				

臺南市安南地政事務所

人事費彙計表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	64			29,989,754		8,763,014	8,227,112	1,303,000	1,363,264			3,704,856	53,351,000	
正式員額	42			29,989,754			5,243,226	672,000	998,708			2,688,312	39,592,000	
職員	42			29,989,754			5,243,226	672,000	998,708			2,688,312	39,592,000	
技工	20					8,019,760	2,335,200	320,000	333,600			931,440	11,940,000	
工友	2					743,254	216,686	32,000	30,956			85,104	1,108,000	
其他人事費							432,000	279,000					711,000	

臺南市安南地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	64			29,989,754		8,763,014	8,227,112	1,303,000	1,363,264			3,704,856	53,351,000	
正式員額	42			29,989,754			5,243,226	672,000	998,708			2,688,312	39,592,000	
職員	42			29,989,754			5,243,226	672,000	998,708			2,688,312	39,592,000	
技工	20					8,019,760	2,335,200	320,000	333,600			931,440	11,940,000	
工友	2					743,254	216,686	32,000	30,958			85,104	1,108,000	
其他人事費							432,000	279,000					711,000	

臺南市安南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政事務所 業務		現有車輛				19,150	21,990			201,984	146,200	12,820	2,250	
	5	普通輕型機 車		08412	50cc以下		3,750	840	32.0	26,880	8,500	2,175		車號：VKR- 021.022.025.027.0 42
	1	普通重型機 車		08111	91cc- 125cc			324	32.0	10,368	1,700	668		車號：NRP-457
	1	小客車	4	08906	601cc- 1200cc	4,320	4,320	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	車號：8J-7418
	1	小貨車	1	08307	1801cc- 2400cc	3,600	7,710	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	車號：UH-5487 測量用車
	1	小客貨兩用 車	4	09608	1801cc- 2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	34,000	3,747	450	車號：7823-UG
		合計					19,150	21,990			201,984	146,200	12,820	2,250

歲出按職能及經

中華民國101

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受雇人員報酬	商購 品及 勞支 務	債務 利息	土地 租金 支出	經常移轉			經常 支出 合計	投資及增資		
						對 企 業	對 非 營 利 機 構 及 民 間	對 政 府		對 國 外	對 基 金 業 特 種	對 基 金 業 特 種
總計		61,609	5,538						67,147			
01 一般公共事務		61,609	5,538						67,147			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

安南地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及家庭機構間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他機械及設備		
											105	105	67,252
											105	105	67,252

主辦會計人員：周怡芸

周怡芸

機關長官：謝滿足

台南市安南地政事務所主任 謝滿足

法定本

機關編號

04-142

臺南市東南地政事務所

中華民國 101 年度

(自101年1月1日起至101年12月31日止)

單位預算之分預算

臺南市東南地政事務所

目 錄

中華民國 101 年度

甲、預算總說明 第 1 頁至第 3 頁

乙、主要表

1. 歲入來源別預算表 第 4 頁至第 5 頁

2. 歲出機關別預算表 第 6 頁

丙、附屬表

1. 歲入項目說明提要與預算明細表 第 7 頁至第 13 頁

2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 第 14 頁至第 19 頁

3. 歲出用途別科目分析表 第 20 頁

4. 人事費彙計表 第 21 頁

5. 人事費分析表 第 22 頁

6. 約聘僱人員費用分析表 第 23 頁

7. 公務車輛明細表 第 24 頁

8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表 第 25 頁至第 26 頁

預算總說明

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

一、現行法定職掌：

(一)機關主要職掌：承市長之令受地政局長之指揮監督辦理各項地政業務。

(二)內部分層業務：登記課—掌理土地建物登記、權利書狀繕發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶及有關登記事項。

測量課—掌理土地複丈、建物測量、地籍圖冊保管、地籍圖閱覽與謄本核發、地籍圖重測及有關測量事項。

地價課—掌理劃分地價區段及地價查估、重新規定地價作業、地價圖表冊編造、土地移轉現值審核、地價改算、地價料異動與管理及有關地價事項。

地用課—掌理地籍管理、地權限制、地政規費及文書收發、檔案管理、印信、總務、出納、研考與便民服務事項。

資訊課—掌理地政資訊業務、電子謄本及電傳資訊服務等事項。

會計員(兼)依法辦理會計事項。

人事管理員(兼)依法辦理人事事項。

(三)組織系統表：

組織系統表			
機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱	
東南地政事務所	登記課		
	測量課		
	地價課		
	地用課		
	資訊課		

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(四) 員額編制表：

員額編制表				
類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較
民意代表	0	0	0	0
職員	47	47	47	0
教員	0	0	0	0
警察人員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	25	25	25	0
駕駛	0	0	0	0
工友	3	3	3	0

二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一) 上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

1. 歲入部分：100 年度各項工作按計畫進度實施至 7 月底止歲入預算之執行 38,618,745 元。
2. 歲出部分：100 年度各項工作按計畫進度實施至 7 月底止歲出預算之執行經常門 58,656,14 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：依法辦理土地登記、複丈業務收取審查費、證照費、登記費、資料使用費、供應費等。
2. 歲出部分：本所係附屬機構，各項工作均奉市政府函令行事，本年度除一般性工作外，繼續加強實施土地測量，土地登記革新計畫，加強地籍管理暨地目變更勘查及辦理平均地權業務等項目，按照工作進度全部完成。

臺南市東南地政事務所

預算總說明

中華民國 101 年度

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 預算提要

單位：新臺幣千元

業務計畫	經常支出	資本支出	合計	百分比
總計	78,995		78,995	100%
一般行政	64,453		64,453	81.59%
地政業務	14,542		14,542	18.41%

2. 成本估計

單位：新臺幣千元

用途類別科目	預算數	百分比%
人事費	63,867	80.85%
業務費	15,128	19.15%
總計	78,995	100%

(三) 計畫及預算統計表

單位：新臺幣千元

工作計畫	預算數	百分比%
行政管理	64,453	81.59%
地政事務所業務	14,542	18.41%
總計	78,995	100%

主 要 表

臺南市東南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	68,703	68,702	-	1	
				經常門合計	68,703	68,702	-	1	
02				03000000000	800	800	-	-	
	01			罰款及賠償收入					
	4			03041300000(0142)	800	800	-	-	
				臺南市東南地政事務所					
		01		03041300100	800	800	-	-	
				罰金罰鍰及息金					
			01	03041300101	800	800	-	-	臺南市東南地政事務所800千元。
				罰金罰鍰					土地權利變更登記逾期申請罰款，每逾期征收罰款1-20倍800千元
03				04000000000	67,900	67,900	-	-	
				規費收入					
	04			04041300000(0142)	67,900	67,900	-	-	
				臺南市東南地政事務所					
		01		04041300100	63,040	63,100	-	-60	
				行政規費收入					
			01	04041300101	5,040	5,100	-	-60	臺南市東南地政事務所5,040千元。
				審查費					複丈費(1250筆*4000元)地目變更 勘查費(100筆*400元)合計5,040千元
			02	04041300102	3,200	-	-	3,200	臺南市東南地政事務所3,200千元。
				證照費					土地法第65條、76條書狀費3,200千元
			03	04041300103	54,800	58,000	-	-3,200	臺南市東南地政事務所54,800千元。
				登記費					土地法第65條登記費 (6,000,000,000元*2/1000)土地法 第76條登記費(42,800,000,000元 *1/1000)合計54,800千元
		02		04041300200	4,860	4,800	-	60	
				使用規費收入					
			01	04041300204	4,800	4,800	-	-	臺南市東南地政事務所4,800千元。
				資料使用費					

臺南市東南地政事務所
歲入來源別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
04			02	04041300212 供應費	60	-	-	60 臺南市東南地政事務所60千元。 塑膠界標、鋼釘等各項費用60千元
				06000000000 財產收入	3	2	-	1
			03	06041300000(0142) 臺南市東南地政事 務所	3	2	-	1
			9	06041300100 財產孳息	3	2	-	1
			01	06041300101 利息收入	3	2	-	1 臺南市東南地政事務所3千元。 專戶存款利息3千元

臺南市東南地政事務所

歲出機關別預算表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				00040000000	78,995	77,748	-	1,247	
	00			地政局主管					
	1			00041300000(0142)	78,995	77,748	-	1,247	
		01		臺南市東南地政事 務所					
			01	33041300100	64,453	62,235	-	2,218	
				一般行政					
			01	33041300101	64,453	62,235	-	2,218	一、本科目包括行政管理
				行政管理					二、本年度預算數包括： 人事費63,867千元 業務費586千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 增加 2,218千元 增列 人事費2,218千元
		02		33041300900	14,542	15,513	-	-971	
				地政業務					
			01	33041300910	14,542	15,513	-	-971	一、本科目包括地政事務所業務
				地政事務所業 務					二、本年度預算數包括： 業務費14,542千元
									三、本年度預算數與上年度比較： 減少 971千元 減列 業務費971千元

附 屬 表

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目編號	03041300101 罰金罰鍰及怠金-罰金 罰鍰	承辦單位	登記課	預算金額	800千元
歲入項目說明	一.項目內容：土地權利變更登記逾期申請處於罰鍰 二.法令依據：依據土地法第73條第2項				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 03041300101 罰金罰鍰	年	1	800,000	800,000 800,000	土地權利變更登記逾期申請罰款，每逾期征收罰款1-20倍

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及 細目編號	04041300101 行政規費收入-審查費		承辦單位	測量課	預算金額	5,040千元	行政規費收入— 審查費
	歲入 項目 說明	一.項目內容：土地分割複丈、建物測量、地目變更勘查等各項規費 二.法令依據：土地複丈費及建築改良物測量收費標準						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
	合計 04041300101 審查費	年	1	5,040,000	5,040,000 5,040,000	複丈費(1250筆*4000元)地目變更勘查 費(100筆*400元)合計		

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目編號		04041300102 行政規費收入-證照費		承辦單位	臺南市東南地政事務所	預算金額	3,200千元
歲入項目說明	一.項目內容：土地登記書狀費 二.法令依據：土地法第65條、76條						
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
合計 04041300102 證照費	年	1	3,200,000	3,200,000 3,200,000	土地法第65條、76條書狀費		

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目編號	04041300103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課	預算金額	54,800千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	一.項目內容：土地登記等各項規費 二.法令依據：土地法第65、66、67、76、77條及土地登記規則第46條					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計 04041300103 登記費	年	1	54,800,000	54,800,000 54,800,000	土地法第65條登記費(6,000,000,000元*2/1000)土地法第76條登記費(42,800,000,000元*1/1000)合計	

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目編號	04041300204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	登記、測量、地價、地用課	預算金額	4,800千元
歲入項目說明	一.項目內容：地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料、查詢閱覽費、登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費等 二.法令依據：土地法第79條之2辦理				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 04041300204 資料使用費	年	1	4,800,000	4,800,000	地籍藍晒圖、地籍資料、歸戶資料、查詢閱覽費、登記簿、地籍圖、建物平面位置圖、地價證明謄本費等

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費	來源別子目及細目編號	04041300212 使用規費收入-供應費	承辦單位	臺南市東南地政事務所	預算金額	60千元	使用規費收入—供應費
	歲入項目說明	一.項目內容：塑膠界標、鋼釘等各項費用 二.法令依據：內政部界標管理辦法					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計 04041300212 供應費	年	1	60,000	60,000	塑膠界標、鋼釘等各項費用	

臺南市東南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

財產孳息
—
利息收入

財產孳息
—
利息收入

來源別子目及 細目編號	06041300101 財產孳息-利息收入	承辦單位	登記、測量課	預算金額	3千元
歲入 項目 說明	一.項目內容：公庫存款利息 二.法令依據：民法相關規定				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計 06041300101 利息收入	年	1	3,000	3,000	專戶存款利息

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

一般行政 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300101 一般行政-行政管理	承辦單位	臺南市東南地 政事務所	預算金額	64,453千元
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：編制主任1人、秘書1人、課長5人、技士12人、課員19人、助理員4人、書記1人、管理師2人、助理管理師1人、技佐1人、共47人、工28人、約僱1人員工合計76人。 二.預期成果：如期完成				
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	合計				64,453,000	市款64,453,000元
	0100 人事費				63,867,000	市款63,867,000元
	0103 法定編制人員待遇				34,762,227	
		年	1	34,762,227	34,762,227	職員47人薪俸、加給
	0104 約聘僱人員待遇				407,254	
		年	1	407,254	407,254	約僱人員五等1人酬金
	0105 技工及工友待遇				11,139,581	
		年	1	11,139,581	11,139,581	測量助理24人，技工1人，工友3人工餉、加給
	0111 獎金				9,948,118	
		年	1	2,025,746	2,025,746	職員47人考績獎金
		年	1	1,853,730	1,853,730	測量助理24人，技工1人，工友3人考績獎金
		年	1	4,051,481	4,051,481	職員47人年終工作獎金
		年	1	1,390,299	1,390,299	測量助理24人，技工1人，工友3人年終工作獎金
		年	1	50,862	50,862	約僱人員五等1人年終工作獎金
		月	12	48,000	576,000	「依據行政院89年6月15日台八十九人政給字第210551號函辦理」測量業務人員之工程獎金
	0121 其他給與				1,480,000	
		年	1	752,000	752,000	職員47人休假補助

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0131 加班值班費	年	1	448,000	448,000	測量助理24人，技工1人，工友3人休假補助
	年	1	16,000	16,000	約僱人員五等1人休假補助
	人x月	55x12	400	264,000	員工上下班車票費補助
0142 退休離職儲金				1,621,000	
	年	1	1,157,566	1,157,566	職員47人不休假加班費
	年	1	463,434	463,434	測量助理24人，技工1人，工友3人不休假加班費
0151 保險				24,420	
	年	1	24,420	24,420	約僱人員五等1人離職儲金
	年	1	2,195,760	2,195,760	職員47人健保保險費補助
0200 業務費	年	1	611,172	611,172	測量助理24人，技工1人，工友3人健保保險費補助
	年	1	22,032	22,032	約僱人員五等1人健保保險費補助
	年	1	950,220	950,220	職員47人公保保險補助
0279 一般事務費	年	1	680,784	680,784	測量助理24人，技工1人，工友3人勞保保險費補助
	年	1	24,432	24,432	約僱人員五等1人勞保保險費補助
				586,000	市款586,000元
0298 特別費				490,000	
	年	1	430,000	430,000	包括值班人員誤餐費、印刷、文具、環境佈置費及志工慰問品等雜支費用
	人	75	800	60,000	員工自強活動費
				96,000	
	月	12	8,000	96,000	因公招待饋贈等費用

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地政事務所業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33041300910 地政業務-地政事務所業務	承辦單位	臺南市東南地 政事務所	預算金額	14,542千元	地政業務 — 地政事務所業務
	歲出計畫 說明	一.計畫內容：辦理土地登記、地籍複丈、平均地權、地政資料電子處理、土地徵收及總務等各項工作 二.預期成果：如期完成					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				14,542,000	市款14,542,000元	
	0200 業務費				14,542,000	市款14,542,000元	
	0201 教育訓練費				11,000		
		年	1	6,000	6,000	參加各項訓練及講習	
		年	1	5,000	5,000	員工及志工訓練費(依據志願服務法第9條辦理)	
	0202 水電費				1,404,000		
		月	12	6,000	72,000	辦公廳舍所需水費	
		月	12	111,000	1,332,000	辦公廳舍所需電費	
	0203 通訊費				546,000		
		月	12	14,000	168,000	資訊傳播數據交換網路費	
		月	12	26,000	312,000	電話費	
		月	12	5,500	66,000	郵資費	
	0213 資訊服務費				211,000		
		年	1	211,000	211,000	電腦機房及專用冷氣、發電機、UPS、消防警報、門禁管制及本所各項軟、硬體設備維護費	
	0214 其他業務租金				384,000		
		月	12	15,000	180,000	謄本印表機租金	
		月	12	17,000	204,000	影印機租金	
	0221 稅捐及規費				61,950		

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0231 保險費	輛	1	1,800	1,800	小貨車牌照稅
	輛	2	7,120	14,240	小客車牌照稅
	輛	1	11,230	11,230	客貨兩用車牌照稅
	輛	1	4,320	4,320	小貨車燃料費
	輛	2	4,800	9,600	小客車燃料費
	輛	1	6,210	6,210	客貨兩用車燃料費
	輛	3	900	2,700	小客車、小貨車車輛檢驗費
	輛	1	450	450	小客貨兩用車車輛檢驗費
	輛	19	600	11,400	公務機車燃料費
				85,725	
0249 臨時人員酬金	輛	2	3,747	7,494	小貨車、客貨兩用車保險費
	輛	2	2,483	4,966	小客車保險費
	輛	19	435	8,265	公務機車保險費
	人	30	900	27,000	志工保險法(依據志願服務法第16條辦理)
0271 物品	年	1	38,000	38,000	辦公室產物保險及公共意外責任險等
	人	27	330,000	8,910,000	8,910,000
	年	1	789,000	789,000	登記業務申請書、謄本用紙及各項登記權利書狀費
	年	1	100,280	100,280	測量業務圖紙、申請書、膠片圖、印章、文具用品及界樁等費用

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	28,000	28,000	地價圖表用紙、文具用品及墨水匣等費用
	年	1	252,000	252,000	資訊業務各式印表機及其他電腦零件及相關耗材等
	年	1	99,517	99,517	地用業務相關文具用品、印刷、報表紙張、宣傳資料、報章雜誌等各項費用
	輛x月x公升	4x12x143	32	219,648	小客車、小貨車共4輛油料費
	輛x月x公升	19x12x14	32	102,144	公務機車19輛油料費
				214,000	
	年	1	214,000	214,000	辦公大樓保全費、志工座談會、各項競賽服裝費、員工健康檢查費、活動誤餐費及環境佈置等各項雜支
	0281 房屋建築養護費			118,716	
	年	1	118,716	118,716	辦公廳舍維修費
	0282 車輛及辦公器具養護費			219,300	
輛	3	51,000	153,000	小客車、小貨車共3輛養護費	
輛	1	34,000	34,000	小客貨車養護費	
輛	19	1,700	32,300	公務機車19輛養護費	
0283 設施及機械設備養護費			120,000		
年	1	120,000	120,000	消防、中央空調系統、電梯、高低壓電、冷氣設備、測量儀器、繪圖機等相關設施維護費	
0291 國內旅費			665,720		
年	1	81,000	81,000	登記業務接洽各項公務、參加各項會議、業務會報等長、短程旅費	
年	1	429,720	429,720	測量業務辦理土地複丈分割、接洽各項公務、參加各項會議、業務會報等長、短程旅費	

臺南市東南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國 101 年度

單位：新臺幣元

地政業務—地政事務所業務	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	地政業務—地政事務所業務
		年	1	77,500	77,500	地價業務辦理地價調查、會勘、接洽各項公務、參加會議、業務會報等長、短程旅費	
		年	1	50,000	50,000	資訊業務接洽各項公務、參加會議、業務會報等長、短程旅費	
		年	1	27,500	27,500	地用業務接洽各項公務、參加會議、業務會報及公文遞送等長、短程旅費	

臺南市東南地政事務所

歲出用途別科目分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	78,995	63,867	15,128				78,995						
3304130000 民政支出	78,995	63,867	15,128				78,995						
33041300100 一般行政	64,453	63,867	586				64,453						
33041300101 行政管理	64,453	63,867	586				64,453						
33041300900 地政業務	14,542		14,542				14,542						
33041300910 地政事務所業務	14,542		14,542				14,542						

臺南市東南地政事務所

人事費彙計表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											合計	備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休退職儲金	保險		
合計	76			34,762,227	407,254	11,139,581	9,948,118	1,480,000	1,621,000		24,420	4,484,400	63,867,000	
正式員額	47			34,762,227			6,077,227	752,000	1,157,566			3,145,980	45,895,000	
職員	47			34,762,227			6,077,227	752,000	1,157,566			3,145,980	45,895,000	
約聘僱人員	1				407,254		50,862	16,000			24,420		545,000	
技工	25					10,024,700	2,919,000	400,000	417,000			1,164,300	14,925,000	
工友	3					1,114,881	325,029	48,000	46,434			127,656	1,662,000	
其他人事費							576,000	264,000					840,000	

臺南市東南地政事務所

人事費分析表

中華民國101年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休退職儲金	保險		合計
合計	76			34,762,227	407,254	11,139,581	9,948,118	1,480,000	1,621,000		24,420	4,484,400	63,867,000	
正式員額	47			34,762,227			6,077,227	752,000	1,157,566			3,145,980	45,895,000	
職員	47			34,762,227			6,077,227	752,000	1,157,566			3,145,980	45,895,000	
約聘僱人員	1				407,254		50,862	16,000			24,420	46,464	545,000	
技工	25					10,024,700	2,919,000	400,000	417,000			1,164,300	14,925,000	
工友	3					1,114,881	325,029	48,000	46,434			127,656	1,662,000	
其他人事費							576,000	264,000					840,000	

臺南市東南地政事務所

約聘僱人員費用分析表

中華民國101年度

單位：新臺幣千元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明 (詳列奉准文號及人數)
款	項	目	節				
						545	合計 包括約聘僱人員待遇407,254元、 年終工作獎金50,862元、保險費 46,464元、離職儲金24,420元及休 假補助16,000元及不休假加班費0 元。
04						545	00040000000 地政局主管
	001					545	00041300000 臺南市政府地政局
		01				545	33041300100 一般行政
			01			545	33041300101 行政管理
					1x12	545	約僱五等

臺南市東南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國101年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 地政事務所 業務		現有車輛				27,270	31,530			321,792	219,300	20,725	3,150	
	1	普通輕型機車	1	08109	50cc以下		600	168	32.0	5,376	1,700	435		VCCQ-149
	3	普通輕型機車	1	08209	50cc以下		1,800	504	32.0	16,128	5,100	1,305		VHA-411、VHA-413、VIT-243
	15	普通輕型機車	1	08408	50cc以下		9,000	2,520	32.0	80,640	25,500	6,525		VKE-235、236、238、242、243、247、248、249、252、260、261、263、267、269、272
	1	小客車	7	08409	1201cc-1800cc	7,120	4,800	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	SV-8348測量用車
	1	小客車	4	08409	1201cc-1800cc	7,120	4,800	1,716	32.0	54,912	51,000	2,483	900	SV-7442測量用車
	1	小貨車	4	08906	601cc-1200cc	1,800	4,320	1,716	32.0	54,912	51,000	3,747	900	8J-7420
	1	小客貨兩用車	4	09608	1801cc-2400cc	11,230	6,210	1,716	32.0	54,912	34,000	3,747	450	7821-UG
		合計				27,270	31,530			321,792	219,300	20,725	3,150	

歲出按職能及經

中華民國101

經 濟 性 分 類 存 款 別 分 類	經 常 支 出								資本支出			
	受 雇 人 員 報 酬	商 購 品 買 及 支 勞 出 務	債 務 利 息	土 地 租 金 支 出	經 常 移 轉				經 常 支 出 合 計	投資及增資		
					對 企 業	對 非 營 利 及 機 構 間	對 政 府	對 國 外		對 基 金 業 特 種	對 基 非 金 業 特 種	對 民 間 企 業
總 計	72,777	6,218							78,995			
01 一般公共事務	72,777	6,218							78,995			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

東南地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機械		
													78,995
													78,995

主辦會計人員：戴雀芳



機關長官：陳綉琴

