## 臺南市私有耕地租約登記申請書常見錯誤態樣

1. 法令依據:常有區公所將法令依據「空白」或誤植

「臺灣省耕地租約登記辦法」。

2. 申 請 人:出、承租人未會同者,請勿填寫未會同

申辦方之姓名,避免衍生爭議。

							耕地	'三·	七五	租約	[ ] ; ;	<b>訂變終換註</b> 立更止訂銷		登記	申	青書	( 4	節例)	)
			受	文	者	臺南	市〇		公所	·		租約	]字	字號	$\bigcirc$	)字第	育○	號	
		^	申	請種	類	租約		變更	-	登記	· J	<b>東</b>	国	承租	人繼	承變	更多	登記	
		1	4		期	自民	國 0	0年0月0日至民國0年					年	年 0 月 0 日(參考租約書填載)					
法令依據 臺南市耕地租約登記辦法第○條第○項第○款(任											次(依	<b>茨個案</b>	填載)						
收	件		繳	1. 繼承人現耕切結書○份									Ę	5. 繼承人戶籍謄本○份					
時	字			2. 維	盤承	承系統表○份								6. 原租約書					
間	號			3. 非現耕繼承人同意書或繼承拋棄 7. 證明文件									7. 土地登記簿○份						
年	>	4. 承租人死亡時之戶籍謄本○份 書…等)												書、單	.獨申請				
				身	分	女	生名			住地	止			國民	身分證	经統一統	編號	電記	告號碼
月			申	承租	人	王	.00		臺	南市○	00				00	00		00	000
日	字第		請																
	第		人	出租	人	陳			臺南	有市○	00				00	OC		00	
時																			
		•				_													



## 臺南市私有耕地租約登記申請書常見錯誤態樣

- 3. 土地標示之出、承租人姓名:
  - (1)出租人:請列出全部出租人姓名,欄位不敷使用請 依同樣格式製新表增加行列或浮貼於申請 書背面,此為確認承租人知道承租土地之 出租人為何。
  - (2)承租人:承租人有多人,僅其中一人辦理變更者, 仍需臚列出其他承租人之姓名,避免因 疏漏衍生爭議。
- 4. 區公所審核情形:請確實填寫審核意見,請勿以承辦 人之核章代替審核意見。
- 5. 審核及備查情形欄之核章人員:勿出現鄉長、市長等 ,請確依組織職級情形刪修調整之。

商要	段	小段	地號	地目	等則	面積 (公頃)	承租 面積 (公頃)	租 類	額 實 物 (公斤	出租人	承租人	備註			
原載	$\bigcirc$		0	0	0	0	0	0 0		陳	王	繼承變更			
										00	00	登記			
變	$\bigcirc$		0	0	0	0	0	0	0	陳	王	繼承變更			
<b>人</b> 更										00	00	登記			
■ 區公所						主辨			<b>4</b>						
審 核						人貝			區長						
青 形						課長									
<b>下政府</b>						主辨									
也政局						人員			局長						
前 宣 青 形					科長										
附	一、本申請書依式填寫1式2份,1份區公所留存,1份報市府地政局備查。 二、本申請書內之「法令依據」欄及「附繳證件」欄,請參照臺南市耕地租 約登 記辦法填寫。 三、各欄不敷填用時,得自製附表黏貼於申請書後,黏貼部分應加蓋騎縫章														
註:												讲地租			
												<b></b>			
	原載 變 更 公 政政 所核形 府局查形	原載 變 更 公 政政 附註:	原載 變 更 公 政政 附註:	原載 變 更 公 政政 附註:	原載 變 更 公 百 百 五 青 附註:	原載 變 更 ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○	原載 ② ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○		要 段 小段 地號 <sup>  </sup>	電要 段 小段 地號 <sup>1</sup>	電要 段 小段 地號 世   等則 (公頃) (公頃)   種 類 賞 (公所)   種 類 賞 (公原)   種 類 賞 (公原)   種 類 賞 (公原)   種 類 賞 (公原)   様 類 賞 (公頃)   様 類 賞 (公頃)   様 類 賞 (公頃)   様 類 賞 (公原)   様 類 意 に 対 音 表 は ま は ま は ま ま ま ま ま ま ま ま ま ま ま ま ま ま	商要 段 小段 地號 <sup>世</sup> 等則 (公頃) (公頃) <sup>★</sup> 種 類 (公斤 )			

