

台南市112年_4_月至_6_月預售屋買賣定型化契約查核結果明細表

填表日期：112年_6_月_28_日

編號	建商名稱	建案名稱	查核項目																				查核結果 不符合規定是 否裁罰			
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15									
			契約審閱期	房地標示及停車位規格	房地出售面積及認定標準	共有部分項目、總面積及面積分配比	房地面積誤差及其價款找補	契約總價	履約擔保機制	建材設備及其廠牌、規格	開工及取得使用執照期限	驗收	房地所有權移轉登記期限	通知交屋期限	保固期限及範圍	違約之處罰	不得記載事項									
			符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合	符合	不符合				
1	榮邦開發建設有限公司	藏龍建案七期	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		是	
2	樹藤建設有限公司	市政大道	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		否	
3	宇晨建設開發有限公司	宇晨植得	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		否	
4	宗大建設股份有限公司	宗大敘山	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		否	
5	皇龍建設股份有限公司	皇龍天品	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		否	
6	江城建設股份有限公司	欣府城-一品樓	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		否	
7	遠雄建設事業股份有限公司	遠雄東御苑	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		是	
8	惠丞建設有限公司	華苑 舞	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		否	
9	席揚建設開發有限公司	席揚琉白	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		是	
10	森億建設有限公司	森億居NO.2		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		是
11	泰廣建設有限公司	愛上巴洛克2.皆大歡喜	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		否	
12	鄉景建設開發有限公司	鄉景森品	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		是	
13	全易建設有限公司	日初莊園-晨曦	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		否	