

台南市112年\_7\_月至\_9\_月預售屋買賣履約擔保機制查核結果明細表

填表日期：112年\_10\_月\_13\_日

| 編號 | 建商名稱         | 建案名稱        | 契約履約擔保機制 |     | 履約擔保種類  | 提供履約擔保證明文件影本 |     | 查證結果 |     | 後續處理情形 |
|----|--------------|-------------|----------|-----|---------|--------------|-----|------|-----|--------|
|    |              |             | 符合       | 不符合 |         | 符合           | 不符合 | 符合   | 不符合 |        |
| 1  | 春上建設有限公司     | 春福開緒        | ✓        |     | 同業連帶擔保  | ✓            |     | ✓    |     |        |
| 2  | 威力國際開發股份有限公司 | 翡翠森林-綠光區美地莊 | ✓        |     | 同業連帶擔保  | ✓            |     | ✓    |     |        |
| 3  | 春上建設有限公司     | 春福年年        | ✓        |     | 同業連帶擔保  | ✓            |     | ✓    |     |        |
| 4  | 新春建設股份有限公司   | 春福安安        | ✓        |     | 同業連帶擔保  | ✓            |     | ✓    |     |        |
| 5  | 新春建設股份有限公司   | 春福御邸        | ✓        |     | 同業連帶擔保  | ✓            |     | ✓    |     |        |
| 6  | 立堡開發股份有限公司   | 京站          | ✓        |     | 不動產開發信託 | ✓            |     | ✓    |     |        |
| 7  | 群達建設有限公司     | 國圖好境        | ✓        |     | 同業連帶擔保  | ✓            |     | ✓    |     |        |
| 8  | 清景甯建設股份有限公司  | 清景麟長勝       | ✓        |     | 同業連帶擔保  | ✓            |     | ✓    |     |        |
| 9  | 昱成開發建設有限公司   | 樂沐NEW贏      | ✓        |     | 同業連帶擔保  | ✓            |     | ✓    |     |        |
| 10 | 廣吉星投資股份有限公司  | 煌聖·森友旭      | ✓        |     | 同業連帶擔保  | ✓            |     | ✓    |     |        |
| 11 | 和宜建設股份有限公司   | 和宜仁和        | ✓        |     | 價金返還之保證 | ✓            |     | ✓    |     |        |
| 12 | 江城建設股份有限公司   | 欣府城進士樓      | ✓        |     | 同業連帶擔保  | ✓            |     | ✓    |     |        |
| 13 | 潤隆建設股份有限公司   | 潤隆鉅悅        | ✓        |     | 價金信託    | ✓            |     | ✓    |     |        |